San Martín de los Llanos - Meta, veinticuatro (24) de septiembre de 2026.

ANÁLISIS DEL SECTOR ECONÓMICO Y DE MERCADO

ENTIDAD CONTRATANTE	MUNICIPIO SAN MARTIN – META
DEPENDENCIA QUE POSEE LA NECESIDAD	SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS
FUNCIONARIO RESPONSABLE	JAIRO ABDUL RICO ENCISO
MODALIDAD DEL PROCESO	LICITACION DE OBRA PUBLICA

De conformidad con el artículo 2.2.1.1.1.6.1 Decreto 1082 de 2015 que señala "*La Entidad Estatal debe hacer, durante la etapa de planeación, el análisis necesario para conocer el sector relativo al objeto del Proceso de Contratación desde la perspectiva legal, comercial, financiera, organizacional, técnica, y de análisis de Riesgo. La Entidad Estatal debe dejar constancia de este análisis en los Documentos del Proceso.*"

Que, en aplicación de la citada norma, la guía para la elaboración de los estudios del sector y demás guías y manuales expedidos por Colombia Compra Eficiente, el Municipio de San Martín – Meta, procede a realizar el análisis del sector económico y de mercado, de los oferentes teniendo en cuenta los datos históricos tomados de la contratación de la Entidad, la contratación publicada en el SECOP y organismos señalados para el efecto, relacionados con el objeto a contratar.

OBJETO

El presente se elabora como soporte de los valores tomados para el proceso de licitación de obra pública cuyo objeto es: **"MEJORAMIENTO Y OPTIMIZACIÓN DEL SISTEMA DE ALUMBRADO PÚBLICO EN EL BARRIO PEDRO DAZA Y SUS SECTORES ALEDAÑOS, EN EL MUNICIPIO DE SAN MARTÍN DE LOS LLANOS - META.".**

CLASIFICADOR DE BIENES Y SEVICIOS

En el marco del objeto a contratar se hace necesario realizar la clasificación de bienes y servicios, como se observa a continuación:

CLASIFICACIÓN UNSPSC	DESCRIPCIÓN DEL PRODUCTO
39111504	SISTEMAS DE ILUMINACIÓN DE ESCENARIO O ESTUDIO
39111603	ALUMBRADO DE LA VÍA PÚBLICA
39111713	DISPOSITIVO DE ILUMINACIÓN REMOTA
39111801	BALASTOS DE LÁMPARAS
39111908	DISPOSITIVO DE ILUMINACIÓN PROTECTOR CONTRA VANDALISMO
39112003	STAND DE ILUMINACIÓN
39112102	ILUMINACIÓN ÓPTICA DE DIODO EMISOR DE LUZ LED
39112307	BARRAS DE ILUMINACIÓN

39112403	SUMINISTRO DE ENERGÍA Y UNIDADES DE CONTROL DE ILUMINACIÓN
39112505	LUMINARIAS TIPO PERFIL
39121103	PANELES
39121303	CAJAS ELÉCTRICAS
39121403	ENCHUFE DE BLOQUEO
39121611	FUSIBLES DE CERÁMICA
39131706	CONDUCTO ELÉCTRICO
72151501	SERVICIO DE INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN
81101701	SERVICIOS DE INGENIERÍA ELÉCTRICA
81102401	CONSTRUCCIÓN DE LÍNEAS DE TENDIDO AÉREO DE ALTO VOLTAJE
83101807	DISTRIBUCIÓN DE ENERGÍA ELÉCTRICA MUNICIPAL

ESPECIFICACIONES TECNICAS

Para el desarrollo de objeto a contratar se requiere tener en cuenta las especificaciones técnicas que hacen parte integral de este documento. Son en estas especificaciones las que dictan lo relacionado con el procedimiento de ejecución, los materiales a usar, el equipo a utilizarse, la mano de obra necesaria, referencias de normas o especificaciones, medida y forma de pago, los controlo o ensayos de calidad según corresponda y cuando haya una no conformidad cómo proceder. Cada ítem del presupuesto tiene la respectiva especificación técnica.

Como requisitos mínimos que el contratista debe seguir para el cumplimiento del Alcance del Proyecto, en cada uno de los ítems incluidos en el presupuesto oficial, las especificaciones técnicas serán las estipuladas en el RETIE (Reglamento Técnico de Instalaciones Eléctricas) – Resolución 90708 del 30 de agosto de 2013 del Ministerio de Minas y Energía, y en el RETILAP (Reglamento Técnico de Iluminación y Alumbrado público) – Resolución 180540 del 30 de marzo de 2010, en todo caso, la ejecución del presente contrato de obra se regirá con los reglamentos vigentes.

Normas y especificaciones técnicas emitidas por la ELECTRIFICADORA DEL META S.A. E.S.P.

ÍTEM	1
ACTIVIDAD	LUMINARIA LED PARA ALUMBRADO PÚBLICO IP 65/65 (CONJUNTO ÓPTICO/CONJUNTO ELÉCTRICO), FABRICADA EN ALUMINIO Y CERRADA CON VIDRIO TEMPLADO RESISTENTE A CHOQUES TÉRMICOS Y MECÁNICOS. 16 LEDS. 120-277 VOLTOS, 38 W, 4000°K. REF: RALED I 16 LEDS. SUMINISTRO E INSTALACIÓN
UNIDAD DE MEDIDA	UN
DESCRIPCIÓN	Suministro y montaje de luminaria led para alumbrado público
PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN	**N° / PROCEDIMIENTO** 1 Inspeccionar área de trabajo. 2 Verificar planos y diseños. 3 Montaje luminaria con base en normas, planos y diseño. 4 Aseo del área de trabajo y retiro de material sobrante.

MATERIALES	N°	MATERIAL
	1	Luminaria tipo LED RALED I 16 leds RA02.
	2	
EQUIPOS	N°	EQUIPO
	1	Grúa brazo telescópico y canasta
	2	Herramienta y equipo menor (3% M.O.)
MANO DE OBRA	N°	MANO DE OBRA
	1	Ayudante eléctrico
	2	Oficial eléctrico
REFERENCIAS, ESPECIFICACIONES O NORMAS	1	Cumplimiento del RETILAP
	2	
MEDIDA Y FORMA DE PAGO	Se pagará por unidad (UN) debidamente instalada y recibida a satisfacción por la residencia de interventoría. La cantidad será verificada en el sitio de la obra y corroborada sobre planos. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato e incluye: • Materiales • Equipos y herramientas • Mano de obra • Transporte dentro y fuera de la obra	
CONTROLES O ENSAYOS DE CALIDAD PARA EL RECIBO DE LOS TRABAJOS	N°	CONTROL
	1	Interventoría
	2	Certificación CIDET materiales
	3	Cumplimiento del RETILAP.
NO CONFORMIDAD	N°	CRITERIO
	1	En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución o a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Proponente seleccionado deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.

ÍTEM	2	
ACTIVIDAD	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONECTOR DE TORNILLO CON CHAQUETA AISLANTE	
UNIDAD DE MEDIDA	UN	
DESCRIPCIÓN	Esta actividad se refiere al suministro e instalación del conector de tornillo con chaqueta aislante. Incluye el material, herramienta, equipos, mano de obra para su debida instalación.	
PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN	N°	PROCEDIMIENTO
	1	Inspeccionar área de trabajo.
	2	Verificar planos y diseños.
	3	Montaje del conector con base en planos.
	4	Aseo del área de trabajo y retiro de material sobrante.
MATERIALES	N°	MATERIAL
	1	Conector de tornillo con chaqueta aislante
	2	
EQUIPOS	N°	EQUIPO
	1	Herramienta y equipo menor (3% M.O.)
	2	
MANO DE OBRA	N°	MANO DE OBRA

	1 Ayudante eléctrico 2 Oficial eléctrico
REFERENCIAS, ESPECIFICACIONES O NORMAS	1 Cumplimiento del RETIE 2
MEDIDA Y FORMA DE PAGO	Se pagará por unidad (UN) debidamente instalada y recibida a satisfacción por la residencia de interventoría. La cantidad será verificada en el sitio de la obra y corroborada sobre planos. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato e incluye: • Materiales • Equipos y herramientas • Mano de obra • Transporte dentro y fuera de la obra
CONTROLES O ENSAYOS DE CALIDAD PARA EL RECIBO DE LOS TRABAJOS	**N° CONTROL** 1 Interventoría 2 Certificación CIDET materiales 3 Certificador RETIE
NO CONFORMIDAD	**N° CRITERIO** 1 En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución o a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Proponente seleccionado deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.

ÍTEM	3
ACTIVIDAD	BRAZO METÁLICO PARA LUMINARIA DE 1.2 M X 1 1/2" NORMA CODENSA. SUMINISTRO E INSTALACIÓN
UNIDAD DE MEDIDA	UN
DESCRIPCIÓN	Suministro y montaje de brazo metálico para luminaria.
PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN	**N° PROCEDIMIENTO** 1 Inspeccionar área de trabajo. 2 Verificar planos y diseños. 3 Montaje del brazo para luminaria con base en normas, planos y diseño. 4 Aseo del área de trabajo y retiro de material sobrante.
MATERIALES	**N° MATERIAL** 1 Brazo metálico para luminaria de 1.2 m x 1 1/2" Norma Codensa 2
EQUIPOS	**N° EQUIPO** 1 Grúa brazo telescópico y canasta 2 Herramienta y equipo menor (3% M.O.)
MANO DE OBRA	**N° MANO DE OBRA** 1 Ayudante eléctrico 2 Oficial eléctrico
REFERENCIAS, ESPECIFICACIONES O NORMAS	1 Cumplimiento del RETILAP 2
MEDIDA Y FORMA DE PAGO	Se pagará por unidad (UN) debidamente instalada y recibida a satisfacción por la residencia de interventoría. La cantidad será verificada en el sitio de

	la obra y corroborada sobre planos. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato e incluye: • Materiales • Equipos y herramientas • Mano de obra • Transporte dentro y fuera de la obra
CONTROLES O ENSAYOS DE CALIDAD PARA EL RECIBO DE LOS TRABAJOS	**N°** / **CONTROL** 1 – Interventoría 2 – Certificación CIDET materiales 3 – Cumplimiento del RETILAP.
NO CONFORMIDAD	**N°** / **CRITERIO** 1 – En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución o a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Proponente seleccionado deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.

ÍTEM	4
ACTIVIDAD	FOTOCELDA. SUMINISTRO E INSTALACIÓN
UNIDAD DE MEDIDA	UN
DESCRIPCIÓN	Suministro y montaje de fotocelda para luminaria.
PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN	**N°** / **PROCEDIMIENTO** 1 – Inspeccionar área de trabajo. 2 – Verificar planos y diseños. 3 – Montaje de la fotocelda para luminaria con base en normas, planos y diseño. 4 – Aseo del área de trabajo y retiro de material sobrante.
MATERIALES	**N°** / **MATERIAL** 1 – Fotocelda 2 –
EQUIPOS	**N°** / **EQUIPO** 1 – Grúa brazo telescópico y canasta 2 – Herramienta y equipo menor (3% M.O.)
MANO DE OBRA	**N°** / **MANO DE OBRA** 1 – Ayudante eléctrico 2 – Oficial eléctrico
REFERENCIAS, ESPECIFICACIONES O NORMAS	1 – Cumplimiento del RETILAP 2 –
MEDIDA Y FORMA DE PAGO	Se pagará por unidad (UN) debidamente instalada y recibida a satisfacción por la residencia de interventoría. La cantidad será verificada en el sitio de la obra y corroborada sobre planos. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato e incluye: • Materiales • Equipos y herramientas • Mano de obra • Transporte dentro y fuera de la obra
CONTROLES O ENSAYOS DE CALIDAD PARA EL RECIBO DE LOS TRABAJOS	**N°** / **CONTROL** 1 – Interventoría 2 – Certificación CIDET materiales

	3	Cumplimiento del RETILAP.
NO CONFORMIDAD	**N°**	**CRITERIO**
	1	En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución o a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Proponente seleccionado deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.

ÍTEM	5	
ACTIVIDAD	CABLE ENCAUCHETADO 3 x 14 AWG. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	
UNIDAD DE MEDIDA	ML	
DESCRIPCIÓN	Comprende este ítem los materiales, herramientas, equipos, mano de obra y todo lo necesario para el tendido del cable encauchetado 3 x 14 AWG.	
PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN	**N°**	**PROCEDIMIENTO**
	1	Inspeccionar área de trabajo.
	2	Verificar planos y diseños.
	3	Sondeo
	4	Cableado.
	5	Protocolo de pruebas.
	6	Aseo del área de trabajo y retiro de material sobrante
MATERIALES	**N°**	**MATERIAL**
	1	Cable encauchetado 3 x 14 AWG
	2	
EQUIPOS	**N°**	**EQUIPO**
	1	Herramienta y equipo menor (3% M.O.)
	2	
MANO DE OBRA	**N°**	**MANO DE OBRA**
	1	Ayudante eléctrico
	2	Oficial eléctrico
REFERENCIAS, ESPECIFICACIONES O NORMAS	1	Cumplimiento del RETIE
	2	
MEDIDA Y FORMA DE PAGO	Se pagará por unidad (ML) debidamente instalada y recibida a satisfacción por la residencia de interventoría. La cantidad será verificada en el sitio de la obra y corroborada sobre planos. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato e incluye: • Materiales • Equipos y herramientas • Mano de obra • Transporte dentro y fuera de la obra	
CONTROLES O ENSAYOS DE CALIDAD PARA EL RECIBO DE LOS TRABAJOS	**N°**	**CONTROL**
	1	Interventoría
	2	Certificación CIDET materiales
	3	Certificador RETIE.
NO CONFORMIDAD	**N°**	**CRITERIO**
	1	En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución o a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Proponente seleccionado deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.

ÍTEM	6
ACTIVIDAD	DESMONTE DE LUMINARIA EXISTENTE Y ENTREGA A ALMACEN MUNICIPAL
UNIDAD DE MEDIDA	UN
DESCRIPCIÓN	Este ítem se refiere a la realización de la actividad de desmonte de luminaria existente y traslado al almacén municipal.
PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN	**N°** / **PROCEDIMIENTO** 1 – Organizar logísticamente al personal que ejecutará la actividad. 2 – Desinstalar la luminaria. 3 – Desinstalar el brazo.
MATERIALES	**N°** / **MATERIAL** 1 2
EQUIPOS	**N°** / **EQUIPO** 1 – Grúa brazo telescópico y canasta 2 – Herramienta y equipo menor (3% M.O.)
MANO DE OBRA	**N°** / **MANO DE OBRA** 1 – Ayudante eléctrico 2 – Oficial eléctrico
REFERENCIAS, ESPECIFICACIONES O NORMAS	1 2
MEDIDA Y FORMA DE PAGO	Se pagará por unidad (UN) debidamente desmontada y recibida a satisfacción por la residencia de interventoría. La cantidad será verificada en el sitio de la obra y corroborada sobre planos. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato e incluye: • Materiales • Equipos y herramientas • Mano de obra • Transporte dentro y fuera de la obra
CONTROLES O ENSAYOS DE CALIDAD PARA EL RECIBO DE LOS TRABAJOS	**N°** / **CONTROL** 1 – Interventoría 2
NO CONFORMIDAD	**N°** / **CRITERIO** 1 – En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución o a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Proponente seleccionado deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.

REDES ELECTRICAS Y DE ILUMINACIÓN.

Adicionalmente, se tendrán en cuenta los lineamientos establecidos por la Administración Municipal de San Martín de los Llanos y las directrices que requiere la entidad. Los casos especiales y los procedimientos constructivos que se apliquen para la ejecución del proyecto deberán ajustarse a lo contemplado en la normatividad técnica colombiana vigente en 2026, así como a las disposiciones particulares o especiales que se determinen para este tipo de obra eléctrica a manejarse. Dichos reglamentos y normas se aplicarán como si

estuviesen transcritos en las presentes especificaciones técnicas; sin embargo, ello no implica que lo requerido en este documento pueda ser modificado por la ausencia de referencia expresa en tales normas.
Para el cumplimiento de las actividades contempladas en el proyecto, el contratista estará obligado a observar las especificaciones técnicas correspondientes a cada ítem, procurando resultados óptimos de calidad, y deberá igualmente atender las recomendaciones emitidas por los fabricantes en relación con la instalación, manejo y utilización de los productos y materiales que se incorporen en la obra.

IMPACTO AMBIENTAL DEL PROYECTO

Se estima que los impactos ambientales del proyecto serán eventuales y menores, limitados básicamente.
El presente proyecto, orientado al fortalecimiento del sistema de alumbrado público mediante su mejoramiento y ampliación, así como la implementación de fuentes no convencionales de generación de energía eléctrica, tiene como propósito garantizar la sostenibilidad energética, la eficiencia en el consumo y la reducción de emisiones contaminantes en el municipio de San Martín, Meta.

MEDIDAS DE MANEJO AMBIENTAL

El uso de luminarias tipo LED con control de flujo y temperatura de color adecuada, conforme a la Resolución 180540 de 2010 (eficiencia energética en alumbrado público), la ejecución de jornadas de sensibilización comunitaria en torno al uso racional de la energía, conforme a la Ley 697 de 2001 y la Ley 1715 de 2014, que promueven la eficiencia energética y las energías renovables, la implementación de medidas de control de ruido y emisiones atmosféricas durante la fase de obra, bajo lo dispuesto en la Resolución 627 de 2006 (norma de ruido ambiental) y la Resolución 909 de 2008 (emisiones atmosféricas), y el acompañamiento técnico para la poda controlada de árboles, siguiendo la normatividad ambiental local y el Código Nacional de Recursos Naturales Renovables (Decreto 2811 de 1974).

El proyecto se enmarca en la normatividad ambiental vigente en Colombia y aporta beneficios significativos en términos de sostenibilidad, seguridad y eficiencia energética. Los impactos negativos identificados son de bajo nivel, temporales y pueden ser controlados mediante la implementación de medidas de manejo ambiental adecuadas.

VALLAS DE INFORMACIÓN

Son de cargo del proponente favorecido todos los costos requeridos para colocar y mantener la señalización de obra y las vallas informativas, la iluminación nocturna y demás dispositivos de seguridad y de comunicación y coordinación del plan de manejo de tránsito actividades que deberá cumplir de conformidad con lo establecido en el Manual de Señalización - Dispositivos uniformes para la Regulación del Tránsito en Calles, Carreteras

y Ciclo rutas de Colombia 2015. Dicha señalización es de obligatorio cumplimiento en cada frente de trabajo que tenga el contratista, dado que para este proyecto se realizará MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN en uno de los barrios más antiguos del municipio de San Martín de los Llanos, Meta llamado PEDRO DAZA.

ESTUDIO DE MERCADO O ANALISIS ECONOMICO DEL VALOR DEL CONTRATO

El estudio de precios de mercado, que se lleva a cabo una vez elaborado el estudio técnico, permite establecer el presupuesto oficial de la contratación. Comprende la realización del análisis de los diferentes precios de los bienes o servicios a contratar que se registran en el mercado, que pueden ser resultados a través de mecanismos como:

a) Solicitud de cotizaciones

b) *Consulta de bases de datos especializados*

c) Análisis de consumos y precios históricos

Así mismo, involucra el análisis de las variables consideradas para calcular el presupuesto oficial o precio de contrato

Para la elaboración del estudio de precios de mercado se efectúan las siguientes recomendaciones:

a) Cuando se emplee la modalidad de solicitud de cotizaciones, las mismas se deben requerir remitiendo a los interesados toda la información básica del contrato a suscribir, con el fin de que proyecten el valor del servicio o del bien correspondiente. Por lo expuesto, se deberá señalar en la comunicación respectiva los gastos que deberá asumir el contratista (impuestos, etc.) y la forma de pago prevista para el futuro contrato, toda vez que esta información incide directamente en el precio ofrecido.

b) Para emplear el mecanismo de análisis de precios históricos se debe verificar la variación de los mismos derivados del Índice de Precios al Consumidor en cada año, examinando si se han presentado fenómenos económicos que hayan implicado fluctuaciones importantes en el comercio del bien o servicio. Las características del bien o servicio deben ser las mismas entre una contratación y otra.

A. ANÁLISIS DE MERCADO

I. CONSULTA DE BASES DE DATOS ESPECIALIZADOS

La Entidad ha analizado el comportamiento de sus adquisiciones anteriores del bien obra o servicio. Para la determinación del presupuesto se tomó como base la tabla de los precios establecidos por la Resolución No. 100-37-021 DE 2025 de fecha 03 de febrero de 2025

expedida por la Agencia para la Infraestructura Del Meta AIM, en consecuencia los precios fueron adoptados por el Municipio de San Martin de los Llanos Meta mediante Resolución No. 122 de fecha 28 de febrero de 2025 por medio del cual se acogen los precios unitarios oficiales para los contratos de obra expedidos por la "Agencia para la Infraestructura del Meta AIM", la cual establece los costos a emplear, afectados por el porcentaje de distancia. La secretaria de Obras Públicas, de esta manera para el presente proyecto determina el presupuesto o valor de acuerdo con la necesidad a satisfacer. Así mismo, la entidad con base a determinar Análisis de Precios Unitarios para ítems que no se encontraron en la AIM procedió a realizar diferentes solicitudes de cotizaciones para obtener valores de los materiales, insumo imprescindible para realizar un cálculo acertado a la hora de definir el APU.

Con base en las especificaciones del proyecto a contratar se realizó el cómputo de la obra a desarrollar, haciendo un análisis de los precios unitarios de cada uno de los ítems y se establecieron los valores de las obras a ejecutar, para así determinar el presupuesto oficial.

Los valores parciales de los ítems se determinaron con base en los cálculos de las obras por ejecutar, liquidados a los correspondientes precios unitarios según la cantidad de medida específica de cada ítem. En la metodología empleada para determinar el presupuesto oficial se realizaron las siguientes labores:

- Determinación de ítems
- Calculo cantidades de obra
- Elaboración Análisis de Precios Unitarios (APU).

Estos costos varían debido a factores internos y externos que afectan la ejecución del trabajo. Sin embargo, es importante recalcar que para este Proyecto se toma el valor sugerido por la Agencia para la Infraestructura del Meta – AIM, para los municipios del departamento y su respectivo incremento según la zona y/o la distancia respecto a la capital del departamento.

II. SOLICITUD DE COTIZACIONES

Fue necesario incluir ítems dentro del presupuesto oficial, que no se encuentran en los precios referencia y son de importancia para el proyecto y cuyos precios unitarios no están inmersos en el mencionado listado, además, se procedió a realizar un estudio de mercado, solicitando cinco (5) cotizaciones a diferentes proveedores de las cuales tres (3) corresponden a insumos o materiales eléctricos y dos (2) corresponden a Certificación Retilap, con el fin de hallar el promedio ponderado para complementar los precios unitarios para cada actividad, teniendo como base los ítems de equipo y mano de obra de la "Lista oficial de precios unitarios de referencia para la contratación de obra pública departamento del Meta 2025 Resolución No. 100-37-021 DE 2025 de fecha 03 de febrero de 2025 expedida por la Agencia para la Infraestructura Del Meta (A.I.M.), donde para este caso se

cotizo insumos eléctricos y certificación normativa RETILAP. A continuación, se muestra el análisis detallado de los valores cotizados:

III.

INSUMO	UND	CANTIDAD	INCOMER S.A.S.	CENTRO DE ILUMINACIONES DEL LLANO	CORELSA S.A.S.	PROMEDIO
			UNIT.	UNIT.	UNIT	UNIT.
BRAZO METÁLICO PARA LUMINARIA DE 1,2 M x 1 1/2" NORMA CODENSA	UND	314	$119.875,00	$118.000,00	$136.850,00	$ 124.908,00
CABLE ENCAUCHETADO 3 x 14 AWG. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	785	$11.076,00	$10.950,00	$12.495,00	$11.507,00

CONCEPTO	UND	CANTIDAD	CERTICOL S.A.S.	EINCE S.A.S.	CERTIFICAMOS S.A.	PROMEDIO
			GLB	GLB	GLB	GLB
OBJETO			MEJORAMIENTO Y OPTIMIZACIÓN DEL SISTEMA DE ALUMBRADO PÚBLICO EN EL BARRIO PEDRO DAZA Y SUS SECTORES ALEDAÑOS, EN EL MUNICIPIO DE SAN MARTÍN DE LOS LLANOS - META			
INSPECCIÓN Y CERTIFICACIÓN RETILAP	GLB	1	$44.839.200,00	$25.228.000,00	$14.875.000,00	$28.314.067,00

PRESUPUESTO OFICIAL

En consecuencia, el valor estimado para la presente contratación es de **NOVECIENTOS TREINTA Y CINCO MILLONES CINCUENTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y DOS PESOS ($935.055.942,00) M/CTE.** Los cuales se resumen en el presupuesto, memorias de cálculo, análisis de precios unitarios y demás soportes técnicos que se anexan por parte de la secretaria de Obras Publicas según las actividades a desarrollar.

OBJETO:		"MEJORAMIENTO Y OPTIMIZACIÓN DEL SISTEMA DE ALUMBRADO PÚBLICO EN EL BARRIO PEDRO DAZA Y SUS SECTORES ALEDAÑOS, EN EL MUNICIPIO DE SAN MARTÍN DE LOS LLANOS - META."				
PRESUPUESTO OFICIAL						
N° ÍTEM	CÓDIGO AIM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
LUMINARIAS ALUMBRADO PUBLICO						
1	15010803	LUMINARIA LED PARA ALUMBRADO PÚBLICO IP 65/65 (CONJUNTO ÓPTICO/CONJUNTO ELÉCTRICO), FABRICADA EN ALUMINIO Y CERRADA CON VIDRIO TEMPLADO RESISTENTE A CHOQUES TÉRMICOS Y MECÁNICOS. 16 LEDS. 120-277 VOLTOS, 38 W, 4000°K.. REF: RALED I 16 LEDS. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	314,00	$ 1.617.472,91	$ 507.886.493,74
2	-	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONECTOR DE TORNILLO CON CHAQUETA AISLANTE	UN	942,00	$ 32.031,54	$ 30.173.710,68

3	-	BRAZO METÁLICO PARA LUMINARIA DE 1,2 M X 1 1/2" NORMA CODENSA. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	314,00	$ 236.819,37	$ 74.361.282,18
4	-	FOTOCELDA. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	314,00	$ 50.151,06	$ 15.747.432,84
5	-	CABLE ENCAUCHETADO 3 x 14 AWG. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	785,00	$ 16.210,91	$ 12.725.564,35
6	-	DESMONTE DE LUMINARIA EXISTENTE Y ENTREGA A ALMACEN MUNICIPAL	UN	314,00	$ 113.944,45	$ 35.778.557,30
COSTOS DIRECTOS REDONDEADO AL PESO						**$ 676.673.041,00**
ADMINISTRACIÓN					28%	**$ 189.468.451,48**
IMPREVISTOS					1%	**$ 6.766.730,41**
UTILIDAD					5%	**$ 33.833.652,05**
COSTOS INDIRECTOS REDONDEADO AL PESO						**$ 230.068.834,00**
		CERTIFICACIONES Y TRÁMITES				
7		INSPECCIÓN Y CERTIFICACIÓN RETILAP	GLB	1,00	$ 28.314.067,00	$ 28.314.067,00
SUBTOTAL CERTIFICACIONES Y TRÁMITES						**$ 28.314.067,00**
TOTAL PRESUPUESTO						**$ 935.055.942,00**

DESCUENTOS Y RETENCIONES:

Todos los gastos e impuestos que se causen en razón del perfeccionamiento y legalización del contrato, serán por cuenta del contratista.

Al formular la oferta, el proponente acepta que estarán a su cargo todos los impuestos, tasas y contribuciones establecidos por las diferentes autoridades nacionales, departamentales o municipales y dentro de estos mismos niveles territoriales, los impuestos, tasas y contribuciones establecidos por las diferentes autoridades.

Impuestos, tasas o contribuciones que aplican al Proceso de Contratación:

DESCUENTOS	PORCENTAJE
ESTAMPILLA PARA EL BIENESTAR DEL ADULTO MAYOR (**se descuenta la totalidad del primer pago**)	4%
ESTAMPILLA PROCULTURA (**se descuenta la totalidad del primer pago**)	2%
ESTAMPILLA FOMENTO TURÍSTICO	2%
TASA PRODEPORTE Y RECREACIÓN	2%
ESTAMPILLA PRO-HOSPITALES (**igual o mayor al 10% de la menor cuantía**)	1%
ESTAMPILLA UNILLANOS	1%
ESTAMPILLA PRO-ELECTRIFICACIÓN RURAL	0,5%
ESTAMPILLA JUSTICIA FAMILIAR	2%
RETENCIÓN EN LA FUENTE (Fact. Régimen Simple N/A)	2%
RETEICA (Fact. régimen simple N/A)	0,8%

FOSE LEY 418 (retención contribuciones-obra pública)	5%

ANALISIS DEL SECTOR ECONOMICO

En la región Orinoquia, en los llanos orientales y en Colombia en general existen empresas e ingenieros y arquitectos constituidas y estudiados para prestar el servicio de construcción o de ejecución de obras de ingeniería civil y arquitectónicas, al igual que en el extranjero, por lo que existe en el mercado quien lo provea.

Históricamente, existen otras entidades estatales que también requieren de servicios de construcción o de ejecución de obras públicas propias de la ingeniería civil y de la arquitectura, servicios que son convocados debido a la ausencia de personal de planta y de materiales para cumplir dicha labor.

Por lo anterior, las empresas e ingenieros y arquitectos constituidas y estudiados para prestar el servicio de construcción o de ejecución de obras de ingeniería civil y arquitectónicas ocupan el cuarto lugar importante en el sector económico nacional, debido a las contrataciones anuales y permanentes que realizan las entidades estatales y privadas del objeto a contratar, los cuales presentan resultados de cumplimiento y desempeño satisfactorios del sector tal y como lo ha constatado la entidad en anteriores contrataciones, se comprueba una participación importante en el PIB nacional y en el PIB industrial y está catalogado dicho sector como uno de los que generan empleos directos en el país.

Este proyecto hace parte del sector de la construcción, el cual tiene una gran inversión en el país debido a la gran demanda de mejoramiento, adecuación y construcción de instalaciones administrativas, con el fin de mejorar sus condiciones de uso.

ASPECTOS GENERALES DEL MERCADO

Los sectores productivos, o lo que es lo mismo, los sectores de la economía, se utilizan para establecer una clasificación de la actividad económica de una región en función del tipo de proceso productivo que la caracteriza. En la actualidad, existen cinco tipos de sectores económicos que, a su vez, se dividen en diferentes ramas de producción: sector primario, secundario, terciario, cuaternario y quinario. Estos dos últimos, se consideran, por parte de algunos estudiosos, como parte del sector terciario.

Cada país apuesta por uno u otro en función, entre otros factores clave, de los recursos propios con los que cuenta, de sus posibilidades de crecimiento y expansión, y de sus políticas y estrategias de desarrollo. España, por ejemplo, se caracteriza por desarrollar una economía cuyo peso reside en el sector primario y el sector de los servicios o terciario. A continuación, vamos a analizar los diferentes tipos de sectores productivos y sus características principales.

SECTORES ECONÓMICOS CLÁSICOS: SECTOR PRIMARIO, SECUNDARIO Y TERCIARIO

Tradicionalmente, y hasta hace escasas décadas, se distinguían tres sectores de producción y fabricación básicos: sector primario, secundario y terciario. El sector económico más básico es el sector primario, que aglutina todas las actividades encaminadas a extraer o cosechar productos de la tierra. Le sigue el sector secundario, encargado del procesamiento de las materias primas, la fabricación industrial y todas las actividades relacionadas con la fabricación. Por último, el sector terciario es el que ofrece servicios de todo tipo a la población en general.

El sector primario, conocido también como agropecuario, es el que obtiene el producto de los recursos naturales (tanto renovables como no renovables) para después transformarlo en materias primas no elaboradas destinadas principalmente a la producción industrial y al abastecimiento de determinados tipos Y servicios.

Algunos ejemplos de actividades del sector primario son las siguientes:

Agricultura
Ganadería
Pesca
Explotación de los recursos forestales
Minería

Sector Secundario o industrial comprende las actividades económicas destinadas a la transformación de las materias primas, es decir, la industria y la construcción. Así, mientras que el sector primario se limita a obtener de manera directa los recursos de la naturaleza, el sector secundario ejecuta procedimientos industriales para transformar dichos recursos. Esta actividad de transformación puede ser también artesanal, cuando la elaboración de los bienes se realiza de manera sencilla e implica tiradas de pocas unidades. Entre los ejemplos del sector secundario cabe destacar los siguientes:

Elaboración de metal y fundición
Producción de automóviles
Producción textil
Industria química
Fabricación
Energía
Ingeniería

Sector terciario está formado por todas aquellas actividades que no producen una mercancía, pero abastecen al mercado de servicios y bienes, por este motivo se denomina también sector servicios. En la actualidad, este sector se ha diversificado y ha crecido

espectacularmente, llegando a conformar hasta el 70 % del producto interior bruto de algunos países desarrollados. Ejemplos del sector terciario serían los siguientes:

Distribución
Turismo
Entretenimiento
Finanzas
Administraciones Públicas

Los nuevos sectores económicos: sector cuaternario y quinario:

Con la irrupción de las nuevas tecnologías y el desarrollo de los servicios digitales han surgido diversas actividades económicas con especificidades propias que han dado lugar a sectores productivos de nuevo cuño: el sector cuaternario o de la información y el sector quinario.

Ahora bien, el Sector cuaternario comprende las actividades económicas basadas en labores intelectuales o en la denominada economía del conocimiento. Así, su valor se obtiene a partir de ideas científicas. Fundamentalmente, este nuevo sector nace de la I+D+i, de la investigación, el desarrollo y la innovación; unas actividades propias del sector secundario e industrial, pero que por su importancia estratégica y sus modos propios de producción actualmente permiten hablar de ellas como un sector diferenciado del resto.

Algunos ejemplos de sector cuaternario serían los siguientes:

Tecnología de la información
Cultura
Investigación científica
Educación
Consultoría

Adicionalmente, respecto del Sector quinario, no existe un consenso unánime entre los estudiosos sobre la existencia de un quinto sector de actividad, ya que muchos lo consideran una extensión del sector terciario. Sin embargo, la definición más generalizada es la que considera el sector quinario como una rama de la economía enfocada a la creación, reordenación e interpretación de ideas y proyectos con la ayuda de la ciencia de datos y las nuevas tecnologías. Además, según la descripción realizada por algunos economistas, dentro de este sector también se puede incluir a las organizaciones sin ánimo de lucro, así como a todas aquellas que buscan la sostenibilidad y la mejora de la calidad de vida de los ciudadanos.

Entre los ejemplos del sector quinario cabe destacar los siguientes:

Oficiales del gobierno

Directivos de grandes empresas
Líderes científicos
Legisladores
Directivos de ONG
Líderes tecnológicos

En consecuencia, se logra evidenciar que todos los sectores económicos son importantes para abastecer las necesidades básicas de la población y contribuir al desarrollo económico, en aras de garantizar una buena planificación de los diferentes sectores productivos garantiza la prosperidad y sostenibilidad de cualquier región.

Es por ello, que teniendo en cuenta la necesidad a satisfacer por el municipio de San Martín de los Llanos a través del proceso cuyo objeto es "**MEJORAMIENTO Y OPTIMIZACIÓN DEL SISTEMA DE ALUMBRADO PÚBLICO EN EL BARRIO PEDRO DAZA Y SUS SECTORES ALEDAÑOS, EN EL MUNICIPIO DE SAN MARTÍN DE LOS LLANOS – META**"

PRODUCTOS INCLUIDOS DENTRO DEL SECTOR

El sector secundario reúne la actividad artesanal e industrial, mediante las cuales los bienes provenientes del sector primario son transformados en nuevos productos por ejemplo la industria, construcción, textilería, etc.

Comprende todas las actividades económicas de un país relacionadas con la transformación industrial de los alimentos y otros tipos de bienes o mercancías, los cuales se utilizan como base para la fabricación de nuevos productos.

Se divide en dos subsectores: industrial extractivo e industrial de transformación:

- Industrial extractivo: extracción minera y de petróleo.
- Industrial de transformación: envasado de legumbres y frutas, embotellado de refrescos, fabricación de abonos y fertilizantes, vehículos, cementos, aparatos electrodomésticos, etc.

La infraestructura pública constituye un componente fundamental para el desarrollo económico y social de los municipios, debido a su incidencia en la movilidad, la conectividad, la prestación de servicios públicos, el uso adecuado del espacio público y las condiciones generales de habitabilidad de la población. En este contexto, las inversiones destinadas al mantenimiento, mejoramiento y optimización de la infraestructura urbana hacen parte de las acciones necesarias para conservar los bienes públicos y garantizar condiciones adecuadas para el desarrollo de las actividades cotidianas de la comunidad.

De acuerdo con la información más reciente publicada por el Departamento Administrativo Nacional de Estadística – DANE, correspondiente al segundo trimestre de 2026, el valor

agregado de la actividad de construcción presentó un crecimiento anual del 2,2 %. Este comportamiento estuvo explicado principalmente por la dinámica de las obras civiles, cuyo valor agregado registró un crecimiento del 17,1 % frente al mismo trimestre de 2025. En contraste, el valor agregado de las edificaciones presentó una disminución del 3,2 %. Estos resultados evidencian la importancia que durante 2026 ha tenido la ejecución de obras civiles dentro de la actividad constructiva del país.

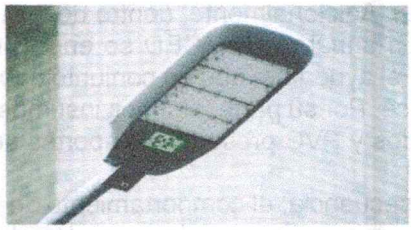
De manera complementaria, el Indicador de Producción de Obras Civiles – IPOC del DANE reportó para el segundo trimestre de 2026 un crecimiento anual del 17,1 % en la producción de obras civiles a precios constantes. Dentro de este comportamiento se destaca el grupo correspondiente a carreteras, calles, vías férreas, pistas de aterrizaje, puentes, carreteras elevadas y túneles, que presentó un incremento anual del 18,7 %. Este comportamiento refleja una dinámica importante de las inversiones y actividades asociadas a la infraestructura física y a los sistemas que permiten la conectividad y movilidad dentro del territorio.

MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN









De igual manera, las inversiones en infraestructura deben considerar las condiciones de costos asociadas a la ejecución de obras civiles. En este sentido, el DANE, mediante el Índice de Costos de la Construcción de Obras Civiles – ICOCIV, reportó que en julio de

2026 los costos de construcción de obras civiles presentaron una variación mensual de 0,09 %. Dentro de las agrupaciones medidas por este indicador, la correspondiente a carreteras, calles, vías férreas, pistas de aterrizaje, puentes, carreteras elevadas y túneles registró una variación de 0,13 %. Este indicador constituye un referente para el análisis de las condiciones económicas que inciden en la estructuración y ejecución de proyectos de infraestructura física.

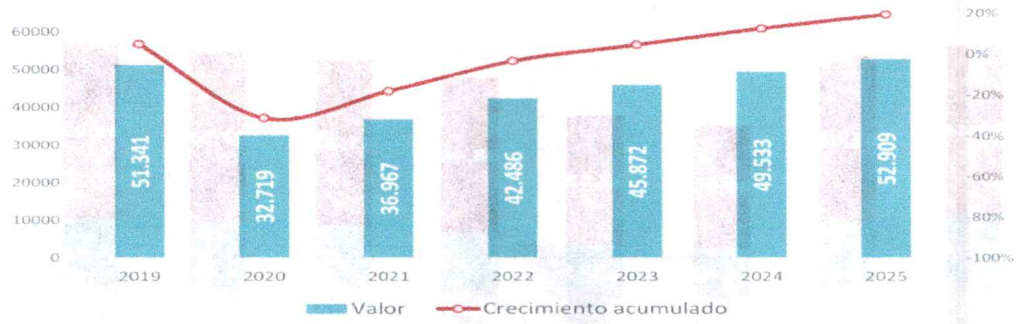
1. Costos de construcción: a través del Índice de Costos de la Construcción de Edificaciones – ICOCED, en julio de 2026 la variación anual del índice fue de 6,60 % frente a julio de 2025. Para las edificaciones residenciales, la variación anual fue de 6,58 %, mientras que para las edificaciones no residenciales alcanzó el 6,64 %.

En el caso de la vivienda, la variación anual registrada en julio de 2026 fue de 6,64 % para la vivienda VIS y de 6,55 % para la vivienda No VIS. Estas cifras permiten evidenciar la evolución reciente de los precios de los bienes y servicios requeridos para la ejecución de proyectos constructivos.

2. Mano de obra: el principal factor de presión la mano de obra presentó una variación anual del 13,96 % a julio de 2026, constituyéndose en el grupo con mayor incremento entre los componentes principales del ICOCED. En lo corrido del año, la variación de este grupo alcanzó el 13,95 %.
Este comportamiento evidencia que los costos asociados al componente laboral continúan representando una presión relevante sobre la estructura de costos de los proyectos de construcción, aspecto que debe ser considerado en la estimación de presupuestos, análisis de precios y determinación del valor de las actividades requeridas para la ejecución de obras.

3. Estabilidad en los costos de materiales: En relación con los materiales, el DANE reportó para julio de 2026 una variación mensual de 0,18 % frente a junio de 2026. En el comportamiento anual del ICOCED, los principales incrementos correspondieron a los grupos de mano de obra (13,96 %), servicios generales de la construcción (7,97 %) y equipo (6,97 %). Adicionalmente, dentro de los insumos que presentaron los mayores aportes a la variación anual del ICOCED se encuentran la cuadrilla, los servicios de instalaciones de redes y el ayudante, que en conjunto aportaron 3,44 puntos porcentuales a la variación total del índice. Por su parte, algunos insumos como concreto común, cubierta, pisos de madera, laminados y PVC presentaron aportes negativos que contribuyeron a moderar la variación general.
En consecuencia, el comportamiento de los costos de construcción durante 2026 evidencia una dinámica diferenciada entre los distintos componentes de la estructura de costos, siendo particularmente relevante el incremento observado en la mano de obra y en determinados servicios y equipos asociados a la ejecución de las actividades constructivas.

Valor sector de la construcción (2019 – 2025*) USD Millones



Fuente: EMIS, Marketline

Existen cuatro tipos de materiales de construcción, atendiendo al tipo de materia prima del que están fabricados:

Pétreos. Son materiales provenientes o constituidos por rocas, piedras y materia calcárea, incluidos los materiales aglutinantes (que se mezclan con agua para hacer una pasta) y los cerámicos y vidrios, provenientes de arcillas, barros y sílices sometidos a procesos de cocción en hornos a altas temperaturas.

Metálicos. Son materiales provenientes del metal, ya sea en forma de láminas (metales maleables) o hilos (metales dúctiles). En muchos casos se usan aleaciones.

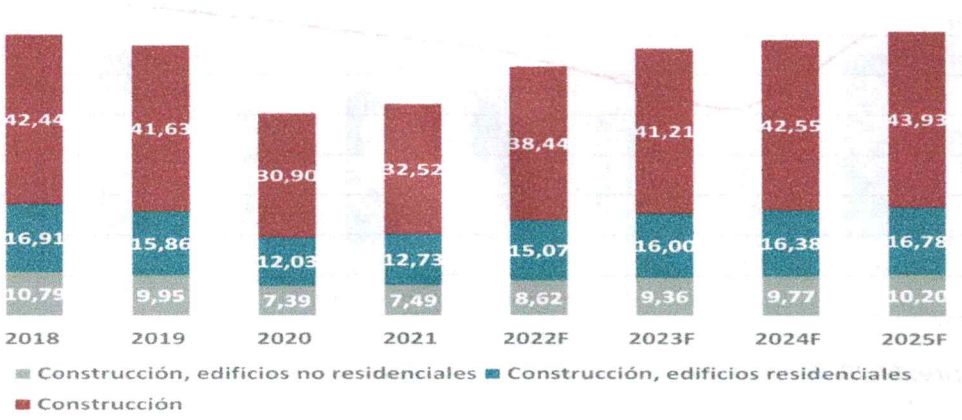
Orgánicos. Son materiales provenientes de la materia orgánica, ya sean maderas, resinas o derivados.

Sintéticos. Son materiales producto de procesos químicos de transformación, como los obtenidos mediante destilación de hidrocarburos o polimerización (plásticos).

Minerales: empresas dedicadas a la explotación de minas y canteras para la transformación de productos minerales que serán utilizados directa o indirectamente por el sector de la construcción.

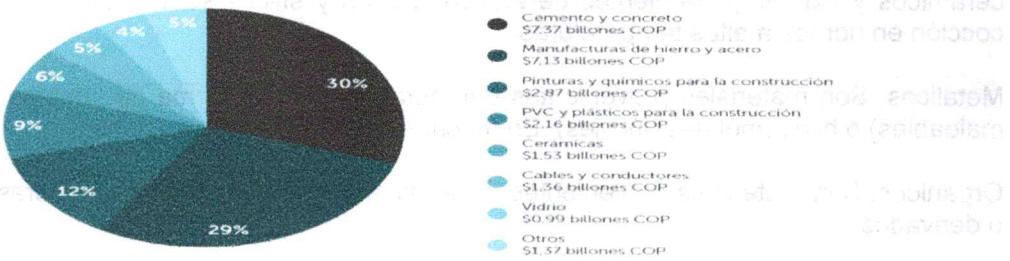
Materiales y elementos: constituido por empresas manufactureras dedicadas a la producción de productos en sectores tales como pinturas, plástico, vidrio, arcilla, hormigón, cemento y yeso, hierro y de acero, y productos metálicos para uso estructural; quienes brindan proveeduría de insumos, piezas y componentes al sector de la construcción

Producción Sector Construcción (2018 – 2025*) USD Miles de millones



Fuente: EMIS

Principales segmentos de la industria de materiales de construcción en Colombia



Fuente: DANE, EAM 2019.

INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN EN COLOMBIA.

Con un CAGR de 10,1% para el período 2020-2025, el sector de la construcción colombiano seguirá siendo uno de los más dinámicos de América Latina. Se estima que a 2025 el sector tendrá un valor de USD 52.900 millones.

La industria de la construcción es una de las ramas de la economía con mayor participación en el PIB de Colombia, contribuyendo con un 5,3%.

El sector de la construcción en Colombia tiene dos grandes vertientes: Construcción residencial y no residencial, los cuales tienen un tamaño de USD 8.200 millones (25,1%) y USD 24.500 millones (74,9%) respectivamente.

Entre 2012 y 2022, el sector de la construcción colombiano atrajo un total de USD 2.192 millones en IED.

AGENTES QUE COMPONEN EL SECTOR

Las características de cualquier empresa están condicionadas directamente por la actividad económica a la que se dedica, y a los recursos técnicos, financieros y humanos involucrados, entre otros aspectos.

Teniendo en cuenta lo anterior, se presenta a continuación apartes analizados de estudios sectoriales realizados por CAMACOL y la CCI que permitieron caracterizar las empresas tipo, que conforman el sector de la construcción.

Este sector cuenta con un proceso productivo configurado por proyectos, cada proyecto de construcción está constituido por varias etapas, que pueden ir desde la elaboración de los estudios y diseños hasta la construcción de la infraestructura o edificio.

NÚMERO DE EMPRESAS DEL SECTOR Y TAMAÑO.

Tanto el subsector de edificación como el de infraestructura están conformados por diferentes tipos de organizaciones dedicadas a actividades de construcción, consultoría y en algunos casos, exclusivamente a la operación y mantenimiento de obras terminadas. Dichas organizaciones se clasifican según su procedencia, asociada directamente a su conformación, dentro de las que se encuentran empresas de naturaleza unipersonal, familiar, hasta las que están asociadas por grandes inversionistas.
De acuerdo con los datos consultados por CAMACOL, en la Superintendencia de Sociedades para el año 2019 se registran en Colombia 1.075 empresas dedicadas a la construcción para el subsector de edificaciones y 690 empresas dedicadas a la construcción de obras civiles.

Para el caso del subsector edificaciones de las 1.075 empresas, 602 pertenecen al grupo de pequeñas empresas (56%), 398 al grupo de medianas empresas (37%) y 75 de ellas corresponden a las grandes empresas (7%). Ahora, para las 690 empresas del subsector de obras civiles, 200 corresponden a las pequeñas empresas (29%), la mayoría de las empresas que son un total de 338 (49%) se clasifican en el grupo de medianas empresas, y con un número mayor frente a las empresas del subsector de edificaciones, 152 organizaciones (22%) hacen parte de las grandes empresas para el subsector de obras civiles.

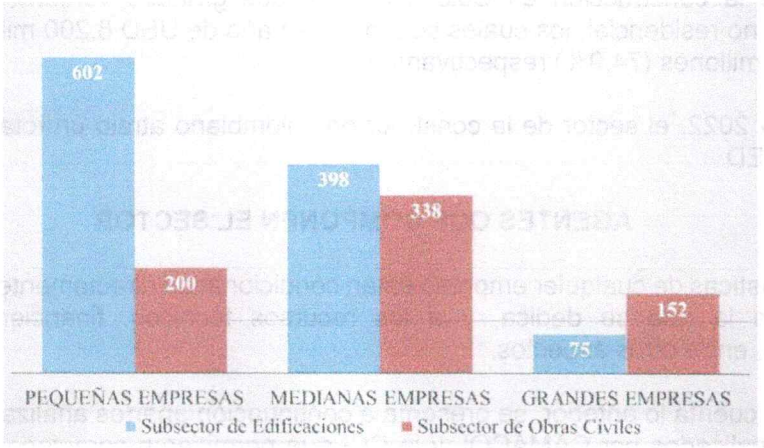


Figura 16. Distribución de empresas del sector de la Construcción.
Fuente: Elaboración propia equipo técnico CAMACOL. Datos Superintendencia de sociedades, 2019.

NATURALEZA JURÍDICA DE LAS EMPRESAS DEL SECTOR.

Al igual que en el caso de empresas dedicadas a la edificación, como aquellas cuya actividad está orientada al desarrollo de obras de infraestructura, se evidenció que la selección del tipo de sociedad utilizada para la constitución de la firma depende principalmente de la estructura del capital accionario y de las protecciones jurídicas que tienen frente al patrimonio de los accionistas. Por ende, las más utilizadas en el sector de la construcción son S.A, S.A.S. y para algunos casos
LTDA. Es importante aclarar que la tipología de las sociedades no siempre ha sido la misma, ya que con la aparición de la modalidad S.A.S. (Ley 1258 del 2008), se presentó un gran auge de esta figura considerada por muchos como la más atractiva del país, lo que provocó que muchas de las sociedades que tradicionalmente fueron constituidas bajo otra figura se mudaran a ella.

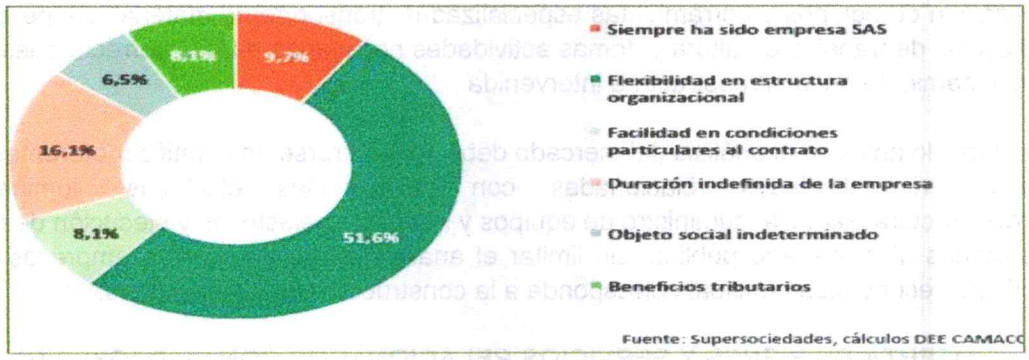


Figura 17. Incentivos para el traslado de la sociedad a tipo S.A.S.
Fuente: Cálculos DEE CAMACOL, Supersociedades Proyecto de investigación del sector de la construcción con el SENA, 2015, p. 49.

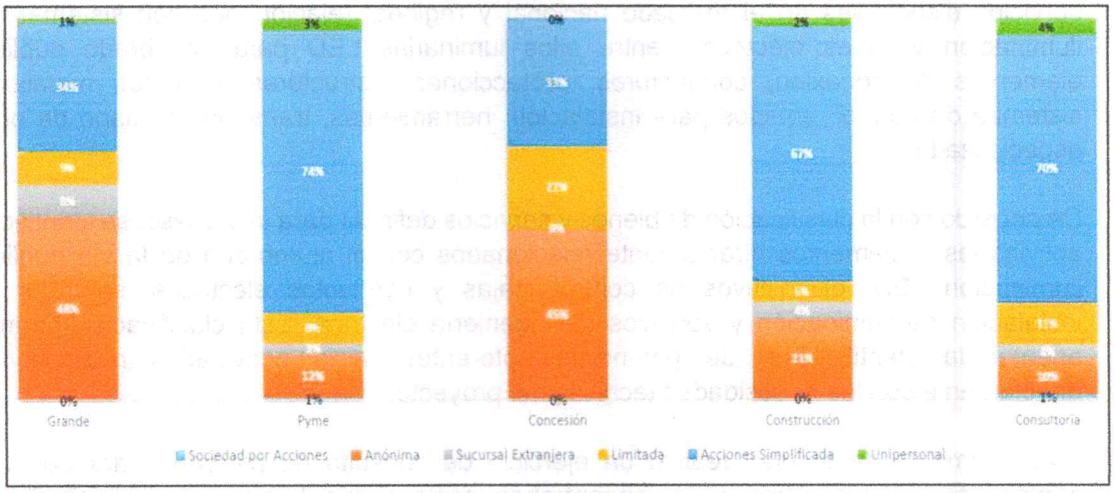


Figura 18. Naturaleza jurídica de las empresas pertenecientes al subsector de infraestructura.
Fuente: CCI con base en la encuesta de percepción sectorial, 2018, p. 41.

AGENTES Y CAPACIDADES REQUERIDAS PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO

Para la ejecución del proyecto "MEJORAMIENTO Y OPTIMIZACIÓN DEL SISTEMA DE ALUMBRADO PÚBLICO EN EL BARRIO PEDRO DAZA Y SUS SECTORES ALEDAÑOS, EN EL MUNICIPIO DE SAN MARTÍN DE LOS LLANOS - META", el contratista deberá contar con la capacidad técnica, administrativa, financiera y operativa necesaria para desarrollar las actividades previstas en las especificaciones técnicas y en el presupuesto oficial.

La ejecución del proyecto involucra actividades relacionadas con el suministro e instalación de luminarias y componentes eléctricos, adecuación y conexión de elementos del sistema,

utilización de equipos y herramientas especializadas, transporte de materiales y personal, ejecución de trabajos en altura y demás actividades necesarias para la correcta puesta en funcionamiento de la infraestructura intervenida.

Debido a lo anterior, el análisis del mercado debe concentrarse en identificar oferentes que desarrollen actividades relacionadas con instalaciones eléctricas, iluminación, infraestructura eléctrica, suministro de equipos y materiales eléctricos y ejecución de obras asociadas al alumbrado público, sin limitar el análisis exclusivamente a empresas cuya actividad económica principal corresponda a la construcción de edificaciones.

OFERTA DE BIENES Y SERVICIOS RELACIONADOS CON EL PROYECTO

La oferta requerida para el presente proceso se encuentra conformada por bienes y servicios disponibles en el mercado nacional y regional relacionados con sistemas de iluminación y redes eléctricas, entre ellos luminarias LED para alumbrado público, elementos de conexión, conductores, protecciones, estructuras y brazos metálicos, sistemas de control, equipos para instalación, herramientas, transporte y mano de obra especializada.

De acuerdo con la clasificación de bienes y servicios definida para el proceso, se identifican actividades y elementos directamente relacionados con el alumbrado de la vía pública, iluminación LED, dispositivos de control, cajas y conductos eléctricos, servicios de instalación de iluminación y servicios de ingeniería eléctrica. Esta clasificación permite orientar la identificación de potenciales oferentes hacia actividades relacionadas directamente con las necesidades técnicas del proyecto.

Adicionalmente, la entidad realizó un ejercicio de consulta de mercado para aquellos componentes cuyos precios no se encontraban incorporados de manera suficiente en las referencias utilizadas para la estructuración del presupuesto. En particular, se solicitaron cotizaciones a proveedores de insumos eléctricos y a empresas relacionadas con la inspección y certificación RETILAP, información que fue utilizada como referencia para complementar los análisis de precios unitarios.

Por lo anterior, se evidencia la existencia de una oferta comercial relacionada con los bienes y servicios requeridos para el desarrollo del proyecto, sin perjuicio de que la pluralidad efectiva de oferentes deba determinarse con base en las condiciones, requisitos habilitantes y demás características que se establezcan en el proceso de selección.

GREMIOS Y ASOCIACIONES QUE PARTICIPAN EN EL SECTOR:

Tal cual como sucede en otros sectores económicos del país, el sector de la construcción cuenta con un registro de 30 asociaciones y gremios vinculados, teniendo en cuenta que entre ellos se encuentran organizaciones empresariales, de trabajadores y profesionales con objetivos asociados a promover la prosperidad del sector de la construcción mediante el crecimiento económico competitivo de los diferentes actores de la cadena de valor. Dichas asociaciones y gremios se encuentran centralizados en la capital del país y cuentan con sedes en las principales ciudades.

En primera instancia, se hace referencia a las organizaciones empresariales más representativas en las cuales participa el sector de la construcción de manera directa o indirecta, ya sea por su capacidad en la toma de decisiones, por el impacto en otras actividades económicas o por la afectación del desempeño del sector de acuerdo con las decisiones tomadas, con una breve descripción de las actividades que ellas realizan. (CAMACOL, 2015, p.64).

SIGLAS	NOMBRE DE ASOCIACIÓN	DESCRIPCIÓN
ANDI	Asociación Nacional de Industriales	Agremiación sin ánimo de lucro, que tiene como objetivo difundir y propiciar los principios políticos, económicos y sociales de un sano sistema de libre empresa.
ACDL	Asociación Bancaria y de Entidades Financieras de Colombia	Asociación que presenta y gestiona ante las autoridades propuestas que convengan al sector financiero, fundamentadas técnica, económica y jurídicamente; prestando también su colaboración a las autoridades para el análisis y expedición de las normas que tiendan al mejoramiento de la actividad Financiera en el país.
CCB	Cámara de Comercio de Bogotá	Entidad privada sin ánimo de lucro que busca construir una Bogotá- Región sostenible a largo plazo, promoviendo el aumento de la prosperidad de sus habitantes, a partir de servicios que apoyen las capacidades empresariales y que mejoren el entorno para los negocios.
FIIC	Federación Internacional de la Industria de la Construcción	Es una organización internacional de carácter privado sin fines de lucro, integrada por cámaras nacionales de la industria de la construcción de 18 países de América Latina.
ASOCRETO	Asociación de Productores de Concreto	Asociación que tiene como objetivo promover el buen uso del insumo, actualizar sobre las nuevas tecnologías a las personas relacionadas con el sector de la construcción y propender por la nueva imagen de la industria

ASOGRAVAS	Asociación Colombiana de Productores de Agregados Pétreos de Colombia	Entidad sin ánimo de lucro, que tiene como objetivo el desarrollo y modernización del sector de materiales de construcción, dentro de un marco de desarrollo minero ambiental responsable e incluyente que haga sostenible los territorios en donde sus empresas realizan esta actividad
CCCS	Consejo Colombiano de Construcción Sostenible	Red de personas, empresas y entidades que promueven la transformación de la industria de la construcción para lograr un entorno responsable con el ambiente y el bienestar de los colombianos.
CECODES	Consejo Empresarial Colombiano por el Desarrollo Sostenible	Es el capítulo colombiano del Consejo Empresarial Mundial para el Desarrollo Sostenible, que reúne a 200 compañías líderes en el mundo, que trabajan por el compromiso con el desarrollo sostenible a través de sus tres pilares: crecimiento económico, balance ecológico y progreso social.
CPC	Consejo Privado de Competitividad	Entidad que busca mejorar significativamente la competitividad del país mediante la promoción, el diseño y la formulación de políticas públicas en un marco de alianzas público-privadas, que involucren al gobierno, las empresas, las universidades, los gremios y otras organizaciones de la sociedad.
FEDELONJAS	Federación Colombiana de Lonjas de Propiedad Raíz	Entidad sin ánimo de lucro, propende por el desarrollo, crecimiento, mejoramiento y expansión del sector inmobiliario nacional ejerciendo representatividad gremial a nivel nacional e internacional, brindando apoyo a entidades públicas y privadas, organizando y fortaleciendo el ejercicio de la actividad inmobiliaria.

Fuente: Recuperado de Proyecto de Investigación del Sector de la Construcción de Edificaciones en Colombia, 2015. Elaborado por CAMACOL – SENA.

En segunda instancia, las organizaciones de trabajadores que se encuentran en el sector están principalmente enfocadas en la asociación de profesionales de carreras afines al desarrollo de la actividad edificadora. Por un lado, las sociedades de ingenieros y los arquitectos promueven los procesos de difusión de información, acentuando los puntos fuertes de las prácticas realizadas por las diferentes empresas, lo cual genera un mayor nivel de conocimiento sobre la adecuada realización de sus profesiones (Cámara Colombiana de la Construcción, SENA, 2015), (p.66).

SIGLAS	NOMBRE DE ASOCIACIÓN	DESCRIPCIÓN

ACIEM	Asociación Colombiana de Ingenieros Eléctricos, Mecánicos y afines	Organización que trabaja por el crecimiento integral del Ingeniero y el desarrollo tecnológico y profesional, a través del ejercicio idóneo y competente de todas las especialidades de la Ingeniería
ACOFI	Asociación Colombiana de Facultades de Ingeniería	Organización que centra sus esfuerzos en promover la buena enseñanza de la ingeniería en el país, enfocada en el constante monitoreo de las prácticas pedagógicas de sus asociados
ACEIS	Asociación Colombiana de Estudiantes de Ingeniería Civil	Red de estudiantes de ingeniería civil, topográfica e hidráulica que buscan el desarrollo integral de los estudiantes, principalmente en los aspectos académico, ético, cultural, deportivo y filantrópico a través del intercambio de conocimientos y experiencias.
ACIES	Asociación De Ingenieros Estructurales	Organización que fomenta el estudio y mejoramiento de las ciencias y técnicas relativas a la Ingeniería Estructural y tiene como objeto velar por el justo reconocimiento de las labores realizadas en el ejercicio de la Ingeniería Estructural
SCA	Sociedad Colombiana De Arquitectos	Sociedad que fomenta la arquitectura y el urbanismo, cultiva la ética profesional del arquitecto y orienta las relaciones de los arquitectos con el Estado, con la comunidad a la cual sirven y de los arquitectos entre sí.
SCA	Sociedad Colombiana De Ingenieros	Organización que tiene como objetivo el mejoramiento de la calidad de vida y el bienestar de la humanidad mediante el avance de las ciencias y de la ingeniería
UIA	Unión Internacional de Arquitectos	Asociación internacional democrática y no gubernamental que pretende reunir a las federaciones nacionales de arquitectos, sin distinción racista, idiomática, sexual ni escolar
ACAIRE	Asociación Colombiana del Acondicionamiento de Aire y la Refrigeración	Promover el conocimiento, la responsabilidad y honestidad en la aplicación de la ingeniería y la tecnología de refrigeración, ventilación y climatización.

Fuente: Recuperado de Proyecto de Investigación del Sector de la Construcción de Edificaciones en Colombia, 2015. Elaborado por CAMACOL – SENA.

Adicionalmente, se identificaron las siguientes asociaciones con injerencia en el sector:

• COPNIA: Consejo Profesional Nacional de Ingeniería.

- CPITV: Consejo Profesional de Ingeniería de Transportes y Vías de Colombia.
- CPNAA: Consejo Profesional Nacional de la Arquitectura y sus Profesiones Auxiliares.
- APROCOF: Asociación de Profesionales en Conducción de Fluidos.
- AIS: Asociación Colombiana de Ingeniería Sísmica.
- ACTOS: Asociación Colombiana de Túneles y Obras Subterráneas.
- ACODAL: Asociación Colombiana de Ingeniería Sanitaria y Ambiental.
- SCG: Sociedad Colombiana de Geotecnia.
- SCT: Sociedad Colombiana de Topógrafos.

VARIABLES ECONÓMICAS QUE PUEDEN AFECTAR EL ABASTECIMIENTO O LOS PRECIOS EN EL SECTOR COMO INFLACIÓN, VARIACIÓN DEL SMMLV Y LA TASA DE CAMBIO.

Debido a que la actividad económica está dividida en sectores económicos y ellos se refieren a una parte de la actividad económica cuyos elementos tienen características comunes, guardan una unidad y se diferencian de otras agrupaciones. Su división se realiza de acuerdo con los procesos de producción que ocurren al interior de cada uno de ellos.

De esta forma se determinan los siguientes sectores:

1. Sector agropecuario: Corresponde al sector primario mencionado anteriormente.
2. Sector de servicios: Corresponde al sector terciario mencionado anteriormente.
3. Sector industrial: Corresponde al sector secundario mencionado anteriormente.
4. Sector de transporte: Hace parte del sector terciario, e incluye transporte de carga, servicio de transporte público, transporte terrestre, aéreo, marítimo, etc.
5. Sector de comercio: Hace parte del sector terciario de la economía, e incluye comercio al por mayor, minorista, centros comerciales, cámaras de comercio, Sanandresitos, plazas de mercado y, en general, a todos aquellos que se relacionan con la actividad de comercio de diversos productos a nivel nacional o internacional.
6. Sector financiero: En este sector se incluyen todas aquellas organizaciones relacionadas con actividades bancarias y financieras, aseguradoras, fondos de pensiones y cesantías, fiduciarias, etc.
7. Sector de la construcción: En este sector se incluyen las empresas y organizaciones relacionadas con la construcción, al igual que los arquitectos e ingenieros, las empresas productoras de materiales para la construcción, etc.
8. Sector minero y energético: Se incluyen en él todas las empresas que se relacionan con la actividad minera y energética de cualquier tipo (extracción de carbón, esmeraldas, gas y petróleo; empresas generadoras de energía; etc.).
9. Sector solidario: En este sector se incluyen las cooperativas, las cajas de compensación familiar, las empresas solidarias de salud, entre otras.
10. Sector de comunicaciones: En este sector se incluyen todas las empresas y organizaciones relacionadas con los medios de comunicación como (telefonía fija y celular, empresas de publicidad, periódicos, editoriales, etc.).

El DANE pone a disposición de sus usuarios el Índice de Costos de la Construcción de Obras Civiles – ICOCIV-, un indicador que permite conocer la variación promedio de los precios de una canasta que representa los costos de la construcción de un conjunto representativo de las obras civiles desarrolladas en el país.

El ICOCIV incluye dentro de la medición, la representatividad de las obras civiles y presenta resultados para cinco agrupaciones de subclases y 17 Subclases CPC V 2.0 AC1 , 46 tipologías de obra, 316 capítulos constructivos asociados a las obras, además de la agregación de los bienes y servicios estructurados para siete grupos de costo (equipos, maquinaria, mano de obra, transporte, materiales, equipos especiales para obra y herramienta menor) que permite contar con resultados según dichos grupos y llegando hasta 127 insumos.

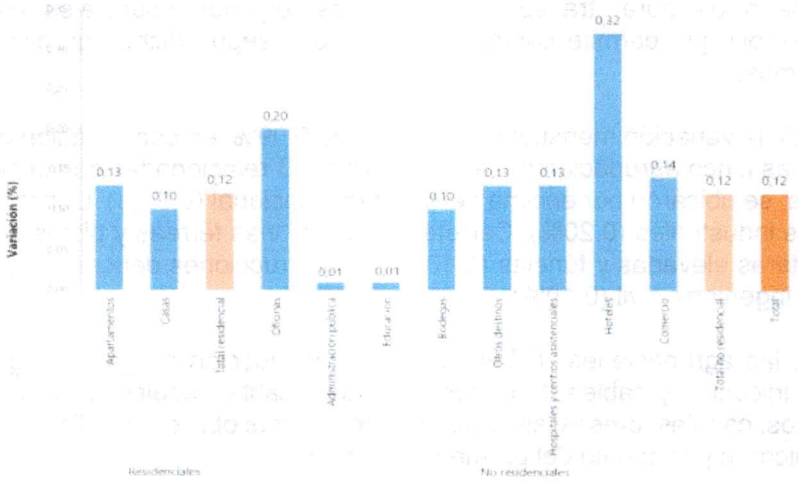
En julio de 2026, la variación mensual del ICOCIV fue 0,09%, en comparación con junio de 2026. Tres de las cinco agrupaciones de subclases CPC relacionadas con la construcción de obras civiles, se ubicaron por encima del promedio nacional (0,09%): Construcciones en minas y plantas industriales (0,20%), Carreteras, calles, vías férreas y pistas de aterrizaje, puentes, carreteras elevadas y túneles (0,13%) y Construcciones deportivas al aire libre y otras obras de ingeniería civil (0,10%).

Por otra parte, las agrupaciones: Tuberías para la conducción de gas a larga distancia, líneas de comunicación y cables de poder; tuberías y cables locales, y obras conexas (-0,04%) y Puertos, canales, presas, sistemas de riego y otras obras hidráulicas (acueductos) (-0,19%) se ubicaron por debajo del promedio nacional.

Índice de Costos de la Construcción de Edificaciones (ICOCED)

Julio 2026

Gráfico 1. Variación mensual del ICOCED total, según clases CPC V 2.0 y destinos.
Total, ICOCED
Julio 2026



Fuente: DANE, ICOCED.

VARIACIÓN MENSUAL DEL ICOCED SEGÚN CLASE CPC V 2.0 A.C (EDIFICACIONES RESIDENCIALES Y NO RESIDENCIALES) Y DESTINO.

En julio de 2026, la variación mensual del ICOCED fue 0,12%, en comparación con junio de 2026. Tanto la clase CPC V 2.0 A.C. correspondiente a edificaciones no residenciales como la de edificaciones residenciales presentaron una variación de (0,12%), ubicándose ambas en el mismo nivel del promedio nacional.

Seis de los diez destinos relacionados con la construcción de edificaciones se ubicaron por encima del promedio nacional (0,12%): Hoteles (0,32%), Oficinas (0,20%), Comercio (0,14%), Hospitales y centros asistenciales al igual que Otros destinos y Apartamentos (0,13% cada uno).

Por otra parte, los destinos: Casas, así como Bodegas (0,10% cada uno), Administración pública al igual que Educación (0,01% cada uno), se ubicaron por debajo del promedio nacional.

Carrera 5 Nº 4 - 75, Barrio Fundadores, San Martín de los Llanos
www.sanmartin-meta.gov.co
Email: obraspublicas@sanmartin-meta.gov.co
Celular: 311 5922670

El índice de Costos de la Construcción de Edificaciones – (ICOCED), es un indicador que permite conocer la variación promedio mensual de los precios de una canasta representativa de los insumos requeridos en la construcción de edificaciones en el país. El ICOCED incluye dentro de la medición, resultados para dos clases CPC V 2.0 AC1 (edificaciones residenciales y no residenciales), diez destinos, ocho grupos de costo (equipo, maquinaria, mano de obra, transporte, materiales, servicios especializados de la construcción, equipo especial para obra y herramienta menor), 54 subgrupos de costo y 93 insumos, así como para siete sistemas constructivos, seis capítulos constructivos y seis subcapítulos constructivos, asociados a su capítulo constructivo correspondiente. Igualmente, permite descomponer la variación de la clase CPC de Edificaciones residenciales en vivienda VIS y no VIS.

EN JULIO DE 2026

En julio de 2026, la variación mensual del ICOCED fue 0,12%, en comparación con junio de 2026. Tanto la clase CPC V 2.0 A.C. correspondiente a edificaciones no residenciales como la de edificaciones residenciales presentaron una variación de (0,12%), ubicándose ambas en el mismo nivel del promedio nacional.

Seis de los diez destinos relacionados con la construcción de edificaciones se ubicaron por encima del promedio nacional (0,12%): Hoteles (0,32%), Oficinas (0,20%), Comercio (0,14%), Hospitales y centros asistenciales al igual que Otros destinos y Apartamentos (0,13% cada uno).

Por otra parte, los destinos: Casas, así como Bodegas (0,10% cada uno), Administración pública al igual que Educación (0,01% cada uno), se ubicaron por debajo del promedio nacional.

En julio de 2026, las mayores variaciones mensuales de los precios respecto de junio de 2026, según el ICOCED, se presentaron en: Manizales AU al igual que Santa Marta AU (0,19% cada uno) y Barranquilla AM al igual que Cartagena AU (0,18% cada uno). En contraste, los dominios que presentaron las menores variaciones fueron: Villavicencio AU (0,04%), Neiva AU (0,05%) y Cúcuta AM (0,08%).Por grupos de costos en julio de 2026, las mayores variaciones con respecto a junio de 2026 se presentaron en: Herramienta menor (0,87%), Materiales (0,18%) y Servicios generales de la construcción (0,15%). Por otra parte, el grupo de costos que presentó la mayor variación negativa fue Equipo especial para obra (-0,62%).

Los mayores aportes positivos a la variación mensual del ICOCED (0,12%), se ubicaron en los insumos: otros concretos, acero corrugado y servicios de instalaciones de redes, los cuales sumaron 0,09 puntos porcentuales a la variación total. Los mayores aportes negativos a la variación mensual se presentaron en los insumos: concreto común, cubierta,

pisos madera, laminados y PVC, los cuales en conjunto restaron 0,03 puntos porcentuales a la variación total.

EMPLEO

En enero de 2026, el número de ocupados en el total nacional fue de 23.227 miles de personas. La Construcción, como rama de actividad económica, participó con el 6,8 % de los ocupados. En enero de 2026, la población ocupada en el total nacional aumentó 1,4 %, mientras que los ocupados en la rama de Construcción aumentaron 5,9 % con respecto al mismo periodo del año anterior. Para enero de 2026, 1.585 miles de personas estaban ocupadas en la rama de la Construcción; de estas, el 43,9 % estaban ubicadas en las 13 ciudades y áreas metropolitanas, equivalente a 697 mil personas, las cuales presentaron una disminución del 5,4 %, es decir, 40 mil personas menos con respecto a enero de 2025.

PRODUCCIÓN DE CEMENTO GRIS

En julio de 2026, la producción de cemento gris a nivel nacional fue de 1.205,3 miles de toneladas, lo que representó una variación de -4,5 % con relación al mismo mes de 2025. En el mes de análisis se despacharon al mercado nacional 1.157,8 miles de toneladas de cemento gris, lo que significó un decrecimiento del 3,8 % frente a julio de 2025.

En el período enero – julio de 2026, la producción de cemento gris alcanzó los 8.092,9 miles de toneladas, presentando un aumento del 2,7 % con relación al mismo periodo del año anterior. Los despachos al mercado nacional acumularon 7.555,2 miles de toneladas, dando como resultado una variación positiva del 4,3 % con respecto al periodo enero – julio de 2025.

SEGÚN DEPARTAMENTO DE DESTINO DE LOS DESPACHOS.

En julio de 2026, los despachos de cemento gris al mercado nacional alcanzaron 1.157,8 miles de toneladas, lo que representó una variación de -3,8 % frente a julio de 2025. De acuerdo con la información reportada por el Departamento Administrativo Nacional de Estadística – DANE, durante el periodo enero-julio de 2026 los despachos de cemento gris acumularon 7.555,2 miles de toneladas, presentando una variación positiva de 4,3 % con respecto al mismo periodo del año anterior.

En cuanto al comportamiento de los despachos según departamento de destino y tipo de empaque, el DANE presenta la información desagregada entre cemento gris a granel y empacado, permitiendo identificar las variaciones y contribuciones de los principales departamentos y del grupo denominado "Resto". Para efectos del presente proceso, esta información constituye un indicador complementario de la dinámica de la actividad constructiva y del comportamiento de los materiales asociados al sector de la construcción.

PRODUCCIÓN DE CONCRETO PREMEZCLADO

En lo corrido del año se registró un aumento de 1,5 % en la producción de concreto premezclado. Este comportamiento se explicó principalmente por la variación registrada en el destino Edificaciones (30,0 %), el cual sumó 4,5 puntos porcentuales a la variación total, y por la variación registrada en el destino Obras Civiles (10,3 %), el cual sumó 2,5 puntos porcentuales a la variación total. En contraste, el destino Vivienda presentó una variación de -9,4 %, restando 5,5 puntos porcentuales a la variación total.

La disminución de 9,4 % de la producción de concreto premezclado con destino a la construcción de Vivienda en lo corrido del año fue explicada principalmente por el decrecimiento de 16,9 % en la vivienda VIS y por el decrecimiento de 3,6 % en la vivienda No VIS.

ASPECTOS ECONOMICOS

EXPLOTACIÓN DE MINAS Y CANTERAS

En el segundo trimestre de 2026pr, el valor agregado de explotación de minas y canteras creció 4,2 % en su serie original, respecto al mismo periodo de 2025pr. Esta dinámica se explica por los siguientes comportamientos:

- Extracción de carbón de piedra y lignito creció 16,2 %.
- Extracción de petróleo crudo y gas natural y actividades de apoyo para la extracción de petróleo y de gas natural decreció 2,6 %.
- Extracción de minerales metalíferos creció 15,4 %.
- Extracción de otras minas y canteras creció 6,9 %.
- Actividades de apoyo para otras actividades de explotación de minas y canteras crecieron 1,6 %.
-

Respecto al trimestre inmediatamente anterior, en su serie ajustada por efecto estacional y calendario, el valor agregado de explotación de minas y canteras creció 0,4 %, cuando se observa el comportamiento de las actividades económicas relacionadas:

- Extracción de carbón de piedra y lignito creció 4,1 %.
- Extracción de petróleo crudo y gas natural y actividades de apoyo para la extracción de petróleo y de gas natural decreció 2,9 %.
- Extracción de minerales metalíferos decreció 15,8 %.
- Extracción de otras minas y canteras creció 7,9 %.
- Actividades de apoyo para otras actividades de explotación de minas y canteras decrecieron 1,0 %.

CONSTRUCCIÓN

En el segundo trimestre de 2026pr, el valor agregado de la construcción creció 2,2 % en su serie original, respecto al mismo periodo de 2025pr. Esta dinámica se explica por los siguientes comportamientos:

- Construcción de edificaciones residenciales y no residenciales decreció 3,2 %.
- Construcción de carreteras y vías de ferrocarril, de proyectos de servicio público y de otras obras de ingeniería civil creció 17,1 %.
- Actividades especializadas para la construcción de edificaciones y obras de ingeniería civil decrecieron 2,2 %.

Respecto al trimestre inmediatamente anterior, en su serie ajustada por efecto estacional y calendario, el valor agregado de la construcción presentó una variación de [dato trimestral por verificar en el cuadro detallado del boletín], comportamiento asociado a la evolución de las actividades de edificaciones, obras civiles y actividades especializadas para la construcción.

En el mes de agosto de 2026, el IPC registró una variación de 0,39 % en comparación con julio de 2026. Siete divisiones se ubicaron por encima del promedio nacional: Recreación y cultura (0,89 %), Información y comunicación (0,81 %), Alimentos y bebidas no alcohólicas (0,71 %), Bienes y servicios diversos (0,52 %), Bebidas alcohólicas y tabaco (0,41 %), Muebles, artículos para el hogar y para la conservación ordinaria del hogar (0,40 %) y Salud (0,40 %).

Por debajo del promedio nacional se ubicaron: Alojamiento, agua, electricidad, gas y otros combustibles (0,38 %), Restaurantes y hoteles (0,33 %), Educación (0,02 %), Transporte (0,01 %) y Prendas de vestir y calzado (-0,14 %).

Dentro de la división de Alojamiento, agua, electricidad, gas y otros combustibles, la subclase electricidad presentó una variación de 2,33 % en agosto de 2026, siendo uno de los principales aportes positivos a la variación mensual del IPC. En lo corrido del año, entre enero y agosto de 2026, esta misma división presentó una variación de 4,62 %, mientras que la subclase electricidad acumuló una variación de 7,35 %. En términos anuales, la división registró una variación de 5,74 % y la subclase electricidad de 7,59 %.

ANALISIS ECONOMICO DEL SECTOR DE LA CONSTRUCCION EN COLOMBIA 2026

Durante el segundo trimestre de 2026pr, el valor agregado de la construcción presentó un crecimiento anual del 2,2 % respecto al mismo periodo de 2025pr. Este comportamiento estuvo explicado principalmente por el desempeño de las obras civiles, cuyo valor agregado registró un crecimiento del 17,1 %, mientras que la construcción de edificaciones presentó una variación negativa del 3,2 % y las actividades especializadas para la construcción disminuyeron 2,2 %. De esta manera, el comportamiento del sector evidencia una

recuperación asociada principalmente a la dinámica de las obras de infraestructura y de ingeniería civil.

En particular, el crecimiento de las obras civiles estuvo relacionado con el comportamiento positivo de diferentes grupos de obra. De acuerdo con el DANE, durante el segundo trimestre de 2026 la producción de obras civiles aumentó 17,1 % en términos anuales. Entre los grupos que contribuyeron a este resultado se encuentran las instalaciones al aire libre para deportes y esparcimiento y otras obras de ingeniería civil, cuya producción aumentó 158,3 % y aportó 13,6 puntos porcentuales a la variación; así como el grupo de carreteras, calles, vías férreas y pistas de aterrizaje, puentes, carreteras elevadas y túneles, que presentó un crecimiento de 18,7 % y aportó 8,6 puntos porcentuales. De igual manera, el grupo correspondiente a puertos, canales, presas, sistemas de riego y otras obras hidráulicas registró un crecimiento de 43,0 %, aportando 3,0 puntos porcentuales al resultado de las obras civiles.

Este comportamiento permite identificar una dinámica favorable en las actividades relacionadas con la infraestructura y las obras de ingeniería civil, en contraste con el comportamiento negativo observado en las edificaciones. Para efectos del presente proceso, esta tendencia resulta relevante como parte del contexto económico del sector, teniendo en cuenta que las actividades de alumbrado público se encuentran vinculadas a la infraestructura urbana y a las obras y servicios asociados al mejoramiento y funcionamiento del espacio público.

De manera complementaria, el comportamiento de los materiales asociados a la construcción muestra una dinámica positiva en el periodo reciente. En el periodo enero-julio de 2026, la producción nacional de cemento gris alcanzó 8.092,9 miles de toneladas, registrando un crecimiento del 2,7 % frente al mismo periodo de 2025, mientras que los despachos nacionales acumularon 7.555,2 miles de toneladas, con un crecimiento del 4,3 %. Estos resultados reflejan un mayor dinamismo de la demanda nacional de cemento frente al periodo comparable del año anterior.

En términos generales, los indicadores recientes muestran una recuperación de la actividad constructiva, particularmente en el componente de obras civiles, acompañado de un comportamiento positivo en la producción y los despachos nacionales de cemento. Este contexto constituye un referente para el análisis de las condiciones económicas y sectoriales relacionadas con la ejecución de proyectos de infraestructura pública y permite contextualizar la dinámica de los insumos y actividades asociadas al desarrollo del presente proceso contractual.

PERSPECTIVAS PARA 2026

De cara a 2026, el panorama del sector de la construcción presenta señales de recuperación, particularmente en el componente de obras civiles, aunque persisten factores que pueden incidir sobre el ritmo de ejecución de los proyectos, entre ellos el

comportamiento de los costos de los insumos, las condiciones de financiación y la evolución de la actividad económica. En el segundo trimestre de 2026, el valor agregado de la construcción registró un crecimiento anual del 2,2 %, explicado principalmente por el comportamiento de las obras civiles, que presentaron un crecimiento del 17,1 %, mientras que las edificaciones registraron una variación negativa del 3,2 % y las actividades especializadas para la construcción disminuyeron 2,2 %. Lo anterior evidencia una recuperación del sector impulsada principalmente por las actividades de infraestructura y de ingeniería civil.
En cuanto a la construcción de edificaciones, persisten retos relacionados con la recuperación de la actividad edificadora y con las condiciones de demanda y financiación. En contraste, el componente de obras civiles presenta una dinámica más favorable. Durante el segundo trimestre de 2026, la producción de obras civiles aumentó 17,1 % frente al mismo periodo de 2025, comportamiento explicado principalmente por el crecimiento de las instalaciones al aire libre para deportes y esparcimiento y otras obras de ingeniería civil, las cuales aumentaron 158,3 %; por las carreteras, calles, vías férreas, pistas de aterrizaje, puentes, carreteras elevadas y túneles, que crecieron 18,7 %; y por los puertos, canales, presas, sistemas de riego y otras obras hidráulicas, que presentaron un crecimiento del 43,0 %.

Respecto a los costos asociados a la ejecución de obras civiles, estos continúan constituyendo un factor relevante para la estructuración y ejecución de proyectos de infraestructura. De acuerdo con el DANE, en julio de 2026 el Índice de Costos de la Construcción de Obras Civiles – ICOCIV presentó una variación mensual del 0,09 %. Dentro de las agrupaciones relacionadas con obras civiles, se registraron variaciones de 0,13 % en carreteras, calles, vías férreas, pistas de aterrizaje, puentes, carreteras elevadas y túneles, y de 0,10 % en construcciones deportivas al aire libre y otras obras de ingeniería civil.

En este contexto, las perspectivas para las obras de infraestructura y servicios públicos resultan relevantes para la ejecución de proyectos de inversión pública durante 2026, en la medida en que el comportamiento positivo observado en las obras civiles evidencia una mayor dinámica de producción frente al año anterior. Para el presente proceso, relacionado con la modernización, mantenimiento y/o mejoramiento del alumbrado público, esta dinámica constituye un elemento de contexto sectorial, considerando que las actividades previstas se encuentran vinculadas a infraestructura urbana, redes, instalaciones y demás componentes asociados al funcionamiento y mejoramiento del espacio público.

En términos generales, aunque persisten riesgos asociados a los costos de construcción y a las condiciones de financiación, los indicadores disponibles muestran una recuperación de la actividad constructiva durante 2026, especialmente en el segmento de obras civiles. Esta evolución constituye un escenario favorable para el desarrollo de proyectos de infraestructura pública y permite contextualizar las condiciones económicas y sectoriales bajo las cuales se estructura el presente proceso contractual.

ANALISIS REGULATORIO

En este espacio hemos relacionado algunas de las principales normas que regulan el sector:

En Colombia existen las siguientes normas:

- Ley 80 de 1993, Por la cual se expide el Estatuto General de Contratación de la Administración Pública.
- Ley 1150 de 2007, Por medio de la cual se introducen medidas para la eficiencia y la transparencia en la Ley 80 de 1993 y se dictan otras disposiciones generales sobre la contratación con Recursos Públicos.
- Ley 816 de 2003, por medio de la cual se apoya la industria nacional a través de la contratación pública.
- Ley 850 de 2003, por la cual se reglamentan las veedurías ciudadanas.
- Decreto 1082 de 2015, "por medio del cual se expide el Decreto Único Reglamentario del sector administrativo de planeación nacional"
- Ley 1882 de 2018, por la cual se adicionan, modifican y dictan disposiciones orientadas a fortalecer la contratación pública en Colombia, la ley de infraestructura y se dictan otras disposiciones.
- LEY 1474 DE 2011 por la cual se dictan normas orientadas a fortalecer los mecanismos de prevención, investigación y sanción de actos de corrupción y la efectividad del control de la gestión pública.
- DECRETO NÚMERO 1860 DE 2021 "Por el cual se modifica y adiciona el Decreto 1082 de 2015, Único Reglamentario del Sector Administrativo de Planeación Nacional, con el fin reglamentar los artículos 30, 31, 32, 34 Y 35 de la Ley 2069 de 2020, en lo relativo al sistema de compras públicas y se dictan otras disposiciones.
- Las demás Normas Técnicas o reglamentos que correspondan para la debida ejecución del contrato.
- Las demás normas que sean aplicables.

De lo anteriormente expuesto y dado que el Municipio de San Martín - Meta cuenta con los recursos financieros suficientes para dar cumplimiento al objetivo, para lo cual se desarrollará proceso contractual a través de la modalidad de Licitación pública.

El proceso de Contratación de Licitación Pública, así como el contrato que se suscriba como consecuencia del mismo, se regirá en lo pertinente, por el ordenamiento constitucional, el régimen jurídico determinado en las Leyes 80 de 1993, 1150 de 2007 y 1474 de 2011, Decreto 1082 de 2015, sus normas reglamentarias y demás normas civiles y comerciales que la complementan, adicionan y reglamentan, disposiciones que regula la materia y lo establecido en el presente Estudio Previo.

De conformidad con lo expuesto y el estudio de precios realizado previamente por el Municipio de San Martin de los Llanos (Meta), se determinó que el valor del contrato

requerido, supera la menor cuantía, razón por la cual se adelantará un proceso de convocatoria pública bajo la modalidad de Licitación Pública en los términos del Decreto 1082 de 2015.

ANÁLISIS TECNICO

De acuerdo con el objeto a contratar, el servicio de mejoramiento y ampliación a las instalaciones deberá cumplir con las especificaciones técnicas de calidad de obras tiempos y cronogramas de ejecución conforme se detalle en el presente estudio previo, de igual forma resulta importante manifestar que en materia de avance tecnológico en la construcción ha sido bastante significativo en las últimas décadas. El descubrimiento de diferentes elementos constructivos y sus aplicaciones en obra, han hecho que la construcción alcance parámetros impensables en tiempos pasados, para el presente proyecto es necesario que el contratista implemente toda la tecnología de punta en aras de buscar no solo la calidad de las actividades a realizar sino también garantizar el cumplimiento en el tiempo contractual.

Reparaciones Locativas: Obras que tienen como finalidad mantener el inmueble en las debidas condiciones de higiene y ornato sin afectar su estructura portante, su distribución interior, sus características funcionales, formales y/o volumétricas. No requerirán Licencia de Construcción las reparaciones o mejoras locativas a que hace referencia el artículo 8 de la Ley 810 de 2003 o la norma que lo adicione, modifique o sustituya .

Están incluidas dentro de las reparaciones locativas, entre otras, las siguientes obras: el mantenimiento, la sustitución, restitución o mejoramiento de los materiales de pisos, cielorrasos, enchapes, pintura en general, y la sustitución, mejoramiento o ampliación de redes de instalaciones hidráulicas, sanitarias, eléctricas, telefónicas o de gas. Sin perjuicio de lo anterior, quien ejecuta la obra se hace responsable de:

1. Cumplir con los reglamentos establecidos para la propiedad horizontal y las normas que regulan los servicios públicos domiciliarios.

2. Prevenir daños que se puedan ocasionar a terceros y en caso de que se presenten, responder de conformidad con las normas civiles que regulan la materia.

3. Cumplir con los procedimientos previos, requisitos y normas aplicables a los inmuebles de conservación histórica, arquitectónica o bienes de interés cultural.

Por otro lado, se precisa que todos los documentos técnicos como, análisis de precios unitarios, informes técnicos, diagnósticos, diseños, visitas, planos de localización, presupuestos, memorias de cálculo, solicitudes, registro fotográfico y demás documentos que respaldan el proyecto reposan en el banco de proyectos de la Secretaria de Planeación Municipal los cuales pueden ser consultados directamente en la Secretaria de planeación y sirvieron como soporte para determinar las cantidades de obra y el presupuesto oficial.

CONSULTA PRODUCTORES DE BIENES NACIONALES- BIENES NACIONALES RELEVANTES

BIENES NACIONALES RELEVANTES PARA LA OBRA PÚBLICA

En los contratos que deban cumplirse en Colombia, el servicio es nacional cuando además de ofertarse por una persona natural colombiana o por un residente en Colombia, por una persona jurídica constituida de conformidad con la legislación colombiana o por un Proponente Plural conformado por estos o por estos y un extranjero con Trato Nacional, (i) usa el o los bienes nacionales relevantes definidos por la Entidad Estatal para el desarrollo de la obra o (ii) vincula el porcentaje mínimo de personal colombiano, según corresponda.

En los contratos que no deban cumplirse en Colombia, que sean prestados en el extranjero y estén sometidos a la legislación colombiana, un servicio es colombiano si es prestado por una persona natural colombiana o por un residente en Colombia, por una persona jurídica constituida de conformidad con la legislación colombiana o por un Proponente Plural conformado por estos, sin que sea necesario el uso de bienes colombianos o la vinculación de personal colombiano.

En el caso de los Proponentes extranjeros con trato nacional que participen en el Proceso de Contratación de manera singular o mediante la conformación de un Proponente Plural podrán definir si aplican las reglas previstas en este numeral o, si, por el contrario, deciden acogerse a la regla de origen de su país. Para definir la regla aplicable al proceso, el Proponente extranjero con trato nacional así lo manifestará con el diligenciamiento de la opción 3 del Formato – Promoción de Servicios Nacionales o con Trato Nacional. En el caso que no se diligencie la opción 3 del Formato – Promoción de Servicios Nacionales o con Trato Nacional, la Entidad Estatal deberá evaluar la oferta de acuerdo con las reglas previstas en este numeral.

[Para determinar uno o varios bienes nacionales relevantes, la Entidad debe aplicar los criterios establecidos en el artículo 2.2.1.2.4.2.9. del Decreto 1082 de 2015, lo cual constará en los estudios y documentos previos y en las reglas definidas en la Matriz – Bienes nacionales relevantes para la obra de alumbrado público:

[Opción 1. Si la Entidad luego de aplicar la metodología para identificar los bienes nacionales relevantes prevista en la Matriz, determina uno o varios bienes nacionales relevantes para el Proceso de Contratación, incluirá los siguientes párrafos:]

En el presente Proceso de Contratación los bienes nacionales relevantes son:

No.	Bien nacional relevante	Fecha de inscripción	Fecha de vigencia	No. de partida arancelaria	% de participación	Puntaje individual de cada bien
1.	Luminaria tipo LED RALED I 16 LEDS RA02	SIN REGISTRO	13/11/2026	9405421900	100	10

Para asignar el puntaje deberán tenerse en cuenta las siguientes consideraciones:

A. Los puntajes por apoyo a la industria nacional por promoción de Servicios Nacionales o con Trato Nacional solo se otorgarán a los Proponentes que se comprometan a adquirir uno, varios o todos los bienes nacionales relevantes para el cumplimiento del contrato. Para efectos de obtener el puntaje, la oferta respectiva no podrá someterse a condicionamientos.

B. Cuando se determine la existencia de oferta de los bienes nacionales relevantes requeridos para el desarrollo del presente objeto contractual dentro del Registro de Productores de Bienes Nacionales, no se otorgará puntaje a los Proponentes que no ofrezcan alguno de los bienes mencionados. Esto, aunque se comprometan a vincular al cumplimiento del objeto contractual un porcentaje de empleados o contratistas por prestación de servicios colombianos.

C. Cuando la Entidad haya determinado la existencia de más de un bien nacional relevante, se otorgará el puntaje de manera proporcional a la cantidad de bienes nacionales relevantes que los Proponentes se comprometan a incorporar durante la ejecución del contrato y dependiendo del porcentaje de participación de estos bienes, en los términos de la Matriz – Bienes nacionales relevantes para la obra de alumbrado público:

Para efectos de la asignación de puntaje, la Entidad definirá el puntaje de cada bien nacional relevante de acuerdo con su porcentaje de participación, para lo cual aplicará la siguiente fórmula.

$$Pi = \frac{Participación\ (\%)_i * (Pmax)}{\sum_i^n Participación\ (\%)}$$

Donde:

Pi: Puntaje de cada bien relevante
i: Bien o bienes nacionales relevantes
n: Número de bienes nacionales relevantes
Participación (%)i : Porcentaje de participación del bien
Pmax =Puntaje máximo para el factor de evaluación de apoyo a la industria nacional (10 puntos)
$\sum_i^n$ Participación (%) : Sumatoria de los porcentajes de participación de los bienes

Para efectos de la asignación de los puntajes indicados, la Entidad tendrá en cuenta hasta el séptimo decimal.

Definido el puntaje de cada bien nacional relevante, la Entidad otorgará el puntaje a cada Proponente dependiendo de la cantidad de bienes nacionales relevantes ofertados y el puntaje individual asignado a cada uno de ellos. Para la asignación de este puntaje se aplicará la siguiente fórmula.

$$Puntaje\ proponente = \sum_{j=0}^{i} P_i$$

Donde:

Puntaje proponente: Puntaje asignado al Proponente

$\sum_{j=0}^{i} P_i$: Sumatoria de los puntajes de los bienes relevantes seleccionados por el proponente
Para efectos de la asignación del puntaje a los Proponentes, la Entidad tendrá en cuenta hasta el séptimo decimal. En todo caso, el puntaje asignado a los Proponentes no podrá superar los diez (10) puntos.

D. En el caso de Proponentes Plurales, todos, varios o cualquiera de sus integrantes podrá incorporar todos o algunos de los bienes nacionales relevantes. Además de la incorporación del bien nacional relevante, tratándose de Proponentes Plurales, su composición deberá estar acorde con la definición de Servicios Nacionales prevista en el artículo 2.2.1.1.1.3.1 del Decreto 1082 de 2015, de lo que dependerá la franja del puntaje aplicable en lo referente con el apoyo de la industria nacional.

Para esos efectos en la siguiente tabla se indican las posibles composiciones de Proponentes Plurales, la regla de origen que les aplica en virtud de dicha conformación, así como la franja de puntaje correspondiente:

No.	Composición del Proponente Plural	Regla de origen aplicable	Puntaje aplicable
1.	Únicamente integrantes colombianos	Decreto 1082 de 2015	Promoción de Servicios Nacionales o con Trato Nacional (4.3.1)
2.	Colombianos en asocio con extranjeros con trato nacional	Decreto 1082 de 2015	Promoción de Servicios Nacionales o con Trato Nacional (4.3.1)
3.	Únicamente integrado por extranjeros con trato nacional	La regla de origen del país con el que se tenga acuerdo comercial o la del Decreto 1082 de 2015. Si el Proponente Plural no especifica a cuál regla se acoge, se aplicará la del Decreto 1082 de 2015.	Promoción de Servicios Nacionales o con Trato Nacional (4.3.1)
4.	Proponente plural en el que al menos uno de los integrantes es extranjero sin trato nacional.	No aplica la regla de origen del Decreto 1082 de 2015, ni la de los países de origen.	Incorporación de componente nacional en servicios extranjeros (4.3.2)

COMPORTAMIENTO DEL GASTO HISTÓRICO – ANÁLISIS DE DEMANDA

ADQUISICIONES POR PARTE DEL MUNICIPIO DE SAN MARTIN DE LOS LLANOS

Una vez revisada la contratación del Municipio de San Martin de los Llanos -Meta, se evidencia que la Entidad ha contratado el servicio de mejoramiento y/o mantenimiento y/o optimización del sistema de alumbrado público. En consecuencia, se procedió con el

análisis de diferentes procesos de la modalidad de Licitación de Obra Pública que obedecen a lo relacionado anteriormente.

No. del proceso	Entidad	Contratista	Modalidad de selección	Objeto	Valor
LP-001-2025	META - ALCALDÍA MUNICIPIO DE SAN MARTÍN DE LOS LLANOS	LUIS EDUARDO PINO HUMANEZ	Licitación obra pública	MEJORAMIENTO DEL SISTEMA DE ALUMBRADO PÚBLICO DE LA CARRERA 5 ENTRE CALLE 1A Y CALLE 10, DE LA CARRERA 6 ENTRE CALLES 4 Y 12, MIRADOR TURISTICO Y AMPLIACION DEL ALUMBRADO PÚBLICO EN EL BARRIO PEDRO DAZA, SECTOR LOS MANGOS EN EL MUNICIPIO DE SAN MARTIN DE N EL MUNICIPIO DE SAN MARTÍN DE LOS LLANOS, META	$660.433.831,00
LP 002-2024	META - ALCALDÍA MUNICIPIO DE SAN MARTÍN DE LOS LLANOS	UNION TEMPORAL SM-2024	Licitación obra pública	MEJORAMIENTO DEL SISTEMA DE ALUMBRADO PÚBLICO MEDIANTE LA OPTIMIZACIÓN Y AMPLIACIÓN DE LA RED EN LA CARRERA 7, ENTRE LAS CALLES 5 Y 15, MEJORAMIENTO DE LA ILUMINACIÓN EN ESPACIOS PÚBLICOS, Y REPOSICIÓN DE TRANSFORMADORES DEL SISTEMA DE ALUMBRADO PÚBLICO EN EL MUNICIPIO DE SAN MARTÍN DE LOS LLANOS, META	$820,303,467.00
LP 003-2023	META - ALCALDÍA MUNICIPIO DE SAN MARTÍN DE LOS LLANOS	CONSORCIO ALUMBRADO SOLAR SAN MARTIN R/L. JORGE HUMBERTO JIMENEZ HERNANDEZ	Licitación obra pública	AUMENTAR LA OOPTIMIZACION DEL SERVICIO DE ALUMBRADO PUBLICO EN LA ZONA URBANA Y ZONAS VERDES DEL MUNICIPIO DE SAN MARTIN DE LOS LLANOS META	$377,533,360.55
LP 002-2022	META - ALCALDÍA MUNICIPIO DE SAN MARTÍN DE LOS LLANOS	CONSORCIO ILUMINA SAN MARTÍN R.L. CARLOS EDUARDO ROMERO HERNÁNDEZ	Licitación obra pública	MEJORAMIENTO DEL SISTEMA DE ALUMBRADO PÚBLICO EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE SAN MARTÍN, META	$1,433,069,775
LP 003-2022	META - ALCALDÍA MUNICIPIO DE SAN MARTÍN DE LOS LLANOS	CONSORCIO MODERNIZACIÓN LED SAN MARTÍN R/L. JOSÉ LUIS PÁEZ PERDOMO	Licitación obra pública	MODERNIZACIÓN, REPOSICIÓN Y AMPLIACIÓN DE LA RED DEL SISTEMA DE ALUMBRADO PÚBLICO EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE SAN MARTIN DE LOS LLANOS, META	$1,392,465,496

ADQUISICION POR PARTE DE OTRAS ENTIDADES

Se procede a realizar una consulta a través del sistema de información de Colombia compra eficiente, portal del SECOP I y II, con el fin de encontrar procesos similares al presente proceso de selección por parte de otras entidades y como resultado se relacionan los siguientes:

No. del proceso	Entidad	Contratista	Modalidad de selección	Objeto	Valor
LP-003-2026	MUNICIPIO DE CUBARA BOYACA	CARREÑO CONSTRUYE S.A.S	Licitación obra pública	AMPLIACIÓN Y MODERNIZACIÓN DEL SISTEMA DE ALUMBRADO PÚBLICO DE LA VÍA PRINCIPAL DEL MUNICIPIO DE CUBARÁ, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ	$511.553.617,04
LP 004-2023	META - ALCALDÍA MUNICIPIO EL CASTILLO	JOSE FERNANDO COLORADO LOPEZ	Licitación obra pública	MODERNIZACIÓN Y MEJORAMIENTO DEL SISTEMA DE ALUMBRADO PÚBLICO DE LA CABECERA MUNICIPAL DE EL CASTILLO, META	$1.189.967,608.00
LP-MSCGM-002-2022	META - ALCALDÍA MUNICIPIO DE SAN CARLOS DE GUAROA	CONSORCIO AP SAN CARLOS 2022 R.L. GERSON ALEXANDER AMAYA PINEDA	Licitación obra pública	CONSTRUCCIÓN DE RED DE ALUMBRADO PUBLICO EN EL CORREDOR VIAL QUE CONDUCE DESDE EL CASCO URBANO DE SAN CARLOS DE GUAROA HACIA EL CENTRO POBLADO DE PALMERAS Y EN EL CORREDOR VIAL QUE CONDUCE DESDE EL CENTRO POBLADO DE PALMERAS HACIA EL SECTOR PEÑUELAS	$24.149.165,00
MV-LP - 001-2020	META - ALCALDÍA MUNICIPIO DE VISTA HERMOSA	JOSÉ FERNANDO COLORADO LÓPEZ	Licitación obra pública	MODERNIZACION Y OPTIMIZACION DEL SISTEMA DE ALUMBRADO PUBLICO EN EL CASCO URBANO SECTOR DEL CENTRO Y ZONA RURAL VIA PUERTO LUCAS DEL MUNICIPIO DE VISTA HERMOSA, META	$555,111,310
MV-LP-059-2018	META - ALCALDÍA MUNICIPIO DE VISTA HERMOSA	UNION TEMPORAL ILUMINACION LED R/L. JOHN FREDY GARCIA PINTO	Licitación obra pública	SEGUNDA FASE DE LA EXPANSION Y RENOVACION DEL ALUMBRADO PUBLICO DEL SECTOR URBANO EN LOS SIGUIENTES TRAMOS: CARRERA 11 ENTRE LA CALLE 12 Y EL CEMENTERIO MUNICIPAL, CALLE 10 ENTRE CARRERA 14 Y 7, CALLE 13 ENTRE CARRERA 10 Y 3 EN EL MUNICIPIO DE VISTA HERMOSA META	$213.086.232

Una vez revisada la demanda interna y externa de los procesos similares y relacionados con el presente proceso contractual, requeridos por la misma entidad y otras Entidades territoriales se puede establecer lo siguiente:

- El valor promedio de los contratos analizados por la entidad oscila en el valor a contratar por parte de la entidad lo que nos permite determinar que el valor del presente proceso contractual se encuentra en un margen donde por su cuantía existe pluralidad de oferentes y este no es un factor de exclusión, entre tanto es acorde al promedio de la muestra analizada.
- En la forma de pago de los contratos analizados se puede evidenciar que algunos contemplan anticipo, así como otros estipulan pagos parciales. Por consiguiente, la Entidad, consciente del análisis elaborado, opta por la forma de pago mediante actas parciales, teniendo en cuenta que esta, es acorde tanto a la muestra analizada (procesos adelantados

por otras Entidades) así como para la Entidad, en el entendido que se realizarán los pagos de acuerdo con el resultado del cumplimiento de sus obligaciones que se verán reflejados en el avance del porcentaje físico de la obra.

- Frente a las garantías, se evidencia que en la mayor parte de la muestra tomada para este análisis, se exigen Garantías Cumplimiento, Pago de salarios prestaciones sociales e indemnizaciones laborales y responsabilidad civil extracontractual, calidad y estabilidad de la obra y en consecuencia la garantía de buen manejo y correcta inversión del anticipo dados los riesgos a los cuales se encuentra expuesta la entidad a partir de las actuaciones, hechos u omisiones del contratista; de acuerdo a las obligaciones y el alcance del objeto contractual.
- Por último, analizada la modalidad de selección obedece a licitación pública, atribuyéndole así el componente de construcción, mejoramiento, mantenimiento y adecuación de obra pública, teniendo en cuenta que, para los procesos de la muestra analizada, esta es acorde.

El presente proceso contractual guarda concordancia con los procesos analizados por la entidad.

Finalmente, con la información registrada en los cuadros de la demanda, se ratifica que lo solicitado por la entidad en el presente estudio es apropiado frente a lo que se pretende contratar, lo cual corresponde al MEJORAMIENTO Y OPTIMIZACIÓN DEL SISTEMA DE ALUMBRADO PÚBLICO EN EL BARRIO PEDRO DAZA Y SUS SECTORES ALEDAÑOS, EN EL MUNICIPIO DE SAN MARTÍN DE LOS LLANOS - META.

ESTUDIO DE LA OFERTA

¿Cuál es la dinámica de producción, distribución y entrega de bienes, obras o servicios?

CADENA DE PRODUCCIÓN Y DISTRIBUCIÓN

Las empresas pertenecientes a esta cadena productiva se concentran en el eslabón de transformación, donde hay registradas 7.977 empresas, entre las que prestan servicios de acondiciona- miento y servicios anexos como: alquiler de maquinaria y equipo de construcción, alquiler de andamios sin montaje, actividades de arquitectura, anexas al asesoramiento técnico, entre otras. Para los provee- dores de insumo, la venta al por menor representa el 72,7% del eslabón y el 24% del total de la cadena.

Por otro lado, en el eslabón de comercialización se encuentran registradas 2.111 empresas, específicamente en la comercialización al por mayor de producto terminado, es decir, las actividades inmobiliarias, compra, venta, alquiler y administración de bienes e inmuebles, entre otros.

Figura 2.3 Eslabones y distribución de las empresas en la cadena de Construcción e ingeniería civil, 2004.



Fuente: CCB. Registro mercantil. Cálculos: Dirección de Estudios e Investigaciones, CCB

Cuadro 2.4
Empresas de la cadena de Construcción e ingeniería civil por tamaño y eslabón. 2004.

Eslabón/tamaño empresa	Micro	Pequeña	Mediana	Grande	Total empresas
Proveedores de Insumo					
Servicios asociados a la cadena como insumos	675	54	19	2	750
Comercio al por mayor de insumos	1.099	240	73	12	1.424
Comercio al por menor de insumos	5.161	581	52	9	5.803
TOTAL					7.977
Transformación					
Transformación prestación del servicio	4.571	1.190	406	121	6.288
Transformación prestación del servicio, acondicionamiento	3.204	146	19	3	3.372
Servicios anexos a la transformación	3.749	713	128	23	4.613
TOTAL					14.273
Comercialización					
Comercio al por mayor del producto terminado	1.594	423	77	17	2.111
TOTAL					2.111
TOTAL GENERAL	**20.053**	**3.347**	**774**	**187**	**24.361**

Fuente: CCB. Registro mercantil. Cálculos: Dirección de Estudios e Investigaciones, CCB.

La composición empresarial de esta cadena es como sigue: microempresas (82,3%), pequeñas (7%) y el porcentaje restante en las medianas y grandes empresas

El 92,8% de las empresas de esta cadena se localizan en Bogotá y apenas el 7,2% en Cundinamarca, la mayoría en Soacha, Fusagasugá, Chía y Zipaquirá.
De las empresas que se encuentran en Bogotá y que pertenecen a la cadena de Construcción e ingeniería civil, el 38% están ubicadas en tres localidades: Chapinero, Usaquén y Suba, cada una de las cuales supera en número a las empresas pertenecientes a esta cadena que se localizan fuera de Bogotá.

Por tamaño de empresa, en Chapinero se localiza el 51% de las empresas grandes y junto a Usaquén concentran el 60% de las empresas medianas de la cadena de Construcción e ingeniería civil que se encuentran en Bogotá, mientras que Usme cuenta únicamente con microempresas en esta cadena.

Cuadro 2.5
Empresas de la cadena de Construcción e ingeniería civil por tamaño y localidad. 2004.

Localidad	Micro	Pequeña	Mediana	Grande	Total general
Chapinero	1.788	921	302	92	3.103
Usaquén	1.981	576	154	28	2.739
Suba	2.358	285	47	5	2.695
Engativá	1.778	142	14	1	1.935
Barrios Unidos	1.119	273	47	4	1.443
Kennedy	1.185	66	15		1.266
Teusaquillo	915	196	30	6	1.147
Los Mártires	800	263	44	9	1.116
Puente Aranda	822	144	23	7	996
Santafé	716	127	34	13	890
Fontibón	667	86	19	8	780
Rafael Uribe	471	17	2		490
Bosa	365	8		1	374
San Cristóbal	367	3			370
Ciudad Bolívar	349	6	1	1	357
Antonio Nariño	252	15	1		268
Tunjuelito	234	4	1		239
Usme	178				178
La Candelaria	143	9			152
Sin clasificar	1.918	121	25	6	2.070
Total general	**18.406**	**3.262**	**759**	**181**	**22.608**

Fuente: CCB. Registro mercantil. Cálculos: Dirección de Estudios Económicos - CCB

Dentro del amplio espectro de materiales e insumos que son utilizados en el sector de la construcción, se identifican algunos que requieren de cuidados y manejos especiales con el fin de garantizar su conservación y evitar pérdidas.

Al respecto, se cuentan entre las practicas ideales en este tema, la planeación de la actividad de almacenamiento. Para eso, no solo es fundamental contar con un espacio propio para guardar los insumos, sino también designar a una persona que lo maneje y se encargue de realizar la distribución.

En este punto la información es muy importante, pues se requiere saber con alto grado de confianza, con cuanto stock de materiales se cuenta, para poder hacer la solicitud de pedidos y planear los avances de las obras.

Por lo general en muchas construcciones se optan por apartar un espacio para disponer de arena, bultos de cementos, varillas y herramientas, entre otros elementos; sin tener presente las condiciones climáticas. Y aunque frecuentemente, los proveedores entregan información y hacen recomendaciones sobre el manejo que se le debe dar a estos recursos,

es poca la aplicación que se le da. Además, se suma a esto, la relación que tiene esta actividad con las de manejo ambiental de las obras.

Se consideran como materiales de construcción aquellos productos pétreos que por lo general son explotados en minas y canteras. Se enumeran entre estos, concretos, morteros, pavimentos, varillas, materiales de arrastre como gravas, arenas, piedras etc.

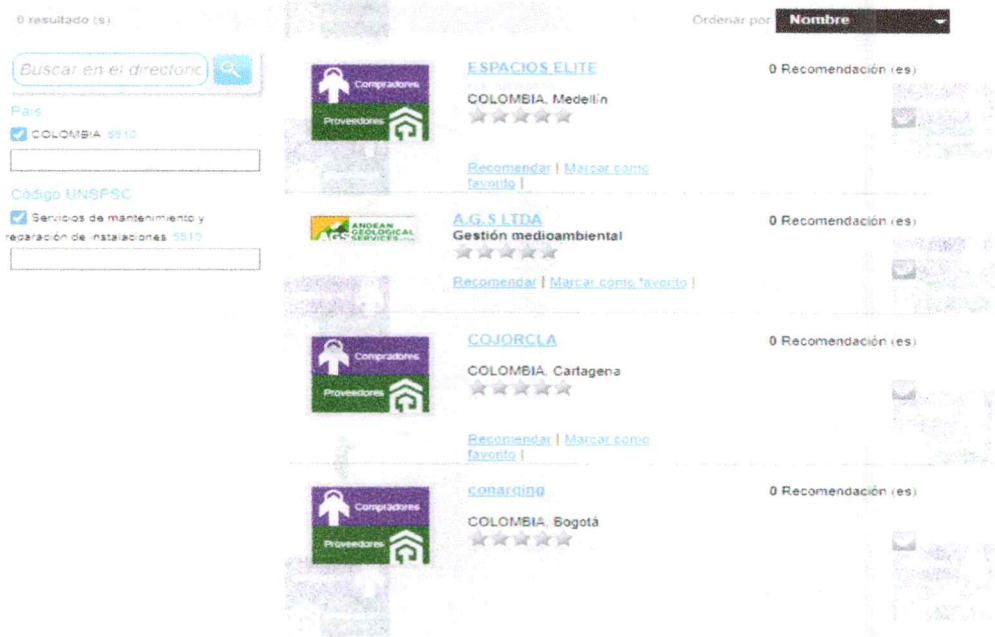
Los potenciales proveedores son:

a) Empresas constituidas como sociedades de derecho cuyo objeto contemple la construcción de obras civiles
b) Ingenieros profesionales y/o arquitectos debidamente titulados.
c) Consorcios o uniones temporales entre los anteriormente identificados.

¿A quién se va a comprar?

Una vez revisado el Directorio del SECOP II, se procedió a filtrar los proveedores registrados en esta plataforma, cuyos Códigos UNSPSC72102900 Servicios de mantenimiento y reparación de instalaciones, son los que abarcan el tipo de proceso que se pretende adelantar, por lo tanto, se realizó la búsqueda con el fin de determinar a quien se le compra este bien, obra o servicio.

Directorio SECOP



Conconcreto S.A
1 Recomendación (es)
COLOMBIA, Medellín
Recomendar | Marcar como favorito |

CONCREINSA S.A.S.
0 Recomendación (es)
COLOMBIA, Popayán
Recomendar | Marcar como favorito |

CONSCOL & INTERVENTORIA S.A.S.
1 Recomendación (es)
COLOMBIA, Ibagué
Recomendar | Marcar como favorito |

CONSTRUCTORA ARENA S.A.S.
0 Recomendación (es)
COLOMBIA, Santa Marta
Recomendar | Marcar como favorito |

DG CONCRETOS SOLUCIONES SOLIDAS SAS
0 Recomendación (es)
Hormigón, cemento y yeso
COLOMBIA, Villavicencio

MPDI S.A.S.
0 Recomendación (es)
COLOMBIA, Barranquilla
Recomendar | Marcar como favorito |

NOVAZAM LTDA
0 Recomendación (es)
0 COP
COLOMBIA, Duitama
Recomendar | Marcar como favorito |

OSWALDO VLADIMIR BASTIDAS MELO
0 Recomendación (es)
COLOMBIA, Mocoa
Recomendar | Marcar como favorito |

PARQUE
0 Recomendación (es)
COLOMBIA, Montería
Recomendar | Marcar como favorito |

SEGUNDO FABIAN ERASO BURBANO
0 Recomendación (es)
COLOMBIA, Pasto

HOLDING SAS
0 Recomendación (es)
Recomendar | Marcar como favorito |

INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES MELO CONTRERAS S.A.S
0 Recomendación (es)
COLOMBIA, Leguízamo
Recomendar | Marcar como favorito |

LEM INGENIERIA
0 Recomendación (es)
COLOMBIA, Cartagena
Recomendar | Marcar como favorito |

LEYBA
0 Recomendación (es)
COLOMBIA, Barranquilla
Recomendar | Marcar como favorito |

MERCOURABA S.A.S.
0 Recomendación (es)
COLOMBIA, Turbo

SOPRAING
0 Recomendación (es)
COLOMBIA, Bogotá
Recomendar | Marcar como favorito |

SUMA INGENIERIA Y DISEÑO SAS
0 Recomendación (es)
COLOMBIA, Armenia
Recomendar | Marcar como favorito |

+DISEÑOSLD
0 Recomendación (es)
COLOMBIA, Puerto Asís
Recomendar | Marcar como favorito |

1 SOLUTION SAS
1 Recomendación (es)
Recomendar | Marcar como favorito |

2 DIEZ S.A.S.
0 Recomendación (es)
COLOMBIA, Medellín

PROVEEDORES SEGÚN LA HERRAMIENTA ANALISIS DE OFERTA DE C.C.E.

ANÁLISIS OFERTA - DEMANDA

Como parte del Modelo de Abastecimiento Estratégico para la compra pública, desarrollado por la Agencia Nacional de Contratación Pública – Colombia Compra Eficiente (ANCP-CCE), se dispone de herramientas de visualización que permiten a las entidades estatales realizar el Análisis de la Demanda y el Análisis de la Oferta de la contratación pública. Estas herramientas tienen como finalidad facilitar el análisis del comportamiento histórico de las compras realizadas por las entidades y de la información registrada en las plataformas del Sistema Electrónico para la Contratación Pública – SECOP. En este sentido, para efectos del presente Estudio del Sector, esta Secretaría hizo uso de la herramienta de Análisis de la Demanda, tomando como referencia la información registrada en las plataformas SECOP I y SECOP II, con el propósito de observar el comportamiento histórico de la contratación pública durante el período objeto de consulta.

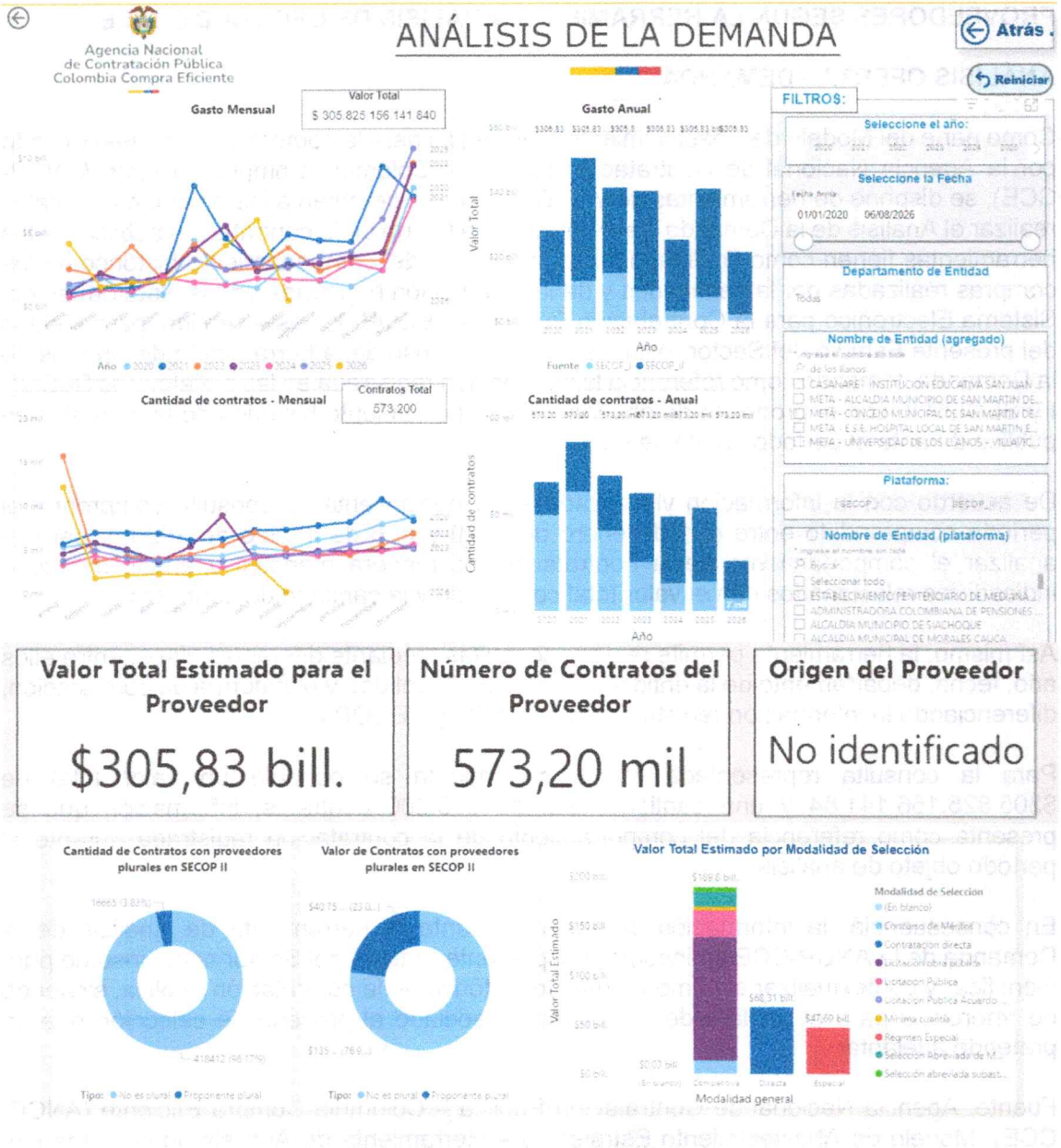
De acuerdo con la información visualizada en la herramienta, la consulta comprende el período comprendido entre el 1 de enero de 2020 y el 6 de agosto de 2026, y permite analizar el comportamiento de la contratación de manera mensual y anual, mediante indicadores relacionados con el valor total contratado y la cantidad de contratos.

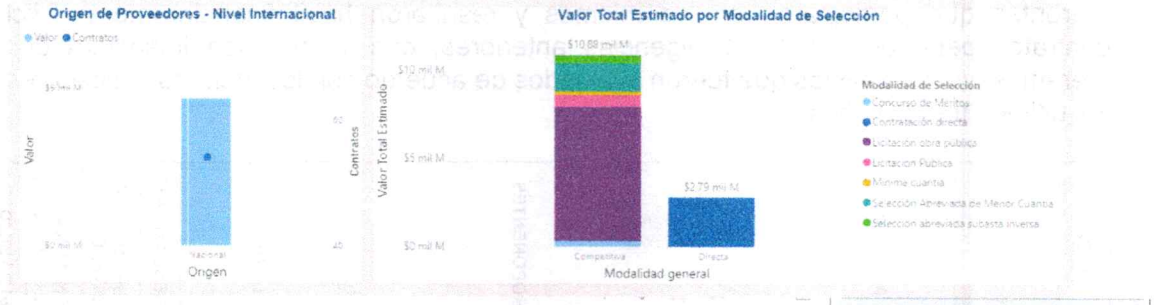
Así mismo, la herramienta permite realizar consultas mediante diferentes filtros, entre ellos año, fecha, departamento de la entidad, nombre de la entidad y plataforma de contratación, diferenciando la información registrada en SECOP I y SECOP II.

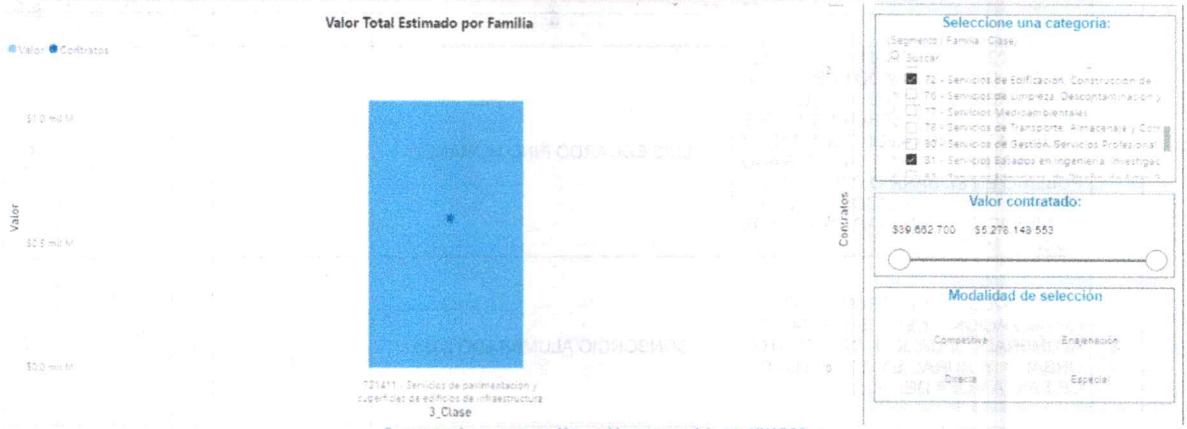
Para la consulta representada en la herramienta se observa un valor total de $305.825.156.141,84 y una cantidad total de 573.200 contratos, información que se presenta como referencia del comportamiento de la contratación registrada durante el período objeto de análisis.

En consecuencia, la información obtenida mediante la herramienta de Análisis de la Demanda de la ANCP-CCE se incorpora al presente Estudio del Sector como insumo para identificar y contextualizar el comportamiento histórico de la contratación pública, sirviendo de referencia para el análisis de la demanda asociado al proceso de selección que se pretende adelantar.

Fuente: Agencia Nacional de Contratación Pública – Colombia Compra Eficiente (ANCP-CCE), Modelo de Abastecimiento Estratégico – Herramienta de Análisis de la Demanda. Consulta realizada con corte al 6 de agosto de 2026.


ANÁLISIS DE LA DEMANDA
Agencia Nacional de Contratación Pública Colombia Compra Eficiente
Atrás
Reiniciar
FILTROS:
Seleccione el año:
Seleccione la Fecha
01/01/2020
06/08/2026
Departamento de Entidad
Todas
Nombre de Entidad (agregado)
Plataforma:
Nombre de Entidad (plataforma)
Gasto Mensual
Valor Total
$ 305.825.156.141.840
Gasto Anual
Valor Total
Año
Cantidad de contratos - Mensual
Contratos Total
573.200
Cantidad de contratos - Anual
Cantidad de contratos
Año
Valor Total Estimado para el Proveedor
$305,83 bill.
Número de Contratos del Proveedor
573,20 mil
Origen del Proveedor
No identificado
Cantidad de Contratos con proveedores plurales en SECOP II
Valor de Contratos con proveedores plurales en SECOP II
Valor Total Estimado por Modalidad de Selección
Valor Total Estimado
Modalidad general
Modalidad de Selección
(En blanco)
Concurso de Méritos
Contratación directa
Licitación obra pública
Licitación Pública
Licitación Pública Acuerdo ...
Mínima cuantía
Régimen Especial
Selección Abreviada de M...
Selección abreviada subast...
$68,31 bill.
$47,69 bill.





Comportamiento contratación por bienes y servicios de UNSPSC

Año		2025			2026			Total	
Clasificador de Bienes y Servicios - Familia	Contratos	Valor	Participación	Contratos	Valor	Participación	Contratos	Valor	P
7214 - Servicios de construcción pesada	5718	$15.090.113.004.606	4,93%	2560	$9.409.236.260.719	3,08%	48557	$112.179.153.242.604	
7210 - Servicios de mantenimiento y reparaciones de construcciones e instalaciones	14009	$6.567.533.717.588	2,15%	5987	$3.624.127.006.874	1,19%	168519	$49.568.889.691.711	
8110 - Servicios profesionales de ingeniería	11339	$6.156.009.918.709	2,01%	5331	$3.410.266.785.209	1,12%	114290	$47.114.983.127.753	
8111 - Servicios informáticos	10652	$3.589.389.481.189	1,17%	6305	$1.524.745.145.998	0,50%	128722	$28.312.805.579.500	
7212 - Servicios de construcción de edificaciones no residenciales	1144	$3.602.528.840.327	1,18%	317	$820.368.411.812	0,27%	12181	$27.680.471.831.110	
7215 - Servicios de mantenimiento y construcción de comercio especializado	4259	$3.661.521.019.916	1,20%	1952	$1.316.078.813.080	0,43%	46581	$21.561.617.393.395	
8114 - Tecnologías de fabricación	2946	$596.880.295.464	0,20%	1576	$297.870.093.066	0,10%	22622	$6.026.857.549.604	
8116 - Entrega de servicios de tecnología de información	1048	$665.411.868.738	0,22%	574	$117.470.667.595	0,04%	11511	$5.403.044.627.180	
7211 - Servicios de construcción de edificaciones residenciales	530	$373.355.801.177	0,12%	113	$281.286.704.349	0,09%	3458	$3.675.702.769.410	
8115 - Servicios de pedología	957	$245.456.285.788	0,08%	509	$271.027.933.741	0,09%	9221	$2.895.264.011.348	
Total	53198	$40.797.488.803.012	13,34%	25596	$21.189.783.881.278	6,93%	573200	$305.825.156.141.840	

ESTUDIO INDICADORES CAPACIDAD FINANCIERA Y DE ORGANIZACIÓN

La Entidad con el fin de identificar los criterios mínimos que permiten deducir la capacidad financiera y organizacional del proveedor para cumplir con el objeto contractual, lo anterior pudiéndose comprobar los estados financieros de las empresas se permitió consultar en la página del SECOP de procesos de similar objeto contractual relacionados en el estudio de la demanda, donde se sustrajo de las evaluaciones financieras la información de los

oferentes que participaron en los mismos y resultaron hábil financieramente, dichos contratos pertenecen a las 3 vigencias anteriores, con información financiera de los oferentes y/o contratistas que fueron evaluados de acuerdo con los mejores indicadores de los últimos tres (3) años.

ITEM	PROCESO	PROPONENTES	LIQUIDEZ	ENDEUDAMIENTO	COBERTURA DE INTERESES	RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO	RENTABILIDAD DEL ACTIVO
1	LP-001-2025 MEJORAMIENTO DEL SISTEMA DE ALUMBRADO PÚBLICO DE LA CARRERA 5 ENTRE CALLE 1A Y CALLE 10, DE LA CARRERA 6 ENTRE CALLES 4 Y 12, MIRADOR TURISTICO Y AMPLIACION DEL ALUMBRADO PÚBLICO EN EL BARRIO PEDRO DAZA, SECTOR LOS MANGOS EN EL MUNICIPIO DE SAN MARTIN DE LOS LLANOS, META	LUIS EDUARDO PINO HUMANEZ	7,0	0,35	7,0	0,00	0,00
2	LPO-002-2025 MEJORAMIENTO Y OPTIMIZACIÓN DEL SISTEMA DE ALUMBRADO PÚBLICO DEL SECTOR URBANO Y RURAL EN EL MUNICIPIO DE SANTA ROSA DEL SUR	CONSORCIO ALUMBRADO 2025	5,71	0,60	0,85	0,03	0,02
3	LP-002-2024 MEJORAMIENTO DEL SISTEMA DE ALUMBRADO PÚBLICO EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE SAN MARTÍN, META	CARLOS EDUARDO ROMERO HERNÁNDEZ	1,80	0,62	2,52	0,11	0,07

Se toma como referente, los indicadores financieros solicitados en los pliegos publicados por cada entidad, lo cual servirán como instrumento para la entidad a la hora de establecer la capacidad financiera y de organización del presente proceso de Subasta a la Inversa, garantizando las condiciones para que haya pluralidad de oferentes.

Atendiendo los paramentos de Colombia Compra Eficiente, de la muestra seleccionada se determinan los siguientes indicadores:

CONCEPTO	INDICE DE LIQUIDEZ Activo Corriente/Pasivo Corriente	INDICE DE ENDEUDAMIENTO Pasivo Total/Activo Total	RAZÓN DE COBERTURA DE INTERES Utilidad Operacional/Gastos de Interés	RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO Utilidad Operacional/Patrimonio	RENTABILIDAD DEL ACTIVO Utilidad Operacional/Activo Total
PROMEDIO	4,84	0,52	3,46	0,05	0,03
MEDIANA	5,71	0,6	2,52	0,03	0,02
DESVIACIÓN ESTANDAR	2,71	0,15	3,18	0,06	0,04

Los indicadores financieros, son utilizados para mostrar las relaciones que existen entre las diferentes cuentas de los estados financieros; desde el punto de vista del contratante, sirven para la predicción del futuro de las empresas oferentes, mientras que para la administración de los proyectos, es útil como una forma de anticipar las condiciones futuras y, como punto de partida para la planeación de aquellas operaciones que hayan de influir sobre el curso futuro de eventos presentados en diferentes proyectos, lo anterior no excluye que estos indicadores son estáticos, es decir son valores tomados como fotografía en el tiempo pasado, los cual los hace vulnerable a cambios a través del tiempo futuro.

De acuerdo con los lineamientos establecidos por Colombia Compra Eficiente, se deben establecer los requisitos habilitantes y dichos requisitos deben permitir la mayor participación de oferentes, y a través de la información, como son los estados financieros de dichas empresas se establecerán los requisitos habilitantes, la capacidad financiera como la capacidad organizacional para entrar a participar en el presente proceso.

El referente que tomará la entidad para fijar los indicadores financieros del presente proceso corresponde a los valores obtenidos en la mediana del estudio realizado sobre la muestra de procesos de contratación analizados

1. **La capacidad financiera**: Busca establecer unas mínimas condiciones que reflejan la situación financiera de los proponentes a través de su liquidez y endeudamiento. Estas condiciones muestran la suficiencia financiera del proponente para cumplir oportuna y cabalmente el objeto del contrato
   - **Índice de Liquidez** = Activo Corriente / Pasivo Corriente, el cual determina la capacidad que tiene un proponente para cumplir con sus obligaciones de corto plazo. A mayor índice de liquidez, menor es la probabilidad de que el proponente incumpla sus obligaciones de corto plazo.

CONCEPTO	LIQUIDEZ
PROMEDIO	4,84
MEDIANA	**5,71**
DESVIACION ESTANDAR	2,71

Con base en el análisis anterior, el indicador de liquidez fijado para este proceso el cual debe ser **mayor o igual 5,71**

- **Índice de Endeudamiento** = Pasivo Total / Activo Total, el cual determina el grado de endeudamiento en la estructura de financiación del proponente. A mayor índice de endeudamiento, mayor es la probabilidad del proponente de no poder cumplir con sus pasivos.
  El estudio realizado, arroja como indicadores de endeudamiento lo siguiente:

CONCEPTO	ENDEUDAMIENTO
PROMEDIO	0,52
MEDIANA	**0,6**
DESVIACION ESTANDAR	0,15

  Siguiendo con el criterio de determinar los indicadores financieros según el **Mediana** arrojado por el estudio, para el presente proceso en Nivel de Endeudamiento debe ser menor o igual a **0,60**

- **Razón de cobertura de intereses:** Utilidad operacional /gastos de intereses, los oferentes cuyos gastos de intereses sean (0), no podrán calcular el indicador de razón de cobertura de intereses. En este caso el oferente cumple el indicador, salvo que su utilidad operacional sea negativa o perdida, caso en el cual no cumple con dicho indicador.

CONCEPTO	ENDEUDAMIENTO
PROMEDIO	3,46
MEDIANA	**2,52**
DESVIACION ESTANDAR	3,18

  Este indicador debe ser mayor o igual **2,52.**

2. **Capacidad Organizacional**: es la aptitud de un proponente para cumplir oportuna y cabalmente el objeto del contrato en función de su organización interna.

Rentabilidad sobre patrimonio: Utilidad Operacional / Patrimonio, el cual determina la rentabilidad del patrimonio del proponente, es decir, la capacidad de generación de utilidad operacional por cada peso invertido en el patrimonio. A mayor rentabilidad sobre el patrimonio, mayor es la rentabilidad de los accionistas y mejor la capacidad organizacional del proponente.

Rentabilidad sobre activos: Utilidad Operacional / Activo Total, el cual determina la rentabilidad de los activos del proponente, es decir, la capacidad de generación de utilidad operacional por cada peso invertido en el activo. A mayor rentabilidad sobre activos, mayor es la rentabilidad del negocio y mejor la capacidad organizacional del proponente. Generalmente este indicador es inferior al de rentabilidad sobre patrimonio, dado que el patrimonio constituye una porción del activo total, para lo cual se tomará el valor del **Mediana**

CONCEPTO	RENTABILIDAD SOBRE EL PATRIMONIO	RENTABILIDAD SOBRE ACTIVOS
PROMEDIO	0,05	0,03
MEDIANA	**0,03**	**0,02**
DESVIACION ESTANDAR	0,06	0,04

Siguiendo los mismos criterios para definir los indicadores de información financiera, la capacidad Organizacional y siguiendo los lineamientos de Colombia Compra Eficiente, además de los principios que rigen la contratación pública se fijan los indicadores financieros con base en el Mediana arrojado por el estudio realizado con el fin de permitir la diversidad de oferentes

Según las consideraciones expresadas se fijan los indicadores para el presente proceso así:

ITEM	DESCRIPCION	INDICE
1	INDICE DE LIQUIDEZ	MAYOR O IGUAL A 5,71
2	INDICE DE ENDEUDAMIENTO	MENOR O IGUAL A 0,60
3	COBERTURA DE INTERES	MAYOR O IGUAL A 2,52
4	RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO	MAYOR O IGUAL A 0,03
5	RENTABILIDAD DEL ACTIVO	MAYOR O IGUAL A 0,02

ANALISIS SECTORIAL PARA PROMOVER EL ACCESO AL SISTEMA DE COMPRAS PÚBLICAS DE LAS MIPYMES, LAS COOPERATIVAS Y DEMÁS ENTIDADES DE LA ECONOMÍA SOLIDARIA EN LOS PROCESOS DE CONTRATACIÓN DE LAS ENTIDADES ESTATALES.

La OIT manifiesta que, si bien las Mipyme son un elemento fundamental en la generación de empleo en América Latina, sus niveles de productividad tienden a ser menores en relación con otras regiones del mundo.

En este sentido, el ambiente de negocios en el que estas empresas operan en la región comúnmente frena su productividad e impide su desarrollo y competitividad.

Bajo esta perspectiva y en la búsqueda de fortalecer las Mipyme en Colombia, se expidió la Ley 2069 del 31 de diciembre de 2020 "Por medio de la cual se impulsa el emprendimiento en Colombia", la cual establece un marco regulatorio que propicia el emprendimiento, crecimiento, consolidación y sostenibilidad de las empresas, con el fin de aumentar el bienestar social y generar equidad. Según la exposición de motivos del proyecto que originó la Ley de Emprendimiento, esta norma "{...] propone facilitar el acceso de las Mipyme a la modalidad de contratación de mínima cuantía, la limitación de estos procesos a Mipyme, define la posibilidad de establecer criterios diferenciales a favor de las Mipyme en los procesos de contratación pública, amplía el ámbito de aplicación de las medidas de compras públicas a Entidades que hoy están excluidas, establece la creación de un sistema de información e indicadores para evaluar la efectividad de las medidas adoptadas y define la inclusión de factores de desempate en los procesos de contratación pública que priorizan este segmento".

Estos estímulos e incentivos construidos por la Ley 2069 de 2020, en especial, en su Capítulo 111 "Compras públicas" del Título I modifica varias disposiciones que regían el sistema de compra y contratación pública, las cuales tienen un impacto en distintas normas legales y reglamentarias. En efecto, para entender un poco de la importancia de las Mipyme es necesario acudir a diversos estudios realizados por diferentes Entidades

gubernamentales y no gubernamentales sobre el desarrollo económico que generan este tipo de organizaciones en nuestro país y la necesidad de incentivarlos en el marco del desarrollo, crecimiento y reactivación económica.

Confecámaras presenta el informe de dinámica de creación de empresas, en el que se analiza el comportamiento de la constitución de sociedades y matrícula de personas naturales en el año 2023. La fuente de las estadísticas reportadas en este informe es el Registro Único Empresarial y Social (RUES) de las cámaras de comercio del país, el cual recoge información registral de las cámaras de comercio del país y permite hacer seguimiento a la demografía de empresas por organización jurídica, sectores y tamaño. En esta línea, entre enero y diciembre del 2022, como se muestra a continuación.

DINÁMICA DE CREACIÓN DE EMPRESAS EN COLOMBIA: ENERO DE 2025. – RED DE CÁMARA DE COMERCIO.

CREACIÓN DE EMPRESAS EN COLOMBIA

La Confederación Colombiana de Cámaras de Comercio (Confecámaras) presenta el informe sobre la dinámica de creación de empresas en el país para el primer semestre de 2025. Las estadísticas incluidas en este informe provienen del Registro Único Empresarial y Social (RUES) de las cámaras de comercio del país, el cual permite hacer seguimiento a algunas características de la demografía empresarial en Colombia. Durante el primer semestre de 2025 se registraron 173.907 nuevas empresas, lo que representa un aumento del 1,9% en comparación con las 170.741 creadas durante el mismo período de 2024. Del total registrado, el 74% correspondió a personas naturales y el 26% a sociedades. La creación de empresas por personas naturales aumentó un 2,5%, pasando de 125.849 en el primer semestre de 2024 a 129.048 en el primer semestre de 2025.

Por su parte, las sociedades presentaron una variación prácticamente estable, con una disminución del 0,1%, al pasar de 44.892 sociedades creadas en el primer semestre de 2024 a 44.859 en el primer semestre de 2025. De las sociedades creadas durante el primer semestre de 2025, 44.441 correspondieron a microempresas, 401 a pequeñas empresas, 14 a medianas empresas y 3 a grandes empresas. En cuanto a las empresas constituidas por personas naturales, 129.009 correspondieron a microempresas, 36 a pequeñas empresas, 3 a medianas empresas y ninguna a empresas grandes. En términos generales, el crecimiento neto de la creación empresarial durante el primer semestre de 2025 se concentró en las microempresas, que aumentaron un 1,9% y explicaron la totalidad del crecimiento registrado en el período.

En términos de empleo, durante el primer semestre de 2025 el 44% de las nuevas empresas generaron al menos un puesto de trabajo. De estas empresas generadoras de empleo, el 39% perteneció al comercio al por mayor y al por menor, el 17% al sector de alojamiento y servicios de comida, el 10% a las industrias manufactureras, el 6% a las actividades profesionales, científicas y técnicas y el 5% a otras actividades de servicios.

La creación de empresas por sectores económicos presentó comportamientos diferenciados durante el primer semestre de 2025. El sector comercio registró 66.626 nuevas empresas, con un crecimiento del 3,3% frente al mismo período de 2024, mientras que el sector servicios registró 75.249 nuevas empresas, con una variación positiva del 1,9%. En contraste, el sector de la construcción presentó una disminución del 8,2%, al pasar de 7.486 empresas creadas en el primer semestre de 2024 a 6.869 en el mismo período de 2025. La industria también presentó una disminución del 3,2%, mientras que agricultura registró un crecimiento del 16,0%.

En cuanto al comportamiento mensual, durante el primer semestre de 2025 la creación de empresas alcanzó su mayor nivel en marzo, con 32.451 nuevas empresas, mientras que el menor registro se presentó en junio, con 23.919 empresas. Frente al mismo período de 2024, se observa un repunte de la creación empresarial al cierre del primer semestre. En enero de 2025 se registraron 30.303 empresas, en febrero 32.451, en marzo 32.119, en abril 27.479, en mayo 27.636 y en junio 23.919.

CREACIÓN DE EMPRESAS POR TAMAÑO

Al analizar la evolución de la creación de empresas entre el primer semestre de 2024 y el primer semestre de 2025, clasificada según el tamaño definido por el valor de sus activos, se observa un aumento del 1,9% en la creación de microempresas, mientras que se presentó una disminución del 12,6% en las pequeñas empresas, del 15,0% en las medianas y del 62,5% en las grandes empresas. El crecimiento total del 1,9% está explicado en su totalidad por las microempresas, dado que las pequeñas, medianas y grandes tienen una participación marginal en el total de empresas creadas. La significativa concentración de las microempresas, que representan aproximadamente el 99,7% del total de empresas creadas durante el primer semestre de 2025, destaca su papel predominante en la dinámica empresarial del país. En términos absolutos, las microempresas pasaron de 170.213 en el primer semestre de 2024 a 173.450 en el mismo período de 2025, mientras que el total de empresas creadas aumentó de 170.741 a 173.907.

CREACIÓN DE EMPRESAS POR ORGANIZACIÓN JURÍDICA

Durante el primer semestre de 2025, se constituyeron 44.859 empresas como sociedades, lo que representa una disminución del 0,1% frente a las 44.892 creadas durante el mismo período de 2024. De estas, 44.441 correspondieron a microempresas, 401 a pequeñas, 14 a medianas y 3 a grandes. El comportamiento de las nuevas sociedades estuvo marcado por la estabilidad en la creación de microempresas, que registraron una variación de 0,0% frente al primer semestre de 2024. Por su parte, las pequeñas empresas disminuyeron un 4,8%, mientras que las medianas presentaron un incremento del 27,3% y las grandes una disminución del 57,1%. Estos resultados evidencian que la creación de nuevas sociedades continúa concentrándose principalmente en las microempresas, las cuales representan la mayor proporción dentro de las nuevas sociedades constituidas en el país.

Por otro lado, durante el primer semestre de 2025 se crearon 129.048 empresas constituidas como personas naturales, lo que representa un aumento del 2,5% en comparación con las 125.849 registradas durante el mismo período de 2024. De las empresas constituidas como personas naturales en el primer semestre de 2025, 129.009 correspondieron a microempresas, 36 a pequeñas, 3 a medianas y ninguna a grandes empresas. El crecimiento estuvo concentrado principalmente en las microempresas, cuya creación aumentó un 2,6%, al pasar de 125.760 en el primer semestre de 2024 a 129.009 en el primer semestre de 2025. En contraste, la creación de pequeñas empresas disminuyó un 54,4% y la de medianas empresas un 66,7%.

CREACIÓN DE EMPRESAS POR SECTORES ECONÓMICOS

Durante el primer semestre de 2025, el sector de agricultura registró un aumento del 16,0% en la creación de empresas frente al mismo período de 2024, constituyéndose en uno de los sectores con mayor crecimiento. Por otro lado, el sector de construcción registró una disminución del 8,2%, al pasar de 7.486 nuevas empresas en el primer semestre de 2024 a 6.869 en el mismo período de 2025. En contraste, el sector de servicios, que representa el mayor peso relativo en la creación de empresas, registró un crecimiento del 1,9%, mientras que el sector comercio presentó un incremento del 3,3%, al pasar de 64.499 a 66.626 nuevas empresas.

El subsector de actividades inmobiliarias registró un comportamiento positivo durante el primer semestre de 2025, con un crecimiento del 4,8% frente al mismo período de 2024. En paralelo, el subsector de actividades profesionales, científicas y técnicas presentó un crecimiento del 3,4%. Por su parte, las actividades relacionadas con agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca registraron un crecimiento significativo, en línea con el comportamiento positivo observado para el sector de agricultura.

En contraste, algunos sectores y subsectores presentaron disminuciones en la creación de empresas durante el primer semestre de 2025. Entre ellos se encuentra el sector de la construcción, con una variación negativa del 8,2%, así como el sector de industria, que registró una disminución del 3,2% frente al mismo período de 2024.

Sin embargo, las variaciones más relevantes deben analizarse considerando tanto el crecimiento porcentual como el peso de cada actividad dentro del total de empresas creadas. En este sentido, el comportamiento positivo de los sectores de servicios, comercio y agricultura contribuyó al crecimiento general de la creación empresarial durante el primer semestre de 2025, mientras que la reducción registrada en construcción e industria moderó dicho crecimiento.

Dado que el sector de servicios concentra una proporción importante de las nuevas empresas creadas durante el período, resulta pertinente analizar el comportamiento de las

actividades económicas que lo integran y que presentaron las mayores variaciones en la creación de empresas.
Por otro lado, teniendo en cuenta la relevancia del sector de construcción para el objeto del presente Estudio del Sector, resulta pertinente destacar su comportamiento durante el primer semestre de 2025, período en el cual se registraron 6.869 nuevas empresas, frente a las 7.486 registradas durante el mismo período de 2024, lo que representa una disminución del 8,2%.

CREACIÓN DE EMPRESAS Y GENERACIÓN DE EMPLEO

Durante el primer semestre de 2025, según información del Registro Único Empresarial y Social (RUES), el 44% de las nuevas empresas creadas generaron al menos un puesto de trabajo. De estas empresas generadoras de empleo, el 39% pertenecen al comercio al por mayor y al por menor, el 17% al sector de alojamiento y servicios de comida, el 10% a las industrias manufactureras, el 6% a las actividades profesionales, científicas y técnicas, y otro 5% a otras actividades de servicios.

El subsector de comercio al por mayor y al por menor presentó un crecimiento del 3,3% en la creación de empresas durante el primer semestre de 2025 frente al mismo período de 2024, constituyéndose en el sector con mayor contribución al crecimiento de la creación empresarial durante el período. En contraste, el sector de la construcción presentó una disminución del 8,2%, al pasar de 7.486 nuevas empresas en el primer semestre de 2024 a 6.869 en el primer semestre de 2025. Este comportamiento evidencia una contracción en la creación de nuevas empresas del sector construcción durante el período analizado.

CONSIDERACIONES FINALES

EVOLUCIÓN DE LAS EMPRESAS ACTIVAS

El stock de empresas registrado en Colombia constituye un indicador de referencia para analizar la dinámica del tejido empresarial. De acuerdo con la información del Registro Único Empresarial y Social (RUES) recopilada por Confecámaras, durante el primer semestre de 2025 se registraron 173.907 nuevas empresas, lo que representa un incremento del 1,9% frente a las 170.741 nuevas empresas creadas durante el mismo período de 2024.

EMPRESAS ACTIVAS POR DEPARTAMENTO

Las empresas matriculadas y renovadas entre enero y abril de 2026 se ubicaron principalmente en Bogotá, con una participación del 22,6 %, seguida de Antioquia y Valle del Cauca, con el 15,2 % y 9,0 %, respectivamente. Estos departamentos concentran una proporción significativa de las empresas matriculadas y renovadas durante el período, evidenciando su participación dentro de la dinámica empresarial del país. Frente al mismo

período de 2025, los departamentos que registraron los mayores crecimientos fueron Chocó, con 19,3 %, y Guainía, con 12,3 %.

EMPRESAS ACTIVAS POR TAMAÑO

CATEGORIZACIÓN POR INGRESOS

Las microempresas representan aproximadamente el 94,2 % de las empresas activas entre enero y abril de 2026. Las pequeñas empresas representan el 4,3 %, mientras que las medianas y grandes empresas corresponden aproximadamente al 1,1 % y 0,4 %, respectivamente, del total de empresas activas registradas en el país durante el período analizado. Esta distribución evidencia la alta concentración del tejido empresarial colombiano en las empresas de menor tamaño.

EMPRESAS ACTIVAS POR SECTOR

Durante el período comprendido entre enero y abril de 2026, el sector de servicios fue el que concentró el mayor número de empresas activas, seguido por comercio, manufactura y construcción. De acuerdo con la información del Registro Único Empresarial y Social (RUES) de Confecámaras, durante este período se registraron y renovaron 1.418.616 matrículas mercantiles en el país.

Frente al período entre enero y abril de 2025, el número de empresas del sector servicios aumentó 13,6 %, mientras que el sector comercio presentó un crecimiento del 4,1 %. Estas variaciones reflejan un comportamiento positivo de los principales sectores que concentran empresas en el país durante el período analizado.

EMPRESAS ACTIVAS POR CATEGORÍA DE MATRÍCULA Y GÉNERO

Las personas naturales representaron el 66,7 % (945.749) de las empresas activas entre enero y abril de 2026, de acuerdo con la información del Registro Único Empresarial y Social (RUES) de Confecámaras.

Por otro lado, de las personas naturales activas, el 54,8 % reportó ser de género femenino, el 45,2 % de género masculino y el 0,01 % no reportó información. Esta distribución evidencia una mayor participación de mujeres entre las personas naturales con empresas activas durante el período analizado.

MERCADO LABORAL SEGÚN SEXO

TRIMESTRE MÓVIL FEBRERO – ABRIL 2026

Para el trimestre móvil febrero–abril de 2026, la tasa de desocupación nacional fue de 10,5 % para las mujeres y 8,0 % para los hombres, de acuerdo con los resultados de la Gran Encuesta Integrada de Hogares (GEIH) del DANE. La tasa de desocupación nacional para el período fue de 9,1 %.

BRECHAS EN TASA GLOBAL DE PARTICIPACIÓN, OCUPACIÓN Y DESOCUPACIÓN

Para el total nacional, en el trimestre móvil febrero–abril de 2026, la diferencia entre hombres y mujeres en la Tasa Global de Participación (TGP) se ubicó en 23,1 puntos porcentuales (p.p.), mientras que la diferencia en la Tasa de Ocupación (TO) fue de 23,6 p.p. y la brecha en la Tasa de Desocupación (TD) fue de 4,0 p.p. Para este período, la TGP fue de 76,9 % para los hombres y 53,7 % para las mujeres; la TO fue de 71,3 % y 47,7 %, respectivamente; y la TD fue de 7,2 % para los hombres y 11,2 % para las mujeres.

VARIACIÓN ANUAL Y VARIACIÓN DOCE MESES DE LA CANTIDAD DE MICRONEGOCIOS, PERSONAL OCUPADO Y VALOR NOMINAL DE LOS INGRESOS
24 ciudades – I trimestre de 2026.

De acuerdo con la Encuesta de Micronegocios (EMICRON) del DANE, durante el primer trimestre de 2026, en el dominio de 24 ciudades, la cantidad de micronegocios disminuyó 2,0 % frente al mismo período de 2025. En contraste, el personal ocupado aumentó 1,0 % y los ingresos nominales aumentaron 9,8 % en el mismo período.

En cuanto a las actividades económicas, las que tuvieron mayor contribución negativa a la variación total de la cantidad de micronegocios fueron Comercio y reparación de vehículos automotores y motocicletas (-4,2 p.p.), Transporte y almacenamiento (-0,6 p.p.) y Construcción (-0,1 p.p.). Por otra parte, contribuyeron positivamente Actividades inmobiliarias, profesionales y comunicaciones (1,6 p.p.), Otras actividades de servicios (0,9 p.p.), Industria manufacturera (0,3 p.p.) y Alojamiento y servicios de comida (0,1 p.p.).

Respecto al personal ocupado en los micronegocios, las mayores contribuciones positivas correspondieron a Actividades inmobiliarias, profesionales y comunicaciones (2,4 p.p.), Alojamiento y servicios de comida (1,6 p.p.), Otras actividades de servicios (1,1 p.p.) y Construcción (0,3 p.p.). En sentido contrario, Comercio y reparación de vehículos automotores y motocicletas (-4,3 p.p.) y Transporte y almacenamiento (-0,3 p.p.) presentaron contribuciones negativas.

En relación con los ingresos nominales, las actividades que más contribuyeron positivamente fueron Actividades inmobiliarias, profesionales y comunicaciones (4,0 p.p.), Alojamiento y servicios de comida (3,3 p.p.) y Otras actividades de servicios (2,3 p.p.). Por el contrario, Comercio y reparación de vehículos automotores y motocicletas (-2,1 p.p.) y Transporte y almacenamiento (-0,3 p.p.) contribuyeron negativamente a la variación anual de los ingresos nominales.

De acuerdo con lo anterior, uno de los propósitos de la Ley 2069 de 2020 y de su reglamentación mediante el Decreto 1860 de 2021 consiste en promover la participación de las MiPymes y de los emprendimientos y empresas de mujeres en el sistema de compras públicas. En desarrollo de este marco normativo, el artículo 2.2.1.2.4.2.18 del Decreto 1082 de 2015, adicionado por el Decreto 1860 de 2021, establece que, de acuerdo con los resultados del análisis del sector, las Entidades Estatales deben establecer condiciones habilitantes

diferenciales que promuevan y faciliten la participación de las MiPymes domiciliadas en Colombia en los procedimientos de selección competitivos.

En este contexto, para efectos del presente proceso de contratación, resulta pertinente analizar la procedencia de establecer requisitos habilitantes diferenciales en favor de las MiPymes y, cuando corresponda, de los emprendimientos y empresas de mujeres, siempre que tales condiciones guarden relación con las características, obligaciones, alcance y riesgos del contrato y no comprometan la adecuada ejecución del objeto contractual.

En particular, el artículo 2.2.1.2.4.2.18 del Decreto 1082 de 2015, para el caso de las MiPymes, contempla los siguientes criterios diferenciales:

1. Tiempo de experiencia.
2. Número de contratos para la acreditación de la experiencia.
3. Índices de capacidad financiera.
4. Índices de capacidad organizacional.
5. Valor de la garantía de seriedad de la oferta.

La misma disposición establece que los requisitos diferenciales deben fijarse respetando las condiciones habilitantes necesarias para el adecuado cumplimiento del contrato, teniendo en cuenta el alcance de las obligaciones, y que, con la finalidad de beneficiar a las MiPymes, podrán establecerse condiciones más exigentes respecto de alguno o algunos de estos criterios para los proponentes que no tengan dicha calidad.

En consecuencia, para el presente proceso, la Entidad deberá sustentar los criterios diferenciales que eventualmente adopte a partir de los resultados del análisis del sector, de las condiciones reales del mercado y de las características particulares del objeto contractual.

En relación con los índices de capacidad financiera, estos se encuentran asociados a la situación financiera y a la capacidad económica de los proponentes para asumir las obligaciones derivadas del contrato. Por tanto, y sin afirmar de manera general que todas las MiPymes presentan una menor capacidad financiera, el análisis del mercado puede justificar la adopción de indicadores diferenciales cuando se evidencie que los requisitos financieros ordinarios podrían restringir injustificadamente la participación de empresas de menor tamaño que cuentan con capacidad suficiente para ejecutar el objeto contractual.
Así, la definición de los requisitos habilitantes deberá buscar un equilibrio entre facilitar la participación efectiva de las MiPymes y garantizar que los proponentes seleccionados cuenten con la capacidad financiera, organizacional y técnica necesaria para cumplir adecuadamente las obligaciones contractuales.

ÍNDICES DE CAPACIDAD FINANCIERA

Los indicadores de capacidad financiera buscan establecer unas condiciones mínimas que reflejen la salud financiera de los proponentes a través de su liquidez y endeudamiento.

Estas condiciones muestran la aptitud del proponente para cumplir oportuna y cabalmente el objeto del contrato. por lo cual constituyen un filtro. tanto para la Entidad contratante como para el participante, en la medida que proyectan la fuerza económica del futuro contratista para llevar a cabo la obra o el servicio contratado.

Los indicadores de capacidad financiera son el índice de liquidez. el nivel de endeudamiento y la razón de cobertura de intereses. El índice de liquidez busca identificar la capacidad del proponente para cumplir con las obligaciones a corto plazo; el índice de endeudamiento establece la totalidad de deudas que posee el participante, al igual. determina la capacidad de endeudarse para el suministro de un bien o servicio y; la razón de cobertura de intereses refleja la capacidad del proponente de cumplir con su obligación financiera.
Las Mipyme tienen unos activos totales menores que las grandes empresas. Asimismo, esta Agencia pudo observar que existen estudios que demuestran la dificultad que enfrentan este tipo de empresas para acceder a créditos financieros y los altos intereses que les son impuestos por las instituciones financie ras56, lo cual dificulta que tengan suficientes fuentes de financiamiento. Incluso, la misma exposición de motivos de la Ley 2069 de 2020 se refiere a las limitaciones que enfrentan las Mipyme y los emprendimientos y empresas de mujeres para obtener financiamiento, de allí que en dicha norma se le dedicara un capítulo a este aspecto

Conforme fue expuesto en la justificación del Proyecto de Ley, los requisitos exigibles a las empresas que contratan con el Estado son muchas veces una barrera de acceso para las Mipyme y para emprendimientos y empresas de mujeres, particularmente, para la micro y la pequeña empresa. Los requisitos financieros de las convocatorias exigen indicadores que demuestren la capacidad de las empresas para asumir compromisos en los montos que catarían, incluyendo el capital de trabajo considerado como suficiente. Estos cálculos se realizan sobre los resultados financieros de las vigencias anteriores.

En este contexto existen Mipyme y para emprendimientos y empresas de mujeres con las capacidades productivas, pero sin el capital de trabajo suficiente para concursar y ganar. Esta situación puede excluir a las Mipyme y a los emprendimientos y empresas de mujeres que cuentan con la idoneidad y la capacidad productiva, pero que no tienen el capital de trabajo para acceder a contratos y financiar las necesidades del capital con cargo a los contratos que firmara.

Así las cosas, resulta pertinente y adecuado para cumplir con los objetivos de la Ley 2069 de 2020 y el Decreto 1860 de 2021, que modificó el Decreto 1082 de 2015, flexibilizar los indicadores financieros en favor de las Mipyme y de los emprendimientos y empresas de mujeres, sin descuidar el objeto principal de estos requisitos que no es otro que garantizar la aptitud financiera de los proponentes para la eventual ejecución del contrato.

Según indica el "Manual para determinar y verificar los requisitos habilitantes en los Procesos de Contratación", la capacidad financiera requerida en un proceso de contratación debe ser adecuada y proporcional a la naturaleza y al valor del contrato, por ello, la Entidad

Estatal debe establecer los requisitos de capacidad financiera con base en su conocimiento del sector relativo al objeto del proceso de contratación y de los posibles proveedores del bien o servicio.

Esta Entidad, con base en el análisis de las empresas de los sectores antes referenciados, evidencia la necesidad de que, en el presente proceso, se pueden adoptar indicadores de capacidad financiera y organizacional más flexibles para favorecer a las Mipyme. De esta forma se supera una de las grandes barreras que dificulta la participación de las micro, pequeñas y medianas empresas en el sistema de compras públicas, como es la exigencia de requisitos de alta complejidad.

Teniendo en cuenta este mandato, en el presente proceso de contratación se incluyen índices de capacidad financiera diferenciales para Mipyme y para emprendimientos y empresas de mujeres, adicionales a los establecidos en el criterio común. Tomando como base para fijar los valores, el estudio que se realizó de las empresas que conforman este sector. En consecuencia, se aplicará el criterio señalado en el numeral 3 del artículo 2.2.1.2.4.2.15. y 2.2.1.2.4.2.18 del Decreto 1082 de 2015 modificado o adicionado por el Decreto 1860 de 2021.

Para obtener los indicadores cuando el proponente sea consorcio o unión temporal, los indicadores se calcularán de acuerdo a lo estipulado en el aparte de correspondiente de capacidad financiera.
Tratándose de proponentes plurales, los criterios diferenciales solo se aplicarán si por lo menos uno de los integrantes acredita que es emprendimiento y empresa de mujeres o MIPYME bajo los criterios dispuestos en el artículo 2.2.1.2.4.2.14 y 2.2.1.2.4.2.18 del Decreto 1082 de 2015 modificado por el Decreto 1860 de 2021 y que tenga una participación igual o superior al 10% en el consorcio o unión temporal.

VALIDACIÓN DE LA DISPONIBILIDAD DEL BIEN O SERVICIO REQUERIDO POR LA ENTIDAD ESTATAL EN LOS CATÁLOGOS DE BIENES Y SERVICIOS OFRECIDOS EN LOS ACUERDOS MARCO VIGENTES EN LA TIENDA VIRTUAL DEL ESTADO COLOMBIANO

Teniendo en cuenta el DECRETO NÚMERO 310 DE 2021 "Por el cual se reglamenta el artículo 41 de la Ley 1955 de 2019, sobre las condiciones para implementar la obligatoriedad y aplicación de los Acuerdos Marco de Precios y se modifican los artículos 2.2.1.2.1.2.7. Y 2.2.1.2.1.2.12. del Decreto 1082 de 2015, Único Reglamentario del Sector Administrativo de Planeación Nacional" Artículo 1. Modificación del artículo 2.2.1.2.1.2.7. del Decreto 1082 de 2015, Único Reglamentario del Sector Administrativo de Planeación Nacional, b. Para el año 2022 deberán ingresar a la Tienda Virtual del Estado Colombiano - TVEC: i) Las entidades del sector central y descentralizado de los municipios de categoría 4, 5 Y 6; Y íi) los entes de control territoriales que no hayan ingresado en el año 2021. Negrita fuera del texto.

De conformidad con la CCE-Circular 004 -2021, numeral 3.1 Validación de la disponibilidad del Bien o Servicio requerido por la entidad estatal en los catálogos de bienes y servicios ofrecidos en los acuerdos marco vigentes en la Tienda Virtual del Estado Colombiano. la entidad compradora deberá verificar si existe algún Acuerdo Marco de Precios cuyo catálogo ofrezca el bien o servicio requerido ante su necesidad. Una vez realizada dicha verificación, si la entidad evidencia que el Acuerdo Marco de Precios vigente satisface su requerimiento, se encontrará en la obligación de utilizarlo y efectuar la adquisición de dicho bien o servicio a través de la Tienda Virtual del Estado Colombiano.

CONSTANCIA DE A.M.P.

No existe el bien o servicio a adquirir por parte de la Entidad. En ese sentido, se señala que la Secretaría de Obras Públicas, realizó acuciosamente el análisis de los Acuerdos Marco de Precios correspondientes, tal como lo indica el Decreto 310 de 2021 Por el cual se reglamenta el artículo 41 de la Ley 1955 de 2019, sobre las condiciones para implementar la obligatoriedad y aplicación de los Acuerdos Marco de Precios y se modifican los artículos 2.2.1.2.1.2.7. y 2.2.1.2.1.2.12. del Decreto 1082 de 2015, Único Reglamentario del Sector Administrativo de Planeación Nacional" Artículo 1. Modificación del artículo 2.2.1.2.1.2.7. del Decreto 1082 de 2015, Único Reglamentario del Sector Administrativo de Planeación Nacional y a su vez la Directiva No. 020 de 2022 expedida por la Procuraduría General de la Nación.

En consecuencia, se prevé el uso de la Licitación pública, concluyendo que no existe acuerdo Marco que ofrezca el bien o servicio que satisface la necesidad de la Entidad, por lo que es conveniente adelantar el presente proceso mediante la modalidad de LICITACION PUBLICA.

En ese sentido, el presente documento se expide a los veinticuatro (24) de septiembre de 2026.

Responsables del análisis del sector,

JAIRO ABDUL RICO ENCISO
Secretario de Obras Publicas
Alcaldía de San Martin de los Llanos

Nombres y Apellidos	Cargo	Firma
V.B: Ing. Jairo Abdul Rico Enciso	Secretario de Obras Publicas San Martin de los Llanos	
Redacto: Ing. Jairo Abdul Rico Enciso	Secretario de Obras Publicas San Martin de los Llanos	J.A.R.E