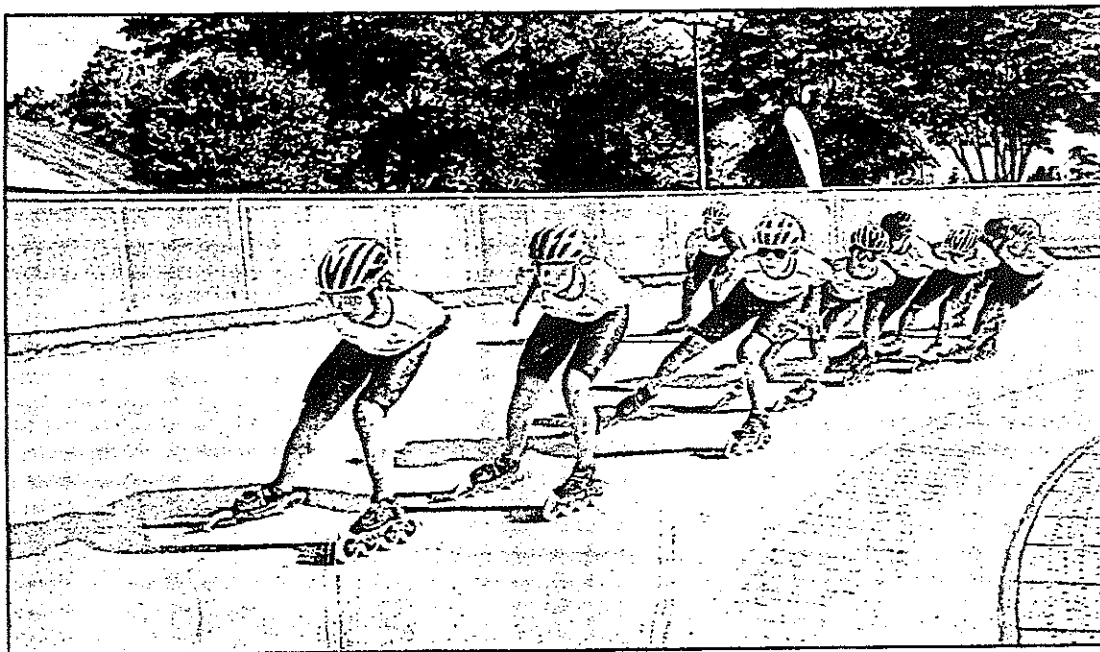


 ALCALDÍA DE FLORENCIA NIT No. 830.636.728-2	CÓDIGO E1. P06.F11	ALCALDÍA DE FLORENCIA, CAQUETÁ	FECHA DE EMISIÓN 27/11/2024
	VERSIÓN 2.0	DOCUMENTO TÉCNICO DEL PROYECTO	FECHA DE ACTUALIZACIÓN 28/01/2026
			PÁGINA: 1 de 23



ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA EL MEJORAMIENTO DE LA PISTA DE PATINAJE EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, CAQUETA.

Horizonte 2026

Fecha de Elaboración: 25/03/2026

Contenido del Documento técnico

Notas:

- La estructura de este documento técnico atiende a la estructura de Marco Lógico implementado en la Metodología General Ajustada (MGA). Dicha metodología podrá ser consultada a detalle en la página del Departamento Nacional de Planeación (DNP) para la formulación del proyecto.

Formulador Esneider Lozada Gonzales Cargo o Contrato

Formulador de proyectos S.C.D.R. VoBo. 8

 ALCALDÍA DE FLORENCIA NIT No. 839.035.728-2	CÓDIGO E1. P06.F11	ALCALDÍA DE FLORENCIA, CAQUETÁ	FECHA DE EMISIÓN 27/11/2024
	VERSIÓN 2.0	DOCUMENTO TÉCNICO DEL PROYECTO	FECHA DE ACTUALIZACIÓN 28/01/2026
			PÁGINA: 2 de 23

TABLA DE CONTENIDO

1. IDENTIFICACIÓN.....	3
NOMBRE DEL PROYECTO:.....	3
CONTRIBUCIÓN DEL PROYECTO A LA POLÍTICA PÚBLICA.....	3
2. INTRODUCCIÓN.....	4
3. JUSTIFICACIÓN.....	5
4. IDENTIFICACIÓN Y DESCRIPCIÓN DEL PROBLEMA.....	6
5. DESCRIPCIÓN DE LA SITUACIÓN EXISTENTE CON RESPECTO AL PROBLEMA.....	6
6. DIAGNOSTICO.....	8
7. ANTECEDENTES.....	10
8. MAGNITUD DEL PROBLEMA E INDICADORES DE REFERENCIA.....	11
9. IDENTIFICACIÓN Y ANÁLISIS DE PARTICIPANTES.....	11
9.1. IDENTIFICACIÓN DE PARTICIPANTES.....	11
9.2. ANÁLISIS DE PARTICIPANTES.....	12
10. POBLACIÓN AFECTADA Y OBJETIVO.....	12
10.1. Población Afectada por el problema.....	12
10.2. Población objetivo de la intervención.....	13
10.3. Características demográficas de la población objetivo.....	13
11. OBJETIVOS GENERALES Y ESPECÍFICOS.....	14
11.1. Objetivo General e indicadores de seguimiento.....	14
11.2. Relaciones entre las Causas y los Objetivos.....	15
12. ALTERNATIVAS DE SOLUCIÓN.....	15
13. ANÁLISIS TÉCNICO Y LA DESCRIPCIÓN DE LA ALTERNATIVA SELECCIONADA.....	15
16. ESTUDIO DE NECESIDADES.....	17
16.1. Bien o servicio a entregar o demanda a satisfacer.....	17
17. LOCALIZACIÓN DE LA ALTERNATIVA.....	17
17.1. FACTORES ANALIZADOS.....	19
19. CADENA DE VALOR.....	20
20. ANÁLISIS DE RIESGOS.....	20
21. CRONOGRAMA FÍSICO Y FINANCIERO.....	21
22. PRESUPUESTO DETALLADO.....	22
23. FOCALIZACIÓN POLÍTICAS TRANSVERSALES.....	22
24. DISTRIBUCIÓN TERRITORIAL DEL GASTO DE INVERSIÓN PÚBLICA.....	23

 ALCALDÍA DE FLORENCIA NIT No. 839.036.739-2	CÓDIGO E1. P06.F11	ALCALDÍA DE FLORENCIA, CAQUETÁ	FECHA DE EMISIÓN 27/11/2024
	VERSIÓN 2.0	DOCUMENTO TÉCNICO DEL PROYECTO	FECHA DE ACTUALIZACIÓN 28/01/2026
			PÁGINA: 3 de 23

1. IDENTIFICACIÓN

NOMBRE DEL PROYECTO:

Elaboración de los estudios y diseños para el mejoramiento de la pista de patinaje en el municipio de Florencia, Caquetá.

CONTRIBUCIÓN DEL PROYECTO A LA POLÍTICA PÚBLICA

- 1.1.1. **Contribución con el plan Nacional de Desarrollo:** (2022-2026) Colombia Potencia Mundial de la Vida
- 1.1.2. **Programa:** Fomento a la recreación, la actividad física y el deporte para desarrollar entornos de convivencia y paz
- 1.1.3. **Transformación:** Seguridad humana y justicia social
- 1.1.4. **Pilar:** Expansión de capacidades: más y mejores oportunidades de la población para lograr sus proyectos de vida
- 1.1.5. **Catalizador:** Derecho al deporte, la recreación y la actividad física para la convivencia y la paz
- 1.1.6. **Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial / Plan de Vida:** (2024-2027) Obras no promesas
- 1.1.7. **Línea estratégica:** Desarrollo integral del tejido Humano
- 1.1.8. **Dimensión:** Dimensión Desarrollo integral del deporte y Recreación en el departamento
- 1.1.9. **Programa:** Fomento a la recreación, la actividad física y el deporte
- 1.1.10. **Plan de Desarrollo Distrital o Municipal:** (2024-2027) Hagamos grande a Florencia
- 1.1.11. **Línea estratégica:** Desarrollo Humano
- 1.1.12. **Programa:** Fomento a la recreación, la actividad física y el deporte para desarrollar entornos de convivencia y paz

 ALCALDÍA DE FLORENCIA NIT No. 630.955.728-2	CÓDIGO E1. P06.F11	ALCALDÍA DE FLORENCIA, CAQUETÁ	FECHA DE EMISIÓN 27/11/2024
	VERSIÓN 2.0	DOCUMENTO TÉCNICO DEL PROYECTO	FECHA DE ACTUALIZACIÓN 28/01/2026 PÁGINA: 4 de 23

2. INTRODUCCIÓN

La Administración Municipal, en liderazgo de la Secretaría de Cultura, Deporte y Recreación, tiene como propósito fortalecer la práctica del deporte, la recreación, la actividad física y el aprovechamiento del tiempo libre de niños, niñas, adolescentes, jóvenes y adultos del municipio de Florencia. Para ello, es fundamental desarrollar proyectos que garanticen espacios adecuados para la práctica deportiva, promoviendo un estilo de vida saludable, el fortalecimiento del sentido de comunidad y la inclusión de nuevas disciplinas en el ecosistema deportivo local.

En ese sentido el presente proyecto tiene como objetivo la elaboración de los estudios y diseños técnicos, arquitectónicos y complementarios requeridos para el mejoramiento de la pista de patinaje ubicada en zona urbana del municipio de Florencia, departamento del Caquetá. Esta iniciativa surge ante la necesidad de contar con infraestructura deportiva adecuada, segura y conforme a la normatividad vigente, que permita fortalecer la práctica del patinaje y promover el desarrollo integral de la población.

Actualmente, la pista presenta deficiencias en su estado físico y funcional, evidenciadas en el deterioro de la superficie de rodamiento, insuficiencia de condiciones técnicas para competencias y entrenamientos, y limitaciones en elementos complementarios como drenaje, iluminación, graderías y accesibilidad. Estas condiciones afectan la calidad del servicio, restringen el uso óptimo del escenario y limitan la proyección deportiva del municipio.

Como resultado, se dispondrá de un paquete completo de estudios y diseños, que permitirá gestionar recursos para la ejecución de las obras de mejoramiento, reducir riesgos en la etapa constructiva y garantizar la viabilidad técnica, económica y social del proyecto. Asimismo, se contribuirá al fortalecimiento del deporte, la recreación y el aprovechamiento del tiempo libre en el municipio de Florencia, impactando positivamente en la calidad de vida de la comunidad.

Lo anterior, teniendo en cuenta que el deporte tiene un impacto social significativo en distintos niveles, tanto local como regional. La disponibilidad de escenarios adecuados permite la organización de eventos deportivos que generan beneficios económicos, sociales y culturales. La gestión de recursos para el desarrollo de proyectos de infraestructura es clave para garantizar la sostenibilidad y expansión de la oferta deportiva en Florencia. En este sentido, se debe promover la inversión en estudios y diseños técnicos que permitan la futura construcción y/o mejoramiento de instalaciones óptimas para la formación de deportistas y la realización de competencias a nivel municipal, regional y nacional.

En este contexto, el presente documento cumple con los requerimientos establecidos por el Departamento Nacional de Planeación para la formulación de proyectos de inversión, abordando los siguientes aspectos: el planteamiento del problema, los antecedentes, el diagnóstico incluyendo la situación existente con respecto al problema, la justificación, el análisis de participantes, los objetivos generales y específicos, los análisis de alternativas y descripción de la alternativa seleccionada, el

 ALCALDÍA DE FLORENCIA NIT No. 830.095.728-2	CÓDIGO E1. P06.F11	ALCALDÍA DE FLORENCIA, CAQUETÁ	FECHA DE EMISIÓN 27/11/2024
	VERSIÓN 2.0	DOCUMENTO TÉCNICO DEL PROYECTO	FECHA DE ACTUALIZACIÓN 28/01/2026
			PÁGINA: 5 de 23

alcance del proyecto, descripción detallada de las actividades y productos a entregar, el cronograma de actividades físicas y financieras, y el análisis de riesgos de la alternativa seleccionada.

3. JUSTIFICACIÓN

El Deporte y la recreación se constituyen en factores esenciales para los ciudadanos, ya que mejora su calidad de vida y les proporciona importantes beneficios psicoemocionales, cognitivos, físicos y sociales, tales como la confianza en sí mismos, la capacidad de relacionarse, empatizar y resolver conflictos adecuadamente, así como el desarrollo de habilidades sociales, competencias ciudadanas y el respeto por los demás (Radilla, 2025). La recreación favorece en cada sujeto diversos espacios que le permitan usar de manera consecuente el tiempo libre. De esto, surge la necesidad de generar espacios de convivencia social debidamente planeados y con una meta adecuadamente establecida. Por tal motivo se deben generar las condiciones adecuadas para el aprovechamiento del tiempo libre de los ciudadanos, garantizando el acceso a todos los Florencianos a escenarios deportivos y recreativos en óptimas condiciones para el desarrollo de las diferentes actividades recreo deportivas.

El municipio de Florencia, Caquetá, presenta una creciente demanda de espacios adecuados para la práctica del deporte y la recreación, particularmente en disciplinas como el patinaje, que ha venido consolidándose como una actividad de alto interés entre niños, jóvenes y población en general. No obstante, la pista de patinaje existente evidencia condiciones técnicas y funcionales inadecuadas, lo que limita su uso óptimo y restringe el desarrollo de procesos formativos y competitivos.

La problemática identificada radica principalmente en la ausencia de estudios y diseños técnicos integrales, lo cual impide adelantar intervenciones de mejoramiento con criterios de calidad, seguridad y cumplimiento normativo. Esta situación genera incertidumbre en la toma de decisiones de inversión pública, incrementa el riesgo de reprocesos en etapas posteriores y limita la posibilidad de gestionar recursos ante entidades del orden departamental y nacional.

En este contexto, el proyecto de elaboración de estudios y diseños se justifica como una etapa fundamental de preinversión, orientada a garantizar la viabilidad técnica, económica, social y ambiental de una futura intervención. A través de estos estudios se obtendrá información precisa sobre las condiciones actuales del escenario, incluyendo levantamientos topográficos, estudios de suelos y diagnósticos técnicos, que permitirán definir soluciones adecuadas y sostenibles.

Asimismo, la formulación de diseños arquitectónicos y de ingeniería (estructurales, hidráulicos, eléctricos y urbanísticos) permitirá establecer con claridad el alcance de las obras requeridas, así como sus costos, cronograma y especificaciones técnicas, reduciendo riesgos asociados a sobrecostos, retrasos e incumplimientos contractuales.

Desde el enfoque social, el proyecto contribuirá a mejorar las condiciones para la práctica deportiva, promoviendo el aprovechamiento del tiempo libre, la inclusión social y el fortalecimiento del tejido

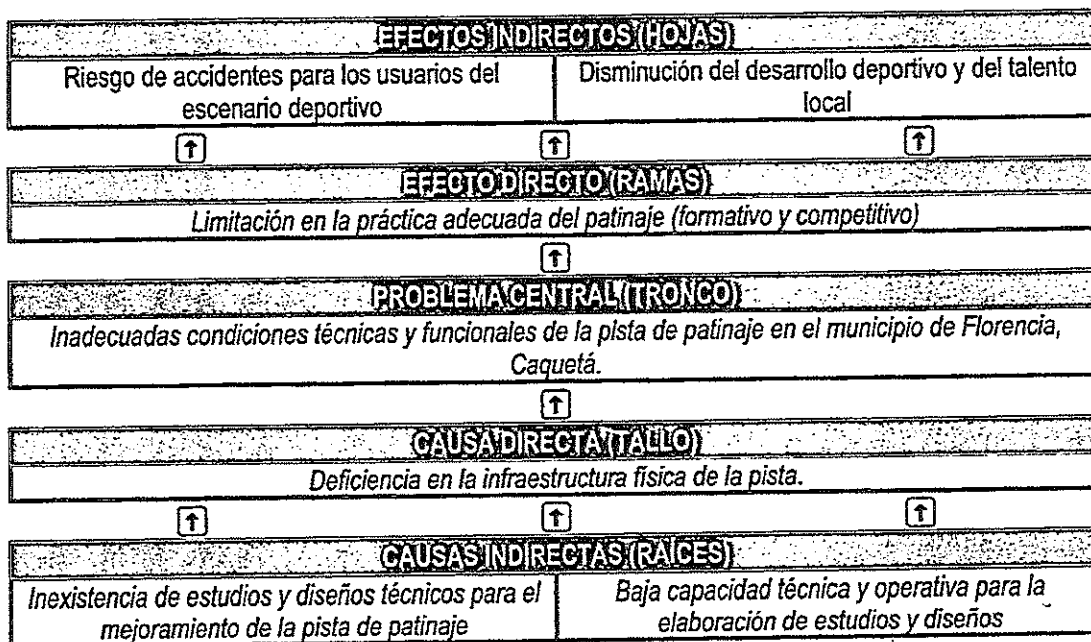
 ALCALDÍA DE FLORENCIA NIT No. 820.035.728-2	CÓDIGO E1. P06.F11	ALCALDÍA DE FLORENCIA, CAQUETÁ	FECHA DE EMISIÓN 27/11/2024
	VERSIÓN 2.0	DOCUMENTO TÉCNICO DEL PROYECTO	FECHA DE ACTUALIZACIÓN 28/01/2026 PAGINA: 6 de 23

comunitario. De igual manera, permitirá sentar las bases para el desarrollo de talento deportivo local y la realización de eventos que dinamicen la economía y el posicionamiento del municipio a nivel regional.

Finalmente, el proyecto se alinea con los principios de la planeación pública y la normatividad vigente en materia de inversión, al priorizar la adecuada estructuración técnica como requisito previo a la ejecución de obras, garantizando así el uso eficiente de los recursos públicos y la generación de impactos positivos sostenibles en la población.

4. IDENTIFICACIÓN Y DESCRIPCIÓN DEL PROBLEMA

ÁRBOL DE PROBLEMAS



5. DESCRIPCIÓN DE LA SITUACIÓN EXISTENTE CON RESPECTO AL PROBLEMA.

En el municipio de Florencia, departamento de Caquetá, la infraestructura destinada a la práctica del patinaje presenta deficiencias técnicas, funcionales y normativas, que limitan su uso adecuado y seguro por parte de la población.

De acuerdo con el Plan de Desarrollo Municipal "Hagamos Grande a Florencia 2024-2027" el municipio de Florencia cuenta con 154 equipamientos en la zona urbana, como canchas, parques, polideportivos, pistas, parques biosaludables y zonas verdes; la mayor cantidad de espacios aptos

 ALCALDÍA DE FLORENCIA NIT No. 839.035.728-2	CÓDIGO E1. P06.F11	ALCALDÍA DE FLORENCIA, CAQUETÁ	FECHA DE EMISIÓN 27/11/2024
	VERSIÓN 2.0	DOCUMENTO TÉCNICO DEL PROYECTO	FECHA DE ACTUALIZACIÓN 28/01/2026
			PÁGINA: 7 de 23

para actividades de recreación se encuentran en la comuna oriental, con el 44,19% del total de los equipamientos, seguido por la comuna occidental con el 20,16%, comuna sur 18,60% y comuna norte con el 17,05%. Sin embargo, no son suficientes para atender 159.541 habitantes del área urbana del municipio de Florencia; así lo comprueba los indicadores de Terridata (DNP, 2022), que establece que la tasa de escenarios deportivos por cada 10.000 habitantes en Florencia es de 2, muy por debajo del promedio nacional que corresponde a 5.

Así es el caso de la pista de patinaje, en la cual actualmente, se evidencia deterioro en su superficie, condiciones inadecuadas de rodadura, posibles fallas en el sistema de drenaje y ausencia de adecuaciones complementarias necesarias para su correcto funcionamiento. Estas condiciones afectan directamente la calidad de los entrenamientos y aumentan el riesgo de accidentes para los usuarios.

Adicionalmente, la infraestructura no cumple plenamente con los estándares técnicos exigidos para escenarios deportivos, lo que restringe la posibilidad de realizar competencias oficiales y limita el desarrollo deportivo en el municipio. Esta situación impacta especialmente a niños, jóvenes y deportistas en formación, quienes no cuentan con un espacio idóneo para el fortalecimiento de sus habilidades.

A lo anterior se suma la falta de estudios técnicos actualizados (topográficos, geotécnicos, estructurales y de diseño), lo cual impide la formulación adecuada de proyectos de inversión para el mejoramiento del escenario. Esta carencia limita la gestión de recursos ante entidades financiadoras y retrasa la intervención efectiva de la infraestructura.

Como consecuencia, se presenta una baja calidad en la prestación del servicio deportivo, disminución en la participación de la comunidad en actividades recreativas y deportivas, y una pérdida de oportunidades para el posicionamiento del municipio en eventos deportivos a nivel regional y nacional.

Adicionalmente, es importante mencionar que según la Encuesta Nacional de la Situación Nutricional de Colombia (ENSIN), realizada por el Ministerio de Salud, destaca un cumplimiento variado de las recomendaciones de actividad física entre diferentes grupos etarios. Se observó que solo un 31.1% de los niños entre 5 y 11 años, un 13.4% de los adolescentes de 12 a 17 años, y un 51.1% de los jóvenes adultos entre 18 y 26 años lograron adherirse a las pautas de ejercicio físico establecidas. Este panorama refleja la necesidad urgente de fomentar mayores niveles de actividad física entre la población, especialmente entre los más jóvenes, para promover estilos de vida saludables y prevenir futuros problemas de salud.

Tomando como referencia, la encuesta Nacional mencionada anteriormente, el municipio de Florencia en su zona urbana cuenta 159.541 habitantes, lo que significa que aproximadamente 60.108 habitantes que realizan algún actividad física, deportiva o recreativa, lo que representa el 33% de la población urbana y rural del municipio de Florencia.

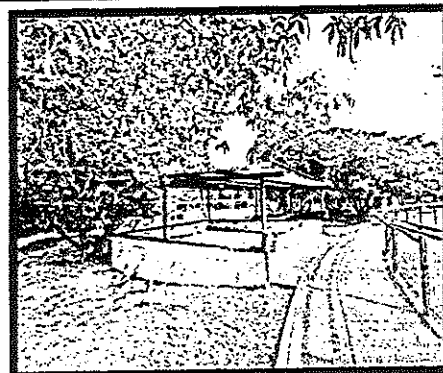
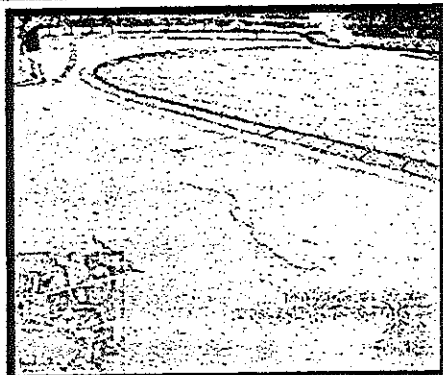
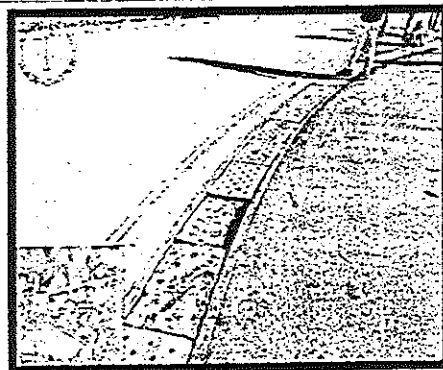
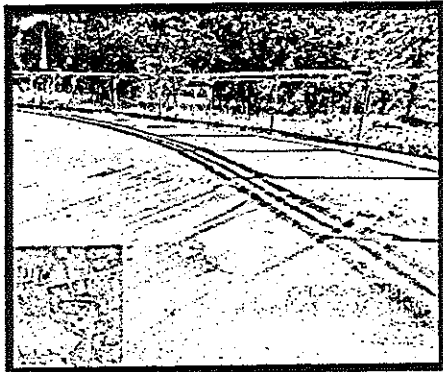
 ALCALDÍA DE FLORENCIA NIT No. 823.035.728-1	CÓDIGO E1. P06.F11	ALCALDÍA DE FLORENCIA, CAQUETÁ	FECHA DE EMISIÓN 27/11/2024
	VERSIÓN 2.0	DOCUMENTO TÉCNICO DEL PROYECTO	FECHA DE ACTUALIZACIÓN 28/01/2026
			PÁGINA: 8 de 23

6. DIAGNOSTICO

El deporte constituye un componente fundamental para el desarrollo social, la promoción de hábitos de vida saludable y la construcción de tejido comunitario. En Colombia, el derecho al deporte, la recreación y el aprovechamiento del tiempo libre se encuentra reconocido en el Artículo 52 de la Constitución Política, el cual establece la obligación del Estado de fomentar estas actividades y garantizar la construcción y adecuación de infraestructura deportiva adecuada.

En el municipio de Florencia, departamento del Caquetá, la práctica del patinaje ha experimentado un crecimiento significativo en los últimos años, evidenciado en la consolidación de clubes deportivos, escuelas de formación y la participación de deportistas en competencias de carácter municipal, departamental y nacional.

No obstante, el municipio no cuenta actualmente con un escenario deportivo que cumpla condiciones técnicas, funcionales y normativas adecuadas para la práctica segura del patinaje, lo cual limita el desarrollo deportivo, formativo y competitivo de esta disciplina.

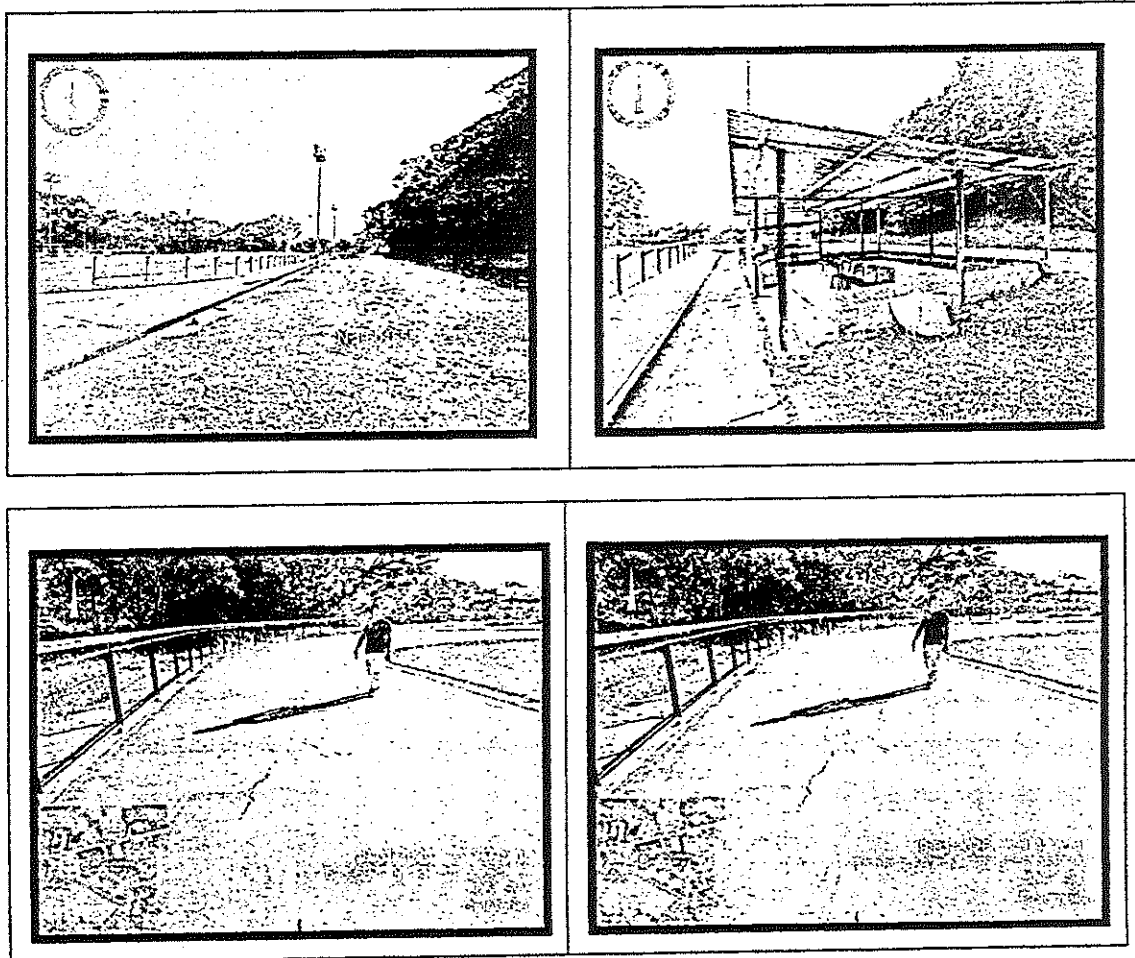


 ALCALDÍA DE FLORENCIA NIT No. 830.035.728-2	CÓDIGO E1. P06.F11	ALCALDÍA DE FLORENCIA, CAQUETÁ	FECHA DE EMISIÓN 27/11/2024
	VERSIÓN 2.0	DOCUMENTO TÉCNICO DEL PROYECTO	FECHA DE ACTUALIZACIÓN 28/01/2026
			PÁGINA: 9 de 23

El escenario existente presenta deficiencias en infraestructura, deterioro de la superficie de rodadura y ausencia de equipamientos complementarios, situación que obliga a los usuarios a implementar soluciones improvisadas para mitigar condiciones climáticas o de uso, las cuales no cumplen criterios técnicos ni condiciones mínimas de seguridad.

Entre las principales deficiencias identificadas se destacan:

- Ausencia de graderías para espectadores.
- Inexistencia de vestuarios y unidades sanitarias.
- Deficiencias en infraestructura complementaria.
- Deterioro de la carpeta de rodadura, evidenciado en fisuras, desprendimientos y posibles deformaciones estructurales.



	CÓDIGO E1. P06.F11	ALCALDÍA DE FLORENCIA, CAQUETÁ	FECHA DE EMISIÓN 27/11/2024
	VERSIÓN 2.0	DOCUMENTO TÉCNICO DEL PROYECTO	FECHA DE ACTUALIZACIÓN 28/01/2026
			PÁGINA: 10 de 23

En este sentido, se hace necesario realizar una evaluación técnica especializada que permita diagnosticar el estado real de la estructura de la pista y definir si procede una intervención de mantenimiento, rehabilitación o reconstrucción total

7. ANTECEDENTES

El municipio de Florencia, capital del departamento de Caquetá, ha venido adelantando en los últimos años una serie de iniciativas orientadas al fortalecimiento de la infraestructura deportiva, reconociendo su importancia en el desarrollo social, la promoción de hábitos saludables y la consolidación de procesos de formación deportiva.

En este contexto, durante la vigencia 2025 se llevó a cabo la formulación del proyecto denominado “Elaboración de los estudios y diseños de pista de atletismo modalidad de lanzamiento y polideportivo cubierto en el municipio de Florencia, departamento del Caquetá”, el cual tuvo como propósito estructurar técnicamente nuevos escenarios deportivos que respondieran a las necesidades de la población y cumplieran con los estándares normativos vigentes. Este ejercicio permitió avanzar en la planificación del sector deporte bajo criterios técnicos, evidenciando la necesidad de contar con estudios previos como base para la ejecución de obras de calidad.

De manera complementaria, en la misma vigencia se ejecutaron proyectos de mejoramiento de infraestructura deportiva en la zona urbana del municipio, orientados a la rehabilitación y adecuación de escenarios existentes. Estas intervenciones contribuyeron a mejorar parcialmente las condiciones para la práctica deportiva; sin embargo, también permitieron identificar que algunos escenarios presentan limitaciones estructurales y funcionales más profundas, que requieren intervenciones integrales sustentadas en estudios y diseños especializados.

Particularmente, en el caso de la pista de patinaje, se ha evidenciado que, a pesar de los esfuerzos institucionales, persisten condiciones inadecuadas de infraestructura que afectan su funcionalidad, seguridad y cumplimiento de estándares técnicos. Esta situación pone de manifiesto la necesidad de avanzar hacia una planeación más rigurosa y estructurada, que garantice intervenciones sostenibles y acordes con la normativa aplicable.

En este sentido, el presente proyecto se enmarca como una continuidad en la estrategia de fortalecimiento del sector deportivo municipal, orientada a cerrar brechas en materia de infraestructura, mediante la elaboración de estudios y diseños que permitan estructurar futuras inversiones con mayor nivel de precisión técnica, viabilidad financiera y cumplimiento normativo.

De esta manera, se consolida un proceso progresivo en el que la entidad territorial transita desde intervenciones puntuales hacia una planificación integral basada en estudios técnicos, asegurando que los proyectos de infraestructura deportiva respondan efectivamente a las necesidades de la comunidad y contribuyan al desarrollo deportivo del municipio.

 ALCALDÍA DE FLORENCIA NIT No. 820.095.738-2	CÓDIGO E1. P06.F11	ALCALDÍA DE FLORENCIA, CAQUETÁ	FECHA DE EMISIÓN 27/11/2024
	VERSIÓN 2.0	DOCUMENTO TÉCNICO DEL PROYECTO	FECHA DE ACTUALIZACIÓN 28/01/2026 PÁGINA: 11 de 23

8. MAGNITUD DEL PROBLEMA E INDICADORES DE REFERENCIA

El déficit de infraestructura deportiva en Florencia afecta directamente el desarrollo de atletas y la promoción del deporte en el municipio, lo que impide la práctica y el entrenamiento de patinaje y por lo tanto, la participación en competencias de alto nivel.

Adicionalmente, el municipio no cuenta con los estudios técnicos necesarios para realizar el mejoramiento de infraestructura deportiva que permita disminuir el déficit de escenarios deportivos que actualmente presenta teniendo en cuenta la cantidad de habitantes del municipio, que según el censo DANE 2018, con proyección a 2026 es 160.412 habitantes en la zona urbana.

Indicadores de referencia:

- Actualmente, el municipio no cuenta (0) con pistas reglamentarias para realizar el deporte de patinaje en el municipio de Florencia.
- Baja tasa de escenarios deportivos por habitantes, 2 por cada 10.000 habitantes frente al promedio nacional de 5.

9. IDENTIFICACIÓN Y ANÁLISIS DE PARTICIPANTES

9.1. IDENTIFICACIÓN DE PARTICIPANTES

ACTORES	ENTIDAD	POSICIÓN	INTERÉS DE PARTICIPAR EN EL PROYECTO	CONTRIBUCIÓN O BENEFICIO
Municipal	Florencia	Cooperante	Desarrollo de infraestructura deportiva para mejorar la calidad de vida y posicionar la ciudad como referente en deportes.	Gestión financiera, administrativa y técnica
Otros	Deportistas y clubes de patinaje	Beneficiarios	Contar con escenarios adecuados, seguros y reglamentarios para entrenamiento y competencia	Uso del escenario y fortalecimiento del rendimiento deportivo
Otros	Población urbana del municipio	Beneficiarios	Acceso a espacios recreativos y deportivos de calidad	Ejercer veeduría de ciudadana

 ALCALDÍA DE FLORENCIA NIT No. 800.095.220-2	CÓDIGO E1. P06.F11	ALCALDÍA DE FLORENCIA, CAQUETÁ	FECHA DE EMISIÓN 27/11/2024
	VERSIÓN 2.0	DOCUMENTO TÉCNICO DEL PROYECTO	FECHA DE ACTUALIZACIÓN 28/01/2026
			PÁGINA: 12 de 23

9.2. ANALISIS DE PARTICIPANTES

El proyecto se formula con la participación activa de diferentes actores del municipio de Florencia, quienes tienen intereses y roles definidos frente a la iniciativa.

Por una parte, el municipio de Florencia, en calidad de actor municipal, participa como cooperante, con el interés de promover el desarrollo de infraestructura deportiva que contribuya a mejorar la calidad de vida de la población y posicionar la ciudad como referente en el ámbito deportivo. En este sentido, su contribución se centra en la gestión financiera, administrativa y técnica necesaria para la ejecución del proyecto.

Por otra parte, los deportistas y clubes de patinaje, como actores beneficiarios, buscan contar con escenarios adecuados, seguros y reglamentarios que permitan el desarrollo óptimo de sus procesos de entrenamiento y competencia. Su participación se refleja en el uso del escenario deportivo y en el fortalecimiento del rendimiento deportivo a nivel local.

De igual manera, la población urbana del municipio, también en calidad de beneficiaria, tiene como interés el acceso a espacios recreativos y deportivos de calidad que favorezcan el bienestar y la integración social. Este grupo ejercerá un rol importante mediante la veeduría ciudadana, contribuyendo al seguimiento y control del adecuado desarrollo del proyecto.

En conjunto, estos actores permiten una articulación efectiva entre la administración municipal y la comunidad, garantizando que el proyecto responda a las necesidades reales de la población y promoviendo un impacto positivo en el desarrollo social, deportivo y recreativo del municipio.

10. POBLACIÓN AFECTADA Y OBJETIVO

La población afectada por la problemática corresponde a la totalidad de habitantes urbanos del municipio (160.412 personas), quienes presentan limitaciones en el acceso a escenarios deportivos y recreativos adecuados, lo que impacta negativamente en la calidad de vida, el aprovechamiento del tiempo libre y el desarrollo de actividades físicas.

En este contexto, la población objetivo coincide con la población afectada, dado que el proyecto busca beneficiar de manera integral a todos los grupos etarios y sociales del municipio, promoviendo la inclusión y el acceso equitativo a la infraestructura deportiva.

10.1. Población Afectada por el problema

Tipo de Población: Personas

Número: 160.412

Fuente de Información: censo DANE 2018, con proyección a 2026

 ALCALDÍA DE FLORENCIA NIT No. 830.095.722-2	CÓDIGO E1. P06.F11	ALCALDÍA DE FLORENCIA, CAQUETÁ	FECHA DE EMISIÓN 27/11/2024
	VERSIÓN 2.0	DOCUMENTO TÉCNICO DEL PROYECTO	FECHA DE ACTUALIZACIÓN 28/01/2026
			PÁGINA: 13 de 23

10.2. Población objetivo de la intervención

Tipo de Población: Personas

Número: 160.412

Fuente de Información: censo DANE 2018, con proyección a 2026

10.3. Características demográficas de la población objetivo

Clasificación	Detalle	Número de personas	Fuente de la información
Etapas del Ciclo de Vida	Primera infancia 0 – 5 años		
	Infancia 6 – 11 años		
	Adolescencia 12- 18 años		
	Juventud 14 – 26 años		
	Adultez 27 – 59 años		
	Vejez 60 años y más		
Etaria (Edad)	0 a 14 años	41.707	Censo DANE 2018, con proyección a 2026
	15 a 19 años	11.229	Censo DANE 2018, con proyección a 2026
	20 a 59 años	86.622	Censo DANE 2018, con proyección a 2026
	Mayor de 60 años	20.854	Censo DANE 2018, con proyección a 2026
Grupos Étnicos	Pueblos Indígenas		
	Comunidades Afrocolombianas		
	Comunidades Raizales		
	Pueblos Rrom		
	Población Mestiza		
	Comunidades Negras		
Género	Comunidades Palenqueras		
	Masculino	82.773	censo DANE 2018, con proyección a 2026
Población Vulnerable	Femenino	77.639	censo DANE 2018, con proyección a 2026
	Personas en Reinserción (Acuerdos de Paz)		
	Personas en Reintegración exintegrantes de Grupos Armados Organizados y otros en tránsito a la vida civil		
	Desplazados		
	Personas con discapacidad		
	Víctimas de otros hechos diferentes al desplazamiento		

 ALCALDÍA DE FLORENCIA NIT No. 830.035.728-2	CÓDIGO E1.P06.F11	ALCALDÍA DE FLORENCIA, CAQUETÁ	FECHA DE EMISIÓN 27/11/2024
	VERSIÓN 2.0	DOCUMENTO TÉCNICO DEL PROYECTO	FECHA DE ACTUALIZACIÓN 28/01/2026
			PAGINA: 14 de 23

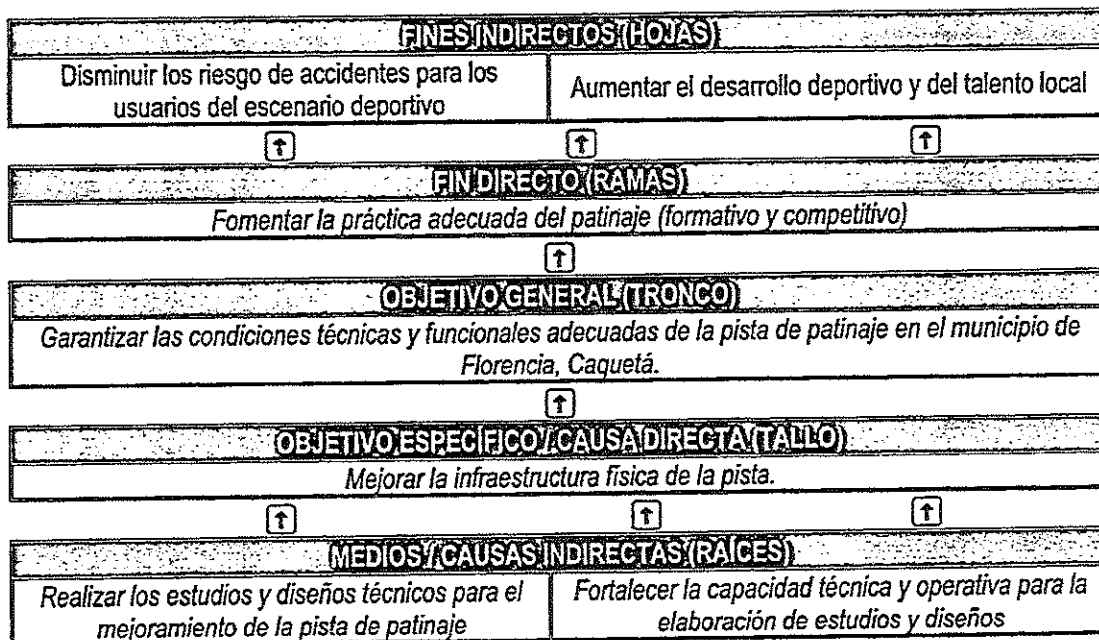
11. OBJETIVOS GENERALES Y ESPECIFICOS

11.1. Objetivo General e indicadores de seguimiento

Problema central: Inadecuadas condiciones técnicas y funcionales de la pista de patinaje en el municipio de Florencia, Caquetá.

Objetivo general – Propósito: Garantizar las condiciones técnicas y funcionales adecuadas de la pista de patinaje en el municipio de Florencia, Caquetá.

ÁRBOL DE OBJETIVOS



Indicadores para medir el objetivo general

INDICADOR OBJETIVO	DESCRIPCIÓN	FUENTE DE VERIFICACIÓN
Estudios y diseños realizados	Medido a través de: Número Meta: 1 Tipo de fuente: Informe	Informe de interventoría

 ALCALDÍA DE FLORENCIA NIT No. 630.075.720-2	CÓDIGO E1. P06.F11	ALCALDÍA DE FLORENCIA, CAQUETÁ	FECHA DE EMISIÓN 27/11/2024
	VERSIÓN 2.0	DOCUMENTO TÉCNICO DEL PROYECTO	FECHA DE ACTUALIZACIÓN 28/01/2026 PAGINA: 15 de 23

11.2. Relaciones entre las Causas y los Objetivos

TIPO DE CAUSA	CAUSA RELACIONADA	OBJETIVOS ESPECÍFICOS
Causa Directa	Deficiencia en la infraestructura física de la pista	Mejorar la infraestructura física de la pista.
Causa Indirecta	Inexistencia de estudios y diseños técnicos para el mejoramiento de la pista de patinaje	Realizar los estudios y diseños técnicos para el mejoramiento de la pista de patinaje
Causa Indirecta	Baja capacidad técnica y operativa para la elaboración de estudios y diseños	Fortalecer la capacidad técnica y operativa para la elaboración de estudios y diseños

12. ALTERNATIVAS DE SOLUCIÓN

ALTERNATIVAS
Elaboración de los estudios y diseños para el mejoramiento de la pista de patinaje en el municipio de Florencia, Caquetá - Costo-Eficiencia: (SI)
Mejoramiento integral de la pista de patinaje mediante obra directa – Rentabilidad: (NO)

13. ANALISIS TÉCNICO Y LA DESCRIPCIÓN DE LA ALTERNATIVA SELECCIONADA

La alternativa seleccionada consiste en la elaboración integral de los estudios y diseños para el mejoramiento de la pista de patinaje del municipio de Florencia, Caquetá, como fase previa indispensable para garantizar una intervención física eficiente, segura y conforme a la normatividad vigente.

Desde el punto de vista técnico, esta alternativa aborda de manera sistemática todas las variables que inciden en el adecuado diseño de infraestructura deportiva, mediante el desarrollo de estudios especializados y diseños detallados que permiten reducir el riesgo en la etapa constructiva o fase III.

En ese orden de ideas, la alternativa seleccionada es técnicamente sólida, ya que aborda de manera integral todos los componentes necesarios para el desarrollo de una infraestructura deportiva de calidad. La ejecución de estos estudios y diseños permite:

- Minimizar riesgos técnicos y financieros
- Garantizar cumplimiento normativo
- Optimizar recursos en fase de obra
- Asegurar la funcionalidad y durabilidad del escenario

En consecuencia, esta alternativa constituye la base fundamental para una futura intervención física eficiente, sostenible y alineada con las necesidades del municipio.

 ALCALDÍA DE FLORENCIA NIT No. 830.025.728-2	CÓDIGO E1. P06.F11	ALCALDÍA DE FLORENCIA, CAQUETÁ	FECHA DE EMISIÓN 27/11/2024
	VERSIÓN 2.0	DOCUMENTO TÉCNICO DEL PROYECTO	FECHA DE ACTUALIZACIÓN 28/01/2026
			PÁGINA: 16 de 23

14. DESCRIPCIÓN DETALLADA DE LOS PRODUCTOS Y ACTIVIDADES

Producto	Localización	Población	Tiempo de ejecución
4301031 - Estudios y diseños de infraestructura recreo-deportiva	Zona urbana	160.412	4 meses
Indicador	Medido a través	Cant	Actividades asociadas al producto
430103100 - Estudios y diseños elaborados	Número de estudios y diseños	1	Actividad 1: Realizar estudio diagnóstico y documento técnico
			Actividad 2: Realizar levantamiento y estudio topográfico
			Actividad 3: Realizar estudios de suelos y geotécnicos
			Actividad 4: Realizar estudio y diseño de pavimento para la pista de patinaje.
			Actividad 5: Realizar diseños arquitectónicos
			Actividad 6: Realizar estudios y diseños estructurales
			Actividad 7: Realizar estudios y diseños hidrosanitarios
			Actividad 8: Realizar estudios y diseños eléctricos
			Actividad 9: Realizar plan de adaptación de la guía ambiental (paga) - y documentos técnicos para gestión de permisos y licencias para ejecución
			Actividad 10: Realizar la elaboración de presupuesto, especificaciones técnicas, estudio de mercados, APU, flujo de fondos, cronograma, especificaciones técnicas y proceso constructivo
			Actividad 10: Realizar MGA

15. ALCANCE DEL PROYECTO

Mejorar la infraestructura física de la pista de patinaje del municipio de Florencia, mediante la realización de los estudios y diseños de infraestructura recreo-deportiva, Medido a través de: Número de estudios y diseños, Cantidad: 1. Con el fin de garantizar las condiciones técnicas y funcionales adecuadas de la pista de patinaje en el municipio de Florencia, Caquetá.

 ALCALDÍA DE FLORENCIA NIT No. 830.895.320-1	CÓDIGO E1. P06.F11	ALCALDÍA DE FLORENCIA, CAQUETÁ	FECHA DE EMISIÓN 27/11/2024
	VERSIÓN 2.0	DOCUMENTO TÉCNICO DEL PROYECTO	FECHA DE ACTUALIZACIÓN 28/01/2026
			PÁGINA: 17 de 23

16. ESTUDIO DE NECESIDADES

16.1. Bien o servicio a entregar o demanda a satisfacer.

BIEN O SERVICIO	MEDIDA A TRAVÉS DE	DESCRIPCIÓN	INICIO DE HISTORIA	FINAL HISTORIA	ÚLTIMO AÑO
Estudios y diseños elaborados	Número	Elaboración de los estudios y diseños para el mejoramiento de la pista de patinaje en el municipio de Florencia, Caquetá.	2021	2026	2029

Demanda: Corresponde al número de estudios y diseños para la construcción de infraestructura deportiva que se requiere en el municipio

Oferta (línea base): Corresponde al número de estudios y diseños para la construcción de infraestructura deportiva que la entidad territorial ha financiado durante los últimos años

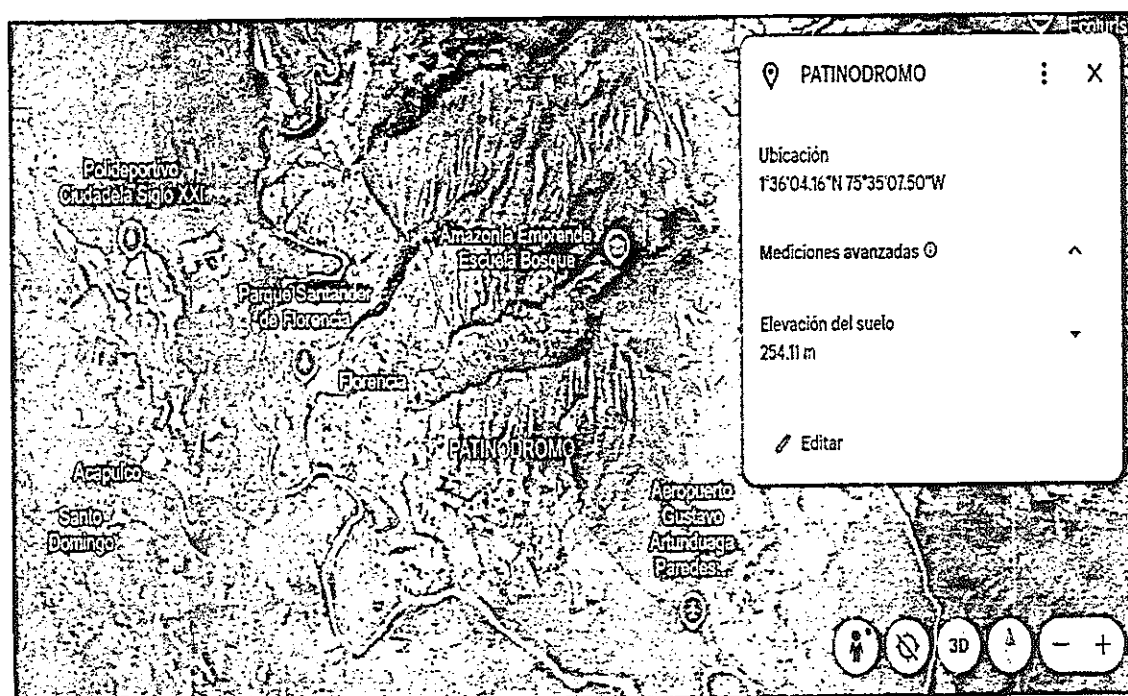
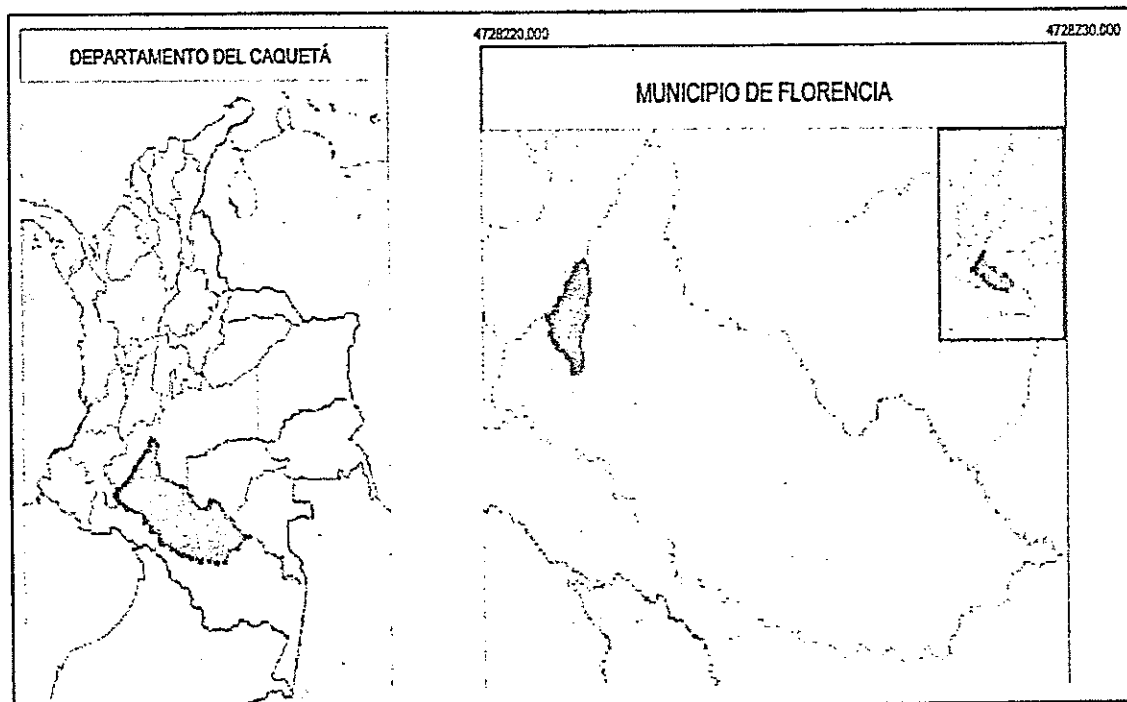
Periodo	Oferta	Demanda	Déficit
2021	0	6	-6
2022	0	6	-6
2023	0	6	-6
2024	0	6	-6
2025	0	6	-6
2026	1	6	-5
2027	0	5	-5
2028	0	5	-5
2029	0	5	-5h

17. LOCALIZACIÓN DE LA ALTERNATIVA

El proyecto se desarrollará en el municipio de Florencia, departamento del Caquetá, específicamente dentro del complejo deportivo Villa Olímpica, ubicado en la comuna Sur Oriental, barrio Bruselas.

DESCRIPCIÓN	COORDENADAS	
	Latitud	Longitud
PATINODROMO	1.601177	-75.585415

 ALCALDÍA DE FLORENCIA RUT No. 853.895.728-2	CÓDIGO E1. P06.F11	ALCALDÍA DE FLORENCIA, CAQUETÁ	FECHA DE EMISIÓN 27/11/2024
	VERSIÓN 2.0	DOCUMENTO TÉCNICO DEL PROYECTO	FECHA DE ACTUALIZACIÓN 28/01/2026
			PÁGINA: 18 de 23



 ALCALDÍA DE FLORENCIA NIT No. 830.395.728-2	CÓDIGO E1. P06.F11	ALCALDÍA DE FLORENCIA, CAQUETÁ	FECHA DE EMISIÓN 27/11/2024
	VERSIÓN 2.0	DOCUMENTO TÉCNICO DEL PROYECTO	FECHA DE ACTUALIZACIÓN 28/01/2026 PÁGINA: 19 de 23

17.1. FACTORES ANALIZADOS

Aspectos administrativos y políticos	
Cercanía de fuentes de abastecimiento	X
Disponibilidad de servicios públicos domiciliarios (Agua, energía y otros)	X
Estructura impositiva y legal	
Impacto para la Equidad de Género	
Orden público	
Topografía	
Cercanía a la población objetivo	X
Comunicaciones	
Costo y disponibilidad de terrenos	
Disponibilidad y costo de mano de obra	X
Factores ambientales	X
Medios y costos de transporte	X
Otros	

18. ESTIMACIÓN DE INGRESOS Y BENEFICIOS

Beneficio 1: Ahorro en costos de mantenimiento futuro.

Qué cambia: Disminución del gasto en mantenimiento gracias a diseños adecuados, teniendo en cuenta que la pista está deteriorada requiere mantenimientos frecuentes.

Descripción: La cantidad corresponde a la pista de patinaje = Una (1). Para estimar el valor unitario, se toma como referencia el costo de mantenimiento de este escenario deportivo: \$ 35.000.000 y se realiza el cálculo de la reducción del costo de mantenimiento al realizar el mejoramiento o adecuación de la pista que es del 75% = Beneficio=Costo actual X % reducción

$$35.000.000 \times 0,75 = \$26.250.000/\text{año}$$

PERIODO	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
0	PERIODO DE INVERSIÓN		
1	1	\$ 26.250.000,00	\$ 26.250.000,00
2	1	\$ 26.250.000,00	\$ 26.250.000,00
3	1	\$ 26.250.000,00	\$ 26.250.000,00
4	1	\$ 26.250.000,00	\$ 26.250.000,00
5	1	\$ 26.250.000,00	\$ 26.250.000,00
6	1	\$ 26.250.000,00	\$ 26.250.000,00
7	1	\$ 26.250.000,00	\$ 26.250.000,00

 ALCALDÍA DE FLORENCIA NIT No. 853.555.728-2	CÓDIGO E1. P06.F11	ALCALDÍA DE FLORENCIA, CAQUETÁ	FECHA DE EMISIÓN 27/11/2024
	VERSIÓN 2.0	DOCUMENTO TÉCNICO DEL PROYECTO	FECHA DE ACTUALIZACIÓN 28/01/2026 PÁGINA: 20 de 23

19. CADENA DE VALOR

Objetivo específico 1:	
Producto: Estudios y diseños de infraestructura recreo-deportiva (Producto principal del proyecto) Medido a través de: Número de estudios y diseños Cantidad: 1,0000 Costo: \$ 99.997.931,00	Actividad 1: Realizar estudio diagnóstico y documento técnico Costo: \$ 3.658.506,00
	Actividad 2: Realizar levantamiento y estudio topográfico Costo: \$ 6.931.750,00
	Actividad 3: Realizar estudios de suelos y geotécnicos Costo: \$ 13.890.275,00
	Actividad 4: Realizar estudio y diseño de pavimento para la pista de patinaje. Costo: \$ 4.789.750,00
	Actividad 5: Realizar diseños arquitectónicos Costo: \$ 8.850.625,00
	Actividad 6: Realizar estudios y diseños estructurales Costo: \$ 13.616.575,00
	Actividad 7: Realizar estudios y diseños hidrosanitarios Costo: \$ 13.021.575,00
	Actividad 8: Realizar estudios y diseños eléctricos Costo: \$ 12.718.125,00
	Actividad 9: Realizar plan de adaptación de la guía ambiental (paga) - y documentos técnicos para gestión de permisos y licencias para ejecución Costo: \$ 10.025.750,00
	Actividad 10: Realizar la elaboración de presupuesto, especificaciones técnicas, estudio de mercados, APU, flujo de fondos, cronograma, especificaciones técnicas y proceso constructivo Costo: \$ 8.553.125,00
	Actividad 11: Realizar la MGA Costo: \$ 3.941.875,00
Total: \$ 99.997.931,00	

20. ANALISIS DE RIESGOS

1) Nivel Objetivo General

TIPO DE RIESGO	DESCRIPCIÓN DEL RIESGO	PROBABILIDAD E IMPACTO	EFECTOS	MEDIDAS DE MITIGACIÓN
Asociados a fenómenos de origen humano no intencionales: aglomeración de público	Movilizaciones sociales o manifestaciones	Raro - Moderado	Mora, retardo o parálisis en la ejecución de las actividades programadas.	Reprogramar las actividades luego del paro Diseñar planes de contingencia.

 ALCALDÍA DE FLORENCIA NIT 15.839.035.726-2	CÓDIGO E1. P06.F11	ALCALDÍA DE FLORENCIA, CAQUETÁ	FECHA DE EMISIÓN 27/11/2024
	VERSIÓN 2.0	DOCUMENTO TÉCNICO DEL PROYECTO	FECHA DE ACTUALIZACIÓN 28/01/2026
			PÁGINA: 21 de 23

2) Nivel Producto

TIPO DE RIESGO	DESCRIPCIÓN DEL RIESGO	PROBABILIDAD E IMPACTO	EFFECTOS	MEDIDAS DE MITIGACIÓN
De calendario	Incumplimiento en el desarrollo de las actividades programadas por parte del contratista.	Moderado - Moderado	Actividades inconclusas y/o mal realizadas	Supervisión directa de los contratos relacionados con el proyecto.

3) Nivel Actividades Críticas

TIPO DE RIESGO	DESCRIPCIÓN DEL RIESGO	PROBABILIDAD E IMPACTO	EFFECTOS	MEDIDAS DE MITIGACIÓN
Operacionales	Accidentes a la hora de realizar el componente técnico de los estudios y diseños	Moderado - Moderado	Demandas legales	Implementar normas de seguridad SST

21. CRONOGRAMA FISICO Y FINANCIERO

CAPITULO / COMPONENTE	COSTO TOTAL (\$M)	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	MES 7	MES 8	MES 9	MES 10
Etapas Precontractual	NA	X	X								
Actividad 1:	\$3,66			100,0% (\$3,66)							
Actividad 2:	\$6,93			100,0% (\$6,93)							
Actividad 3:	\$13,89			100,0% (\$13,89)							
Actividad 4:	\$4,79			50,0% (\$2,39)	50,0% (\$2,39)						
Actividad 5:	\$8,85			33,3% (\$2,95)	66,6% (\$5,90)						
Actividad 6:	\$13,62				66,6% (\$9,08)	33,3% (\$4,54)					
Actividad 7:	\$13,02				66,6% (\$8,68)	33,3% (\$4,34)					
Actividad 8:	\$12,72					100,0% (\$12,72)					
Actividad 9:	\$10,03						100,0% (\$10,03)				
Actividad 10:	\$8,55						100,0% (\$8,55)				
Actividad 11:	\$3,94						100,0% (\$3,94)				
Etapas Terminación y Liquidación	NA							X	X	X	X
TOTAL	\$792,67			30% (\$238,82)	26% (\$206,05)	22% (\$172,90)	23% (\$182,52)				

Formulador Esneider Lozada Gonzalez

Cargo o Contrato

Formulador de proyectos S.C.D.R.

VoBo.



 ALCALDÍA DE FLORENCIA NIT No. 903.035.728-1	CÓDIGO E1.P06.F11	ALCALDÍA DE FLORENCIA, CAQUETÁ	FECHA DE EMISIÓN 27/11/2024
	VERSIÓN 2.0	DOCUMENTO TÉCNICO DEL PROYECTO	FECHA DE ACTUALIZACIÓN 28/01/2026
			PÁGINA: 22 de 23

22. PRESUPUESTO DETALLADO

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	Realizar estudio diagnóstico y documento técnico	und	1,0	\$ 3.074.375,00	\$ 3.074.375,00
2	Realizar levantamiento y estudio topográfico	und	1,0	\$ 5.825.000,00	\$ 5.825.000,00
3	Realizar estudios de suelos y geotécnicos	und	1,0	\$ 11.672.500,00	\$ 11.672.500,00
4	Realizar estudio y diseño de pavimento para la pista de patinaje.	und	1,0	\$ 4.025.000,00	\$ 4.025.000,00
5	Realizar diseños arquitectónicos	und	1,0	\$ 7.437.500,00	\$ 7.437.500,00
6	Realizar estudios y diseños estructurales	und	1,0	\$ 11.442.500,00	\$ 11.442.500,00
7	Realizar estudios y diseños hidrosanitarios	und	1,0	\$ 10.942.500,00	\$ 10.942.500,00
8	Realizar estudios y diseños eléctricos	und	1,0	\$ 10.687.500,00	\$ 10.687.500,00
9	Realizar plan de adaptación de la guía ambiental (paga) - y documentos técnicos para gestión de permisos y licencias para ejecución	und	1,0	\$ 8.425.000,00	\$ 8.425.000,00
10	Realizar la elaboración de presupuesto, especificaciones técnicas, estudio de mercados, APU, flujo de fondos, cronograma, especificaciones técnicas y proceso constructivo	und	1,0	\$ 7.187.500,00	\$ 7.187.500,00
11	Realizar MGA	und	1,0	\$ 3.312.500,00	\$ 3.312.500,00
TOTAL COSTO DIRECTO					\$ 84.031.875,00
IVA 19%					\$ 15.966.056,00
VALOR TOTAL CONSULTORIA					\$ 99.997.931,00

23. FOCALIZACIÓN POLÍTICAS TRANSVERSALES

PRODUCTO:		4301031 Estudios y diseños de infraestructura recreo-deportiva		
BENEFICIARIOS DEL PRODUCTO:		160.412	POBLACIÓN ACUMULATIVA:	NO
INDICADOR:		MEDIDO A TRAVÉS DE:	META:	COSTO TOTAL:
430103100 - Estudios y diseños elaborados		Número	1	\$ 99.997.931,00
POLÍTICA	CATEGORÍA	SUBCATEGORÍA	META PLANEADA	INVERSIÓN PLANEADA
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
CÓDIGO Y DENOMINACIÓN DE LA INICIATIVA (Cuando aplique):		4. Solución al Problema de las Drogas Ilícitas		
PERIODO:	META EN POLÍTICA:	INVERSIÓN EN POLÍTICA:	PERSONAS A BENEFICIAR:	
2026				

Formulador Esneider Lozada Gonzalez Cargo o Contrato Formulador de proyectos S.C.D.R VoBo. 8

 ALCALDÍA DE FLORENCIA NIT No. 830.093.728-2	CÓDIGO E1. P06.F11	ALCALDÍA DE FLORENCIA, CAQUETÁ	FECHA DE EMISIÓN 27/11/2024
	VERSIÓN 2.0	DOCUMENTO TÉCNICO DEL PROYECTO	FECHA DE ACTUALIZACIÓN 28/01/2026 PAGINA: 23 de 23

Contribución del Proyecto a la Política – Producto 1:

Puntos del Acuerdo de Paz	
PUNTO	4. Solución al Problema de las Drogas Ilícitas
Código	Punto Acordado
4.2	Programas de prevención del consumo y salud pública

24. DISTRIBUCIÓN TERRITORIAL DEL GASTO DE INVERSIÓN PÚBLICA

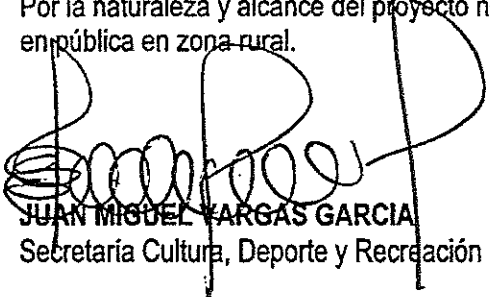
• DISTRIBUCIÓN URBANA

PRODUCTO 1		4301031 Estudios y diseños de infraestructura recreo-deportiva		
BENEFICIARIOS DEL PRODUCTO		00	POBLACIÓN ACUMULATIVA	SI/NO
INDICADOR		MEDIDO A TRAVÉS DE	META	COSTO TOTAL
430103100 Estudios y diseños elaborados		Número	1	\$ 99.997.931,00
COMUNA	PERIODO	META FÍSICA	INVERSIÓN	PERSONAS A BENEFICIAR
NORTE	2026	0,25	\$ 24.999.482,75	160.412
	2027		\$ 0	
SUR	2026	0,25	\$ 24.999.482,75	
	2027		\$ 0	
OCCIDENTAL	2026	0,25	\$ 24.999.482,75	
	2027		\$ 0	
ORIENTAL	2026	0,25	\$ 24.999.482,75	
	2027		\$ 0	

Contribución del Proyecto a los Planes Estratégicos de Desarrollo Comunal:

• DISTRIBUCIÓN RURAL

Por la naturaleza y alcance del proyecto no cuenta con distribución territorial del gasto de inversión en pública en zona rural.


JUAN MIGUEL VARGAS GARCIA
Secretaría Cultura, Deporte y Recreación

 ALCALDÍA DE FLORENCIA NIT No. 829.025.722-2	CÓDIGO E1. P06.F07	ALCALDÍA DE FLORENCIA, CAQUETÁ	FECHA DE EMISIÓN 10/08/2018
	VERSIÓN 1.0	PRECIO PROMEDIO DEL MERCADO	FECHA DE ACTUALIZACIÓN PÁGINA: 1 de 1

EL SECRETARIO DE CULTURA, DEPORTE Y RECREACIÓN DEL MUNICIPIO DE FLORENCIA

CERTIFICA

Que los precios unitarios corresponden al promedio del mercado y que son los utilizados para el tipo de actividades contempladas en el proyecto de inversión denominado:

ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA EL MEJORAMIENTO DE LA PISTA DE PATINAJE EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, CAQUETÁ

Por un valor de

\$ 99.997.931,00

Dado en el municipio de Florencia departamento de Caquetá, a los veintiún (21) días del mes de abril del 2026.

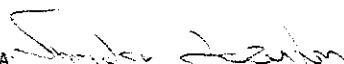

JUAN MIGUEL VARGAS GARCIA
 Secretario de Cultura, Deporte y Recreación

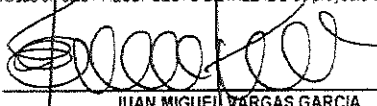
Elaboró	Esneider Lozada Gonzalez	Cargo	Contratista SCDR	Firma	
---------	--------------------------	-------	------------------	-------	---

	CODIGO E1.P06.F09	ALCALDIA DE FLORENCIA, CAQUETÁ	FECHA DE EMISION 10/08/2018
	VERSION 2.0	PRESUPUESTO DETALLADO DEL PROYECTO	FECHA DE ACTUALIZACIÓN
			PAGINA: 1 de 2

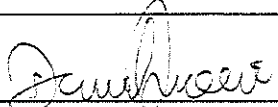
NOMBRE DEL PROYECTO:		ELABORACION DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA EL MEJORAMIENTO DE LA PISTA DE PATINAJE EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, CAQUETÁ				
ID - MGA WEB		1705814		COSTO TOTAL	\$ 99.997.931	
PRESUPUESTO DETALLADO DEL PROYECTO						
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CPC DANE
PRODUCTO 1	430103 - Estudios y diseños de infraestructura recreo-deportiva					
Actividad 1.1	1.1.1 Realizar estudio diagnóstico y documento técnico					
Insumo 1.1.1	Elaboracion del estudio diagnóstico y documento técnico	Und	1	\$ 3.658.506	\$ 3.658.506	83990
				SubTotal Actividad 1.1	\$ 3.658.506	
Actividad 1.2	Realizar levantamiento y estudio topográfico					
Insumo 1.2.1	Elaboración del levantamiento y estudio topográfico	Und	1	\$ 6.931.750	\$ 6.931.750	83990
				SubTotal Actividad 1.2	\$ 6.931.750	
Actividad 1.3	Realizar estudios de suelos y geotécnicos					
Insumo 1.3.1	Elaboración de los estudios de suelos y geotécnicos	Und	1	\$ 13.890.275	\$ 13.890.275	83990
				SubTotal Actividad 1.3	\$ 13.890.275	
Actividad 1.4	Realizar estudio y diseño de pavimento para la pista de patinaje					
Insumo 1.4.1	Elaboración de los estudio y diseño de pavimento para la pista de patinaje	Und	1	\$ 4.789.750	\$ 4.789.750	83990
				SubTotal Actividad 1.4	\$ 4.789.750	
Actividad 1.5	Realizar diseños arquitectonicos					
Insumo 1.5.1	Elaboración de los diseños arquitectonicos	Und	1	\$ 8.850.625	\$ 8.850.625	83990
				SubTotal Actividad 1.5	\$ 8.850.625	
Actividad 1.6	Realizar estudios y diseños estructurales					
Insumo 1.6.1	Elaboración de los estudios y diseños estructurales	Und	1	\$ 13.616.575	\$ 13.616.575	83990
				SubTotal Actividad 1.6	\$ 13.616.575	
Actividad 1.7	Realizar estudios y diseños hidrosanitarios					
Insumo 1.7.1	Elaboración de los estudios y diseños hidrosanitarios	Und	1	\$ 13.021.575	\$ 13.021.575	83990
				SubTotal Actividad 1.7	\$ 13.021.575	
Actividad 1.8	Realizar estudios y diseños electricos					
Insumo 1.8.1	Elaboración de los estudios y diseños eléctricos	Und	1	\$ 12.718.125	\$ 12.718.125	83990
				SubTotal Actividad 1.8	\$ 12.718.125	
Actividad 1.9	Realizar plan de adaptacion de la guía ambiental (PAGA) - y documentos técnicos para gestión de permisos y licencias para ejecución					
Insumo 1.9.1	Elaboración del plan de adaptacion de la guía ambiental (PAGA) - y documentos técnicos para gestión de permisos y licencias para ejecución	Und	1	\$ 10.025.750	\$ 10.025.750	83990
				SubTotal Actividad 1.9	\$ 10.025.750	
Actividad 1.10	Realizar la elaboración de presupuesto, especificaciones técnicas, estudio de mercados, APU, flujo de fondos, cronograma, especificaciones técnicas y proceso constructivo					
Insumo 1.10.1	Elaboración de presupuesto, especificaciones técnicas, estudio de mercados APU, flujo de fondos, cronograma, especificaciones técnicas y proceso constructivo	Und	1	\$ 8.553.125	\$ 8.553.125	83990
				SubTotal Actividad 1.10	\$ 8.553.125	
Actividad 1.11	Realizar MGA					
Insumo 1.11.1	Elaboración de la MGA	Und	1	\$ 3.941.875	\$ 3.941.875	83990
				SubTotal Actividad 1.11	\$ 3.941.875	
SUBTOTAL PRODUCTO 1					\$ 99.997.931	
TOTAL DEL PROYECTO					\$ 99.997.931	

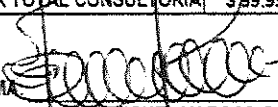
Los precios unitarios corresponden al promedio del mercado y son los utilizados para el tipo de actividades contempladas en este PRESUPUESTO DETALLADO de proyecto de inversión.

FIRMA: 
NOMBRE: ESNEIDER LOZANO GONZALEZ
CARGO: Contratista Banco de Proyectos
Elaboró

FIRMA: 
JUAN MIGUEL VARGAS GARCIA
Secretario de Cultura, Deporte y Recreación
Revisó y Aprobó

	CODIGO E1.P06.F09	ALCALDÍA DE FLORENCIA, CAQUETÁ		FECHA DE EMISIÓN 10/08/2018		
	VERSION 2.0	PRESUPUESTO DETALLADO DEL PROYECTO 2026		FECHA DE ACTUALIZACIÓN 27/11/2024		
				PÁGINA: 1 de 1		
NOMBRE DEL PROYECTO:		ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA EL MEJORAMIENTO DE LA PISTA DE PATINAJE EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, CAQUETÁ.				
ID - MGA WEB		1705814		COSTO TOTAL	\$ 99.997.931	
PRESUPUESTO DETALLADO DEL PROYECTO 2026						
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CPC DANE
PRODUCTO 1	Estudios Para Mejoramiento Escenario Pista De Patinaje.					
ACTIVIDAD 1	ESTUDIO DIAGNÓSTICO Y DOCUMENTO TÉCNICO	und	1,0	\$ 3.074.375,00	\$ 3.074.375,00	
ACTIVIDAD 2	REALIZAR LEVANTAMIENTO Y ESTUDIO TOPOGRÁFICO	und	1,0	\$ 5.825.000,00	\$ 5.825.000,00	
ACTIVIDAD 3	REALIZAR ESTUDIOS DE SUELOS Y GEOTÉCNICOS	und	1,0	\$ 11.672.500,00	\$ 11.672.500,00	
ACTIVIDAD 4	REALIZAR ESTUDIO Y DISEÑO DE PAVIMENTO PARA LA PISTA DE PATINAJE.	und	1,0	\$ 4.025.000,00	\$ 4.025.000,00	
ACTIVIDAD 5	REALIZAR DISEÑOS ARQUITECTÓNICOS	und	1,0	\$ 7.437.500,00	\$ 7.437.500,00	
ACTIVIDAD 6	REALIZAR ESTUDIOS Y DISEÑOS ESTRUCTURALES	und	1,0	\$ 11.442.500,00	\$ 11.442.500,00	
ACTIVIDAD 7	REALIZAR ESTUDIOS Y DISEÑOS HIDROSANITARIOS	und	1,0	\$ 10.942.500,00	\$ 10.942.500,00	
ACTIVIDAD 8	REALIZAR ESTUDIOS Y DISEÑOS ELÉCTRICOS	und	1,0	\$ 10.687.500,00	\$ 10.687.500,00	
ACTIVIDAD 9	REALIZAR PLAN DE ADAPTACIÓN DE LA GUÍA AMBIENTAL (PAGA) - Y DOCUMENTOS TÉCNICOS PARA GESTIÓN DE PERMISOS Y LICENCIAS PARA EJECUCIÓN	und	1,0	\$ 8.425.000,00	\$ 8.425.000,00	
ACTIVIDAD 10	REALIZAR LA ELABORACIÓN DE PRESUPUESTO, ESPECIFICACIONES TÉCNICAS, ESTUDIO DE MERCADOS, APU, FLUJO DE FONDOS, CRONOGRAMA, ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y PROCESO CONSTRUCTIVO	und	1,0	\$ 7.187.500,00	\$ 7.187.500,00	
ACTIVIDAD 11	REALIZAR LA MGA	und	1,0	\$ 3.312.500,00	\$ 3.312.500,00	
TOTAL COSTO DIRECTO					\$ 84.034.375,00	
IVA 19%					\$ 15.966.056,00	
VALOR TOTAL CONSULTORIA					\$ 99.997.931,00	

FIRMA: 
NOMBRE: DAVID GUILLERMO LIZCANO
CARGO: Contratista
Elaboro

FIRMA: 
NOMBRE: JUAN MIGUEL VARGAS GARCIA
CARGO: Secretario de Cultura, Deporte y Aprobó

Fecha elaboración:

18/03/2026