INFORME MENSUAL DE OBRA No. 5



CONTRATO DE OBRA PÚBLICA: No. 3533 de Diciembre de 2025

CONTRATANTE: Departamento de Bolívar – Secretaría de Infraestructura

CONTRATISTA DE OBRA: Consorcio Intervial Bolívar (NIT: 902.020.895-2)

INTERVENTORÍA: Consorcio Interprorígido Bolívar (NIT: 902.026.550-4)

PERÍODO REPORTADO: DEL 01 DE JULIO AL 31 DE JULIO DE 2026

TABLA DE CONTENIDO

INFORME MENSUAL DE OBRA No. 5 1

..... 1

1. FICHA TÉCNICA Y CONTROL CONTRACTUAL DETALLADO..... 5

2. AMPAROS Y PÓLIZAS DE GARANTÍA (AMPARO CONTRACTUAL) 6

Tabla 2.1: Resumen de Amparos y Garantías Contractuales Aprobadas 6

3. GENERALIDADES, ALCANCE TÉCNICO Y ESPECIFICACIONES NORMATIVAS..... 6

3.1 Marco Institucional y Justificación del Proyecto 6

3.2 Alcance Técnico y Normativa INVIAS 6

4. LOCALIZACIÓN GEOGRÁFICA DE LOS FRENTES DE TRABAJO..... 7

4.1 Frente No. 1: Vías Secundarias – Tramo El Carmen de Bolívar - Macayepo.....7

4.2 Frente No. 2: Vías Terciarias – Sector El Guamo / Mahates 7

4.3 Estado del Terreno al Inicio de las Obras 7

5. RECURSOS OPERATIVOS Y PARQUE DE MAQUINARIA EN CAMPO..... 8

5.1 Personal Técnico, Administrativo y Operativo 8

5.2 Parque de Maquinaria Pesada Asignado por Frente 8

6. DESCRIPCIÓN DETALLADA DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS POR ÍTEM 10

6.1 Frente No. 1: Vías Secundarias (Tramo El Carmen de Bolívar - Macayepos) 10

Capítulo 1: Preliminares y Explanaciones 10
Capítulo 2: Afirmados, Sub-Base y Base..... 10
Capítulo 3: Pavimento Asfáltico Vías Secundarias 10

6.2 Frente No. 2: Vías Terciarias (Sector El Guamo / Mahates) 10

Capítulo 6: Preliminares y Explanaciones Terciarias..... 10
Capítulo 7: Afirmados, Sub-Bases y Bases Terciarias 11
Capítulo 8: Pavimento Asfáltico Vías Terciarias 11

7. CUADRO DE CANTIDADES DE OBRA Y AVANCE FINANCIERO 11

Tabla 7.1: Balance Físico-Financiero Consolidado - Informe No. 5 12

8. RESUMEN DE CONTROL FINANCIERO Y BALANCES CONTRACTUALES 13

9. CONCLUSIONES TÉCNICAS 14

9. REGISTR FOTOGRÁFICO 15

..... ¡Error! Marcador no definido.

INTRODUCCIÓN

El presente Informe Mensual de Obra No. 5 constituye el documento técnico, operativo y administrativo mediante el cual el **Consorcio Intervial Bolívar** detalla las actividades de ingeniería desarrolladas durante el periodo comprendido entre el **01 y el 31 de julio de 2026**.

El presente informe expone la progresión física y financiera alcanzada durante el Mes N° 5 (Julio de 2026) en la ejecución del proyecto vial. Durante este ciclo, las actividades operativas mantuvieron la dinámica en los frentes de vías secundarias y terciarias, focalizándose en el saneamiento de la banca, la colocación de estructuras de base y el avance de la carpeta de rodadura en pavimento asfáltico

Todas las cantidades de obra aquí relacionadas fueron medidas en campo, verificadas mediante núcleos y ensayos de laboratorio, y debidamente conciliadas con el equipo técnico del **Consorcio Interprorígido Bolívar** (Interventoría), garantizando la estricta alineación del proyecto con las Especificaciones Generales de Construcción de Carreteras del Instituto Nacional de Vías (INVIAS).

OBJETIVOS DEL INFORME

Objetivo General

Presentar el estado del arte técnico, administrativo, operativo y económico del proyecto de rehabilitación y mejoramiento vial durante su primer mes de ejecución, reflejando de forma transparente las cantidades de obra ejecutadas, el rendimiento del parque de maquinaria dispuesto y el balance financiero consolidado, de acuerdo con las obligaciones contractuales suscritas con la Secretaría de Infraestructura del Departamento de Bolívar.

Objetivos Específicos

- **Detallar los rendimientos mecánicos por frente:** Reportar las áreas netas de fresado en la Transversal Montes de María y los volúmenes de demolición de pavimento ejecutados en la Transversal El Guamo.

- **Presentar el cuadro consolidado de cantidades:** Estructurar el balance financiero discriminando las cantidades del periodo anterior, del periodo actual y el acumulado general cobrado del contrato.

- **Garantizar el cumplimiento normativo:** Sustentar los procesos técnicos y el empleo de la maquinaria pesada de acuerdo con las Especificaciones Generales para Construcción de Carreteras del Instituto Nacional de Vías (INVIAS).

- **Actualizar el balance financiero del proyecto:** Certificar el valor de la inversión ejecutada y consolidar la facturación total acumulada del contrato.

FICHA TÉCNICA Y CONTROL CONTRACTUAL DETALLADO

A continuación, se detalla la estructura jurídica, corporativa y presupuestal aprobada por la Secretaría de Infraestructura que rige las obligaciones y el control de plazos del proyecto:

CONCEPTO CONTRACTUAL	**ESPECIFICACIÓN Y DETALLE DE PARTICIPANTES**
NÚMERO DE CONTRATO:	Contrato de Obra Pública No. 3533 de Diciembre de 2025
CONTRATANTE:	Departamento de Bolívar – Secretaría de Infraestructura
CONTRATISTA DE OBRA:	**Consorcio Intervial Bolívar** (NIT: 902.020.895-2)
REPRESENTANTE LEGAL:	Justo Guillermo Quinto de la Espriella López (C.C. 73.165.968)
EMPRESAS PARTICIPANTES Y PORCENTAJES:	• **Equiterra S.A.S.** (NIT: 806.009.551-1) — *Participación: 80%* • **VG & JJ Soluciones de Ingeniería Integral S.A.S.** (NIT: 901.856.549-3) — *Participación: 10%* • **Constructora Equinova S.A.S.** (NIT: 901.989.115-1) — *Participación: 10%*
INTERVENTORÍA:	**Consorcio Interprorígido Bolívar** (NIT: 902.026.550-4)
REP. LEGAL INTERVENTORÍA:	Juan José Olivella López (C.C. 15.172.092)
OBJETO DEL CONTRATO:	Rehabilitación y mejoramiento de la infraestructura vial en el departamento de Bolívar (Intervención de tramos en Vías Secundarias y Terciarias).
FECHA ACTA DE INICIO:	23 de febrero de 2026
FECHA INICIO OFICIAL:	23 de febrero de 2026
FECHA TERMINACIÓN:	22 de diciembre de 2026
PLAZO DE EJECUCIÓN:	Diez (10) meses calendario
VALOR TOTAL CONTRATO:	$17.888.804.815,00 COP (Diecisiete mil ochocientos ochenta y ocho millones ochocientos cuatro mil ochocientos quince pesos M/CTE). *Valor incluye costos directos, IVA y el porcentaje global de AIU.*

AMPAROS Y PÓLIZAS DE GARANTÍA (AMPARO CONTRACTUAL)

En estricto cumplimiento de las obligaciones contractuales, el Consorcio Intervial Bolívar constituyó la Póliza Única de Seguro de Cumplimiento a favor de Entidades Estatales, la cual cuenta con el respectivo **Acta de Aprobación de Póliza** emitida por la Secretaría de Infraestructura de la Gobernación de Bolívar:

Tabla 2.1: Resumen de Amparos y Garantías Contractuales Aprobadas

Amparo / Riesgo Cubierto	Porcentaje (%)	Valor Asegurado (COP)	Vigencia Desde	Vigencia Hasta	Estado
Buen Manejo de Anticipo	100% del Anticipo	*[Insertar Valor]*	23/02/2026	[Fecha Vence]	Aprobado
Cumplimiento del Contrato	10% del Valor Total	$1.788.880.482	23/02/2026	22/12/2026	Aprobado
Pago de Salarios y Prestaciones	5% del Valor Total	$894.440.241	23/02/2026	22/12/2029	Aprobado
Estabilidad y Calidad de la Obra	20% del Valor Total	$3.577.760.963	[Fecha Acta Recibo]	[5 Años Más]	Aprobado
Responsabilidad Civil (RCE)	5% del Valor Total	$894.440.241	23/02/2026	22/12/2026	Aprobado

GENERALIDADES, ALCANCE TÉCNICO Y ESPECIFICACIONES NORMATIVAS

1.1 Marco Institucional y Justificación del Proyecto

El presente proyecto responde a las directrices del Plan de Desarrollo Departamental de la Gobernación de Bolívar para el fortalecimiento de la infraestructura de transporte y la interconectividad terrestre de las subregiones productivas. La intervención mitiga el avanzado estado de degradación estructural que presentaban diversos tramos debido a factores climatológicos y fallas de drenaje, reduciendo costos de operación vehicular y tiempos de viaje de los usuarios.

1.2 Alcance Técnico y Normativa INVIAS

El alcance comprende actividades de rehabilitación integral, mantenimiento rutinario y estabilización de sectores críticos según las **Especificaciones Generales para Construcción de Carreteras del Instituto Nacional de Vías (INVIAS)** vigentes, aplicando de manera rigurosa los controles de:

- **Artículo 102:** Localización, Replanteo y Caracterización Topográfica.
- **Artículo 460:** Fresado (Excavación) de Pavimento Asfáltico deteriorado.

LOCALIZACIÓN GEOGRÁFICA DE LOS FRENTES DE TRABAJO

1.3 Frente No. 1: Vías Secundarias – Tramo El Carmen de Bolívar - Macayepo

- **Ubicación Territorial:** Localizado en la subregión montañosa de la alta montaña de los Montes de María, iniciando en la cabecera urbana del municipio de El Carmen de Bolívar y avanzando hacia el corregimiento de Macayepos.
- **Topografía y Geomorfología:** Terreno escarpado y ondulado con alta susceptibilidad a procesos de remoción en masa y fallas de borde por saturación hídrica. Exige un riguroso control topográfico para el diseño de bombeos y filtros longitudinales.

1.4 Frente No. 2: Vías Terciarias – Sector El Guamo / Mahates

- **Ubicación Territorial:** Ubicado en las llanuras del norte de Bolívar, concentrando las actividades del presente período en la vía de acceso y tramos internos del municipio de El Guamo, en interconexión directa con Mahates.
- **Topografía y Geomorfología:** Topografía plana con llanuras de inundación aluvial. La subrasante está constituida por arcillas expansivas de alta plasticidad, propensas a severas variaciones volumétricas que fisuran la calzada (piel de cocodrilo). El fresado se programó prioritariamente en este ciclo para remover mecánicamente estas capas superficiales fatigadas.

1.5 Estado del Terreno al Inicio de las Obras

De acuerdo con lo estipulado en el Acta de Inicio, la Interventoría realizó la entrega material del sitio de trabajos. Se constató que las zonas priorizadas se encontraban libres de obstáculos físicos, interferencias prediales o afectaciones de orden social, declarando la viabilidad técnica inmediata para el ingreso seguro de la maquinaria y el personal de ingeniería.

RECURSOS OPERATIVOS Y PARQUE DE MAQUINARIA EN CAMPO

Para garantizar los rendimientos exigidos en el cronograma físico-financiero, el consorcio distribuyó de forma permanente el siguiente personal y equipo mecánico por frente de trabajo:

1.6 Personal Técnico, Administrativo y Operativo

- Un (1) Ingeniero Civil Especialista actuando como Ingeniero Residente de Obra.
- Una (1) Comisión de Topografía permanente (1 Topógrafo profesional y 2 Cadeneros de apoyo) equipada con Estación Total y niveles automáticos de precisión.
- Cuadrillas de Paleteros viales con sistemas de comunicación de radio bidireccional para la ejecución activa del Plan de Manejo de Tránsito (PMT).
- Operadores de maquinaria pesada certificados y personal de mano de obra no calificada.
- Profesional Social
- Un (1) ingeniera Ambiental
- Un (1) Profesional SISO.

1.7 Parque de Maquinaria Pesada Asignado por Frente

Frente A: El Guamo / Mahates (Vías Terciarias)

Para las labores de corte masivo, remoción asfáltica y conformación en este tramo plano, se asignó y concentró la actividad de la siguiente maquinaria:

- **Una (1) Máquina Fresadora de Pavimentos:** Equipo principal del periodo, destinado a la remoción continua y controlada de la carpeta asfáltica envejecida.
- **Una (1) Retroexcavadora de Llantas (Tipo Pajarita):** Empleada en actividades de apoyo logístico y remociones perimetrales.
- **Una (1) Motoniveladora:** Para trabajos de nivelación, extensión de materiales y conformación geométrica de las secciones intervenidas.
- **Un (1) Vibrocompactador:** Rodillo liso vibratorio para el sello y compactación de las áreas fresadas.
- **Flota de Volquetas Dobletroque (Capacidad 14 m³):** Destinadas al acarreo continuo y traslado del asfalto reciclado (RAP) hacia los patios de acopio temporal.
- **Terminadora de Asfalto (Finisher / Pavimentadora):** Equipo autopropulsado encargado de la distribución, extensión y pre-compactación de la Mezcla Densa en Caliente (MDC-19), asegurando el mantenimiento del espesor de diseño de 10 cm y controlando la regularidad superficial (alineación y bombeo).

- **Compactador de Llantas Neumáticas (Carioca de Llantas):** Equipo especializado indispensable para el proceso de sellado de la mezcla asfáltica. Su acción de amasado por presión neumática reordena las partículas de agregado, cierra los poros superficiales y garantiza la impermeabilidad de la carpeta de rodadura.
- **Compactador de Doble Tambor Metálico (Vibro Doble Tándem):** Rodillo dinámico de alta eficiencia utilizado para las fases de compactación inicial (breakdown) y acabado final, eliminando las marcas de rodillo en la pista y asegurando que la mezcla alcance los niveles de densidad estructural requeridos antes de la apertura al tráfico.

Frente B: El Carmen de Bolívar - Macayepos (Vías Secundarias)

Para las labores de caracterización geométrica de la banca, preliminares y conformación inicial en la zona montañosa, se dispuso de un equipo homólogo de manera independiente:

- **Una (1) Máquina Fresadora de Pavimentos:** Almacenada provisionalmente en frente para intervenciones de carpetas asfálticas en ciclos subsiguientes.
- **Una (1) Retroexcavadora de Llantas (Tipo Pajarita):** Destinada al movimiento de tierras local, limpieza de cunetas y remociones preliminares de derrumbes menores.
- **Una (1) Motoniveladora:** Clave en este frente para la corrección de pendientes longitudinales, bombeos viales y nivelación de la calzada existente.
- **Un (1) Vibrocompactador:** Asignado para la estabilización y densificación de la superficie de rodadura previa al ingreso de capas estructurales.
- **Flota de Volquetas Dobletroque (Capacidad 14 m³):** Para la logística de retiro de materiales inadecuados y transporte de insumos.
- **Terminadora de Asfalto (Finisher / Pavimentadora):** Equipo autopropulsado encargado de la distribución, extensión y pre-compactación de la Mezcla Densa en Caliente (MDC-19), asegurando el mantenimiento del espesor de diseño de 10 cm y controlando la regularidad superficial (alineación y bombeo).
- **Compactador de Llantas Neumáticas (Carioca de Llantas):** Equipo especializado indispensable para el proceso de sellado de la mezcla asfáltica. Su acción de amasado por presión neumática reordena las partículas de agregado, cierra los poros superficiales y garantiza la impermeabilidad de la carpeta de rodadura.
- **Compactador de Doble Tambor Metálico (Vibro Doble Tándem):** Rodillo dinámico de alta eficiencia utilizado para las fases de compactación inicial (breakdown) y acabado final, eliminando las marcas de rodillo en la pista y asegurando que la mezcla alcance los niveles de densidad estructural requeridos antes de la apertura al tráfico.

DESCRIPCIÓN DETALLADA DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS POR ÍTEM

1.8 Frente No. 1: Vías Secundarias (Tramo El Carmen de Bolívar - Macayepos)

Durante el mes de julio, el frente de vías secundarias concentró el mayor volumen de producción, logrando avances significativos en excavaciones, colocación de bases y aplicación de asfalto.

Capítulo 1: Preliminares y Explanaciones

- **Excavación para reparación de pavimento asfáltico (Ítem 1.2):** Se ejecutó la remoción de **672,00 M3** de pavimento fatigado, representando un valor parcial en el mes de $73.269.961,48.
- **Localización y trazado (Ítem 1.1) y Demolición de estructuras (Ítem 1.3):** No registraron ejecución durante el mes de julio.

