	SISTEMA DE GESTIÓN INTEGRAL - SGI	Código: GJ-FO-11
CVS		Versión: 12
	FORMATO ACTA DE RECIBO PARCIAL N. 1 CONTATO No. 027-2026	Fecha: 10/12/2025

CONTRATO No:	027-2026
OBJETO:	ELABORAR EL PLAN FORESTAL URBANO DEL MUNICIPIO DE MONTELIBANO Y SU ACTO ADMINISTRATIVO DE ADOPCIÓN.
VALOR:	DOSCIENTOS NOVENTA Y NUEVE MILLONES CUATROCIENTOS CUATRO MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y OCHO PESOS MCTE ($299.404.998).
PLAZO DE EJECUCIÓN:	CINCO (5) MESES
CONTRATANTE:	CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DE LOS VALLES DEL SINÚ Y SAN JORGE - CVS
CONTRATISTA:	SINARE SAS
INTERVENTOR:	N.A.
SUPERVISOR:	HAIDER JAIR HOYOS ACOSTA
PORCENTAJE PAGO ANTICIPADO:	40%
VALOR DEL PAGO ANTICIPADO:	CIENTO DIECINUEVE MILLONES SETECIENTOS SESENTA Y UN MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE PESOS M/CTE ($119.761.999).
FECHA DE ENTREGA PAGO ANTICIPADO:	15 DE MAYO DE 2026
FECHA DE INICIO:	20 DE ABRIL DE 2026
PRÓRROGA 1:	N.A.
ADICIÓN 1:	N.A.
SUSPENSIÓN1:	N.A.
REINICIACIÓN 1:	N.A.

En Montería a los 09 días del mes de septiembre de 2026, se reunieron los siguientes señores a saber: **FLOR ELENA ÁVILA DÍAZ** identificada con C.C No. 50.931.123 de Montería quien actúa en calidad de representante legal del **SINARE SAS** y **HAIDER JAIR HOYOS ACOSTA** identificado con CC. No. 11.003.480 quien actúa en calidad de supervisor, con el fin de dejar constancia del avance físico y del recibo parcial a satisfacción del objeto del contrato, de conformidad a lo siguiente:

1. El porcentaje de avance físico de ejecución de la fase de diagnóstico del contrato es de un 100%. El porcentaje de avance general del contrato es del 78%
2. Las actividades recibidas a satisfacción por el supervisor son las siguientes:

ACTIVIDAD	PORCENTAJE DE AVANCE 09 DE SEPTIEMBRE DE 2026
Fase de diagnóstico	**100,00%**
1. Revisión y análisis de información existente.	100,00%
2. Diseño metodológico del levantamiento de información en campo y socialización con el equipo.	100,00%
3. Recolección de información primaria del arbolado urbano.	100,00%
Fase de procesamiento de la información	**95,00%**

3. El resumen financiero del contrato a la fecha es el siguiente:

CONCEPTO	FECHAS	VALOR CONTRATO	ANTICIPO	V. ACTAS	AMORTIZ ANTICIPO	ANTICIPO X AMORTIZAR	CUENTA X PAGAR	PAGADO	SALDO
SUSCRIPCIÓN	6/04/2026	$ 299.404.998							$ 299.404.998
PAGO ANTICIPADO	15/05/2026		$ 119.761.999					$ 119.761.999	$ 179.642.999
ACTA 1	9/09/2026			$ 89.821.499			$ 89.821.499		$ 89.821.500
		$ 299.404.998	**$ 119.761.999**	**$ 89.821.499**	**$ 0**	**$ 0**	**$ 89.821.499**	**$ 119.761.999**	**$ 89.821.500**

El valor presente neto a pagar Acta Parcial No. 1 es de OCHENTA Y NUEVE MILLONES OCHOCIENTOS VEINTIÚN MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y NUEVE PESOS M/CTE ($89.821.499).

	SISTEMA DE GESTIÓN INTEGRAL - SGI	Código: GJ-FO-11
CVS		Versión: 12
	FORMATO ACTA DE RECIBO PARCIAL N. 1 CONTATO No. 027-2026	Fecha: 10/12/2025

A la fecha de la presente acta, la garantía única tiene las siguientes vigencias:

AMPAROS	VIGENCIA INICIAL	VIGENCIA FINAL	VALOR ASEGURADO
CUMPLIMIENTO	06/04/2026	20/03/2027	29,940,499.80
CALIDAD DEL SERVICIO	06/09/2026	20/09/2027	59,880,999.60
PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES	06/04/2026	20/09/2029	29,940,499.80
PAGO ANTICIPADO	06/04/2026	20/03/2027	119,761,999.20
ESTABILIDAD DE OBRA	N.A	N.A	N.A
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	N.A.	N.A.	N.A.
CALIDAD DE LOS ELEMENTOS	N.A	N.A	N.A
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	N.A	N.A	N.A

Para constancia se firma la presente acta en original y dos copias por los que en ella intervinieron.

FLOR ELENA ÁVILA DÍAZ
Representante legal SINARE SAS

HAIDER JAIR HOYOS ACOSTA
Supervisor CVS

إنشاء الله