Yopal, 24 de septiembre 2026

Señores
CORPORACIÓN UNIVERSITARIA AUTONOMA DE NARIÑO (AUNAR)
NIT: 891224762-9
Tel: 608 681 9340
Correos: representante.legal@aunar.edu.co
Villavicencio, Meta

Cordial Saludo,

El Instituto de Vivienda, Gestión Urbana y Rural de Yopal 2020-INDEV, en aras de disponer los recursos para la ejecución de su Plan Institucional de Capacitación, solicitamos muy amablemente propuesta técnica y cotización para capacitación de los funcionarios del INDEV, nos permitimos solicitar información de costos de los siguientes ítems:

ÍTEM	BIEN O SERVICIO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD
1	Capacitación	• Temática: Catastro Multipropósito • Modalidad de Formación: Curso Presencial. • Aforo Máximo: Diecinueve (19) Personas. • Intensidad horaria: Treinta y dos (32) horas. • Sesiones: Ocho (8) sesiones. • Jornada: Cada sesión de Cuatro (4) horas. • Horario: A Convenir con el contratante. • Fecha de Inicio: A Convenir con el contratante. • Lugar: Yopal, capacidad garantizada para mínimo 19 personas, dotado con aire acondicionado, sillas y escritorios/mesas de trabajo.	CAPACITACIÓN	1

		• Materiales: guías de trabajo, libros, fichas y lecturas complementarias, útiles de papelería (marcadores, tijeras, reglas), videos explicativos e infografías, proyector (video beam), pantalla o televisor, sistema de altavoces y computador con conexión a internet. • Memorias: memorias en forma digital a correos electrónicos de los servidores públicos (diapositivas, presentaciones interactivas y guías de cada una de las 8 sesiones). • Certificado: Documento en físico a todo color y debidamente firmado para cada uno de los diecinueve (19) servidores públicos.		
2	Estación de Café	Para cada una de las 8 sesiones programadas (con una duración de 4 horas cada una), se dispondrá de una estación de café de manera permanente y continua. El servicio incluirá café caliente, aromáticas (frutos rojos, frutos amarillos y manzanilla), agua fría, endulzantes y vasos desechables aptos para bebidas frías (7 onzas) y calientes de (4 onzas), garantizando el suministro constante, la temperatura adecuada y la reposición oportuna de los insumos durante toda la jornada.	ESTACIÓN	8
3	Refrigerio	• Un (1) refrigerio para cada uno de los diecinueve (19) servidores públicos, en cada una de las ocho (8) sesiones.	UNIDAD	152

		El contratista deberá optar en cada sesión por una de las siguientes opciones de refrigerio, garantizando una opción diferente en cada sesión: • Opción 1: Sándwich de pan árabe con pollo desmechado y vegetales frescos, fruta de mano a elegir entre (manzana, pera o mandarina) y un vaso de 10 onzas de jugo natural preparado en agua de alguno de los siguientes sabores (mango, naranja o maracuyá) • Opción 2: Parfait servido en vaso de 12 onzas que contenga yogur, 3 tipos de fruta picada (banano, fresa y arándanos) y granola acompañado de un vaso de 10 onzas de jugo natural preparado en agua de alguno de los siguientes sabores (mango, naranja o maracuyá) • Opción 3: Pastel hojaldrado horneado relleno de pollo y vegetales, fruta de mano a elegir entre (manzana, pera o mandarina) y un vaso de 10 onzas de jugo natural preparado en agua de alguno de los siguientes sabores (mango, naranja o maracuyá) • Opción 4: Ensalada de frutas en presentación de 12 onzas con manzana, fresas, banano, mango y piña, acompañado de un vaso de 10 onzas de jugo natural preparado en agua de alguno de los siguientes sabores (mango, naranja o maracuyá)		

Se requiere socializar y relacionar los módulos en su totalidad.

Tener en cuenta los impuestos:

- ESTAMPILLA PRO ADULTO MAYOR 3.0%
- ESTAMPILLA PRO CULTURA 1.0%
- ESTAMPILLA PRO JUSTICIA 2.0%
- ESTAMPILLA PRO DEPORTE 2.5% N/A __ S/A _X ___
- RETE ICA 6x1000
- RETEFUENTE CONFORME AL REGIMEN APLICABLE
- APORTES AL SISTEMA DE RIESGOS LABORALES
- IVA conforme a régimen aplicable a los bienes que aplica
- APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL EN SALUD, en los términos consagrados en el Artículo 23 de la Ley 1150 de 2007

Agradezco su colaboración

Atentamente,

ROCIO QUINTANILLA GALVIS
Subgerente Administrativa y Financiera

Reviso: Rocio Quintanilla Galvis
Subgerente Administrativa y Financiera

Elaboró: Tatiana Fonseca León
Profesional de Apoyo

Gmail **contactenos contactenos <contactenos@indev-yopal.gov.co>**

SOLICITUD DE COTIZACIÓN

1 mensaje

contactenos contactenos <contactenos@indev-yopal.gov.co> 24 de septiembre de 2026 a las 15:24
Para: "representante.legal@aunar.edu.co" <representante.legal@aunar.edu.co>

Cordial saludo,

Adjunto solicitud en referencia

Cordialmente,

OF. CORRESPONDENCIA

INDEV
INSTITUTO DE VIVIENDA, GESTIÓN URBANA Y RURAL DE YOPAL

Carrera 24 No. 10-39 | C.P. 850001
(608) 633 4445
contactenos@indev-yopal.gov.co

www.indev-yopal.gov.co

Síguenos en nuestras redes sociales:

"Antes de imprimir este correo recuerde su compromiso con el medio ambiente, por favor considere imprimir este documento **únicamente** si es **imprescindible**."

CONFIDENCIALIDAD: Este mensaje y cualquier archivo son confidenciales y para uso exclusivo del destinatario. Esta comunicación puede contener información protegida por derechos de autor. Si usted ha recibido este mensaje por error, equivocación u omisión queda estrictamente prohibida la utilización, copia, reimpresión y/o reenvío del mismo. En tal caso, por favor notificar de forma inmediata al remitente y borrar el mensaje original y cualquier archivo anexo. Gracias.

SOLICITUD DE COTIZACIÓN CORPORACION UNAR.pdf
896K

Gmail

CONTADOR INDEV <contador@indev-yopal.gov.co>

Fwd: SOLICITUD DE COTIZACIÓN

2 mensajes

contactenos contactenos <contactenos@indev-yopal.gov.co> 29 de septiembre de 2026 a las 11:35
Para: CONTADOR INDEV <contador@indev-yopal.gov.co>, financiera Indev Yopal <financiera@indev-yopal.gov.co>

Cordial saludo,

Para su conocimiento y fines pertinentes.

Cordialmente,

OF. CORRESPONDENCIA

INDEV
INSTITUTO DE VIVIENDA, GESTIÓN URBANA Y RURAL DE YOPAL

Carrera 24 No. 10-39 | C.P. 850001
(608) 633 4445
contactenos@indev-yopal.gov.co

www.indev-yopal.gov.co

Síguenos en nuestras redes sociales:

" Antes de imprimir este correo recuerde su compromiso con el medio ambiente, por favor considere imprimir este documento **únicamente** si es **imprescindible**."

CONFIDENCIALIDAD: Este mensaje y cualquier archivo son confidenciales y para uso exclusivo del destinatario. Esta comunicación puede contener información protegida por derechos de autor. Si usted ha recibido este mensaje por error, equivocación u omisión queda estrictamente prohibida la utilización, copia, reimpresión y/o reenvío del mismo. En tal caso, por favor notificar de forma inmediata al remitente y borrar el mensaje original y cualquier archivo anexo. Gracias.

Forwarded Conversation

Subject: SOLICITUD DE COTIZACIÓN

De: **contactenos contactenos** <contactenos@indev-yopal.gov.co>
Date: jue, 24 sept 2026 a las 15:24
To: representante.legal@aunar.edu.co <representante.legal@aunar.edu.co>

Cordial saludo,

Adjunto solicitud en referencia

Cordialmente,

OF. CORRESPONDENCIA

INDEV
INSTITUTO DE VIVIENDA, GESTIÓN URBANA Y RURAL DE YOPAL

Carrera 24 No. 10-39 | C.P. 850001
(608) 633 4445
contactenos@indev-yopal.gov.co

www.indev-yopal.gov.co

Síguenos en nuestras redes sociales:

" Antes de imprimir este correo recuerde su compromiso con el medio ambiente, por favor considere imprimir este documento **únicamente** si es **imprescindible**."

CONFIDENCIALIDAD: Este mensaje y cualquier archivo son confidenciales y para uso exclusivo del destinatario. Esta comunicación puede contener información protegida por derechos de autor. Si usted ha recibido este mensaje por error, equivocación u omisión queda estrictamente prohibida la utilización, copia, reimpresión y/o reenvío del mismo. En tal caso, por favor notificar de forma inmediata al remitente y borrar el mensaje original y cualquier archivo anexo. Gracias.

De: **COLUNGE, DORYAN ERIK** <director@aunarvillavicencio.edu.co>
Date: mar, 29 sept 2026 a las 10:43
To: <contactenos@indev-yopal.gov.co>
Cc: Erley Mosquera Macías <erley.macias@aunarvillavicencio.edu.co>

Villavicencio, 29 de septiembre de 2026

Señora
ROCÍO QUINTANILLA GALVIS
Subgerente Administrativa y Financiera
Instituto de Vivienda, Gestión Urbana y Rural de Yopal – INDEV
Yopal, Casanare

Asunto: Respuesta a solicitud de cotización del 24 de septiembre de 2026. Propuesta técnica y económica para la capacitación en Catastro Multipropósito.

Cordial saludo.

La Corporación Universitaria Autónoma de Nariño – AUNAR, NIT 891.224.762-9 sede Villavicencio, agradece la invitación y presenta su propuesta técnica y económica para el Plan Institucional de Capacitación del INDEV.

Adjuntamos la propuesta técnica con los 8 módulos y la propuesta económica.

Quedamos atentos a cualquier aclaración y quedamos a su disposición.

Atentamente,

Corporación UNIVERSITARIA AUTÓNOMA DE NARIÑO
AUNAR VILLAVICENCIO

DORYAN ERIK COLUNGE C.
Director General

director@aunarvillavicencio.edu.co
315 218 9434
608 681 9340
www.aunarvillavicencio.edu.co
Vía a Puerto López, km. 2, margen izquierda

---------- Mensaje reenviado ---------
De: **contactenos contactenos** <contactenos@indev-yopal.gov.co>
Fecha: El jue, 24 sep. 2026 a la(s) 3:24 p.m.

Este mensaje y los documentos que, en su caso, lleve anexos, contienen información privada y confidencial que concierne únicamente al destinatario. Por ello, se informa a quien lo reciba por error que la información contenida en el mismo es reservada y su uso no autorizado está legalmente prohibido, por lo que en tal caso le rogamos que nos lo comunique por la misma vía, se abstenga de realizar copias del mensaje, remitirlo, entregarlo o difundirlo a otra persona y proceda a borrarlo de inmediato.

Confidential Information is contained in this message and any of its annexes. If you receive this message by error you are hereby informed that such information is private and confidential and any unauthorized use of such information is legally forbidden. Therefore, you may not copy, forward or deliver this message to anyone and you should destroy it immediately and kindly notify it.

---

2 adjuntos

SOLICITUD DE COTIZACIÓN CORPORACION UNAR.pdf
896K

PROPUESTA YOPAL001.pdf
3947K

---

contactenos contactenos <contactenos@indev-yopal.gov.co> 1 de octubre de 2026 a las 8:30
Para: financiera Indev Yopal <financiera@indev-yopal.gov.co>, CONTADOR INDEV <contador@indev-yopal.gov.co>

Cordial saludo,

Para su conocimiento y fines pertinentes.

Cordialmente,

OF. CORRESPONDENCIA

INDEV
INSTITUTO DE VIVIENDA, GESTIÓN URBANA Y RURAL DE YOPAL

Carrera 24 No. 10-39 | C.P. 850001
(608) 633 4445
contactenos@indev-yopal.gov.co

www.indev-yopal.gov.co

Síguenos en nuestras redes sociales:

" Antes de imprimir este correo recuerde su compromiso con el medio ambiente, por favor considere imprimir este documento **únicamente** si es **imprescindible**."

CONFIDENCIALIDAD: Este mensaje y cualquier archivo son confidenciales y para uso exclusivo del destinatario. Esta comunicación puede contener información protegida por derechos de autor. Si usted ha recibido este mensaje por error, equivocación u omisión queda estrictamente prohibida la utilización, copia, reimpresión y/o reenvío del mismo. En tal caso, por favor notificar de forma inmediata al remitente y borrar el mensaje original y cualquier archivo anexo. Gracias.

---------- Forwarded message ---------
De: **COLUNGE, DORYAN ERIK** <director@aunarvillavicencio.edu.co>
Date: mié, 30 sept 2026 a las 17:35
Subject: Re: SOLICITUD DE COTIZACIÓN
To: <contactenos@indev-yopal.gov.co>
Cc: Erley Mosquera Macías <erley.macias@aunarvillavicencio.edu.co>

Señora
ROCÍO QUINTANILLA GALVIS
Subgerente Administrativa y Financiera
Instituto de Vivienda, Gestión Urbana y Rural de Yopal – INDEV
Yopal, Casanare

Asunto: Actualización Propuesta técnica y económica para la capacitación en Catastro Multipropósito.

Cordial saludo.

Adjuntamos la propuesta técnica con los 8 módulos y la propuesta económica ajustada con un beneficio de descuento. Para nosotros sería un honor poder desarrollar esta capacitación.

Quedamos atentos a cualquier aclaración y quedamos a su disposición.

Cordialmente,

Corporación UNIVERSITARIA AUTONOMA DE NARIÑO
AUNAR VILLAVICENCIO

DORYAN ERIK COLUNGE C.
Director General
director@aunarvillavicencio.edu.co
315 218 9434
608 681 9340
www.aunarvillavicencio.edu.co
Vía a Puerto López, km. 2, margen izquierda

[El texto citado está oculto]

> [El texto citado está oculto]
> [El texto citado está oculto]
> Cordial saludo,
>
> Adjunto solicitud en referencia
>
> Cordialmente,

INDEV
INSTITUTO DE VIVIENDA, GESTIÓN URBANA Y RURAL DE YOPAL

OF. CORRESPONDENCIA
Carrera 24 No. 10-39 | C.P. 850001
(608) 633 4445
contactenos@indev-yopal.gov.co

www.indev-yopal.gov.co

Síguenos en nuestras redes sociales:

"Antes de imprimir este correo recuerde su compromiso con el medio ambiente, por favor considere imprimir este documento **únicamente** si es **imprescindible**."

CONFIDENCIALIDAD: Este mensaje y cualquier archivo son confidenciales y para uso exclusivo del destinatario. Esta comunicación puede contener información protegida por derechos de autor. Si usted ha recibido este mensaje por error, equivocación u omisión queda estrictamente prohibida la utilización, copia, reimpresión y/o reenvío del mismo. En tal caso, por favor notificar de forma inmediata al remitente y borrar el mensaje original y cualquier archivo anexo. Gracias.

[El texto citado está oculto]

PROPUESTA YOPAL 002.pdf

Corporación UNIVERSITARIA AUTÓNOMA DE NARIÑO
AUNAR VILLAVICENCIO

PROPUESTA TÉCNICA Y ECONÓMICA
CAPACITACIÓN EN CATASTRO MULTIPROPÓSITO

PRESENTADA POR:

CORPORACIÓN UNIVERSITARIA AUTÓNOMA DE NARIÑO – AUNAR NIT 891.224.762-9

DIRIGIDA A:

INSTITUTO DE VIVIENDA, GESTIÓN URBANA Y RURAL DE YOPAL 2020 - INDEV

Yopal, Casanare
Septiembre de 2026

Corporación UNIVERSITARIA AUTONOMA DE NARIÑO
AUNAR VILLAVICENCIO

1. QUIENES SOMOS

La Corporación Universitaria Autónoma de Nariño "AUNAR" es una Institución de Educación Superior sin ánimo de lucro, con el carácter de Institución Universitaria y Personería Jurídica reconocida mediante Resolución No.1054 de febrero 1° de 1983, expedida por el Ministerio de Educación Nacional. Con sedes a nivel nacional, su sede principal en Pasto y extensiones en la ciudad de Cali, Villavicencio, Ipiales, Puerto Asís y Cartagena.

Cuenta con 45 años de experiencia a nivel nacional desarrollando formación Superior en:



Técnicos, Tecnólogos, Profesionales y de posgrados; formación por extensión con cursos y capacitaciones y el desarrollo de proyectos.

La Institución tiene su Filosofía basada en la ciencia, la cultura, la tecnología para formar un talento humano calificado, capaz de enfrentar exitosamente el mundo competitivo y el crecimiento que actualmente exige el campo de las competencias y la solución de problemas en todos los niveles, con sentido de responsabilidad y humanismo en el marco de una sociedad global.

Contamos con un convenio interinstitucional con la fundación de la Universidad de Cambridge para desarrollar su metodología y el uso de sus plataformas de enseñanza en los programas de bilingüismo.

Uno de nuestros ejes estratégicos es la relación con el entorno, por lo que todas las actuaciones de la Universidad son pertinentes con el desarrollo social, cultural, político, económico y académico de la sociedad.

INTRODUCCIÓN Y CONTEXTO

La Corporación Universitaria Autónoma de Nariño "AUNAR" es una Institución de Educación Superior sin ánimo de lucro, con el carácter de Institución Universitaria y Personería Jurídica reconocida mediante Resolución No.1054 de febrero 1° de 1983, expedida por el Ministerio de Educación Nacional. Con 39 años de experiencia a nivel

nacional, su sede principal está en Pasto y extensiones en la ciudad de Cali, Villavicencio, Ipiales, Puerto Asís y Cartagena. Formando Técnicos, Tecnólogos y Profesionales en sus sedes.

La Institución tiene su Filosofía basada en la ciencia, la cultura, la tecnología para formar un talento humano calificado, capaz de enfrentar exitosamente el mundo competitivo y el crecimiento que actualmente exige el campo de las competencias y la solución de problemas en todos los niveles, con sentido de responsabilidad y humanismo en el marco de una sociedad global.

La Extensión Villavicencio inició actividades de formación continua partir de 09 de diciembre de 2009 e inicio actividades académicas con programas técnicos, tecnológicos y profesionales para esta ciudad en el primer periodo del 2011, con el fin de suplir las necesidades de este sector, con una amplia cobertura en la parte de salud y cultural, con un crecimiento en programas de Administración, contaduría, ingeniería informática, Seguridad y Salud en el Trabajo y recientemente en Diseño Visual, Decoración de Interiores. La Corporación Universitaria Autónoma de Nariño, fue acreedora en el año 2012 a un reconocimiento por parte del Congreso de Colombia, la Mesa de Directiva de esta Corporación impuso la condecoración "Orden del Congreso de Colombia en el grado de Caballero" al Rector de la Universidad, Tito Jaime Colunge Benavides, en reconocimiento a la tarea desarrollada en beneficio del sector educativo y por los 35 años de Labores.

En la actualidad, estamos recertificados por Bureau Veritas con la norma ISO 9001- 2015 con un alcance de la certificación en prestación del servicio de educación superior y a la fecha continúa creciendo en programas, infraestructura e internacionalización de su educación. Además de contar con un aliado internacional para la enseñanza del inglés a través de la Metodología Cambridge en los programas de bilingüismo y se cuenta con tutores extranjeros nativos del para la enseñanza del idioma.

Uno de nuestros ejes estratégicos es la relación con el entorno, por lo que todas las actuaciones de la Universidad son pertinentes con el desarrollo social, cultural, político, económico y académico de la sociedad.

Por tal motivo la AUNAR consciente de las diferentes necesidades que se presentan a nivel local, departamental y regional, desea brindar alternativas que permitan articular la gestión departamental para consolidar la región de la Orinoquia como un territorio de paz para una convivencia ciudadana armónica, generando procesos de sostenibilidad ambiental e incentivar y articular cadenas

productivas (turismo, agroindustria, comercio, servicios entre otros) que transformen el campo y aprovechando a nuestros aliados estratégicos, las condiciones de frontera y la cooperación internacional para lograr bienestar colectivo para la comunidad.

Visión

Ser Líder en el contexto Educativo, pionera en el manejo e innovación de tecnología a través de procesos investigativos generadores de transformación, proyección social y desarrollo sostenible.

Misión

La Autónoma de Nariño, "AUNAR", es una Institución de Educación Superior comprometida con la Cultura, La Ciencia la Investigación; la excelencia en la formación de profesionales íntegros y el liderazgo en el desarrollo social.

ALIADOS ESTRATÉGICOS INTERNACIONALES

La Corporación Universitaria Autónoma de Nariño cuenta con diferentes Aliados estratégicos internacionales en diferentes campos de acción como Turismo, arquitectura, Diseño e Innovación, Idiomas, Tecnología, Medio Ambiente, Desarrollo Humano, Gobierno y Administración Pública, proyectos, prevención, calidad e ingeniería y formación del profesorado como apoyo a nivel sectorial para fortalecer la competitividad y desarrollo.

Algunos convenios y aliados estratégicos Internacionales:

APLA-ARRANJO PRODUTIVO LOCAL DO ALCOOL-ETHANOL CLUSTER BRASIL	UNIVERSIDADE DE BRASILIA – BRASIL
INSTITUTO DE DISEÑO DE BARCELONA IED – ESPAÑA	UNIVERSIDAD DE LA FRONTERA DE CHILE (UFRO)
UNIVERSIDAD CEPES – MEXICO	UNIVERSIDAD INTERNACIONAL DE LA RIOJA (UNIR) – ESPAÑA
UNIVERSIDAD EARTH - COSTA RICA	FONDO VERDE INTERNACIONAL - PERU
CONVENIO FULLBRIGHT COLOMBIA – BILINGUISMO	ORGANIZACIÓN AIESEC COLOMBIA
WEST INDIES UNVIERSITY	BRISTISH COUNCIL COLOMBIA
UNIVERSIDAD ESTATAL DEL CARCHI UPEC – ECUADOR	LONDON SCHOOL COMMERCE

NUESTRA EXPERIENCIA

La Corporación Universitaria Autónoma de Nariño contribuyendo con el crecimiento de la región está inmersa en programas de desarrollo social, sostenible y formación continua, que nos ha permitido liderar proyectos de gran impacto en la comunidad local, regional y nacional.

PROYECTOS EN CURSO Y DESARROLLADOS

A continuación, se presenta un resumen de la experiencia en proyectos a nivel regional y nacional, tanto en turismo y/o afines como otras experiencias:

Otros Proyectos: a nivel regional	
Contratos o convenios	Objeto del contrato o convenio
Proyecto AUNAR IF011-10	Creación y ofrecimiento de los programas: Técnico Profesional en la Transformación de Plantas Aromáticas y Tecnología en Mercadeo Agropecuario en la Metodología de Educación a Distancia Modalidad virtual.
Convenio AUNAR con IES Meta	Capacitación a los docentes de educación básica y media de las instituciones con convenio AUNAR en el diplomado "Competencias para el fortalecimiento del desempeño docente"
103-08-09-00146	Prestación de Servicios para la realización de un diplomado pedagógico para la educación en primera infancia en el Municipio de Puerto López (Meta)
OCSJ-CM-PS-006-2015	Formación y liderazgo ambiental comunitario a través de dos (2) diplomados ambientales en los municipios de Villavicencio y puerto López.
Contrato Cosmos - Gobernación del Meta-Aunar	Diseño de Un modelo productivo para la seguridad alimentaria de las familias campesinas en el Departamento del Meta
Contrato No 337-CENAC-V/CIO-2016 EJECITO NACIONAL – AUNAR	Servicios de capacitación mediante un diplomado en Gerencia Estratégica del talento Humano por competencias para el personal que integra la fuerza de tarea conjunta de monitorio y verificación de oriente
Contrato No -CENAC-V/CIO-2018 EJECITO NACIONAL - AUNAR	Servicios de capacitación mediante un diplomado en Resolución de Conflictos por competencias para el personal que integra la fuerza de tarea conjunta de monitorio y verificación de oriente
Proyecto conjunto con la Universidad de los Andes y Ejercito Nacional de Colombia	Alianza estratégica con la Universidad de los Andes - CEO ORINOQUIA para la construcción de proyectos de investigación y productivos en el departamento del meta

OBJETO DE LA PROPUESTA

Prestar el servicio de capacitación presencial en la temática de Catastro Multipropósito para diecinueve (19) funcionarios del INDEV, mediante un proceso académico teórico-práctico de treinta y dos (32) horas desarrolladas durante ocho (8) sesiones presenciales de cuatro (4) horas cada una, orientado al fortalecimiento de conocimientos y capacidades para la

comprensión y aplicación de los componentes asociados a la gestión catastral multipropósito.

PROPUESTA TÉCNICA

La Corporación Universitaria Autónoma de Nariño – AUNAR propone una estructura académica conformada por cuatro módulos desarrollados durante ocho (8) sesiones presenciales de cuatro (4) horas cada una, para una intensidad total de treinta y dos (32) horas, la cual se presenta a continuación.

MÓDULO / SESIÓN	TEMAS PRINCIPALES	ESTRATEGIA	HORAS	RESULTADO ESPERADO
Módulo 1 - Sesión 1	Fundamentos del Catastro Multipropósito: concepto, propósito, alcance, actores y utilidad para la gestión territorial.	Exposición dialogada y diagnóstico inicial.	4	Reconoce conceptos, finalidad y alcance del Catastro Multipropósito.
Módulo 1 - Sesión 2	Marco institucional y gestión catastral: roles, responsabilidades, procesos y articulación de la información predial.	Análisis guiado y estudio de caso.	4	Identifica actores y procesos asociados a la gestión catastral.
Módulo 2 - Sesión 3	Componente físico: identificación predial, características del terreno y construcciones, representación y localización.	Taller práctico con fichas y ejemplos.	4	Relaciona variables físicas con la caracterización del predio.
Módulo 2 - Sesión 4	Componente jurídico: relaciones de tenencia, derechos, restricciones y fuentes documentales de información predial.	Caso aplicado y discusión técnica.	4	Distingue información jurídica relevante dentro del enfoque multipropósito.
Módulo 3 - Sesión 5	Componente económico: variables de	Ejercicio práctico y análisis de variables.	4	Comprende la función del componente económico en la información

	valoración, información de mercado y relación con la gestión catastral.			catastral.
Módulo 3 - Sesión 6	Información geográfica e interoperabilidad: cartografía, SIG, bases de datos, estándares y articulación de información.	Demostración y ejercicio aplicado.	4	Comprende el uso de información geográfica e interoperable para la gestión predial.
Módulo 4 - Sesión 7	Actualización, conservación y calidad de la información catastral; uso institucional para planeación y ordenamiento territorial.	Taller de análisis de casos.	4	Relaciona procesos de actualización con decisiones de gestión territorial.
Módulo 4 - Sesión 8	Aplicación integral del Catastro Multipropósito: caso final, conclusiones, retroalimentación y evaluación de aprendizaje.	Caso integrador, evaluación y socialización.	4	Integra los conocimientos adquiridos en una situación práctica de gestión territorial.

METODOLOGÍA

La capacitación se desarrollará mediante una metodología teórico-práctica, participativa y aplicada, orientada al fortalecimiento de conocimientos y competencias relacionadas con el Catastro Multipropósito y su articulación con la gestión pública territorial. Cada sesión combinará la exposición dialogada de conceptos, revisión de ejemplos, análisis de casos, ejercicios orientados, actividades prácticas y espacios de retroalimentación, procurando que los participantes relacionen los contenidos abordados con situaciones propias de su contexto institucional y laboral.

La estrategia metodológica favorecerá la participación de los asistentes, el intercambio de experiencias y la resolución de situaciones prácticas, integrando progresivamente los componentes físicos, jurídicos, económicos, geográficos e institucionales del Catastro Multipropósito. Asimismo, se emplearán recursos de apoyo como presentaciones, guías de trabajo, fichas, lecturas complementarias y

ejercicios aplicados.

MATERIALES Y RECURSOS INCLUIDOS

- Guías de trabajo, libros o material de consulta, fichas y lecturas complementarias.
- Útiles de papelería requeridos para las actividades: marcadores, tijeras, reglas y demás elementos aplicables.
- Videos explicativos e infografías como recursos de apoyo.
- Proyector (video beam), pantalla o televisor, sistema de altavoces y computador con conexión a internet.
- Memorias digitales enviadas a los correos electrónicos de los servidores públicos, con diapositivas, presentaciones interactivas y guías correspondientes a cada una de las ocho (8) sesiones.

CERTIFICACIÓN

AUNAR entregará un certificado en físico, a todo color y debidamente firmado para cada uno de los diecinueve (19) servidores públicos participantes, conforme al desarrollo de la capacitación y a las condiciones académicas de asistencia y participación que se definan para el proceso.

LOGÍSTICA DEL SERVICIO

- Estación de café - ocho (8) estaciones

Para cada una de las ocho (8) sesiones, con duración de cuatro (4) horas, se dispondrá de una estación de café permanente y continua. El servicio incluirá café caliente, aromáticas de frutos rojos, frutos amarillos y manzanilla, agua fría, endulzantes y vasos desechables aptos para bebidas frías de 7 onzas y calientes de 4 onzas, garantizando suministro constante, temperatura adecuada y reposición oportuna.

- Refrigerios - 152 unidades

Se suministrará un (1) refrigerio por participante en cada una de las ocho (8) sesiones, para un total de ciento cincuenta y dos (152) unidades. AUNAR garantizará una opción diferente en cada sesión, seleccionada entre las alternativas solicitadas por el INDEV:

- OPCIÓN 1. Sándwich de pan árabe con pollo desmechado y vegetales frescos; fruta de mano a elegir entre manzana, pera o mandarina; y vaso de 10 onzas de jugo natural en agua, sabor mango, naranja o maracuyá.

- OPCIÓN 2. Parfait en vaso de 12 onzas con yogur, tres tipos de fruta picada (banano, fresa y arándanos) y granola; acompañado de vaso de 10 onzas de jugo natural en agua, sabor mango, naranja o maracuyá.

- OPCIÓN 3. Pastel hojaldrado horneado relleno de pollo y vegetales; fruta de mano a elegir entre manzana, pera o mandarina; y vaso de 10 onzas de jugo natural en agua, sabor mango, naranja o maracuyá.

- OPCIÓN 4. Ensalada de frutas en presentación de 12 onzas con manzana, fresas, banano, mango y piña; acompañada de vaso de 10 onzas de jugo natural en agua, sabor mango, naranja o maracuyá.

EQUIPO ACADÉMICO

AUNAR dispondrá de un profesional/docente con perfil y experiencia afines a la temática de Catastro Multipropósito y gestión territorial, responsable de orientar las sesiones, desarrollar los contenidos, acompañar los ejercicios prácticos y realizar la evaluación y retroalimentación del proceso.

PRODUCTOS / ENTREGABLES

- Ejecución de 32 horas de capacitación presencial distribuidas en 8 sesiones de 4 horas.
- Desarrollo y socialización de la totalidad de los módulos propuestos.
- Material de apoyo y guías de trabajo.
- Memorias digitales de las ocho (8) sesiones.
- Diecinueve (19) certificados físicos a todo color y debidamente firmados.
- Ocho (8) estaciones permanentes de café.
- Ciento cincuenta y dos (152) refrigerios, con variación de opción entre sesiones.

PROPUESTA ECONÓMICA

La presente propuesta económica contempla la totalidad de los costos directos e indirectos requeridos para la adecuada ejecución de la capacitación, de conformidad con las condiciones técnicas, académicas, logísticas y operativas solicitadas por el Instituto de Vivienda, Gestión Urbana y Rural de Yopal – INDEV.

Los valores ofertados comprenden la prestación integral de los servicios relacionados a continuación:

ÍTEM	BIEN O SERVICIO	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR PROPUESTO	DESCUENTO DEL 20% APOYO REGIONAL INDEV
1	Capacitación presencial en Catastro Multipropósito - 32 horas, 19 participantes, materiales, memorias y certificación.	Capacitación	1	$ 34.900.000	$ 27.920.000
2	Estación permanente de café 8 sesiones durante cada sesión de 4 horas.	Estación	8	$ 3.600.000	$ 2.880.000
3	Refrigerio para 19 participantes en cada una de las 8 sesiones.	Unidad	152	$ 3.496.000	$ 2.796.800
VALOR TOTAL 20% APOYO REGIONAL INDEV*				$ 41.996.000	**$33.596.800***

Nota: La propuesta económica integral por valor de **$33.396.800** contiene valores con impuestos incluidos.

IMPUESTOS, RETENCIONES Y APORTES A CONSIDERAR

Para la estructuración del valor económico y la facturación, se deberán considerar los conceptos señalados por el INDEV en su solicitud, según corresponda al régimen y naturaleza aplicable:

- Estampilla Pro Adulto Mayor: 3,0%.
- Estampilla Pro Cultura: 1,0%.
- Estampilla Pro Justicia: 2,0%.
- Estampilla Pro Deporte: 2,5%.
- Rete ICA: 6 x 1000.
- Retefuente conforme al régimen aplicable.
- Aportes al Sistema de Riesgos Laborales.
- IVA conforme al régimen aplicable a los bienes o servicios que corresponda.

- Aportes al Sistema de Seguridad Social Integral en Salud, en los términos señalados en el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007.

COMPROMISOS DE AUNAR

- Coordinar con el INDEV el cronograma, horario y fecha de inicio.
- Garantizar el cumplimiento de las 32 horas y de las 8 sesiones programadas.
- Disponer del espacio, recursos académicos, tecnológicos y logísticos requeridos.
- Entregar materiales, memorias digitales y certificados en los términos establecidos.
- Garantizar el suministro continuo de la estación de café y la entrega oportuna de los refrigerios.
- Mantener coordinación permanente con el supervisor o delegado que designe el INDEV.

VIGENCIA DE LA PROPUESTA

La presente propuesta tendrá una vigencia de treinta (30) días calendario contados a partir de su fecha de presentación, salvo que las partes acuerden un término diferente.

Atentamente,

DORIAM EDGARDO LUNA CABRERA
DIRECTOR
CORPORACIÓN UNIVERSITARIA AUTÓNOMA DE NARIÑO - AUNAR
E-mail: director@aunarvillavicencio.edu.co

Proyecto

ERLEY MOSQUERA MACIAS
COORDINADOR DE EXTENSION
CORPORACIÓN UNIVERSITARIA AUTÓNOMA DE NARIÑO - AUNAR
E-mail: erley.macias@aunarvillavicencio.edu.co
Cel: 3163536266