2026020005336
Fecha Radicado: 2026-09-30 17:54:05

	FORMATO	**Código: FO-M3-P14-011**
		Versión: 2
Informe de supervisión del contrato o convenio		**Fecha Aprobación: 2025/12/31**

INFORME DE SUPERVISIÓN	**No.2**	**DE SEGUIMIENTO**	**X**	**FINAL**	
		PARA PAGO			
PERIODO DE SEGUIMIENTO	Desde:	11/09/2026	Hasta:	30/09/2026	
PERIODO PARA PAGO	Desde:	11/08/2026	Hasta:	30/09/2026	

1. ASPECTOS GENERALES DEL CONTRATO O CONVENIO

CONTRATANTE				**FÁBRICA DE LICORES Y ALCOHOLES DE ANTIOQUIA EICE**
CONTRATISTA/CONVENIANTE O ASOCIADO				SEILAM S.A.S.
IDENTIFICACIÓN (CC-NIT-RUC)				890.928.722-2
CONTRATO/CONVENIO	NÚMERO:			4600019189
	FECHA DE SUSCRIPCIÓN:			27/07/2026
	FECHA DEL ACTA DE INICIO:			11/08/2026
OBJETO	PRESTAR EL SERVICIO TÉCNICO DE MANTENIMIENTO Y SUMINISTRO DE REPUESTOS AL SISTEMA DE TRATAMIENTO DE AGUA POTABLE DE LA FÁBRICA DE LICORES Y ALCOHOLES DE ANTIOQUIA – EICE.			
VALOR [$]:	**INICIAL:**	SEISCIENTOS OCHENTA Y UN MILLONES NOVECIENTOS CUARENTA Y DOS MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y OCHO PESOS ($ 681.942.758) IVA INCLUIDO 19% Y TODOS LOS GASTOS EN QUE INCURRA EL CONTRATISTA.		
	ADICIONES	**No**	**VALOR ADICIONADO**	**% DE ADICIÓN**
		N/A	N/A	N/A
	VALOR TOTAL:	SEISCIENTOS OCHENTA Y UN MILLONES NOVECIENTOS CUARENTA Y DOS MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y OCHO PESOS ($ 681.942.758) IVA INCLUIDO 19% Y TODOS LOS GASTOS EN QUE INCURRA EL CONTRATISTA.		
VALOR Y PORCENTAJE DE ANTICIPO:		N/A		
PLAZO:	**INICIAL**	SEIS (6) MESES, CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO, SIN SUPERAR EL 20 DE DICIEMBRE DE 2026 O HASTA AGOTAR PRESUPUESTO.		
		FECHA DE INICIO		**FECHA DE TERMINACIÓN**
		11/08/2026		20/12/2026
	PRÓRROGAS	**No**	**TIEMPO PRORROGADO**	**NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN**
		N/A	N/A	N/A
	PLAZO TOTAL	SEIS (6) MESES, CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO, SIN SUPERAR EL 20 DE DICIEMBRE DE 2026 O HASTA AGOTAR PRESUPUESTO.		
HISTÓRICO DE SUSPENSIONES:		**No**	**FECHA INICIO SUSPENSIÓN**	**FECHA REANUDACIÓN**

	FORMATO	**Código: FO-M3-P14-011**
		Versión: 2
Informe de supervisión del contrato o convenio		**Fecha Aprobación: 2025/12/31**

	N/A	N/A	N/A
	NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN		N/A
REGISTRO PRESUPUESTAL	RPC NUMERO:		4200012074
	FECHA DE LIBERACIÓN (IMPRESIÓN):		14/07/2026
TIENE GARANTÍAS VIGENTES Y ACTUALIZADAS		SI	
IDENTIFICACIÓN DEL PROCESO EN SECOP:		101102	

RELACIÓN DE MODIFICACIONES AL CONTRATO (adiciones, prórrogas, otros sí)

No. Modificación	Tipo de Modificación	Fecha
N/A	N/A	N/A

SUPERVISOR(ES)	**NOMBRE(S) CARGO Y ÁREA**	JORGE HUMBERTO BAENA DÁVILA PROFESIONAL ESPECIALIZADO DIRECCIÓN DE MANTENIMIENTO
	NO. DE RADICADO DE DESIGNACIÓN DE SUPERVISIÓN	2026020004377

2. ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO/CONVENIO

2.1. SEGUIMIENTO FINANCIERO DEL CONTRATO / CONVENIO:

RESUMEN DE LA EJECUCIÓN FINANCIERA	
DESCRIPCIÓN	**TOTAL**
1. Valor inicial del contrato	$ 681.942.758,00
2. Valor total adiciones	$ 0,00
3. VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$ 681.942.758,00
4. Anticipos o pagos anticipados	$ 0,00
5. Recursos pagados / desembolsados a la fecha	$ 0,00
6. TOTAL RECURSOS ENTREGADOS	$ 0,00
7. Valor que se va a facturar y pagar con el presente informe en caso de tratarse de informe para pago	$ 67.142.025,00
8. RECURSOS EJECUTADOS	$ 67.142.025,00
9. Recursos no ejecutados	$ 614.800.733,00
PORCENTAJE DE EJECUCIÓN FINANCIERA	**10%**
PORCENTAJE POR EJECUTAR FINANCIERA	**90%**

	FORMATO	**Código: FO-M3-P14-011**
		Versión: 2
Informe de supervisión del contrato o convenio		**Fecha Aprobación: 2025/12/31**

2.2. RELACIÓN DE FACTURACIÓN

Facturas o cuenta de cobro	No. Pago	No. De factura	No. Radicado FLA	Fecha de radicado FLA de la factura	Valores incluido IVA (si aplica)
	No.1	SAME 42742	2026010007602	25/09/2026	$ 67.142.025
Valor total de las facturas a pagar con el presente informe					$ 67.142.025

2.3. CONTROL DE PAGOS. (Conforme a la cláusula "forma de pago" estipulada en el contrato).

CONCEPTO	FECHA	VALOR CONTRATO	VALOR PAGO / DESEMBOLSO	SALDO
Valor Inicial	8/11/2026	$ 681,942,758		$ 681,942,758
Pago N0. 1	9/24/2026		$ 67,142,025	$ 614,800,733
TOTALES		$ 681,942,758		

FORMATO DE COTIZACIÓN PARA MANTENIMIENTO DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUA POTABLE					
ACTIVIDAD	**DESCRIPCION**	**UNIDAD**	**EJECUTADO**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**
REGENERACION DE SUAVIZADORES Y SANITIZACIÓN * Preparación de soluciones, sanitización de tanques, suavizadores y filtro de arena, regeneración y lavado de resina catiónica, garantizando condiciones sanitarias y operativas.	Técnico / tecnólogo (Dia)	DIA	12	714.286	10.200.004
	Sal industrial para regenerar suavizadores (kg)	KG	4450	2.572	13.620.026
CAMBIO DE ARENA FILTRANTE * Cambio de arena filtrante (sílice 0,45 mm), incluye retiro y disposición de material existente, limpieza interna del tanque, suministro, instalación, nivelación y puesta en operación del lecho filtrante.	Arena para lecho filtrante, (sílice 0,45mm) (Kg)	KG	6362	2.667	20.191.270
MANTENIMIENTO EQUIPOS DESINFECCION Y DECLORACION Cambio de lámparas, inspección/cambio de mangas de cuarzo, cambio de empaques, calibración del monitor de intensidad y verificación con equipo externo, y puesta a punto de equipos.	Técnico / tecnólogo	DIA	2	833.334	1.983.335
	Ingeniero	DIA	2	1.250.000	2.975.000

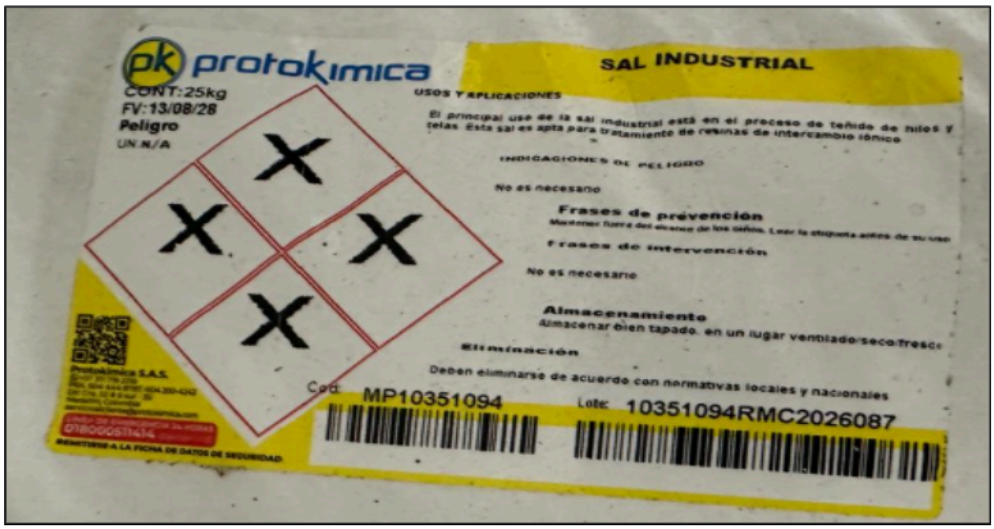
MODIFICACIÓN BYPASS CIRCUITO DE TUBERIAS Inversión de etapas de tratamiento en modo de bypass, adecuación de tuberías y accesorios, para operación en configuración actual o modificada.	Brida SLIP ON 3" Inoxidable	UN	12	345.455	4.933.097	
INSTALACIÓN DE TECHO (Medidas del techo 5 X 10,5 metros, altura de 4,5 metros)	Codo de 3" a 90° de inoxidable para soldar	UN	4	170.000	809.200	
	Válvula manual tipo bola acero inoxidable 3"	UN	4	1.309.091	6.231.273	
	Tubería 3" inoxidable Sch. 10	UN	6	618.182	4.413.819	
	Manómetro Bourdon con Glicerina de 1/4 -200 Psi 2"	UN	5	300.000	1.785.000	
TOTAL CON IVA					**$ 67.142.025**	

3. INFORMACION SOBRE AVANCE DEL CONTRATO - TÉCNICO Y ADMINISTRATIVO

3.1. SEGUIMIENTO A LAS OBLIGACIONES, ACTIVIDADES Y ENTREGABLES DEL CONTRATO

Las actividades desarrolladas por el contratista en el periodo descrito anteriormente, relacionadas con cada una de las obligaciones específicas establecidas en los estudios previos de la contratación se desagregan a continuación y así mismo se detallan las evidencias o soportes, con lo cual se verifica el cumplimiento a satisfacción de la obligación establecida:

El contratista realiza suministro de 4450 kg de sal industrial para realizar regeneración de resinas suavizadoras.



2026020005336
Fecha Radicado: 2026-09-30 17:54:05

	FORMATO	**Código: FO-M3-P14-011**
		Versión: 2
Informe de supervisión del contrato o convenio		**Fecha Aprobación: 2025/12/31**



Esta sal es un consumible para el proceso de regeneración de los suavizadores, en cada regeneración se requieren 375 kg de sal. Proceso que se realiza cada 15 días, con el fin de retirar el calcio, magnesio y otros metales que retiene la resina mediante el proceso de Ionización, con el fin de reducir la dureza del agua.

	FORMATO	**Código: FO-M3-P14-011**
		Versión: 2
Informe de supervisión del contrato o convenio		**Fecha Aprobación: 2025/12/31**



2026020005336
Fecha Radicado: 2026-09-30 17:54:05

	FORMATO	**Código: FO-M3-P14-011**
		Versión: 2
Informe de supervisión del contrato o convenio		**Fecha Aprobación: 2025/12/31**



	FORMATO	**Código: FO-M3-P14-011**
		Versión: 2
Informe de supervisión del contrato o convenio		**Fecha Aprobación: 2025/12/31**



	FORMATO	**Código: FO-M3-P14-011**
		Versión: 2
Informe de supervisión del contrato o convenio		**Fecha Aprobación: 2025/12/31**



	FORMATO	**Código: FO-M3-P14-011**
		Versión: 2
Informe de supervisión del contrato o convenio		**Fecha Aprobación: 2025/12/31**



	FORMATO	**Código: FO-M3-P14-011**
		Versión: 2
Informe de supervisión del contrato o convenio		**Fecha Aprobación: 2025/12/31**



2026020005336
Fecha Radicado: 2026-09-30 17:54:05

	FORMATO	**Código: FO-M3-P14-011**
		Versión: 2
Informe de supervisión del contrato o convenio		**Fecha Aprobación: 2025/12/31**



	FORMATO	**Código: FO-M3-P14-011**
		Versión: 2
Informe de supervisión del contrato o convenio		**Fecha Aprobación: 2025/12/31**



	FORMATO	**Código: FO-M3-P14-011**
		Versión: 2
Informe de supervisión del contrato o convenio		**Fecha Aprobación: 2025/12/31**



	FORMATO	**Código: FO-M3-P14-011**
		Versión: 2
Informe de supervisión del contrato o convenio		**Fecha Aprobación: 2025/12/31**

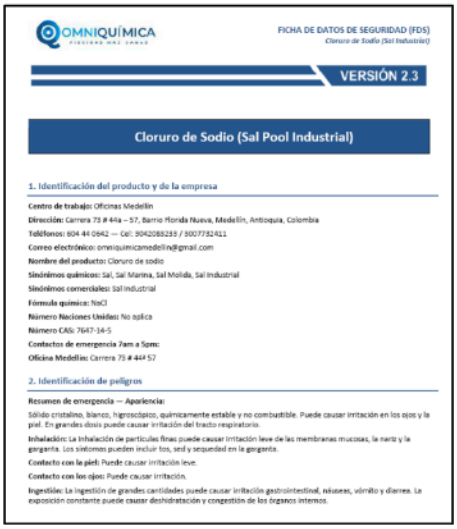
3.1.1 OBLIGACIONES ESPECÍFICAS Y GENERALES / ACTIVIDADES DEL CONTRATISTA:

OBLIGACIÓN CONTRACTUAL	ACTIVIDAD REALIZADA	EVIDENCIA/SOPORTE/ ENTREGABLE
El contratista estará obligado a elaborar y entregar un informe técnico cada vez que se realice un mantenimiento o una toma de datos de acuerdo con la frecuencia establecida por el supervisor del contrato, en el cual se identifiquen los equipos intervenidos, se presenten los resultados de los análisis efectuados, el estado y condición técnica de los mismos, las recomendaciones correspondientes y los resultados de las termografías de los tableros eléctricos; dicho informe deberá ser elaborado y firmado por el técnico responsable, garantizando la veracidad, trazabilidad y cumplimiento de los requerimientos contractuales.	Se entrega informe de actividades realizadas, cambio de repuestos al sistema de decloración y desinfección, regeneración	 Made with Xodo PDF Reader and Editor INFORME DE SERVICIO TÉCNICO PORTEC 1. DESCRIPCIÓN DEL SERVICIO REALIZADO SISTEMA DE DESINFECCIÓN POR LUZ UVC: Se realiza revisión general del sistema de desinfección de agua por luz UV. Se procede a retirar tubo de luz UVC de compartimiento de desinfección y verificar estado de ducto de cuarzo, resultando en buen estado. Se recomienda limpieza de tubo de cuarzo de sistema de desinfección. Se verifica funcionamiento de lámpara UV y se procede a cambio por cumplimiento de horas de trabajo. Se procede a verificar conexiones en tablero de control de sistema desinfección y se confirma buen funcionamiento de panel táctil de control. Sensor de medición de radiación UVC funcionando correctamente al realizar pruebas de indicación. Se verifica sellado adecuado de acople de sensor de medición UV a cámara de desinfección. Se realiza instalación de nuevo tubo de luz UVC, verificando y confirmando conexiones en terminales. Se procede a revisión de cableado y ductos desde tablero de control y no se evidencia daños. Se realizan pruebas de funcionamiento de lámpara UV de desinfección y no presenta fallas o errores de funcionamiento SISTEMA DE DECLORINADO: Se procede a verificar sistema declorinador y se identifica error en panel de control. Se identifica falla de tubo de luz UVC número 6 y se procede a realizar cambio de tubo confirmando adecuado conexión eléctrica y posicionamiento. Se procede a revisión de tableros de conexiones y control de sistema, verificando y confirmando conexiones eléctricas y de control. Se confirma buen funcionamiento de sensor de medición de luz UVC. Se confirma daño de condensador en tablero esclavo de sistema declorinador, presenta terminales fundidos por sobrecorriente, se debe reemplazar condensador . Se confirma buen funcionamiento de contactores y transformadores de potencia de lámparas UVC. Posterior al diagnóstico se realiza instalación de condensador en falla por personal de planta. Se reporta funcionamiento correcto de sistema al cambiar condensador. Se realizan pruebas de radiación UV en declorinador y sistema de desinfección sin reportar falla. Se anexa registro fotográfico. 2. PARTES A REEMPLAZAR O INSTALAR Ninguna. 3. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES Se recomienda realizar mantenimiento preventivo periódicamente.
El contratista deberá garantizar la disponibilidad de personal idóneo y suficiente para la ejecución oportuna de las actividades requeridas por la Fábrica de Licores y Alcoholes de Antioquia, conforme a las fechas y tiempos establecidos por el supervisor del contrato, asegurando el cumplimiento de los plazos y la continuidad de la operación.	El contratista tiene disponibilidad del personal idoneo para realizar las actividades de mantenimiento	N/A
Disponer de las herramientas y conocimientos necesarios para realizar las eventuales modificaciones o correctivos que requiera el sistema, entregando al supervisor del contrato copia de los programas actualizados cada vez que se realice una modificación a estos.	El contratista cuenta con las herramientas necesarias para realizar los mantenimientos	N/A

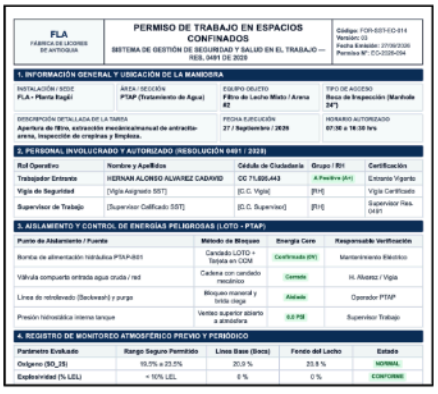
	FORMATO	**Código: FO-M3-P14-011**
		Versión: 2
Informe de supervisión del contrato o convenio		**Fecha Aprobación: 2025/12/31**

Asumir la totalidad de los riesgos y costos por cualesquier daño o perjuicios a los equipos y dispositivos que hacen parte del sistema y daños o pérdidas de los bienes de su propiedad causados por terceros.	No se han reportado daños por parte del contratista	N/A
Realizar capacitaciones y formación necesaria al personal que la FLA EICE asigne.	No se han realizado capacitaciones	N/A
Garantizar la confidencialidad de la información a la cual tenga acceso, y no retirar o divulgar documentación e información propia de la Fábrica de Licores y Alcoholes de Antioquia EICE que haya conocido.	A la fecha del presente informe el contratista mantiene la debida confidencialidad sobre la información técnica, operativa y estratégica suministrada por la FLA EICE, así como aquella generada en desarrollo del contrato	N/A
Todos los productos químicos que sean utilizados para el desarrollo del objeto contractual deberán cumplir con la codificación de pictogramas del sistema global armonizado (SGA) adoptado por el decreto 1496 del 2018 y la rotulación de estos de la siguiente manera: • Identificación del producto. • Palabra de advertencia. • Indicaciones de peligro. • Pictograma de peligro. • Consejos de prudencia y pictogramas de precaución. • Identificación del fabricante. • Información complementaria.	El contratista rotula todos insumos entregados	

	FORMATO	**Código: FO-M3-P14-011**
		Versión: 2
Informe de supervisión del contrato o convenio		**Fecha Aprobación: 2025/12/31**

