ACTA DE TERMINACION BILATERAL DE CONTRATO

Entre los suscritos a saber **GLORIA CECILIA NARANJO OSORIO**, persona mayor de edad, quien actúa en nombre y representación del **Municipio de Alejandría - Antioquia**, en su calidad de ALCALDE, facultado para TERMINAR contratos, en concordancia con el art. 12 de la Ley 80 de 1993, la Ley 1150 de 2007, quien para los efectos del presente se denominará **EL MUNICIPIO** de una parte, y de la otra parte, el (la) señor (a) **LUZ MARINA MARQUEZ JIMENEZ,** identificada con Cédula de Ciudadanía No. 21431000, quien en adelante se denominará EL CONTRATISTA, han acordado a proceder a terminar el CONTRATO de PRESTACION DE SERVICIOS, previa las siguientes:

CONSIDERACIONES:

Entre el **MUNICIPIO DE ALEJANDRÍA – ANTIOQUIA** y la Señora) **LUZ MARINA MARQUEZ JIMENEZ,** identificada con Cédula de Ciudadanía No. 21431000, se celebró el:

CONTRATO NÚMERO:	**SP-PSAG-024-2026**				
TIPO DE CONTRATO	PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION				
MODALIDAD DE SELECCIÓN:	CONTRATACIÓN DIRECTA				
OBJETO DEL CONTRATO:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS INDEPENDIENTES PARA EJECUTAR LAS ACTIVIDADES RELACIONADAS CON MANTENIMIENTO LOCATIVO Y CUIDADO DE EDIFICIOS Y ESTABLECIMIENTOS PUBLICOS DEL MUNICIPIO DE ALEJANDRIA.				
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE ALEJANDRÍA NIT.890.983.701-1				
CONTRATISTA	LUZ MARINA MARQUEZ JIMENEZ - C.C No. 21431000				
INTERVENTOR	N.A.				
SUPERVISOR	MARISOL GONZALEZ GOMEZ - SECRETARIO DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA				
VALOR DEL CONTRATO INICAL:	**INICIAL**	($ 14.700.000) INCLUIDO LOS TRIBUTOS DEL ORDEN NACIONAL Y MUNICIPALES A QUE HAYA LUGAR.			
	ADICIONES	**Nro.1**	**Valor adicionado**	**Nuevo valor**	
		N/A	N/A	N/A	
RUBRO PRESUPUESTAL	2.3.2.02.02.008				
C.D.P.	0049 del 05 de enero del 2026				
REGISTRO PRESUPUESTAL DEL COMPROMISO	00040 del 22 de enero de 2026				
PLAZO:	**INICIAL**	SIETE (7) MESES			
		FECHA DE INICIO		**FECHA DE TERMINACION**	
		22/01/2026		21/08/2026	
	ADICIONES	**No.**	**TIEMPO ADICIONADO**	**NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN**	
		N/A	N/A	N/A	
HISTORICO DE SUSPENSIONES:		**No.**	**SUSPENSIÓN**	**FECHA REANUDACIÓN**	
		N/A	N/A	N/A	
NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN	**N/A**				
TIENE GARANTIAS VIGENTES Y ACTUALIZADAS	**N/A**				

% DE EJECUCION FISICA	100%
% DE EJECUCION DE RECURSOS	100%

1. El **CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS Nro. SP-PSAG-024-2026,** expone en su **CLAUSULA UNDECIMA: TERMINACIÓN DEL CONTRATO.**

a. Por Mutuo acuerdo de las partes

2. El **CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS Nro. SP-PSAG-024-2026**, se da por terminado por mutuo acuerdo entre las partes.

3. Por lo expresado en el numeral anterior se considera procedente**TERMINAR BILATERALMENTE** el **CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS Nro. SP-PSAG-024-2026**.

4. El CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS Nro. SP-PSAG-024-2026, no estuvo amparado por póliza de garantía.

5. La SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA – MARISOL GONZALEZ GOMEZ coadyuva con esta TERMINACION BILATERAL, en su calidad de SUPERVISOR.

En virtud de lo anterior, las partes

ACUERDAN:

PRIMERO: Dar por **TERMINADO BILATERALMENTE** el **CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS Nro. SP-PSAG-024-2026**., según las consideraciones de la presente acta.

SEGUNDO: Liquídese el contrato en el estado de ejecución en que se encuentre.

Para constancia se firma por las partes, en el Municipio de Alejandría, el día 09 OCT 2026

GLORIA CECILIA NARANJO OSORIO
Alcaldesa municipal

LUZ MARINA MARQUEZ JIMENEZ
Contratista

MARISOL GONZALEZ GOMEZ
Secretario de Planeación e Infraestructura
Supervisor