EVALUACION FINANCIERA FINAL **SELECCIÓN ABREVIADA No. SAMC-023-2026**

PLIEGO DE CONDICIONES DEFINTIVOS: **SELECCIÓN ABREVIADA No. SAMC-023-2026**

OBJETO: ADECUACIÓN DE INFRAESTRUCTURA COMPLEMENTARIA PARA EL FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA SIUYASKUBA, UBICADA EN LA COMUNIDAD AGUABLANCA DEL RESGUARDO INDÍGENA UNIDO U'WA, MUNICIPIO DE CUBARÁ, BOYACÁ, VIGENCIA 2026.

De conformidad con las fechas establecidas se presentó el oferente:

- ✓ **CONSTRUREYES S.A.S.**

3.4.2 DOCUMENTOS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

FACTOR DE CAPACIDAD IDONEIDAD FINANCIERA

Para la evaluación de este componente de admisibilidad, el Comité Evaluador verificó cada uno de los requisitos en el pliego de condiciones y de acuerdo al Decreto 1082 de 2015 y la ley 1150 de 2007 y decreto ley 019 de 2012, en el cual se rige para la contratación el Municipio de Cubará, y de acuerdo a la información suministrada por el Proponente como son: INDICE DE LIQUIDEZ, INDICE DE ENDEUDAMIENTO, RAZON DE COBERTURA DE INTERESES, RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO Y RENTABILIDAD DEL ACTIVO; contenidos en el Registro Único de Proponente No. 1174 de la Cámara de Comercio del Piedemonte Araucano de fecha 23/09/2026 a nombre de **CONSTRUREYES S.A.S.** identificada con NIT **901.022.771-3**

La evaluación de los proponentes, presenta:

INDICADORES	VALOR HABILITANTE	CONSTRUREYES S.A.S	FORMULA APLICADA	HABIL / NO HABIL
INDICE DE LIQUIDEZ	IL >=1.1	660.37	660.37	HABIL
ENDEUDAMIENTO	IC <= 0.70	0.09	0.09	HABIL
RAZON DE COBERTURA INTERESES	RCI >=1	#¡DIV/0!	INDERTERMINADO	HABIL
CAPITAL DE TRABAJO	CTd = (POE * ANTI)* 33% (50.869.109,84 - 20.347.643) * 0.33 10.072.083,75	590,791,321	590,791,321	HABIL
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO	RP >= 0.02	1.79	1.79	HABIL
RENTABILIDAD DEL ACTIVO	RA >= 0.01	0.16	0.16	HABIL

CONCLUSION

Finalmente, de conformidad con los documentos referentes a la información Financiera certificada el Registro de Proponente No. 1174 de la Cámara de Comercio del Piedemonte Araucano de fecha 23/09/2026 a nombre de **CONSTRUREYES S.A.S.** identificada con NIT **901.022.771-3, CUMPLE** con los requisitos financieros habilitantes para ser parte de la **SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTIA No. SAMC-023-2026**; por lo cual:

- ✓ **CONSTRUREYES S.A.S.**

presenta la siguiente calificación: **ADMISIBLE**

Dada en Cubará, a los veintinueve (29) días del mes de septiembre de dos mil veintiséis (2026).

ALBERT EDUARDO PINEDA CAMACHO
Secretario de Hacienda y Finanzas Publicas

Nombres y Apellidos	Cargo	Firma
Revisó: Albert Eduardo Pineda Camacho	Secretario de hacienda y finanzas públicas	
Proyecto: Leonardo Mateus Marín	Profesional de Apoyo Secretaria de Hacienda y Finanzas Publicas.	

MUNICIPIO DE CUBARÁ, BOYACÁ
EVALUACIÓN FINAL DE REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN TÉCNICO DEL PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA No. SAMC-023-2026

OBJETO:	**ADECUACIÓN DE INFRAESTRUCTURA COMPLEMENTARIA PARA EL FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA SIUYASKUBA, UBICADA EN LA COMUNIDAD AGUABLANCA DEL RESGUARDO INDÍGENA UNIDO U'WA, MUNICIPIO DE CUBARÁ, BOYACÁ, VIGENCIA 2026**
PRESUPUESTO OFICIAL:	**CINCUENTA MILLONES OCHOCIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL CIENTO NUEVE PESOS CON OCHENTA Y CUATRO CENTAVOS ($50.869.109,84). M/CTE,** equivalente a **29.053SMLMV.**
CDP No.	2026000043 del 14/09/2026

En el Municipio de Cubará, Boyacá, procede con la revisión de la propuesta que se presentó en el proceso de selección abreviada de menor cuantía No. SAMC-023-2026, la cual es:

ÍTEM	NOMBRE DEL PROPONENTE	FECHA Y HORA DE RECIBIDO
1.	**CONSTRUREYES S.A.S** **Nit. No. 901022771-3** R/L: **REYES GAMEZ BEIMER ARNULFO** C.C. No. 116862370 de Tame, Arauca.	28/09/2026 11:37:00 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito

Se entrará a revisar la propuesta presentada por **CONSTRUREYES S.A.S** Nit. No. **901022771-3**

I. REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN TÉCNICO

<table>
<tr><th rowspan="2">FACTORES DE HABILITACIÓN</th><th rowspan="2">CONCEPTO</th><th colspan="2">HÁBIL</th></tr>
<tr><th>SI</th><th>NO</th></tr>
<tr><td>

3.5. EXPERIENCIA

3.5.1. DETERMINACIÓN DE LOS REQUISITOS MÍNIMOS DE EXPERIENCIA SEGÚN LA MATRIZ 1 – EXPERIENCIA

1. PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

Como experiencia general:

PROYECTOS QUE CORRESPONDAN Y/O CONTEMPLEN ACTIVIDADES DE: CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN DE EDIFICACIONES

Como experiencia especifica:

Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe contemplar un área construida igual y/o superior al (50%) del total de metros cuadrados del proceso de selección, el cual corresponde a 48,30m2

</td><td>

UNA VEZ VERIFICADO EL FORMATO No. 3 EXPERIENCIA, DOCUMENTOS DE LOS CONTRATOS APORTADOS Y EL REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES SE DETERMINA QUE:

No. RUP	Objeto	SMMLV	AREA DE INTERVENCION	AREA REQUERIDA
14	**CONSTRUCCIÓN DE UNA MALOCA INTERCULTURAL COMUNITARIA EN ETNOSALUD /REUWA UBASHA/ COMUNIDAD TEGRIA RESGUARDO INDÍGENA UNIDO U'WA, PROMOVIENDO EL RESPETO, COSTUMBRES, CREENCIAS Y PRÁCTICAS ANCESTRALES QUE CONTRIBUYAN A RECUPERAR LA IDENTIDAD CULTURAL DE LA COMUNIDAD INDÍGENA EN EL DEPARTAMENTO DE BOYACÁ.**	72.45	UNA DE LAS ACTIVIDADES LOCALIZACION Y REPLANTEO 144 M2	50% DE 48.30M2 =24.15 M2

SE EVIDENCIA QUE EL PROPONENTE **CUMPLE** CON LO EXIGIDO PARA LA EXPERIENCIA GENERAL.

</td><td>X</td><td></td></tr>
</table>

<table>
<tr><th rowspan="2">FACTORES DE HABILITACIÓN</th><th rowspan="2">CONCEPTO</th><th colspan="2">HÁBIL</th></tr>
<tr><th>SI</th><th>NO</th></tr>
<tr><td></td><td></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>3.5.3. CONSIDERACIONES PARA LA VALIDEZ DE LA EXPERIENCIA REQUERIDA</td><td>UNA VEZ VERIFICADO EL FORMATO No. 3 EXPERIENCIA Y EL REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES SE EVIDENCIA QUE EL PROPONENTE CUMPLE CON LO EXIGIDO.</td><td>X</td><td></td></tr>
<tr><td>1.4 CLASIFICACIÓN DE LA EXPERIENCIA EN EL “CLASIFICADOR DE BIENES, OBRAS Y SERVICIOS DE LAS NACIONES UNIDAS”

Los Contratos aportados para efectos de acreditación de la experiencia requerida deben estar clasificados en alguno de los siguientes códigos:

<table>
<tr><th>Clasificación UNSPSC</th><th>Descripción</th></tr>
<tr><td>72101500</td><td>Servicio de apoyo para la construcción.</td></tr>
<tr><td>72102900</td><td>Servicios de mantenimiento y reparación de Instalaciones.</td></tr>
<tr><td>72103300</td><td>Servicios de mantenimiento y reparación de infraestructura.</td></tr>
<tr><td>72153900</td><td>Servicios de preparación de obras de Construcción.</td></tr>
</table>
</td><td>UNA VEZ VERIFICADO EL FORMATO No. 3 EXPERIENCIA, DOCUMENTOS DE LOS CONTRATOS APORTADOS Y EL REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES, SE DETERMINA QUE:

<table>
<tr><th>OBJETO</th><th>CÓDIGOS</th><th>SMMLV</th></tr>
<tr><td>MANTENIMIENTO DE LA SEDE ADMINISTRATIVA DEL PALACIO MUNICIPAL DE CUBARA VIGENCIA 2025.</td><td>2101500
2102900
2103300
2153900
2154000</td><td>72.45</td></tr>
</table>

EL PROPONENTE CUMPLE CON LO EXIGIDO EN EL PLIEGO DE CONDICIONES DEFINITIVO</td><td>X</td><td></td></tr>
</table>

<table>
<tr><th colspan="2">FACTORES DE HABILITACIÓN</th><th>CONCEPTO</th><th colspan="2">HÁBIL</th></tr>
<tr><th></th><th></th><th></th><th>SI</th><th>NO</th></tr>
<tr><td>72154000</td><td>Servicios de edificios especializados y Comercios.</td><td></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>73181100</td><td>Servicios de Revestimiento.</td><td></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td colspan="2">3.5.8. RELACIÓN DE LOS CONTRATOS FRENTE AL PRESUPUESTO OFICIAL

La verificación del número de contratos para acreditar la experiencia se realiza de la siguiente manera:

<table><tr><th>Número de contratos con los cuales el Proponente cumple la experiencia acreditada</th><th>Valor mínimo a certificar (como % del Presupuesto Oficial de obra expresado en SMMLV)</th></tr><tr><td>De 1 hasta 2</td><td>75 %</td></tr><tr><td>De 3 hasta 4</td><td>120 %</td></tr><tr><td>Hasta 5</td><td>150 %</td></tr></table></td><td>UNA VEZ VERIFICADO EL FORMATO No. 3 EXPERIENCIA, DOCUMENTOS DE LOS CONTRATOS APORTADOS Y EL REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES, SE EVIDENCIA LO SIGUIENTE:

<table><tr><th>Número de Contratos Aportados</th><th>SUMATORIA Contratos Aportados SMMLV</th><th>Valor a Certificar SMMLV</th></tr><tr><td>1</td><td>72.45</td><td>75% DE 29.053 =21.79</td></tr></table>
PROPONENTE CUMPLE CON LO EXIGIDO EN EL PLIEGO DE CONDICIONES DEFINITIVO</td><td>X</td><td></td></tr>
</table>

FACTORES DE HABILITACIÓN	CONCEPTO	HÁBIL	
		SI	NO
3.10 CAPACIDAD RESIDUAL *El Proponente será hábil si la capacidad residual del Proponente (CRP) es mayor o igual a la capacidad residual de Proceso de Contratación (CRPC). Así:* $CRP \geq CRPC$	SE REALIZO EL CALCULO DEL K RESIDUAL DEL PROPONENTE, SE PUEDE VERIFICAR QUE **CUMPLE** CON LO EXIGIDO. SE ANEXA SOPORTE. **CAPACIDAD RESIDUAL** COLOMBIA COMPRA EFICIENTE Colombia Compra Eficiente Reporte - Cálculo de la Capacidad Residual **Cálculo de la Capacidad Residual del Proponente** Proponente: CONSTRUBEYES S.A.S Capacidad organizacional: $ 2.081.240.908 Capacidad técnica: 20 Capacidad financiera: 40 Experiencia: 120 Saldo de Contratos en Ejecución: $ (4.158.611.637) Cálculo: $ 7.904.845.415 Capacidad Residual del Proponente: $ 7.904.845.415 **Cálculo de la Capacidad Residual del Proceso de Contratación** Presupuesto estimado del Proceso de Contratación: $ 50.269.110 Capacidad Residual del Proceso de Contratación: $ 30.521.466 **Cumplimiento de la Capacidad Residual** El Proponente cumple la Capacidad Residual? SI CUMPLE DEPARTAMENTO NACIONAL DE PLANEACIÓN Agencia Nacional de Contratación Pública - Colombia Compra Eficiente Tel. (601) 7956600 • Carrera 7 No. 26 - 20 Piso 17 • Bogotá - Colombia www.colombiacompra.gov.co	X	

FACTORES DE HABILITACIÓN	CONCEPTO	HÁBIL	
		SI	NO
OFERTA ECONÓMICA **CINCUENTA MILLONES OCHOCIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL CIENTO NUEVE PESOS CON OCHENTA Y CUATRO CENTAVOS ($50.869.109,84)**. **M/CTE,** equivalente a **29.053SMLMV.**	UNA VEZ VERIFICADO LA PROPUESTA ECONOMICA, EL **PROPONENTE CUMPLE CON LO EXIGIDO EN EL PLIEGO DE CONDICIONES DEFINITIVO.**	X	

RESUMEN DE REQUISITOS HABILITANTES

El oferente **CONSTRUREYES S.A.S** Nit. No. 901022771-3 representada legalmente por **REYES GAMEZ BEIMER ARNULFO** identificado con cedula de ciudadanía No. 116862370 de Tame, Arauca, **CUMPLE** con todos los requisitos habilitantes de orden técnicos aquí señalados.

La presente evaluación será publicada en SECOP II.

JESUS IVAN QUIÑONES RUEDA
Secretario De Planeación Y Obras Públicas

Proyectó. *Luz Dary Camperos Rincon*
Apoyo Sec. de Planeación y Obras Públicas

MUNICIPIO DE CUBARÁ, BOYACÁ
EVALUACIÓN FINAL DE ORDEN JURIDICO HABILITANTES DEL PROCESO SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA No. SAMC-023-2026

OBJETO:	**ADECUACIÓN DE INFRAESTRUCTURA COMPLEMENTARIA PARA EL FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA SIUYASKUBA, UBICADA EN LA COMUNIDAD AGUABLANCA DEL RESGUARDO INDÍGENA UNIDO U'WA, MUNICIPIO DE CUBARÁ, BOYACÁ, VIGENCIA 2026**
PRESUPUESTO OFICIAL:	**CIENTO DIECINUEVE MILLONES OCHOCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL CIENTO NOVENTA Y OCHO PESOS CON SESENTA Y DOS CENTAVOS ($119.859.198,62) M/CTE.,** equivalente **68.45 SMMLV**
CDP No.	**2025000367 21/05/2026**

En el Municipio de Cubará, Boyacá, procede con la revisión de las propuestas que se presentaron en el proceso de Selección Abreviada de Menor Cuantía No. SAMC-023-2026**,** las cuales son:

ÍTEM	NOMBRE DEL PROPONENTE	FECHA Y HORA DE RECIBIDO	VALOR DE LA PROPUESTA ECONÓMICA
1.	**CONSTRUREYES S.A.S** NIT: 901022771-3 R/L **BEIMER ARNULFO REYES GAMEZ** CC 1.116.862.370 de Tame	28/09/2026 11:37 AM	$ 50.869.109,84

Se entrará a revisar la propuesta presentada por **CONSTRUREYES S.A.S** NIT: 901022771-3 R/L **BEIMER ARNULFO REYES GAMEZ** CC 1.116.862.370 de Tame.

I. REQUISITOS HABILITANTES

DOCUMENTO DE CARÁCTER JURIDICO	HÁBIL	NO HÁBIL	OBSERVACIÓN
Carta de presentación de la propuesta	X		
Pacto de Transparencia o compromiso anticorrupción	X		
Certificado de existencia y representación legal y/o registro mercantil	X		
Personas jurídicas nacionales de naturaleza pública	N/A	N/A	
Personas jurídicas públicas o privadas de origen extranjero	N/A	N/A	
Propuestas conjuntas	X		
RUP	X		
Garantía de seriedad de la propuesta	X		
Certificación del revisor fiscal	N/A	N/A	
Certificado de reciprocidad	N/A	N/A	

Cédula de ciudadanía del oferente o representante legal o apoderado, según corresponda	X		
RUT	X		
Aval de la propuesta	X		
Certificado de responsabilidad fiscal Contraloría	X		
Certificado de antecedentes disciplinarios Procuraduría	X		
Antecedentes judiciales del oferente	X		
Registro Nacional de Medidas Correctivas	X		
REDAM	X		
Formato 6- Pagos de seguridad social y aportes legales	X		
Formato 7- Factor de Calidad	X		
Formato 8- Factores de Desempate	N/A		
Formato 9- Puntaje de industria Nacional	X		
Formato 10- Carta de Manifestación de interés	X		
Formato 11 – Autorización para el tratamiento de datos personales	X		
Formato 12 – Acreditación de emprendimiento y empresas de mujeres	N/A		
Formato 13 – Acreditación de MiPymes	N/A		
Formato 14 – Factor de Calidad Ambiental y Social	N/A		

El oferente **CONSTRUREYES S.A.S** NIT: 901022771-3 R/L **BEIMER ARNULFO REYES GAMEZ** CC 1.116.862.370 de Tame, **CUMPLE** con todos los requisitos habilitantes de orden jurídico aquí señalados, por lo cual se procederá con la etapa procesal correspondiente.

La presente evaluación será publicada en SECOP II.

YOFRE ANDRES RINCON MEDRANO
Asesor Juridico en contratacion-Evaluador Aspectos Juridicos