Rentan

Radicado: R20260106848830
Fecha: 2/10/2026

Medellín, 01 de octubre de 2026

1300 3071

Ingeniero
**JUAN DIEGO AGUIRRE LONDOÑO**
Supervisor - Gobernación de Antioquia – SIF
Correo: juandiego.aguirre@antioquia.gov.co

**Referencia 1:** CONTRATO NO. 4600018656 DE 2025 "CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE MANDATO SIN REPRESENTACIÓN PARA REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y LEGAL AL CONTRATO DE ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO PARA LA ESTABILIZACIÓN DE LAS VÍAS A CARGO DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA."

**Referencia 2:** CONTRATO NO. 20260028 "CONTRATO INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y LEGAL AL CONTRATO DE ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO PARA LA ESTABILIZACIÓN DE LAS VÍAS EN LA SUBREGIÓN NORDESTE (LOTE 6) A CARGO DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA.

**Asunto:** Entrega de Informes Técnicos Mensuales Interventoría mes de julio, verificados y firmados a mano alzada, del ***Lote 6 -Nordeste,*** Contrato N°**20260028.**

- Cordial saludo,

En el marco de las funciones de supervisión del contrato interadministrativo de Mandato suscrito entre la Secretaria de Infraestructura Física y RENTAN y en el cumplimiento de las actividades de seguimiento y control al contrato de referencia, me permito remitir los siguientes documentos.

Vanessa B
2/10/2026

-Oficio Remisorio (1 folio)

**Tomo 1**

-Informe mensual Técnico de Interventoría, mes de julio de 2026 (57 folios-del 2 al 58), Caramanta-Cristales-San Roque.

-Informe mensual Técnico de Interventoría, mes de julio de 2026 (83 folios-del 59 al 141), San Rafael-San Roque-Santo Domingo-Alejandría.

-Informe mensual Técnico de Interventoría, mes de julio de 2026 (80 folios-del 142 al 221), Amalfi-Portachuelos-Santa Isabel.

ARCHIVO SIF
2026-OCT-2 13:06:49

**Total, de folios 220**

La documentación remitida corresponde a los informes Técnicos mensuales de interventoría y los soportes anexos en USB dentro de la ejecución del contrato interadministrativo.

Agradecemos la atención prestada y quedamos atentos a cualquier inquietud.

Cordialmente,

**CATALINA CASTRILLÓN TORRES**
Subgerente de Ejecución
Renting de Antioquia, EICE, RENTAN

| | NOMBRE | FIRMA | FECHA |
|---|---|---|---|
| **Elaboró:** | JENNY MARCELA SÁNCHEZ M.<br>Apoyo técnico<br>Renting de Antioquia, EICE, RENTAN | | 01/10/2026 |
| Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales vigentes y, por lo tanto, bajo nuestra responsabilidad lo presentamos para firma. | | | |

| Rentan | INFORME MENSUAL TÉCNICO | | |
|---|---|---|---|
| | Código: GEP-F1310-23 | Versión: 01 | Página 1 de 80 |

INGENIEROS CIVILES



**CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 200260023.**

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y LEGAL AL CONTRATO DE ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO PARA LA ESTABILIZACIÓN DE LAS VÍAS EN LA SUBREGIÓN NORDESTE (LOTE 6) A CARGO DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA

**JULIO 2026**

# INFORME MENSUAL TÉCNICO No. 1
# SUBREGIÓN NORDESTE (LOTE 6) CORREDOR AMALFI-PORTACHUELOS-SANTA ISABEL.

**INFORME TECNICO MENSUAL N°1**
**CORREDOR AMALFI-PORTACHUELOS-SANTA ISABEL.**

**(Versión 0- Periodo 01 al 31 de julio de 2026)**
RENTING DE ANTIOQUIA, EICE - RENTAN S.A.S.
**Entidad Contratante**

CONSORCIO CONSTRUCCIONES 11 SAN ROQUE.
**Contratista de Obra.**

ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO PARA LA ESTABILIZACIÓN DE LAS VÍAS A CARGO DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA (LOTE 6 NORDESTE).
**Objeto Contrato de Obra.**

**N.º de Contrato de Obra** 4600018883 DE 2025.

AIM INGENIEROS S.A.S.
**Contratista de Interventoría**

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y LEGAL AL CONTRATO DE ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO PARA LA ESTABILIZACIÓN DE LAS VÍAS EN LA SUBREGIÓN NORDESTE (LOTE 6) A CARGO DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA
**Objeto contrato de Interventoría.**

**N.º de Contrato de Interventoría** 20260028.

| Firma: | Firma: | Firma: |
|---|---|---|
| Fredy Buitrago Melo<br>Residente Técnico interventoría | Carlos Alberto Ángel Soto<br>Director de interventoría | Catalina Castrillon Torres<br>Supervisora del Contrato<br>Renting de Antioquia, EICE, Rentan |
| Elaboro | Aprobó | Recibió |

## TABLA DE CONTENIDO


..... 1

1. INTRODUCCIÓN ..... 7

2. DESCRIPCION Y ALCALCE DEL PROYECTO ..... 7

2.1. LOCALIZACION DEL PROYECTO. ..... 8

2.2. ALCANCE GENERAL DEL PROYECTO. ..... 9

2.3. INVENTARIO Y ESTADO INICIAL DE LOS CORREDORES. ..... 10

2.4. CARACTERISTICAS TECNICAS DEL PROYECTO. ..... 17

2.5. NECESIDADES ENCONTRADAS EN LOS CORREDORES VIALES. ..... 19

3. INFORMACION DEL CONTRATO GENERAL ..... 20

3.1. INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA. ..... 20

3.2. INFORMACION GENERAL CONTRATO DE INTERVENTORIA. ..... 21

4. SEGUIMIENTO CONTRATO DE OBRA. ..... 22

4.1. SEGUIMIENTO TECNICO ..... 22

4.1.1. SEGUIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES. ..... 22

4.1.2. ACTIVIDADES DE OBRA REALIZADAS POR EL CONTRATISTA DURANTE EL PERIODO. 27

4.1.3. RECORRIDOS DE INSPECCION INICIAL. ..... 32

4.1.4. PROGRAMACION DE OBRA. ..... 33

4.1.5. SEGUIMIENTO AL ESTADO DE TIEMPO. ..... 38

4.1.6. ESTUDIOS Y DISEÑOS. ..... 39

4.1.7. DESCRIPCION ESPECIFICA DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS. ..... 39

4.1.8. CONTROL DE CALIDAD DE MATERIALES. ..... 40

4.1.9. CONTROL DE MAQUINARIA Y EQUIPOS. ..... 41

4.1.10. REGISTRO FOTOGRAFICO. ..... 42

4.1.11. ACTAS DE PAGO DE OBRA ..... 45

4.1.12. SEGUIMIENTO A LA INVERSION DEL ANTICIPO. ..... 46

4.1.13. ACTAS DE PAGO INTERVENTORIA. ..... 46

4.1.14. PRESUPUESTO Y BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO DE OBRA TRAMO SAN RAFAEL-SAN ROQUE-SANTO DOMINGO. ..... 47

4.1.15. INVERSION POR MUNICIPIO. 48
4.1.16. BITACORAS DE OBRA. 48
4.1.17. INFORMES SEMANALES. 49
4.2. SEGUIMIENTO ADMINISTRATIVO. 49
4.2.1. INFORMACION Y CONTROL DE PERSONAL. 49
4.2.2. INFORME DE LA MATERIALIZACIÓN DE RIESGOS PREVISIBLES DEL CONTRATO DE OBRA Y SU MITIGACIÓN. 51
4.2.3. CONTROL A LOS COMITES DE OBRA. 62
4.2.4. CORRESPONDENCIA ENVIADA Y RECIBIDA. 63
4.3. SEGUIMIENTO LEGAL. 72
4.3.1. POLIZAS Y GARANTIAS. 72
4.3.2. CONTROL DE APORTES Y SEGURIDAD. 73
4.3.2.1. CONTRATISTA DE OBRA. 73
4.3.2.2 INTERVENTORIA. 76
4.5. SEGUIMIENTO AL COMPONENTE DE GESTION AMBIENTAL. 77
4.6. SEGUIMIENTO AL COMPONENTE SOCIAL 77
5. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES. 77
5.1. CONCLUSIONES 77
5.2. RECOMENDACIONES. 78
5.3. COMENTARIOS. 79
6. ANEXOS. 79
ANEXO 1 CONTROL DE ESTADO DE TIEMPO. 80
ANEXO 2 PLAN DE CALIDAD Y PLAN DE FRECUENCIA DE ENSAYOS. 80
ANEXO 3 REGISTRO FOTOGRAFICO 80
ANEXO 4 BITACORA DE OBRA 80
ANEXO 5 INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORIA. 80
ANEXO 6 MATRIZ DE RIESGOS. 80
ANEXO 7 COMITES DE OBRA. 80
ANEXO 8 POLIZAS CONTRACTUALES CONTRATISTA. 80
ANEXO 9 POLIZAS CONTRACTUALES INTERVENTORIA. 80

## LISTA DE TABLAS

*Tabla 1. Cuadro Resumen Inventario ODT Tramo E-3a Caramanta – Cristales* ..... 11

Tabla 2. Ubicación Espacial de los tramos a Intervenir ..... 17

*Tabla 3.* Características Técnicas del Proyecto Caramanta – Cristales – San Roque ..... 18

*Tabla 4.* Características Técnicas del Proyecto San Rafael-san roque-santo domingo-Alejandría ..... 18

*Tabla 5.* Características Técnicas del Proyecto Amalfi-Portachuelos-Santa Isabel ..... 19

*Tabla 6 .Información general del contrato de obra.* ..... 20

*Tabla 7 .Información general del contrato de interventoría.* ..... 21

*Tabla 8. Cuadro de resumen de obligaciones contractuales contrato de obra.* ..... 22

*Tabla 9. Cantidades de obra ejecutada corredor Amalfi-Portachuelos-Santa Isabel.* ..... 29

*Tabla 10. Tabla de recorridos de inspección general.* ..... 32

*Tabla 11.Tabla de matriz de priorización de obras de mantenimiento general.* ..... 32

*Tabla 12. Programación de obra corredor Amalfi-Portachuelos-Santa Isabel.* ..... 33

*Tabla 13. Avance físico por capítulos corredor Amalfi-Portachuelos-Santa Isabel.* ..... 34

*Tabla 14. Descripción de las actividades realizadas durante el periodo.* ..... 39

Tabla 15. Plan de Frecuencia Contratista de Obra Corredor Amalfi-Portachuelos-Santa Isabel ..... 40

*Tabla 16. Plan de Frecuencia Interventoría Corredor Amalfi-Portachuelos-Santa Isabel* ..... 40

*Tabla 17. Relación de Equipo y maquinaria mínima.* ..... 41

*Tabla 18. Tabla Relación de actas de obra tramitadas* ..... 45

*Tabla 19. Informe financiera contrato interventoría.* ..... 46

*Tabla 20. Resumen presupuesto general tramo Amalfi-Portachuelos-Santa Isabel.* ..... 47

*Tabla 21. Resumen presupuesto general Lote 6 Noreste Antioqueño.* ..... 48

*Tabla 22. Resumen inversión acumulada corredor Amalfi Portachuelos-Santa Isabel.* ..... 48

*Tabla 23. Relación de personal de Obra Activos.* ..... 50

*Tabla 24. Resumen personal retirado contrato de obra.* ..... 50

*Tabla 25. Personal de interventoría activo* ..... 50

*Tabla 26. Relación Personal retirado Contrato Interventoría* ..... 51

*Tabla 27.Matriz de riesgos del contrato de obra lote 6 Noreste Antioqueño.* ..... 51

*Tabla 28. Resumen de comité de obra realizados durante el periodo.* ..... 62

*Tabla 29.Relación Ultima correspondencia enviada.* ..... 63

*Tabla 30. Relación correspondencia Recibida.* ..... 66

Tabla 31.Tabla Listado de Pólizas Actualizadas. ..... 72

Tabla 32. Listado de pólizas y anexos actualizados Interventoría. ..... 73

Tabla 32. Resumen de pago parafiscales personal del contratista de obra julio 2026. ..... 73

. Tabla 33. Relación de Planillas de Pago Seguridad Social Interventoría. ..... 76

## LISTA DE ILUSTRACIONES

Ilustración 1. Mapa Subregión del Nordeste ..... 8

Ilustración 2. Mapa Localización de intervenciones Nordeste ..... 9

Ilustración 3. Seguimiento a la curva S de avance físico del corredor San Rafael – San Roque – Santo Domingo – Alejandria ..... 35

Ilustración 4. Seguimiento a la curva S de avance físico del corredor Lote 6 Nordeste. ..... 36

Ilustración 5. Seguimiento a la curva S de avance financiero del corredor San Rafael – San Roque – Santo Domingo – Alejandria ..... 37

Ilustración 6. Seguimiento a la curva S de avance financiero del del corredor Lote 6 Nordeste. ..... 38

Ilustración 7. Comportamiento clima mayo tramo San Rafael-San roque-Santo Domingo ..... 39

## 1. INTRODUCCIÓN

El objetivo de esta Interventoría es realizar el seguimiento INTEGRAL (Técnico, administrativo, financiero y legal), a las actividades de mejoramiento, mantenimiento y estabilización de las vías a cargo del Departamento de Antioquia para el lote 6 Nordeste para los corredores viales Caramanta – Cristales – San Roque (Ruta 62AN25), San Rafael – San Roque – Santo Domingo – Alejandria (Ruta 62AN22-1 y 62AN22-1-1) y Amalfi – Portachuelos – Santa Isabel (Ruta 62AN-21-4-1), de acuerdo con las especificaciones técnicas, planos, estudios, manuales y/o lineamientos definidos.

Para el contrato de obra la entidad contratante es el Departamento de Antioquia, quien a través de proceso licitatorio LIC-16787 adjudico el contrato No. 4600018883 de 2025 al CONSORCIO CONSTRUCCIONES 11 SAN ROQUE. Mientras que por contrato de mandato 4600018656 de 2025 entre la Gobernación y Rentan, asigno las funciones para la contratación de la interventoría y a través del Contrato No. 20260028 adjudicó a ARREDONDO MADRID INGENIEROS CIVILES SAS - AIM SAS, la supervisión y seguimiento a las actividades que se van a ejecutar en estos frentes de obra.

## 2. DESCRIPCION Y ALCALCE DEL PROYECTO

El proyecto tiene como objeto realizar la Interventoría Técnica, Administrativa, Financiera, Jurídica, Social, Ambiental y de Seguridad y Salud en el Trabajo (SST) a las actividades de mejoramiento, mantenimiento y estabilización de corredores viales a cargo del Departamento de Antioquia, en el marco del Contrato Interadministrativo de Mandato sin Representación No. 4600018656 de 2025.

Las intervenciones se desarrollan sobre los corredores priorizados por la Secretaría de Infraestructura Física del Departamento de Antioquia, especialmente en puntos críticos que comprometan la estabilidad de la vía, el drenaje, la seguridad vial y la continuidad del tránsito. Las vías corresponden principalmente a corredores en afirmado, con anchos de calzada entre 4 y 6 metros, pendientes variables y condiciones geotécnicas que presentan problemas de erosión, pérdida de banca, empozamientos y saturación del terreno.

La Interventoría deberá garantizar que las obras ejecutadas por el Contratista de Obra cumplan con las Especificaciones Generales de Construcción del INVIAS (Edición 2022), las especificaciones particulares SIF-001 y SIF-002, los manuales de carreteras del INVIAS y demás normativa técnica aplicable, así como los lineamientos técnicos definidos para corredores de bajo volumen de tránsito.

Dentro del alcance objeto de seguimiento por parte de la Interventoría se encuentran las actividades de estudios y diseños, construcción y mantenimiento de obras de drenaje transversal y longitudinal, estabilización de la estructura vial mediante mejoramiento de subrasante, conformación de capas granulares, aplicación de tratamientos superficiales, señalización vial y demás actividades requeridas para garantizar la transitabilidad y estabilidad de los corredores intervenidos.

La interventoría desarrolla actividades orientadas a verificar el cumplimiento de los cronogramas contractuales, controlar la calidad de los materiales y de los procesos constructivos mediante la revisión de ensayos y pruebas de laboratorio, efectuar el seguimiento físico y financiero del contrato, supervisar el cumplimiento de las obligaciones ambientales, sociales y de seguridad y salud en el trabajo, emitir conceptos técnicos y velar por la adecuada utilización de los recursos públicos y el cumplimiento del marco normativo vigente

El alcance comprende todas las acciones necesarias para garantizar que las obras cumplan con los estándares de calidad, estabilidad, transitabilidad y seguridad vial previstos para los corredores intervenidos.

