ACTA PARCIAL No. 01 EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES No. 346 DEL 02 SEPTIEMBRE DE 2026.

CONTRATISTA:	MUNICIPIO DE MANI CASANARE
NIT.	800008456-3
CONTRATISTA:	LEIDY TATIANA MARIÑO FERNÁNDEZ
C.C. No.	1116615550
NIT.	1116615550-1
OBJETO:	"PRESTAR LOS SERVICIOS PROFESIONALES EN EL DESARROLLO DEL COMPONENTE TÉCNICO Y DE LAS ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS ASOCIADAS A LOS PROCESOS DE SANEAMIENTO Y TITULACIÓN DE PREDIOS LOCALIZADOS EN EL ÁREA URBANA Y EN LOS CENTROS POBLADOS DEL MUNICIPIO DE MANÍ, CASANARE, EN EL MARCO DE LAS COMPETENCIAS Y LINEAMIENTOS ESTABLECIDOS POR LA OFICINA ASESORA DE PLANEACIÓN MUNICIPAL".
VALOR DEL CONTRATO:	ONCE MILLONES QUINIENTOS CINCUENTA MIL PESOS ($11.550.000) M/CTE
PLAZO DE EJECUCIÓN	TRES (03) MESES Y QUINCE (15) DÍAS
FECHA DEL CONTRATO:	DOS (02) DE SEPTIEMBRE DE 2026
FECHA ACTA DE INICIO:	CUATRO (04) DE SEPTIEMBRE DE 2026
FECHA DE TERMINACIÓN:	DIECIOCHO (18) DE DICIEMBRE DE 2026
SUPERVISIÓN:	JEFE DE LA OFICINA ASESORA DE PLANEACIÓN
FECHA PRESENTE ACTA:	CINCO (05) DE OCTUBRE DE 2026
PERIODO:	DEL CUATRO (04) DE SEPTIEMBRE AL TRES (03) DE OCTUBRE DE 2026

En Maní Casanare, a los cinco (05) días del mes octubre de dos mil veintiséis (2026); se reunieron en la Oficina Asesora de Planeación, el ingeniero **HENRY GARCIA ROPERO**, Jefe de la Oficina Asesora de Planeación, en calidad de Supervisor y la Señora **LEIDY TATIANA MARIÑO FERNANDEZ**, en calidad de contratista; con el fin de suscribir la presente **Acta Parcial No. 01** de ejecución del Contrato de Prestación de Servicios Profesionales No. 346 del 02 de septiembre de 2026, teniendo en cuenta lo siguiente:

1. Que el contratista presenta informe parcial de actividades del periodo comprendido entre el 04 del mes de septiembre al 03 del mes de octubre de 2026.

2. Que, con la suscripción de la presente acta, la ejecución del contrato se encuentra en el 28,57% de avance de ejecución.

3. Que el supervisor realizó la verificación de los pagos de seguridad social del contratista, correspondiente al pago comprendido entre el 04 de septiembre al 30 de septiembre del 2026, realizado sobre un ingreso base de cotización de $1.750.905 correspondiente a salario mínimo mensual legal vigente SMMLV. El mes de octubre sin perjuicio de verificación.

INGRESO MENSUAL O VALOR DEL ACTA	INGRESO BASE DE COTIZACIÓN SMMLV	APORTES SALUD 12.5% (27 días)		APORTES PENSIÓN 16% (27 días)		RIESGOS LABORALES 0.522% (27 días)				PLANILLA No.	PERIODO	FECHA DE PAGO
		VALOR	EPS	VALOR	FONDO	TIPO	BASE	VALOR	ARL			
$3.300.000	$1.750.905	$197.010	Nueva EPS	$252.180	Porvenir	I	0.522	$8.280	Positiva	6038445057	Del 04 al 30 de	2026-10-02

											septiembre	
	INTERESES	$ 0		VALOR TOTAL A PAGAR		**$457.470**				VALOR TOTAL PAGADO		**$491.400**

4. ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO

DESCRIPCIÓN	VALOR DEL CONTRATO	VALOR PAGO ANTICIPADO VALOR ANTICIPO	VALOR EJECUTADO
Valor total del contratado	$11.550.000		
Valor a pagar presente acta			**$3.300.000**
Saldo por ejecutar			$8.250.000
Sumas iguales (Valor contratado y ejecutado)	$11.550.000		$11.550.000