Capítulo 2: Afirmados, Sub-Base y Base

- **Base granular clase B, mejorada con cemento (Ítem 2.2):** Se avanzó en la estabilización de la subestructura mediante la colocación e imprimación de **480 M3** de base granular mejorada con cemento, generando un valor en el periodo de $141.359.562,46.
- **Terraplén (Ítem 2.1) y Base granular clase B (Ítem 2.3):** Sin novedades de ejecución en este ciclo.

Capítulo 3: Pavimento Asfáltico Vías Secundarias

- **Riego de imprimación CRL-57 (Ítem 3.1):** Se aplicó riego de imprimación sobre una área de **3.200,00 M2** de banca preparada ($17.037.772,31).
- **Mezcla densa en caliente tipo MDC-19 (Ítem 3.2):** Se mantuvo el tendido de la carpeta de rodadura (e=0.1 m), instalando **160,00 M3** de mezcla asfáltica en pista ($240.256.472,00).
- **Geomalla (Ítem 3.3) y Sello de fisuras (Ítem 3.4):** No reportaron cantidades ejecutadas en julio.

1.9 Frente No. 2: Vías Terciarias (Sector El Guamo / Mahates)

En las vías terciarias, las labores del mes de julio se centraron de manera exclusiva en la pavimentación asfáltica de los tramos programados.

Capítulo 6: Preliminares y Explanaciones Terciarias

- Sin ejecución de cantidades en los ítems 6.1, 6.2 y 6.3 durante el mes de julio.

Capítulo 7: Afirmados, Sub-Bases y Bases Terciarias

- Sin ejecución de cantidades en los ítems 7.1, 7.2 y 7.3 durante el mes de julio.

Capítulo 8: Pavimento Asfáltico Vías Terciarias

- **Riego de imprimación CRL-57 (Ítem 8.1):** Se cubrió una superficie de **217,60 M2** con emulsión asfáltica de rotura lenta, sumando $1.158.568,52 al avance del mes.
- **Mezcla densa en caliente tipo MDC-19 (Ítem 8.2):** Se continuó con la pavimentación del frente mediante la colocación de **98,76 M3** de mezcla asfáltica en caliente ($142.169.381,39).
- **Geomalla (Ítem 8.3) y Sello de fisuras (Ítem 8.4):** Sin registros de ejecución en el mes.

CUADRO DE CANTIDADES DE OBRA Y AVANCE FINANCIERO

Balance económico general del proyecto al corte del 30 de julio de 2026. Integra los valores facturados en el periodo anterior (junio), la ejecución del periodo actual (julio) y el avance acumulado general medido ante la Interventoría:

PRESUPUESTO DE OBRA						AVANCE MES N°5 - JULIO 2026		ACUMULADO PRESENTE ACTA		CANTIDADES POR EJECUTAR	
ITEM	DESCRIPCION	UNID.	CANTIDAD	VR.UNITARIO	VR.PARCIAL	CANTIDAD	VR PARCIAL	CANTIDAD	VR PARCIAL	CANTIDAD	VR PARCIAL
	VIAS SECUNDARIAS				$ 10.328.895.537,00		$ 471.923.768,25		$ 3.591.574.580,32		
1	**CAPITULO 1. PRELIMINARES Y EXPLANACIONES VIAS SECUNDARIAS**				$ 388.527.285,00		$ 73.269.961,48		$ 326.701.490,02		$ 61.825.794,97
1.1	Localización y trazado	M2	22.320,00	$ 3.700	$ 82.579.794,00		$ -	21000,00	$ 77.696.042,31	1.320,00	$ 4.883.751,23
1.2	Excavación para reparación de pavimento asfáltico	M3	2.678,40	$ 109.033	$ 292.033.132,00	672,00	$ 73.269.961,48	2232,00	$ 243.360.943,48	446,40	$ 48.672.188,70
1.3	Demolición de estructuras (incluye retiro)	M3	53,00	$ 262.535	$ 13.914.359,00		$ -	21,50	$ 5.644.504,24	31,50	$ 8.269.855,04
2	**CAPITULO 2. AFIRMADOS, SUB-BASE Y BASE VIAS SECUNDARIAS**				$ 3.120.420.197,00		$ 141.359.562,46		$ 852.944.272,12		$ 2.267.475.924,13
2.1	Terraplen	M3	267,84	$ 126.576	$ 33.902.193,00		$ -	120,53	$ 15.256.240,05	147,31	$ 18.645.953,05
2.2	Base granular clase B, mejorada con cemento	M3	8.925,00	$ 294.499	$ 2.628.404.365,00	480,00	$ 141.359.562,46	2160,00	$ 636.118.031,08	6.765,00	$ 1.992.286.333,44
2.3	Base granular clase B	M3	1.338,75	$ 342.195	$ 458.113.639,00		$ -	589,05	$ 201.570.001,00	749,70	$ 256.543.637,64
3	**CAPITULO 3. PAVIMENTO ASFALTICO VIAS SECUNDARIAS**				$ 5.901.176.465,00		$ 257.294.244,31		$ 2.411.928.818,18		$ 3.399.247.646,86
3.1	Riego de imprimacion CRL-57 (emulsión catiónica de rotura lenta)	M2	22.320,00	$ 5.324	$ 118.838.462,00	3200,00	$ 17.037.772,31	17200,00	$ 91.578.026,15	5.120,00	$ 27.260.435,69
3.2	Mezcla densa en caliente tipo MDC-19 e:0,1 m	M3	3.202,50	$ 1.501.603	$ 4.808.883.447,00	160,00	$ 240.256.472,00	1430,50	$ 2.148.037.013,56	1.772,00	$ 2.660.846.433,81
3.3	Geomalla en fibra de vidrio para repavimentación o similar	M2	22.320,00	$ 24.429	$ 545.249.872,00		$ -	6300,00	$ 153.901.173,46	16.020,00	$ 391.348.698,23
3.4	Sello de fisuras en Pavimento Asfaltico	M	16.042,50	$ 20.458	$ 328.204.684,00		$ -	900,00	$ 18.412.605,00	15.142,50	$ 309.792.079,13
4	**CAPITULO 4. ESTRUCTURAS DE DRENAJE Y OBRAS DE CONTECIÓN VIAS SECUNDARIAS**				$ 534.403.373,00		$ -		$ -		$ 534.403.371,82
4.1	Excavacion manual en material comun	M3	60,00	$ 93.031	$ 5.581.899,00		$ -	0,00	$ -	60,00	$ 5.581.898,62
4.2	Concreto clase F 140 Kg/Cm2 (2000 PSI)	M3	15,00	$ 761.213	$ 11.268.199,00		$ -	0,00	$ -	15,00	$ 11.268.199,21
4.3	Concreto reforzado resistencia 28 Mpa (C) - Mezcla in situ	M3	156,00	$ 907.686	$ 141.505.376,00		$ -	0,00	$ -	156,00	$ 141.505.375,80
4.4	Acero de refuerzo Fy=420MPA	KG	18.720,00	$ 10.683	$ 199.980.216,00		$ -	0,00	$ -	18.720,00	$ 199.980.216,00
4.5	Concreto clase ciclopeo	M3	52,50	$ 723.594	$ 37.988.679,00		$ -	0,00		52,50	$ 37.988.678,74
4.6	Relleno para estructuras con material recebo	M3	78,00	$ 165.069	$ 12.875.408,00		$ -	0,00	$ -	78,00	$ 12.875.407,80
4.7	Cuneta de concreto vaciada in situ, incluye conformación de superficie	M3	151,00	$ 829.163	$ 125.203.636,00		$ -	0,00	$ -	151,00	$ 125.203.635,65
	CAPITULO 5. SEÑALIZACION Y SEGURIDAD VIAS SECUNDARIAS				$ 494.368.217,00		$ -		$ -		$ 494.368.216,57
5.1	Línea de demarcación con pintura en frio	M	96.000,00	$ 3.957	$ 379.912.986,00		$ -	0,00	$ -	96.000,00	$ 379.912.984,62
5.2	Señal vertical de transito tipo 1 con lamina retroreflectiva tipo III	UND	96,00	$ 655.652	$ 62.942.595,00		$ -	0,00	$ -	96,00	$ 62.942.594,71
5.3	Defensas metalicas	M	95,00	$ 436.976	$ 41.512.677,00		$ -	0,00	$ -	95,00	$ 41.512.677,25
	VIAS TERCIARIAS				$ 3.019.436.137,00		$ 143.327.949,91		$ 1.291.629.416,15		
6	**CAPITULO 6. PRELIMINARES Y EXPLANACIONES VIAS TERCIARIAS**				$ 188.252.609,00		$ -		$ 114.295.582,75		$ 73.957.026,71
6.1	Localización y trazado	M2	7.995,40	$ 3.666	$ 29.308.861,00		$ -	7000,00	$ 25.660.007,69	995,40	$ 3.648.853,09
6.2	Excavación para reparación de pavimento asfáltico	M3	1.117,30	$ 135.155	$ 151.008.548,00		$ -	630,00	$ 85.147.574,88	487,30	$ 65.860.973,40
6.3	Demolición de estructuras (incluye retiro)	M3	27,30	$ 290.667	$ 7.935.200,00		$ -	12,00	$ 3.488.000,17	15,30	$ 4.447.200,22
7	**CAPITULO 7. AFIRMADOS, SUB-BASE Y BASE VIAS TERCIARIAS**				$ 895.602.400,00		$ -		$ 406.983.457,48		$ 488.618.942,64
7.1	Terraplen	M3	254,42	$ 109.290	$ 27.805.444,00		$ -	101,77	$ 11.122.396,33	152,65	$ 16.683.048,05
7.2	Base granular clase B, mejorada con cemento	M3	2.598,62	$ 271.871	$ 706.488.399,00		$ -	1159,40	$ 315.206.782,56	1.439,22	$ 391.281.616,00
7.3	Base granular clase B	M3	584,06	$ 276.185	$ 161.308.557,00		$ -	292,03	$ 80.654.278,59	292,03	$ 80.654.278,59
8	**CAPITULO 8. PAVIMENTO ASFALTICO VIAS TERCIARIAS**				$ 1.386.591.174,00		$ 143.327.949,91		$ 770.350.375,92		$ 616.240.798,54
8.1	Riego de imprimacion CRL-57 (emulsión catiónica de rotura lenta)	M2	7.995,40	$ 5.324	$ 42.569.939,00	217,60	$ 1.158.568,52	4485,40	$ 23.886.956,78	3.509,00	$ 18.682.982,20
8.2	Mezcla densa en caliente tipo MDC-19 e:0,1 m	M3	692,16	$ 1.439.544	$ 996.394.887,00	98,76	$ 142.169.381,39	410,35	$ 590.716.946,69	281,81	$ 405.677.940,16
8.3	Geomalla en fibra de vidrio para repavimentación o similar	M2	7.995,40	$ 24.429	$ 195.317.689,00		$ -	3570,00	$ 87.210.664,96	4.425,40	$ 108.107.024,29
8.4	Sello de fisuras en Pavimento Asfaltico	M	7.444,78	$ 20.458	$ 152.308.659,00		$ -	3360,00	$ 68.535.807,50	4.094,78	$ 83.772.851,89
9	**CAPITULO 9. ESTRUCTURAS DE DRENAJE Y OBRAS DE CONTECIÓN VIAS TERCIARIAS**				$ 77.225.931,00		$ -		$ -		$ 77.225.931,31
9.1	Relleno para estructuras con material recebo	M3	129,78	$ 128.575	$ 16.686.474,00		$ -	0,00	$ -	129,78	$ 16.686.473,98
9.2	Cuneta de concreto vaciada in situ, incluye conformación de superficie	M3	79,95	$ 757.216	$ 60.539.457,00		$ -	0,00	$ -	79,95	$ 60.539.457,33
10	**CAPITULO 10. SEÑALIZACION Y SEGURIDAD VIAS TERCIARIAS**				$ 471.764.023,00		$ -		$ -		$ 471.764.022,54
10.1	Línea de demarcación con pintura en frio	M	97.500,00	$ 3.957	$ 385.849.125,00		$ -	0,00	$ -	97.500,00	$ 385.849.125,00
10.2	Señal vertical de transito tipo 1 con lamina retroreflectiva tipo III	UND	71,00	$ 656.156	$ 46.587.098,00		$ -	0,00	$ -	71,00	$ 46.587.098,04
10.3	Defensas metalicas	M	90,00	$ 436.976	$ 39.327.800,00		$ -	0,00	$ -	90,00	$ 39.327.799,50
							$ -	0,00			
	TOTAL OBRA				$ 13.348.331.674		$ 615.251.718		$ 4.883.203.996		$ 8.465.127.676
	ADMINISTRACION			26%	$ 3.470.566.235,00		$ 159.965.447,00		$ 1.269.633.039,00		$ 2.200.933.196,00
	UTILIDAD			3%	$ 400.449.950,00		$ 18.457.552,00		$ 146.496.120,00		$ 253.953.830,00
	IMPREVISTOS			1%	$ 4.004.500,00		$ 184.575,00		$ 1.464.961,00		$ 2.539.538,00
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS			30%	$ 4.004.499.502,00		$ 178.607.575,00		$ 1.417.594.120,00		$ 2.457.426.564,00

Página 1

Tabla 7.1: Balance Físico-Financiero Consolidado - Informe No. 5

RESUMEN DE CONTROL FINANCIERO Y BALANCES CONTRACTUALES

El comportamiento económico del contrato al cierre de la presente acta (Acta No. 5) refleja una óptima salud financiera, amarrada estrictamente a los precios unitarios del presupuesto directo y al factor de **AIU del 30%** aprobado por la Secretaría de Infraestructura:

1. Balance Financiero del Mes (Julio 2026)

- Costo Directo Ejecutado: $615.251.718,00
- Costos Indirectos (30% AIU): $178.607.575,00
  - Administración (26%): $159.965.447,00
  - Utilidad (3%): $18.457.552,00
  - Imprevistos (1%): $184.576,00
- Total Facturado en el Mes: $793.859.293,00

2. Acumulado Histórico del Contrato

- Valor Total del Contrato (Directo + Indirecto): $17.888.804.817,00
- Costo Directo Acumulado: $4.883.203.996,00
- Costos Indirectos Acumulados: $1.417.594.120,00
- Total Ejecutado Acumulado: $6.300.798.116,00
- Porcentaje de Avance Financiero Total: 35,22%

CONCLUSIONES TÉCNICAS

- **Continuidad y Enfoque Operativo:** Durante el mes de julio se mantuvo una clara continuidad en la estrategia de intervención, concentrando los esfuerzos y la maquinaria pesada en la conformación de la subestructura y el extendido de la carpeta asfáltica en ambos frentes.
- **Predominio del Frente Secundario:** El frente de vías secundarias continúa siendo el motor principal de la producción del proyecto. La ejecución combinada de excavaciones de reemplazo, bases estabilizadas con cemento y la colocación de mezcla densa en caliente permitió consolidar la estructura del pavimento en tramos de mayor demanda de tráfico.
- **Avance Progresivo en Vías Terciarias:** En el frente terciario, el mes de julio estuvo dedicado de forma efectiva al cierre de tramos mediante el riego de imprimación y la colocación de asfalto en caliente. Esto asegura un avance constante en la meta de mejorar la transitabilidad de las zonas rurales.
- **Estrategia Constructiva Secuencial:** Se sostiene la decisión técnica de posponer las obras de arte, drenajes y señalización vial. La prioridad operativa sigue enfocada en habilitar la calzada y proteger la banca antes de proceder con los elementos complementarios de seguridad y drenaje.
- **Comportamiento Financiero:** El balance financiero del Mes N° 5 refleja una facturación fluida y acorde con el ritmo de obra planificado, manteniendo la liquidez del proyecto y un rendimiento sostenible para afrontar el siguiente periodo de ejecución.

Aprobación del Informe:

_____

ELABORÓ: Enrique Sánchez (Ingeniero Residente)

9. REGISTR FOTOGRÁFICO

REGISTRO FOTOGRAFICO - INF 5

PROYECTO:	Contrato de Obra Pública No. 3533 de Diciembre de 2025
INFRAESTRUCTURA	VIAS
UBICACIÓN	TRANSVERSAL MONTES DE MARIA - EL GUAMO



Foto Nº. 1	DEMOLICIÓN DE CAPA DE RODADURA EN MAL ESTADO



Foto Nº. 2	ESCARIFICACIÓN DE BASE CONTAMINADA PARA RETIRO



Foto Nº. 3	CEMENTO PARA MEJORAR BASE



Foto Nº. 4	MEZCLA DE BASE GRANULAR CON CEMENTO



Foto Nº. 4	EXTENSIÓN DE BASE MEJORADA



Foto Nº. 5	COMPACTACIÓN DE BASE-CEMENTO

REGISTRO FOTOGRAFICO - INF 5

PROYECTO:	Contrato de Obra Pública No. 3533 de Diciembre de 2025
INFRAESTRUCTURA	VIAS
UBICACIÓN	TRANSVERSAL MONTES DE MARIA - EL GUAMO



Foto Nº. 6	IMPRIMACIÓN CON LIGA Y REFERENCIA DE BORDES



Foto Nº. 7	APLICACIÓN DE MDC-19



Foto Nº. 8	APLICACIÓN DE MDC-19



Foto Nº. 9	SELLADO DE MDC-19



Foto Nº. 10	SELLADO DE MDC-19



Foto Nº. 11	COMPACTACIÓN DE MDC-19