Todos los productos químicos deberán tener su hoja de seguridad en español y una vigencia inferior a 5 años estás deben estar ubicadas en un lugar visible donde se manipule el producto.	El contratista entrega la hoja de seguridad de los insumos suministrados	 OMNIQUÍMICA FICHA DE DATOS DE SEGURIDAD (FDS) *Cloruro de Sodio (Sal Industrial)* VERSIÓN 2.3 **Cloruro de Sodio (Sal Pool Industrial)** **1. Identificación del producto y de la empresa** **Centro de trabajo:** Oficinas Medellín **Dirección:** Carrera 73 # 44a – 57, Barrio Florida Nueva, Medellín, Antioquia, Colombia **Teléfonos:** 604 44 0842 — Cel: 3042088283 / 3007782411 **Correo electrónico:** omniquimicamedellin@gmail.com **Nombre del producto:** Cloruro de sodio **Sinónimos químicos:** Sal, Sal Marina, Sal Molida, Sal Industrial **Sinónimos comerciales:** Sal Industrial **Fórmula química:** NaCl **Número Naciones Unidas:** No aplica **Número CAS:** 7647-14-5 **Contactos de emergencia 7am a 5pm:** **Oficina Medellín:** Carrera 73 # 44A 57 **2. Identificación de peligros** **Resumen de emergencia — Apariencia:** Sólido cristalino, blanco, higroscópico, químicamente estable y no combustible. Puede causar irritación en los ojos y la piel. En grandes dosis puede causar irritación del tracto respiratorio. **Inhalación:** La inhalación de partículas finas puede causar irritación leve de las membranas mucosas, la nariz y la garganta. Los síntomas pueden incluir tos, sed y sequedad en la garganta. **Contacto con la piel:** Puede causar irritación leve. **Contacto con los ojos:** Puede causar irritación. **Ingestión:** La ingestión de grandes cantidades puede causar irritación gastrointestinal, náuseas, vómito y diarrea. La exposición constante puede causar deshidratación y congestión de los órganos internos.
Nuestra organización está certificada en ISO 14001 por lo que se les exige a los contratistas proveedores y funcionarios cumplan con todos los requisitos legales y reglamentarios aplicables a las actividades productos o servicios, enmarcado en nuestros planes, programas, proyectos y actividades.	El contratista hasta el momento no ha realizado actividades de mantenimiento y los materiales entregados cumplen con los criterios solicitados	N/A
El contratista deberá asegurar que las aguas residuales generadas durante el mantenimiento de la PTAP no sean vertidas directamente al sistema de alcantarillado ni a fuentes hídricas. Estas deberán ser recolectadas y almacenadas en isocubos o sistemas equivalentes que garanticen su adecuada contención, para su posterior tratamiento por parte del contratista (en caso de contar con la capacidad técnica y permisos requeridos) o entregadas a la FLA EICE para su disposición final en una Planta de Tratamiento de Aguas	Actualmente el agua utilizada en los mantenimientos se reutiliza en la piscina de la red contra incendios	N/A

	FORMATO	**Código: FO-M3-P14-011**
		Versión: 2
Informe de supervisión del contrato o convenio		**Fecha Aprobación: 2025/12/31**