El valor de la presente acta, se cancelará con cargo a:

REGISTRO PRESUPUESTAL	RUBRO	NOMBRE DEL RUBRO
No. **2026000585** del 02 de septiembre de 2026	2.3.1.40.02.01.05	2024851390029 – Proyecto: Fortalecimiento de la planificación y ordenamiento del Territorio en el municipio de Maní, Casanare / Recursos Propios

5. ANEXOS

1. Certificación de cumplimiento por el supervisor correspondiente actividades del periodo comprendido entre el 04 de septiembre al 03 de octubre del año 2026.

2. Informe de actividades correspondiente del periodo comprendido entre el 04 de septiembre al 03 de octubre del año 2026.

3. Planilla de seguridad social, pensión y riesgos laborales correspondiente al periodo comprendido entre el 04 de septiembre al 30 de septiembre del 2026 y el mes de octubre sin perjuicio de verificación.

Para constancia se firma la presente acta por los que en ella intervinieron.

HENRY GARCIA ROPERO
Jefe Oficina Asesora de Planeación
Supervisor/a.

LEIDY TATIANA MARIÑO FERNNADEZ
C.C. No. 1.116.615.550 de Maní - Casanare
Contratista.

Proyectó: JENNY JULIETA ABELLO
Secretaria Abscrita OAP

Maní, 05 de octubre de 2026.

EL JEFE DE LA OFICINA ASESORA DE PLANEACIÓN DEL MUNICIPIO DE MANI

CERTIFICA:

Que **LEIDY TATIANA MARIÑO FERNNADEZ** identificada con cédula de ciudadanía No. 1.116.615.550 expedida en Maní - Casanare, cumplió parcialmente con las obligaciones contractuales del Contrato de Prestación de Servicios Profesionales No. 346 DEL 02 DE SEPTIEMBRE DE 2026, Suscrito con el Municipio de Maní Casanare.

OBJETO: "PRESTAR LOS SERVICIOS PROFESIONALES EN EL DESARROLLO DEL COMPONENTE TÉCNICO Y DE LAS ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS ASOCIADAS A LOS PROCESOS DE SANEAMIENTO Y TITULACIÓN DE PREDIOS LOCALIZADOS EN EL ÁREA URBANA Y EN LOS CENTROS POBLADOS DEL MUNICIPIO DE MANÍ, CASANARE, EN EL MARCO DE LAS COMPETENCIAS Y LINEAMIENTOS ESTABLECIDOS POR LA OFICINA ASESORA DE PLANEACIÓN MUNICIPAL".

VALOR DEL CONTRATO:	ONCE MILLONES QUINIENTOS CINCUENTA MIL PESOS ($11.550.000) M/CTE
PLAZO DEL CONTRATO:	TRES (03) MESES Y QUINCE (15) DÍAS
VALOR A PAGAR PRESENTE ACTA:	TRES MILLONES TRESCIENTOS MIL PESOS M/CTE ($3.300.000)
PERIODO CERTIFICADO:	DEL CUATRO (04) DE SEPTIEMBRE AL TRES (03) DE OCTUBRE DE 2026

FORMA DE PAGO DEL CONTRATO: El Municipio de Maní Casanare, cancelara el 100% del valor del contrato al contratista mediante mensualidades vencidas, de la siguiente manera: actas parciales mensuales de ejecución a razón de TRES MILLONES TRESCIENTOS MIL PESOS M/CTE ($ 3.300.000), previa presentación de informe de actividades realizadas, certificado de cumplimiento por parte del supervisor y el pago de aportes al sistema de seguridad social integral de conformidad con las normas que rigen la materia; y un (1) último pago con la suscripción del acta de terminación y liquidación por valor de los días restantes previa presentación de informe de actividades realizadas, certificado de cumplimiento por parte del supervisor y el pago de aportes al sistema de seguridad social integral de conformidad con las normas que rigen la materia e informe de supervisión..

