ALCALDÍA DE MANIZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES
SERVICIOS JURÍDICOS
PREACTA DE OBRA
Memoria para el cálculo de cantidades de obra

PSI-SJM-FR-22
Estado Vigente
Versión 1

FECHA:	22/08/2026
PREACTA N°	3
CONTRATO N°	2605060819
OBJETO	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DE LAS COMUNAS ATARDECERES Y SAN JOSÉ DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, POR MONTO AGOTABLE
CONTRATISTA	CONSORCIO ACELC MZL
INTERVENTOR	INNOVA PROYECTOS SAS

N° ITEM	001.045	DESCRIPCIÓN ITEM	NIVELACION Y LIMPIEZA	Unidad de Medida	M2

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
	ACTA 03										
	MORROGACHO										
1	CANCHA DE ARENA	14,50	37,00	1,00			1,00		**536,50**	**536,50**	
										536,50	
										536,50	
										536,50	
										536,50	
										536,50	
										536,50	

María F. Abadía V.

FIRMA
NOMBRE: INNOVA PROYECTOS SAS
INTERVENTOR
NIT: 900.359.695-5

FIRMA
NOMBRE: CONSORCIO ACELC MZL
CONTRATISTA
NIT: 902.060.515-1

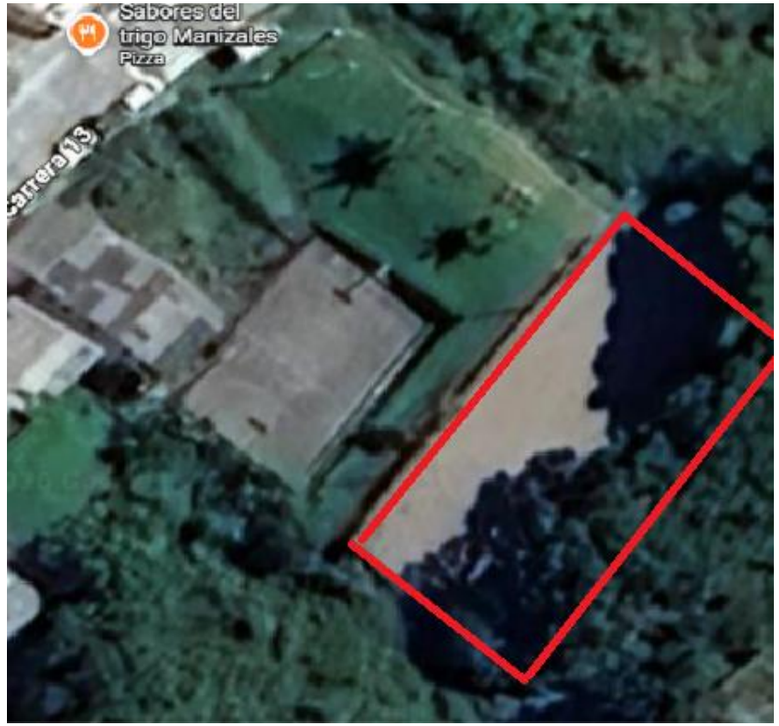
ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

FECHA:	22 de agosto de 2026
PREACTA N°	3
CONTRATO N°	2605060819
OBJETO	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DE LAS COMUNAS ATARDECERES Y SAN JOSÉ DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, POR MONTO AGOTABLE
CONTRATISTA	CONSORCIO ACELC MZL
INTERVENTOR	INNOVA PROYECTOS SAS

N° ITEM	001.045	DESCRIPCIÓN ITEM	NIVELACION Y LIMPIEZA	Unidad de Medida	M2







ALCALDÍA DE MANIZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES
SERVICIOS JURÍDICOS
PREACTA DE OBRA
Memoria para el cálculo de cantidades de obra

PSI-SJM-FR-22
Estado Vigente
Versión 1

FECHA:	22/08/2026
PREACTA N°	3
CONTRATO N°	2605060819
OBJETO	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DE LAS COMUNAS ATARDECERES Y SAN JOSÉ DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, POR MONTO AGOTABLE
CONTRATISTA	CONSORCIO ACELC MZL
INTERVENTOR	INNOVA PROYECTOS SAS

N° ITEM	001.051	DESCRIPCIÓN ITEM	INSTALACION PROVISIONAL DE ENERGIA	Unidad de Medida	UND

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
	ACTA 03										
	ALCAZARES								**0,00**	**0,00**	
1	PROVISIONAL	1,00	1,00	1,00			1,00		**1,00**	**1,00**	
	LA PELUSA 2 MICRO								**0,00**	**1,00**	
2	PROVISIONAL	1,00	1,00	1,00			1,00		**1,00**	**2,00**	
									0,00	**2,00**	
										2,00	
										2,00	
										2,00	
										2,00	

María F. Abadía V.

FIRMA
NOMBRE: INNOVA PROYECTOS SAS
INTERVENTOR
NIT: 900.359.695-5

FIRMA
NOMBRE: CONSORCIO ACELC MZL
CONTRATISTA
NIT: 902.060.515-1

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

FECHA:	22 de agosto de 2026
PREACTA N°	3
CONTRATO N°	2605060819
OBJETO	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DE LAS COMUNAS ATARDECERES Y SAN JOSÉ DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, POR MONTO AGOTABLE
CONTRATISTA	CONSORCIO ACELC MZL
INTERVENTOR	INNOVA PROYECTOS SAS

N° ITEM	001.051	DESCRIPCIÓN ITEM	INSTALACION PROVISIONAL DE ENERGIA	Unidad de Medida	UND








Calle 30b
Calle 30b
Calle 30b
Carrera 15
Carrera 15

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

FECHA:	22/08/2026
PREACTA N°	3
CONTRATO N°	2605060819
OBJETO	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DE LAS COMUNAS ATARDECERES Y SAN JOSÉ DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, POR MONTO AGOTABLE
CONTRATISTA	CONSORCIO ACELC MZL
INTERVENTOR	INNOVA PROYECTOS SAS

N° ITEM	002.04	DESCRIPCIÓN ITEM	EXCAVACIÓN EN ZANJA - CONGLOMERADO - 0.0 A 2.0 M	Unidad de Medida	M3

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
	ACTA 03										
	LA PELUSA 2 MICRO									**0,00**	
1	VIGA CERRAMIENTO EXTERIOR GRADERIA	0,25	1,00	0,50		1,00	1,00		**0,13**	**0,13**	
										0,13	
										0,13	
										0,13	
										0,13	

María F. Abadía V.

FIRMA
NOMBRE: INNOVA PROYECTOS SAS
INTERVENTOR
NIT: 900.359.695-5

FIRMA
NOMBRE: CONSORCIO ACELC MZL
CONTRATISTA
NIT: 902.060.515-1

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

FECHA:	22 de agosto de 2026
PREACTA N°	3
CONTRATO N°	2605060819
OBJETO	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DE LAS COMUNAS ATARDECERES Y SAN JOSÉ DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, POR MONTO AGOTABLE
CONTRATISTA	CONSORCIO ACELC MZL
INTERVENTOR	INNOVA PROYECTOS SAS

N° ITEM	002.04	DESCRIPCIÓN ITEM	EXCAVACIÓN EN ZANJA - CONGLOMERADO - 0.0 A 2.0 M	Unidad de Medida	M3





ALCALDÍA DE MANIZALES

SERVICIOS JURÍDICOS

PREACTA DE OBRA

Memoria para el cálculo de cantidades de obra

PSI-SJM-FR-22
Estado Vigente
Versión 1

FECHA:	22/08/2026
PREACTA N°	3
CONTRATO N°	2605060819
OBJETO	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DE LAS COMUNAS ATARDECERES Y SAN JOSÉ DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, POR MONTO AGOTABLE
CONTRATISTA	CONSORCIO ACELC MZL
INTERVENTOR	INNOVA PROYECTOS SAS

N° ITEM	002.012	DESCRIPCIÓN ITEM	EXCAVACIÓN PARA ESTRUCTURAS - CONGLOMERADO - 0.0 A 2.0 M	Unidad de Medida	M3

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
	ACTA 03										
	MORROGACHO										
1	ANDEN PARA BADO	2,50	1,50	0,20			1		**0,75**	**0,75**	
2	PEDESTAL PARA PASAMANOS ACCESO CANCHA MICRO	0,30	0,30	0,40			10,00		**0,36**	**1,11**	
3	PEDESTALES ANCLAJE BIOSALUDABLE	0,30	0,30	0,80			5		**0,36**	**1,47**	
4	PEDESTALES ANCLAJE JUEGOS PARQUE	0,30	0,30	0,80			12		**0,86**	**2,33**	
5	PLACA PORTERIA CERRAMIENTO SUR CANCHA MICRO	1,40	3,15	0,10			1		**0,44**	**2,77**	
6	SUBE Y BAJA	3,00	3,00	0,30			1		**2,70**	**5,47**	
7	LOSA BIOSALUDABLE 1-2-3-4-5	0,80	1,50	0,30			5		**1,80**	**7,27**	
8	LOSA JUEGO PASAMANOS	0,90	4,10	0,40			1		**1,48**	**8,75**	
9	COLUMPIO	4,70	2,10	0,45			1		**4,44**	**13,19**	
10	ANDEN PARQUE	1,20	30,85	0,30			1		**11,11**	**24,30**	
	LA PELUSA 2 MICRO									**24,30**	
11	LOSA PARA DEMOLICIÓN	2,00	13,00	0,15		1,00	1,00		**3,90**	**28,20**	
12	LOSA DEMOLICIÓN	1,50	3,80	0,15		1,00	1,00		**0,86**	**29,06**	
13	RAMPA ACCESO	1,00	1,00	0,15		1,00	1,00		**0,15**	**29,21**	
14	LOSA 2 GRADERIA DEMOLICIÓN	1,50	4,30	0,15		1,00	1,00		**0,97**	**30,18**	

María F. Abadía V.

FIRMA
NOMBRE: INNOVA PROYECTOS SAS
INTERVENTOR
NIT: 900.359.695-5

FIRMA
NOMBRE: CONSORCIO ACELC MZL
CONTRATISTA
NIT: 902.060.515-1

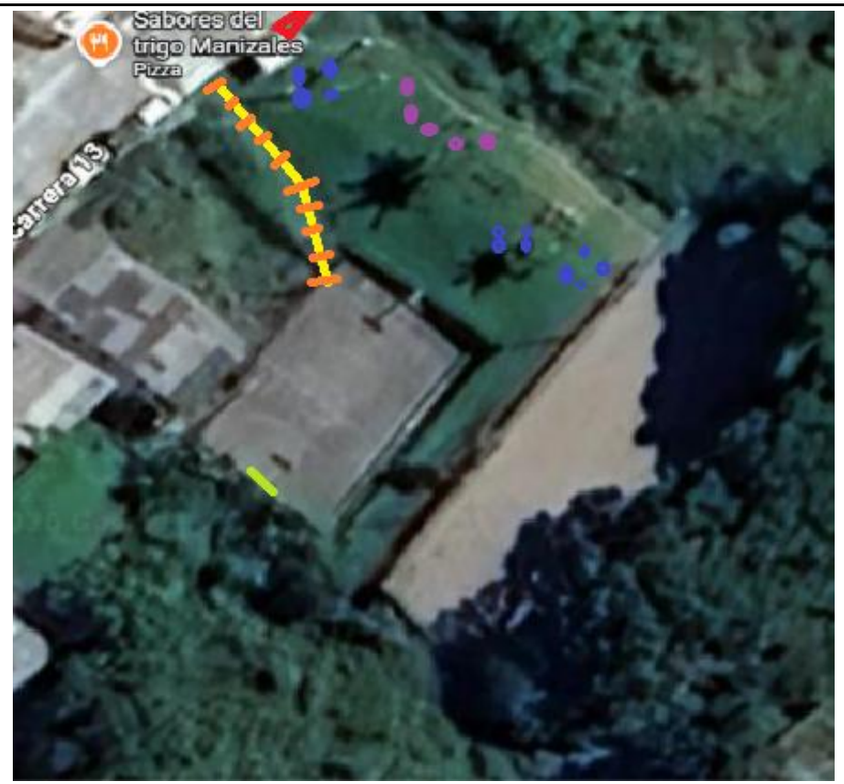
ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

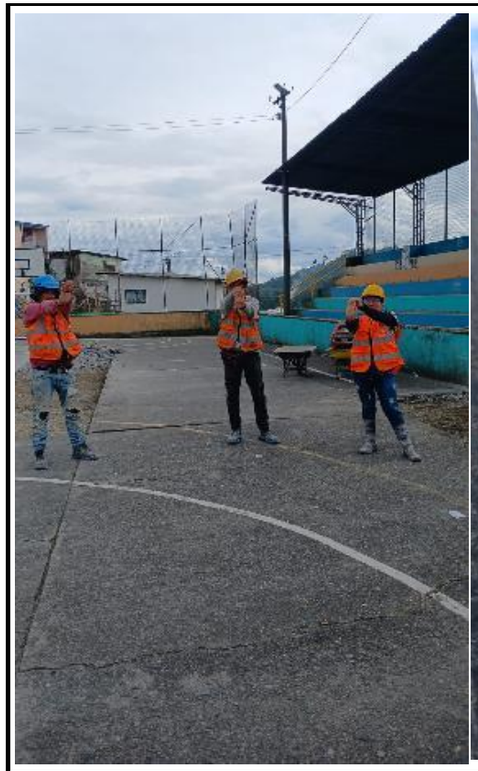
FECHA:	22 de agosto de 2026
PREACTA N°	3
CONTRATO N°	2605060819
OBJETO	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DE LAS COMUNAS ATARDECERES Y SAN JOSÉ DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, POR MONTO AGOTABLE
CONTRATISTA	CONSORCIO ACELC MZL
INTERVENTOR	INNOVA PROYECTOS SAS

N° ITEM	002.012	DESCRIPCIÓN ITEM	EXCAVACIÓN PARA ESTRUCTURAS - CONGLOMERADO - 0.0 A 2.0 M	Unidad de Medida	M3












Calle 30b
Calle 30b
Calle 30b
Carrera 15
Carrera 15

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

FECHA:	22/08/2026
PREACTA N°	3
CONTRATO N°	2605060819
OBJETO	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DE LAS COMUNAS ATARDECERES Y SAN JOSÉ DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, POR MONTO AGOTABLE
CONTRATISTA	CONSORCIO ACELC MZL
INTERVENTOR	INNOVA PROYECTOS SAS

N° ITEM	002.084	DESCRIPCIÓN ITEM	RELLENO COMPACTADO CON MATERIAL DE EXCAVACION	Unidad de Medida	M3

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
	ACTA 03										
	MORROGACHO									**0,00**	
1	PARA NIVELACIÓN CANCHA DE ARENA	7,00	29,00	0,10			1,00		**20,30**	**20,30**	
2	PARA NIVELACIÓN CANCHA DE ARENA	7,00	8,00	0,20			1,00		**11,20**	**31,50**	
										31,50	
										31,50	
										31,50	
										31,50	
										31,50	
										31,50	
										31,50	
										31,50	
										31,50	
										31,50	

María F. Abadía V.

FIRMA
NOMBRE: INNOVA PROYECTOS SAS
INTERVENTOR
NIT: 900.359.695-5

FIRMA
NOMBRE: CONSORCIO ACELC MZL
CONTRATISTA
NIT: 902.060.515-1

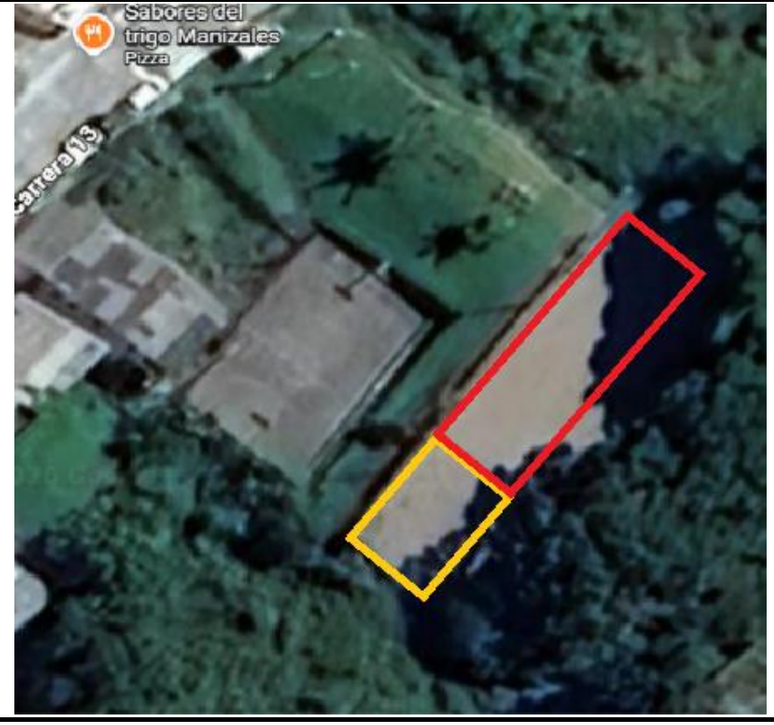
ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

FECHA:	22 de agosto de 2026
PREACTA N°	3
CONTRATO N°	2605060819
OBJETO	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DE LAS COMUNAS ATARDECERES Y SAN JOSÉ DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, POR MONTO AGOTABLE
CONTRATISTA	CONSORCIO ACELC MZL
INTERVENTOR	INNOVA PROYECTOS SAS

N° ITEM	002.084	DESCRIPCIÓN ITEM	RELLENO COMPACTADO CON MATERIAL DE EXCAVACION	Unidad de Medida	M3







ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

FECHA:	22/08/2026
PREACTA N°	3
CONTRATO N°	2605060819
OBJETO	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DE LAS COMUNAS ATARDECERES Y SAN JOSÉ DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, POR MONTO AGOTABLE
CONTRATISTA	CONSORCIO ACELC MZL
INTERVENTOR	INNOVA PROYECTOS SAS

N° ITEM	002.089	DESCRIPCIÓN ITEM	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE EN VOLQUETA, CARGUE MANUAL, DISPOSICIÓN EN BOTADERO (HASTA 25 KM)	Unidad de Medida	M3-Suelto

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
	ACTA 03										
	MORROGACHO										
1	VIGA CIMENTACIÓN CEMMANIENTO POSTERIOR NUEVO	0,4	17,3	0,30			1,3		**2,70**	**2,70**	
2	PREDESTALES VIGA CIMENTACIÓN CEMMANIENTO POSTERIOR NUEVO	0,4	0,3	0,40			1,3	8	**0,06**	**2,76**	
3	ANDEN PARA BADO	2,30	1,65	0,20			1,3		**0,99**	**3,75**	
4	PEDESTAL PARA PASAMANOS ACCESO CANCHA MICRO	0,30	0,30	0,40			10,00		**0,36**	**4,11**	
5	PEDESTALES ANCLAJE JUEGOS Y BIOSALUDABLE	0,30	0,30	0,80			17		**1,22**	**5,33**	
6	PLACA PORTERIA CERRAMIENTO SUR CANCHA MICRO	1,40	3,15	0,10			1		**0,44**	**5,77**	
7	SUBE Y BAJA	3,00	3,00	0,30			1,3		**3,51**	**9,28**	
8	PLACA BIOSALUDABLE 1-2-3-4-5	0,80	1,50	0,30			1,3	5	**0,47**	**9,75**	
9	PASAMANOS	0,90	4,10	0,40			1,3		**1,92**	**11,67**	
10	COLUMPIO	4,70	2,10	0,45			1,3		**5,77**	**17,44**	
11	ANDEN PARQUE	1,20	31	0,30			1,3		**14,44**	**31,88**	
	LA PELUSA 2 MICRO								**0,00**	**31,88**	
12	LOSA PARA DEMOLICIÓN	2,00	13,00	0,15			1,30		**5,07**	**36,95**	
13	LOSA DEMOLICIÓN	1,50	3,80	0,15			1,30		**1,11**	**38,06**	
14	RAMPA ACCESO	1,00	1,00	0,15			1,30		**0,20**	**38,26**	
15	LOSA 2 GRADERIA DEMOLICIÓN	1,50	4,30	0,15			1,30		**1,26**	**39,52**	
										39,52	

María F. Abadía V.

FIRMA
NOMBRE: INNOVA PROYECTOS SAS
INTERVENTOR
NIT: 900.359.695-5

FIRMA
NOMBRE: CONSORCIO ACELC MZL
CONTRATISTA
NIT: 902.060.515-1

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

FECHA:	22 de agosto de 2026
PREACTA N°	3
CONTRATO N°	2605060819
OBJETO	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DE LAS COMUNAS ATARDECERES Y SAN JOSÉ DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, POR MONTO AGOTABLE
CONTRATISTA	CONSORCIO ACELC MZL
INTERVENTOR	INNOVA PROYECTOS SAS

N° ITEM	002.089	DESCRIPCIÓN ITEM	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE EN VOLQUETA, CARGUE MANUAL, DISPOSICIÓN EN BOTADERO (HASTA 25 KM)	Unidad de Medida	M3-Suelto












Calle 30b
Calle 30b
Calle 30b
Carrera 15
Carrera 15

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

FECHA:	22/08/2026
PREACTA N°	3
CONTRATO N°	2605060819
OBJETO	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DE LAS COMUNAS ATARDECERES Y SAN JOSÉ DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, POR MONTO AGOTABLE
CONTRATISTA	CONSORCIO ACELC MZL
INTERVENTOR	INNOVA PROYECTOS SAS

N° ITEM	002A.005	DESCRIPCIÓN ITEM	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION VIGA CIMENTACION CONCRETO 3000 PSI	Unidad de Medida	M3

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
	ACTA 03										
	LA PELUSA 2 MICRO									**0,00**	
1	VIGA CERRAMIENTO EXTERIOR GRADERIA	0,25	1,00	0,25		1,00	1,00		**0,06**	**0,06**	
										0,06	
										0,06	
										0,06	
										0,06	
										0,06	
										0,06	

María F. Abadía V.

FIRMA
NOMBRE: INNOVA PROYECTOS SAS
INTERVENTOR
NIT: 900.359.695-5

FIRMA
NOMBRE: CONSORCIO ACELC MZL
CONTRATISTA
NIT: 902.060.515-1

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

FECHA:	22 de agosto de 2026
PREACTA N°	3
CONTRATO N°	2605060819
OBJETO	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DE LAS COMUNAS ATARDECERES Y SAN JOSÉ DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, POR MONTO AGOTABLE
CONTRATISTA	CONSORCIO ACELC MZL
INTERVENTOR	INNOVA PROYECTOS SAS

N° ITEM	002A.005	DESCRIPCIÓN ITEM	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION VIGA CIMENTACION CONCRETO 3000 PSI	Unidad de Medida	M3





ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

FECHA:	22/08/2026
PREACTA N°	3
CONTRATO N°	2605060819
OBJETO	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DE LAS COMUNAS ATARDECERES Y SAN JOSÉ DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, POR MONTO AGOTABLE
CONTRATISTA	CONSORCIO ACELC MZL
INTERVENTOR	INNOVA PROYECTOS SAS

N° ITEM	002A.018	DESCRIPCIÓN ITEM	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PEDESTALES EN CONCRETO 3000 PSI	Unidad de Medida	M3

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
	ACTA 03										
	MORROGACHO									**0,00**	
1	PEDESTAL PARA PASAMANOS ACCESO CANCHA MICRO	0,50	0,50	0,50			10,00		**1,25**	**1,25**	
2	PEDESTALES ANCLAJE JUEGOS BIOSALUDABLE	0,50	0,50	0,80			5		**1,00**	**2,25**	
3	PEDESTALES ANCLAJE JUEGOS COLUMPIO	0,50	0,50	0,50			4		**0,50**	**2,75**	
4	PEDESTALES ANCLAJE JUEGOS SUBE Y BAJA	0,50	0,50	0,50			4		**0,50**	**3,25**	
5	PEDESTALES ANCLAJE JUEGOS PASAMANO	0,50	0,50	0,50			4		**0,50**	**3,75**	
										3,75	

María F. Abadía V.

FIRMA
NOMBRE: INNOVA PROYECTOS SAS
INTERVENTOR
NIT: 900.359.695-5

FIRMA
NOMBRE: CONSORCIO ACELC MZL
CONTRATISTA
NIT: 902.060.515-1

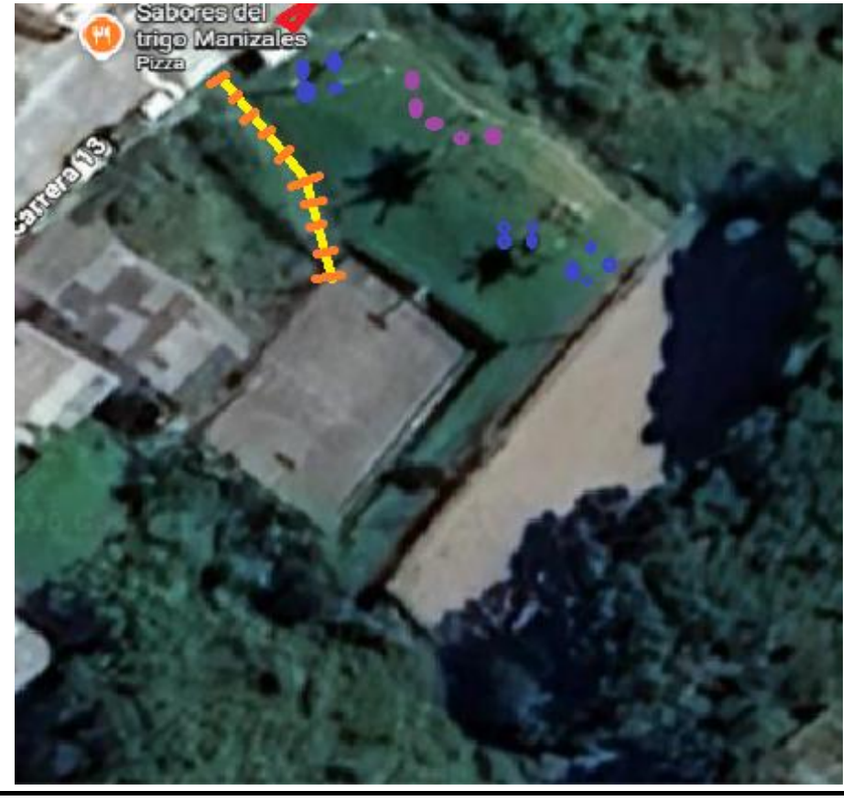
ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

FECHA:	22 de agosto de 2026
PREACTA N°	3
CONTRATO N°	2605060819
OBJETO	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DE LAS COMUNAS ATARDECERES Y SAN JOSÉ DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, POR MONTO AGOTABLE
CONTRATISTA	CONSORCIO ACELC MZL
INTERVENTOR	INNOVA PROYECTOS SAS

N° ITEM	002A.018	DESCRIPCIÓN ITEM	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PEDESTALES EN CONCRETO 3000 PSI	Unidad de Medida	M3







ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

FECHA:	22/08/2026
PREACTA N°	3
CONTRATO N°	2605060819
OBJETO	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DE LAS COMUNAS ATARDECERES Y SAN JOSÉ DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, POR MONTO AGOTABLE
CONTRATISTA	CONSORCIO ACELC MZL
INTERVENTOR	INNOVA PROYECTOS SAS

N° ITEM	002A.022	DESCRIPCIÓN ITEM	SUSTITUCIÓN EN ARENA LIMPIA	Unidad de Medida	M3

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
	ACTA 03										
	MORROGACHO									**0,00**	
1	CANCHA DE ARENA	14,00	37,00	0,10			1,00		**51,80**	**51,80**	
										51,80	
										51,80	
										51,80	
										51,80	
										51,80	
										51,80	

María F. Abadía V.

FIRMA
NOMBRE: INNOVA PROYECTOS SAS
INTERVENTOR
NIT: 900.359.695-5

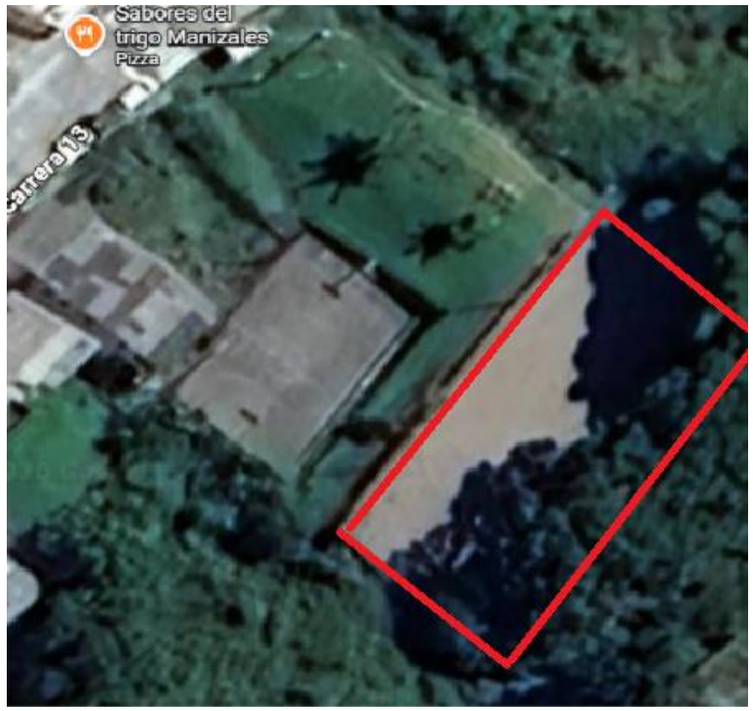
FIRMA
NOMBRE: CONSORCIO ACELC MZL
CONTRATISTA
NIT: 902.060.515-1

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

FECHA:	22 de agosto de 2026
PREACTA N°	3
CONTRATO N°	2605060819
OBJETO	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DE LAS COMUNAS ATARDECERES Y SAN JOSÉ DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, POR MONTO AGOTABLE
CONTRATISTA	CONSORCIO ACELC MZL
INTERVENTOR	INNOVA PROYECTOS SAS

N° ITEM	002A.022	DESCRIPCIÓN ITEM	SUSTITUCIÓN EN ARENA LIMPIA	Unidad de Medida	M3





ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

FECHA:	22/08/2026
PREACTA N°	3
CONTRATO N°	2605060819
OBJETO	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DE LAS COMUNAS ATARDECERES Y SAN JOSÉ DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, POR MONTO AGOTABLE
CONTRATISTA	CONSORCIO ACELC MZL
INTERVENTOR	INNOVA PROYECTOS SAS

N° ITEM	003.036	DESCRIPCIÓN ITEM	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA A LL 160MM TIPO NOVAFORT O SIMILAR. (INCLUYE ACCESORIOS, NIVELACIÓN Y CINTA DE DEMARCACIÓN)	Unidad de Medida	ML

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
	ACTA 03										
	MORROGACHO									**0,00**	
1	TUBRÍA 6" CANCHA AREANA	1,00	21,00	1,00			1,00		**21,00**	**21,00**	
										21,00	
										21,00	
										21,00	
										21,00	
										21,00	
										21,00	

María F. Abadía V.

FIRMA
NOMBRE: INNOVA PROYECTOS SAS
INTERVENTOR
NIT: 900.359.695-5

FIRMA
NOMBRE: CONSORCIO ACELC MZL
CONTRATISTA
NIT: 902.060.515-1

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

FECHA:	22 de agosto de 2026
PREACTA N°	3
CONTRATO N°	2605060819
OBJETO	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DE LAS COMUNAS ATARDECERES Y SAN JOSÉ DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, POR MONTO AGOTABLE
CONTRATISTA	CONSORCIO ACELC MZL
INTERVENTOR	INNOVA PROYECTOS SAS

N° ITEM	003.036	DESCRIPCIÓN ITEM	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA A LL 160MM TIPO NOVAFORT O SIMILAR. (INCLUYE ACCESORIOS, NIVELACIÓN Y CINTA DE DEMARCACIÓN)	Unidad de Medida	ML







ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

FECHA:	22/08/2026
PREACTA N°	3
CONTRATO N°	2605060819
OBJETO	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DE LAS COMUNAS ATARDECERES Y SAN JOSÉ DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, POR MONTO AGOTABLE
CONTRATISTA	CONSORCIO ACELC MZL
INTERVENTOR	INNOVA PROYECTOS SAS

N° ITEM	**005.001**	**DESCRIPCIÓN ITEM**	**SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MALLA ELECTROSOLDADA CUALQUIER REFERENCIA (INCLUYE ALAMBRE NEGRO, COLOCACIÓN Y TRASLAPO).**	**Unidad de Medida**	**KG**

N°	**LOCALIZACIÓN**	**DIMENSIONES**							**CANT. PARCIALES**	**CANT. ACUMULADAS**	**OBSERVACIONES**
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
	ACTA 03										
	MORROGACHO										
1	PARA PLACA PORTERIA CERRAMIENTO SUR CANCHA MICRO	1,38	3,13	1,00		2,08	1,00		**8,93**	**8,93**	
2	ANDEN PARA BADO	1,98	1,48	1,00		2,08	1,00		**6,05**	**14,98**	
3	SUBE Y BAJA	2,98	2,98	1,00		2,08	1,00		**18,39**	**33,37**	
4	BIOSALUDABLE 1-2-3-4-5	0,78	1,48	1,00		2,08	5,00		**11,88**	**45,25**	
5	JUEGO PASAMANOS	0,88	4,08	1,00		2,08	1,00		**7,41**	**52,66**	
6	COLUMPIO	4,68	2,08	1,00		2,08	1,00		**20,16**	**72,82**	
7	ANDEN PARQUE	1,18	32	1,00		2,08	1,00		**78,07**	**150,89**	
8	ANDEN ACCESO CANCHA DE MICRO	1,98	1,63	1,00		2,08	1		**6,67**	**157,56**	
	LA PELUSA 2 MICRO									**157,56**	
9	LOSA PARA DEMOLICIÓN	1,98	12,98	1,00		2,08	1,00		**53,25**	**210,81**	
10	LOSA 2 DEMOLICIÓN	1,48	3,78	1,00		2,08	1,00		**11,57**	**222,38**	
11	LOSA 3 DEMOLICIÓN	1,48	4,28	1,00		2,08	1,00		**13,10**	**235,48**	
12	RAMPA ACCESO	0,98	1,98	1		2,08	1,00		**4,00**	**239,48**	
										239,48	
										239,48	

María F. Abadía V.

FIRMA
NOMBRE: INNOVA PROYECTOS SAS
INTERVENTOR
NIT: 900.359.695-5

FIRMA
NOMBRE: CONSORCIO ACELC MZL
CONTRATISTA
NIT: 902.060.515-1

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

FECHA:	22 de agosto de 2026
PREACTA N°	3
CONTRATO N°	2605060819
OBJETO	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DE LAS COMUNAS ATARDECERES Y SAN JOSÉ DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, POR MONTO AGOTABLE
CONTRATISTA	CONSORCIO ACELC MZL
INTERVENTOR	INNOVA PROYECTOS SAS

N° ITEM	**005.001**	**DESCRIPCIÓN ITEM**	**SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MALLA ELECTROSOLDADA CUALQUIER REFERENCIA (INCLUYE ALAMBRE NEGRO, COLOCACIÓN Y TRASLAPO).**	**Unidad de Medida**	**KG**














Calle 30b
Calle 30b
Calle 30b
Carrera 15
Carrera 15

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

FECHA:	22/08/2026
PREACTA N°	3
CONTRATO N°	2605060819
OBJETO	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DE LAS COMUNAS ATARDECERES Y SAN JOSÉ DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, POR MONTO AGOTABLE
CONTRATISTA	CONSORCIO ACELC MZL
INTERVENTOR	INNOVA PROYECTOS SAS

N° ITEM	005.011	DESCRIPCIÓN ITEM	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PLACA CONTRAPISO CONCRETO 3000 PSI E=0.10 M	Unidad de Medida	M2

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
	ACTA 03										
	MORROGACHO										
1	PARA PLACA PORTERIA CERRAMIENTO SUR CANCHA MICRO	1,40	3,15	1,00		1,00	1,00		**4,41**	**4,41**	
2	ANDEN PARA BADO	2,30	1,65	1,00		1	1		**3,80**	**8,21**	
3	ANDEN PARQUE	1,20	30,9	1,00		1	1		**37,02**	**45,23**	
	LA PELUSA 2 MICRO									**45,23**	
4	LOSA DEMOLICIÓN	2,00	13,00	1,00		1,00	1,00		**26,00**	**71,23**	
5	LOSA 2 DEMOLICIÓN	1,50	4,30	1,00		1,00	1,00		**6,45**	**77,68**	
6	LOSA 3 DEMOLICIÓN	1,50	3,80	1,00		1,00	1,00		**5,70**	**83,38**	
7	RAMPA ACCESO	1,00	2,00	1,00		1,00	1,00		**2,00**	**85,38**	
										85,38	

María F. Abadía V.

FIRMA
NOMBRE: INNOVA PROYECTOS SAS
INTERVENTOR
NIT: 900.359.695-5

FIRMA
NOMBRE: CONSORCIO ACELC MZL
CONTRATISTA
NIT: 902.060.515-1

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

FECHA:	22 de agosto de 2026
PREACTA N°	3
CONTRATO N°	2605060819
OBJETO	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DE LAS COMUNAS ATARDECERES Y SAN JOSÉ DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, POR MONTO AGOTABLE
CONTRATISTA	CONSORCIO ACELC MZL
INTERVENTOR	INNOVA PROYECTOS SAS

N° ITEM	005.011	DESCRIPCIÓN ITEM	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PLACA CONTRAPISO CONCRETO 3000 PSI E=0.10 M	Unidad de Medida	M2
















Calle 30b
Calle 30b
Calle 30b
Carrera 15
Carrera 15

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

FECHA:	22/08/2026
PREACTA N°	3
CONTRATO N°	2605060819
OBJETO	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DE LAS COMUNAS ATARDECERES Y SAN JOSÉ DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, POR MONTO AGOTABLE
CONTRATISTA	CONSORCIO ACELC MZL
INTERVENTOR	INNOVA PROYECTOS SAS

N° ITEM	005.056	DESCRIPCIÓN ITEM	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION JUNTA DE DILATACION PARA PLACA CONTRAPISO (INLCUYE SELLANTE)	Unidad de Medida	ML

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
	ACTA 03										
	LA PELUSA 2 MICRO										
1	JUNTAS LONGITUDINALES	1,00	21,67	1,00		1,00	5,00		**108,35**	**108,35**	
2	JUNTA TRANSVERSAL	1,00	15,15	1,00		1,00	3,00		**45,45**	**153,80**	
3	FISURAS PLACA	1,00	2,10	1,00		1,00	1,00		**2,10**	**155,90**	
4	FISURAS PLACA	1,00	3,50	1,00		1,00	1,00		**3,50**	**159,40**	
5	FISURAS PLACA	1,00	1,00	1,00		1,00	1,00		**1,00**	**160,40**	
6	FISURAS PLACA	1,00	1,64	1,00		1,00	1,00		**1,64**	**162,04**	
7	FISURAS PLACA	1,00	2,07	1,00		1,00	1,00		**2,07**	**164,11**	
8	FISURAS PLACA	1,00	1,57	1,00		1,00	1,00		**1,57**	**165,68**	
9	FISURAS PLACA	1,00	1,63	1,00		1,00	1,00		**1,63**	**167,31**	
10	FISURAS PLACA	1,00	1,55	1,00		1,00	1,00		**1,55**	**168,86**	
11	FISURAS PLACA	1,00	3,60	1,00		1,00	1,00		**3,60**	**172,46**	
12	FISURAS PLACA	1,00	1,50	1,00		1,00	1,00		**1,50**	**173,96**	
13	FISURAS PLACA	1,00	1,53	1,00		1,00	1,00		**1,53**	**175,49**	
14	FISURAS PLACA	1,00	1,53	1,00		1,00	1,00		**1,53**	**177,02**	
15	FISURAS PLACA	1,00	1,55	1,00		1,00	1,00		**1,55**	**178,57**	
16	FISURAS PLACA	1,00	3,68	1,00		1,00	1,00		**3,68**	**182,25**	

17	FISURAS PLACA	1,00	1,00	1,00		1,00	1,00		**1,00**	**183,25**	
18	FISURAS PLACA	1,00	3,70	1,00		1,00	1,00		**3,70**	**186,95**	
19	FISURAS PLACA	1,00	2,63	1,00		1,00	1,00		**2,63**	**189,58**	
20	FISURAS PLACA	1,00	3,65	1,00		1,00	1,00		**3,65**	**193,23**	
21	FISURAS PLACA	1,00	3,50	1,00		1,00	1,00		**3,50**	**196,73**	
22	FISURAS PLACA	1,00	0,60	1,00		1,00	1,00		**0,60**	**197,33**	
23	FISURAS PLACA	1,00	3,69	1,00		1,00	1,00		**3,69**	**201,02**	
24	FISURAS PLACA	1,00	3,68	1,00		1,00	1,00		**3,68**	**204,70**	
25	FISURAS PLACA	1,00	3,86	1,00		1,00	1,00		**3,86**	**208,56**	
26	FISURAS PLACA	1,00	3,61	1,00		1,00	1,00		**3,61**	**212,17**	
27	FISURAS PLACA	1,00	0,40	1,00		1,00	1,00		**0,40**	**212,57**	
28	FISURAS PLACA	1,00	3,54	1,00		1,00	1,00		**3,54**	**216,11**	
29	FISURAS PLACA	1,00	9,25	1,00		1,00	1,00		**9,25**	**225,36**	
30	FISURAS PLACA	1,00	3,65	1,00		1,00	1,00		**3,65**	**229,01**	
31	FISURAS PLACA	1,00	0,51	1,00		1,00	1,00		**0,51**	**229,52**	
32	FISURAS PLACA	1,00	2,00	1,00		1,00	1,00		**2,00**	**231,52**	
33	FISURAS PLACA	1,00	1,45	1,00		1,00	1,00		**1,45**	**232,97**	
34	FISURAS PLACA	1,00	1,78	1,00		1,00	1,00		**1,78**	**234,75**	
35	FISURAS PLACA	1,00	3,60	1,00		1,00	1,00		**3,60**	**238,35**	
36	FISURAS PLACA	1,00	3,84	1,00		1,00	1,00		**3,84**	**242,19**	
37	FISURAS PLACA	1,00	2,58	1,00		1,00	1,00		**2,58**	**244,77**	
38	FISURAS PLACA	1,00	3,70	1,00		1,00	1,00		**3,70**	**248,47**	
39	FISURAS PLACA	1,00	0,45	1,00		1,00	1,00		**0,45**	**248,92**	
40	FISURAS PLACA	1,00	4,28	1,00		1,00	1,00		**4,28**	**253,20**	
41	FISURAS PLACA	1,00	1,53	1,00		1,00	1,00		**1,53**	**254,73**	
42	FISURAS PLACA	1,00	1,53	1,00		1,00	1,00		**1,53**	**256,26**	
43	FISURAS PLACA	1,00	1,53	1,00		1,00	1,00		**1,53**	**257,79**	
44	FISURAS PLACA	1,00	1,56	1,00		1,00	1,00		**1,56**	**259,35**	
45	FISURAS PLACA	1,00	0,93	1,00		1,00	1,00		**0,93**	**260,28**	
46	FISURAS PLACA	1,00	1,50	1,00		1,00	1,00		**1,50**	**261,78**	
47	FISURAS PLACA	1,00	1,52	1,00		1,00	1,00		**1,52**	**263,30**	
48	FISURAS PLACA	1,00	1,52	1,00		1,00	1,00		**1,52**	**264,82**	
49	FISURAS PLACA	1,00	1,52	1,00		1,00	1,00		**1,52**	**266,34**	
50	FISURAS PLACA	1,00	1,52	1,00		1,00	1,00		**1,52**	**267,86**	
										267,86	
										267,86	

María F. Abadía V.

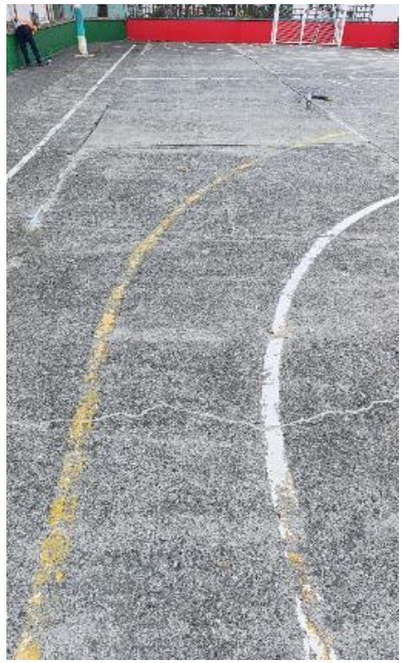
FIRMA
NOMBRE: INNOVA PROYECTOS SAS
INTERVENTOR
NIT: 900.359.695-5

FIRMA
NOMBRE: CONSORCIO ACELC MZL
CONTRATISTA
NIT: 902.060.515-1

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

FECHA:	22 de agosto de 2026
PREACTA N°	3
CONTRATO N°	2605060819
OBJETO	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DE LAS COMUNAS ATARDECERES Y SAN JOSÉ DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, POR MONTO AGOTABLE
CONTRATISTA	CONSORCIO ACELC MZL
INTERVENTOR	INNOVA PROYECTOS SAS

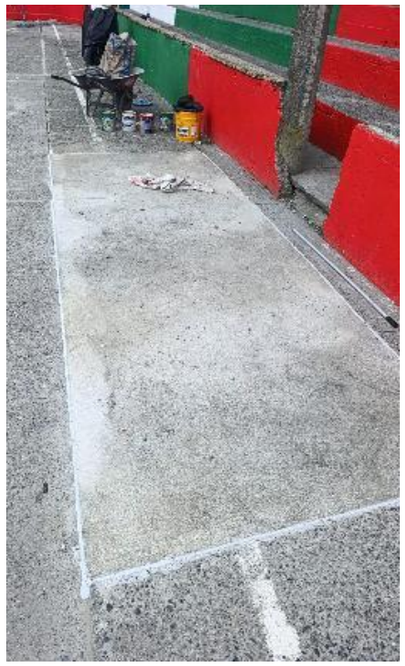
N° ITEM	005.056	DESCRIPCIÓN ITEM	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION JUNTA DE DILATACION PARA PLACA CONTRAPISO (INLCUYE SELLANTE)	Unidad de Medida	ML












Calle 30b
Calle 30b
Calle 30b
Carrera 15
Carrera 15

ALCALDÍA DE MANIZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES

SERVICIOS JURÍDICOS

PREACTA DE OBRA

Memoria para el cálculo de cantidades de obra

PSI-SJM-FR-22
Estado Vigente
Versión 1

FECHA:	22/08/2026
PREACTA N°	3
CONTRATO N°	2605060819
OBJETO	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DE LAS COMUNAS ATARDECERES Y SAN JOSÉ DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, POR MONTO AGOTABLE
CONTRATISTA	CONSORCIO ACELC MZL
INTERVENTOR	INNOVA PROYECTOS SAS

N° ITEM	005.112	DESCRIPCIÓN ITEM	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ACERO DE REFUERZO FY = 60.000 PSI = 420 MPA (INCLUYE NALAMBRE NEGRO Y FIGURACIÓN)	Unidad de Medida	KG

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
	ACTA 03										
	MORROGACHO										
1	VERTICAL CAJA INSPECCIÓN	1,00	1,55	1,00	4	1,00	28,00	1,00	**43,23**	**43,23**	
2	HORIZONTAL CAJA INSPECCIÓN	1,00	3,80	1,00	3,00	0,56	11,00	1,00	**23,41**	**66,63**	
3	PISO CAJA INSPECCIÓN	1,00	0,95	1	4	1,00	14,0	1,00	**13,25**	**79,88**	
4	VERTICAL PEDESTALES PASAMANO	1,00	0,30	1,00	3,00	0,56	4,00	10,00	**6,72**	**86,60**	
5	HORIZONTAL PEDESTALES PASAMANO	1,00	0,70	1,00	2,00	0,25	4,00	10,00	**7,00**	**93,60**	
6	VERTICAL PEDESTALES PARQUE BIOSALUDABLE	1,00	0,55	1,00	3,00	0,56	4,00	5,00	**6,16**	**99,76**	
7	HORIZONTAL PEDESTALES PARQUE BIOSALUDABLE	1,00	0,72	1,00	2,00	0,25	9,00	5,00	**8,10**	**107,86**	
8	VERTICAL PEDESTALES JUEGOS	1,00	0,55	1,00	3,00	0,56	4,00	12,00	**14,78**	**122,65**	
9	HORIZONTAL PEDESTALES PARQUE JUEGOS	1,00	0,72	1,00	2,00	0,25	9,00	12,00	**19,44**	**142,09**	
	LA PELUSA 2 MICRO									**142,09**	
10	VC longitudinal superior e inferior	1	1,00	1	3	0,560	4,0	1,00	**2,24**	**144,33**	
11	VC Transversal	1	0,68	1	3	0,560	7,0	1,0	**2,67**	**146,99**	
										146,99	

María F. Abadía V.

FIRMA
NOMBRE: INNOVA PROYECTOS SAS
INTERVENTOR
NIT: 900.359.695-5

FIRMA
NOMBRE: CONSORCIO ACELC MZL
CONTRATISTA
NIT: 902.060.515-1

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

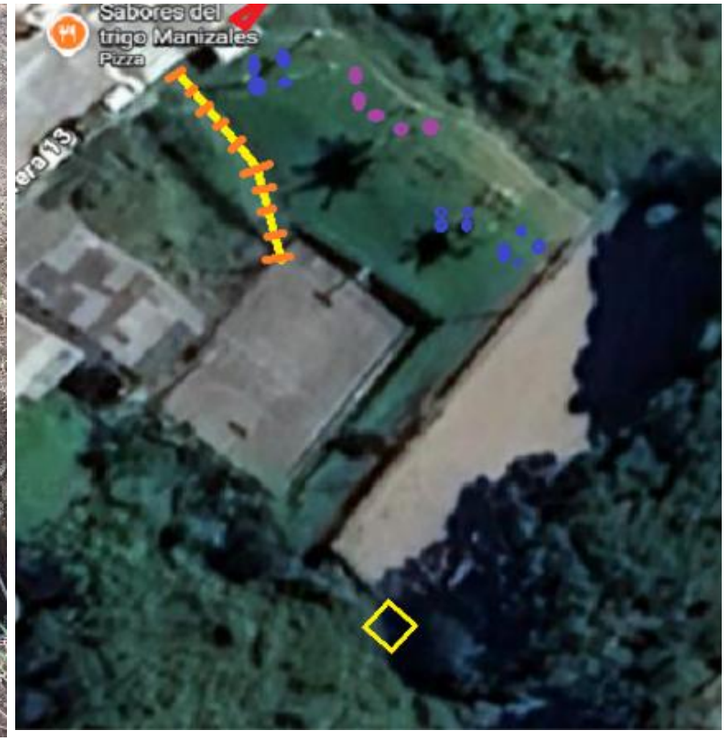
FECHA:	22 de agosto de 2026
PREACTA N°	3
CONTRATO N°	2605060819
OBJETO	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DE LAS COMUNAS ATARDECERES Y SAN JOSÉ DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, POR MONTO AGOTABLE
CONTRATISTA	CONSORCIO ACELC MZL
INTERVENTOR	INNOVA PROYECTOS SAS

N° ITEM	005.112	DESCRIPCIÓN ITEM	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ACERO DE REFUERZO FY = 60.000 PSI = 420 MPA (INCLUYE NALAMBRE NEGRO Y FIGURACIÓN)	Unidad de Medida	KG














Calle 30b
Calle 30b
Calle 30b
Carrera 15
Carrera 15

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

FECHA:	22/08/2026
PREACTA N°	3
CONTRATO N°	2605060819
OBJETO	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DE LAS COMUNAS ATARDECERES Y SAN JOSÉ DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, POR MONTO AGOTABLE
CONTRATISTA	CONSORCIO ACELC MZL
INTERVENTOR	INNOVA PROYECTOS SAS

N° ITEM	005.114	DESCRIPCIÓN ITEM	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE RECALCE CONCRETO 3000 PSI E=0.07 M PARA GRADERÍAS EN CONCRETO SOBRE TIERRA (INCLUYE REFUERZO)	Unidad de Medida	M2

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
	ACTA 03										
	MORROGACHO										
1	CONTRAHUELLA GRADERIA	1,00	35,50	0,40		1,00	3,00		**42,60**	**42,60**	
2	HUELLA GRADERIA	1,00	35,50	0,50		1,00	2,00		**35,50**	**78,10**	
3	ANDEN ACCESO CANCHA DE MICRO	1,55	18,60	1,00		1,00	1,00		**28,83**	**106,93**	
										106,93	
										106,93	
										106,93	
										106,93	
										106,93	

María F. Abadía V.

FIRMA
NOMBRE: INNOVA PROYECTOS SAS
INTERVENTOR
NIT: 900.359.695-5

FIRMA
NOMBRE: CONSORCIO ACELC MZL
CONTRATISTA
NIT: 902.060.515-1

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

FECHA:	22 de agosto de 2026
PREACTA N°	3
CONTRATO N°	2605060819
OBJETO	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DE LAS COMUNAS ATARDECERES Y SAN JOSÉ DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, POR MONTO AGOTABLE
CONTRATISTA	CONSORCIO ACELC MZL
INTERVENTOR	INNOVA PROYECTOS SAS

N° ITEM	005.114	DESCRIPCIÓN ITEM	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE RECALCE CONCRETO 3000 PSI E=0.07 M PARA GRADERÍAS EN CONCRETO SOBRE TIERRA (INCLUYE REFUERZO)	Unidad de Medida	M2







ALCALDÍA DE MANIZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES
SERVICIOS JURÍDICOS
PREACTA DE OBRA
Memoria para el cálculo de cantidades de obra

PSI-SJM-FR-22
Estado Vigente
Versión 1

FECHA:	22/08/2026
PREACTA N°	3
CONTRATO N°	2605060819
OBJETO	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DE LAS COMUNAS ATARDECERES Y SAN JOSÉ DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, POR MONTO AGOTABLE
CONTRATISTA	CONSORCIO ACELC MZL
INTERVENTOR	INNOVA PROYECTOS SAS

N° ITEM	006.010	DESCRIPCIÓN ITEM	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MURO EN BLOQUE CONCRETO ESTRUCTURAL LISO 12*20*40 CM. (INCLUYE GROUTING Y REFUERZO)	Unidad de Medida	M2

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
	ACTA 03										
	ALCAZARES									**0,00**	
1	MURO CERRAMIENTO OCCIDENTAL	1,00	1,80	0,40			1,00		**0,72**	**0,72**	
2	MURO CERRAMIENTO OCCIDENTAL	1,00	1,00	0,40			1,00		**0,40**	**1,12**	
	LA PELUSA 2 MICRO									**1,12**	
3	MURO CERRAMIENTO EXTERIOR GRADERIA	1,50	1,00	0,98			1,00		**1,47**	**2,59**	
4										**2,59**	
										2,59	

María F. Abadía V.

FIRMA
NOMBRE: INNOVA PROYECTOS SAS
INTERVENTOR
NIT: 900.359.695-5

FIRMA
NOMBRE: CONSORCIO ACELC MZL
CONTRATISTA
NIT: 902.060.515-1

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

FECHA:	22 de agosto de 2026
PREACTA N°	3
CONTRATO N°	2605060819
OBJETO	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DE LAS COMUNAS ATARDECERES Y SAN JOSÉ DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, POR MONTO AGOTABLE
CONTRATISTA	CONSORCIO ACELC MZL
INTERVENTOR	INNOVA PROYECTOS SAS

N° ITEM	006.010	DESCRIPCIÓN ITEM	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MURO EN BLOQUE CONCRETO ESTRUCTURAL LISO 12*20*40 CM. (INCLUYE GROUTING Y REFUERZO)	Unidad de Medida	M2










Calle 30b
Calle 30b
Calle 30b
Carrera 15
Carrera 15

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

FECHA:	22/08/2026
PREACTA N°	3
CONTRATO N°	2605060819
OBJETO	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DE LAS COMUNAS ATARDECERES Y SAN JOSÉ DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, POR MONTO AGOTABLE
CONTRATISTA	CONSORCIO ACELC MZL
INTERVENTOR	INNOVA PROYECTOS SAS

N° ITEM	009.015	DESCRIPCIÓN ITEM	SUMINISTRO,TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO MUROS 1:3 EXTERIOR CON DILATACIONES 5 CM. CADA 62.5 CM. (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES HASTA ALTURA 3 M.)	Unidad de Medida	M2

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
	ACTA 03										
	MORROGACHO									**0,00**	
1	ANTEPECHO LATERAL CANCHA ARENA	1,00	14,30	0,80		1,00	1,00		**11,44**	**11,44**	
2	MURO NORTE POSTERIOR CANCHA MICRO	1,00	13,40	1,68		1,00	1,00		**22,51**	**33,95**	
3	ANTEPECHO LATERAL CERRAMIENTO CANCHA MICRO	1,00	19,00	0,47		1,00	1,00		**8,93**	**42,88**	
4	ANTEPECHO SUR CERRAMIENTO CANCHA MICRO	1,00	12,00	0,45		1,00	1,00		**5,40**	**48,28**	
5	MURO ORIENTE SUPERIOR GRADERIA CANCHA MICRO	1,00	19,90	0,97		1,00	1,00		**19,30**	**67,58**	
	ALCAZARES									**67,58**	
6	MURO CERRAMIIENTO NORTE CANCHA	1,00	17,52	0,42			1,00		**7,36**	**74,94**	
7	MURO CERRAMIIENTO ORIENTE CANCHA	1,00	31,50	1,20			1,00		**37,80**	**112,74**	
8	MURO CERRAMIIENTO SUR CANCHA	1,00	18,00	1,15			1,00		**20,70**	**133,44**	
9	MURO CERRAMIIENTO OCCIDENTE CANCHA	1,00	31,50	0,40			1,00		**12,60**	**146,04**	
										146,04	
										146,04	
										146,04	

María F. Abadía V.

FIRMA
NOMBRE: INNOVA PROYECTOS SAS
INTERVENTOR
NIT: 900.359.695-5

FIRMA
NOMBRE: CONSORCIO ACELC MZL
CONTRATISTA
NIT: 902.060.515-1

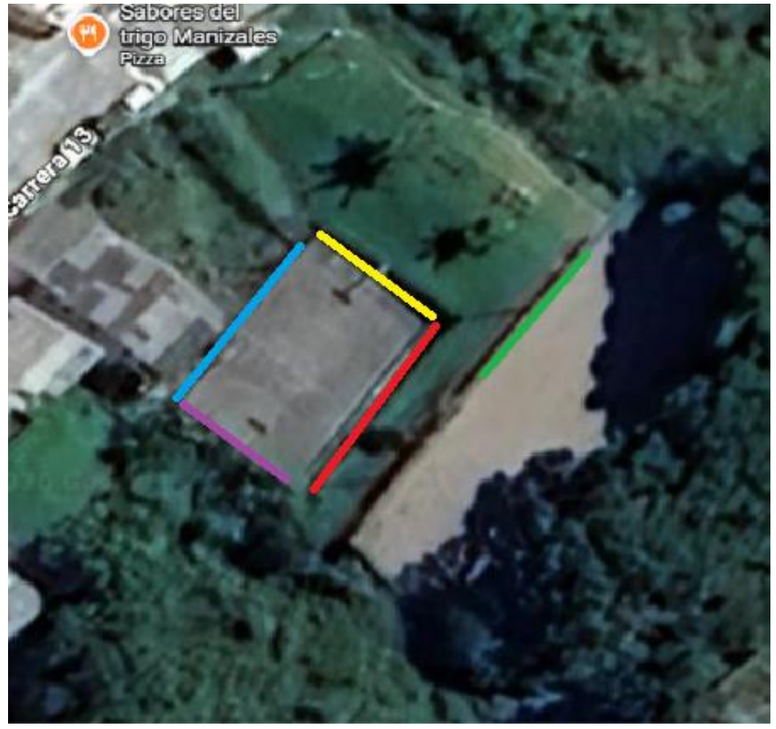
ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

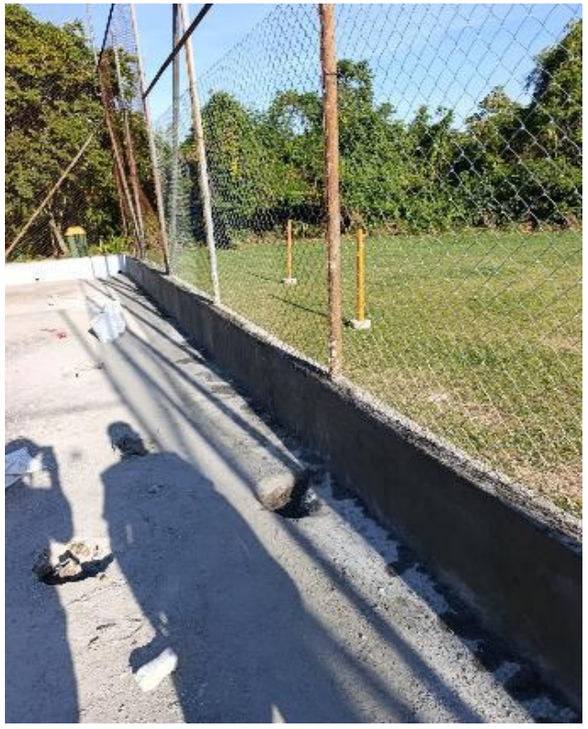
FECHA:	22 de agosto de 2026
PREACTA N°	3
CONTRATO N°	2605060819
OBJETO	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DE LAS COMUNAS ATARDECERES Y SAN JOSÉ DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, POR MONTO AGOTABLE
CONTRATISTA	CONSORCIO ACELC MZL
INTERVENTOR	INNOVA PROYECTOS SAS

N° ITEM	009.015	DESCRIPCIÓN ITEM	SUMINISTRO,TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO MUROS 1:3 EXTERIOR CON DILATACIONES 5 CM. CADA 62.5 CM. (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES HASTA ALTURA 3 M.)	Unidad de Medida	M2










MZL


Calle 3b
Calle 3b
Cancha de Los Alcázares
Calle 3b
Carrera 22
Calle 3b
Carrera 22

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

FECHA:	22/08/2026
PREACTA N°	3
CONTRATO N°	2605060819
OBJETO	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DE LAS COMUNAS ATARDECERES Y SAN JOSÉ DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, POR MONTO AGOTABLE
CONTRATISTA	CONSORCIO ACELC MZL
INTERVENTOR	INNOVA PROYECTOS SAS

N° ITEM	009.025	DESCRIPCIÓN ITEM	REPARACION MUROS (INCLUYE RESANE Y PINTURA)	Unidad de Medida	M2

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
	ACTA 03										
	MORROGACHO									**0,00**	
1	ANTEPECHO LATERAL CANCHA ARENA	1,00	19,80	0,82		1,00	1,00		**16,24**	**16,24**	
2	ANTEPECHO POSTERIOR CANCHA AREANA	1,00	14,00	0,75		1,00	1,00		**10,50**	**26,74**	
3	CONTRAHUELLA GRADERIA CANCHA MICRO	1,00	19,90	0,45		1,00	1,00		**8,96**	**35,70**	
4	CONTRAHUELLA GRADERIA CANCHA MICRO	1,00	19,90	0,40		1,00	1,00		**7,96**	**43,66**	
										43,66	
										43,66	
										43,66	
										43,66	
										43,66	

María F. Abadía V.

FIRMA
NOMBRE: INNOVA PROYECTOS SAS
INTERVENTOR
NIT: 900.359.695-5

FIRMA
NOMBRE: CONSORCIO ACELC MZL
CONTRATISTA
NIT: 902.060.515-1

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

FECHA:	22 de agosto de 2026
PREACTA N°	3
CONTRATO N°	2605060819
OBJETO	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DE LAS COMUNAS ATARDECERES Y SAN JOSÉ DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, POR MONTO AGOTABLE
CONTRATISTA	CONSORCIO ACELC MZL
INTERVENTOR	INNOVA PROYECTOS SAS

N° ITEM	009.025	DESCRIPCIÓN ITEM	REPARACION MUROS (INCLUYE RESANE Y PINTURA)	Unidad de Medida	M2







ALCALDÍA DE MANIZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES
SERVICIOS JURÍDICOS
PREACTA DE OBRA
Memoria para el cálculo de cantidades de obra

PSI-SJM-FR-22
Estado Vigente
Versión 1

FECHA:	22/08/2026
PREACTA N°	3
CONTRATO N°	2605060819
OBJETO	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DE LAS COMUNAS ATARDECERES Y SAN JOSÉ DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, POR MONTO AGOTABLE
CONTRATISTA	CONSORCIO ACELC MZL
INTERVENTOR	INNOVA PROYECTOS SAS

N° ITEM	012.083	DESCRIPCIÓN ITEM	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE RECUBRIMIENTO ACRÍLICO SINTÉTICO ACRYTECH STEGASS SOBRE PLACAS DE CONCRETO. INCLUYE UNA CAPA DE ACRILYC RESURFER CON ARENA DE CUARZO, UNA CAPA DE ACRYTECH COLOR CON ARENA DE CUARZO Y UNA CAPA DE ACRYTECH COLOR SIN ARENA DE CUARZO. INCLUYE LIMPIEZA Y SELLO ELÁSTICO DE JUNTAS, TRATAMIENTO DE SUPERFICIE, DEMARCACIÓN DE LINEAS PERIMETRALES, CENTRALES Y DEMÁS).	Unidad de Medida	M2

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
	ACTA 03										
	MORROGACHO										
1	CANCHA MICRO	11,70	21,20	1,00		1,00	1,00		**248,04**	**248,04**	
	ALCAZARES									**248,04**	
2	CANCHA	18,00	31,50	1,00		1,00	1,00		**567,00**	**815,04**	
										815,04	
										815,04	
										815,04	
										815,04	
										815,04	
										815,04	

María F. Abadía V.

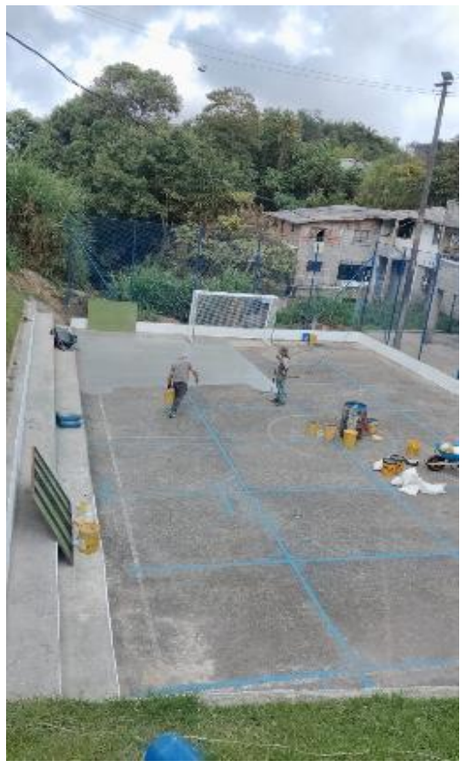
FIRMA
NOMBRE: INNOVA PROYECTOS SAS
INTERVENTOR
NIT: 900.359.695-5

FIRMA
NOMBRE: CONSORCIO ACELC MZL
CONTRATISTA
NIT: 902.060.515-1

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

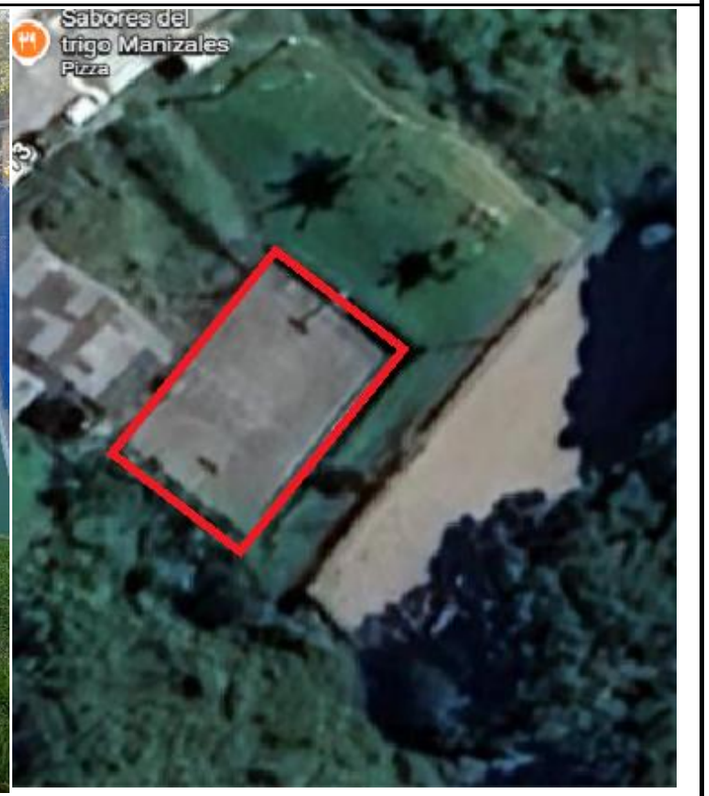
FECHA:	22 de agosto de 2026
PREACTA N°	3
CONTRATO N°	2605060819
OBJETO	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DE LAS COMUNAS ATARDECERES Y SAN JOSÉ DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, POR MONTO AGOTABLE
CONTRATISTA	CONSORCIO ACELC MZL
INTERVENTOR	INNOVA PROYECTOS SAS

N° ITEM	**012.083**	**DESCRIPCIÓN ITEM**	**SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE RECUBRIMIENTO ACRÍLICO SINTÉTICO ACRYTECH STEGASS SOBRE PLACAS DE CONCRETO. INCLUYE UNA CAPA DE ACRILYC RESURFER CON ARENA DE CUARZO, UNA CAPA DE ACRYTECH COLOR CON ARENA DE CUARZO Y UNA CAPA DE ACRYTECH COLOR SIN ARENA DE CUARZO. INCLUYE LIMPIEZA Y SELLO ELÁSTICO DE JUNTAS, TRATAMIENTO DE SUPERFICIE,**	**Unidad de Medida**	**M2**












OPPO A80 5G
Henry Triana | 23 de septiembre de 2026, 9:33 a. m.




Calle 3b
Calle 3b
Calle 3b
Calle 3b
Carrera 22

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

FECHA:	22/08/2026
PREACTA N°	3
CONTRATO N°	2605060819
OBJETO	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DE LAS COMUNAS ATARDECERES Y SAN JOSÉ DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, POR MONTO AGOTABLE
CONTRATISTA	CONSORCIO ACELC MZL
INTERVENTOR	INNOVA PROYECTOS SAS

N° ITEM	012.087	DESCRIPCIÓN ITEM	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MORTERO 1:3 PARA SOBREESPESORES DE REVOQUE EN MUROS O MORTERO DE PISOS	Unidad de Medida	M3

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
	ACTA 03										
	ALCAZARES									**0,00**	
1	MURO CERRAMIIENTO NORTE CANCHA	0,08	2,00	0,25		1,00	1,00		**0,04**	**0,04**	
2	MURO CERRAMIIENTO ORIENTE CANCHA	0,08	5,00	0,50		1,00	1,00		**0,20**	**0,24**	
3	MURO CERRAMIIENTO SUR CANCHA	0,08	4,00	0,25		1,00	1,00		**0,08**	**0,32**	
4	MURO CERRAMIIENTO OCCIDENTE CANCHA	0,08	5,00	0,50		1,00	1,00		**0,20**	**0,52**	
										0,52	
										0,52	
										0,52	

María F. Abadía V.

FIRMA
NOMBRE: INNOVA PROYECTOS SAS
INTERVENTOR
NIT: 900.359.695-5

FIRMA
NOMBRE: CONSORCIO ACELC MZL
CONTRATISTA
NIT: 902.060.515-1

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

FECHA:	22 de agosto de 2026
PREACTA N°	3
CONTRATO N°	2605060819
OBJETO	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DE LAS COMUNAS ATARDECERES Y SAN JOSÉ DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, POR MONTO AGOTABLE
CONTRATISTA	CONSORCIO ACELC MZL
INTERVENTOR	INNOVA PROYECTOS SAS

N° ITEM	012.087	DESCRIPCIÓN ITEM	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MORTERO 1:3 PARA SOBREESPESORES DE REVOQUE EN MUROS O MORTERO DE PISOS	Unidad de Medida	M3







ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

FECHA:	22/08/2026
PREACTA N°	3
CONTRATO N°	2605060819
OBJETO	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DE LAS COMUNAS ATARDECERES Y SAN JOSÉ DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, POR MONTO AGOTABLE
CONTRATISTA	CONSORCIO ACELC MZL
INTERVENTOR	INNOVA PROYECTOS SAS

N° ITEM	017.091	DESCRIPCIÓN ITEM	ARREGLO DE PORTERIAS MICROFUTBOL CON EXTENSIÓN Y TABLERO BALONCESTO (INCLUYE SOLDADURA, GRAFIL 5,5, MASILLA, PINTURA, ANTICORROSIVO, MALLA ESLABONADA CA 10)	Unidad de Medida	UND

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
	ACTA 03										
	LA PELUSA 2 MICRO									**0,00**	
1	PORTERIA NORTE	1,00	1,00	1,00		1,00	1,00		**1,00**	**1,00**	
2	PORTERIA SUR	1,00	1,00	1,00		1,00	1,00		**1,00**	**2,00**	
										2,00	
										2,00	
										2,00	
										2,00	
										2,00	

María F. Abadía V.

FIRMA
NOMBRE: INNOVA PROYECTOS SAS
INTERVENTOR
NIT: 900.359.695-5

FIRMA
NOMBRE: CONSORCIO ACELC MZL
CONTRATISTA
NIT: 902.060.515-1

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

FECHA:	22 de agosto de 2026
PREACTA N°	3
CONTRATO N°	2605060819
OBJETO	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DE LAS COMUNAS ATARDECERES Y SAN JOSÉ DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, POR MONTO AGOTABLE
CONTRATISTA	CONSORCIO ACELC MZL
INTERVENTOR	INNOVA PROYECTOS SAS

N° ITEM	**017.091**	**DESCRIPCIÓN ITEM**	**ARREGLO DE PORTERIAS MICROFUTBOL CON EXTENSIÓN Y TABLERO BALONCESTO (INCLUYE SOLDADURA, GRAFIL 5,5, MASILLA, PINTURA, ANTICORROSIVO, MALLA ESLABONADA CA 10)**	**Unidad de Medida**	**UND**







ALCALDÍA DE MANIZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES
SERVICIOS JURÍDICOS
PREACTA DE OBRA
Memoria para el cálculo de cantidades de obra

PSI-SJM-FR-22
Estado Vigente
Versión 1

FECHA:	22/08/2026
PREACTA N°	3
CONTRATO N°	2605060819
OBJETO	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DE LAS COMUNAS ATARDECERES Y SAN JOSÉ DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, POR MONTO AGOTABLE
CONTRATISTA	CONSORCIO ACELC MZL
INTERVENTOR	INNOVA PROYECTOS SAS

N° ITEM	017.114	DESCRIPCIÓN ITEM	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PASAMANOS EN TUBERÍA NEGRA DE 2". DOS HILOS H= 1.00 M. PARALES VERTICALES CADA 1.20 METROS. INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, EQUIPO DE SOLDADURA, ANCLAJE, PINTURA CON ESMALTE PINTULUX O SIMILAR Y WASH PRIMER. SIN RELLENO	Unidad de Medida	ML

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
	ACTA 03								**0,00**	**5,90**	
	MORROGACHO										
1	PASAMANOS ACCESO CANCHA MICRO	1,00	16,07	1,00		1,00	1,00		**16,07**	**16,07**	
										16,07	
										16,07	
										16,07	
										16,07	
										16,07	
										16,07	

María F. Abadía V.

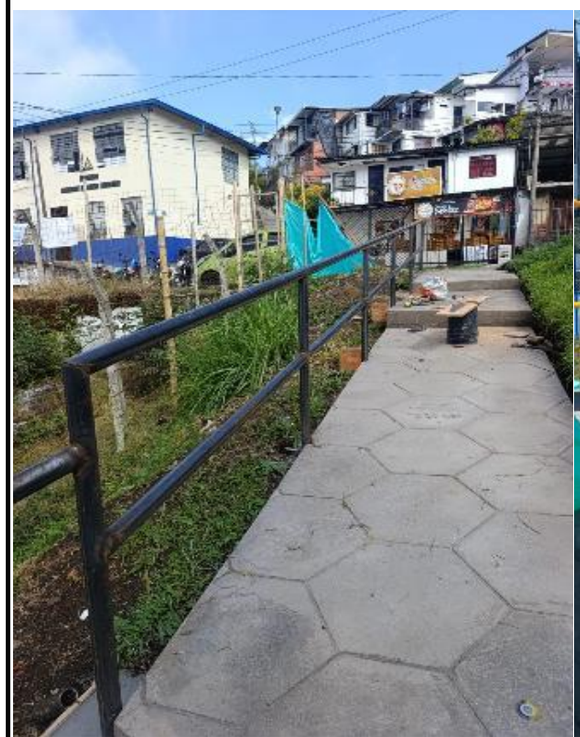
FIRMA
NOMBRE: INNOVA PROYECTOS SAS
INTERVENTOR
NIT: 900.359.695-5

FIRMA
NOMBRE: CONSORCIO ACELC MZL
CONTRATISTA
NIT: 902.060.515-1

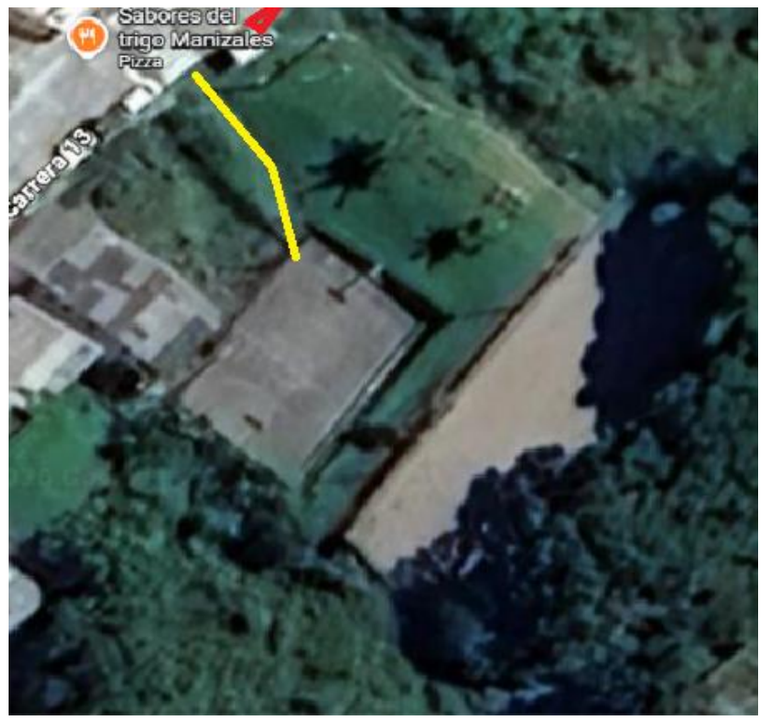
ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

FECHA:	22 de agosto de 2026
PREACTA N°	3
CONTRATO N°	2605060819
OBJETO	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DE LAS COMUNAS ATARDECERES Y SAN JOSÉ DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, POR MONTO AGOTABLE
CONTRATISTA	CONSORCIO ACELC MZL
INTERVENTOR	INNOVA PROYECTOS SAS

N° ITEM	017.114	DESCRIPCIÓN ITEM	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PASAMANOS EN TUBERÍA NEGRA DE 2". DOS HILOS H= 1.00 M. PARALES VERTICALES CADA 1.20 METROS. INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, EQUIPO DE SOLDADURA, ANCLAJE, PINTURA CON ESMALTE PINTULUX O SIMILAR Y WASH PRIMER. SIN RELLENO	Unidad de Medida	ML







ALCALDÍA DE MANIZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES

SERVICIOS JURÍDICOS

PREACTA DE OBRA

Memoria para el cálculo de cantidades de obra

PSI-SJM-FR-22
Estado Vigente
Versión 1

FECHA:	22/08/2026
PREACTA N°	3
CONTRATO N°	2605060819
OBJETO	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DE LAS COMUNAS ATARDECERES Y SAN JOSÉ DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, POR MONTO AGOTABLE
CONTRATISTA	CONSORCIO ACELC MZL
INTERVENTOR	INNOVA PROYECTOS SAS

N° ITEM	019.014	DESCRIPCIÓN ITEM	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR 3 MANOS FACHADAS (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO.	Unidad de Medida	M2

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
	ACTA 03										
	MORROGACHO									**0,00**	
1	ANTEPECHO LATERAL CANCHA ARENA	1,00	33,00	0,82		1,00	1,00		**27,06**	**27,06**	
2	ANTEPECHO EXISTENTE POSTERIOR CANCHA AREANA	1,00	14,00	0,75		1,00	1,00		**10,50**	**37,56**	
3	CONTRAHUELLA Y HUELLA GRADERIA	1,00	35,50	0,40		1,00	3,00		**42,60**	**80,16**	
4	LADO EXTERNO ANTEPECHO LATERAL CANCHA ARENA	1,00	21,50	1,10		1,00	1,00		**23,65**	**103,81**	
5	LADO EXTERNO ANTEPECHO LATERAL CANCHA ARENA	1,00	11,50	2,70		1,00	1,00		**31,05**	**134,86**	
6	ANTEPECHO NUEVO POSTERIOR CANCHA AREANA	1,00	13,00	0,40		1,00	1,00		**5,20**	**140,06**	
7	ANTEPECHO LATERAL CANCHA AREANA	1,00	4,30	0,40		1,00	1,00		**1,72**	**141,78**	
8										**141,78**	
9	MURO ORIENTE POSTERIOR GRADERIA CANCHA MICRO	1,00	19,90	0,97		1,00	1,00		**19,30**	**161,08**	
10	CONTRAHUELLA GRADERIA CANCHA MICRO	1,00	19,90	0,45		1,00	1,00		**8,96**	**170,04**	
11	CONTRAHUELLA GRADERIA CANCHA MICRO	1,00	19,90	0,40		1,00	1,00		**7,96**	**178,00**	
12	ANTEPECHO LATERAL CERRAMIENTO CANCHA MICRO	1,00	19,00	0,47		1,00	1,00		**8,93**	**186,93**	
13	ANTEPECHO NORTE CANCHA MICRO	1,00	12,00	1,67		1,00	1,00		**20,04**	**206,97**	
14	ANTEPECHO NORTE CANCHA MICRO	1,00	1,20	1,88		1,00	1,00		**2,26**	**209,23**	
15	ANTEPECHO NORTE CANCHA MICRO	1,00	0,45	0,69		1,00	1,00		**0,31**	**209,54**	
16	ANTEPECHO SUR CERRAMIENTO CANCHA MICRO	1,00	12,00	0,45		1,00	1,00		**5,40**	**214,94**	
	ALCAZARES									**214,94**	
17	MURO CERRAMIIENTO NORTE CANCHA	1,00	18,00	0,47		1,00	1,00		**8,46**	**223,40**	
18	MURO CERRAMIIENTO ORIENTE CANCHA	1,00	31,50	1,20		1,00	1,00		**37,80**	**261,20**	

19	MURO CERRAMIIENTO SUR CANCHA	1,00	18,00	1,15		1,00	1,00		**20,70**	**281,90**	
20	MURO CERRAMIIENTO OCCIDENTE CANCHA	1,00	31,50	0,40		1,00	1,00		**12,60**	**294,50**	
	LA PELUSA 2 MICRO									**294,50**	
21	ANTEPECHO LATERAL	1,00	29,78	1,14		1,00	1,00		**33,95**	**328,45**	
22	ANTEPECHO LATERAL GRADERIA	1,00	29,49	1,13		1,00	1,00		**33,32**	**361,77**	
23	ANTEPECHO POSTERIOR	1,00	19,00	1,03		1,00	2,00		**39,14**	**400,91**	
24	GRADERIA	1,00	20,45	0,39		1,00	7,00		**55,83**	**456,74**	
25	VIGA INFERIOR - CERRAMIENTO POSTERIOR	1,00	22,00	0,30		1,00	1,00		**6,60**	**463,34**	
										463,34	
										463,34	
										463,34	
										463,34	

María F. Abadía V.

FIRMA
NOMBRE: INNOVA PROYECTOS SAS
INTERVENTOR
NIT: 900.359.695-5

FIRMA
NOMBRE: CONSORCIO ACELC MZL
CONTRATISTA
NIT: 902.060.515-1

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

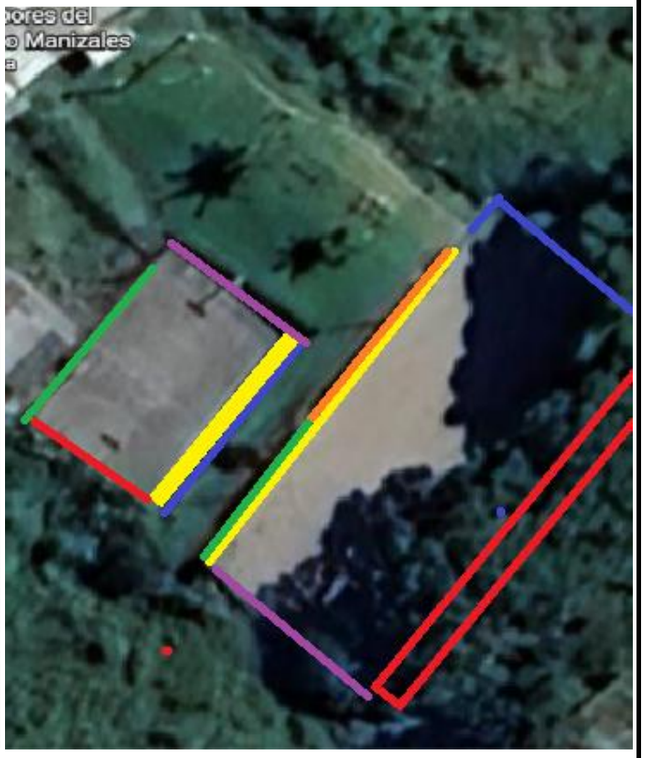
FECHA:	22 de agosto de 2026
PREACTA N°	3
CONTRATO N°	2605060819
OBJETO	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DE LAS COMUNAS ATARDECERES Y SAN JOSÉ DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, POR MONTO AGOTABLE
CONTRATISTA	CONSORCIO ACELC MZL
INTERVENTOR	INNOVA PROYECTOS SAS

N° ITEM	**019.014**	**DESCRIPCIÓN ITEM**	**SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR 3 MANOS FACHADAS (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO.**	**Unidad de Medida**	**M2**





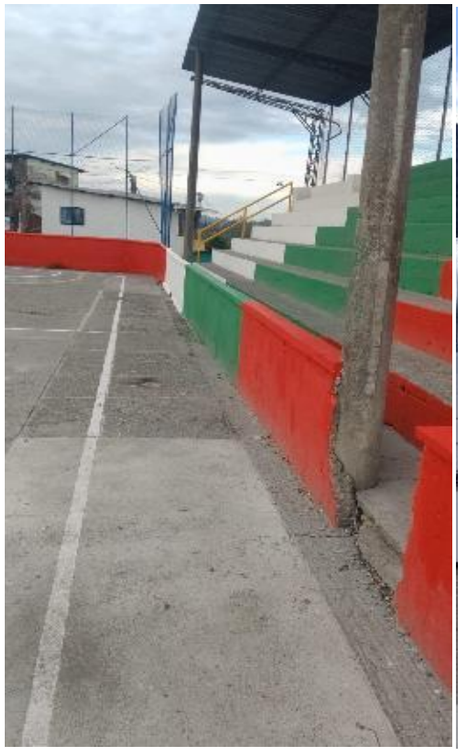









Calle 3b
Calle 3b
Cancha de Los Alcázares
Calle 3b
Carrera 22






Calle 30b
Carrera 15
Carrera 15

ALCALDÍA DE MANIZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES
SERVICIOS JURÍDICOS
PREACTA DE OBRA
Memoria para el cálculo de cantidades de obra

PSI-SJM-FR-22
Estado Vigente
Versión 1

FECHA:	22/08/2026
PREACTA N°	3
CONTRATO N°	2605060819
OBJETO	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DE LAS COMUNAS ATARDECERES Y SAN JOSÉ DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, POR MONTO AGOTABLE
CONTRATISTA	CONSORCIO ACELC MZL
INTERVENTOR	INNOVA PROYECTOS SAS

N° ITEM	019.024	DESCRIPCIÓN ITEM	DEMARCACION DE LAS DIFERENTES CANCHAS (LINEAS PARA FUTBOL SALA, VOLEIBOL, BALONMANO Y BALONCESTO). INCLUYE EQUIPO Y ACTIVIDADES NECESARIAS PARA SU EJECUCION	Unidad de Medida	UND

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
	ACTA 03										
	LA PELUSA 2 MICRO									**0,00**	
1	CANCHA	1,00	1,00	1,00		1,00	1,00		**1,00**	**1,00**	
										1,00	
										1,00	
										1,00	
										1,00	
										1,00	
										1,00	

María F. Abadía V.

FIRMA
NOMBRE: INNOVA PROYECTOS SAS
INTERVENTOR
NIT: 900.359.695-5

FIRMA
NOMBRE: CONSORCIO ACELC MZL
CONTRATISTA
NIT: 902.060.515-1

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

FECHA:	22 de agosto de 2026
PREACTA N°	3
CONTRATO N°	2605060819
OBJETO	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DE LAS COMUNAS ATARDECERES Y SAN JOSÉ DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, POR MONTO AGOTABLE
CONTRATISTA	CONSORCIO ACELC MZL
INTERVENTOR	INNOVA PROYECTOS SAS

N° ITEM	019.024	DESCRIPCIÓN ITEM	DEMARCACION DE LAS DIFERENTES CANCHAS (LINEAS PARA FUTBOL SALA, VOLEIBOL, BALONMANO Y BALONCESTO). INCLUYE EQUIPO Y ACTIVIDADES NECESARIAS PARA SU EJECUCION	Unidad de Medida	UND





ALCALDÍA DE MANIZALES

SERVICIOS JURÍDICOS

PREACTA DE OBRA

Memoria para el cálculo de cantidades de obra

PSI-SJM-FR-22
Estado Vigente
Versión 1

FECHA:	22/08/2026
PREACTA N°	3
CONTRATO N°	2605060819
OBJETO	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DE LAS COMUNAS ATARDECERES Y SAN JOSÉ DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, POR MONTO AGOTABLE
CONTRATISTA	CONSORCIO ACELC MZL
INTERVENTOR	INNOVA PROYECTOS SAS

N° ITEM	019.033	DESCRIPCIÓN ITEM	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA ESMALTE PARA PUERTAS, REJAS, VENTANAS Y DEMÁS SUPERFICIES METÁLICAS. AMBAS CARAS. INCLUYE FILOS Y DILATACIONES. INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS PARA TRABAJO EN ALTURAS.	Unidad de Medida	M2

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
	ACTA 03										
	MORROGACHO									**0,00**	
1	CERRAMIENTO LATERAL CERRAMIENTO CANCHA MICRO	1,00	19,00	3,95		1,00	1,00		**75,05**	**75,05**	
2	CERRAMIENTO SUR CERRAMIENTO CANCHA MICRO	1,00	12,00	3,95		1,00	1,00		**47,40**	**122,45**	
	ALCAZARES									**122,45**	
3	CERRAMIIENTO NORTE CANCHA	1,00	10,47	4,00			1,00		**41,88**	**164,33**	
4	CERRAMIIENTO ORIENTE CANCHA	1,00	31,50	6,00			1,00		**189,00**	**353,33**	
5	CERRAMIIENTO OCCIDENTE CANCHA	1,00	31,50	6,00			1,00		**189,00**	**542,33**	
										542,33	
										542,33	
										542,33	

María F. Abadía V.

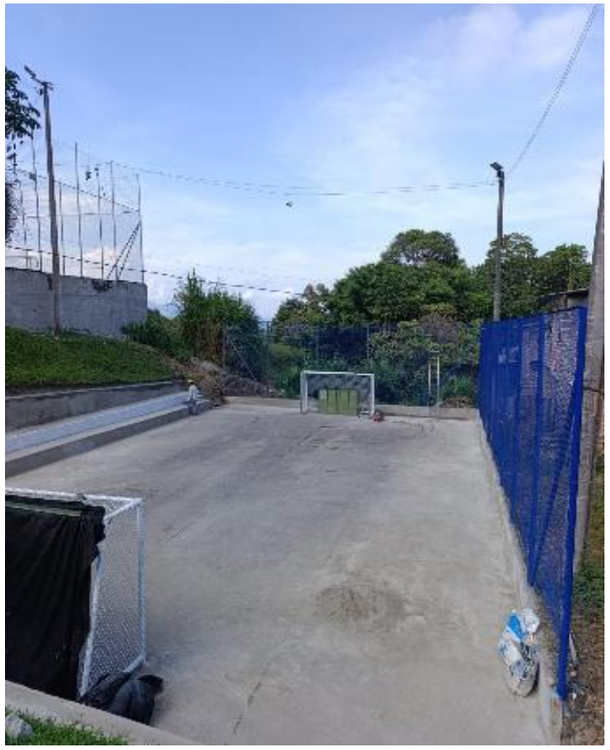
FIRMA
NOMBRE: INNOVA PROYECTOS SAS
INTERVENTOR
NIT: 900.359.695-5

FIRMA
NOMBRE: CONSORCIO ACELC MZL
CONTRATISTA
NIT: 902.060.515-1

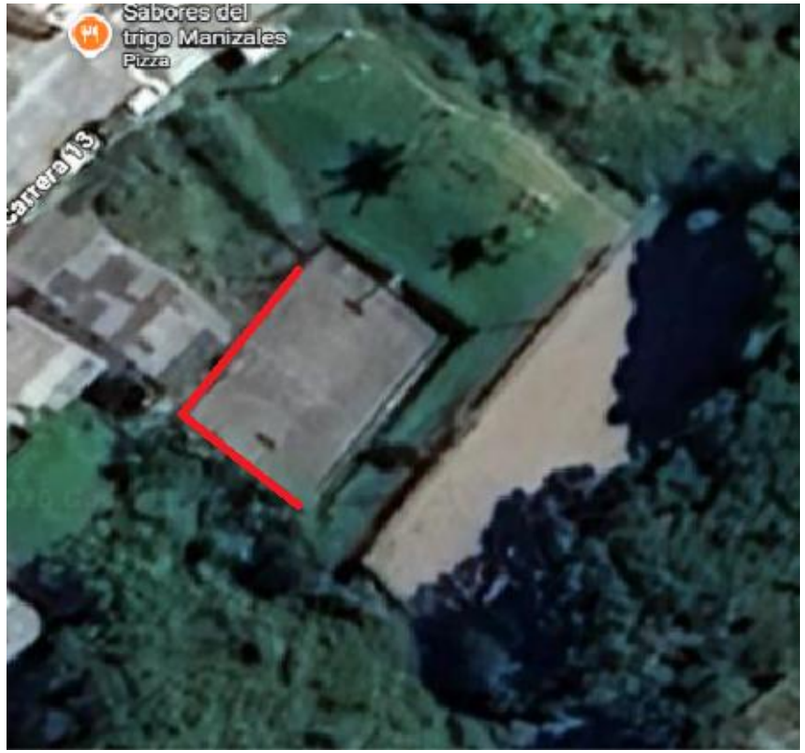
ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

FECHA:	22 de agosto de 2026
PREACTA N°	3
CONTRATO N°	2605060819
OBJETO	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DE LAS COMUNAS ATARDECERES Y SAN JOSÉ DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, POR MONTO AGOTABLE
CONTRATISTA	CONSORCIO ACELC MZL
INTERVENTOR	INNOVA PROYECTOS SAS

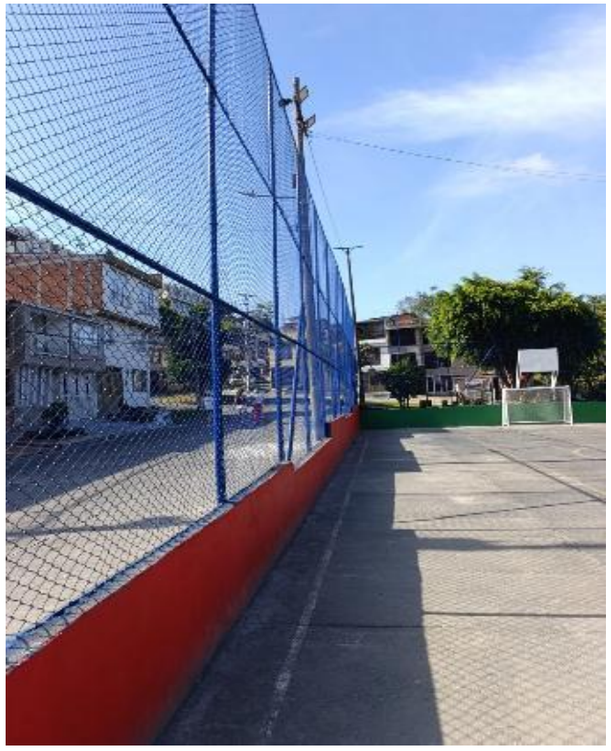
N° ITEM	019.033	DESCRIPCIÓN ITEM	**SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA ESMALTE PARA PUERTAS, REJAS, VENTANAS Y DEMÁS SUPERFICIES METÁLICAS. AMBAS CARAS. INCLUYE FILOS Y DILATACIONES. INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS PARA TRABAJO EN ALTURAS.**	Unidad de Medida	M2












Calle 3b
Calle 3b
Cancha de Los Alcázares
Calle 3b
Carrera 22
Calle 3b

ALCALDÍA DE MANIZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES

SERVICIOS JURÍDICOS

PREACTA DE OBRA

Memoria para el cálculo de cantidades de obra

PSI-SJM-FR-22
Estado Vigente
Versión 1

FECHA:	22/08/2026
PREACTA N°	3
CONTRATO N°	2605060819
OBJETO	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DE LAS COMUNAS ATARDECERES Y SAN JOSÉ DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, POR MONTO AGOTABLE
CONTRATISTA	CONSORCIO ACELC MZL
INTERVENTOR	INNOVA PROYECTOS SAS

N° ITEM	021.038	DESCRIPCIÓN ITEM	CORTE MECANIZADO DE ANDEN EN CONCRETO 0,03 MM	Unidad de Medida	ML

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
	ACTA 03										
	MORROGACHO										
1	CORTES GRADERÍA CANCHA ARENA	1,00	2,30	1,00		0,00	13,00		**29,90**	**29,90**	
2	CORTES GRADERÍA CANCHA ARENA	1,00	1,38	1,00		0,00	1,00		**1,38**	**31,28**	
3	CORTES ANDEN ACCESO CANCHA ARENA	1,00	1,20	1,00		1,00	16,00		**19,20**	**50,48**	
4	CORTES ANDEN ACCESO CANCHA MICRO	1,00	1,50	1,00		1,00	6,00		**9,00**	**59,48**	
	LA PELUSA 2 MICRO									**59,48**	
5	LOSA CONTRAPISO NUEVA	1,00	3,54	1,00		1,00	1,00		**3,54**	**63,02**	
6	LOSA CONTRAPISO NUEVA	1,00	9,25	1,00		1,00	1,00		**9,25**	**72,27**	
7	LOSA CONTRAPISO NUEVA	1,00	3,80	1,00		1,00	1,00		**3,80**	**76,07**	
8	LOSA CONTRAPISO NUEVA	1,00	3,50	1,00		1,00	1,00		**3,50**	**79,57**	
9	LOSA CONTRAPISO NUEVA	1,00	3,78	1,00		1,00	1,00		**3,78**	**83,35**	
10	LOSA CONTRAPISO NUEVA	1,00	9,25	1,00		1,00	1,00		**9,25**	**92,60**	
11	LOSA CONTRAPISO NUEVA	1,00	2,02	1,00		1,00	1,00		**2,02**	**94,62**	
12	LOSA CONTRAPISO NUEVA	1,00	2,02	1,00		1,00	1,00		**2,02**	**96,64**	
13	LOSA CONTRAPISO NUEVA	1,00	4,28	1,00		1,00	1,00		**4,28**	**100,92**	
14	LOSA CONTRAPISO NUEVA	1,00	1,53	1,00		1,00	3,00		**4,59**	**105,51**	
15	LOSA CONTRAPISO NUEVA	1,00	4,30	1,00		1,00	1,00		**4,30**	**109,81**	
16	RAMPA ACCESO	1,00	1,00	1,00		1,00	2,00		**2,00**	**111,81**	

María F. Abadía V.

FIRMA
NOMBRE: INNOVA PROYECTOS SAS
INTERVENTOR
NIT: 900.359.695-5

FIRMA
NOMBRE: CONSORCIO ACELC MZL
CONTRATISTA
NIT: 902.060.515-1

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

FECHA:	22 de agosto de 2026
PREACTA N°	3
CONTRATO N°	2605060819
OBJETO	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DE LAS COMUNAS ATARDECERES Y SAN JOSÉ DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, POR MONTO AGOTABLE
CONTRATISTA	CONSORCIO ACELC MZL
INTERVENTOR	INNOVA PROYECTOS SAS

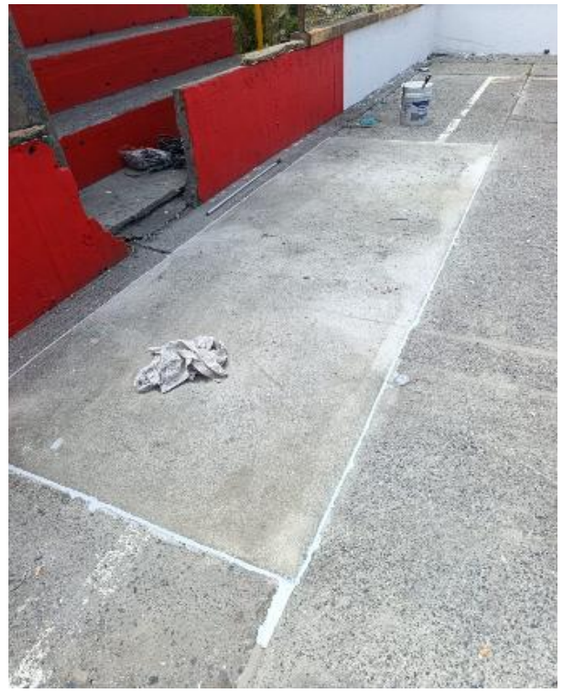
N° ITEM	021.038	DESCRIPCIÓN ITEM	CORTE MECANIZADO DE ANDEN EN CONCRETO 0,03 MM	Unidad de Medida	ML

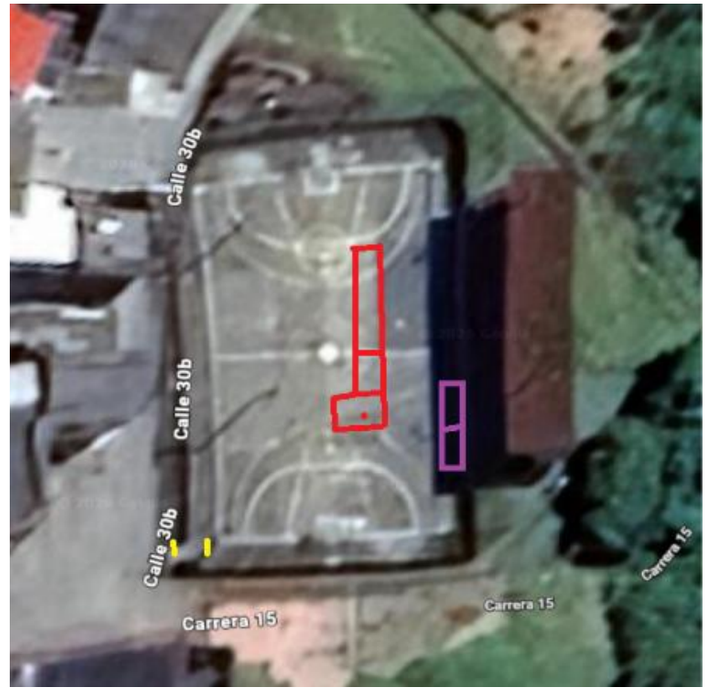











Calle 30b
Calle 30b
Calle 30b
Carrera 15
Carrera 15
Carrera 15

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

FECHA:	22/08/2026
PREACTA N°	3
CONTRATO N°	2605060819
OBJETO	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DE LAS COMUNAS ATARDECERES Y SAN JOSÉ DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, POR MONTO AGOTABLE
CONTRATISTA	CONSORCIO ACELC MZL
INTERVENTOR	INNOVA PROYECTOS SAS

N° ITEM	**021.058**	**DESCRIPCIÓN ITEM**	**SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN PORTERÍA DE MICROFUTBOL CON EXTENSIÓN Y TABLERO PARA BALONCESTO - INCLUYE ARO Y MALLA BALONCESTO**	**Unidad de Medida**	**UND**

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
	ACTA 03										
	MORROGACHO										
1	PORTERIAS CANCHA MICRO	1,00	1,00	1,00	0,00	0,00	2,00		**2,00**	**2,00**	
										2,00	
										2,00	
										2,00	
										2,00	
										2,00	
										2,00	

María F. Abadía V.

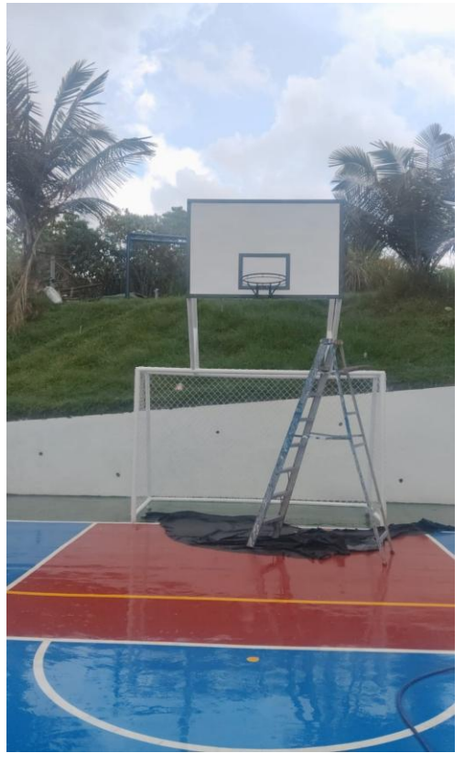
FIRMA
NOMBRE: INNOVA PROYECTOS SAS
INTERVENTOR
NIT: 900.359.695-5

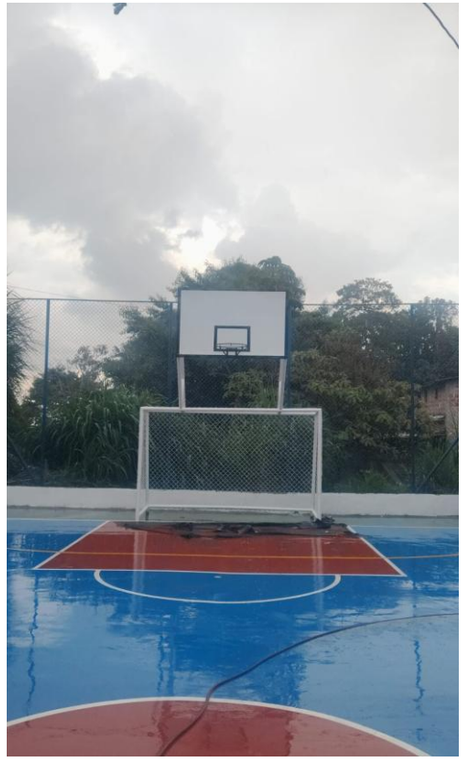
FIRMA
NOMBRE: CONSORCIO ACELC MZL
CONTRATISTA
NIT: 902.060.515-1

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

FECHA:	22 de agosto de 2026
PREACTA N°	3
CONTRATO N°	2605060819
OBJETO	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DE LAS COMUNAS ATARDECERES Y SAN JOSÉ DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, POR MONTO AGOTABLE
CONTRATISTA	CONSORCIO ACELC MZL
INTERVENTOR	INNOVA PROYECTOS SAS

N° ITEM	021.058	DESCRIPCIÓN ITEM	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN PORTERÍA DE MICROFUTBOL CON EXTENSIÓN Y TABLERO PARA BALONCESTO - INCLUYE ARO Y MALLA BALONCESTO	Unidad de Medida	UND







ALCALDÍA DE MANIZALES

SERVICIOS JURÍDICOS

PREACTA DE OBRA

Memoria para el cálculo de cantidades de obra

PSI-SJM-FR-22
Estado Vigente
Versión 1

FECHA:	22/08/2026
PREACTA N°	3
CONTRATO N°	2605060819
OBJETO	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DE LAS COMUNAS ATARDECERES Y SAN JOSÉ DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, POR MONTO AGOTABLE
CONTRATISTA	CONSORCIO ACELC MZL
INTERVENTOR	INNOVA PROYECTOS SAS

N° ITEM	021.107	DESCRIPCIÓN ITEM	REPARACIÓN DE CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA CAL. 12. INCLUYE DESMONTE DE MALLA DAÑADA Y SUMINISTRO DE MALLA ESLABONADA NUEVA CAL 12. Y PINTURA DE POSTES METALICOS CON ESMALTE PINTULUX 3 EN 1.	Unidad de Medida	M2

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
	ACTA 03										
	MORROGACHO										
1	CERRAMIENTO POSTERIOR CANCHA ARENA	1,00	2,50	1,00		1,00	1,00		**2,50**	**2,50**	
	ALCAZARES									**2,50**	
2	CERRAMIIENTO NORTE CANCHA	1,00	7,73	4,00			1,00		**30,92**	**33,42**	
3	CERRAMIIENTO ORIENTE CANCHA	1,00	2,66	1,75			1,00		**4,66**	**38,08**	
4	CERRAMIIENTO SUR CANCHA	1,00	7,60	4,00			1,00		**30,40**	**68,48**	
	LA PELUSA 2 MICRO									**68,48**	
5	CERRAMIENTO MODULO LATERAL INGRESO CANCHA	1,00	30,85	3,00		1,00	1,00		**92,55**	**161,03**	
6	CERRAMIENTO MODULO POSTERIOR CANCHA	1,00	19,05	3,00		1,00	2,00		**114,30**	**275,33**	
7	CERRAMIENTO MODULO LATERAL GRADERIA CANCHA	1,00	5,76	3,00		1,00	1,00		**17,28**	**292,61**	
8	CERRAMIENTO MODULO LATERAL GRADERIA CANCHA	1,00	5,80	3,00		1,00	1,00		**17,40**	**310,01**	
										310,01	

María F. Abadía V.

FIRMA
NOMBRE: INNOVA PROYECTOS SAS
INTERVENTOR
NIT: 900.359.695-5

FIRMA
NOMBRE: CONSORCIO ACELC MZL
CONTRATISTA
NIT: 902.060.515-1

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

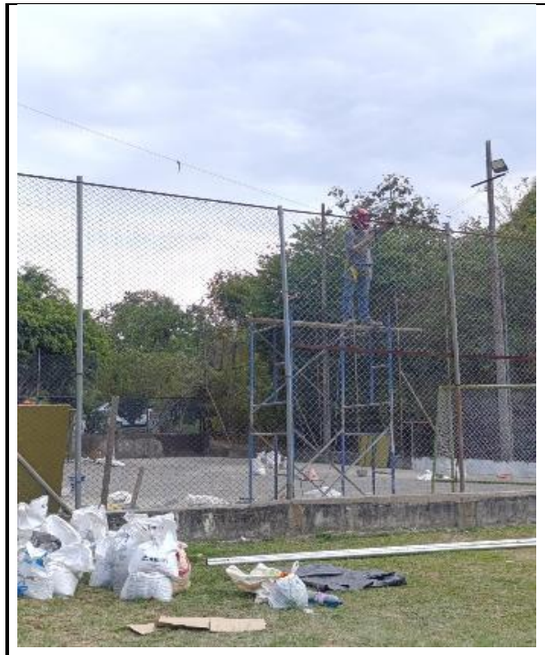
FECHA:	22 de agosto de 2026
PREACTA N°	3
CONTRATO N°	2605060819
OBJETO	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DE LAS COMUNAS ATARDECERES Y SAN JOSÉ DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, POR MONTO AGOTABLE
CONTRATISTA	CONSORCIO ACELC MZL
INTERVENTOR	INNOVA PROYECTOS SAS

N° ITEM	**021.107**	**DESCRIPCIÓN ITEM**	**REPARACIÓN DE CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA CAL. 12. INCLUYE DESMONTE DE MALLA DAÑADA Y SUMINISTRO DE MALLA ESLABONADA NUEVA CAL 12. Y PINTURA DE POSTES METALICOS CON ESMALTE PINTULUX 3 EN 1.**	**Unidad de Medida**	**M2**












Calle 3b
Calle 3b
Cancha de Los Alcázares
Calle 3b
Carrera 22
Calle 3b
Carrera 22






Calle 30b
Carrera 15
Carrera 15
Carrera 15

ALCALDÍA DE MANIZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES

SERVICIOS JURÍDICOS

PREACTA DE OBRA

Memoria para el cálculo de cantidades de obra

PSI-SJM-FR-22
Estado Vigente
Versión 1

FECHA: 22/08/2026

PREACTA N° 3

CONTRATO N° 2605060819

OBJETO ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DE LAS COMUNAS ATARDECERES Y SAN JOSÉ DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, POR MONTO AGOTABLE

CONTRATISTA CONSORCIO ACELC MZL

INTERVENTOR INNOVA PROYECTOS SAS

N° ITEM	022.011	DESCRIPCIÓN ITEM	SUMINISTRO, TRANSPORTE DE HIDROLAVADO PARA PISOS	Unidad de Medida	M2

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
	ACTA 03										
	MORROGACHO										
1	ANTEPECHO LATERAL CANCHA ARENA	1,00	33,00	0,75		1,00	1,00		**24,75**	**24,75**	
2	ANTEPECHO POSTERIOR CANCHA AREANA	1,00	14,00	0,75		1,00	1,00		**10,50**	**35,25**	
3	CONTRAHUELLA Y HUELLA GRADERIA	1,00	35,50	2,20		1,00	1,00		**78,10**	**113,35**	
4	LADO EXTERNO ANTEPECHO LATERAL CANCHA ARENA	1,00	21,50	1,02		1,00	1,00		**21,93**	**135,28**	
5	LADO EXTERNO ANTEPECHO LATERAL CANCHA ARENA	1,00	11,50	2,50		1,00	1,00		**28,75**	**164,03**	
										164,03	
6	MURO ORIENTE POSTERIOR GRADERIA CANCHA MICRO	1,00	19,90	0,97		1,00	1,00		**19,30**	**183,33**	
7	CONTRAHUELLA GRADERIA CANCHA MICRO	1,00	19,90	0,45		1,00	1,00		**8,96**	**192,29**	
8	CONTRAHUELLA GRADERIA CANCHA MICRO	1,00	19,90	0,40		1,00	1,00		**7,96**	**200,25**	
9	HUELLA GRADERIA CANCHA MICRO	1,00	19,90	0,60		1,00	2,00		**23,88**	**224,13**	
10	MURO NORTE POSTERIOR CANCHA MICRO	1,00	13,40	1,68		1,00	1,00		**22,51**	**246,64**	
11	ANTEPECHO LATERAL CERRAMIENTO CANCHA MICRO	1,00	18,90	0,47		1,00	1,00		**8,88**	**255,52**	
12	ANTEPECHO SUR CERRAMIENTO CANCHA MICRO	1,00	11,70	0,45		1	1		**5,27**	**260,79**	
	ALCAZARES								**0**	**260,79**	
13	MURO CERRAMIIENTO NORTE CANCHA	1,00	17,52	0,42		1,00	1,00		**7,36**	**268,15**	
14	MURO CERRAMIIENTO ORIENTE CANCHA	1,00	31,50	1,20		1,00	1,00		**37,80**	**305,95**	
15	MURO CERRAMIIENTO SUR CANCHA	1,00	18,00	1,15		1,00	1,00		**20,70**	**326,65**	
16	MURO CERRAMIIENTO OCCIDENTE CANCHA	1,00	31,50	0,40		1,00	1,00		**12,60**	**339,25**	
	LA PELUSA 2 MICRO									**339,25**	
17	CANCHA	1,00	30,58	19,00		1,00	1,00		**581,02**	**920,27**	
18	ANTEPECHO LATERALES	1,00	30,58	0,80		1,00	2,00		**48,93**	**969,20**	
19	ANTEPECHO LATERALES	1,00	18,82	0,80		1,00	2,00		**30,11**	**999,31**	
20	GRADERIA	1,00	20,45	0,92		1,00	7,00		**131,70**	**1131,01**	
										1131,01	

María F. Abadía V.

FIRMA
NOMBRE: INNOVA PROYECTOS SAS
INTERVENTOR
NIT: 900.359.695-5

FIRMA
NOMBRE: CONSORCIO ACELC MZL
CONTRATISTA
NIT: 902.060.515-1

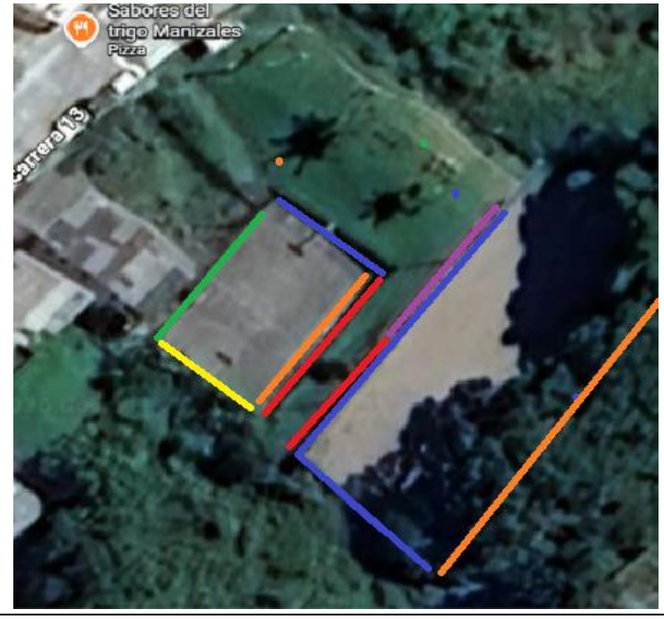
ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

FECHA:	22 de agosto de 2026
PREACTA N°	3
CONTRATO N°	2605060819
OBJETO	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DE LAS COMUNAS ATARDECERES Y SAN JOSÉ DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, POR MONTO AGOTABLE
CONTRATISTA	CONSORCIO ACELC MZL
INTERVENTOR	INNOVA PROYECTOS SAS

N° ITEM	022.011	DESCRIPCIÓN ITEM	SUMINISTRO, TRANSPORTE DE HIDROLAVADO PARA PISOS	Unidad de Medida	M2












Calle 3b
Calle 3b
Cancha de Los Alcázares
Calle 3b
Carrera 22






Calle 30b
Carrera 15
Carrera 15

ALCALDÍA DE MANIZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES

SERVICIOS JURÍDICOS

PREACTA DE OBRA

Memoria para el cálculo de cantidades de obra

PSI-SJM-FR-22
Estado Vigente
Versión 1

FECHA: 22/08/2026

PREACTA N° 3

CONTRATO N° 2605060819

OBJETO ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DE LAS COMUNAS ATARDECERES Y SAN JOSÉ DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, POR MONTO AGOTABLE

CONTRATISTA CONSORCIO ACELC MZL

INTERVENTOR INNOVA PROYECTOS SAS

N° ITEM	023.008	DESCRIPCIÓN ITEM	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION AFIRMADO PARA ANDENES	Unidad de Medida	M3

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
	ACTA 03										
	MORROGACHO										
1	RESTA LOSA PORTERIA EXISTENTE	1	3	0,1			1		0,30	0,30	Error aritmetico acta 02
2	PARA PLACA PORTERIA CERRAMIENTO SUR CANCHA MICRO	1,40	3,45	0,10			1,00		0,48	0,18	
3	ANDEN PARA BADO	2,00	1,50	0,10			1,00		0,30	0,48	
4	SUBE Y BAJA	3,00	3,00	0,10			1		0,90	1,38	
5	BIOSALUDABLE 1-2-3-4-5	0,80	1,50	0,10			5		0,60	1,98	
6	PASAMANOS	0,90	4,10	0,10			1		0,37	2,35	
7	COLUMPIO	4,82	2,10	0,18			1		1,77	4,12	
8	ANDEN PARQUE	1,20	30,85	0,10			1		3,70	7,82	
9	ANDEN ACCESO CANCHA DE MICRO	2,00	1,50	0,10			1		0,30	8,12	
	LA PELUSA 2 MICRO									8,12	
10	LOSA PARA DEMOLICIÓN	2,00	13,00	0,10		1,00	1,00		2,60	10,72	
11	LOSA 2 DEMOLICIÓN	1,50	4,30	0,10		1,00	1,00		0,65	11,37	
12	LOSA 3 DEMOLICIÓN	1,50	3,80	0,10		1,00	1,00		0,57	11,94	
13	RAMPA ACCESO	1,00	2,00	0,10		1,00	1,00		0,20	12,14	
										12,14	
										12,14	

María F. Abadía V.

FIRMA
NOMBRE: INNOVA PROYECTOS SAS
INTERVENTOR
NIT: 900.359.695-5

FIRMA
NOMBRE: CONSORCIO ACELC MZL
CONTRATISTA
NIT: 902.060.515-1

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

FECHA:	22 de agosto de 2026
PREACTA N°	3
CONTRATO N°	2605060819
OBJETO	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DE LAS COMUNAS ATARDECERES Y SAN JOSÉ DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, POR MONTO AGOTABLE
CONTRATISTA	CONSORCIO ACELC MZL
INTERVENTOR	INNOVA PROYECTOS SAS

N° ITEM	023.008	DESCRIPCIÓN ITEM	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION AFIRMADO PARA ANDENES	Unidad de Medida	M3












Calle 30b
Calle 30b
Calle 30b
Carrera 15
Carrera 15

ALCALDÍA DE MANIZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES

SERVICIOS JURÍDICOS

PREACTA DE OBRA

Memoria para el cálculo de cantidades de obra

PSI-SJM-FR-22
Estado Vigente
Versión 1

FECHA:	22/08/2026
PREACTA N°	3
CONTRATO N°	2605060819
OBJETO	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DE LAS COMUNAS ATARDECERES Y SAN JOSÉ DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, POR MONTO AGOTABLE
CONTRATISTA	CONSORCIO ACELC MZL
INTERVENTOR	INNOVA PROYECTOS SAS

N° ITEM	023.034	DESCRIPCIÓN ITEM	CORTE MECANIZADO DE PAVIMENTO A=5 MM PROFUNDIDAD UN TERCIO DEL ESPESOR	Unidad de Medida	ML

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
	ACTA 03										
	MORROGACHO										
1	CORTE DEMOLICIÓN CONTRAHUELLA GRADERIA CANCHA ARENA	1,00	1,00	0,40	1,00	1,00	4,00		**1,60**	**1,60**	
2	CORTE DEMOLICIÓN CONTRAHUELLA PLACA PORTERIA CERRAMIENTO SUR CANCHA MICRO	1,00	1,00	1,40	1,00	1,00	2,00		**2,80**	**4,40**	
3	ANDEN PARA BADO MICRO	1,00	1,65	1,00	1,00	1,00	2,00		**3,30**	**7,70**	
4	ANDEN PARA BADO CANCHA AREANA	1,00	1,65	1,00	1,00	1,00	2,00		**3,30**	**11,00**	
	LA PELUSA 2 MICRO									**11,00**	
5	LOSA PARA DEMOLICIÓN	1,00	13,00	1,00		1,00	1,00		**13,00**	**24,00**	
6	LOSA PARA DEMOLICIÓN	1,00	1,50	1,00		1,00	1,00		**1,50**	**25,50**	
7	LOSA PARA DEMOLICIÓN	1,00	1,50	1,00		1,00	2,00		**3,00**	**28,50**	
8	RAMPA ACCESO	1,00	1,00	1,00		1,00	2,00		**2,00**	**30,50**	
										30,50	

María F. Abadía V.

FIRMA
NOMBRE: INNOVA PROYECTOS SAS
INTERVENTOR
NIT: 900.359.695-5

FIRMA
NOMBRE: CONSORCIO ACELC MZL
CONTRATISTA
NIT: 902.060.515-1

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

FECHA:	22 de agosto de 2026
PREACTA N°	3
CONTRATO N°	2605060819
OBJETO	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DE LAS COMUNAS ATARDECERES Y SAN JOSÉ DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, POR MONTO AGOTABLE
CONTRATISTA	CONSORCIO ACELC MZL
INTERVENTOR	INNOVA PROYECTOS SAS

N° ITEM	023.034	DESCRIPCIÓN ITEM	CORTE MECANIZADO DE PAVIMENTO A=5 MM PROFUNDIDAD UN TERCIO DEL ESPESOR	Unidad de Medida	ML








Calle 30b
Calle 30b
Calle 30b
Carrera 15
Carrera 15
Carrera 15

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

FECHA:	22/08/2026
PREACTA N°	3
CONTRATO N°	2605060819
OBJETO	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DE LAS COMUNAS ATARDECERES Y SAN JOSÉ DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, POR MONTO AGOTABLE
CONTRATISTA	CONSORCIO ACELC MZL
INTERVENTOR	INNOVA PROYECTOS SAS

N° ITEM	028.020	DESCRIPCIÓN ITEM	DESMONTE POSTES Y TABLERO PARA BALONCESTO INCLUYE RETIRO	Unidad de Medida	UN

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
	ACTA 03										
	MORROGACHO										
1	POSTE Y TABLERO NORTE CANCHA MICRO	1,00	1,00	1,00			1,00		**1,00**	**1,00**	
2	POSTE Y TABLERO SUR CANCHA MICRO	1,00	1,00	1,00			1,00		**1,00**	**2,00**	
										2,00	
										2,00	
										2,00	
										2,00	
										2,00	
										2,00	
										2,00	

María F. Abadía V.

FIRMA
NOMBRE: INNOVA PROYECTOS SAS
INTERVENTOR
NIT: 900.359.695-5

FIRMA
NOMBRE: CONSORCIO ACELC MZL
CONTRATISTA
NIT: 902.060.515-1

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

FECHA:	22 de agosto de 2026
PREACTA N°	3
CONTRATO N°	2605060819
OBJETO	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DE LAS COMUNAS ATARDECERES Y SAN JOSÉ DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, POR MONTO AGOTABLE
CONTRATISTA	CONSORCIO ACELC MZL
INTERVENTOR	INNOVA PROYECTOS SAS

N° ITEM	**028.020**	**DESCRIPCIÓN ITEM**	**DESMONTE POSTES Y TABLERO PARA BALONCESTO INCLUYE RETIRO**	**Unidad de Medida**	**UN**







ALCALDÍA DE MANIZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES
SERVICIOS JURÍDICOS
PREACTA DE OBRA
Memoria para el cálculo de cantidades de obra

PSI-SJM-FR-22
Estado Vigente
Versión 1

FECHA:	22/08/2026
PREACTA N°	3
CONTRATO N°	2605060819
OBJETO	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DE LAS COMUNAS ATARDECERES Y SAN JOSÉ DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, POR MONTO AGOTABLE
CONTRATISTA	CONSORCIO ACELC MZL
INTERVENTOR	INNOVA PROYECTOS SAS

N° ITEM	029.016	DESCRIPCIÓN ITEM	DEMOLICION PLACA DE CONTRAPISO HASTA E=0.20 M (INCLUYE RETIRO)	Unidad de Medida	M2

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
	ACTA 03										
	MORROGACHO										
1	PLACA PORTERIA CERRAMIENTO SUR CANCHA MICRO	1,40	3,15	1,00			1,00		**4,41**	**4,41**	
2	ANDEN PARA BADO	2,30	1,65	1,00			1,00		**3,80**	**8,21**	
3	ANDEN ACCESO CANCHA DE AREANA	1,00	25,00	1,00			1,00		**25,00**	**33,21**	
4	ANDEN ACCESO CANCHA DE MICRO	2,00	1,65	1,00			1		**3,30**	**36,51**	
	LA PELUSA 2 MICRO									**36,51**	
5	LOSA PARA DEMOLICIÓN	2,00	13,00	1,00		1,00	1,00		**26,00**	**62,51**	
6	LOSA 2 DEMOLICIÓN	1,50	4,30	1,00		1,00	1,00		**6,45**	**68,96**	
7	LOSA 3 DEMOLICIÓN	1,50	3,80	1,00		1,00	1,00		**5,70**	**74,66**	
8	RAMPA ACCESO	1,00	2,00	1,00		1,00	1,00		**2,00**	**76,66**	
										76,66	
										76,66	
										76,66	

María F. Abadía V.

FIRMA
NOMBRE: INNOVA PROYECTOS SAS
INTERVENTOR
NIT: 900.359.695-5

FIRMA
NOMBRE: CONSORCIO ACELC MZL
CONTRATISTA
NIT: 902.060.515-1

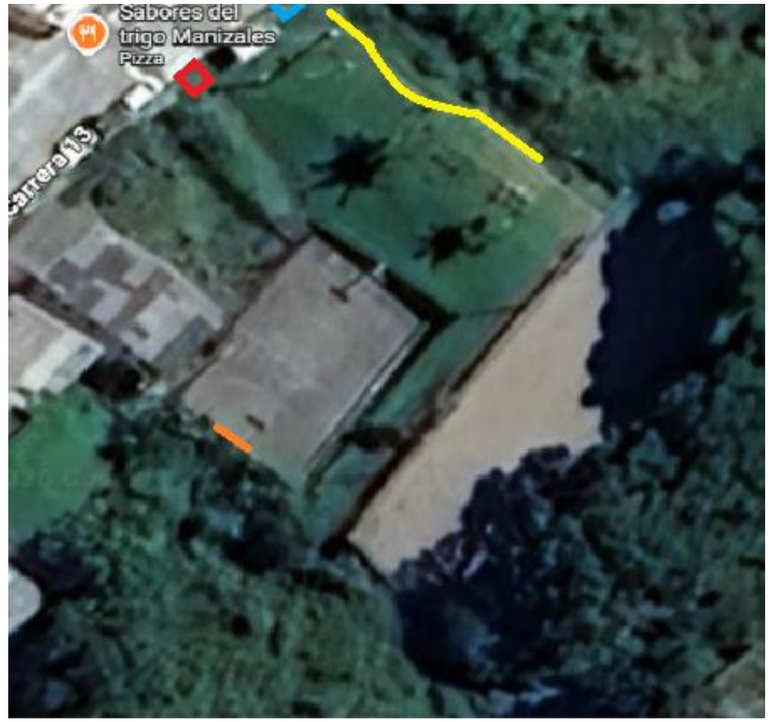
ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

FECHA:	22 de agosto de 2026
PREACTA N°	3
CONTRATO N°	2605060819
OBJETO	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DE LAS COMUNAS ATARDECERES Y SAN JOSÉ DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, POR MONTO AGOTABLE
CONTRATISTA	CONSORCIO ACELC MZL
INTERVENTOR	INNOVA PROYECTOS SAS

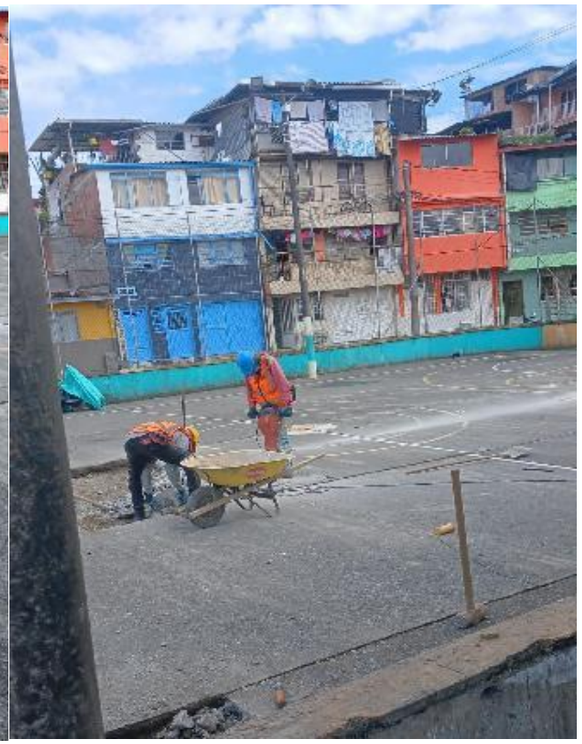
N° ITEM	029.016	DESCRIPCIÓN ITEM	DEMOLICION PLACA DE CONTRAPISO HASTA E=0.20 M (INCLUYE RETIRO)	Unidad de Medida	M2












Calle 30b
Calle 30b
Calle 30b
Carrera 15
Carrera 15

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

FECHA:	22/08/2026
PREACTA N°	3
CONTRATO N°	2605060819
OBJETO	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DE LAS COMUNAS ATARDECERES Y SAN JOSÉ DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, POR MONTO AGOTABLE
CONTRATISTA	CONSORCIO ACELC MZL
INTERVENTOR	INNOVA PROYECTOS SAS

N° ITEM	029.017	DESCRIPCIÓN ITEM	DEMOLICION MORTEROS Y REVOQUE	Unidad de Medida	M2

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
	ACTA 03										
	MORROGACHO										
1	LADO EXTERNO ANTEPECHO LATERAL CANCHA ARENA	1,00	21,50	0,95		1,00	1,00		**20,43**	**20,43**	
2	LADO EXTERNO ANTEPECHO LATERAL CANCHA ARENA	1,00	11,50	2,50		1,00	1,00		**28,75**	**49,18**	
	ALCAZARES									**49,18**	
3	MURO CERRAMIIENTO SUR CANCHA	1,00	2,20	1,00		1,00	1,00		**2,20**	**51,38**	
4	MURO CERRAMIIENTO SUR CANCHA	1,00	2,80	1,00		1,00	1,00		**2,80**	**54,18**	
5	MURO CERRAMIIENTO SUR CANCHA	1,00	2,20	0,80		1,00	1,00		**1,76**	**55,94**	
										55,94	
										55,94	
										55,94	

María F. Abadía V.

FIRMA
NOMBRE: INNOVA PROYECTOS SAS
INTERVENTOR
NIT: 900.359.695-5

FIRMA
NOMBRE: CONSORCIO ACELC MZL
CONTRATISTA
NIT: 902.060.515-1

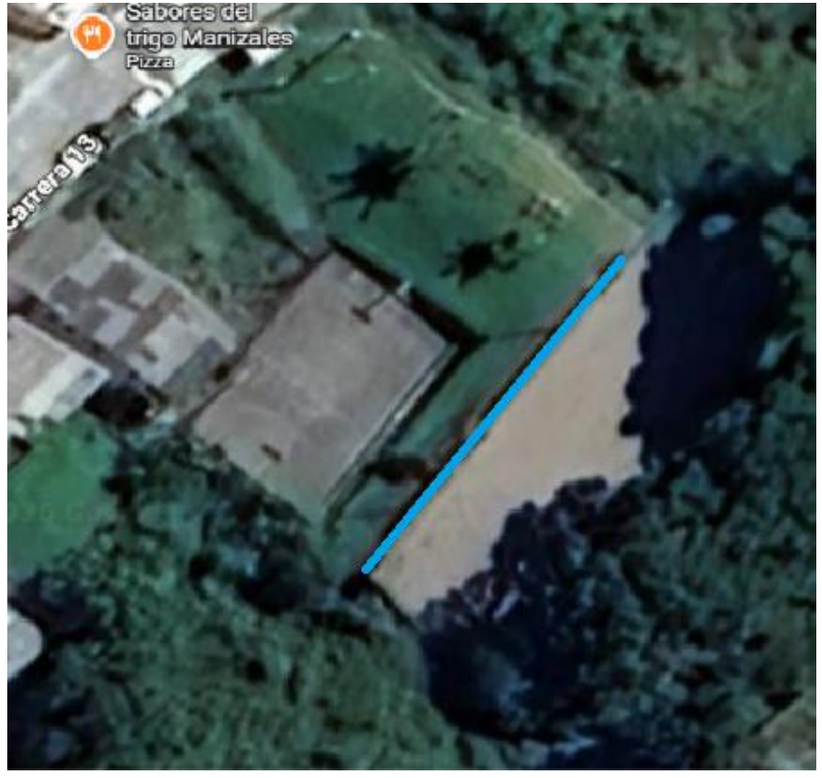
ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

FECHA:	22 de agosto de 2026
PREACTA N°	3
CONTRATO N°	2605060819
OBJETO	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DE LAS COMUNAS ATARDECERES Y SAN JOSÉ DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, POR MONTO AGOTABLE
CONTRATISTA	CONSORCIO ACELC MZL
INTERVENTOR	INNOVA PROYECTOS SAS

N° ITEM	029.017	DESCRIPCIÓN ITEM	DEMOLICION MORTEROS Y REVOQUE	Unidad de Medida	M2












Calle 3b
Calle 3b
Cancha de Los Alcázares
Calle 3b
Carrera 22
Calle 3b
Carrera 22

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

FECHA:	22/08/2026
PREACTA N°	3
CONTRATO N°	2605060819
OBJETO	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DE LAS COMUNAS ATARDECERES Y SAN JOSÉ DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, POR MONTO AGOTABLE
CONTRATISTA	CONSORCIO ACELC MZL
INTERVENTOR	INNOVA PROYECTOS SAS

N° ITEM	030.002	DESCRIPCIÓN ITEM	JORNAL AYUDANTE	Unidad de Medida	DIA

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
	ACTA 03										
	MORROGACHO										
1	PERFORACIÓN DESAGUE CANCHA MICRO	1	1	1			1		**1**	**1,00**	
2	PODA SOBRE CERRAMIENTO CANCHA DE ARENA	1	1	1			1		**1**	**2,00**	
	ALCAZARES									**2,00**	
3	PERFORACIÓN ANTEPCHO CERRAMIENTO PARA DESAGUE, PODA ARBOL CERRAMIENTO	1,00	1,00	1,00			1,00		**1,00**	**3,00**	
4	PODA ARBOLES SOBRE CERRAMIENTO PERIMETRO CANCHA	1,00	1,00	1,00			1,00		**1,00**	**4,00**	
	LA PELUSA 2 MICRO									**4,00**	
5	LIMPIEZA CAPA VEGETAL JUNTAS CANCHA	1,00	1,00	1,00		1,00	1,00		**1,00**	**5,00**	
										5,00	

María F. Abadía V.

FIRMA
NOMBRE: INNOVA PROYECTOS SAS
INTERVENTOR
NIT: 900.359.695-5

FIRMA
NOMBRE: CONSORCIO ACELC MZL
CONTRATISTA
NIT: 902.060.515-1

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

FECHA:	22 de agosto de 2026
PREACTA N°	3
CONTRATO N°	2605060819
OBJETO	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DE LAS COMUNAS ATARDECERES Y SAN JOSÉ DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, POR MONTO AGOTABLE
CONTRATISTA	CONSORCIO ACELC MZL
INTERVENTOR	INNOVA PROYECTOS SAS

N° ITEM	030.002	DESCRIPCIÓN ITEM	JORNAL AYUDANTE	Unidad de Medida	DIA












Cancha de Los Alcázares
Calle 3b
Calle 3b
Calle 3b
Calle 3b
Carrera 22
Carrera 22






Calle 30b
Calle 30b
Carrera 15
Carrera 15
Carrera 15

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

FECHA:	22/08/2026
PREACTA N°	3
CONTRATO N°	2605060819
OBJETO	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DE LAS COMUNAS ATARDECERES Y SAN JOSÉ DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, POR MONTO AGOTABLE
CONTRATISTA	CONSORCIO ACELC MZL
INTERVENTOR	INNOVA PROYECTOS SAS

N° ITEM	032.418	DESCRIPCIÓN ITEM	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION MALLA DE ALTA TENACIDAD Y RESITENCIA EN NYLON CUADROS DE 10x10 ENTRE H=2,00M - 6,00M	Unidad de Medida	M2

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
	ACTA 03										
	LA LINDA SECTOR LA QUINTA										
1	CERRAMIENTO NORTE Y SUR CANCHA	1,00	20,25	1,00		1,00	2,00		**40,50**	**40,50**	
2	CERRAMIENTO LATERAL CANCHA	1,00	34,00	1,00		1,00	1,00		**34,00**	**74,50**	
										74,50	
										74,50	
										74,50	
										74,50	
										74,50	

María F. Abadía V.

FIRMA
NOMBRE: INNOVA PROYECTOS SAS
INTERVENTOR
NIT: 900.359.695-5

FIRMA
NOMBRE: CONSORCIO ACELC MZL
CONTRATISTA
NIT: 902.060.515-1

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

FECHA:	22 de agosto de 2026
PREACTA N°	3
CONTRATO N°	2605060819
OBJETO	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DE LAS COMUNAS ATARDECERES Y SAN JOSÉ DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, POR MONTO AGOTABLE
CONTRATISTA	CONSORCIO ACELC MZL
INTERVENTOR	INNOVA PROYECTOS SAS

N° ITEM	032.418	DESCRIPCIÓN ITEM	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION MALLA DE ALTA TENACIDAD Y RESITENCIA EN NYLON CUADROS DE 10x10 ENTRE H=2,00M - 6,00M	Unidad de Medida	M2





ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

FECHA:	22/08/2026
PREACTA N°	3
CONTRATO N°	2605060819
OBJETO	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DE LAS COMUNAS ATARDECERES Y SAN JOSÉ DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, POR MONTO AGOTABLE
CONTRATISTA	CONSORCIO ACELC MZL
INTERVENTOR	INNOVA PROYECTOS SAS

N° ITEM	033.087	DESCRIPCIÓN ITEM	DEMOLICION DE ESTRUCTURAS DE CONCRETO REFORZADO	Unidad de Medida	M3

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
	ACTA 03										
	LA LINDA SECTOR LA QUINTA										
1	RESTA PISAMALLA CERRAMIENTO LATERAL ACCESO	0,88	34,00	0,08		-1	1,00		**-2,39**	**-2,39**	**Error digitación medida acta 1**
2	RESTA PISAMALLA CERRAMIENTO POSTERIOR PORTERIA	0,88	6,00	0,08		-1	1,00		**-0,42**	**-2,81**	
	MORROGACHO									**-2,81**	
3	CONCTRAHUELLA SUPERIOR GRADERIA	0,10	1,40	0,40		1,00	1,00		**0,06**	**-2,75**	
4	CONCTRAHUELLA SUPERIOR GRADERIA	0,10	4,80	0,40		1,00	1,00		**0,19**	**-2,56**	
	LA PELUSA 2 MICRO									**-2,56**	
5	PISAMALLA CERRAMIENTO LATERAL ACCESO	0,10	10,00	0,08		1,00	1,00		**0,08**	**2,48**	
6	PISAMALLA CERRAMIENTO POSTERIOR PORTERIA	0,10	12,00	0,08		1,00	1,00		**0,10**	**-2,38**	
										-2,38	

María F. Abadía V.

FIRMA
NOMBRE: INNOVA PROYECTOS SAS
INTERVENTOR
NIT: 900.359.695-5

FIRMA
NOMBRE: CONSORCIO ACELC MZL
CONTRATISTA
NIT: 902.060.515-1

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

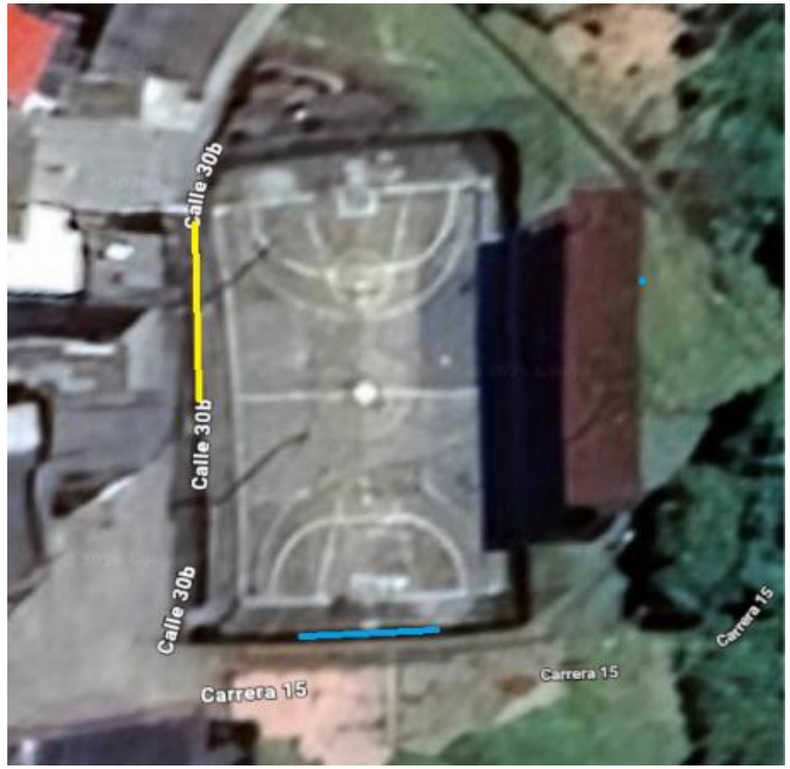
FECHA:	22 de agosto de 2026
PREACTA N°	3
CONTRATO N°	2605060819
OBJETO	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DE LAS COMUNAS ATARDECERES Y SAN JOSÉ DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, POR MONTO AGOTABLE
CONTRATISTA	CONSORCIO ACELC MZL
INTERVENTOR	INNOVA PROYECTOS SAS

N° ITEM	033.087	DESCRIPCIÓN ITEM	DEMOLICION DE ESTRUCTURAS DE CONCRETO REFORZADO	Unidad de Medida	M3








Calle 30b
Calle 30b
Calle 30b
Carrera 15
Carrera 15
Carrera 15

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

FECHA:	22/08/2026
PREACTA N°	3
CONTRATO N°	2605060819
OBJETO	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DE LAS COMUNAS ATARDECERES Y SAN JOSÉ DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, POR MONTO AGOTABLE
CONTRATISTA	CONSORCIO ACELC MZL
INTERVENTOR	INNOVA PROYECTOS SAS

N° ITEM	001.054	DESCRIPCIÓN ITEM	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SEÑAL PREVENTIVA, REGLAMENTARIA E INFORMATIVA	Unidad de Medida	UND

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
	ACTA 03										
	LA PELUSA 2 MICRO									**0,00**	
1	HOMBRES TRABAJANDO	1,00	1,00	1,00		1,00	1,00		**2,00**	**2,00**	
										2,00	
										2,00	
										2,00	
										2,00	
										2,00	
										2,00	
										2,00	

María F. Abadía V.

FIRMA
NOMBRE: INNOVA PROYECTOS SAS
INTERVENTOR
NIT: 900.359.695-5

FIRMA
NOMBRE: CONSORCIO ACELC MZL
CONTRATISTA
NIT: 902.060.515-1

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

FECHA:	22 de agosto de 2026
PREACTA N°	3
CONTRATO N°	2605060819
OBJETO	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DE LAS COMUNAS ATARDECERES Y SAN JOSÉ DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, POR MONTO AGOTABLE
CONTRATISTA	CONSORCIO ACELC MZL
INTERVENTOR	INNOVA PROYECTOS SAS

N° ITEM	001.054	DESCRIPCIÓN ITEM	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SEÑAL PREVENTIVA, REGLAMENTARIA E INFORMATIVA	Unidad de Medida	UND







ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

FECHA:	22/08/2026
PREACTA N°	3
CONTRATO N°	2605060819
OBJETO	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DE LAS COMUNAS ATARDECERES Y SAN JOSÉ DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, POR MONTO AGOTABLE
CONTRATISTA	CONSORCIO ACELC MZL
INTERVENTOR	INNOVA PROYECTOS SAS

N° ITEM	005.110	DESCRIPCIÓN ITEM	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE PISAMALLA EN CONCRETO DE 3000 PSI DE 0,06*0,12	Unidad de Medida	ML

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
	ACTA 03										
	MORROGACHO										
1	CERRAMIENTO PORTERIOR	1,00	13,00	1,00			1,00		**13,00**	**13,00**	
2	CERRAMIIENTO LATERAL	1,00	3,40	1,00			1,00		**3,40**	**16,40**	
3	CEERRAMIENTO LATERAL EXISTENTE	1,00	12,70	1,00			1,00		**12,70**	**29,10**	
4	CEERRAMIENTO POSTERIOR EXISTENTE	1	7	1			1		**7,30**	**36,40**	
	ALCAZARES									**36,40**	
5	CERRAMIIENTO SUR PORTERIA	1,00	7,50	1,00		1,00	1,00		**7,50**	**43,90**	
6	CERRAMIIENTO OCCIDENTE PORTERIA	1,00	5,35	1,00		1,00	1,00		**5,35**	**49,25**	
7	CERRAMIIENTO NORTE PORTERIA	1,00	10,85	1,00		1,00	1,00		**10,85**	**60,10**	
	LA PELUSA 2 MICRO									**60,10**	
8	CERRAMIENTO MODULO LATERAL INGRESO CANCHA	1,00	31,00	1,00		1,00	1,00		**31,00**	**91,10**	
9	CERRAMIENTO MODULO POSTERIOR CANCHA	1,00	19,00	1,00		1,00	2,00		**38,00**	**129,10**	
10	CERRAMIENTO MODULO LATERAL GRADERIA CANCHA	1,00	5,70	1,00		1,00	1,00		**5,70**	**134,80**	
11	CERRAMIENTO MODULO LATERAL GRADERIA CANCHA	1,00	5,80	1,00		1,00	1,00		**5,80**	**140,60**	
12	ALFAJIA ANTEPECHO GRADERIAS	1,00	12,80	1,00		1,00	1,00		**12,80**	**153,40**	
										153,40	

María F. Abadía V.

FIRMA
NOMBRE: INNOVA PROYECTOS SAS
INTERVENTOR
NIT: 900.359.695-5

FIRMA
NOMBRE: CONSORCIO ACELC MZL
CONTRATISTA
NIT: 902.060.515-1

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

FECHA:	22 de agosto de 2026
PREACTA N°	3
CONTRATO N°	2605060819
OBJETO	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DE LAS COMUNAS ATARDECERES Y SAN JOSÉ DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, POR MONTO AGOTABLE
CONTRATISTA	CONSORCIO ACELC MZL
INTERVENTOR	INNOVA PROYECTOS SAS

N° ITEM	**005.110**	**DESCRIPCIÓN ITEM**	**SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE PISAMALLA EN CONCRETO DE 3000 PSI DE 0,06*0,12**	**Unidad de Medida**	**ML**





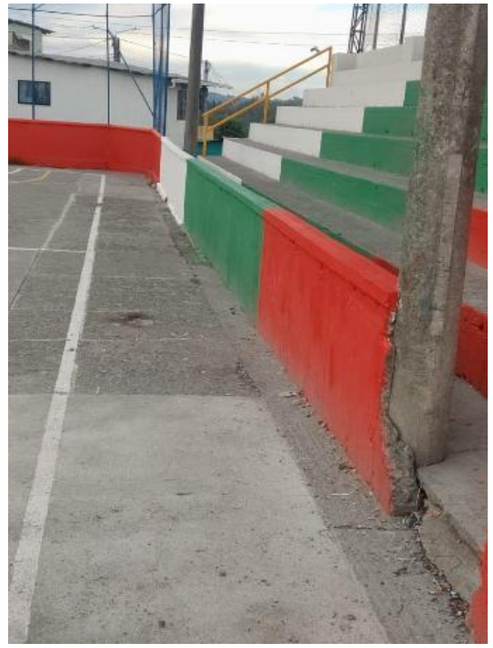







Calle 3b
Calle 3b
Cancha de Los Alcázares
Calle 3b
Carrera 22
Calle 3b
Carrera 22






Calle 30b
Carrera 15
Carrera 15
Carrera 15

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

FECHA:	22/08/2026
PREACTA N°	3
CONTRATO N°	2605060819
OBJETO	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DE LAS COMUNAS ATARDECERES Y SAN JOSÉ DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, POR MONTO AGOTABLE
CONTRATISTA	CONSORCIO ACELC MZL
INTERVENTOR	INNOVA PROYECTOS SAS

N° ITEM	017.098	DESCRIPCIÓN ITEM	**SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION REALCE H<=1M DE TUBO AGUAS NEGRAS PARA CERRAMIENTO 2", INCLUYE PINTURA DE POSTES METALICOS CON ESMALTE PINTULUX 3 EN 1. PUNTOS DE SOLDADURA.**	Unidad de Medida	un

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
	ACTA 03										
	LA LINDA SECTOR LA QUINTA									**0,00**	
1	PARAL VERTICAL REALCE MODULO SUR CANCHA	1,00	1,00	1,00		1,00	5,00		**5,00**	**5,00**	
2	PARAL VERTICAL REALCE MODULO NORTE CANCHA	1,00	1,00	1,00		1,00	5,00		**5,00**	**10,00**	
3	CERRAMIENTO LATERAL CANCHA	1,00	1,00	1,00		1,00	8,00		**8,00**	**18,00**	
										18,00	

María F. Abadía V.

FIRMA
NOMBRE: INNOVA PROYECTOS SAS
INTERVENTOR
NIT: 900.359.695-5

FIRMA
NOMBRE: CONSORCIO ACELC MZL
CONTRATISTA
NIT: 902.060.515-1

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

FECHA:	22 de agosto de 2026
PREACTA N°	3
CONTRATO N°	2605060819
OBJETO	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DE LAS COMUNAS ATARDECERES Y SAN JOSÉ DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, POR MONTO AGOTABLE
CONTRATISTA	CONSORCIO ACELC MZL
INTERVENTOR	INNOVA PROYECTOS SAS

N° ITEM	**017.098**	**DESCRIPCIÓN ITEM**	**SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION REALCE H<=1M DE TUBO AGUAS NEGRAS PARA CERRAMIENTO 2", INCLUYE PINTURA DE POSTES METALICOS CON ESMALTE PINTULUX 3 EN 1. PUNTOS DE SOLDADURA.**	**Unidad de Medida**	**un**







ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

FECHA:	22/08/2026
PREACTA N°	3
CONTRATO N°	2605060819
OBJETO	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DE LAS COMUNAS ATARDECERES Y SAN JOSÉ DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, POR MONTO AGOTABLE
CONTRATISTA	CONSORCIO ACELC MZL
INTERVENTOR	INNOVA PROYECTOS SAS

N° ITEM	017.165	DESCRIPCIÓN ITEM	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE GROUTING DE NIVELACIÓN PARA ESTRUCTURAS METALICAS SOBRE COLUMNAS ESPESOR MÁXIMO 3,0CM	Unidad de Medida	M2

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
	ACTA 03										
	LA PELUSA 2 MICRO									**0,00**	
1	PARA JUNTAS CON SOBREANCHOS MAYOR A 18MM	1,00	29,00	0,04		1,00	1,00		**1,16**	**1,16**	
										1,16	
										1,16	
										1,16	
										1,16	
										1,16	

María F. Abadía V.

FIRMA
NOMBRE: INNOVA PROYECTOS SAS
INTERVENTOR
NIT: 900.359.695-5

FIRMA
NOMBRE: CONSORCIO ACELC MZL
CONTRATISTA
NIT: 902.060.515-1

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

FECHA:	22 de agosto de 2026
PREACTA N°	3
CONTRATO N°	2605060819
OBJETO	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DE LAS COMUNAS ATARDECERES Y SAN JOSÉ DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, POR MONTO AGOTABLE
CONTRATISTA	CONSORCIO ACELC MZL
INTERVENTOR	INNOVA PROYECTOS SAS

N° ITEM	017.165	DESCRIPCIÓN ITEM	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE GROUTING DE NIVELACIÓN PARA ESTRUCTURAS METALICAS SOBRE COLUMNAS ESPESOR MÁXIMO 3,0CM	Unidad de Medida	M2







ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

FECHA:	22/08/2026
PREACTA N°	3
CONTRATO N°	2605060819
OBJETO	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DE LAS COMUNAS ATARDECERES Y SAN JOSÉ DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, POR MONTO AGOTABLE
CONTRATISTA	CONSORCIO ACELC MZL
INTERVENTOR	INNOVA PROYECTOS SAS

N° ITEM	017.091	DESCRIPCIÓN ITEM	ARREGLO DE PORTERIAS MICROFUTBOL (INCLUYE SOLDADURA, GRAFIL 5,5, MASILLA, PINTURA, ANTICORROSIVO, MALLA ESLABONADA CA 10)	Unidad de Medida	UND

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
	ACTA 03										
	MORROGACHO										
1	PORTERIA CANCHA DE ARENA	1,00	1,00	1,00		1,00	2,00		**2,00**	**2,00**	
										2,00	
										2,00	
										2,00	
										2,00	

María F. Abadía V.

FIRMA
NOMBRE: INNOVA PROYECTOS SAS
INTERVENTOR
NIT: 900.359.695-5

FIRMA
NOMBRE: CONSORCIO ACELC MZL
CONTRATISTA
NIT: 902.060.515-1

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

FECHA:	22 de agosto de 2026
PREACTA N°	3
CONTRATO N°	2605060819
OBJETO	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DE LAS COMUNAS ATARDECERES Y SAN JOSÉ DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, POR MONTO AGOTABLE
CONTRATISTA	CONSORCIO ACELC MZL
INTERVENTOR	INNOVA PROYECTOS SAS

N° ITEM	**017.091**	**DESCRIPCIÓN ITEM**	**ARREGLO DE PORTERIAS MICROFUTBOL (INCLUYE SOLDADURA, GRAFIL 5,5, MASILLA, PINTURA, ANTICORROSIVO, MALLA ESLABONADA CA 10)**	**Unidad de Medida**	**UND**







ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

FECHA:	22/08/2026
PREACTA N°	3
CONTRATO N°	2605060819
OBJETO	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DE LAS COMUNAS ATARDECERES Y SAN JOSÉ DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, POR MONTO AGOTABLE
CONTRATISTA	CONSORCIO ACELC MZL
INTERVENTOR	INNOVA PROYECTOS SAS

N° ITEM	005,116	DESCRIPCIÓN ITEM	ESTAMPADO SOBRE CONCRETO CON MOLDE METÁLICO HEXAGONAL	Unidad de Medida	M2

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
	ACTA 03										
	MORROGACHO									**0,00**	
1	ANDEN PARQUE	1,20	31	1,00		1,00	1,00		**37,02**	**37,02**	
2	ANDEN ACCESO CANCHA DE MICRO	1,50	16,80	1,00		1	1		**25,20**	**62,22**	
										62,22	
										62,22	
										62,22	
										62,22	

María F. Abadía V.

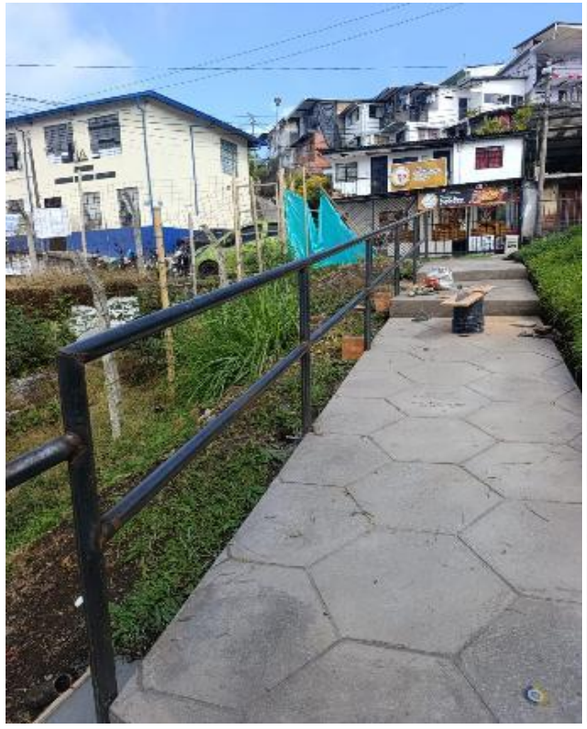
FIRMA
NOMBRE: INNOVA PROYECTOS SAS
INTERVENTOR
NIT: 900.359.695-5

FIRMA
NOMBRE: CONSORCIO ACELC MZL
CONTRATISTA
NIT: 902.060.515-1

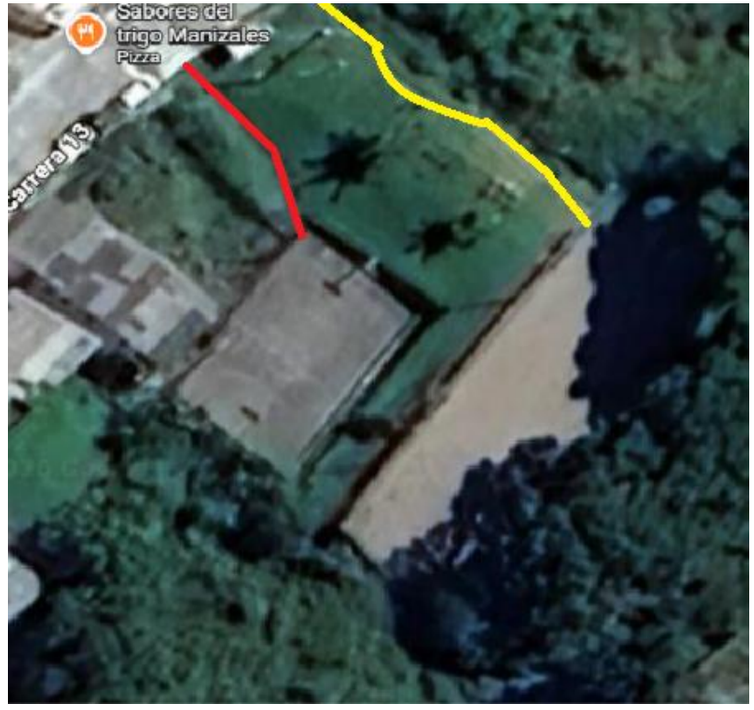
ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

FECHA:	22 de agosto de 2026
PREACTA N°	3
CONTRATO N°	2605060819
OBJETO	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DE LAS COMUNAS ATARDECERES Y SAN JOSÉ DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, POR MONTO AGOTABLE
CONTRATISTA	CONSORCIO ACELC MZL
INTERVENTOR	INNOVA PROYECTOS SAS

N° ITEM	005,116	DESCRIPCIÓN ITEM	ESTAMPADO SOBRE CONCRETO CON MOLDE METÁLICO HEXAGONAL	Unidad de Medida	M2







ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

FECHA:	22/08/2026
PREACTA N°	3
CONTRATO N°	2605060819
OBJETO	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DE LAS COMUNAS ATARDECERES Y SAN JOSÉ DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, POR MONTO AGOTABLE
CONTRATISTA	CONSORCIO ACELC MZL
INTERVENTOR	INNOVA PROYECTOS SAS

N° ITEM	021.107	DESCRIPCIÓN ITEM	REPARACIÓN DE CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA CAL. 12. INCLUYE TEMPLADO DE MALLA EXISTENTE, SOLDADURA DE PUNTOS SUELTOS O ROTOS Y PINTURA DE POSTES METALICOS CON ESMALTE PINTULUX 3 EN 1 H<=2,00	Unidad de Medida	M2

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
	ACTA 03										
	ALCAZARES										
1	CERRAMIIENTO SUR CANCHA	1,00	10,60	4,00		1,00	1,00		**42,40**	**42,40**	
										42,40	
										42,40	
										42,40	
										42,40	
										42,40	
										42,40	
										42,40	
										42,40	

María F. Abadía V.

FIRMA
NOMBRE: INNOVA PROYECTOS SAS
INTERVENTOR
NIT: 900.359.695-5

FIRMA
NOMBRE: CONSORCIO ACELC MZL
CONTRATISTA
NIT: 902.060.515-1

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

FECHA:	22 de agosto de 2026
PREACTA N°	3
CONTRATO N°	2605060819
OBJETO	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DE LAS COMUNAS ATARDECERES Y SAN JOSÉ DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, POR MONTO AGOTABLE
CONTRATISTA	CONSORCIO ACELC MZL
INTERVENTOR	INNOVA PROYECTOS SAS

N° ITEM	021.107	DESCRIPCIÓN ITEM	REPARACIÓN DE CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA CAL. 12. INCLUYE TEMPLADO DE MALLA EXISTENTE, SOLDADURA DE PUNTOS SUELTOS O ROTOS Y PINTURA DE POSTES METALICOS CON ESMALTE PINTULUX 3 EN 1 H<=2,00	Unidad de Medida	M2







ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

FECHA:	22/08/2026
PREACTA N°	3
CONTRATO N°	2605060819
OBJETO	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DE LAS COMUNAS ATARDECERES Y SAN JOSÉ DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, POR MONTO AGOTABLE
CONTRATISTA	CONSORCIO ACELC MZL
INTERVENTOR	INNOVA PROYECTOS SAS

N° ITEM	017.098	DESCRIPCIÓN ITEM	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION REALCE H=2M DE TUBO AGUAS NEGRAS PARA CERRAMIENTO 2", INCLUYE PINTURA DE POSTES METALICOS CON ESMALTE PINTULUX 3 EN 1. PUNTOS DE SOLDADURA.	Unidad de Medida	UND

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
	ACTA 03										
	ALCAZARES									**0,00**	
1	PARAL VERTICAL REALCE MODULO SUR CANCHA	1,00	1,00	1,00		1,00	3,00	1,00	**3,00**	**3,00**	
2	PARAL VERTICAL REALCE MODULO NORTE CANCHA	1,00	1,00	1,00		1,00	3,00	1,00	**3,00**	**6,00**	
										6,00	
										6,00	
										6,00	

María F. Abadía V.

FIRMA
NOMBRE: INNOVA PROYECTOS SAS
INTERVENTOR
NIT: 900.359.695-5

FIRMA
NOMBRE: CONSORCIO ACELC MZL
CONTRATISTA
NIT: 902.060.515-1

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

FECHA:	22 de agosto de 2026
PREACTA N°	3
CONTRATO N°	2605060819
OBJETO	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DE LAS COMUNAS ATARDECERES Y SAN JOSÉ DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, POR MONTO AGOTABLE
CONTRATISTA	CONSORCIO ACELC MZL
INTERVENTOR	INNOVA PROYECTOS SAS

N° ITEM	**017.098**	**DESCRIPCIÓN ITEM**	**SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION REALCE H=2M DE TUBO AGUAS NEGRAS PARA CERRAMIENTO 2", INCLUYE PINTURA DE POSTES METALICOS CON ESMALTE PINTULUX 3 EN 1. PUNTOS DE SOLDADURA.**	**Unidad de Medida**	**UND**







ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

FECHA:	22/08/2026
PREACTA N°	3
CONTRATO N°	2605060819
OBJETO	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DE LAS COMUNAS ATARDECERES Y SAN JOSÉ DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, POR MONTO AGOTABLE
CONTRATISTA	CONSORCIO ACELC MZL
INTERVENTOR	INNOVA PROYECTOS SAS

N° ITEM	033.098	DESCRIPCIÓN ITEM	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION FILTRO DRENAJE (0.60 X 0.80 M) TUBO DRENAJE CORRUGADO DE 4" CON FILTRO. INCLUYE RELLENO PIEDRA FILTRO, GEOTEXTIL NT 3000	Unidad de Medida	ML

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
	ACTA 03									**0,00**	
	MORROGACHO									**0,00**	
1	DRENAJE PRINCIPAL	1,00	35,00	1,00		1,00	1,00	1,0	**35,00**	**35,00**	
2	DESCOLE DRENAJE PRINCIPAL	1,00	2,50	1,00		1,00	1,00	1	**2,50**	**37,50**	
										37,50	
										37,50	
										37,50	
										37,50	
										37,50	
										37,50	
										37,50	

María F. Abadía V.

FIRMA
NOMBRE: INNOVA PROYECTOS SAS
INTERVENTOR
NIT: 900.359.695-5

FIRMA
NOMBRE: CONSORCIO ACELC MZL
CONTRATISTA
NIT: 902.060.515-1

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

FECHA:	22 de agosto de 2026
PREACTA N°	3
CONTRATO N°	2605060819
OBJETO	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DE LAS COMUNAS ATARDECERES Y SAN JOSÉ DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, POR MONTO AGOTABLE
CONTRATISTA	CONSORCIO ACELC MZL
INTERVENTOR	INNOVA PROYECTOS SAS

N° ITEM	033.098	DESCRIPCIÓN ITEM	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION FILTRO DRENAJE (0.60 X 0.80 M) TUBO DRENAJE CORRUGADO DE 4" CON FILTRO. INCLUYE RELLENO PIEDRA FILTRO, GEOTEXTIL NT 3000	Unidad de Medida	ML







ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

FECHA:	22/08/2026
PREACTA N°	3
CONTRATO N°	2605060819
OBJETO	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DE LAS COMUNAS ATARDECERES Y SAN JOSÉ DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, POR MONTO AGOTABLE
CONTRATISTA	CONSORCIO ACELC MZL
INTERVENTOR	INNOVA PROYECTOS SAS

N° ITEM	021.113	DESCRIPCIÓN ITEM	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CAÑUELA EN CONCRETO SOBRE TIERRA D=30CM E=8CM CON REFUERZO EN MALLA GALLINERO ACABADO ESMALTADO (INC. PERFILADO DEL TERRENO)	Unidad de Medida	ML

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
	ACTA 03									**0,00**	
	LA PELUSA									**0,00**	
1	LATERAL CANCHA RECOLECCION AGUAS	1,00	32,80	1,00		1,00	1,00	1,00	**32,80**	**32,80**	
	MORROGACHO								**0,00**	**32,80**	
2	CAÑUELA POSTERIOR CANCHA MICRO	1,00	11,70	1,00		1,00	1,00	1	**11,70**	**44,50**	
3	CAÑUELA LATERAL CANCHA MICRO	1,00	21,70	1,00		1,00	1,00	1	**21,70**	**66,20**	
										66,20	
										66,20	
										66,20	
										66,20	
										66,20	

María F. Abadía V.

FIRMA
NOMBRE: INNOVA PROYECTOS SAS
INTERVENTOR
NIT: 900.359.695-5

FIRMA
NOMBRE: CONSORCIO ACELC MZL
CONTRATISTA
NIT: 902.060.515-1

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

FECHA:	22 de agosto de 2026
PREACTA N°	3
CONTRATO N°	2605060819
OBJETO	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DE LAS COMUNAS ATARDECERES Y SAN JOSÉ DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, POR MONTO AGOTABLE
CONTRATISTA	CONSORCIO ACELC MZL
INTERVENTOR	INNOVA PROYECTOS SAS

N° ITEM	021.113	DESCRIPCIÓN ITEM	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CAÑUELA EN CONCRETO SOBRE TIERRA D=30CM E=8CM CON REFUERZO EN MALLA GALLINERO ACABADO ESMALTADO (INC. PERFILADO DEL TERRENO)	Unidad de Medida	ML












Sabores del
trigo Manizales
Pizza
Carrera 13

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

FECHA:	22/08/2026
PREACTA N°	3
CONTRATO N°	2605060819
OBJETO	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DE LAS COMUNAS ATARDECERES Y SAN JOSÉ DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, POR MONTO AGOTABLE
CONTRATISTA	CONSORCIO ACELC MZL
INTERVENTOR	INNOVA PROYECTOS SAS

N° ITEM	021.053	DESCRIPCIÓN ITEM	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO EN TUBERÍA GALVANIZADA PARA CERRAMIENTO Ø 2", MURO EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO A LA VISTA E= 0,12M H= 0,4M , MALLA ESLABONADA CA. 10 OJO 2-1/4"X2-1/4", VIGA EN CONCRETO REFORZADO 0.3 X 0.4. ALTURA CERRAMIENTO= 6,0 M (INCLUYE EXCAVACIÓN, FORMALETA, ACERO DE REFUERZO, PINTURA TUBERÍA)	Unidad de Medida	ML

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
	ACTA 03									**0,00**	
	MORROGACHO									**0,00**	
1	CERRAMIENTO PORTERIOR	1,00	13,00	1,00		1,00	1,00	1,0	**13,00**	**13,00**	
2	CERRAMIIENTO LATERAL	1,00	4,30	1,00		1,00	1,00	1	**4,30**	**17,30**	
										17,30	
										17,30	
										17,30	
										17,30	
										17,30	
										17,30	
										17,30	

María F. Abadía V.

FIRMA
NOMBRE: INNOVA PROYECTOS SAS
INTERVENTOR
NIT: 900.359.695-5

FIRMA
NOMBRE: CONSORCIO ACELC MZL
CONTRATISTA
NIT: 902.060.515-1

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

FECHA:	22 de agosto de 2026
PREACTA N°	3
CONTRATO N°	2605060819
OBJETO	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DE LAS COMUNAS ATARDECERES Y SAN JOSÉ DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, POR MONTO AGOTABLE
CONTRATISTA	CONSORCIO ACELC MZL
INTERVENTOR	INNOVA PROYECTOS SAS

N° ITEM	**021.053**	**DESCRIPCIÓN ITEM**	**SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO EN TUBERÍA GALVANIZADA PARA CERRAMIENTO Ø 2", MURO EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO A LA VISTA E= 0,12M H= 0,4M , MALLA ESLABONADA CA. 10 OJO 2-1/4"X2-1/4", VIGA EN CONCRETO REFORZADO 0.3 X 0.4. ALTURA CERRAMIENTO= 6,0 M (INCLUYE EXCAVACIÓN, FORMALETA, ACERO DE REFUERZO, PINTURA TUBERÍA)**	**Unidad de Medida**	**ML**







ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

FECHA:	22/08/2026
PREACTA N°	3
CONTRATO N°	2605060819
OBJETO	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DE LAS COMUNAS ATARDECERES Y SAN JOSÉ DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, POR MONTO AGOTABLE
CONTRATISTA	CONSORCIO ACELC MZL
INTERVENTOR	INNOVA PROYECTOS SAS

N° ITEM	024.100	DESCRIPCIÓN ITEM	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CAJA DE INSPECCIÓN TIPO II (0,80X0,80 M) EN CONCRETO CLASE II	Unidad de Medida	ML

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
	ACTA 03									**0,00**	
	MORROGACHO									**0,00**	
1	CAJA INSPECCIÓN FILTRO	1,00	1,00	1,53		1,00	1,00	1,0	**1,53**	**1,53**	
									0,00	**1,53**	
										1,53	
										1,53	
										1,53	
										1,53	
										1,53	
										1,53	
										1,53	
										1,53	

María F. Abadía V.

FIRMA
NOMBRE: INNOVA PROYECTOS SAS
INTERVENTOR
NIT: 900.359.695-5

FIRMA
NOMBRE: CONSORCIO ACELC MZL
CONTRATISTA
NIT: 902.060.515-1

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

FECHA:	22 de agosto de 2026
PREACTA N°	3
CONTRATO N°	2605060819
OBJETO	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DE LAS COMUNAS ATARDECERES Y SAN JOSÉ DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, POR MONTO AGOTABLE
CONTRATISTA	CONSORCIO ACELC MZL
INTERVENTOR	INNOVA PROYECTOS SAS

N° ITEM	**024.100**	**DESCRIPCIÓN ITEM**	**SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CAJA DE INSPECCIÓN TIPO II (0,80X0,80 M) EN CONCRETO CLASE II**	**Unidad de Medida**	**ML**





ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

FECHA:	22/08/2026
PREACTA N°	3
CONTRATO N°	2605060819
OBJETO	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DE LAS COMUNAS ATARDECERES Y SAN JOSÉ DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, POR MONTO AGOTABLE
CONTRATISTA	CONSORCIO ACELC MZL
INTERVENTOR	INNOVA PROYECTOS SAS

N° ITEM	024.106	DESCRIPCIÓN ITEM	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TAPA P/CAJA DE INSPECCIÓN TIPO II (0,9X0,9X0,1 M) CONCRETO CLASE II	Unidad de Medida	UN

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
	ACTA 03									**0,00**	
	MORROGACHO									**0,00**	
1	TAPA CAJA INSPECCIÓN FILTRO	1,00	1,00	1,00		1,00	1,00	1,0	**1,00**	**1,00**	
	LA PELUSA 2 MICRO								**0,00**	**1,00**	
2	TAPA Y RECALCE CAJA INSPECCIÓN EXISTENTE	1,00	1,00	1,00			1,00		**1,00**	**2,00**	
										2,00	
										2,00	
										2,00	
										2,00	
										2,00	
										2,00	

María F. Abadía V.

FIRMA
NOMBRE: INNOVA PROYECTOS SAS
INTERVENTOR
NIT: 900.359.695-5

FIRMA
NOMBRE: CONSORCIO ACELC MZL
CONTRATISTA
NIT: 902.060.515-1

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

FECHA:	22 de agosto de 2026
PREACTA N°	3
CONTRATO N°	2605060819
OBJETO	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DE LAS COMUNAS ATARDECERES Y SAN JOSÉ DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, POR MONTO AGOTABLE
CONTRATISTA	CONSORCIO ACELC MZL
INTERVENTOR	INNOVA PROYECTOS SAS

N° ITEM	024.106	DESCRIPCIÓN ITEM	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TAPA P/CAJA DE INSPECCIÓN TIPO II (0,9X0,9X0,1 M) CONCRETO CLASE II	Unidad de Medida	UN







ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

FECHA:	22/08/2026
PREACTA N°	3
CONTRATO N°	2605060819
OBJETO	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DE LAS COMUNAS ATARDECERES Y SAN JOSÉ DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, POR MONTO AGOTABLE
CONTRATISTA	CONSORCIO ACELC MZL
INTERVENTOR	INNOVA PROYECTOS SAS

N° ITEM	024.106	DESCRIPCIÓN ITEM	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE PLACA EN CONCRETO DE 3000 PSI E=10CM ACABADO CON ENDURECEDOR DE COLORES SEGÚN DISEÑO EN FRANJAS DE ANCHO VARIABLE	Unidad de Medida	M2

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
	ACTA 03									**0,00**	
	MORROGACHO									**0,00**	
1	SUBE Y BAJA	3,00	3,00	1,00		1	1	1,0	**9,00**	**9,00**	
2	BIOSALUDABLE 1-2-3-4	0,80	1,50	1,00		1	5	1	**6,00**	**15,00**	
3	PASAMANOS	0,90	4,10	1,00		1	1	1	**3,69**	**18,69**	
4	COLUMPIO	4,70	2,10	1,00		1	1	1	**9,87**	**28,56**	
										28,56	
										28,56	
										28,56	
										28,56	
										28,56	

María F. Abadía V.

FIRMA
NOMBRE: INNOVA PROYECTOS SAS
INTERVENTOR
NIT: 900.359.695-5

FIRMA
NOMBRE: CONSORCIO ACELC MZL
CONTRATISTA
NIT: 902.060.515-1

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

FECHA:	22 de agosto de 2026
PREACTA N°	3
CONTRATO N°	2605060819
OBJETO	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DE LAS COMUNAS ATARDECERES Y SAN JOSÉ DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, POR MONTO AGOTABLE
CONTRATISTA	CONSORCIO ACELC MZL
INTERVENTOR	INNOVA PROYECTOS SAS

N° ITEM	**024.106**	**DESCRIPCIÓN ITEM**	**SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE PLACA EN CONCRETO DE 3000 PSI E=10CM ACABADO CON ENDURECEDOR DE COLORES SEGÚN DISEÑO EN FRANJAS DE ANCHO VARIABLE**	**Unidad de Medida**	**M2**





