MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES
EJÉRCITO NACIONAL
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE REGIONAL MEDELLÍN

Medellín (Antioquia), 8 de octubre de 2026

Señor
Coronel JUAN CARLOS MORALES AGUIRRE
Jefe de Estado Mayor y Segundo Comandante FUDAT
Gerente de proyecto

Señora
Teniente Coronel INGRID YAZMIN CIRCA TOLOSA,
Directora Central Administrativa y Contable Regional Medellín
Ordenadora del Gasto

ASUNTO: SEGUNDO INFORME DE EVALUACIÓN JURÍDICA DE LAS OFERTAS PRESENTADAS PARA EL PROCESO DE MÍNIMA CUANTÍA No. 083 - MC- CENAC MEDELLÍN – 2026 CUYO OBJETO ES: "SERVICIOS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS (TODO INCLUIDO), DESTINADO A LAS UNIDADES CENTRALIZADAS POR LA CENAC REGIONAL MEDELLÍN"

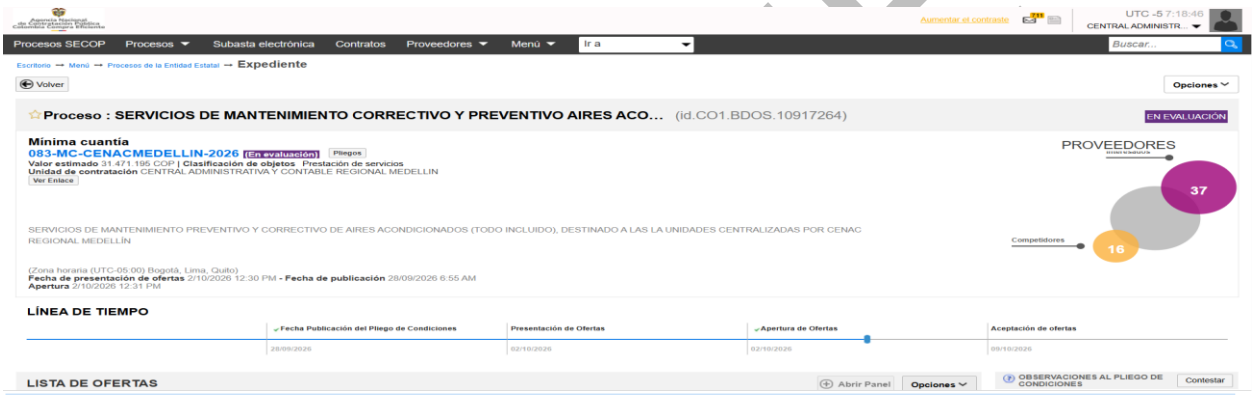
Respetuosamente me permito presentar al señor Gerente de Proyecto y a la señora ordenadora del gasto de la CENAC MEDELLIN, el Informe de verificación y Evaluación Jurídica de las propuestas presentadas dentro del proceso de MINIMA CUANTIA 083-MC-CENACMEDELLÍN-2026, CUYO OBJETO ES: "SERVICIOS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS (TODO INCLUIDO), DESTINADO A LAS UNIDADES CENTRALIZADAS POR LA CENAC REGIONAL MEDELLÍN."

Que el día 2 de octubre del Dos Mil Veintiseis (2026), siendo las (2/10/2026 12:30:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito), se realiza el cierre del proceso mediante la plataforma del SECOP II, presentándose dieciséis (16) ofertas por parte de las empresas que a continuación se relacionan:

CENACMED

 CONTINUACIÓN SEGUNDO INFORME DE EVALUACIÓN JURÍDICA DE LAS OFERTAS PRESENTADAS PARA EL PROCESO DE MÍNIMA CUANTÍA No. 083-MC-CENACMEDELLÍN-2026, CUYO OBJETO ES: "SERVICIOS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS (TODO INCLUIDO), DESTINADO A LAS UNIDADES CENTRALIZADAS POR LA CENAC REGIONAL MEDELLÍN".

Referencia de oferta	Entidad	Evaluación	Presentada	Oferta
AIRES CENAC MEDELLIN 2026	E.B. SOLUCIONES INTEGRALES	Oferta en evaluación	2/10/2026 12:27 PM	53.188.095 COP
083-MC-CENACMEDELLIN-2026	INDULTEC SOLUCIONES INTEGRALES SAS	Oferta en evaluación	2/10/2026 12:25 PM	70.178.143 COP
ANTISA - MTO AIRE - MEDELLIN	ANTISA INGENIERIA SAS	Oferta en evaluación	2/10/2026 12:21 PM	60.589.880,52 COP
083-MC-CENACMEDELLIN-2026 ZENTRA COLOMBIA SAS	ZENTRA	Oferta en evaluación	2/10/2026 12:13 PM	62.350.195 COP
083-MC-CENACM	C-LINE V&M LTDA	Oferta en evaluación	2/10/2026 12:09 PM	54.884.275 COP
MANTENIMIENTO DE ARTICA PARA CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE MEDELLIN	ARTICA SOLUCIONES DE CLIMATIZACION S.A.S	Oferta en evaluación	2/10/2026 12:08 PM	70.573.324 COP
083-MC-CENACMEDELLIN-2026	MULTISERVICIOS INGENIERIA GLOBAL MIG S.A.S	Oferta en evaluación	2/10/2026 12:07 PM	69.977.382,2 COP
083-MC-CENACMEDELLIN-2026	CONSTRUSERVICIOS TORO SAS	Oferta en evaluación	2/10/2026 11:48 AM	65.212.195 COP
083-MC-CENACMEDELLIN-2026	C&M SERVICIOS E INGENIERIA S.A.S	Oferta en evaluación	2/10/2026 11:36 AM	55.891.289 COP
083-MC-CENACMEDELLIN-2026	E Y D SOLUCIONES DE AIRES	Oferta en evaluación	2/10/2026 11:25 AM	54.783.794 COP
083-MC-CENACMEDELLIN-2026	AC FRIOSYSTEM SAS	Oferta en evaluación	2/10/2026 11:19 AM	69.572.800 COP
RYD 083-MC-CENACMEDELLIN-2026	RYD	Oferta en evaluación	2/10/2026 10:40 AM	72.968.209 COP
083-MC-CENACMEDELLIN-2026	ANDRES MANJARRES	Oferta en evaluación	2/10/2026 10:39 AM	73.933.247,16 COP
083-MC-CENACMEDELLIN-2026	GRUPO INGENIERIA Y SOLUCIONES SAS	Oferta en evaluación	2/10/2026 9:54 AM	72.485.706 COP
083-MC-CENACMEDELLIN-2026 SERVICIOS DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO AIRES ACONDICIONADOS copia	Marco Andres Landinez Moreno	Oferta en evaluación	2/10/2026 9:48 AM	46.897.195 COP
083-MC-CENACMEDELLIN-2026	CRR SOLUCIONES INTEGRALES S.A.S	Oferta en evaluación	1/10/2026 3:51 PM	65.247.827,4 COP



Referencia de oferta	Entidad	Evaluación	Presentada	Oferta
AIRES CENAC MEDELLIN 2026	E.B. SOLUCIONES INTEGRALES	Oferta en evaluación	2/10/2026 12:27 PM	53.188.095 COP
083-MC-CENACMEDELLIN-2026	INDULTEC SOLUCIONES INTEGRALES SAS	Oferta en evaluación	2/10/2026 12:25 PM	70.178.143 COP
ANTISA - MTO AIRE - MEDELLIN	ANTISA INGENIERIA SAS	Oferta en evaluación	2/10/2026 12:21 PM	60.589.880,52 COP
083-MC-CENACMEDELLIN-2026 ZENTRA COLOMBIA SAS	ZENTRA	Oferta en evaluación	2/10/2026 12:13 PM	62.350.195 COP
083-MC-CENACM	C-LINE V&M LTDA	Oferta en evaluación	2/10/2026 12:09 PM	54.884.275 COP
MANTENIMIENTO DE ARTICA PARA CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE MEDELLIN	ARTICA SOLUCIONES DE CLIMATIZACION S.A.S	Oferta en evaluación	2/10/2026 12:08 PM	70.573.324 COP
083-MC-CENACMEDELLIN-2026	MULTISERVICIOS INGENIERIA GLOBAL MIG S.A.S	Oferta en evaluación	2/10/2026 12:07 PM	69.977.382,2 COP
083-MC-CENACMEDELLIN-2026	CONSTRUSERVICIOS TORO SAS	Oferta en evaluación	2/10/2026 11:48 AM	65.212.195 COP
083-MC-CENACMEDELLIN-2026	C&M SERVICIOS E INGENIERIA S.A.S	Oferta en evaluación	2/10/2026 11:36 AM	55.891.289 COP
083-MC-CENACMEDELLIN-2026	E Y D SOLUCIONES DE AIRES	Oferta en evaluación	2/10/2026 11:25 AM	54.783.794 COP
083-MC-CENACMEDELLIN-2026	AC FRIOSYSTEM SAS	Oferta en evaluación	2/10/2026 11:19 AM	69.572.800 COP
RYD 083-MC-CENACMEDELLIN-2026	RYD	Oferta en evaluación	2/10/2026 10:40 AM	72.968.209 COP
083-MC-CENACMEDELLIN-2026	ANDRES MANJARRES	Oferta en evaluación	2/10/2026 10:39 AM	73.933.247,16 COP
083-MC-CENACMEDELLIN-2026	GRUPO INGENIERIA Y SOLUCIONES SAS	Oferta en evaluación	2/10/2026 9:54 AM	72.485.706 COP
083-MC-CENACMEDELLIN-2026 SERVICIOS DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO AIRES ACONDICIONADOS copia	Marco Andres Landinez Moreno	Oferta en evaluación	2/10/2026 9:48 AM	46.897.195 COP
083-MC-CENACMEDELLIN-2026	CRR SOLUCIONES INTEGRALES S.A.S	Oferta en evaluación	1/10/2026 3:51 PM	65.247.827,4 COP

Imagen tomada del SECOP II

Procede entonces, el comité jurídico evaluador a realizar la verificación de las propuestas Presentadas al proceso, iniciando por la de **MENOR VALOR** de la siguiente manera:

Entidad	**PRECIOS UNITARIOS**
Marco Andrés Landinez Moreno	15.156.000,00
E.B. SOLUCIONES INTEGRALES	21.446.900,00
E Y D SOLUCIONES DE AIRES	23.042.599,00
C-LINE V&M LTDA	23.143.080,00
C&M SERVICIOS E INGENIERIA S.A.S	24.150.094,00
ANTISA INGENIERIA SAS	28.848.685,52
ZENTRA	30.609.000,00
CONSTRUSERVICIOS TORO SAS	33.471.000,00
CRR SOLUCIONES INTEGRALES S.A.S	33.506.632,40
AC FRIOSYSTEM SAS	37.831.605,00
MULTISERVICIOS INGENIERIA GLOBAL MIG S.A.S	38.236.187,20
INDULTEC SOLUCIONES INTEGRALES SAS	38.436.948,00
ARTICA SOLUCIONES DE CLIMATIZACION S.A.S	38.832.129,00
GRUPO INGENIERIA Y SOLUCIONES SAS	40.744.511,00
RYD	41.227.014,00
ANDRES MANJARRES	42.192.052,16

1. MARCO ANDRÉS LANDINEZ MORENO Nit 1093757905-9

DOCUMENTO	**CUMPLE**	**NO CUMPLE**	**OBSERVACIONES**
FORMULARIO NO. 1 CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA OFERTA			.
Calidad en que actúa el firmante	X		Representante legal **MARCO ANDRÉS LANDINEZ MORENO** Identificación: CC. - 1093757905 Nit : 1093757905-9
Totalidad de las manifestaciones	N/A		
Diligenciamiento	X		
Poder debidamente otorgado cuando obra apoderada	N/A		

CENACMED

DOCUMENTO	CUMPLE	NO CUMPLE	OBSERVACIONES
DOCUMENTO DE INFORMACIÓN DE CONSORCIO O UNIÓN TEMPORAL	N/A		
Calidad en que actúa los firmantes			
Totalidad de las manifestaciones.			
Diligenciamiento			
Firma del representante			
COPIA DE LA CÉDULA DE CIUDADANIA	X		
Correspondiente al señor MARCO ANDRÉS LANDINEZ MORENO Identificación: CC. - 1093757905 Nit : 1093757905-9	X		Representante legal MARCO ANDRES LANDINEZ MORENO Identificación: CC. - 1093757905 Nit 1093757905-9
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL	X		**MARCO ANDRÉS LANDINEZ MORENO Nit 1093757905-9**
Fecha de expedición (igual o inferior a 30 días)	X		Fecha expedición: 31/08/2026 - 17:02:45 Recibo No. S002181127, Valor 6100 CÓDIGO DE VERIFICACIÓN yruCqgzWDy
Cámara de Comercio	X		MATRÍCULA Matrícula No: 239537 Fecha de matrícula: 15 de noviembre de 2012 Ultimo año renovado: 2026 Fecha de renovación: 19 de marzo de 2025 Grupo NIIF : GRUPO III - MICROEMPRESAS
Constitución	X		A. Que, los datos del empresario y/o el establecimiento de comercio han sido puestos a disposición de la Policía Nacional a través de la consulta a la base de datos del RUES. b. Se realizó la inscripción de la empresa y/o establecimiento en el Registro de Identificación Tributaria (RIT) c. Como consecuencia del reporte realizado por la Cámara de Comercio de Cúcuta
Objeto social principal de la sociedad, o la actividad comercial (para el caso de las personas naturales), se encuentra directamente relacionado con el objeto del contrato	X		CLASIFICACIÓN DE ACTIVIDADES ECONÓMICAS - CIIU Actividad principal Código CIIU: F4322 Actividad secundaria Código CIIU: C3319 Otras actividades Código CIIU: S9522 C3312 Descripción de la actividad económica reportada en el Formulario del Registro Único Empresarial y Social -RUES: Mantenimiento preventivo, correctivo, venta e instalación de aire acondicionado, refrigeración, ventilación, extracción y electricidad residencial

CENACMED

DOCUMENTO	CUMPLE	NO CUMPLE	OBSERVACIONES
Acreditar un término mínimo de duración remanente de la sociedad y/o establecimiento de comercio, de UN (01) Año más, contados a partir del vencimiento del plazo máximo para la entrega de los bienes o de la vigencia del contrato **En el caso de las personas naturales con establecimiento de comercio, el término mínimo de duración deberá acreditarlo mediante certificación suscrita por el propietario, bajo gravedad de juramento, la cual deberá allegar junto con la propuesta.**	X		Presenta la certificación en los términos solicitados
Establecimiento de Comercio	X		Dirección del domicilio principal: 7 N R O 16 N 32 - Sevilla Municipio: Cúcuta, Norte de Santander Correo electrónico: technoaires@yahoo.com Teléfono comercial 1 : 3203975534 Teléfono comercial 2 : 3203975534 Teléfono comercial 3 : 3203975534 Dirección para notificación judicial : AV 7 16 N 32 - Sevilla Municipio : Cúcuta, Norte de Santander Correo electrónico de notificación: technoaires@yahoo.com La persona natural SI autorizó para recibir notificaciones personales a través del correo electrónico, de conformidad con lo establecido en los artículos 291 del Código General del Proceso y del 67 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.
Capacidad del representante o apoderado	X		
CONSULTA RUES REPORTE DE MULTAS Y SANCIONES	X		
Verificación			No registra sanciones o multas Consulta realizada el día 06/10/2026
CONSTANCIA DE CUMPLIMIENTO DE PAGO AL SISTEMA INTEGRAL DE SEGURIDAD SOCIAL Y RIESGOS LABORALES	X		
Fecha de expedición	X		01 de octubre de 2006
Manifestación	X		Representante Legal

UNACHED

DOCUMENTO	CUMPLE	NO CUMPLE	OBSERVACIONES
Suscripción (Certificación debidamente firmada por el contador y/o si es el caso el revisor fiscal l)	X		. Representante legal **MARCO ANDRES LANDINEZ MORENO** Identificación: CC. - 1093757905 Nit : 1093757905-9
Planillas de pago (últimos seis meses)	X		Aporta todas las Planillas de los últimos Seis (6) meses - ***Soportado con las planillas de pago de los últimos seis (6) meses anteriores a la fecha del cierre (debidamente pagado)***.
SISTEMA DE GESTIÓN DE LA SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO (SG-SST). El proponente que presente oferta en este proceso de contratación deberá allegar documento donde manifieste expresamente que garantiza que la sociedad proponente está trabajando actualmente en la sustitución del Programa de Salud Ocupacional por el Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST), Dicho documento deberá ser expedido por la ARL deberá presentar junto con la oferta el certificado expedido por la ARL VIGENTE y su calificación debe ser ACEPTABLE de acuerdo a lo establecido en la Resolución No. 0312 de 13 de febrero de 2019 Artículo 28 y la circular 072 de 2021.	X		Aporta certificado de ARL **POSITIVA**
CONSTANCIA DE CUMPLIMIENTO DE APORTES PARAFISCALES PARA OFERENTES	X		
CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS (PROCURADURIA)	X		
Correspondiente al señor MARCO ANDRÉS LANDINEZ MORENO Identificación: CC. - 1093757905 Nit : 1093757905-9	X		No registra sanciones ni inhabilidades vigentes Verificado por este comité el día 05/10/2026.
MARCO ANDRÉS LANDINEZ MORENO Identificación: CC. - 1093757905 Nit : 1093757905-9			No registra sanciones ni inhabilidades vigentes Verificado por este comité el día 05/10/2026
CERTIFICADO DE ANTECEDENTES FISCALES (CONTRALORIA)	X		
Correspondiente al señor MARCO ANDRÉS LANDINEZ MORENO Identificación: CC. - 1093757905 Nit : 1093757905-9	X		No registra sanciones ni inhabilidades vigentes Verificado por este comité el día 05/10/2026

CENACMED

DOCUMENTO	CUMPLE	NO CUMPLE	OBSERVACIONES
MARCO ANDRÉS LANDINEZ MORENO Identificación: CC. - 1093757905 Nit : 1093757905-9	X		No registra sanciones ni inhabilidades vigentes Verificado por este comité el día 05/10/2026
VERIFICACIONES DEL OFERENTE - EN EL SISTEMA REGISTRO NACIONAL DE MEDIDAS CORRECTIVAS RNMC DE LA POLICÍA NACIONAL DE COLOMBIA - LEY 1801 DE 2016 (CÓDIGO NACIONAL DE POLICÍA Y CONVIVENCIA)	X		
Correspondiente al señor MARCO ANDRÉS LANDINEZ MORENO Identificación: CC. - 1093757905 Nit : 1093757905-9	X		No registra sanciones ni inhabilidades vigentes Verificado por este comité el día 05/10/2026
VERIFICACIÓN DE ANTECEDENTES PENALES Y REQUERIMIENTOS JUDICIALES-POLICIA	X		
Correspondiente al señor MARCO ANDRÉS LANDINEZ MORENO Identificación: CC. - 1093757905 Nit : 1093757905-9	X		No registra sanciones ni inhabilidades vigentes Verificado por este comité el día 05/10/2026
VERIFICACIÓN DE INHABILIDADES IMPUESTAS POR DELITOS SEXUALES COMETIDOS CONTRA MENORES DE EDAD.			
Correspondiente al señor MARCO ANDRÉS LANDINEZ MORENO Identificación: CC. - 1093757905 Nit : 1093757905-9	X		No registra sanciones ni inhabilidades vigentes Verificado por este comité el día 05/10/2026
DILIGENCIAMIENTO DEL FORMULARIO No. 5 "COMPROMISO ANTICORRUPCIÓN"			
Fecha de expedición	X		01 de octubre de 2026
Diligenciamiento	X		
Suscripción	X		Representante Legal
DILIGENCIAMIENTO DEL FORMULARIO N° 4"MULTAS Y SANCIONES"	X		01 de octubre de 2026
Fecha de expedición	X		
Diligenciamiento	X		Representante Legal
Suscripción	X		Representante Legal
DILIGENCIAMIENTO DEL FORMULARIO 6 "PACTO DE INTEGRIDAD"	X		
Fecha de expedición	X		01 de octubre de 2026
Diligenciamiento	X		
Suscripción	X		Representante Legal

VACANTE

DOCUMENTO	CUMPLE	NO CUMPLE	OBSERVACIONES
FORMULARIO No. 7 AUTORIZACIÓN DE CONSULTA, TRATAMIENTO Y PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES	X		
Fecha de expedición	X		01 de octubre de 2026
Diligenciamiento	X		
Suscripción	X		Representante Legal
DILIGENCIAMIENTO FORMULARIO NO. 9: DECLARACIÓN DE INHABILIDADES E INCOMPATIBILIDADES	X		
Fecha de expedición	X		01 de octubre de 2026
Diligenciamiento	X		Representante Legal
Suscripción	X		
FORMULARIO No. 10"COMPROMISO DE CONFIDENCIALIDAD DEL CONTRATO"	X		
Fecha de expedición	X		01 de octubre de 2026
Diligenciamiento	X		Representante Legal
Suscripción	X		
FORMULARIO No. 12 COMPROMISO ANTISOBORNO	X		
Fecha de expedición	X		01 de octubre de 2026
Diligenciamiento	X		Representante Legal
Suscripción	X		
FORMULARIO N°14 CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO SISTEMA DE GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	**N/A**		
Fecha de expedición			01 de octubre de 2026
Diligenciamiento			Representante Legal
Suscripción			
REGISTRO DE DEUDORES ALIMENTARIOS MOROSOS	X		
Fecha de expedición	X		Se expide en Bogotá el Código Verificación: 7TZUR5N6J8 Válida hasta: 21/12/2026

DOCUMENTO	CUMPLE	NO CUMPLE	OBSERVACIONES
Expedido por:	X		MINISTERIO DE TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN Y LAS COMUNICACIONES – MINTIC 

CONCLUSIÓN:

El comité evaluador jurídico recomienda **HABILITAR JURÍDICAMENTE al oferente MARCO ANDRÉS LANDINEZ MORENO Nit 1093757905-9**, toda vez que cumple con la totalidad de los requisitos jurídicos exigidos en la invitación pública No.083-CENACMEDELLIN-2026.

Cordialmente,

ORIGINAL FIRMADO POR:

ASJ. MARTA LUCÍA SÁNCHEZ GÓMEZ
Comité Jurídico Evaluador

CONSOLIDADO DE EVALUACIONES:

OFERENTE Y/O PROPONTE	EVALUACIÓN JURIDICA	EVALUACIÓN TÉCNICA	EVALUACIÓN FINANCIERA
MARCO ANDRÉS LANDINEZ MORENO	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**