La anterior se expide a solicitud del interesado, como requisito para suscribir el **Acta Parcial No. 01** de ejecución del contrato de prestación de servicios profesionales No. 346 del 02 de septiembre de 2026.

HENRY GARCIA ROPERO
Oficina Asesora de Planeación

Proyectó: JENNY JULIETA ABELLO
Secretaria Adscrita OAP

BOLETA FISCAL No 09

EL MUNICIPIO DE MANÍ CASANARE
NIT 800.008.456-3

Debe a:

LEIDY TATIANA MARIÑO FERNÁNDEZ
C.C 1.116.615.550 de Maní Casanare

LA SUMA DE: **TRES MILLONES TRESCIENTOS MIL PESOS ($3.300.000) MC/TE.**

POR CONCEPTO DE: Cumplimiento parcial No. 01 del contrato de prestación de Servicios Profesionales No 346 del 02 de septiembre del 2026 correspondiente del 04 de septiembre al 03 de octubre de 2026, cuyo objeto es: **"PRESTAR LOS SERVICIOS PROFESIONALES EN EL DESARROLLO DEL COMPONENTE TÉCNICO Y DE LAS ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS ASOCIADAS A LOS PROCESOS DE SANEAMIENTO Y TITULACIÓN DE PREDIOS LOCALIZADOS EN EL ÁREA URBANA Y EN LOS CENTROS POBLADOS DEL MUNICIPIO DE MANÍ, CASANARE, EN EL MARCO DE LAS COMPETENCIAS Y LINEAMIENTOS ESTABLECIDOS POR LA OFICINA ASESORA DE PLANEACIÓN MUNICIPAL".**

Consignar a la cuenta de ahorros No. 70723290412 - BANCOLOMBIA

Se firma, a los cinco (05) días del mes octubre de 2026.

LEIDY TATIANA MARIÑO FERNÁNDEZ
C.C 1.116.615.550 de Maní Casanare

Maní, 05 de octubre de 2026.

Señor(es):
MUNICIPIO DE MANÍ
Ciudad

REF: CERTIFICADO DE NO UTILIZACIÓN DE COSTOS Y DEDUCCIONES ASOCIADOS A RENTAS DE TRABAJO

(Inciso 1 del Parágrafo 2 del Artículo 383 del E.T., modificado por el artículo 8 de la Ley 2277 de 2022 - Numeral 6 del artículo 1.2.4.1.6 y parágrafo 4 del artículo 1.2.4.1.17 del Decreto 1625 de 2016 modificados por los artículos 9 y 11 del Decreto 2231 de 2023)

Yo, LEIDY TATIANA MARIÑO FERNANDEZ, con documento de identificación No. 1.116.615.550, manifiesto bajo la gravedad de juramento que:

Estoy vinculado al Municipio de Maní, mediante contrato por prestación de servicios y para efectos de la aplicación de la tabla de retención en la fuente de que trata el artículo 383 del Estatuto tributario a las renta de trabajo, informo que no hare uso de costos y deducciones asociadas a los pagos o abonos en cuenta por concepto de HONORARIOS; o por compensaciones por SERVICIOS PROFESIONALES originados en el contrato suscrito con la entidad (Parágrafo 4 del artículo 1.2.4.1.17 del Decreto 1625 de 2016).

Por lo anterior, solicito que al momento de la depuración de la base de la retención en la fuente sea tenida en cuenta la exención prevista en el numeral 10 del artículo 206 del Estatuto Tributario. Toda vez que cumplo con las previsiones del numeral 6 del artículo 1.2.4.1.6 del Decreto 1625 de 2016 modificado por el artículo 9 del Decreto 2231 de 2023

La presente se realiza a los 05 días del mes de octubre del año 2026.