### 2.1. LOCALIZACION DEL PROYECTO.

El proyecto se desarrollará en el Departamento de Antioquia, específicamente en la Subregión Nordeste, sobre corredores viales a cargo del ente departamental y priorizados por la Secretaría de Infraestructura Física.




*Ilustración 1. Mapa Subregión del Nordeste*
*Fuente: Gerencia de Corregimientos – Departamento de Antioquia*

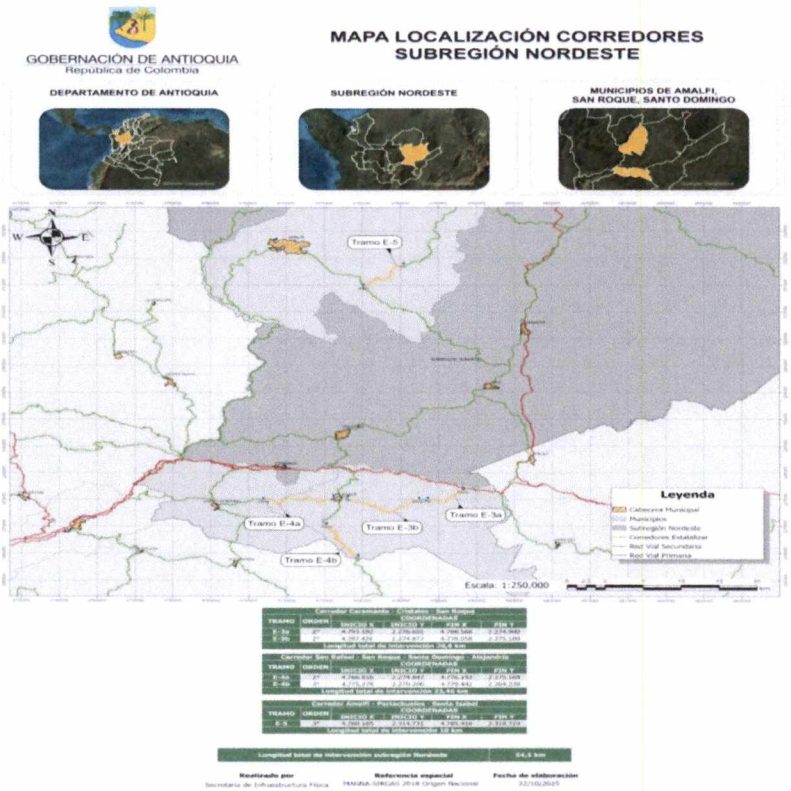



*Ilustración 2. Mapa Localización de intervenciones Nordeste*
*Fuente: Secretaría de Infraestructura Física – Departamento de Antioquia*

## 2.2. ALCANCE GENERAL DEL PROYECTO.

El presente proyecto comprende la Interventoría Técnica, Administrativa, Financiera, Jurídica, Social, Ambiental y de Seguridad y Salud en el Trabajo (SST) al Contrato de Obra No. 4600018883 de 2025, cuyo objeto corresponde a la ejecución de actividades de mejoramiento y mantenimiento para la estabilización de las vías a cargo del Departamento de Antioquia, en la Subregión Nordeste (Lote 6). La interventoría tiene como propósito garantizar que las actividades ejecutadas por el contratista se desarrollen conforme a las especificaciones técnicas, los estudios y diseños aprobados, la programación contractual, el presupuesto, la normatividad vigente y los principios de eficiencia, calidad y transparencia en la inversión de los recursos públicos.

El alcance de la interventoría comprende el seguimiento permanente a las actividades de estudios y diseños, así como a la ejecución de las obras de mejoramiento y mantenimiento vial, incluyendo la construcción y rehabilitación de obras de drenaje longitudinal y transversal, estabilización de la estructura vial mediante mejoramiento de subrasante y conformación de capas granulares, aplicación de tratamientos superficiales, señalización vial y demás actividades requeridas para garantizar la estabilidad estructural, la adecuada evacuación de aguas, la seguridad vial y la transitabilidad de los corredores intervenidos.

Como parte de sus responsabilidades, la interventoría verifica el cumplimiento de los cronogramas de ejecución, realiza el control de calidad de materiales y procesos constructivos mediante la revisión de ensayos y pruebas de laboratorio, efectúa el seguimiento físico, financiero y presupuestal del contrato, controla la correcta utilización del anticipo y de los recursos públicos, revisa el cumplimiento de las obligaciones ambientales, sociales, prediales y de seguridad y salud en el trabajo, y emite los conceptos técnicos, informes y recomendaciones necesarios para la adecuada toma de decisiones por parte de la Entidad Contratante.

El proyecto se desarrolla sobre los corredores viales priorizados por la Secretaría de Infraestructura Física del Departamento de Antioquia, correspondientes a las rutas Caramanta – Cristales – San Roque (62AN25), San Rafael – San Roque – Santo Domingo – Alejandría (62AN22-1 y 62AN22-1-1) y Amalfi – Portachuelos – Santa Isabel (62AN21-4-1), para una longitud aproximada de 54,28 km, conformados principalmente por vías en afirmado que presentan diferentes niveles de deterioro asociados a problemas de drenaje, erosión, pérdida de banca, colmatación de obras de drenaje y deficiencias en la estructura de rodadura.

Finalmente, el alcance del proyecto contempla todas las actividades de control, seguimiento y verificación necesarias para asegurar que las obras ejecutadas cumplan con los requisitos establecidos en las Especificaciones Generales de Construcción del INVIAS, las especificaciones particulares del proyecto, los estudios y diseños aprobados y la normativa técnica aplicable, garantizando la calidad, funcionalidad, durabilidad y sostenibilidad de las intervenciones ejecutadas en la red vial departamental.

En consecuencia, el alcance de la interventoría comprende todas las actividades de inspección, control, verificación y seguimiento requeridas para garantizar que las obras ejecutadas por el Contratista de Obra cumplan con los requisitos técnicos, contractuales y normativos establecidos, asegurando la calidad, funcionalidad, estabilidad y sostenibilidad de las intervenciones ejecutadas sobre la infraestructura vial del Lote 6 – Subregión Nordeste.

## 2.3. INVENTARIO Y ESTADO INICIAL DE LOS CORREDORES.

Teniendo en cuenta que para las actividades contractuales se separan en tres (3) vías enunciadas anteriormente se tiene lo siguiente:

- Ruta 62AN25 Tramo E-3a. Caramanta – Cristales – San Roque

  ✓ Tramo E-3a. Caramanta - Cristales

Punto de inicio 700m delante de la vía de primer orden nacional 6206, sector Caramanta hasta el corregimiento de Cristales (conexión con pavimento rígido existente), con una longitud total de 7.0 km y con anchos de vía entre 4 y 6m; en donde la vía se encuentra en material de afirmado en mal estado

por presencia de baches a causa de la falta de mantenimiento del material granular, el lavado del material de la superficie y la inexistencia de manejo de aguas superficiales. Así mismo, sobre este corredor se aprecia ODT que no cumplen con su función de evacuación de aguas debido a la falta de mantenimiento (colmatación y taponamiento) y elementos estructurales e hidráulicos (encoles, pocetas y descoles) se encuentran deterioradas. Todas estas situaciones afectan la transitabilidad del sector para los diferentes actores viales.

Dentro del periodo se realizó recorrido para realizar el inventario de obras hidráulicas de este tramo el cual se encontraron 75 ODTs en donde a manera de resumen se tiene:

*Tabla 1. Cuadro Resumen Inventario ODT Tramo E-3a Caramanta – Cristales*
*Fuente: AIM INGENIEROS CIVILES SAS*

| ODT | Alcantarillas | | | Box Culvert | Doble Alcantarilla | Estructura no visible |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | 24" | 36" | No visible | | | |
| | 39 | 24 | 3 | 5 | 1 | 3 |
| **Subtotal** | 66 | | | 5 | 1 | 3 |
| **Total** | **75** | | | | | |

✓ Tramo E-3b. Cristales – San Roque

Después de esto se inicia 200m adelante del corregimiento de Cristales hasta el municipio de San Roque con una longitud de 13,64 km con anchos variables entre 3,5 y 7m; esta vía se encuentra en material de afirmado en deficiente estado por presencia de baches a causa de la falta de mantenimiento del material granular, el lavado de la superficie y la inexistencia de un correcto manejo de aguas superficiales (en algunos sectores se aprecian cunetas a borde de talud a una altura por encima del nivel de rodadura actual). En relación con las ODT se observa que estas estructuras no funcionan correctamente y por ende no evacuan las aguas recogidas debido a taponamiento, obstrucción y colmatación. Además de esto se aprecian elementos estructurales de confinamiento (descoles y encoles) en deficiente estado y falta de mantenimiento.

Durante los recorridos técnicos de campo y actividades de seguimiento realizadas por la Interventoría, se han identificado antes del inicio del contrato puntos críticos y condiciones particulares del corredor en donde se evidencian dos sectores con pérdida de banca localizados en el tramo de Cristales – San Roque, en las abscisas K7+630 y K8+167. En el presente periodo, por la falta de manejo de aguas superficiales, erosión y afectación a los taludes se presentó caída del cabezal de descole de la ODT y afectación la banca en el K9+750. En los tres (3) puntos críticos identificados se evidencian afectaciones en los elementos de descarga de las obras de drenaje transversal, así como procesos erosivos activos sobre los taludes adyacentes, generados por la escorrentía superficial no controlada.

Estas condiciones favorecen la progresiva pérdida de material de soporte y representan un riesgo para la estabilidad de la banca existente.

Estas condiciones representan condiciones de vulnerabilidad para la estabilidad lateral de la vía y pueden comprometer la funcionalidad, seguridad y durabilidad de la estructura vial proyectada. Estos puntos requieren revisión técnica específica, con el fin de definir las medidas de intervención, protección y/o recuperación de banca que correspondan. Así mismo, teniendo en cuenta que en el contrato de obra no está contemplada la intervención y recuperación de banca en estos sectores se deben dejar broches.



*Foto 1. Punto Crítico K7+630*



*Foto 2. Punto Crítico K8+167.*



*Foto 3 Punto Crítico K9+750*

Así mismo, en el sector comprendido entre las abscisas K10+295/330, se identificó sobre el costado derecho una cuneta existente localizada aproximadamente a 0,80 m de la rasante actualmente en servicio. Esta condición constituye una particularidad técnica relevante, toda vez que puede limitar la conformación de la estructura proyectada, afectar el manejo del drenaje superficial y requerir ajustes constructivos específicos para garantizar la adecuada estabilización del tramo.




*Foto 4. Punto Crítico K10+295/330*

- Ruta 62AN22-1 San Rafael - San Roque - Santo Domingo – Alejandria.
  Tramo E-4a. Santo Domingo - San Roque

En este tramo el punto inicial es desde el inicio de la conexión con el pavimento de rígido del municipio de San Roque hacia Santo Domingo, con una longitud total de 12.86 km y con anchos de vía entre 4 y 6m; en donde la vía se encuentra en material de afirmado en mal estado por presencia de baches a causa de la falta de mantenimiento del material granular, el lavado del material de la superficie y la inexistencia de manejo de aguas superficiales que ocasionan que por la geometría de la calzada las aguas superficiales no sean controladas y ocasionen socavaciones y afectaciones en el ancho de la calzada. Así mismo, sobre este corredor se aprecian ODTS que no cumplen con su función de evacuación de aguas debido a la falta de mantenimiento (colmatación y taponamiento) y elementos estructurales e hidráulicos (encoles, pocetas y descoles) se encuentran deterioradas. Todas estas situaciones afectan la transitabilidad del sector para los diferentes actores viales.

Se realizo el inventario general de las ODTS (Obras transversales) en las cuales se encontraron 134 ODTS de las cuales se evidencio que 13 necesitan reemplazo total y 121 requieren limpieza de alcantarilla, de igual manera a medida que se vaya realizando la actividad se verificara si es necesario cambiar el diagnostico inicial planeado para la ODT o se mantiene de acuerdo con el inventario inicial.

Cabe destacar que dentro de las inspecciones realizadas por esta interventoría se evidencia varios puntos críticos donde hay desprendimiento del talud que podría afectar la banca de la vía ubicados en las abscisas K2+680,K3+100,K3+900,K4+200,K4+300,K5+100,K6+640,K7+170 y un punto ubicado en la abscisa K7+990 donde se evidencia el hundimiento de la banca de vía y el desplazamiento del cabezal del descole y la tubería de la ODT ubicada en este punto, de igual manera en varios puntos de la vía se evidencia la presencia de redes de gas dentro de la vía por lo cual debe realizar la gestión ante EPM para el traslado de estas redes, en cuanto al tema de las alturas de la cota clave de la tubería con respecto a la rasante de la vía se debe esperar a la definición de cuál va a ser en definitiva el diseño de estructura que se va a implementar para definirlas alturas definitivas de la tubería con respecto a la rasante definitiva de la vía.




*Foto 5 Punto crítico K2+680*




*Foto 6 Punto crítico K4+200.*




*Foto 7 Punto crítico K5+100.*




*Foto 8 Punto crítico K7+900.*

- Ruta 62AN22-1. San Rafael - San Roque - Santo Domingo – Alejandria
  Tramo E-4b. San Roque – San Rafael

Este corredor inicia en la conexión con el pavimento flexible saliendo del municipio de San Roque hacia San Rafael iniciando en la vereda Táchira, con una longitud total de 10.60 km y con anchos de vía entre 4 y 6m; en donde la vía se encuentra en material de afirmado con partes en buen estado y otras en regular estado por presencia de baches a causa de la falta de mantenimiento del material granular, el lavado del material de la superficie y la inexistencia de manejo de aguas superficiales (en algunos sectores se aprecian cunetas a borde de talud a una altura por encima del nivel de rodadura actual) que ocasionan que por la geometría de la calzada las aguas superficiales no sean controladas y ocasionen socavaciones y afectaciones en el ancho de la calzada. Así mismo, sobre este corredor se aprecia ODT que no cumplen con su función de evacuación de aguas debido a la falta de mantenimiento (colmatación y taponamiento) y elementos estructurales e hidráulicos (encoles, pocetas y descoles) se encuentran deterioradas. Todas estas situaciones afectan la transitabilidad del sector para los diferentes actores viales.

Se realizo el inventario general de las ODTS (Obras transversales) en las cuales se encontraron 70 ODTS de las cuales se evidencio que 11 necesitan reemplazo total y 159 requieren limpieza de alcantarilla, hay que destacar que hay un tramo de 1,3 km desde la abscisa K7+630 hasta la abscisa K6+370 donde no hay ODTS al igual que de las abscisas K0+000 hasta la abscisa K0+500 por lo cual este tema se revisara para mirar el tema de instalar nuevas ODT para el manejo de las aguas superficiales.

Con respecto a los punto críticos en este tramo se encuentra un muro de contención que se está desplazando en la abscisa k8+600 que está afectando la banca de la vía en este punto, de igual manera hay otros puntos críticos ubicados en las abscisas K9+900, K8+850, K5+130 y k2+810 donde hay evidencia del desplazamiento de la banca de la vía producto de la inestabilidad del talud, por otra parte se evidencia un tramo grande entre las abscisas K0+ 400 al K1 + 800 en la cual se evidencia que el nivel de las cunetas existentes está por encima del nivel de la rasante existente de la vial lo cual genera problemas de manejos de aguas superficiales en este punto destacando que el punto más crítico está ubicado en la abscisa K0 + 650 donde el nivel de la cuenta esta aproximadamente 1m por encima de la rasante de la vía, por otra parte en el inventario de ODTS realizado en este tramo se evidencio que hay puntos de más de 1km continuo donde no hay presencia de ODTS para el manejo de las aguas superficiales sin embargo haciendo el recorrido de estos puntos se evidencia un buen estado del afirmado de la vía.




*Foto 9 Punto crítico K8+600*



*Foto 10 Punto crítico K9+900*




*Foto 11 Punto crítico K5+130*




*Foto 12 Punto crítico K1+750.*

- Ruta 62AN21-4-1 Tramo E-5 Amalfi - Portachuelos - Santa Isabel

Este corredor inicia a 15 km del municipio de Amalfi sobre una vía, con una longitud total de 10 km y con anchos de vía entre 3,65 y 7m; en donde la vía se encuentra en material de afirmado en mal estado por presencia de baches a causa de la falta de mantenimiento del material granular, el lavado del material de la superficie y la inexistencia de manejo de aguas superficiales que ocasionan que por la geometría de la calzada las aguas superficiales no sean controladas y ocasionen socavaciones y afectaciones en el ancho de la calzada. Así mismo, sobre este corredor se aprecia ODT que no cumplen con su función de evacuación de aguas debido a la falta de mantenimiento (colmatación y taponamiento) y elementos estructurales e hidráulicos (encoles, pocetas y descoles) se encuentran deterioradas. Todas estas situaciones afectan la transitabilidad del sector para los diferentes actores viales.

Con respecto al tema del inventario de los puntos críticos y el inventario de las ODTS este se realizará en el periodo del mes de agosto de 2026 ya que hasta el día 26 de julio de 2026 se iniciaron actividades preliminares de obra en el tramo antes referenciado.

### 2.4. CARACTERISTICAS TECNICAS DEL PROYECTO.

Dentro de los tramos que se van a ejecutar se tiene la siguiente localización espacial:

*Tabla 2. Ubicación Espacial de los tramos a Intervenir*

| Ruta | | Tramo | | Coordenadas | | Elevación (m) |
|---|---|---|---|---|---|---|
| ID | Nombre | ID | Nombre | N | W | |
| 62AN25 | Caramanta – Cristales – San Roque. | E-3a | Caramanta | 6°30´02.29" | 74°52´15.60" | 818 |
| | | | Cristales | 6°29´04.47" | 74°54´45.57" | 1204 |
| | | E-3b | Cristales | 6°29´02.38" | 74°55´22.66" | 1293 |
| | | | San Roque | 6°29´10.95" | 75°00´27,87" | 1439 |
| 62AN22-1 | San Rafael - San Roque - Santo Domingo - Alejandria | E-4a | San Roque | 6°29´10.65" | 75°01´28.44" | 1433 |
| | | | Santo Domingo | 6°28´58.91" | 75°06´30.33" | 1829 |
| | | E-4b | San Rafael | 6°23´15.19" | 74°59´40.92" | 1243 |
| | | | San Roque | 6°26´28.93" | 75°01´57.35" | 1557 |
| 62AN21-4-1 | Amalfi - Portachuelos - Santa Isabel | E-4a | Portachuelos | 6°50´39.27" | 74°59´24.34" | 1579 |
| | | | Santa Isabel | 6°52´49.78" | 74°56´33.80" | 1413 |

Teniendo en cuenta el contrato de construcción de obra consiste en los estudios, diseños y construcción con un alcance total de 54.28km, en donde los productos a entregar contemplados en los costos directos de la obra se relacionan:

- ✓ Actividades Preliminares
- ✓ Drenaje Longitudinal / Obras Transversales
- ✓ Preparación de Subrasante y Estabilización
- ✓ Doble Riego
- ✓ Señalización Vial.

A manera de resumen, se presenta el siguiente cuadro resumen con las características técnicas de la vía y la zona objeto de intervención:

*Tabla 3.* Características Técnicas del Proyecto Caramanta – Cristales – San Roque
Fuente: AIM INGENIEROS CIVILES SAS – Ubicación Espacial de los tramos a Intervenir

| Característica | Valor |
|---|---|
| Longitud Total Lote 6 | 54,28km |
| Longitud Corredor Caramanta – Cristales – San Roque | 20,64km |
| Tipo de Superficie | Afirmado en mal estado |
| Ancho Promedio | 4,0m a 7,0m |
| Altitud | 818 a 1439msnm |
| Transito Predominante | Vehículos Livianos, carga y transporte rural |
| Clima Predominante | Tropical húmedo |
| Principales Patologías | Baches, erosión, colmatación ODT, perdida de banca |

*Tabla 4.* Características Técnicas del Proyecto San Rafael-san roque-santo domingo-Alejandría
Fuente: AIM INGENIEROS CIVILES SAS – Ubicación Espacial de los tramos a Intervenir

| Característica | Valor |
|---|---|
| Longitud Total Lote 6 | 54,28km |
| Longitud Corredor San Rafael-San roque-Santo domingo Alejandria | 23,46 km |
| Tipo de Superficie | Afirmado en mal estado en el tramo santo domingo san roque y en buenas condiciones para el tramo san Rafael-San Roque. |
| Ancho Promedio | 4,0m a 7,0m |
| Altitud | Entre 1425 y 1780 msnm en el tramo san roque santo domingo y entre 1000 y 1620 mnsm entre san Rafael y san roque |
| Transito Predominante | Vehículos Livianos, carga y transporte rural |
| Clima Predominante | Tropical húmedo |
| Principales Patologías | Baches, erosión, colmatación ODT, perdida de banca |

*Tabla 5.* Características Técnicas del Proyecto Amalfi-Portachuelos-Santa Isabel
Fuente: AIM INGENIEROS CIVILES SAS – Ubicación Espacial de los tramos a Intervenir

| Característica | Valor |
|---|---|
| Longitud Total Lote 6 | 54,28km |
| Longitud Corredor Amalfi-Portachuelos-Santa Isabel | 10 km |
| Tipo de Superficie | Afirmado en mal estado. |
| Ancho Promedio | 4,0m a 6m |
| Altitud | Entre 1550 1850 msnm |
| Transito Predominante | Vehículos Livianos, carga y transporte tipo escalera |
| Clima Predominante | Tropical húmedo |
| Principales Patologías | Baches, erosión, colmatación ODT, perdida de banca |

## 2.5. NECESIDADES ENCONTRADAS EN LOS CORREDORES VIALES.

De acuerdo con la revisión de los documentos contractuales, estudios previos y anexos técnicos del proyecto, se identifican diversas problemáticas en los corredores viales intervenidos, las cuales justifican la ejecución de actividades de mejoramiento y mantenimiento orientadas a la estabilización de la red vial departamental.

En primer lugar, se evidencia un deterioro significativo de la infraestructura vial, asociado principalmente a factores como las condiciones climáticas adversas (lluvias intensas), tránsito de carga, inestabilidad de suelos y la falta de mantenimiento periódico, lo que ha generado pérdida de capacidad estructural, deformaciones, fallas superficiales y condiciones deficientes de rodadura.

Adicionalmente, las condiciones actuales de las vías afectan directamente la transitabilidad, generando incrementos en los tiempos de desplazamiento, mayores costos de operación vehicular y limitaciones en la movilidad de los usuarios, especialmente en zonas rurales donde la conectividad es fundamental para el desarrollo social y económico.

Se identifica también que el estado de la red vial contribuye al aumento del riesgo de accidentalidad, debido a la presencia de superficies irregulares, falta de obras de drenaje adecuadas, señalización insuficiente y condiciones geométricas deficientes, lo que impacta negativamente la seguridad vial.

Desde el punto de vista económico, el deterioro de las vías limita la competitividad regional, afectando el transporte de productos agrícolas y comerciales, reduciendo la eficiencia logística y encareciendo el costo de los bienes, lo cual incide directamente en la calidad de vida de la población.

Así mismo, se evidencia la necesidad de intervenir la red vial para garantizar la conectividad e integración territorial entre los municipios, facilitando el acceso a servicios básicos, el desarrollo del turismo y el fortalecimiento de las dinámicas productivas de las subregiones intervenidas.

En términos técnicos, se requiere la implementación de soluciones como la estabilización de suelos, mejoramiento de capas granulares, obras de drenaje y aplicación de tratamientos superficiales, con el fin de recuperar la capacidad estructural de las vías y prolongar su vida útil, asegurando condiciones adecuadas de servicio.

Finalmente, se concluye que la intervención de los corredores viales responde a la necesidad de garantizar la funcionalidad, seguridad y sostenibilidad de la infraestructura vial, permitiendo mejorar la movilidad, reducir costos de transporte y promover el desarrollo económico y social del Departamento de Antioquia, en concordancia con los lineamientos del Plan de Desarrollo Departamental.

## 3. INFORMACION DEL CONTRATO GENERAL.

### 3.1. INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA.

*Tabla 6 .Información general del contrato de obra.*

| | |
|---|---|
| Numero de Contrato | 4600018883 de 2025 |
| Objeto | Actividades de Mejoramiento y Mantenimiento para la Estabilización de las Vías a Cargo del Departamento de Antioquia (Lote 6 Nordeste) |
| Contratista | CONSORCIO CONSTRUCCIONES 11 SAN ROQUE, (ONZE Ing. S.A.S. 60%, MTS Construcciones S.A.S. 30% Y BIGBANG Construcciones S.A.S. 10%) |
| NIT | 902.016.984-4. |
| Nombre Representante Legal | Mauricio Cardenas Rojas |
| Dirección Contractual | Carrera 43 A # 1 sur - 188. Oficina a 1206 |
| Teléfonos de Contacto | 3147099955 |
| Email | Consorcio11sanroque@gmail.com |
| Fecha Inicio de Contrato | 10 de febrero de 2026 |
| Plazo Inicial | TRECE (13) meses, contados a partir de la suscripción del acta de inicio. |
| Fecha de Terminación Inicial | 10 de marzo de 2027 |
| Ampliación (1) | NA |
| Suspensión (1) | NA |
| Reanudación (1) | NA |
| Fecha de Terminación Actualizada | 10 de marzo de 2027 |
| Plazo Total | TRECE (13) meses |
| Valor Inicial | CINCUENTA Y SIETE MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y CINCOMILLONES QUINIENTOS NOVENTA Y DOS MIL NOVENTA Y SEIS PESOS ($57.385.592.096) y un A.I.U. del 32,83% |
| Valor Adicional (1) | NA |
| Valor Total Acumulado | CINCUENTA Y SIETE MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y CINCOMILLONES QUINIENTOS NOVENTA Y DOS MIL |

| | |
|---|---|
| | NOVENTA Y SEIS PESOS ($57.385.592.096) y un A.I.U. del 32,83% |
| Valor y Porcentaje del Anticipo | $8.607.838.814 incluido impuesto Contribución Especial (5%), porcentaje anticipo 15.0% |

### 3.2. INFORMACION GENERAL CONTRATO DE INTERVENTORIA.

*Tabla 7 .Información general del contrato de interventoría.*

| | |
|---|---|
| Numero de Contrato | 20260028 |
| Objeto | Interventoría Técnica, Administrativa, Ambiental, Financiera y Legal al Contrato de Actividades de Mejoramiento y Mantenimiento para la Estabilización de las vías en la subregión Nordeste (Lote 6) a cargo del Departamento de Antioquia |
| Contratista | ARREDONDO MADRID INGENIEROS CIVILES SAS - AIM SAS |
| NIT | 890.929.122-8 |
| Nombre Representante Legal | Isabel Cristina Arredondo Velez |
| Dirección Contractual | Carrera 43B No. 16-95 Oficina 1701 Medellin Colombia |
| Teléfonos de Contacto | 604 4400040 |
| Email | isabel.arredondo@aimingenieros.com.co |
| Fecha Inicio de Contrato | 14 de enero de 2026 |
| Plazo Inicial | CATORCE (14) meses, contados a partir de la suscripción del acta de inicio. |
| Fecha de Terminación Inicial | 14 de marzo de 2027 |
| Ampliación (1) | NA |
| Suspensión (1) | NA |
| Reanudación (1) | NA |
| Fecha de Terminación Actualizada | 14 de marzo de 2027 |
| Plazo Total | CATORCE (14) meses |
| Valor Inicial | CUATRO MIL SEISCIENTOS SETENTA Y UN MILLONES SEISCIENTOS OCHO MIL CIENTO CINCUENTA Y OCHO PESOS ($4.671.608.128,00) IVA INCLUIDO |
| Valor Adicional (1) | NA |

## 4. SEGUIMIENTO CONTRATO DE OBRA.

### 4.1. SEGUMIENTO TECNICO

Durante el periodo comprendido entre el 01 y el 31 de julio de 2026, se realizó el seguimiento técnico al contrato de obra N.º 4600018883 de 2025, cuyo objeto es "ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO PARA LA ESTABILIZACIÓN DE LAS VÍAS A CARGO DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA (LOTE 6 NORDESTE)".

#### 4.1.1. SEGUIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES.

A continuación, se relaciona un cuadro de cumplimiento de las obligaciones contractuales estipuladas dentro del contrato de obra para el periodo en el corredor AMALFI-PORTACHUELOS-SANTA ISABEL

*Tabla 8. Cuadro de resumen de obligaciones contractuales contrato de obra.*

| OBLIGACIONES/COMPROMISOS PACTADOS DEL COMPONENTE TÉCNICO | % EJECUCIÓN DEL PERIODO INFORMADO | % EJECUCIÓN ACUMULADO | MEDIO DE VERIFICACIÓN | OBSERVACIÓN |
|---|---|---|---|---|
| **DOCUMENTACION INICIAL** | | | | |
| Presentación Oferta económica. | 100% | 100% | Oficio Contratista E-001-2026 | Oficio Interventoría 183-1360-0119-2026 |
| Flujo de inversión | 100% | 100% | | |
| Discriminación del AIU | 100% | 100% | | |
| Cronograma de Obra | 100% | 100% | Oficio Contratista E-001-2026 y E-002-2026. Correo Electrónico enviado el 24 de febrero de 2026 – Documentos contractuales | Oficio Interventoría 183-1360-0119-2026 |
| Plan de inversión del anticipo | 100% | 100% | Se remite por parte de interventoría a RENTAN el día 21 de abril de 2026 mediante correo electrónico subsanación de observaciones a la documentación del anticipo de obra. El día 30 de abril | Oficio Interventoría 183-1360-0342/0230-2026<br><br>Correo electrónico AIM 0403 del 12/05/2026 en la cual se remite a RENTAN toda la documentación faltante para el trámite del |

| OBLIGACIONES/COMPROMISOS PACTADOS DEL COMPONENTE TÉCNICO | % EJECUCIÓN DEL PERIODO INFORMADO | % EJECUCIÓN ACUMULADO | MEDIO DE VERIFICACIÓN | OBSERVACIÓN |
|---|---|---|---|---|
| | | | nuevamente RENTAN adjunto unas nuevas observaciones las cuales son subsanadas parte del contratista y por medio del oficio E-54-2026 del 11 de mayo de 2026 el contratista solicita el trámite del desembolso del anticipo. | anticipo del contrato de obra. El día 12 de junio de 2026 se le cancelo al contratista el valor del anticipo del contrato de obra, queda pendiente la presentación del informe de inversión y buen manejo de anticipo de obra. |
| Plan de Manejo de Tránsito | 100% | 80% | Oficio Contratista E-001-2026 (enviado 18/02/26) (AIM 0024); Correo electrónico (enviado 24/03/26) (AIM-0081). PMT San Roque. Cristales - Caramanta Correo electrónico 30/03/2026 (AIM 0102). PMT firmado y atendiendo las observaciones en mesa de trabajo del jueves 26 de marzo<br><br>Oficio interventoría 183-1360-0455-2026 Aprobación PMT San roque-Cristales. | Oficio interventoría 183-1360-0343-2026.<br><br>Oficio interventoría 183-1360-0455-2026 Aprobación PMT San roque-Cristales.<br><br>Ya se radico por parte de contratista el PMT correspondiente al tramo SAN ROQUE-SANTO DOMINGO a secretaria de movilidad de san roque el cual va con el aval por parte de la interventoría. |

| OBLIGACIONES/COMPROMISOS PACTADOS DEL COMPONENTE TÉCNICO | % EJECUCIÓN DEL PERIODO INFORMADO | % EJECUCIÓN ACUMULADO | MEDIO DE VERIFICACIÓN | OBSERVACIÓN |
|---|---|---|---|---|
| | | | | Se solicito por parte de la interventoría al contratista el PMT de SAN RAFAEL-SAN ROQUE. |
| Relación de equipos en obra | 100% | 50% | Oficio Contratista E-001-2026 | Faltan por atender observaciones 183-1360-0119-2026 |
| Hojas de vida del personal | 100% | 100% | Oficio Contratista E-001-2026 (enviado 18/02/26) (AIM 0024);<br>Correo electrónico 31/03/2026 (AIM 0103). Asunto. Respuesta parcial Comunicado 183-1360 0119-2026 – Hojas de vida del personal.<br><br>Remisión correo electrónico AIM 0400 del 12/05/2026 observaciones generales hojas de vida contratista de obra pendiente de subsanación.<br><br>En el periodo se recibió y aprobó la hoja de vida de la nueva profesional social | Oficio Interventoría 183-1360-0119-2026<br>183-1360-0327-2026 |

| OBLIGACIONES/COMPROMISOS PACTADOS DEL COMPONENTE TÉCNICO | % EJECUCIÓN DEL PERIODO INFORMADO | % EJECUCIÓN ACUMULADO | MEDIO DE VERIFICACIÓN | OBSERVACIÓN |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |
| Oficialización del contrato de fiducia | 100% | 100% | E-023-2026. Radicación de Documentos para trámite de desembolso de anticipo | Oficio Interventoría 183-1360-0230-2026 |
| Metodología para la exploración del suelo | 100% | 100% | Oficio Contratista E-001-2026. el día 27 de abril de 2026 el contratista entrega mediante comunicado E – 041 – 2026 subsanación observaciones a la exploración del subsuelo dando respuesta por parte de AIM mediante oficio 183-1360-0438-2026 del 23 de mayo de 2026 | Oficio Interventoría 183-1360-0309-2026 y oficio 183-1360-0438-2026 del 23 de mayo de 2026 |
| APUS | 100% | **100%** | Oficio Contratista E-002-2026 | El día 26 de mayo de 2026 se realizó mesa de trabajo de subsanación de observaciones de los APUS contractuales quedando pendiente su radicación en físico a la interventoría por parte del contratista para su remisión s RENTAN |
| Pólizas actualizadas con acta de inicio | 100% | 100% | Correo Electrónico 11/03/26. Asunto. Informe Mensual | |

