INFORME DE EJECUCIÓN

NIT- 901726990

SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE JARDINES, ARBOLES, Y ZONAS VERDES, INCLUYENDO EL CORTE Y LA PODA DE ARBOLES EN LA SEDE PRINCIPAL DEL CENTRO ACUÍCOLA Y AGROINDUSTRIAL DE GAIRA

SANTA MARTA D.T.C.H 05/08/2026

Contacto: 3176394016 – SANTA MARTA CRA 49 # 30 – 94
Alfecosoluciones@gmail.com

TABLA DE CONTENIDO

1. **CARACTERISTICAS DEL CONTRATO**
2. **INTRODUCCIÓN**
3. **OBJETIVOS**
4. **DESCRIPCIÓN GENERAL DEL PROYECTO**
5. **ALCANCE DEL INFORME**
6. **RECURSOS UTILIZADOS**
7. **SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO**
8. **GESTIÓN AMBIENTAL**
9. **ACTIVIDADES EJECUTADAS**
10. **REGISTRO FOTOGRÁFICO**
11. **RESULTADOS ALCANZADOS**
12. **CONCLUSIONES**
13. **RECOMENDACIONES**

1. CARACTERISTICAS DEL CONTRATO:

OBJETO: Contratar el servicio de mantenimiento de jardines, arboles, y zonas verdes, incluyendo el corte y la poda de árboles en la sede principal del centro acuícola y agroindustrial de Gaira.

1.1 VALOR: $ 12.852.330,00 COP

Concepto:
Primer cobro correspondiente a la ejecución de las actividades de tala y poda de árboles, de conformidad con el avance del contrato.

Observación:
El presente cobro no incluye las actividades de mantenimiento de jardines, las cuales quedan pendientes de ejecución y serán facturadas en un cobro posterior, una vez sean realizadas conforme a la programación establecida.

2. Introducción

El presente informe parcial tiene como finalidad documentar las actividades de tala y poda de árboles ejecutadas en la sede principal del Centro Acuícola y Agroindustrial de Gaira, en cumplimiento de las obligaciones contractuales desarrolladas durante esta etapa del contrato.

Las labores realizadas estuvieron orientadas a intervenir individuos arbóreos que presentaban ramas secas, crecimiento descontrolado o condiciones que representaban riesgo para la comunidad educativa, procurando mejorar las condiciones de seguridad, favorecer el adecuado desarrollo fisiológico de las especies y conservar el entorno paisajístico de la institución.

La ejecución de estas actividades se realizó bajo criterios técnicos, ambientales y de seguridad, empleando personal capacitado, herramientas adecuadas y elementos de protección personal, procurando minimizar los impactos sobre el entorno y asegurar la correcta disposición del material vegetal generado en el Centro Acuícola y Agroindustrial de Gaira del Servicio Nacional de Aprendizaje – SENA.

3. OBJETIVO GENERAL

- Ejecutar las actividades de tala y poda de árboles en la sede principal del Centro Acuícola y Agroindustrial de Gaira, con el propósito de mejorar las condiciones de seguridad, favorecer el adecuado desarrollo del arbolado y contribuir a la conservación del entorno institucional.

3.1 OBJETIVOS ESPECÍFICOS

- Realizar la inspección técnica de los árboles objeto de intervención.
- Ejecutar podas sanitarias retirando ramas secas, deterioradas o con riesgo de caída.
- Realizar podas de mantenimiento para controlar el crecimiento de las especies arbóreas.
- Reducir riesgos para aprendices, funcionarios y visitantes.
- Garantizar la adecuada recolección y disposición del material vegetal producto de la poda.
- Cumplir las obligaciones contractuales correspondientes a la presente etapa de ejecución.

4. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL PROYECTO

Las actividades comprendieron el mantenimiento integral de las áreas verdes de la sede principal mediante la ejecución de poda sanitaria, poda de mantenimiento, corte de césped, limpieza de jardines, retiro de material vegetal y adecuación general de los espacios intervenidos.

Cada actividad fue ejecutada conforme a las condiciones encontradas en campo, priorizando aquellas áreas que representaban riesgos para la comunidad educativa o que requerían una intervención inmediata por su estado de deterioro.

5. ALCANCE DEL INFORME

El presente informe parcial documenta solo las actividades de tala y poda de árboles ejecutadas en la sede principal del Centro Acuícola y Agroindustrial de Gaira.

Las labores comprendieron la inspección inicial del arbolado, la identificación de los individuos que requerían intervención, la ejecución de podas sanitarias y de mantenimiento, el retiro de ramas secas o con riesgo de caída, la recolección del material vegetal generado, su cargue, transporte y disposición final, así como la limpieza de las áreas intervenidas.

6. RECURSOS UTILIZADOS

Personal operativo, supervisor, guadañas, podadoras, motosierras, tijeras de poda, rastrillos, palas, escaleras, carretillas y elementos de protección personal.

7. SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

Las actividades se ejecutaron con uso permanente de EPP, inspección de herramientas, señalización de áreas de trabajo y aplicación de procedimientos seguros.

8. GESTIÓN AMBIENTAL

Se realizó manejo adecuado de residuos vegetales, protección de especies no intervenidas y limpieza integral de las áreas.

9. ACTIVIDADES EJECUTADAS:

PODA SANITARIA

- Se eliminaron ramas secas, enfermas y con riesgo de caída, mejorando la estabilidad y desarrollo de los árboles.

PODA DE MANTENIMIENTO

- Se efectuó la reducción controlada de ramas que interferían con senderos, edificaciones y zonas de circulación.

LIMPIEZA GENERAL

- Finalizadas las labores se realizó la recolección del material vegetal, cargue, transporte y disposición final, dejando completamente limpias las áreas intervenidas.

11. RESULTADOS ALCANZADOS

Con la ejecución de las actividades se obtuvo:

- Recuperación estética de las zonas verdes.
- Disminución de riesgos para la comunidad educativa.
- Mejoramiento de la visibilidad en senderos.
- Conservación del arbolado.
- Reducción de maleza.
- Mejor organización de los espacios.
- Adecuada disposición de residuos vegetales.
- Cumplimiento de las actividades programadas para esta etapa del contrato.

12. CONCLUSIONES

Las actividades ejecutadas en la sede principal del Centro Acuícola y Agroindustrial de Gaira permitieron cumplir satisfactoriamente con los objetivos establecidos para esta etapa del contrato, mejorando las condiciones de seguridad, funcionalidad y presentación de las zonas verdes.

Las labores de poda, mantenimiento de jardines y limpieza contribuyeron a preservar el estado fitosanitario de los árboles, reducir riesgos asociados al crecimiento de la vegetación y fortalecer la conservación del entorno institucional.

Los resultados evidencian una adecuada ejecución técnica de las actividades, así como el cumplimiento de las obligaciones contractuales correspondientes al presente informe parcial.

13. RECOMENDACIONES

- Realizar mantenimiento preventivo semestral.
- Continuar con inspecciones periódicas del arbolado.
- Implementar un cronograma anual de podas.
- Mantener el control de malezas.
- Fortalecer las actividades de conservación ambiental.
- Continuar con el monitoreo del estado fitosanitario de los árboles.










NO PASE
PELIGRO NO PASE







