Faro del Catatumbo
EMPRESA INDUSTRIAL Y COMERCIAL DEL ESTADO

San José de Cúcuta, 9 de octubre del 2026

Doctor
FREDDY ALEXANDER FONTIVEROS
Gerente general
E.I.C.E. Faro del Catatumbo S.A.S.

ASUNTO. INFORME EVALUACIÓN FINAL EN CONJUNTO, EN LOS ASPECTOS JURÍDICOS, TÉCNICOS Y FINANCIEROS DEL PROCESO N° LP-FC-058-2026.

OBJETO: MEJORAMIENTO DEL ESCENARIO DEPORTIVO DEL COLEGIO GREMIOS UNIDOS, MUNICIPIO DE SAN JOSE DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER de acuerdo con las condiciones, especificaciones, características, georreferenciación y demás elementos técnicos descritos en el proyecto con Código BPIN 202600000018024 Conforme a la designación como ejecutora a la EMPRESA INDUSTRIAL Y COMERCIAL DEL ESTADO FARO DEL CATATUMBO SAS mediante el Decreto No 001454 del 14 de agosto de 2026 del Departamento Norte de Santander.

Cordial saludo

De acuerdo con memorando de fecha 29 de septiembre de 2026, por medio del cual se conforma el comité evaluador del proceso de licitación publica **N° LP-FC-058-2026** y de lo contemplando en el acuerdo N 008 del 12 de mayo de 2022 Manual de Contratación de la Empresa Industrial y comercial del estado Faro del Catatumbo S.A.S el suscrito comité se permite emitir el siguiente informe de evaluación en los aspectos jurídicos, técnicos y financieros:

1) INFORME DE EVALUACIÓN JURÍDICA:

El suscrito evaluador Jurídico se permite emitir la presente evaluación Jurídica de los proponentes del proceso **LP-FC-058-2026** Se procede conforme a lo establecido en el Pliego de Condiciones, a la verificación de los requisitos habilitantes jurídicos requeridos por la entidad para el presente proceso de contratación.

Los Requisitos Habilitantes serán objeto de verificación, por lo tanto, si la propuesta cumple todos los aspectos se evaluarán como ***"cumple"***. En caso contrario, se evaluará como ***"no cumple"***

No.	PROPONENTE	FECHA Y HORA DE PRESENTACIÓN
1	UNIÓN TEMPORAL COLGREMIOS 26 R/L CESAR AUGUSTO OBREGON RODRIGUEZ	29/09/2026 07:50 A.M.

REQUISITO HABILITANTE A VERIFICAR	SI CUMPLE	NO CUMPLE	NO APLICA	OBSERVACIONES
FACTOR JURÍDICO				
1. CARTA DE PRESENTACIÓN DELA PROPUESTA.	X			
2. FOTOCOPIA DE LA CÉDULA DE CIUDADANÍA DEL PROPONENTE O DEL REPRESENTANTE LEGAL O APODERADO	X			
3. PODER O AUTORIZACIÓN.			X	
4. FORMATO ÚNICO DE HOJA DE VIDA.	X			
5. CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL (EN CASO DE PERSONAS JURÍDICAS).	X			
6. DOCUMENTO DE CONSTITUCIÓN DE LA UNIÓN TEMPORAL O EL CONSORCIO PROPONENTE, EN CASO DE SER APLICABLE.	X			
7. AUTORIZACIÓN PARA OFERTAR Y CONTRATAR.			X	
8. CERTIFICADOS DISCIPLINARIOS, FISCALES, PENALES Y DE MEDIDAS CORRECTIVAS.	X			
9. CERTIFICACIÓN DE AUSENCIA DE INHABILIDADES, INCOMPATIBILIDADES O PROHIBICIONES PARA CONTRATAR CON EL ESTADO.	X			
10. PACTO DE TRANSPARENCIA	X			
11. GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA PROPUESTA.	X			
12. REGISTRO ÚNICO TRIBUTARIO.	X			

13. CERTIFICACIÓN DE PAGOS AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL Y DE APORTES PARAFISCALES.	X			

La propuesta presentada por el oferente **UNIÓN TEMPORAL COLGREMIOS 26 R/L CESAR AUGUSTO OBREGON RODRIGUEZ,** CUMPLE JURIDICAMENTE con los requisitos establecidos en el Estudio Previo y en los pliegos del proceso de selección **N° LP-FC-058-2026**, por lo que se considera habilitada.

No.	PROPONENTE	FECHA Y HORA DE PRESENTACIÓN
2	JESVAR MULTIPROYECTOS SAS R/L KAREN ALEXANDRA BUITRAGO PAEZ	29/09/2026 07:57 A.M.

