FORMULARIO 1
PRESUPUESTO OFICIAL

[La entidad puede utilizar este formulario de detalle del **presupuesto oficial** para determinar las condiciones bajo las cuales los proponentes analizarán y presentarán su propuesta económica de forma detallada, sin perjuicio que la entidad pueda modificarlo o establecer la presentación de la oferta económica con un formulario distinto al indicado.]

Adicionalmente, cuando el proceso de contratación es estructurado por precios unitarios, la Entidad debe aplicar las notas 1, 2 y 3 del presente formulario y las casillas de "Descripción", "Porcentaje" de la Administración, Imprevisto, Utilidad y total A.I.U. resaltadas en colo amarillo. Tratándose de otras modalidades de precio, la Entidad puede o no configurar los mismos aspectos.

PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA No. 075-00-J-EMAVI-GRUAL-2026 CUYO OBJETO ES: MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y REMODELACIÓN CUBIERTA E INFRAESTRUCTURA DEL CAMPO DE PARADAS DE LA EMAVI, DE ACUERDO A FICHA TÉCNICA

PRESUPUESTO OFICIAL $ 1.300.000.000,00

ACTIVIDADES AL GASTO RUBRO A-02-02-02-005-004 SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN: $221.812.264,00

Nº	ITEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES		DESCRIPCION	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
		GENERAL	PARTICULAR					
1	**PRELIMINARES**							
1,01	1,01	1,01	1,01	DESMONTE DE CUBIERTA EN LÁMINA DE POLICARBONATO A UNA ALTURA DE 20 METROS. NO INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES	M2	1.495,00	21.828,00	32.632.860,00
1,02	1,02	1,02	1,02	MANTENIMIENTO CANALES Y BAJANTES AGUA LLUVIA, INCLUYE ESCARIFICACION Y LIJADO PINTURA ACTUAL, SOLDADURAS, CORRECCION DE GOTERAS Y APLICACIÓN DE ANTICORROSIVO. ALTURA APRÓXIMADA 20M	ML	314,00	46.570,00	14.622.980,00
1,03	1,03	1,03	1,03	PINTURA DE ESMALTE CON BASE ANTICORROSIVA 3 MANOS. INLCUYEN TODAS LAS CARAS DEL ELEMENTO ESTRUCTURAL Y LA LIMPIEZA PREVIA	ML	1.890,00	37.325,00	70.544.250,00
1,04	1,04	1,04	1,04	PINTURA DE BARANDAS CON ESMALTE Y BASE ANTICORROSIVA 3 MANOS	ML	180,00	17.469,00	3.144.420,00
1,05	1,05	1,05	1,05	RETIRO Y REINSTALACIÓN DE SILLAS SOBRE PLACA DE CONCRETO EN LÁMINA COLABORANTE. INCLUYE SELLADO DE APLICACIÓN DE EPÓXICO EN PERFORACIONES PARA ANCLAJES	UND	280,00	35.747,00	10.009.160,00
1,06	1,06	1,06	1,06	DEMOLICION DE ENCHAPE DE PISOS, PAREDES, GUARDAESCOBAS Y REPELLOS, REVOQUES. INCLUYE ACARREO Y RETIRO DE MATERIALES FUERA DE LA UNIDAD MILITAR	M2	320,00	33.113,00	10.596.160,00
1,07	1,07	1,07	1,07	DESMONTE DE CIELORRASO. INCLUYE DESMONTE DE ESTRUCTURA, ACARREO Y RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE LA UNIDAD MILITAR	M2	16,00	13.767,00	220.272,00
Subtotal								**141.770.102,00**
3	**ACABADOS E IMPERMEABILIZACIONES**							
3,01	3,01	3,01	3,01	ALISTADO DE PISO EN MORTERO 1:5 IMPERMEABILIZADO E=0.04 MTS (PREPARACIÓN DE SUPERFICIE)	M2	133,83	58.499,00	7.828.921,17
3,02	3,02	3,02	3,02	IMPERMEABILIZACION DE PLACAS EN CONCRETO CON SIKAFILL POWER 12, DOS CAPAS Y REFUERZO DE TELA TIPO DE SIKAFELT SPP 30, INCLUYE TRATAMIENTO FISURAS	M2	133,83	80.775,00	10.810.118,25
3,03	3,03	3,03	3,03	ENCHAPE DE PISO Y ESCALERA EN PORCELANATO SIMILAR AL EXISTENTE, INCLUYE MORTERO DE PEGA,JUNTAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	M2	133,83	299.578,00	40.092.523,74
3,04	3,04	3,04	3,04	GUARDAESCOBA EN PORCELANATO SIMILAR AL EXISTENTE, INCLUYE MORTERO DE PEGA,JUNTAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	ML	84,00	59.796,00	5.022.864,00
3,05	3,05	3,05	3,05	CIELO RASO EN SUPERBOARD 4 MM (INCLUYE PINTURA BLANCA A 3 CAPAS, ESTUCO TIPO EXTERIOR, CINTA MALLA DE DILATACIÓN, ELEMENTOS DE FIJACIÓN Y ESTRUCTURA).	M2	30,00	126.272,00	3.788.160,00
Subtotal								**67.542.587,16**
4	**ASEO Y RETIRO DE ESCOMBROS**							
4,01	4,01	4,01	4,01	ASEO GENERAL INTERIOR Y EXTERIOR, FINAL DE OBRA	M2	1.602,346275615	5.319,00	8.522.879,84
4,02	4,02	4,02	4,02	RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE LA UNIDAD	M3	40,00	56.219,00	2.248.760,00
Subtotal								**10.771.639,84**
SUBTOTAL ACTIVIDADES AL GASTO RUBRO A-02-02-02-005-004 SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN								**220.084.329,00**

SUBTOTAL ACTIVIDADES AL GASTO RUBRO A-02-02-02-005-004 SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN	**$**	**220.084.329,00**
IVA (19% SOBRE UTILIDAD DEL 5%)	**$**	**1.727.935,00**
TOTAL ACTIVIDADES AL GASTO RUBRO A-02-02-02-005-004 SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN	**$**	**221.812.264,00**

ACTIVIDADES INCREMENTO VALOR DEL BIEN RUBRO 02-01-01-001-002 EDIFICIOS DISTINTOS A VIVIENDAS: $1.078.187.736,00

Nº	ITEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES		DESCRIPCION	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
		GENERAL	PARTICULAR					
2	**CUBIERTA**							
2,01	2,01	2,01	2,01	SUMINISTRO, TRANSPORTE, MONTAJE, NIVELACIÓN Y FIJACIÓN DE SISTEMA COMPLETO DE CUBIERTA TRANSLÚCIDA ARQUITECTÓNICA TIPO DANPALON® O EQUIVALENTE, MC/HC DE 12 MM DE ESPESOR, CONFORMADO POR PANELES MODULARES DE POLICARBONATO MULTICELDA Y MICROCELDA COEXTRUIDO TERMOSELLADO CON PROTECCIÓN UV INTEGRAL, SISTEMA DE UNIÓN MECÁNICA TIPO SS DE DOBLE UÑA, COMPLETAMENTE ESTANCO, APTO PARA APLICACIONES DE ILUMINACIÓN CENITAL Y CUBIERTAS DE ALTO DESEMPEÑO. PÁNELES CON TECNOLOGÍA MULTICELDA (MC/HC) PARA ALTO DESEMPEÑO ESTRUCTURAL Y TÉRMICO, VALOR DE TRANSMITANCIA TÉRMICA (U) DE 2.40 W/M²·K ALTA RESISTENCIA AL IMPACTO Y AL GRANIZO Y ALTA TRANSMISIÓN DE LUZ NATURAL CON DISTRIBUCIÓN HOMOGÉNEA Y REDUCCIÓN DEL DESLUMBRAMIENTO (MATERIAL SOBRE CUBIERTA CURVA O BÓVEDAS)	M2	1.037,00	686.496,00	711.896.352,00
2,02	2,02	2,02	2,02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REMATES EN LAMINA GALVANIZADA PREPINTADA CALIBRE 26 CON DESARROLLO MAXIMO DE 600 MM. (CUBIERTA CURVA O BÓVEDAS)	ML	91,00	64.929,00	5.908.539,00
2,03	2,03	2,03	2,03	SUMINISTRO, TRANSPORTE, MONTAJE, NIVELACIÓN Y FIJACIÓN DE SISTEMA COMPLETO DE CUBIERTA TRANSLÚCIDA ARQUITECTÓNICA TIPO DANPALON® O EQUIVALENTE, MC/HC DE 12 MM DE ESPESOR, CONFORMADO POR PANELES MODULARES DE POLICARBONATO MULTICELDA Y MICROCELDA COEXTRUIDO TERMOSELLADO CON PROTECCIÓN UV INTEGRAL, SISTEMA DE UNIÓN MECÁNICA TIPO SS DE DOBLE UÑA, COMPLETAMENTE ESTANCO, APTO PARA APLICACIONES DE ILUMINACIÓN CENITAL Y CUBIERTAS DE ALTO DESEMPEÑO. PÁNELES CON TECNOLOGÍA MULTICELDA (MC/HC) PARA ALTO DESEMPEÑO ESTRUCTURAL Y TÉRMICO, VALOR DE TRANSMITANCIA TÉRMICA (U) DE 2.40 W/M²·K ALTA RESISTENCIA AL IMPACTO Y AL GRANIZO Y ALTA TRANSMISIÓN DE LUZ NATURAL CON DISTRIBUCIÓN HOMOGÉNEA Y REDUCCIÓN DEL DESLUMBRAMIENTO (MATERIAL SOBRE CUBIERTA PLANA O DIAMANTE)	M2	430,00	686.496,00	295.193.280,00
2,04	2,04	2,04	2,04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REMATES EN LAMINA GALVANIZADA PREPINTADA CALIBRE 26 CON DESARROLLO MAXIMO DE 600 MM. (CUBIERTA PLANA O DIAMANTE)	ML	248,00	64.929,00	16.102.392,00

Nº	ITEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES		DESCRIPCION	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
		GENERAL	PARTICULAR					
2,05	2,05	2,05	2,05	SUMINISTRO, TRANSPORTE, MONTAJE, NIVELACIÓN Y FIJACIÓN DE SISTEMA COMPLETO DE CUBIERTA TRANSLÚCIDA ARQUITECTÓNICA TIPO DANPALON® O EQUIVALENTE, MC/HC DE 12 MM DE ESPESOR, CONFORMADO POR PANELES MODULARES DE POLICARBONATO MULTICELDA Y MICROCELDA COEXTRUIDO TERMOSELLADO CON PROTECCIÓN UV INTEGRAL, SISTEMA DE UNIÓN MECÁNICA TIPO SS DE DOBLE UÑA, COMPLETAMENTE ESTANCO, APTO PARA APLICACIONES DE ILUMINACIÓN CENITAL Y CUBIERTAS DE ALTO DESEMPEÑO. PÁNELES CON TECNOLOGÍA MULTICELDA (MC/HC) PARA ALTO DESEMPEÑO ESTRUCTURAL Y TÉRMICO, VALOR DE TRANSMITANCIA TÉRMICA (U) DE 2.40 W/M²·K ALTA RESISTENCIA AL IMPACTO Y AL GRANIZO Y ALTA TRANSMISIÓN DE LUZ NATURAL CON DISTRIBUCIÓN HOMOGÉNEA Y REDUCCIÓN DEL DESLUMBRAMIENTO (MATERIAL SOBRE FACHADA SEMICIRCULAR)	M2	55,00	686.496,00	37.757.280,00
2,06	2,06	2,06	2,06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REMATES EN LAMINA GALVANIZADA PREPINTADA CALIBRE 26 CON DESARROLLO MAXIMO DE 600 MM. (FACHADA SEMICIRCULAR)	ML	##########	64.929,00	2.930.727,00
Subtotal								**1.069.788.570,00**
SUBTOTAL ACTIVIDADES INCREMENTO VALOR DEL BIEN RUBRO 02-01-01-001-002 EDIFICIOS DISTINTOS A VIVIENDAS								**1.069.788.570,00**

SUBTOTAL ACTIVIDADES INCREMENTO VALOR DEL BIEN RUBRO 02-01-01-001-002 EDIFICIOS DISTINTOS A VIVIENDAS	**1.069.788.570,00**
IVA (19% SOBRE UTILIDAD DEL 5%)	**8.399.166,00**
TOTAL ACTIVIDADES INCREMENTO VALOR DEL BIEN RUBRO 02-01-01-001-002 EDIFICIOS DISTINTOS A VIVIENDAS	**1.078.187.736,00**

TOTAL PRESUPUESTO OFICIAL ACTIVIDADES AL GASTO RUBRO A-02-02-02-005-004 SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN + ACTIVIDADES INCREMENTO VALOR DEL BIEN RUBRO 02-01-01-001-002 EDIFICIOS DISTINTOS A VIVIENDAS	**1.300.000.000,00**

NOTA 1: Se debe tener en cuenta que el PRECIO UNITARIO incluye el valor de A.I.U.

NOTA 2: Cuando la fracción decimal del peso sea igual o superior a 5 se aproximara por exceso al número entero siguiente del peso y cuando la fracción decimal del peso sea inferior a 5 se aproximará por defecto al número entero del peso.

NOTA 3: El A.I.U y su discriminación deben estar en porcentaje (%).

DESCRIPCION		PORCENTAJE
ADMINISTRACION	**A=**	15,00%
IMPREVISTO	**I=**	1,00%
UTILIDAD	**U=**	5,00%
TOTAL A.I.U	**A.I.U.=**	21,00%

CTO RENATTO TRUJILLO BADILLO
COMITÉ ESTRUCTURADOR TÉCNICO