Residuales (PTAR) autorizada o a través de un gestor autorizado. En todo caso, el contratista deberá garantizar la trazabilidad, el manejo adecuado y la disposición final de las aguas residuales generadas.		
La contención y almacenamiento de los elementos a utilizar deben estar organizados según las fichas de compatibilidad y en espacios adecuados, adicional a ello deben contar con un kit de derrame dentro del cuarto de almacenamiento en caso de una emergencia.	El almacenamiento se organizo deacuerdo con la compatibilidad de	 OMNI QUÍMICA NOMBRE TECNICO DEL PRODUCTO: Sal Industrial NOMBRE COMERCIAL DEL PRODUCTO: SAL POOL PAIS: Colombia ORIGEN: Origen de Mina DESCRIPCIÓN FISICA: Es un sólido blanco, higroscópico y altamente soluble en agua. INGREDIENTES PRINCIPALES: Cloruro de Sodio y Antiaterrantante (Ferrocianuro de Sodio E-535). OBTENCIÓN: La sal de origen de Mina, procesada mediante evaporación al vacío obtenido a partir de la recristalización por evaporación de salmueras (disolución con la cual se obtiene Cloruro de Sodio (Sal), de Granulometría Fina, Homogénea, Suelta y con las más altas especificaciones de Pureza, por tener menos concentración de Insolubles en Agua, Calcio, Magnesio y Sulfatos. USOS: Preparación de Resinas de Intercambio Iónico, Electrólisis, Generación de Hipoclorito Iónico para Piscinas y Acueductos, Fabricación de Salmuera, Aceiteros y otros usos industriales. BENEFICIOS: Sal de Alta Pureza al 99%, se obtiene de todo lo Puro y bajo contenidos de Calcio, Magnesio, Hierro, Insolubles y Sulfatos, con lo cual se logran obtener procesos productivos eficientes. CARACTERISTICAS FISICOQUIMICAS DESCRIPCION / UNIDADES / ESPECIFICACION / TECNICA DE ENSAYO Cloruro de Sodio / % m/m NaCl / 99% mínimo / Potenciométrico Calcio / mg Ca++/Kg / 12 máximo / Absorción Atómica Magnesio / mg Mg++/kg / 7 máximo / Absorción Atómica Otras insolubles en agua / mg/kg / 200 máximo / Gravimetría Humedad / %m/m / 0,05 % máximo / Gravimetría Hierro Total / mg Fe/Kg / 0,5 máximo / Absorción Atómica Anticompactante E535 / ppm ó mg/kg / 10 máximo / Espectrofotometría
Todos los residuos generados por el contratista ya sean canecas y/o envases impregnados de residuos peligrosos deben ser dispuestos por el mismo y presentar el certificado de aprovechamiento y/o disposición final.	El contratista se hizo cargo de los residuos generados en los mantenimientos	N/A
El contratista deberá suministrar el personal responsable del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST) durante la ejecución de las actividades, especialmente para labores de trabajo en alturas, trabajos en caliente y trabajos en espacios confinados, garantizando el cumplimiento de la normatividad vigente y las condiciones seguras de operación.	El contratista presta el servicio con el personal de SST en las actividades de mantenimiento	 FLA FABRICA DE LICORES DE ANTIOQUIA PERMISO DE TRABAJO EN ESPACIOS CONFINADOS SISTEMA DE GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO — RES. 0491 DE 2020 Código: FOR-SST-EO-014 Versión: 02 Fecha Emisión: 27/09/2026 Permiso N°: EO-2026-094 1. INFORMACIÓN GENERAL Y UBICACIÓN DE LA MANIOBRA INSTALACIÓN / SEDE: FLA – Planta Itagüí ÁREA / SECCIÓN: PTAP (Tratamiento de Agua) EQUIPO OBJETO: Filtro de Lecho Mixto / Arena #2 TIPO DE ACCESO: Boca de Inspección (Manhole 24") DESCRIPCIÓN DETALLADA DE LA TAREA: Apertura de filtro, extracción mecánica/manual de antracita-arena, inspección de crepinas y limpieza. FECHA EJECUCIÓN: 27 / Septiembre / 2026 HORARIO AUTORIZADO: 07:30 a 16:30 hrs 2. PERSONAL INVOLUCRADO Y AUTORIZADO (RESOLUCIÓN 0491 / 2020) Rol Operativo / Nombre y Apellidos / Cédula de Ciudadanía / Grupo / RH / Certificación Trabajador Entrante / HERNAN ALONSO ALVAREZ CADAVID / CC 71.826.443 / A Positivo (A+) / Entrante Vigente Vigía de Seguridad / [Vigía Asignado SST] / [C.C. Vigía] / [RH] / Vigía Certificado Supervisor de Trabajo / [Supervisor Calificado SST] / [C.C. Supervisor] / [RH] / Supervisor Res. 0491 3. AISLAMIENTO Y CONTROL DE ENERGÍAS PELIGROSAS (LOTO – PTAP) Punto de Aislamiento / Fuente / Método de Bloqueo / Energía Cero / Responsable Verificación Bomba de alimentación hidráulica PTAP-BI01 / Candado LOTO + Tarjeta en CCM / Confirmado (DV) / Mantenimiento Eléctrico Válvula compuerta entrada agua cruda / red / Cadena con candado mecánico / Cerrada / H. Alvarez / Vigía Línea de retrolavado (Backwash) y purga / Bloqueo manual y brida ciega / Aislada / Operador PTAP Presión hidrostática interna tanque / Venteo superior abierto a atmósfera / 0.0 PSI / Supervisor Trabajo 4. REGISTRO DE MONITOREO ATMOSFÉRICO PREVIO Y PERIÓDICO Parámetro Evaluado / Rango Seguro Permitido / Línea Base (Sitio) / Fondo del Lecho / Estado Oxígeno (SO_2S) / 19.5% a 23.5% / 20.9 % / 20.8 % / NORMAL Explosividad (% LEL) / < 10% LEL / 0 % / 0 % / CONFORME

	FORMATO	**Código: FO-M3-P14-011**
		Versión: 2
Informe de supervisión del contrato o convenio		**Fecha Aprobación: 2025/12/31**

El contratista deberá garantizar el descargue de los materiales requeridos para los mantenimientos en la ubicación asignada por el supervisor del contrato, dentro de las instalaciones de la Fábrica de Licores y Alcoholes de Antioquia.	El contratista entrego los materiales en la ubicación asignada por el supervisor del contrato	 

3.2. RESUMEN DE LA EJECUCIÓN FÍSICA		
SEGUIMIENTO TÉCNICO Y ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO (ESTADO Y AVANCE DEL CONTRATO)	**% EJECUCIÓN**	**JUSTIFICACIÓN / OBSERVACIÓN**
De acuerdo con la ejecución de las obligaciones y actividades relacionadas en el punto anterior, para el período objeto de evaluación se cuenta con el siguiente porcentaje de ejecución:	10 %	Se viene ejecutando el contrato de forma satisfactoria principalmente en trabajos de mantenimiento preventivo enfocado en la lubricación, de acuerdo con la necesidad y disponibilidad de la FLA

4. NOVEDADES O SITUACIONES ANORMALES PRESENTADAS DURANTE EL DESARROLLO DEL CONTRATO

DESCRIPCIÓN DE LA NOVEDAD	**ACCIÓN REALIZADA**	**RIESGO RELACIONADO (Matriz de Riesgo EP)**	**FECHA DE OCURRENCIA**
N/A	N/A	N/A	N/A

5. CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA RELACIONADAS CON EL PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL Y APORTES PARAFISCALES (Ley 100 de 1993 y sus decretos reglamentarios, en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, Leyes 828 de 2003, 1122 de 2007, 1150 de 2007 y 1562 de 2012, Decretos 1072 de 2015 y 1273 de 2018 y demás normas concordantes).

	FORMATO	**Código: FO-M3-P14-011**
		Versión: 2
Informe de supervisión del contrato o convenio		**Fecha Aprobación: 2025/12/31**

OBLIGADO A PRESENTAR SEGURIDAD SOCIAL			**SÍ**	**X**	
			NO		
PERSONA NATURAL			**PERSONA JURÍDICA**	**SÍ**	**NO**
Planilla número			**Certificado de Representante Legal**	**X**	
Período de Cotización			**Certificado de Revisor Fiscal**		**X**
Fecha de pago			**Copia de Tarjeta Profesional del Revisor Fiscal**		**X**
Valor base de cotización					
Salud			**Certificado de la Junta Central de Contadores del Revisor Fiscal**		**X**
Pensión					
ARL – Tipo de Riesgo	**ARL**	**RIESGO**	**Periodo de Cotización**	**Periodo Salud**	**Periodo Pensión**
			08/2026 – 09/2026	**X**	**X**

Se verificó el cumplimiento de las obligaciones del contratista con los sistemas de Seguridad Social Integral en salud, pensiones y riesgos laborales, información que se puede constatar en la planilla o certificación de pago correspondiente al periodo aquí relacionado.

6. ESTADO DE LA GARANTÍA

		INICIAL	**MODIFICACIONES (SI APLICA)**
GARANTÍA	**N°**	M-100307078 ANEXO 0	
	FECHA EXPEDICIÓN	03/08/2026	
	ASEGURADORA	SEGUROS MUNDIAL	
	FECHA APROBACIÓN	10/08/2026	
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL 200 (SMLMV)	**N°**	M-100082385	
	FECHA EXPEDICIÓN	03/08/2026	
	ASEGURADORA	SEGUROS MUNDIAL	
	FECHA APROBACIÓN	10/08/2026	

2026020005336
Fecha Radicado: 2026-09-30 17:54:05

	FORMATO	**Código: FO-M3-P14-011**
		Versión: 2
Informe de supervisión del contrato o convenio		**Fecha Aprobación: 2025/12/31**

INFORMACIÓN GARANTÍA ÚNICA							
AMPAROS	**%**	**VIGENCIA**					
		DESDE			**HASTA**		
		DÍA	**MES**	**AÑO**	**DÍA**	**MES**	**AÑO**
Cumplimiento del contrato	10	27	7	2026	20	6	2027
Calidad o buen funcionamiento	15	27	7	2026	20	12	2027
Pago de Salarios	5	27	7	2026	20	12	2029

SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL DERIVADO DE CUMPLIMIENTO							
AMPAROS	**VALOR ASEGURADO**	**VIGENCIA**					
		DESDE			**HASTA**		
		DÍA	**MES**	**AÑO**	**DÍA**	**MES**	**AÑO**
Amparo básico – Predios, labores y operaciones	$ 350.181.000	28	7	2026	20	12	2026
Patronal	$ 350.181.000	28	7	2026	20	12	2026
Contratistas y subcontratistas	$ 350.181.000	28	7	2026	20	12	2026
Pago de Salarios	$ 350.181.000	28	7	2026	20	12	2026

7. ANEXOS.
Parafiscales
Ficha de seguridad de sal
Ficha técnica de sal
Imágenes
Informe técnico
Ficha técnica arena

Atentamente,

JORGE HUMBERTO BAENA DÁVILA
SUPERVISOR