REQUISITO HABILITANTE A VERIFICAR	SI CUMPLE	NO CUMPLE	NO APLICA	OBSERVACIONES
FACTOR JURIDICO				
1. CARTA DE PRESENTACIÓN DELA PROPUESTA.	X			
2. FOTOCOPIA DE LA CÉDULA DE CIUDADANÍA DEL PROPONENTE O DEL REPRESENTANTE LEGAL O APODERADO	X			
3. PODER O AUTORIZACION.	X			
4. FORMATO UNICO DE HOJA DE VIDA.	X			
5. CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL (EN CASO DE PERSONAS JURÍDICAS).	X			
6. DOCUMENTO DE CONSTITUCIÓN DE LA UNIÓN TEMPORAL O EL CONSORCIO PROPONENTE, EN CASO DE SER APLICABLE.			X	
7. AUTORIZACIÓN PARA OFERTAR Y CONTRATAR.			X	
8. CERTIFICADOS DISCIPLINARIOS, FISCALES, PENALES Y	X			

	DE MEDIDAS CORRECTIVAS.				
9.	CERTIFICACION DE AUSENCIA DE INHABILIDADES, INCOMPATIBILIDADES O PROHIBICIONES PARA CONTRATAR CON EL ESTADO.	X			
10.	PACTO DE TRANSPARENCIA	X			
11.	GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA PROPUESTA.	X			
12.	REGISTRO ÚNICO TRIBUTARIO.	X			
13.	CERTIFICACIÓN DE PAGOS AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL Y DE APORTES PARAFISCALES.	X			

La propuesta presentada por el oferente **JESVAR MULTIPROYECTOS SAS R/L KAREN ALEXANDRA BUITRAGO PAEZ,** CUMPLE JURIDICAMENTE con los requisitos establecidos en el Estudio Previo y en los pliegos del proceso de selección **N° LP-FC-058-2026**, por lo que se considera habilitada.

2) INFORME DE EVALUACION TECNICA:

El suscrito evaluador técnico se permite emitir la presente evaluación técnica de los proponentes del proceso **N° LP-FC-058-2026.**

PROPONENTE No 1: UNION TEMPORAL COLGREMIOS 26 R/L. CESAR AUGUSTO OBREGON RODRIGUEZ

De conformidad con los requisitos establecidos en los Pliegos de Condiciones que avala el Proceso de Licitación Pública **N°. LP-FC-058-2026,** la propuesta presentada por el oferente **UNION TEMPORAL COLGREMIOS 26** R/L. CESAR AUGUSTO OBREGON RODRIGUEZ, es **HABILITADA TÉCNICAMENTE** por cumplir con lo establecido en el documento de Licitación Pública.

UNION TEMPORAL COLGREMIOS 26	
7.4 EXPERIENCIA DEL OFERENTE	**OBSERVACIÓN**
CLASIFICACIÓN DE LA EXPERIENCIA EN EL "CLASIFICADOR DE BIENES, OBRAS Y SERVICIOS DE LAS NACIONES UNIDAS" **UNSPSC**	CUMPLE
EXPERIENCIA EXIGIDA	CUMPLE

Por lo anterior, se procede a ser EVALUAR la propuesta presentada por **UNION TEMPORAL COLGREMIOS 26** R/L. CESAR AUGUSTO OBREGON RODRIGUEZ otorgando el puntaje parcial de NOVENTA Y NUEVE PUNTO NOVENTA Y NUEVE (**99.99**) puntos.

FACTOR EVALUACION	PUNTAJE PLIEGO	PUNTAJE EVALUACION
OFERTA ECONÓMICA	34,75	34,74
PUNTAJE POR ÍTEM REPRESENTATIVO	20	20
FACTOR DE CALIDAD	10	10
APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL	10	10
EXPERIENCIA ESPECIFICA	19	19
VINCULACIÓN DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD	1	1
PUNTAJE ADICIONAL PARA EMPRENDIMIENTO Y EMPRESAS DE MUJERES	0,25	0,25
EQUIPO DE TRABAJO	5	5
TOTAL	**100**	**99,99**

- La propuesta presentada por **UNION TEMPORAL COLGREMIOS 26** R/L. CESAR AUGUSTO OBREGON RODRIGUEZ, fue objeto de revisión por parte de esta entidad en lo relacionado con la oferta económica. Como resultado de dicha verificación, se evidenció la necesidad de efectuar las correspondientes correcciones aritméticas, de conformidad con lo establecido en el pliego de condiciones y las reglas que rigen el proceso de selección.

8.1.2 CORRECCIONES ARITMÉTICAS

E.I.C.E. FARO DEL CATATUMBO S.A.S. solo efectuará correcciones aritméticas originadas por:

A. Todas las operaciones aritméticas a que haya lugar en la propuesta económica, cuando exista un error que surja de un cálculo meramente aritmético cuando la operación ha sido erróneamente realizada.

B. El ajuste al peso ya sea por exceso o por defecto de los precios unitarios contenidos en la propuesta económica de las operaciones aritméticas a que haya lugar y del valor del IVA, así: cuando la fracción decimal del peso sea igual o superior a punto cinco (0.5) se aproximará por exceso al número entero siguiente del peso y cuando la fracción decimal del peso sea inferior a punto cinco (0.5) se aproximará por defecto al número entero.

E.I.C.E. FARO DEL CATATUMBO S.A.S. a partir del valor total corregido de las propuestas asignará el puntaje.

