GRUPO GERSA
CONSTRUCCIONES S.A.S

GRUPO GERSA CONSTRUCCIONES S.A.S
NIT 901843306-4

MEJORAMIENTO DE LAS INSTALACIONES DEL PALACIO MUNICIPAL PARA EL FORTALECIMIENTO A LA GESTIÓN Y DIRECCION DE LA ADMINISTRACIÓN TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE PUERTO RICO CAQUETÁ.

INFORME FINAL

CONTRATO DE OBRA N° COP-2026-005

CONTRATANTE
MUNICIPIO DE PUERTO RICO CAQUETÁ

CONTRATISTA
GRUPO GERSA CONSTRUCCIONES S.A.S
BLAUMER RAMIREZ ARCINIEGAS
Representante Legal

SEPTIEMBRE 2026

GRUPO GERSA

CONSTRUCCIONES S.A.S

GRUPO GERSA CONSTRUCCIONES S.A.S
NIT 901843306-4

1. DATOS DEL CONTRATO.

BPIN:	202600000001148
Clase de contrato:	**CONTRATO DE OBRA PÚBLICA**
N°. de contrato:	COP-2026-005
Fecha de celebración:	29 de julio de 2026
Fecha de Acta de Inicio:	06 de agosto del 2026
Objeto:	MEJORAMIENTO DE LAS INSTALACIONES DEL PALACIO MUNICIPAL PARA EL FORTALECIMIENTO A LA GESTIÓN Y DIRECCION DE LA ADMINISTRACIÓN TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE PUERTO RICO CAQUETÁ.
Plazo del contrato:	Se estima que la actividad objeto de la presente contratación, se ejecutará en dos (2) meses, contados a partir de la suscripción del acta de inicio por el contratista y el supervisor, en todo caso no podrá superar el 31 de diciembre de 2026.
Valor contractual:	SESENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS SESENTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS CUATRO PESOS ($69.965.904,00) MCTE.
Forma de pago:	La Entidad entregará un anticipo del 50% del valor del contrato y posteriormente hará pagos parciales con su respectiva amortización, todo lo cual se regirá por las siguientes reglas: La entidad efectuará al Contratista pagos parciales en pesos colombianos, de acuerdo con las cantidades de obra realmente ejecutadas, revisadas, aceptadas y recibidas a satisfacción por la supervisión, las cuales además deben ser verificables físicamente y deberán soportarse en Actas de Obra, de conformidad con los precios unitarios y el valor del AIU pactado. La Entidad no se hace responsable por las demoras presentadas en el trámite para el pago al Contratista cuando ellas fueren ocasionadas por encontrarse incompleta la documentación de soporte o no ajustarse a cualquiera de las condiciones establecidas en el presente Contrato. La Entidad hará las retenciones a que haya lugar sobre cada pago, de acuerdo con las disposiciones legales vigentes sobre la materia.

	El Contratista deberá acreditar para cada pago derivado del contrato, que se encuentran al día en el pago de aportes parafiscales relativos al Sistema de Seguridad Social Integral, así como los propios del Sena, ICBF y Cajas de Compensación Familiar, cuando corresponda. Parágrafo 1. La entidad realizará al Contratista el último pago, cuyo valor no podrá ser inferior al diez por ciento (10%) del valor total del contrato, el cual se pagará contra liquidación del contrato. Parágrafo 2. El supervisor solo aprobará el pago final de aquellas actividades que sean comprobables y efectivamente soportadas y que, en consecuencia, hayan sido debidamente ejecutadas por el Contratista. Para causar el pago final del contrato, el Contratista deberá acreditar que se encuentra a paz y salvo con la totalidad de proveedores, subcontratistas y empleados que haya utilizado en la ejecución de las actividades contratadas. Hasta no entregar dichos soportes, la Entidad no hará el respectivo pago final al contrato. Parágrafo 3. Para la realización de los pagos parciales y finales el contratista deberá allegar los siguientes documentos: • Informe de obra (Parcial o final) • Registro fotográfico, antes, durante y después (Parcial o final) • Ejecución de la administración con soportes (Parcial o final) • Planillas de seguridad profesionales y personal de obra (Parcial o final) • Bitácora (Parcial o final) • Balance de mayores y menores con soportes y justificación (Si aplica) • Cuenta de cobro (Parcial o final) • Memoria de cantidades de obra (Parcial o final) • Certificación bancaria (Vigencia 3 meses – si aplica) • Factura electrónica En cada pago el contratista deberá aportar los siguientes documentos: 1. Acreditación del estado de paz y salvo por concepto de aportes parafiscales y a la seguridad social según corresponda, en cumplimiento al artículo 23 de la Ley 1150 de 2007. 2. Facturación o documento equivalente. 3. Certificado de cumplimiento expedido por el supervisor del contrato.

	4. Certificación Bancaria 5. Para el pago final deberá contarse con el acta de liquidación NOTA: El supervisor designado solo aprobará el pago de aquellos bienes que hayan sido debidamente entregados por el contratista y recibidos a satisfacción por la Entidad. 3.3. Sistema de Pago: El sistema de pago aplicable al contrato es por precio unitario. En consecuencia, el precio previsto, incluye de manera aproximada todos los costos directos e indirectos, derivados de la celebración, ejecución y liquidación del contrato. Por tanto, en el valor pactado se entienden incluidos de manera aproximada, entre otros, los gastos de administración, desplazamiento, transporte y almacenamiento de materiales, herramientas y toda clase de equipos necesarios; en general, todos los costos en los que deba incurrir el contratista para el cabal cumplimiento de la ejecución del contrato. El municipio reconocerá, por consiguiente, reajuste realizado por el contratista en relación con los costos, gastos o actividades adicionales que aquel requería para la ejecución del contrato y que NO fueron previsibles al momento de la presentación de la oferta. El contratista está obligado a ejecutar todas las actividades, licencias, servicios y obras que resulten necesarias para la ejecución del objeto contractual, incluyendo todas aquellas no contempladas en la oferta, o en el resultado de los estudios y diseños realizados, si a ello hubiere lugar
Contratista:	**GRUPO GERSA CONSTRUCCIONES S.A.S**
Identificación del Contratista:	NIT. N° 901.843.306
Representante legal:	**BLAUMER RAMIREZ ARCINIEGAS**
Identificación Representante legal:	C.C. N° 1.022.963.371 de Bogotá D.C.
Celular:	3224481434
INFORMACIÓN DE LA SUPERVISIÓN	
Supervisor:	**MARIA STHEFANIE MEDINA GARCÍA**
Cargo:	Secretaria de Planeación, Infraestructura y de las TIC'S
Correo electrónico:	infraestructura.planeacion@puertorico-caqueta.gov.co

GRUPO GERSA

CONSTRUCCIONES S.A.S

GRUPO GERSA CONSTRUCCIONES S.A.S
NIT 901843306-4

INFORME TÉCNICO DE OBRA FINAL.

Calle 6 con Carrera 11 N° 6-17 Barrio Las Damas
Pto Rico Caquetá
Cel 322 448 1434

1. INTRODUCCIÓN.

El presente informe final técnico tiene como finalidad dar cumplimiento a lo establecido en el Contrato de Obra Pública N.° COP-2026-005, suscrito entre las partes, cuyo objeto corresponde al "MEJORAMIENTO DE LAS INSTALACIONES DEL PALACIO MUNICIPAL PARA EL FORTALECIMIENTO A LA GESTIÓN Y DIRECCIÓN DE LA ADMINISTRACIÓN TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE PUERTO RICO CAQUETÁ".

Como contratista responsable de la ejecución del objeto contractual, se desarrollaron las actividades contempladas en el alcance del proyecto, de conformidad con las especificaciones técnicas, condiciones pactadas y requerimientos establecidos por la entidad contratante. La ejecución de las obras se desarrolló durante el periodo comprendido entre el 6 y el 31 de agosto de 2026, alcanzando la culminación de la totalidad de las actividades previstas.

Entre las principales actividades ejecutadas se encuentran el suministro e instalación de puerta, así como la aplicación de pintura vinilo tipo 2 para interiores, pintura tipo 1 para exteriores y pintura para estructura metálica, actividades que fueron ejecutadas en las cantidades contempladas en el contrato y de acuerdo con las condiciones establecidas.

En consecuencia, el contrato presenta un avance físico y financiero del 100%, con un valor ejecutado de SESENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS SESENTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS CUATRO PESOS ($69.965.904,00) y un saldo pendiente por ejecutar de $0,00, conforme a lo registrado en el Acta de Cobro Final.

El presente informe recopila y describe las actividades desarrolladas durante la ejecución contractual, constituyéndose en el documento de soporte para evidenciar el cumplimiento del objeto contratado y adelantar el correspondiente cierre técnico del Contrato de Obra Pública N.° COP-2026-005.

2. OBJETIVOS.

2.1 OBJETIVO GENERAL.

Cumplir con el objeto del Contrato de Obra Pública N.° COP-2026-005, consistente en el "MEJORAMIENTO DE LAS INSTALACIONES DEL PALACIO MUNICIPAL PARA EL FORTALECIMIENTO A LA GESTIÓN Y DIRECCIÓN DE LA ADMINISTRACIÓN TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE PUERTO RICO CAQUETÁ", mediante la ejecución de las actividades contratadas conforme a las especificaciones técnicas, condiciones contractuales y requerimientos establecidos por la entidad, garantizando la adecuada calidad y funcionalidad de las obras ejecutadas.

2.2 OBJETIVOS ESPECÍFICOS.

- Ejecutar el suministro e instalación de la puerta contemplada dentro del alcance contractual, garantizando su correcta instalación y funcionamiento.

- Realizar las actividades de pintura vinilo tipo 2 para interiores, de acuerdo con las áreas y cantidades establecidas contractualmente, procurando adecuados acabados y condiciones de presentación de las instalaciones.

- Ejecutar la aplicación de pintura tipo 1 para exteriores, conforme a las especificaciones y cantidades previstas para el mejoramiento de las instalaciones del Palacio Municipal.

- Realizar los trabajos de pintura de la estructura metálica contemplados en el contrato, garantizando una adecuada protección y acabado de los elementos intervenidos.

- Documentar y sustentar técnicamente las actividades ejecutadas, dejando evidencia del cumplimiento de las obligaciones contractuales y del alcance previsto, como soporte para el cierre técnico y contractual de la obra.

- Culminar la totalidad de las actividades previstas, alcanzando un 100% de ejecución, con un valor ejecutado de $69.965.904,00 y sin cantidades ni valores pendientes por ejecutar.

3. INFORME ADMINISTRATIVO.

3.1 ACTA DE INICIO.

El día 06 de agosto de 2026, después de haber cumplido con los requisitos de ejecución del contrato en mención, se impartió la orden de inicio de actividades y posteriormente se ha entregado a la entidad contratante lo siguiente:

- Hojas de vida de los profesionales ofrecidos
- APUS de la oferta económica, firmados por el contratista.
- Desglose del A.I.U.
- Desglose del factor prestacional.
- Cronograma de obra.
- Documentación de acreditación del equipo mínimo requerido.

3.2 GARANTÍAS DEL CONTRATO.

En cumplimiento con las condiciones contractuales, se ha presentado la póliza de garantía de cumplimiento del contrato y de responsabilidad civil excontractual, tal como lo establece el contrato de la siguiente manera:

GARANTÍAS DE CUMPLIMIENTO INICIALES				
Fecha de aprobación	**Tipo**	**No. Póliza**		**No. Anexo**
03/08/2026	Garantía Única de Cumplimiento en favor de entidades estatales	CHU-100016247		0
Garante	Seguros Mundial	Nit.	860.037.013-6	
Amparo	**Cobertura**	**Valor asegurado**	**Vigencia**	
			Desde	**Hasta**
Cumplimiento del Contrato.	10% del valor total del contrato	$ 6.996.590,40	29/07/2026	31/03/2027
Buen manejo y correcta inversión del anticipo.	100% valor del anticipo.	$ 34.982.952,00	29/07/2026	31/03/2027
Pago de salarios prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	10% del valor total del contrato	$ 6.996.590,40	29/07/2026	30/09/2029
Estabilidad y Calidad de La Obra	20% del valor total del contrato	$13.993.180,80	30/09/2026	30/09/2031

GRUPO GERSA

CONSTRUCCIONES S.A.S

GRUPO GERSA CONSTRUCCIONES S.A.S
NIT 901843306-4

GARANTÍAS DE RESPOSABILIDAD CIVIL INICIALES					
Fecha de aprobación	**Tipo**		**No. Póliza**		**No. Anexo**
03/08/2026	Responsabilidad Civil Extracontractual		CHU-10008480		0
Garante	Seguros Mundial	Nit.	860.037.013-6		
Amparo	**Cobertura**	**Valor asegurado**	**Vigencia**		
			Desde	**Hasta**	
Responsabilidad Civil Extracontractual	Doscientos (300) SMMLV	$ 525.271.500,00	29/07/2026	31/09/2026	

GARANTÍAS DE CUMPLIMIENTO SEGÚN ACTA DE INICIO DEL 06/08/2026				
Fecha de aprobación	**Tipo**	**No. Póliza**		**No. Anexo**
10/08/2026	Garantía Única de Cumplimiento en favor de entidades estatales	CHU-100016247		2
Garante	Seguros Mundial	Nit.	860.037.013-6	
Amparo	**Cobertura**	**Valor asegurado**	**Vigencia**	
			Desde	**Hasta**
Cumplimiento del Contrato.	10% del valor total del contrato	$ 6.996.590,40	06/08/2026	08/04/2027
Buen manejo y correcta inversión del anticipo.	100% valor del anticipo.	$ 34.982.952,00	06/08/2026	08/04/2027
Pago de salarios prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	10% del valor total del contrato	$ 6.996.590,40	06/08/2026	08/10/2029
Estabilidad y Calidad de La Obra	20% del valor total del contrato	$13.993.180,80	08/10/2026	08/10/2031

GARANTÍAS DE RESPOSABILIDAD CIVIL SEGÚN ACTA DE INICIO DEL 06/08/2026					
Fecha de aprobación	**Tipo**		**No. Póliza**		**No. Anexo**
10/08/2026	Responsabilidad Civil Extracontractual		CHU-10008480		2
Garante	Seguros Mundial	Nit.	860.037.013-6		
Amparo	**Cobertura**	**Valor asegurado**	**Vigencia**		
			Desde	**Hasta**	
Responsabilidad Civil Extracontractual	Doscientos (300) SMMLV	$ 525.271.500,00	06/08/2026	08/10/2026	

GARANTÍAS DE CUMPLIMIENTO SEGÚN ACTA DE TERMINACIÓN DEL 31/08/2026					
Fecha de aprobación	**Tipo**		**No. Póliza**		**No. Anexo**
04/09/2026	Garantía Única de Cumplimiento en favor de entidades estatales		CHU-100016247		3
Garante	Seguros Mundial		Nit.	860.037.013-6	
Amparo	**Cobertura**	**Valor asegurado**	**Vigencia**		
			Desde	**Hasta**	
Cumplimiento del Contrato.	10% del valor total del contrato	$ 6.996.590,40	06/08/2026	08/04/2027	
Buen manejo y correcta inversión del anticipo.	100% valor del anticipo.	$ 34.982.952,00	06/08/2026	08/04/2027	
Pago de salarios prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	10% del valor total del contrato	$ 6.996.590,40	06/08/2026	08/10/2029	
Estabilidad y Calidad de La Obra	20% del valor total del contrato	$13.993.180,80	08/10/2026	31/08/2031	

3.3 ACTAS DEL CONTRATO.

Relación de actas contractuales.

ACTA	DESCRIPCIÓN	FECHA
Acta de aprobación de pólizas iniciales	Se aprueban pólizas iniciales del contrato.	03/08/2026
Acta de socialización y conformación de veeduría.	Se realiza la socialización del contrato y la conformación de la veeduría ciudadana para el mismo	05/08/2026
Acta de inicio.	Se da inicio al contrato.	06/08/2026
Acta de aprobación de pólizas según acta de inicio.	Se aprueban pólizas de cumplimiento según acta de inicio del contrato.	10/08/2026
Acta de aprobación de APU´S, Hojas de vidas, Cronograma desglose de AIU, factor prestacional, y equipo mínimo requerido.	Se aprueban APU´s, Hojas de vidas, Cronograma desglose de AIU, factor prestacional y equipo mínimo requerido.	10/08/2026
Acta de visita técnica de obra No. 01.	Se realiza visita técnica a la obra, por parte de la supervisión.	20/08/2026
Acta de mayores y menores cantidades No. 01	Se suscribe balance de mayores y menores cantidades, donde no es necesario ni adicionar ni reducir el presupuesto.	21/08/2026

Acta de terminación de obra.	Se termina las actividades de ejecución.	31/08/2026
Acta de recibo y entrega final de obra.	Se entregan las cantidades ejecutadas por el contratista y se reciben por parte de la supervisión.	31/08/2026

3.4 PERSONAL VINCULADO PARA LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO.

Para la realización de las labores y actividades del contrato en mención, se vinculó el siguiente personal:

3.4.1 Personal Técnico.

N°	NOMBRE	APELLIDOS	N° DE CÉDULA	CARGO	FECHA INGRESO.	FECHA RETIRO
1	SEBASTIAN	CAPERA HURTADO	1.006.419.095	Residente de Obra	04/08/2026	31/08/2026
2	NOHORA	ORJUELA MORENO	1.117.519.701	Profesional SST	04/08/2026	11/08/2026

3.4.2 Personal Operativo.

N°	NOMBRE	APELLIDOS	N° DE CÉDULA	CARGO	FECHA INGRESO.	FECHA RETIRO
1	LIBARDO	HERNANDEZ GUAQUETA	96.359.686	Oficial	07/08/2026	31/08/2026
2.	ORLANDO	GUZMÁN REYES	96.359.905	Ayudante	07/08/2026	31/08/2026
3.	YULIANA	HOYOS SIERRA	1.006.417.624	Ayudante	04/08/2026	31/08/2026

3.4.3 Pagos de Seguridad Social.

Se relacionan las planillas de seguridad social del personal al presente informe.

Liquidador	No. Planilla	No. Empleados	Periodo	Fecha de pago	Valor pagado
ASOPAGOS	38483251	5	08/2026	28/08/2026	$ 1.998.700,00
ASOPAGOS	38483270	1	08/2026	28/08/2026	$ 429.600,00

4. INFORME CONTABLE Y FINACIERO.

4.1 VALOR EJECUTADO DEL CONTRATO.

El valor ejecutado del contrato corresponde al 100% del valor inicial contratado, el que asciende a la suma de SESENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS SESENTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS CUATRO PESOS ($69.965.904,00) MCTE., que al presente informe se adjunta factura electrónica por el mismo valor.

4.2 RELACIÓN DE PAGOS REALIZADOS.

No se han realizado pagos parciales ni anticipos al presente contrato.

DETALLE	DEBITOS	CREDITOS
Valor inicial		$ 69,965,904.00
Valor adición	$ 0,00	
Valor anticipo.	$ 0,00	
Valor pagado por concepto de actas parciales.	$ 0,00	
Saldo sin ejecutar a favor del contratante.	$ 0,00	
Saldo a favor del contratista	$ 69.965.904,00	
Sumas Iguales	**$ 69.965.904,00**	**$ 69.965.904,00**

4.3 RELACIÓN DE CANTIDADES DE OBRA.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDA CONTRATADA	CANTIDAD EJECUTADA	OBSERVACIONES.
1.1	**PRELIMINARES**				
1.1.1	Suministro e instalación de puerta	UND	1.00	1.00	Actividad ejecutada al 100%.
2	**PINTURAS**				
2.1.1	Pintura Vinilo Tipo 2 para Interiores (3 Manos)	m2	1638.5180	1638.5180	Actividad ejecutada al 100%.
2.1.2	Pintura Tipo 1 para Exteriores (3 Manos)	m2	477.20	477.20	Actividad ejecutada al 100%.
2.1.3	Pintura Estructura Metalica	m2	16.80	16.80	Actividad ejecutada al 100%.

5. INFORME TÉCNICO.

5.1 META FÍSICA DEL CONTRATO.

A continuación, se muestra la meta física inicial del contrato.

MUNICIPIO DE PUERTO RICO - DEPARTAMENTO DE CAQUETA						
Nº	**ITEM**	**DESCRIPCION**	**UND.**	**CANT.**	**VALOR UNIT.**	**V. TOTAL**
1. MEJORAMIENTO DE LAS INSTALACIONES DEL PALACIO MUNICIPAL DE PUERTO RICO CAQUETA						
1.1	**SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA**					**$ 3,815,317.00**
1	1.1.1	Suministro e instalación de puerta	UND	1.00	$ 3,815,317.00	$ 3,815,317.00
2	**PINTURAS**					**$ 66,150,587.00**
2	2.1.1	Pintura Vinilo Tipo 2 para Interiores (3 Manos)	m2	1,530.86	$ 29,606.00	$ 45,322,745.00
3	2.1.2	Pintura Tipo 1 para Exteriores (3 Manos)	m2	349.93	$ 35,589.00	$ 12,453,495.00
4	2.1.3	Pintura Estructura Metalica	m2	213.96	$ 39,140.00	$ 8,374,347.00
					SUBTOTAL	**$ 69,965,904.00**
					TOTAL OBRAS	**$ 69,965,904.00**

Que luego mediante acta de mayores y menores cantidades No. 01 del día 21 de agosto de 2026, se ajustaron cantidades y quedó de la siguiente manera:

ITEM	CONDICIONES CONTRACTUALES					MAYORES Y MENORES CANTIDADES				
N°	**DESCRIPCION**	**UND**	**CANT.**	**V. UNITARIO**	**VALOR**	**(+/-)**	**CANT. MOD.**	**CANT TOTAL**	**VALOR MODIFICADO**	**VALOR ACTUALIZADO**
1	MEJORAMIENTO DE LAS INSTALACIONES DEL PALACIO MUNICIPAL DE PUERTO RICO CAQUETA									
1.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA									

1.1.1	Suministro e instalación de puerta	UND	1.00	$ 3,815,317.00	$ 3,815,317.00	=	0.00	1.00	$ 0.00	$ 3,815,317.00
2	**PINTURAS**									
2.1.1	Pintura Vinilo Tipo 2 para Interiores (3 Manos)	m2	1530.86	$ 29,606.00	$ 45,322,745.00	+	107.65	1638.5180	$ 3,187,220.00	$ 48,509,964.00
2.1.2	Pintura Tipo 1 para Exteriores (3 Manos)	m2	349.93	$ 35,589.00	$ 12,453,495.00	+	127.27	477.20	$ 4,529,576.00	$ 16,983,071.00
2.1.3	Pintura Estructura Metalica	m2	213.96	$ 39,140.00	$ 8,374,347.00	-	197.16	16.80	-$ 7,716,796.00	$ 657,552.00
				COSTO TOTAL	**$ 69,965,904.00**				**$ 0.00**	**$ 69,965,904.00**

5.2 ACTA DE COBRO FINAL DE OBRA.

Adjunto al informe se presenta el Acta final, correspondiente a la ejecución de actividades de obra con un porcentaje de avance correspondiente al 100% del valor final del contrato, el que asciende a la suma de **SESENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS SESENTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS CUATRO PESOS ($69.965.904,00) MCTE.**

5.3 MEMORIAS DE CÁLCULO DE CANTIDADES DEL ACTA FINAL DE OBRA.

Adjunto al informe se presentan las memorias de cálculo, correspondiente a la ejecución de actividades de obra.

5.4 BITÁCORA DE OBRA.

Adjunto al informe se presenta bitácora de obra, correspondiente al periodo de ejecución de actividades.

5.5 DESCRIPCIÓN DETALLADA DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS.

5.5.1 Actividades ejecutadas.

Suministro e instalación de puerta.

Se realizó el suministro e instalación de la puerta contemplada dentro del alcance contractual, verificando previamente las condiciones del área destinada para su colocación. La actividad comprendió el suministro del elemento, su transporte hasta la oficina de planeación del municipio de Puerto Rico, instalación, fijación y ajuste, garantizando su correcta disposición y funcionamiento. Una vez instalada, se realizaron las verificaciones

correspondientes, dejando el elemento debidamente instalado y en condiciones adecuadas para su uso.

Pintura vinilo tipo 2 para interiores – tres (3) manos.

Se ejecutaron los trabajos de aplicación de pintura vinilo tipo 2 para interiores en las áreas contempladas dentro del alcance del proyecto, para una cantidad final de 1.638,518 m². Previamente se realizó la preparación de las superficies, incluyendo labores de limpieza y acondicionamiento necesarias para garantizar la adecuada adherencia del recubrimiento. Posteriormente se efectuó la aplicación de tres (3) manos de pintura, procurando una cobertura uniforme, continuidad en los acabados y adecuada presentación de las superficies intervenidas.

Pintura tipo 1 para exteriores – tres (3) manos.

Se ejecutó la aplicación de pintura tipo 1 para exteriores en las superficies previstas dentro del proyecto, alcanzando una cantidad final de 477,20 m². Los trabajos incluyeron la preparación y limpieza de las superficies, seguida de la aplicación de tres (3) manos de pintura, garantizando una cobertura uniforme y un acabado adecuado. La actividad permitió mejorar las condiciones de presentación y protección de las superficies exteriores intervenidas del Palacio Municipal.

Pintura de estructura metálica.

Se realizó la aplicación de pintura sobre los elementos de estructura metálica contemplados en el contrato, para una cantidad final de 16,80 m². Previamente se efectuaron las labores de preparación y limpieza de las superficies metálicas, con el propósito de disponerlas adecuadamente para la aplicación del recubrimiento. Posteriormente se aplicó la pintura correspondiente, obteniendo una cobertura uniforme y un acabado adecuado sobre los elementos intervenidos, contribuyendo a su protección y conservación.

5.6 INFORME SST

Adjunto al presente informe se presenta el informe de seguridad y salud en el trabajo.

5.7 REGISTRO FOTOGRÁFICO.

Adjunto al presente informe se presenta el registro fotográfico de las obras ejecutadas.

6. CONCLUSIONES.

Una vez finalizadas las actividades contempladas en el Contrato de Obra Pública N.° COP-2026-005, cuyo objeto corresponde al "MEJORAMIENTO DE LAS INSTALACIONES DEL PALACIO MUNICIPAL PARA EL FORTALECIMIENTO A LA GESTIÓN Y DIRECCIÓN DE LA ADMINISTRACIÓN TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE PUERTO RICO CAQUETÁ", se presenta el siguiente balance general de la ejecución contractual:

- El objeto contractual fue cumplido en un 100 %, mediante la ejecución de la totalidad de las actividades y cantidades de obra aprobadas, de acuerdo con las condiciones establecidas en el contrato y sus documentos integrantes.

- Durante la ejecución se realizaron las actividades correspondientes al suministro e instalación de puerta, aplicación de pintura vinilo tipo 2 para interiores, pintura tipo 1 para exteriores y pintura de estructura metálica, contribuyendo al mejoramiento de las condiciones físicas y de presentación de las instalaciones del Palacio Municipal.

- Las cantidades finales ejecutadas fueron verificadas y ajustadas mediante el Acta de Mayores y Menores Cantidades N.° 01 del 21 de agosto de 2026, sin que ello representara modificación del valor contractual, manteniéndose un valor total de SESENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS SESENTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS CUATRO PESOS ($69.965.904,00) M/CTE.

- La ejecución de las actividades se desarrolló durante el periodo comprendido entre el 6 y el 31 de agosto de 2026, culminando con la totalidad de las actividades previstas y sin registrar saldo pendiente por ejecutar.

- La supervisión realizó el seguimiento y verificación de las actividades ejecutadas, las cuales fueron recibidas a satisfacción mediante el Acta de Recibo y Entrega Final de Obra, suscrita el 31 de agosto de 2026.

- De acuerdo con el balance contractual presentado, se alcanzó un avance físico y financiero del 100 %, con un valor ejecutado de $69.965.904,00 y un saldo sin ejecutar de $0,00.

- En términos generales, las actividades ejecutadas permitieron materializar el objeto contractual, mejorando las condiciones físicas, funcionales y de presentación de las áreas intervenidas del Palacio Municipal y dando cumplimiento a las necesidades que dieron origen al proyecto.

SEBASTIAN CAPERA HURTADO
Residente de Obra - COP-2026-005
M.P. 161037-0610888 TLM

BLAUMER RAMIREZ ARCINIEGAS
R.L. GRUPO GERSA CONSTRUCCIONES
Contratista

GRUPO GERSA

CONSTRUCCIONES S.A.S

GRUPO GERSA CONSTRUCCIONES S.A.S
NIT 901843306-4

REGISTRO FOTOGRÁFICO.

Calle 6 con Carrera 11 N° 6-17 Barrio Las Damas
Pto Rico Caquetá
Cel 322 448 1434

GRUPO GERSA
CONSTRUCCIONES S.A.S

REGISTRO FOTOGRÁFICO

GRUPO GERSA CONSTRUCCIONES S.A.S



Registro N° 01

Observaciones:

Pintura Tipo 1 para Exteriores (3 Manos)



Registro N° 02

Observaciones:

Pintura Tipo 1 para Exteriores (3 Manos)



Registro N° 03

Observaciones:

Pintura Tipo 1 para Exteriores (3 Manos)



Registro N° 04

Observaciones:

Pintura Tipo 1 para Exteriores (3 Manos)



Registro N° 05

Observaciones:

Pintura Tipo 1 para Exteriores (3 Manos)



Registro N° 06

Observaciones:

Pintura Tipo 1 para Exteriores (3 Manos)

GRUPO GERSA
CONSTRUCCIONES S.A.S

REGISTRO FOTOGRÁFICO

GRUPO GERSA CONSTRUCCIONES S.A.S



Registro N° 07

Observaciones:

Pintura Tipo 1 para Exteriores (3 Manos)



Registro N° 08

Observaciones:

Pintura Tipo 1 para Exteriores (3 Manos)



Registro N° 09

Observaciones:

Pintura Tipo 1 para Exteriores (3 Manos)



Registro N° 10

Observaciones:

Pintura Tipo 1 para Exteriores (3 Manos)



Registro N° 11

Observaciones:

Pintura Tipo 1 para Exteriores (3 Manos)



Registro N° 12

Observaciones:

Pintura Tipo 1 para Exteriores (3 Manos)

GRUPO GERSA
CONSTRUCCIONES S.A.S

REGISTRO FOTOGRÁFICO

GRUPO GERSA CONSTRUCCIONES S.A.S



Registro N° 01

Observaciones:

Pintura Vinilo Tipo 2 para Interiores (3 Manos)



Registro N° 02

Observaciones:

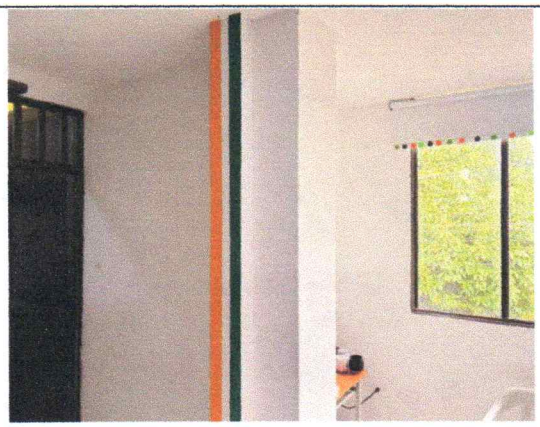
Pintura Vinilo Tipo 2 para Interiores (3 Manos)



Registro N° 03

Observaciones:

Pintura Vinilo Tipo 2 para Interiores (3 Manos)



Registro N° 04

Observaciones:

Pintura Vinilo Tipo 2 para Interiores (3 Manos)



Registro N° 05

Observaciones:

Pintura Vinilo Tipo 2 para Interiores (3 Manos)



Registro N° 06

Observaciones:

Pintura Vinilo Tipo 2 para Interiores (3 Manos)

GRUPO GERSA
CONSTRUCCIONES S.A.S

REGISTRO FOTOGRÁFICO

GRUPO GERSA CONSTRUCCIONES S.A.S



Registro N° 07

Observaciones:

Pintura Vinilo Tipo 2 para Interiores (3 Manos)



Registro N° 08

Observaciones:

Pintura Vinilo Tipo 2 para Interiores (3 Manos)



Registro N° 09

Observaciones:

Pintura Vinilo Tipo 2 para Interiores (3 Manos)



Registro N° 10

Observaciones:

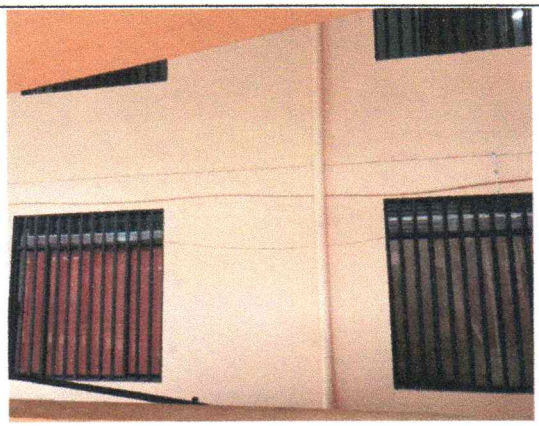
Pintura Vinilo Tipo 2 para Interiores (3 Manos)



Registro N° 11

Observaciones:

Pintura Vinilo Tipo 2 para Interiores (3 Manos)



Registro N° 12

Observaciones:

Pintura Vinilo Tipo 2 para Interiores (3 Manos)

GRUPO GERSA
CONSTRUCCIONES S.A.S

REGISTRO FOTOGRÁFICO

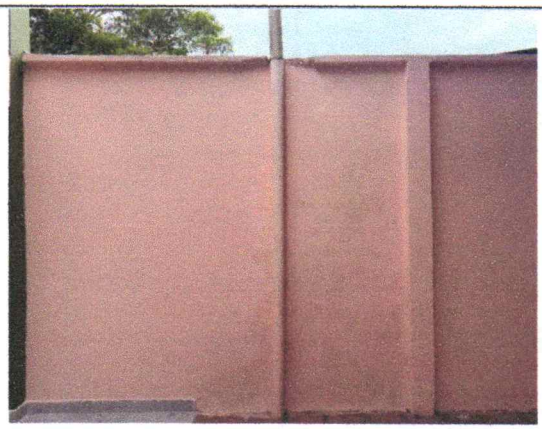
GRUPO GERSA CONSTRUCCIONES S.A.S



Registro N° 13

Observaciones:

Pintura Vinilo Tipo 2 para Interiores (3 Manos)



Registro N° 14

Observaciones:

Pintura Vinilo Tipo 2 para Interiores (3 Manos)



Registro N° 15

Observaciones:

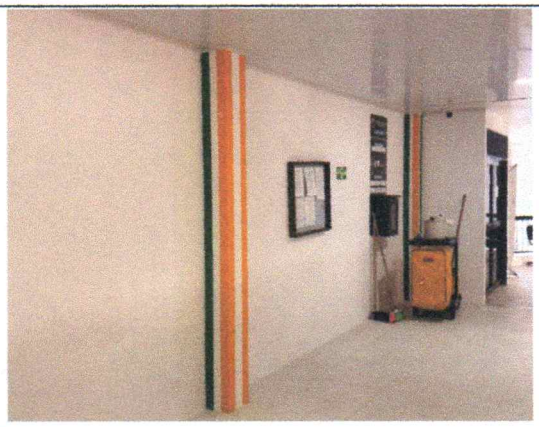
Pintura Vinilo Tipo 2 para Interiores (3 Manos)



Registro N° 16

Observaciones:

Pintura Vinilo Tipo 2 para Interiores (3 Manos)



Registro N° 17

Observaciones:

Pintura Vinilo Tipo 2 para Interiores (3 Manos)



Registro N° 18

Observaciones:

Pintura Vinilo Tipo 2 para Interiores (3 Manos)

GRUPO GERSA
CONSTRUCCIONES S.A.S

REGISTRO FOTOGRÁFICO

GRUPO GERSA CONSTRUCCIONES S.A.S



Registro N° 19

Observaciones:

Pintura Vinilo Tipo 2 para Interiores (3 Manos)



Registro N° 20

Observaciones:

Pintura Vinilo Tipo 2 para Interiores (3 Manos)



Registro N° 21

Observaciones:

Pintura Vinilo Tipo 2 para Interiores (3 Manos)



Registro N° 22

Observaciones:

Pintura Vinilo Tipo 2 para Interiores (3 Manos)



Registro N° 23

Observaciones:

Pintura Vinilo Tipo 2 para Interiores (3 Manos)



Registro N° 24

Observaciones:

Pintura Vinilo Tipo 2 para Interiores (3 Manos)

GRUPO GERSA
CONSTRUCCIONES S.A.S

REGISTRO FOTOGRÁFICO

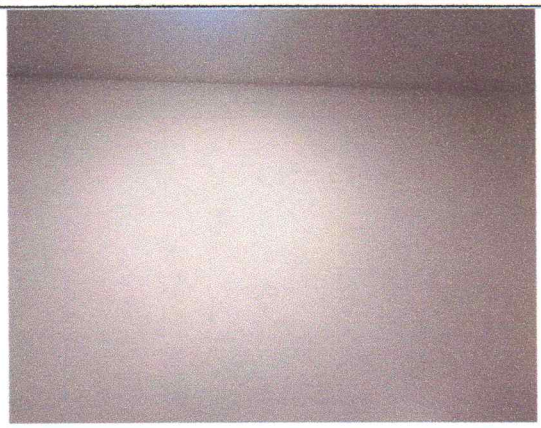
GRUPO GERSA CONSTRUCCIONES S.A.S



Registro N° 25

Observaciones:

Pintura Vinilo Tipo 2 para Interiores (3 Manos)



Registro N° 26

Observaciones:

Pintura Vinilo Tipo 2 para Interiores (3 Manos)



Registro N° 27

Observaciones:

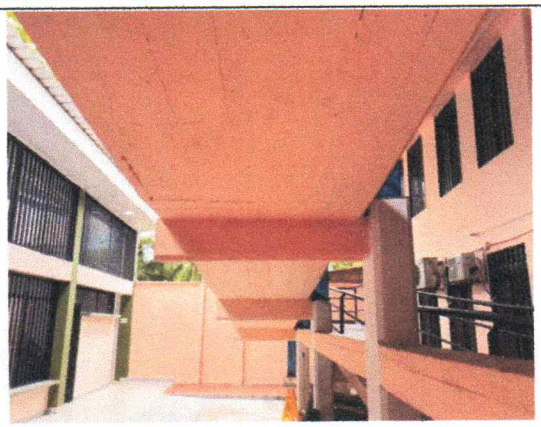
Pintura Vinilo Tipo 2 para Interiores (3 Manos)



Registro N° 28

Observaciones:

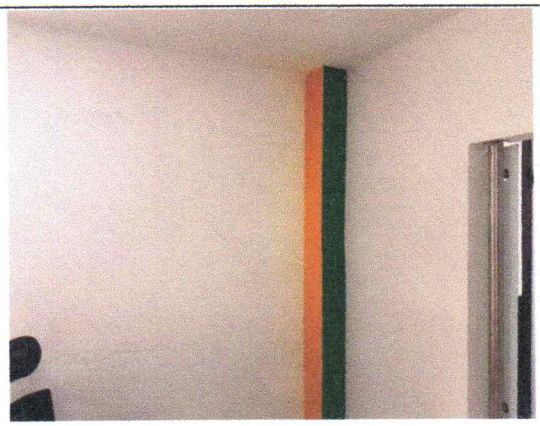
Pintura Vinilo Tipo 2 para Interiores (3 Manos)



Registro N° 29

Observaciones:

Pintura Vinilo Tipo 2 para Interiores (3 Manos)



Registro N° 30

Observaciones:

Pintura Vinilo Tipo 2 para Interiores (3 Manos)

GRUPO GERSA
CONSTRUCCIONES S.A.S

REGISTRO FOTOGRÁFICO

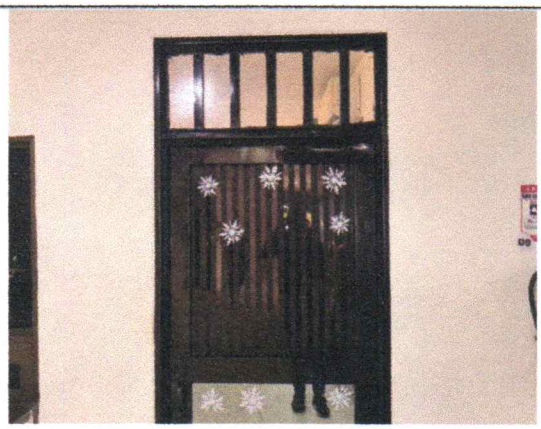
GRUPO GERSA CONSTRUCCIONES S.A.S



Registro N° 01

Observaciones:

Pintura Estructura Metalica



Registro N° 02

Observaciones:

Pintura Estructura Metalica



Registro N° 03

Observaciones:

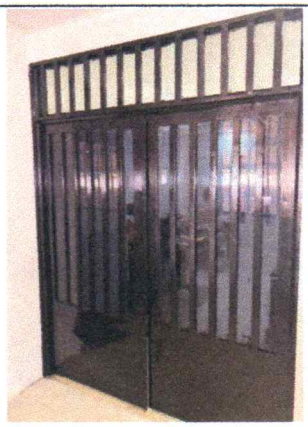
Pintura Estructura Metalica



Registro N° 04

Observaciones:

Pintura Estructura Metalica



Registro N° 05

Observaciones:

Pintura Estructura Metalica



Registro N° 06

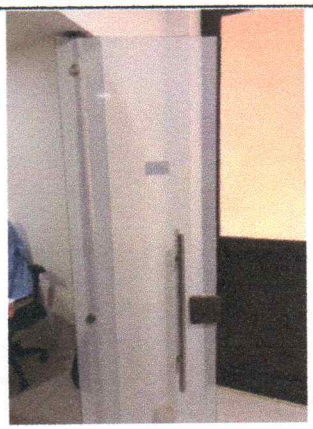
Observaciones:

Pintura Estructura Metalica

GRUPO GERSA
CONSTRUCCIONES S.A.S

REGISTRO FOTOGRÁFICO

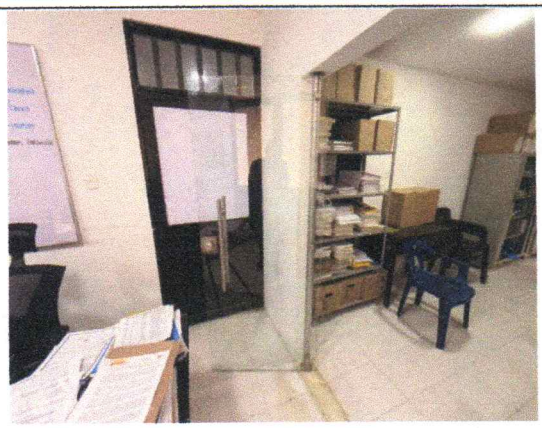
GRUPO GERSA CONSTRUCCIONES S.A.S



Registro N° 01

Observaciones:

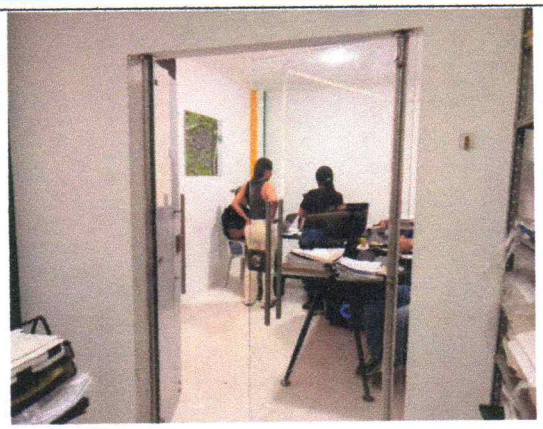
Suministro e instlación de puerta en la oficina de planeación.



Registro N° 02

Observaciones:

Suministro e instlación de puerta en la oficina de planeación.



Registro N° 03

Observaciones:

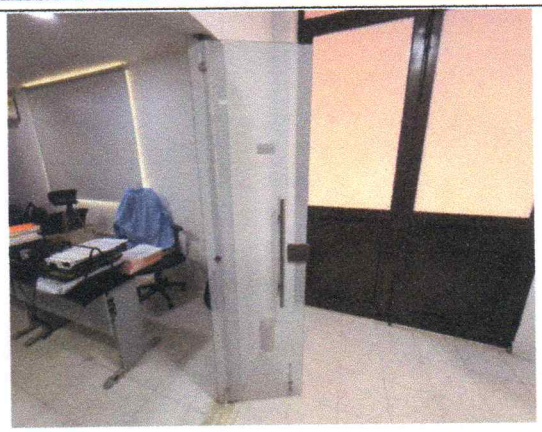
Suministro e instlación de puerta en la oficina de planeación.



Registro N° 04

Observaciones:

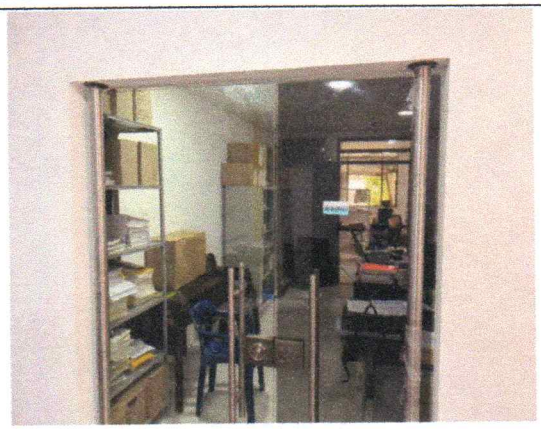
Suministro e instlación de puerta en la oficina de planeación.



Registro N° 05

Observaciones:

Suministro e instlación de puerta en la oficina de planeación.



Registro N° 06

Observaciones:

Suministro e instlación de puerta en la oficina de planeación.

GRUPO GERSA

CONSTRUCCIONES S.A.S

GRUPO GERSA CONSTRUCCIONES S.A.S
NIT 901843306-4

ACTA DE COBRO FINAL.

Calle 6 con Carrera 11 Nº 6-17 Barrio Las Damas
Pto Rico Caquetá
Cel 322 448 1434

CONTRATO DE OBRA PÚBLICA

No. COP-2026-005

GRUPO GERSA
CONSTRUCCIONES S.A.S

OBJETO: MEJORAMIENTO DE LAS INSTALACIONES DEL PALACIO MUNICIPAL PARA EL FORTALECIMIENTO A LA GESTIÓN Y DIRECCION DE LA ADMINISTRACIÓN TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE PUERTO RICO

CONTRATANTE: MUNICIPIO DE PUERTO RICO — **NIT:** 800.095.775-9

CONTRATISTA: GRUPO GERSA CONSTRUCCIONES S.A.S — **NIT:** 901.843.306

SUPERVISOR: MARIA STHEFANIE MEDINA GARCIA — **CARGO:** SECRETARIA DE PLANEACIÓN, INFRAESTRUCTURA Y DE LAS TIC´S

ACTA DE COBRO FINAL

FECHA INICIO CONTRATO (DD-MM-AA)	CANTIDAD DE SUSPENSIONES (MESES)	CANTIDAD DE PRÓRROGA (MESES)	FECHA DE TERMINACIÓN CONTRATO (DD-MM-AA)
6/08/2026	N/A	N/A	31/08/2026

VALOR DEL CONTRATO (100%)	$ 69.965.904,00
VALOR ANTICIPO CONTRATO:	$ 0,00
VALOR DEL PRESENTE ACTA:	$ 69.965.904,00
FECHA DEL PRESENTE ACTA:	31 de agosto de 2026
VALOR AMORTIZADO DE ANTICIPO:	$ 0,00

ITEM	CONDICIONES SEGÚN ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES No. 01					EJECUTADO ACTA FINAL		PENDIENTE POR EJECUTAR	
N°	DESCRIPCION	UND	CANT.	V. UNITARIO	VALOR	CANT. EJECUTADA	VALOR EJECUTADO	CANT. POR EJECUTAR	VALOR POR EJECUTAR.
1	**MEJORAMIENTO DE LAS INSTALACIONES DEL PALACIO MUNICIPAL DE PUERTO RICO CAQUETA**								
1,1	**SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA**								
1.1.1	Suministro e instalación de puerta	UND	1,00	$ 3.815.317,00	$ 3.815.317,00	1,00	$ 3.815.317,00	0,00	$ 0,00
2	**PINTURAS**								
2.1.1	Pintura Vinilo Tipo 2 para Interiores (3 Manos)	m2	1638,5180	$ 29.606,00	$ 48.509.964,00	1638,5180	$ 48.509.964,00	0,00	$ 0,00
2.1.2	Pintura Tipo 1 para Exteriores (3 Manos)	m2	477,20	$ 35.589,00	$ 16.983.071,00	477,20	$ 16.983.071,00	0,00	$ 0,00
2.1.3	Pintura Estructura Metalica	m2	16,80	$ 39.140,00	$ 657.552,00	16,80	$ 657.552,00	0,00	$ 0,00
	COSTO TOTAL				**$ 69.965.904,00**		**$ 69.965.904,00**		**$ 0,00**

VALOR DEL CONTRATO	$ 69.965.904,00
VALOR EJECUTADO ACTA FINAL	$ 69.965.904,00
PORCENTAJE EJECUTADO	100,00%
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR	$ 0,00
PORCENTAJE PENDIENTE EJECUTAR	0,00%

NOTA: Para constancia se firma el catorce (14) de septiembre de dos mil veintiséis (2026), los que intervienen en ella:

BLAUMER RAMIREZ ARCINIEGAS
Representante Legal
Contratista

MARIA STHEFANIE MEDINA GARCIA
Secretaria de Planeación, infraestructura y de las TIC'S.
Supervisora

SEBASTIAN CAPERA HURTADO
Ingeniero Residente de Obra
M.P. N°: 161037-0610888 TLM

PANELAS ROBINSON ANZOLA BOLAÑOS
Alcalde Municipal

GRUPO GERSA

CONSTRUCCIONES S.A.S

GRUPO GERSA CONSTRUCCIONES S.A.S
NIT 901843306-4

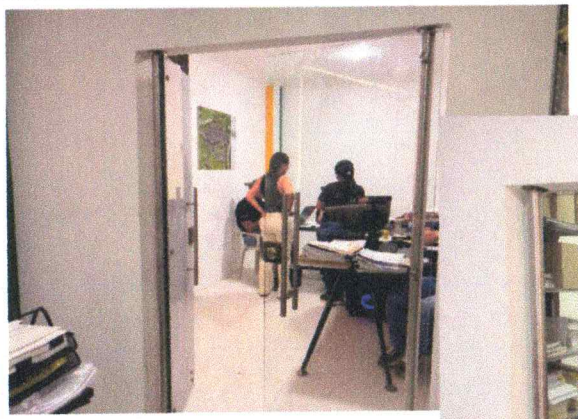
MEMORIAS DE CÁLCULO DE CANTIDADES – ACTA FINAL DE COBRO.

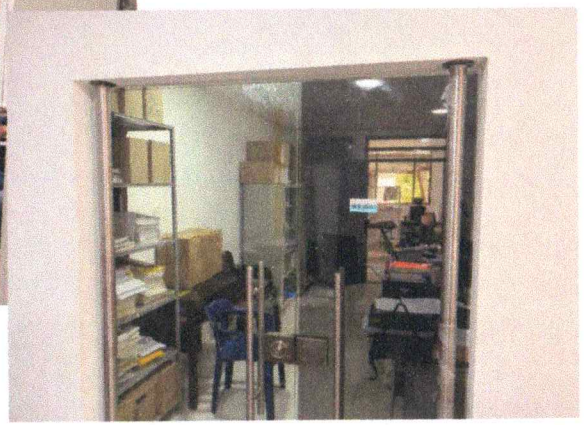
Calle 6 con Carrera 11 N° 6-17 Barrio Las Damas
Pto Rico Caquetá
Cel 322 448 1434

MEMORIAS DE CÁLCULO DE CANTIDADES - ACTA DE COBRO FINAL

GRUPO GERSA CONSTRUCCIONES S.A.S

CONTRATANTE	MUNICIPIO DE PUERTO RICO	**FORMATO**	**MEMORIAS DE CALCULO**				
CONTRATISTA	GRUPO GERSA CONSTRUCCIONES	**NIT:**	901.843.306				
No. CONTRATO	No. COP-2026-005	**VERSIÓN**		**HOJA**	1	**DE**	1
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: MEJORAMIENTO DE LAS INSTALACIONES DEL PALACIO MUNICIPAL PARA EL FORTALECIMIENTO A LA GESTIÓN Y DIRECCION DE LA ADMINISTRACIÓN TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE PUERTO RICO						
SUPERVISOR	MARIA STHEFANIE MEDINA GARCIA	**NIT O C.C.**	1.075.317.857	**FECHA:**	31/08/2026		
CAPÍTULO	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA	**ITEM**	1.1.1 Suministro e instalación de puerta	**UNID.**	UND	**SEDE**	PUERTO RICO





LOCALIZACIÓN	Dimensiones				Medida Total
	LONG.	ANCHO	ALTO	CANT.	
Oficina de Planeación				1.00	1.00
TOTAL TRAÍDO DE LA ANTERIOR					0.00
TOTAL					1.00

OBSERVACIONES:

SEBASTIAN CAPERA HURTADO
Ingeniero Residente de Obra
M.P. N°: 161037-0610888 TLM

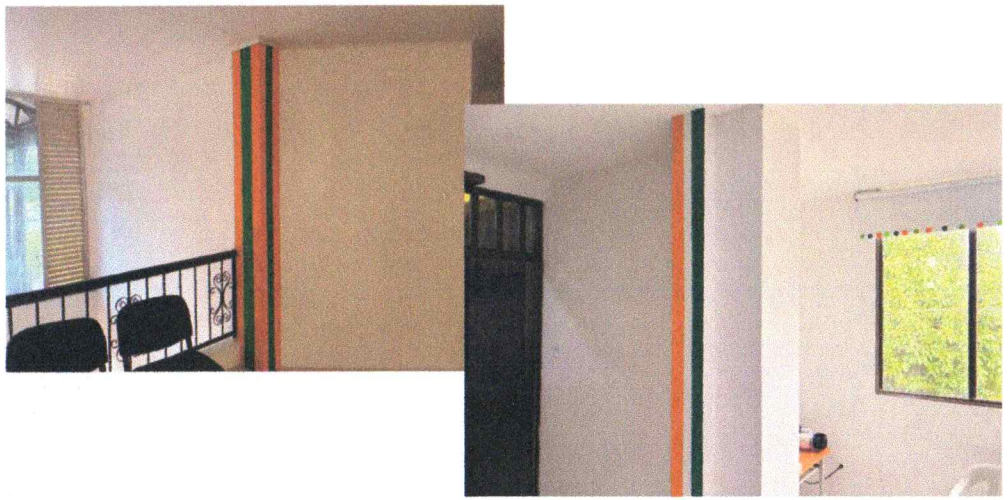
MARIA STHEFANIE MEDINA GARCIA
Secretaria de Planeación, infraestructura y de las TIC'S.
Supervisora

MEMORIAS DE CÁLCULO DE CANTIDADES - ACTA DE COBRO FINAL

GRUPO GERSA CONSTRUCCIONES S.A.S

CONTRATANTE	MUNICIPIO DE PUERTO RICO	**FORMATO**	**MEMORIAS DE CALCULO**				
CONTRATISTA	GRUPO GERSA CONSTRUCCIONES	**NIT:**	901.843.306				
No. CONTRATO	No. COP-2026-005	**VERSIÓN**		**HOJA**	1	**DE**	1
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: MEJORAMIENTO DE LAS INSTALACIONES DEL PALACIO MUNICIPAL PARA EL FORTALECIMIENTO A LA GESTIÓN Y DIRECCION DE LA ADMINISTRACIÓN TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE PUERTO RICO						
SUPERVISOR	MARIA STHEFANIE MEDINA GARCIA	**NIT O C.C.**	1.075.317.857	**FECHA:**	31/08/2026		

CAPÍTULO	PINTURAS	**ITEM**	2.1.1	Pintura Vinilo Tipo 2 para Interiores (3 Manos)	**UNID.**	m2	**SEDE**	PUERTO RICO



LOCALIZACIÓN	Dimensiones				Medida Total
	LONG.	ANCHO	ALTO	CANT.	
OFICINA DE PLANEACIÓN	3.06		2.66	2.00	16.28
	4.37		2.66	2.00	23.25
	3.06		2.66	2.00	16.28
	5.42		2.66	2.00	28.83
	5.10		2.66	2.00	27.13
	6.07		2.66	2.00	32.29
VANOS DE PUERTAS Y VENTANAS DE LA OFICINA DE PLANEACIÓN		1.98	2.40	-3.00	-14.26
		1.83	2.70	-1.00	-4.94
		1.48	1.98	-1.00	-2.93
		1.39	2.00	-2.00	-5.56
		1.23	0.02	-2.00	-0.06
		0.72	1.94	-1.00	-1.40
		1.98	1.76	-1.00	-3.48
		1.19	1.76	-3.00	-6.28
		1.00	1.05	-1.00	-1.05
TOTAL TRAÍDO DE LA ANTERIOR					0.00
TOTAL					**104.10**

OBSERVACIONES:

SEBASTIAN CAPERA HURTADO
Ingeniero Residente de Obra
M.P. N°: 161037-0610888 TLM

MARIA STHEFANIE MEDINA GARCIA
Secretaria de Planeación, infraestructura y de las TIC'S.
Supervisora

MEMORIAS DE CÁLCULO DE CANTIDADES - ACTA DE COBRO FINAL

GRUPO GERSA CONSTRUCCIONES S.A.S

CONTRATANTE	MUNICIPIO DE PUERTO RICO	**FORMATO**	**MEMORIAS DE CALCULO**				
CONTRATISTA	GRUPO GERSA CONSTRUCCIONES	**NIT:**	901.843.306				
No. CONTRATO	No. COP-2026-005	**VERSIÓN**		**HOJA**	1	**DE**	1
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: MEJORAMIENTO DE LAS INSTALACIONES DEL PALACIO MUNICIPAL PARA EL FORTALECIMIENTO A LA GESTIÓN Y DIRECCION DE LA ADMINISTRACIÓN TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE PUERTO RICO						
SUPERVISOR	MARIA STHEFANIE MEDINA GARCIA	**NIT O C.C.**	1.075.317.857	**FECHA:**	31/08/2026		

CAPÍTULO	PINTURAS	**ITEM**	2.1.1	Pintura Vinilo Tipo 2 para Interiores (3 Manos)	**UNID.**	m2	**SEDE**	PUERTO RICO





LOCALIZACIÓN	Dimensiones				Medida Total
	LONG.	ANCHO	ALTO	CANT.	
SECRETARÍA DE HACIENDA	3.35		2.79	2.00	18.69
	4.13		2.79	1.00	11.52
	3.83		2.79	1.00	10.69
	10.44		2.53	1.00	26.41
	14.99		2.53	1.00	37.92
	1.36		2.53	1.00	3.44
VANOS DE PUERTAS Y VENTANAS DE LA OFICINA DE HACIENDA		1.00	2.42	-1.00	-2.42
		1.17	1.48	-3.00	-5.19
		1.97	1.48	-1.00	-2.92
		0.71	2.40	-1.00	-1.70
		2.00	2.79	-1.00	-5.58
SECRETARIA DE GOBIERNO	2.90		2.52	2.00	14.62
	4.55		2.52	1.00	11.47
	3.48		2.52	1.00	8.77
	13.46		2.52	1.00	33.92
TOTAL TRAÍDO DE LA ANTERIOR					104.10
TOTAL					263.74

OBSERVACIONES:

SEBASTIAN CAPERA HURTADO
Ingeniero Residente de Obra
M.P. N°: 161037-0610888 TLM

MARIA STHEFANIE MEDINA GARCIA
Secretaria de Planeación, infraestructura y de las TIC'S.
Supervisora

MEMORIAS DE CÁLCULO DE CANTIDADES - ACTA DE COBRO FINAL

GRUPO GERSA CONSTRUCCIONES S.A.S

CONTRATANTE	MUNICIPIO DE PUERTO RICO	**FORMATO**	**MEMORIAS DE CALCULO**				
CONTRATISTA	GRUPO GERSA CONSTRUCCIONES	**NIT:**	901.843.306				
No. CONTRATO	No. COP-2026-005	**VERSIÓN**		**HOJA**	1	**DE**	1
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: MEJORAMIENTO DE LAS INSTALACIONES DEL PALACIO MUNICIPAL PARA EL FORTALECIMIENTO A LA GESTIÓN Y DIRECCION DE LA ADMINISTRACIÓN TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE PUERTO RICO						
SUPERVISOR	MARIA STHEFANIE MEDINA GARCIA	**NIT O C.C.**	1.075.317.857	**FECHA:**	31/08/2026		

CAPÍTULO	PINTURAS	**ITEM**	2.1.1	Pintura Vinilo Tipo 2 para Interiores (3 Manos)	**UNID.**	m2	**SEDE**	PUERTO RICO



LOCALIZACIÓN	Dimensiones				Medida Total
	LONG.	ANCHO	ALTO	CANT.	
SECRETARÍA DE GOBIERNO	7.95		2.52	1.00	20.03
	3.84		2.52	1.00	9.68
	2.04		2.52	1.00	5.14
	0.50		2.52	1.00	1.26
	3.84		2.52	1.00	9.68
	4.34		2.52	1.00	10.94
	6.08		2.52	1.00	15.32
	6.36		2.52	1.00	16.03
VANOS DE PUERTAS Y VENTANAS DE LA OFICINA DE GOBIERNO		0.70	2.40	-1.00	-1.68
		2.00	2.52	-1.00	-5.04
		2.00	2.40	-1.00	-4.80
		1.98	1.48	2.00	5.86
DESPACHO DEL ALCALDE	22.18		2.51	1.00	55.67
		1.18	1.18	-3.00	-4.18
		1.20	1.45	-2.00	-3.48
		0.73	2.40	-1.00	-1.75
TOTAL TRAÍDO DE LA ANTERIOR					263.74
TOTAL					392.42

OBSERVACIONES:

SEBASTIAN CAPERA HURTADO
Ingeniero Residente de Obra
M.P. N°: 161037-0610888 TLM

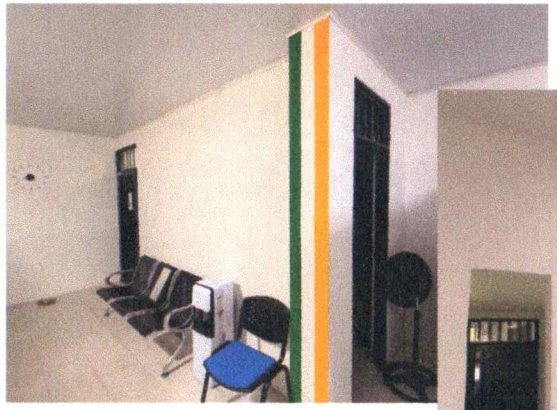
MARIA STHEFANIE MEDINA GARCIA
Secretaria de Planeación, infraestructura y de las TIC'S.
Supervisora

MEMORIAS DE CÁLCULO DE CANTIDADES - ACTA DE COBRO FINAL

GRUPO GERSA CONSTRUCCIONES S.A.S

CONTRATANTE	MUNICIPIO DE PUERTO RICO	**FORMATO**	**MEMORIAS DE CALCULO**				
CONTRATISTA	GRUPO GERSA CONSTRUCCIONES	**NIT:**	901.843.306				
No. CONTRATO	No. COP-2026-005	**VERSIÓN**		**HOJA**	1	**DE**	1
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: MEJORAMIENTO DE LAS INSTALACIONES DEL PALACIO MUNICIPAL PARA EL FORTALECIMIENTO A LA GESTIÓN Y DIRECCION DE LA ADMINISTRACIÓN TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE PUERTO RICO						
SUPERVISOR	MARIA STHEFANIE MEDINA GARCIA	**NIT O C.C.**	1.075.317.857	**FECHA:**	31/08/2026		

CAPÍTULO	PINTURAS	**ITEM**	2.1.1	Pintura Vinilo Tipo 2 para Interiores (3 Manos)	**UNID.**	m2	**SEDE**	PUERTO RICO





LOCALIZACIÓN	Dimensiones				Medida Total
	LONG.	ANCHO	ALTO	CANT.	
SALA DE JUNTAS	20.40		2.51	1.00	51.20
	1.68		2.51	1.00	4.22
	4.08	6.12		1.00	24.97
	4.36	6.25		1.00	27.25
	2.74	4.04		1.00	11.07
	5.98	1.68		1.00	10.05
OFICINA SECRETARIA ALCALDE	18.72		2.51		46.99
		1.20	1.48	-2.00	-3.55
		0.81	1.98	-2.00	-3.21
OFICINA CONTRATACIÓN	7.45		2.51	2.00	37.40
	4.00		2.51	2.00	20.08
	7.45	4.00		1.00	29.80
PASILLO PRIMER PISO	7.87		2.65	1.00	20.86
	1.42		2.65	1.00	3.76
	2.36		2.65	1.00	6.25
	1.27		2.65	1.00	3.37
TOTAL TRAÍDO DE LA ANTERIOR					392.42
TOTAL					682.93

OBSERVACIONES:

SEBASTIAN CAPERA HURTADO
Ingeniero Residente de Obra
M.P. N°: 161037-0610888 TLM

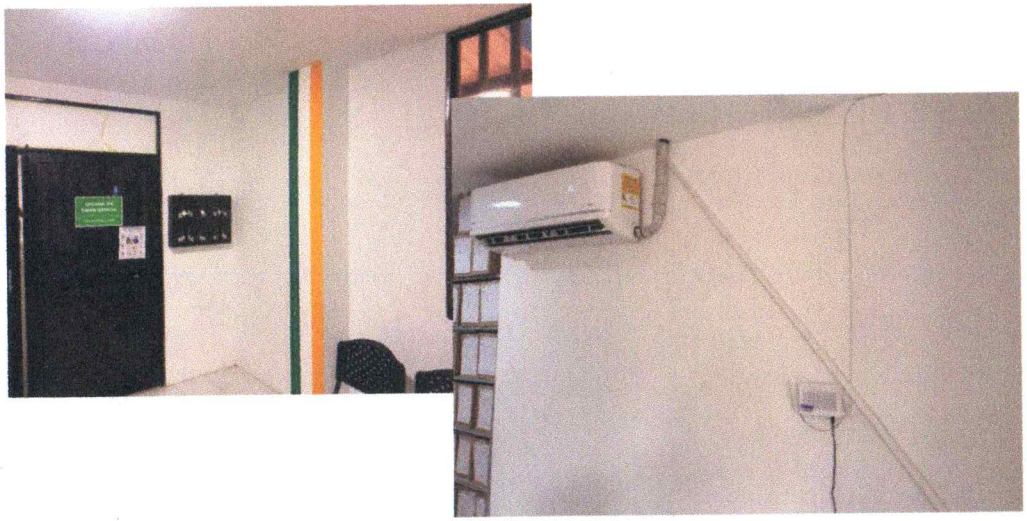
MARIA STHEFANIE MEDINA GARCIA
Secretaria de Planeación, infraestructura y de las TIC'S.
Supervisora

MEMORIAS DE CÁLCULO DE CANTIDADES - ACTA DE COBRO FINAL

GRUPO GERSA CONSTRUCCIONES S.A.S

CONTRATANTE	MUNICIPIO DE PUERTO RICO	FORMATO	MEMORIAS DE CALCULO				
CONTRATISTA	GRUPO GERSA CONSTRUCCIONES	NIT:	901.843.306				
No. CONTRATO	No. COP-2026-005	VERSIÓN		HOJA	1	DE	1
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: MEJORAMIENTO DE LAS INSTALACIONES DEL PALACIO MUNICIPAL PARA EL FORTALECIMIENTO A LA GESTIÓN Y DIRECCION DE LA ADMINISTRACIÓN TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE PUERTO RICO						
SUPERVISOR	MARIA STHEFANIE MEDINA GARCIA	NIT O C.C.	1.075.317.857	FECHA:	31/08/2026		

CAPÍTULO	PINTURAS	ITEM	2.1.1	Pintura Vinilo Tipo 2 para Interiores (3 Manos)	UNID.	m2	SEDE	PUERTO RICO



LOCALIZACIÓN	Dimensiones				Medida Total
	LONG.	ANCHO	ALTO	CANT.	
PASILLOS PRIMER PISO	12.81		2.65	1.00	33.95
		0.98	2.40	-6.00	-14.11
		0.74	2.40	-1.00	-1.78
		1.00	1.05	-1.00	-1.05
	2.90		2.65	1.00	7.69
	2.03		2.65	1.00	5.38
COMISARIA DE FAMILIA	29.50		2.67	1.00	78.77
	8.00		0.60	1.00	4.80
	27.00		2.18	1.00	58.86
		1.00	2.40	-1.00	-2.40
		0.80	2.00	-8.00	-12.80
		0.70	2.40	-1.00	-1.68
		1.60	1.95	-2.00	-6.24
UMATA	16.40		2.66	1.00	43.62
		1.00	2.40	-1.00	-2.40
		1.60	1.95	-1.00	-3.12
TOTAL TRAÍDO DE LA ANTERIOR					682.93
TOTAL					870.42

OBSERVACIONES:

SEBASTIAN CAPERA HURTADO
Ingeniero Residente de Obra
M.P. N°: 161037-0610888 TLM

MARIA STHEFANIE MEDINA GARCIA
Secretaria de Planeación, infraestructura y de las TIC'S.
Supervisora

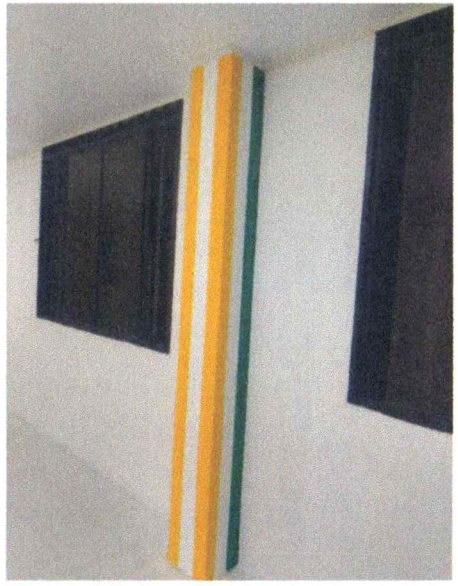
MEMORIAS DE CÁLCULO DE CANTIDADES - ACTA DE COBRO FINAL

GRUPO GERSA CONSTRUCCIONES S.A.S

CONTRATANTE	MUNICIPIO DE PUERTO RICO	**FORMATO**	**MEMORIAS DE CALCULO**				
CONTRATISTA	GRUPO GERSA CONSTRUCCIONES	**NIT:**	901.843.306				
No. CONTRATO	No. COP-2026-005	**VERSIÓN**		**HOJA**	1	**DE**	1
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: MEJORAMIENTO DE LAS INSTALACIONES DEL PALACIO MUNICIPAL PARA EL FORTALECIMIENTO A LA GESTIÓN Y DIRECCION DE LA ADMINISTRACIÓN TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE PUERTO RICO						
SUPERVISOR	MARIA STHEFANIE MEDINA GARCIA	**NIT O C.C.**	1.075.317.857	**FECHA:**	31/08/2026		

CAPÍTULO	PINTURAS	**ITEM**	2.1.1	Pintura Vinilo Tipo 2 para Interiores (3 Manos)	**UNID.**	m2	**SEDE**	PUERTO RICO





LOCALIZACIÓN	Dimensiones				Medida Total
	LONG.	ANCHO	ALTO	CANT.	
INSPECCIÓN DE POLICÍA	21.75		2.73	1.00	59.38
		1.19	1.60	-2.00	-3.81
		0.95	2.40	-1.00	-2.28
ENLACE COMUNITARIO	5.14		3.00	1.00	15.42
	5.14		3.14	1.00	16.14
	4.73		3.60	2.00	34.06
		1.85	1.95	-1.00	-3.61
		2.74	1.88	-1.00	-5.15
		1.00	2.45	-1.00	-2.45
RECAUDO	16.45		2.54	1.00	41.78
	11.55		2.54	1.00	29.34
		1.00	2.40	-2.00	-4.80
		1.60	1.50	-1.00	-2.40
		1.98	1.55	-1.00	-3.07
		1.95	2.20	-2.00	-8.58
ADULTO MAYOR	3.26		2.73	2.00	17.80
	5.18		2.73	2.00	28.28
		1.98	1.86	-1.00	-3.68
TOTAL TRAÍDO DE LA ANTERIOR					870.42
TOTAL					1,072.79

OBSERVACIONES:

SEBASTIAN CAPERA HURTADO
Ingeniero Residente de Obra
M.P. N°: 161037-0610888 TLM

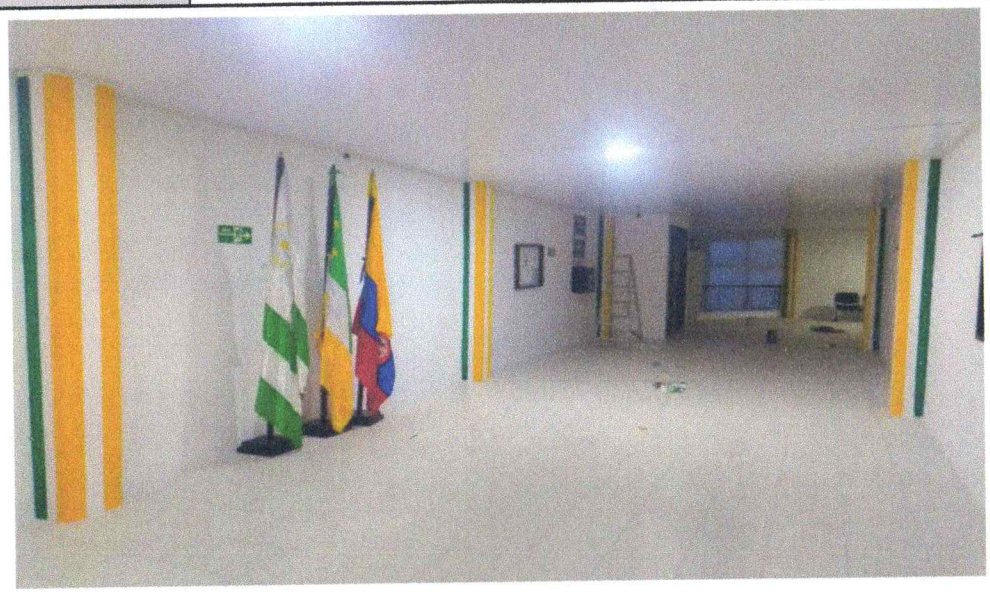
MARIA STHEFANIE MEDINA GARCIA
Secretaria de Planeación, infraestructura y de las TIC'S.
Supervisora

MEMORIAS DE CÁLCULO DE CANTIDADES - ACTA DE COBRO FINAL

GRUPO GERSA CONSTRUCCIONES S.A.S

CONTRATANTE	MUNICIPIO DE PUERTO RICO	FORMATO	MEMORIAS DE CALCULO				
CONTRATISTA	GRUPO GERSA CONSTRUCCIONES	NIT:	901.843.306				
No. CONTRATO	No. COP-2026-005	VERSIÓN		HOJA	1	DE	1
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: MEJORAMIENTO DE LAS INSTALACIONES DEL PALACIO MUNICIPAL PARA EL FORTALECIMIENTO A LA GESTIÓN Y DIRECCION DE LA ADMINISTRACIÓN TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE PUERTO RICO						
SUPERVISOR	MARIA STHEFANIE MEDINA GARCIA	NIT O C.C.	1.075.317.857	FECHA:	31/08/2026		

CAPÍTULO	PINTURAS	ITEM	2.1.1	Pintura Vinilo Tipo 2 para Interiores (3 Manos)	UNID.	m2	SEDE	PUERTO RICO



LOCALIZACIÓN	Dimensiones				Medida Total
	LONG.	ANCHO	ALTO	CANT.	
VENTANILLA ÚNICA	17.35		2.73	1.00	47.37
		1.97	1.50	-1.00	-2.96
		1.00	2.40	-2.00	-4.80
DESARROLLO	29.28		2.68	1.00	78.47
		1.58	1.60	-2.00	-5.06
		2.00	1.60	-1.00	-3.20
	27.81		2.68	-1.00	-74.53
		1.20	1.60	-2.00	-3.84
VICTIMAS	6.06		2.57	1.00	15.57
	4.56		2.57	1.00	11.72
	7.22		2.54	1.00	18.34
	3.08		2.40	1.00	7.39
	4.18		1.50	1.00	6.27
		1.19	1.57	-3.00	-5.60
		2.03	2.55	-1.00	-5.18
		0.94	2.02	-3.00	-5.70
		1.00	2.40	-1.00	-2.40
		1.98	1.60	-1.00	-3.17
TOTAL TRAÍDO DE LA ANTERIOR					1,072.79
TOTAL					1,141.48

OBSERVACIONES:

SEBASTIAN CAPERA HURTADO
Ingeniero Residente de Obra
M.P. N°: 161037-0610888 TLM

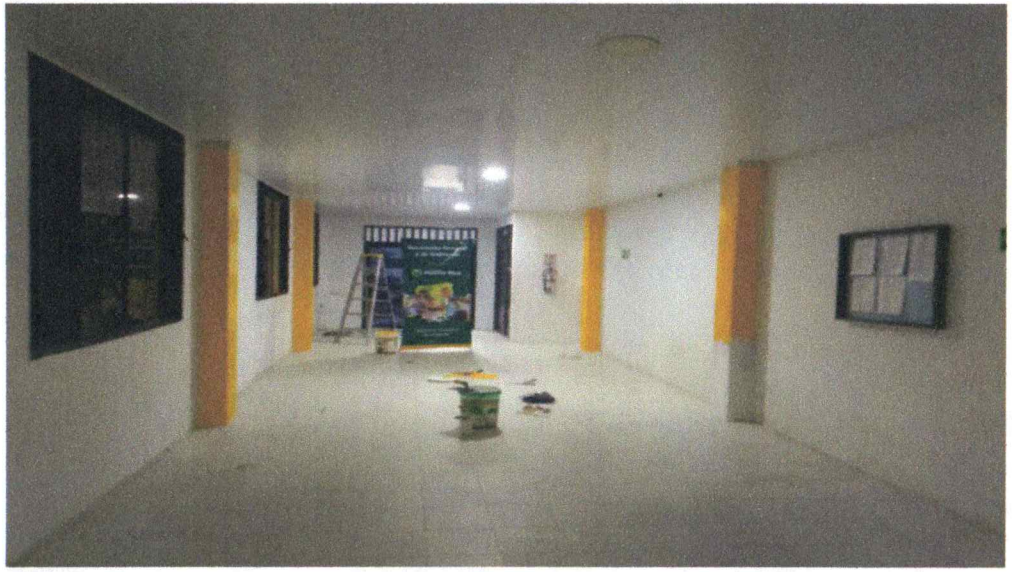
MARIA STHEFANIE MEDINA GARCIA
Secretaria de Planeación, infraestructura y de las TIC'S.
Supervisora

MEMORIAS DE CÁLCULO DE CANTIDADES - ACTA DE COBRO FINAL

GRUPO GERSA CONSTRUCCIONES S.A.S

CONTRATANTE	MUNICIPIO DE PUERTO RICO	**FORMATO**	**MEMORIAS DE CALCULO**				
CONTRATISTA	GRUPO GERSA CONSTRUCCIONES	**NIT:**	901.843.306				
No. CONTRATO	No. COP-2026-005	**VERSIÓN**		**HOJA**	1	**DE**	1
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: MEJORAMIENTO DE LAS INSTALACIONES DEL PALACIO MUNICIPAL PARA EL FORTALECIMIENTO A LA GESTIÓN Y DIRECCION DE LA ADMINISTRACIÓN TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE PUERTO RICO						
SUPERVISOR	MARIA STHEFANIE MEDINA GARCIA	**NIT O C.C.**	1.075.317.857	**FECHA:**	31/08/2026		

CAPÍTULO	PINTURAS	**ITEM**	2.1.1	Pintura Vinilo Tipo 2 para Interiores (3 Manos)	**UNID.**	m2	**SEDE**	PUERTO RICO



LOCALIZACIÓN	**Dimensiones**				**Medida Total**
	LONG.	**ANCHO**	**ALTO**	**CANT.**	
PASILLOS	7.12	6.04		1.00	43.00
	3.50		3.73	1.00	13.06
	11.85		2.63	1.00	31.17
	10.75		2.63	1.00	28.27
	2.66		2.63	1.00	7.00
	20.30	1.80		1.00	36.54
		0.73	2.40	-2.00	-3.50
		1.00	2.40	-4.00	-9.60
		1.60	1.54	-1.00	-2.46
	3.13		2.63	1.00	8.23
	12.50		2.88	1.00	36.00
		1.00	2.40	-2.00	-4.80
		2.00	1.73	-2.00	-6.92
	23.02		7.00	1.00	161.14
		2.00	1.85	-6.00	-22.20
		1.19	1.85	-7.00	-15.41
		2.00	2.92	-1.00	-5.84
	1.24		2.55	5.00	15.81
TOTAL TRAÍDO DE LA ANTERIOR					1,141.48
TOTAL					**1,450.97**

OBSERVACIONES:

SEBASTIAN CAPERA HURTADO
Ingeniero Residente de Obra

MARIA STHEFANIE MEDINA GARCIA
Secretaria de Planeación, infraestructura y de las TIC'S.

MEMORIAS DE CÁLCULO DE CANTIDADES - ACTA DE COBRO FINAL

GRUPO GERSA CONSTRUCCIONES S.A.S

CONTRATANTE	MUNICIPIO DE PUERTO RICO	**FORMATO**	**MEMORIAS DE CALCULO**					
CONTRATISTA	GRUPO GERSA CONSTRUCCIONES	**NIT:**	901.843.306					
No. CONTRATO	No. COP-2026-005	**VERSIÓN**		**HOJA**	1	**DE**	1	
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: MEJORAMIENTO DE LAS INSTALACIONES DEL PALACIO MUNICIPAL PARA EL FORTALECIMIENTO A LA GESTIÓN Y DIRECCION DE LA ADMINISTRACIÓN TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE PUERTO RICO							
SUPERVISOR	MARIA STHEFANIE MEDINA GARCIA	**NIT O C.C.**	1.075.317.857	**FECHA:**	31/08/2026			

CAPÍTULO	PINTURAS	**ITEM**	2.1.1	Pintura Vinilo Tipo 2 para Interiores (3 Manos)	**UNID.**	m2	**SEDE**	PUERTO RICO



LOCALIZACIÓN	**Dimensiones**				**Medida Total**
	LONG.	**ANCHO**	**ALTO**	**CANT.**	
PASILLOS SEGUNDO PISO	8.10		2.95	1.00	23.90
	3.50		2.00	1.00	7.00
	2.15		7.00	1.00	15.05
	5.20		3.05	1.00	15.86
	5.12		4.25	1.00	21.76
	12.50		1.74	1.00	21.75
		2.00	1.85	-2.00	-7.40
		1.00	2.40	-2.00	-4.80
PASILLO PRIMER PISO	18.88		2.65	1.00	50.03
	18.73		2.65	1.00	49.63
	5.28		2.65	1.00	13.99
		1.98	1.58	-3.00	-9.39
		1.98	2.40	-1.00	-4.75
		1.97	2.40	-1.00	-4.73
TOTAL TRAÍDO DE LA ANTERIOR					1,450.97
TOTAL					**1,638.87**

OBSERVACIONES: De las cantidades ejecutadas del presente ítem y de acuerdo con el balance de mayores y menores cantidades, el contratista solo cobrará **1638.5180 m2**, las demas cantidades ejecutadas, serán asumidas a todo costo por él mismo

SEBASTIAN CAPERA HURTADO
Ingeniero Residente de Obra
M.P. N°: 161037-0610888 TLM

MARIA STHEFANIE MEDINA GARCIA
Secretaria de Planeación, infraestructura y de las TIC'S.
Supervisora

MEMORIAS DE CÁLCULO DE CANTIDADES - ACTA DE COBRO FINAL

GRUPO GERSA CONSTRUCCIONES S.A.S

CONTRATANTE	MUNICIPIO DE PUERTO RICO	FORMATO	MEMORIAS DE CALCULO				
CONTRATISTA	GRUPO GERSA CONSTRUCCIONES	NIT:	901.843.306				
No. CONTRATO	No. COP-2026-005	VERSIÓN		HOJA	1	DE	1
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: MEJORAMIENTO DE LAS INSTALACIONES DEL PALACIO MUNICIPAL PARA EL FORTALECIMIENTO A LA GESTIÓN Y DIRECCION DE LA ADMINISTRACIÓN TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE PUERTO RICO						
SUPERVISOR	MARIA STHEFANIE MEDINA GARCIA	NIT O C.C.	1.075.317.857	FECHA:	31/08/2026		

CAPÍTULO	PINTURAS	ITEM	2.1.2	Pintura Tipo 1 para Exteriores (3 Manos)	UNID.	m2	SEDE	PUERTO RICO



LOCALIZACIÓN	Dimensiones				Medida Total
	LONG.	ANCHO	ALTO	CANT.	
FACHADA PALACIO ALCALDÍA	6.80		7.20	1.00	48.96
	14.05		7.20	1.00	101.16
	9.80		1.00	2.00	19.60
	9.80		6.80	1.00	66.64
		1.83	2.70	-1.00	-4.94
		1.98	1.84	-4.00	-14.57
		1.17	1.85	-11.00	-23.81
		2.00	2.90	-2.00	-11.60
		0.60	1.85	-2.00	-2.22
	6.30		7.20	1.00	45.36
	23.98		7.20	1.00	172.66
	8.80		6.80	2.00	119.68
		1.17	1.85	-8.00	-17.32
		1.98	1.84	-1.00	-3.64
		2.05	2.95	-3.00	-18.14
		2.00	1.85	-2.00	-7.40
	8.80		1.00	2.00	17.60
		1.17	1.85	-5.00	-10.82
TOTAL TRAÍDO DE LA ANTERIOR					0.00
TOTAL					477.20

OBSERVACIONES:

SEBASTIAN CAPERA HURTADO
Ingeniero Residente de Obra
M.P. N°: 161037-0610888 TLM

MARIA STHEFANIE MEDINA GARCIA
Secretaria de Planeación, infraestructura y de las TIC'S.
Supervisora

MEMORIAS DE CÁLCULO DE CANTIDADES - ACTA DE COBRO FINAL

GRUPO GERSA CONSTRUCCIONES S.A.S

CONTRATANTE	MUNICIPIO DE PUERTO RICO	**FORMATO**	**MEMORIAS DE CALCULO**				
CONTRATISTA	GRUP0 GERSA CONSTRUCCIONES	**NIT:**	901.843.306				
No. CONTRATO	No. COP-2026-005	**VERSIÓN**		**HOJA**	1	**DE**	1
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: MEJORAMIENTO DE LAS INSTALACIONES DEL PALACIO MUNICIPAL PARA EL FORTALECIMIENTO A LA GESTIÓN Y DIRECCION DE LA ADMINISTRACIÓN TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE PUERTO RICO						
SUPERVISOR	MARIA STHEFANIE MEDINA GARCIA	**NIT O C.C.**	1.075.317.857	**FECHA:**	31/08/2026		

CAPÍTULO	PINTURAS	**ITEM**	2.1.3	Pintura Estructura Metalica	**UNID.**	m2	**SEDE**	PUERTO RICO



LOCALIZACIÓN	**Dimensiones**				**Medida Total**
	LONG.	**ANCHO**	**ALTO**	**CANT.**	
Puerta ingreso Planeación	1.00		2.40	1.00	2.40
Puerta ingreso Hacienda	2.00		2.40	1.00	4.80
Puerta ingreso Gobierno	2.00		2.40	1.00	4.80
Puerta ingreso oficina alcalde	2.00		2.40	1.00	4.80
TOTAL TRAÍDO DE LA ANTERIOR					0.00
TOTAL					**16.80**

OBSERVACIONES:

SEBASTIAN CAPERA HURTADO
Ingeniero Residente de Obra
M.P. N°: 161037-0610888 TLM

MARIA STHEFANIE MEDINA GARCIA
Secretaria de Planeación, infraestructura y de las TIC'S.
Supervisora

GRUPO GERSA

CONSTRUCCIONES S.A.S

GRUPO GERSA CONSTRUCCIONES S.A.S
NIT 901843306-4

BITÁCORA DE OBRA.

Calle 6 con Carrera 11 N° 6-17 Barrio Las Damas
Pto Rico Caquetá
Cel 322 448 1434

BITÁCORA DE OBRA

COP-2026-005

MEJORAMIENTO DE LAS INSTALACIONES DEL PALACIO MUNICIPAL PARA EL FORTALECIMIENTO A LA GESTIÓN Y DIRECCIÓN DE LA ADMINISTRACIÓN TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE PUERTO RICO, CAQUETÁ.

CONTRATANTE: MUNICIPIO DE PUERTO RICO

CONTRATISTA: GRUPO GERSA CONSTRUCCIONES S.A.S.

PUERTO RICO, CAQUETÁ

2026.

4

Jueves, 06 de Agosto de 2026.

Estado del Clima: Soleado y parcialmente nublado, con condiciones favorable para el desarrollo de las actividades programadas.

Actividades Realizadas:

Se dio inicio a la ejecución del contrato de obra mediante actividades de logística, organización y planificación de los trabajos a desarrollar en la instalaciones del palacio municipal. Durante la jornada se realizó la revisión inicial de las áreas objeto de intervención, identificación de las oficinas y espacios a intervenir, así como la programación de las actividades de pintura y adecuación contempladas en el contrato.
De igual manera, se adelantaron actividades relacionadas con la organización de los espacios de trabajo y la definición de los requerimientos de materiales, herramientas y equipos necesarios para el inicio de las labores.

Personal Utilizado:
- 1 Residente de obra

Herramienta y Equipo:
- Herramientas menores de obra
- Elementos para medición y verificación de áreas
- Elementos de protección personal.

Firma:

Ing. Residente de obra.
Sebastian Caperd M.

Viernes, 07 De Agosto De 2026.

Estado Del Clima: Soleado y parcialmente nublado, con condiciones favorables.

Actividades Realizadas:

Se continuo con las actividades de logística requeridas para el inicio de la ejecución de las obras. Se realizó la adquisición, transporte y organización de los materiales requeridos para las actividades de pintura, adecuación e instalación contemplados dentro del contrato.
Asimismo, se efectuó el acopio y clasificación de los materiales en la áreas previamente definidas, procurando mantener condiciones adecuadas de almacenamiento y organización para facilitar el desarrollo de las actividades posteriores.

Personal Utilizado:
- 1 Ingeniero residente de obra
- 1 Oficial de obra
- 2 ayudantes de obra

Herramienta y Equipo
- Herramienta menores
- Elementos de transporte y manipulación de materiales

Firma:

Sebastian Cepeda H.
Residente Obra

6

Sábado, 08 De Agosto De 2026.

Estado Del Clima: Soleado y parcialmente nublado

Actividades Realizadas:
Se dio inicio a las actividades de pintura de las instalaciones interiores del palacio municipal, realizando preparación de superficies y aplicación de pinturas vinilo tipo 2 para interiores.
Se iniciaron los trabajos en la oficina UMATA, planeación e inspección de policía, efectuando las labores necesarias para garantizar una adecuada aplicación del acabado, incluyendo protección de elementos existentes y organización del área del trabajo.

Personal Utilizado
- 1 ingeniero residente de obra.
- 1 oficial de obra
- 2 ayudantes de obra.

Herramienta Y Equipo
- Rodillos
- Brochas
- escaleras
- Herramientas menores

Firmo:

Sebastian Capera H.
Residente Obra.

Domingo, 09 De Agosto De 2026.

Estado del Clima: Soleado y parcialmente nublado

Actividades Realizadas:
Se continuo con las actividades de pintura interior en las instalaciones del palacio municipal. La jornada fue aprovechada para adelantar trabajos durante un dia de menor presencia de funcionarios y usuarios en las instalaciones, permitiendo intervenir las áreas con mayor facilidad y reduciendo las interferencias con las actividades administrativas.
Se continuo con la aplicación de pintura vinilo tipo 2 para interiores en las áreas programadas, avanzando en los acabados y retoques requeridos.

Personal Utilizado
- 1 ingeniero residente de obra
- 1 Profesional SST
- 1 oficial de obra
- 2 ayudantes de obra

Herramienta y Equipo
- Rodillos
- Brochas
- Bandejas para Pintar
- Escaleras
- Herramientas menores

Firma:

Sebastian Capera M.
Residente Obra.

8

Lunes, 10 De Agosto De 2026.

Estado Del Clima: Parcialmente nublado, Con condiciones favorables.

Actividades Realizadas
Se continuo con la ejecución de pintura vinilo tipo 2 para interiores, adelantando trabajos en las oficinas de Comisaria de familia, Hacienda y Gobierno.
Las actividades Comprendieron preparación de superficies, aplicación de pintura y realización de los respectivos acabados, procurando uniformidad en la terminación de las superficies intervenidas.

Personal Utilizado:
.1 Ingeniero residente de obra
.1 Oficial de obra
.2 ayudantes de obra

Herramienta Y Equipo
.Rodillos
.Brochas
.Banderas
.Escaleras
.Herramientas menore

Firma:

Sebastian Copera H.
Residente.

Martes, 11 De gosto De 2026

Estado Del Clima: Soleado y parcialmente nublado

Actividades Realizadas:
Se continuaron las labores de pintura interior con Vinilo tipo 2 en las oficinas del despacho del alcalde y contratación, realizando aplicación de las capas correspondientes y los acabados necesarios.
De manera complementaria, se adelantaron labores de protección y limpieza de elementos que pudieran verse afectados durante la ejecución de los trabajos.

Personal Utilizado:
- 1 ingeniero residente de obra
- 1 oficial de obra
- 2 ayudantes de obra

Herramienta y equipo
- Rodillos
- Brochas
- Bandeja para Pintura
- Escaleras
- Herramientas menore

Firma:

Sebastian Capera M.
Residente Obra

10

Miércoles, 12 De Agosto De 2026.

Estado del Clima: Parcialmente nublado, con condiciones favorables

Actividades Realizadas:
Se avanzó en la ejecución de pintura vinilo tipo 2 para interiores en los pasillos del segundo piso del palacio municipal, realizando la aplicación de pintura en las superficies previstas y los respectivos trabajos de acabado. Se efectuaron labores de protección de pisos, puertas y elementos existentes, con el propósito de mantener las áreas en condiciones adecuadas durante la intervención.

Personal Utilizado:
- 1 ingeniero residente de obra
- 1 Oficial de obra
- 2 ayudantes de obra.

Herramienta y Equipo
- Rodillos
- Brochas
- Escaleras
- Bandeja para pintura
- Herramientas menores

Firma:

Sebastian Cepera H.
Residente Obra.

Jueves, 13 De Agosto De 2026.

Estado del Clima: Soleado y parcialmente nublado

Actividades Realizadas:
Se continuaron las actividades de pintura de interiores en los pasillos del primer piso, mediante la aplicación de pintura vinilo tipo 2 y ejecución de los acabados correspondientes.
Se realizó la revisión de las superficies intervenidas, efectuando retoques donde fue necesarios para obtener una terminación uniforme.

Personal Utilizado:
- 1 ingeniero residente de obra
- 1 oficial de obra
- 2 ayudantes de obra

Herramienta y Equipos:
- Rodillos
- Brochas
- Bandejas
- Escaleras
- Herramientas menores

Firma:

Sebastian Capera H.
Residente Obra.

12

Viernes, 14 De Agosto De 2026.

Estado del Clima: Parcialmente nublado

Actividades Realizadas:
Se continuo con la aplicación de pintura vinilo tipo 2 para interiores en las oficinas de enlace Comunitarios y recaudo, adelantando los trabajos de preparación, aplicación y acabado de las superficies.
Se verificó visualmente la uniformidad de las áreas pintadas y se realizaron los retoques necesarios.

Personal Utilizado:
- 1 ingeniero residente de obra
- 1 Oficial de obra
- 2 ayudantes de obra

Herramienta y Equipo
- Rodillos
- Brochas
- Bandeja para pintura
- Escaleras
- Herramientas Menores

Firma:

Sebastian Cepeda H.
Residente Obra.

Sábado, 15 De Agosto De 2026.

Estado Del Clima Soleado y parcialmente nublado

Actividades Realizadas:
Se avanzó con los trabajos de pintura vinilo tipo 2 en las oficinas de Adulto mayor y Ventanilla Única, realizando la aplicación de las capas de pintura y los respectivos acabados.
Se efectuaron labores de limpieza de las superficies y protección de los elementos existentes en las áreas de intervención

Personal Utilizado:
- 1 ingeniero residente de obra
- 1 Oficial de obra
- 2 ayudantes de obra

Herramienta Y Equipo
- Rodillos
- Brochas
- Banderas
- Escaleras
- Herramientas menores

Firma:

Sebastian Cabera H.
Residente Obra

14

Domingo, 16 De Agosto De 2026

Estado Del Clima: Soleado y parcialmente nublado

Actividades Realizadas:
Se continuaron las actividades de pintura interior aprovechando la menor presencia de personal administrativo durante la jornada dominical, facilitando la ejecución de los trabajos y permitiendo intervenir las áreas sin afectar significativamente el funcionamiento de las oficinas.
Se avanzó en las labores de pintura y acabado de las áreas pendientes, incluyendo trabajos de retoques y uniformización de las superficies previamente intervenidas

Personal Utilizado:
- 1 ingeniero residente de obra
- 1 oficial de obra
- 2 ayudantes de obra

Herramienta y Equipo
- Rodillos
- Brochas
- Bandejas
- Escaleras
- Herramientas menores

Firmas

Sebastian Capera H.
Residente Obra

Lunes, 17 De Agosto De 2026.

Estado Del Clima: Parcialmente nublado.

Actividades Realizadas:
Se continuo con la ejecución de pintura vinilo tipo 2 para interiores en las oficinas de Desarrollo Social y victimas, adelantando las labores de aplicación y acabado correspondientes.
Se realizaron actividades de limpieza y organización de las áreas intervenidas, dejando los espacios en condiciones adecuadas para su utilización.

Personal Utilizado
- 1 ingeniero residente de oba
- 1 oficial de obra
- 2 ayudantes de obra

Herramienta Y Equipo
- Rodillos
- Brochas
- Banderas
- Escaleras
- herramientas menores

Firma:

Sebastian Copera H.
Residente Obra

16

Martes, 18 De Agosto De 2026

Estado Del Clima: Soleado y parcialmente nublado

Actividades Realizadas:
Se avanzó en la pintura vinilo tipo 2 para interiores en las áreas correspondientes a personería y concejo municipal, de acuerdo con la programación de las actividades.
Durante la jornada se continuaron los trabajos de aplicación y acabado en las superficies interiores, realizando las labores de protección y limpieza necesarias.

Personal Utilizado:
- 1 ingeniero residente de obra
- 1 oficial de obra
- 2 ayudantes de obra

Herramienta y Equipo
- Rodillos
- Brochas
- Bandejas
- Escaleras
- Herramienta menor

Firma:

Sebastian Capera H.
Residente Obra.

Miercoles, 19 De Agosto De 2026

Estado Del Clima: Parcialmente nublado con condiciones favorables

Actividades Realizadas:
Se continuó con los trabajos de pintura interior en las áreas pendientes, realizando revisión general de las superficies intervenidas y ejecutando actividades de acabado y retoque.
De igual manera, se adelantaron actividades de organización de los materiales y herramientas, con el fin de preparar las áreas para la continuidad de los trabajos y la intervención de las superficies exteriores

Personal Utilizado:
- 1 ingeniero residente de obra
- 1 oficial de obra
- 2 ayudantes de obra

Herramienta y Equipo
- Rodillos
- Brochas
- escaleras
- Bandera para pintura
- Herramientas menores

Firma:

Sebastian Capera Hurtado.
Residente Obra

20

Jueves, 20 De Agosto De 2026

Estado Del Clima: Soleado y parcialmente nublado

Actividades Realizadas:
Durante la Jornada se realizó visita de seguimiento por parte de la supervisión del contrato, con el propósito de verificar el estado de avance de las actividades ejecutadas y las actividades pendientes.

En la visita se verificó que a la fecha se encontraba pendiente la intervención correspondiente a la pintura del concejo municipal y la pintura de la estructura metálica de las puertas de ingreso a las oficinas.
Luego de la revisión de las actividades y de las necesidades identificadas durante la ejecución, se acordó adelantar el correspondiente balance de cantidades del contrato, priorizando las actividades necesarias para garantizar el mejoramiento de las instalaciones, especialmente la intervención de las fachadas y las oficinas, incluyendo el área correspondiente al concejo municipal.
Se definió continuar con las actividades priorizadas conforme al balance acordado, orientando los recursos disponibles hacia las áreas de mayor necesidad y procurando garantizar la adecuada terminación de los trabajos.
Personal Utilizado
- 1 ingeniero residente de obra
- 2 ingenieros funcionarios de la alcaldía municipal por parte de la intervensión
- 1 representante legal contratista
- 1 oficial de obra
- 2 ayudantes de obra

Herramienta y Equipo
- Herramientas menores
- Escaleras
- Equipos y elementos para aplicación de pintura.

Firma:

Sebastian Capera A.
Residente Obra.

Viernes, 21 De Agosto De 2026

Estado Del clima: Soleado y parcialmente nublado.

Actividades Realizadas

De acuerdo con las determinaciones establecidas durante la visita de supervisión, se continuaron las actividades priorizadas mediante el balance de cantidades, concentrando los trabajos en la culminación y verificación de la pintura de las oficinas y demás áreas interiores.
Se realizaron retoques y acabados finales en diferentes superficies, verificando la uniformidad de la pintura y la calidad visual de las áreas intervenidas.

Personal Utilizado

- 1 ingeniero residente de obra.
- 1 oficial de obra.
- 2 ayudantes de obra.

Herramienta Y Equipo

- Rodillos
- Brochas
- Bandejas
- Escaleras
- Herramientas menores.

Firma:

Sebastian Capera H.
Residente Obra.

Sábado, 22 De Agosto De 2026.

Estado Del Clima: Soleado y parcialmente nublado.

Actividades Realizadas

Se iniciaron y/o continuaron los trabajos de pintura tipo 1 para exteriores, correspondiente a la intervención de la fachada del Palacio Municipal.
Se realizaron actividades de preparación de las superficies, protección de elementos existentes y aplicación de pintura en las áreas exteriores definidas, avanzando en la cobertura general de la fachada.

Personal Utilizado

- 1 ingeniero residente de obra.
- 1 oficial de obra
- 2 ayudantes de obra

Herramienta y Equipo

- Rodillos.
- Brochas.
- Escaleras.
- Bandejas
- Herramientas menores.

Firma:

Sebastian Cepeda H.
Residente Obra

Domingo, 23 De agosto De 2016.

Estado Del clima: Soleado y parcialmente nublado.

Actividades Realizadas

Se dio continuidad a los trabajos de pintura tipo 1 para esteriores en la fachada del Palacio Municipal. La jornada dominical permitió avanzar en las labores sin la presencia habitual de funcionarios y usuarios, facilitando el acceso a las áreas de trabajo y reduciendo interferencias con las actividades administrativas.
Se continuó con la aplicación de pintura y los respectivos acabados en las superficies exteriores.

Personal Utilizado

- 1 ingeniero residente de obra.
- 1 oficial de obra.
- 2 ayudantes de obra.

Herramienta y Equipo

- Rodillos
- Brochas
- Escaleras
- Bandejas
- Herramientas menores

Firma:

Sebastian Copera H.
Residente Obra

Lunes, 24 De Agosto De 2026

Estado del clima: Parcialmente nublado.

Actividades Realizadas

Se continuó con la ejecución de la pintura tipo 1 para exteriores- tres (3) manos, avanzando en la intervención general de la fachada del Palacio Municipal.
Se realizaron trabajos de aplicación, uniformización y acabado de las superficies exteriores, afectuando los retoques necesarios en las áreas donde se requería mejorar la cobertura.

Personal Utilizados

- 1 ingeniero residente de obra.
- 1 oficial de obra.
- 2 ayudantes de obra.

Herramienta y Equipo

- Rodillos
- Brochas
- Escaleras
- Bandejas
- Herramientas menores.

Firma:

Sebastian Capera H.
Residente Obra.

Martes, 25 De Agosto De 2026

Estado Del clima: Soleado y parcialmente nublado.

Actividades Realizadas

Se continuó con los trabajos de pintura de la fachada, completando progresivamente la aplicación de las capas previstas y realizando los acabados correspondientes.
De igual manera, se adelantaron actividades de limpieza de las zonas exteriores y revisión de las superficies intervenidas, con el propósito de garantizar una terminación uniforme.

Personal Utilizados
- 1 ingeniero Residente de obra.
- 1 oficial de obra.
- 2 ayudantes de obra.

Herramienta y Equipo
- Rodillos
- Brochas
- Escaleras
- Bandejas
- Herramientas menores.

Firma:

Sebastian Cápera N.
Residente Obra

26

Miércoles, 26 De Agosto De 2026

Estado del clima: Soleado y parcialmente nublado.

Actividades Realizadas:

Se culminaron sectores pendientes de la pintura de la fachada del Palacio Municipal, afectuando los respectivos retoques y acabados finales. Paralelamente, se retomaron las actividades correspondiente a la pintura de estructura metálica, realizando preparación de las superficies metálicas de las puertas de ingreso a las oficinas de Planeación, Hacienda, Gobierno y Despacho del Alcalde.

Personal utilizado:

- 1 Ingeniero residente de obra.
- 1 Oficial de obra.
- 2 ayudantes de obra.

Herramienta y Equipo:

- Rodillos
- Brochas
- Pinceles
- Escaleras
- Herramientas menores.

Firma:

Sebastian Capera H.

Residente Obra.

Jueves, 27 De Agosto De 2026

Estado del clima: Parcialmente nublado, con condiciones favorables.

Actividades Realizadas:

Se continuó con la pintura de estructura metálica correspondiente a las cuatro partes de ingreso de las oficinas de Planeación, Hacienda, Gobierno, y Despacho Del Alcalde.
Se adelantaron las labores de aplicación de pintura y acabado, verificando la adecuada cobertura de los elementos metálicos y realizando los retoques necesarios.

Personal utilizado.

- 1 Ingeniero residente de obra
- 1 Oficial de obra
- 2 ayudantes de obra

Herramienta y Equipo

- Brochas
- Rodillos
- Pinceles
- Escaleras
- Herramientas menores

Firma:

Sebastian Capera H.
Residente Obra

28

Viernes, 28 De Agosto De 2026.

Estado Del clima: Soleado y parcialmente nublado.

Actividades Realizadas:

Se continuó con los trabajos de pintura de la estructura metálica de las puertas de ingreso a las oficinas intervenidas, realizando la aplicación de las capas correspondientes y los acabados finales.
Se afectuó revisión visual de los elementos pintados, verificando uniformidad, cobertura y terminación de las superficies metálicas.

Personal utilizado:
- 1 ingeniero residente de obra
- 1 oficial de obra
- 2 Ayudantes de obra

Herramienta y equipo:
- Brochas
- Rodillos
- Pinceles
- Escaleras
- Herramientas menores

Firma:

Sebastian Capera H.
Residente Obra

Sábado, 29 De gosto De 2026

Estado Del Clima: Soleado y parcialmente nublado.

Actividades realizadas:

Se realizaron actividades de revisión general de los trabajos ejecutados en las áreas interiores y exteriores Del Palacio Municipal, identificando y ejecutando los retoques necesarios en superficies que requerían ajuste de acabado.
Se verificó la terminación de la pintura de las oficinas, pasillos y fachada, así como de los elementos de estructura metálica intervenidos.

Personal Utilizado:
- 1 Ingeniero residente de obra.
- 1 oficial de obra.
- 2 ayudantes de obra.

Herramienta y Equipo
- Rodillos
- Brochas
- Escaleras
- Bandejas
- Herramientas menores.

Firma:

Sebastian Copera #.
Residente Obra

30

Domingo, 30 De Agosto De 2026

Estado Del clima: Soleado y parcialmente nublado.

Actividades Realizadas:

Se adelantó jornada de revisión, retoques y limpieza general de las áreas intervenidas, aprovechando la baja presencia de personal en las instalaciones del Palacio Municipal.
Se realizaron trabajos menores de acabado y corrección en superficies de pintura interior, exterior y estructura metálica, dejando las áreas en condiciones adecuadas para la revisión final de los trabajos ejecutados.

Personal utilizado:
- 1 ingeniero residente de obra
- 1 oficial de obra
- 2 ayudantes de obra

Herramienta y Equipo
- Rodillos
- Brochas
- Escaleras
- Herramientas menores
- Elementos de limpieza

Firma:

Sebastian Cepeda H.
Residente Obra

Lunes, 31 De Agosto De 2026.

Estado del clima: Soleado y parcialmente nublado, con condiciones favorables.

Actividades Realizadas:

Durante la jornada se realizó terminación y revisión final de las actividades ejecutadas en desarrollo del contrato de obra N.° COP-2026-005.

Se verificaron los trabajos correspondiente al suministro e instalación de una (1) Puerta en la oficina de planeación, la aplicación de pintura vinilo tipo 2 para interiores- tres (3) manos en las oficinas y áreas definidas del Palacio Municipal, la pintura tipo 1 para exteriores-tres (3) manos correspondiente a la fachada de la Alcaldía y la pintura de estructura metálica de las cuatro puertas de ingreso a las oficinas de planeación, Hacienda, gobierno y Despacho del Alcalde Finalmente, se realizaron actividades de limpieza, organización y retiro de materiales y herramientas de las áreas intervenidas, dejando los espacios en condiciones adecuadas para su funcionamiento.

Con la ejecución de estas actividades se dio por terminada la etapa de ejecución física del contrato el día 31 de agosto de 2026, de conformidad con el plazo contractual establecido.

Personal utilizado:

- 1 Ingeniero residente de obra
- 1 oficial de obra.
- 2 ayudantes de obra

Herramienta y Equipo

- Rodillos
- Brochas
- Escaleras
- Herramientas menores
- Elementos de limpieza

Firma:

Sebastian Capera H.

GRUPO GERSA

CONSTRUCCIONES S.A.S

GRUPO GERSA CONSTRUCCIONES S.A.S
NIT 901843306-4

RECIBO FINAL POR PARTE DE LA VEEDURÍA.

Calle 6 con Carrera 11 Nº 6-17 Barrio Las Damas
Pto Rico Caquetá
Cel 322 448 1434

ACTA DE RECIBO FINAL POR PARTE DE LA VEEDURÍA CIUDADANA

Fecha: 01 de septiembre de 2026
Contrato Obra Pública N°: COP-2026-005
Municipio de Puerto Rico, Caquetá

En el municipio de Puerto Rico, Caquetá, al día uno (01) días del mes de septiembre de 2026, siendo las 10:30 horas del día, en el lugar de la obra, se reunieron los miembros de la Veeduría Ciudadana de la obra pública N° COP-2026-005, denominada **"MEJORAMIENTO DE LAS INSTALACIONES DEL PALACIO MUNICIPAL PARA EL FORTALECIMIENTO A LA GESTIÓN Y DIRECCION DE LA ADMINISTRACIÓN TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE PUERTO RICO** con el fin de proceder al recibo final de la obra mencionada, conforme a lo estipulado en el contrato respectivo.

ACTO PRIMERO: LUGAR Y PARTICIPANTES

La reunión tuvo lugar en el sitio de ejecución de la obra, y participaron en el acto:

1. **LEIDY CONSTANZA OLMOS TRUJILLO**, en calidad de veedor.
2. **JULIAN DAVID MARÍN PÉREZ,** en calidad de veedor.
3. **JOSE DELFIRIO PEDRAZA QUINTERO,** en calidad de veedor.
4. **BLAUMER RAMIREZ ARCINIEGAS,** en calidad de representante legal del contratista.

ACTO SEGUNDO: OBJETO DE LA REUNIÓN

El objeto de la presente reunión es verificar el cumplimiento total de los trabajos ejecutados en la obra mencionada, conforme a lo estipulado en el contrato de obra pública N° COP-2026-005, y realizar el recibo final de la obra, conforme a la normatividad vigente y las especificaciones técnicas acordadas.

ACTO TERCERO: SEGUIMIENTO DE LA VEEDURÍA CIUDADANA DURANTE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA

La Veeduría Ciudadana, durante el proceso de ejecución de la obra, ha estado atenta y ha realizado un seguimiento al cumplimiento de las condiciones generales del

contrato, tal como se ha establecido en el marco normativo para este tipo de procesos. Dado que los miembros de la Veeduría no cuentan con el perfil profesional requerido para realizar un control técnico de la obra, su rol se ha centrado en garantizar que la obra se ejecutara conforme a lo estipulado en el contrato en aspectos generales, tales como:

1. **Cumplimiento de plazos**: La Veeduría ha estado atenta a que los plazos establecidos en el contrato se respetaran, sin que se presentaran retrasos injustificados en la ejecución de la obra.

2. **Cumplimiento de las condiciones contractuales**: Se verificó que las condiciones generales y los compromisos acordados en el contrato se cumplieran, como la entrega de la obra según lo pactado y la calidad de los materiales reportados.

3. **Comunicación con los responsables**: Durante la ejecución de la obra, los miembros de la Veeduría se mantuvieron en constante comunicación con los responsables de la ejecución de la obra, asegurando la adecuada información y atención a cualquier inquietud planteada.

ACTO CUARTO: CONCLUSIÓN Y RECIBO FINAL

Tras la inspección realizada en el sitio y considerando el seguimiento a la ejecución de la obra, la Veeduría Ciudadana observa que:

- La obra fue ejecutada conforme a los términos establecidos en el contrato N° COP-2026-005, y se cumplió con las condiciones generales del mismo.

- No se evidenciaron incumplimientos en los aspectos que corresponden a la supervisión de la Veeduría, tales como plazos, condiciones de seguridad y los compromisos contractuales básicos.

- La obra ha sido entregada en condiciones satisfactorias, según lo que estipula el contrato.

Por lo tanto, **la Veeduría Ciudadana aprueba el recibo final de la obra**, reconociendo que se ha cumplido con los términos pactados en el contrato.

ACTO QUINTO: FIRMA DE LAS PARTES

Siendo así, se firma la presente acta de recibo final, en señal de conformidad con la realización de los trabajos de acuerdo con las condiciones establecidas en el contrato y las especificaciones generales.

Firman:

Por la veeduría.

LEIDY CONSTANZA OLMOS TRUJILLO
C.C. N° 1.115.945.065
Veedor Ciudadano

JULIAN DAVID MARÍN PÉREZ
C.C. N° 1.006.798.555
Veedor Ciudadano

JOSE DELFIRIO PEDRAZA QUINTERO
C.C. N° 1.010.058.808
Veedor Ciudadano

Por el contratista.

BLAUMER RAMIREZ ARCINIEGAS
Representante Legal Contratista.

JUSTIFICACIÓN DE ADMINISTRACIÓN, IMPREVISTOS Y UTILIDADES - AIU

GRUPO GERSA
CONSTRUCCIONES S.A.S

CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE PUERTO RICO				**NIT:**	800.095.775-9	
CONTRATISTA:	GRUPO GERSA CONSTRUCCIONES S.A.S				**NIT:**	901.843.306	
OBJETO DEL CONTRATO:	MEJORAMIENTO DE LAS INSTALACIONES DEL PALACIO MUNICIPAL PARA EL FORTALECIMIENTO A LA GESTIÓN Y DIRECCION DE LA ADMINISTRACIÓN TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE PUERTO RICO CAQUETÁ.					**N° CONTRATO:**	COP-2026-005
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	**$ 69,965,904.00**				**VALOR A COSTO DIRECTO**	**$ 51,826,596.00**	
ÍTEM	**CANTIDAD**	**DEDICACIÓN**	**F.P.**	**VALOR**	**MESES**	**VALOR PARCIAL**	
A. ADMINISTRACIÓN							**30.00%**
PERSONAL ADMINISTRATIVO							
Residente de Obra - Sebastian Capera Hurtado	1	100%	1.45	$ 1,750,905.00	0.83	$ 2,115,677.00	4.08%
Profesional SST - Nohora Orjuela	1	20%	1.45	$ 1,750,905.00	0.83	$ 423,135.00	0.82%
					SUBTOTAL PERSONAL ADMINISTRATIVO:	**$ 2,538,812.00**	**4.90%**
GASTOS ADMINISTRATIVOS							
Pólizas de cumplimiento y RCE	1			$ 525,016.00	1.00	$ 525,016.00	1.01%
					SUBTOTAL GASTOS ADMINISTRATIVOS:	**$ 525,016.00**	**1.01%**
IMPUESTOS			**BASE LIQUIDACIÓN**				
Estampillas Pro-adulto mayor	4.00%		$ 69,965,904.00			$ 2,798,636.00	5.40%
Estapilla Pro-electrificacion rural	2.00%		$ 69,965,904.00			$ 1,399,318.00	2.70%
Estampilla Pro-cultura	2.00%		$ 69,965,904.00			$ 1,399,318.00	2.70%
Estampilla Pro-justicia	2.00%		$ 69,965,904.00			$ 1,399,318.00	2.70%
Estampilla Pro-universidad	0.50%		$ 69,965,904.00			$ 349,830.00	0.68%
Tasa Pro-deporte	2.50%		$ 69,965,904.00			$ 1,749,148.00	3.38%
Fondo de Seguridad	5.00%		$ 69,965,904.00			$ 3,498,295.00	6.75%
Retención en la fuente por obras	2.00%		$ 69,965,904.00			$ 1,399,318.00	2.70%
					SUBTOTAL IMPUESTOS:	**$ 12,593,863.00**	**27.00%**
					TOTAL ADMINISTRACIÓN:	**$ 15,657,691.00**	**32.91%**
B. IMPREVISTOS							
TOTAL						-	**0.0%**
C. UTILIDADES							
TOTAL						**$ 2,591,330.00**	**5.0%**
VALOR TOTAL						**$ 18,249,021.00**	**37.91%**

Nota: Los costos adicionales del 30% correspondientes a la administración, fueron asumidos a todo costo por el contratista.

SEBASTIAN CAPERA HURTADO
Ing. Residente de Obra
T.P. 161037-0610888 TLM

BLAUMER RAMIREZ ARCINIEGAS
Representante Legal
Grupo Gersa Construcciones S.A.S

DIAN

DOCUMENTO SOPORTE DE PAGO DE NÓMINA ELECTRÓNICA
Representación gráfica

GRUPO GERSA

Datos de la Nómina Electrónica

Código Único de Nómina Electrónica - CUNE:
cc73fd7e2434b367cce0d99291a2ba8b3d0e7e3bbb35baefee6038c40ecf13fcdadf8a7f4c8699c3ae32f577675b77fd

Número de Nómina:	NI90	Período de Nomina:	Mensual
Fecha de generación:	2026-09-03 15:32:18-05:00	País:	Colombia
Periodo de Liquidación:	2026-08-06 a 2026-08-31	Departamento/Estado:	Caquetá
		Municipio/Ciudad:	Puerto rico

Datos del Empleador

Razón Social:	Grupo gersa construcciones s.a.s
Nombre completo:	
Nit del Empleador:	901843306
País:	Colombia
Departamento:	Caquetá
Municipio/Ciudad:	puerto rico
Dirección:	CL 6 CON CR 11 6 17 BRR LAS DAMAS

Datos del Trabajador

Nombre completo:	SEBASTIAN CAPERA HURTADO	Tiempo Laborado:	26 Días
Número de Documento:	1006419095	Fecha de Ingreso:	2026-08-06
Código del Trabajador:	99	Fecha de Retiro:	
Tipo Trabajador:	Dependiente	País Trabajo	Colombia
		Departamento Trabajo:	Caquetá
Tipo de Contrato:	Termino Fijo	Municipio/Ciudad Trabajo:	puerto rico
Salario Integral:	No		
Sueldo:	1.750.905	Dirección Trabajo:	CALLE 16 CON CARRERA 11 6 17

Devengados

Nro.	Concepto	Tipo	Descripción	Horas/Días	Devengado
1	Sueldo Básico			26 D	1.517.451
				Saldo	1.517.451

Deducciones

Nro.	Concepto	Tipo	Descripción	Horas/Días	Devengado
1	Salud				60.698
2	Fondos de Pensión				60.698
				Saldo	121.396

Notas

Datos Totales

Banco:
Tipo de Cuenta:
Número de Cuenta:
Forma de Pago: Contado
Medio de Pago: Efectivo

Fecha de pago: 2026-09-01

MONEDA: COP-Peso Colombiano
TASA DE CAMBIO:

Total Devengados (+) **1.517.451**
Total Deducciones (-) **121.396**
Total Documento Soporte (=) **1.396.055**

$ 1'439.089 17

Documento validado por la DIAN:
2026-09-03 15:32:20
Documento generado el:
2026-09-03 15:32:18-05:00
Generado por:
Solución Gratuita DIAN
Nit: 800197268

lver (/User/SearchDocument)

← Volver (/User/SearchDocument)

Factura electrónica

DIAN

CUFE:
d4259a2e79a47c8c7e82a0cb84248b5f1168c95c829c6a50f9bbef7502e2f662dc
a35956a7c52e2c98b07dacfdfe5a37

Factura electrónica

Serie: FE
Folio: 77
Fecha de emisión de la factura Electrónica: 29-09-2026

Descargar PDF

DATOS DEL EMISOR
NIT: 1078776155
Nombre: OTALORA MANJARREZ KAROL LIZETH

DATOS DEL RECEPTOR
NIT: 901843306
Nombre: GRUPO GERSA CONSTRUCCIONES S.A.S

TOTALES E IMPUESTOS

IVA: $0
Total: $663,000

ESTADO EN EL REGISTRO DE FACTURAS ELECTRÓNICAS

Factura Electrónica

Legítimo Tenedor actual: OTALORA MANJARREZ KAROL LIZETH

Validaciones del documento

Nombre	Resultado
Valida NIT	Notificación
Valida NIT	Notificación
CountrySubentity	Notificación
CityName	Notificación

Eventos de la factura electrónica

No tiene eventos asociados.

¡Operación exitosa!
CLOUDFLAR
Privacidad

DIAN

GRUPO GERSA

DOCUMENTO SOPORTE DE PAGO DE NÓMINA ELECTRÓNICA
Representación gráfica

Datos de la Nómina Electrónica

Código Único de Nómina Electrónica - CUNE:
af08a870a6efffe72d1475ad7ee802e2e76c14f8c2e260a9ae274475caec0bb2227fb53c8c77400da3f506a0363d364f

Número de Nómina:	NI1028	Período de Nomina:	Mensual
Fecha de generación:	2026-09-30 11:17:34-05:00	País:	Colombia
Periodo de Liquidación:	2026-08-06 a 2026-08-31	Departamento/Estado:	Caquetá
		Municipio/Ciudad:	Puerto rico

Datos del Empleador

Razón Social:	Grupo gersa construcciones s.a.s
Nombre completo:	
Nit del Empleador:	901843306
País:	Colombia
Departamento:	Caquetá
Municipio/Ciudad:	puerto rico
Dirección:	CL 6 CON CR 11 6 17 BRR LAS DAMAS

Datos del Trabajador

Nombre completo:	SEBASTIAN CAPERA HURTADO	Tiempo Laborado:	25 Días
Número de Documento:	1006419095	Fecha de Ingreso:	2026-08-06
Código del Trabajador:	99	Fecha de Retiro:	2026-08-31
Tipo Trabajador:	Dependiente	País Trabajo	Colombia
		Departamento Trabajo:	Caquetá
Tipo de Contrato:	Termino Fijo	Municipio/Ciudad Trabajo:	puerto rico
Salario Integral:	No		
Sueldo:	1.750.905	Dirección Trabajo:	CALLE 16 CON CARRERA 11 6 17

Devengados

Nro.	Concepto	Tipo	Descripción	Horas/Días	Devengado
1	Sueldo Básico			25 D	1.459.088
2	Vacaciones Compensadas			25 D	60.795
3	Primas	Salarial		25 D	121.591
4	Cesantías				121.591
5	Intereses Cesantías				14.591
				Saldo	1.777.656

Deducciones

Nro.	Concepto	Tipo	Descripción	Horas/Días	Devengado
1	Salud				58.363
2	Fondos de Pensión				58.363
				Saldo	116.726

Notas

Datos Totales

Banco:
Tipo de Cuenta:
Número de Cuenta:
Forma de Pago: Contado
Medio de Pago: Efectivo

Fecha de pago: 2026-09-05

Total Devengados (+)	**1.777.656**
Total Deducciones (-)	**116.726**
Total Documento Soporte (=)	**1.660.930**

Documento validado por la DIAN:
2026-09-30 11:17:36
Documento generado el:
2026-09-30 11:17:34-05:00
Generado por:
Solución Gratuita DIAN
Nit: 800197268

DIAN

GRUPO GERSA

DOCUMENTO SOPORTE DE PAGO DE NÓMINA ELECTRÓNICA
Representación gráfica

Datos de la Nómina Electrónica

Código Único de Nómina Electrónica - CUNE:
6b8a5a921baa308a8a64d2a80825de500d2c7dc2c955de560395c898887808eeb2ccadf5606741b25343d2bbc879b0a3

Número de Nómina:	NI1029	Período de Nomina:	Mensual
Fecha de generación:	2026-09-30 12:09:34-05:00	País:	Colombia
Periodo de Liquidación:	2026-08-06 a 2026-08-11	Departamento/Estado:	Caquetá
		Municipio/Ciudad:	Puerto rico

Datos del Empleador

Razón Social:	Grupo gersa construcciones s.a.s
Nombre completo:	
Nit del Empleador:	901843306
País:	Colombia
Departamento:	Caquetá
Municipio/Ciudad:	puerto rico
Dirección:	CL 6 CON CR 11 6 17 BRR LAS DAMAS

Datos del Trabajador

Nombre completo:	NORA JULIANA ORJUELA MORENO	Tiempo Laborado:	6 Días
Número de Documento:	1117519701	Fecha de Ingreso:	2026-08-06
Código del Trabajador:	98	Fecha de Retiro:	2026-08-11
Tipo Trabajador:	Dependiente	País Trabajo	Colombia
		Departamento Trabajo:	Caquetá
Tipo de Contrato:	Termino Fijo	Municipio/Ciudad Trabajo:	puerto rico
Salario Integral:	No		
Sueldo:	1.750.905	Dirección Trabajo:	CALLE 16 CON CARRERA 11 6 17

Devengados

Nro.	Concepto	Tipo	Descripción	Horas/Días	Devengado
1	Sueldo Básico			6 D	350.181
2	Vacaciones Compensadas			6 D	14.591
3	Primas	Salarial		6 D	29.182
4	Cesantías				29.182
5	Intereses Cesantías				3.502
				Saldo	426.638

Deducciones

Nro.	Concepto	Tipo	Descripción	Horas/Días	Devengado
1	Salud				14.007
2	Fondos de Pensión				14.007
				Saldo	28.014

Notas

seguros mundial®

NIT 860.037.013-6
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
IVA REGIMEN COMÚN - AUTORETENEDORES

Código de Seguridad: AKWMZqrLtjsplLzxqeTCJg==

COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
DIRECCIÓN GENERAL CALLE 33 N. 6B - 24 PISOS 1,2 Y 3 - BOGOTÁ
TELÉFONO 2855600 FAX 2851220 - **WWW.SEGUROSMUNDIAL.COM.CO**

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO

ENTIDADES ESTATALES DECRETO 1082

VERSIÓN CLAUSULADO 30-05-2025 -1317-P-05-PPSUS2R000000059-D00I

No. PÓLIZA	CHU-100084807	No. ANEXO	0	No. CERTIFICADO	533163670	No. RIESGO	
TIPO DE DOCUMENTO				FECHA DE EXPEDICIÓN	30/07/2026	SUC. EXPEDIDORA	CEN HUILA

VIGENCIA DESDE		VIGENCIA HASTA		DÍAS	VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE		VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA	
00:00 Horas Del	29/07/2026	24:00 Horas Del	30/09/2031		N/A	N/A	N/A	N/A

TOMADOR	GRUPO GERSA CONSTRUCCIONES S.A.S	No. DOC. IDENTIDAD	901843306-4
DIRECCIÓN	CL 6 CON CR 11 6 17 BR LAS DAMAS	TELÉFONO	3224481434
ASEGURADO	MUNICIPIO DE PUERTO RICO - CAQUETA	No. DOC. IDENTIDAD	800095775-9
DIRECCIÓN	CL 4 5 01 BRR COMERCIO	TELÉFONO	0984312801
BENEFICIARIO	MUNICIPIO DE PUERTO RICO - CAQUETA	No. DOC. IDENTIDAD	800095775-9
DIRECCIÓN	CL 4 5 01 BRR COMERCIO	TELÉFONO	0984312801

OBJETO DE CONTRATO

GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTENIDAS EN EL CONTRATO No.COP-2026-005 , CUYO OBJETO ES

MEJORAMIENTO DE LAS INSTALACIONES DEL PALACIO MUNICIPAL PARA EL FORTALECIMIENTO A LA GESTIÓN Y DIRECCION DE LA ADMINISTRACIÓN TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE PUERTO RICO CAQUETÁ.

LA GARANTIA DE PRESTACIONES SOCIALES HACE REFERENCIA A LA GARANTIA DE PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMINIZACIONES LABORALES.

NOMBRE DEL AMPARO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEGURADA$	VALOR PRIMA$
CUMPLIMIENTO	00:00 Horas Del 29/07/2026	24:00 Horas Del 31/03/2027	6.996.590,40	9.393,00
BUEN MANEJO DEL ANTICIPO	00:00 Horas Del 29/07/2026	24:00 Horas Del 31/03/2027	34.982.952,00	46.963,00
PRESTACIONES SOCIALES	00:00 Horas Del 29/07/2026	24:00 Horas Del 30/09/2029	6.996.590,40	44.433,00
ESTABILIDAD DE LA OBRA	00:00 Horas Del 30/09/2026	24:00 Horas Del 30/09/2031	13.993.180,80	140.008,00
		TOTAL ASEGURADO	$ 62.969.313,60	

INTERMEDIARIOS	TIPO	% PARTICIPACIÓN
PORVENIR LTDA ASESORES DE SEGUROS	AGENCIAS	100,00

DISTRIBUCIÓN COASEGURO

COMPAÑÍA	TIPO COASEGURO	PÓLIZA LÍDER	CERTIF. LÍDER	% PARTICIPACIÓN

PRIMA BRUTA	$	240.797,00
DESCUENTOS	$	
EXTRA PRIMA		
PRIMA NETA	$	240.797,00
GASTOS EXP.	$	5.000,00
IVA	$	46.701,00
TOTAL A PAGAR	$	292.498,00

CONVENIO DE PAGO DIRECTO EFECTIVO, Fecha de Pago: 30/07/2026

CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA

ES DE OBLIGATORIO CUMPLIMIENTO DILIGENCIAR EL FORMULARIO DE CONOCIMIENTO DEL CLIENTE, SUMINISTRAR INFORMACIÓN VERAZ Y VERIFICABLE Y REALIZAR ACTUALIZACIÓN DE DATOS POR LO MENOS ANUALMENTE (CIRCULAR EXTERNA 026 DE 2008 SUPERFINANCIERA).

CONSULTA LA AUTENTICIDAD DE ESTA PÓLIZA INGRESANDO A PRODUCTOS.MUNDIAL.SEGUROS.COM.CO DIGITA EL CÓDIGO DE SEGURIDAD QUE ENCUENTRAS EN LA PARTE SUPERIOR DE ESTE DOCUMENTO Y VIVE LA EXPERIENCIA DE ESTAR ASEGURADO CON EL RESPALDO DE SEGUROS MUNDIAL. TAMBIÉN PUEDES LLAMAR A LA LINEA NACIONAL 01 8000 111 935 - 327 47 12/13

EL TOMADOR Y/O ASEGURADO SEGÚN CORRESPONDA, SE COMPROMETE A PAGAR LA PRIMA DENTRO DE LOS 30 DÍAS CONTADOS A PARTIR DEL INICIO DE VIGENCIA DE LA PÓLIZA.
DE ACUERDO CON EL ARTÍCULO 1068 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, MODIFICADO POR EL ARTÍCULO 82 DE LA LEY 45 DE 1990, **LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PRESENTE PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARÁ DERECHO A LA COMPAÑÍA DE SEGUROS PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS POR LA EXPEDICIÓN DE LA PÓLIZA.**
EN MI CALIDAD COMO TOMADOR DE LA PÓLIZA INDICADA EN ESTA CARATULA, MANIFIESTO EXPRESAMENTE QUE HE TENIDO A MI DISPOSICIÓN LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA MANIFIESTO ADEMÁS, QUE DURANTE EL PROCESO DE NEGOCIACIÓN, ANTICIPADAMENTE ME HAN SIDO EXPLICADAS POR LA COMPAÑÍA Y/O POR EL INTERMEDIARIOS DE SEGUROS AQUÍ INDICADO, SOBRE LAS EXCLUSIONES Y ALCANCES Y CONTENIDOS DE LA COBERTURA, ASI COMO LAS GARANTÍAS, EN VIRTUD DE TAL ENTENDIMIENTO, LAS ACEPTO Y DECIDO TOMARLA PÓLIZA DE SEGUROS CONTENIDA EN ESTE DOCUMENTO.

Firma Autorizada - Compañía Mundial De Seguros S.A.
ANGELA MUNAR - VICEPRESIDENTE DE PRODUCTO

TOMADOR

Lineas de Atención al Cliente:
- Nacional: **01 8000 111 935**
- Bogotá: **327 4712 - 327 4713**

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Cumplimos los sueños de nuestro planeta reciclando reponsablemente.
Protege el medio ambiente evitando la impresión de este documento.

AFILIADOS A LA CAMARA COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA Y PASA - APP

seguros mundial®

NIT 860.037.013-6
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
IVA REGIMEN COMÚN - AUTORETENEDORES

Código de Seguridad: 3B5V6kHqOP2vnJpjldrIjQ==

COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
DIRECCIÓN GENERAL CALLE 33 N. 6B - 24 PISOS 1,2 Y 3 - BOGOTÁ
TELÉFONO 2855600 FAX 2851220 - **WWW.SEGUROSMUNDIAL.COM.CO**

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL

EXTRACONTRACTUAL

VERSIÓN CLAUSULADO 12-05-2025-1317-P-06-PPSUS8R000000027-D00I

No. PÓLIZA	CHU-100016247	No. ANEXO	0	No. CERTIFICADO	533163674	No. RIESGO	
TIPO DE DOCUMENTO				FECHA DE EXPEDICIÓN	30/07/2026	SUC. EXPEDIDORA	CEN HUILA

VIGENCIA DESDE		VIGENCIA HASTA		DÍAS	VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE		VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA	
00:00 Horas Del	29/07/2026	24:00 Horas Del	30/09/2026		N/A	N/A	N/A	N/A

TOMADOR	GRUPO GERSA CONSTRUCCIONES S.A.S	No. DOC. IDENTIDAD	901843306-4
DIRECCIÓN	CL 6 CON CR 11 6 17 BR LAS DAMAS	TELÉFONO	3224481434
ASEGURADO	GRUPO GERSA CONSTRUCCIONES S.A.S	No. DOC. IDENTIDAD	901843306-4
DIRECCIÓN	CL 6 CON CR 11 6 17 BR LAS DAMAS	TELÉFONO	3224481434
BENEFICIARIO	TERCEROS AFECTADOS	No. DOC. IDENTIDAD	
DIRECCIÓN		TELÉFONO	1

OBJETO DE CONTRATO

SE AMPARA LA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL POR DAÑOS A TERCEROS IMPUTABLE AL CONTRATISTA DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO NO.COP-2026-005 , CUYO OBJETO ES

MEJORAMIENTO DE LAS INSTALACIONES DEL PALACIO MUNICIPAL PARA EL FORTALECIMIENTO A LA GESTIÓN Y DIRECCION DE LA ADMINISTRACIÓN TERRITORIAL.

LA PRESENTE POLIZA INCLUYE AMPAROS DE PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES Y DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE VALOR ASEGURADO 300 SMMLV. ,

- ASEGURADO ADICIONAL: SE TENDRÁ A MUNICIPIO DE PUERTO RICO NIT 800.095.775-9 COMO ASEGURADO ADICIONAL, SIEMPRE Y CUANDO SE LIMITE A LAS INDEMNIZACIONES QUE SE VEA OBLIGADO A PAGAR EN FAVOR DE TERCEROS POR LOS DAÑOS CAUSADOS ÚNICA Y EXCLUSIVAMENTE POR EL CONTRATISTA

NOMBRE DEL AMPARO	LIMITE POR EVENTO	LIMITE POR VIGENCIA	SUMA ASEGURADA$	VALOR PRIMA$
AMPARO BASICO - PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	525271500.00	525271500.00	525.271.500,00	190.393,00
PATRONAL	525271500.00	525271500.00	525.271.500,00	0,00
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	525271500.00	525271500.00	525.271.500,00	0,00
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	525271500.00	525271500.00	525.271.500,00	0,00
		TOTAL ASEGURADO	$ 525.271.500,00	

INTERMEDIARIOS	TIPO	% PARTICIPACIÓN
PORVENIR LTDA ASESORES DE SEGUROS	AGENCIAS	100,00

PRIMA BRUTA	$	190.393,00
DESCUENTOS	$	
EXTRA PRIMA		
PRIMA NETA	$	190.393,00
GASTOS EXP.	$	5.000,00
IVA	$	37.125,00
TOTAL A PAGAR	$	232.518,00

DISTRIBUCIÓN COASEGURO

COMPAÑÍA	TIPO COASEGURO	PÓLIZA LÍDER	CERTIF. LÍDER	% PARTICIPACIÓN

CONVENIO DE PAGO DIRECTO EFECTIVO, Fecha de Pago: 30/07/2026

CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA

ES DE OBLIGATORIO CUMPLIMIENTO DILIGENCIAR EL FORMULARIO DE CONOCIMIENTO DEL CLIENTE, SUMINISTRAR INFORMACIÓN VERAZ Y VERIFICABLE Y REALIZAR ACTUALIZACIÓN DE DATOS POR LO MENOS ANUALMENTE (CIRCULAR EXTERNA 026 DE 2008 SUPERFINANCIERA).

CONSULTA LA AUTENTICIDAD DE ESTA PÓLIZA INGRESANDO A PRODUCTOS.MUNDIAL.SEGUROS.COM.CO DIGITA EL CÓDIGO DE SEGURIDAD QUE ENCUENTRAS EN LA PARTE SUPERIOR DE ESTE DOCUMENTO Y VIVE LA EXPERIENCIA DE ESTAR ASEGURADO CON EL RESPALDO DE SEGUROS MUNDIAL. TAMBIÉN PUEDES LLAMAR A LA LINEA NACIONAL 01 8000 111 935 - 327 47 12/13

EL TOMADOR Y/O ASEGURADO SEGÚN CORRESPONDA, SE COMPROMETE A PAGAR LA PRIMA DENTRO DE LOS 30 DÍAS CONTADOS A PARTIR DEL INICIO DE VIGENCIA DE LA PÓLIZA.
DE ACUERDO CON EL ARTÍCULO 1068 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, MODIFICADO POR EL ARTÍCULO 82 DE LA LEY 45 DE 1990, **LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PRESENTE PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARÁ DERECHO A LA COMPAÑÍA DE SEGUROS PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS POR LA EXPEDICIÓN DE LA PÓLIZA.**
EN MI CALIDAD COMO TOMADOR DE LA PÓLIZA INDICADA EN ESTA CARATULA, MANIFIESTO EXPRESAMENTE QUE HE TENIDO A MI DISPOSICIÓN LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA MANIFIESTO ADEMÁS, QUE DURANTE EL PROCESO DE NEGOCIACIÓN, ANTICIPADAMENTE ME HAN SIDO EXPLICADAS POR LA COMPAÑÍA Y/O POR EL INTERMEDIARIOS DE SEGUROS AQUÍ INDICADO, SOBRE LAS EXCLUSIONES Y ALCANCES Y CONTENIDOS DE LA COBERTURA, ASI COMO LAS GARANTÍAS, EN VIRTUD DE TAL ENTENDIMIENTO, LAS ACEPTO Y DECIDO TOMARLA PÓLIZA DE SEGUROS CONTENIDA EN ESTE DOCUMENTO.

Firma Autorizada - Compañía Mundial De Seguros S.A.
ANGELA MUNAR - VICEPRESIDENTE DE PRODUCTO

TOMADOR

Lineas de Atención al Cliente:
- Nacional: **01 8000 111 935**
- Bogotá: **327 4712 - 327 4713**

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Cumplimos los sueños de nuestro planeta reciclando reponsablemente.
Protege el medio ambiente evitando la impresión de este documento.

AFILIADOS A LA CAMARA COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA Y PASA - APP

seguros mundial®

tu compañía siempre

NIT 860.037.013-6
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
IVA RÉGIMEN COMÚN - AUTORETENEDORES

COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
DIRECCIÓN GENERAL CALLE 33 N. 6B - 24 PISOS 1, 2 Y 3 - BOGOTÁ
TELÉFONO: 2855600 FAX 2851220 - **WWW.SEGUROSMUNDIAL.COM.CO**

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL

EXTRACONTRACTUAL

VERSION CLAUSULADO 12-05-2025-1317-P-06-PPSUS8R000000027-D00I

No. PÓLIZA	CHU-100016247	No. ANEXO	0	No. CERTIFICADO	533163674	No. RIESGO	
TIPO DE DOCUMENTO				FECHA DE EXPEDICIÓN	30/07/2026	SUC. EXPEDIDORA	CEN HUILA

VIGENCIA DESDE		VIGENCIA HASTA		DÍAS	VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE		VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA	
00:00 Horas Del	29/07/2026	24:00 Horas Del	30/09/2026		N/A	N/A	N/A	N/A

CONDICIONES PARTICULARES

GRUPO GERSA CONSTRUCCIONES S.A.S, EN ESTE SENTIDO SE EXCLUYE LA R.C. PROPIA E INDEPENDIENTE DE MUNICIPIO DE PUERTO RICO NIT 800.095.775-9 BENEFICIARIO ADICIONAL : ADICIONALMENTE, SE TENDRÁ A MUNICIPIO DE PUERTO RICO NIT 800.095.775-9 COMO BENEFICIARIO SI, PARA EFECTOS DEL SINIESTRO, PUEDE SER CONSIDERADO COMO UN TERCERO. EN ESTE SENTIDO, SE EXCLUYE CUALQUIER TIPO DE RESPONSABILIDAD CIVIL DE NATURALEZA CONTRACTUAL

DEDUCIBLES:

AMPARO	DEDUCIBLES
AMPARO BASICO - PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	10.00 % SOBRE EL VALOR DE LA PERDIDA - Minimo: 2.00 SMMLV
PATRONAL	10.00 % SOBRE EL VALOR DE LA PERDIDA - Minimo: 2.00 SMMLV
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	10.00 % SOBRE EL VALOR DE LA PERDIDA - Minimo: 2.00 SMMLV
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	10.00 % SOBRE EL VALOR DE LA PERDIDA - Minimo: 2.00 SMMLV

"Con la emisión de la póliza se entiende que se autoriza a Seguros Mundial para que realice gestión de cobranza en caso de que aplique, a través de los siguientes canales: correo electrónico, llamada, SMS y WhatsApp. No obstante, en cualquier momento podrá solicitar la exclusión de alguno estos canales por medio de:
Página web: www.segurosmundial.com.co
Correo electrónico: mundial@segurosmundial.com.co
Líneas de atención: Bogotá (+601) 3274712 - (+601) 3274713 Nacional 018000111935"

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Cumplimos los sueños de nuestro planeta reciclando responsablemente.
Protege el Medio Ambiente evitando la impresión de este documento.

AFILIADOS A LA CÁMARA COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA Y PASA - APF

GRUPO GERSA

CONSTRUCCIONES S.A.S

GRUPO GERSA CONSTRUCCIONES S.A.S
NIT 901843306-4

CERTIFICACIÓN DE PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES LEGALES Y PLANILLAS DE SEGURIDAD SOCIAL.

Calle 6 con Carrera 11 N° 6-17 Barrio Las Damas
Pto Rico Caquetá
Cel 322 448 1434

GRUPO GERSA
CONSTRUCCIONES S.A.S

GRUPO GERSA CONSTRUCCIONES S.A.S
NIT 901843306-4

CERTIFICACIÓN DE APORTES A LA SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES (ART. 50 LEY 789 DE 2002).

El suscrito BLAUMER RAMIREZ ARCINIEGAS, identificado con cédula de ciudadanía No. 1.022.963.371 de Bogotá D.C, obrando en calidad de Representante Legal de la Empresa **GRUPO GERSA CONSTRUCCIONES S.A.S**, identificada con NIT 901.843.306-4, **CERTIFICO BAJO LA GRAVEDAD DE JURAMENTO:**

Que la mencionada Empresa **GRUPO GERSA CONSTRUCCIONES S.A.S** se encuentra al día y a **PAZ Y SALVO** con el cumplimiento de las obligaciones legales en materia de afiliación y pago de aportes al Sistema de Seguridad Social (Salud, Pensión, y Riesgos Laborales) y a los aportes parafiscales (Caja de Compensación Familiar, ICBF y SENA).

Los pagos correspondientes se han realizado sobre los salarios devengados por los empleados y dentro de los términos exigidos por la ley, correspondientes a las nóminas de los últimos seis (6) meses anteriores a la fecha de expedición de esta certificación.

La presente certificación se expide en cumplimiento de los requisitos del articulo 50 de la Ley 789 de 2002. A los dos (02) días del mes de septiembre de dos mil veintiséis (2026).

BLAUMER RAMIREZ ARCINIEGAS
C.C N°. 1.022.963.371 de Bogotá D.C
Representante Legal
GRUPO GERSA CONSTRUCCIONES S.A.S

GRUPO GERSA
CONSTRUCCIONES S.A.S

GRUPO GERSA CONSTRUCCIONES S.A.S
NIT 901843306-4

CERTIFICACIÓN PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES LEGALES DE GRUPO GERSA CONSTRUCCIONES S.A.S

ARTÍCULO 50 LEY 789 DE 2002 (PERSONAS JURÍDICAS)

GRUPO GERSA CONSTRUCCIONES S.A.S identificada con NIT No. 901.843.306-4, mediante los suscritos, BLAUMER RAMIREZ ARCINIEGAS identificado con cedula de ciudadanía N°. 1.022.963.371 de Bogotá D.C, en calidad de Representante legal, y el señor ABELARDO VILLEGAS DIAZ identificado con cedula de ciudadanía N° 7.731.297 de Neiva, Huila, en calidad de Contador Público, se certifica bajo la gravedad de juramento que durante los últimos seis (6) meses anteriores fecha de presentación de este documento, se ha realizado el pago de los aportes de salud, riesgos profesionales, pensiones y aportes a las Cajas de Compensación Familiar, al Instituto Colombiano de Bienestar Familiar, al Servicio Nacional de Aprendizaje y al Fondo Nacional de Formación Profesional para la Industria de Construcción (artículo 65 Ley 1819 de 2016 y artículo 3 Decreto 1047 de 1983).

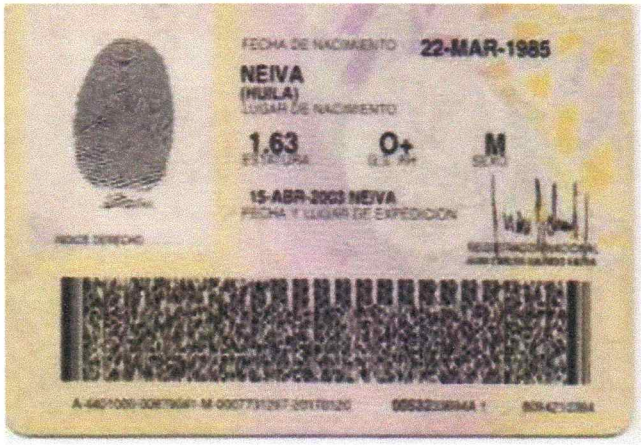
Conforme el artículo 65 de la Ley 1819 de 2016, bajo la gravedad de juramento, manifiesto que me encuentro exonerado del pago de los aportes parafiscales a favor del Servicio Nacional del Aprendizaje (SENA), del Instituto Colombiano de Bienestar Familiar (ICBF) y las cotizaciones al Régimen Contributivo de Salud, las sociedades y personas jurídicas y asimiladas contribuyentes declarantes del impuesto sobre la renta trabajadores y complementarios, correspondientes a los trabajadores que devenguen, individualmente considerados, menos de diez (10) salarios mínimos mensuales legales vigentes.

La presente certificación se expide a solicitud del interesado, el primero (01) de septiembre de 2026, en el municipio de Puerto Rico, Caquetá.

BLAUMER RAMIREZ ARCINIEGAS
C.C N°. 1.022.963.371 de Bogotá D.C
Representante Legal Contratista

ABELARDO VILLEGAS DIAZ
C.C N° 7.731.297 de Neiva, Huila
Contador Público


REPÚBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACIÓN PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANÍA
NÚMERO 7.731.297
VILLEGAS DIAZ
APELLIDOS
ABELARDO
NOMBRES
Abelardo Villegas D.
FIRMA


FECHA DE NACIMIENTO 22-MAR-1985
NEIVA
(HUILA)
LUGAR DE NACIMIENTO
1.63
ESTATURA
O+
G.S. RH
M
SEXO
15-ABR-2003 NEIVA
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICIÓN
INDICE DERECHO


JUNTA CENTRAL DE CONTADORES
TARJETA PROFESIONAL
DE CONTADOR PUBLICO
164220-T
ABELARDO
VILLEGAS DIAZ
C.C. 7731297
RESOLUCION INSCRIPCION 394
UNIVERSIDAD DE LA AMAZONIA
FECHA 13/12/2011
PRESIDENTE
DANIEL SARMIENTO PAVAS
175303


FIRMA DEL TITULAR
90933
Esta tarjeta es el único documento que lo acredita como CONTADOR PUBLICO de acuerdo con lo establecido en la Ley 43 de 1990.
Agradecemos a quien encuentre esta tarjeta devolverla al Ministerio de Comercio Industria y Turismo - Junta Central de Contadores.

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL **JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

Certificado No:

D60F59BA03E781D

LA REPUBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

CERTIFICA A:
QUIEN INTERESE

Que el contador público **ABELARDO VILLEGAS DIAZ** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 7731297 de NEIVA (HUILA) Y Tarjeta Profesional No 164220-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde los últimos 5 años.

NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS * * *

GRUPO GERSA

CONSTRUCCIONES S.A.S

GRUPO GERSA CONSTRUCCIONES S.A.S
NIT 901843306-4

CERTIFICACIÓN BANCARIA Y RUT DE LA EMPRESA.

Calle 6 con Carrera 11 N° 6-17 Barrio Las Damas
Pto Rico Caquetá
Cel 322 448 1434

Certificación Bancaria

Bancolombia

San Vicente del Caguan, 02 de Junio de 2026.

Señor

A quien pueda Interesar

BANCOLOMBIA S.A. se permite informar que GRUPO GERSA CONSTRUCCIONES S.A.S identificado(a) con NIT No. 901843306 a la fecha de expedición de esta certificación, tiene con el Banco los siguientes productos:

Nombre Producto	Número Producto	Fecha Apertura (aaaa/mm/dd)	Estado
CUENTA AHORROS PERSONA JURIDICA	46600005530	2024/07/05	ACTIVA

VIGILADO SUPERFINANCIERA DE COLOMBIA BANCOLOMBIA S.A. Establecimiento Bancario

* **Importante:** Esta constancia solo hace referencia al producto mencionado anteriormente.
*Si desea verificar la veracidad de esta información, puede comunicarse con la Sucursal Telefónica Bancolombia los siguientes números: Medellín - Local: (57-4) 510 90 00 - Bogotá - Local: (57-1) 343 00 00 - Barranquilla - Local: (575) 361 88 88 - Cali - Local: (57-2) 554 05 05 – Resto del país: 01800 09 12345. Sucursales Telefónicas en el exterior: España (34) 900 995 717 - Estados Unidos (1) 1 866 379 97 14.

Grupo Bancolombia

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

2. Concepto 0 2 Actualización

4. Número de formulario 141210630571

(415)7707212489984(8020) 000014121063057 1

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional		14. Buzón electrónico
9 0 1 8 4 3 3 0 6	4	Impuestos y Aduanas de Florencia	2 8	

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente	25. Tipo de documento	26. Número de Identificación	
Persona jurídica 1			

Lugar de expedición	28. País	29. Departamento	30. Ciudad/Municipio

31. Primer apellido	32. Segundo apellido	33. Primer nombre	34. Otros nombres

35. Razón social
GRUPO GERSA CONSTRUCCIONES S.A.S

36. Nombre comercial	37. Sigla

UBICACIÓN

38. País	39. Departamento	40. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Caquetá 1 8	Puerto Rico 5 9 2

41. Dirección principal
CL 6 CON CR 11 6 17 BRR LAS DAMAS

42. Correo electrónico grupogersaconstrucciones@gmail.com

43. Código postal	44. Teléfono 1	45. Teléfono 2
1 8 2 0 5 0	3 2 2 4 4 8 1 4 3 4	

CLASIFICACIÓN

Actividad económica						Ocupación	
Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades			
46. Código	47. Fecha inicio actividad	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código 1	2	51. Código	52. Número establecimientos
4 2 9 0	2 0 2 4 0 6 1 9	4 3 9 0	2 0 2 4 0 6 1 9	4 6 6 3			

Responsabilidades, Calidades y Atributos

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
53. Código 5	7	1	4	4	8	5	2	5	5																

05- Impto. renta y compl. régimen ordinar
07- Retención en la fuente a título de rent
14- Informante de exogena
48 - Impuesto sobre las ventas - IVA
52 - Facturador electrónico
55 - Informante de Beneficiarios Finales

Usuarios aduaneros																				Exportadores					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	55. Forma	56. Tipo	Servicio	1	2	3
54. Código																						57. Modo			
																						58. CPC			

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos SI [ ] NO [X] 60. No. de Folios: 0 61. Fecha 2025-09-24 / 04:43:26PM

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso, Parágrafo del artículo 1.6.1.2.6 del Decreto 1625 del 2016. De igual manera al formalizar el trámite el usuario fue informado y acepta la política de tratamiento de datos ley 1581 de 2012.
Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.
Firma autorizada:

984. Nombre RAMIREZ ARCINIEGAS BLAUMER
985. Cargo Representante legal Certificado

Fecha generación documento PDF: 08-07-2026 11:36:57AM

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141210630571

(415)7707212489984(8020) **000014121063057 1**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional		14. Buzón electrónico
9 0 1 8 4 3 3 0 6	4	Impuestos y Aduanas de Florencia	2 8	

Características y formas de las organizaciones

62. Naturaleza	2	63. Formas asociativas	1 2	64. Entidades o institutos de derecho público de orden nacional, departamental, municipal y descentralizados	
65. Fondos		66. Cooperativas		67. Sociedades y organismos extranjeros	
68. Sin personería jurídica		69. Otras organizaciones no clasificadas		70. Beneficio	1

Constitución, Registro y Última Reforma

Documento	1. Constitución	2. Reforma
71. Clase	0 4	
72. Número	0 0 0 1	
73. Fecha	2 0 2 4 0 6 1 7	
74. Número de notaría		
75. Entidad de registro	0 3	
76. Fecha de registro	2 0 2 4 0 6 2 1	
77. No. Matrícula mercantil	0 0 0 0 1 3 4 3 3 0	
78. Departamento	1 8	
79. Ciudad/Municipio	5 9 2	
Vigencia		
80. Desde	2 0 2 4 0 6 2 1	
81. Hasta	9 9 9 9 1 2 3 1	

Composición del Capital

82. Nacional	1 0 0 %
83. Nacional público	0 . 0 %
84. Nacional privado	1 0 0 . 0 %
85. Extranjero	0 %
86. Extranjero público	0 . 0 %
87. Extranjero privado	0 . 0 %

Entidad de vigilancia y control

88. Entidad de vigilancia y control

Estado y Beneficio

Item	89. Estado actual	90. Fecha cambio de estado	91. Número de Identificación Tributaria (NIT)	92. DV
1				-
2				-
3				-
4				-
5				-

Vinculación económica

93. Vinculación económica	94. Nombre del grupo económico y/o empresarial	95. Número de Identificación Tributaria (NIT) de la Matriz o Controlante	96. DV.

97. Nombre o razón social de la matriz o controlante

170. Número de identificación tributaria otorgado en el exterior	171. País	172. Número de identificación tributaria sociedad o natural del exterior con EP	

173. Nombre o razón social de la sociedad o natural del exterior con EP

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

GRUPO GERSA

CONSTRUCCIONES S.A.S

GRUPO GERSA CONSTRUCCIONES S.A.S
NIT 901843306-4

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA.

Calle 6 con Carrera 11 N° 6-17 Barrio Las Damas
Pto Rico Caquetá
Cel 322 448 1434

DIAN

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA

GRUPO GERSA CONSTRUCCIONES S.A.S

Representación Gráfica

Datos del Documento

Código Único de Factura - CUFE :
7b9cd832cc2b9cba278ce36fbc2e62bd84fc6179c2f53a14dfdc9188845c522a0bfb08ed3017051b5059e4534aa86594

Número de Factura: FE-30
Fecha de Emisión: 03/09/2026
Fecha de Vencimiento: 03/09/2026
Tipo de Operación: 10 - Estándar
Forma de pago: Contado
Medio de Pago: Transferencia Crédito Bancario
Orden de pedido:
Fecha de orden de pedido:

Datos del Emisor / Vendedor

Razón Social: GRUPO GERSA CONSTRUCCIONES S.A.S
Nombre Comercial: GRUPO GERSA CONSTRUCCIONES S.A.S
Nit del Emisor: 901843306
Tipo de Contribuyente: Persona Jurídica
Régimen Fiscal: R-99-PN
Responsabilidad tributaria: 01 - IVA
Actividad Económica: 4390
País: Colombia
Departamento: Caquetá
Municipio / Ciudad: Puerto Rico
Dirección: CL 6 CON CR 11 6 17 BRR LAS DAMAS
Teléfono / Móvil: 3224481434
Correo: grupogersaconstrucciones@gmail.com

Datos del Adquiriente / Comprador

Nombre o Razón Social: MUNICIPIO DE PUERTO RICO
Tipo de Documento: NIT
Número Documento: 800095775
Tipo de Contribuyente: Persona Jurídica
Régimen fiscal: R-99-PN
Responsabilidad tributaria: ZZ - No aplica
País: Colombia
Departamento: Caquetá
Municipio / Ciudad: Puerto Rico
Dirección: CL 4 5 01 BRR COMERCIO
Teléfono / Móvil: 4312801
Correo: tesoreria@puertorico-caqueta.gov.co

Detalles de Productos

								IMPUESTOS				
Nro.	Código	Descripción	U/M	Cantidad	Precio unitario	Descuento detalle	Recargo detalle	IVA	%	INC	%	Precio unitario de venta
1	2025100	COP-2026-005 DE OBJETO: MEJORAMIENTO DE LAS INSTALACIONES DEL PALACIO MUNICIPAL PARA EL FORTALECIMIENTO A LA GESTIÓN Y DIRECCION DE LA ADMINISTRACIÓN TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE PUERTO RICO CAQUETA	NIU	1,00	$ 69.965.904,00	$ 0,00	$ 0,00					$ 69.965.904,00

Notas Finales

Linea de negocio:

SOC

Datos Totales

Documento generado el:
03/09/2026 15:01:21
Documento validado por la DIAN:
03/09/2026 15:01:22
XML Generado por: Solución Gratuita DIAN
800197268
PDF Generado por: Solución Gratuita DIAN Nit:800197268

MONEDA	COP
TASA DE CAMBIO	0

Subtotal	69965904
Descuento detalle	0,00
Recargo detalle	0,00
Total Bruto Factura	69965904
IVA	0,00
INC	0,00
Bolsas	0,00
Otros impuestos	0
Total impuesto (=)	0
Total neto factura (=)	69965904
Descuento Global (-)	0,00
Recargo Global (+)	0,00
Total factura (=) COP $	$ 69965904

Valores informativos

ANTICIPOS	
Anticipos	0

RETENCIONES	
Rete fuente	0,00
Rete IVA	0,00
Rete ICA	0,00

MONEDA	COP
TASA DE CAMBIO	

Subtotal	69.965.904,00
Descuento detalle	0,00
Recargo detalle	0,00
Total Bruto Factura	69.965.904,00
IVA	0,00
INC	0,00
Bolsas	0,00
Otros impuestos	0,00
Total impuesto (=)	0,00
Total neto factura (=)	69.965.904,00
Descuento Global (-)	0,00
Recargo Global (+)	0,00
Total factura (=) COP $	$ 69.965.904,00

Valores informativos

ANTICIPOS	
Anticipos	0,00

RETENCIONES	
Rete fuente	0,00
Rete IVA	0,00
Rete ICA	0,00

Numero de Autorización: 18764081136256 Rango desde: 1 Rango hasta: 4999 Vigencia: 2026-10-07

Volver (/User/SearchDocument)

← Volver (/User/SearchDocument)

Factura electrónica

DIAN

CUFE:
7b9cd832cc2b9cba278ce36fbc2e62bd84fc6179c2f53a14dfdc9188845c522a0bfb08ed3017051b5059e4534aa86594

Factura electrónica

Serie: FE
Folio: 30
Fecha de emisión de la factura Electrónica: 03-09-2026

Descargar PDF

DATOS DEL EMISOR
NIT: 901843306
Nombre: GRUPO GERSA CONSTRUCCIONES S.A.S

DATOS DEL RECEPTOR
NIT: 800095775
Nombre: MUNICIPIO DE PUERTO RICO

TOTALES E IMPUESTOS

IVA: $0
Total: $69,965,904

ESTADO EN EL REGISTRO DE FACTURAS ELECTRÓNICAS

Factura Electrónica

Legítimo Tenedor actual: GRUPO GERSA CONSTRUCCIONES S.A.S

Validaciones del documento

Nombre	Resultado
Valida NIT	Notificación
Valida NIT	Notificación
CountrySubentity	Notificación
CityName	Notificación

Eventos de la factura electrónica

No tiene eventos asociados.

69

GRUPO GERSA

CONSTRUCCIONES S.A.S

GRUPO GERSA CONSTRUCCIONES S.A.S
NIT 901843306-4

INFORME SST

Calle 6 con Carrera 11 N° 6-17 Barrio Las Damas
Pto Rico Caquetá
Cel 322 448 1434

GRUPO GERSA

CONSTRUCCIONES S.A.S

GRUPO GERSA CONSTRUCCIONES S.A.S
NIT 901843306-4

INFORME DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO N° 01
CORRESPONDIENTE DEL 06 AL 31 DE AGOSTO DE 2026

OBJETO CONTRATO:

Contrato de Obra N° COP-2026-005 "MEJORAMIENTO DE LAS INSTALACIONES DEL PALACIO MUNICIPAL PARA EL FORTALECIMIENTO A LA GESTIÓN Y DIRECCION DE LA ADMINISTRACIÓN TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE PUERTO RICO CAQUETÁ"

GRUPO GERSA CONSTRUCCIONES S.A.S.

(CONTRATISTA)

TABLA DE CONTENIDO

1. INTRODUCCIÓN 3
2. OBJETIVOS 4
3. INFORMACIÓN DEL CONTRATO 5
4. RELACIÓN DEL PERSONAL 5
5. SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL 6
6. PROCESO DE INDUCCIÓN AL PERSONAL 6
7. TOMA DE EXAMENES MEDICOS OCUPACIONALES 6
8. ENTREGA DE ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL (EPP). 6
9. INDICADORES MINIMOS DE ACCIDENTALIDAD LABORAL 7
10. INSPECCIÓN AL DILIGENCIAMIENTO DEL DOCUEMNTO ANÁLISIS DE TRABAJO SEGURO (ATS) 7
11. INPECCIÓN TRABAJO EN ALTURAS (RESOLUCIÓN 4272 DE 2021) 7
11.1. INSPECCIÓN DE ARNES Y LINEAS DE VIDA 7
12. CHARLAS Y CAPACITACIONES SST 7
INDUCCIÓN SG-SST 8
13. REGISTRO FOTOGRÁFICO 9
14. CONCLUSIÓN 10
15. ANEXOS 12

GRUPO GERSA

CONSTRUCCIONES S.A.S

GRUPO GERSA CONSTRUCCIONES S.A.S
NIT 901843306-4

1. INTRODUCCIÓN

El presente informe tiene como propósito presentar las actividades desarrolladas por el área de Seguridad y Salud en el Trabajo (SST) durante la ejecución del Contrato de Obra N.° COP-2026-005, cuyo objeto es "MEJORAMIENTO DE LAS INSTALACIONES DEL PALACIO MUNICIPAL PARA EL FORTALECIMIENTO A LA GESTIÓN Y DIRECCION DE LA ADMINISTRACIÓN TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE PUERTO RICO CAQUETÁ", ejecutado del 06 al 31 de agosto de 2026.

A continuación, se presentan los soportes y evidencias del Informe de Gestión del área de Seguridad y Salud en el Trabajo, correspondientes al período evaluado, que reflejan las actividades desarrolladas, en cumplimiento de las obligaciones adquiridas para la ejecución del contrato.

2. OBJETIVOS

2.1. OBJETIVO GENERAL

Presentar evidencias realizadas durante la ejecución del contrato, en materia de seguridad laboral y dar cumplimiento a las actividades implementadas, garantizando la seguridad del personal vinculado al GRUPO GERSA CONSTRUCCIONES S.A.S, mitigando el impacto a la salud y evitando se presenten accidentes laborales, de conformidad con los requisitos establecidos en el Decreto 1072 de 2015, la Resolución 0312 de 2019 y demás normas aplicables en seguridad y salud en el trabajo.

2.2. OBJETIVOS ESPECÍFICOS

- Garantizar que el personal vinculado al proyecto esté vinculado a la seguridad social (ARL, EPS, FP Y CCF)
- Verificar las condiciones laborales para el personal o condiciones inseguras, para implementar las medidas correctivas, con el fin de mantener un entorno laboral seguro.
- Generar registros y evidencias del cumplimiento de las actividades de seguridad y salud en el trabajo.
- Garantizar el pago de la seguridad social del personal, durante el tiempo vinculado al contrato de obra.

GRUPO GERSA
CONSTRUCCIONES S.A.S

GRUPO GERSA CONSTRUCCIONES S.A.S
NIT 901843306-4

3. INFORMACIÓN DEL CONTRATO

OBJETIVO DEL CONTRATO:	MEJORAMIENTO DE LAS INSTALACIONES DEL PALACIO MUNICIPAL PARA EL FORTALECIMIENTO A LA GESTIÓN Y DIRECCION DE LA ADMINISTRACIÓN TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE PUERTO RICO CAQUETÁ.
CONTRATISTA:	GRUPO GERSA CONSTRUCCIONES S.A.S
N° CONTRATO:	COP-2026-005
PLAZO DE EJECUCION:	1 MES

4. RELACIÓN DEL PERSONAL

A continuación, se relaciona el personal vinculado al contrato de obra COP-2026-005 MEJORAMIENTO DE LAS INSTALACIONES DEL PALACIO MUNICIPAL PARA EL FORTALECIMIENTO A LA GESTIÓN Y DIRECCION DE LA ADMINISTRACIÓN TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE PUERTO RICO CAQUETÁ:

4.1 PERSONAL TÉCNICO

No	NOMBRE	DOCUMENTO	CARGO	FECHA DE. INGRESO	FECHA DE RETIRO
1	SEBASTIAN CAPERA HURTADO	1006419095	RESIDENTE DE OBRA	04/08/2026	31/08/2026
2	NORA JULIANA ORJUELA MORENO	1117519701	PROFESIONAL SST	04/08/2026	11/08/2026

4.2 PERSONAL OPERTATIVO

No	NOMBRE	DOCUMENTO	CARGO	FECHA DE INGRESO	FECHA DE RETIRO
1	YULIANA HOYOS	1006417624	MUJER	04/08/2026	31/08/2026
2	LIBARDO HERNANDEZ	1750905	AYUDANTE	04/08/2026	31/08/2026
3	ORLANDO GUZMAN REYES	96359905	AYUDANTE	04/08/2026	31/08/2026

5. SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL

Dando cumplimiento de la ley 100 de 1993, donde se concede las obligaciones legales del empleador a afiliar a los trabajadores desde el primer día de vinculación al contrato a las prestaciones establecidas por la ley y con el objetivo de proteger, conservar y preservar la salud y seguridad de todos los trabajadores, por lo anterior se garantiza y se certifica que el personal se encuentra afiliado a EPS, ARL, AFP y CCF.

Por lo tanto, se adjunta registro de pago de la seguridad social por medio de la planilla N° 38483251, correspondiente al periodo de agosto de 2026.

6. PROCESO DE INDUCCIÓN AL PERSONAL

Se realizó el proceso de inducción en relación al sistema de gestión de la SST con el personal contratado, dando a conocer los reglamentos internos, las políticas y normas de Seguridad y Salud en el Trabajo establecidos por la empresa, requisito esencial para garantizar el cumplimiento normativo previo al inicio de las labores, enfocadas en la prevención de incidentes o accidentes laborales, garantizando condiciones seguras y saludables para el personal.

7. TOMA DE EXAMENES MEDICOS OCUPACIONALES

Se le realizo la toma de examen de ingreso al personal contratado para la ejecución del proyecto, dando cumplimiento de la Resolución 2346 de 2007 y la Resolución 1843 de 2025, su objetivo es fortalecer la prevención de riesgos en la salud, verificando el estado de salud del personal, garantizando condiciones seguras de trabajo y evitando se presenten incidentes o accidentes de trabajo.

8. ENTREGA DE ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL (EPP).

Dando inicio a las actividades de obra se realizó entrega de elementos de protección personal, cuyo objetivo es:

- Promover el buen uso de los elementos de protección personal.
- Prevenir los efectos que genere las actividades que desarrollan en el proyecto ya sea por el inadecuado manejo, materiales y equipos.
- Prevenir accidentes, incidentes por el uso adecuado de los EPP.

9. INDICADORES MINIMOS DE ACCIDENTALIDAD LABORAL

Se realizó seguimiento en relación con los indicadores de accidentalidad laboral y ausentismo laboral establecidos en la Resolución 0312 de 2019, verificando el cumplimiento de la normativa vigente. Durante la ejecución de actividades en las instalaciones del palacio municipal no se evidenciaron accidentes de trabajo o afectaciones en la salud del personal vinculado al contrato.

10. INSPECCIÓN AL DILIGENCIAMIENTO DEL DOCUEMNTO ANÁLISIS DE TRABAJO SEGURO (ATS)

Durante la realización de las actividades estipuladas en el contrato, se realizó el diligenciamiento del documento análisis de trabajo seguro, con el fin de garantizar condiciones de seguridad al personal, identificando los riesgos asociados a la labor y las medidas de prevención a implementar para evitar se presenten accidentes de trabajo.

11. INPECCIÓN TRABAJO EN ALTURAS (RESOLUCIÓN 4272 DE 2021)

En cumplimiento de lo establecido en la Resolución 4272 de 2021, durante la ejecución del contrato si se realizaron actividades de trabajo en alturas durante el mejoramiento de las instalaciones del palacio municipal del municipio de Puerto Rico Caquetá.

se verifico el diligenciamiento de permisos de trabajo, ATS, inspección a los lugares de trabajo y se hizo seguimiento al porte de los equipos y elementos de protección personal tales como arnés, casco con barbuquejo y líneas de vida correspondientes para la actividad.

11.1. INSPECCIÓN DE ARNES Y LINEAS DE VIDA

- Inspeccionar que el arnés esté perfectamente asegurado para prevenir cualquier accidente o incidente en el momento de iniciar labores
- Inspeccionar que las líneas de vida estén conectadas y aseguradas
- Se verifican las condiciones generales del andamio, que estén en condiciones adecuadas para el desarrollo de actividades en alturas

12. CHARLAS Y CAPACITACIONES SST

Durante la ejecución del contrato, se llevaron a cabo las siguientes charlas y capacitaciones:

INDUCCIÓN SG-SST

Se realizó proceso de inducción al personal, se dio a conocer las políticas, reglamentos internos y normas de seguridad y salud en el trabajo estipulados por la empresa, las cuales se deben acatar durante el proceso de vinculación y ejecución de actividades constructivas.

ENTREGA DE ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL

Durante el proceso de vinculación del personal, se realizó la entrega de elementos de protección personal para la ejecución del trabajo, los cuales son de uso obligatorio ya que son una barrera de defensa que ayuda a mitigar las lesiones, durante la exposición a los riesgos en el trabajo.

CARACTERIZACIÓN Y EXPOSICIÓN DE PELIGROS EN EL LUGAR DE TRABAJO

se le indica al personal la importancia del diligenciamiento del permiso de trabajo y de la inspección a los lugares en obra antes de dar inicio a las actividades constructivas, con el fin de identificar los peligros a los que se exponen durante la jornada laboral y evitar se presenten incidentes o accidentes laborales.

IMPORTANCIA DEL TRABAJO EN EQUIPO

Se realizó socialización con el personal, sobre la importancia del trabajo en equipo, ya que es una necesidad para mejorar rendimientos, actitudes y lograr los objetivos del grupo de trabajo y de la empresa, fomentando un sentido de lealtad, seguridad y manteniendo las relaciones positivas en todo el personal.

GRUPO GERSA
CONSTRUCCIONES S.A.S

GRUPO GERSA CONSTRUCCIONES S.A.S
NIT 901843306-4

13. REGISTRO FOTOGRÁFICO

REGISTRO FOTOGRÁFICO	
Fotografía 1.Trabajo en alturas 	Fotografía 2. Trabajo en alturas 
Fotografía 3. Adecuación de las instalaciones 	Fotografía 4. Adecuación de las instalaciones 

14. CONCLUSIÓN

Se realizaron las actividades de Seguridad y Salud en el Trabajo del contrato, garantizando la seguridad del personal que realizo actividades durante la ejecución del contrato, se verifico que durante este periodo no se presentaron incidentes o accidentes laborales.

GRUPO GERSA

CONSTRUCCIONES S.A.S

GRUPO GERSA CONSTRUCCIONES S.A.S
NIT 901843306-4

CERTIFICADOS DE AFILIACIÓN A SEGURIDAD SOCIAL

Asmet Salud EPS SAS
NIT 900935126-7

Sede Nacional / Sector La Estancia
Cra. 4 # 18N - 46

01 8000 913 876
(2) 8 312 000

...cuida la salud de mi familia!

CERTIFICADO DE AFILIACIÓN

(No válido para traslado de EPS, uso de servicios médicos, ni para pago de prestaciones económicas)

Asmet Salud EPS SAS se permite informar que a la fecha, el (la) afiliado(a) SEBASTIAN CAPERA HURTADO identificado(a) con CC 1006419095 se encuentra vinculado(a) al Sistema General de Seguridad Social en Salud por intermedio de Asmet Salud EPS SAS con la siguiente información:

Régimen de afiliación actual:	CONTRIBUTIVO
Nivel de sisbén:	N
Municipio afiliación:	PUERTO RICO, CAQUETA
Zona:	URBANA
Estado:	ACTIVO

Reiteramos nuestra entera disposición para colaborar frente a cualquier inquietud que pueda presentarse en la línea gratuita: 01 8000 913 876 o en el chat virtual de nuestra página WEB www.asmetsalud.org.co. Se firma y se expide en la ciudad de Popayán a los 05 días del mes de agosto de 2026, a solicitud del interesado.

Cordialmente,

Operaciones Nacional

ASMET SALUD EPS SAS

Toda certificación generada es almacenada en base de datos para su verificación, la modificación parcial o total de este documento puede incurrir en un delito.

Fecha:28/07/2026 11:19:30 IP:null - 5C3C771C2536F2CA0528271C7A347ED4068F0742

porvenir
sólo hay uno

SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE FONDOS DE PENSIONES Y CESANTÍAS PORVENIR S.A.

En su condición de administradora del

FONDO DE PENSIONES OBLIGATORIAS PORVENIR

NIT 800.224.808-8

CERTIFICA QUE:

SEBASTIAN CAPERA HURTADO, identificado(a) con cédula de ciudadanía **1.006.419.095**, se encuentra afiliado(a) al **Fondo de Pensiones Obligatorias Porvenir.**

La presente certificación se expide el 5 de Agosto del 2026.

Cordialmente,

Gerencia de Clientes

Tenga en cuenta:

En este momento de su vida, lo que más le conviene es estar en un fondo privado como Porvenir, ¿por que? porque está acumulando semanas, ahorrando dinero y obteniendo rendimiento.

POSITIVA COMPAÑÍA DE SEGUROS

Hacienda

CER_AFI_2026030093723

LA GERENCIA DE AFILIACIONES Y NOVEDADES

CERTIFICA QUE:

SEBASTIAN CAPERA HURTADO identificado con CC. 1006419095 registra la siguiente información en el ramo de Riesgos Laborales:

INFORMACIÓN DEL EMPLEADOR

Nombres y/o Razón Social	GRUPO GERSA CONSTRUCCIONES S.A.S	**Tipo y Numero de Documento**	NI - 901843306

INFORMACIÓN RELACIÓN LABORAL

Fecha de Inicio de Cobertura	2026/08/04	**Tipo de Vinculación**	Dependiente
Estado de Afiliación	Activa	**Fecha Retiro**	No registra
Clase de Riesgo	5	**Código Actividad Económica**	5439001

Esta certificación se expide a los 3 días del mes de agosto del 2026.

Para verificar la autenticidad de este certificado, escanea el código QR incluido o visita nuestra página web. Selecciona la opción "Validar certificados de afiliación" e ingresa el siguiente código: **CC03082026N1006419095A20726229.** Este código es válido por un mes.

Cordialmente,

Gerencia de afiliaciones y novedades ARL

POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS S. A.

Colfondos
del grupo HABITAT

COLFONDOS S.A. PENSIONES Y CESANTIAS

CERTIFICA QUE:

El(la) Señor(a) NOHORA ORJUELA MORENO identificado(a) con C.C No. 1.117.519.701, se encuentra afiliado(a) al Fondo Pensiones Obligatorias NIT 800.227.940-6.

Se expide la presente certificación a solicitud del afiliado(a) el día 13 de mayo de 2025.

El presente certificado es emitido como un archivo PDF y contiene una firma digitalizada válida para todos sus efectos de conformidad con lo dispuesto en la Ley 527 de 1999.

Cualquier inquietud adicional no dude en escribirnos a través de nuestro portal transaccional www.colfondos.com.co opción PQR's, o comuníquese con nuestro Contact Center a través de las siguientes líneas Bogotá 7484888, Barranquilla 386 9888, Bucaramanga 698 5888, Cali 489 9888, Cartagena 694 9888, Medellín 604 2888 y en el resto del país 604 2888.

Leonardo Cáceres García
Gerente Cuentas y Recaudo
Colfondos S.A Pensiones y Cesantías

POSITIVA COMPAÑÍA DE SEGUROS

Hacienda

CER_AFI_2026030093754

LA GERENCIA DE AFILIACIONES Y NOVEDADES

CERTIFICA QUE:

NOHORA DAYANA ORJUELA MORENO identificado con CC. 1117519701 registra la siguiente información en el ramo de Riesgos Laborales:

INFORMACIÓN DEL EMPLEADOR

Nombres y/o Razón Social	GRUPO GERSA CONSTRUCCIONES S.A.S	**Tipo y Numero de Documento**	NI - 901843306

INFORMACIÓN RELACIÓN LABORAL

Fecha de Inicio de Cobertura	2026/08/04	**Tipo de Vinculación**	Dependiente
Estado de Afiliación	Activa	**Fecha Retiro**	No registra
Clase de Riesgo	5	**Código Actividad Económica**	5439001

Esta certificación se expide a los 3 días del mes de agosto del 2026.

Para verificar la autenticidad de este certificado, escanea el código QR incluido o visita nuestra página web. Selecciona la opción "Validar certificados de afiliación" e ingresa el siguiente código: **CC03082026N1117519701A20726261.** Este código es válido por un mes.

Cordialmente,

Gerencia de afiliaciones y novedades ARL

POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS S. A.

Asmet Salud EPS SAS
NIT 900935126-7

Sede Nacional / Sector La Estancia
Cra. 4 # 18N - 46

01 8000 913 876
(2) 8 312 000

...cuida la salud de mi familia !

CERTIFICADO DE AFILIACIÓN

(No válido para traslado de EPS, uso de servicios médicos, ni para pago de prestaciones económicas)

Asmet Salud EPS SAS se permite informar que a la fecha, el (la) afiliado(a) YULIANA HOYOS SIERRA identificado(a) con CC 1006417624 se encuentra vinculado(a) al Sistema General de Seguridad Social en Salud por intermedio de Asmet Salud EPS SAS con la siguiente información:

Régimen de afiliación actual:	CONTRIBUTIVO
Nivel de sisbén:	N
Municipio afiliación:	PUERTO RICO, CAQUETA
Zona:	URBANA
Estado:	ACTIVO

Reiteramos nuestra entera disposición para colaborar frente a cualquier inquietud que pueda presentarse en la línea gratuita: 01 8000 913 876 o en el chat virtual de nuestra página WEB www.asmetsalud.org.co. Se firma y se expide en la ciudad de Popayán a los 05 días del mes de agosto de 2026, a solicitud del interesado.

Cordialmente,

Operaciones Nacional

ASMET SALUD EPS SAS

Toda certificación generada es almacenada en base de datos para su verificación, la modificación parcial o total de este documento puede incurrir en un delito.

Fecha:28/07/2026 11:19:30 IP:null - 5C3C771C2536F2CA0528271C7A347ED4068F0742

porvenir
sólo hay uno

SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE FONDOS DE PENSIONES Y CESANTÍAS PORVENIR S.A.

En su condición de administradora del

FONDO DE PENSIONES OBLIGATORIAS PORVENIR

NIT 800.224.808-8

CERTIFICA QUE:

YULIANA HOYOS SIERRA, identificado(a) con cédula de ciudadanía **1.006.417.624**, se encuentra afiliado(a) al **Fondo de Pensiones Obligatorias Porvenir**.

La presente certificación se expide el 5 de Agosto del 2026.

Cordialmente,

Gerencia de Clientes

Tenga en cuenta:

En este momento de su vida, lo que más le conviene es estar en un fondo privado como Porvenir, ¿por que? porque está acumulando semanas, ahorrando dinero y obteniendo rendimiento.

POSITIVA COMPAÑÍA DE SEGUROS

Hacienda

CER_AFI_2026030095193

LA GERENCIA DE AFILIACIONES Y NOVEDADES

CERTIFICA QUE:

Yuliana Hoyos Sierra identificado con CC. 1006417624 registra la siguiente información en el ramo de Riesgos Laborales:

INFORMACIÓN DEL EMPLEADOR

Nombres y/o Razón Social	GRUPO GERSA CONSTRUCCIONES S.A.S	**Tipo y Numero de Documento**	NI - 901843306

INFORMACIÓN RELACIÓN LABORAL

Fecha de Inicio de Cobertura	2026/08/04	**Tipo de Vinculación**	Dependiente
Estado de Afiliación	Activa	**Fecha Retiro**	No registra
Clase de Riesgo	5	**Código Actividad Económica**	5439001

Esta certificación se expide a los 3 días del mes de agosto del 2026.

Para verificar la autenticidad de este certificado, escanea el código QR incluido o visita nuestra página web. Selecciona la opción "Validar certificados de afiliación" e ingresa el siguiente código: **CC03082026N1006417624A20727696.** Este código es válido por un mes.

Cordialmente,

Gerencia de afiliaciones y novedades ARL

POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS S. A.

porvenir
sólo hay uno

SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE FONDOS DE PENSIONES Y CESANTÍAS PORVENIR S.A.

En su condición de administradora del

FONDO DE PENSIONES OBLIGATORIAS PORVENIR

NIT 800.224.808-8

CERTIFICA QUE:

BLAUMER RAMIREZ ARCINIEGAS, identificado(a) con cédula de ciudadanía **1.022.963.371**, se encuentra afiliado(a) al **Fondo de Pensiones Obligatorias Porvenir**.

La presente certificación se expide el 6 de Agosto del 2026.

Cordialmente,

Gerencia de Clientes

Tenga en cuenta:

Es importante que sea constante en realizar los aportes obligatorios para su pensión, así lograría recibir el ingreso que desea cuando obtenga su beneficio pensional.

POSITIVA COMPAÑÍA DE SEGUROS

Hacienda

CER_AFI_2026030244638

LA GERENCIA DE AFILIACIONES Y NOVEDADES

CERTIFICA QUE:

BLAUMER RAMIREZ ARCINIEGAS identificado con CC. 1022963371 registra la siguiente información en el ramo de Riesgos Laborales:

INFORMACIÓN DEL EMPLEADOR

Nombres y/o Razón Social	GRUPO GERSA CONSTRUCCIONES S.A.S	**Tipo y Numero de Documento**	NI - 901843306

INFORMACIÓN RELACIÓN LABORAL

Fecha de Inicio de Cobertura	2025/05/20	**Tipo de Vinculación**	Dependiente
Estado de Afiliación	Activa	**Fecha Retiro**	No registra
Clase de Riesgo	5	**Código Actividad Económica**	5439001

Esta certificación se expide a los 6 días del mes de agosto del 2026.

Para verificar la autenticidad de este certificado, escanea el código QR incluido o visita nuestra página web. Selecciona la opción "Validar certificados de afiliación" e ingresa el siguiente código: **CC06082026N1022963371A20871855.** Este código es válido por un mes.

Cordialmente,

Gerencia de afiliaciones y novedades ARL

POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS S. A.

POSITIVA COMPAÑÍA DE SEGUROS

Hacienda

CER_AFI_2026030286961

LA GERENCIA DE AFILIACIONES Y NOVEDADES

CERTIFICA QUE:

Libardo Hernandez Guaqueta identificado con CC. 96359686 registra la siguiente información en el ramo de Riesgos Laborales:

INFORMACIÓN DEL EMPLEADOR

Nombres y/o Razón Social	GRUPO GERSA CONSTRUCCIONES S.A.S	**Tipo y Numero de Documento**	NI - 901843306

INFORMACIÓN RELACIÓN LABORAL

Fecha de Inicio de Cobertura	2026/08/07	**Tipo de Vinculación**	Dependiente
Estado de Afiliación	Activa	**Fecha Retiro**	No registra
Clase de Riesgo	5	**Código Actividad Económica**	5439001

Esta certificación se expide a los 6 días del mes de agosto del 2026.

Para verificar la autenticidad de este certificado, escanea el código QR incluido o visita nuestra página web. Selecciona la opción "Validar certificados de afiliación" e ingresa el siguiente código: **CC06082026N96359686A20912533.** Este código es válido por un mes.

Cordialmente,

Gerencia de afiliaciones y novedades ARL

POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS S. A.

530

CER_AFI_2026030286955

LA GERENCIA DE AFILIACIONES Y NOVEDADES

CERTIFICA QUE:

ORLANDO GUZMAN REYES identificado con CC. 96359905 registra la siguiente información en el ramo de Riesgos Laborales:

INFORMACIÓN DEL EMPLEADOR

Nombres y/o Razón Social	GRUPO GERSA CONSTRUCCIONES S.A.S	**Tipo y Numero de Documento**	NI - 901843306

INFORMACIÓN RELACIÓN LABORAL

Fecha de Inicio de Cobertura	2026/08/07	**Tipo de Vinculación**	Dependiente
Estado de Afiliación	Activa	**Fecha Retiro**	No registra
Clase de Riesgo	5	**Código Actividad Económica**	5439001

Esta certificación se expide a los 6 días del mes de agosto del 2026.

Para verificar la autenticidad de este certificado, escanea el código QR incluido o visita nuestra página web. Selecciona la opción "Validar certificados de afiliación" e ingresa el siguiente código: **CC06082026N96359905A20912527.** Este código es válido por un mes.

Cordialmente,

Gerencia de afiliaciones y novedades ARL

POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS S. A.

porvenir
sólo hay uno

SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE FONDOS DE PENSIONES Y CESANTÍAS PORVENIR

PORVENIR S.A.

En su condición de administradora del

FONDO DE CESANTÍAS PORVENIR

NIT 800.170.043-7

CERTIFICA QUE:

ORLANDO GUZMAN REYES, identificado(a) con cédula de ciudadanía **96.359.905**, se encuentra afiliado(a) al **AL FONDO DE CESANTÍAS PORVENIR**.

La presente certificación se expide el 7 de Agosto del 2026.

Cordialmente,

Gerencia de Clientes

GRUPO GERSA

CONSTRUCCIONES S.A.S

GRUPO GERSA CONSTRUCCIONES S.A.S
NIT 901843306-4

REGISTRO DE ASISTENCIA A CAPACITACIÓN

GRUPO GERSA CONSTRUCCIONES S.A.S

SISTEMA DE GESTION DE LASEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	
GRUPO GERSA CONSTRUCCIONES SAS	
FORMATO DE REGISTRO DE ASISTENCIA	Codigo: FT-SST-026 Fecha: Mayo-2025 Versión: 001 Página 1 de 1

OBRA

"MEJORAMIENTO DE LAS INSTALACIONES DEL PALACIO MUNICIPAL PARA EL FORTALECIMIENTO A LA GESTIÓN Y DIRECCION DE LA ADMINISTRACIÓN TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE PUERTO RICO CAQUETÁ".

DD	MM	AA
10	8	2025

ACTIVIDAD REALIZADA	
Inducción	X
Reinducción	
Divulgaciones	
Charlas de Seguridad	
Seminario / Taller / Curso	
Capacitación	
Otra	

TEMAS TRATADOS

INDUCCIÓN SG-SST: Se realizo proceso de inducción al personal, se dio a conocer las politicas, reglamentos internos y normas de seguridad y salud en el trabajo estipulados por la empresa, las cuales se deben acatar durante el proceso de vinculación y ejecución de actividades constructivas.

	Nombre del Trabajador	Cédula de Ciudadania	Cargo	Firma
1	SEBASTIAN CAPERA HURTADO	1006419095	RESIDENTE	Sebastian C
2	YULIANA HOYOS	1006417624	MUJER	yuliana H
3	LIBARDO HERNANDEZ	—	AYUDANTE	Libardo h
4	ORLANDO GUZMAN REYES	96359905	AYUDANTE	Orlando
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				
21				
22				
23				
24				

Observaciones:

Persona responsable de la actividad

Nombre	Firma
Nora juliana Orjuela Moreno	Nora J. Orjuela

GRUPO GERSA
CONSTRUCCIONES S.A.S

SISTEMA DE GESTION DE LASEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	
GRUPO GERSA CONSTRUCCIONES SAS	
FORMATO DE REGISTRO DE ASISTENCIA	Codigo: FT-SST-026 Fecha: Mayo-2025 Versión: 001 Página 1 de 1

OBRA	DD	MM	AA
"MEJORAMIENTO DE LAS INSTALACIONES DEL PALACIO MUNICIPAL PARA EL FORTALECIMIENTO A LA GESTIÓN Y DIRECCION DE LA ADMINISTRACIÓN TERRITORIAL DEL MUNICIPIO	17	8	2026

ACTIVIDAD REALIZADA		TEMAS TRATADOS
Inducción		**Caracterización y exposición de peligros en el lugar de trabajo:** se le indica al personal la importancia del diligenciamiento del permiso de trabajo y de la inspección a los lugares en obra antes de dar inicio a las actividades constructuvas, con el fin de identificar los peligros a los que se exponen durante la jornada laboral y evitar se presenten incidentes o accidentes laborales.
Reinducción		
Divulgaciones		
Charlas de Seguridad		
Seminario / Taller / Curso		
Capacitación	X	
Otra:		

	Nombre del Trabajador	édula de Ciudadan	Cargo	Firma
1	SEBASTIAN CAPERA HURTADO	1006419095	RESIDENTE	Sebastian C
2	YULIANA HOYOS	1006417624	MUJER	yuliana H
3	LIBARDO HERNANDEZ	—	AYUDANTE	Libardo h
4	ORLANDO GUZMAN REYES	96359905	AYUDANTE	Orlando
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				

Observaciones:

Persona responsable de la actividad

Nombre	Firma
Nora yuliana Oyuela	Nora y oyuela

GRUPO GERSA CONSTRUCCIONES S.A.S	SISTEMA DE GESTION DE LASEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	
	GRUPO GERSA CONSTRUCCIONES SAS	
	FORMATO DE REGISTRO DE ASISTENCIA	Codigo: FT-SST-026 Fecha: Mayo-2025 Versión: 001 Página 1 de 1

OBRA	DD	MM	AA
"MEJORAMIENTO DE LAS INSTALACIONES DEL PALACIO MUNICIPAL PARA EL FORTALECIMIENTO A LA GESTIÓN Y DIRECCION DE LA ADMINISTRACIÓN TERRITORIAL DEL MUNICIPIO	14	8	2026

ACTIVIDAD REALIZADA		TEMAS TRATADOS
Inducción		Durante el proceso de vinculación del personal, se realizo la entrega de elementos de protección personal para la ejecución del trabajo, los cuales son de uso obligatorio ya que son una barrera de defensa que ayuda a mitigar las lesiones, durante la exposición a los riesgos en el trabajo.
Reinducción		
Divulgaciones		
Charlas de Seguridad	X	
Seminario / Taller / Curso		
Capacitación		
Otra: ENTREGA DE ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONAL	X	

	Nombre del Trabajador	édula de Ciudadan	Cargo	Firma
1	SEBASTIAN CAPERA HURTADO	1006419095	RESIDENTE	Sebastian C.
2	YULIANA HOYOS	1006417624	MUJER	Yuliana H
3	LIBARDO HERNANDEZ	—	AYUDANTE	Libardo h
4	ORLANDO GUZMAN REYES	96359905	AYUDANTE	Orlando
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				

Observaciones:

Persona responsable de la actividad

Nombre	Firma
Nora juliana Orjuela	Nora J. Orjuela

GRUPO GERSA CONSTRUCCIONES S.A.S	SISTEMA DE GESTION DE LASEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO		
	GRUPO GERSA CONSTRUCCIONES SAS		
	FORMATO DE REGISTRO DE ASISTENCIA	Codigo: FT-SST-026 Fecha: Mayo-2025 Versión: 001 Página 1 de 1	

OBRA	DD	MM	AA
"MEJORAMIENTO DE LAS INSTALACIONES DEL PALACIO MUNICIPAL PARA EL FORTALECIMIENTO A LA GESTIÓN Y DIRECCION DE LA ADMINISTRACIÓN TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE PUERTO RICO CAQUETÁ",	21	8	2026

ACTIVIDAD REALIZADA		TEMAS TRATADOS
Inducción		Se realizó socialización con el personal, sobre la importancia del trabajo en equipo, ya que es una necesidad para mejorar rendimientos, actitudes y lograr los objetivos del grupo de trabajo y de la empresa, fomentando un sentido de lealtad, seguridad y manteniendo las relaciones positivas en todo el personal.
Reinducción		
Divulgaciones		
Charlas de Seguridad	X	
Seminario / Taller / Curso		
Capacitación		
Otra:		

	Nombre del Trabajador	Cédula de Ciudadanía	Cargo	Firma
1	SEBASTIAN CAPERA HURTADO	1006419095	RESIDENTE	Sebastian C.
2	YULIANA HOYOS	1006417624	MUJER	Yuliana H
3	LIBARDO HERNANDEZ		AYUDANTE	Libardo h
4	ORLANDO GUZMAN REYES	96359905	AYUDANTE	Orlando
18				

Observaciones:

Persona responsable de la actividad

Nombre	Firma
Nora juliana orjuela	Nora J. Orjuela

GRUPO GERSA
CONSTRUCCIONES S.A.S

SISTEMA DE GESTION DE LA SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

GRUPO GERSA CONSTRUCCIONES S.A.S.

Código: PA-SST-F-004

Versión:1

Fecha de Aprobación: Agosto 2026

ORDEN Y PERMISO DE TRABAJO

1. INFORMACIÓN DE LA ORDEN DE TRABAJO

Fecha	06/08/2026	**Hora inicio desplazamiento**	8:00AM	**Hora final desplazamiento**	04:00pm		
Descripción Labor a Realizar	Mejoramiento de las instalaciones del Palacio Municipal.						
Barrio/Vereda y Municipio de Labor	Puerto Rico - caquetá						
Tipo de Trabajo	Trabajo en Alturas	X	Revisiones	X	Control de Vegetación		Otro
Altura aproximada de trabajo							
Observaciones	El personal uso los EEP Adecuados						
Nombre y cédula quien ordena	Nora J. Orjuela			**Firma**	Nora J. Orjuela		

2. PERSONAL AUTORIZADO PARA REALIZAR EL TRABAJO

	Verificación del personal: Estado de salud bueno, con capacidad de trabajo en equipo, escucha, disposición , temperamento calmado y buena coordinación motora
	Verificación reunión Pre operacional: Socialización de procedimientos y asignación de roles a cada trabajador.

Nombre completo del trabajador	Identificación	Cargo	EPS	Firma
Orlando Guzman R	96359.905	Ayudante	Asmet Salud	Orlando G

3. LISTA DE CHEQUEO APLICADA EN EL SITIO DE TRABAJO

Fecha	06/08/2026	**Hora inicio labor**	8:30AM	**Hora terminación labor**	4:00Pm

3.1 Controles	**SI**	**NO**	**N/A**
Se cuenta con los EP en óptimas condiciones	X		
Quienes realizan trabajo en alturas están certificados para hacerlo	X		
Se verificó la estructura, y está en condiciones de poder laborar en ella	X		
Se cuenta con el sistema de acceso acorde al trabajo (Escalera, Pretales, Andamios y Cuerdas)	X		
Se cuenta con el sistema de protección contra caídas acorde al sistema de acceso	X		
Se verificó los puntos de anclaje	X		
3.2 Identificación de riesgos	**SI**	**NO**	**N/A**
Existe riesgo eléctrico	X		
Existe Riesgo mecánico	X		
Existen riesgo locativo	X		
Se labora en horario nocturno		X	
Hay tráfico vehicular	X		
Puede existir proyección de partículas		X	
Existe riesgo de caída de objetos	X		
Existe riesgo de caída desde las alturas	X		

4. DATOS DEL COORDINADOR ENCARGADO DE VERIFICAR EN EL SITIO DE TRABAJO

Nombre y cédula del coordinador	Nora Juliana Orjuela Moreno
Firma del Coordinador	Nora Orjuela.

5. DATO DEL CIERRE

Observaciones del cierre

GRUPO GERSA
CONSTRUCCIONES S.A.S

SISTEMA DE GESTION DE LA SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

GRUPO GERSA CONSTRUCCIONES S.A.S.

Código: PA-SST-F-004

Versión:1

Fecha de Aprobación: Agosto 2026

ORDEN Y PERMISO DE TRABAJO

1. INFORMACIÓN DE LA ORDEN DE TRABAJO

Fecha	12/08/2026	Hora inicio desplazamiento	8:00 AM
Hora final desplazamiento	4:pm		
Descripción Labor a Realizar	Mejoramiento de las instalaciones del palacio Municipal.		
Barrio/Vereda y Municipio de Labor	Puerto Rico – caqueta		

Tipo de Trabajo	Trabajo en Alturas	X	Revisiones	X	Control de Vegetación		Otro

Altura aproximada de trabajo	
Observaciones	
Nombre y cédula quien ordena	Nora Juliana Oyuela Moreno
Firma	Nora Oyuela

2. PERSONAL AUTORIZADO PARA REALIZAR EL TRABAJO

Verificación del personal: Estado de salud bueno, con capacidad de trabajo en equipo, escucha, disposición , temperamento calmado y buena coordinación motora

Verificación reunión Pre operacional: Socialización de procedimientos y asignación de roles a cada trabajador.

Nombre completo del trabajador	Identificación	Cargo	EPS	Firma
Orlando Guzman R	96359905	Ayudante	Asmetsalud	Orlando

3. LISTA DE CHEQUEO APLICADA EN EL SITIO DE TRABAJO

Fecha		Hora inicio labor		Hora terminación labor	

3.1 Controles	SI	NO	N/A
Se cuenta con los EP en óptimas condiciones	X		
Quienes realizan trabajo en alturas están certificados para hacerlo	X		
Se verificó la estructura, y está en condiciones de poder laborar en ella	X		
Se cuenta con el sistema de acceso acorde al trabajo (Escalera, Pretales, Andamios y Cuerdas)	X		
Se cuenta con el sistema de protección contra caídas acorde al sistema de acceso	X		
Se verificó los puntos de anclaje	X		

3.2 Identificación de riesgos	SI	NO	N/A
Existe riesgo eléctrico	X		
Existe Riesgo mecánico	X		
Existen riesgo locativo	X		
Se labora en horario nocturno		X	
Hay tráfico vehicular	X		
Puede existir proyección de partículas		X	
Existe riesgo de caída de objetos	X		
Existe riesgo de caída desde las alturas	X		

4. DATOS DEL COORDINADOR ENCARGADO DE VERIFICAR EN EL SITIO DE TRABAJO

Nombre y cédula del coordinador	Nora Juliana Oyuela Moreno
Firma del Coordinador	Nora Oyuela

5. DATO DEL CIERRE

Observaciones del cierre

GRUPO GERSA
CONSTRUCCIONES S.A.S

SISTEMA DE GESTION DE LA SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	Código: PA-SST-F-004
GRUPO GERSA CONSTRUCCIONES S.A.S.	Versión:1
	Fecha de Aprobación: Agosto 2026

ORDEN Y PERMISO DE TRABAJO

1. INFORMACIÓN DE LA ORDEN DE TRABAJO

Fecha	20/08/2026	Hora inicio desplazamiento	8:00AM	Hora final desplazamiento	4pm		
Descripción Labor a Realizar	Mejramiento de las instalaciones del palacio Municipal.						
Barrio/Vereda y Municipio de Labor	Puerto Rico - caqueta						
Tipo de Trabajo	Trabajo en Alturas	X	Revisiones	X	Control de Vegetación		Otro
Altura aproximada de trabajo							
Observaciones							
Nombre y cédula quien ordena	Nora juliana Orjuela		Firma	Nora Orjuela			

2. PERSONAL AUTORIZADO PARA REALIZAR EL TRABAJO

	Verificación del personal: Estado de salud bueno, con capacidad de trabajo en equipo, escucha, disposición , temperamento calmado y buena coordinación motora
	Verificación reunión Pre operacional: Socialización de procedimientos y asignación de roles a cada trabajador.

Nombre completo del trabajador	Identificación	Cargo	EPS	Firma
Orlando Guzman R	96359905	Ayudante	Asmet Salud	Orlando

3. LISTA DE CHEQUEO APLICADA EN EL SITIO DE TRABAJO

Fecha		Hora inicio labor		Hora terminación labor	

3.1 Controles	SI	NO	N/A
Se cuenta con los EP en óptimas condiciones	X		
Quienes realizan trabajo en alturas están certificados para hacerlo	X		
Se verificó la estructura, y está en condiciones de poder laborar en ella	X		
Se cuenta con el sistema de acceso acorde al trabajo (Escalera, Pretales, Andamios y Cuerdas)	X		
Se cuenta con el sistema de protección contra caídas acorde al sistema de acceso	X		
Se verificó los puntos de anclaje	X		
3.2 Identificación de riesgos	**SI**	**NO**	**N/A**
Existe riesgo eléctrico	X		
Existe Riesgo mecánico	X		
Existen riesgo locativo	X		
Se labora en horario nocturno		X	
Hay tráfico vehicular	X		
Puede existir proyección de particulas	X		
Existe riesgo de caída de objetos	X		
Existe riesgo de caida desde las alturas	X		

4. DATOS DEL COORDINADOR ENCARGADO DE VERIFICAR EN EL SITIO DE TRABAJO

Nombre y cédula del coordinador	Nora juliana Orjuela Moreno
Firma del Coordinador	Nora J. Orjuela

5. DATO DEL CIERRE

Observaciones del cierre

GRUPO GERSA CONSTRUCCIONES S.A.S

SISTEMA DE GESTION DE LA SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	Código: PA-SST-F-004
GRUPO GERSA CONSTRUCCIONES S.A.S.	Versión:1
	Fecha de Aprobación: Agosto 2026

ORDEN Y PERMISO DE TRABAJO

1. INFORMACIÓN DE LA ORDEN DE TRABAJO

Fecha	27/08/2026	Hora inicio desplazamiento	8:00 AM	Hora final desplazamiento	4PM		
Descripción Labor a Realizar	Mejoramiento de las instalaciones del palacio Municipal.						
Barrio/Vereda y Municipio de Labor	Puerto Rico – Caqueta						
Tipo de Trabajo	Trabajo en Alturas	X	Revisiones	X	Control de Vegetación		Otro
Altura aproximada de trabajo	7,20 mts						
Observaciones							
Nombre y cédula quien ordena	Nora Juliana Orjuela	Firma	Nora Orjuela				

2. PERSONAL AUTORIZADO PARA REALIZAR EL TRABAJO

	Verificación del personal: Estado de salud bueno, con capacidad de trabajo en equipo, escucha, disposición, temperamento calmado y buena coordinación motora
	Verificación reunión Pre operacional: Socialización de procedimientos y asignación de roles a cada trabajador.

Nombre completo del trabajador	Identificación	Cargo	EPS	Firma
Orlando Guzman R	9835995	Ayudante	Asmet salud	Orlando

3. LISTA DE CHEQUEO APLICADA EN EL SITIO DE TRABAJO

Fecha		Hora inicio labor		Hora terminación labor	

3.1 Controles	SI	NO	N/A
Se cuenta con los EP en óptimas condiciones	X		
Quienes realizan trabajo en alturas están certificados para hacerlo	X		
Se verificó la estructura, y está en condiciones de poder laborar en ella	X		
Se cuenta con el sistema de acceso acorde al trabajo (Escalera, Pretales, Andamios y Cuerdas)	X		
Se cuenta con el sistema de protección contra caidas acorde al sistema de acceso	X		
Se verificó los puntos de anclaje	X		
3.2 Identificación de riesgos	**SI**	**NO**	**N/A**
Existe riesgo eléctrico	X		
Existe Riesgo mecánico	X		
Existen riesgo locativo	X		
Se labora en horario nocturno		X	
Hay tráfico vehicular	X		
Puede existir proyección de partículas	X		
Existe riesgo de caída de objetos	X		
Existe riesgo de caída desde las alturas	X		

4. DATOS DEL COORDINADOR ENCARGADO DE VERIFICAR EN EL SITIO DE TRABAJO

Nombre y cédula del coordinador	Nora Juliana Orjuela Moreno
Firma del Coordinador	Nora J. Orjuela

5. DATO DEL CIERRE

Observaciones del cierre

GRUPO GERSA

CONSTRUCCIONES S.A.S

GRUPO GERSA CONSTRUCCIONES S.A.S
NIT 901843306-4

FORMATO PERMISO PARA TRABAJO EN ALLTURAS

SERPROI
COLOMBIA
SERPROI SERVICIOS PROFESIONALES DE COLOMBIA S.A.S

CERTIFICADO DE CAPACITACIÓN Y ENTRENAMIENTO PARA TRABAJO EN ALTURAS

Ministerio de Trabajo Nº 08SE2021220100000043015 del 26 de julio de 2021
Certificación NTC 6072 Bureau Veritas N° CO24.00440 N° Acreditación ONAC 09-CPR-008
Resolución N° 7122 de Secretaria de Salud del Meta del 26 de Enero del 2021
Resolución N°1500-67.10/2647 de Secretaria de Educación del 28 de Noviembre del 2022

En cumplimiento con la resolución 4272 del 2021 y demás normas complementarias

CERTIFICA QUE:

ORLANDO GUZMAN REYES

CC: 96.359.905

Realizó el curso de:

TRABAJADOR AUTORIZADO

Con una intensidad de (32) horas
Realizado en la ciudad de Villavicencio, del 24 de junio al 26 de junio de 2026
Se Expide el certificado en la ciudad de Villavicencio, el 26 de junio de 2026

Código de validación: SC054810

LUIS EDUARDO RAMIREZ VANEGAS
Resolucion No. 25-4080/2013
Entrenador TSA. 37544612

ANDERSON HERRERA DIAZ
Representante Legal
Entrenador TSA Reg. 37544429

Para verificar la autenticidad de este documento dirijase a la pagina www.serproicolombia.com
Mz 18 Cs 8 Urb. Valles El Verge, Villavicencio - Meta

S43

GRUPO GERSA
CONSTRUCCIONES S.A.S

)RMATO PERMISO DE TRABAJO EN ALTURAS - RESOLUCIÓN 4272 DE 2021

"MEJORAMIENTO DE LAS INSTALACIONES DEL PALACIO MUNICIPAL PARA EL FORTALECIMIENTO A LA GESTIÓN Y DIRECCION DE LA ADMINISTRACIÓN TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE PUERTO RICO CAQUETÁ".

Empresa:	GRUPO GERSA CONSTRUCCIONES SAS	Fecha:	06/08/2026
Lugar del trabajo:	Puerto Rico	Ciudad:	Puerto Rico
Área/Proceso:	SST	Hora inicio:	8:00Am
Actividad a realizar:	Mejramiento de instalaciones	Hora finalización:	4:00pm
Altura aproximada (m):	7,20 mts	Tipo de trabajo (Interno/Externo):	Externo
Coordinador de trabajo en alturas:	Nora Orjuela M	Cargo:	SST
Trabajador autorizado 1:	Orlando Guzman	Documento:	96359905
Trabajador autorizado 2:		Documento:	

LISTA DE VERIFICACIÓN PREOPERACIONAL

Permiso de trabajo diligenciado	Sí	✓	No	
Certificado vigente de trabajo en alturas	Sí	✓	No	
Inspección de arnés y eslingas	Sí	✓	No	
Inspección de conectores y mosquetones	Sí	✓	No	
Línea de vida instalada	Sí	✓	No	
Casco con barbuquejo	Sí	✓	No	
Guantes y calzado de seguridad	Sí	✓	No	
Condiciones climáticas favorables	Sí	✓	No	
Área señalizada y aislada	Sí	✓	No	

ANÁLISIS DE RIESGOS Y CONTROLES

Peligro identificado: Alturas	Riesgo: caida	Control implementado	EPP Adecuados	

S44

EQUIPOS DE PROTECCIÓN CONTRA CAÍDAS				
Arnés de cuerpo completo	Cumple	✓	No cumple	
Eslinga con absorbedor	Cumple		No cumple	X
Retráctil	Cumple		No cumple	X
Linea de vida	Cumple	✓	No cumple	
Anclaje	Cumple	✓	No cumple	
Casco con barbuquejo	Cumple	✓	No cumple	
PLAN DE RESCATE Y EMERGENCIAS				
Existe plan de rescate específico para la actividad.	—			
Se cuenta con kit de rescate disponible.	—			
Personal capacitado para rescate				
AUTORIZACIÓN DEL TRABAJO				
Nombre y firma del Coordinador de Trabajo en Alturas	Nora Juliana Orjuela M.			
Cierre del permiso (Hora / Observaciones)	4:00Pm.			

GRUPO GERSA
CONSTRUCCIONES S.A.S

)RMATO PERMISO DE TRABAJO EN ALTURAS - RESOLUCIÓN 4272 DE 2021

"MEJORAMIENTO DE LAS INSTALACIONES DEL PALACIO MUNICIPAL PARA EL FORTALECIMIENTO A LA GESTIÓN Y DIRECCION DE LA ADMINISTRACIÓN TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE PUERTO RICO CAQUETÁ".

Empresa:	GRUPO GERSA CONSTRUCCIONES SAS	Fecha:	10-15 Agosto
Lugar del trabajo:	Puerto Rico	Ciudad:	Puerto Rico
Área/Proceso:	SST	Hora inicio:	8:00 am
Actividad a realizar:		Hora finalización:	4:00 p/m
Altura aproximada (m):	7,20 m-s	Tipo de trabajo (Interno/Externo):	Interno
Coordinador de trabajo en alturas:	Nora Arjuela M	Cargo:	SST
Trabajador autorizado 1:	Orlando Guzman	Documento:	96359905
Trabajador autorizado 2:		Documento:	

LISTA DE VERIFICACIÓN PREOPERACIONAL

Permiso de trabajo diligenciado	Sí	✓	No	
Certificado vigente de trabajo en alturas	Sí	✓	No	
Inspección de arnés y eslingas	Sí	✓	No	
Inspección de conectores y mosquetones	Sí	✓	No	
Línea de vida instalada	Sí	✓	No	
Casco con barbuquejo	Sí	✓	No	
Guantes y calzado de seguridad	Sí	✓	No	
Condiciones climáticas favorables	Sí	✓	No	
Área señalizada y aislada	Sí	✓	No	

ANÁLISIS DE RIESGOS Y CONTROLES

Peligro identificado	Riesgo	Control implementado		
Alturas	caida		EPP Adecuados	

EQUIPOS DE PROTECCIÓN CONTRA CAÍDAS				
Arnes de cuerpo completo	Cumple	✓	No cumple	
Eslinga con absorbedor	Cumple		No cumple	X
Retractil	Cumple		No cumple	X
Linea de vida	Cumple	✓	No cumple	
Anclaje	Cumple	✓	No cumple	
Casco con barbuquejo	Cumple	✓	No cumple	
PLAN DE RESCATE Y EMERGENCIAS				
Existe plan de rescate especifico para la actividad.	—			
Se cuenta con kit de rescate disponible.	—			
Personal capacitado para rescate				
AUTORIZACIÓN DEL TRABAJO				
Nombre y firma del Coordinador de Trabajo en Alturas	Nora Juliana Orjuela Moreno			
Cierre del permiso (Hora / Observaciones)	4:00 pm.			

EQUIPOS DE PROTECCIÓN CONTRA CAÍDAS				
Arnés de cuerpo completo	Cumple	✓	No cumple	
Eslinga con absorbedor	Cumple		No cumple	X
Retráctil	Cumple		No cumple	X
Línea de vida	Cumple	✓	No cumple	
Anclaje	Cumple	✓	No cumple	
Casco con barbuquejo	Cumple	✓	No cumple	
PLAN DE RESCATE Y EMERGENCIAS				
Existe plan de rescate especifico para la actividad.	—			
Se cuenta con kit de rescate disponible.	—			
Personal capacitado para rescate				
AUTORIZACIÓN DEL TRABAJO				
Nombre y firma del Coordinador de Trabajo en Alturas	Nora Juliana Orjuela M.			
Cierre del permiso (Hora / Observaciones)	4:00Pm.			

GRUPO GERSA
CONSTRUCCIONES S.A.S

)RMATO PERMISO DE TRABAJO EN ALTURAS - RESOLUCIÓN 4272 DE 2021

"MEJORAMIENTO DE LAS INSTALACIONES DEL PALACIO MUNICIPAL PARA EL FORTALECIMIENTO A LA GESTIÓN Y DIRECCION DE LA ADMINISTRACIÓN TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE PUERTO RICO CAQUETÁ".

Empresa:	GRUPO GERSA CONSTRUCCIONES SAS	Fecha:	10-15 AGOSTO
Lugar del trabajo:	Puerto Rico	Ciudad:	Puerto Rico
Área/Proceso:	SST	Hora inicio:	8:00am
Actividad a realizar:		Hora finalización:	4:00pm
Altura aproximada (m):	7,20 mts	Tipo de trabajo (Interno/Externo):	Interno
Coordinador de trabajo en alturas:	Nora Oyuela M	Cargo:	SST
Trabajador autorizado 1:	Orlando Guzman	Documento:	9835905
Trabajador autorizado 2:		Documento:	

LISTA DE VERIFICACIÓN PREOPERACIONAL

Permiso de trabajo diligenciado	Sí	✓	No	
Certificado vigente de trabajo en alturas	Sí	✓	No	
Inspección de arnés y eslingas	Sí	✓	No	
Inspección de conectores y mosquetones	Sí	✓	No	
Línea de vida instalada	Sí	✓	No	
Casco con barbuquejo	Sí	✓	No	
Guantes y calzado de seguridad	Sí	✓	No	
Condiciones climáticas favorables	Sí	✓	No	
Área señalizada y aislada	Sí	✓	No	

ANÁLISIS DE RIESGOS Y CONTROLES

Peligro identificado Alturas	Riesgo caida	Control implementado	EPP Adecuados	

EQUIPOS DE PROTECCIÓN CONTRA CAÍDAS				
Arnés de cuerpo completo	Cumple	✓	No cumple	
Eslinga con absorbedor	Cumple		No cumple	X
Retráctil	Cumple		No cumple	X
Línea de vida	Cumple	✓	No cumple	
Anclaje	Cumple	✓	No cumple	
Casco con barbuquejo	Cumple	✓	No cumple	
PLAN DE RESCATE Y EMERGENCIAS				
Existe plan de rescate específico para la actividad.	—			
Se cuenta con kit de rescate disponible.	—			
Personal capacitado para rescate				
AUTORIZACIÓN DEL TRABAJO				
Nombre y firma del Coordinador de Trabajo en Alturas	Nora Juliana Oyuela Moreno			
Cierre del permiso (Hora / Observaciones)	4:00 pm.			

GRUPO GERSA

CONSTRUCCIONES S.A.S

GRUPO GERSA CONSTRUCCIONES S.A.S
NIT 901843306-4

PLANILLA DE PAGO SEGURIDAD SOCIAL (AGOSTO)

RESUMEN PLANILLA PAGADA



DATOS GENERALES DEL APORTANTE

IDENTIFICACIÓN	DV	RAZÓN SOCIAL	CLASE	CÓDIGO	ARL	F. PRESENTACIÓN	ACT. ECO	TIPO DE EMPRESA
NI 901843308	4	GRUPO GERSA CONSTRUCCIONES S.A.S	B	0	POSITIVA - 14-23	ÚNICA	4290	Jurídica
MUN-DEP	DIRECCIÓN		TELÉFONO		EMAIL			EXENTO DE PARAFISCALES
18-592	CL 6 CON CR 11 B 17 BRR LAS DAMAS		3224481434		GRUPOGERSACONSTRUCCIONES@GMAIL.COM			S

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACIÓN

PERÍODO PENSIÓN	PERÍODO SALUD	PLANILLA	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO	CENTRO DE TRABAJO	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	VALOR PAGO	INTERÉS X MORA	ENTIDAD RECAUDO
2026-08	2026-09	38483251	E	2026-08-28	TODOS LOS CENTROS	TODOS	TODOS	1.988.700	0	BANCOLOMBIA
Nº AFILIADOS	REF. DE PAGO (PIN)	FECHA LIMITE PAGO	ESTADO PLANILLA							
5 de 5	38483251	2026-09-02	Pagada							

EMPLEADO					NOVEDADES																																			DÍAS				PENSIÓN				SALUD			CCF			RIESGOS		TARIFA	PARAF	SENA	ICBF	ESAP	MIN				
N.	ID	EMPLEADO	SALARIO	MODALIDAD DE SALARIO	ING	FECHA ING	RET	FECHA RET	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	FECHA VSP	VTE	VST	SLN	FECHA INICIO SLN	FECHA FIN SLN	IGE	FECHA INICIO IGE	FECHA FIN IGE	LMA	FECHA INICIO LMA	FECHA FIN LMA	VAC	FECHA INICIO VAC	FECHA FIN VAC	AVP	VCT	FECHA INICIO VCT	FECHA FIN VCT	IRL	FECHA INICIO IRL	FECHA FIN IRL	EPST	AFPT	AFP	EPS	CCF	ARL	NOMBRE	IBC	Cot	FNSOL	FNSUB	NOMBRE	IBC	Cot	NOMBRE	IBC	Cot	IBC	Cot.	ARL	IBC	Cot.	Cot.	Cot.	Cot.	Cot.	Tipo Cot.	Sub. Tipo Cot.	Total	Exento de Parafiscales	Actividad Económica
1	CC 96359666	HERNANDEZ GUAQUETA LIBARDO	1.750.905	F	X	2026/08/07	X	2026/08/31																									0					24	24	24	24	PORVENIR-230301	1.400.724	224.200	0	0	ESSC ASMET SALUD-ESSC62	1.400.724	56.100	COMFACA-CCF13	1.400.724	56.100	1.400.724	97.900	0,06960	0	0	0	0	0	01	0	433.900	S	5422001
2	CC 96359905	GUZMAN REYES ORLANDO	1.750.905	F	X	2026/08/07	X	2026/08/31																									0					24	24	24	24	COLPENSION-25-25-14	1.400.724	224.200	0	0	ESSC ASMET SALUD-ESSC62	1.400.724	56.100	COMFACA-CCF13	1.400.724	56.100	1.400.724	97.900	0,06960	0	0	0	0	0	01	0	433.900	S	5422001
3	CC 1006417624	HOYOS SIERRA YULIANA	1.750.905	F	X	2026/08/04	X	2026/08/31																									0					27	27	27	27	PORVENIR-230301	1.575.815	252.200	0	0	ESSC ASMET SALUD-ESSC62	1.575.815	63.100	COMFACA-CCF13	1.575.815	63.100	1.575.815	109.700	0,06960	0	0	0	0	0	01	0	488.100	S	5422001
4	CC 1006419095	CAPERA HURTADO SEBASTIAN	1.750.905	F	X	2026/08/04	X	2026/08/31																									0					27	27	27	27	PORVENIR-230301	1.575.815	252.200	0	0	ESSC ASMET SALUD-ESSC62	1.575.815	63.100	COMFACA-CCF13	1.575.815	63.100	1.575.815	109.700	0,06960	0	0	0	0	0	01	0	488.100	S	5422001
5	CC 1117519701	ORJUELA MORENO NORA JULIANA	1.750.905	F	X	2026/08/04	X	2026/08/11																									0					8	8	8	8	COLFONDOS-231001	466.908	74.800	0	0	NUEVA EPS S.A.-EPS037	466.908	18.700	COMFACA-CCF13	466.908	18.700	466.908	32.500	0,06960	0	0	0	0	0	01	0	144.700	S	5422001

PAGADO

RESUMEN PLANILLA PAGADA

ASOPAGOS s.a.

DATOS GENERALES DEL APORTANTE								
IDENTIFICACIÓN	DV	RAZÓN SOCIAL	CLASE	CÓDIGO	ARL	F. PRESENTACIÓN	ACT. ECO	TIPO DE EMPRESA
Ni 901843306	4	GRUPO GERSA CONSTRUCCIONES S.A.S	B	0	POSITIVA - 14-23	ÚNICA	4290	Jurídica
MUN-DEP	DIRECCIÓN		TELÉFONO		EMAIL			EXENTO DE PARAFISCALES
18-592	CL 5 CON CR 11 6 17 BRR LAS DAMAS		3224481434		GRUPOGERSACONSTRUCCIONES@GMAIL.COM			S

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACIÓN										
PERÍODO PENSIÓN	PERÍODO SALUD	PLANILLA	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO	CENTRO DE TRABAJO	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	VALOR PAGO	INTERÉS X MORA	ENTIDAD RECAUDO
2026-08	2026-09	39483251	E	2026-08-26	TODOS LOS CENTROS	TODOS	TODOS	1.988.700	0	BANCOLOMBIA
Nº AFILIADOS	REF. DE PAGO (PIN)	FECHA LIMITE PAGO	ESTADO PLANILLA							
5 de 5	39483251		Pagada							

TOTALES IBC				
IBC PENSIÓN	IBC SALUD	IBC RIESGOS	IBC CAJAS	IBC PARAF
6.419.986	6.419.986	6.419.986	6.419.986	0

SUBSISTEMA	CÓDIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	VALOR UPC	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES DESCONTADOS	VALOR A PAGAR
AFP(Administradoras: 3)				5	1.027.600	0	0	0	1.027.600
PORVENIR	230301	800224808	8	3	728.600	0	0	0	728.600
COLPENSIONES	25-14	900336004	7	1	224.200	0	0	0	224.200
COLFONDOS	231001	800227940	6	1	74.800	0	0	0	74.800
EPS(Administradoras: 2)				5	257.100	0	0	0	257.100
ESSC ASMET SALUD	ESSC62	900935126	7	4	238.400	0	0	0	238.400
NUEVA E.P.S. S.A.	EPS037	900156264	2	1	18.700	0	0	0	18.700
ARP(Administradoras: 1)				5	446.900	0	0	0	446.900
POSITIVA	14-23	860011153	6	5	446.900	0	0	0	446.900
CCF(Administradoras: 1)				5	257.100	0	0	0	257.100
COMFACA	CCF13	891190047	2	5	257.100	0	0	0	257.100
Gran Total					1.988.700	0	0	0	1.988.700

554

555

ASOPAGOS s.a.

Certificación de Pago

Se certifica que la empresa , identificada con NI-901843306 sucursal 01, canceló los aportes de seguridad social y parafiscales de la siguiente manera:

REFERENCIA POR TIPO DE PLANILLA		CÓDIGO ENTIDAD	NIT	NOMBRE ADMINISTRADORA	Nro. AFILIADOS	DÍAS MORA	COTIZACIÓN	INTERES	VALOR TOTAL
Período pensión:	2026-08	230301	800224808	PORVENIR	1	0	280.200	0	280.200
Período salud:	2026-09	EPS005	800251440	SANITAS	1	0	70.100	0	70.100
Planilla Nro.:	38483270 Tipo E	14-23	860011153	POSITIVA	1	0	9.200	0	9.200
Clase de aportante:	B	CCF13	891190047	COMFACA	1	0	70.100	0	70.100
Fecha transacción:	2026-08-27	PASENA	899999034	SENA	0	0	0	0	0
Banco:	BANCOLOMBIA	PAICBF	899999239	ICBF	0	0	0	0	0
Transacción:	600928063	PAESAP	899999054	ESAP	0	0	0	0	0
		PAMIED	899999001	MINEDU	0	0	0	0	0
					GRAN TOTAL				$ 429.600

PAGADO

RESUMEN PLANILLA PAGADA

DATOS GENERALES DEL APORTANTE							
IDENTIFICACIÓN	DV	RAZÓN SOCIAL	CLASE	CÓDIGO	ARL	F. PRESENTACIÓN	ACT. ECO	TIPO DE EMPRESA
NI 901843306	4	GRUPO GERSA CONSTRUCCIONES S.A.S	B	01	POSITIVA - 14-23	SUCURSAL	4290	Jurídica
MUN-DEP	DIRECCIÓN		TELÉFONO		EMAIL			EXENTO DE PARAFISCALES
18-592	CL 6 CON CR 11 & 17 BRR LAS DAMAS		3224481434		JMCONTADORPUBLICO21@GMAIL.COM			S

ASOPAGOS s.a.

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACIÓN										
PERÍODO PENSIÓN	PERÍODO SALUD	PLANILLA	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO	CENTRO DE TRABAJO	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	VALOR PAGO	INTERÉS X MORA	ENTIDAD RECAUDO
2026-08	2026-09	38483276	E	2026-08-28	TODOS LOS CENTROS	TODOS	TODOS	429.600	0	BANCOLOMBIA
Nº AFILIADOS	REF. DE PAGO (PIN)	FECHA LIMITE PAGO	ESTADO PLANILLA							
1 de 1	38483276	2026-09-02	Pagada							

EMPLEADO					NOVEDADES																														DÍAS			PENSIÓN				SALUD			CCF			RIESGOS		TARIFA	PARAF	SENA	ICBF	ESAP	MIN					
N.	ID	EMPLEADO	SALARIO	MODALIDAD DE SALARIO	ING	FECHA ING	RET	FECHA RET	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	FECHA VSP	VTE	VST	SLN	FECHA INICIO SLN	FECHA FIN SLN	IGE	FECHA INICIO IGE	FECHA FIN IGE	LMA	FECHA INICIO LMA	FECHA FIN LMA	VAC	FECHA INICIO VAC	FECHA FIN VAC	AVP	AVCT	FECHA INICIO VCT	FECHA FIN VCT	IRL	FECHA INICIO IRL	FECHA FIN IRL	EPST	AFPT	AFP	EPS	CCF	ARL	NOMBRE	IBC	Cot	PNSOL	FNSUB	NOMBRE	IBC	Cot	NOMBRE	IBC	Cot	IBC	Cot.	ARL	IBC	Cot.	Cot.	Cot.	Cot.	Cot.	Tipo Cot.	Sub. Tipo Cot.	Total	Exento de Parafiscales	Actividad Económica
1	CC 1022963371	RAMIREZ ARCINIEGAS ISLAUMER	1.750.905	F																												0					30	30	30	30	PORVENIR-230301	1.750.905	280.200	0	0	SANITAS-EPS005	1.750.905	70.100	COMFACA-CCF13	1.750.905	70.100	1.750.905	9.200	0,00522	0	0	0	0	0	01	0	429.600	S	1829901

RESUMEN PLANILLA PAGADA

DATOS GENERALES DEL APORTANTE							
IDENTIFICACIÓN	DV	RAZÓN SOCIAL	CLASE	CÓDIGO	ARL	F. PRESENTACIÓN	ACT. ECO	TIPO DE EMPRESA
NI 901843306	4	GRUPO GERSA CONSTRUCCIONES S.A.S	B	01	POSITIVA - 14-23	SUCURSAL	4290	Jurídica
MUN-DEP	DIRECCIÓN		TELÉFONO		EMAIL			EXENTO DE PARAFISCALES
18-592	CL 6 CON CR 11 & 17 BRR LAS DAMAS		3224481434		JMCONTADORPUBLICO21@GMAIL.COM			S

ASOPAGOS s.a.

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACIÓN										
PERÍODO PENSIÓN	PERÍODO SALUD	PLANILLA	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO	CENTRO DE TRABAJO	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	VALOR PAGO	INTERÉS X MORA	ENTIDAD RECAUDO
2026-08	2026-09	38483276	E	2026-08-28	TODOS LOS CENTROS	TODOS	TODOS	429.600	0	BANCOLOMBIA
Nº AFILIADOS	REF. DE PAGO (PIN)	FECHA LIMITE PAGO	ESTADO PLANILLA							
1 de 1	38483276		Pagada							

TOTALES IBC				
IBC PENSIÓN	IBC SALUD	IBC RIESGOS	IBC CAJAS	IBC PARAF
1.750.905	1.750.905	1.750.905	1.750.905	0

SUBSISTEMA	CÓDIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	VALOR UPC	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES DESCONTADOS	VALOR A PAGAR
AFP(Administradoras: 1)				1	280.200	0	0	0	280.200
PORVENIR	230301	800224808	8	1	280.200	0	0	0	280.200
EPS(Administradoras: 1)				1	70.100	0	0	0	70.100
SANITAS	EPS005	800251440	6	1	70.100	0	0	0	70.100
ARP(Administradoras: 1)				1	9.200	0	0	0	9.200
POSITIVA	14-23	860011153	6	1	9.200	0	0	0	9.200
CCF(Administradoras: 1)				1	70.100	0	0	0	70.100
COMFACA	CCF13	891190047	2	1	70.100	0	0	0	70.100
Gran Total					429.600	0	0	0	429.600

PAGADO

ASOPAGOS s.a.

Certificación de Pago

Se certifica que la empresa , identificada con NI-901843306 sucursal 01, canceló los aportes de seguridad social y parafiscales de la siguiente manera:

REFERENCIA POR TIPO DE PLANILLA		CÓDIGO ENTIDAD	NIT	NOMBRE ADMINISTRADORA	Nro. AFILIADOS	DÍAS MORA	COTIZACIÓN	INTERES	VALOR TOTAL
Período pensión:	2026-08	230301	800224808	PORVENIR	1	0	280.200	0	280.200
Período salud:	2026-09	EPS005	800251440	SANITAS	1	0	70.100	0	70.100
Planilla Nro.:	38483270 Tipo E	14-23	860011153	POSITIVA	1	0	9.200	0	9.200
Clase de aportante:	B	CCF13	891190047	COMFACA	1	0	70.100	0	70.100
Fecha transacción:	2026-08-27	PASENA	899999034	SENA	0	0	0	0	0
Banco:	BANCOLOMBIA	PAICBF	899999239	ICBF	0	0	0	0	0
Transacción:	600928063	PAESAP	899999054	ESAP	0	0	0	0	0
		PAMIED	899999001	MINEDU	0	0	0	0	0
				GRAN TOTAL					$ 429.600

PAGADO

GRUPO GERSA

CONSTRUCCIONES S.A.S

GRUPO GERSA CONSTRUCCIONES S.A.S
NIT 901843306-4

CERTIFICADO DE PAGO SENA FIC

Calle 6 con Carrera 11 N° 6-17 Barrio Las Damas
Pto Rico Caquetá
Cel 322 448 1434

Servicio Nacional de Aprendizaje

SENA

MINISTERIO DE TRABAJO

CERTIFICA:

Que el constructor con razón social GRUPO GERSA CONSTRUCCIONES S.A.S identificado con el NIT 901843306, por concepto de Fondo Nacional de Formación Profesional de la Industria de la Construcción FIC, realizó a través del botón electrónico de pagos las siguientes transacciones:

N° Licencia/Contrato	Nombre Obra	Ciudad Ejecución	Valor Pago	Periodo	Fecha	Ticket
COP-2026-005	MEJORAMIENTO PALACIO MUNICIPAL	PUERTO RICO	175,090	2026-08	01-SEP-2026	169551203
		Total	175,090			

Expedido por el SENA, a los un (01) dias del mes de Septiembre de 2026

"LA EXPEDICIÓN DE ESTA CERTIFICACIÓN, NO IMPIDE QUE EL SENA VERIFIQUE LA BASE DE LIQUIDACIÓN DE FIC Y QUE CONSTATE EL CUMPLIMIENTO EN FONDO NACIONAL DE FORMACIÓN PROFESIONAL DE LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN FIC."

NO TIENE VALIDEZ PARA FINES TRIBUTARIOS

Este documento no tiene validez en procesos de selección contractual con entidades del estado.

La expedición de esta certificación, no impide que el SENA verifique la base de liquidación de aportes y que constate el cumplimiento en Contrato de Aprendizaje.

Expedido por el Servicio Nacional de Aprendizaje - SENA, 2026-09-01

Generado por : Certificados En Linea

¿Desea saber si este certificado es auténtico?, por favor ingrese a la página web https://certificadoempresarios.sena.edu.co/ enlace CONSULTAR CODIGO CERTIFICADO y digite:

el código de verificación: 3951833457 y el Número de Certificado: 883836

NIT	Medio de Pago	Nro. Transacción	No. Autorización/CUS	Fecha y Hora
899999034	NEQUI	169551203	615989043	01/09/2026

Número de Identificación
901843306

Primer Nombre ó Razón Social
GRUPO GERSA CONSTRUCCIONES SAS

Primer Apellido (si es Persona natural)

Tipo de documento
01

Dígito de Verificación (Si es persona
4

Naturaleza Juridica
01

Departamento
CAQUETA

Ciudad Capital
FLORENCIA (CAQUETA)

Dirección de Domicilio
CALLE 16 CON CARRERA 11 6 17

Ciudad de Domicilio
PUERTO RICO

Localización
Nacional

Teléfono de Contacto
+57,3224481434

Correo electrónico
grupogersaconstrucciones@gmail.com

Código SIIF
3-2-07-1-02-1-04-43

Regional
Caqueta

Regional Centros SIIF
36-02-00-018-000000

Número Licencia de Obra

Número Contrato de Obra
COP-2026-005

Nombre Obra
MEJORAMIENTO PALACIO MUNICIPAL

Fecha Inicio Obra
06/08/2026

Fecha Terminación Obra
31/08/2026

Ciudad de Ejecución de la Obra
PUERTO RICO

Tipo FIC
Mensual

Año Periodo a Pagar
2026

Mes Periodo a Pagar
8

Costo Total de Obra a Todo Costo
69965904.00

Costo Total Mano de Obra
20890000.00

Número de Trabajadores en el Periodo
4

Valor Intereses Moratorios
0.00

Aporte FIC
175090.00

Aporte SENA
0.00

Valor del Pago
175090.00

ecollect
Seguro para ti

GRUPO GERSA

CONSTRUCCIONES S.A.S

GRUPO GERSA CONSTRUCCIONES S.A.S
NIT 901843306-4

PAZ Y SALVOS LABORALES DEL PERSONAL.

Calle 6 con Carrera 11 N° 6-17 Barrio Las Damas
Pto Rico Caquetá
Cel 322 448 1434

GRUPO GERSA
CONSTRUCCIONES S.A.S

GRUPO GERSA CONSTRUCCIONES S.A.S
NIT 901843306-4

PAZ Y SALVO LABORAL

Yo, **SEBASTIAN CAPERA HURTADO**, identificado con cédula de ciudadanía número **1.006.419.095**, manifiesto bajo gravedad de juramento que la empresa GRUPO GERSA CONSTRUCCIONES S.A.S., identificada con NIT No. 901.843.306, se encuentra a paz y salvo conmigo por concepto de todas las obligaciones laborales, contractuales, pagos de salarios, prestaciones sociales, liquidaciones y aportes parafiscales correspondientes al Sistema de Seguridad Social Integral (EPS, AFP, ARL), así como los propios del SENA, ICBF y cajas de compensación familiar, cuando aplique.

Las obligaciones mencionadas fueron contraídas en el marco de la ejecución del Contrato de Obra Pública Nº COP-2026-005, y este paz y salvo corresponde específicamente a al mes de agosto de 2026, conforme a lo dispuesto en el Artículo 50 de la Ley 789 de 2002 y el Artículo 23 de la Ley 1150 de 2007, dejando constancia de que todas las obligaciones laborales por parte de la empresa han sido satisfechas en su totalidad.

En constancia de lo anterior, firmo el presente documento en Puerto Rico, Caquetá, el día dos (02) del mes de septiembre de dos mil veintiséis (2026).

SEBASTIAN CAPERA HURTADO
C.C Nº 1.006.419.095

BLAUMER RAMIREZ ARCINIEGAS
C.C Nº. 1.022.963.371 de Bogotá D.C
Representante Legal Contratista

GRUPO GERSA

CONSTRUCCIONES S.A.S

GRUPO GERSA CONSTRUCCIONES S.A.S
NIT 901843306-4

PAZ Y SALVO LABORAL

Yo, **NOHORA ORJUELA MORENO**, identificado con cédula de ciudadanía número **1.117.519.701** manifiesto bajo gravedad de juramento que la empresa GRUPO GERSA CONSTRUCCIONES S.A.S., identificada con NIT No. 901.843.306, se encuentra a paz y salvo conmigo por concepto de todas las obligaciones laborales, contractuales, pagos de salarios, prestaciones sociales, liquidaciones y aportes parafiscales correspondientes al Sistema de Seguridad Social Integral (EPS, AFP, ARL), así como los propios del SENA, ICBF y cajas de compensación familiar, cuando aplique.

Las obligaciones mencionadas fueron contraídas en el marco de la ejecución del Contrato de Obra Pública Nº COP-2026-005, y este paz y salvo corresponde específicamente a al mes de agosto de 2026, conforme a lo dispuesto en el Artículo 50 de la Ley 789 de 2002 y el Artículo 23 de la Ley 1150 de 2007, dejando constancia de que todas las obligaciones laborales por parte de la empresa han sido satisfechas en su totalidad.

En constancia de lo anterior, firmo el presente documento en Puerto Rico, Caquetá, el día dos (02) del mes de septiembre de dos mil veintiséis (2026).

Nora Orjuela

NOHORA ORJUELA MORENO
C.C N° 1.117.519.701

BLAUMER RAMIREZ ARCINIEGAS
C.C N°. 1.022.963.371 de Bogotá D.C
Representante Legal Contratista

GRUPO GERSA
CONSTRUCCIONES S.A.S

GRUPO GERSA CONSTRUCCIONES S.A.S
NIT 901843306-4

PAZ Y SALVO LABORAL

Yo, **LIBARDO HERNANDEZ GUAQUETA**, identificado con cédula de ciudadanía número **96.359.686** manifiesto bajo gravedad de juramento que la empresa GRUPO GERSA CONSTRUCCIONES S.A.S., identificada con NIT No. 901.843.306, se encuentra a paz y salvo conmigo por concepto de todas las obligaciones laborales, contractuales, pagos de salarios, prestaciones sociales, liquidaciones y aportes parafiscales correspondientes al Sistema de Seguridad Social Integral (EPS, AFP, ARL), así como los propios del SENA, ICBF y cajas de compensación familiar, cuando aplique.

Las obligaciones mencionadas fueron contraídas en el marco de la ejecución del Contrato de Obra Pública Nº COP-2026-005, y este paz y salvo corresponde específicamente a al mes de agosto de 2026, conforme a lo dispuesto en el Artículo 50 de la Ley 789 de 2002 y el Artículo 23 de la Ley 1150 de 2007, dejando constancia de que todas las obligaciones laborales por parte de la empresa han sido satisfechas en su totalidad.

En constancia de lo anterior, firmo el presente documento en Puerto Rico, Caquetá, el día dos (02) del mes de septiembre de dos mil veintiséis (2026).

Libardo Hernandez H.
LIBARDO HERNANDEZ GUAQUETA,
C.C Nº 96.359.686

BLAUMER RAMIREZ ARCINIEGAS
C.C Nº. 1.022.963.371 de Bogotá D.C
Representante Legal Contratista

GRUPO GERSA
CONSTRUCCIONES S.A.S

GRUPO GERSA CONSTRUCCIONES S.A.S
NIT 901843306-4

PAZ Y SALVO LABORAL

Yo, **ORLANDO GUZMÁN REYES**, identificado con cédula de ciudadanía número **96.359.905** manifiesto bajo gravedad de juramento que la empresa GRUPO GERSA CONSTRUCCIONES S.A.S., identificada con NIT No. 901.843.306, se encuentra a paz y salvo conmigo por concepto de todas las obligaciones laborales, contractuales, pagos de salarios, prestaciones sociales, liquidaciones y aportes parafiscales correspondientes al Sistema de Seguridad Social Integral (EPS, AFP, ARL), así como los propios del SENA, ICBF y cajas de compensación familiar, cuando aplique.

Las obligaciones mencionadas fueron contraídas en el marco de la ejecución del Contrato de Obra Pública Nº COP-2026-005, y este paz y salvo corresponde específicamente a al mes de agosto de 2026, conforme a lo dispuesto en el Artículo 50 de la Ley 789 de 2002 y el Artículo 23 de la Ley 1150 de 2007, dejando constancia de que todas las obligaciones laborales por parte de la empresa han sido satisfechas en su totalidad.

En constancia de lo anterior, firmo el presente documento en Puerto Rico, Caquetá, el día dos (02) del mes de septiembre de dos mil veintiséis (2026).

ORLANDO GUZMÁN REYES
C.C Nº 96.359.905

BLAUMER RAMIREZ ARCINIEGAS
C.C Nº. 1.022.963.371 de Bogotá D.C
Representante Legal Contratista

GRUPO GERSA
CONSTRUCCIONES S.A.S

GRUPO GERSA CONSTRUCCIONES S.A.S
NIT 901843306-4

PAZ Y SALVO LABORAL

Yo, **YULIANA HOYOS SIERRA**, identificado con cédula de ciudadanía número **1.006.417.624** manifiesto bajo gravedad de juramento que la empresa GRUPO GERSA CONSTRUCCIONES S.A.S., identificada con NIT No. 901.843.306, se encuentra a paz y salvo conmigo por concepto de todas las obligaciones laborales, contractuales, pagos de salarios, prestaciones sociales, liquidaciones y aportes parafiscales correspondientes al Sistema de Seguridad Social Integral (EPS, AFP, ARL), así como los propios del SENA, ICBF y cajas de compensación familiar, cuando aplique.

Las obligaciones mencionadas fueron contraídas en el marco de la ejecución del Contrato de Obra Pública Nº COP-2026-005, y este paz y salvo corresponde específicamente a al mes de agosto de 2026, conforme a lo dispuesto en el Artículo 50 de la Ley 789 de 2002 y el Artículo 23 de la Ley 1150 de 2007, dejando constancia de que todas las obligaciones laborales por parte de la empresa han sido satisfechas en su totalidad.

En constancia de lo anterior, firmo el presente documento en Puerto Rico, Caquetá, el día dos (02) del mes de septiembre de dos mil veintiséis (2026).

Yuliana Hoyos S.
YULIANA HOYOS SIERRA
C.C Nº 1.006.417.624

BLAUMER RAMIREZ ARCINIEGAS
C.C Nº. 1.022.963.371 de Bogotá D.C
Representante Legal Contratista

GRUPO GERSA

CONSTRUCCIONES S.A.S

GRUPO GERSA CONSTRUCCIONES S.A.S
NIT 901843306-4

JUSTIFICACIÓN DE GASTOS DE ADMINISTRACIÓN FINAL.

Calle 6 con Carrera 11 N° 6-17 Barrio Las Damas
Pto Rico Caquetá
Cel 322 448 1434