ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **INFORME DE SUPERVISIÓN Y/O INTERVENTORÍA**	PSI-SJM-FR-08 Estado Vigente Versión 3

FECHA DEL ACTA	22 DE AGOSTO 2026		
CONTRATO N º	2605060819		
INFORME Nº 2	09 DE AGOSTO DE 2026 AL 22 DE AGOSTO DE 2026		
OBJETO:	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE ESCENARIOS DEPORTIVOS DE LA COMUNA UNIVERSITARIA DEL MUNICIPIO DE MANIZALES CALDAS, POR MONTO AGOTABLE		
FECHA DE INICIO:	9-jun-26	**FECHA DE TERMINACIÓN:**	8-sep-26
PLAZO (MESES O DÍAS):	03 MESES		
VALOR:	$ 1.035.000.000	**FORMA DE PAGO:**	ACTA PARCIAL
CONTRATISTA:	CONSORCIO ACELC MZL		
SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR:	INNOVA PROYECTOS S.A.S		

TIPO DE OBRA

Vías ____ Educación ____ Saneamiento ____ Parques ____ Acción Comunal ____ Estabilidad ____

Otros X Cuales Escenarios deportivos

Observaciones:

RESUMEN DE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO

Obligación Nº	Porcentaje de ejecución fisica	Valor de la ejecución (en $)	Califique Calidad (1 - 5)	Total beneficiados	Comuna o Corregimiento	Personas utilizadas en la ejecución del contrato (Sólo para Obra Pública)
Acta Parcial N° 1	22,24%	$ 230.167.698,00	4	54.871 habitantes	Atardeceres y San José	13
Acta Parcial N° 2	37,12%	$ 153.985.764,00				
Acta Parcial N° 3	76,55%	$ 420.661.128,00				
Saldo no ejecutado		$ 230.185.410,00				

¿El contratista entregó material escrito?	**SI X**	**NO**	**Nº X**
¿El contratista entregó material magnético?	**SI X**	**NO**	**Nº X**

Observaciones:

En el marco del **Contrato de Obra No. 2605060819**, se han adelantado las siguientes actividades:

Cancha Morrogacho:

NIVELACION Y LIMPIEZA, EXCAVACIÓN PARA ESTRUCTURAS - CONGLOMERADO - 0.0 A 2.0 M, RELLENO COMPACTADO CON MATERIAL DE EXCAVACION, RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE EN VOLQUETA, CARGUE MANUAL, DISPOSICIÓN EN BOTADERO (HASTA 25 KM), SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PEDESTALES EN CONCRETO 3000 PSI, SUSTITUCIÓN EN ARENA LIMPIA, SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA A LL 160MM TIPO NOVAFORT O SIMILAR. (INCLUYE ACCESORIOS, NIVELACIÓN Y CINTA DE DEMARCACIÓN), SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MALLA ELECTROSOLDADA CUALQUIER REFERENCIA (INCLUYE ALAMBRE NEGRO, COLOCACIÓN Y TRASLAPO), SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PLACA CONTRAPISO CONCRETO 3000 PSI E=0.10 M, SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ACERO DE REFUERZO FY = 60.000 PSI = 420 MPA (INCLUYE NALAMBRE NEGRO Y FIGURACIÓN), SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE RECALCE CONCRETO 3000 PSI E=0.07 M PARA GRADERÍAS EN CONCRETO SOBRE TIERRA (INCLUYE REFUERZO), SUMINISTRO,TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO MUROS 1:3 EXTERIOR CON DILATACIONES 5 CM. CADA 62.5 CM. (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES HASTA ALTURA 3 M.), REPARACION MUROS (INCLUYE RESANE Y PINTURA), SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE RECUBRIMIENTO ACRÍLICO SINTÉTICO ACRYTECH STEGASS SOBRE PLACAS DE CONCRETO. INCLUYE UNA CAPA DE ACRILYC RESURFER CON ARENA DE CUARZO, UNA CAPA DE ACRYTECH COLOR CON ARENA DE CUARZO Y UNA CAPA DE ACRYTECH COLOR SIN ARENA DE CUARZO. INCLUYE LIMPIEZA Y SELLO ELÁSTICO DE JUNTAS, TRATAMIENTO DE SUPERFICIE, DEMARCACIÓN DE LINEAS PERIMETRALES, CENTRALES Y DEMÁS)., SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PASAMANOS EN TUBERÍA NEGRA DE 2". DOS HILOS H= 1.00 M. PARALES VERTICALES CADA 1.20 METROS. INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, EQUIPO DE SOLDADURA, ANCLAJE, PINTURA CON ESMALTE PINTULUX O SIMILAR Y WASH PRIMER. SIN RELLENO, SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR 3 MANOS FACHADAS (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO, SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA ESMALTE PARA PUERTAS, REJAS, VENTANAS Y DEMÁS SUPERFICIES METÁLICAS. AMBAS CARAS. INCLUYE FILOS Y DILATACIONES. INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS PARA TRABAJO EN ALTURAS., CORTE MECANIZADO DE ANDÉN EN CONCRETO 0,03MM

SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN PORTERÍA DE MICROFUTBOL CON EXTENSIÓN Y TABLERO PARA BALONCESTO - INCLUYE ARO Y MALLA BALONCESTO., REPARACIÓN DE CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA CAL. 12. INCLUYE DESMONTE DE MALLA DAÑADA Y SUMINISTRO DE MALLA ESLABONADA NUEVA CAL 12. Y PINTURA DE POSTES METALICOS CON ESMALTE PINTULUX 3 EN 1., SUMINISTRO, TRANSPORTE DE HIDROLAVADO PARA PISOS, SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION AFIRMADO PARA ANDENES, CORTE MECANIZADO DE PAVIMENTO A=5 MM PROFUNDIDAD UN TERCIO DEL ESPESOR, DESMONTE POSTES Y TABLERO PARA BALONCESTO INCLUYE RETIRO, DEMOLICIÓN PLACA DE CONTRAPISO HASTA E:0,20M (INCLUYE RETIRO), DEMOLICION MORTEROS Y REVOQUE, JORNAL AYUDANTE, DEMOLICION DE ESTRUCTURAS DE CONCRETO REFORZADO, SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE PISAMALLA EN CONCRETO DE 3000 PSI DE 0,06*0,12, ARREGLO DE PORTERIAS MICROFUTBOL (INCLUYE SOLDADURA, GRAFIL 5,5, MASILLA, PINTURA, ANTICORROSIVO, MALLA ESLABONADA CA 10), ESTAMPADO SOBRE CONCRETO CON MOLDE METÁLICO HEXAGONAL, SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION FILTRO DRENAJE (0.60 X 0.80 M) TUBO DRENAJE CORRUGADO DE 4" CON FILTRO. INCLUYE RELLENO PIEDRA FILTRO, GEOTEXTIL NT 3000, SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CAÑUELA EN CONCRETO SOBRE TIERRA D=30CM E=8CM CON REFUERZO EN MALLA GALLINERO ACABADO ESMALTADO (INC. PERFILADO DEL TERRENO), SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO EN TUBERÍA GALVANIZADA PARA CERRAMIENTO Ø 2", MURO EN CONCRETO
IMPERMEABILIZADO A LA VISTA E= 0,12M H= 0,4M , MALLA ESLABONADA CA. 10 OJO 2-1/4"X2-1/4", VIGA EN CONCRETO REFORZADO 0.3 X 0.4. ALTURA CERRAMIENTO= 6,0 M (INCLUYE EXCAVACIÓN, FORMALETA, ACERO DE REFUERZO, PINTURA TUBERÍA), SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CAJA DE INSPECCIÓN TIPO II (0,80X0,80 M) EN CONCRETO CLASE II, SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN TAPA / CAJA DE INSPECCIÓN TIPO II (0,9X0,9X0,1M) CONCRETO CLASE II, SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE PLACA EN CONCRETO DE 3000 PSI E=10CM ACABADO CON ENDURECEDOR DE COLORES SEGÚN DISEÑO EN FRANJAS DE ANCHO VARIABLE.

Cancha Alcázares:
INSTALACION PROVISIONAL DE ENERGIA, SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MURO EN BLOQUE CONCRETO ESTRUCTURAL LISO 12*20*40 CM. (INCLUYE GROUTING Y REFUERZO), SUMINISTRO,TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO MUROS 1:3 EXTERIOR CON DILATACIONES 5 CM. CADA 62.5 CM. (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES HASTA ALTURA 3 M.), SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE RECUBRIMIENTO ACRÍLICO SINTÉTICO ACRYTECH STEGASS SOBRE PLACAS DE CONCRETO. INCLUYE UNA CAPA DE ACRILYC RESURFER CON ARENA DE CUARZO, UNA CAPA DE ACRYTECH COLOR CON ARENA DE CUARZO Y UNA CAPA DE ACRYTECH COLOR SIN ARENA DE CUARZO. INCLUYE LIMPIEZA Y SELLO ELÁSTICO DE JUNTAS, TRATAMIENTO DE SUPERFICIE, DEMARCACIÓN DE LINEAS PERIMETRALES, CENTRALES Y DEMÁS)., SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MORTERO 1:3 PARA SOBREESPESORES DE REVOQUE EN MUROS O MORTERO DE PISOS, SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR 3 MANOS FACHADAS (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO., SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA ESMALTE PARA PUERTAS, REJAS, VENTANAS Y DEMÁS SUPERFICIES METÁLICAS. AMBAS CARAS. INCLUYE FILOS Y DILATACIONES. INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS PARA TRABAJO EN ALTURAS., REPARACIÓN DE CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA CAL. 12. INCLUYE DESMONTE DE MALLA DAÑADA Y SUMINISTRO DE MALLA ESLABONADA NUEVA CAL 12. Y PINTURA DE POSTES METALICOS CON ESMALTE PINTULUX 3 EN 1., SUMINISTRO, TRANSPORTE DE HIDROLAVADO PARA PISOS., DEMOLICION MORTEROS Y REVOQUE, JORNAL AYUDANTE, DEMOLICION DE ESTRUCTURAS DE CONCRETO REFORZADO, SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE PISAMALLA EN CONCRETO DE 3000 PSI DE 0,06*0,12, REPARACIÓN DE CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA CAL. 12. INCLUYE TEMPLADO DE MALLA EXISTENTE, SOLDADURA DE PUNTOS SUELTOS O ROTOS Y PINTURA DE POSTES METALICOS CON ESMALTE PINTULUX 3 EN 1 H<=2,00, SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION REALCE H=2M DE TUBO AGUAS NEGRAS PARA CERRAMIENTO 2", INCLUYE PINTURA DE POSTES METALICOS CON ESMALTE PINTULUX 3 EN 1. PUNTOS DE SOLDADURA.,