Atentamente,

LEIDY TATIANA MARIÑO FERNANDEZ
CC. 1.116.615.550 expedida en Maní - Casanare

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
SOPORTE DE PAGO GENERAL

SOI

Bancolombia

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

TIPO IDENTIFICACIÓN:	CÉDULA DE CIUDADANIA	NUMERO DE IDENTIFICACIÓN:	1116615550
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL:			LEIDY TATIANA MARINO FERNANDEZ
CIUDAD/MUNICIPIO:	MANI	DEPARTAMENTO:	CASANARE
DIRECCIÓN:	CALLE 11 NO 9 50	TELÉFONO:	6381015
TIPO APORTANTE:	02-INDEPENDIENTE	CLASE APORTANTE:	I-INDEPENDIENTE
TIPO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA:	Comercio al por mayor de computadores, equipo per
FORMA DE PRESENTACIÓN:	UNICO		
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			NO

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA

NUMERO PLANILLA:		6038445057	TIPO DE PLANILLA:		I-INDEPENDIENTES
PERIODO COTIZACIÓN OTROS:	MES	septiembre AÑO 2026	PERIODO COTIZACIÓN SALUD:	MES septiembre AÑO	2026
DIAS DE MORA:		0			
FECHA PAGO (aaaa/mm/dd):		2026/10/02	NUMERO AUTORIZACIÓN:		704686812

TOTAL APORTES A PENSIÓN

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	COTIZACIÓN	APORTES VOLUNTARIOS		FSP		MORA		TOTALES		
CÓDIGO	NOMBRE			EMPLEADOR	COTIZANTE	SOLIDARIDAD	SUBSISTENCIA	COTIZACIÓN	FSP	APORTES	MORA	VALOR PAGADO
230301	230301-PORVENIR	1	$ 270.900	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 270.900	$ 0	$ 270.900
SUBTOTALES:										**$ 270.900**	**$ 0**	**$ 270.900**

TOTAL APORTES A SALUD

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD POR ENFERMEDAD		LICENCIA MATERNIDAD		SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN		MORA		TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
EPS041	NUEVA EPS CM	1		$ 0		$ 0		$ 0	$ 211.600	$ 0	$ 0	$ 0	$ 211.600	$ 0	$ 0	$ 211.600
SUBTOTALES:													**$ 211.600**	**$ 0**	**$ 0**	**$ 211.600**

TOTAL APORTES A RIESGOS PROFESIONALES

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD IRP			SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN	TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PAGO A OTROS RIESGOS	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
14-23	14-23-POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS S.A	1		$ 0	$ 0		$ 0	$ 8.900	$ 8.900	$ 0	$ 0	$ 8.900
SUBTOTALES:									**$ 8.900**	**$ 0**	**$ 0**	**$ 8.900**

LIQUIDACIÓN DETALLADA APORTES

DATOS DEL COTIZANTE										NOVEDADES																		SEGURIDAD SOCIAL																						PARAFISCALES						
																												PENSIÓN							SALUD							ARP												
																													FSP		APORTES VOLUNTARIOS																								
Nº	IDENTIFICACIÓN	NOMBRES	TIPO COTIZANTE	SUBTIPO COTIZANTE	SALARIO BÁSICO	TIPO DE SALARIO	COLOMBIANO	EXTRANJERO	REFORMA TRIBUTARIA	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	COR	VSP	VST	SLN	COM	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	ADMIN	DIAS COT	IBC	COTIZACIÓN	SUBSISTENCIA	SOLIDARIDAD	EMPLEADOR	EMPLEADO	INDICADOR TARIFA ESPECIAL	TOTAL APORTE	ADMIN	DIAS COT	IBC	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	TOTAL APORTE	ADMIN	DIAS COT	IBC	CENTRO DE TRABAJO	TOTAL APORTE	DIAS COT	IBC	CCF	TOTAL APORTE	SENA	TOTAL APORTE	ICBF	TOTAL APORTE	ESAP	TOTAL APORTE	MINEDU	TOTAL APORTE
1	CC 1116615550	MARINO FERNANDEZ LEIDY TATIANA	INDEPENDIENTE CONTRATO PRESTACIÓN DE SERVICIOS		$ 1.750.905				NO	02																	230301-PORVENIR	29	$ 1.692.542	$ 270.900	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 270.900	NUEVA EPS CM	29	$ 1.692.542	$ 211.600	$ 0	$ 211.600	14-23-POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS S.A	29	$ 1.692.542	$111661555	$ 8.900	$ 0		$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0

TOTAL PAGADO: $ 491.400

Planilla Pagada

Maní, 05 de octubre del 2026

Ingeniero:
Henry García Ropero:
Jefe de la Oficina Asesora de Planeación
Supervisor del Contrato de Prestación de Servicios Profesionales No. 346 del 02 de septiembre del 2026.
Alcaldía Municipal.

ASUNTO: INFORME DE ACTIVIDADES No. 01 DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES NO. 346 DEL 02 DE SEPTIEMBRE DEL 2026.

Cordial saludo.

En cumplimiento a la cláusula tercera del contrato de prestación de servicios profesionales no. 346 del 02 de septiembre del 2026, me permito presentar el informe número uno (01) de actividades correspondiente del periodo comprendido entre el 04 del mes de septiembre al 03 del mes de octubre del año 2026.

Igualmente anexo planilla No. **6038445057** pago de salud, pensión y riesgos laborales, correspondiente a 27 días del mes de septiembre.

Sin otro particular,

LEIDY TATIANA MARIÑO FERNANDEZ
Cédula No. 1.116.615.550 de Maní – Casanare
Contratista

Maní, 05 de octubre del 2026

Ingeniero:
Henry García Ropero:
Jefe de la Oficina Asesora de Planeación
Supervisor del Contrato de Prestación de Servicios Profesionales No. 346 del 02 de septiembre del 2026.
Alcaldía Municipal.

ASUNTO: INFORME DE ACTIVIDADES No. 01 DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES NO. 346 DEL 02 DE SEPTIEMBRE DEL 2026.

Cordial saludo.

En cumplimiento a la cláusula tercera del contrato de prestación de servicios profesionales no. 346 del 02 de septiembre del 2026, me permito presentar el informe número uno (01) de actividades correspondiente del periodo comprendido entre el 04 del mes de septiembre al 03 del mes de octubre del año 2026.

Igualmente anexo planilla No. **6038445057** pago de salud, pensión y riesgos laborales, correspondiente a 27 días del mes de septiembre.

Sin otro particular,

LEIDY TATIANA MARIÑO FERNANDEZ
Cédula No. 1.116.615.550 de Maní – Casanare
Contratista

CONTRATO No. 0346 del 02 de septiembre de 2026

OBJETO: "PRESTAR LOS SERVICIOS PROFESIONALES EN EL DESARROLLO DEL COMPONENTE TÉCNICO Y DE LAS ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS ASOCIADAS A LOS PROCESOS DE SANEAMIENTO Y TITULACIÓN DE PREDIOS LOCALIZADOS EN EL ÁREA URBANA Y EN LOS CENTROS POBLADOS DEL MUNICIPIO DE MANÍ, CASANARE, EN EL MARCO DE LAS COMPETENCIAS Y LINEAMIENTOS ESTABLECIDOS POR LA OFICINA ASESORA DE PLANEACIÓN MUNICIPAL".

