BENEFICENCIA
DE CUNDINAMARCA

Bogotá D.C, 31 de Julio de 2026

DESIGNACIÓN DE SUPERVISOR

PARA: **MARIA ESTEFANY CAMACHO DE LA CRUZ**
Jefe Oficina de Gestión Integral de Bienes Inmuebles

DE: **LAURA ALEJANDRA FRAILE PULGARÍN**
Gerente General

ASUNTO: Designación supervisión contratos de arrendamiento

Cordial saludo,

De manera atenta le informamos que ha sido designado como supervisor del siguiente contrato:

Numero de contrato	Contratista	C.C	Objeto contractual	URL SECOP
CD-A-102-2026	NESTOR ALEXANDER DIAZ SERRANO	C.C. 79690924	El ARRENDADOR entrega a título de arrendamiento y el ARRENDATARIO recibe al mismo título; un apartamento de ciento setenta y cuatro punto setenta y dos metros cuadrados (174.72 M2); correspondiente al apartamento 1205 de la torre 9; un garaje de diez punto treinta y cinco metros cuadrados (10.35 M2	https://community.secop.gov.co/Pub lic/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.10457922&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true
CD-A-103-2026	MARIA VICTORIA BARRERA NIVIA	C.C. 51732657	El ARRENDADOR entrega a título de arrendamiento y el ARRENDATARIO recibe al mismo título; un apartamento de ochenta y ocho punto diecinueve metros cuadrados (88.19 M2); correspondiente al apartamento 401 de la torre 7; un garaje de nueve punto noventa metros cuadrados (9.90 M2) correspondiente al g	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.10483562&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true
CD-A-104-2026	Isma Rodríguez Calderón	C.C. 51987027	El ARRENDADOR entrega a título de arrendamiento y el ARRENDATARIO recibe al mismo título; un área de terreno SIETE MIL NOVECIENTOS OCHENTA PUNTO SESENTA Y CINCO METROS CUADRADOS (7.980.65 M2); correspondiente a la parcela B1 ubicada en el Sector B de la Finca la Colonia; ubicada en el Km 1 antes de	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.10485012&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true
CD-A-105-2026	jose javier contreras	C.C. 79183232	El ARRENDADOR entrega a título de arrendamiento y el ARRENDATARIO recibe al mismo título; un área de terreno TRECE MIL QUINIENTOS VEINTICUATRO PUNTO NOVENTA Y OCHO METROS CUADRADOS(13.524.98 M2); correspondiente a la parcela D6 ubicada en el Sector D de la Finca la Colonia; ubicada en el Km 1 antes	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.10484693&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true

Calle 26 #51-53 Bogotá D.C. **Sede Administrativa**
Torre Beneficencia, Piso 6. Teléfono: 601 749 1114/15
Código Postal: 111321 – www.beneficenciacundinamarca.gov.co
contactenos-benecun@cundinamarca.gov.co
FB.https://rb.gy/j5x29m Youtube:beneficenciacundinamarca1089
/CundiGob @CundinamarcaGob
www.cundinamarca.gov.co

Numero de contrato	Contratista	C.C	Objeto contractual	URL SECOP
CD-A-106-2026	Proyectos Abside	NIT 901263522	El ARRENDADOR entrega a título de arrendamiento y el ARRENDATARIO recibe al mismo título; un apartamento de CIENTO UN PUNTO ONCE METROS CUADRADOS (101.11 M2); correspondiente al apartamento 301; inmueble de propiedad de la Beneficencia de Cundinamarca; el cual se encuentra ubicado en la CARRERA 7 A	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.10485129&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true
CD-A-107-2026	FREDY PARADA CUBILLOS	C.C. 79624685	El ARRENDADOR entrega a título de arrendamiento y el ARRENDATARIO recibe al mismo título; un apartamento de CIENTO TREINTA Y CINCO PUNTO CUARENTA Y OCHO METROS CUADRADOS (135.48M2); correspondiente al apartamento 204; inmueble de propiedad de la Beneficencia de Cundinamarca; el cual se encuentra ubi	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.10487572&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true
CD-A-108-2026	PAULA MARINA ROJAS DE MARTINEZ	C.C. 20885151	El ARRENDADOR entrega a título de arrendamiento y el ARRENDATARIO recibe al mismo título; un apartamento de Ciento un punto once metros cuadrados (101.11 M2); correspondiente al apartamento 201; inmueble de propiedad de la Beneficencia de Cundinamarca; el cual se encuentra ubicado en la CARRERA 7 A	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.10461247&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true
CD-A-109-2026	FLORISTERIA KATHERINE	C.C. 39692629	El ARRENDADOR entrega a título de arrendamiento y el ARRENDATARIO recibe al mismo título; un apartamento de Ciento treinta y cuatro punto cuarenta y ocho metros cuadrados (134.48M2); correspondiente al apartamento 202; inmueble de propiedad de la Beneficencia de Cundinamarca; el cual se encuentra ub	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.10457822&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true
CD-A-110-2026	LILIANA RODRIGUEZ SANCHEZ	C.C. 65731154	El ARRENDADOR entrega a título de arrendamiento y el ARRENDATARIO recibe al mismo título; un apartamento de Sesenta y dos punto treinta y dos metros cuadrados (62.32 M2); correspondiente al apartamento 203; inmueble de propiedad de la Beneficencia de Cundinamarca; el cual se encuentra ubicado en la	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.10457913&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true
CD-A-112-2026	MARIA ISABEL PINILLA MARTINEZ	C.C. 51690862	El ARRENDADOR entrega a título de arrendamiento y el ARRENDATARIO recibe al mismo título; un apartamento de CINCUENTA Y NUEVE PUNTO TREINTA Y OCHO METROS CUADRADOS (59.38M2); correspondiente al APARTAMENTO NUMERO CIENTO OCHO (108) INTERIOR CUATRO (4); Conjunto Residencial PARQUE DE LOS ALMENDROS i	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.10555997&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true
CD-A-113-2026	Yaninn Paola Donado Rosas	C.C. 43158726	El ARRENDADOR entrega a título de arrendamiento y el ARRENDATARIO recibe al mismo título; UN APARTAMENTO DE SESENTA Y DOS METROS CUADRADOS (62 M2); CORRESPONDIENTE AL APARTAMENTO 1005 DE LA TORRE 6; UN GARAJE DE NUEVE PUNTO NOVENTA METROS CUADRADOS (9.90 M2) CORRESPONDIENTE AL GARAJE 50 DE LA TORRE	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.10556105&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true

Numero de contrato	Contratista	C.C	Objeto contractual	URL SECOP
CD-A-114-2026	Nestor burgos	C.C. 79900366	El ARRENDADOR entrega a título de arrendamiento y EL ARRENDATARIO recibe al mismo título; un área de terreno OCHO MIL SEISCIENTOS VEINTINUEVE METROS CUADRADOS CON VEINTISÉIS DECÍMETROS CUADRADOS (8.629.26 M2); correspondiente a la parcela B2 ubicada en el Sector B de la Finca la Colonia; ubicada en	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.10549735&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true
CD-A-118-2026	Fundación Remanso de Paz	NIT 900439716	El ARRENDADOR entrega a título de arrendamiento y el ARRENDATARIO recibe al mismo título; una casa de propiedad de la Beneficencia de Cundinamarca; la cual se encuentra ubicada en la Kr 6 No. 3 - 48 70 / Kr 7 C 4 C 3 INSTITUTO SAN JOSE DE CHIPAQUE; identificado con matrícula inmobiliaria No. 152-51	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.10528728&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true
CD-A-119-2026	Nestor burgos	C.C. 79900366	El ARRENDADOR entrega a título de arrendamiento y EL ARRENDATARIO recibe al mismo título; un área de terreno DOCE MIL NOVECIENTOS DIECISÉIS METROS CUADRADOS CON OCHENTA Y UN DECÍMETROS CUADRADOS (12.916.81 M2); correspondiente a la parcela B3 ubicada en el Sector B de la Finca la Colonia; ubicada en	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.10551202&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true
CD-A-120-2026	LUZ MATILDE PULIDO RODRIGUEZ	C.C. 51634892	: EL ARRENDADOR entrega a título de arrendamiento a EL ARRENDATARIO; quien recibe al mismo título; el inmueble destinado a vivienda urbana con área de SETENTA PUNTO VEINTIOCHO METROS CUADRADOS (70.28 M2); CORRESPONDIENTE AL APARTAMENTO 505; INCLUIDO EL GARAJE NO.54; los cuales se encuentran ubicado	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.10551106&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true
CD-A-121-2026	JOSE DAVID MAYORGA CASTILLO	C.C. 3001675	El ARRENDADOR entrega a título de arrendamiento y EL ARRENDATARIO recibe al mismo título; un área de terreno QUINCE MIL SEISCIENTOS CUATRO CON NOVENTA Y DOS METROS CUADRADOS (15604.92 M2); correspondiente a la parcela K5 Sector K de la Finca El Tablón; ubicada en la vereda Perico a 1 km aproximadame	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.10572105&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true
CD-A-122-2026	Yolanda Esther Sierra Sierra	C.C. 1068666656	EL ARRENDADOR entrega a título de arrendamiento a EL ARRENDATARIO; quien recibe al mismo título; el inmueble destinado a vivienda urbana DE SESENTA METROS CUADRADOS (60 M2); CORRESPONDIENTE AL APARTAMENTO 104; INCLUIDO EL GARAJE NO.27; inmuebles de propiedad de la Beneficencia de Cundinamarca; los c	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.10571751&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true
CD-A-123-2026	CAROLINA GARCIA GOMEZ	C.C. 63333321	EL ARRENDADOR entrega a título de arrendamiento a EL ARRENDATARIO; quien recibe al mismo título; el inmueble destinado a vivienda urbana de SETENTA PUNTO VEINTIOCHO METROS CUADRADOS (70.28 M2); CORRESPONDIENTE AL APARTAMENTO 305; INCLUIDO EL GARAJE NO.35; inmuebles de propiedad de la Beneficencia de	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.10571758&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true

Calle 26 #51-53 Bogotá D.C. Sede Administrativa
Torre Beneficencia, Piso 6. Teléfono: 601 749 1114/15
Código Postal: 111321 – www.beneficenciacundinamarca.gov.co
contactenos-benecun@cundinamarca.gov.co
FB.https://rb.gy/j5x29m Youtube:beneficenciacundinamarca1089
/CundiGob @CundinamarcaGob
www.cundinamarca.gov.co

BENEFICENCIA
DE CUNDINAMARCA

Numero de contrato	Contratista	C.C	Objeto contractual	URL SECOP
CD-A-125-2026	Adriana Jeannette Mendoza Barón	C.C. 51836314	EL ARRENDADOR entrega a título de arrendamiento a EL ARRENDATARIO; quien recibe al mismo título; el inmueble LOCAL COMERCIAL 125 ubicado en la CALLE 66C NO. 61-01 EL LABRADOR ET IV de la ciudad de Bogotá; el cual tiene un área construida de 72;27 M2; y área privada de 66;21M2; identificado con el fo	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.10585518&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true
CD-A-126-2026	MARIA TERESA MORA SAAVEDRA	C.C. 1020723903	El ARRENDADOR entrega a título de arrendamiento y el ARRENDATARIO recibe al mismo título; un apartamento de CIENTO CUARENTA Y SIETE PUNTO SESENTA Y UN METROS CUADRADOS (147.61 M2); correspondiente al apartamento 205; inmueble de propiedad de la Beneficencia de Cundinamarca; el cual se encuentra ubi	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.10556168&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true

El proceso se llevó a cabo en la plataforma SECOP II, por lo que allí podrá encontrar los documentos del contrato ingresando al link asociado a cada proceso.

En razón a ello deberá ejercer control y vigilancia para la correcta ejecución del objeto contratado, proteger los derechos de la Entidad, del contratista y de terceros que puedan ser afectados por su ejecución o liquidación.

Es importante resaltar que, de conformidad con el ***artículo 83 de la Ley 1474 de 2011*** la supervisión consiste en el seguimiento ***técnico, administrativo, financiero, contable y jurídico*** que sobre el cumplimiento del objeto del contrato está obligado a realizar durante la ejecución del contrato, con el propósito de verificar que se cumpla a cabalidad, o por el contrario cuando se presenten dificultades o se evidencie incumplimiento se ponga en conocimiento, se adopte las acciones y medidas que sean pertinentes, se requiera al contratista y garante o en su defecto se solicite la imposición de las sanciones legalmente permitidas al contratista incumplido.

Para lo anterior, se debe cumplir oportunamente con las obligaciones que establece la Ley, el Manual de Contratación y las que fueron indicadas específicamente en cada contrato, igualmente, es necesario mantener permanentemente informado a su superior inmediato y al ordenador del gasto de los avances de ejecución, el estado técnico, administrativo, financiero, contable, jurídico y demás que corresponda.

Tenga en cuenta que los supervisores responden ***civil, fiscal, penal y disciplinariamente***, tanto por el cumplimiento de las obligaciones derivadas del contrato vigilado, como por los hechos u omisiones que les sean imputables y causen daño o perjuicio a la entidad, derivados de la celebración y/o ejecución de los contratos respecto de los cuales ejerza las funciones de supervisión.

Cordialmente,

LAURA ALEJANDRA FRAILE PULGARÍN
Gerente General

Revisó: Jairo Augusto Mejia Álvarez- Secretario General
Proyectó: Julian David Barriga Carrillo- Abogado Contratista