MEJORAMIENTO DEL ESCENARIO DEPORTIVO DEL COLEGIO GREMIOS UNIDOS, MUNICIPIO DE SAN JOSE DE CUCUTA, DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER					
ITEM	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL

1	**CIMENTACION**				
1.1.	Localización y replanteo	M2	540,00	$ 5.941,00	$ 3.208.140,00
1.2	Demolicion de loza en concreto existente	M2	102,64	$ 63.242,00	$ 6.491.159,00
1.3.	Excavacion manual para zapatas y vigas	M3	74,93	$ 54.648,00	$ 4.094.775,00
1.4.	Concreto ciclópeo h=0.40 m	M3	11,62	$ 584.581,00	$ 6.792.831,00
1.5.	Concreto de saneamiento en concreto f'c 17.5MPa e=0.05 m.	M2	20,88	$ 55.902,00	$ 1.167.234,00
1.6.	Zapata de concreto de 21 mpa. Incluye formaleta donde la requiera	M3	10,16	$ 862.304,00	$ 8.761.009,00
1.7.	Pedestal de concreto de 21 mpa. Incluye formaleta donde la requiera	M3	3,68	$ 900.619,00	$ 3.314.278,00
1.8.	Viga de cimentación en concreto de 21 mpa. Incluye formaleta donde la requiera	M3	12,53	$ 907.261,00	$ 11.367.980,00
1.9.	Refuerzo Fy=4200 kg/cm2. Incluye alambre negro, figuración, armado y trasiego.	Kg	3.017,26	$ 10.140,00	$ 30.595.016,00
1.10.	Relleno y compactación manual con material proveniente de excavación	M3	24,86	$ 52.325,00	$ 1.300.800,00
1.11.	Losa de concreto de 21 mpa e=10cm para resanes en sectores de zapatas y vigas.	M2	47,44	$ 162.441,00	$ 7.706.201,00
1.12.	Retiro de Escombros	M3	125,75	$ 39.154,00	$ 4.923.616,00
2	**ESTRUCTURA METALICA DE CUBIERTA**				
2.1.	Anclajes metálicos de apoyo de dimensiones 65x65x3/4" con pernos de anclaje de 1"	Kg	705,52	$ 28.721,00	$ 20.263.240,00
2.2.	Columna metálica tubular 12"x10.30 mm	Kg	4.218,48	$ 29.250,00	$ 123.390.540,00
2.3.	Cercha metálica angular de amarre	Kg	3.011,45	$ 27.923,00	$ 84.088.718,00
2.4.	Cercha metálica angular a dos aguas	Kg	4.118,23	$ 27.277,00	$ 112.332.960,00
2.5.	Correa metálica tubular 120x60x2mm	Kg	2.688,00	$ 26.779,00	$ 71.981.952,00
2.6.	Separador tp 50x50x2 mm	Kg	210,74	$ 26.226,00	$ 5.526.867,00
2.7.	Riostras contravientos diametro 1/2"	Kg	258,92	$ 23.334,00	$ 6.041.639,00
2.8.	Canal aguas lluvias en lamina galv. cal.18 D=1.00 m. Incluye pintura, sosco, soportes, tapas.	ML	60,00	$ 247.894,00	$ 14.873.640,00
2.9.	Pintura general de protección anticorrosiva y acabado en esmalte sintético	M2	645,70	$ 28.370,00	$ 18.318.509,00
2.10.	Bajante de Aguas Lluvias PVC Ø4". Incluye accesorios, limpiador, pintura y soldadura líquida.	M	119,34	$ 64.113,00	$ 7.651.245,00
3	**CUBIERTA**				
3.1.	Cubierta en lamina trapezoidal upvc de 2.5 mm blanco	M2	559,80	$ 109.861,00	$ 61.500.188,00
3.2.	Caballete central para unión de laminas trapezoidal upvc	M	30,00	$ 89.403,00	$ 2.682.090,00
4	**PINTURA**				
4.1.	Pintura de colores para piso y demarcación. Incluye base epoxica	M2	539,10	$ 97.174,00	$ 52.386.503,00
5	**SUMINISTRO E INSTALACION DE RED ELECTRICA**				
5.1.	**ACOMETIDA**				
5.1.1.	Suministro e instalacion de acometida 2#8(F) + 8(N) + 8T AWG	M	30,00	$ 58.863,00	$ 1.765.890,00
5.1.2.	Suministro e instalacionde ducto IMC 1"	UND	7,00	$ 267.887,00	$ 1.875.209,00
5.1.3.	Suministro e instalacion de cofre de control de luminarias	UND	1,00	$ 2.222.364,00	$ 2.222.364,00
5.2.	**ALIMENTADORES CUBIERTA**				
5.2.1.	Suministro e instalacion de alimentadores iluminacion escenario cable # 12 AWG y ducto EMT 3/4"	M	105,00	$ 60.289,00	$ 6.330.345,00

5.2.2.	Suministro e instalacion de proyector led 100W/220 V., garantia 5 años vida util 100.000 Hs	UND	10,00	$	1.673.641,00	$	16.736.410,00
5.3.	**SPE CONTRA DESCARGAS ATMOSFERICAS**					$	-
5.3.1.	Suministro e instalacion Punta captadora aluminio 60cmx5/8" con base	UND	20,00	$	115.745,00	$	2.314.900,00
5.3.2.	Suministro e instalacion Alambrom 8mm AL	M	280,00	$	12.452,00	$	3.486.560,00
5.3.3.	Suministro e instalacion Conector bimetalico AL-Cu	UND	4,00	$	90.962,00	$	363.848,00
5.3.4.	Suministro e instalacion cable Cu 2/0 AWG desnudo	M	130,00	$	46.523,00	$	6.047.990,00
5.3.5.	Excavacion manual sin clasificar	M3	36,40	$	41.716,00	$	1.518.462,00
5.3.6.	Suministro e instalacion Aislador DENHSNAP para fijacion alambrom 8 MM	UND	150,00	$	90.245,00	$	13.536.750,00
5.3.7.	Suministro e instalacion Cajas de inspeccion en ladrillo de obra de 0.30x0.30x0.40 medidas internas	UND	5,00	$	259.900,00	$	1.299.500,00
5.4.	**PUESTA A TIERRA**						
5.4.1.	Suministro e instalacion de puestas a tierra	UND	4,00	$	667.258,00	$	2.669.032,00
					SUBTOTAL OBRAS	**$**	**730.928.390,00**