1. Adelantar inspecciones oculares a los predios objeto de solicitud, con el fin de verificar su cabida, linderos y localización, de conformidad a la información contenida en las cartas catastrales del municipio, en el marco de los procesos de titulación radicados ante la Oficina Asesora de Planeación.	28.57%

- Durante el periodo referido se efectuaron cuatro (04) visitas oculares a predios que cuentan con solicitud de titulación, con el fin de verificar en campo la cabina y linderos correspondientes. Para tal efecto, se tomó como insumo la cartografía catastral oficial del municipio, lo cual permitió dar continuidad al trámite administrativo de titulación.
  Las referidas visitas se realizaron respecto de los predios identificados con las siguientes cédulas catastrales:

Cédula Catastral	Dirección	Fecha de visita
010001680002000	CALLE 11 No. 10 - 33 INT BR. LIBERTADORES	24/09/2026
010002160004000	DIAGONAL 13 No. 11 - 68 BR. LIBERTADORES	24/09/2026
010002160001000	DIAGONAL 13 No. 11 - 34 BR. LIBERTADORES	22/09/2026
000100040377000	CALLE 8 No. 7 - 75 BR. LIBERTADORES	26/09/2026

Link de Acceso:
https://drive.google.com/drive/folders/1o1uxaVYJsBnuK15VJM0rq0kSkC3dDQG2

2. Generar planos de localización de los predios, a partir de la información obtenida en las visitas oculares, como insumo para el avance de los procesos de saneamiento y titulación de predios urbanos y de los centros poblados del municipio de Maní.	28.57%

- Durante el periodo en mención se elaboraron doce (12) planos de localización correspondientes a los predios objeto de visita ocular, con el fin de verificar la cabida y linderos y, en consecuencia, dar continuidad al trámite de titulación.
  Los planos elaborados corresponden a los predios identificados con las siguientes cédulas catastrales:

Cédula Catastral	Ubicación	
	Caja	Carpeta
000100040136000	142	2825
000100040366000 DEMARCACION	165	3278
000100040366000 LOTE 1	194	3884
000100040366000 LOTE 2	194	3884
000100040366000 LOTE 3	194	3884
000100040379000	182	3634
000100040333000	062	1240
000100040334000	189	3780
010001540010000 DEMARCACION	193	3878
010001540010000 LOTE 1	193	3878
010001540010000 LOTE 2	193	3878
010001540010000 LOTE 3	193	3878

Link de Acceso: https://drive.google.com/drive/folders/1osI-5uFdGras9ZjN310fV9WQ7w-r_BTi

3. Proyectar el componente técnico de los actos administrativos y de los documentos soporte necesarios para los procesos de saneamiento y titulación de predios urbanos y de centros poblados, adelantados bajo las modalidades de cesión gratuita y venta directa. — 28.57%

- Durante el periodo objeto de informe, se elaboraron cinco (5) minutas destinadas a su correspondiente protocolización ante notaría, relacionadas con predios debidamente identificados mediante sus respectivas cédulas catastrales, como parte de las actuaciones administrativas adelantadas para la culminación de los procesos de titulación mediante la modalidad de enajenación directa.
  Las minutas corresponden a los predios identificados con las siguientes cédulas catastrales y se encuentran debidamente anexas en las carpetas correspondientes:

Cédula Catastral	Ubicación	
	Caja	Carpeta
000100040152000	181	3611
010000400016000	162	3218
010001540010000	193	3878
010000500012000	175	3498
010001290002000	192	3853

- Se proyectaron dos (2) resoluciones de transferencia a título gratuito, junto con sus respectivos certificados de ocupación.

Las resoluciones corresponden a los predios identificados con las siguientes cédulas catastrales y se encuentran debidamente anexas en las carpetas correspondientes.

Cédula Catastral	N° consecutivo de Resolución	Ubicación	
		Caja	Carpeta
010001230022000	0869 del 30 de septiembre de 2026	178	3559
010001350001000	0875 del 02 de octubre de 2026	179	3583

- Se proyectaron tres (03) resoluciones de subdivisión urbana, correspondientes a predios cuyos procesos de titulación se adelantan bajo la modalidad de enajenación directa.
  Las resoluciones corresponden a los predios identificados con las siguientes cédulas catastrales y se encuentran debidamente anexas en las carpetas correspondientes.

Cédula Catastral	N° consecutivo de Resolución	Ubicación	
		Caja	Carpeta
010001540010000	0836 del 16 de septiembre de 2026	193	3878
000100040366000	0856 del 26 de septiembre de 2026	194	3884
010000630008000	0870 del 30 de septiembre de 2026	189	3789

- Se elaboró un (1) edicto de comunicación de la actuación administrativa de cesión a título gratuito, dentro de los procesos de titulación que se adelantan respecto de los predios ubicados en la urbanización Algarrobos. Lo anterior, con ocasión de la validación de la información obtenida mediante el cruce de datos de los hogares ocupantes con los registros nacionales de propiedad de vivienda y de subsidios de vivienda, en razón de que dicha verificación constituye uno de los requisitos para adelantar los procesos de transferencia bajo esta modalidad. El referido edicto de comunicación de fecha 16/09/2026 fue debidamente publicado en la página web oficial de la Alcaldía Municipal.

- Se realizaron cinco (5) solicitudes de certificados catastrales, en el marco de los procesos de titulación que se adelantan bajo la modalidad de enajenación directa, toda vez que dichos certificados constituyen un requisito necesario para la protocolización de las respectivas minutas ante notaría.
  Las solicitudes corresponden a los predios identificados con las siguientes cédulas catastrales y los respectivos consecutivos de oficio.

Cédula Catastral	Ubicación	
	Caja	Carpeta
000100040152000	181	3611
010000400016000	162	3218
010001540010000	193	3878
010000500012000	175	3498

010001290002000	192	3853

- Se realizaron dos (2) solicitudes de prescripción del impuesto predial, en el marco de los procesos que se adelantan bajo la modalidad de venta directa.
  Las solicitudes corresponden a los predios identificados con las siguientes cédulas catastrales y consecutivos de oficio.

Cédula Catastral	Numero de consecutivo oficio	Ubicación	
		Caja	Carpeta
010001350001000	OAP-101.71-103	179	3583
010001350015000	OAP-101.71-104	067	1322

- Se realizó una (1) liquidación de terreno, correspondiente a un proceso que se adelanta bajo la modalidad de enajenación directa.
  Dicha liquidación corresponde al predio identificado con la respectiva cédula catastral y consecutivo de oficio.

Cédula Catastral	Numero de consecutivo oficio	Ubicación	
		Caja	Carpeta
010001290002000	OAP-101.71-096	192	3853

Link de Acceso: https://drive.google.com/drive/folders/1g5gAYm-y_jhUDWGpPLKjEI9QcsSitpfw

4. Prestar apoyo técnico al área de Urbanismo en la expedición de certificados de nomenclatura, en atención a las solicitudes radicadas ante la Oficina Asesora de Planeación y relacionadas con los predios objeto de titulación.	28.57%

- En el periodo referido se expidieron seis (06) certificados de nomenclatura, en atención a las solicitudes radicadas ante la Oficina Asesora de Planeación, así como para la asignación de nuevas nomenclaturas requeridas dentro de los procesos de titulación.
  Los certificados expedidos corresponden a los predios identificados con las siguientes cédulas catastrales:

No. De consecutivo	Cédula Catastral
OAP-101.71-056	01000134007000
OAP-101.71-057	000100040626000
OAP-101.71-058	000100040333000
OAP-101.71-059	010000950002000
OAP-101.71-061	010000080004000
OAP-101.71-063	010000960003000

Link de Acceso: https://drive.google.com/drive/folders/1wb9fJAhcU6vD-OYysohixqansiK_c7hB

5. Brindar información a la comunidad en relación con el estado de los procesos de titulación, folios de matrícula inmobiliaria, identificación de cédulas catastrales, así como sobre los inmuebles respecto de los cuales se solicita información con fines de compra, cerramiento u otros trámites relacionados.	28.57%

- Se atendieron y orientaron las consultas realizadas por los usuarios relacionadas con el estado y avance de los procesos de titulación, así como con la identificación de las cédulas catastrales de los predios para efectos de la consulta y pago del impuesto predial. Asimismo, se brindó orientación

respecto de la identificación de los folios de matrícula inmobiliaria requeridos para la expedición de certificados de tradición y libertad, los requisitos y procedimientos para la obtención de certificados de sana posesión y demás inquietudes relacionadas con los trámites adelantados por la dependencia.	
Link de Acceso: https://drive.google.com/drive/folders/1KZQqB9YwDWT4r1GPdoQ5zIC5wji8YOop	
6. Las demás actividades que establezca el supervisor con relación al objeto contractual.	28.57%

- Durante el periodo en referencia se expidieron tres (03) certificados de sana posesión, en atención a las solicitudes radicadas ante la Oficina Asesora de Planeación.
  Los certificados emitidos corresponden a los predios identificados con las siguientes cédulas catastrales:

No. De consecutivo	Cédula Catastral	Nombre Predio
OAP-101-42-02-018	000100020201000	EL RODEO
OAP-101-42-02-019	000100050037000	LOS CEDRITOS
OAP-101-42-02-020	000100070011000	LA VICTORIA

Link de Acceso: https://drive.google.com/drive/folders/1cCX-sbuyYDWvVrbJ-ob8ffXHr5DQLI5U

LEIDY TATIANA MARIÑO FERNANDEZ
Cédula N. 1.116.615.550 de Maní – Casanare
Contratista

ACTIVIDADES DEL CONTRATO No. 346 DEL PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL 04 DE SEPTIEMBRE AL 03 DE OCTUBRE DEL 2026:

Adelantar inspecciones oculares a los predios objeto de solicitud, con el fin de verificar su cabida, linderos y localización, de conformidad a la información contenida en las cartas catastrales del municipio, en el marco de los procesos de titulación radicados ante la Oficina Asesora de Planeación



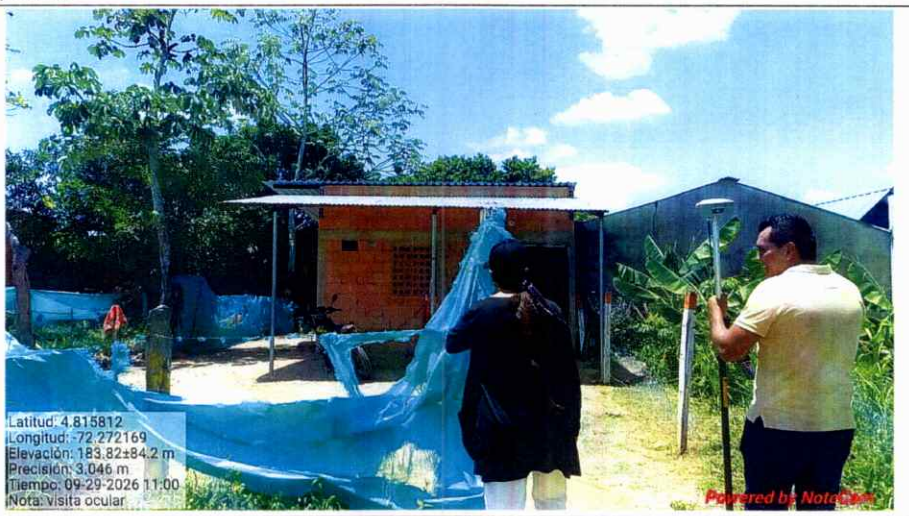
DESCRIPCIÓN: Se realizó visita ocular al predio
LUGAR: C 11 10 33 INT BR. LIBERTADORES
FECHA: 24/09/2026.



DESCRIPCIÓN: Se realizó visita ocular al predio
LUGAR: D 13 11 68 BR. LIBERTADORES
FECHA: 24/09/2026.



DESCRIPCIÓN: Se realizó visita ocular al predio
LUGAR: D 13 11 34 BR. LIBERTADORES
FECHA: 24/09/2026.



DESCRIPCIÓN: Se realizó visita ocular al predio
LUGAR: C 8 7 75 100 BR. LA ESPERANZA
FECHA: 29/09/2026.

LEIDY TATIANA MARIÑO FERNÁNDEZ
C.C 1.116.615.550
CONTRATISTA