Fecha 2026-09-28 AAAA MM DD	Zipa SISTEMA DE GESTIÓN INTEGRAL DE PROYECTOS STED - SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE SEGUIMIENTO A ESTUDIOS Y DISEÑOS	ALCALDIA MAYOR BOGOTA D.C. Instituto DESARROLLO URBANO

INFORME DE AVANCE CONTRATO EN EJECUCIÓN

OBJETO DEL CONTRATO

COMPLEMENTACIÓN Y/O ACTUALIZACIÓN Y/O AJUSTES Y/O ELABORACIÓN A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DE LA AVENIDA LAS VILLAS (AK 58) EN EL TRAMO COMPRENDIDO DE LA AVENIDA TRANSVERSAL DE SUBA (AC 147) A LA AVENIDA LA SIRENA (AC 153) EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ

ALCANCE COMPLEMENTACIÓN Y/O ACTUALIZACIÓN Y/O AJUSTES Y/O ELABORACIÓN A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DE LA AVENIDA LAS VILLAS (AK 58) EN EL TRAMO COMPRENDIDO DE LA AVENIDA TRANSVERSAL DE SUBA (AC 147) A LA AVENIDA LA SIRENA (AC 153) EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ

CONTRATO No. IDU-1464-2025

EQUIPO DE APOYO A LA SUPERVISIÓN

Linda Isabel Acosta Olaya - Apoyo Principal, Lina Fernanda Prieto Vaca - Apoyo Principal, Sandra Vivian Salazar Rodriguez - Especialista de Apoyo

ESTADO DEL CONTRATO	EN EJECUCION
% PLANEADO	2.26%
% EJECUTADO	2.26%
% VARIACIÓN	0.0%

ESTADO DEL CONTRATO

En ejecución- Etapa de Estudios y Diseños

INFORMACIÓN CONTRACTUAL

CONTRATO DE CONSULTORÍA/OBRA

Contratista	CONSORCIO VILLAS PROYECTA MCEY
Contrato No.	IDU-1464-2025
Valor Inicial	$ 89.588.741.686,00
Total Contrato	$ 89.588.741.686,00
Valor Pagado	$ 0,00
Plazo Inicial	720 días
Plazo Actualizado	720 días
Fecha de Iniciación	2025-12-19
Fecha de Terminación Actual	2027-12-18
No. Empleos generados	33

CONTRATO DE INTERVENTORÍA

Contratista	CONSORCIO VIALIDAD MS4
Contrato No.	IDU-1486-2025
Valor Inicial	$ 8.448.864.188,00
Total Contrato	$ 8.448.864.188,00
Valor Pagado	$ 499.118.420,00
Plazo Inicial	720 días
Plazo Actualizado	720 días
Fecha de Iniciación	2025-12-19
Fecha de Terminación Actual	2027-12-18
No. Empleos generados	27

INFORMACIÓN INTERVENTORIA

CONTRATO DE INTERVENTORÍA

Contratista	CONSORCIO VIALIDAD MS4
Contrato No.	IDU-1486-2025
Valor Inicial	$ 8.448.864.188,00
Total Contrato	$ 8.448.864.188,00
Valor Pagado	$ 499.118.420,00
Plazo Inicial	720 días
Plazo Actualizado	720 días
Fecha de Iniciación	2025-12-19

Fecha de Terminación Actual	2027-12-18
No. Empleos generados	27

OBSERVACIONES -

INFORMES DE ETAPAS EN CONTRATOS MIXTOS

ETAPA DEL PROYECTO	% PROGRAMADO FÍSICO ACUMULADO	% EJECUTADO FÍSICO ACUMULADO	PROGRAMADO FINANCIERO ACUMULADO	EJECUTADO FINANCIERO ACUMULADO
Actualización de Estudios y Diseños	90,59	90,72	$ 2.023.560.807,36	$ 2.026.410.383,10

AVANCES POR FRENTE/COMPONENTE

FRENTE/COMPONENTE	PORCENTAJE PROGRAMADO	PORCENTAJE EJECUTADO	VARIACIÓN PORCENTUAL	APROBACIÓN INTERVENTORÍA (CUANDO APLIQUE)
OBLIGACIONES INICIALES	100.0	100.0	0.0	Aprobado
DIAGNOSTICO, INVESTIGACIÓN Y RAI	100.0	100.0	0.0	Aprobado
OMPLEMENTACIÓN Y/O ACTUALIZACIÓN Y/O AJUSTES Y/O ELABORACIÓN A LOS ESTUDIOS Y DISEÑO	100.0	98.19	-1.81	
INFORMES MENSUALES	80.0	70.0	-10.0	
TOPOGRAFÍA	100.0	100.0	0.0	Aprobado
DISEÑO GEOMÉTRICO	100.0	100.0	0.0	Aprobado
TRÁNSITO	100.0	97.14	-2.86	Aprobado
DISEÑO URBANO (URBANISMO, ARQUITECTURA, PAISAJISMO Y ACCESIBILIDAD)	100.0	100.0	0.0	Aprobado
REDES HIDROSANITARIAS	100.0	99.33	-0.67	Aprobado
REDES SECAS	100.0	99.83	-0.17	Aprobado
ESTRUCTURAS	100.0	90.0	-10.0	
GEOTECNIA	100.0	100.0	0.0	Aprobado
PAVIMENTOS	100.0	100.0	0.0	Aprobado
ARQUEOLOGÍA	100.0	100.0	0.0	Aprobado
PRESUPUESTO, CRONOGRAMA DE OBRA Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS	100.0	87.7	-12.3	
COMPONENTE AMBIENTAL, FORESTAL, FAUNA SILVESTRE, SOSTENIBILIDAD, MEV Y SST	100.0	100.0	0.0	Aprobado
COMPONENTE DE DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATEGICA	100.0	99.0	-1.0	
TRÁMITES APROBACIONES DE PERMISOS ENTIDADES DISTRITALES Y NACIONALES, AL IGUAL QUE LA ARMONIZACIÓN CON LAS EMPRESAS DE SERVICIOS.	65.28	49.52	-15.76	
TRÁMITES DE APROBACIONES PERMISOS ENTIDADES - TRÁNSITO	74.58	66.0	-8.58	Aprobado
TRÁMITES DE APROBACIONES PERMISOS ENTIDADES - DISEÑO URBANO (URBANISMO, ARQUITECTURA, PAISAJISMO Y ACCESIBILIDAD)	74.58	90.0	15.42	Aprobado
TRÁMITES DE APROBACIONES PERMISOS ENTIDADES - REDES HIDROSANITARIAS	74.58	40.0	-34.58	Aprobado
TRÁMITES DE APROBACIONES PERMISOS ENTIDADES - REDES SECAS	74.58	30.0	-44.58	Aprobado
TRÁMITES DE APROBACIONES PERMISOS ENTIDADES - COMPONENTE AMBIENTAL, FORESTAL, FAUNA SILVESTRE, SOSTENIBILIDAD, MEV Y SST	74.58	60.0	-14.58	
TRÁMITES DE APROBACIONES PERMISOS ENTIDADES - ARQUEOLOGÍA	74.58	100.0	25.42	

TRÁMITES DE APROBACIONES PERMISOS ENTIDADES - COMPONENTE DE DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATEGICA	50.0	49.5	-0.5	