ANALISIS DE PRECIOS DEL MERCADO					
PROPUESTAS ECONÓMICAS A TODO COSTO					
DESCRIPCION DEL ARTICULO	**ITEM**	**1**	**2**	**3**	**MEDIA PONDERADA**
SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE ARREGLOS LOCATIVOS PARA LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA TÉCNICA LUIS CARLOS GALAN SARMIENTO	1	34.926.400	35.467.750		35.194.993
ANALISIS PRECIOS DE MERCADO		34.926.400	35.467.750	-	**35.194.993**

DIEGO FERNANDO GARCÍA MENDOZA
Rector-Ordenador del Gasto

MUNICIPIO DE IBAGUÉ TOLIMA

PRESUPUESTO: ZAPATAS, COLUMNAS Y PLACA ALIGERADA
SEÑORES: INSTITUCIÓN EDUCATIVA TÉCNICA LUIS CARLOS GALÁN SARMIENTO

FECHA: 22 DESEPTIEMBRE DE 2.026

SEDE DELICIAS

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	V/UNITA	V/TOTAL
1	Demolición muro en ladrillo	m2	3,00	12.000,00	36.000,00
2	Muro en bloque farol	m2	2,00	75.000,00	150.000,00
3	Pañete sobre muros	m2	8,00	30.000,00	240.000,00
4	Lavaplatos en acero inoxidable	und	1,00	600.000,00	600.000,00
5	Cerámica de 0.30 x 0.50	m2	8,00	98.000,00	784.000,00
6	Pintura Tipo 1	m2	40,00	20.000,00	800.000,00
				Subtotal	**$ 2.610.000,0**

SAN ANTONIO

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	V/UNITA	V/TOTAL
1	Mantenimiento unidad sanitaria consiste en cambio de llaves para lavamanos, grifería para lavamanos, grifería para sanitarios y flotadores tanque de reserva	und	1,00	850.000,00	850.000,00
2	Pintura Tipo 1	m2	30,00	20.000,00	600.000,00
				Subtotal	**$ 1.450.000,0**

SEDE PRINCIPAL

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	V/UNITA	V/TOTAL
1	Zapatas en concreto de 1.20 x 1.20 x 0.50 con varilla de 5/8	und	4,00	410.000,00	1.640.000,00
2	columnas en concreto de 0.25 x 0.30 con varilla de 5/8 y flejes de 3/8	ml	11,80	260.000,00	3.068.000,00
3	Viga de amarre en concreto de 0.25 x 0.30 con varilla de 5/8, flejes de 3/8	ml	19,40	260.000,00	5.044.000,00
4	Placa aligerada en bloquelón con varilla de 1/2	m2	20,54	360.000,00	7.394.400,00
5	Demolición de piso en concreto	m2	21,00	10.000,00	210.000,00

6	Demolición de muros en ladrillo	m2	24,00	12.000,00	288.000,00
7	Baranda de tubo de aguas negras de 1 1/2 calibre 16	ml	6,00	310.000,00	1.860.000,00
8	Filos en granito lavado	ml	12,00	30.000,00	360.000,00
9	Piso en concreto con malla electrosoldada	m2	10,21	85.000,00	867.850,00
10	Ventanas en lámina de 0.50 x 2.00	und	2,00	370.000,00	740.000,00
11	Sanitario blanco corona	und	1,00	450.000,00	450.000,00
12	Muros en super board de 8 mm	m2	15,50	145.000,00	2.247.500,00
13	Tubería de aguas lluvias de 2 '	ml	5,00	20.000,00	100.000,00
14	Instalación de tanque de reserva de 2.000 Lt	und	4,00	300.000,00	1.200.000,00
15	Tubería PVC de 1 '	ml	17,00	26.000,00	442.000,00
16	Tubería PVC de 1/2 '	ml	24,00	19.000,00	456.000,00
17	Cheque de 1 '	und	2,00	90.000,00	180.000,00
18	Cheque de 1/2 '	und	4,00	65.000,00	260.000,00
19	Flotadores de 1/2 ' para tanque de reserva	und	2,00	90.000,00	180.000,00
20	Llave terminal de 1/2 '	und	2,00	40.000,00	80.000,00
21	Mantenimiento unidad sanitaria	und	1,00	850.000,00	850.000,00
22	Muros en bloque farol	m2	4,00	75.000,00	300.000,00
23	Estuco plástico	m2	40,00	23.000,00	920.000,00
24	Pintura Tipo 1	m2	40,00	20.000,00	800.000,00
25	Puntos Eléctricos	und	5,00	90.000,00	450.000,00
26	Retiros de Escombros	m3	12,00	85.000,00	1.020.000,00
				Subtotal	**$ 31.407.750,0**
				Gran Total	**$35.467.750=**

David Alfonso

DAVID ALFONSO FONSECA
C.C. No. 6.002.825 Cajamarca
Maestro Obra
Celular 312 464 56 41

MUNICIPIO DE IBAGUÉ TOLIMA

PROPUESTA

PRESUPUESTO: MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE ARREGLOS LOCATIVOS.

SEÑORES: INSTITUCIÓN EDUCATIVA TÉCNICA LUIS CARLOS GALÁN SARMIENTO

MAESTRO: LUIS ARCESIO LÓPEZ

FECHA: SEPTIEMBRE 21 DE 2.026 *SEDE PRINCIPAL*

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	V/UNITA	V/TOTAL
1	Demolición de piso en concreto (Incluye retiro a la calle)	m2	21,00	14.000	294.000
2	Demolición de muros en ladrillo (Incluye retiro a la calle)	m2	24,00	15.000	360.000
3	Zapatas en concreto de 3000 PSI de 1.20 x 1.20 x 0.50 con varilla de 5/8 (Inclue excavación)	und	4,00	430.000	1.720.000
4	Columnas en concreto de 3.000 PSI de 0.25 x 0.30 con varilla de 5/8 y flejes de 3/8 a cada 7 y 15 cm	ml	11,80	230.000	2.714.000
5	Viga de amarre en concreto de 3.000 PSI de 0.25 x 0.30 con varilla de 5/8, flejes de 3/8 a cada 7 y 15 cms.	ml	19,40	230.000	4.462.000
6	Placa alijerada en bloquelón con varilla de 1/2 cada 20 cms con un concreto de 10 cm de espesor de 3.000 PSI	m2	20,54	398.000	8.174.920
7	Piso en concreto de 3.000 PSI de 0.15 cm (Incluye malla electrosoldada de 6 mm)	m2	10,21	88.000	898.480
8	Suministro e Instalación de sanitario blanco corona	und	1,00	480.000	480.000
9	Baranda de tubo de aguas negras de 1/2 calibre 16 (Incluye Instalación, anticorrosivo y pintura)	ml	6,00	290.000	1.740.000
10	Filos en granito lavado	ml	12,00	25.000	300.000
11	Suministro e instalación de ventana de 0.50 x 2.0 con reja y persiana (Incluye anticorrosivo y pintura)	und	2,00	390.000	780.000
12	Instalación de tanque de reserva de 2.000 Lt (Incluye desmonte y lavado)	und	4,00	250.000	1.000.000
13	Muro en lámina de superboard de 8 mm con estructura metálica	m2	15,50	132.000	2.046.000
14	Tubería PVC de aguas lluvias de 2´ (Incluye accesorios)	ml	5,00	24.000	120.000
15	Tubería PVC de 1´ hidráulica (Incluye regata y accesorios)	ml	17,00	29.000	493.000
16	Tubería PVC de 1/2´ hidráulica (Incluye regata y accesorios)	ml	24,00	22.000	528.000
17	Suministro e Instalación de flotador para tanque de reserva (Incluye accesorios)	und	2,00	95.000	190.000

23	Pintura Tipo 1 de 2 a 3 manos (Incluye resanes)	m2	40,00	22.000	880.000
24	Puntos Eléctricos	und	5,00	95.000	475.000
25	Mantenimiento de unidad sanitaria. Consiste en cambio de grifería para baños, lavamano y cambio de llaves.	und	1,00	700.000	700.000
26	Retiros de Escombros	m3	12,00	75.000	900.000
				SUBTOTAL	$ 30.815.400

SEDE LAS DELICIAS

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	V/UNITA	V/TOTAL
1	Demolición muro en ladrillo (Incluye retiro a la calle)	m2	3,00	15.000	45.000
2	Muro en bloque farol	m2	2,00	65.000	130.000
3	Suministro e Instalación de lavaplatos Acero Inoxidable (Inlcuye llave y grifería)	und	1,00	680.000	680.000
4	Suministro e Instalación de cerámica de 0.30 x 0.50 (Incluye pegante y boquilla)	m2	8,00	95.000	760.000
5	Pañete sobre muros de 1 a 3 cm	m2	8,00	32.000	256.000
6	Pintura Tipo 1 de 2 a 3 manos (Incluye resanes)	m2	40,00	22.000	880.000
				SUBTOTAL	$ 2.751.000

SEDE SAN ANTONIO

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	V/UNITA	V/TOTAL
1	Mantenimiento de unidad sanitaria y tanques de reserva. Consiste en cambio de grifería para baños, lavamanos, cambio de llaves y valvulas para tanques de reserva.	und	1,00	700.000	700.000
2	Pintura Tipo 1 de 2 a 3 manos (Incluye resanes)	m2	30,00	22.000	660.000
				SUBTOTAL	$ 1.360.000
				GRAN TOTAL	$34.926.400=

LUIS ARCESIO LÓPEZ
Matricula7042004524 TLM
Maestro de Obra
C.C 93.358.665 de Ibagué Tolima
Celular: 321 959 46 98