EDTB
EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE

C1 058

PRESUPUESTO OFICIAL

ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA ESTACION DE POLICIA MUNICIPAL, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE-ANTIOQUIA.

Ítems	DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	**PRELIMINARES**				**$ 2.077.786,95**
1,1	Demolicion y disposicion final de alberca existente	gl	1,00	$ 344.000,00	$ 344.000,00
1,2	demolicion de concreto	m3	20,00	$ 86.689,35	$ 1.733.786,95
2	**MANPOSTERIA Y ENCHAPE**				**$ 33.173.881,11**
2,1	Suministro, transporte e instalacion de enchape pared de baño en baldosa corona tipo1, incluye pegacor, boquilla y todo lo necesario para su correcta colocacion.	m2	30,00	$ 95.323,89	$ 2.859.716,74
2,2	Suministro, transporte e instalacion de enchape piso en baldosa corona tipo1, incluye pegacor, boquilla y todo lo necesario para su correcta colocacion.	m2	110,00	$ 89.823,89	$ 9.880.628,06
2,3	Suministro, transporte e instalacion de estuco plastico	m2	815,00	$ 20.297,24	$ 16.542.250,60
2,4	Suministro, transporte e instalacion de lavadero prefabricado de 0,90 x 0,60 m	und	1,00	$ 511.400,00	$ 511.400,00
2,5	Construccion de alberca y todo lo necesario para correcta construccion	gl	1,00	$ 3.379.885,71	$ 3.379.885,71
3	**CARPINTERIA METALICA**				**$ 40.346.710,64**
3,1	Suministro, transporte e instalacion de puerta para baño 0,60 m x 1,7	und	4,00	$ 851.895,24	$ 3.407.580,95
3,2	Mantenimiento a puertas metalicas	und	2,00	$ 438.658,49	$ 877.316,98
3,3	Mantemiento para cubierta	m2	350,00	$ 36.120,00	$ 12.642.000,00
3,4	Suministro, transporte e instalación de perfil estructural cuadrado 100x100 2,5 mm, de 6m negro.	und	6,00	$ 789.633,62	$ 4.737.801,72
3,5	Suministro e instalacion de cubierta en lamina arquitectonica. Incluye correas en Perfil C -150 x 50 x 15. t=1,2 mm- Grado 40, Varilla para contravientos Ø1/2", Ganchos de amarre, Pintura anticorrosiva tipo industrial, Soldadura, Platina 1/4" - Grado 60, anclaje viga	m2	60,00	$ 142.718,52	$ 8.563.110,99
3,6	Suministro, transporte e instalacion de cielo falso en pvc, incluye perfileria y todo lo necesario para su correcta colocacion.	m2	110,00	$ 91.990,00	$ 10.118.900,00
4	**PODA**				**$ 5.309.500,00**
4,1	Poda para arboles de altura superior a 5 m con equipo de seguridad, incluye disposicion final y transporte	und	7,00	$ 758.500,00	$ 5.309.500,00
5	**PINTURA**				**$ 28.782.384,00**
5,1	Suministro y aplicación pintura en base de agua tipo coraza tipo 1	m2	1426,00	$ 20.184,00	$ 28.782.384,00
6	**RED ELECTRICA**				**$ 30.794.474,80**
6,1	Suministro, trasnporte e instalacion de reflectores de 400 watts	und	5,00	$ 534.753,33	$ 2.673.766,67
6,2	Manteminiento puntos electricos hasta 220 v	und	6,00	$ 55.743,45	$ 334.460,69
6,3	Suministro e instalación de salida de punto electrico de 110 v a 1 m de altura	und	8,00	$ 90.600,00	$ 724.800,00
6,4	Suministro, transporte e instalacion de aire acondicionado inverter de 18000 BTU	und	4,00	$ 5.958.456,00	$ 23.833.824,00
6,5	Suministro, transporte e instalacion de televisor de 55 pulgadas led 4k UHD	und	1,00	$ 3.227.623,45	$ 3.227.623,45
7	**CARPINTERIA**				**$ 4.033.200,00**
7,1	Suministro, transporte e instalacion de cubiculos divisorios en madera RH para oficinas	M2	30,00	$ 134.440,00	$ 4.033.200,00
8	**RED SANITARIA Y AGUA POTABLE**				**$ 5.471.780,00**
8,1	Suministro, transporte e instalacion de tuberia pvc sanitaria pesada de 4"	ml	70,00	$ 39.184,00	$ 2.742.880,00
8,2	Suministro, transporte e instalacion de tuberia pvc sanitaria pesada de 2"	ml	50,00	$ 19.250,00	$ 962.500,00
8,3	Suministro, transporte e instalacion de tuberia de agua potable de 1/2"	ml	60,00	$ 29.440,00	$ 1.766.400,00
9	**CONCRETOS**				**$ 33.603.876,00**
9,1	Suministro e instalacion de concreto hidraulico, MR=40 Kg/cm2, para losas de pavimento de espesor de 20 cm	m2	186,00	$ 180.666,00	$ 33.603.876,00

COSTOS DIRECTOS		**$ 183.593.593,51**
AU	**29,34%**	**$ 53.866.360,34**
TOTAL OBRA		**$ 237.459.953,85**

Doiver Nisperuza

DOIVER ANTONIO NISPERUZA
Director Técnico
Revisó y aprobó

DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA MUNICIPIO DE EL BAGRE	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO : ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA ESTACION DE POLICIA MUNICIPAL, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE-ANTIOQUIA.

ITEM: 1,1 Demolicion y disposicion final de alberca existente

UNIDAD: gl

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	CANT	Vr. / DIA	REND.	V-UNIT.
Herramienta menor				111
			SUB-TOTAL	111,49

II. MATERIALES EN OBRA

DESCRIPCIÓN	UN.	P-UNIT.	CANT.	V-UNIT.
				-
			SUB-TOTAL	-

III. TRANSPORTES

MATERIAL	Vol (M3)	DIST.	M3-KM	TARIFA	V-UNIT.
volqueta	6,00	2,00		220.000,00	14.666,67
				SUB-TOTAL	14.666,67

IV. MANO DE OBRA

PERSONAL	JORNAL MAS PRESTAC.	REND.	V-UNIT.
CUADRILLA 1	172.000,00	0,50	344.000,00
		SUB-TOTAL	344.000,00

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	%	V-TOTAL
Administración		
Utilidad		
Imprevistos		
	SUB-TOTAL	
	TOTAL	344.000

Doiver Nisperuza.

DOIVER ANTONIO NISPERUZA
Director Técnico
Revisó y aprobó

DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA MUNICIPIO DE EL BAGRE	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO : ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA ESTACION DE POLICIA MUNICIPAL, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE-ANTIOQUIA.

ITEM: 1,2 demolicion de concreto

UNIDAD: m3

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	CANT	Vr. / DIA	REND.	V-UNIT.
Herramienta menor				334
taladro demoledor	1,00	120.000,00	10,00	12000
			SUB-TOTAL	12.333,79

II. MATERIALES EN OBRA

DESCRIPCIÓN	UN.	P-UNIT.	CANT.	V-UNIT.
				-
			SUB-TOTAL	-

III. TRANSPORTES

MATERIAL	Vol (M3)	DIST.	M3-KM	TARIFA	V-UNIT.
volqueta	Vol (M3)			250.000,00	5.555,56
				SUB-TOTAL	5.555,56

IV. MANO DE OBRA

PERSONAL	JORNAL MAS PRESTAC.	REND.	V-UNIT.
CUADRILLA 1	172.000,00	2,50	68.800,00
		SUB-TOTAL	68.800,00
	TOTAL COSTO DIRECTO		86.689,35

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	%	V-TOTAL
Administración		-
Utilidad		-
Imprevistos		-
	SUB-TOTAL	-
	TOTAL	86.689

Doiver Nisperuza.

DOIVER ANTONIO NISPERUZA
Director Técnico
Revisó y aprobó

DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA MUNICIPIO DE EL BAGRE	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO : ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA ESTACION DE POLICIA MUNICIPAL, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE-ANTIOQUIA.

ITEM: 3,1 Suministro, transporte e instalacion de puerta para baño 0,60 m x 1,7

UNIDAD: und

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	CANT	Vr. / DIA	REND.	V-UNIT.
Herramienta menor				3000
andamios	2,00	23.000,00	21,00	1095
			SUB-TOTAL	4.095,24

II. MATERIALES EN OBRA

DESCRIPCIÓN	UN.	P-UNIT.	CANT.	V-UNIT.
puerta para baño de 0,60 x 1,70	und	650.000,00	1,00	650.000,00
			SUB-TOTAL	650.000,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	Vol (M3)	DIST.	M3-KM	TARIFA	V-UNIT.
				SUB-TOTAL	-

IV. MANO DE OBRA

PERSONAL	JORNAL MAS PRESTAC.	REND.	V-UNIT.
CUADRILLA 3	395.600,00	2,00	197.800,00
		SUB-TOTAL	197.800,00
	TOTAL COSTO DIRECTO		851.895,24

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	%	V-TOTAL
Administración		-
Utilidad		-
Imprevistos		-
	SUB-TOTAL	-
	TOTAL	851.895

Doiver Nisperuza.

DOIVER ANTONIO NISPERUZA
Director Técnico
Revisó y aprobó

DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA MUNICIPIO DE EL BAGRE	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO : ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA ESTACION DE POLICIA MUNICIPAL, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE-ANTIOQUIA.

ITEM: 2,3 Suministro, transporte e instalacion de estuco plastico

UNIDAD: m2

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	CANT	Vr. / DIA	REND.	V-UNIT.
Herramienta menor				697
andamios	3,00	7.000,00	30,00	700
			SUB-TOTAL	1.397,24

II. MATERIALES EN OBRA

DESCRIPCIÓN	UN.	P-UNIT.	CANT.	V-UNIT.
cuñete de estuco plastico	und	120.000,00	0,05	6.000,00
			SUB-TOTAL	6.000,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	Vol (M3)	DIST.	M3-KM	TARIFA	V-UNIT.
				SUB-TOTAL	-

IV. MANO DE OBRA

PERSONAL	JORNAL MAS PRESTAC.	REND.	V-UNIT.
CUADRILLA 2	309.600,00	24,00	12.900,00
		SUB-TOTAL	12.900,00
	TOTAL COSTO DIRECTO		20.297,24

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	%	V-TOTAL
Administración		-
Utilidad		-
Imprevistos		-

Doiver Nisperuza.

DOIVER ANTONIO NISPERUZA
Director Técnico
Revisó y aprobó

DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA MUNICIPIO DE EL BAGRE	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO : ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA ESTACION DE POLICIA MUNICIPAL, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE-ANTIOQUIA.

ITEM: 2,1 Suministro, transporte e instalacion de enchape pared de baño en baldosa corona tipo1, incluye pegacor, boquilla y todo lo necesario para su correcta colocacion.

UNIDAD: m2

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	CANT	Vr. / DIA	REND.	V-UNIT.
Herramienta menor				70
			SUB-TOTAL	69,61

II. MATERIALES EN OBRA

DESCRIPCIÓN	UN.	P-UNIT.	CANT.	V-UNIT.
baldosa corona pared	m2	58.000,00	1,05	60.900,00
pegacor	kg	3.400,00	3,60	12.240,00
				-
			SUB-TOTAL	73.140,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	Vol (M3)	DIST.	M3-KM	TARIFA	V-UNIT.
transporte					
				SUB-TOTAL	-

IV. MANO DE OBRA

PERSONAL	JORNAL MAS PRESTAC.	REND.	V-UNIT.
CUADRILLA 2	309.600,00	14,00	22.114,29
		SUB-TOTAL	22.114,29
	TOTAL COSTO DIRECTO		95.323,89

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	%	V-TOTAL
Administración		-
Utilidad		-
Imprevistos		-
	SUB-TOTAL	-
	TOTAL	95.324

Doiver Nisperuza

DOIVER ANTONIO NISPERUZA
Director Técnico
Revisó y aprobó

DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA MUNICIPIO DE EL BAGRE	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO : ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA ESTACION DE POLICIA MUNICIPAL, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE-ANTIOQUIA.

ITEM: 2,2 Suministro, transporte e instalacion de enchape piso en baldosa corona tipo1, incluye pegacor, boquilla y todo lo necesario para su correcta colocacion.

