FORMATO		
ACTA DE TERMINACIÓN Y LIQUIDACIÓN ANTICIPADA - CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y DE APOYO A LA GESTIÓN		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-GC-07	GESTIÓN CONTRACTUAL	4.0

ACTA No. ACTA 2

1. En la ciudad de Bogotá D. C. se reunieron las siguientes personas: GISELE MANRIQUE VACA

en calidad de ordenador (a) del gasto, SANDRA YANETH TIBAMOSCA VILLAMARIN en calidad de Supervisor (a), y

SANDY TICZIANA PARADA MILA quien actúa en nombre propio como contratista, para dejar constancia de la terminación

anticipada y liquidación del contrato de prestación de servicios profesionales y de apoyo a la gestión No. IDU-665-2026

I. INFORMACIÓN CONTRACTUAL

2. Contrato No.: IDU-665-2026

3. Nombre del Contratista: SANDY TICZIANA PARADA MILA

4. Supervisor (a): SANDRA YANETH TIBAMOSCA VILLAMARIN

5. Objeto del Contrato:

PRESTAR SERVICIOS PROFESIONALES PARA APOYAR EN LA EJECUCIÓN DE LAS ACTIVIDADES DERIVADAS DEL COMPONENTE JURÍDICO DE LOS PROCESOS DE GESTIÓN PREDIAL COMO DE RESTABLECIMIENTO DE CONDICIONES PARA LOS PROYECTOS ASOCIADOS A LAS OBRAS EN EJECUCIÓN ASOCIADOS A PROYECTOS IDU

6. Plazo Inicial: 11 meses 0 días 7. Fecha de Iniciación del Contrato: 19/01/2026

8. Fecha de Terminación Inicial del Contrato: 18/12/2026 9. Fecha de Terminación Anticipada del Contrato: 7/10/2026

II. ASPECTO FINANCIERO

10. Valor Inicial del Contrato: $ 84.700.000,00

11. Relación de CRP:	No.	571	Fecha	13/01/2026	Valor	$ 84.700.000,00
	No.		Fecha		Valor	
	No.		Fecha		Valor	

12. Adiciones:	No.		CDP		CRP		Fecha Adición		Valor Adición	
	No.		CDP		CRP		Fecha Adición		Valor Adición	
	No.		CDP		CRP		Fecha Adición		Valor Adición	

13. Prórrogas:	No.		Fecha		Plazo	
	No.		Fecha		Plazo	
	No.		Fecha		Plazo	

14. Valor total del contrato:	$ 84.700.000,00	15. Valor ejecutado:	$ 66.476.667,00
16. Valor pagado al contratista:	$ 56.980.000,00	17. Valor pagado al cesionario:	
18. Saldo contratista:	$ 9.496.667,00	19. Saldo cesionario:	
20. Valor a liberar:	$ 18.223.333,00	21. Plazo total ejecutado:	8 MESES 19 DÍAS

III. RELACIÓN DE ACTAS

22. ACTA No.	FECHA	OBJETO
1	19/01/2026	ACTA DE INICIO

ACTA No. ACTA 2

IV. RELACIÓN DE INFORMES

23. PERIODO DEL INFORME	LINK SECOP
ENERO	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/ContractNoticePhases/View?PPI=CO1.PPI.44612898&isFromPublicArea=True&isModal=False
FEBRERO	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/ContractNoticePhases/View?PPI=CO1.PPI.44612898&isFromPublicArea=True&isModal=False
MARZO	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/ContractNoticePhases/View?PPI=CO1.PPI.44612898&isFromPublicArea=True&isModal=False
ABRIL	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/ContractNoticePhases/View?PPI=CO1.PPI.44612898&isFromPublicArea=True&isModal=False
MAYO	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/ContractNoticePhases/View?PPI=CO1.PPI.44612898&isFromPublicArea=True&isModal=False
JUNIO	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/ContractNoticePhases/View?PPI=CO1.PPI.44612898&isFromPublicArea=True&isModal=False
JULIO	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/ContractNoticePhases/View?PPI=CO1.PPI.44612898&isFromPublicArea=True&isModal=False
AGOSTO	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/ContractNoticePhases/View?PPI=CO1.PPI.44612898&isFromPublicArea=True&isModal=False

V. CESIONES DEL CONTRATO

24. FECHA	CEDENTE	CESIONARIO

VI. GARANTÍAS ÚNICAS DE CUMPLIMIENTO (cuando aplique)

25. COMPAÑÍA DE SEGUROS	AMPARO	PÓLIZA No.	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
			Desde	Hasta	
SEGUROS DEL ESTADO S.A	Cumplimiento - Cumplimiento del contrato	11-46-101095200	12/01/2026	12/04/2027	$ 8.470.000,00

VII. ANOTACIONES Y/O SALVEDADES

26. Anotaciones y/o Salvedades:

I. Teniendo en cuenta la solicitud de terminación anticipada al contrato IDU-665-2026, elevada por la contratista mediante radicado Conecta IDU No. 202652601219302 la supervisora del contrato autoriza la misma, según las razones expuesta.

II. Que las partes de manera bilateral decidieron dar por terminado el contrato IDU-665-2026y de acuerdo con el informe de gestión financiera STONE, se establece que el valor del registro presupuestal inicial es de $84.700.000 así que el ejercicio de liquidación contractual se realiza sobre este valor; teniendo en cuenta lo anterior y como lo establece el cuadro de control financiero se han desembolsado $56.980.000 a favor de la contratista y se adeuda por los periodos de septiembre de 2026 (30 días) y octubre de 2026 (7 días) de 2025 suma de $9.496.667. así las cosas y conforme lo anterior el valor ejecutado por los contratistas corresponde a la suma de $66.476.667. y el saldo a liberar es de $18.223.333

Se aclara que no se reconocerá pago por honorarios desde el día e terminación anticipada acordada y la fecha de firma del presente documento.

VIII. DECLARACIONES

27. Certifico en mi calidad de Supervisor (a) del contrato, que a la fecha el contratista se encuentra a paz y salvo con relación a los pagos del SGSS de conformidad con la normatividad vigente, que se encuentra a paz y salvo con las obligaciones del contrato y que la garantia se encuentra vigente al momento de suscribir la presente acta (cuando aplique).

IX. CONSTANCIA

28. Como constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones u obligaciones contractuales desempeñadas por cada uno de los mismos, en Bogotá D. C. a los 7 días del mes de octubre de 2026

1. Supervisor (a) del Contrato

Firma:

Nombre: SANDRA YANETH TIBAMOSCA VILLAMARIN

Cargo: Subdirectora Técnica de Adquisición Predial

2. Contratista

Firma:

Nombre: SANDY TICZIANA PARADA MILA

C. C. No.: 1026574392

3. Ordenador del Gasto

Firma:

Nombre: GISELE MANRIQUE VACA

Cargo: Subdirectora General de Gestión Corporativa

Revisión Financiera: Bibiana Villamarin
Revision Juridica: Adolfo Rey