UNIÓN TEMPORAL
INTER-MALVINAS 25

**INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA No. 001**

**CONTRATO DE OBRA No 002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025**

**OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA:** "REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FISICA DE LOS PUESTOSDE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E. HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ."

**CONTRATO DE INTERVENTORÍA No 001 DEL 03 DE OCTUBRE DEL 2025**

**ENTIDAD CONTRATANTE:** E.S.E. HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO
Florencia, Caquetá

**PERIODO:** DEL 06 DE OCTUBRE 2025 AL 06 DE NOVIEMBRE DEL 2025

Versión: 3.0

| | |
|---|---|
| Elaboró:<br>JHONATTAN HOYOS MARQUEZ<br>Interventor | Firma:  |

Calle 10 B N. 2D – 04 Of 301, Barrio Panorama, Florencia Caquetá.
Correo : ing-jhoyosmarquez@hotmail.com Celular : 300 326 8162

UNIÓN TEMPORAL
INTER-MALVINAS 25

## Tabla de Contenido


1 Datos Generales del Contrato....3

1.1 Descripción del Contrato de obra....3

2 Ejecución obligaciones contratista de obra.....4

3 Ejecución de Actividades....6

**3.1 Registro fotográfico de la ejecución de las actividades**....7

4 Balance y resumen financiero y administrativo....16

4.1 Tabla balance financiero ejecución del contrato....16

4.2 Avance Ejecución....17

5 Relación de Personal del Proyecto....17

5.1 Personal Obra....17

5.2 Personal Interventoría....19

6 Correspondencia....20

7 Conclusión....20

8 Anexos....21

UNIÓN TEMPORAL
INTER-MALVINAS 25

# 1 Datos Generales del Contrato

| | |
|---|---|
| **No DE CONTRATO** | 001 DEL 03 DE OCTUBRE DEL 2025 |
| **TIPO DE CONTRATO** | INTERVENTORIA |
| **CONTRATISTA** | UNION TEMPORAL INTER MALVINAS 25 |
| **NIT** | 901994584-2 |
| **REPRESENTANTE LEGAL** | JHONATTAN HOYOS MARQUEZ<br>C.C.1.018.439.570 de Bogotà |
| **OBJETO DEL CONTRATO** | INTERVENTORÍA TÉCNICA, JURÍDICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA PARA LAS ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FISICA DE LOS PUESTOS DE SALUD RURAL DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÀ |
| **PLAZO** | A PARTIR DEL DEL 03 DE OCTUBRE 2025 HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025, CON PRÒRROGA DE SESENTA (60) DÍAS CALENDARIO |
| **VALOR DEL CONTRATO** | CIENTO VEINTE MILLONES SETECIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS VEINTIDÒS PESOS MCTE (120.788.222) |
| **FECHA DE INICIO** | 06 DE OCTUBRE DEL 2025 |
| **FECHA TERMINACION** | 26 DE DICIEMBRE DEL 2025 |

## 1.1 Descripciòn del Contrato de obra

| | |
|---|---|
| **No DE CONTRATO** | 002 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DEL 2025 |
| **TIPO DE CONTRATO** | OBRA |
| **CONTRATISTA** | H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS<br>NIT 901.372.267-3 |
| **OBJETO DEL CONTRATO** | REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FISICA DE LOS PUESTOSDE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E. HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÀ. |
| **PLAZO** | DE TRES (3) MESES CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO, EN TODO CASO SIN EXCEDER EL 31 DE DICIEMBRE 2025. |
| **VALOR DEL CONTRATO** | MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y SEIS MILLONES CUARENTA Y CUATRO MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y CINCO PESOS ($1.886.044.345) M/CTE. |
| **FECHA DE INICIO** | 06 DE OCTUBRE DEL 2025 |
| **FECHA TERMINACION INICIAL** | 26 DE DICIEMBRE DEL 2025 |

UNIÓN TEMPORAL
INTER-MALVINAS 25

En el presente informe técnico, administrativo, financiero y legal de la ejecución del contrato de obra, se detalla el desarrollo, seguimiento y cumplimiento de las obligaciones del contratista durante el periodo de ejecución, comprendido entre el 06 de octubre 2025 al 06 de noviembre del 2025

Este documento consolida el avance físico del proyecto, el cual presenta un rendimiento sobresaliente en actividades preliminares como demoliciones, excavaciones y retiros de cubierta, avances desarrollados en los cuatro (4) puestos de salud.

## 2 Ejecución obligaciones contratista de obra.

Las obligaciones de tipo entregable contractuales que el contratista ha presentado en cumplimiento de las actividades programadas de ejecución, correspondientes al periodo del 06 de octubre del 2025 al 06 de noviembre del 2025, son las siguientes, las cuales cuentan con el cumplimiento y la verificación por parte de esta interventoria

2.1. Constituir las Garantías exigidas por la entidad:

| OBLIGACIONES ENTREGABLES DEL CONTRATO | CUMPLE / NO CUMPLE |
|---|---|
| Rendir informes ejecutivos al CONTRATANTE, cuando este los solicite, en los cuales se identifique avances y riesgos en la ejecución del contrato con el fin de realizar las medidas correctivas a que haya lugar. | Cumple. El contratista presentó informe mensual de ejecución (periodo 06 de octubre 2025 al 06 de noviembre 2025) y los reportes semanales, detallando el avance del 15% y actividades preliminares de desinstalación de aparatos sanitarios, retiro de puertas y ventanas, demolición de anderes y enchapes, demolición de muros y mesones. |
| Avisar al CONTRATANTE dentro de las veinticuatro (24) horas siguientes al conocimiento del hecho o circunstancias que puedan incidir en la no oportuna o debida ejecución del contrato o que puedan poner en peligro los intereses legitimos del CONTRATANTE. | Cumple, La obra se ha ejecutado a un ritmo adecuado, lo que ha permitido tener un avance significativo en este periodo, por lo cual se estima que la obra sea terminada en el plazo estipulado. |
| Garantizar que los bienes o servicios cumplan con las especificaciones, requisitos y calidades pactados en la cláusula primera y en la propuesta presentada para contratar con esta entidad. | Cumple.<br>Las actividades ejecutadas cuentan con las especificaciones y calidades contractuales, se anexan fichas técnicas y certificados de calidad de los materiales, suministrado por los proveedores. |

UNIÓN TEMPORAL
INTER-MALVINAS 25

| OBLIGACIONES ENTREGABLES DEL CONTRATO | CUMPLE / NO CUMPLE |
|---|---|
| Informar oportunamente a la empresa sobre cualquier eventualidad que pueda sobrevenir y que afecte el desarrollo del contrato. | Cumple, se deja constancia de que durante la ejecución del contrato no se presentaron eventualidades que afectaran su normal desarrollo. |
| Presentar planilla de pago en donde constate estar al día con el sistema de seguridad social integral parafiscales | Cumple<br>Se verificaron las planillas de pago correspondientes al mes de octubre y los reportes de ingreso del personal operativo para el mes de noviembre de 2025. |
| Contar con el personal técnico experimentado y/o especializado, el cual deberá estar bajo su permanente subordinación o dependencia. | El contratista mantiene durante la ejecución del contrato el siguiente personal técnico: |

| | |
|---|---|
| Director de Obra | Adriana Marcela Galvez Osorio |
| Tipo de Vinculación: | Contrato de obra labor |
| Residente de Obra | - Wilson Fabian Martinez<br>- Maria Ximena Vargas Covaleda<br>- Jairo Mauricio Merchan Acosta<br>- Adriana Gisseth Castro Salas |
| Tipo de Vinculación: | Contrato de obra labor |

El contratista constituyó las siguientes pólizas de garantías:

| | |
|---|---|
| **PÓLIZAS** | Cumplimiento 61-44-10106122 cumplimiento, anticipos, pago de salarios y prestaciones sociales, estabilidad y calidad de la obra. la obra.<br><br>Responsabilidad civil extracontractual 61-40-101022169 |

2.2. Pago Impuestos, tasas y contribuciones establecidas por las diferentes autoridades nacionales, departamentales y municipales

El contratista al suscribir el contrato realizó el pago de las estampillas departamentales las cuales correspondieron a un 9,25 % del valor total del contrato (se anexa soporte de pago).

El contratista deberá pagar el impuesto denominado SENA FIC, para liquidar el contrato a su terminación.

## 3 Ejecución de Actividades

El desarrollo del contrato de obra No. 002 de 2025, cuyo objeto es la ejecución de adecuaciones menores de infraestructura fisica en el Puesto de Salud de Maracaibo, El Pará, Norcasia y la Esperanza (municipio de Florencia, Caquetá), ha consolidado su fase preliminar durante este periodo destacándose las siguientes actividades por cada uno de los puestos de salud:

### PUESTO DE SALUD MARACAIBO

Se dio inicio a las actividades correspondientes a los desmontes y demoliciones de la bateria sanitaria existente, incluyendo las demoliciones necesarias para la construcción del baño para personas con movilidad reducida. Asimismo, se ejecutaron demoliciones de muros divisorios existentes, retiro de enchapes y andenes.

### PUESTO DE SALUD EL PARÁ

Durante la jornada se realizaron actividades preliminares y de adecuación en el área de intervención, iniciando con el desmonte de aparatos sanitarios, asi como el retiro de puertas y ventanas existentes. Posteriormente, se ejecutaron demoliciones en mesones y muros, junto con la demolición de pisos y el correspondiente alistado del área para las nuevas intervenciones; de igual manera, se efectuó la demolición de andenes y el retiro de enchapes existentes, complementado con labores de excavación en los puntos requeridos. Finalmente, se llevó a cabo la fundición de la placa de contrapiso reforzada con malla electrosoldada y se adelantaron actividades de suministro e instalación de las redes sanitarias e hidráulicas necesarias para el funcionamiento adecuado de las instalaciones.

### PUESTO DE SALUD NORCASIA

Se inició la intervención para las adecuaciones del puesto de salud mediante la ejecución de actividades preliminares contempladas en el presupuesto del proyecto, dentro de las cuales se realizó el retiro de aparatos sanitarios existentes, el desmonte de puertas y ventanas, demoliciones de mesones y muros, así como la demolición de pisos con su respectiva preparación del soporte para las nuevas intervenciones; de igual manera, se efectuó la demolición de andenes y el retiro de enchapes en las áreas definidas para la adecuación.

UNIÓN TEMPORAL
INTER-MALVINAS 25

**PUESTO DE SALUD LA ESPERANZA**

Se dio inicio a las labores de adecuación del puesto de salud mediante la ejecución de las actividades preliminares previstas en el presupuesto del proyecto, las cuales comprenden la desinstalación de los aparatos sanitarios existentes, el retiro de puertas y ventanas, la demolición de mesones y muros, así como la demolición de pisos con su respectivo alistamiento del soporte para las nuevas intervenciones; igualmente, se realizó la demolición de andenes y el retiro de enchapes existentes, finalizando con la fundición de la placa de contrapiso reforzada con malla electrosoldada para garantizar las condiciones estructurales y de nivelación requeridas en el área intervenida

La obra ha alcanzado un avance físico real del 30.00%, acorde a lo programado para esta fecha. Gracias a la intensificación de las labores y el aumento de los recursos en obra, proyectando actividades de obra blanca en noviembre 2025 y en diciembre del 2025 acabados e instalaciones finales para entrega de obra.

## 3.1 Registro fotográfico de la ejecución de las actividades

**PUESTO DE SALUD MARACAIBO**

| | |
|---|---|
|  |  |
| VALLA INFORMATIVA | **ITEM 1.01** DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS (ORINALES, INODOROS, LAVAMANOS, LAVAPLATOS) |

UNIÓN TEMPORAL
INTER-MALVINAS 25





**ITEM 1.02** DESMONTE Y RETIRO DE CUBIIERTA EXISTENTE. INCLUYE TEJA, ESTRUCTURA, TEMPLETES, ANCLAJES, CABALLETES, LIMAOYAS Y LIMATESAS).

**ITEM 1.03** DEMOLICIÓN DE PISO ESMALTADO, CERAMICA, BALDOSA CEMENTO O MORTERO NIVELACIÓN. INCLUYE RETIRO





**ITEM 1.04** DEMOLICIÓN Y RETIRO DE PLACA EN CONCRETO, ANDENES EN CONCRETO, RAMPAS EN CONCRETO. (INCLUYE RETIRO DE ESCOMBRO).

**ITEM 1.05** DESMONTE DE PUERTA Y VENTANAS (INCLUYE MARCOS, VIDRIOS, NAVES).





Calle 10 B N. 2D – 04 Of 301, Barrio Panorama, Florencia Caquetá.
Correo : ing-jhoyosmarquez@hotmail.com Celular : 300 326 8162

UNIÓN TEMPORAL
INTER-MALVINAS 25

| | |
|---|---|
| **ITEM 1.06** DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE MUROS (INCLUYE RETIRO DE ESCOMBRO). | **ITEM 1.07** DEMOLICIÓN DE MUROS EN MAMPOSTERÍA, CON Y SIN PAÑETE, INCLUYE RETIRO DE ESCOMBRO |
|  |  |
| **ITEM 1.08** DEMOLICIÓN DE MESONES EN CONCRETO, LAVADEROS EN CONCRETO, POCETAS EN CONCRETO. INCLUYE RETIRO DE ESCOMBRO. | **ITEM 1.09** DESMONTE RETIRO Y DESHABILITACIÓN DE INSTALACIÓN ELECTRICA INTERNA EXISTENTE. |

**PUESTO DE SALUD EL PARÁ**

| | |
|---|---|
|  |  |
| VALLA INFORMATIVA DEL CONTRATO | **ITEM 1,01** DESMONTE Y RETIRO DE APARATOS SANITARIOS (LAVAMANOS, INODOROS, ORINALES). |

Calle 10 B N. 2D – 04 Of 301, Barrio Panorama, Florencia Caquetá.
Correo : ing-jhoyosmarquez@hotmail.com Celular : 300 326 8162

UNIÓN TEMPORAL
INTER-MALVINAS 25

| | |
|---|---|
|  |  |
| **ITEM 1,03** DEMOLICIÓN DE PISO ESMALTADO, CERAMICA, BALDOSA CEMENTO O MORTERO NIVELACIÓN. INCLUYE RETIRO | **ITEM 1,04** DEMOLICIÓN Y RETIRO DE PLACA EN CONCRETO, ANDENES EN CONCRETO, RAMPAS EN CONCRETO. (INCLUYE RETIRO DE ESCOMBRO). |
|  |  |
| **ITEM 1,05** DESMONTE DE PUERTA Y VENTANAS (INCLUYE MARCOS, VIDRIOS, NAVES). | **ITEM 1,06** DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE MUROS (INCLUYE RETIRO DE ESCOMBRO). |
|  |  |
| **ITEM 1,07** DEMOLICIÓN DE MUROS EN MAMPOSTERÍA, CON Y SIN PAÑETE, INCLUYE RETIRO DE ESCOMBRO | **ITEM 1,9** DEMONTE, RETIRO Y DESHABILITACIÓN DE INSTALACIÓN ELECTRICA INTERNA EXISTENTE. |

Calle 10 B N. 2D – 04 Of 301, Barrio Panorama, Florencia Caquetá.
Correo : ing-jhoyosmarquez@hotmail.com Celular : 300 326 8162

UNIÓN TEMPORAL
INTER-MALVINAS 25



**ITEM 1,08** DEMOLICIÓN DE MESONES EN CONCRETO, LAVADEROS EN CONCRETO, POCETAS EN CONCRETO. INCLUYE RETIRO DE ESCOMBRO.



**ITEM 1,12** RELLENO MATERIAL PREEXCAVADO, INCLUYE COMPATACIÓN MECANICA.



**ITEM 2,01** PLACA CONTRAPISO EN CONCRETO 3000PSI, MALLA ELECTROSOLDADA 5 mm ESPESOR 10 cm



**ITEM 8,06** Punto Sanitario de 2", incluye accesorios PVC

**PUESTO DE SALUD NORCASIA**



**ITEM 1,01** DESMONTE Y RETIRO DE APARATOS SANITARIOS (LAVAMANOS, INODOROS, ORINALES).

Calle 10 B N. 2D – 04 Of 301, Barrio Panorama, Florencia Caquetá.
Correo : ing-jhoyosmarquez@hotmail.com Celular : 300 326 8162

UNIÓN TEMPORAL
INTER-MALVINAS 25

| | |
|---|---|
|  |  |
| **ITEM 1,03** DEMOLICIÓN DE PISO ESMALTADO, CERAMICA, BALDOSA CEMENTO O MORTERO NIVELACIÓN. INCLUYE RETIRO | **ITEM 1,04** DEMOLICIÓN Y RETIRO DE PLACA EN CONCRETO, ANDENES EN CONCRETO, RAMPAS EN CONCRETO. (INCLUYE RETIRO DE ESCOMBRO). |
|  |  |
| **ITEM 1,05** DESMONTE DE PUERTA Y VENTANAS (INCLUYE MARCOS, VIDRIOS, NAVES). | **ITEM 1,06** DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE MUROS (INCLUYE RETIRO DE ESCOMBRO). |
|  |  |
| **ITEM 1,07** DEMOLICIÓN DE MUROS EN MAMPOSTERÍA, CON Y SIN PAÑETE, INCLUYE RETIRO DE ESCOMBRO | **ITEM 1,08** DEMOLICIÓN DE MESONES EN CONCRETO, LAVADEROS EN CONCRETO, POCETAS EN CONCRETO. INCLUYE RETIRO DE ESCOMBRO. |

Calle 10 B N. 2D – 04 Of 301, Barrio Panorama, Florencia Caquetá.
Correo : ing-jhoyosmarquez@hotmail.com Celular : 300 326 8162

| | |
|---|---|
|  |  |
| **ITEM 1,09** DESMONTE, RETIRO Y DESHABILITACIÓN DE INSTALACIÓN ELECTRICA INTERNA EXISTENTE. | **ITEM 1,11** EXCAVACIÓN MANUAL MATERIAL COMUN ALTURA HASTA 1,00 m. |

**PUESTO DE SALUD LA ESPERANZA**

| | |
|---|---|
|  |  |
| VALLA INFORMATIVA | **ITEM 1.01** DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS (ORINALES, INODOROS, LAVAMANOS, LAVAPLATOS) |
|  |  |
| **ITEM 1.02** DESMONTE Y RETIRO DE CUBIIERTA EXISTENTE. INCLUYE TEJA, ESTRUCTURA, TEMPLETES, ANCLAJES, CABALLETES, LIMAOYAS Y LIMATESAS). | **ITEM 1.03** DEMOLICIÓN DE PISO ESMALTADO, CERAMICA, BALDOSA CEMENTO O MORTERO NIVELACIÓN. INCLUYE RETIRO |

UNIÓN TEMPORAL
INTER-MALVINAS 25



**ITEM 1.04** DEMOLICIÓN Y RETIRO DE PLACA EN CONCRETO, ANDENES EN CONCRETO, RAMPAS EN CONCRETO. (INCLUYE RETIRO DE ESCOMBRO).



**ITEM 1.05** DESMONTE DE PUERTA Y VENTANAS (INCLUYE MARCOS, VIDRIOS, NAVES).



**ITEM 1.06** DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE MUROS (INCLUYE RETIRO DE ESCOMBRO).



**ITEM 1.07** DEMOLICIÓN DE MUROS EN MAMPOSTERÍA, CON Y SIN PAÑETE, INCLUYE RETIRO DE ESCOMBRO



**ITEM 1.08** DEMOLICIÓN DE MESONES EN CONCRETO, LAVADEROS EN CONCRETO, POCETAS EN CONCRETO. INCLUYE RETIRO DE ESCOMBRO.



**ITEM 1.09** DESMONTE RETIRO Y DESHABILITACIÓN DE INSTALACIÓN ELECTRICA INTERNA EXISTENTE.

Calle 10 B N. 2D – 04 Of 301, Barrio Panorama, Florencia Caquetá.
Correo : ing.jhoyosmarquez@hotmail.com Celular : 300 326 8162

UNIÓN TEMPORAL
INTER-MALVINAS 25

| | |
|---|---|
|  |  |
| **ITEM 1.10** EXCAVACIÓN MANUAL MATERIAL COMUN ALTURA HASTA 1,00 m. | **ITEM 1.11** RELLENO MATERIAL PREEXCAVADO, INCLUYE COMPATACIÓN MECANICA |
|  |  |
| **ITEM 2.01** PLACA CONTRAPISO EN CONCRETO 3000PSI, MALLA ELECTROSOLDADA 5 MM. ESPESOR 10 CM | **ITEM 8.06** PUNTO SANITARIO DE 2", INCLUYE ACCESORIOS PVC |
|  |  |
| **ITEM 8.14** CONSTRUCCIÓN DE CAJA DE INSPECICÓN DE 0,60X0,60 EN CONCRETO. | **ITEM 8.15** SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA DE 3" |

Calle 10 B N. 2D – 04 Of 301, Barrio Panorama, Florencia Caquetá.
Correo : ing-jhoyosmarquez@hotmail.com Celular : 300 326 8162

UNIÓN TEMPORAL
INTER-MALVINAS 25

## 4 Balance y resumen financiero y administrativo

A la fecha de corte del presente informe, el valor inicial del contrato No. 002 de 2025 por valor de MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y SEIS MILLONES CUARENTA Y CUATRO MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y CINCO PESOS ($1.886.044.345) M/CTE, no ha sufrido modificaciones en cuanto a adiciones o prórrogas.

La ejecución se viene desarrollando sobre el presupuesto contractual y las cantidades de obra definidas.

Hasta la fecha el contratista de obra no presenta balances de mayores ni menores, tampoco actas parciales, dejando un avance en pagos del 0%, sin embargo, actualmente el contratista de obra presenta avance en actividades preliminares y la ejecución se encuentra debidamente soportada en bitácoras.

### 4.1 Tabla balance financiero ejecución del contrato

Actualmente no se ha presentado acta parcial No1 teniendo una ejecución financiera del 0% y ejecución en obra del 15% en cada puesto de salud.

| RESUMEN FINANCIERO | | |
|---|---|---|
| | | **PENDIENTE POR COBRAR** |
| **VALOR TOTAL CONTRATO** | **$ 1.886.044.345** | |
| VR. TOTAL PUESTO DE SALUD MARACAIBO | $ 449.420.888.00 | 100% |
| VR. TOTAL PUESTO DE SALUD NORCASIA | $ 458.711.738.00 | 100% |
| VR. TOTAL PUESTO DE SALUD EL PARÁ | $ 482.074.914.00 | 100% |
| VR. TOTAL PUESTO DE SALUD LA ESPERANZA | $ 495.836.805.00 | 100% |

### 4.2 Avance Ejecución

La ejecución física acumulada del contrato a corte del 31 de Octubre de 2025 corresponde a un porcentaje 15% en actividades preliminares.

UNIÓN TEMPORAL
INTER-MALVINAS 25

## 5 Relación de Personal del Proyecto

El contratista cuenta para la ejecución de la obra, con el siguiente personal técnico y profesional y mano de obra no calificada:

5.1 Personal Obra

**PUESTO DE SALUD MARACAIBO**

| N° PLANILLA | MES | NOMBRE | N° DOCUMENTO | CARGO |
|---|---|---|---|---|
| 9494708833 | OCTUBRE | JOHAN LOPEZ MENDEZ | 1117508596 | REP LEGAL |
| 9494708833 | OCTUBRE | ADRIANA MARCELA GALVEZ OSORIO | 28550973 | DIRECTOR DE OBRA |
| 9493628146 | OCTUBRE | ADRIANA GISSETH CASTRO SALAS | 1124865029 | RESIDENTE DE OBRA |
| 9494708833 | OCTUBRE | ALFREDO BARRAGAN MARTINEZ | 17704142 | TRABAJADOR |
| 9494708833 | OCTUBRE | JHON GILBERT MOSQUERA GONZALEZ | 1117534668 | TRABAJADOR |
| 9493889580 | OCTUBRE | EDILBERTO ALVARADO ORTIZ | 17702560 | TRABAJADOR |

**PUESTO DE SALUD EL PARÁ**

| N° PLANILLA | MES | NOMBRE | N° DOCUMENTO | CARGO |
|---|---|---|---|---|
| 9494708833 | OCTUBRE | JOHAN LOPEZ MENDEZ | 1117508596 | REP LEGAL |
| 9494708833 | OCTUBRE | ADRIANA MARCELA GALVEZ OSORIO | 28550973 | DIRECTOR DE OBRA |
| 9494937764 | OCTUBRE | JAIRO MAURICIO MERCHAN ACOSTA | 7555742 | RESIDENTE DE OBRA |

UNIÓN TEMPORAL
INTER-MALVINAS 25

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 9494708833 | OCTUBRE | JHONATAN FABIAN RAMIREZ MONTEALEGRE | 1117545489 | TRABAJADOR |
| 9494708833 | OCTUBRE | DIDIER ERLANDERSON NARVAEZ | 1097730033 | TRABAJADOR |
| 9493889580 | OCTUBRE | EDILBERTO ALVARADO ORTIZ | 17702560 | TRABAJADOR |

**PUESTO DE SALUD NORCASIA**

| N° PLANILLA | MES | NOMBRE | N° DOCUMENTO | CARGO |
|---|---|---|---|---|
| 9494708833 | OCTUBRE | JOHAN LOPEZ MENDEZ | 1117508596 | REP LEGAL |
| 9494708833 | OCTUBRE | ADRIANA MARCELA GALVEZ OSORIO | 28550973 | DIRECTOR DE OBRA |
| 6000246263 | OCTUBRE | MARIA XIMENA VARGAS COVALEDA | 1075271867 | RESIDENTE DE OBRA |
| 9494708833 | OCTUBRE | EMMANUEL CALDERON RIASCOS | 1006514584 | TRABAJADOR |
| 9494708833 | OCTUBRE | OLMEDO OSPINA ORTIZ | 1117531517 | TRABAJADOR |
| 9493889580 | OCTUBRE | EDILBERTO ALVARADO ORTIZ | 17702560 | TRABAJADOR |

**PUESTO DE SALUD LA ESPERANZA**

| N° PLANILLA | MES | NOMBRE | N° DOCUMENTO | CARGO |
|---|---|---|---|---|
| 9494708833 | OCTUBRE | JOHAN LOPEZ MENDEZ | 1117508596 | REP LEGAL |
| 9494708833 | OCTUBRE | ADRIANA MARCELA GALVEZ OSORIO | 28550973 | DIRECTOR DE OBRA |
| 9493628146 | OCTUBRE | WILSON FABIAN MARTINEZ MARTINEZ | 1013606372 | RESIDENTE DE OBRA |

UNIÓN TEMPORAL
INTER-MALVINAS 25

5.2 Personal Interventoria

| CARGO | NOMBRE | C.C. | PROFESION | DEDICACIÓN | PLANILLA SS |
|---|---|---|---|---|---|
| RESIDENTE DE INTERVENTORIA PARÁ | STEPHANIE QUINTERO MATEUS | 1.013.641.087 | ING CIVIL | 80% | OCTUBRE -7995505384, 6011660517 |
| RESIDENTE DE INTERVENTORIA LA ESPERANZA | RUDY YANSETH MOLINA QUINTERO | 1.094.941.126 | ING CIVIL | 80% | OCTUBRE – 34810902, 7995505384, 6011660517 |
| RESIDENTE DE INTERVENTORIA MARACAIBO | DANIELA ONATRA | 1.018.465.583 | ING CIVIL | 80% | OCTUBRE – 7995505384, 6011660517 |
| RESIDENTE DE INTERVENTORIA NORCASIA | ALAN MOSQUERA GARCIA | 1.075.271.867 | ING CIVIL | 80% | OCTUBRE -9493367945, 6011660517 |
| INGENIERO ELECTRICO | ANDRES ROPERO | 1.090.495.971 | ING ELECTRICO | 80% | OCTUBRE -7995505384, 6011660517 |
| DIRECTOR INTERVENTORIA | JHONATTAN HOYOS MARQUEZ | 1.018.439.570 | ING CIVIL | 100% | OCTUBRE -6015515759 |
| ASESOR SISO EL PARÁ, LA ESPERANZA | MARIA CAMILA RODRIGUEZ CASTAÑO | 1.077.677.575 | SST | 10% | OCTUBRE-6011660517 |

5.3. Seguridad Social Socios Unión Temporal

| NOMBRE | C.C./NIT | PLANILLA SS |
|---|---|---|
| CONSTRUMATERIALES E INGENIEROS ZOMAC SAS R.L JOAN SEBASTIAN FORERO MARQUEZ | 901.876.342-1 | OCTUBRE 6015515759 |
| JHONATTAN HOYOS MARQUEZ | 1.018.439.570 | OCTUBRE -79922227189 |
| YESID FERNANDO BARTOLO LOZANO | 1.110.562.700 | OCTUBRE – 9493343626, 9496420062 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| ASESOR SISO EL PARÁ, LA ESPERANZA | MARIA CAMILA RODRIGUEZ CASTAÑO | 1.077.877.575 | SST | 10% | OCTUBRE-6011660517 |

5.3. Seguridad Social Socios Unión Temporal

| NOMBRE | C.C./NIT | PLANILLA SS |
|---|---|---|
| CONSTRUMATERIALES E INGENIEROS ZOMAC SAS R.L JOAN SEBASTIAN FORERO MARQUEZ | 901.876.342-1 | OCTUBRE 6015515759 |
| JHONATTAN HOYOS MARQUEZ | 1.018.439.570 | OCTUBRE -79922227189 |
| YESID FERNANDO BARTOLO LOZANO | 1.110.562.700 | OCTUBRE – 9493343626, 9496420062 |

## 6 Correspondencia

El contratista de obra mediante OFH2M25-010 del 07 de octubre del 2025 solicita cambio de residente de obra: Johner Fabian Mape y Carlos Alberto Gracia por Maria Ximena Vargas Covalea y el Ingeniero Jairo Mauricio Merchan Acosta. La interventoría aprueba estos cambios mediante OFICIO N. UTIM25-002 del 09/10/2025 y Se anexa soporte.

Desde la interventoría mediante OFICIO N. UTIM25-003 del 10/10/2025 a la ESE Hospital Malvinas Hector Orozco Orozco se solicitó el cambio de hoja de vida del Arquitecto Omar Andrés Medicis Cubillos por Rudy Yanseth Molina Quintero.

## 7 Conclusión

• Se resalta que el contratista de obra ha venido desarrollando actividades en cada uno de los puestos de salud intervenidos, cumpliendo en términos generales con la ejecución de las labores programadas. No obstante, se recomienda mantener la continuidad y el flujo permanente de las actividades en cada frente de trabajo, con el fin de agilizar aquellas que

demandan mayor tiempo de ejecución y evitar que la disponibilidad actual de personal afecte el ritmo de la obra, garantizando así el cumplimiento de los plazos establecidos para la entrega del proyecto.

• De acuerdo con la verificación realizada en campo y el seguimiento al avance del contrato, se evidencia un progreso superior al 15% de ejecución, observándose el desarrollo continuo de las actividades programadas en los diferentes puestos de salud. Asimismo, el contratista ha manifestado su compromiso de intensificar las labores constructivas, con el propósito de avanzar hacia las etapas finales del proyecto, particularmente en lo relacionado con la fase de acabados.

• En el componente administrativo y financiero, se deja constancia de que el contratista de obra no ha presentado hasta la fecha actas parciales para trámite de pago, por lo que existen actividades ejecutadas que aún se encuentran pendientes de ser soportadas y cobradas conforme a los procedimientos contractuales establecidos.

## 8 Anexos

- Informe de seguimiento semanal de interventoria
- Correspondencia
- Planillas Seguridad Social Contratista Mes de octubre
- Informe Mensual de Obra Mes Octubre del contratista de obra
- Copia Bitácora Mes Octubre

Atentamente,

| |
|---|
| **Firma:**  |
| JHONATTAN HOYOS MARQUEZ |
| Director Interventoria |

UNIÓN TEMPORAL
INTER-MALVINAS 25

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA

**INTERVENTOR: UNION TEMPORAL INTER MALVINAS 25**
**NIT. 901.994.584-2**

OBJETO: REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FISICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARA, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HECTOR OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ

E.S.E HOSPITAL MALVINAS
HÉCTOR OROZCO OROZCO

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONTRATO DE OBRA No | C.O No 002 - 2025 | INICIO | 6/10/2025 | TERMINACION | 26/12/2025 | FECHA INFORME | 16 | 10 | 2025 |
| | | | | | | | D | M | A |
| CONTRATISTA | H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS | | | PLAZO DE EJECUCION | 82 Dias | | | | |
| PUESTO DE SALUD | LA ESPERANZA | | | VALOR CONTRATO PUESTO SALUD | | | $ 495.836.805,00 | | |

Semana o periodo: 1 Del: 6/10/2025 Al: 15/10/2025

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 11 Dias

Tiempo faltante para la terminacion del contrato: 71 Dias

**ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA (Capitulo / Actividad / Incumplimiento)**

Durante este periodo se firma el Acta de inicio con fecha del 06 de octubre de 2025 por las partes involucradas, y el contratista inicia con la logistica necesaria para dar inicio a la ejecución de las actividades contratadas para intervenir el puesto de salud Maracaibo, para lo cual el contratista solicita un rango de 15 días calendario para dar inicio a las actividades de obra. Además, el contratista solicita a la Entidad Contratante e interventoría una socialización del contrato con la comunidad de la Vereda Maracaibo, en la que se pueda informar a la comunidad quien va a ser el contratista de obra, el alcance de la misma y el equipo de trabajo tanto de contratista de obra como de los interventores. El Contratista manifiesta que no dará inicio a las actividades de obra sin que se haga la socialización, por temas de seguridad con el equipo que se movilizará hasta el puesto de salud.

**ACTIVIDADES CON INCUMPLIMIENTO SEGUN PROGRAMACION (Actividad / Motivo / Dias de retraso)**

No se presentan.

| INCONVENIENTES / DIFICULTADES | MEDIDAS CORRECTIVAS / SUGERENCIAS |
|---|---|
| No se ha iniciado actividades de obra por parte del contratista, se requiere socialización con la comunidad. | Programar la socialización del contrato de obra lo antes posible con el fin de dar inicio a las actividades de obra. |

**CONCLUSIONES / RECOMENDACIONES**

Se recomienda en la semana del 16 de octubre y 22 de octubre realizar la socialación del contrato de obra con la comunidad.

ELABORÓ: JHONATTAN HOYOS MARQUEZ
*Director de Interventoria*

UNIÓN TEMPORAL
INTER-MALVINAS 25

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA

**INTERVENTOR: UNION TEMPORAL INTER MALVINAS 25**
**NIT. 901.994.584-2**

OBJETO: REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FISICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARA, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HECTOR OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ

E.S.E HOSPITAL MALVINAS
HÉCTOR OROZCO OROZCO

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONTRATO DE OBRA No: | C.O No 002 - 2025 | INICIO: | 6/10/2025 | TERMINACION: | 28/12/2025 | FECHA INFORME: | 23 | 10 | 2025 |
| | | | | | | | D | M | A |
| CONTRATISTA: | H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS | | | PLAZO DE EJECUCION: | 82 Dias | | | | |
| PUESTO DE SALUD: | LA ESPERANZA | | | VALOR CONTRATO PUESTO SALUD: | | $ 405.836.605,00 | | | |

Semana o periodo: 2 Del: 16/10/2025 Al: 23/10/2025

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 17 Dias

Tiempo faltante para la terminacion del contrato: 65 Dias

**ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA (Capitulo / Actividad / Inconveniente)**

Durante la presente semana no se dio inicio a las actividades constructivas, debido a que el contratista continúa adelantando las gestiones técnicas, administrativas y logísticas requeridas para el inicio formal de la obra. En este periodo, el 23 de octubre de 2025, se llevó a cabo una visita técnica al Puesto de Salud con la participación de la entidad contratante, la interventoría y el contratista. Durante la jornada se socializó ante la comunidad el alcance del contrato, se presentó el equipo técnico responsable de la ejecución y se emitieron recomendaciones orientadas a facilitar el desarrollo de los trabajos en un entorno rural con condiciones de acceso y operación limitadas.
De manera paralela, el contratista avanzó en la organización logística del proyecto, incluyendo la gestión de hospedaje, transporte y acopio de materiales, con el propósito de asegurar las condiciones necesarias para el inicio oportuno de las actividades constructivas. Así mismo, se dio inicio al proceso de vinculación del personal operativo, priorizando la contratación de mano de obra local mediante consultas con los habitantes de la vereda sobre la disponibilidad de oficiales y ayudantes de construcción. En forma simultánea, se efectuaron los trámites de ingreso y afiliación al sistema de seguridad social del personal seleccionado, en cumplimiento de los requisitos legales, administrativos y contractuales vigentes.

**ACTIVIDADES CON INCUMPLIMIENTO SEGÚN PROGRAMACION (Actividad / Motivo / Dias de retraso)**

A la fecha, las actividades constructivas aún no han iniciado, generando un retraso general en el cronograma y afectando el cumplimiento de las metas contractuales. En este periodo, el contratista ha concentrado sus esfuerzos en la estructuración del equipo de trabajo y en la planificación logística previa al inicio de la obra, desarrollando el proceso de contratación del personal operativo mediante consultas con los miembros de la comunidad, con el fin de identificar la disponibilidad de oficiales y ayudantes y promover la participación de mano de obra local. Asimismo, se han adelantado gestiones orientadas a garantizar las condiciones necesarias para el inicio de los trabajos, tales como la coordinación de hospedaje, transporte y acopio de materiales, con el propósito de asegurar la adecuada preparación técnica, administrativa y operativa para el desarrollo de las actividades en campo.

| INCONVENIENTES / DIFICULTADES | MEDIDAS CORRECTIVAS / SUGERENCIAS |
|---|---|
| El contrato no había sido previamente socializado con las comunidades locales, ni se había realizado la presentación formal del contratista, su equipo técnico y la interventoría ante los habitantes del área de influencia. Esta circunstancia, junto con las limitaciones propias del entorno rural como las dificultades de acceso y la escasa disponibilidad de medios de comunicación, requirió un periodo adicional para llevar a cabo las gestiones de articulación, coordinación y concertación con la comunidad y sus representantes, garantizando así su participación y el entendimiento claro del alcance del proyecto. | Se solicita al contratista presentar un cronograma de ejecución actualizado, teniendo en cuenta que las actividades de obra inicianán con un retraso aproximado de veinte (20) días respecto a la programación inicialmente aprobada. Dicho cronograma deberá incorporar la reprogramación detallada de actividades, los tiempos de recuperación previstos y las acciones correctivas orientadas a mitigar el impacto del atraso en el desarrollo general del contrato. Una vez finalizada la socialización del proyecto con la comunidad y sus representantes, se recomienda iniciar las actividades preliminares, conforme a las condiciones técnicas, administrativas y logísticas previamente definidas, garantizando así una ejecución ordenada y eficiente del proyecto. |

**CONCLUSIONES / RECOMENDACIONES**

A la fecha, las actividades de obra aún no han iniciado, lo que ha generado un retraso general frente a la programación establecida en el contrato. Si bien el proyecto ya fue socializado con la comunidad y sus representantes, el tiempo requerido para dichas gestiones, junto con las condiciones de acceso limitadas del entorno rural, ha impactado directamente el cronograma de ejecución. En consecuencia, se solicita al contratista formular y presentar un plan de contingencia que incluya acciones técnicas, administrativas y operativas orientadas a optimizar los recursos disponibles, reajustar la programación de actividades y establecer estrategias de recuperación de tiempo, con el fin de garantizar el cumplimiento de los plazos contractuales y la ejecución eficiente de la obra.

**REGISTRO FOTOGRAFICO**



Foto 1: Presentación del mejoramiento y areas de intervención Puesto de Salud



Foto 2:Socialización con la comunidad



Foto 3: Revisión de areas comunes -intervención puesto de salud

*ELABORO: JHONATTAN HOYOS MARQUEZ*
*Director de Interventoria*

UNIÓN TEMPORAL
INTER-MALVINAS 25

**INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA**

**INTERVENTOR: UNION TEMPORAL INTER MALVINAS 25**
**NIT. 901.994.584-2**

OBJETO: REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FISICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARA, MORCABIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HECTOR OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ

E.S.E HOSPITAL MALVINAS
HÉCTOR OROZCO OROZCO

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONTRATO DE OBRA No: | C.O No 002 - 2025 | INICIO: | 6/10/2025 | TERMINACION: | 25/12/2025 | FECHA INFORME: | 30 | 10 | 2025 |
| | | | | | | | D | M | A |
| CONTRATISTA: | HIM ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS | | | PLAZO DE EJECUCION: | 82 Días | | | | |
| PUESTO DE SALUD: | LA ESPERANZA | | | VALOR CONTRATO PUESTO SALUD: | | $ 495.839.926,00 | | | |

Semana o período: 3 Del: 24/10/2025 Al: 30/10/2025

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 24 Días

Tiempo faltante para la terminacion del contrato: 58 Días

**ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA (Capitulo / Actividad / Inconveniente)**

De acuerdo con el ultimo comunicado del Presidente de la Junta de Acción Comunal, la comunidad informó que no contaba con personal de obra disponible para apoyar la ejecución del Puesto de Salud. Por tal motivo, el contratista gestionó el traslado de personal desde la zona urbana, lo que generó contratiempos en la organización y el desarrollo de las actividades programadas.

Asimismo, se presentaron dificultades logísticas relacionadas con el transporte de materiales, ya que el material pétreo será entregado el día viernes 31 de octubre del 2025 debido a la disponibilidad de la cantera y a las condiciones de acceso propias del área rural. El contratista informó además que los pedidos de perfiles y cubierta presentan retrasos por el agotamiento de insumos en el departamento del Caquetá y por las limitaciones en el transporte generadas por el cierre parcial del puente El Aviapero, ubicado en la vía nacional que conecta a Florencia (Caquetá) con Suaza (Huila). Dicho puente se encuentra actualmente en obras de mantenimiento estructural por parte del INVIAS, situación que ha restringido el paso vehicular y afectado el abastecimiento de materiales hacia el departamento, impactando directamente la logística y los tiempos de ejecución del proyecto.

**ACTIVIDADES CON INCUMPLIMIENTO SEGÚN PROGRAMACION (Actividad / Motivo / Dias de retraso)**

Durante el periodo evaluado se presentaron retrasos en la ejecución del contrato debido a dificultades logísticas y de suministro de materiales. Aunque estas situaciones han limitado el avance de las actividades constructivas, se considera que corresponden principalmente a factores externos, como el cierre parcial del puente El Aviapero ( vía nacional que conecta a Florencia con Suaza) , lo cual ha afectado la disponibilidad y transporte de insumos hacia la zona.

No obstante, se recomienda al contratista fortalecer la planeación y gestión logística para mitigar los efectos de estas contingencias, implementando medidas que permitan optimizar los tiempos y garantizar la continuidad de las labores programadas, evitando así posibles afectaciones mayores en el cronograma general del proyecto.

| INCONVENIENTES / DIFICULTADES | MEDIDAS CORRECTIVAS / SUGERENCIAS |
|---|---|
| Durante el periodo evaluado se han presentado algunas dificultades en el desarrollo del contrato, principalmente relacionadas con la logística de personal y el suministro de materiales. Estas situaciones han generado ajustes en la programación de actividades, sin que a la fecha se considere una afectación significativa al cumplimiento del objeto contractual. | se recomienda al contratista fortalecer la planeación logística y la gestión de suministro de materiales, priorizando la coordinación anticipada del transporte y la programación de actividades. Así mismo, se sugiere implementar un plan de contingencia que contemple alternativas de abastecimiento y rutas de transporte, con el fin de mitigar los efectos generados por el cierre parcial del puente El Aviapero. Igualmente, resulta necesario ajustar los frentes de trabajo conforme a la disponibilidad de materiales. |

**CONCLUSIONES / RECOMENDACIONES**

Durante el periodo evaluado se evidencian avances limitados debido a dificultades logísticas y de suministro de materiales, principalmente asociadas a factores externos como el cierre parcial del puente El Aviapero, que ha afectado el transporte hacia la zona de obra. No obstante, el contratista ha mantenido su disposición para avanzar en la ejecución y superar las contingencias identificadas. Con la aplicación de las medidas correctivas planteadas y el fortalecimiento de la planeación operativa, se espera normalizar el desarrollo de las actividades y garantizar el cumplimiento de los objetivos establecidos en el contrato.

**REGISTRO FOTOGRAFICO**



Foto 1: Paso restringido Puente el Aviapero - Florencia -Zuaza




Foto 2: Noticia 21 de octubre del 2025



Foto 3: Paso restringido Puente el Aviapero - Florencia -Zuaza

*ELABORO: JHONATTAN HOYOS MARQUEZ*
*Director de Interventoria*

UNIÓN TEMPORAL
INTER-MALVINAS 25

**INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA**

**INTERVENTOR: UNION TEMPORAL INTER MALVINAS 25**
**NIT. 901.994.584-2**

OBJETO: REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FISICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARA, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HECTOR OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ

E.S.E HOSPITAL MALVINAS
HÉCTOR OROZCO OROZCO

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONTRATO DE OBRA No: | C.O No 062 - 2025 | INICIO: | 6/10/2025 | TERMINACION: | 26/12/2025 | FECHA INFORME: | 6 | 11 | 2025 |
| | | | | | | | D | M | A |
| CONTRATISTA: | H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS | | | PLAZO DE EJECUCION: | 82 Dias | | | | |
| PUESTO DE SALUD: | LA ESPERANZA | | | VALOR CONTRATO PUESTO SALUD: | | | $ 485.838.805,00 | | |

Semana o periodo: 4 Del: 31/10/2025 Al: 6/11/2025

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 30 Dias

Tiempo faltante para la terminacion del contrato: 52 Dias

**ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA (Capitulo / Actividad / Inconveniente)**

Se contrata personal de obra y se realiza el respectivo ingreso y socialización de las actividades a desarrollar en el puesto de salud, para su posterior inicio de demolición de areas comunes y retiro de carpintería metálica.

**ACTIVIDADES CON INCUMPLIMIENTO SEGUN PROGRAMACION (Actividad / Motivo / Dias de retraso)**

Se sugiere al contratista reforzar la planificación operativa y la gestión logística, con el fin de reducir el impacto de las contingencias presentadas. Para ello, deberá implementar acciones que optimicen los tiempos de ejecución, asegurar la continuidad de las actividades programadas y prevengan afectaciones adicionales sobre el cronograma general del proyecto.

| INCONVENIENTES / DIFICULTADES | MEDIDAS CORRECTIVAS / SUGERENCIAS |
|---|---|
| Durante el periodo evaluado se identificaron algunas dificultades en la ejecución del contrato, principalmente asociadas a la disponibilidad de personal y al suministro oportuno de materiales. Estas circunstancias han requerido realizar ajustes en la programación de las actividades, aunque hasta el momento no se evidencian afectaciones relevantes en el cumplimiento del objeto contractual ni en los avances previstos dentro del cronograma establecido. | Se sugiere al contratista fortalecer la planeación operativa y la coordinación logística, priorizando la gestión anticipada del suministro de materiales y la programación del personal de obra. Asimismo, se recomienda implementar un plan de contingencia que contemple alternativas de abastecimiento y estrategias para optimizar los tiempos de ejecución, con el fin de garantizar la continuidad de las actividades y prevenir retrasos en el desarrollo del contrato. |

**CONCLUSIONES / RECOMENDACIONES**

Pese a las limitaciones presentadas durante el periodo evaluado, el contratista ha mantenido su disposición para avanzar en las actividades programadas, evidenciando compromiso con el desarrollo del proyecto. Resulta necesario reforzar los mecanismos de planeación y seguimiento, asegurando una gestión oportuna de recursos y materiales. Se recomienda, además, fortalecer la comunicación entre los equipos técnico, administrativo y logístico, con el propósito de anticipar posibles contingencias y garantizar el cumplimiento de los plazos y objetivos contractuales establecidos.

**REGISTRO FOTOGRAFICO**

*ELABORO: JHONATTAN HOYOS MARQUEZ*
*Ingeniero Director de Interventoria*

UNIÓN TEMPORAL
INTER-MALVINAS 25

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA

**INTERVENTOR: UNION TEMPORAL INTER MALVINAS 25**
**NIT. 901.994.584-2**

OBJETO: REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FISICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARA, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HECTOR OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ

E.S.E HOSPITAL MALVINAS
HÉCTOR OROZCO OROZCO

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONTRATO DE OBRA No | C.O No 082 - 2025 | INICIO | 6/10/2025 | TERMINACION | 28/12/2025 | FECHA INFORME | 16 | 10 | 2025 |
| | | | | | | | D | M | A |
| CONTRATISTA | H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS | | | PLAZO DE EJECUCION | 82 Dias | | | | |
| PUESTO DE SALUD | NORCASIA | | | VALOR CONTRATO PUESTO SALUD | | | $ 458.711.738,00 | | |

Semana o periodo: 1 Del: 6/10/2025 Al: 15/10/2025

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 11 Dias

Tiempo faltante para la terminacion del contrato: 71 Dias

**ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA (Capitulo / Actividad / Inconveniente)**

Durante este periodo se firma el Acta de inicio con fecha del 06 de octubre de 2026 por las partes involucradas, y el contratista inicia con la logistica necesaria para dar inicio a la ejecución de las actividades contratadas para intervenir el puesto de salud Norcasia, para lo cual el contratista solicita un rango de 15 dias calendario para dar inicio a las actividades de obra. Además, el contratista solicita a la Entidad Contratante e interventoria una socialización del contrato con la comunidad de la Vereda Norcasia, en la que se pueda informar a la comunidad quien va a ser el contratista de obra, el alcance de la misma y el equipo de trabajo tanto de contratista de obra como de los interventores. El Contratista manifiesta que no dará inicio a las actividades de obra sin que se haga la socialización, por temas de seguridad con el equipo que se movilizará hasta el puesto de salud.

**ACTIVIDADES CON INCUMPLIMIENTO SEGUN PROGRAMACION (Actividad / Motivo / Dias de retraso)**

Ns se presentan

| INCONVENIENTES / DIFICULTADES | MEDIDAS CORRECTIVAS / SUGERENCIAS |
|---|---|
| Ns se ha iniciado actividades de obra por parte del contratista, se requiere socialización con la comunidad. | Programar la socialización del contrato de obra lo antes posible con el fin de dar inicio a las actividades de obra. |

**CONCLUSIONES / RECOMENDACIONES**

Se recomienda en la semana del 16 de octubre y 23 de octubre realizar la socialación del contrato de obra con la comunidad.

ELABORÓ: JHONATTAN HOYOS MARQUEZ
*Director de Interventoria*

UNIÓN TEMPORAL
INTER-MALVINAS 25

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA

**INTERVENTOR: UNION TEMPORAL INTER MALVINAS 25**
**NIT. 901.994.584-2**

OBJETO: REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FISICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARA, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HECTOR OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ

E.S.E HOSPITAL MALVINAS
HÉCTOR OROZCO OROZCO

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONTRATO DE OBRA Nº | C.O No 002 - 2025 | INICIO | 6/10/2025 | TERMINACION | 26/12/2025 | FECHA INFORME | 23 | 10 | 2025 |
| | | | | | | | D | M | A |
| CONTRATISTA | H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS | | | PLAZO DE EJECUCION | 82 Dias | | | | |
| PUESTO DE SALUD | NORCASIA | | | VALOR CONTRATO PUESTO SALUD | | | $ 458.711.736,00 | | |

Semana o periodo: 2 Del 16/10/2025 Al 23/10/2025

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 17 Dias

Tiempo faltante para la terminacion del contrato: 65 Dias

## ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA (Capitulo / Actividad / Inconveniente)

Durante la presente semana no se dio inicio a las actividades constructivas, debido a que el contratista continúa realizando las gestiones previas al inicio de obra. Sin embargo, el día 20 de octubre de 2025 se llevó a cabo una visita técnica al Puesto de Salud, con la participación de la entidad contratante, la interventoría y el contratista de obra. En el desarrollo de la visita se socializó ante la comunidad de la vereda el alcance del contrato, se presentó el equipo técnico responsable de la ejecución y se brindaron recomendaciones orientadas a facilitar el desarrollo de las labores en esta zona rural de difícil acceso.

Durante la semana, el contratista adelantó labores de organización logística, tales como la gestión de hospedaje, transporte y acopio de materiales, con el fin de garantizar las condiciones necesarias para el inicio de las actividades constructivas en la fecha programada. De igual forma, se inició el proceso de contratación de personal operativo, priorizando la vinculación de mano de obra local. Para ello, se realizó una consulta con los miembros de la comunidad sobre la disponibilidad de oficiales y ayudantes de construcción, promoviendo la participación de habitantes del sector en el desarrollo del proyecto. De manera paralela, se adelantaron los trámites de ingreso y afiliación a seguridad social del personal seleccionado, cumpliendo así con los requisitos legales y administrativos previos al inicio de la ejecución. Finalmente, el contratista de obra manifestó su compromiso de iniciar las actividades el día lunes 27 de octubre de 2025.

## ACTIVIDADES CON INCUMPLIMIENTO SEGÚN PROGRAMACION (Actividad / Motivo / Dias de retraso)

A la fecha, no se ha dado inicio a la ejecución de las actividades programadas, situación que ha generado un atraso general en el desarrollo del contrato. Durante este periodo, el contratista ha concentrado sus esfuerzos en el proceso de contratación del personal de obra, realizando consultas previas con los miembros de la comunidad sobre la disponibilidad de oficiales y ayudantes, con el propósito de priorizar la vinculación de mano de obra local. En el transcurso de la semana se tiene previsto efectuar los ingresos y afiliaciones correspondientes al sistema de seguridad social, con el fin de cumplir los requisitos legales y administrativos necesarios para dar inicio formal a las labores constructivas.

| INCONVENIENTES / DIFICULTADES | MEDIDAS CORRECTIVAS / SUGERENCIAS |
|---|---|
| El contrato no había sido previamente socializado con las comunidades locales, ni se había realizado la presentación formal del contratista, su equipo de trabajo y la interventoría ante los habitantes de las zonas de influencia. Esta situación, sumada a las condiciones de difícil acceso y limitaciones en los medios de comunicación propias del entorno rural, ha requerido un tiempo prudencial para adelantar las gestiones de articulación con la comunidad y sus representantes. Dichas acciones han sido necesarias para garantizar una adecuada socialización del proyecto, fortalecer los canales de comunicación y generar condiciones de confianza y seguridad que permitan el inicio de las actividades preliminares de obra. | Se solicita al contratista presentar un cronograma de ejecución de obra ajustado, teniendo en cuenta que las actividades iniciarán con un atraso aproximado de veinte (20) días respecto a la programación inicialmente aprobada. Dicho cronograma deberá incorporar la reprogramación de actividades, los tiempos de recuperación previstos y las estrategias de optimización necesarias para mitigar el impacto del atraso general en la ejecución del contrato.<br>Una vez realizada la socialización del proyecto con la comunidad y sus representantes, se recomienda proceder con el inicio de las actividades preliminares, conforme a las condiciones técnicas y logísticas acordadas. Asimismo, se insta a mantener una comunicación permanente y articulada entre las partes involucradas, con el fin de garantizar el adecuado desarrollo y seguimiento de las obras. |

## CONCLUSIONES / RECOMENDACIONES

Se evidencia que, a la fecha, las actividades de obra aún no han iniciado, situación que ha generado un atraso general respecto a la programación inicialmente establecida. Si bien ya se efectuó la socialización del proyecto con la comunidad y sus representantes, persisten los efectos del retraso ocasionado por el tiempo requerido para dichas gestiones y por las condiciones de difícil acceso propias del área rural. En este sentido, se requiere que el contratista formule y presente un plan de contingencia que contemple acciones concretas orientadas a optimizar los recursos disponibles, ajustar los frentes de trabajo y recuperar el tiempo perdido, garantizando el cumplimiento de los plazos contractuales y la ejecución eficiente de las actividades programadas.

## REGISTRO FOTOGRAFICO



Foto 1: Fachada frente Puesto de Salud



Foto 2: Socializacion con miembros de la comunidad



Foto 3: fachada posterior puesto de salud

ELABORÓ: JHONATTAN ROYOS MARQUEZ
*Director de Interventoria*

UNIÓN TEMPORAL
INTER-MALVINAS 25

**INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA**

**INTERVENTOR: UNION TEMPORAL INTER MALVINAS 25**
**NIT. 901.994.584-2**

OBJETO: REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FISICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARA, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HECTOR OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ

E.S.E HOSPITAL MALVINAS
HÉCTOR OROZCO OROZCO

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONTRATO DE OBRA No: | C.O No 002 - 2025 | INICIO: | 6/10/2025 | TERMINACION: | 28/12/2025 | FECHA INFORME: | 30 (D) | 10 (M) | 2025 (A) |
| CONTRATISTA: | H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS | | | PLAZO DE EJECUCIÓN: | 82 Días | | | | |
| PUESTO DE SALUD: | NORCASIA | | | VALOR CONTRATO PUESTO SALUD: | | | $ 458.711.738,00 | | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Semana o periodo: | 3 | Del: | 24/10/2025 | Al: | 30/10/2025 |
| Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: | 24 Días | | | Tiempo faltante para la terminacion del contrato: | 58 Días |

**ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA (Capítulo / Actividad / Inconveniente)**

Durante el periodo se presentaron inconvenientes logísticos asociados al transporte y suministro de materiales. El material pétreo tiene prevista su entrega para el viernes 31 de octubre de 2025, atendiendo a la disponibilidad de la cantera y a las condiciones de acceso propias del entorno rural. Asimismo, el contratista informó que los pedidos de perfiles y cubierta registran demoras debido al desabastecimiento de insumos en el departamento del Caquetá y a las restricciones de movilidad ocasionadas por el cierre parcial del puente El Aviapero, ubicado sobre la vía nacional que comunica a Florencia con Suaza. Esta estructura se encuentra en proceso de mantenimiento por parte del INVÍAS, lo que ha limitado el paso vehicular y generado afectaciones en la cadena de suministro, repercutiendo en la logística y los tiempos previstos para la ejecución de la obra. Con respecto al personal de obra, se proyectaba para iniciar actividades preliminares, pero mencionaron su disponibilidad el 01 de noviembre de 2025, iniciando su afiliación a partir de esta fecha.

**ACTIVIDADES CON INCUMPLIMIENTO SEGÚN PROGRAMACION (Actividad / Motivo / Dias de retraso)**

Durante el periodo analizado se identificaron demoras en el desarrollo del contrato, ocasionadas por limitaciones en la logística y el suministro de materiales. Estas circunstancias han afectado el ritmo de ejecución de las obras y se atribuyen, en gran medida, a factores externos, especialmente al cierre parcial del puente El Aviapero, cuya restricción de tránsito ha dificultado el transporte y la entrega oportuna de insumos hacia la zona del proyecto.
Frente a ello, se sugiere que el contratista refuerce los mecanismos de planeación operativa y logística, adoptando acciones que permitan contrarrestar los efectos de estas dificultades, optimizar los tiempos disponibles y garantizar la continuidad del proceso constructivo, de manera que se mantenga la ejecución conforme a los plazos establecidos en el contrato.

| INCONVENIENTES / DIFICULTADES | MEDIDAS CORRECTIVAS / SUGERENCIAS |
|---|---|
| Durante el periodo evaluado se evidenciaron algunas limitaciones en el desarrollo del contrato, especialmente asociadas a la logística de personal y al abastecimiento de materiales. Estas condiciones han requerido realizar ajustes en la programación de las actividades, aunque hasta el momento no representan una afectación relevante en el cumplimiento del objeto contractual ni en los avances previstos dentro del cronograma. | Durante el periodo analizado se observaron avances restringidos como consecuencia de dificultades logísticas y de suministro de materiales, originadas principalmente por factores externos, entre ellos el cierre parcial del puente El Aviapero, situación que ha limitado el transporte de insumos hacia la zona de intervención. Sin embargo, el contratista ha demostrado disposición para continuar con la ejecución y atender las contingencias presentadas. Con la implementación de las medidas correctivas propuestas y el fortalecimiento de la planeación operativa, se prevé la normalización progresiva de las actividades y el cumplimiento de los objetivos contemplados en el contrato. |

**CONCLUSIONES / RECOMENDACIONES**

Se evidencia que, a la fecha, las actividades de obra aún no han iniciado, situación que ha generado un atraso general respecto a la programación inicialmente establecida. Si bien ya se efectuó la socialización del proyecto con la comunidad y sus representantes, persisten los efectos del retraso ocasionado por el tiempo requerido para dichas gestiones y por las condiciones de difícil acceso propias del área rural. En este sentido, se requiere que el contratista formule y presente un plan de contingencia que contemple acciones concretas orientadas a optimizar los recursos disponibles, ajustar los frentes de trabajo y recuperar el tiempo perdido, garantizando el cumplimiento de los plazos contractuales y la ejecución eficiente de las actividades programadas.

**REGISTRO FOTOGRAFICO**


Red Digital Noticias
Seguir
INVÍAS que ordenaría el cierre del puente por dos semanas para realizar trabajos de mantenimiento en los marcos de la estructura.
La entidad precisó que, una vez se inicie una nueva restricción vial será comunicada oportunamente a través de los canales oficiales. El temor de transportadores y ciudadanos en general es tener que vivir con la posibilidad de que se ordenen nuevos cierres por más tiempo, afectando a los habitantes del departamento del Caquetá y a gremios como el de la ganadería y sector lácteo entre otros.
Por ahora, se mantiene paso restringido a un solo carril en el sector del puente El Aviapero, por lo que se recomienda transitar con precaución.
Somos Red Digital Noticias, siguenos para estar siempre informados.

Foto 1: Noticia 21 de octubre del 2025



Foto 2: Paso restringido Puente el Aviapero - Florencia -Zaiza



Foto 3: Paso restringido Puente el Aviapero - Florencia -Zaiza

*ELABORO: JHONATTAN HOYOS MARQUEZ*
*Director de Interventoria*

UNIÓN TEMPORAL
INTER-MALVINAS 25

**INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA**

**INTERVENTOR: UNION TEMPORAL INTER MALVINAS 25**
**NIT. 901.994.584-2**

OBJETO: REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FISICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARA, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HECTOR OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ

E.S.E HOSPITAL MALVINAS
HÉCTOR OROZCO OROZCO

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONTRATO DE OBRA No: | C.O No 002 - 2025 | INICIO: | 6/10/2025 | TERMINACION: | 26/12/2025 | FECHA INFORME: | 6 | 11 | 2025 |
| | | | | | | | D | M | A |
| CONTRATISTA: | H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS | | | PLAZO DE EJECUCION: | 82 Dias | | | | |
| PUESTO DE SALUD: | NORCASIA | | | VALOR CONTRATO PUESTO SALUD: | | | $ 459,711,759.00 | | |

Semana o periodo: 4 Del: 31/10/2025 Al: 6/11/2025

Tiempo transcurrido desde la iniciacion del contrato: 30 Dias

Tiempo faltante para la terminacion del contrato: 52 Dias

**ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA (Capitulo / Actividad / Inconveniente)**

Se desarrollaron labores iniciales de demolición y retiro de carpintería metálica (puertas y ventanas) y desmontaje de inodoros y lavamanos, orientadas a liberar los espacios para la adecuación posterior

**ACTIVIDADES CON INCUMPLIMIENTO SEGÚN PROGRAMACION (Actividad / Motivo / Dias de retraso)**

Conforme al cronograma contractual, debieron iniciarse actividades constructivas (no solo preliminares) con anterioridad; en este caso se registra un inicio tardío de más de 25 días en relación con la programación, lo que configura un posible incumplimiento en los hitos de inicio.

| INCONVENIENTES / DIFICULTADES | MEDIDAS CORRECTIVAS / SUGERENCIAS |
|---|---|
| Desabastecimiento de insumos en la región y limitaciones logísticas por la intervención del puente El Aviapero, que incrementan los plazos de aprovisionamiento; además, dificultades operativas por la necesidad de movilizar cuadrillas desde zonas urbanas. | Solicitar al contratista cronograma de recuperación detallado con actividades reasignadas y metas semanales; habilitar órdenes de compra con proveedores alternos y programar recepciones de insumos. |

**CONCLUSIONES / RECOMENDACIONES**

El retraso en el cumplimiento de actividades contractuales es parcial pero relevante; con la implementación inmediata del plan de recuperación y una gestión logística más proactiva es factible mitigar el impacto y retomar la secuencia de actividades conforme al contrato.

**REGISTRO FOTOGRAFICO**



Foto 1: Inicio de actividades demolición



Foto 2: Demolición de piso



Foto 3: Retiro de escombros

ELABORO: JHONATTAN NOYOS MARQUEZ
Ingeniero Director de Interventoria

UNIÓN TEMPORAL
INTER-MALVINAS 25

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA

**INTERVENTOR: UNION TEMPORAL INTER MALVINAS 25**
**NIT. 901.994.584-2**

OBJETO: REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FISICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARA, MORCANA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HECTOR ORGUCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ

E.S.E HOSPITAL MALVINAS
HÉCTOR ORGUCO ORGUCO

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONTRATO DE OBRA No: | C.O No 002 - 2025 | INICIO | 6/10/2025 | TERMINACION | 26/12/2025 | FECHA INFORME: | 16 | 10 | 2025 |
| | | | | | | | D | M | A |
| CONTRATISTA: | H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS | | | PLAZO DE EJECUCION | 82 Dias | | | | |
| PUESTO DE SALUD: | MARACAIBO | | | VALOR CONTRATO PUESTO SALUD: | | | $ 449.423.880,00 | | |

Semana o periodo: 1 Del: 6/10/2025 Al: 15/10/2025

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 11 Dias

Tiempo faltante para la terminacion del contrato: 71 Dias

**ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA (Capitulo / Actividad / Incumplimiento)**

Durante este periodo se firma el Acta de inicio con fecha del 06 de octubre de 2026 por las partes involucradas, y el contratista inicia con la logistica necesaria para dar inicio a la ejecución de las actividades contratadas para intervenir el puesto de salud Maracaibo, para lo cual el contratista solicita un rango de 15 días calendario para dar inicio a las actividades de obra. Además, el contratista solicita a la Entidad Contratante e interventoria una socialización del contrato con la comunidad de la Vereda Maracaibo, en la que se pueda informar a la comunidad quien va a ser el contratista de obra, el alcance de la mismo y el equipo de trabajo tanto de contratista de obra como de los interventores. El Contratista manifiesta que no dará inicio a las actividades de obra sin que se haga la socialización, por temas de seguridad con el equipo que se movilizará hasta el puesto de salud.

**ACTIVIDADES CON INCUMPLIMIENTO SEGUN PROGRAMACION (Actividad / Motivo / Dias de retraso)**

No se presentan.

| INCONVENIENTES / DIFICULTADES | MEDIDAS CORRECTIVAS / SUGERENCIAS |
|---|---|
| No se ha iniciado actividades de obra por parte del contratista, se requiere socialización con la comunidad. | Programar la socialización del contrato de obra lo antes posible con el fin de dar inicio a las actividades de obra. |

**CONCLUSIONES / RECOMENDACIONES**

Se recomienda en la semana del 16 de octubre y 23 de octubre realizar la socialización del contrato de obra con la comunidad.

PROYECTO: JHONATTAN MOYOS MARQUEZ
*Director de Interventoria*

UNIÓN TEMPORAL
INTER-MALVINAS 25

**INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA**

**INTERVENTOR: UNION TEMPORAL INTER MALVINAS 25**
**NIT. 901.994.584-2**

**OBJETO: REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FISICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARA, NORGASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HECTOR OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ**

E.S.E HOSPITAL MALVINAS
HÉCTOR OROZCO OROZCO

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONTRATO DE OBRA No: | C.O No 002 - 2025 | INICIO: | 6/10/2025 | TERMINACION: | 26/12/2025 | FECHA INFORME: | 23 | 10 | 2025 |
| | | | | | | | D | M | A |
| CONTRATISTA: | H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS | | | PLAZO DE EJECUCION: | 82 Días | | | | |
| PUESTO DE SALUD: | MARACAIBO | | | VALOR CONTRATO PUESTO SALUD: | | | $ 449,435,888.00 | | |

Semana o periodo: 2 Del: 19/10/2025 Al: 23/10/2025

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 18 Días

Tiempo faltante para la terminacion del contrato: 54 Días

**ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA (Capítulo / Actividad / Incovenviente)**

Durante la presente semana no se dio inicio a las actividades constructivas, debido a que el contratista continúa adelantando las gestiones previas al inicio de obra. Sin embargo, el día 20 de octubre del 2025 se llevó a cabo una visita técnica al Puesto de Salud, con la participación de la entidad contratante, la interventoría y el contratista de obra, en la cual se socializó a la comunidad de la vereda el alcance del contrato, se presentó el equipo técnico responsable de la ejecución y se brindaron recomendaciones orientadas a facilitar el desarrollo de las labores en esta zona rural de difícil acceso. Durante la semana, el contratista adelantó labores de organización logística, tales como la gestión de hospedaje, transporte y acopio de materiales, con el fin de garantizar las condiciones necesarias para el inicio de la obra en la fecha programada.

De igual forma, el contratista inició el proceso de contratación de personal operativo, priorizando la vinculación de mano de obra local. Para ello, se realizó una integración con los miembros de la comunidad sobre la disponibilidad de oficiales y ayudantes de construcción, promoviendo la participación de habitantes del sector en el desarrollo del proyecto. Durante el mismo periodo se efectuaron los trámites de ingreso y afiliación a seguridad social del personal seleccionado, con el fin de cumplir los requerimientos legales y administrativos previos al inicio de las actividades constructivas.

El contratista de obra asumió el compromiso de iniciar la ejecución de las actividades el día lunes 27 de octubre del 2025, conforme al cronograma aprobado por la interventoría.

**ACTIVIDADES CON INCUMPLIMIENTO SEGÚN PROGRAMACION (Actividad / Motivo / Dias de retraso)**

A la fecha no se ha iniciado la ejecución de las actividades programadas, situación que ha ocasionado un atraso general en el desarrollo del contrato. Durante este periodo, el contratista ha centrado sus esfuerzos en el proceso de contratación del personal de obra, consultando previamente con los miembros de la comunidad la disponibilidad de oficiales y ayudantes. En el transcurso de la semana se prevé realizar los ingresos y afiliaciones respectivas con el fin de dar inicio formal a las labores.

| INCONVENIENTES / DIFICULTADES | MEDIDAS CORRECTIVAS / SUGERENCIAS |
|---|---|
| El contrato no había sido socializado con las comunidades locales, ni se había realizado la presentación formal de los contratistas, su equipo de trabajo y los intervenientes ante los habitantes de las zonas de influencia. Esta situación, sumada a las dificultades de acceso y comunicación propias del área rural, ha requerido un tiempo prudente para la gestión y articulación con la comunidad involucrada y sus representantes, con el fin de garantizar una adecuada socialización del proyecto y generar condiciones de confianza y seguridad que permitan iniciar las actividades preliminares de obra. | Se solicita al contratista presentar un cronograma de ejecución de obra ajustado, considerando que las actividades iniciarán con un atraso aproximado de veinte (20) días respecto a la programación inicial. El nuevo cronograma deberá reflejar las actividades reprogramadas, los tiempos de recuperación y las estrategias de optimización necesarias para mitigar el impacto del atraso general del contrato.<br><br>Dado que la socialización del proyecto con la comunidad y sus representantes ya fue realizada, se recomienda dar inicio a las actividades preliminares conforme a las condiciones acordadas, garantizando una comunicación permanente y articulada para el adecuado desarrollo de las obras. |

**CONCLUSIONES / RECOMENDACIONES**

Se evidencia que, a la fecha, las actividades de obra aún no se han iniciado, generando un atraso general frente a la programación inicial. Aunque ya se llevó a cabo la socialización del proyecto con la comunidad y sus representantes, persisten los efectos del atraso derivado del tiempo requerido para dicha gestión y las condiciones de acceso propias del área rural.

Por lo anterior, se requiere que el contratista defina y presente un plan de contingencia que contemple acciones específicas para optimizar recursos, ajustar frentes de trabajo y recuperar el tiempo perdido, asegurando el cumplimiento de los plazos contractuales y la ejecución eficiente de las actividades programadas.

**REGISTRO FOTOGRAFICO**



Foto 1. Fachada Puesto de Salud



Foto 2. Fachada ingreso puesto de salud- Socializacion



Foto 3. Socialización comunidad y profesionales técnicos

ELABORÓ: JHONATTAN HOYOS MARQUEZ
Director de Interventoria

UNIÓN TEMPORAL
INTER-MALVINAS 25

**INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA**

**INTERVENTOR: UNION TEMPORAL INTER MALVINAS 25**
**NIT. 901.994.584-2**

OBJETO: REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FISICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARA, NORGASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HECTOR OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ

E.S.E HOSPITAL MALVINAS
HÉCTOR OROZCO OROZCO

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONTRATO DE OBRA No: | C.O No 002 - 2025 | INICIO: | 6/10/2025 | TERMINACION: | 26/12/2025 | FECHA INFORME: | 30 | 10 | 2025 |
| | | | | | | | D | M | A |
| CONTRATISTA: | H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS | | | PLAZO DE EJECUCION: | 82 Dias | | | | |
| PUESTO DE SALUD: | MARACAIBO | | | VALOR CONTRATO PUESTO SALUD: | | $ 449.420.888,00 | | | |

Semana o periodo: 2 Del: 24/10/2025 Al: 30/10/2025

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 24 Dias

Tiempo faltante para la terminacion del contrato: 58 Dias

**ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA (Capitulo / Actividad / Inconvenientes)**

Durante la presente semana se dio inicio a las actividades constructivas con la ejecución de trabajos de demolición en las áreas se oficinas y cocina del Puesto de Salud. Estas labores se realizaron con el propósito de adecuar los espacios donde se desarrollarán las intervenciones previstas en el contrato, permitiendo avanzar con la preparación del sitio para las siguientes fases de obra. Los trabajos se ejecutaron bajo supervisión técnica, garantizando el cumplimento de las medidas de seguridad y protección establecidas para este tipo de actividades.

**ACTIVIDADES CON INCUMPLIMIENTO SEGÚN PROGRAMACION (Actividad / Motivo / Dias de retraso)**

A la fecha, aunque se han presentado retrasos frente al cronograma inicial, el contratista dio inicio a las actividades constructivas con la ejecución de trabajos de demolición en las áreas de oficinas y cocina del Puesto de Salud. Estas acciones permiten evidenciar el inicio gradual de las labores y el compromiso por avanzar en la ejecución del contrato.

| INCONVENIENTES / DIFICULTADES | MEDIDAS CORRECTIVAS / SUGERENCIAS |
|---|---|
| se han evidenciado inconvenientes en el suministro de materiales debido al desabastecimiento de algunos productos en el departamento del Caquetá y al cierre de la vía en el sector del puente El Avispero, situación que ha generado demoras en la entrega de insumos esenciales como enchapes, perfilerías y cubiertas, los cuales representan una proporción significativa dentro del presupuesto del proyecto. Estas condiciones han incidido en la programación de obra, extendiendo los plazos previstos para la ejecución de las actividades correspondiente | Se solicita al contratista presentar un cronograma de ejecución de obra ajustado, considerando que las actividades iniciarán con un atraso aproximado de 24 días respecto a la programación inicial. El nuevo cronograma deberá reflejar las actividades reprogramadas, los tiempos de recuperación y las estrategias de optimización necesarias para mitigar el impacto del atraso general del contrato. |

**CONCLUSIONES / RECOMENDACIONES**

A la fecha, únicamente se han desarrollado actividades preliminares, sin que se haya dado inicio formal a las labores constructivas, lo que ha generado un atraso general frente a la programación inicial. Pese a la socialización del proyecto con la comunidad y a los avances en la organización logística, persisten demoras asociadas a las condiciones de acceso y al suministro de materiales. En este sentido, se solicita al contratista definir y presentar un plan de contingencia que incluya acciones concretas para optimizar recursos, ajustar los frentes de trabajo y recuperar el tiempo perdido, garantizando el cumplimiento de los plazos contractuales y el desarrollo eficiente del proyecto.

**REGISTRO FOTOGRAFICO**



Foto 1: Demolicion de ceramica Puesto de Salud



Foto 2: Oficina Puesto de salud



Foto 3: Socialización comunidad y profesionales técnicos

PROYECTO: JHONATTAN HOYOS MARQUEZ
Director de Interventoria

UNIÓN TEMPORAL
INTER-MALVINAS 25

**INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA**

**INTERVENTOR: UNION TEMPORAL INTER MALVINAS 25**
**NIT. 901.994.584-2**

OBJETO: REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FISICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARA, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HECTOR OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ

E.S.E HOSPITAL MALVINAS
HÉCTOR OROZCO OROZCO

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONTRATO DE OBRA No: | C.O No 002 - 2025 | INICIO: | 6/10/2025 | TERMINACION: | 28/12/2025 | FECHA INFORME: | 8 | 11 | 2025 |
| | | | | | | | D | M | A |
| CONTRATISTA: | H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS | | | PLAZO DE EJECUCION: | 82 Dias | | | | |
| PUESTO DE SALUD: | MARACAIBO | | | VALOR CONTRATO PUESTO SALUD: | | | $ 449.420.888,00 | | |

Semana o periodo: 4 Del: 31/10/2025 Al: 6/11/2025

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 30 Dias

Tiempo faltante para la terminacion del contrato: 52 Dias

**ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA (Capitulo / Actividad / Inconveniente)**

Durante la semana se continuaron con actividades de demolición e inicio de desmonte de carpintería metálica. Actualmente ya se encuentra el material pétreo en el sito para iniciar mejoramiento de muros y pisos

**ACTIVIDADES CON INCUMPLIMIENTO SEGÚN PROGRAMACION (Actividad / Motivo / Dias de retraso)**

Se identifica incumplimiento en el inicio de actividades programadas para la fase inicial, presentándose un retraso superior a 25 días respecto a la fecha estipulada en el cronograma aprobado. Igualmente, la entrega de materiales no se ha efectuado en las fechas previstas, lo que limita el inicio de frentes.

| INCONVENIENTES / DIFICULTADES | MEDIDAS CORRECTIVAS / SUGERENCIAS |
|---|---|
| El proyecto ha enfrentado demoras en el transporte de materiales, principalmente por las restricciones de movilidad ocasionadas por la intervención del puente El Avispero. Asimismo, la dispersión geográfica y las condiciones de acceso del área rural han generado mayores tiempos logísticos e inicio oportuno de actividades en obra. | Se recomienda reforzar la logística de transporte y el abastecimiento, coordinando la recepción escalonada de materiales y la disponibilidad del personal según los avances de obra. |

**CONCLUSIONES / RECOMENDACIONES**

Aunque se han iniciado labores preliminares, el atraso acumulado y la falta de insumos críticos constituyen incumplimientos parciales que requieren acciones de recuperación. Se recomienda aprobar y dar seguimiento al plan de contingencia propuesto por el contratista para restablecer el ritmo de ejecución y minimizar impactos en el cronograma y la programación financiera.

**REGISTRO FOTOGRAFICO**



Foto 1: Retiro de inodoros y lavamanos



Foto 2: Inicio de retiro de carpintería metálica



Foto 3: Finalización de retiro de enchape de piso

ELABORO: Rudy Yaneth Molina Quintero
Ingeniera Residente de Interventoria

UNIÓN TEMPORAL
INTER-MALVINAS 25

**INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA**

**INTERVENTOR: UNION TEMPORAL INTER MALVINAS 25**
**NIT. 901.994.584-2**

**OBJETO: REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FISICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARA, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HECTOR OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ**

E.S.E HOSPITAL MALVINAS
HÉCTOR OROZCO OROZCO

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONTRATO DE OBRA No | C.O No 002 - 2025 | INICIO | 6/10/2025 | TERMINACION | 26/12/2025 | FECHA INFORME | 16 (D) | 10 (M) | 2025 (A) |
| CONTRATISTA | HDM ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS | | | PLAZO DE EJECUCION | 82 Dias | | | | |
| PUESTO DE SALUD | EL PARÁ | | | VALOR CONTRATO PUESTO SALUD | | | $ 482.074.914,00 | | |

Semana o periodo: 1 Del 6/10/2025 Al 15/10/2025

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 11 Dias

Tiempo faltante para la terminacion del contrato: 71 Dias

**ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA (Capitulo / Actividad / Incorrevenete)**

Durante este periodo se firma el Acta de inicio con fecha del 06 de octubre de 2025 por las partes involucradas, y el contratista inicia con la logistica necesaria para dar inicio a la ejecución de las actividades contratadas para intervenir el puesto de salud El Pará, para lo cual el contratista solicita un rango de 15 días calendario para dar inicio a las actividades de obra. Además, el contratista solicita a la Entidad Contratante e interventoría una socialización del contrato con la comunidad de la Vereda El Pará, en la que se pueda informar a la comunidad quien va a ser el contratista de obra, el alcance de la misma y el equipo de trabajo tanto de contratista de obra como de los interventores. El Contratista manifiesta que no dará inicio a las actividades de obra sin que se haga la socialización, por temas de seguridad con el equipo que se movilizará hasta el puesto de salud.

**ACTIVIDADES CON INCUMPLIMIENTO SEGUN PROGRAMACION (Actividad / Motivo / Dias de retraso)**

No se presentan.

| INCONVENIENTES / DIFICULTADES | MEDIDAS CORRECTIVAS / SUGERENCIAS |
|---|---|
| No se ha iniciado actividades de obra por parte del contratista, se requiere socialización con la comunidad. | Programar la socialización del contrato de obra lo antes posible con el fin de dar inicio a las actividades de obra. |

**CONCLUSIONES / RECOMENDACIONES**

Se recomienda en la semana del 16 de octubre y 23 de octubre realizar la socialación del contrato de obra con la comunidad.

*ELABORÓ: JHONATTAN HOYOS MARQUEZ*
*Director de Interventoría*

UNIÓN TEMPORAL
INTER-MALVINAS 25

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA

**INTERVENTOR: UNION TEMPORAL INTER MALVINAS 25**
**NIT. 901.994.584-2**

OBJETO: REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FISICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARA, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HECTOR OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ

E.S.E HOSPITAL MALVINAS
HÉCTOR OROZCO OROZCO

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONTRATO DE OBRA No: | C.O No 002 - 2025 | INICIO: | 6/10/2025 | TERMINACION: | 25/12/2025 | FECHA INFORME: | 23 | 10 | 2025 |
| | | | | | | | D | M | A |
| CONTRATISTA: | H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS | | | PLAZO DE EJECUCION: | 82 Dias | | | | |
| PUESTO DE SALUD: | EL PARÁ | | | VALOR CONTRATO PUESTO SALUD: | | | $ 460,074,914.00 | | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Semana o periodo: | 2 | Del: | 16/10/2025 | Al: | 23/10/2025 |
| Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: | 17 Dias | | | Tiempo faltante para la terminacion del contrato: | 65 Dias |

**ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA (Capitulo / Actividad / Incumplimiento)**

Durante la presente semana no se dio inicio a las actividades constructivas, dado que el contratista continúa ejecutando las gestiones técnicas, administrativas y logísticas previas al inicio de la obra. En este periodo, el 20 de octubre de 2025, se efectuó una visita técnica al Puesto de Salud con la participación de la entidad contratante, la interventoría y el contratista. En dicha jornada se socializó ante la comunidad el alcance del contrato, se presentó el equipo técnico responsable de la ejecución y se brindaron orientaciones para facilitar el desarrollo de los trabajos en esta zona rural de difícil acceso. De forma paralela, el contratista avanzó en la organización logística, incluyendo la gestión de hospedaje, transporte y acopio de materiales, con el fin de asegurar las condiciones necesarias para el inicio de las actividades constructivas. Igualmente, se inició el proceso de vinculación del personal operativo, priorizando la contratación de mano de obra local mediante la consulta a los habitantes de la vereda sobre la disponibilidad de oficiales y ayudantes de construcción. De manera simultánea, se gestionaron los trámites de ingreso y afiliación al sistema de seguridad social del personal seleccionado, en cumplimiento de los requisitos legales y contractuales.

**ACTIVIDADES CON INCUMPLIMIENTO SEGUN PROGRAMACION (Actividad / Motivo / Dias de retraso)**

A la fecha, no se ha iniciado la ejecución de las actividades constructivas previstas, situación que ha generado un retraso general en el cronograma contractual y en el cumplimiento de las metas programadas. Durante este periodo, el contratista ha orientado sus esfuerzos a la conformación del equipo de trabajo y a la organización logística necesaria para el inicio de la obra, adelantando el proceso de contratación del personal operativo mediante consultas con los miembros de la comunidad para identificar la disponibilidad de oficiales y ayudantes, priorizando la vinculación de mano de obra local. Asimismo, se han realizado gestiones relacionadas con el alojamiento, transporte y acopio de materiales, con el fin de garantizar las condiciones técnicas y operativas requeridas para el inicio de las actividades en campo.

| INCONVENIENTES / DIFICULTADES | MEDIDAS CORRECTIVAS / SUGERENCIAS |
|---|---|
| El contrato no había sido previamente socializado con las comunidades locales, ni se había efectuado la presentación formal del contratista, su equipo técnico y la interventoría ante los habitantes de las zonas de influencia. Esta situación, sumada a las condiciones de difícil acceso y a las limitaciones en los medios de comunicación propios del entorno rural, demandó un tiempo adicional para adelantar las gestiones de articulación y concertación con la comunidad y sus representantes. | Se requiere que el contratista presente un cronograma de ejecución actualizado, considerando que las actividades de obra iniciarán con un retraso aproximado de veinte (20) días respecto a la programación originalmente aprobada.El cronograma deberá incluir la reprogramación de actividades, los plazos de recuperación y las acciones correctivas necesarias para mitigar el impacto del atraso en el desarrollo del contrato. Una vez culminada la socialización del proyecto con la comunidad y sus representantes, se recomienda proceder con el inicio de las actividades preliminares, conforme a las condiciones técnicas, administrativas y logísticas previamente establecidas. |

**CONCLUSIONES / RECOMENDACIONES**

A la fecha, las actividades de obra no han dado inicio, generando un retraso general respecto a la programación prevista en el contrato. Aunque el proyecto ya fue socializado con la comunidad y sus representantes, el tiempo destinado a estas gestiones, sumado a las condiciones de difícil acceso propias del entorno rural, ha incidido directamente en el cronograma de ejecución.

Por lo anterior, se solicita al contratista formular y presentar un plan de contingencia que contemple acciones técnicas y administrativas orientadas a optimizar los recursos disponibles, reajustar la programación de actividades y establecer estrategias de recuperación de tiempo, garantizando el cumplimiento de los plazos contractuales y la eficiencia en el desarrollo de la obra.

**REGISTRO FOTOGRAFICO**



Foto 1: Fachada frontal Puesto de Salud



Foto 2: Revisión de area – Puesto de salud



Foto 3: Revisión de areas comunes -intervención puesto de salud

ELABORÓ: JHONATTAN HOYOS MARQUEZ
Director de Interventoría

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA

**INTERVENTOR: UNION TEMPORAL INTER MALVINAS 25 NIT. 901.994.984-2**

OBJETO: REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FISICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MANACACIAS, EL PARA, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HECTOR ORozco EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.

UNIÓN TEMPORAL
INTER-MALVINAS 25

E.S.E HOSPITAL MALVINAS
HÉCTOR OROZCO OROZCO

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONTRATO DE OBRA No. | C.O No. 002 - 2025 | ACTA No. | 6 | PERIODO | 28/11/2025 | FECHA ACTUAL | 30 | 11 | 2025 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| CONTRATISTA | PGM ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS | PLAZO DE EJECUCION | 90 Días |
| PUNTO DE PAGO | EL PARA | | $ 462,074,914.00 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Semana o periodo: | 3 | Del: | 24/10/2025 | Al: | 28/10/2025 |
| Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: | 76 Días | | | 90 Días | Tiempo faltante para la terminación del |

**ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA (Capítulo / Actividad / Item ejecutado)**

Durante el periodo analizado se presentaron inconvenientes logísticos relacionados con el transporte y el suministro de materiales. La entrega del material pétreo se encuentra programada para el viernes 31 de octubre de 2025, condicionada a la disponibilidad de la carretera y las condiciones de acceso propias del entorno rural. De igual forma, el contratista registró retrasos en la llegada de perfiles y cobierta, derivados del desabastecimiento de insumos en el departamento del Caquetá y de las restricciones de movilidad generadas con el cierre parcial del puente El Aviapero, ubicado sobre la vía nacional que conecta a Florencia con Suaza. Esta estructura se encuentra actualmente en mantenimiento por parte del INVÍAS, situación que ha limitado el tránsito vehicular y afectado la cadena de suministro, impactando la logística y los plazos establecidos para la ejecución de la obra. En cuanto al personal de obra, su vinculación estaba prevista para el inicio de las actividades preliminares; sin embargo, la disponibilidad fue confirmada para el 4 de noviembre de 2025, fecha a partir de la cual se adelantarán los procesos de afiliación correspondientes.

**ACTIVIDADES CON INCUMPLIMIENTO SEGÚN PROGRAMACIÓN (Actividad / Motivo / Días de retraso)**

Durante el periodo analizado se evidenciaron retrasos en la ejecución del contrato, originados por dificultades logísticas y en el suministro de materiales. Estas situaciones han obstaculizado el avance de las actividades constructivas y las afectaciones principalmente a factores externos, entre ellos el cierre parcial del puente El Aviapero, cuya restricción de tránsito ha afectado el transporte y la entrega oportuna de insumos hacia la zona de intervención.
Ante este panorama, se recomienda al contratista fortalecer la planificación operativa y la gestión logística, implementando estrategias que permitan mitigar los efectos de estas limitaciones, optimizar los tiempos de ejecución y asegurar la continuidad del proceso constructivo, procurando el cumplimiento de los plazos y compromisos contractuales establecidos.

| RECOMENDACIONES / OFICIALIZADAS | MEDIDAS CORRECTIVAS / SUGERENCIAS |
|---|---|
| Durante el periodo evaluado se identificaron ciertas limitaciones en la ejecución del contrato, principalmente relacionadas con la logística del personal y el suministro de materiales. Estas situaciones han exigido realizar ajustes en la programación de las actividades; sin embargo, no se considera que, a la fecha, representen una afectación significativa al cumplimiento del objeto contractual ni a los avances proyectados dentro del cronograma establecido. | Durante el periodo analizado se evidenciaron avances limitados debido a dificultades logísticas y de abastecimiento de materiales, derivadas principalmente de factores externos como el cierre parcial del puente El Aviapero, lo que ha restringido el transporte de insumos hacia la zona de intervención. No obstante, el contratista ha mostrado disposición para mantener la ejecución y gestionar las contingencias presentadas. Con la aplicación de las medidas correctivas planteadas y el fortalecimiento de la planeación operativa y logística, se espera una normalización gradual de las actividades y el cumplimiento de las metas establecidas en el contrato. |

**CONCLUSIONES / RECOMENDACIONES**

A la fecha se evidencia que las actividades de obra aún no han dado inicio, lo que ha generado un retraso general frente a la programación prevista en el contrato. Aunque el proyecto ya fue socializado con la comunidad y sus representantes, los tiempos destinados a estas gestiones, sumados a las condiciones de difícil acceso propias del entorno rural, han incidido directamente en el inicio de las labores. Por lo anterior, se considera necesario que el contratista elabore y presente un plan de contingencia que establezca acciones técnicas y administrativas concretas para optimizar recursos, reorganizar los frentes de trabajo y recuperar el tiempo perdido, asegurando así el cumplimiento de las plazos contractuales y la ejecución oportuna de las actividades.

**REGISTRO FOTOGRAFICO**



Foto 1: Tubo reemplazo Puente el Aviapero - Florencia -Suaza



Foto 2: Tubo reemplazo Puente el Aviapero - Florencia -Suaza



Foto 3: Noticia 31 de octubre del 2025

ELABORO: JHONATHAN HOYOS MARQUEZ
Director de Interventoria

UNIÓN TEMPORAL
INTER-MALVINAS 25

**INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA**

**INTERVENTOR: UNION TEMPORAL INTER MALVINAS 25**
**NIT. 901.994.584-2**

OBJETO: REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FISICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARA, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HECTOR OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ

E.S.E HOSPITAL MALVINAS
HÉCTOR OROZCO OROZCO

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONTRATO DE OBRA No: | C.O No 002 - 2025 | INICIO: | 6/10/2025 | TERMINACION: | 26/12/2025 | FECHA INFORME: | 8 | 11 | 2025 |
| | | | | | | | D | M | A |
| CONTRATISTA: | H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS | | | PLAZO DE EJECUCION: | 82 Dias | | | | |
| PUESTO DE SALUD: | EL PARÁ | | | VALOR CONTRATO PUESTO SALUD: | | | $ 482.074.914,00 | | |

Semana o periodo: 4 Del: 31/10/2025 Al: 8/11/2025

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 30 Dias

Tiempo faltante para la terminacion del contrato: 52 Dias

**ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA. (Capitulo / Actividad / Inconveniente)**

Se realizó la vinculación del personal de obra y se dio inicio a las actividades preliminares del proyecto y descargue de material pétreo. Entre las labores ejecutadas se encuentran las demoliciones en áreas específicas y el retiro de elementos de carpintería metálica, correspondientes a puertas y ventanas, así como el desmonte de aparatos sanitarios (inodoros y lavamanos). Estas acciones se desarrollaron con el propósito de adecuar las zonas de intervención.

**ACTIVIDADES CON INCUMPLIMIENTO SEGÚN PROGRAMACION (Actividad / Motivo / Dias de retraso)**

Aunque durante el periodo analizado se evidenció el inicio de actividades preliminares, el retraso acumulado superior a 25 días frente a la programación inicial puede constituir un posible incumplimiento parcial en los compromisos de avance establecidos en el contrato. Esta situación refleja deficiencias en la gestión de tiempos y en la planeación operativa por parte del contratista, lo que podría derivar en afectaciones al desarrollo general del proyecto si no se implementan medidas correctivas oportunas.
En consecuencia, se insta al contratista a presentar un plan de acción que contemple estrategias de recuperación del cronograma, la reorganización de frentes de trabajo y la optimización de recursos, con el fin de garantizar el cumplimiento de los plazos y evitar mayores impactos en la ejecución contractual.

**INCONVENIENTES / DIFICULTADES**

Durante el periodo analizado se identificaron diversas dificultades que han incidido en el desarrollo del contrato, entre ellas el atraso acumulado en el cronograma debido al inicio tardío de las actividades, limitaciones en la planeación operativa y demoras en el suministro de materiales ocasionadas por el cierre parcial del puente El Aviapero, lo que ha afectado la logística de transporte y la entrega oportuna de insumos hacia la zona de obra. Estas condiciones han generado ajustes en la secuencia de actividades y riesgo de acumulación de labores en etapas posteriores, además de posibles afectaciones en la programación financiera, por lo que se requiere fortalecer la gestión técnica y administrativa para recuperar el ritmo de ejecución previsto.

**MEDIDAS CORRECTIVAS / SUGERENCIAS**

Se recomienda al contratista fortalecer la planeación logística y la gestión de suministro de materiales, priorizando la coordinación anticipada del transporte y la programación de actividades. Así mismo, se sugiere implementar un plan de contingencia que contemple alternativas de abastecimiento y rutas de transporte, con el fin de mitigar los efectos generados.

**CONCLUSIONES / RECOMENDACIONES**

Durante el periodo evaluado se evidencian avances limitados en la ejecución del contrato, condicionados por dificultades logísticas y de suministro de materiales, así como por el retraso acumulado frente a la programación inicial. No obstante, el contratista ha mostrado disposición para superar las contingencias presentadas y continuar con el desarrollo de las actividades.
Se recomienda fortalecer la planeación operativa y la gestión de abastecimiento, implementar un plan de recuperación del cronograma que priorice la optimización de recursos y la reorganización de frentes de trabajo.

**REGISTRO FOTOGRAFICO**



Foto 1: Descargue de material pétreo



Foto 2: Demolición de placa



Foto 3: Demolición de batería sanitaria

**ELABORÓ: ALAN MOSQUERA GARCIA**
*Ingeniero Residente de Interventoría*

UNIÓN TEMPORAL
INTER-MALVINAS 25

Florencia, 09 de octubre de 2025

OFICIO N. UTIM25-002 del 09/10/2025

Señores

**E.S.E. Hospital Malvinas Hector Orozco Orozco**

La Ciudad

**Referencia:** Entrega y aprobación de cambio de Hojas de Vida Equipo Técnico Profesional Contrato de Obra No 002 de 2025.

Cordial Saludo,

Mediante la presente remitimos las hojas de vida presentadas por el contratista H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS, en el cual indica que realiza el cambio de dos de los Residentes de obra presentados en la adjudicación del contrato, las cuales se analizaron y se apueban.

Hojas de Vida que Salen:

- Ingeniero Civil Johner Fabian Mape, Cargo: Residente de Obra.
- Ingeniero Civil Carlos Alberto Gracia, Cargo: Residente de Obra

Hojas de Vida que Ingresan:

- Arquitecta Maria Ximena Vargas Covaleda, Cargo: Residente de Obra
- Ingeniero Civil Jairo Mauricio Merchan Acosta, Cargo: Residente de Obra

Atentamente,

| |
|---|
| **Firma:**<br><br>JHONATTAN HOYOS MARQUEZ |
| Ingeniero Civil<br>RL UT INTER MALVINAS 25<br>Contrato Interventoria No 001 DEL 2025 |

Florencia Caquetá, 07 de Octubre de 2025

**OFH2M25-010**

Señores
**E.S.E. HOSPITAL MALVINAS HECTOR OROZCO OROZCO**
**Entidad Contratante- Contrato de Obra N. 002-2025**
**Atn. INTERVENTORÍA**
**UNION TEMPORAL INTER MALVINAS 25**
**Ing. Jhonattan Hoyos M.**
**RL Interventoría**
Florencia

**REF.: CONTRATO DE OBRA No. 002 del 11 Septiembre de 2025. REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PUESTOS DE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ.**

**Asunto: SOLICITUD DE CAMBIO DE RESIDENTES DE OBRA**

El presente es para solicitar la aprobación del cambio de profesionales al cargo de Residente de Obra del contrato de la referencia, para el cual presentamos las siguientes hojas de vida:

- ARQUITECTA MARIA XIMENA VARGAS COVALEDA, RESIDENTE DE OBRA
- INGENIERO CIVIL JAIRO MAURICIO MERCHAN ACOSTA, RESIDENTE DE OBRA

con los soportes y documentos solicitados para este perfil profesional, los cuales estarían vinculados a nuestra empresa a través de un contrato por prestación de servicios profesionales, y reemplazarían a los siguientes profesionales que fueron presentados en la propuesta de la convocatoria, Johner Mape y Carlos Gracia.

Atentamente,

**JOHAN LOPEZ MENDEZ**
Representante Legal
**H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS**
NIT. 901372267-3
Celular. 3115488898
CONTRATISTA

UNIÓN TEMPORAL
INTER-MALVINAS 25

Florencia, 10 de octubre de 2025

OFICIO N. UTIM25-003 del 10/10/2025

Señores

**E.S.E. Hospital Malvinas Hector Orozco Orozco**

La Ciudad

**Referencia:** Cambio de Hojas de Vida Equipo Técnico Profesional Contrato de interventoría No 001 del 03 de octubre del 2025.

Cordial saludo,

En atención al desarrollo del Contrato de Interventoría No. 001 del 03 de octubre de 2025, de manera atenta nos permitimos informar el cambio en el profesional residente de interventoría, según se detalla a continuación:

- Hoja de vida saliente: Arquitecto Omar Andrés Medicis Cubillos, cargo: Residente de Interventoría.
- Hoja de vida entrante: Ingeniera Rudy Yanseth Molina Quintero, cargo: Residente de Interventoría.

Lo anterior se presenta para su conocimiento y trámite correspondiente.

Atentamente,

| |
|---|
| **Firma:**<br><br>JHONATTAN HOYOS MARQUEZ |
| Ingeniero Civil<br>RL UT INTER MALVINAS 25<br>Contrato Interventoría No 001 DEL 2025 |

CL 10 B 2 D 04, Florencia, Caquetá
construmaterialesing@hotmail.com – 302-832-0309

# INFORME MENSUAL No. 001 DE EJECUCIÓN

## 06 DE OCTUBRE 2025 AL 06 DE NOV 2025

Email: oficinah2m@hotmail.com

CARRERA 14 NO 11-08 BARRIO SAN FRANCISCO
FLORENCIA - CAQUETÁ

# INFORME EJECUCIÓN MENSUAL 06 DE OCTUBRE 2025 AL 06 DE NOV 2025



**Objeto del Contrato:** REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FISICA DE LOS PUESTOSDE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÀ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E. HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÀ.

**Entidad Contratante:**
E.S.E. HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO
Florencia, Caquetá

**Periodo:**
06 de octubre – 06 de noviembre 2025

| | |
|---|---|
| **Elaboró:**<br>Adriana Marcela Gàlvez Osorio- Director de Obra | **Firma:**<br>Adriana MGalvez |
| **Revisó:**<br>Johan López Méndez- Rep. Legal Contratista | **Firma:** |

# 1 Tabla de contenido

1. Datos Generales del Contrato ..... 3
Descripción del Contrato ..... 3
1.1.1 Presupuesto Puesto de Salud Maracaibo. ..... 3
1.1.2 Presupuesto Puesto de Salud El Pará. ..... 8
1.1.3 Presupuesto Puesto de Salud Norcasia ..... 12
1.1.4 Presupuesto Puesto de Salud La Esperanza ..... 17
5.1 Forma de Pago ..... 22
1. EJECUCIÓN DEL CONTRATO ..... 22
5.2 EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES PUESTO DE SALUD MARACAIBO ..... 22
1.1.1. DESCRIPCIÓN ACTIVIDADES ..... 22
1.1.2. DIFICULTADES E IMPREVISTOS ..... 22
1.1.3. REGISTRO FOTOGRAFICO MARACAIBO ..... 23
5.3 EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES PUESTO DE SALUD EL PARÁ ..... 25
1.1.4. DESCRIBIR ACTIVIDADES ..... 25
1.1.5. DIFICULTADES E IMPREVISTOS ..... 25
1.1.6. REGISTRO FOTOGRAFICO PUESTO DE SALUD EL PARÁ ..... 25
5.4 EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES PUESTO DE SALUD NORCASIA ..... 27
1.1.7. DESCRIBIR ACTIVIDADES ..... 27
1.1.8. DIFICULTADES E IMPREVISTOS ..... 27
1.1.9. REGISTRO FOTOGRAFICO PUESTO DE SALUD NORCASIA ..... 28
5.5 EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES PUESTO DE SALUD LA ESPERANZA ..... 29
1.1.10. DESCRIBIR ACTIVIDADES ..... 29
1.1.11. DIFICULTADES E IMPREVISTOS ..... 29
1.1.12. REGISTRO FOTOGRAFICO PUESTO DE SALUD LA ESPERANZA ..... 29
2. RELACIÓN SEGURIDAD SOCIAL ..... 32
5.1 PUESTO DE SALUD MARACAIBO ..... 32
5.2 PUESTO DE SALUD EL PARÁ ..... 32
5.3 PUESTO DE SALUD NORCASIA ..... 33
5.4 PUESTO DE SALUD LA ESPERANZA ..... 33

## 1. Datos Generales del Contrato

| | | | |
|---|---|---|---|
| **CONTRATO DE OBRA No.:** | 002 | **FECHA DEL CONTRATO:** | 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025 |
| **OBJETO:** | REALIZAR ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FISICA DE LOS PUESTOSDE SALUD DE MARACAIBO, EL PARÁ, NORCASIA Y LA ESPERANZA, PERTENECIENTES A LA E.S.E. HOSPITAL MALVINAS HÉCTOR OROZCO OROZCO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ. | | |
| **CONTRATISTA:** | H2M ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS | **NIT:** | 901.372.267-3 |
| **RL:** | JOHAN LOPEZ MENDEZ | **C.C.:** | 1.117.508.586 DE FLORENCIA |
| **PLAZO:** | DE TRES (3) MESES CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO, EN TODO CASO SIN EXCEDER EL 31 DE DICIEMBRE 2025. | **VALOR DEL CONTRATO:** | MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y SEIS MILLONES CUARENTA Y CUATRO MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y CINCO PESOS ($1.886.044.345) M/CTE. |
| **INTERVENTOR** | UNION TEMPORAL INTER MALVINAS 25 | **NIT.:** | 901994584-2 |
| **FECHA DE INICIO:** | 06 DE OCTUBRE DE 2025 | **FECHA INICIAL DE TERMINACIÓN:** | 26 DE DICIEMBRE DE 2025 |
| **OTRO SÍ:** | NA | **FECHA FINAL DE TERMINACIÓN:** | 31 DE DICIEMBRE DE 2025 |
| **POLIZAS** | Cumplimiento 61-44-10106122, Cumplimiento, Anticipos, pago de salarios y prestaciones sociales, estabilidad y calidad de la obra. | | |
| | Responsabilidad civil extracontractual 61-40-101022169 | | |

### Descripción del Contrato

El contrato como lo indica su objeto, corresponde a las adecuaciones de 4 infraestructuras hospitalarias con ubicación en Centro poblado y zona rural, las cuales corresponden a el Puesto de Salud de Maracaibo, El Pará, Norcasia y La Esperanza, en el Municipio de Florencia Caquetá.

Para cada uno de los puestos de salud, se tiene definido un presupuesto particular contractual, que sumados da el valor total del contrato, los cuales se relacionan a continuación:

#### 1.1.1 Presupuesto Puesto de Salud Maracaibo.

| ITEM | DESCRIPCION | UNIDAD | CONDICIONES CONTRACTUALES | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | CANT | V/UNITARIO | V/TOTAL |
| 1 | **PRELIMINARES** | | | | **21.703.627.00** |
| 1.01 | DESMONTE Y RETIRO DE APARATOS SANITARIOS (LAVAMANOS, INODOROS, ORINALES). | UND | 5.00 | 31.642.00 | 158.210.00 |
| 1.02 | DESMONTE Y RETIRO DE CUBIIERTA EXISTENTE. INCLUYE TEJA, ESTRUCTURA, TEMPLETES, ANCLAJES, CABALLETES, LIMAOYAS Y LIMATESAS). | M2 | 162.15 | 60.470.00 | 9.805.211.00 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 1.03 | DEMOLICIÓN DE PISO ESMALTADO, CERAMICA, BALDOSA CEMENTO O MORTERO NIVELACIÓN. INCLUYE RETIRO | M2 | 101.31 | 32.175.00 | 3.259.649.00 |
| 1.04 | DEMOLICIÓN Y RETIRO DE PLACA EN CONCRETO, ANDENES EN CONCRETO, RAMPAS EN CONCRETO. (INCLUYE RETIRO DE ESCOMBRO). | M2 | 97.05 | 36.895.00 | 3.580.660.00 |
| 1.05 | DESMONTE DE PUERTA Y VENTANAS (INCLUYE MARCOS, VIDRIOS, NAVES). | M2 | 26.69 | 28.959.00 | 772.916.00 |
| 1.06 | DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE MUROS (INCLUYE RETIRO DE ESCOMBRO). | M2 | 27.92 | 27.352.00 | 763.666.00 |
| 1.07 | DEMOLICIÓN DE MUROS EN MAMPOSTERÍA, CON Y SIN PAÑETE, INCLUYE RETIRO DE ESCOMBRO | M2 | 12.12 | 32.175.00 | 389.961.00 |
| 1.08 | DEMOLICIÓN DE MESONES EN CONCRETO, LAVADEROS EN CONCRETO, POCETAS EN CONCRETO. INCLUYE RETIRO DE ESCOMBRO. | UND | 3.00 | 52.561.00 | 157.683.00 |
| 1.09 | DEMONTE, RETIRO Y DESHABILITACIÓN DE INSTALACIÓN ELECTRICA INTERNA EXISTENTE. | M2 | 78.24 | 22.519.00 | 1.761.887.00 |
| 1.10 | DESMONTE Y RETIRO DE TANQUE ELEVADO EXISTENTE | UND | 1.00 | 100.150.00 | 100.150.00 |
| 1.11 | EXCAVACION MANUAL MATERIAL COMUN ALTURA HASTA 1,00 M. | M3 | 10.72 | 77.181.00 | 827.380.00 |
| 1.12 | RELLENO MATERIAL PREEXCAVADO, INCLUYE COMPACTACIÓN MECANICA. | M3 | 3.52 | 35.924.00 | 126.452.00 |
| **2** | **CONCRETOS** | | | | **26.670.680.00** |
| 2.01 | PLACA CONTRAPISO EN CONCRETO 3000PSI, MALLA ELECTROSOLDADA 5 MM. ESPESOR 10 CM | M2 | 21.37 | 149.823.00 | 3.201.718.00 |
| 2.02 | ANDEN EN CONCRETO 3000 PSI. MALLA ELECTROSOLDADA 4 MM, ESPESOR 10 CM. ESCOBEADO Y RATONEADO | M2 | 34.06 | 148.823.00 | 5.068.911.00 |
| 2.03 | RAMPA 10CM EN CONCRETO 3000 PSI, RATONEADA Y ESCOBEADA. INCLUYE EXCAVACIÓN, MALLA ELECTROSOLDADA 4 MM, RELLENO, COMPACTACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA CONSTRUCCIÓN. | M2 | 8.72 | 148.823.00 | 1.297.737.00 |
| 2.04 | VIGA DE CIMENTACIÓN DE 0,30X0,30M EN CONCRETO DE 3000 PSI, INCLUYE ACERO DE REFUERZO EN 4 VARILLAS DE 1/2", CON FLEJES @0,15 M EN VARILLA DE 3/8". | ML | 80.00 | 198.165.00 | 15.853.200.00 |
| 2.05 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BORDILLO PREFABRICADO EN CONCRETO, REF. A10 DE 50X20X80 CM. INCLUYE EXCAVACIÓN, Y ATRAQUE PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN. | ML | 8.72 | 143.247.00 | 1.249.114.00 |
| **3** | **MAMPOSTERÍA Y ACABADOS DE MUROS** | | | | **72.109.365.00** |
| 3.01 | MURO EN BLOQUE NO 4 | M2 | 102.51 | 73.861.00 | 7.571.491.00 |
| 3.02 | PAÑETE EN MOTERO IMPERMEABILIZADO 1:4 | M2 | 345.59 | 47.876.00 | 16.545.467.00 |
| 3.03 | ENCHAPE MURO FORMATO MÍNIMO .25X.30 | M2 | 39.00 | 126.916.00 | 4.949.724.00 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 3.04 | ESTUCO Y VINILO TRES MANOS EN MUROS TIPO I | M2 | 37.01 | 34.933.00 | 1.292.870.00 |
| 3.05 | ESTUCO Y PINTURA EXTERIORES TIPO KORAZA | M2 | 80.05 | 39.803.00 | 3.186.230.00 |
| 3.06 | ESCTUCO Y PINTURA DE ALTA ASEPSIA 3 MANOS | M2 | 141.22 | 41.511.00 | 5.862.183.00 |
| 3.07 | ESTUCO Y PINTURA TIPO ESMALTE SOBRE MUROS | M2 | 26.30 | 41.708.00 | 1.096.920.00 |
| 3.08 | MALLA ESLABONADA H=1,65M, CON MARCO EN ÁNGULO, PARA CERRAMIENTO PERIMETRAL, INCLUYE TUBERÍA GALVANIZADA CADA 2,00 M Y ANCLAJE EN CONCRETO. | ML | 80.00 | 395.056.00 | 31.604.480.00 |
| 4 | **CUBIERTAS Y CIELO RASOS** | | | | **73.383.270.00** |
| 4.01 | ESTRUCTURA PARA CUBIERTA EN PERFIL REF: (PAG_C 120X60_ 2.00 MM) CALIBRE 14, PINTADO CON ANTICORROSIVO O WASH PRIMER. INCLUYE ANCLAJES EN VARILLA EN MUROS CULATAS. | ML | 269.00 | 135.331.00 | 36.404.039.00 |
| 4.02 | SUMINISTRO Y COLOCACION DE CUBIERTA EN LAMINA MASTER 1000 CALIBRE 28 PREPINTADA, INCLUYE ACCESORIOS Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN. | M2 | 143.15 | 131.577.00 | 18.835.248.00 |
| 4.03 | CABALLETE EN LAMINA METALICA PINTADA, INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO. | ML | 13.00 | 65.973.00 | 857.649.00 |
| 4.04 | SUMINISTRO Y COLOCACION DE CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 20 CON DESARROLLO DE 0,60 M INCLUYE GANCHO DE FIJACION, INCLUYE ANTICORROSIVO Y ACABADO EN ESMALTE | ML | 26.00 | 180.924.00 | 4.704.024.00 |
| 4.05 | SUMINISTRO E INSTALACION DE BAJANTES DE AGUAS LLUVIAS EN 3" | ML | 20.80 | 38.577.00 | 802.402.00 |
| 4.06 | SUMINISTRO E INSTALACION DE CIELO RASO EN PVC, INCLUYE ESTRUCTURA, ACCESORIOS DE ANCLAJE, UNIONES, RINCONERAS. | M2 | 109.05 | 108.023.00 | 11.779.908.00 |
| 5 | **PISOS Y ENCHAPES** | | | | **26.001.953.00** |
| 5.01 | NIVELACION PARA PISO E=0,05 A 0,07 M | M2 | 109.42 | 65.999.00 | 7.221.611.00 |
| 5.02 | BALDOSA CERAMICA PARA PISOS FORMATO CUADRADO MINIMO .45X.45M TRAFICO COMERCIAL, PRIMERA CALIDAD. | M2 | 109.00 | 124.287.00 | 13.547.283.00 |
| 5.03 | GUARDAESCOBA EN CERAMICA | ML | 131.23 | 39.877.00 | 5.233.059.00 |
| 6 | **CARPINTERIA METALICA** | | | | **63.138.484.00** |
| 6.01 | 1 PUERTA METÁLICA ENTABLERADO EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 20, CON CERRADURA. INCLUYE ACABADO EN ANTICORROSIVO Y ESMALTE. TRAGALUZ, Y MARCOS. | M2 | 1.89 | 1.031.425.00 | 1.949.393.00 |
| 6.02 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE 13 VENTANAS LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 20. CORREDERA O FIJA, ACABADO EN ANTICORROSIVO Y | M2 | 31.71 | 1.288.804.00 | 40.867.975.00 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | ESMALTE. INCLUYE VIDRIO 4 MM, PELÍCULA DE SEGURIDAD ACABADO SANDBLASTING Y MARCO. | | | | |
| 6.03 | 1 PORTÓN METÁLICO ENTAMBORADO EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 20, CON CERRADURA DOBLE MACHO. INCLUYE ACABADO EN ANTICORROSIVO Y ESMALTE. 1,40MX2,40M, INCLUYE TRAGALUZ SUPERIOR EN VIDRIO 4MM Y MARCOS, PELICULA DE SEGURIDAD TRANSPARENTE PARA VIDRIOS. | UND | 1.00 | 3.195.771.00 | 3.195.771.00 |
| 6.04 | 7 PUERTAS EN MARCO Y CONTRAMARCO DE ALUMINIO BLANCO, CON VIDRIO 5MM + PELICULA TIPO SANDBLASTING, CON CERRADURA TIPO BOLA. TRAGALUZ EN VIDRIO. | M2 | 16.08 | 1.065.009.00 | 17.125.345.00 |
| 7 | **INSTALACIONES ELECTRICAS** | | | | **26.983.900.00** |
| 7.01 | CONEXIÓN ACOMETIDA PARCIAL DEL POSTE A LA CAJA DE MEDIDOR, EN CABLE MONOFASICO ENCAUCHETADO NO 8, CABLE NO 8, TENSORES PARA CABLE, TUBO IMC 3/4", CAPASETE 3/4", BOQUILLA IMC 3/4". | ML | 14.00 | 153.374.00 | 2.147.236.00 |
| 7.02 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA MEDIDOR MONOFASICA, CON PIN DE CORTE 1X40 AMP, INCLUYE INSTALACIÓN DEL SISTEMA DE PUESTA A TIERRA, INCLUYE CONECTOR DE COBRE, CABLE AWG NO 8 POR 3 LINEAS, Y VARILLA DE COBRE 2,40M. | UND | 1.00 | 1.043.675.00 | 1.043.675.00 |
| 7.03 | SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO DE CONTROL DE 12 CTOS (INCLUYE: CAJA DE BREAKERS BIFASICA, BREAKERS 1X20 AMP, 1X30 AMP) | UND | 1.00 | 811.074.00 | 811.074.00 |
| 7.04 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO ELECTRICO DE ILUMINACIÓN. INCLUYE LUMINARIA LED DE 18W. REDONDA O CUADRADA O SIMILAR, DE EMPOTRAR O SOBREPONER, SEGÚN APLIQUE. INCLUYE INTERRUPTOR, Y ALAMBRE NO 14 AWG POR 2 LINEAS HASTA POR 3 METROS Y TUBERÍA PVC DE 1/2" HASTA POR 3 M. | UND | 38.00 | 195.661.00 | 7.435.118.00 |
| 7.05 | SUMINISTRO E INSTALACION DE PUNTO ELECTRICO DE TOMA CORRIENTE DOBLES DE 110 V (INCLUYE ACCEOSRIOS, ALAMBRE AWG NO 12 POR 2 LINEAS, ALAMBRE AWG NO 14 POR 1 LINEA, Y TUBERIA PVC HASTA POR 3 METROS). | UND | 35.00 | 159.930.00 | 5.597.550.00 |
| 7.06 | SUMINISTRO E INSTALACION DE PUNTO ELECTRICO DE TOMA CORRIENTE DOBLES DE 220V (INCLUYE ACCEOSRIOS, CABLE AWG NO 10 POR 2 LINEAS, ALAMBRE AWG NO 14 POR 1 LINEA, Y TUBERIA PVC). | UND | 5.00 | 164.715.00 | 823.575.00 |
| 7.07 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TRANSFERENCIA MANUAL PARA PLANTA ELECTRICA, INCLUYE TOMA 3X50 CODELCA, CAJA 2400, CAJA METALICA DE 25X25 X15, Y ACCESORIOS DE FIJACIÓN. | UND | 1.00 | 769.337.00 | 769.337.00 |
| 7.08 | ACOMETIDA PARA CONEXIÓN PLANTA ELECTRICA, DESDE TABLERO DISTRIBUCIÓN | ML | 7.00 | 121.683.00 | 851.781.00 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | HASTA TRANSFERENCIA MANUAL. INCLUYE CABLE NO 8 AWG POR 6 LINEAS. | | | | |
| 7.09 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LONCHERA DE POSTE PARA CONEXIÓN DE LA RED DE INTERCONEXIÓN DEL DEPARTAMENTO CON EL PUESTO DE SALUD. INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO. | UND | 1.00 | 787.154.00 | 787.154.00 |
| 7.10 | ACOMETIDA DE DISTRIBUCIÓN INTERNA DE TABLERO DE DISTRIBUCIÓN A USO FINAL PARA TOMA CORRIENTES Y LUMINARIAS. INCLUYE TUBERÍA PVC, ALAMBRE AWG NO 12 POR 2 LINEAS Y ALAMBRE NO 14 POR 1 LINEA Y ACCESORIOS. | ML | 100.00 | 67.174.00 | 6.717.400.00 |
| **8** | **INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y APARATOS SANITARIOS** | | | | **25.147.140.00** |
| 8.01 | SUMINISTRO E INSTALACION DE MESON EN ACERO INOXIDABLE DE SOBRE PONER EN MUEBLE CON PUERTAS Y CAJONERAS EN RH. INCLUYE POCETAS Y ACCESORIOS DE GRIFERIA Y DESAGUES. HERRAJES EN ACERO INOXIDABLE. ALTURA: 0,90 M. ANCHO: 0,60 M. | ML | 4.77 | 2.208.708.00 | 10.535.537.00 |
| 8.02 | SUMINISTRO Y COLOCACION DE SANITARIO BLANCO DE PUSH INCLUYE GRIFERIA | UND | 2.00 | 679.941.00 | 1.359.882.00 |
| 8.03 | SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVAMANOS DE COLGAR INCLUYE GRIFERIA Y ACCESORIOS DE INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO | UND | 5.00 | 388.678.00 | 1.943.390.00 |
| 8.04 | SUMINISTRO E INSTALACION KIT DE BARRA DE 60CM X2 DE SEGURIDAD PARA PARED, EN ACERO INOXIDABLE PARA BAÑOS | UND | 1.00 | 892.324.00 | 892.324.00 |
| 8.05 | PUNTO HIDRAULICO DE 1/2", INCLUYE ACCESORIOS PVC | UND | 12.00 | 71.487.00 | 857.844.00 |
| 8.06 | PUNTO SANITARIO DE 2", INCLUYE ACCESORIOS PVC | UND | 9.00 | 89.326.00 | 803.934.00 |
| 8.07 | PUNTO SANITARIO DE 4", INCLUYE ACCESORIOS PVC | UND | 2.00 | 162.406.00 | 324.812.00 |
| 8.08 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TANQUE PLASTICO DE 1000LTS, INCLUYE FLUIDMASTER, TAPA, Y ACCESORIOS PVC PARA LA CORRECTA CONEXIÓN A LA RED DE DISTRIBUCIÓN. | UND | 1.00 | 1.068.984.00 | 1.068.984.00 |
| 8.09 | ACOMETIDA HIDRAULICA DE DISTRIBUCIÓN EN TUBO PVC-P 3/4" | ML | 19.53 | 36.138.00 | 705.775.00 |
| 8.10 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA 4". | ML | 7.64 | 72.364.00 | 552.861.00 |
| 8.11 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVATRAPEROS PREFABRICADO. | UND | 1.00 | 613.724.00 | 613.724.00 |
| 8.12 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DUCHA TIPO REGADERA Y TELEDUCHA INDEPENDIENTE. | UND | 1.00 | 800.998.00 | 800.998.00 |
| 8.13 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA DE 2" | ML | 8.95 | 47.656.00 | 426.521.00 |
| 8.14 | CONSTRUCCIÓN DE CAJA DE INSPECICÓN DE 0,60X0,60 EN CONCRETO. | UND | 2.00 | 798.203.00 | 1.596.406.00 |
| 8.15 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA PVC PESADA 6". | ML | 15.76 | 109.368.00 | 1.723.640.00 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 8.16 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA DE 3" | ML | 4.37 | 40.093.00 | 175.206.00 |
| 8.17 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA HIDRAULICA DE 1/2" | ML | 13.33 | 57.412.00 | 765.302.00 |
| 9 | **ITEMS NO PREVISTOS** | | | | - |
| NP1 | COLUMNA DE 0,2 X 0,20M EN CONCRETO DE 3000 PSI, INCLUYE ACERO DE REFUERZO EN 4 VARILLAS DE 3/8", CON FLEJES @0,15 M EN VARILLA DE 1/4". | ML | | 304.367.00 | |
| NP2 | COLUMNA DE 0,1 X 0,20M EN CONCRETO DE 3000 PSI, INCLUYE ACERO DE REFUERZO EN 4 VARILLAS DE 3/8", CON FLEJES @0,15 M EN VARILLA DE 1/4". | ML | | 125.000.00 | |
| NP3 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN SISTEMA SEPTICO INTEGRADO DE 1650 LTS ROTOPLAST. INCLUYE TANQUE POZO SEPTICO ROTOPLAST DE 1650 LTS, TRAMPA DE GRASAS, EXCAVACIÓN Y RELLENOS DEL POZO. | UND | | 12.206.924.00 | |
| | | | | | |
| **TOTAL COSTOS DIRECTOS** | | | | | **335.138.619.00** |
| | **ADMINISTRACION** | | | **28.10%** | **94.173.952.00** |
| | **IMPREVISTOS** | | | **1.00%** | **3.351.386.00** |
| | **UTILIDAD** | | | **5.00%** | **16.756.931.00** |
| | **TOTAL OBRA** | | | | **449.420.888.00** |

### 1.1.2 Presupuesto Puesto de Salud El Pará.

| ITEM | DESCRIPCION | UNIDAD | CONDICIONES CONTRACTUALES | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | CANT | V/UNITARIO | V/TOTAL |
| 1 | **PRELIMINARES** | | | | **35.245.405,00** |
| 1,01 | DESMONTE Y RETIRO DE APARATOS SANITARIOS (LAVAMANOS, INODOROS, ORINALES). | UND | 5,00 | 32.526,00 | 162.630,00 |
| 1,02 | DESMONTE Y RETIRO DE CUBIIERTA EXISTENTE. INCLUYE TEJA, ESTRUCTURA, TEMPLETES, ANCLAJES, CABALLETES, LIMAOYAS Y LIMATESAS). | M2 | 218,00 | 61.738,00 | 13.458.884,00 |
| 1,03 | DEMOLICIÓN DE PISO ESMALTADO, CERAMICA, BALDOSA CEMENTO O MORTERO NIVELACIÓN. INCLUYE RETIRO | M2 | 173,07 | 32.935,00 | 5.700.060,00 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 1,04 | DEMOLICIÓN Y RETIRO DE PLACA EN CONCRETO, ANDENES EN CONCRETO, RAMPAS EN CONCRETO. (INCLUYE RETIRO DE ESCOMBRO). | M2 | 178,61 | 37.831,00 | 6.756.995,00 |
| 1,05 | DESMONTE DE PUERTA Y VENTANAS (INCLUYE MARCOS, VIDRIOS, NAVES). | M2 | 34,19 | 29.718,00 | 1.016.058,00 |
| 1,06 | DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE MUROS (INCLUYE RETIRO DE ESCOMBRO). | M2 | 22,60 | 28.110,00 | 635.286,00 |
| 1,07 | DEMOLICIÓN DE MUROS EN MAMPOSTERÍA, CON Y SIN PAÑETE, INCLUYE RETIRO DE ESCOMBRO | M2 | 31,80 | 32.935,00 | 1.047.333,00 |
| 1,08 | DEMOLICIÓN DE MESONES EN CONCRETO, LAVADEROS EN CONCRETO, POCETAS EN CONCRETO. INCLUYE RETIRO DE ESCOMBRO. | Und | 1,00 | 54.202,00 | 54.202,00 |
| 1,09 | DEMONTE, RETIRO Y DESHABILITACIÓN DE INSTALACIÓN ELECTRICA INTERNA EXISTENTE. | m2 | 188,09 | 22.901,00 | 4.307.449,00 |
| 1,10 | DESMONTE DE MUROS EN LAMINA METALICAS, INCLUYE RETIRO. | M2 | 94,03 | 16.084,00 | 1.512.379,00 |
| 1,11 | EXCAVACIÓN MANUAL MATERIAL COMUN ALTURA HASTA 1,00 m. | M3 | 5,48 | 77.204,00 | 423.078,00 |
| 1,12 | RELLENO MATERIAL PREEXCAVADO, INCLUYE COMPATACIÓN MECANICA. | M3 | 4,76 | 35.935,00 | 171.051,00 |
| 2 | **CONCRETOS** | | | | **12.676.496,00** |
| 2,01 | PLACA CONTRAPISO EN CONCRETO 3000PSI, MALLA ELECTROSOLDADA 5 mm. ESPESOR 10 cm | M2 | 21,80 | 153.118,00 | 3.337.972,00 |
| 2,02 | ANDEN EN CONCRETO 3000 PSI, MALLA ELECTROSOLDADA 4 mm, Espesor 10 cm. Escobeado y Ratoneado | M2 | 61,39 | 152.118,00 | 9.338.524,00 |
| 3 | **MAMPOSTERÍA Y ACABADOS DE MUROS** | | | | **50.153.033,00** |
| 3,01 | MURO EN BLOQUE No 4 | M2 | 130,98 | 75.383,00 | 9.873.665,00 |
| 3,02 | PAÑETE EN MOTERO IMPERMEABILIZADO 1:4 | M2 | 249,96 | 49.390,00 | 12.345.524,00 |
| 3,03 | ENCHAPE MURO FORMATO MÍNIMO .25X.30 | M2 | 74,31 | 128.579,00 | 9.554.705,00 |
| 3,04 | ESTUCO Y VINILO TRES MANOS EN MUROS TIPO I | M2 | 117,26 | 35.818,00 | 4.200.019,00 |
| 3,05 | ESTUCO Y PINTURA EXTERIORES TIPO KORAZA | M2 | 193,23 | 40.690,00 | 7.862.529,00 |
| 3,06 | ESCTUCO Y PINTURA DE ALTA ASEPSIA 3 MANOS | M2 | 123,83 | 42.398,00 | 5.250.144,00 |
| 3,07 | ESTUCO Y PINTURA TIPO ESMALTE SOBRE MUROS | M2 | 25,11 | 42.471,00 | 1.066.447,00 |
| 4 | **CUBIERTAS Y CIELO RASOS** | | | | **125.497.203,00** |
| 4,01 | ESTRUCTURA PARA CUBIERTA EN PERFIL REF: (PAG_C 120X60_ 2.00 mm) CALIBRE 14, PINTADO CON ANTICORROSIVO O WASH PRIMER. INCLUYE ANCLAJES EN VARILLA EN MUROS CULATAS. | ML | 466,00 | 137.872,00 | 64.248.352,00 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 4,02 | SUMINISTRO Y COLOCACION DE CUBIERTA EN LAMINA MASTER 1000 CALIBRE 28 PREPINTADA, INCLUYE ACCESORIOS Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN. | M2 | 219,03 | 134.616,00 | 29.484.942,00 |
| 4,03 | CABALLETE EN LAMINA METALICA PINTADA, INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO. | ML | 22,60 | 67.243,00 | 1.519.692,00 |
| 4,04 | SUMINISTRO Y COLOCACION DE CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 20 CON DESARROLLO DE 0,60 M INCLUYE GANCHO DE FIJACION, INCLUYE ANTICORROSIVO Y ACABADO EN ESMALTE | ML | 48,06 | 183.103,00 | 8.799.930,00 |
| 4,05 | SUMINISTRO E INSTALACION DE BAJANTES DE AGUAS LLUVIAS EN 3" | ML | 30,00 | 39.114,00 | 1.173.420,00 |
| 4,06 | SUMINISTRO E INSTALACION DE CIELO RASO EN PVC, INCLUYE ESTRUCTURA, ACCESORIOS DE ANCLAJE, UNIONES, RINCONERAS. | M2 | 182,12 | 111.305,00 | 20.270.867,00 |
| 5 | **PISOS Y ENCHAPES** | | | | **31.580.124,00** |
| 5,01 | NIVELACION PARA PISO E=0,05 a 0,07 m | M2 | 169,25 | 68.394,00 | 11.575.685,00 |
| 5,02 | BALDOSA CERAMICA PARA PISOS FORMATO CUADRADO MINIMO .45X.45m TRAFICO COMERCIAL, PRIMERA CALIDAD. | M2 | 137,24 | 127.449,00 | 17.491.101,00 |
| 5,03 | GUARDAESCOBA EN CERAMICA | ML | 61,28 | 41.014,00 | 2.513.338,00 |
| 6 | **CARPINTERIA METALICA** | | | | **53.280.241,00** |
| 6,01 | 2 Puertas Metalica entablerado en lamina galvanizada Calibre 20, Con cerradura. Incluye Acabado en Anticorrosivo y Esmalte. Tragaluz, y marcos. | M2 | 4,20 | 1.034.735,00 | 4.345.887,00 |
| 6,02 | Suministro e Instalación de 16 Ventanas Lamina Galvanizada Calibre 20. Corredera o Fija, Acabado en Anticorrosivo y Esmalte. Incluye Vidrio 4 mm, pelicula de seguridad acabado sandblasting y marco. | M2 | 20,99 | 1.292.191,00 | 27.123.089,00 |
| 6,03 | Portón Metalico entamborado en lamina galvanizada Calibre 20, Con cerradura Doble Macho. Incluye Acabado en Anticorrosivo y Esmalte. 1,40mX2,40m, incluye tragaluz superior en vidrio 4mm y marcos, pelicula de seguridad transparente para vidrios. | UND | 1,00 | 3.207.980,00 | 3.207.980,00 |
| 6,04 | 8 Puertas En Marco y contramarco de Aluminio Blanco, con vidrio 5mm + pelicula tipo sandblasting, Con cerradura tipo bola. Tragaluz en Vidrio. | M2 | 17,28 | 1.076.579,00 | 18.603.285,00 |
| 7 | **INSTALACIONES ELECTRICAS** | | | | **30.161.119,00** |
| 7,01 | Conexión Acometida Parcial del Poste a la Caja de Medidor, en Cable Monofasico Encauchetado No 8, Cable No 8, Tensores para Cable, Tubo IMC 3/4", Capasete 3/4", Boquilla IMC 3/4". | ML | 40,00 | 155.795,00 | 6.231.800,00 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 7,02 | Suministro e instalación de Caja Medidor Monofasica, con pin de corte 1x40 amp, incluye instalación del sistema de Puesta a Tierra, incluye conector de cobre, cable AWG No 8 por 3 lineas, y Varilla de cobre 2,40m. | UND | 1,00 | 1.047.238,00 | 1.047.238,00 |
| 7,03 | SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO DE CONTROL DE 12 CTOS (INCLUYE: CAJA DE BREAKERS BIFASICA, BREAKERS 1X20 AMP, 1X30 AMP) | UND | 1,00 | 813.817,00 | 813.817,00 |
| 7,04 | Suministro e Instalación de Punto Electrico de iluminación. Incluye Luminaria Led de 18w. Redonda o Cuadrada o similar, de empotrar o sobreponer, según aplique. Incluye interruptor, y Alambre No 14 Awg por 2 Lineas hasta por 3 metros y tubería PVC de 1/2" hasta por 3 m. | UND | 39,00 | 198.220,00 | 7.730.580,00 |
| 7,05 | SUMINISTRO E INSTALACION DE PUNTO ELECTRICO DE TOMA CORRIENTE DOBLES DE 110 V (INCLUYE ACCEOSRIOS, ALAMBRE AWG No 12 POR 2 LINEAS, ALAMBRE AWG No 14 POR 1 LINEA, Y TUBERIA PVC HASTA POR 3 METROS). | UND | 27,00 | 162.478,00 | 4.386.906,00 |
| 7,06 | SUMINISTRO E INSTALACION DE PUNTO ELECTRICO DE TOMA CORRIENTE DOBLES DE 220V (INCLUYE ACCEOSRIOS, CABLE AWG No 10 POR 2 LINEAS, ALAMBRE AWG No 14 POR 1 LINEA, Y TUBERIA PVC). | UND | 5,00 | 167.264,00 | 836.320,00 |
| 7,07 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TRANSFERENCIA MANUAL PARA PLANTA ELECTRICA, INCLUYE TOMA 3x50 CODELCA, CAJA 2400, CAJA METALICA DE 25X25 X15, Y ACCESORIOS DE FIJACIÓN. | UND | 1,00 | 772.818,00 | 772.818,00 |
| 7,08 | ACOMETIDA PARA CONEXIÓN PLANTA ELECTRICA, DESDE TABLERO DISTRIBUCIÓN HASTA TRANSFERENCIA MANUAL. INCLUYE CABLE No 8 AWG POR 6 LINEAS. | ML | 5,00 | 124.220,00 | 621.100,00 |
| 7,09 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LONCHERA DE POSTE PARA CONEXIÓN DE LA RED DE INTERCONEXIÓN DEL DEPARTAMENTO CON EL PUESTO DE SALUD. INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO. | UND | 1,00 | 788.640,00 | 788.640,00 |
| 7,10 | ACOMETIDA DE DISTRIBUCIÓN INTERNA DE TABLERO DE DISTRIBUCIÓN A USO FINAL PARA TOMA CORRIENTES Y LUMINARIAS. INCLUYE TUBERÍA PVC, ALAMBRE AWG No 12 POR 2 LINEAS Y ALAMBRE No 14 POR 1 LINEA Y ACCESORIOS. | ML | 100,00 | 69.319,00 | 6.931.900,00 |
| 8 | **INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y APARATOS SANITARIOS** | | | | **26.061.261,00** |
| 8,01 | SUMINISTRO E INSTALACION DE MESON EN ACERO INOXIDABLE DE SOBRE PONER EN MUEBLE CON PUERTAS Y CAJONERAS EN RH. INCLUYE POCETAS Y ACCESORIOS DE GRIFERIA Y DESAGUES, HERRAJES EN ACERO INOXIDABLE. ALTURA: 0,90 m. ANCHO: 0,60 m. | ML | 4,16 | 2.211.871,00 | 9.201.383,00 |
| 8,02 | SUMINISTRO Y COLOCACION DE SANITARIO BLANCO DE PUSH INCLUYE GRIFERIA | UND | 3,00 | 682.395,00 | 2.047.185,00 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 8,03 | SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVAMANOS DE COLGAR INCLUYE GRIFERIA Y ACCESORIOS DE INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO | UND | 7,00 | 391.045,00 | 2.737.315,00 |
| 8,04 | SUMINISTRO E INSTALACION KIT DE BARRA DE 60CM X2 DE SEGURIDAD PARA PARED, EN ACERO INOXIDABLE PARA BAÑOS | UND | 1,00 | 893.717,00 | 893.717,00 |
| 8,05 | Punto Hidraulico de 1/2", incluye accesorios PVC | UND | 16,00 | 72.758,00 | 1.164.128,00 |
| 8,06 | Punto Sanitario de 2", incluye accesorios PVC | UND | 15,00 | 90.603,00 | 1.359.045,00 |
| 8,07 | Punto Sanitario de 4", incluye accesorios PVC | UND | 3,00 | 163.705,00 | 491.115,00 |
| 8,08 | Acometida hidraulica de distribución en tubo PVC-P 3/4" | ML | 27,58 | 37.524,00 | 1.034.912,00 |
| 8,09 | Suministro e Instalación de Tuberia Sanitaria 4". | ML | 9,01 | 73.761,00 | 664.587,00 |
| 8,10 | Suministro e instalación de lavatraperos prefabricado. | UND | 1,00 | 616.408,00 | 616.408,00 |
| 8,11 | Suministro e instalación de Ducha tipo regadera y teleducha independiente. | UND | 2,00 | 803.738,00 | 1.607.476,00 |
| 8,12 | Suministro e Instalación de Tuberia Sanitaria de 2" | ML | 12,38 | 49.295,00 | 610.272,00 |
| 8,13 | Construcción de Caja de Inspecicón de 0,60x0,60 en concreto. | Und | 2,00 | 802.193,00 | 1.604.386,00 |
| 8,14 | Suministro e Instalación de Tuberia Sanitaria PVC pesada 6". | MI | 6,00 | 111.901,00 | 671.406,00 |
| 8,15 | Suministro e Instalación de Tuberia Hidràulica 1/2" | MI | 19,41 | 58.679,00 | 1.138.959,00 |
| 8,16 | Suministro e Instalación de Tuberia Sanitaria de 3" | ml | 4,52 | 48.444,00 | 218.967,00 |
| NP | ITEMS NO PREVISTOS | | | | |
| NP01 | COLUMNETAS DE CONFINAMIENTO DE 0,15X0,22 m, EN CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI, INCLUYE FORMALETA EN MADERA.INCLUYE ACERO DE REFUERZO. | ml | | 128.100,00 | |
| NP02 | Punto Sanitario de 3", incluye accesorios PVC | UND | | 162.055,00 | |
| | | | | | |
| | TOTAL COSTOS DIRECTOS | | | | 364.654.882,00 |
| | ADMINISTRACION | | | 26,24% | 95.685.441,00 |
| | IMPREVISTOS | | | 1,00% | 3.646.549,00 |
| | UTILIDAD | | | 5,00% | 18.232.744,00 |
| | TOTAL OBRA | | | | 482.219.616,00 |

### 1.1.3 Presupuesto Puesto de Salud Norcasia

| ITEM | DESCRIPCION | UNIDAD | CONDICIONES CONTRACTUALES | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | CANT | V/UNITARIO | V/TOTAL |
| 1 | **PRELIMINARES** | | | | **25.117.715,00** |
| 1,01 | DESMONTE Y RETIRO DE APARATOS SANITARIOS (LAVAMANOS, INODOROS, ORINALES). | UND | 2,00 | 31.642,00 | 63.284,00 |
| 1,02 | DESMONTE Y RETIRO DE CUBIIERTA EXISTENTE. INCLUYE TEJA, ESTRUCTURA, TEMPLETES, ANCLAJES, CABALLETES, LIMAOYAS Y LIMATESAS). | M2 | 119,41 | 60.470,00 | 7.220.723,00 |
| 1,03 | DEMOLICIÓN DE PISO ESMALTADO, CERAMICA, BALDOSA CEMENTO O MORTERO NIVELACIÓN. INCLUYE RETIRO | M2 | 91,16 | 32.175,00 | 2.933.073,00 |
| 1,04 | DEMOLICIÓN Y RETIRO DE PLACA EN CONCRETO, ANDENES EN CONCRETO, RAMPAS EN CONCRETO. (INCLUYE RETIRO DE ESCOMBRO). | M2 | 55,79 | 36.895,00 | 2.058.372,00 |
| 1,05 | DESMONTE DE PUERTA Y VENTANAS (INCLUYE MARCOS, VIDRIOS, NAVES). | M2 | 28,17 | 28.959,00 | 815.775,00 |
| 1,06 | DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE MUROS (INCLUYE RETIRO DE ESCOMBRO). | M2 | 11,92 | 27.352,00 | 326.036,00 |
| 1,07 | DEMOLICIÓN DE MUROS EN MAMPOSTERÍA, CON Y SIN PAÑETE, INCLUYE RETIRO DE ESCOMBRO | M2 | 15,48 | 32.175,00 | 498.069,00 |
| 1,08 | DEMOLICIÓN DE MESONES EN CONCRETO, LAVADEROS EN CONCRETO, POCETAS EN CONCRETO. INCLUYE RETIRO DE ESCOMBRO. | und | 3,00 | 52.561,00 | 157.683,00 |
| 1,09 | DEMONTE, RETIRO Y DESHABILITACIÓN DE INSTALACIÓN ELECTRICA INTERNA EXISTENTE. | m2 | 90,00 | 22.519,00 | 2.026.710,00 |
| 1,10 | DESCAPOTE MATERIAL VEGETAL INCLUYE RETIRO | M2 | 734,92 | 11.566,00 | 8.500.085,00 |
| 1,11 | EXCAVACIÓN MANUAL MATERIAL COMUN ALTURA HASTA 1,00 m. | M3 | 2,15 | 77.181,00 | 165.939,00 |
| 1,12 | RELLENO MATERIAL PREEXCAVADO, INCLUYE COMPATACIÓN MECANICA. | M3 | 2,15 | 35.924,00 | 77.237,00 |
| 1,13 | DESMONTE, RETIRO Y DESHABILITACIÓN DE MALLA DE ALAMBRE EXISTENTE. | ML | 23,29 | 11.796,00 | 274.729,00 |
| 2 | **CONCRETOS** | | | | **53.110.702,00** |
| 2,01 | PLACA CONTRAPISO EN CONCRETO 3000PSI, MALLA ELECTROSOLDADA 5 mm. ESPESOR 10 cm | M2 | 115,83 | 149.823,00 | 17.353.998,00 |
| 2,02 | ANDEN EN CONCRETO 3000 PSI, MALLA ELECTROSOLDADA 4 mm, Espesor 10 cm. Escobeado y Ratoneado | M2 | 117,85 | 148.823,00 | 17.538.791,00 |
| 2,03 | RAMPA EN CONCRETO 3000 PSI, RATONEADA Y ESCOBEADA. CON BORDILLO LATERAL. INCLUYE EXCAVACIÓN, RELLENO, COMPACTACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA CONSTRUCCIÓN. | M2 | 19,40 | 148.823,00 | 2.887.166,00 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 2,04 | VIGA DE CIMENTACIÓN DE 0.25X0,25m EN CONCRETO DE 3000 psi, incluye acero de refuerzo en 4 varillas de 1/2", con flejes @0,15 m en varilla de 3/8". | ML | 53,31 | 198.165,00 | 10.564.176,00 |
| 2,05 | ZAPATA DE 0,60X0,60X0,25, INCLUYE DADO DE 0,20X0,20 PARA COLUMNA METALICA. INCLUYE PARRILLA INFERIOR EN 4 BARRAS DE 3/8" @0,15., INCLUYE PLATINA METALICA DE 2,5 mm CON BARRAS DE ANCLAJE. INCLUYE EXCAVACIÓN PROFUDNIDAD 0.50M. | UND | 9,00 | 529.619,00 | 4.766.571,00 |
| 3 | **MAMPOSTERÍA Y ACABADOS DE MUROS** | | | | **35.241.857,00** |
| 3,01 | MURO EN BLOQUE No 4 | M2 | 38,60 | 73.861,00 | 2.851.035,00 |
| 3,02 | PAÑETE EN MOTERO IMPERMEABILIZADO 1:4 | M2 | 106,12 | 47.876,00 | 5.080.601,00 |
| 3,03 | ENCHAPE MURO FORMATO MINIMO .25X.30 | M2 | 44,39 | 126.916,00 | 5.633.801,00 |
| 3,04 | ESTUCO Y VINILO TRES MANOS EN MUROS TIPO I | M2 | 31,73 | 34.933,00 | 1.108.424,00 |
| 3,05 | ESTUCO Y PINTURA EXTERIORES TIPO KORAZA | M2 | 176,31 | 39.803,00 | 7.017.667,00 |
| 3,06 | ESCTUCO Y PINTURA DE ALTA ASEPSIA 3 MANOS | M2 | 133,52 | 41.511,00 | 5.542.549,00 |
| 3,07 | ESTUCO Y PINTURA TIPO ESMALTE SOBRE MUROS | M2 | 49,59 | 41.708,00 | 2.068.300,00 |
| 3,08 | Malla eslabonada h=1,65m, con marco en angulo, para cerramiento perimetral, incluye tuberia galvanizada cada 2,00 m y anclaje en concreto. | ML | 15,71 | 378.070,00 | 5.939.480,00 |
| 4 | **CUBIERTAS Y CIELO RASOS** | | | | **104.337.854,00** |
| 4,01 | ESTRUCTURA PARA CUBIERTA EN PERFIL REF: (PAG_C 120X60_ 2.00 mm) CALIBRE 14, PINTADO CON ANTICORROSIVO O WASH PRIMER. INCLUYE ANCLAJES EN VARILLA EN MUROS CULATAS. | ML | 229,35 | 135.331,00 | 31.038.165,00 |
| 4,02 | SUMINISTRO Y COLOCACION DE CUBIERTA EN LAMINA MASTER 1000 CALIBRE 28 PREPINTADA, INCLUYE ACCESORIOS Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN. | M2 | 246,57 | 131.577,00 | 32.442.941,00 |
| 4,03 | CABALLETE EN LAMINA METALICA PINTADA, INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO. | ML | 24,45 | 65.973,00 | 1.613.040,00 |
| 4,04 | SUMINISTRO Y COLOCACION DE CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 20 CON DESARROLLO DE 0,60 M INCLUYE GANCHO DE FIJACION, INCLUYE ANTICORROSIVO Y ACABADO EN ESMALTE | ML | 51,33 | 180.924,00 | 9.286.829,00 |
| 4,05 | SUMINISTRO E INSTALACION DE BAJANTES DE AGUAS LLUVIAS EN 3" | ML | 64,00 | 38.577,00 | 2.468.928,00 |
| 4,06 | SUMINISTRO E INSTALACION DE CIELO RASO EN PVC, INCLUYE ESTRUCTURA, ACCESORIOS DE ANCLAJE, UNIONES, RINCONERAS. | M2 | 112,99 | 108.023,00 | 12.205.519,00 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 4,07 | COLUMNAS EN PERFIL 120X120 mm x 2,5 mm. Incluye anclaje en dado e concreto, protección en anticorrosivo y acabado en pintura a base de aceite. | ML | 27,00 | 152.595,00 | 4.120.065,00 |
| 4,08 | PERFIL 100X100 X 2,00 mm, PARA VIGAS, INCLUYE ANTICORROSIVO Y ACABADO EN PINTURA A BASE DE ACEITE. | ML | 75,21 | 148.416,00 | 11.162.367,00 |
| 5 | **PISOS Y ENCHAPES** | | | | **20.721.154,00** |
| 5,01 | NIVELACION PARA PISO E=0,05 a 0,07 m | M2 | 92,18 | 65.999,00 | 6.083.788,00 |
| 5,02 | BALDOSA CERAMICA PARA PISOS FORMATO CUADRADO MINIMO .45X.45m TRAFICO COMERCIAL, PRIMERA CALIDAD. | M2 | 92,18 | 124.287,00 | 11.456.776,00 |
| 5,03 | GUARDAESCOBA EN CERAMICA | ML | 79,76 | 39.877,00 | 3.180.590,00 |
| 6 | **CARPINTERIA METALICA** | | | | **52.321.669,00** |
| 6,01 | 2 Puertas Metalica entablerado en lamina galvanizada Calibre 20, Con cerradura. Incluye Acabado en Anticorrosivo y Esmalte. Tragaluz, y marcos. | M2 | 3,78 | 1.031.425,00 | 3.898.787,00 |
| 6,02 | Suministro e Instalación de 13 Ventanas Lamina Galvanizada Calibre 20. Corredera o Fija, Acabado en Anticorrosivo y Esmalte. Incluye Vidrio 4 mm, pelicula de seguridad acabado sandblasting y marco. | M2 | 21,68 | 1.288.804,00 | 27.941.271,00 |
| 6,03 | 2 Portón Metalico entablerado en lamina galvanizada Calibre 20, Concerradurad Doble Macho. Incluye Acabado en Anticorrosivo y Esmalte. 1,40mX2,40m, incluye trgaluz superior en vidrio 4mm y marcos. | UND | 2,00 | 3.195.771,00 | 6.391.542,00 |
| 6,04 | 7 Puertas En Marco y contramarco de Aluminio Blanco, con vidrio 5mm + pelicula tipo sandblasting, Con cerradura tipo bola. Tragaluz en Vidrio. | M2 | 13,23 | 1.065.009,00 | 14.090.069,00 |
| 7 | **INSTALACIONES ELECTRICAS** | | | | **26.545.451,00** |
| 7,01 | Conexión Acometida Parcial del Poste a la Caja de Medidor, en Cable Monofasico Encauchetado No 8, Cable No 8, Tensores para Cable, Tubo IMC 3/4", Capasete 3/4", Boquilla IMC 3/4". | ML | 30,00 | 153.374,00 | 4.601.220,00 |
| 7,02 | Suministro e instalación de Caja Medidor Moncfasica, con pin de corte 1x40 amp, incluye instalación del sistema de Puesta a Tierra, incluye conector de cobre, cable AWG No 8 por 3 lineas, y Varilla de cobre 2,40m. | UND | 1,00 | 1.043.675,00 | 1.043.675,00 |
| 7,03 | SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO DE CONTROL DE 12 CTOS (INCLUYE: CAJA DE BREAKERS BIFASICA, BREAKERS 1X20 AMP, 1X30 AMP) | UND | 1,00 | 811.074,00 | 811.074,00 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 7,04 | Suministro e Instalación de Punto Electrico de iluminación. Incluye Luminaria Led de 18w. Redonda o Cuadrada o similar, de empotrar o sobreponer, según aplique. Incluye interruptor, y Alambre No 14 Awg por 2 Lineas hasta por 3 metros y tubería PVC de 1/2" hasta por 3 m. | UND | 31,00 | 195.661,00 | 6.065.491,00 |
| 7,05 | SUMINISTRO E INSTALACION DE PUNTO ELECTRICO DE TOMA CORRIENTE DOBLES DE 110 V (INCLUYE ACCEOSRIOS, ALAMBRE AWG No 12 POR 2 LINEAS, ALAMBRE AWG No 14 POR 1 LINEA, Y TUBERIA PVC HASTA POR 3 METROS). | UND | 27,00 | 159.930,00 | 4.318.110,00 |
| 7,06 | SUMINISTRO E INSTALACION DE PUNTO ELECTRICO DE TOMA CORRIENTE DOBLES DE 220V (INCLUYE ACCEOSRIOS, CABLE AWG No 10 POR 2 LINEAS, ALAMBRE AWG No 14 POR 1 LINEA, Y TUBERIA PVC). | UND | 5,00 | 164.715,00 | 823.575,00 |
| 7,07 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TRANSFERENCIA MANUAL PARA PLANTA ELECTRICA, INCLUYE TOMA 3x50 CODELCA, CAJA 2400, CAJA METALICA DE 25X25 X15, Y ACCESORIOS DE FIJACIÓN. | UND | 1,00 | 769.337,00 | 769.337,00 |
| 7,08 | ACOMETIDA PARA CONEXIÓN PLANTA ELECTRICA, DESDE TABLERO DISTRIBUCIÓN HASTA TRANSFERENCIA MANUAL. INCLUYE CABLE No 8 AWG POR 6 LINEAS. | ML | 5,00 | 121.683,00 | 608.415,00 |
| 7,09 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LONCHERA DE POSTE PARA CONEXIÓN DE LA RED DE INTERCONEXIÓN DEL DEPARTAMENTO CON EL PUESTO DE SALUD. INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO. | UND | 1,00 | 787.154,00 | 787.154,00 |
| 7,10 | ACOMETIDA DE DISTRIBUCIÓN INTERNA DE TABLERO DE DISTRIBUCIÓN A USO FINAL PARA TOMA CORRIENTES Y LUMINARIAS. INCLUYE TUBERÍA PVC, ALAMBRE AWG No 12 POR 2 LINEAS Y ALAMBRE No 14 POR 1 LINEA Y ACCESORIOS. | ML | 100,00 | 67.174,00 | 6.717.400,00 |
| **8** | **INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y APARATOS SANITARIOS** | | | | **24.008.583,00** |
| 8,01 | SUMINISTRO E INSTALACION DE MESON EN ACERO INOXIDABLE DE SOBRE PONER EN MUEBLE CON PUERTAS Y CAJONERAS EN RH. INCLUYE POCETAS Y ACCESORIOS DE GRIFERIA Y DESAGUES, HERRAJES EN ACERO INOXIDABLE. ALTURA: 0,90 m. ANCHO: 0,60 m. | ML | 3,54 | 2.208.708,00 | 7.818.826,00 |
| 8,02 | SUMINISTRO Y COLOCACION DE SANITARIO BLANCO DE PUSH INCLUYE GRIFERIA | UND | 2,00 | 679.941,00 | 1.359.882,00 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 8,03 | SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVAMANOS DE COLGAR INCLUYE GRIFERIA Y ACCESORIOS DE INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO | UND | 7,00 | 388.678,00 | 2.720.746,00 |
| 8,04 | SUMINISTRO E INSTALACION KIT DE BARRA DE 60CM X2 DE SEGURIDAD PARA PARED, EN ACERO INOXIDABLE PARA BAÑOS | UND | 1,00 | 892.324,00 | 892.324,00 |
| 8,05 | Punto Hidraulico de 1/2", incluye accesorios PVC | UND | 15,00 | 71.487,00 | 1.072.305,00 |
| 8,06 | Punto Sanitario de 2", incluye accesorios PVC | UND | 14,00 | 89.326,00 | 1.250.564,00 |
| 8,07 | Punto Sanitario de 4", incluye accesorios PVC | UND | 2,00 | 162.406,00 | 324.812,00 |
| 8,08 | Suministro e Instalación de Tanque Plastico de 1000lts, incluye Fluidmaster, Tapa, y accesorios PVC para la correcta conexión a la red de distribución. | UND | 1,00 | 1.068.984,00 | 1.068.984,00 |
| 8,09 | Acometida hidraulica de distribución en tubo PVC-P 3/4" | ML | 31,17 | 36.138,00 | 1.126.421,00 |
| 8,10 | Suministro e Instalación de Tubería Sanitaria 4". | ML | 19,90 | 72.364,00 | 1.440.044,00 |
| 8,11 | Suministro e instalación de lavatraperos prefabricado. | UND | 1,00 | 613.724,00 | 613.724,00 |
| 8,12 | Suministro e instalación de Ducha tipo regadera y teleducha independiente. | UND | 1,00 | 800.998,00 | 800.998,00 |
| 8,13 | Suministro e Instalación de Tubería Sanitaria de 2" | ML | 11,13 | 47.656,00 | 530.411,00 |
| 8,14 | Construcción de Caja de Inspecicón de 0,60x0,60 en concreto. | und | 2,00 | 798.203,00 | 1.596.406,00 |
| 8,15 | Suministro e Instalación de Tubería Sanitaria de 3" | ml | 3,95 | 56.727,00 | 224.072,00 |
| 8,16 | Suministro e Instalación de PRESURIZADOR MINI SIMAR AUTOMATICO 1X127V 245W O SIMILAR. | und | 1,00 | 1.168.064,00 | 1.168.064,00 |
| | **ITEMS NO PREVISTOS** | | | | |
| NP01 | COLUMNETAS DE CONFINAMIENTO DE 0,12X0,20 m, EN CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI, INCLUYE FORMALETA EN MADERA.INCLUYE ACERO DE REFUERZO. | MI | | 125.000,00 | |
| **TOTAL COSTOS DIRECTOS** | | | | | **341.404.985,00** |
| | **ADMINISTRACION** | | | **28,36%** | **96.822.454,00** |
| | **IMPREVISTOS** | | | **1,00%** | **3.414.050,00** |
| | **UTILIDAD** | | | **5,00%** | **17.070.249,00** |
| **TOTAL OBRA** | | | | | **458.711.738,00** |

### 1.1.4 Presupuesto Puesto de Salud La Esperanza

| ITEM | DESCRIPCION | UNIDAD | CONDICIONES CONTRACTUALES | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | CANT | V/UNITARIO | V/TOTAL |
| 1 | **PRELIMINARES** | | | | **33.995.622,00** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 1.01 | DESMONTE Y RETIRO DE APARATOS SANITARIOS (LAVAMANOS, INODOROS, ORINALES). | UND | 5.00 | 32.866.00 | 164.330.00 |
| 1.02 | DESMONTE Y RETIRO DE CUBIIERTA EXISTENTE. INCLUYE TEJA, ESTRUCTURA, TEMPLETES, ANCLAJES, CABALLETES, LIMAOYAS Y LIMATESAS). | M2 | 255.85 | 62.219.00 | 15.918.731.00 |
| 1.03 | DEMOLICIÓN DE PISO ESMALTADO, CERAMICA, BALDOSA CEMENTO O MORTERO NIVELACIÓN. INCLUYE RETIRO | M2 | 154.83 | 33.225.00 | 5.144.227.00 |
| 1.04 | DEMOLICIÓN Y RETIRO DE PLACA EN CONCRETO, ANDENES EN CONCRETO, RAMPAS EN CONCRETO. (INCLUYE RETIRO DE ESCOMBRO). | M2 | 154.83 | 38.190.00 | 5.912.958.00 |
| 1.05 | DESMONTE DE PUERTA Y VENTANAS (INCLUYE MARCOS, VIDRIOS, NAVES). | M2 | 31.74 | 30.009.00 | 952.486.00 |
| 1.06 | DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE MUROS (INCLUYE RETIRO DE ESCOMBRO). | M2 | 48.76 | 28.401.00 | 1.384.833.00 |
| 1.07 | DEMOLICIÓN DE MUROS EN MAMPOSTERÍA, CON Y SIN PAÑETE, INCLUYE RETIRO DE ESCOMBRO | M2 | 54.84 | 33.225.00 | 1.822.059.00 |
| 1.08 | DEMOLICIÓN DE MESONES EN CONCRETO, LAVADEROS EN CONCRETO, POCETAS EN CONCRETO. INCLUYE RETIRO DE ESCOMBRO. | UND | 2.00 | 54.836.00 | 109.672.00 |
| 1.09 | DEMONTE, RETIRO Y DESHABILITACIÓN DE INSTALACIÓN ELECTRICA INTERNA EXISTENTE. | M2 | 90.00 | 23.044.00 | 2.073.960.00 |
| 1.10 | EXCAVACIÓN MANUAL MATERIAL COMUN ALTURA HASTA 1,00 M. | M3 | 4.53 | 77.181.00 | 349.630.00 |
| 1.11 | RELLENO MATERIAL PREEXCAVADO, INCLUYE COMPATACIÓN MECANICA. | M3 | 4.53 | 35.924.00 | 162.736.00 |
| **2** | **CONCRETOS** | | | | **32.517.211.00** |
| 2.01 | PLACA CONTRAPISO EN CONCRETO 3000PSI, MALLA ELECTROSOLDADA 5 MM. ESPESOR 10 CM | M2 | 159.06 | 154.372.00 | 24.554.410.00 |
| 2.02 | ZAPATA EN CONCRETO DE 3000 PSI DE 1,25X1,25X0,35 M NO INCLUYE REFUERZO. | UND | 1.00 | 786.957.00 | 786.957.00 |
| 2.03 | COLUMNA DE 0,25X0,25 M, EN CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI, INCLUYE FORMALETA EN MADERA. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO. | ML | 4.00 | 218.334.00 | 873.336.00 |
| 2.04 | LOSA AEREA DE 0,10M EN CONCRETO 3000PSI REFORZADO CON MALLA ELECTROSOLDADA 5 MM 15X15. INCLUYE FORMALETA. | M2 | 1.56 | 311.790.00 | 486.392.00 |
| 2.05 | ACERO DE REFUERZO CORRUGADO FY420MPA, FIGURADO E INSTALADO, INCLUYE ALAMBRE PARA AMARRE, BARRAS LONGITUDINALES Y ESTRIBOS. | KG | 68.16 | 19.546.00 | 1.332.255.00 |
| 2.06 | VIGA AEREA DE 0.25X0.25 M EN CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE FORMALETA, NO INCLUYE REFUERZO. | ML | 2.50 | 257.984.00 | 644.960.00 |
| 2.07 | ANDEN EN CONCRETO 3000 PSI, MALLA ELECTROSOLDADA 4 MM, ESPESOR 10 CM. ESCOBEADO Y RATONEADO | M2 | 25.03 | 153.372.00 | 3.838.901.00 |
| **3** | **MAMPOSTERÍA Y ACABADOS DE MUROS** | | | | **34.850.355.00** |
| 3.01 | MURO EN BLOQUE NO 4 | M2 | 36.42 | 75.960.00 | 2.766.463.00 |
| 3.02 | PAÑETE EN MOTERO IMPERMEABILIZADO 1:4 | M2 | 72.84 | 49.975.00 | 3.640.179.00 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 3.03 | ENCHAPE MURO FORMATO MÍNIMO .25X.30 | M2 | 59.02 | 129.190.00 | 7.624.794.00 |
| 3.04 | ESTUCO Y VINILO TRES MANOS EN MUROS TIPO I | M2 | 61.49 | 36.157.00 | 2.223.294.00 |
| 3.05 | ESTUCO Y PINTURA EXTERIORES TIPO KORAZA | M2 | 185.24 | 41.028.00 | 7.600.027.00 |
| 3.06 | ESTUCO Y PINTURA DE ALTA ASEPSIA 3 MANOS | M2 | 188.06 | 42.735.00 | 8.036.744.00 |
| 3.07 | ESTUCO Y PINTURA TIPO ESMALTE SOBRE MUROS | M2 | 69.20 | 42.758.00 | 2.958.854.00 |
| **4** | **CUBIERTAS Y CIELO RASOS** | | | | **138.342.058.00** |
| 4.01 | ESTRUCTURA PARA CUBIERTA EN PERFIL REF: (PAG_C 120X60_ 2.00 MM) CALIBRE 14, PINTADO CON ANTICORROSIVO O WASH PRIMER. INCLUYE ANCLAJES EN VARILLA EN MUROS CULATAS. | ML | 483.12 | 138.830.00 | 67.071.550.00 |
| 4.02 | SUMINISTRO Y COLOCACION DE CUBIERTA EN LAMINA MASTER 1000 CALIBRE 28 PREPINTADA, INCLUYE ACCESORIOS Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN. | M2 | 281.44 | 135.775.00 | 38.212.516.00 |
| 4.03 | CABALLETE EN LAMINA METALICA PINTADA, INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO. | ML | 20.13 | 67.723.00 | 1.363.264.00 |
| 4.04 | SUMINISTRO Y COLOCACION DE CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 20 CON DESARROLLO DE 0,60 M INCLUYE GANCHO DE FIJACION, INCLUYE ANTICORROSIVO Y ACABADO EN ESMALTE | ML | 40.26 | 183.898.00 | 7.403.733.00 |
| 4.05 | SUMINISTRO E INSTALACION DE BAJANTES DE AGUAS LLUVIAS EN 3" | ML | 20.80 | 39.312.00 | 817.690.00 |
| 4.06 | SUMINISTRO E INSTALACION DE CIELO RASO EN PVC, INCLUYE ESTRUCTURA, ACCESORIOS DE ANCLAJE, UNIONES, RINCONERAS. | M2 | 208.52 | 112.571.00 | 23.473.305.00 |
| **5** | **PISOS Y ENCHAPES** | | | | **35.438.333.00** |
| 5.01 | NIVELACION PARA PISO E=0,05 A 0,07 M | M2 | 154.76 | 69.323.00 | 10.728.427.00 |
| 5.02 | BALDOSA CERAMICA PARA PISOS FORMATO CUADRADO MINIMO .45X.45M TRAFICO COMERCIAL, PRIMERA CALIDAD. | M2 | 154.76 | 128.660.00 | 19.911.422.00 |
| 5.03 | GUARDAESCOBA EN CERAMICA | ML | 115.76 | 41.452.00 | 4.798.484.00 |
| **6** | **CARPINTERIA METALICA** | | | | **36.189.373.00** |
| 6.01 | 6 PUERTAS METALICA ENTABLERADO EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 20, CON CERRADURA. INCLUYE ACABADO EN ANTICORROSIVO Y ESMALTE. TRAGALUZ, Y MARCOS. | M2 | 7.35 | 1.035.624.00 | 7.611.836.00 |
| 6.02 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE 13 VENTANAS LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 20. CORREDERA O FIJA, ACABADO EN ANTICORROSIVO Y ESMALTE. INCLUYE VIDRIO 4 MM, PELICULA DE SEGURIDAD ACABADO SANDBLASTING Y MARCO. | M2 | 20.99 | 1.293.003.00 | 27.140.133.00 |
| 6.03 | 1 PUERTA EN MARCO Y CONTRAMARCO DE ALUMINIO BLANCO, CON VIDRIO 5MM + PELICULA TIPO | M2 | 1.33 | 1.080.775.00 | 1.437.404.00 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | SANDBLASTING, CON CERRADURA TIPO BOLA. TRAGALUZ EN VIDRIO. | | | | |
| **7** | **INSTALACIONES ELECTRICAS** | | | | **28.542.806.00** |
| 7.01 | CONEXIÓN ACOMETIDA PARCIAL DEL POSTE A LA CAJA DE MEDIDOR, EN CABLE MONOFASICO ENCAUCHETADO NO 8, CABLE NO 8, TENSORES PARA CABLE, TUBO IMC 3/4", CAPASETE 3/4", BOQUILLA IMC 3/4". | ML | 30.00 | 156.698.00 | 4.700.940.00 |
| 7.02 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA MEDIDOR MONOFASICA, CON PIN DE CORTE 1X40 AMP, INCLUYE INSTALACIÓN DEL SISTEMA DE PUESTA A TIERRA, INCLUYE CONECTOR DE COBRE, CABLE AWG NO 8 POR 3 LINEAS, Y VARILLA DE COBRE 2,40M. | UND | 1.00 | 1.048.233.00 | 1.048.233.00 |
| 7.03 | SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO DE CONTROL DE 12 CTOS (INCLUYE: CAJA DE BREAKERS BIFASICA, BREAKERS 1X20 AMP, 1X30 AMP) | UND | 1.00 | 814.573.00 | 814.573.00 |
| 7.04 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO ELECTRICO DE ILUMINACIÓN. INCLUYE LUMINARIA LED DE 18W. REDONDA O CUADRADA O SIMILAR, DE EMPOTRAR O SOBREPONER, SEGÚN APLIQUE. INCLUYE INTERRUPTOR, Y ALAMBRE NO 14 AWG POR 2 LINEAS HASTA POR 3 METROS Y TUBERÍA PVC DE 1/2" HASTA POR 3 M. | UND | 32.00 | 199.160.00 | 6.373.120.00 |
| 7.05 | SUMINISTRO E INSTALACION DE PUNTO ELECTRICO DE TOMA CORRIENTE DOBLES DE 110 V (INCLUYE ACCEOSRIOS, ALAMBRE AWG NO 12 POR 2 LINEAS, ALAMBRE AWG NO 14 POR 1 LINEA, Y TUBERIA PVC HASTA POR 3 METROS). | UND | 33.00 | 163.429.00 | 5.393.157.00 |
| 7.06 | SUMINISTRO E INSTALACION DE PUNTO ELECTRICO DE TOMA CORRIENTE DOBLES DE 220V (INCLUYE ACCEOSRIOS, CABLE AWG NO 10 POR 2 LINEAS, ALAMBRE AWG NO 14 POR 1 LINEA, Y TUBERIA PVC). | UND | 6.00 | 168.214.00 | 1.009.284.00 |
| 7.07 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TRANSFERENCIA MANUAL PARA PLANTA ELECTRICA, INCLUYE TOMA 3X50 CODELCA, CAJA 2400, CAJA METALICA DE 25X25 X15, Y ACCESORIOS DE FIJACIÓN. | UND | 1.00 | 773.886.00 | 773.886.00 |
| 7.08 | ACOMETIDA PARA CONEXIÓN PLANTA ELECTRICA, DESDE TABLERO DISTRIBUCIÓN HASTA TRANSFERENCIA MANUAL. INCLUYE CABLE NO 8 AWG POR 6 LINEAS. | ML | 5.00 | 125.182.00 | 625.910.00 |
| 7.09 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LONCHERA DE POSTE PARA CONEXIÓN DE LA RED DE INTERCONEXIÓN DEL DEPARTAMENTO CON EL PUESTO DE SALUD. INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO. | UND | 1.00 | 788.903.00 | 788.903.00 |
| 7.10 | ACOMETIDA DE DISTRIBUCIÓN INTERNA DE TABLERO DE DISTRIBUCIÓN A USO FINAL PARA TOMA CORRIENTES Y LUMINARIAS. INCLUYE TUBERÍA PVC, ALAMBRE AWG NO 12 POR 2 LINEAS Y ALAMBRE NO 14 POR 1 LINEA Y ACCESORIOS. | ML | 100.00 | 70.148.00 | 7.014.800.00 |
| **8** | **INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y APARATOS SANITARIOS** | | | | **29.517.685.00** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 8.01 | SUMINISTRO E INSTALACION DE MESON EN ACERO INOXIDABLE DE SOBRE PONER EN MUEBLE CON PUERTAS Y CAJONERAS EN RH. INCLUYE POCETAS Y ACCESORIOS DE GRIFERIA Y DESAGUES, HERRAJES EN ACERO INOXIDABLE. ALTURA: 0,90 M. ANCHO: 0,60 M. | ML | 4.20 | 2.212.207.00 | 9.291.269.00 |
| 8.02 | SUMINISTRO Y COLOCACION DE SANITARIO BLANCO DE PUSH INCLUYE GRIFERIA | UND | 2.00 | 683.090.00 | 1.366.180.00 |
| 8.03 | SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVAMANOS DE COLGAR INCLUYE GRIFERIA Y ACCESORIOS DE INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO | UND | 8.00 | 391.827.00 | 3.134.616.00 |
| 8.04 | SUMINISTRO E INSTALACION KIT DE BARRA DE 60CM X2 DE SEGURIDAD PARA PARED, EN ACERO INOXIDABLE PARA BAÑOS | UND | 1.00 | 893.899.00 | 893.899.00 |
| 8.05 | PUNTO HIDRAULICO DE 1/2", INCLUYE ACCESORIOS PVC | UND | 16.00 | 73.236.00 | 1.171.776.00 |
| 8.06 | PUNTO SANITARIO DE 2", INCLUYE ACCESORIOS PVC | UND | 17.00 | 91.076.00 | 1.548.292.00 |
| 8.07 | PUNTO SANITARIO DE 4", INCLUYE ACCESORIOS PVC | UND | 2.00 | 164.156.00 | 328.312.00 |
| 8.08 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TANQUE PLASTICO DE 1000LTS, INCLUYE FLUIDMASTER, TAPA, Y ACCESORIOS PVC PARA LA CORRECTA CONEXIÓN A LA RED DE DISTRIBUCIÓN. | UND | 1.00 | 1.074.233.00 | 1.074.233.00 |
| 8.09 | ACOMETIDA HIDRAULICA DE DISTRIBUCIÓN EN TUBO PVC-P 3/4" | ML | 57.67 | 38.063.00 | 2.195.093.00 |
| 8.10 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA 4". | ML | 40.77 | 74.289.00 | 3.028.763.00 |
| 8.11 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVATRAPEROS PREFABRICADO. | UND | 1.00 | 617.223.00 | 617.223.00 |
| 8.12 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DUCHA TIPO REGADERA Y TELEDUCHA INDEPENDIENTE. | UND | 1.00 | 804.497.00 | 804.497.00 |
| 8.13 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA DE 2" | ML | 21.48 | 49.930.00 | 1.072.496.00 |
| 8.14 | CONSTRUCCIÓN DE CAJA DE INSPECICÓN DE 0,60X0,60 EN CONCRETO. | UND | 2.00 | 803.452.00 | 1.606.904.00 |
| 8.15 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA DE 3" | ML | 4.34 | 48.979.00 | 212.569.00 |
| 8.16 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PRESURIZADOR MINI SMAR AUTOMATICO 1X127V 245W O SIMILAR. | UND | 1.00 | 1.171.563.00 | 1.171.563.00 |
| | | | | | |
| 9 | **ITEMS NO PREVISTOS** | | | | - |
| NP-01 | VIGA CINTA EN CONCRETO DOSIFICACIÓN 1:2:3 DE 0,13X0,20 INCLUYE ACERO DE REFUERZO | ML | | 192.000.00 | - |
| NP-02 | ESCALERA EN CONCRETO DE 3000PSI SOBRE TERRENO. E: 12CM. INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA 4MM. | M2 | | 392.774.00 | - |
| | | | | | |
| **TOTAL COSTOS DIRECTOS** | | | | | **369.393.433.00** |
| | **ADMINISTRACION** | | | **28.23%** | **104.279.766.00** |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | **IMPREVISTOS** | **1.00%** | **3.693.934.00** |
| | **UTILIDAD** | **5.00%** | **18.469.672.00** |
| | **TOTAL OBRA** | | **495.836.805.00** |

### 5.1 Forma de Pago

El pago del contrato se realizará de la siguiente manera:

**PAGOS PARCIALES POR AVANCES DE OBRA** La **E.S.E HOSPITAL MALVINAS HECTOR OROZCO OROZCO** pagará el valor pactado de acuerdo con las cantidades de obra realmente ejecutadas, revisadas, aceptadas y recibidas a satisfacción por el interventor del contrato, las cuales además deben ser verificables físicamente, deberán soportarse en Actas de Obra por cada uno de los puestos de salud, informes de interventoría por cada puesto de salud independiente con el porcentaje de avance de obra, de conformidad con los Precios Unitarios y el valor del AIU pactado

**PAGOS PARCIALES:** Se pagará por actas parciales de acuerdo al porcentaje de avance de obra, de cada uno de los puestos de salud, de manera individual, hasta el 90% con facturas individuales.

**PAGO FINAL:** Equivalente al 10% del valor del contrato, es decir, una vez el contratista cumpla con el 100% del objeto contractual según las condiciones técnicas establecidas.

## 1. EJECUCIÓN DEL CONTRATO

Se desarrollan las actividades establecidas en el presupuesto y en los diferentes comités de obra, en los que se definió el alcance de la obra.

### 5.2 EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES PUESTO DE SALUD MARACAIBO

#### 1.1.1. DESCRIPCIÓN ACTIVIDADES

Se dio inicio a las actividades correspondientes a los desmontes y demoliciones de la batería sanitaria existente, incluyendo las demoliciones necesarias para la construcción del baño para personas con movilidad reducida. Asimismo, se ejecutaron demoliciones de muros divisorios existentes, retiro de enchapes y andenes.

#### 1.1.2. DIFICULTADES E IMPREVISTOS

Se debe instalaran un sistema de tanque séptico, debido a que la zona veredal no cuenta con sistema de alcantarillado y se deberá realizar el manejo de aguas residuales del puesto de salud.

De igual forma, al momento de ejecutar las actividades de cerramiento perimetral, se evidenció que la malla eslabonada existente no contaba con pedestal, condición necesaria para la construcción de los muros y para el adecuado empotramiento de la tubería galvanizada de 2".

### 1.1.3. REGISTRO FOTOGRAFICO MARACAIBO

| | |
|---|---|
|  |  |
| VALLA INFORMATIVA | **ITEM 1.01** DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS (ORINALES, INODOROS, LAVAMANOS, LAVAPLATOS) |
|  |  |
| **ITEM 1.02** DESMONTE Y RETIRO DE CUBIIERTA EXISTENTE. INCLUYE TEJA, ESTRUCTURA, TEMPLETES, ANCLAJES, CABALLETES, LIMAOYAS Y LIMATESAS). | **ITEM 1.03** DEMOLICIÓN DE PISO ESMALTADO, CERAMICA, BALDOSA CEMENTO O MORTERO NIVELACIÓN. INCLUYE RETIRO |

| | |
|---|---|
|  |  |
| **ITEM 1.04** DEMOLICIÓN Y RETIRO DE PLACA EN CONCRETO, ANDENES EN CONCRETO, RAMPAS EN CONCRETO. (INCLUYE RETIRO DE ESCOMBRO). | **ITEM 1.05** DESMONTE DE PUERTA Y VENTANAS (INCLUYE MARCOS, VIDRIOS, NAVES). |
|  |  |
| **ITEM 1.06** DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE MUROS (INCLUYE RETIRO DE ESCOMBRO). | **ITEM 1.07** DEMOLICIÓN DE MUROS EN MAMPOSTERÍA, CON Y SIN PAÑETE, INCLUYE RETIRO DE ESCOMBRO |
|  |  |
| **ITEM 1.08** DEMOLICIÓN DE MESONES EN CONCRETO, LAVADEROS EN CONCRETO, POCETAS EN CONCRETO. INCLUYE RETIRO DE ESCOMBRO. | **ITEM 1.09** DESMONTE RETIRO Y DESHABILITACIÓN DE INSTALACIÓN ELECTRICA INTERNA EXISTENTE. |

## 5.3 EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES PUESTO DE SALUD EL PARÁ

### 1.1.4. DESCRIBIR ACTIVIDADES

Se da inicio a la intervención para las adecuaciones del puesto de salud ejecutando las actividades preliminares presupuestadas como son:

- Desmonte de aparatos sanitarios.
- Desmonte de puertas y ventanas
- Demoliciones en mesones y muros, demoliciones de pisos y alistado de piso
- Demolición de andenes.
- Demoliciones de enchape y excavaciones.
- Fundición de placa de contrapiso con malla electrosoldada
- Suministro e instalación de redes sanitarias e hidráulicas

### 1.1.5. DIFICULTADES E IMPREVISTOS

Se determinó en campo la intervención de un consultorio adicional a lo previsto inicialmente, adelantando actividades preliminares y de rediseño y balance de presupuesto y generando items no previstos.

### 1.1.6. REGISTRO FOTOGRAFICO PUESTO DE SALUD EL PARÁ

| | |
|---|---|
|  |  |
| VALLA INFORMATIVA DEL CONTRATO | **ITEM 1.01** DESMONTE Y RETIRO DE APARATOS SANITARIOS (LAVAMANOS, INODOROS, ORINALES). |

| | |
|---|---|
|  |  |
| **ITEM 1,03** DEMOLICIÓN DE PISO ESMALTADO, CERAMICA, BALDOSA CEMENTO O MORTERO NIVELACIÓN. INCLUYE RETIRO | **ITEM 1,04** DEMOLICIÓN Y RETIRO DE PLACA EN CONCRETO, ANDENES EN CONCRETO, RAMPAS EN CONCRETO. (INCLUYE RETIRO DE ESCOMBRO). |
|  |  |
| **ITEM 1,05** DESMONTE DE PUERTA Y VENTANAS (INCLUYE MARCOS, VIDRIOS, NAVES). | **ITEM 1,06** DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE MUROS (INCLUYE RETIRO DE ESCOMBRO). |
|  |  |
| **ITEM 1,07** DEMOLICIÓN DE MUROS EN MAMPOSTERÍA, CON Y SIN PAÑETE, INCLUYE RETIRO DE ESCOMBRO | **ITEM 1,9** DEMONTE, RETIRO Y DESHABILITACIÓN DE INSTALACIÓN ELECTRICA INTERNA EXISTENTE. |

| | |
|---|---|
|  |  |
| **ITEM 1,08** DEMOLICIÓN DE MESONES EN CONCRETO, LAVADEROS EN CONCRETO, POCETAS EN CONCRETO. INCLUYE RETIRO DE ESCOMBRO. | **ITEM 1,12** RELLENO MATERIAL PREEXCAVADO, INCLUYE COMPATACIÓN MECANICA. |
|  |  |
| **ITEM 2,01** PLACA CONTRAPISO EN CONCRETO 3000PSI, MALLA ELECTROSOLDADA 5 mm. ESPESOR 10 cm | **ITEM 8,06** Punto Sanitario de 2", incluye accesorios PVC |

## 5.4 EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES PUESTO DE SALUD NORCASIA

### 1.1.7. DESCRIBIR ACTIVIDADES

Se inició la intervención para las adecuaciones del puesto de salud, mediante la ejecución de las actividades preliminares contempladas en el presupuesto del proyecto, las cuales incluyen:

- Retiro de aparatos sanitarios existentes.
- Desmonte de puertas y ventanas.
- Demoliciones de mesones y muros, así como demolición de pisos y preparación del soporte.
- Demolición de andenes.
- Retiro de enchapes

### 1.1.5 DIFICULTADES E IMPREVISTOS

En el desarrollo de la visita de inspección se evidenció la necesidad de reforzar estructuralmente los muros perimetrales, a fin de asegurar condiciones adecuadas de estabilidad y desempeño. Este refuerzo incluye la demolición parcial del muro existente y la construcción de una columneta estructural que permita su posterior reconstrucción. De igual manera, se requiere el reforzamiento del andén mediante la ejecución de vigas de cimentación, debido a la presencia de asentamientos del terreno y procesos de erosión asociados a la pendiente natural del área. En consecuencia, se procede a evaluar un ajuste al diseño y a los balances generales, para la incorporación de estas actividades no contempladas inicialmente.

### 1.1.8. REGISTRO FOTOGRAFICO PUESTO DE SALUD NORCASIA

| | |
|---|---|
|  |  |
| **ITEM 1,005** DESMONTE DE PUERTA Y VENTANAS (INCLUYE MARCOS, VIDRIOS, NAVES). | **ITEM 1,05** DESMONTE DE PUERTA Y VENTANAS (INCLUYE MARCOS, VIDRIOS, NAVES). |

| | |
|---|---|
|  |  |
| **ITEM 8,14** CONSTRUCCIÓN DE CAJA DE INSPECCIÓN DE 0,60X0,60 EN CONCRETO. | **ITEM 2,01** PLACA CONTRAPISO EN CONCRETO 3000PSI, MALLA ELECTROSOLDADA 5 mm. ESPESOR 10 cm. |

## 5.5 EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES PUESTO DE SALUD LA ESPERANZA

### 1.1.9. DESCRIBIR ACTIVIDADES

Se dio inicio a las labores de adecuación del puesto de salud mediante la ejecución de las actividades preliminares previstas en el presupuesto del proyecto, las cuales comprenden:

- Desinstalación de los aparatos sanitarios existentes.
- Retiro de puertas y ventanas.
- Demolición de mesones y muros, junto con la demolición de pisos y el alistamiento del soporte.
- Demolición de andenes.
- Retiro de enchapes existentes.
- Fundición de la placa de contrapiso con refuerzo en malla electrosoldada

### 1.1.10. DIFICULTADES E IMPREVISTOS

Durante la visita realizada se ejecutaron actividades no previstas inicialmente, tales como la construcción del cuarto odontológico, una batería sanitaria adicional, la adecuación de espacios para la instalación del lavadero y la construcción de un cuarto de aseo, las cuales generaron la necesidad de actualizar el balance de obra y realizar el reajuste de los ítems correspondientes..

### 1.1.11. REGISTRO FOTOGRAFICO PUESTO DE SALUD LA ESPERANZA

| | |
|---|---|
|  |  |
| VALLA INFORMATIVA | **ITEM 1.01** DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS (ORINALES, INODOROS, LAVAMANOS, LAVAPLATOS) |
|  |  |
| **ITEM 1.02** DESMONTE Y RETIRO DE CUBIERTA EXISTENTE. INCLUYE TEJA, ESTRUCTURA, TEMPLETES, ANCLAJES, CABALLETES, LIMAOYAS Y LIMATESAS). | **ITEM 1.03** DEMOLICIÓN DE PISO ESMALTADO, CERAMICA, BALDOSA CEMENTO O MORTERO NIVELACIÓN. INCLUYE RETIRO |
|  |  |
| **ITEM 1.04** DEMOLICIÓN Y RETIRO DE PLACA EN CONCRETO, ANDENES EN CONCRETO, RAMPAS EN CONCRETO. (INCLUYE RETIRO DE ESCOMBRO). | **ITEM 1.05** DESMONTE DE PUERTA Y VENTANAS (INCLUYE MARCOS, VIDRIOS, NAVES). |

| | |
|---|---|
|  |  |
| **ITEM 1.06** DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE MUROS (INCLUYE RETIRO DE ESCOMBRO). | **ITEM 1.07** DEMOLICIÓN DE MUROS EN MAMPOSTERÍA, CON Y SIN PAÑETE, INCLUYE RETIRO DE ESCOMBRO |
|  |  |
| **ITEM 1.08** DEMOLICIÓN DE MESONES EN CONCRETO, LAVADEROS EN CONCRETO, POCETAS EN CONCRETO. INCLUYE RETIRO DE ESCOMBRO. | **ITEM 1.09** DESMONTE RETIRO Y DESHABILITACIÓN DE INSTALACIÓN ELECTRICA INTERNA EXISTENTE. |
|  |  |
| **ITEM 1.10** EXCAVACIÓN MANUAL MATERIAL COMUN ALTURA HASTA 1,00 m. | **ITEM 1.11** RELLENO MATERIAL PREEXCAVADO, INCLUYE COMPATACIÓN MECANICA. |



**ITEM 2.01** PLACA CONTRAPISO EN CONCRETO 3000PSI, MALLA ELECTROSOLDADA 5 MM. ESPESOR 10 CM



**ITEM 8.06** PUNTO SANITARIO DE 2", INCLUYE ACCESORIOS PVC



**ITEM 8.14** CONSTRUCCIÓN DE CAJA DE INSPECICÓN DE 0,60X0,60 EN CONCRETO.



**ITEM 8.15** SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA DE 3"

## 2. RELACIÓN SEGURIDAD SOCIAL

Se adjunta las planillas pagas de seguridad social, del periodo del Informe, para el cual se relaciona el personal de cada uno de los frentes de trabajo a continuación:

### 5.1 PUESTO DE SALUD MARACAIBO

| N° PLANILLA | MES | NOMBRE | N° DOCUMENTO | CARGO |
|---|---|---|---|---|
| 9494708833 | OCTUBRE | JOHAN LOPEZ MENDEZ | 1117508596 | REP LEGAL |
| 9494708833 | OCTUBRE | ADRIANA MARCELA GALVEZ OSORIO | 28550973 | DIRECTOR DE OBRA |
| 9493628146 | OCTUBRE | ADRIANA GISSETH CASTRO SALAS | 1124865029 | RESIDENTE DE OBRA |
| 9494708833 | OCTUBRE | ALFREDO BARRAGAN MARTINEZ | 17704142 | TRABAJADOR |

| N° PLANILLA | MES | NOMBRE | N° DOCUMENTO | CARGO |
|---|---|---|---|---|
| 9494708833 | OCTUBRE | JHON GILBERT MOSQUERA GONZALEZ | 1117534668 | TRABAJADOR |
| 9493889580 | OCTUBRE | EDILBERTO ALVARADO ORTIZ | 17702560 | TRABAJADOR |

## 5.2 PUESTO DE SALUD EL PARÁ

| N° PLANILLA | MES | NOMBRE | N° DOCUMENTO | CARGO |
|---|---|---|---|---|
| 9494708833 | OCTUBRE | JOHAN LOPEZ MENDEZ | 1117508596 | REP LEGAL |
| 9494708833 | OCTUBRE | ADRIANA MARCELA GALVEZ OSORIO | 28550973 | DIRECTOR DE OBRA |
| 9494937764 | OCTUBRE | JAIRO MAURICIO MERCHAN ACOSTA | 7555742 | RESIDENTE DE OBRA |
| 9494708833 | OCTUBRE | JHONATAN FABIAN RAMIREZ MONTEALEGRE | 1117545489 | TRABAJADOR |
| 9494708833 | OCTUBRE | DIDIER ERLANDERSON NARVAEZ | 1097730033 | TRABAJADOR |
| 9493889580 | OCTUBRE | EDILBERTO ALVARADO ORTIZ | 17702560 | TRABAJADOR |

## 5.3 PUESTO DE SALUD NORCASIA

| N° PLANILLA | MES | NOMBRE | N° DOCUMENTO | CARGO |
|---|---|---|---|---|
| 9494708833 | OCTUBRE | JOHAN LOPEZ MENDEZ | 1117508596 | REP LEGAL |
| 9494708833 | OCTUBRE | ADRIANA MARCELA GALVEZ OSORIO | 28550973 | DIRECTOR DE OBRA |
| 6000246263 | OCTUBRE | MARIA XIMENA VARGAS COVALEDA | 1075271867 | RESIDENTE DE OBRA |
| 9494708833 | OCTUBRE | EMMANUEL CALDERON RIASCOS | 1006514584 | TRABAJADOR |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 9494708833 | OCTUBRE | OLMEDO OSPINA ORTIZ | 1117531517 | TRABAJADOR |
| 9493889580 | OCTUBRE | EDILBERTO ALVARADO ORTIZ | 17702560 | TRABAJADOR |

## 5.4 PUESTO DE SALUD LA ESPERANZA

| N° PLANILLA | MES | NOMBRE | N° DOCUMENTO | CARGO |
|---|---|---|---|---|
| 9494708833 | OCTUBRE | JOHAN LOPEZ MENDEZ | 1117508596 | REP LEGAL |
| 9494708833 | OCTUBRE | ADRIANA MARCELA GALVEZ OSORIO | 28550973 | DIRECTOR DE OBRA |
| 9493628146 | OCTUBRE | WILSON FABIAN MARTINEZ MARTINEZ | 1013606372 | RESIDENTE DE OBRA |

aportes en línea

# Resumen General de Pago

**DATOS GENERALES DEL APORTANTE**

| Identificación | dv | Razon Social | Clase Aportante | Sucursal Principal | Direccion | Ciudad-Departamento | Telefono | Ecomerado SENA e ICBF |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| NIT 8013722617 | 3 | [illegible] | B - MENOS DE 200 COTIZANTES | ADMINISTRATIVA | CARRERA 14 # 17 10 | FLORENCIA-CAQUETA | 1775468 | N |

**LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES**

| EMPLEADO | | | PENSION | | | | SALUD | | | | CCF | | | | RIESGOS | | | | PARAFISCALES | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| No. | Identificación | Nombres | Codigo | Dias | IBC | Aporte | Codigo | Dias | IBC | Aporte | Codigo | Dias | IBC | Aporte | Codigo | Dias | IBC | Aporte | Dias | IBC | Aporte |
| [illegible] | | | | | [illegible] | [illegible] | | | [illegible] | [illegible] | | | [illegible] | [illegible] | | | [illegible] | [illegible] | | [illegible] | [illegible] |
| Centro de Trabajo: ADMINISTRATIVA ( 1 Afiliados) | | | | | $1,433,500 | $117,689 | | | $1,433,500 | $170,880 | | | $0 | $0 | | | $1,433,500 | $7,500 | | $0 | $0 |
| Ciudad: FLORENCIA Depto: CAQUETA ( 1 Afiliados) | | | | | $1,433,500 | $117,689 | | | $1,433,500 | $170,880 | | | $0 | $0 | | | $1,433,500 | $7,500 | | $0 | $0 |
| 1 | CC | 1117508009 | FAJARDO ALVAREZ ANDRES | ING/RT | 30 | $1,433,500 | $117,689 | 1P/ING | 30 | $1,433,500 | $170,880 | | 0 | $0 | $0 | 14/15 | 30 | $1,433,500 | $7,500 | 0 | $0 | $0 |

| EMPLEADO | | | PENSION | | | | SALUD | | | | CCF | | | | RIESGOS | | | | PARAFISCALES | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| No. | Identificación | Nombres | Codigo | Dias | IBC | Aporte | Codigo | Dias | IBC | Aporte | Codigo | Dias | IBC | Aporte | Codigo | Dias | IBC | Aporte | Dias | IBC | Aporte |
| [illegible] | | | | | [illegible] | [illegible] | | | [illegible] | [illegible] | | | [illegible] | [illegible] | | | [illegible] | [illegible] | | [illegible] | [illegible] |
| Centro de Trabajo: OBRA ( 13 Afiliados) | | | | | $2,847,000 | $455,600 | | | $2,847,000 | $356,000 | | | $0 | $0 | | | $23,088,529 | $1,468,900 | | $0 | $0 |
| Ciudad: FLORENCIA Depto: CAQUETA ( 13 Afiliados) | | | | | $2,847,000 | $455,600 | | | $2,847,000 | $356,000 | | | $0 | $0 | | | $23,088,529 | $1,468,900 | | $0 | $0 |
| 2 | CC | 1116 [illegible] | [illegible] | | 0 | $0 | | 0 | $0 | $0 | | 0 | $0 | $0 | 14/15 | 30 | $1,487,000 | $100,300 | 0 | $0 | $0 |
| 3 | CC | 8978 [illegible] | [illegible] | | 0 | $0 | | 0 | $0 | $0 | | 0 | $0 | $0 | 14/15 | 30 | $1,088,700 | $138,200 | 0 | $0 | $0 |
| 4 | CC | 1861 [illegible] | [illegible] | | 0 | $0 | | 0 | $0 | $0 | | 0 | $0 | $0 | 14/15 | 30 | $1,731,029 | $148,300 | 0 | $0 | $0 |
| 5 | CC | 1065 [illegible] | [illegible] | | 0 | $0 | | 0 | $0 | $0 | | 0 | $0 | $0 | 14/15 | 30 | $1,433,500 | $99,100 | 0 | $0 | $0 |
| 6 | CC | 1075 [illegible] | [illegible] | 2/ING | 30 | $1,433,500 | 1P/ING | 30 | $1,433,500 | $170,880 | | 0 | $0 | $0 | 14/15 | 30 | $1,433,500 | $99,100 | 0 | $0 | $0 |
| 7 | CC | 1115 [illegible] | [illegible] | | 0 | $0 | | 0 | $0 | $0 | | 0 | $0 | $0 | 14/15 | 30 | $1,405,500 | $167,500 | 0 | $0 | $0 |
| 8 | CC | 1013 [illegible] | [illegible] | | 0 | $0 | | 0 | $0 | $0 | | 0 | $0 | $0 | 14/15 | 30 | $1,433,500 | $99,100 | 0 | $0 | $0 |
| 9 | CC | 7[illegible] | [illegible] | 28/14 | 30 | $1,433,500 | 1P/ING | 30 | $1,433,500 | $170,880 | | 0 | $0 | $0 | 14/15 | 30 | $1,433,500 | $99,100 | 0 | $0 | $0 |
| 10 | CC | 1078 [illegible] | [illegible] | | 0 | $0 | | 0 | $0 | $0 | | 0 | $0 | $0 | 14/15 | 30 | $1,433,500 | $99,100 | 0 | $0 | $0 |
| 11 | CC | 7[illegible] | [illegible] | | 0 | $0 | | 0 | $0 | $0 | | 0 | $0 | $0 | 14/15 | 30 | $1,433,500 | $99,100 | 0 | $0 | $0 |
| 12 | CC | 1014 [illegible] | [illegible] | | 0 | $0 | | 0 | $0 | $0 | | 0 | $0 | $0 | 14/15 | 30 | $1,421,500 | $98,100 | 0 | $0 | $0 |
| 13 | CC | 1123 [illegible] | [illegible] | | 0 | $0 | | 0 | $0 | $0 | | 0 | $0 | $0 | 14/15 | 30 | $1,400,100 | $117,500 | 0 | $0 | $0 |
| 14 | CC | 1075 [illegible] | [illegible] | | 0 | $0 | | 0 | $0 | $0 | | 0 | $0 | $0 | 14/15 | 30 | $1,433,500 | $99,100 | 0 | $0 | $0 |
| **Total** | **Afiliados( 14)** | | | | $14,270,500 | $1483,400 | | | $14,270,500 | $1534,000 | | | $0 | $0 | | | $23,510,029 | $1,475,400 | | $0 | $0 |

Scanned with CamScanner

aportes en línea

# Resumen General de Pago

**DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION**

| Periodo | | Clave | | Tipo | Fecha | | Pago | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Pensión | Salud | Pago | Planilla | Planilla | Límite | Pago | Banco | Días Mora | Valor |
| 2025-10 | 2025-10 | [illegible] | [illegible] | Y | 2025/11/10 | 2025/11/09 | BANCO DAVIVIENDA | 0 | $2,693,000 |

**RESUMEN DE PAGO**

| RIESGO | CODIGO | NIT | DV | AFILIADOS | VALOR LIQUIDADO | INTERESES MORA | SALDOS E INCAPACIDADES | VALOR A PAGAR |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| APP (ADMINISTRADORAS: 2) | | | | 3 | $681,400 | $0 | $0 | $681,400 |
| COLPENSIONES | 25-14 | 900,336,004 | 7 | 1 | $227,800 | $0 | $0 | $227,800 |
| PORVENIR | 230101 | 800,224,808 | 8 | 2 | $455,600 | $0 | $0 | $455,600 |
| ARL (ADMINISTRADORAS: 1) | | | | 14 | $1,475,600 | $0 | $0 | $1,475,600 |
| POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS | 14-23 | 860,011,153 | 6 | 14 | $1,475,600 | $0 | $0 | $1,475,600 |
| EPS (ADMINISTRADORAS: 1) | | | | 1 | $534,000 | $0 | $0 | $534,000 |
| SANITAS | EPS005 | 830,251,448 | 6 | 1 | $534,000 | $0 | $0 | $534,000 |
| TOTAL | | | | 18 | $2,693,000 | $0 | $0 | $2,693,000 |

Scanned with CamScanner

aportes en línea

# Resumen General de Pago

**DATOS GENERALES DEL APORTANTE**

| Identificación | dv | Razon Social | Clase Aportante | Sucursal Principal | Direccion | Ciudad-Departamento | Telefono | Exonerado SENA e ICBF |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| [illegible] | | CASTRO SALAS ADRIANA LISSETH | INDEPENDIENTE | PRINCIPAL | [illegible] | BOGOTA-BOGOTA D.C. | [illegible] | NO |

**DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION**

| Periodo | | Clave | | Tipo | Fecha | | Pago | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Pensión | Salud | Pago | Planilla | Planilla | Limite | Pago | Banco | Dias Mora | Valor |
| 2025-10 | 2025-10 | [illegible] | [illegible] | I | 2025/11/11 | 2025/10/22 | BANCOLOMBIA | 0 | $460,200 |

**LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES**

| EMPLEADO | | | | PENSION | | | | SALUD | | | | CCF | | | | RIESGOS | | | | PARAFISCALES | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| No. | Identificación | | Nombres | Codigo | Dias | IBC | Aporte | Codigo | Dias | IBC | Aporte | Codigo | Dias | IBC | Aporte | Codigo | Dias | IBC | Aporte | Dias | IBC | Aporte |
| 1 | CC | [illegible] | CASTRO SALAS ADRIANA LISSETH | 25-14 | 30 | $1,487,000 | $238,000 | [illegible] | 30 | $1,487,000 | $178,440 | | 0 | $0 | $0 | 14-15 | 30 | $1,487,000 | $26,766 | 0 | $0 | $0 |
| **Total** | **Afiliados( 1)** | | | | | $1,487,000 | $238,000 | | | $1,487,000 | $178,440 | | | $0 | $0 | | | $1,487,000 | $26,766 | | $0 | $0 |

**RESUMEN DE PAGO**

| RIESGO | CODIGO | NIT | DV | AFILIADOS | VALOR LIQUIDADO | INTERESES MORA | SALDOS E INCAPACIDADES | VALOR A PAGAR |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| AFP (ADMINISTRADORAS: 1) | | | | 1 | $238,000 | $0 | $0 | $238,000 |
| COLPENSIONES | 25-14 | 900,336,004 | 2 | 1 | $238,000 | $0 | $0 | $238,000 |
| ARL (ADMINISTRADORAS: 1) | | | | 1 | $26,900 | $0 | $0 | $26,900 |
| POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS | 14-15 | 860,011,153 | 6 | 1 | $26,900 | $0 | $0 | $26,900 |
| EPS (ADMINISTRADORAS: 1) | | | | 1 | $185,900 | $0 | $0 | $185,900 |
| NUEVA E.P.S. | EPS017 | 900,156,264 | 2 | 1 | $185,900 | $0 | $0 | $185,900 |
| TOTAL | | | | 1 | $460,200 | $0 | $0 | $460,200 |

Scanned with CamScanner



2025/10/28 06:03 PM

aportes en línea

# Resumen General de Pago

## DATOS GENERALES DEL APORTANTE

| Identificación | dv | Razon Social | Clase Aportante | Sucursal Principal | Direccion | Ciudad-Departamento | Telefono | Exonerado SENA e ICBF |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| NIT [illegible] | [illegible] | [illegible] ARQUITECTOS E INGENIEROS ZOMAC SAS | B - MENOS DE 200 COTIZANTES | ADMINISTRATIVA | CARRERA [illegible] | FLORENCIA-CAQUETA | [illegible] | [illegible] |

## DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

| Periodo | | Clave | | Tipo | Fecha | | Pago | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Pensión | Salud | Pago | Planilla | Planilla | Limite | Pago | Banco | Dias Mora | Valor |
| 2025-10 | 2025-11 | [illegible] | [illegible] | E | 2025/11/19 | 2025/11/13 | BANCOLOMBIA | 0 | $4,783,600 |

## LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

| EMPLEADO | | | PENSION | | | | SALUD | | | | CCF | | | | RIESGOS | | | | PARAFISCALES | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| No. | Identificacion | Nombres | Codigo | Dias | IBC | Aporte | Codigo | Dias | IBC | Aporte | Codigo | Dias | IBC | Aporte | Codigo | Dias | IBC | Aporte | Dias | IBC | Aporte |
| [illegible] | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Centro de Trabajo: ADMINISTRATIVA ( 4 Afiliados)** | | | | | $4,474,450 | $179,100 | | | $4,474,450 | $179,100 | | | $4,474,450 | $179,100 | | | $4,474,450 | $22,400 | | 10 | $0 |
| Ciudad: FLORENCIA Depto: CAQUETA ( 4 Afiliados) | | | | | $4,474,450 | $179,100 | | | $4,474,450 | $179,100 | | | $4,474,450 | $179,100 | | | $4,474,450 | $22,400 | | 10 | $0 |
| 1 | CC | [illegible] CORDOBA CORDOBA ISABELA | 30/30/ | M | $1,380,000 | $55,200 | [illegible] | 30 | $1,380,000 | $55,200 | CCF10 | 30 | $1,380,000 | $41,400 | 14-03 | 30 | $1,380,000 | $8,900 | 30 | 30 | $0 |
| 2 | CC | [illegible] CUELLAR CORDOBA LAURA VALENTINA | 03-14 | M | $1,423,500 | $57,000 | [illegible] | 30 | $1,423,500 | $57,000 | CCF10 | 30 | $1,423,500 | $57,000 | 14-03 | 30 | $1,423,500 | $7,500 | 30 | 30 | $0 |
| 3 | CC | [illegible] ORTIZ CAMACHO SANDRA CAROLINA | 30/30/ | M | $1,423,500 | $57,000 | [illegible] | 30 | $1,423,500 | $57,000 | CCF10 | 30 | $1,423,500 | $57,000 | 14-03 | 30 | $1,423,500 | $7,500 | 30 | 30 | $0 |
| 4 | CC | [illegible] ORTIZ RONDON PAOLA | 30/30/ | M | $47,450 | $1,900 | [illegible] | 1 | $47,450 | $1,900 | CCF10 | 1 | $47,450 | $1,900 | 14-03 | 1 | $47,450 | $300 | 1 | 30 | $0 |

| EMPLEADO | | | PENSION | | | | SALUD | | | | CCF | | | | RIESGOS | | | | PARAFISCALES | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| No. | Identificacion | Nombres | Codigo | Dias | IBC | Aporte | Codigo | Dias | IBC | Aporte | Codigo | Dias | IBC | Aporte | Codigo | Dias | IBC | Aporte | Dias | IBC | Aporte |
| [illegible] | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Centro de Trabajo: OBRA ( 33 Afiliados)** | | | | | $24,122,800 | $3,861,700 | | | $28,946,300 | $1,033,600 | | | $28,946,300 | $1,033,600 | | | $28,946,300 | $1,700,100 | | 30 | $0 |
| Ciudad: FLORENCIA Depto: CAQUETA ( 33 Afiliados) | | | | | $24,122,800 | $3,861,700 | | | $28,946,300 | $1,033,600 | | | $28,946,300 | $1,033,600 | | | $28,946,300 | $1,700,100 | | 30 | $0 |
| 5 | CC | [illegible] AGUDELO GONZALEZ LUIS EDUARDO | 30/30/ | M | $321,950 | $38,600 | [illegible] | 11 | $321,950 | $38,900 | CCF10 | 11 | $321,950 | $38,900 | 14-03 | 11 | $321,950 | $36,900 | 11 | 30 | $0 |
| 6 | CC | [illegible] ANTUN SACNI JOHAN SEBASTIAN | 03-14 | M | $1,400,000 | $384,000 | [illegible] | 28 | $1,400,000 | $96,000 | CCF10 | 28 | $1,400,000 | $96,000 | 14-03 | 28 | $1,400,000 | $167,100 | 28 | 30 | $0 |
| 7 | CC | [illegible] MARTINEZ ALFREDO | 30/30/ | M | $189,800 | $30,400 | [illegible] | 4 | $189,800 | $7,600 | CCF10 | 4 | $189,800 | $7,600 | 14-03 | 4 | $189,800 | $13,300 | 4 | 30 | $0 |
| 8 | CC | [illegible] CALDERON MACIAS [illegible] | 30/30/ | M | $1,196,250 | $191,400 | [illegible] | 25 | $1,196,250 | $47,900 | CCF10 | 25 | $1,196,250 | $47,900 | 14-03 | 25 | $1,196,250 | $83,700 | 25 | 30 | $0 |
| 9 | CC | [illegible] CARDOZO SUAREZ HOF | 30/30/ | M | $94,900 | $15,200 | [illegible] | 2 | $94,900 | $3,800 | CCF10 | 2 | $94,900 | $3,800 | 14-03 | 2 | $94,900 | $6,700 | 2 | 30 | $0 |
| 10 | CC | [illegible] CUELLO OLAYA CRISTIAN MAURO | 03-14 | M | $1,176,650 | $188,300 | [illegible] | 29 | $1,176,650 | $82,300 | CCF10 | 29 | $1,176,650 | $82,300 | 14-03 | 29 | $1,176,650 | $205,800 | 29 | 30 | $0 |
| 11 | CC | [illegible] GALVEZ OSORIO ADRIANA MARCELA | | V | $0 | $0 | [illegible] | 30 | $1,423,500 | $57,000 | CCF10 | 30 | $1,423,500 | $57,000 | 14-03 | 30 | $1,423,500 | $99,600 | 30 | 30 | $0 |
| 12 | CC | [illegible] GAONA RODRIGUEZ JAIRO | 30/30/ | M | $759,200 | $121,500 | [illegible] | 16 | $759,200 | $30,400 | CCF10 | 16 | $759,200 | $30,400 | 14-03 | 16 | $759,200 | $53,200 | 16 | 30 | $0 |
| 13 | CC | [illegible] GARCIA ALVAREZ CRISTIAN ADRIAN | 30/30/ | M | $94,900 | $15,200 | [illegible] | 2 | $94,900 | $3,800 | CCF10 | 2 | $94,900 | $3,800 | 14-03 | 2 | $94,900 | $6,700 | 2 | 30 | $0 |
| 14 | CC | [illegible] GUTIERREZ TQUITORA ERWIN | 30/30/ | M | $321,950 | $51,500 | [illegible] | 11 | $321,950 | $38,900 | CCF10 | 11 | $321,950 | $38,900 | 14-03 | 11 | $321,950 | $36,900 | 11 | 30 | $0 |
| 15 | CC | [illegible] GUTIERREZ QUINTERO SARA | 30/30/ | M | $321,950 | $51,500 | [illegible] | 11 | $321,950 | $38,900 | CCF10 | 11 | $321,950 | $38,900 | 14-03 | 11 | $321,950 | $36,900 | 11 | 30 | $0 |
| 16 | CC | [illegible] DAZA ARAVENA LUIS FERNANDO | 30/30/ | M | $759,200 | $121,500 | [illegible] | 16 | $759,200 | $30,400 | CCF10 | 16 | $759,200 | $30,400 | 14-03 | 16 | $759,200 | $53,200 | 16 | 30 | $0 |
| 17 | CC | [illegible] DIAZ GOMEZ PEREZ | 30/30/ | M | $759,200 | $121,500 | [illegible] | 16 | $759,200 | $30,400 | CCF10 | 16 | $759,200 | $30,400 | 14-03 | 16 | $759,200 | $53,200 | 16 | 30 | $0 |
| 18 | CC | [illegible] LOPEZ HENAO JORGE | 05-14 | M | $3,800,000 | $304,000 | [illegible] | 30 | $3,800,000 | $114,000 | CCF10 | 30 | $3,800,000 | $114,000 | 14-03 | 30 | $3,800,000 | $267,000 | 30 | 30 | $0 |
| 19 | CC | [illegible] MARTINEZ APOLINAR WILMER | 30/30/ | M | $189,800 | $30,400 | [illegible] | 4 | $189,800 | $7,600 | CCF10 | 4 | $189,800 | $7,600 | 14-03 | 4 | $189,800 | $13,300 | 4 | 30 | $0 |
| 20 | CC | [illegible] MARIA LARA MIGUEL | 03-14 | M | $94,900 | $15,200 | [illegible] | 2 | $94,900 | $3,800 | CCF10 | 2 | $94,900 | $3,800 | 14-03 | 2 | $94,900 | $6,700 | 2 | 30 | $0 |
| 21 | CC | [illegible] MORENO CUBILLOS OMAR ANDRES | 30/30/ | M | $321,950 | $51,500 | [illegible] | 11 | $321,950 | $38,900 | CCF10 | 11 | $321,950 | $38,900 | 14-03 | 11 | $321,950 | $36,900 | 11 | 30 | $0 |
| 22 | CC | [illegible] MORENO MACHUCA ISAAC STIVEN | 03-14 | M | $94,900 | $15,200 | [illegible] | 2 | $94,900 | $3,800 | CCF10 | 2 | $94,900 | $3,800 | 14-03 | 2 | $94,900 | $6,700 | 2 | 30 | $0 |
| 23 | CC | [illegible] MOSQUERA GONZALEZ JHON WILMER | 30/30/ | M | $189,800 | $30,400 | [illegible] | 4 | $189,800 | $7,600 | CCF10 | 4 | $189,800 | $7,600 | 14-03 | 4 | $189,800 | $13,300 | 4 | 30 | $0 |

Scanned with CamScanner

| EMPLEADO | | | PENSION | | | | SALUD | | | | CCF | | | | RIESGOS | | | | PARAFISCALES | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| No. | Identificación | Nombre1 | Codigo | Dias | IBC | Aporte | Codigo | Dias | IBC | Aporte | Codigo | Dias | IBC | Aporte | Codigo | Dias | IBC | Aporte | Dias | IBC | Aporte |
| 26 | CC | 96818815 | 23030 | 4 | $589,800 | $30,400 | ESS02 | 4 | $589,800 | $7,600 | CCF10 | 4 | $589,800 | $7,600 | 14-13 | 4 | $589,800 | $15,300 | 4 | $0 | $0 |
| 25 | CC | 1067738153 | 25-44 | 30 | $1,423,500 | $227,800 | ESS02 | 30 | $1,423,500 | $57,000 | CCF10 | 30 | $1,423,500 | $57,000 | 14-13 | 30 | $1,423,500 | $99,100 | 30 | $0 | $0 |
| 24 | CC | 17625753 | 23030 | 4 | $589,800 | $30,400 | ESS02 | 4 | $589,800 | $7,600 | CCF10 | 4 | $589,800 | $7,600 | 14-13 | 4 | $589,800 | $15,300 | 4 | $0 | $0 |
| 27 | CC | 1117531517 | 23030 | 30 | $1,423,500 | $227,800 | ESS02 | 30 | $1,423,500 | $57,000 | CCF10 | 30 | $1,423,500 | $57,000 | 14-13 | 30 | $1,423,500 | $99,100 | 30 | $0 | $0 |
| 28 | CC | 1117553613 | 23030 | 30 | $2,900,000 | $400,000 | ESS02 | 30 | $2,900,000 | $100,000 | CCF10 | 30 | $2,900,000 | $100,000 | 14-13 | 30 | $2,900,000 | $179,000 | 30 | $0 | $0 |
| 29 | CC | 1067715956 | 23030 | 11 | $521,950 | $30,400 | ESS02 | 11 | $521,950 | $7,600 | CCF10 | 11 | $521,950 | $7,600 | 14-13 | 11 | $521,950 | $36,300 | 11 | $0 | $0 |
| 30 | CC | 1117548409 | 23030 | 23 | $1,166,250 | $159,800 | ESS02 | 23 | $1,166,250 | $47,500 | CCF10 | 23 | $1,166,250 | $47,500 | 14-13 | 23 | $1,166,250 | $82,600 | 23 | $0 | $0 |
| 31 | CC | 1117455157 | 23030 | 17 | $869,450 | $119,700 | ESS02 | 17 | $869,450 | $30,300 | CCF10 | 17 | $869,450 | $30,300 | 14-13 | 17 | $869,450 | $59,300 | 17 | $0 | $0 |
| 32 | CC | 1117265477 | 23030 | 4 | $589,800 | $30,400 | ESS02 | 4 | $589,800 | $7,600 | CCF10 | 4 | $589,800 | $7,600 | 14-13 | 4 | $589,800 | $15,300 | 4 | $0 | $0 |
| 33 | CC | 1118661648 | 23030 | 17 | $869,450 | $119,700 | ESS02 | 17 | $869,450 | $30,300 | CCF10 | 17 | $869,450 | $30,300 | 14-13 | 17 | $869,450 | $59,300 | 17 | $0 | $0 |
| 34 | CC | 1068729 | 25-44 | 30 | $1,423,500 | $227,800 | ESS02 | 30 | $1,423,500 | $57,000 | CCF10 | 30 | $1,423,500 | $57,000 | 14-13 | 30 | $1,423,500 | $99,100 | 30 | $0 | $0 |
| 35 | CC | 1063933672 | 23030 | 1 | $84,900 | $15,200 | ESS02 | 1 | $84,900 | $3,800 | CCF10 | 1 | $84,900 | $3,800 | 14-13 | 1 | $84,900 | $4,750 | 1 | $0 | $0 |
| 36 | CC | 1117110464 | 25-44 | 4 | $589,800 | $30,400 | ESS02 | 4 | $589,800 | $7,600 | CCF10 | 4 | $589,800 | $7,600 | 14-13 | 4 | $589,800 | $15,300 | 4 | $0 | $0 |
| **Total** | | **Afiliados( 36)** | | | $38,547,250 | $4,671,700 | | | $30,030,750 | $1,201,700 | | | $30,030,750 | $1,201,700 | | | $30,030,750 | $1,891,700 | | $0 | $0 |

Scanned with CamScanner

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
SOPORTE DE PAGO GENERAL

Bancolombia

**DATOS GENERALES DEL APORTANTE**

**DATOS GENERALES DE LA PLANILLA**

**TOTAL APORTES A PENSIÓN**

**TOTAL APORTES A SALUD**

**TOTAL PAGADO: $ 414.300**

Scanned with CamScanner

aportes en línea

# Planilla Resumen

**DATOS GENERALES DEL APORTANTE**

| Identificación | dv | Razon Social | Clase Aportante | Sucursal Principal | Dirección | Ciudad-Departamento | Teléfono | Exonerado SENA e ICBF |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CC 1776266 | | ALVARADO ORTIZ [illegible] | INDEPENDIENTE | PRINCIPAL | cra 5 # 39 | FLORENCIA-CAQUETA | [illegible]4421 | No |

**LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES**

| EMPLEADO | | | NOVEDADES | PENSION | | | SALUD | | | | CCF | | | | RIESGOS | | | | | PARAFISCALES | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| No. | Identificación | Nombre | | Cod Tipo Cot | Días | IBC | Aporte | Cod Tipo Cot | Días | IBC | Aporte | Cod Tipo Cot | Días | IBC | Aporte | Cod Tipo Cot | Días | IBC | Tarifa | Aporte | Días | IBC | Aporte | Exonerado SENA e ICBF | Total Aportes |
| SUCURSAL PRINCIPAL ( 1 Afiliados) | | | | | | $1.423.500 | $227.800 | | | $1.423.500 | $170.800 | | | $0 | $0 | | | $1.423.500 | | $99.500 | | $0 | $0 | | $569.900 |
| Centro de Trabajo: PRINCIPAL (1 Afiliados) | | | | | | $1.423.500 | $227.800 | | | $1.423.500 | $170.800 | | | $0 | $0 | | | $1.423.500 | | $99.500 | | $0 | $0 | | $569.900 |
| Ciudad: FLORENCIA Depto: CAQUETA ( 1 Afiliados) | | | | | | $1.423.500 | $227.800 | | | $1.423.500 | $170.800 | | | $0 | $0 | | | $1.423.500 | | $99.500 | | $0 | $0 | | $569.900 |
| 1 | CC | 1776266 | ALVARADO ORTIZ [illegible] | 0 | 30 | $1.423.500 | $227.800 | 0 | 30 | $1.423.500 | $170.800 | 0 | 0 | $0 | $0 | Tarifa | 30 | $1.423.500 | 0.7000 | $99.500 | 0 | $0 | $0 | No | $569.900 |
| Total Afiliados( 1) | | | | | | $1.423.500 | $227.800 | | | $1.423.500 | $170.800 | | | $0 | $0 | | | $1.423.500 | | $99.500 | | $0 | $0 | | $569.900 |

Scanned with CamScanner

aportes en línea

# Planilla Resumen

**DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION**

| Periodo | | Clave | | Tipo | Fecha | | Pago | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Pensión | Salud | Pago | Planilla | Planilla | Limite | Pago | Banco | Dias Mora | Valor |
| 2025-10 | 2025-10 | [illegible] | [illegible] | 1 | 2025/11/10 | 2025/11/10 | [illegible] | 0 | 1907,900 |

**RESUMEN DE PAGO**

| ENTIDAD | CODIGO | NIT | DV | # PLANILLAS | VALOR LIQUIDADO | INTERESES MORA | SALDOS E INCAPACIDADES | VALOR A PAGAR |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| AFP (ADMINISTRADORAS: 1) | | | | 1 | 1227.800 | $1,200 | $0 | $229,800 |
| PORVENIR | 230101 | 800.224.808 | 8 | 1 | 1227.800 | $1,200 | $0 | $229,800 |
| ARL (ADMINISTRADORAS: 1) | | | | 1 | 599.100 | $500 | $0 | $99,600 |
| COLPATRIA ARP | 14-4 | 860.002.183 | 9 | 1 | 599.100 | $500 | $0 | $99,600 |
| EPS (ADMINISTRADORAS: 1) | | | | 1 | 1178.800 | $900 | $0 | $178,900 |
| ASMET SALUD EPS SAS | ES5C63 | 900.935.126 | 7 | 1 | 1178.800 | $900 | $0 | $178,900 |
| TOTAL | | | | 1 | $904,900 | $2,600 | $0 | $507,500 |

Scanned with CamScanner

**RESUMEN DE PAGO**

| MODULO | CÓDIGO | NIT | DV | AFILIADOS | VALOR LIQUIDADO | INTERESES MORA | SALDOS E INCAPACIDADES | VALOR A PAGAR |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| AFP (ADMINISTRADORAS: 4) | | | | 15 | $4.576.700 | $0 | $0 | $4.576.700 |
| COLFONDOS | 23-1001 | 800.227.940 | 6 | 3 | $305.500 | $0 | $0 | $305.500 |
| COLPENSIONES | 25-14 | 900.336.004 | 7 | 11 | $1.856.000 | $0 | $0 | $1.856.000 |
| PORVENIR | 230101 | 800.224.808 | 8 | 28 | $2.083.200 | $0 | $0 | $2.083.200 |
| PROTECCION | 230201 | 800.229.739 | 0 | 2 | $430.400 | $0 | $0 | $430.400 |
| ARL (ADMINISTRADORAS: 1) | | | | 16 | $1.861.700 | $0 | $0 | $1.861.700 |
| POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS | 14-23 | 860.011.153 | 6 | 16 | $1.861.700 | $0 | $0 | $1.861.700 |
| CCF (ADMINISTRADORAS: 1) | | | | 16 | $1.201.700 | $0 | $0 | $1.201.700 |
| COMFACA | CCF13 | 891.190.047 | 2 | 16 | $1.201.700 | $0 | $0 | $1.201.700 |
| EPS (ADMINISTRADORAS: 4) | | | | 16 | $1.201.700 | $0 | $0 | $1.201.700 |
| ASMET SALUD EPS SAS | EPS044 | 900.935.126 | 7 | 16 | $391.400 | $0 | $0 | $391.400 |
| NUEVA E.P.S. | EPS037 | 900.156.264 | 2 | 11 | $422.600 | $0 | $0 | $422.600 |
| SALUD TOTAL | EPS010 | 800.130.907 | 4 | 2 | $77.900 | $0 | $0 | $77.900 |
| SANITAS | EPS005 | 800.251.440 | 6 | 7 | $309.800 | $0 | $0 | $309.800 |
| TOTAL | | | | 16 | $8.783.800 | $0 | $0 | $8.783.800 |

Scanned with CamScanner

# BITÁCORA PUESTO DE SALUD MARACAIBO

Email: oficinah2m@hotmail.com

CARRERA 14 NO 11-08 BARRIO SAN FRANCISCO
FLORENCIA - CAQUETÁ

# CONTRATO DE OBRA

N° 002 11 SeP 2025

## PUESTO DE SALUD MARACAIBO

Contratista: H2m Arquitectos e Ingenieros Zomac

Contratante: ESE Hospital Malvinas Hector Orozco Orozco.

Interventoria: unión Temporal Inter Malvinas 25.

Fecha de Inicio: 06 / octubre / 2025.

Scanned with CamScanner

06/10/2025 al 23/10/2025

Desde la firma del Acta de inicio el 06 de octubre de 2025 hasta el 23 de octubre de 2025, el proyecto en el puesto de salud Maracaibo no registró actividades constructivas en campo, enfocándose exclusivamente en gestiones administrativas y logísticas. Durante este periodo, el contratista adelantó trámites de afiliación a Seguridad social para el personal y coordinó la logística de transporte, hospedaje y acopio de materiales para esta zona rural de difícil acceso. El hito principal ocurrió el 20 de octubre con la visita técnica y socialización del contrato ante la comunidad de la vereda, espacio donde se presentó al equipo técnico y se explicó el alcance de obras para generar condiciones de confianza. posteriormente, se inició la vinculación de mano de obra local, priorizando la contratación de oficiales y ayudantes del sector. Al cierre de este reporte, se registra un avance físico de 0% con el compromiso

formal de iniciar labores físicas el lunes 27 de octubre de 2025 para mitigar el atraso de 20 días acumulado por las gestiones de socialización y acceso.

Residente Obra — Daniela ONatra C. Residente Interventoría.

24/10/2025

Se da apertura a los frentes de trabajo con la ejecución de demoliciones en el área de cocina. Se reporta la dificultad de acceso por el cierre vial en el puente el avispero.

Residente Obra — Daniela ONatra C. Residente Interventoría

25/10/2025

Labores de retiro de enchape y acabados en muros y pisos de la cocina. Se garantiza el cumplimiento de medidas de seguridad y protección en el sitio

Residente Obra — Daniela ONatra C. Residente Interventoría.

Scanned with CamScanner

27 / 10 / 2025

Extensión de los trabajos de demolición hacia las áreas administrativas y oficinas del puesto de salud. Preparación para superficies para fases posteriores.

Residente Obra — Daniela O Natra C. Residente Interventoría

28 / 10 / 2025

Recolección de escombros producto de las demoliciones y adecuación de espacios para permitir el flujo de personal técnico.

Residente Obra — Daniela O Natra C. Residente Interventoría

29 / 10 / 2025

Jornada de socialización del proyecto con la comunidad local y coordinación en terreno con los profesionales técnicos.

Residente Obra — Daniela O Natra C. Residente Interventoría

Scanned with CamScanner

30/10/2025

Continuación de labores preliminares en los frentes internos. Seguimiento al desabastecimiento de insumos esenciales (perfiles y cubiertas) en el departamento

Residente Obra — Daniela Onatra C. Residente Interventoría

31/10/2025

Se mantienen los trabajos de demolición en áreas internas. Se reporta la finalización de retiro de enchape de piso.

Residente Obra — Daniela Onatra C. Residente Interventoría.

01/11/2025.

Ejecución de actividades de retiro de inodoro y lavamanos en las áreas de servicios. Persisten dificultades logísticas por la intervención del punto El Avispero.

Residente Obra — Daniela Onatra C. Residente Interventoría.

Scanned with CamScanner

03 / 11 / 2025

Inicio de las labores de desmonte de carpintería metálica en la infraestructura.

Chirlo Cristian — Daniela Onatra C.
Residente Obra — Residente Interventoría

04 / 11 / 2025

Ingreso y acopio de material pétreo en el sitio de obra para dar inicio al mejoramiento de muros y pisos.

Chirlo Cristian — Daniela Onatra C.
Residente Obra — Residente Interventoría

05 / 11 / 2025

Continuación del desmonte de carpintería. Se coordina la logística de abastecimiento ante las restricciones de movilidad en el área rural.

Chirlo Cristian — Daniela Onatra C.
Residente Obra — Residente Interventoría

06 / 11 / 2025

Finalización de la organización logística de materiales pétreos recibidos anteriormente

Scanned with CamScanner

y preparación de herramientas para el inicio de las excavaciones exteriores y canalizaciones.

Residente Obra — Daniela Oñatra C. Residente Interventoría

07/11/2025

Ejecución de demoliciones técnicas orientadas a la ampliación de áreas, cumpliendo con la normativa vigente para puestos de Salud.

Residente Obra — Daniela Oñatra C. Residente Interventoría

08/11/2025

Inicio de excavaciones manuales para el mejoramiento del ancho del andén exterior.

Residente Obra — Daniela Oñatra C. Residente Interventoría

10/11/2025

Labores de canalización de tubería

Scanned with CamScanner

# BITÁCORA PUESTO DE SALUD EL PARÁ

Email: oficinah2m@hotmail.com

CARRERA 14 NO 11-08 BARRIO SAN FRANCISCO
FLORENCIA - CAQUETÁ

# CONTRATO DE OBRA
## N° 002 11 SeP 2025

# PUESTO SALUD EL PARÁ

Contratista: Him Arquitectos e Ingenieros Tomac
Contratante: ESE Hospital Malvinas
Hector Orozco Orozco
Interventoria: Union Temporal intermalvinas 25

Fecha de Inicio: 06 octubre 2025.

INDUCONTABLES

06 de octubre 2025 al 30 de octubre 2025

Durante el periodo comprendido entre el 06 y el 30 de octubre de 2025, posterior a la suscripción del Acta de inicio del contrato, se desarrollaron principalmente actividades de carácter administrativo, técnico y planeación, necesarias para la correcta ejecución del proyecto y previas al inicio de las labores constructivas en campo. Se realizó la revisión integral del alcance contractual, planos arquitectonicos, estructurales y de instalaciones, así como cronograma de base, efectuando verificaciones de cantidades de obra, coherencia técnica y definición de requerimientos de materiales, equipos y personal.

De manera paralela, se adelantaron gestiones de socialización del proyecto con la comunidad y actores locales, así como el reconocimiento técnico del área de intervención, verificando las condiciones de acceso,

INDUCONTABLES

el entorno rural y las posibles restricciones logísticas para el ingreso de materiales y equipos. Durante este periodo se mantuvo coordinación permanente con proveedores para el suministro de material pétreo, perfiles metálicos y elementos de cubierta, evidenciándose desde etapas tempranas limitaciones asociadas a la disponibilidad regional de insumos y a las condiciones de transporte.

Se identificaron inconvenientes logísticos relevantes relacionados con el cierre parcial del puente. El avispero, ubicado sobre la vía nacional Florencia - Suaza, actualmente en mantenimiento por parte del INVÍAS, lo cual ha limitado el tránsito vehicular y afectado la cadena de suministro hacia la zona del proyecto. Adicionalmente, se presentaron demoras en los pedidos de perfiles y cubierta debido al desabastecimiento de insumos en el departamento del Caquetá,

situación que incidió directamente en la programación inicial del inicio de las actividades constructivas.

En cuanto al recurso humano, se dejó constancia de que el personal operativo tendría disponibilidad a partir del 01 de Noviembre de 2025, iniciando los procesos de afiliación correspondientes desde dicha fecha, motivo por el cual no fue posible ejecutar actividades preliminares en campo durante el periodo evaluado. No obstante se continuó con el seguimiento administrativo del contrato, la planeación operativa

Al cierre del periodo, se evidenció que las actividades de obra aún no habían iniciado, generándose un desfase frente a la programación inicial atribuible principalmente a las limitaciones logísticas, en suministro de materiales y las condiciones de acceso propias del área rural. Como ingeniería residente de obra, se recomendó la formulación y presentación de un plan

INDUCONTABLES

de contingencia orientado a optimizar los recursos disponibles, ajustar los frentes de trabajo. y recuperar el tiempo regerido, con el fin de garantizar el cumplimiento de los plazos contractuales y la ejecucion eficiente del proyecto.

F. Stephanie Q.
Residente Interventoria

Jairo Merchan.
Residente Obra.

31/10/2025.

Se realizó visita a obra y se dio inicio a actividades preliminares en campo. Se ejecutaron labores de demolición puntual y retiro de carpintería metalica existente (puertas y ventanas) así como el desmontaje de inodoro y lavamanos, con el fin de liberar áreas para las adecuaciones posteriores.

Se verificó el estado general de los espacios intervenidos y se coordino la disposicion del material producto de las demoliciones

Se mantiene limitación para el inicio de actividades constructivas mayores por falta de algunos insumos.

F. Stephanie Q. — Residente Interventoria

Jairo Merchan. — Residente Obra.

01/11/2025

No se ejecutaron actividades de obra en campo. Se realizó revisión de programación y analisis de ajustes necesarios en la secuencia de actividades, teniendo en cuenta las condiciones logísticas y de acceso al proyecto

F. Stephanie Q. — Residente Interventoria

Jairo Merchan — Residente Obra.

03/11/2025.

Se continuo con visita técnica a la obra para verificación de las áreas demolidas y su estado actual. Se realizaron gestiones administrativas relacionadas con el suministro

INDUCONTABLES

de materiales, incluyendo seguimiento a pedidos y contacto con proveedores, debido a los retrasos presentados por las restricciones de movilidad en la vía de acceso.

F. Stephanie Q
Residente Interventoria

Juro Perchun
Residente Obra.

04/11/2025

Se permaneció en obra realizando labores de abastecimiento y organización de frentes de trabajo. Se sostuvo coordinación con el contratista para la revisión del cronograma y la estructuración de un plan de recuperación que permita reorganizar actividades y optimizar los tiempos una vez se normalice el abastecimiento de insumos.

F. Stephanie Q.
Residente Interventoria

Juro Perchun
Residente Obra.

05/11/2025

Se realizó recorrido general por la obra verificando condiciones del sitio y posibles ajustes en la ejecución.

persisten dificultades para el suministro oportuno de materiales debido al desabastecimiento regional y a la intervención del puente El avispero, situación que continúa afectando la logística del proyecto

Stephanie R
Residente Interventoria

Jairo Merchan
Residente Obra.

06/11/2025.

Se efectuó seguimiento a las gestiones logísticas y administrativas adelantadas durante la semana. Se dejó constancia del avance en actividades preliminares y de las limitaciones presentadas para el inicio de actividades constructivas de mayor alcance. Se retira la necesidad de implementar el plan de recuperación y fortalecer la gestión logística para dar continui-

INDUCONTABLES

dad a la obra.

Farit Stephanie Q. — Residente Interventoria

Jairo Merchan — Residente Obra.

07/11/2025.

Se realizó el descargue de material pétreo en la zona de obra, Verificando cantidades y condiciones del material recibido. Posteriormente, se continuó con las labores de demolición de pisos en consultorios y áreas comunes, avanzando en la liberación de superficies para las siguientes etapas del proyecto. Se coordina con el personal la disposición adecuada del material producto de las demoliciones.

F. Stephanie Q. — Residente Interventoria

Jairo Merchan — Residente Obra.

08/11/2025.

Se dio continuidad a las actividades de demolición de pisos, concentrando los trabajos

# BITÁCORA PUESTO DE SALUD NORCASIA

Email: oficinah2m@hotmail.com

CARRERA 14 NO 11-08 BARRIO SAN FRANCISCO
FLORENCIA - CAQUETÁ

# CONTRATO DE OBRA
## N°002 11 SEPT 2025

# PUESTO SALUD NORCASIA

Contratista: H2M Arquitectos e ingenieros Zomac
Contratante: E.S.E Hospital Malvinas Hector Orozco Orozco
Interventoría: Union Temporal Intermalunas 25.

Fecha de Inicio: 06 Octubre 2025

INDUCONTABLES

06/10/2025

En la presente fecha se suscribio el acta de inicio del contrato, dando apertura formal al plazo de ejecución contractual. Durante la jornada no se ejecutaron actividades constructivas en campo. Se iniciaron actividades administrativos y técnicas relacionadas con la revisión general del contrato, alcance de los ítems, planos y especificaciones tecnicas, con el fin de organizar el arranque del proyecto.

Ivan Mosquera — Residen Interventoria.

Residente Obra.

07/10/2025.

Se realizaron actividades administrativas Orientadas al análisis detallado del cronograma contractual, identificación de frentes de trabajo y revisión de rendimientos previstos. Se efectuó revisión preliminar de planos arquitectonicos y tecnicos. No se desarrollaron actividades fisicas en obra.

INDUCONTABLES

Alan Noguera — Residente Interventoria

August — Residente Obra.

08/10/2025

Se llevó acabo reconocimiento general del área de intervención, verificando condiciones actuales del sitio, accesos y estado de las instalaciones existentes. Se levantaron observaciones iniciales para la planeación del proyecto. Jornada dedicada a actividades tecnicas y administrativas.

Alan Noguera — Residente Interventoria

August — Residente Obra.

09/10/2025.

Se adelantaron labores administrativas relacionadas con la planeación operativa del proyecto, definición preliminar de necesidades de materiales, equipos y personal. Se inicio gestión

para cotización y compra de materiales requeridos para las actividades preliminares.

Residente Interventoria — Residente Obra.

10/10/2025.
Se realizó seguimiento a procesos de compra y suministro de materiales, así como coordinación con proveedores. Se verificaron cantidades y especificaciones técnicas conforme a planos y presupuesto. No se ejecutaron actividades en campo.

Residente Interventoria — Residente Obra.

11/10/2025
Jornada destinada a actividades administrativas internas, revisión de documentación contractual y

INDUCONTABLES

ajustes preliminares al plan del trabajo. No se realizaron labores constructivas.

Residente Interventoria — Residente Obra

13/10/2025

Se continuo con la gestión administrativa del contrato, incluyendo coordinación para vinculación de personal operativo y revisión de requerimientos de seguridad y salud en el trabajo. Sin ejecución física en obra.

Residente Interventoria — Residente Obra.

14/10/2025.

Se adelantaron actividades administrativas relacionadas con la programación de actividades preliminares y revisión de cantidades de obra. Se efectuó análisis de logística para el transporte de materiales hacia el

sitio del proyecto.

Residente Interventoria — Residente Obra.

15/10/2025.

Se realizó seguimiento a la disponibilidad de materiales y tiempos de entrega por parte de proveedores. Se evaluaron posibles restricciones logisticas que podrían afectar el inicio de actividades. No se ejecutaron labores de campo.

Residente Interventoria — Residente Obra.

16/10/2025

Se continuaron labores de planeación operativa, revisión tecnica de planos y definición de secuencia constructiva. jornada dedicada a actividades administrativas y técnicas.

INDUCONTABLES

Alvin Mosquera — [illegible]
Residente Interventoria — Residente Obra.

17/10/2025.
Se efetud revisión del avance administrativo del proyecto frente al cronograma contraltual evidentemente se notó un retraso en el inicio efectivo de actividades. Se deja constancia para control y seguimiento Sin ejecución de obra

Alvin Mosquera — [illegible]
Residente Interventoría — Residente Obra.

18/10/2025
Jornada dedicada a ajustes abminis-trativos y tecnicos del proyecto, revisión de compras y programación interna. No se realizaron actividades construc-as.

Alan Mosquera — Residente Interventoria

Residente Obra.

20/10/2025

Se continuó con actividades administrativas relacionadas con logística, planeación y coordinación general del proyecto. Se verificaron nuevamente cantidades de materiales requeridos para el inicio de la obra.

Alan Mosquera — Residente Interventoria

Residente Obra

21/10/2025

Se realizó seguimiento a procesos de suministro y transporte de materiales. Se identificaron posibles afectaciones logísticas externas que podrían incidir en la ejecución del proyecto. Sin actividades en campo.

INDUCONTABLES

Alan Mosquera — Residente Interventoría

Residente Obra.

22/10/2025.

Se adelantaron actividades administrativas de control y seguimiento contractual, revisión de programación y ajustes tecnicos. No se ejecutaron labores constructivas.

Alan Mosquera — Residente Interventoría

Residente Obra.

23/10/2025.

Se continuaron actividades administrativas de control y seguimiento contractual revisión de programación previas al inicio de obras enfocadas en la organización de recursos y frentes de trabajo

Alan Mosquera — Residente Interventoria

Residente Obra

24/10/2025

Se efectuó revisión general del estado del proyecto, cronograma y recursos disponibles. se deja constancia del retraso acumulado frente a la programación inicial. Sin ejecución física.

Alan Mosquera — [illegible]

Residente Interventoría — Residente Obra.

25/10/2025

Jornada dedicada a actividades administrativas internas, revisión documental y preparación para el inicio de actividades preliminares

Alan Mosquera — [illegible]

Residente Interventoria — Residente Obra.

INDUCONTABLES

27/10/2025

Se realizaron gestiones administrativas finales orientadas al inicio de actividades preliminares, incluyendo coordinación del personal y logística de materiales

Residente Interventoria — Residente Obra

28/10/2025

Se continúo con actividades administrativas y tecnicas, reuficando disponibilidad de materiales y condiciones del sitio para el inicio de obra.

Residente Interventoria — Residente Obra

29/10/2025

Se efectuó seguimiento administrativo al estado del contrato y planeación operativa. Sin ejecución de actividades fisicas.

Alan Mosquera — [illegible]
Residente Interventoria — Residente Obra.

30/10/2025
Se cerro la etapa de alistamiento administrativo y tecnico del proyecto, dejando condiciones preparadas por el inicio de actividades preliminares

Alan Mosquera — [illegible]
Residente Interventoria — Residente Obra.

31/10/2025
Se realizó vinculación del prisonal de obra y se dio inicio a las actividades preliminares del proyecto. Se efectuó el descarge del materal pétreo, verificando cantidades y condiciones, con el fin de adecuar las zonas de intervención.

Alan Mosquera — [illegible]
Residente Interventoria — Residente Obra.

INDUCONTABLES

01 / 11 / 2025

Se ejecutaron demoliciones en áreas específicas, conforme al alcance contractual, garantizando la adecuación de los espacios para las etapas posteriores del proyecto.

Alan Mosqueres — Residente Interventoría

[redacted] — Residente Obra.

03 / 11 / 2025

Se realizaron labores de retiro de elementos de carpintería metálica, correspondientes a puertas y ventanas, como parte de las actividades preliminares.

Alan Mosqueres — Residente Interventoría

[redacted] — Residente Obra

04 / 11 / 2025

Se adelantaron trabajos de desmonte de aparatos sanitarios, incluyendo inodo-

ros y lavamanos, conforme a lo previsto para la adecuación de las zonas de intervención.

Alvin Mosquera — Residente Interventoria

Residente Obra

05/11/2025

Se continuo con la adecuación de áreas intervenidas. Se presentaron demoras en el suministro de materiales debido a afectaciones logisticas asociados al cierre parcial del puente El avispero. lo cuál obligó a ajustes en la secuencia de actividades.

Alvin Mosquera. — Residente Interventoria

Residente Obra.

06/11/2025

Se realizó seguimiento general a las actividades ejecutadas durante la semana. Se evidencia un rehaso acumulado superior

INDUCONTABLES

a 25 días frente a la programación inicial, recomendandose la implementación de un plan de recuperación del cronograma reorganización de frentes de trabajo y Optimización de recursos

Residente Interventoría — Residente Obra

7/11/2025

Durante la jornada se continuaron las actividades preliminares de desmonte y demolición de elemento existentes en las áreas de intervención. Se ejecutaron labores de retiro de puertas y ventanas, asi como demolición localizada de revestimientos de cerámica en pisos y paredes. Las actividades se desarrollaron de manera continua, priorizando limitaciones en el rendimiento debido a la disponibilidad de personal

Residente Interventoría — Residente Obra

# BITÁCORA PUESTO DE SALUD LA ESPERANZA

Email: oficinah2m@hotmail.com

CARRERA 14 NO 11-08 BARRIO SAN FRANCISCO
FLORENCIA - CAQUETÁ

Contrato de obra N° 002 2025 11/sept/2025

Contratante: Ese Hospital Malvinas Héctor Orozco Orozco

Contratista de obra: H2H Arquitectos e ingenieros Zomac S.A.S. (H2MAE)

Contratista de interventoria: Unión Temporal Inter Malvinas 25.

Puesto de Salud la Esperanza Florencia

Acta de inicio: 06 octubre 2025

Residente de obra:

Residente de interventoria:

Scanned with CamScanner

Lunes, 06 octubre 2025

Se Firma acta de inicio de actividades y revisión Preliminar de documentación técnica

Residente de obra — Residente de interventoría

Cristian A Otavoz

Martes, 07 octubre 2025

Gestión de programación para la socialización comunitaria, también se realiza acercamiento con los líderes para coordinar convocatorias.

Cristian Otavoz
Residente obra — Residente interventoría

Miercoles, 08 octubre 2025

Seguimiento de la logistica para la socialización Presencial, tambien se realiza solicitud y verificación de disponibilidad de materiales

Cristian A Otavoz
Residente de obra — Residente de interventoría

Jueves, 09 Octubre 2025

Ajuste en el cronograma interno debido a no ejecución de labores, comunicación con el contratante para definir fecha socialización

Cristian Otavoz
Residente Obra — Residente interventoría

Viernes, 10 octubre 2025

Continuación de actividades administrativas a la espera de la socialización y gestión

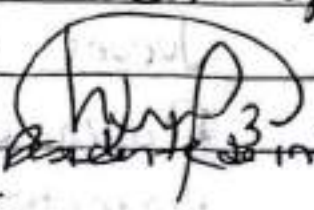
Scanned with CamScanner

de proveedores sobre tiempo estimado de entrega de materiales Residente obra Residente int.

Sábado, 11 octubre 2025

Revisión técnica de planos y de especificaciones en oficina y planeación de actividades a ejecutar posterior a la socialización.

Cristian Otavo Z
Residente de obra

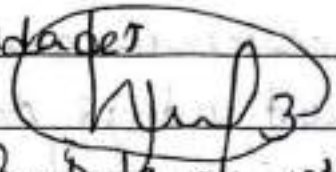


Residente de interventoría

Domingo, 12 octubre 2025

No se realizan actividades

Cristian A Otavo Z

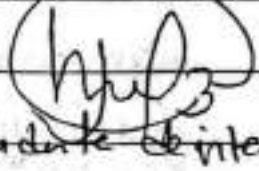


Residente de obra Residente de interventoría

Lunes, 13 octubre 2025

Actividades administrativas en espera de autorización para inicio efectivo y seguimiento a disponibilidad de mano de obra local.

Cristian A Otavo Z
Residente de obra



Residente de interventoría

Martes, 14 octubre 2025

Consolidación de documentos para la presentación a la comunidad e impresión de planos y contratos.

Residente de obra Residente de interventoría

Cristian A Otavo Z



Scanned with CamScanner

Miercoles, 15 octubre 2025

Se realiza coordinación operativa para la jornada de socialización del día siguiente con el acompañamiento de interventoría y contratista ESG MALVINAS Residente Obra ~~R. Interv~~

Jueves, 16 octubre 2025

Realización de la socialización formal del proyecto con la comunidad, levantamiento de observaciones y acuerdos para el inicio de actividades de obra.

Cristian A Otavo
Residente obra

Residente Interventoría

Viernes, 17 octubre 2025.

Coordinación preliminar con el contratista de interventoría para definir la logística administrativa de inicio de obra

Cristian A Otavo
Residente de obra

Residente de Interventoría

Sábado, 18 octubre 2025

Gestión administrativa para la organización del equipo técnico y administrativo y verificación de mano de obra local

Cristian A Otavo
Residencia obra

Residente interventoría

Scanned with CamScanner

Domingo, 19 octubre 2025

No se ejecuta actividad.

Cristian A Otavo7
Residente obra

Residente interventoria

Lunes, 20 octubre 2025

Continuación del proceso de vinculación de mano de obra local (oficial y ayudantes) Inicio de tramite de afiliaciones.

Cristian A Otavo7
Residente obra

Residente interventoria

Martes, 21 octubre 2025.

Gestión administrativa para formalización de documentos de l personal.

Residente obra

Residente interventoria

Miercoles, 22 octubre 2025

Organización interna de observaciones técnicos y administrativos presentados en campo.

Cristian A Otavo7
Residente obra

Residente interventoria

Jueves, 23 octubre 2025

Se continua con los gestiones de planeación logistica, administrativa y operativa para inicio.

Cristian A Otavo7
Residente de obra

Residente interventoria

Scanned with CamScanner

Viernes, 24 octubre 2025

Se presenta dificultades en la disponibilidad de personal local para la ejecución de actividades. Por tal razón, se coordina gestionar traslado de personal desde la zona urbana.

Cristhan A Otavot
Residente obra

Residente interventoría

Sabado, 25 octubre 2025

Continuación de gestiones para organizar el equipo de trabajo en campo, seguimiento a disponibilidad de perfiles, cubierta y material pétreo.

Cristhan A Otavot
Residente obra

Residente interventoría

Domingo 26 octubre 2025

No se cuenta actividades

Cristhan A Otavot
Residente obra

Residente interventoría

lunes 27 octubre 2025

Avance en la planeacion operativa para reagrupar frente de trabajo segun la disponibilidad de insumos. Se realiza gestión de alternativas de transporte debido a las restricciones del Retén Aviupero.

Cristhan A Otavot
Residente obra

Residente interventoría

Scanned with CamScanner

| | |
|---|---|
| Martes. | 28 octubre 2025 |
| | Seguimiento al pedido de perfiles y cubierta afectados por el agotamiento de materiales en el departamento. Se coordina el traslado del personal contratado hacia la zona rural.<br>Cristian ADtavo7<br>Residente obra Residente interventoría. |
| Miercoles | 29 octubre 2025:<br>Confirmación de entrega del material pétreo programado para el 31 octubre por disponibilidad de cantera.<br>Cristian ADtavo7<br>Residente de obra Residente interventoría. |
| Jueves | 30 octubre 2025<br>Se recibe material petreo.<br>Cristian ADtavo7<br>Residente obra Residente interventoría |
| Viernes | 31 octubre 2025<br>Actividades: Inicio administrativo y contratación de personal<br>Se realizó la contratación formal del personal operativo y el proceso de ingreso legal. Verifico afiliaciones a seguridad |

Scanned with CamScanner

social y entrego EPP para garantizar la seguridad en el frente de trabajo.

Cristhan A Otavo7 — Residente Obra

Residente Interventoria

01-11-2025

Actividades: Socialización y logistica de seguridad.

Se realizo la socalizaón de los actividades con el equipo de trabajo y el personal del centro de salud. Establezco las rutas de evacuación de escombros para no inferir con la operación hospitaloria.

Cristhan A Otavo7 — Residente Obra

Residente Interventoria

02/11/2025

No se trabaja día de descanso dominical

Cristhan A Otavo7 — Residente Obra

Residente Interventoria

Scanned with CamScanner

03 / 11 / 2025

Actividades: Inicio de desmonte de carpintería metalico.

Se realizo desmonte de marcos y ventanas metálicos existentes. Inicio el acopio de material recuperable y la demolición controlada de muros no estructurales en áreas comunes.

Cristhan A Otavoz — Residente Obra

Residente Interventoria.

04 / 11 / 2025

Actividades: Demolición de áreas comunes. Se continuó con la remoción de elementos arquitectónicos en zonas comunes. Detecto posibles demoras en el suministro de materiales regionales y activo plan de contingencia logística.

Cristian A Otavoz — Residente Obra

Residente Interventoria.

Scanned with CamScanner

05/11/2025

Actividades: Limpieza y retiro de escombros.

Se Coordino el retiro manual de escombros para mantener la higiene del área de salud. Se Supervizo que las áreas de trabajo queden despejados para el inicio de las fases de cimentación

Crishan A Otavoz — Residente Obra

Residente Interventoria

06/11/2025

Actividades: Cierre de semana preliminar Finalizo la primera fase de desmonte Refuerzo de la planificación operativa ante la interventoría para prevenir retrasos por falta de materiales en la región.

Crishan A Otavoz — Residente Obra

Residente Interventoria

Scanned with CamScanner