Aviso de Convocatoria Proceso De Procedimiento de Selección Abreviada de Menor Cuantía Rad. SAMC-006-2026

La INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA ORIENTE DE CALDAS UNIOC convoca a los interesados en participar en el Proceso de Contratación SAMC-006-2026 para seleccionar a través de Procedimiento de Selección Abreviada de Menor Cuantía a los proveedores para "Prestación de servicios de aseo, conserjería, mantenimiento básico y operarios de campo en las sedes y extensiones de la UNIOC en los municipios de Pensilvania, Manzanares, Marquetalia y Norcasia, en el departamento de Caldas".

Los términos utilizados con mayúscula inicial deben entenderse de acuerdo con la definición que a ellos les da el artículo 2.2.1.1.1.3.1 del Decreto 1082 de 2015 y los Documentos del Proceso:

1. LA INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA ORIENTE DE CALDAS – UNIOC tiene su sede en Carrera 5 No. 6-30, Pensilvania – Caldas.

2. LA INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA ORIENTE DE CALDAS – UNIOC atenderá a los interesados en el Proceso de Contratación a través del SECOP II

3. El objeto del Proceso de Contratación es "Prestación de servicios de aseo, conserjería, mantenimiento básico y operarios de campo en las sedes y extensiones de la UNIOC en los municipios de Pensilvania, Manzanares, Marquetalia y Norcasia, en el departamento de Caldas."

4. El objeto del contrato está codificado en el Clasificador de Bienes y Servicios así:

Sección:	F: Servicios
División:	76: Servicios de Limpieza, Descontaminación y Tratamiento de Residuos
Grupo:	11: Servicios de aseo y limpieza
Clase:	1500
Descripción:	Servicios de limpieza y mantenimiento de edificios generales y de oficinas

Sección:	F: Servicios
División:	76: Servicios de Limpieza, Descontaminación y Tratamiento de Residuos
Grupo:	11: Servicios de aseo y limpieza
Clase:	1600
Descripción:	Servicios de limpieza de componentes de edificios

5. La modalidad de selección los proveedores es Selección Abreviada de Menor Cuantía

6. Para la vigencia del año 2026 la UNIOC requiere contratar el servicio de aseo,

conserjería y operarios de campo incluyendo en el mismo proceso de selección para cubrir esta necesidad, en ese sentido para determinar el valor promedio del servicio la entidad, solicitó a diferentes empresas del sector que cotizaran el aludido servicio por un término de 1.5 meses y así poder determinar la cuantía del proceso de selección a iniciar con las empresas ya referenciadas.

7. La fecha límite para presentar ofertas en el Proceso de Contratación es la establecida en el SECOP II de acuerdo con el cronograma del proceso de contratación. Las ofertas deben presentarse de manera digital EN SECOP II.

8. El valor estimado del contrato corresponde a la suma de ***CIENTO DOS MILLONES CUATROCIENTOS VEINTIÚN MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y CUATRO PESOS CON CUARENTA Y SIETE CENTAVOS M/CTE ($102.421.994,47)***, incluido el IVA y todos los costos directos e indirectos que se deriven de la contratación.

9. La convocatoria para el Proceso de Contratación es susceptible de ser limitada a Mipyme.

10. En el Proceso de Contratación SAMC-001-2026 pueden participar Personas jurídicas, naturales, consorcios o uniones temporales, cuya actividad comercial sea igual o similar al objeto de la presente contratación, lo cual acreditará con el respectivo certificado de la Cámara de Comercio, con capacidad para celebrar contratos según las disposiciones legales vigentes.

11. El Cronograma del Proceso de Contratación:

CRONOGRAMA SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA		
ACTIVIDAD	**FECHA Y HORA**	**SITIO**
1. Aviso de convocatoria. 2. Estudios Previos 3. Proyecto de Pliego de condiciones. 4. Anexo Técnico	30 de septiembre de 2026	PLATAFORMA SECOP II
Primer Aviso Informativo (Núm. 3 Art. 30 Ley 80/93)	30 de septiembre de 2026	PLATAFORMA SECOP II

Plazo para la presentación de observaciones al proyecto de pliego de condiciones	Del 30 de septiembre de 2026 al 05 de octubre de 2026 hasta las 06:00 p.m.	PLATAFORMA SECOP II
Manifestación de Mypimes	Del 30 de septiembre de 2026 al 05 de octubre de 2026 hasta las 06:00 p.m	PLATAFORMA SECOP II
Respuesta a las observaciones presentadas al proyecto de pliego de condiciones	Del 06 de octubre de 2026 hasta las 6:00 p.m.	PLATAFORMA SECOP II
Publicación del Pliego de Condiciones Definitivos	06 de octubre de 2026	PLATAFORMA SECOP II
Apertura del proceso	06 de octubre de 2026	PLATAFORMA SECOP II
Manifestación de interés para participar	Hasta el 07 de octubre de 2026 hasta las 06:00 p.m.	PLATAFORMA SECOP II
Consolidación de oferentes o sorteo	el 08 de octubre de 2026 hasta las 02:00 p.m.	PLATAFORMA SECOP II
publicación de resultado de sorteo de oferentes que manifestaron interés en participar	Hasta el 08 de octubre de 2026 hasta las 06:00 p.m.	PLATAFORMA SECOP II
Presentación de Observaciones a los Pliegos de Condiciones definitivos	Hasta el 09 de octubre de 2026 hasta las 06:00 p.m.	PLATAFORMA SECOP II
Respuesta a las observaciones al Pliego de Condiciones	Hasta el 13 de octubre de 2026 hasta las 06:00 p.m.	PLATAFORMA SECOP II
Plazo para expedición de adendas	Hasta el 13 de octubre de 2026 a las 6:00 pm	PLATAFORMA SECOP II

Cierre del proceso y terminación del plazo para presentar propuestas	Hasta el 15 de octubre de 2026 a las 06:00 pm	PLATAFORMA SECOP II
Verificación, Evaluación y ponderación de los requisitos habilitantes sobre Nº1	16 y 19 de octubre del 2026 06:00 pm	PLATAFORMA SECOP II
Publicación del informe de evaluación sobre Nº1	19 de octubre de 2026 06:00 pm	PLATAFORMA SECOP II
Traslado y Permanencia del informe de evaluación y plazo para que los interesados presenten observaciones al mismo y subsanen documentación	Desde el 20 de octubre Al 23 de octubre de 2026 12:00 pm	PLATAFORMA SECOP II
Segundo informe de verificación	23 de octubre de 2026 06:00 pm	PLATAFORMA SECOP II
Publicación del acta de audiencia y acto administrativo de adjudicación.	26 de octubre de 2026	PLATAFORMA SECOP II
Suscripción del contrato	Dentro de los 3 días siguientes a la adjudicación.	PLATAFORMA SECOP II

Expedición del registro presupuestal	La misma fecha del contrato	PLATAFORMA SECOP II
Entrega de garantías	Dentro de los 3 días siguientes a la legalización del contrato	PLATAFORMA SECOP II
Aprobación de garantías	El mismo día de entrega de las garantías y expedición del RP	PLATAFORMA SECOP II

Pensilvania – Caldas, treinta (30) días de septiembre de 2026.

ORIGINAL FIRMADO
JUAN CARLOS LOAIZA SERNA
Rector
UNIOC

Redactó y Transcribió: Carlos González. – contratista
Aprobó y ajustó: *Luisa Rueda- Jefe División administrativa y financiera*