SUBTOTAL OBRAS (COSTO DIRECTO)			**$**	**730.928.390,00**
ADMINISTRACIÓN	%	30%	**$**	**219.278.517,00**
IMPREVISTO	%	0%	$	-
UTILIDAD	%	5%	**$**	**36.546.420,00**
PLAN DE GESTION INTEGRAL DE OBRA (PGIO)			**$**	**44.294.031,00**
CERTIFICACIÓN RETIE - TRAMITES DE LEGALIZACION			**$**	**19.397.000,00**
VALOR TOTAL OBRA			**$**	**1.050.444.358,00**
VALOR LICENCIA DE CONSTRUCCION			**$**	**18.209.000,00**
VALOR TOTAL			**$**	**1.068.653.358,00**

PROPONENTE No 2: JESVAR MULTIPROYECTOS SAS R/L KAREN ALEXANDRA BUITRAGO PAEZ.

De conformidad con los requisitos establecidos en los Pliegos de Condiciones que avala el Proceso de Licitación Pública **N°. LP-FC-058-2026**, la propuesta presentada por el oferente **JESVAR MULTIPROYECTOS SAS R/L** KAREN ALEXANDRA BUITRAGO PAEZ es **HABILITADA TÉCNICAMENTE** por cumplir con lo establecido en el documento de Licitación Pública.

JESVAR MULTIPROYECTOS SAS	
7.4 EXPERIENCIA DEL OFERENTE	**OBSERVACIÓN**
CLASIFICACIÓN DE LA EXPERIENCIA EN EL "CLASIFICADOR DE BIENES, OBRAS Y SERVICIOS DE LAS NACIONES UNIDAS" **UNSPSC**	CUMPLE
EXPERIENCIA EXIGIDA	CUMPLE

Por lo anterior, se procede a ser EVALUAR la propuesta presentada por **JESVAR MULTIPROYECTOS SAS R/L** KAREN ALEXANDRA BUITRAGO PAEZ otorgando el puntaje parcial de OCHENTA Y UN (**81.00**) puntos.

FACTOR EVALUACION	PUNTAJE PLIEGO	PUNTAJE EVALUACION
OFERTA ECONÓMICA	34,75	34,75
PUNTAJE POR ÍTEM REPRESENTATIVO	20	15
FACTOR DE CALIDAD	10	9
APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL	10	10
EXPERIENCIA ESPECIFICA	19	10
VINCULACIÓN DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD	1	1
PUNTAJE ADICIONAL PARA EMPRENDIMIENTO Y EMPRESAS DE MUJERES	0,25	0,25
EQUIPO DE TRABAJO	5	1,00
TOTAL	**100**	**99,99**

- La propuesta presentada por **JESVAR MULTIPROYECTOS SAS R/L** KAREN ALEXANDRA BUITRAGO PAEZ, fue objeto de revisión por parte de esta entidad en lo relacionado con la oferta económica. Como resultado de dicha verificación, se evidenció la necesidad de efectuar las correspondientes correcciones aritméticas, de conformidad con lo establecido en el pliego de condiciones y las reglas que rigen el proceso de selección.

8.1.2 CORRECCIONES ARITMÉTICAS

E.I.C.E. FARO DEL CATATUMBO S.A.S. solo efectuará correcciones aritméticas originadas por:

A. Todas las operaciones aritméticas a que haya lugar en la propuesta económica, cuando exista un error que surja de un cálculo meramente aritmético cuando la operación ha sido erróneamente realizada.

B. El ajuste al peso ya sea por exceso o por defecto de los precios unitarios contenidos en la propuesta económica de las operaciones aritméticas a que haya lugar y del valor del IVA, así: cuando la fracción decimal del peso sea igual o superior a punto cinco (0.5) se aproximará por exceso al número entero siguiente del peso y cuando la fracción decimal del peso sea inferior a punto cinco (0.5) se aproximará por defecto al número entero.

E.I.C.E. FARO DEL CATATUMBO S.A.S. a partir del valor total corregido de las propuestas asignará el puntaje.

