# ESTUDIOS PREVIOS DE OPORTUNIDAD Y CONVENIENCIA PARA CONTRATAR LA ADQUISICION DE ELEMENTOS PARA LA SEÑALIZACION, DEMARCACION, DE LAS INSTALACIONES DE LA ESE HOSPITAL NUESTRA SEÑORA DE FATIMA DE FLANDES TOLIMA.

**FECHA:** 02 DE JULIO DEL 2026.
**RESPONSABLE** HAROLD NORBEY FRANCO.

## 1.- JUSTIFICACIÓN DE LA NECESIDAD:

La E.S.E. HOSPITAL NUESTRA SEÑORA DE FATIMA, es una entidad descentralizada del orden municipal, prestadora de servicios de salud de primer nivel de complejidad en el municipio de Flandes, en virtud de lo cual le compete prestar los servicios de salud en condiciones de oportunidad y calidad, acorde con su nivel de complejidad, debiendo estar habilitada y seguir los procedimientos, guías y protocolos establecidos para el efecto, por las disposiciones legales aplicables.

Acorde con lo establecido en el artículo 48 de la Constitución Política, la seguridad social es un servicio público de carácter obligatorio que debe prestarse bajo la dirección, coordinación y control del Estado, con sujeción de los principios de eficiencia, universalidad y solidaridad, en los términos que establezca la Ley.

Así mismo, es obligación del Estado garantizar a todos los habitantes el derecho irrenunciable a la seguridad social, debiendo ampliar progresivamente su cobertura la cual comprenderá la prestación de los servicios en la forma que determine la ley.

Al respecto, la Ley 100 de 1993 amplió las coberturas del sistema de seguridad social y estableció como principios básicos de las instituciones prestadoras de servicios la calidad y la eficiencia. Por su parte, la Ley 1438 de 2011, mediante la cual se reforma el Sistema General de Seguridad Social en Salud, tiene como finalidad fortalecer el mismo a través de un modelo de prestación del servicio público en el marco de la estrategia *"Atención Primaria en Salud"*, permitiendo la acción coordinada entre el Estado, las instituciones y la sociedad, con el fin de lograr el mejoramiento de la salud y la creación de un ambiente sano y saludable, que brinde servicios de mayor calidad, incluyentes y equitativos, donde el Hospital y objetivo de todos los esfuerzos sean los residentes en el País.

En virtud de lo anterior, para la adecuada prestación del servicio de la Entidad, en el área de gerencia es común la documentación que requiere ser escaneada para los diferentes informes para los entes de control de la misma manera La Agencia Nacional de Contratación Pública - Colombia Compra Eficiente, en su doctrina, ha reiterado que una correcta planeación contractual debe partir de una identificación clara y precisa de la necesidad. En este caso, la necesidad es doble: por un lado, superar la obsolescencia tecnológica para mejorar la operatividad interna y, por otro, fortalecer la capacidad institucional para responder a las exigencias normativas y de calidad del sector salud.

La E.S.E. Hospital Nuestra Señora de Fátima de Flandes Tolima, en cumplimiento de su misión institucional de prestar servicios de salud con calidad, seguridad, oportunidad y humanización, requiere mantener condiciones adecuadas de señalización y demarcación en todas sus instalaciones, garantizando la orientación de usuarios, visitantes, personal asistencial y administrativo, así como el cumplimiento de los estándares de seguridad exigidos por la normatividad vigente aplicable al sector salud.

Actualmente, se ha identificado la necesidad de fortalecer y actualizar la señalización institucional, preventiva, informativa, reglamentaria y de emergencia, así como la demarcación de áreas internas y externas del hospital, debido al desgaste natural ocasionado por el uso continuo, factores ambientales, procesos de mantenimiento locativo y cambios en la distribución funcional de algunos espacios de la entidad.

La adecuada señalización y demarcación de las instalaciones constituye una herramienta fundamental para la gestión del riesgo, la prevención de accidentes, la evacuación segura en situaciones de emergencia, la identificación de rutas de circulación, áreas restringidas, zonas de seguridad, puntos de encuentro, equipos de emergencia y demás espacios requeridos para el correcto funcionamiento institucional.

De igual manera, la implementación y mantenimiento de estos elementos contribuye al cumplimiento de los lineamientos establecidos por el Sistema Obligatorio de Garantía de Calidad en Salud, el Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST), el Sistema de Gestión del Riesgo de Desastres y los estándares de habilitación de servicios de salud definidos por el Ministerio de Salud y Protección Social.

En consecuencia, la entidad requiere adelantar un proceso contractual que permita la adquisición de elementos para la señalización y demarcación de las instalaciones de la E.S.E. Hospital Nuestra Señora de Fátima de Flandes Tolima, con el fin de garantizar ambientes seguros, accesibles y debidamente identificados, contribuyendo a la protección de la integridad de pacientes, usuarios, visitantes, contratistas y funcionarios, así como al mejoramiento continuo de la prestación de los servicios de salud.

## 2.- DESCRIPCIÓN DEL OBJETO A CONTRATAR, ESPECIFICACIONES E IDENTIFICACIÓN DEL CONTRATO A CELEBRAR.

**2.1.- OBJETO:** Con el presente proceso se pretende contratar la ADQUISICION DE ELEMENTOS PARA LA SEÑALIZACION, DEMARCACION, DE LAS INSTALACIONES DE LA ESE HOSPITAL NUESTRA SEÑORA DE FATIMA DE FLANDES TOLIMA.

### 2.2.- OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA:
### 2.2.1.- OBLIGACIONES GENERALES:

**A.-** Cumplir y ejecutar cabalmente el objeto del presente contrato y a desarrollar las actividades específicas pactadas, a la luz de las disposiciones legales vigentes.
**B.-** Prestar el servicio con idoneidad, calidad y oportunidad.
**C.-** Obrar con lealtad y buena fe en el desarrollo y ejecución del contrato.
**D.-** Presentar previo a cada pago, informes de avance de cumplimiento de las obligaciones contractuales y cinco (5) días posteriores a la terminación del contrato, informe final del mismo.
**E.-** Entregar al supervisor del contrato, previo a cada pago y para efectos de la expedición de la certificación de cumplimiento, los recibos de pago de aportes al Sistema de Seguridad Social Integral y ARL.
**F.-** Devolver al finalizar el plazo de ejecución del contrato, los bienes y elementos que le hayan sido entregados por el Hospital para la prestación del servicio.
**G.-** Cumplir con las demás instrucciones que le sean impartidas por el supervisor del contrato, que se deriven o tengan relación con la naturaleza del contrato, su objeto y obligaciones.
**H.-** Suscribir el acta de inicio del contrato.
**I.-** Las demás que se deriven de la naturaleza del contrato.

### 2.2.2. OBLIGACIONES ESPECÍFICAS:

1.- Suministrar los elementos de señalización y demarcación requeridos por la E.S.E. Hospital Nuestra Señora de Fátima de Flandes Tolima, de conformidad a las siguientes características y valores unitarios:

| ITEM | DETALLE | | CANTIDAD | VALOR UNITARIO SIN IVA. |
|---|---|---|---|---|
| 1 | AREA ADMINISTRATIVA | ACCESO A OFICINAS AREA ADM/TIVA | 1 | $43.000 |
| 2 | GERENCIA | ACCESO A OF. GERENCIA | 1 | $43.000 |
| 3 | SALA DE JUNTAS | ACCESO A SALA DE JUNTAS | 1 | $43.000 |
| 4 | SALA DE ESPERA | SALA DE ESPERA AREA ADM/TIVA | 1 | $43.000 |
| 5 | No Fumar Resolución 1956 de 2008 Art. 4 | | 1 | $43.000 |
| 6 | BAÑO (Pictograma hombre - mujer) | ACCESO A BAÑO USUARIOS (1) | 3 | $43.000 |
| 7 | INSTRUCCIONES **"Cómo lavarse la manos"** (Organización Mundial de la Salud) | AREA DE LAVADO DE MANOS | 3 | $34.000 |
| 8 | **URGENCIAS** | ACC. URGENCIAS PARTE POSTERIOR | 2 | $ 55.000 |
| 9 | INFORMACION - **Externo** | PARTE EXTERNA DE LA VENTANILLA | 1 | $ 55.000 |
| 10 | ATENCION AL USUARIO | AREA DE ATENCION AL USUARIO | 2 | $43.000 |
| 11 | ORIENTADOR | AREA DE ORIENTADOR | 1 | $43.000 |
| 12 | FACTURACION - **Colgante** | AREA DE FACTURACION | 1 | $55.000 |
| 13 | ADMISIONES - **Colgante** | AREA DE ADMISIONES | 1 | $55.000 |
| 14 | **AREA RESTRINGIDA** SOLO PERSONAL AUTORIZADO | ACC. A URGENCIAS - PARTE INTERNA (2), TRIAGE (2), FACTURACION (1) | 5 | $43.000 |
| 15 | SALA DE ESPERA | SALA DE ESPERA URGENCIAS | 1 | $43.000 |
| 16 | No Fumar Resolución 1956 de 2008 Art. 4 | SITIOS ESTRATEGICOS EN SALA ESPERA | 1 | $43.000 |
| 17 | SILENCIO | | 1 | $43.000 |
| 18 | CONSULTORIO TRIAGE | ACCESO A CONSULTORIO TRIAGE | 2 | $43.000 |
| 19 | ADMINISTRATIVA | AREA ADMINISTRATIVA TRIAGE | 1 | $43.000 |
| 20 | ARCHIVO | ACCESO AL ARCHIVO | 1 | $43.000 |
| 21 | TOMA DE SIGNOS VITALES | AREA TOAM DE SIGNOS VITALES | 1 | $43.000 |
| 22 | ESTACION DE ENFERMERIA - **Colgante** | AREA DE ESTACION DE ENFERMERIA | 1 | $55.000 |
| 23 | CONSULTORIO DE URGENCIAS | ACC. A CONSULTORIO DE URGENCIAS | 2 | $43.000 |
| 24 | SALA EDA | ACCESO A SALA EDA | 2 | $43.000 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 25 | LAVADO DE PACIENTES | AREA LAVADO DE PACIENTES | 1 | $43.000 |
| 26 | REANIMACION | ACCESO AREA REANIMACION | 1 | $43.000 |
| 27 | PROCEDIMIENTOS MENORES | ACC. A PROCEDIMIENTOS MENORES | 1 | $43.000 |
| 28 | ROPA LIMPIA | AREA DE ROPA LIMPIA | 1 | $43.000 |
| 29 | TRABAJO LIMPIO | ACCESO A TRABAJO LIMPIO | 1 | $43.000 |
| 30 | TRABAJO SUCIO | ACCESO A TRABAJO SUCIO | 1 | $43.000 |
| 31 | UTILICE ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONAL | AREA DE TRABAJO SUCIO Y LIMPIO | 2 | $43.000 |
| 32 | SALA IRA | AREA DE SALA IRA | 1 | $43.000 |
| 33 | OBSERVACION PEDIATRICA - **Colgante** | AREA DE OBSERVACION PEDIATRICA | 1 | $55.000 |
| 34 | OBSERVACION MUJERES - **Colgante** | AREA DE OBSERVACION MUJERES | 1 | $55.000 |
| 35 | OBSERVACION HOMBRES - **Colgante** | AREA DE OBSERVACION HOMBRES | 1 | $55.000 |
| 36 | INSTRUCCIONES **"Cómo lavarse la manos"** (Organización Mundial de la Salud) | AREA DE LAVADO DE MANOS | 16 | $34.000 |
| 37 | LAVADO DE INSTRUMENTAL | ÁREA LAVADO DE INSTRUMENTAL | 5 | $39.000 |
| 38 | ASEO | ACCESO A CUARTO DE ASEO | 2 | $43.000 |
| 39 | USE GUANTES | AREA DE ASEO | 2 | $43.000 |
| 40 | **GUARDIAN** ( Agujas - Cortopunzantes) | AREA DE CADA GUARDIAN | 8 | $32.000 |
| 41 | BAÑO (Pictograma hombre - mujer) | ACCESO A BAÑO PACIENTES | 9 | $43.000 |
| 42 | BAÑO (Pictograma Mujer) | ACCESO A BAÑO ENFERMERIA | 1 | $43.000 |
| 43 | BAÑO (Pictograma Silla de Ruedas) | ACCESO A BAÑO USUARIOS | 1 | $43.000 |
| 44 | CAMILLAS | AREA DE CAMILLAS | 1 | $43.000 |
| 45 | SILLAS DE RUEDAS | AREA DE SILLAS DE RUEDAS | 1 | $43.000 |
| 46 | Logo SEGURIDAD DEL PACIENTE SOPORTE PORTA AVISOS DE IDENTIFICACION DE PACIENTES | EN CADA CAMA DE OBSERVACION (6 AISLADO (1) | 7<br>7 | $38.000<br>$95.000 |
| 47 | FAVOR NO SENTARSE EN LAS CAMAS | SALAS DE OBSERVACION (6), AISLADO (1) | 7 | $43.000 |
| 48 | VALORACION DE LA SEVERIDAD DE LA BRONQUIOLITIS - LA ESCALA DE TALL Y COLS | AREA DE PROCEDIN ERA (1) | 2 | $ 100.000 |
| 49 | ESCALA DE GLASGOW | AREA DE REANIMACION | 1 | $ 100.000 |
| 50 | SCORE DE SEVERIDAD SBO AGUDO - LACTANTE | OBSERVACION PADIATRICA | 1 | $ 100.000 |
| 51 | POR LA SEGURIDAD DEL PACIENTE EN TODOS LOS PROCEDIMIENTOS | AREA DE PROC CONSULROTIO | 2 | $ 100.000 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 52 | SEGURIDAD EN LA ADMINISTRACION DE MEDICAMENTOS | URGENCIAS (1) | 2 | $ 100.000 |
| 53 | LABORATORIO CLINICO | ACCESO AL LABORATORIO CLINICO | 1 | $43.000 |
| 54 | LABORATORIO CLINICO SOLO PERSONAL AUTORIZADO | ACCESO AL LABORATORIO CLINICO | 1 | $43.000 |
| 55 | FACTURACION | AREA DE FACTURACION | 1 | $43.000 |
| 56 | SALA DE ESPERA | SALA ESPERA LABORATORIO CLINICO | 1 | $43.000 |
| 57 | No Fumar Resolución 1956 de 2008 Art. 4 | EN AREA DE SALA DE ESPERA | 1 | $43.000 |
| 58 | RECEPCION MUESTRAS | CADA AREA RESPECTIVA LABORATORIO | 1 | $43.000 |
| 59 | TOMA DE MUESTRAS | | 2 | $43.000 |
| 60 | TOMA MUESTRAS GINECOLOGICAS | | 2 | $43.000 |
| 61 | ADMINISTRATIVA | | 1 | $43.000 |
| 62 | ALMACENAMIENTO | | 1 | $43.000 |
| 63 | PROCESAMIENTO | | 1 | $43.000 |
| 64 | **AREA RESTRINGIDA** SOLO PERSONAL AUTORIZADO | | 1 | $43.000 |
| 65 | QUIMICA SANGUINEA | | 1 | $43.000 |
| 66 | INMUMONOLOGIA | | 1 | $43.000 |
| 67 | HEMATOLOGIA | | 1 | $43.000 |
| 68 | MICROSCOPÍA | | 1 | $43.000 |
| 69 | UROANALISIS - COPROANALISIS | | 1 | $43.000 |
| 70 | COLORACION | | 1 | $43.000 |
| 71 | LAVAOJOS | AREA DE LAVADO DE OJOS | 1 | $43.000 |
| 72 | LAVADO DE MATERIAL | AREA DE LAVADO DE MATERIAL | 1 | $39.000 |
| 73 | INSTRUCCIONES **"Cómo lavarse la manos"** (Organización Mundial de la Salud) | AREA DE LAVADO DE MANOS | 4 | $34.000 |
| 74 | **GUARDIAN** ( Agujas - Cortopunzantes) | AREA DE CADA GUARDIAN | 2 | $32.000 |
| 75 | ASEO | AREA DE ASEO | 1 | $43.000 |
| 76 | USE GUANTES | AREA DE ASEO | 1 | $43.000 |
| 77 | BAÑO (Pictograma hombre - mujer) | ACCESO A BAÑO USUARIOS | 1 | $43.000 |
| 78 | BAÑO (Pictograma mujer) | ACCESO A BAÑO FUNCIONARIOS | 1 | $43.000 |
| 79 | FARMACIA | ACCESO A LA FARMACIA | 1 | $43.000 |
| 80 | **AREA RESTRINGIDA** SOLO PERSONAL AUTORIZADO | ACCESO A FARMACIA | 1 | $43.000 |
| 81 | No Fumar Resolución 1956 de 2008 Art. 4 | | 1 | $43.000 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 82 | AREA ADMINISTRATIVA | CADA AREA RESPECTIVA DE LA FARMACIA | 1 | $47.000 |
| 83 | AREA DISPENSACION | | 1 | $47.000 |
| 84 | AREA RECEPCION | | 1 | $47.000 |
| 85 | AREA VENCIDOS | | 1 | $15.000 |
| 86 | AREA PROXIMOS A VENCER | | 1 | $15.000 |
| 87 | AREA ALMACENAMIENTO | | 1 | $47.000 |
| 88 | AREA MEDICAMENTOS DE CONTROL ESPECIAL | | 1 | $47.000 |
| 89 | AREA CADENA DE FRIO | | 1 | $47.000 |
| 90 | AREA DEVOLUCIONES, AVERIAS, RECHAZADOS | | 1 | $20.000 |
| 91 | NOMBRES DE ELEMENTOS | SITIO RESPECTIVO EN CADA ESTANTE | 1 | $15.000 |
| 92 | CONSULTORIO ODONTOLOGICO | ACC. A CONSULTORIO ODONTOLOGICO | 1 | $43.000 |
| 93 | UNIDAD 1 | AREA DE UNIDAD 1 | 1 | $43.000 |
| 94 | UNIDAD 2 | AREA DE UNIDAD 2 | 1 | $43.000 |
| 95 | SALA DE ESPERA | SALA DE ESPERA ODONTOLOGIA | 1 | $43.000 |
| 96 | No Fumar Resolución 1956 de 2008 Art. 4 | AREA DE SALA DE ESPERA | 1 | $43.000 |
| 97 | EMPAQUETADO – ODONTOLOGIA | EN CADA SITIO ESPECIFICO | 1 | $43.000 |
| 98 | LAVADO – ODONTOLOGIA | | 1 | $43.000 |
| 99 | SECADO– ODONTOLOGIA | | 1 | $43.000 |
| 100 | LAVADO DE INSTRUMENTAL – ODONTOLOGIA | | 1 | $43.000 |
| 101 | **GUARDIAN** ( Agujas - Cortopunzantes) – ODONTOLOGIA | | 2 | $32.000 |
| 102 | INSTRUCCIONES **"Cómo lavarse la manos"** (Organización Mundial de la Salud) – ODONTOLOGIA | AREA DE LAVADO DE MANOS | 1 | $34.000 |
| 103 | BAÑO (Pictograma hombre - mujer) – ODONTOLOGIA | ACCESO A BAÑO | 1 | $43.000 |
| 104 | PELIGRO ELECTRICO | EN TABLEROS ELECTRICOS | 8 | $43.000 |
| 105 | CAMILLA DE EMERGENCIAS | AREA CAMILLA DE EMERGENCIAS | 1 | $48.000 |
| 106 | RUTA DE EVACUACION | TRAYECTO CORREDORES PARA INDICAR LAS RUTA DE EVACUACION | 13 | $43.000 |
| 107 | RUTA DE EVACUACION | | 12 | $43.000 |
| 108 | RUTA DE EVACUACION | PUERTAS DE DEP INDICAR LA RUTA DE EVACUACION | 9 | $43.000 |
| 109 | RUTA DE EVACUACION | | 9 | $43.000 |
| 110 | SALIDA DE EMERGENCIA | PUERTAS DE INTERNA DE | 2 | $43.000 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 111 | SALIDA DE EMERGENCIA | LAS AREAS PARA NDICAR SALIDAS DE EMERGENCIA EDIFICACION | 2 | $43.000 |
| 112 | SALIDA DE EMERGENCIA | PUERTAS DE SALIDA PARA INDICAR LAS SALIDAS DE EMERGENCIA DE LA EDIFICACION | 3 | $47.000 |
| TOTAL AVISOS. | | | 256 | |

**2.-** Entregar los bienes contratados nuevos y de primera calidad.

3.- Instalar y fijar la totalidad de la señalización y elementos de demarcación adquiridos por la entidad en los sitios previamente definidos por la supervisión, garantizando su correcta ubicación, visibilidad, adherencia y funcionamiento conforme a la normatividad vigente en materia de seguridad y señalización hospitalaria.

4.- Realizar la demarcación horizontal de pisos, zonas de circulación, áreas de seguridad, rutas de evacuación, puntos de encuentro, parqueaderos y demás espacios definidos por la entidad, utilizando materiales de alta resistencia y durabilidad.

5.- Responder por la garantía legal de los bienes vendidos, para lo cual deberá proceder con el cambio en un término no superior a cinco (05) días.

**6.-** Asumir los costos directos e indirectos, así como impuestos y gastos de transporte (hasta el lugar de entrega que indique por la Entidad) entre otros que se generen en esta contratación.

**7.-** Las demás que sean necesarias y relacionadas con el objeto de contrato.

**2.3.- PLAZO:** El plazo total del contrato será de **Quince (15) Días** contados a partir de la firma del acta de inicio.

**2.4.- LUGAR Y EJECUCIÓN:** El lugar en el que se ejecutará el contrato es en la sede principal del Hospital ubicado en la ciudad de Flandes.

**2.5.- SUPERVISIÓN:** El supervisor del presente contrato será por intermedio del Profesional Universitario, quien se encargará de verificar y vigilar el cumplimiento de las obligaciones del contratista y el cumplimiento de las obligaciones frente al sistema de seguridad social.

**2.6.- VALOR DEL CONTRATO Y FORMA DE PAGO:** El valor estimado para efectuar la contratación es la suma de **ONCE MILLONES DE PESOS ($11.000.000,00) MCTE,** los cuales se encuentran incluidos en el Presupuesto de la Vigencia Fiscal de 2026.

El Hospital efectuará pagos parciales, al recibido a satisfacción de los bienes entregados a la Entidad y verificado por el supervisor del contrato y será liquidado conforme a los valores unitarios de los productos. Para la cancelación de la respectiva cuenta se requiere la presentación de los siguientes documentos: a. El informe de actividades. b. Cuenta de cobro. c. Acreditar los pagos al Sistema General de Seguridad social y ARL. d. Certificación de recibido a satisfacción del servicio por parte del Supervisor del contrato.

**2.7.- IDENTIFICACIÓN DEL TIPO DE CONTRATO A CELEBRAR:** De conformidad con la naturaleza del objeto el contrato a celebrar es de Compra.

**2.8.- PERFIL DEL CONTRATISTA:**

El Contratista deberá ser una persona natural o jurídica y tener experiencia relacionada en la ejecución de actividades contratadas.

**3.- FUNDAMENTOS JURÍDICOS QUE SOPORTAN LA MODALIDAD DE SELECCIÓN.**

En principio debe indicarse que de conformidad con el numeral 6 del artículo 196 de la Ley 100 de 1993, el régimen contractual de las Empresas Sociales del Estado es el privado, teniendo la posibilidad de acoger discrecionalmente los principios de la contratación pública, norma que fue reiterada por el artículo 13 de la Ley 1150 de 2007.

De otro lado, la Junta Directiva del Hospital adoptó el ESTATUTO DE CONTRATACIÓN de la entidad a través del Acuerdo 001 del 8 de abril de 2020, y modificados mediante los Acuerdos 001 del 22 de octubre del 2021 y Acuerdo No. 002 del 15 de octubre del 2024, los cuales establecen los requisitos, modalidades de contratación y exigencias aplicables a los procesos de contratación que se adelanten en la E.S.E. HOSPITAL NUESTRA SEÑORA DE FÁTIMA.

Así las cosas, teniendo en cuenta que la cuantía del contrato a celebrar es la suma de **ONCE MILLONES DE PESOS ($11.000.000,00) MCTE** y en tal sentido, dicha suma de dinero es inferior a DOSCIENTOS TREINTA (230) SMMLV, conforme a lo reglado por el artículo 1° del acuerdo 001 del 2021, por el cual modifica el Estatuto de Contratación de la Entidad. El procedimiento para la selección del contratista es la CONTRATACIÓN DIRECTA, sin que para ello sea necesario obtener varias ofertas escritas y suscribir contrato con formalidades plenas.

## 4.- ANÁLISIS QUE SOPORTA EL VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO.

### 4.1.- PRESUPUESTO ESTIMADO Y MÉTODO DE ESTIMACIÓN:

Para la determinación del presupuesto oficial de la contratación la Entidad solicita a empresas que cotizaran sobre los bienes adquirir, las cuales arrojaron el siguiente resultado.

| ITEM | DETALLE | COTIZACION GERMAN ARIAS | CANTIDAD | VALOR UNITARIO SIN IVA. |
|---|---|---|---|---|
| 1 | AREA ADMINISTRATIVA | ACCESO A OFICINAS AREA ADM/TIVA | 1 | $43.000 |
| 2 | GERENCIA | ACCESO A OF. GERENCIA | 1 | $43.000 |
| 3 | SALA DE JUNTAS | ACCESO A SALA DE JUNTAS | 1 | $43.000 |
| 4 | SALA DE ESPERA | SALA DE ESPERA AREA ADM/TIVA | 1 | $43.000 |
| 5 | No Fumar Resolución 1956 de 2008 Art. 4 | | 1 | $43.000 |
| 6 | BAÑO (Pictograma hombre - mujer) | ACCESO A BAÑO USUARIOS (1) | 3 | $43.000 |
| 7 | INSTRUCCIONES **"Cómo lavarse la manos"** (Organización Mundial de la Salud) | AREA DE LAVADO DE MANOS | 3 | $34.000 |
| 8 | **URGENCIAS** | ACC. URGENCIAS PARTE POSTERIOR | 2 | $ 55.000 |
| 9 | INFORMACION - **Externo** | PARTE EXTERNA DE LA VENTANILLA | 1 | $ 55.000 |
| 10 | ATENCION AL USUARIO | AREA DE ATENCION AL USUARIO | 2 | $43.000 |
| 11 | ORIENTADOR | AREA DE ORIENTADOR | 1 | $43.000 |
| 12 | FACTURACION - **Colgante** | AREA DE FACTURACION | 1 | $55.000 |
| 13 | ADMISIONES - **Colgante** | AREA DE ADMISIONES | 1 | $55.000 |
| 14 | **AREA RESTRINGIDA** SOLO PERSONAL AUTORIZADO | ACC. A URGENCIAS - PARTE INTERNA (2), TRIAGE (2), FACTURACION (1) | 5 | $43.000 |
| 15 | SALA DE ESPERA | SALA DE ESPERA URGENCIAS | 1 | $43.000 |
| 16 | No Fumar Resolución 1956 de 2008 Art. 4 | SITIOS ESTRATEGICOS EN SALA ESPERA | 1 | $43.000 |
| 17 | SILENCIO | | 1 | $43.000 |
| 18 | CONSULTORIO TRIAGE | ACCESO A CONSULTORIO TRIAGE | 2 | $43.000 |
| 19 | ADMINISTRATIVA | AREA ADMINISTRATIVA TRIAGE | 1 | $43.000 |
| 20 | ARCHIVO | ACCESO AL ARCHIVO | 1 | $43.000 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 21 | TOMA DE SIGNOS VITALES | AREA TOAM DE SIGNOS VITALES | 1 | $43.000 |
| 22 | ESTACION DE ENFERMERIA - **Colgante** | AREA DE ESTACION DE ENFERMERIA | 1 | $55.000 |
| 23 | CONSULTORIO DE URGENCIAS | ACC. A CONSULTORIO DE URGENCIAS | 2 | $43.000 |
| 24 | SALA EDA | ACCESO A SALA EDA | 2 | $43.000 |
| 25 | LAVADO DE PACIENTES | AREA LAVADO DE PACIENTES | 1 | $43.000 |
| 26 | REANIMACION | ACCESO AREA REANIMACION | 1 | $43.000 |
| 27 | PROCEDIMIENTOS MENORES | ACC. A PROCEDIMIENTOS MENORES | 1 | $43.000 |
| 28 | ROPA LIMPIA | AREA DE ROPA LIMPIA | 1 | $43.000 |
| 29 | TRABAJO LIMPIO | ACCESO A TRABAJO LIMPIO | 1 | $43.000 |
| 30 | TRABAJO SUCIO | ACCESO A TRABAJO SUCIO | 1 | $43.000 |
| 31 | UTILICE ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONAL | AREA DE TRABAJO SUCIO Y LIMPIO | 2 | $43.000 |
| 32 | SALA IRA | AREA DE SALA IRA | 1 | $43.000 |
| 33 | OBSERVACION PEDIATRICA - **Colgante** | AREA DE OBSERVACION PEDIATRICA | 1 | $55.000 |
| 34 | OBSERVACION MUJERES - **Colgante** | AREA DE OBSERVACION MUJERES | 1 | $55.000 |
| 35 | OBSERVACION HOMBRES - **Colgante** | AREA DE OBSERVACION HOMBRES | 1 | $55.000 |
| 36 | INSTRUCCIONES **"Cómo lavarse la manos"** (Organización Mundial de la Salud) | AREA DE LAVADO DE MANOS | 16 | $34.000 |
| 37 | LAVADO DE INSTRUMENTAL | ÁREA LAVADO DE INSTRUMENTAL | 5 | $39.000 |
| 38 | ASEO | ACCESO A CUARTO DE ASEO | 2 | $43.000 |
| 39 | USE GUANTES | AREA DE ASEO | 2 | $43.000 |
| 40 | **GUARDIAN** ( Agujas - Cortopunzantes) | AREA DE CADA GUARDIAN | 8 | $32.000 |
| 41 | BAÑO (Pictograma hombre - mujer) | ACCESO A BAÑO PACIENTES | 9 | $43.000 |
| 42 | BAÑO (Pictograma Mujer) | ACCESO A BAÑO ENFERMERIA | 1 | $43.000 |
| 43 | BAÑO (Pictograma Silla de Ruedas) | ACCESO A BAÑO USUARIOS | 1 | $43.000 |
| 44 | CAMILLAS | AREA DE CAMILLAS | 1 | $43.000 |
| 45 | SILLAS DE RUEDAS | AREA DE SILLAS DE RUEDAS | 1 | $43.000 |
| 46 | Logo SEGURIDAD DEL PACIENTE SOPORTE PORTA AVISOS DE IDENTIFICACION DE PACIENTES | EN CADA CAMA DE OBSERVACION (6 AISLADO (1) | 7<br>7 | $38.000<br>$95.000 |
| 47 | FAVOR NO SENTARSE EN LAS CAMAS | SALAS DE OBSERVACION (6), AISLADO (1) | 7 | $43.000 |
| 48 | VALORACION DE LA SEVERIDAD DE LA BRONQUIOLITIS - LA ESCALA DE TALL Y COLS | AREA DE PROCEDIMIENTOS ERA (1) | 2 | $ 100.000 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 49 | ESCALA DE GLASGOW | AREA DE REANIMACION | 1 | $ 100.000 |
| 50 | SCORE DE SEVERIDAD SBO AGUDO - LACTANTE | OBSERVACION PADIATRICA | 1 | $ 100.000 |
| 51 | POR LA SEGURIDAD DEL PACIENTE EN TODOS LOS PROCEDIMIENTOS | AREA DE PROC CONSULROTIO URGENCIAS (1) | 2 | $ 100.000 |
| 52 | SEGURIDAD EN LA ADMINISTRACION DE MEDICAMENTOS | | 2 | $ 100.000 |
| 53 | LABORATORIO CLINICO | ACCESO AL LABORATORIO CLINICO | 1 | $43.000 |
| 54 | LABORATORIO CLINICO SOLO PERSONAL AUTORIZADO | ACCESO AL LABORATORIO CLINICO | 1 | $43.000 |
| 55 | FACTURACION | AREA DE FACTURACION | 1 | $43.000 |
| 56 | SALA DE ESPERA | SALA ESPERA LABORATORIO CLINICO | 1 | $43.000 |
| 57 | No Fumar Resolución 1956 de 2008 Art. 4 | EN AREA DE SALA DE ESPERA | 1 | $43.000 |
| 58 | RECEPCION MUESTRAS | CADA AREA RESPECTIVA LABORATORIO | 1 | $43.000 |
| 59 | TOMA DE MUESTRAS | | 2 | $43.000 |
| 60 | TOMA MUESTRAS GINECOLOGICAS | | 2 | $43.000 |
| 61 | ADMINISTRATIVA | | 1 | $43.000 |
| 62 | ALMACENAMIENTO | | 1 | $43.000 |
| 63 | PROCESAMIENTO | | 1 | $43.000 |
| 64 | **AREA RESTRINGIDA** SOLO PERSONAL AUTORIZADO | | 1 | $43.000 |
| 65 | QUIMICA SANGUINEA | | 1 | $43.000 |
| 66 | INMUMONOLOGIA | | 1 | $43.000 |
| 67 | HEMATOLOGIA | | 1 | $43.000 |
| 68 | MICROSCOPÍA | | 1 | $43.000 |
| 69 | UROANALISIS - COPROANALISIS | | 1 | $43.000 |
| 70 | COLORACION | | 1 | $43.000 |
| 71 | LAVAOJOS | AREA DE LAVADO DE OJOS | 1 | $43.000 |
| 72 | LAVADO DE MATERIAL | AREA DE LAVADO DE MATERIAL | 1 | $39.000 |
| 73 | INSTRUCCIONES **"Cómo lavarse la manos"** (Organización Mundial de la Salud) | AREA DE LAVADO DE MANOS | 4 | $34.000 |
| 74 | **GUARDIAN** ( Agujas - Cortopunzantes) | AREA DE CADA GUARDIAN | 2 | $32.000 |
| 75 | ASEO | AREA DE ASEO | 1 | $43.000 |
| 76 | USE GUANTES | AREA DE ASEO | 1 | $43.000 |
| 77 | BAÑO (Pictograma hombre - mujer) | ACCESO A BAÑO USUARIOS | 1 | $43.000 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 78 | BAÑO (Pictograma mujer) | ACCESO A BAÑO FUNCIONARIOS | 1 | $43.000 |
| 79 | FARMACIA | ACCESO A LA FARMACIA | 1 | $43.000 |
| 80 | **AREA RESTRINGIDA** SOLO PERSONAL AUTORIZADO | ACCESO A FARMACIA | 1 | $43.000 |
| 81 | No Fumar Resolución 1956 de 2008 Art. 4 | | 1 | $43.000 |
| 82 | AREA ADMINISTRATIVA | CADA AREA RESPECTIVA DE LA FARMACIA | 1 | $47.000 |
| 83 | AREA DISPENSACION | | 1 | $47.000 |
| 84 | AREA RECEPCION | | 1 | $47.000 |
| 85 | AREA VENCIDOS | | 1 | $15.000 |
| 86 | AREA PROXIMOS A VENCER | | 1 | $15.000 |
| 87 | AREA ALMACENAMIENTO | | 1 | $47.000 |
| 88 | AREA MEDICAMENTOS DE CONTROL ESPECIAL | | 1 | $47.000 |
| 89 | AREA CADENA DE FRIO | | 1 | $47.000 |
| 90 | AREA DEVOLUCIONES, AVERIAS, RECHAZADOS | | 1 | $20.000 |
| 91 | NOMBRES DE ELEMENTOS | SITIO RESPECTIVO EN CADA ESTANTE | 1 | $15.000 |
| 92 | CONSULTORIO ODONTOLOGICO | ACC. A CONSULTORIO ODONTOLOGICO | 1 | $43.000 |
| 93 | UNIDAD 1 | AREA DE UNIDAD 1 | 1 | $43.000 |
| 94 | UNIDAD 2 | AREA DE UNIDAD 2 | 1 | $43.000 |
| 95 | SALA DE ESPERA | SALA DE ESPERA ODONTOLOGIA | 1 | $43.000 |
| 96 | No Fumar Resolución 1956 de 2008 Art. 4 | AREA DE SALA DE ESPERA | 1 | $43.000 |
| 97 | EMPAQUETADO – ODONTOLOGIA | EN CADA SITIO ESPECIFICO | 1 | $43.000 |
| 98 | LAVADO – ODONTOLOGIA | | 1 | $43.000 |
| 99 | SECADO– ODONTOLOGIA | | 1 | $43.000 |
| 100 | LAVADO DE INSTRUMENTAL – ODONTOLOGIA | | 1 | $43.000 |
| 101 | **GUARDIAN** ( Agujas - Cortopunzantes) – ODONTOLOGIA | | 2 | $32.000 |
| 102 | INSTRUCCIONES **"Cómo lavarse la manos"** (Organización Mundial de la Salud) – ODONTOLOGIA | AREA DE LAVADO DE MANOS | 1 | $34.000 |
| 103 | BAÑO (Pictograma hombre - mujer) – ODONTOLOGIA | ACCESO A BAÑO | 1 | $43.000 |
| 104 | PELIGRO ELECTRICO | EN TABLEROS ELECTRICOS | 8 | $43.000 |
| 105 | CAMILLA DE EMERGENCIAS | AREA CAMILLA DE EMERGENCIAS | 1 | $48.000 |
| 106 | RUTA DE EVACUACION | TRAYECTO CORREDORES PARA INDICAR LAS RUTA | 13 | $43.000 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 107 | RUTA DE EVACUACION | DE EVACUACION | 12 | $43.000 |
| 108 | RUTA DE EVACUACION | PUERTAS DE DEP INDICAR LA RUTA DE EVACUACION | 9 | $43.000 |
| 109 | RUTA DE EVACUACION | | 9 | $43.000 |
| 110 | SALIDA DE EMERGENCIA | PUERTAS DE INTERNA DE LAS AREAS PARA NDICAR SALIDAS DE EMERGENCIA EDIFICACION | 2 | $43.000 |
| 111 | SALIDA DE EMERGENCIA | | 2 | $43.000 |
| 112 | SALIDA DE EMERGENCIA | PUERTAS DE SALIDA PARA INDICAR LAS SALIDAS DE EMERGENCIA DE LA EDIFICACION | 3 | $47.000 |
| TOTAL AVISOS. | | | 256 | |

De lo anterior, se tiene que el menor valor corresponde a los precios ofertados por el señor **GERMAN ARIAS FLOREZ**, los cuales son los productos requeridos por la Entidad, razón por la cual la propuesta presentada por dicha empresa, son los que se tendrán en cuenta para el presente proceso de contratación, por lo cual, la Entidad según el presupuesto disponible, ha asignado la suma de **ONCE MILLONES DE PESOS ($11.000.000,00) MCTE.**

## 5.- JUSTIFICACIÓN DE LOS FACTORES DE SELECCIÓN QUE PERMITEN IDENTIFICAR LA OFERTA MÁS FAVORABLE:

Como quiera que se trata de un proceso de la modalidad de contratación directa, se tendrán como criterios para la escogencia del contratista, el cumplimiento de las exigencias establecidas en el presente estudio previo; Sin embargo, la contratación se celebrará teniendo en cuenta la idoneidad y experiencia de la contratista reflejada en su hoja de vida y aprobada por el profesional universitario.

## 6.- SOPORTE QUE PERMITE LA TIPIFICACIÓN, ESTIMACIÓN Y ASIGNACIÓN DE RIESGOS PREVISIBLES QUE PUEDAN AFECTAR EL EQUILIBRIO ECONÓMICO DEL CONTRATO.

El riesgo contractual en general son aquellas circunstancias que pueden presentarse durante el desarrollo o ejecución del contrato y que pueden alterar el equilibrio financiero del mismo o su ejecución.

### 6.1.- Riesgo por cambio del régimen de contratación que afecte la ejecución del contrato.

**Tipificación:** Acontece toda norma de obligatorio cumplimiento para el Hospital que afecte la ejecución del contrato en perjuicio del CONTRATISTA o del CONTRATANTE será incluida en el contrato, sin que medie negociación alguna

con el CONTRATISTA, toda vez que el Hospital no tiene la facultad de negociar apartes normativos de obligatorio cumplimiento.

**Asignación:** Si el hecho afecta al CONTRATISTA, este riesgo y sus consecuencias serán asumidos en su totalidad por el CONTRATISTA.

En el caso de que afecte el equilibrio económico del contrato, serán objeto de modificación de las condiciones económicas siempre y cuando la afectación supere un margen razonable de la propuesta u oferta económica, la carga de la prueba le corresponde, en este caso en particular, al CONTRATISTA por ser la parte afectada.

Si el afectado es el Hospital, como CONTRATANTE proyectará las modificaciones que sean necesarias al contrato, sin que por ello se deje de reconocer cualquier variación al equilibrio económico pactado en la fecha de suscripción del contrato.

**6.2.- Riesgos financieros por modificación del régimen de impuestos.**

**Tipificación:** Se presenta cuando en el desarrollo del contrato se modifican las tarifas de los impuestos, se crean otros nuevos o eliminan los ya existentes, siempre y cuando sean aplicables al contrato.

**Asignación:** Cuando, en el desarrollo del contrato, se modifican las tarifas de los impuestos o se crean nuevos impuestos o eliminan los ya existentes, se modificará el contrato, adicionando el valor faltante para que el equilibrio.

En virtud de lo anterior, los riesgos que pueden inferir en la planeación, celebración, ejecución y liquidación del contrato son los siguientes:

| TIPO | FACTOR | IMPACTO | RESPONSABLE |
|---|---|---|---|
| **Económico** | INCREMENTO DE LOS PRECIOS: En cuyo caso el contratista seleccionado no podrá superar el precio ofrecido en la propuesta una vez iniciada la ejecución del contrato. | Medio – Bajo | Contratista |
| **Daño o deterioro** | En el proceso de transporte e instalación de bienes será responsabilidad total del contratista responder por estos y deberá remplazarlos inmediatamente sin costas al Hospital. | Inexistente | N/A |
| **Incumplimientos de las obligaciones del contrato** | Será responsabilidad total del contratista cumplir con las obligaciones a cargo suscritas por él en el contrato, con excepción de situaciones de fuerza mayor y/o caso fortuito. | Alto | Contratista |
| **Calidad del servicio** | El contratista es total y absolutamente responsable de la calidad del bien y/o servicio ofertado. | Medio – alto | Contratista |

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Técnicos** | En caso que en el curso del contrato cambien las especificaciones técnicas del objeto a contratar, que afecte de manera grave la ejecución del mismo, se deberá concertar entre las partes los valores que impliquen estos cambios. | Medio – Bajo | Hospital – Contratista |
| **Legales** | Cambios de legislación en la materia específica a contratar. Se deberá concertar entre las partes las modificaciones que impliquen estos cambios. | Medio – Bajo | Hospital – Contratista |
| **Tributarios** | Cambios en la carga impositiva para este tipo de contratación. Se deberá concertar entre las partes las modificaciones que impliquen estos cambios | Medio – Alto | Hospital – Contratista |
| **Ambientales** | Que afecte el medio ambiente. Se deben prever los que son a cargo del contratista | Medio – Bajo | Hospital – Contratista |

## 7.- ANÁLISIS QUE SUSTENTA LA EXIGENCIA DE GARANTÍAS.

De conformidad con lo establecido en el numeral 6.3. del Estatuto de Contratación de la Entidad "en los contratos que no superen los 25 salarios mínimos mensuales legales vigentes, podrá prescindirse de las garantías a juicio del Hospital", así las cosas y dado que la cuantía del contrato a celebrar no supera dicho monto, la Entidad no solicitará la constitución de garantías para el presente proceso.

Cordialmente,

**HAROLD NORBEY FRANCO**
Profesional Universitario

**Revisó parte legal. Carlos Mario Barrios Castillo. Abogado**