Cancha Pelusa 2:
INSTALACION PROVISIONAL DE ENERGIA, EXCAVACIÓN EN ZANJA - CONGLOMERADO - 0.0 A 2.0 M,EXCAVACIÓN PARA ESTRUCTURAS - CONGLOMERADO - 0.0 A 2.0 M, RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE EN VOLQUETA, CARGUE MANUAL, DISPOSICIÓN EN BOTADERO (HASTA 25 KM), SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION VIGA CIMENTACION CONCRETO 3000 PSI, SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MALLA ELECTROSOLDADA CUALQUIER REFERENCIA (INCLUYE ALAMBRE NEGRO, COLOCACIÓN Y TRASLAPO), SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PLACA CONTRAPISO CONCRETO 3000 PSI E=0.10 M, SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION JUNTA DE DILATACION PARA PLACA CONTRAPISO (INLCUYE SELLANTE), SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ACERO DE REFUERZO FY = 60.000 PSI = 420 MPA (INCLUYE NALAMBRE NEGRO Y FIGURACIÓN), SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MURO EN BLOQUE CONCRETO ESTRUCTURAL LISO 12*20*40 CM. (INCLUYE GROUTING Y REFUERZO), ARREGLO DE PORTERIAS MICROFUTBOL CON EXTENSIÓN Y TABLERO BALONCESTO (INCLUYE SOLDADURA, GRAFIL 5,5, MASILLA, PINTURA, ANTICORROSIVO, MALLA ESLABONADA CA 10), SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR 3 MANOS FACHADAS (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO.,DEMARCACION DE LAS DIFERENTES CANCHAS (LINEAS PARA FUTBOL SALA, VOLEIBOL, BALONMANO Y BALONCESTO). INCLUYE EQUIPO Y ACTIVIDADES NECESARIAS PARA SU EJECUCION, CORTE MECANIZADO DE ANDÉN EN CONCRETO 0,03MM, REPARACIÓN DE CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA CAL. 12. INCLUYE DESMONTE DE MALLA DAÑADA Y SUMINISTRO DE MALLA ESLABONADA NUEVA CAL 12. Y PINTURA DE POSTES METALICOS CON ESMALTE PINTULUX 3 EN 1., SUMINISTRO, TRANSPORTE DE HIDROLAVADO PARA PISOS, SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION AFIRMADO PARA ANDENES, CORTE MECANIZADO DE PAVIMENTO A=5 MM PROFUNDIDAD UN TERCIO DEL ESPESOR, DEMOLICIÓN PLACA DE CONTRAPISO HASTA E:0,20M (INCLUYE RETIRO), DEMOLICION DE ESTRUCTURAS DE CONCRETO REFORZADO, SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SEÑAL PREVENTIVA, REGLAMENTARIA E INFORMATIVA, SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE PISAMALLA EN CONCRETO DE 3000 PSI DE 0,06*0,12, SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE GROUTING DE NIVELACIÓN PARA ESTRUCTURAS METALICAS SOBRE COLUMNAS ESPESOR MÁXIMO 3,0CM, SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CAÑUELA EN CONCRETO SOBRE TIERRA D=30CM E=8CM CON REFUERZO EN MALLA GALLINERO ACABADO ESMALTADO (INC. PERFILADO DEL TERRENO), SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN TAPA / CAJA

DE INSPECCIÓN TIPO II (0,9X0,9X0,1M) CONCRETO CLASE II,

Cancha La Linda Sector la Quinta:
SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION MALLA DE ALTA TENACIDAD Y RESITENCIA EN NYLON CUADROS DE 10x10 ENTRE H=2,00M -6,00M, SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION REALCE H<=1M DE TUBO AGUAS NEGRAS PARA CERRAMIENTO 2", INCLUYE PINTURA DE POSTES METALICOS CON ESMALTE PINTULUX 3 EN 1. PUNTOS DE SOLDADURA.,

Para constancia de lo anterior, el Supervisor y/o Interventor certifica que el contratista está ejecutando las obligaciones y el objeto contractual, de conformidad con lo pacto. Firma la presente acta en la fecha arriba indicada el que en ella intervino, asegurando que no ha omitido información y la consignada es veraz.



FIRMA
NOMBRE: INNOVA PROYECTOS S.A.S
NIT 900359695
SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR