ANEXO No.2 - ANÁLISIS DEL PORCENTAJE DE A.I.U

COSTO TOTAL DIRECTO	**$ 16,152,376,271.54**	
COSTO TOTAL DEL PROYECTO	**$ 20,998,089,153**	

PLAZO DE EJECUCIÓN	**18**	**MESES**	

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	%INCIDENCIA	CANTIDAD	DEDICACIÓN (%)	FACTOR PRESTACIONAL	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	**Pólizas**	**Glb**	**0.60%**	**1**			**$ 125,988,535**	**$ 125,988,535**
2	**GASTOS DE IMPUESTOS Y LEGALIZACIÓN**							
2.1	Impuestos y legalización de contrato	**Glb**	**13.00%**	**1**			**$ 2,729,751,590**	**$ 2,729,751,590**
	ESTAMPILLA PRO CULTURA		2.00%	1			$ 419,961,783	
	ESTAMPILLA UNIVERSIDAD DE CARTAGENA		1.00%	1			$ 209,980,892	
	ESTAMPILLA PRODEPORTE Y RECREACIÓN		2.50%	1			$ 524,952,229	
	ESTAMPILLA PARA EL BIENESTAR DEL ADULTO MAYOR		2.00%	1			$ 419,961,783	
	ESTAMPILLA PRO- ELECTRIFICACION RURAL		2.00%	1			$ 419,961,783	
	ESTAMPILLA PRO DESARROLLO		2.00%	1			$ 419,961,783	
	ESTAMPILLA PRO – BOMBEROS		0.50%	1			$ 104,990,446	
	RETEFUENTE		1.00%	1			$ 209,980,892	
3	**GASTOS OPERATIVOS**							
3.1	Personal requerido para manejar los equipos, incluye dotación, EPP (Tripulación)	**5.4%**						
	Personal requerido para manejar los equipos, incluye dotación, EPP (Tripulación)	5.4%						
	Director de Obra (1)	0.8%	$ 9,000,000	18	50%	62.12%	$ 7,295,400	$ 131,317,200
	Residente de obra (1)	1.1%	$ 6,000,000	18	100%	69.52%	$ 10,171,200	$ 183,081,600
	Especialista Ambiental (1)	0.6%	$ 10,000,000	18	30%	69.52%	$ 5,085,600	$ 91,540,800
	Profesional SST (1)	0.9%	$ 5,000,000	18	100%	69.52%	$ 8,476,000	$ 152,568,000
	Profesional social (1)	0.5%	$ 5,000,000	18	50%	69.52%	$ 4,238,000	$ 76,284,000
	comision Topografica (incluye TOPOGRAFO, CADENEROS Y EQUIPO DE TOPOGRAFIA)	0.7%	$ 5,000,000	18	70%	69.52%	$ 5,933,200	$ 106,797,600
	Campamento De Obra, Contenedores Metalicos Para Oficinas Del Contratista E Interventor Y Almacen., incluye servicios publicos (2)	0.8%	$ 7,000,000	18	100%		$ 7,000,000	$ 126,000,000
	Valla informativa	0.0%	$ 6,000,000	1			$ 6,000,000	$ 6,000,000
4	**GASTOS CONSUMIBLES**	**0.37%**						
	Mensajería	0.09%	$ 1,000,000.00	18			$ 18,000,000	$ 18,000,000
	Servicio de vigilancia	0.17%	$ 2,000,000.00	18			$ 36,000,000	$ 36,000,000
	Internet	0.03%	$ 300,000.00	18			$ 5,400,000	$ 5,400,000
	Contabilidad	0.09%	$ 1,000,000.00	18			$ 18,000,000	$ 18,000,000
5	**COSTOS DE ADMINISTRACIÓN**	**0.13%**					$ -	
5.1	Computadores	0.01%	$ 3,000,000.00	1			$ 3,000,000	$ 3,000,000
5.3	Acometidas principales	0.01%	$ 3,000,000.00	1			$ 3,000,000	$ 3,000,000
5.4	Informe final de obra civil	0.00%	$ 1,000,000.00	1			$ 1,000,000	$ 1,000,000
5.5	Planos Record	0.01%	$ 3,000,000.00	1			$ 3,000,000	$ 3,000,000
5.6	Ensayos de laboratorio	0.09%	$ 1,000,000.00	18			$ 18,000,000	$ 18,000,000

	% SOBRE VALOR TOTAL	
ADMINISTRACIÓN	24%	$ 3,834,729,325
IMPREVISTOS	1%	$ 161,523,763
UTILIDAD	5%	$ 807,618,814
TOTAL AIU	**30.0%**	**$ 4,803,871,901**