Aviso de Convocatoria
Licitación Pública
No. 70007905 de 2026

El Distrito Especial de Ciencia, Tecnología e Innovación de Medellín convoca a los interesados en participar en el Proceso de Contratación 70007905 para seleccionar a través de Licitación Pública a los proveedores para Obras de construcción y mejoramiento de espacios públicos en el centro de Medellin.

1. Qué el Distrito Especial de Ciencia, Tecnología e Innovación de Medellín – Secretaría de Suministros y Servicios, tiene su dirección en la Calle 44 52-165, piso 7, oficina 713 en el Centro Administrativo la Alpujarra.

2. Qué el Distrito Especial de Ciencia, Tecnología e Innovación de Medellín – Secretaría de Suministros y Servicios, atenderá a los interesados en el Proceso de Contratación a través de la plataforma SECOP II; y adicionalmente, en caso de requerirse, en el correo electrónico laura.araque@medellin.gov.co, los interesados deben presentar los documentos en desarrollo del Proceso de Contratación a través de la plataforma SECOP II.

3. Qué el objeto del Proceso de Contratación es Obras de construcción y mejoramiento de espacios públicos en el centro de Medellin

El objeto del contrato está codificado en el Clasificador de Bienes y Servicios (Código Estándar de Productos y Servicios de Naciones Unidas UNSPSC), así:

Nivel	Código	Descripción
Producto	72102902	Servicios de Paisajismo
Producto	72102905	Mantenimiento de Terrenos Exteriores
Producto	72141002	Servicio de construcción y reparación de barandas de seguridad y señales de calles y carreteras
Producto	72141104	Servicio de repavimentación de calles y carreteras
Producto	72141105	Servicio de construcción y reparación de aceras
Producto	72141115	Servicios de tendido de cables eléctricos.
Producto	72141117	Servicios de tendido de cables de comunicación y teléfonos.

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

Nivel	Código	Descripción
Producto	72141123	Servicio de construcción de bocas de acero
Producto	72141124	Servicio de tendido de tubería.
Producto	72141510	Servicios de demolición
Producto	72141511	Servicios de excavación
Producto	72151501	Servicios de instalación de iluminación
Producto	72151901	Servicio de cimentación de construcción
Producto	72151903	Servicio de colocación de ladrillos
Producto	72151905	Servicios de mampostería en bloques de concreto
Producto	72151906	Servicios de instalación de tubería de drenaje
Producto	72151909	Servicios de mampostería en piedra
Producto	72151911	Servicio de instalación de adoquines unitarios
Producto	72152506	Servicios de instalación de piso de revestimiento elástico
Producto	72152704	Servicio de construcción de bordes de acera
Producto	72152705	Servicio de construcción de aceras o rampas
Producto	72152707	Servicio de construcción de muros de retención
Producto	72152710	Servicio de cimentación y nivelación para construcciones
Producto	72152902	Servicio de colocación de refuerzos de concreto
Producto	72153103	Servicio de construcción de campos de juegos e instalación de equipos
Producto	72153201	Servicio de revestimiento en plástico para estructuras de concreto
Producto	72153202	Servicio de revestimiento para estructuras metálicas
Producto	72154002	Servicio de instalación de césped artificial
Producto	72154013	Servicio de construcción de cercas

4. La modalidad de selección de los proveedores es Licitación Pública.

5. El plazo del contrato será de ciento veinte (120) días calendario sin exceder la presente vigencia

6. La fecha límite para presentar ofertas en el Proceso de Contratación es Ver CRONOGRAMA. Las ofertas deben presentarse a través de la Plataforma SECOP II Ver numeral II del Pliego Anexo

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

Recuerde: "TODAS LAS OBSERVACIONES, OFERTAS Y DEMÁS INFORMACIÓN REFERENTE AL PROCESO DE CONTRATACIÓN ÚNICAMENTE SERÁN RECIBIDAS A TRAVÉS DE LA PLATAFORMA DE SECOP II"

7. El valor estimado del contrato corresponde a la suma de CINCO MIL OCHOCIENTOS CINCO MILLONES SEISCIENTOS SESENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS SESENTA Y TRES PESOS M/CTE ($5.805.667.963), incluido el porcentaje del A.I.U. Respaldados en el certificado de disponibilidad presupuestal No. 4000125961

8. Al presente Proceso de Contratación le son aplicables los siguientes Acuerdos Comerciales:

Indique si el proceso está cobijado por Acuerdos Comerciales		Entidad Estatal cubierta	Valor del Proceso de Contratación superior al Umbral del Acuerdo Comercial	Excepción Aplicable al Proceso de Contratación	Proceso de Contratación cubierto por el Acuerdo Comercial
		SI/NO	SI/NO	SI/NO	SI/NO
Alianza Pacífico	Chile	SI	NO	NO	NO
	México	NO	NO	NO	NO
	Perú	SI	NO	NO	NO
	Canadá	NO	NO	NO	NO
	Chile	SI	NO	NO	NO
	Corea	NO	NO	NO	NO
	Costa Rica	SI	NO	NO	NO
	Estados Unidos	NO	NO	NO	NO
	Estados AELC	SI	NO	NO	NO
	México	NO	NO	NO	NO
Triángulo Norte	El Salvador	NO	NO	NO	NO
	Guatemala	SI	SI	NO	SI
	Honduras	NO	NO	NO	NO

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

Indique si el proceso está cobijado por Acuerdos Comerciales		Entidad Estatal cubierta	Valor del Proceso de Contratación superior al Umbral del Acuerdo	Excepción Aplicable al Proceso de Contratación	Proceso de Contratación cubierto por el Acuerdo
			Comercial		Comercial
	Unión Europea	**SI**	**NO**	**NO**	**NO**
	Israel	**SI**	**NO**	**NO**	**NO**
	Irlanda del Norte y Reino Unido	**SI**	**NO**	**NO**	**NO**
	Comunidad Andina	**SI**	**SI**	**NO**	**SI**

9. De acuerdo con lo establecido en el artículo 5 del Decreto 1860 de 2021, por medio del cual se modifica el artículo 2.2.1.2.4.2.2 del Decreto 1082 de 2015:

Las Entidades Estatales independientemente de su régimen de contratación, los patrimonios autónomos constituidos por Entidades Estatales y los particulares que ejecuten recursos públicos, deben limitar la convocatoria de los Procesos de Contratación con pluralidad de oferentes a las Mipyme colombianas con mínimo un (1) año de existencia, cuando concurran los siguientes requisitos:

- El valor del Proceso de Contratación sea menor a ciento veinticinco mil dólares de los Estados Unidos de América (US$125.000), liquidados con la tasa de cambio que para el efecto determina cada dos años el Ministerio de Comercio, Industria y Turismo.
- Se hayan recibido solicitudes de por lo menos dos (2) Mipyme colombianas para limitar la convocatoria a Mipyme colombianas. Las Entidades Estatales independientemente de su régimen de contratación, los patrimonios autónomos constituidos por Entidades Estatales y los particulares que ejecuten recursos públicos, deben recibir estas solicitudes por lo menos un (1) día hábil antes de la expedición del acto administrativo de apertura, o el que haga sus veces de acuerdo con la normativa aplicable a cada Proceso de Contratación ".

Una vez verificados los requisitos exigidos por el precitado artículo, se concluye que el presente proceso de contratación NO es posible de ser limitado a MIPYMES, toda vez que el valor del proceso, supera el umbral establecido por la citada norma, el cual equivale a $511.708.497, según el valor establecido por el Ministerio de Comercio Industria y Turismo MINCIT, como el valor tope para que un proceso de selección de contratación pueda ser limitados a MIPYMES.

10. En el Proceso de Contratación pueden participar personas jurídicas, nacionales y

extranjeros, consorcios o uniones temporales, cuyo objeto social les permita realizar las actividades establecidas en el objeto del proceso. Los oferentes y las ofertas deben cumplir con los requisitos establecidos en el Pliego de Condiciones.

11. Enumeración y breve descripción de las condiciones para participar en el proceso de contratación.

    Los documentos habilitantes, deberán ser remitidos por el proponente al momento del cierre, los cuales de conformidad con el artículo 2.2.1.1.1.5.3 del Decreto 1082 de 2015 versan sobre:

    Capacidad Jurídica.
    Capacidad Financiera.
    Capacidad Organizacional.
    Condiciones de Experiencia.

