2026020005339
Fecha Radicado: 2026-09-30 18:31:39

	FORMATO	**Código: FO-M3-P14-011**
		Versión: 2
Informe de supervisión del contrato o convenio		**Fecha Aprobación: 2025/12/31**

INFORME DE SUPERVISIÓN	**No.4**	**DE SEGUIMIENTO**	**X**	**FINAL**		**X**
		PARA PAGO	**X**			
PERIODO DE SEGUIMIENTO	Desde:	01/09/2026	Hasta:	08/09/2026		
PERIODO PARA PAGO	Desde:	01/09/2026	Hasta:	08/09/2026		

1. ASPECTOS GENERALES DEL CONTRATO O CONVENIO

CONTRATANTE				**FÁBRICA DE LICORES Y ALCOHOLES DE ANTIOQUIA EICE**
CONTRATISTA/CONVENIANTE O ASOCIADO				SEILAM S.A.S
IDENTIFICACIÓN (CC-NIT-RUC)				8909287222
CONTRATO/CONVENIO	NÚMERO:			4600019101
	FECHA DE SUSCRIPCIÓN:			08/05/2026
	FECHA DEL ACTA DE INICIO:			08/05/2026
OBJETO	PRESTACIÓN DE SERVICIO DE CONSULTORÍA ESPECIALIZADA PARA EL ANÁLISIS, EVALUACIÓN, DIAGNÓSTICO, FORMULACIÓN DE RECOMENDACIONES Y DISEÑO DE SOLUCIONES AL PROCESO DE SANITIZACIÓN DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUA POTABLE (PTAP) DE LA FÁBRICA DE LICORES DE ANTIOQUIA			
VALOR [$]:	**INICIAL:**	CINCUENTA MILLONES SETECIENTOS SETENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS CATORCE ($50.775.714) INCLUIDO EL IVA DEL 19% Y TODOS LOS GASTOS EN QUE DEBA INCURRIR EL CONTRATISTA		
	ADICIONES	**No**	**VALOR ADICIONADO**	**% DE ADICIÓN**
		N/A	N/A	N/A
	VALOR TOTAL:	CINCUENTA MILLONES SETECIENTOS SETENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS CATORCE ($50.775.714) INCLUIDO EL IVA DEL 19% Y TODOS LOS GASTOS EN QUE DEBA INCURRIR EL CONTRATISTA		
VALOR Y PORCENTAJE DE ANTICIPO:		N/A		
PLAZO:	**INICIAL**	CUATRO (4) MESES CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DE LA ORDEN DE COMPRA SIN SUPERAR EL QUINCE (15) DE DICIEMBRE DE 2026.		
		FECHA DE INICIO		**FECHA DE TERMINACIÓN**
		08/05/2026		08/09/2026

2026020005339
Fecha Radicado: 2026-09-30 18:31:39

	FORMATO	**Código: FO-M3-P14-011**
		Versión: 2
Informe de supervisión del contrato o convenio		**Fecha Aprobación: 2025/12/31**

	PRÓRROGAS	**No**	**TIEMPO PRORROGADO**	**NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN**
		N/A	N/A	N/A
	PLAZO TOTAL	CUATRO (4) MESES CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DE LA ORDEN DE COMPRA SIN SUPERAR EL QUINCE (15) DE DICIEMBRE DE 2026.		
HISTÓRICO DE SUSPENSIONES:		**No**	**FECHA INICIO SUSPENSIÓN**	**FECHA REANUDACIÓN**
		N/A	N/A	N/A
		NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN		N/A
REGISTRO PRESUPUESTAL		RPC NUMERO:		4200012029
		FECHA DE LIBERACIÓN (IMPRESIÓN):		29/04/2026
TIENE GARANTÍAS VIGENTES Y ACTUALIZADAS		SI		
IDENTIFICACIÓN DEL PROCESO EN SECOP:		101059		

RELACIÓN DE MODIFICACIONES AL CONTRATO (adiciones, prórrogas, otros sí)		
No. Modificación	Tipo de Modificación	Fecha
N/A	N/A	N/A

SUPERVISOR(ES)	**NOMBRE(S)** **CARGO Y ÁREA**	Jorge Humberto Baena Davila
	NO. DE RADICADO DE DESIGNACIÓN DE SUPERVISIÓN	2026020002644

2. ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO/CONVENIO

2.1. SEGUIMIENTO FINANCIERO DEL CONTRATO / CONVENIO:

	FORMATO	**Código: FO-M3-P14-011**
		Versión: 2
Informe de supervisión del contrato o convenio		**Fecha Aprobación: 2025/12/31**

RESUMEN DE LA EJECUCIÓN FINANCIERA	
DESCRIPCIÓN	**TOTAL**
1. Valor inicial del contrato	50.775.714
2. Valor total adiciones	0
3. VALOR TOTAL DEL CONTRATO	50.775.714
4. Anticipos o pagos anticipados	0
5. Recursos pagados / desembolsados a la fecha	0
6. TOTAL RECURSOS ENTREGADOS	0
7. Valor que se va a facturar y pagar con el presente informe en caso de tratarse de informe para pago	33.004.213
8. RECURSOS EJECUTADOS	50.775.714
9. Recursos no ejecutados	0
PORCENTAJE DE EJECUCIÓN FINANCIERA	100%
PORCENTAJE POR EJECUTAR FINANCIERA	0%

2.2. RELACIÓN DE FACTURACIÓN

	No. Pago	**No. De factura**	**No. Radicado FLA**	**Fecha de radicado FLA de la factura**	**Valores incluido IVA**
Facturas o cuenta de cobro	No.1	SAME 42605	R 2026010007143	11/09/2026	$ 33.004.213
Valor total de las facturas a pagar con el presente informe					$ 33.004.213

2.3. CONTROL DE PAGOS. (Conforme a la cláusula "forma de pago" estipulada en el contrato).

	FORMATO	**Código: FO-M3-P14-011**
		Versión: 2
Informe de supervisión del contrato o convenio		**Fecha Aprobación: 2025/12/31**

CONCEPTO	FECHA	VALOR CONTRATO	VALOR PAGO / DESEMBOLSO	SALDO
Valor Inicial	8/05/2026	$ 50.775.714		$ 50.775.714
Pago No. 1	11/08/2026		$ 17.771.499	$ 33.004.215
Pago No. 2	11/09/2026		$ 33.004.215	0
TOTALES		$ 50.775.714		

De acuerdo a lo establecido en el documento COMPRA MENOR No 101059 en la sección FORMA DE PAGO se definió lo siguiente:

FORMA DE PAGO.
Una vez cumplidos los requisitos de perfeccionamiento y ejecución del contrato, la FABRICA DE LICORES Y ALCOHOLES DE ANTIOQUIA EICE, pagará de la siguiente manera:

- Un primer desembolso equivalente al veinticinco por ciento (25%) del valor total del contrato con la entrega del Informe de diagnóstico del estado actual de la PTAP y evaluación de puntos críticos del sistema.
- Un segundo desembolso equivalente al diez por ciento (10%) del valor total del contrato con la entrega del informe de diagnóstico microbiológico.
- Un tercer desembolso equivalente al treinta y cinco por ciento (35%) del valor total del contrato con la entrega del plan de sanitización y protocolo operativo.
- Un cuarto desembolso equivalente al quince por ciento (15%) del valor total del contrato, entrega del Informe técnico final.
- Un quinto desembolso equivalente al quince por ciento (15%) del valor total del contrato con la entrega de la propuesta técnica de optimización.

El contratista realizo entrega de los informes, planes y propuesta técnica, requeridos según contrato. Documentos que se anexan al presente informe de seguimiento y son analizados por el supervisor del contrato.

Con el aporte de estos documentos se procede con la facturación del 65% del presente proceso contractual,

3. INFORMACION SOBRE AVANCE DEL CONTRATO - TÉCNICO Y ADMINISTRATIVO

3.1. SEGUIMIENTO A LAS OBLIGACIONES, ACTIVIDADES Y ENTREGABLES DEL CONTRATO

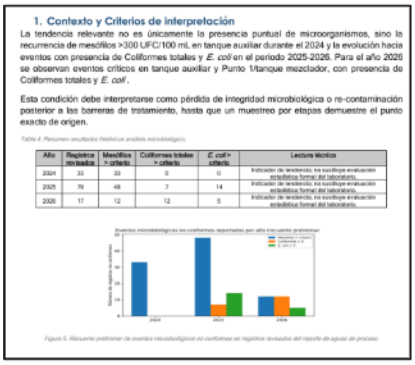
	FORMATO	**Código: FO-M3-P14-011**
		Versión: 2
Informe de supervisión del contrato o convenio		**Fecha Aprobación: 2025/12/31**

Las actividades desarrolladas por el contratista en el periodo descrito anteriormente, relacionadas con cada una de las obligaciones específicas establecidas en los estudios previos de la contratación se desagregan a continuación y así mismo se detallan las evidencias o soportes, con lo cual se verifica el cumplimiento a satisfacción de la obligación establecida:

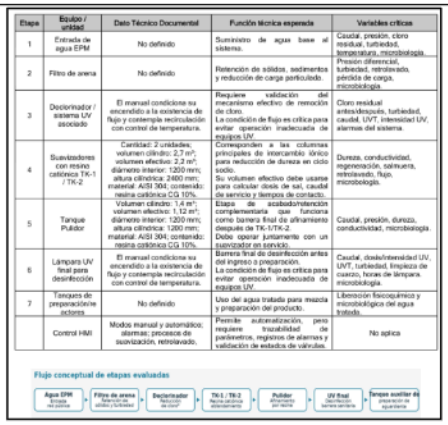
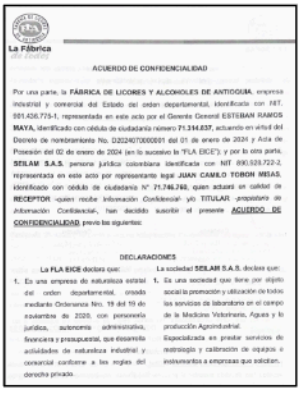
3.1.1 OBLIGACIONES ESPECÍFICAS Y GENERALES / ACTIVIDADES DEL CONTRATISTA:

OBLIGACIÓN CONTRACTUAL	ACTIVIDAD REALIZADA	EVIDENCIA/SOPORTE/ENTREGABLE
1. Cumplir integralmente con la totalidad de las especificaciones técnicas establecidas en el presente proceso, garantizando que las actividades y entregables derivados de la ejecución contractual se ajusten estrictamente a los requisitos, parámetros y criterios allí definidos.	Se detalla el cumplimiento de requisitos técnicos en documento anexo *VERIFICACION DE CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS TECNICOS EXIGIDOS*	**Entre los principales documentos anexos se relacionan:** • Informe diagnóstico del estado actual de la PTAP. • Capacidad teórica PTAP FLA Cálculos • Tabla de acciones FLA. • Plan consultoría PTAP – FLA • Cronograma • Evaluación preliminar de la PTAP • Informe diagnostico del estado actual de la PTAP También se anexan documentos complementarios.
2. El contratista deberá suministrar la totalidad de documentos exigidos en los requisitos técnicos con el fin de dar cumplimiento a los perfiles profesionales exigidos.	El contratista entrega los perfiles de los profesionales que actualmente están ejecutando las actividades del presente proceso	 LA UNIVERSIDAD DE ANTIOQUIA EN ATENCIÓN A QUE JUAN CAMILO TOBÓN MISAS HA COMPLETADO TODOS LOS REQUISITOS QUE LOS ESTATUTOS UNIVERSITARIOS EXIGEN PARA OPTAR AL TÍTULO DE ESPECIALISTA EN MANEJO Y GESTIÓN DEL AGUA LE EXPIDE EL PRESENTE DIPLOMA, EN TESTIMONIO DE ELLO, SE FIRMA EN MEDELLÍN REPÚBLICA DE COLOMBIA, EL 08 DE MARZO DE 2016

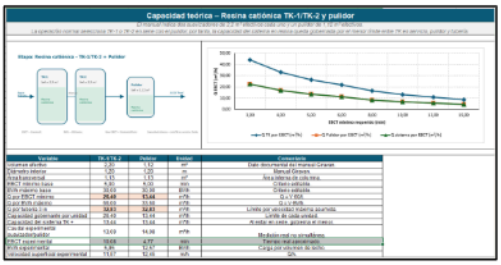
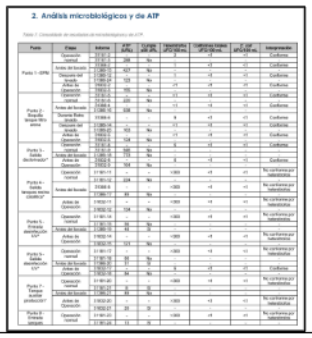
2026020005339
Fecha Radicado: 2026-09-30 18:31:39

		 UNIVERSIDAD DE ANTIOQUIA EN ATENCIÓN A QUE Jenny Marcela López Alzate MICROBIÓLOGA INDUSTRIAL Y AMBIENTAL ANEXOS: DOCUMENTACION PERFILES REQUERIDOS
3. Desarrollar las actividades de diagnóstico, análisis, evaluación y formulación de recomendaciones relacionadas con el proceso de sanitización y mantenimiento de la Planta de Tratamiento de Agua Potable (PTAP), garantizando la calidad y suficiencia técnica del servicio entregado.	Se detalla el cumplimiento de requisitos técnicos en documento anexo *VERIFICACION DE CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS TECNICOS EXIGIDOS*	 1. Contexto y Criterios de interpretación Documento anexo

	FORMATO	**Código: FO-M3-P14-011**
		Versión: 2
Informe de supervisión del contrato o convenio		**Fecha Aprobación: 2025/12/31**

		
4. Presentar oportunamente los entregables y demás derivados de la ejecución contractual, en las condiciones exigidas por la Fábrica de Licores de Antioquia EICE.	El contratista entrega lo acordado en el contrato dentro del plazo establecido	Documentos anexos
5. Mantener absoluta confidencialidad sobre la información técnica, operativa y estratégica suministrada por la Fábrica de Licores de Antioquia EICE o generada en desarrollo del contrato.	Se dio cumplimiento a la obligación de confidencialidad, sin evidenciarse divulgación o uso no autorizado de la información relacionada con el contrato. Adicional se firma acuerdo de confidencialidad	 Documento anexo
6. Disponer del personal idóneo y con la experiencia	El personal es idóneo que está realizando las	ANEXOS: DOCUMENTACION PERFILES REQUERIDOS

	FORMATO	**Código: FO-M3-P14-011**
		Versión: 2
Informe de supervisión del contrato o convenio		**Fecha Aprobación: 2025/12/31**

necesaria para el cumplimiento del objeto contractual.	actividades derivadas del presente proceso	
7. Cumplir con las normas de seguridad y salud en el trabajo y demás disposiciones internas aplicables durante la ejecución de actividades en las instalaciones de la Fábrica de Licores de Antioquia.	El personal cumple con las normas de seguridad y salud en el trabajo	El personal cumple con la normativa de seguridad y salud en el trabajo, las cuales son verificadas por el personal SST FLA.
8. Informar oportunamente a la Entidad cualquier situación que pueda afectar el cumplimiento y desarrollo adecuado del contrato.	No se han evidenciado novedades	N/A
9. Responder por la calidad técnica de los estudios, análisis y recomendaciones emitidas en desarrollo del contrato.	El personal cumple con sustento el diagnostico entregado	Documentos anexos  

	FORMATO	**Código: FO-M3-P14-011**
		Versión: 2
Informe de supervisión del contrato o convenio		**Fecha Aprobación: 2025/12/31**

3.2. RESUMEN DE LA EJECUCIÓN FÍSICA		
SEGUIMIENTO TÉCNICO Y ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO (ESTADO Y AVANCE DEL CONTRATO)	**% EJECUCIÓN**	**JUSTIFICACIÓN / OBSERVACIÓN**
De acuerdo con la ejecución de las obligaciones y actividades relacionadas en el punto anterior, para el período objeto de evaluación se cuenta con el siguiente porcentaje de ejecución:	100 %	Se ejecuto el contrato de forma satisfactoria, se realizó capacitación al personal y se reciben informes del contratista.

4. NOVEDADES O SITUACIONES ANORMALES PRESENTADAS DURANTE EL DESARROLLO DEL CONTRATO

DESCRIPCIÓN DE LA NOVEDAD	**ACCIÓN REALIZADA**	**RIESGO RELACIONADO (Matriz de Riesgo EP)**	**FECHA DE OCURRENCIA**
N/A	N/A	N/A	N/A

5. CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA RELACIONADAS CON EL PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL Y APORTES PARAFISCALES (Ley 100 de 1993 y sus decretos reglamentarios, en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, Leyes 828 de 2003, 1122 de 2007, 1150 de 2007 y 1562 de 2012, Decretos 1072 de 2015 y 1273 de 2018 y demás normas concordantes).

OBLIGADO A PRESENTAR SEGURIDAD SOCIAL		**SÍ**	**X**	
		NO		
PERSONA NATURAL		**PERSONA JURÍDICA**	**SÍ**	**NO**
Planilla número		**Certificado de Representante Legal**	**X**	
Período de Cotización		**Certificado de Revisor Fiscal**		
Fecha de pago		**Copia de Tarjeta Profesional del Revisor Fiscal**		
Valor base de cotización				
Salud		**Certificado de la Junta Central**		

	FORMATO	**Código: FO-M3-P14-011**
		Versión: 2
Informe de supervisión del contrato o convenio		**Fecha Aprobación: 2025/12/31**

Pensión			**de Contadores del Revisor Fiscal**		
ARL – Tipo de Riesgo	**ARL**	**RIESGO**	**Periodo de Cotización**	**Periodo Salud**	**Periodo Pensión**
			08/2026 – 09/2026	**X**	**X**

Se verificó el cumplimiento de las obligaciones del contratista con los sistemas de Seguridad Social Integral en salud, pensiones y riesgos laborales, información que se puede constatar en la planilla o certificación de pago correspondiente al periodo aquí relacionado.

6. ESTADO DE LA GARANTÍA

		INICIAL	**MODIFICACIONES (SI APLICA)**
CUMPLIMIENTO ANTE ENTIDADES PUBLICAS CON REGIMEN PRIVADO	**N°**	801057107	
	FECHA EXPEDICIÓN	07/05/2026	
	ASEGURADORA	CONFIANZA	
	FECHA APROBACIÓN	08/05/2026	

INFORMACIÓN GARANTÍA ÚNICA								
AMPAROS	**%**	**VIGENCIA**						
		DESDE			**HASTA**			
		DÍA	**MES**	**AÑO**	**DÍA**	**MES**	**AÑO**
Cumplimiento del contrato	10%	06	05	2026	15	06	2027
Calidad y correcto funcionamiento de los Bienes Suministrados	15%	06	05	2026	15	06	2027
Pago de Salarios y Prestaciones Sociales	5%	06	05	2026	15	12	2029

7. ANEXOS.

- Registro fotográfico de las actividades realizadas durante el presente seguimiento.
- Acuerdo de confidencialidad firmado.
- Informe del estado actual de la PTAP.
- Cronograma

2026020005339
Fecha Radicado: 2026-09-30 18:31:39

- Certificado aportes parafiscales
- Títulos y hojas de vida de personal técnico
- Recibo a satisfacción
- Informe diagnóstico del estado actual de la PTAP.
- Capacidad teórica PTAP FLA Cálculos
- Tabla de acciones FLA.
- Plan consultoría PTAP – FLA
- Evaluación preliminar de la PTAP
- Informe diagnostico del estado actual de la PTAP
- Informe técnico final
- Documentos complementarios

Atentamente,

JORGE HUMBERTO BAENA DAVILA
SUPERVISOR