| OBLIGACIONES/COMPROMISOS PACTADOS DEL COMPONENTE TÉCNICO | % EJECUCIÓN DEL PERIODO INFORMADO | % EJECUCIÓN ACUMULADO | MEDIO DE VERIFICACIÓN | OBSERVACIÓN |
|---|---|---|---|---|
| Plan de manejo social PMS | 100% | 10% | Acompañamiento y realización de actas de vecindad, actas de entorno y permisos de intervención de predios para el tramo SAN ROQUE-SANTO DOMINGO, de igual manera se realizó acompañamiento en la realización de las actas de entorno para el tramo SAN RAFAEL-SAN ROQUE | El PMS fue aprobado por parte de interventoría y se han realizados actas de entorno y se iniciaron actas de entorno y permisos de predios para las ODT en el tramo SAN ROQUE-SANTO DOMINGO y la realización de las actas de entorno para el tramo SAN RAFAEL-SAN ROQUE. |
| Plan de manejo ambiental. PMA | 100% | 10% | Revisión de documentación y recorridos de obra. | El PMA ya fue aprobado por parte de interventoría y se ha comenzado a implementar dentro de las actividades preliminares del tramo de SAN RAFAEL-SAN ROQUE-SANTO DOMINGO |
| Plan de salud y seguridad en el trabajo PSST | 100% | 10% | Revisión de documentación y recorridos de obra. | El PSST fue aprobado por parte de interventoría sin embargo su implementación se aplica hasta ahora a las actividades preliminares de caracterización |

| OBLIGACIONES/COMPROMISOS PACTADOS DEL COMPONENTE TÉCNICO | % EJECUCIÓN DEL PERIODO INFORMADO | % EJECUCIÓN ACUMULADO | MEDIO DE VERIFICACIÓN | OBSERVACIÓN |
|---|---|---|---|---|
| | | | | y topografía para el tramo SAN RAFAEL-SAN ROQUE-SANTO DOMINGO-ALEJANDRIA. |

### 4.1.2. ACTIVIDADES DE OBRA REALIZADAS POR EL CONTRATISTA DURANTE EL PERIODO.

Con respecto al tema del estudio de tránsito realizado por la empresa VIALCO INGENIERIA VIAL Y MOVILIDAD para PROMOTORA FERROCARIIL el día 26 de mayo de 2026 mediante comunicado 2026-1064-004 del 26 de mayo de 2026 se certifican los EJES EQUIVALENTE DE 8,2 TONE a utilizar dentro del contrato de ESTABILIZACION VIAL DEL NORTES ANTIOQUEÑO LOTE 6 los cuales se referencian a continuación:

- Corredor Amalfi – Portachuelos – Santa Isabel el número de ejes equivalentes acumulado a 10 años es de 328.398.
- Corredor Santo Domingo – San Roque el número de ejes equivalentes acumulado a 10 años es de 197.071.
- Corredor Caramanta – Cristales – San Roque el número de ejes equivalentes acumulado a 10 años es de 162.980.

En lo referente a tema del reconociendo de las obras adicionales realizadas en las actividades de limpieza de alcantarillas, la interventoría entrego al contratista, rentan y a la SIF dela gobernación de Antioquia el concepto final sobre la viabilidad del reconocimiento de esta actividades extras dentro del ítem de limpieza en la cual expresamos que consideramos que esas obras adicionales no deben pagarse dentro del item de limpieza de alcantarilla , pero si deben ser reconocidas para su pago en otro item como excavación manual esto tomando de referencia el alcance general del item de limpieza de alcantarillas encontrado dentro delos precios contractuales de la gobernación de Antioquia y del manual de mantenimiento de carreteras de invias, sin embargo se espera ya la definitiva de esta tema por parte de la SIF de la gobernación de Antioquia para la decisión final sobre el tema antes referenciado.

Durante el periodo se realizaron las siguientes actividades de obra por parte del contratista:

**Corredor Amalfi-Portachuelos-Santa Isabel**

- Se inician actividades preliminares con la realización de los apiques para la toma de muestras de la caracterización vial de la etapa 1 y 2, realizando 41 apiques de 1m por 1m de área por una profundidad de 1m desde la abscisa k0+000 al k10+000 completando el 100% de los apiques programados, por otra parte, se toman las muestras para la etapa 1 y 2 de la caracterización vial completando el 100% de esta actividad para cada etapa.
- Se inician actividades de levantamiento topográfico con la instalación y nivelación de los mojones o deltas topográficos desde la abscisa k0+000 al k10+000 completando el 50% de la actividad de levantamiento topográfico

**Obras Preliminares**

*El Constructor realizará actividades correspondientes a este hito para lograr un avance en el período del 66% y un alcance ejecutado acumulado del 66% con respecto a la inversión total.*

El día 28 de julio de 2026 se inician actividades de realización de apiques para la toma de muestras de la caracterización vial desde la abscisa k0+000 al k10+000 realizando la toma de 41 apiques completando el 100% de los apiques programados, para la toma de muestras se tienen 41 muestras para la etapa 1 y 41 muestras para la etapa 2 completando el 100% de esta actividad para cada etapa, Con respecto al levantamiento topográfico se iniciaron actividades de instalación y nivelación de deltas topográficos o mojones desde la abscisa K0 +000 al k10+000 completando el 100% de esta actividad y el 50% del levantamiento topográfico de la vía.

**Plan de Manejo Ambiental, Social y SST**

*El Constructor realizará actividades correspondientes a este hito para lograr un avance en el período del 0% y un alcance ejecutado acumulado del 0% con respecto a la inversión total.*

La interventoría ha solicitado al contratista empezar a implementar los planes de manejo ambiental y social debido al inicio de actividades preliminares, de igual manera en el área SST se lleva el control de la dotación de seguridad en el trabajo del personal de obra al igual que ha llevado el control de la documentación necesaria para el ingreso del personal de obra como es afiliación a seguridad social , riesgos laborales y parafiscales lo cual ha quedado como compromiso por parte del contratista en los comités de seguimiento realizados a la fecha.

**Plan de Manejo de Transito**

*El Constructor realizará actividades correspondientes a este hito para lograr un avance en el período del 0% y un alcance ejecutado acumulado del 0% con respecto a la inversión total.*

La interventoría a solicitado al contratista ir tramitando el plan de manejo de trafico PMT que se va a implementar dentro del corredor AMALFI-PORTACHUELOS-SANTA ISABEL antes del inicio de las actividades de obra.

Con corte al 31 de julio de 2026 el contratista solo ha realizado actividades preliminares para el corredor AMALFI-PORTACHUELOS-SANTA ISABEL por ende las cantidades ejecutadas en obras corresponden a:

*Tabla 9. Cantidades de obra ejecutada corredor Amalfi-Portachuelos-Santa Isabel.*

| No. De Orden | Ítem de Pago | Descripción | Unidad | Cantidad |
|---|---|---|---|---|
| **VIA SAN RAFAEL-SAN ROQUE-SANTO DOMINGO-ALEJANDRIA** | | | | |
| **CONSTRUCCIÓN DE ALCANTARILLAS Entregable 111Und** | | | | |
| 39 | 2.8 | Demolición de estructuras (Concreto reforzado). Incluye cargue, transporte y disposición de los materiales provenientes de la demolición. | $m^3$ | 0 |
| 40 | 2.14.1 | Retiro de tubería existente de 36", sin excavación | m | 0 |
| 41 | 4.1.8 | Excavación para estructuras varias en material común en seco. Incluye entibado. Incluye transporte y disposición final de los materiales. | $m^3$ | 0 |
| 42 | 4.2.2 | Lleno manual compactado con material proveniente de la excavación hasta obtener una densidad mínima del 95%, de la obtenida en el ensayo del Proctor modificado. Incluye selección, acarreo interno y compactación del material. | $m^3$ | 0 |
| 43 | 5.1.7 | Suministro, colocación y compactación de subbase granular para cimentación de tubería y lleno de zanjas, no incluye transporte. Compactación hasta obtener una densidad mínima del 95%, de la obtenida en el ensayo del Proctor modificado. | $m^3$ | 0 |
| 44 | 6.2.4 | Concreto Clase E (17.5 MPa). Elementos varios. | $m^3$ | 0 |
| 45 | 6.2.24 | Suministro, transporte y colocación de Concreto Clase C (28 MPa) para Muros, disipadores, aletas y estribos. Incluye impermeabilizante, formaleta para acabado a la vista, desmoldante, y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción y funcionamiento | $m^3$ | 0 |
| 46 | 8.1 | Mantenimiento de obras de drenaje existentes. Incluye limpieza, desmonte vegetación, resane estructura, obras menores. | m | 0 |
| 47 | 8.27 | Suministro, transporte y colocación de Tubería PVC Alcantarillado pared interior lisa y exterior corrugada o equivalente unión mecánica de 900 mm (36") | m | 0 |
| 48 | 10.1 | Suministro, transporte y colocación de Acero de refuerzo fy=420 Mpa (Grado 60) | kg | 0 |
| 49 | 13.1 | Transporte de materiales de afirmado, sub-base, base y mezcla asfáltica para distancias superiores a 1000 m | $m^3$-Km | 0 |

| No. De Orden | Ítem de Pago | Descripción | Unidad | Cantidad |
|---|---|---|---|---|
| | | medidos a partir de 100 m. Material compacto (Incluye 30% de expansión). | | |
| **CONSTRUCCION DE CUNETA Entregable 23460m** | | | | |
| 50 | 4.1.8 | Excavación para estructuras varias en material común en seco. Incluye entibado. Incluye transporte y disposición final de los materiales. | $m^3$ | 0 |
| 51 | 5.1.7 | Suministro, colocación y compactación de subbase granular para cimentación de tubería y lleno de zanjas, no incluye transporte. Compactación hasta obtener una densidad mínima del 95%, de la obtenida en el ensayo del Proctor modificado. | $m^3$ | 0 |
| 52 | 6.2.50 | Concreto Clase C (28 MPa). Cunetas. | $m^3$ | 0 |
| 53 | 10.1 | Suministro, transporte y colocación de Acero de refuerzo fy=420 Mpa (Grado 60) | kg | 0 |
| 54 | 13.1 | Transporte de materiales de afirmado, sub-base, base y mezcla asfáltica para distancias superiores a 1000 m medidos a partir de 100 m. Material compacto (Incluye 30% de expansión). | $m^3$-Km | 0 |
| **CONSTRUCCION DE FILTRO PARA CUNETA Entregable 23640m** | | | | |
| 55 | 8.13.1 | Suministro e instalación de dren francés de zanja de 0.4 m x 0.9 m, con Geotextil NT2500 y Grava de 3/4". Incluye tubería de 4" perforada para drenes. Incluye excavación, transporte de material de excavación, cargue y disposición final del material sobrante. | m | 0 |
| 56 | 13.9 | Transporte de materiales pétreos para distancias superiores a 1000 m medidos a partir de 100 m. Material medido en planta | $m^3$-km | 0 |
| **CONSTRUCCION DE BORDILLOS Entregable 4692m** | | | | |
| 57 | 4.1.2 | Excavación manual en material común. Incluye cargue, transporte y disposición final del material sobrante. | $m^3$ | 0 |
| 58 | 5.1.7 | Suministro, colocación y compactación de subbase granular para cimentación de tubería y lleno de zanjas, no incluye transporte. Compactación hasta obtener una densidad mínima del 95%, de la obtenida en el ensayo del Proctor modificado. | $m^3$ | 0 |
| 59 | 14.3 | Suministro, transporte e instalación de Bordillo barrera recto 15x35x80 prefabricado para pompeyano, rebajes, entre otros | m | 0 |
| **CONSTRUCCION DE DISIPADORES Entregable 83Und** | | | | |

| No. De Orden | Ítem de Pago | Descripción | Unidad | Cantidad |
|---|---|---|---|---|
| 60 | 4.1.9 | Excavación para estructuras varias en material común en seco sin entibado. Incluye transporte y disposición final de los materiales. | $m^3$ | 0 |
| 61 | 6.1.18.1 | Concreto Clase F (14 MPa). Solados de E=0.05 m | $m^2$ | 0 |
| 62 | 8.18 | Disipadores de energía y sedimentador en Concreto Clase H (Ciclópeo con concreto clase D - 21 MPa) | $m^3$ | 0 |
| 63 | 10.1 | Suministro, transporte y colocación de Acero de refuerzo fy=420 Mpa (Grado 60) | kg | 0 |
| **ESTABILIZACION CON MATERIAL GRANULAR Entregable 23,46km** | | | | |
| 64 | 4.1.1 | Excavación en material común de la explanación, canales y préstamos. Incluye cargue y disposición final del material sobrante. No incluye transporte. | $m^3$ | 0 |
| 65 | 5.1.2 | Suministro, colocación, conformación y compactación de afirmado para Bacheo, no incluye transporte. Compactación hasta obtener una densidad mínima del 95%, de la obtenida en el ensayo del Proctor modificado. | $m^3$ | 0 |
| 66 | 5.2.16 | Proceso de estabilización con material tratado con cemento. Incluye colocación y compactación de la mezcla con cemento y todo lo necesario para su correcta instalación. El suministro de cemento será pagado en su respectivo ítem. | $m^3$ | 0 |
| 67 | 5.2.13 | Proceso de estabilización con material tratado con cal. Incluye colocación y compactación de la mezcla con cal y todo lo necesario para su correcta instalación. El suministro de la cal será pagado en su respectivo ítem. | $m^3$ | 0 |
| 68 | 4.1.96 | Excavación en material común de la explanación con motoniveladora. Incluye cargue y transporte del material al sitio de acopio especificado. | $m^3$ | 0 |
| 69 | 4.3.8 | Disposición de material para conformación de la calzada. incluye transporte descargue y regado del material. No incluye compactación ni material para la conformación. | $m^3$ | 0 |
| 70 | 5.1.15 | Suministro de sub-base granular, medido suelto. No incluye nivelación, compactación, limpieza ni transporte del material, los cuales serán pagados en su respectivo ítem. | $m^3$ | 0 |
| 71 | 7.1.1 | Suministro, transporte y aplicación de emulsión asfáltica catiónica de rompimiento lento C.R.L. para imprimación de superficie a pavimentar según normas para la construcción de pavimentos del INVIAS 420-22. Incluye todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Incluye recuperación de superficie y riego inicial con carrotanque. | $m^2$ | 0 |

| No. De Orden | Ítem de Pago | Descripción | Unidad | Cantidad |
|---|---|---|---|---|
| 72 | 7.1.12.2 | Tratamiento superficial doble con emulsión CRR-2M. | $m^2$ | 0 |
| 73 | 13.1 | Transporte de materiales de afirmado, sub-base, base y mezcla asfáltica para distancias superiores a 1000 m medidos a partir de 100 m. Material compacto (Incluye 30% de expansión). | $m^3$-Km | 0 |
| 74 | 13.2 | Transporte de sobrantes provenientes de la excavación, canales, préstamos para distancias superiores a 1000 m medidos a partir de 100 m. Material compacto (Incluye 30% de expansión). | $m^3$-Km | 0 |
| **SEÑALIZACION VIAL Entregable 23,46km** | | | | |
| 75 | 12.1 | Suministro, transporte y aplicación con pintura acrílica en frio reflectorizada con microesferas de vidrio para línea de demarcación en pavimento. | m | 0 |
| 76 | 12.9 | Suministro, transporte e instalación de señal vertical de 75cmx75cm doble (SP/SR/SI), en lámina galvanizada calibre 16, reflectivo tipo IX, estructura metálica tipo pedestal compuesto por un paral en ángulo de 2"x2"x1/4" y brazos en ángulo 2"x2"x1/8" | Und | 0 |

### 4.1.3. RECORRIDOS DE INSPECCION INICIAL.

A corte del 31 de julio de 2026 esta pendiente la programación del inventario de las obras transversales ODT, al igual que la visita de los puntos críticos de intervención del corredor la información se anexará en el informe mensual de interventoría 7 del mes de agosto de 2026.

*Tabla 10. Tabla de recorridos de inspección general.*

| Código | Nombre (Vía) | Total (Km) