

FORMULARIO 1									
PRESUPUESTO OFICIAL									
[La entidad puede utilizar este formulario de detalle del presupuesto oficial para determinar las condiciones bajo las cuales los proponentes analizarán y presentarán su propuesta económica de forma detallada, sin perjuicio que la entidad pueda modificarlo o establecer la presentación de la oferta económica con un formulario distinto al indicado.]									
Adicionalmente, cuando el proceso de contratación es estructurado por precios unitarios, la Entidad debe aplicar las notas 1, 2 y 3 del presente formulario y las casillas de "Descripción", "Porcentaje" de la Administración, Imprevisto, Utilidad y total A.I.U. resaltadas en color amarillo. Tratándose de otras modalidades de precio, la Entidad puede o no configurar los mismos aspectos.									
N°	ITEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES GENERAL	DESCRIPCION	UND.	CANTIDAD	INCREMENTO X DISTANCIA	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	
1. REALIZAR PRELIMINARES								\$	34.046.371,00
1,01	2.01.63	PREC.GOVERNACIÓN	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO DE OBRA ARQUITECTÓNICA. (NO INCLUYE COMISION TOPOGRAFICA).	M2	237,36	0,00%	\$ 3.966,72	\$	941.539,71
1,02	2.01,21	PREC.GOVERNACIÓN	DEMOLICION DE PISOS EN CONCRETO < = 10 CM. (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M2	237,36	0,00%	\$ 61.177,97	\$	14.521.203,91
1,03	2.01,23	PREC.GOVERNACIÓN	DEMOLICION DE ENCHAPE CERÁMICO. (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M2	580,08	0,00%	\$ 12.851,72	\$	7.455.026,90
1,04	2.01,30	PREC.GOVERNACIÓN	DEMOLICION DE MUROS EN MAMPOSTERÍA DE LADRILLO E = 0.15 M. (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M2	128,52	0,00%	\$ 26.361,48	\$	3.387.977,15
1,05	2.01,32	PREC.GOVERNACIÓN	DEMOLICION DE PAÑETES. (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M2	257,04	0,00%	\$ 9.306,70	\$	2.392.194,17
1,06	2.01,59	PREC.GOVERNACIÓN	DESMONTE DE MARCOS, PUERTAS Y VENTANAS.	M2	24,60	0,00%	\$ 40.571,86	\$	998.067,66
1,07	2.01,72	PREC.GOVERNACIÓN	DESMONTE DE LAVAMANOS O SANITARIO	UND	68,00	0,00%	\$ 51.859,22	\$	3.526.427,16
1,08	2.01,27	PREC.GOVERNACIÓN	DEMOLICION DE MESON EN CONCRETO. (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M2	17,15	0,00%	\$ 48.042,80	\$	823.934,02
2. REALIZAR CIMENTACIÓN Y DESAGUES								\$	3.530.495,00
2,01	2.01,70	PREC.GOVERNACIÓN	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN	M3	12,26	0,00%	\$ 91.750,92	\$	1.124.866,27
2,02	2.02,35	PREC.GOVERNACIÓN	SUMINISTRO, FIGURADA Y AMARRE DE ACERO DE 420 MPa (60000 PSI)	KG	56,43	0,00%	\$ 9.977,57	\$	563.033,99
2,03	3.03,22	PREC.GOVERNACIÓN	SUMINISTRO E INSTALACION DE CONCRETO DE 14 MPa (2000 PSI) SOLADOS Y ATRAQUES	M3	0,68	0,00%	\$ 725.594,31	\$	493.404,13
2,04	2.02,10	PREC.GOVERNACIÓN	CONCRETO PARA ZAPATAS DE 21 MPa (3000 PSI) + FORMALETA MADERA	M3	1,13	0,00%	\$ 1.193.974,30	\$	1.349.190,96
3. REALIZAR ESTRUCTURAS EN CONCRETO								\$	6.113.636,00
3,10	2.02,35	PREC.GOVERNACIÓN	SUMINISTRO, FIGURADA Y AMARRE DE ACERO DE 420 MPa (60000 PSI)	KG	205,31	0,00%	\$ 9.977,57	\$	2.048.493,87
3,20	2.03,04	PREC.GOVERNACIÓN	COLUMNAS EN CONCRETO DE 24.5 MPa - (3500 PSI), H > 3.00 M. (FORMALETA MADERA)	M3	1,60	0,00%	\$ 1.831.713,48	\$	2.930.741,57
3,30	2.03,28	PREC.GOVERNACIÓN	PLACA MACIZA EN CONCRETO DE 21 MPa - (3000 PSI) E = 0.15 M.	M2	4,20	0,00%	\$ 270.095,36	\$	1.134.400,50
4. MAMPOSTERIA Y PAÑETES								\$	74.234.070,00
4,10	2.04,16	PREC.GOVERNACIÓN	MURO EN BLOQUE DE ARCILLA No.5. E = 0.12 M.	M2	247,94	0,00%	\$ 83.942,22	\$	20.812.634,52
4,20	1.03,12	PREC.GOVERNACIÓN	PAÑETE LISO MUROS 1:4	M2	673,10	0,00%	\$ 46.564,01	\$	31.342.235,80
4,30	NUEVO	COTIZACIONES	MESÓN EN GRANITO DE MARMOL SAN GABRIEL NEGRO SALPICADERO 8CM (INCLUYE SOPORTES) ANCHO HASTA 60 CM	ML	17,60	0,00%	\$ 1.254.500,00	\$	22.079.200,00
5. PISOS, BASES Y ACABADOS								\$	116.616.634,00
5,10	2.05,01	PREC.GOVERNACIÓN	ALISTADO DE PISO 1/3 E = 4.0 CM (ENDURECIDO).	M2	218,40	0,00%	\$ 77.329,95	\$	16.888.861,95
5,20	2.06,04	PREC.GOVERNACIÓN	SUMINISTRO E INSTALACION DE ENCHAPE EN PORCELANATO SELLADO	M2	218,40	0,00%	\$ 168.553,29	\$	36.812.039,41
5,30	2.06,18	PREC.GOVERNACIÓN	SUMINISTRO E INSTALACION DE ENCHAPE CERAMICO EN PARED	M2	521,18	0,00%	\$ 120.717,86	\$	62.915.732,71
6. REALIZAR INSTALACIONES HIDRO SANITARIAS								\$	65.047.176,00
6,01	2.01,70	PREC.GOVERNACIÓN	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN	M3	1,15	0,00%	\$ 91.750,92	\$	105.513,56
6,02	2.02,03	PREC.GOVERNACIÓN	CAJAS DE INSPECCIÓN EN LADRILLO DE 0.80 X 0.80 X 0.80 M. (incluye tapa 0.80x0.80)	UND	4,00	0,00%	\$ 732.633,53	\$	2.930.534,10
6,03	2.12,77	PREC.GOVERNACIÓN	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERÍA CPVC DE 3/4"	ML	118,40	0,00%	\$ 33.035,05	\$	3.911.350,39
6,04	2.12,76	PREC.GOVERNACIÓN	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUNTO DE AGUA CALIENTE EN TUBERIA CPVC DE 1/2"	UND	98,00	0,00%	\$ 103.662,14	\$	10.158.890,01
6,05	5.01,11	PREC.GOVERNACIÓN	PUNTO SANITARIO O DE DESAGUES DE 2"	UND	74,00	0,00%	\$ 107.411,20	\$	7.948.428,80
6,06	5.01,12	PREC.GOVERNACIÓN	PUNTO SANITARIO O DE DESAGUES DE 3"	UND	24,00	0,00%	\$ 155.369,38	\$	3.728.865,19
6,07	2.12,106	PREC.GOVERNACIÓN	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERÍA SANITARIA DE 2" PVC T.P.	ML	44,80	0,00%	\$ 39.433,47	\$	1.766.619,55
6,08	2.12,107	PREC.GOVERNACIÓN	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERÍA SANITARIA DE 3" PVC T.P.	ML	28,80	0,00%	\$ 56.324,11	\$	1.622.134,43
6,09	2.12,109	PREC.GOVERNACIÓN	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERÍA SANITARIA DE 6" PVC T.P.	ML	15,30	0,00%	\$ 184.870,39	\$	2.828.516,92
6,10	2.12,176	PREC.GOVERNACIÓN	SUMINISTRO E INSTALACION DE SANITARIO SENCILLO BLANCO	UND	24,00	0,00%	\$ 533.272,66	\$	12.798.543,89
6,11	2.12,172	PREC.GOVERNACIÓN	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVAMANOS DE SOBREPONER COLOR BLANCO	UND	20,00	0,00%	\$ 287.908,93	\$	5.758.178,66
6,12	2.12,180	PREC.GOVERNACIÓN	SUMINISTRO E INSTALACION ORNAL MEDIANO COMPLETO. (INCLUYE GRIFERIA CROMADA)	UND	12,00	0,00%	\$ 719.241,65	\$	8.630.899,84
6,13	2.17,07	PREC.GOVERNACIÓN	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESPEJO DE 4 MM. SIN BICEL	M2	22,80	0,00%	\$ 125.381,61	\$	2.858.700,64
SUBTOTAL OBRAS								\$	299.588.382,00
ADMINISTRACION									24%
IMPREVISTOS									2%
UTILIDAD									4%
VALOR TOTAL								\$	299.588.382,00

NOTA 1: Se debe tener en cuenta que el PRECIO UNITARIO incluye el valor de A.I.U e incremento por transporte				DESCRIPCION	PORCENTAJE
NOTA 2: Cuando la fracción decimal del peso sea igual o superior a 5 se aproximará por exceso al número entero siguiente del peso y cuando la fracción decimal del peso sea inferior a 5 se aproximará por defecto al número entero del peso.				ADMINISTRACION	A= 24,00%
NOTA 3: El A.I.U y su discriminación deben estar en porcentaje (%).				IMPREVISTO	I= 2,00%
				UTILIDAD	U= 4,00%
				TOTAL A.I.U	A.I.U.= 30,00%