MEJORAMIENTO DEL ESCENARIO DEPORTIVO DEL COLEGIO GREMIOS UNIDOS, MUNICIPIO DE SAN JOSE DE CUCUTA, DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER					
ITEM	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL

1	**CIMENTACION**					
1.1.	Localización y replanteo	M2	540,00	$	5.941,00	$ 3.208.140,00
1.2	Demolicion de loza en concreto existente	M2	102,64	$	63.242,00	$ 6.491.159,00
1.3.	Excavacion manual para zapatas y vigas	M3	74,93	$	54.648,00	$ 4.094.775,00
1.4.	Concreto ciclópeo h=0.40 m	M3	11,62	$	584.581,00	$ 6.792.831,00
1.5.	Concreto de saneamiento en concreto f'c 17.5MPa e=0.05 m.	M2	20,88	$	55.902,00	$ 1.167.234,00
1.6.	Zapata de concreto de 21 mpa. Incluye formaleta donde la requiera	M3	10,16	$	862.304,00	$ 8.761.009,00
1.7.	Pedestal de concreto de 21 mpa. Incluye formaleta donde la requiera	M3	3,68	$	900.619,00	$ 3.314.278,00
1.8.	Viga de cimentación en concreto de 21 mpa. Incluye formaleta donde la requiera	M3	12,53	$	907.261,00	$ 11.367.980,00
1.9.	Refuerzo Fy=4200 kg/cm2. Incluye alambre negro, figuración, armado y trasiego.	Kg	3.017,26	$	10.140,00	$ 30.595.016,00
1.10.	Relleno y compactación manual con material proveniente de excavación	M3	24,86	$	52.325,00	$ 1.300.800,00
1.11.	Losa de concreto de 21 mpa e=10cm para resanes en sectores de zapatas y vigas.	M2	47,44	$	162.441,00	$ 7.706.201,00
1.12.	Retiro de Escombros	M3	125,75	$	39.154,00	$ 4.923.616,00
2	**ESTRUCTURA METALICA DE CUBIERTA**					
2.1.	Anclajes metálicos de apoyo de dimensiones 65x65x3/4" con pernos de anclaje de 1"	Kg	705,52	$	28.721,00	$ 20.263.240,00
2.2.	Columna metálica tubular 12"x10.30 mm	Kg	4.218,48	$	29.230,00	$ 123.306.170,00
2.3.	Cercha metálica angular de amarre	Kg	3.011,45	$	27.923,00	$ 84.088.718,00
2.4.	Cercha metálica angular a dos aguas	Kg	4.118,23	$	27.277,00	$ 112.332.960,00
2.5.	Correa metálica tubular 120x60x2mm	Kg	2.688,00	$	26.779,00	$ 71.981.952,00
2.6.	Separador tp 50x50x2 mm	Kg	210,74	$	26.226,00	$ 5.526.867,00
2.7.	Riostras contravientos diametro 1/2"	Kg	258,92	$	23.334,00	$ 6.041.639,00
2.8.	Canal aguas lluvias en lamina galv. cal.18 D=1.00 m. Incluye pintura, sosco, soportes, tapas.	ML	60,00	$	247.894,00	$ 14.873.640,00
2.9.	Pintura general de protección anticorrosiva y acabado en esmalte sintético	M2	645,70	$	28.370,00	$ 18.318.509,00
2.10.	Bajante de Aguas Lluvias PVC Ø4". Incluye accesorios, limpiador, pintura y soldadura líquida.	M	119,34	$	64.113,00	$ 7.651.245,00
3	**CUBIERTA**					
3.1.	Cubierta en lamina trapezoidal upvc de 2.5 mm blanco	M2	559,80	$	109.861,00	$ 61.500.188,00
3.2.	Caballete central para unión de laminas trapezoidal upvc	M	30,00	$	89.403,00	$ 2.682.090,00
4	**PINTURA**					
4.1.	Pintura de colores para piso y demarcación. Incluye base epoxica	M2	539,10	$	97.174,00	$ 52.386.503,00
5	**SUMINISTRO E INSTALACION DE RED ELECTRICA**					
5.1.	**ACOMETIDA**					
5.1.1.	Suministro e instalacion de acometida 2#8(F) + 8(N) + 8T AWG	M	30,00	$	58.863,00	$ 1.765.890,00
5.1.2.	Suministro e instalacionde ducto IMC 1"	UND	7,00	$	267.887,00	$ 1.875.209,00
5.1.3.	Suministro e instalacion de cofre de control de luminarias	UND	1,00	$	2.222.364,00	$ 2.222.364,00
5.2.	**ALIMENTADORES CUBIERTA**					
5.2.1.	Suministro e instalacion de alimentadores iluminacion escenario cable # 12 AWG y ducto EMT 3/4"	M	105,00	$	60.289,00	$ 6.330.345,00
5.2.2.	Suministro e instalacion de proyector led 100W/220 V., garantia 5 años vida util 100.000 Hs	UND	10,00	$	1.673.641,00	$ 16.736.410,00

5.3.	**SPE CONTRA DESCARGAS ATMOSFERICAS**					$ -
5.3.1.	Suministro e instalacion Punta captadora aluminio 60cmx5/8¨ con base	UND	20,00	$	115.745,00	$ 2.314.900,00
5.3.2.	Suministro e instalacion Alambrom 8mm AL	M	280,00	$	12.452,00	$ 3.486.560,00
5.3.3.	Suministro e instalacion Conector bimetalico AL-Cu	UND	4,00	$	90.962,00	$ 363.848,00
5.3.4.	Suministro e instalacion cable Cu 2/0 AWG desnudo	M	130,00	$	46.523,00	$ 6.047.990,00
5.3.5.	Excavacion manual sin clasificar	M3	36,40	$	41.716,00	$ 1.518.462,00
5.3.6.	Suministro e instalacion Aislador DENHSNAP para fijacion alambrom 8 MM	UND	150,00	$	90.245,00	$ 13.536.750,00
5.3.7.	Suministro e instalacion Cajas de inspeccion en ladrillo de obra de 0.30x0.30x0.40 medidas internas	UND	5,00	$	259.900,00	$ 1.299.500,00
5.4.	**PUESTA A TIERRA**					
5.4.1.	Suministro e instalacion de puestas a tierra	UND	4,00	$	667.258,00	$ 2.669.032,00
					SUBTOTAL OBRAS	**$ 730.844.020,00**

SUBTOTAL OBRAS (COSTO DIRECTO)			**$ 730.844.020,00**
ADMINISTRACIÓN	%	30%	**$ 219.254.241,00**
IMPREVISTO	%	0%	$ -
UTILIDAD	%	5%	**$ 36.542.373,00**
PLAN DE GESTION INTEGRAL DE OBRA (PGIO)			**$ 44.565.711,00**
CERTIFICACIÓN RETIE - TRAMITES DE LEGALIZACION			**$ 19.397.000,00**
VALOR TOTAL OBRA			**$ 1.050.603.345,00**
VALOR LICENCIA DE CONSTRUCCION			**$ 18.208.918,00**
VALOR TOTAL			**$ 1.068.812.263,00**

3) INFORME DE EVALUACION FINANCIERA:

El suscrito evaluador financiero se permite emitir la presente evaluación financiera de los proponentes del proceso **N° LP-FC-058-2026.**

EICE FARO DEL CATATUMBO S.A.S
AREA ADMINISTRTIVA Y FINANCIERA
PROCESO DE CONTRATACION
LP-FC-058-2026
UNION TEMPORAL COLGREMIOS 26
REQUISITO HABILITADOR FINANCIERO

REQUISITOS FINANCIEROS	OFERENTES	
	CIVIL CONSTRUCTION GROUP SAS	RENZO ADRIANO ORTEGA TORRES
ACTIVO CORRIENTE	$ 529,012,694.00	$ 1,986,324,201.00
ACTIVO TOTAL	$ 530,536,158.00	$ 2,104,790,201.00
PASIVO CORRIENTE	$ 1,857,000.00	$ 927,834.00
PASIVO TOTAL	$ 1,857,000.00	$ 7,422,674.00
PATRIMONIO	$ 528,679,158.00	$ 2,097,367,527.00
UTILIDAD OPERACIONAL	$ 162,824,158.00	$ 370,440,189.00
GASTOS DE INTERES	$ 1,125,000.00	$ 1,752,621.00

Faro del Catatumbo
EMPRESA INDUSTRIAL Y COMERCIAL DEL ESTADO

PRESUPUESTO OFICIAL **$ 1,069,056,091.27**

INDICES FINANCIEROS	HABILITADORES	UNION TEMPORAL COLGREMIOS 26		
		CIVIL CONSTRUCTION GROUP SAS	RENZO ADRIANO ORTEGA TORRES	RESULTADO
PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN		99%	1%	100%
INDICE DE LIQUIDEZ		Activo Corriente	Activo Corriente	Total Activo Corriente
I.L. =Activo corriente		$ 529,012,694.00	$ 1,986,324,201.00	2,515,336,895.00
Pasivo Corriente		Pasivo Corriente	Pasivo Corriente	Total Pasivo Corriente
Si el I.L. mayor o igual 1,5	HABILITADO	$ 1,857,000.00	$ 927,834.00	2,784,834.00
Si el I.L. menor a 1,5	NO HABILITADO			294.19
		284.87	2140.82	HABILITADO
NIVEL DE ENDEUDAMIENTO		Pasivo total	Pasivo total	Pasivo total
N.E.=Pasivo total		$ 1,857,000.00	$ 7,422,674.00	$ 9,279,674.00
Activo total		Activo total	Activo total	Activo total
Si el N.E. es Menor o igual a 0,70	HABILITADO	$ 530,536,158.00	$ 2,104,790,201.00	$ 2,635,326,359.00
Si el N.E. es Mayor a 0,70	NO HABILITADO			0.00
		0.00	0.00	HABILITADO
RAZON DE COBERTURA DE INTERESES		Utilidad Operacional	Utilidad Operacional	Total Utilidad Operacional
RCI =Utilidad Operacional Gastos de Intereses		$ 162,824,158.00	$ 370,440,189.00	$ 533,264,347.00
		Gastos de Intereses	Gastos de Intereses	Total Gastos de Intereses
RCI Es mayor o Igual 2	HABILITADO	$ 1,125,000.00	$ 1,752,621.00	$ 2,877,621.00
RCI Es menor a 2	NO HABILITADO			145.76
		144.73	211.36	HABILITADO
CAPITAL DE TRABAJO		Activo Corriente	Activo Corriente	Activo Corriente
CT=AC-PC≥CTd		$ 529,012,694.00	$ 1,986,324,201.00	$ 2,515,336,895.00
CTd=50%x(PO)		Pasivo Corriente	Pasivo Corriente	Pasivo Corriente
Si el C.T es mayor a $ 534,528,045.64	HABILITADO	$ 1,857,000.00	$ 927,834.00	$ 2,784,834.00
Si el C.T es menor a $ 534,528,045.64	NO HABILITADO	$ 527,155,694.00	$ 1,985,396,367.00	$ 2,512,552,061.00 HABILITADO
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO		Utilidad Operacional	Utilidad Operacional	Utilidad Operacional
R.P= Utilidad Operacional		$ 162,824,158.00	$ 370,440,189.00	$ 533,264,347.00
Patrimonio		Patrimonio	Patrimonio	Patrimonio
Si el R.P. es Mayor o Igual 0.10	HABILIADO	$ 528,679,158.00	$ 2,097,367,527.00	$ 2,626,046,685.00
Si el R.P. es Menor a 0,10	NO HABILITADO			0.30
		0.31	0.18	HABILITADO
RENTABILIDAD DEL ACTIVO		Utilidad Operacional	Utilidad Operacional	Utilidad Operacional
R.A= Utilidad Operacional / Activo Total		$ 162,824,158.00	$ 370,440,189.00	$ 533,264,347.00
		Activo total	Activo total	Activo total
Si el R.A. es Mayor o Igual 0,05	HABILIADO	$ 530,536,158.00	$ 2,104,790,201.00	$ 2,635,326,359.00
Si el R.A. es Menor a 0,05	NO HABILITADO			0.30
		0.31	0.18	HABILITADO
PATRIMONIO		Activo Total	Activo Total	Activo Total
P= AT - PT≥CTd		$ 530,536,158.00	$ 2,104,790,201.00	$ 2,635,326,359.00
CTd=40%x(PO)		Pasivo Total	Pasivo Total	Pasivo Total
Si el C.T es mayor a $ 427,622,436.51	HABILIADO	$ 1,857,000.00	$ 7,422,674.00	$ 9,279,674.00
Si el C.T es menor a $ 427,622,436.51	NO HABILITADO	528,679,158.00	2,097,367,527.00	$ 2,626,046,685.00 HABILITADO

La Propuesta CUMPLE de acuerdo a los criterios de habilitación , evaluación, asignación de puntaje CAPÍTULO VII REQUISITOS Y CUMPLIMIENTO, especificamente en el numeral 7.2 indice de liquidez, nivel de endeudamiento, razón decobertura, capitalde trabajo, rentabilidad del patrimonio y del activo y patrimonio, documentos de naturaleza financiera. Criterios de acreditación de la capacidad financiera y organizacional, la cual esta HABILITADA.

Contadora - Tesorera

AV. 5 No. 13 82 CENTRO
TEL 607 5483470 607 5493338
email : eicefarodelcatatumbosas@gmail.com

Faro del Catatumbo
EMPRESA INDUSTRIAL Y COMERCIAL DEL ESTADO

EICE FARO DEL CATATUMBO S.A.S
AREA ADMINISTRTIVA Y FINANCIERA
PROCESO DE CONTRATACION
LP - FC - 058- 2026
JESVAR MULTIPROYECTOS S.A.S.
REQUISITO HABILITADOR FINANCIERO

REQUISITOS FINANCIEROS	OFERENTE JESVAR MULTIPROYECTOS S.A.S.
ACTIVO CORRIENTE	$ 2,137,327,000.00
ACTIVO TOTAL	$ 2,391,301,000.00
PASIVO CORRIENTE	$ 792,289,000.00
PASIVO TOTAL	$ 854,885,000.00
PATRIMONIO	$ 1,536,416,000.00
UTILIDAD OPERACIONAL	$ 804,972,324.00
GASTOS DE INTERES	$ 12,711,000.00
PRESUPUESTO OFICIAL	**$ 1,069,056,091.27**

Faro del Catatumbo
EMPRESA INDUSTRIAL Y COMERCIAL DEL ESTADO

INDICES FINANCIEROS	HABILITADORES	JESVAR MULTIPROYECTOS S.A.S.	RESULTADO
PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN		100%	100%
INDICE DE LIQUIDEZ		**Activo Corriente**	**Total Activo Corriente**
I.L. =Activo corriente		$ 2,137,327,000.00	$ 2,137,327,000.00
Pasivo Corriente		**Pasivo Corriente**	**Total Pasivo Corriente**
Si el I.L. mayor o igual 1,5	HABILITADO	$ 792,289,000.00	792,289,000.00
Si el I.L. menor a 1,5	NO HABILITADO		2.70
		2.70	**HABILITADO**
NIVEL DE ENDEUDAMIENTO		**Pasivo total**	**Pasivo total**
N.E.=Pasivo total		$ 854,885,000.00	$ 854,885,000.00
Activo total		**Activo total**	**Activo total**
Si el N.E. es Menor o igual a 0,70	HABILITADO	$ 2,391,301,000.00	$ 2,391,301,000.00
Si el N.E. es Mayor a 0,70	NO HABILITADO		0.36
		0.36	**HABILITADO**
RAZON DE COBERTURA DE INTERESES	INDETERMINADO EN EL RUP	**Utilidad Operacional**	**Total Utilidad Operacional**
RCI=Utilidad Operacional Gastos de Intereses		$ 804,972,324.00	$ 804,972,324.00
		Gastos de Intereses	**Total Gastos de Intereses**
RCI Es mayor o Igual 2	HABILITADO	$ 12,711,000.00	$ 12,711,000.00
RCI Es menor a 2	NO HABILITADO		63.33
		63.33	**HABILITADO**
CAPITAL DE TRABAJO		**Activo Corriente**	**Activo Corriente**
CT=AC-PC≥CTd		$ 2,137,327,000.00	$ 2,137,327,000.00
CTd=50%x(PO)		**Pasivo Corriente**	**Pasivo Corriente**
Si el C.T es mayor a $ 534,528,045.64	HABILITADO	$ 792,289,000.00	$ 792,289,000.00
Si el C.T es menor a $ 534,528,045.64	NO HABILITADO	$ 1,345,038,000.00	$ 1,345,038,000.00 **HABILITADO**
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO		**Utilidad Operacional**	**Utilidad Operacional**
R.P= Utilidad Operacional		$ 804,972,324.00	$ 804,972,324.00
Patrimonio		**Patrimonio**	**Patrimonio**
Si el R.P. es Mayor o Igual 0.10	HABILIADO	$ 1,536,416,000.00	$ 1,536,416,000.00
Si el R.P. es Menor a 0,10	NO HABILITADO		0.52
		0.52	**HABILITADO**
RENTABILIDAD DEL ACTIVO		**Utilidad Operacional**	**Utilidad Operacional**
R.A= Utilidad Operacional		$ 804,972,324.00	$ 804,972,324.00
Activo Total		**Activo total**	**Activo total**
Si el R.A. es Mayor o Igual 0,05	HABILIADO	$ 2,391,301,000.00	$ 2,391,301,000.00
Si el R.A. es Menor a 0,05	NO HABILITADO		0.34
		0.34	**HABILITADO**
PATRIMONIO		**Activo Total**	**Activo Total**
P= AT - PT≥CTd		$ 2,391,301,000.00	$ 2,391,301,000.00
CTd=40%x(PO)		**Pasivo Total**	**Pasivo Total**
Si el C.T es mayor a $ 427,622,436.51	HABILIADO	$ 854,885,000.00	$ 854,885,000.00
Si el C.T es menor a $ 427,622,436.51	NO HABILITADO	1,536,416,000.00	$ 1,536,416,000.00 **HABILITADO**

La Propuesta CUMPLE de acuerdo a los criterios de habilitación , evaluación, asignación de puntaje CAPÍTULO VII REQUISITOS Y CUMPLIMIENTO, especificamente en el numeral 7.2 indice de liquidez, nivel de endeudamiento, razón decobertura, capitalde trabajo, rentabilidad del patrimonio y del activo y patrimonio, documentos de naturaleza financiera. Criterios de acreditación de la capacidad financiera y organizacional, la cual esta HABILITADA.

Contadora - Tesorera

Av 5 No 13 82 CENTRO
Tel. 607 5483470 607 5493238
email: eicefarodelcatatumbosas@gmail.com

CONCLUSIÓN

NOMBRE	FACTOR	CUMPLE / NO CUMPLE	OBSERVACIONES
UNIÓN TEMPORAL COLGREMIOS 26 R/L CESAR AUGUSTO OBREGON RODRIGUEZ	JURIDICO:	CUMPLE	
	TECNICO:	CUMPLE	
	FINANCIERO:	CUMPLE	

La propuesta presentada por el oferente **UNIÓN TEMPORAL COLGREMIOS 26 R/L CESAR AUGUSTO OBREGON RODRIGUEZ,** CUMPLE financieramente, jurídicamente, y técnicamente, CUMPLE, de conformidad con los requisitos establecidos en la invitación del proceso de selección **N° LP-FC-058-2026**, por lo que se considera **HABILITADA**.

NOMBRE	FACTOR	CUMPLE / NO CUMPLE	OBSERVACIONES
JESVAR MULTIPROYECTOS SAS R/L KAREN ALEXANDRA BUITRAGO PAEZ	JURIDICO:	CUMPLE	
	TECNICO:	CUMPLE	
	FINANCIERO:	CUMPLE	

La propuesta presentada por el oferente **JESVAR MULTIPROYECTOS SAS R/L KAREN ALEXANDRA BUITRAGO PAEZ,** CUMPLE financieramente, jurídicamente, y técnicamente, CUMPLE, de conformidad con los requisitos establecidos en la invitación del proceso de selección **N° LP-FC-058-2026,** por lo que se considera **HABILITADA**.

ORDEN DE ELEGIBILIDAD

Teniendo en cuenta la evaluación jurídica, técnica y financiera realizada a cada una de las propuestas presentadas, se procede a realizar el correspondiente orden de elegibilidad.

ORDEN DE ELEGIBILIDAD	PROPONENTE	VALOR DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	PUNTAJE OBTENIDO
1	**UNIÓN TEMPORAL COLGREMIOS 26 R/L CESAR AUGUSTO OBREGON RODRIGUEZ.**	**$1.068.653.358,00**	**99.99**

2	JESVAR MULTIPROYECTOS SAS R/L KAREN ALEXANDRA BUITRAGO PAEZ.	$1.068.812.263,00	81.00

De acuerdo con lo anterior, el suscrito comité evaluador recomienda adjudicar el proceso de licitación pública **N° LP-FC-058-2026** al oferente **UNIÓN TEMPORAL COLGREMIOS 26 R/L CESAR AUGUSTO OBREGON RODRIGUEZ.**

JONATHAN SMITH LIZCANO RODRIGUEZ
Evaluador Jurídico
Asesor Jurídico - Externo

LUDY SULAY ARDILA
Evaluador Financiero
Asesora Contable y de Tesorería

NANCY TATIANA MONTOYA NOVOA
Evaluador Técnico
Profesional Contratado