    Los requisitos habilitantes se encuentran debidamente detallados en el Proyecto de Pliego de Condiciones para que estos puedan ser consultados y verificados por los proponentes.

12. Convocatoria veedurías ciudadanas, asociaciones cívicas, comunitarias, de profesionales, benéficas y de utilidad común.

    De conformidad con lo dispuesto en el inciso 3° del Artículo 66 de la Ley 80 de 1993, en el Art. 1 de la Ley 850 del 2003 y en el Decreto 1082 de 2015, principios de la función pública del artículo 209 de la Constitución Política de Colombia, el Distrito Especial de Ciencia, Tecnología e Innovación de Medellín invita a las veedurías ciudadanas a realizar la vigilancia y control al presente proceso de contratación, durante la etapa precontractual, contractual y postcontractual, para lo cual les suministrará toda la información y documentación pertinente que no esté publicada en el SECOP II, adicionalmente puede consultar el proceso en la página www.colombiacompra.gov.co y en la entidad. El costo de las copias y las peticiones presentadas seguirán las reglas previstas en el Artículo 29 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, ley 1437 de 2011.

13. En el Proceso de Contratación no hay lugar a precalificación.

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

14. El siguiente es el Cronograma del Proceso de Contratación:

Actividad	Fecha	
Publicación del aviso de convocatoria pública	viernes, 18 de septiembre de 2026	23:59:00
Publicación Estudios Previos	viernes, 18 de septiembre de 2026	23:59:00
Publicación del Proyecto de pliego de condiciones	viernes, 18 de septiembre de 2026	23:59:00
Plazo para presentar observaciones al proyecto de pliego de condiciones	viernes, 2 de octubre de 2026	23:59:00
Plazo para manifestación de interés de limitar la convocatoria a MiPymes	No aplica	
Respuesta a las observaciones al proyecto de pliego de condiciones	martes, 6 de octubre de 2026	23:58:00
Expedición y publicación del acto administrativo de apertura del proceso de selección	miércoles, 7 de octubre de 2026	23:59:00
Publicación del pliego de condiciones definitivo	miércoles, 7 de octubre de 2026	23:59:00
Audiencia de asignación de Riesgos	jueves, 8 de octubre de 2026	11:00:00
Presentación de Observaciones a los pliegos de condiciones definitivos	viernes, 9 de octubre de 2026	23:59:00
Respuesta a las observaciones a los pliegos de condiciones definitivos	miércoles, 14 de octubre de 2026	23:59:00
Plazo máximo para la expedición de Adendas	jueves, 15 de octubre de 2026	19:00:00
Presentación de Ofertas - Fecha de cierre	miércoles, 21 de octubre de 2026	10:00:00
Apertura del sobre 1	miércoles, 21 de octubre de 2026	10:01:00
Informe de presentación de Ofertas /Audiencia de apertura de Sobre 1	viernes, 23 de octubre de 2026	23:59:00

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

Actividad	Fecha	
Publicación del informe de verificación o evaluación - Publicación del informe preliminar de evaluación de Sobre 1	miércoles, 11 de noviembre de 2026	23:59:00
Presentación de observaciones al informe de verificación o evaluación - Traslado para observaciones al informe de evaluación de las Ofertas (plazo máximo para presentación de subsanaciones)	jueves, 19 de noviembre de 2026	23:59:00
Publicación del informe final de evaluación de los documentos contenidos en el Sobre No. 1	martes, 24 de noviembre de 2026	23:59:00
Simulacro Audiencia de adjudicación virtual	miércoles, 25 de noviembre de 2026	11:00:00
Audiencia de Adjudicación y apertura sobre 2, económico	jueves, 26 de noviembre de 2026	9:00:00
Publicación acto administrativo de adjudicación o de declaratoria de desierto	lunes, 30 de noviembre de 2026	23:59:00
Firma del Contrato	jueves, 3 de diciembre de 2026	14:00:00
Entrega de las garantías de ejecución del contrato	viernes, 4 de diciembre de 2026	10:00:00
Aprobación de garantías	viernes, 4 de diciembre de 2026	16:00:00

15. Los interesados pueden consultar los Documentos del Proceso en el SECOP II

El presente aviso se publica en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 2.2.1.1.2.1.2 del Decreto 1082 de 2015.

Medellín, 18 de septiembre de 2026

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia