QUIMBAYA	MUNICIPIO DE QUIMBAYA QUINDIO NIT: 890.000.613-4	PÁGINA 1 DE 1
	DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y DE TALENTO HUMANO	CODIGO:
		VERSION: 1

Quimbaya Quindío, 07 OCT 2026

Doctor,
Juan Manuel Rodríguez Brito
Alcalde Municipal
Quimbaya, Quindío

Asunto: Informe de Verificación de Idoneidad y Cumplimiento de Condiciones de Participación.

Presento ante usted, el informe de verificación de idoneidad y/o experiencia y de cumplimiento de condiciones de participación de la propuesta presentada por FERNANDO LEMA FORERO identificado con cédula de ciudadanía No. **18.465.852**, dentro del proceso de contratación directa para la suscripción del contrato cuyo objeto es: "CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN PARA EL CUIDADO Y CONSERVACION DE LOS INMUEBLES DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE QUIMBAYA, QUINDIO."

Tal verificación se hace teniendo en cuenta las condiciones exigidas en los documentos previos y su cotejo con las condiciones acreditadas por el oferente.

CONDICIONES MINIMAS	DOCUMENTOS PREVIOS	ACREDITADAS POR EL OFERENTE	CUMPLE SI – NO
IDONEIDAD	Persona natural	- Copia de cédula de ciudadanía	SI
EXPERIENCIA	Experiencia laboral igual o superior a un (01) año.	- Certificado laboral expedido por VIPCOL grupo de seguridad, con fecha del 11 de septiembre de 2026, con una experiencia laboral superior a un año.	SI

VALOR OFERTADO: CUATRO MILLONES CUATROCIENTOS MIL PESOS M/CTE ($4.400.000) incluidos impuestos.

Se deja constancia que se hizo la verificación de los antecedentes judiciales, disciplinarios y fiscales del oferente y que el mismo no reporta novedad alguna.

De igual manera, se verifica que el oferente cumple con las condiciones exigidas en los documentos precontractuales, que cuenta con la idoneidad y experiencia necesaria para ejecutar el objeto del contrato y que el valor ofertado se encuentra dentro del presupuesto oficial y en consecuencia se recomienda suscribir el contrato.

Atentamente,

DANIEL ALBERTO VILLAMIL SALAZAR
Director Administrativo y de Talento Humano

Proyectó y elaboró: Daniel Alberto Villamil Salazar – Director Administrativo y de Talento Humano

Elaborado por:	P. U de Planificación y Modernización–S.P	Fecha:	Enero 21/2026
Revisado por:	Secretaria de Planeación	Fecha:	Enero 21/2026
Aprobado por:	Comité Institucional de Gestión y Desempeño	Fecha:	Enero 22/2026