UNIDAD: m2

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	CANT	Vr. / DIA	REND.	V-UNIT.
Herramienta menor				870
			SUB-TOTAL	869,61

II. MATERIALES EN OBRA

DESCRIPCIÓN	UN.	P-UNIT.	CANT.	V-UNIT.
baldosa corona piso	m2	52.000,00	1,05	54.600,00
pegacor	kg	3.400,00	3,60	12.240,00
				-
			SUB-TOTAL	66.840,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	Vol (M3)	DIST.	M3-KM	TARIFA	V-UNIT.
transporte					
				SUB-TOTAL	-

IV. MANO DE OBRA

PERSONAL	JORNAL MAS PRESTAC.	REND.	V-UNIT.
CUADRILLA 2	309.600,00	14,00	22.114,29
		SUB-TOTAL	22.114,29
	TOTAL COSTO DIRECTO		89.823,89

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	%	V-TOTAL
Administración		-
Utilidad		-
Imprevistos		-
	SUB-TOTAL	-
	TOTAL	89.824

Doiver Nisperuza.

DOIVER ANTONIO NISPERUZA
Director Técnico
Revisó y aprobó

OBJETO : ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA ESTACION DE POLICIA MUNICIPAL, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE-ANTIOQUIA.

ITEM: 6,2 Manteminiento puntos electricos hasta 220 v

UNIDAD: und

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	CANT	Vr. / DIA	REND.	V-UNIT.
Herramienta menor				1023
			SUB-TOTAL	1.023,45

II. MATERIALES EN OBRA

DESCRIPCIÓN	UN.	P-UNIT.	CANT.	V-UNIT.
tapa lisa	und	10.000,00	1,00	10.000,00
				-
			SUB-TOTAL	10.000,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	Vol (M3)	DIST.	M3-KM	TARIFA	V-UNIT.
transporte					
				SUB-TOTAL	

IV. MANO DE OBRA

PERSONAL	JORNAL MAS PRESTAC.	REND.	V-UNIT.
CUADRILLA 10	223.600,00	5,00	44.720,00
		SUB-TOTAL	44.720,00
	TOTAL COSTO DIRECTO		55.743,45

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	%	V-TOTAL
Administración		-
Utilidad		-
Imprevistos		-
	SUB-TOTAL	-
	TOTAL	55.743
	TOTAL	-

Doiver Nisperuza.

DOIVER ANTONIO NISPERUZA
Director Técnico
Revisó y aprobó

DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA MUNICIPIO DE EL BAGRE	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO : ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA ESTACION DE POLICIA MUNICIPAL, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE-ANTIOQUIA.

ITEM: 4,1 Poda para arboles de altura superior a 5 m con equipo de seguridad, incluye disposicion final y transporte

UNIDAD: und

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	CANT	Vr. / DIA	REND.	V-UNIT.
Herramienta menor				700
Andamios certificados	6,00	25.000,00	2,00	12500
Motosierra pequeña	1,00	55.000,00	2,00	27500
			SUB-TOTAL	40.700

II. MATERIALES EN OBRA

DESCRIPCIÓN	UN.	P-UNIT.	CANT.	V-UNIT.
Sacos	Und	1.200,00	4,00	4.800,00
			SUB-TOTAL	4.800,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	Vol (M3)	DIST.	M3-KM	TARIFA	V-UNIT.
Desperdicio vegetal producto de la poda	5,00	10,00	50,00	500,00	25.000,00
				SUB-TOTAL	25.000,00

IV. MANO DE OBRA

PERSONAL	JORNAL MAS PRESTAC.	REND.	V-UNIT.
CUADRILLA 2	309.600,00	0,45	$ 688.000,00
		SUB-TOTAL	688.000,00

TOTAL COSTO DIRECTO	758.500
SUB-TOTAL	
TOTAL	
TOTAL	758.500

Doiver Nisperuza.

DOIVER ANTONIO NISPERUZA
Director Técnico
Revisó y aprobó

DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA MUNICIPIO DE EL BAGRE	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO : ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA ESTACION DE POLICIA MUNICIPAL, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE-ANTIOQUIA.

ITEM: 3,2 Mantenimiento a puertas metalicas

UNIDAD: und

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	CANT	Vr. / DIA	REND.	V-UNIT.
Herramienta menor				208
			SUB-TOTAL	208,49

II. MATERIALES EN OBRA

DESCRIPCIÓN	UN.	P-UNIT.	CANT.	V-UNIT.
pintura	m2	10.000,00	2,34	23.400,00
lamina calibre 18	m2	65.000,00	1,00	65.000,00
soldadura	kg	19.500,00	0,70	13.650,00
gato hidraulico	und	130.000,00	1,00	130.000,00
			SUB-TOTAL	232.050,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	Vol (M3)	DIST.	M3-KM	TARIFA	V-UNIT.
				SUB-TOTAL	-

IV. MANO DE OBRA

PERSONAL	JORNAL MAS PRESTAC.	REND.	V-UNIT.
CUADRILLA 8	309.600,00	1,50	206.400,00
		SUB-TOTAL	206.400,00
	TOTAL COSTO DIRECTO		438.658,49

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	%	V-TOTAL
Administración		-
Utilidad		-
Imprevistos		-
	SUB-TOTAL	-
	TOTAL	438.658

Doiver Nisperuza.

DOIVER ANTONIO NISPERUZA
Director Técnico
Revisó y aprobó

DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA MUNICIPIO DE EL BAGRE	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO : ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA ESTACION DE POLICIA MUNICIPAL, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE-ANTIOQUIA.

ITEM: 5,1 Suministro y aplicación pintura en base de agua tipo coraza tipo 1

UNIDAD: m2

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	CANT	Vr. / DIA	REND.	V-UNIT.
Herramienta menor				600
andamios				
			SUB-TOTAL	600,00

II. MATERIALES EN OBRA

DESCRIPCIÓN	UN.	P-UNIT.	CANT.	V-UNIT.
pintura tipo 1	galon	85.000,00	0,080	6.800,00
rodillo	und	8.000,00	0,050	400,00
				-
			SUB-TOTAL	7.200,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	Vol (M3)	DIST.	M3-KM	TARIFA	V-UNIT.
				SUB-TOTAL	

IV. MANO DE OBRA

PERSONAL	JORNAL MAS PRESTAC.	REND.	V-UNIT.
CUADRILLA 2	309.600,00	25,00	12.384,00
		SUB-TOTAL	12.384,00
	TOTAL COSTO DIRECTO		12.384,00

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	%	V-TOTAL
Administración		-
Utilidad		-
Imprevistos		-
	SUB-TOTAL	-
	TOTAL	20.184

Doiver Nisperuza.

DOIVER ANTONIO NISPERUZA
Director Técnico
Revisó y aprobó

DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA MUNICIPIO DE EL BAGRE	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO : ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA ESTACION DE POLICIA MUNICIPAL, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE-ANTIOQUIA.

ITEM: 6,1 Suministro, trasnporte e instalacion de reflectores de 400 watts

UNIDAD: und

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	CANT	Vr. / DIA	REND.	V-UNIT.
Herramienta menor				1220
andamios				
			SUB-TOTAL	1.220,00

II. MATERIALES EN OBRA

DESCRIPCIÓN	UN.	P-UNIT.	CANT.	V-UNIT.
reflector led de 400 watts	und	450.000,00	1,00	450.000,00
alambre #12	ml	3.000,00	3,00	9.000,00
			SUB-TOTAL	459.000,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	Vol (M3)	DIST.	M3-KM	TARIFA	V-UNIT.
				SUB-TOTAL	

IV. MANO DE OBRA

PERSONAL	JORNAL MAS PRESTAC.	REND.	V-UNIT.
CUADRILLA 10	223.600,00	3,00	74.533,33
		SUB-TOTAL	74.533,33
	TOTAL COSTO DIRECTO		74.533,33

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	%	V-TOTAL
Administración		-
Utilidad		-
Imprevistos		-
	SUB-TOTAL	-
	TOTAL	534.753

Doiver Nisperuza.

DOIVER ANTONIO NISPERUZA
Director Técnico
Revisó y aprobó

DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA MUNICIPIO DE EL BAGRE	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO : ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA ESTACION DE POLICIA MUNICIPAL, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE-ANTIOQUIA.

ITEM: Suministro, transporte e instalacion de cubiculos divisorios en madera RH para oficinas

7,1

UNIDAD: M2

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	CANT	Vr. / DIA	REND.	V-UNIT.
Herramienta menor				600
			SUB-TOTAL	600,00

II. MATERIALES EN OBRA

DESCRIPCIÓN	UN.	P-UNIT.	CANT.	V-UNIT.
Madera RH	m2	75.000,00	1,000	75.000,00
accesorios	gl	6.000,00	1,000	6.000,00
			SUB-TOTAL	81.000,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	Vol (M3)	DIST.	M3-KM	TARIFA	V-UNIT.
trnasporte					15.000,00
				SUB-TOTAL	15.000,00

IV. MANO DE OBRA

PERSONAL	JORNAL MAS PRESTAC.	REND.	V-UNIT.
CUADRILLA 11	189.200,00	5,00	37.840,00
		SUB-TOTAL	37.840,00
	TOTAL COSTO DIRECTO		37.840,00

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	%	V-TOTAL
Administración		-
Utilidad		-
Imprevistos		-
	SUB-TOTAL	-
	TOTAL	134.440

DOIVER ANTONIO NISPERUZA
Director Técnico
Revisó y aprobó

DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA MUNICIPIO DE EL BAGRE	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO : ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA ESTACION DE POLICIA MUNICIPAL, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE-ANTIOQUIA.

ITEM: 8,2 Suministro, transporte e instalacion de tuberia pvc sanitaria pesada de 2"

UNIDAD: ml

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	CANT	Vr. / DIA	REND.	V-UNIT.
Herramienta menor				600
andamios				
			SUB-TOTAL	600,00

II. MATERIALES EN OBRA

DESCRIPCIÓN	UN.	P-UNIT.	CANT.	V-UNIT.
tuberia de 2" pvc	ml	11.000,00	1,000	11.000,00
pegante para tuberia	und	75.000,00	0,010	750,00
limpiador pvc	und	45.000,00	0,01	450,00
			SUB-TOTAL	12.200,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	Vol (M3)	DIST.	M3-KM	TARIFA	V-UNIT.
				SUB-TOTAL	

IV. MANO DE OBRA

PERSONAL	JORNAL MAS PRESTAC.	REND.	V-UNIT.
CUADRILLA 2	309.600,00	48,00	6.450,00
		SUB-TOTAL	6.450,00
	TOTAL COSTO DIRECTO		6.450,00

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	%	V-TOTAL
Administración		-
Utilidad		-
Imprevistos		-
	SUB-TOTAL	-
	TOTAL	19.250

Doiver Nisperuza.

DOIVER ANTONIO NISPERUZA
Director Técnico
Revisó y aprobó

DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA MUNICIPIO DE EL BAGRE	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO : ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA ESTACION DE POLICIA MUNICIPAL, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE-ANTIOQUIA.

ITEM: 8,1 Suministro, transporte e instalacion de tuberia pvc sanitaria pesada de 4"

UNIDAD: ml

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	CANT	Vr. / DIA	REND.	V-UNIT.
Herramienta menor				600
andamios				
			SUB-TOTAL	600,00

II. MATERIALES EN OBRA

DESCRIPCIÓN	UN.	P-UNIT.	CANT.	V-UNIT.
tuberia de 2" pvc	ml	25.000,00	1,000	25.000,00
pegante para tuberia	und	75.000,00	0,010	750,00
limpiador pvc	und	45.000,00	0,01	450,00
			SUB-TOTAL	26.200,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	Vol (M3)	DIST.	M3-KM	TARIFA	V-UNIT.
				SUB-TOTAL	

IV. MANO DE OBRA

PERSONAL	JORNAL MAS PRESTAC.	REND.	V-UNIT.
CUADRILLA 2	309.600,00	25,00	12.384,00
		SUB-TOTAL	12.384,00
	TOTAL COSTO DIRECTO		12.384,00

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	%	V-TOTAL
Administración		-
Utilidad		-
Imprevistos		-
	SUB-TOTAL	-
	TOTAL	39.184

Doiver Nisperuza.

DOIVER ANTONIO NISPERUZA
Director Técnico
Revisó y aprobó

DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA MUNICIPIO DE EL BAGRE	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO : ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA ESTACION DE POLICIA MUNICIPAL, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE-ANTIOQUIA.

ITEM: 8,3 Suministro, transporte e instalacion de tuberia de agua potable de 1/2"

UNIDAD: ml

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	CANT	Vr. / DIA	REND.	V-UNIT.
Herramienta menor				600
andamios				
			SUB-TOTAL	600,00

II. MATERIALES EN OBRA

DESCRIPCIÓN	UN.	P-UNIT.	CANT.	V-UNIT.
tuberia de 1/2" pvc	ml	7.000,00	1,000	7.000,00
pegante para tuberia	und	75.000,00	0,01	750,00
limpiador pvc	und	45.000,00	0,01	450,00
			SUB-TOTAL	8.200,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	Vol (M3)	DIST.	M3-KM	TARIFA	V-UNIT.
				SUB-TOTAL	

IV. MANO DE OBRA

PERSONAL	JORNAL MAS PRESTAC.	REND.	V-UNIT.
CUADRILLA 2	309.600,00	15,00	20.640,00
		SUB-TOTAL	20.640,00
	TOTAL COSTO DIRECTO		20.640,00

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	%	V-TOTAL
Administración		-
Utilidad		-
Imprevistos		-
	SUB-TOTAL	-
	TOTAL	29.440

DOIVER ANTONIO NISPERUZA
Director Técnico
Revisó y aprobó

DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA MUNICIPIO DE EL BAGRE	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO : ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA ESTACION DE POLICIA MUNICIPAL, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE-ANTIOQUIA.

ITEM: 3,3 Mantemiento para cubierta

UNIDAD: m2

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	CANT	Vr. / DIA	REND.	V-UNIT.
andamios	4,00	7.000,00	10,00	2800
herramienta menor				800
			SUB-TOTAL	3.600,00

II. MATERIALES EN OBRA

DESCRIPCIÓN	UN.	P-UNIT.	CANT.	V-UNIT.
manto asfaltico	m2	15.000,00	1,00	15.000,00
imprimante asfaltico	kg	32.000,00	0,20	6.400,00
rodillo	und	8.000,00	0,10	800,00
			SUB-TOTAL	22.200,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	Vol (M3)	DIST.	M3-KM	TARIFA	V-UNIT.
				SUB-TOTAL	

IV. MANO DE OBRA

PERSONAL	JORNAL MAS PRESTAC.	REND.	V-UNIT.
CUADRILLA 2	309.600,00	30,00	10.320,00
		SUB-TOTAL	10.320,00
	TOTAL COSTO DIRECTO		36.120,00

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	%	V-TOTAL
Administración		-
Utilidad		-
Imprevistos		-
	SUB-TOTAL	-
	TOTAL	36.120

Doiver Nisperuza.

DOIVER ANTONIO NISPERUZA
Director Técnico
Revisó y aprobó

DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA MUNICIPIO DE EL BAGRE	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO : ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA ESTACION DE POLICIA MUNICIPAL, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE-ANTIOQUIA.

ITEM: 6,3 Suministro e instalación de salida de punto electrico de 110 v a 1 m de altura

UNIDAD: und

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	CANT	Vr. / DIA	REND.	V-UNIT.
Herramienta menor				500
			SUB-TOTAL	500,00

II. MATERIALES EN OBRA

DESCRIPCIÓN	UN.	P-UNIT.	CANT.	V-UNIT.
Tomas dobles	und	4.000,00	1,00	4.000,00
Cable calibre 12	m	3.000,00	6,00	18.000,00
Mortero	m3	920.000,00	0,00	2.300,00
Tubería CONDUIT	m	3.300,00	3,00	9.900,00
			SUB-TOTAL	34.200,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	Vol (M3)	DIST.	M3-KM	TARIFA	V-UNIT.
				SUB-TOTAL	-

IV. MANO DE OBRA

PERSONAL	JORNAL MAS PRESTAC.	REND.	V-UNIT.
CUADRILLA 10	223.600,00	4,00	55.900,00
		SUB-TOTAL	55.900,00
	TOTAL COSTO DIRECTO		90.600,00

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	%	V-TOTAL
Administración		-
Utilidad		-
Imprevistos		-
	SUB-TOTAL	-
	TOTAL	90.600

DOIVER NISPERUZA

DOIVER ANTONIO NISPERUZA
Director Técnico
Revisó y aprobó

DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA MUNICIPIO DE EL BAGRE	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO : ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA ESTACION DE POLICIA MUNICIPAL, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE-ANTIOQUIA.

ITEM: 6,4 Suministro, transporte e instalacion de aire acondicionado inverter de 18000 BTU

UNIDAD: und

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	CANT	Vr. / DIA	REND.	V-UNIT.
Herramienta menor				356
andamios	2,00	23.000,00	2,00	11500
			SUB-TOTAL	11.856,00

II. MATERIALES EN OBRA

DESCRIPCIÓN	UN.	P-UNIT.	CANT.	V-UNIT.
aire acondicionado de 18000 BTU a 220V inverter	und	$ 4.100.000,00	1,00	4.100.000,00
tuberia flexible de cobre 3/4	ml	$ 45.000,00	18,00	810.000,00
gas refiregerante R410	ml	$ 70.000,00	2,00	140.000,00
rubatex	ml	$ 10.000,00	18,00	180.000,00
soporte pie de amigo metalico	und	$ 160.000,00	1,00	160.000,00
canaletas	und	$ 7.000,00	18,00	126.000,00
tuberia de 1/2 pvc	und	$ 9.000,00	3,00	27.000,00
cable electrico n° 10	ml	$ 60.000,00	3,00	180.000,00
			SUB-TOTAL	5.723.000,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	Vol (M3)	DIST.	M3-KM	TARIFA	V-UNIT.
				SUB-TOTAL	

IV. MANO DE OBRA

PERSONAL	JORNAL MAS PRESTAC.	REND.	V-UNIT.
CUADRILLA 10	223.600,00	1,00	223.600,00
		SUB-TOTAL	223.600,00
	TOTAL COSTO DIRECTO		5.958.456,00

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	%	V-TOTAL
Administración		-
Utilidad		-
Imprevistos		-
	SUB-TOTAL	-
	TOTAL	5.958.456

DOIVER ANTONIO NISPERUZA
Director Técnico
Revisó y aprobó

DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA MUNICIPIO DE EL BAGRE	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO : ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA ESTACION DE POLICIA MUNICIPAL, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE-ANTIOQUIA.

ITEM: 3,4 Suministro, transporte e instalación de perfil estructural cuadrado 100x100 2,5 mm, de 6m negro.

UNIDAD: und

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	CANT	Vr. / DIA	REND.	V-UNIT.
Herramienta menor				134
andamios	3,00	7.000,00	5,00	4200
			SUB-TOTAL	4.333,62

II. MATERIALES EN OBRA

DESCRIPCIÓN	UN.	P-UNIT.	CANT.	V-UNIT.
tubo rectangular 100x100 x 2,5 mm	und	483.000,00	1,00	483.000,00
disco de corte 4 1/2 pulgada	und	7.000,00	2,00	14.000,00
soldadura 60-13	kg	18.000,00	0,75	13.500,00
concreto pedestal base	und	120.000,00	1,00	120.000,00
			SUB-TOTAL	630.500,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	Vol (M3)	DIST.	M3-KM	TARIFA	V-UNIT.
				SUB-TOTAL	

IV. MANO DE OBRA

PERSONAL	JORNAL MAS PRESTAC.	REND.	V-UNIT.
CUADRILLA 8	309.600,00	2,00	154.800,00
		SUB-TOTAL	154.800,00
	TOTAL COSTO DIRECTO		789.633,62

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	%	V-TOTAL
Administración		-
Utilidad		-
Imprevistos		-
	SUB-TOTAL	-
	TOTAL	789.634

Doiver Nisperuza.

DOIVER ANTONIO NISPERUZA
Director Técnico
Revisó y aprobó

DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA MUNICIPIO DE EL BAGRE	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO : ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA ESTACION DE POLICIA MUNICIPAL, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE-ANTIOQUIA.

ITEM: 3,5 — Suministro e instalacion de cubierta en lamina arquitectonica. Incluye correas en Perfil C -150 x 50 x 15. t=1,2 mm- Grado 40, Varilla para contravientos Ø1/2", Ganchos de amarre, Pintura anticorrosiva tipo industrial, Soldadura, Platina 1/4" - Grado 60, anclaje viga

UNIDAD: m2

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	CANT	Vr. / DIA	REND.	V-UNIT.
Herramienta menor				600
andamios	2,00	13.000,00	30,00	867
			SUB-TOTAL	1.466,67

II. MATERIALES EN OBRA

DESCRIPCIÓN	UN.	P-UNIT.	CANT.	V-UNIT.
lamina arquitectonica 6 x 0,8	und	$ 115.000,00	0,50	57.500,00
Ganchos y amarres para fijacion	un	$ 600,00	4,00	2.400,00
Perfil PAG galvanizado C -150 x 50 x 15. t=1,5 mm- Grado 50	ml	$ 27.000,00	1,294	34.948,96
Varilla para contravientos Ø1/2"	ml	$ 5.200,00	0,57	2.952,89
Tornillo autoperforante	un	$ 700,00	6,00	4.200,00
Pintura anticorrosiva tipo industrial	Galón	$ 64.000,00	0,05	3.200,00
Soldadura	kg	$ 17.500,00	0,50	8.750,00
Platina 1/4" - Grado 60, anclaje viga	m2	$ 150.000,00	0,01	1.500,00
			SUB-TOTAL	115.451,85

IV. MANO DE OBRA

PERSONAL	JORNAL MAS PRESTAC.	REND.	V-UNIT.
CUADRILLA 8	309.600,00	12,00	25.800,00
		SUB-TOTAL	25.800,00
	TOTAL COSTO DIRECTO		25.800,00

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	%	V-TOTAL
Administración		-
Utilidad		-
Imprevistos		-
	SUB-TOTAL	-
	TOTAL	142.719

Doiver Nisperuza.

DOIVER ANTONIO NISPERUZA
Director Técnico
Revisó y aprobó

DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA MUNICIPIO DE EL BAGRE	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO : ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA ESTACION DE POLICIA MUNICIPAL, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE-ANTIOQUIA.

ITEM: 3,6 Suministro, transporte e instalacion de cielo falso en pvc, incluye perfileria y todo lo necesario para su correcta colocacion.

UNIDAD: m2

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	CANT	Vr. / DIA	REND.	V-UNIT.
Herramienta menor				3000
andamios	2,00	23.000,00	21,00	1095
			SUB-TOTAL	4.095,24

II. MATERIALES EN OBRA

DESCRIPCIÓN	UN.	P-UNIT.	CANT.	V-UNIT.
viguetas omega 2,44 m	und	5.500,00	1,02	5.610,00
viguetas 2,44	und	6.000,00	0,78	4.680,00
perfil 3x2	und	3.500,00	0,54	1.890,00
corniza	und	15.000,00	0,18	2.625,00
tornillo punta aguda	und	40,00	7,00	280,00
lamina pvc 6x0,3	und	47.290,34	0,60	28.374,21
tornillo cabeza de lenteja	und	40,00	12,00	480,00
			SUB-TOTAL	43.939,21

III. TRANSPORTES

MATERIAL	Vol (M3)	DIST.	M3-KM	TARIFA	V-UNIT.
				SUB-TOTAL	-

IV. MANO DE OBRA

PERSONAL	JORNAL MAS PRESTAC.	REND.	V-UNIT.
CUADRILLA 3	395.600,00	9,00	43.955,56
		SUB-TOTAL	43.955,56
	TOTAL COSTO DIRECTO		91.990,00

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	%	V-TOTAL
Administración		-
Utilidad		-
Imprevistos		-
	SUB-TOTAL	-
	TOTAL	91.990

Doiver Nisperuza

DOIVER ANTONIO NISPERUZA
Director Técnico
Revisó y aprobó

OBJETO : ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA ESTACION DE POLICIA MUNICIPAL, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE-ANTIOQUIA.

ITEM: 6,5 suministro, transporte e instalacion de televisor de 55 pulgadas led 4k UHD

UNIDAD: und

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	CANT	Vr. / DIA	REND.	V-UNIT.
Herramienta menor				1023
andamios	2,00	4.500,00	3,00	3000
			SUB-TOTAL	4.023,45

II. MATERIALES EN OBRA

DESCRIPCIÓN	UN.	P-UNIT.	CANT.	V-UNIT.
televisor led 4k UHD	und	2.450.000,00	1,00	2.450.000,00
soporte metalico para televisor	und	300.000,00	1,00	300.000,00
				-
			SUB-TOTAL	2.750.000,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	Vol (M3)	DIST.	M3-KM	TARIFA	V-UNIT.
transporte					250.000,00
				SUB-TOTAL	250.000,00

IV. MANO DE OBRA

PERSONAL	JORNAL MAS PRESTAC.	REND.	V-UNIT.
CUADRILLA 10	223.600,00	1,00	223.600,00
		SUB-TOTAL	223.600,00
	TOTAL COSTO DIRECTO		3.227.623,45

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	%	V-TOTAL
Administración		-
Utilidad		-
Imprevistos		-
	SUB-TOTAL	-
	TOTAL	3.227.623

Doiver Nisperuza.

DOIVER ANTONIO NISPERUZA
Director Técnico
Revisó y aprobó

DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA MUNICIPIO DE EL BAGRE	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO : ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA ESTACION DE POLICIA MUNICIPAL, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE-ANTIOQUIA.

ITEM: 2,4 Suministro, transporte e instalacion de lavadero prefabricado de 0,90 x 0,60 m

UNIDAD: und

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	CANT	Vr. / DIA	REND.	V-UNIT.
Herramienta menor				600
andamios				
			SUB-TOTAL	600,00

II. MATERIALES EN OBRA

DESCRIPCIÓN	UN.	P-UNIT.	CANT.	V-UNIT.
lavadero prefabricado	und	260.000,00	1,000	260.000,00
mortero	m3	560.000,00	0,100	56.000,00
bloque	und	25,00	1.600,00	40.000,00
			SUB-TOTAL	356.000,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	Vol (M3)	DIST.	M3-KM	TARIFA	V-UNIT.
				SUB-TOTAL	

IV. MANO DE OBRA

PERSONAL	JORNAL MAS PRESTAC.	REND.	V-UNIT.
CUADRILLA 2	309.600,00	2,00	154.800,00
		SUB-TOTAL	154.800,00
	TOTAL COSTO DIRECTO		154.800,00

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	%	V-TOTAL
Administración		-
Utilidad		-
Imprevistos		-
	SUB-TOTAL	-
	TOTAL	511.400

Doiver Nisperuza.

DOIVER ANTONIO NISPERUZA
Director Técnico
Revisó y aprobó

DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA MUNICIPIO DE EL BAGRE	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO : ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA ESTACION DE POLICIA MUNICIPAL, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE-ANTIOQUIA.

ITEM: 2,5 Construccion de alberca y todo lo necesario para correcta construccion

UNIDAD: gl

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	CANT	Vr. / DIA	REND.	V-UNIT.
Herramienta menor				600
andamios				
			SUB-TOTAL	600,00

II. MATERIALES EN OBRA

DESCRIPCIÓN	UN.	P-UNIT.	CANT.	V-UNIT.
enchape	m2	65.000,00	25,000	1.625.000,00
mortero	m3	560.000,00	0,200	112.000,00
bloque	und	270,00	2.500,00	675.000,00
viga de amarre	ml	56.000,00	8,00	448.000,00
impermebilizante	kg	16.000,00	2,00	32.000,00
llave jardinera en bronce	und	45.000,00	1,00	45.000,00
			SUB-TOTAL	2.937.000,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	Vol (M3)	DIST.	M3-KM	TARIFA	V-UNIT.
				SUB-TOTAL	

IV. MANO DE OBRA

PERSONAL	JORNAL MAS PRESTAC.	REND.	V-UNIT.
CUADRILLA 2	309.600,00	0,70	442.285,71
		SUB-TOTAL	442.285,71
	TOTAL COSTO DIRECTO		442.285,71

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	%	V-TOTAL
Administración		-
Utilidad		-
Imprevistos		-
	SUB-TOTAL	-
	TOTAL	3.379.886

Doiver Nisperuza.

DOIVER ANTONIO NISPERUZA
Director Técnico
Revisó y aprobó

DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA MUNICIPIO DE EL BAGRE	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO : ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA ESTACION DE POLICIA MUNICIPAL, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE-ANTIOQUIA.

ITEM: 9,1 Suministro e instalacion de concreto hidraulico, MR=40 Kg/cm2, para losas de pavimento de espesor de 20 cm

UNIDAD: m2

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	CANT	Vr. / DIA	REND.	V-UNIT.
Herramienta menor				756
Reglas Vibratorias		$ 90.000,00	40,00	2250
vivradores de concreto		$ 40.000,00	20,00	2000
flotador de concreto		$ 50.000,00	0,05	2500
cepillo texturizador de concreto		$ 50.000,00	0,05	2500
fornaletas metalicas laterales rieles		$ 2.500,00	1,00	2500
mezcladora de concreto		$ 120.000,00	40,00	3000
			SUB-TOTAL	15.506,00

II. MATERIALES EN OBRA

DESCRIPCIÓN	UN.	P-UNIT.	CANT.	V-UNIT.
concreto 4000 psi	m3	518.000,00	0,200	103.600,00
desperdicio concreto	m3	578.000,00	0,020	11.560,00
acero refuerzo de 60000 psi	kg			
			SUB-TOTAL	115.160,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	Vol (M3)	DIST.	M3-KM	TARIFA	V-UNIT.
				SUB-TOTAL	

IV. MANO DE OBRA

PERSONAL	JORNAL MAS PRESTAC.	REND.	V-UNIT.
CUADRILLA 6	653.600,00	13,07	50.000,00
		SUB-TOTAL	50.000,00
	TOTAL COSTO DIRECTO		50.000,00

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	%	V-TOTAL
Administración		-
Utilidad		-
Imprevistos		-
	SUB-TOTAL	-
	TOTAL	180.666

DOIVER ANTONIO NISPERUZA
Director Técnico
Revisó y aprobó

ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA ESTACION DE POLICIA MUNICIPAL, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE-ANTIOQUIA.

CALCULO DEL FACTOR DE SALARIO REAL

CONCEPTO	CALCULO	VALOR MENSUAL	VALOR DIARIO	365 DÍAS	PORCENTAJE	
					PARCIAL	TOTAL
SALARIO						
Sueldo. A		A $ 1.300.606,00	D $ 43.353,53	G $ 15.824.039,67	100,00%	
Subsidio de transporte. B		B $ 117.172,00	E $ 3.905,73	H $ 1.425.592,67	9,01%	
Subtotal. C		C $ 1.417.778,00	F $ 47.259,27	I $ 17.249.632,33		109,01%
PRESTACIONES SOCIALES A CARGO DEL EMPLEADOR						
Cesantías	F*30			$ 1.417.778,00	8,96%	
Interés de cesantías	Cesantia*12%			$ 170.133,36	1,08%	
Prima de servicios	F*30			$ 1.417.778,00	8,96%	
Vacaciones	D*15			$ 650.303,00	4,11%	
Dotación				$ 10.000,00	0,06%	
Subtotal				$ 3.655.992,36		23,17%
SEGURIDAD SOCIAL						
SALUD	G*8,50%			$ 1.345.043,37	8,50%	
PENSIÓN	G*12%			$ 1.898.884,76	12,00%	
RIESGOS PROFESIONALES	G*6,96			$ 1.101.353,16	6,96%	
Subtotal				$ 4.345.281,29		27,46%
APORTES PARAFISCALES						
Caja de compensación	G*4 %			$ 632.961,59	4,00%	
I.C.B.F	G*3 %			$ 474.721,19	3,00%	
SENA	G*2 %			$ 316.480,79	2,00%	
Subtotal						9,00%
TOTAL						169%

Vb.
Daver Noguera

ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA ESTACION DE POLICIA MUNICIPAL, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE-ANTIOQUIA.

CUADRO DE SALARIO.

DESCRIPCION	CUADRILLAS	COSTO
2 AYUDANTES	CUADRILLA 1	$ 172.000,00
1 OFICIAL 2 AYUDANTES	CUADRILLA 2	$ 309.600,00
1 OFICIAL 3 AYUDANTES	CUADRILLA 3	$ 395.600,00
1 OFICIAL 4 AYUDANTES	CUADRILLA 4	$ 481.600,00
1 OFICIAL 5 AYUDANTES	CUADRILLA 5	$ 567.600,00
1 OFICIAL 6 AYUDANTES	CUADRILLA 6	$ 653.600,00
1 TOPOGRAFO + 2 AYUDANTES	CUADRILLA 7	$ 309.600,00
1 SOLDADOR + 2 AYUDANTES	CUADRILLA 8	$ 309.600,00
1 FONTANERO 1 AYUDANTES	CUADRILLA 9	$ 223.600,00
1 ELECTRICISTA 1 AYUDANTES	CUADRILLA 10	$ 223.600,00
1 CARPINTERO + 1 AYUDANTES	CUADRILLA 11	$ 189.200,00

DESCRIPCION	SALARIO (DIA)	PRESTAC. SOCIAL	SALARIO (MES)
OFICIAL	80000	72%	4.128.000
FONTANERO	80000	72%	4.128.000
CARPINTERO	60000	77%	3.096.000
ELECTRICISTA	80000	72%	4.128.000
SOLDADOR	80000	72%	4.128.000
AYUDANTE	50000	72%	2.580.000
TOPOGRAFO	80000	72%	4.128.000

Vb.° David Noponzo.

EDTB
EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE

ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA ESTACION DE POLICIA MUNICIPAL, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE-ANTIOQUIA.

DESCRIMINACION DE A . U

COSTO DIRECTO DEL PROYECTO	$ 183.593.593,51		VALOR EN SMMLV		141,16
DURACIÓN DEL PROYECTO	95	DÍAS	SMMLV	$ 1.300.606,00	
COSTOS ADMINISTRATIVOS	24,34%				

1. PERSONAL POR ADMINISTRACIÓN	Cantidad	Días	Prestaciones	Sal. Básico	Valor total	Porcentaje
Descripción:						
Ingeniero Director						
Ingeniero Residente	1	95	72,00%	$75.000,00	$12.255.000,00	6,68%
Tecnólogos	1	95	72,00%	$60.000,00	$9.804.000,00	5,34%
Encargado de obra						
Auxiliares						
Secretaria						
Comisión de Topografía						
Celaduría						
Plomero						
Almacenista						
Herramientero						
TOTAL PERSONAL ADMINISTRATIVO						12,02%
2. MOVILIZACIÓN E INSTALACIÓN	Un	Cantidad	Días	Tarifa	Valor total	Porcentaje
Descripción:						
Valla informativa	UN	0		$400.000,00	$0,00	0,00%
Movilización equipos						
Arrendamientos						
Oficinas, almacen						
Instalación provicional	UN	1		$600.000,00	$600.000,00	0,33%
Dotación campamento						0,00%
Cerramiento provisionales						
TOTAL MOVILIZACIÓN E INSTALACIÓN						0,33%
3. GASTOS GENERALES	Un	Cantidad	Días	Tarifa	Valor total	Porcentaje
Descripción:						
Servicios públicos					$0,00	0,00%
Gastos de representación						
Oficina Principal					$0,00	0,00%
Papelería						
Equipos de computo						
Equipos de comunicación						
Transporte personal obra						
Implemento de aseo						0,00%
TOTAL GASTOS GENERALES						
4. GASTOS LEGALES, JURIDICOS Y TRIBUTARIOS	Un	Cantidad	Días	Tarifa	Valor total	Porcentaje
Descripción:						0,00%
Impuesto de timbre						1,50%
Estampilla pro cultura						4,00%
Estampilla pro anciano						0,50%
Estampilla pro hospital						0,00%
Industria y comercio						1,00%
Pólizas (RCE y Cumplimiento)						5,00%
Impuesto de guerra						12,00%
TOTAL GASTOS LEGALES JURIDICOS Y TRIBUTARIOS						
					$0,00	0,00%
INVERSIÓN AMBIENTAL						
					UTILIDADES ESPERADAS	5,00%
					TOTAL COSTOS INDIRECTOS A.U	29,34%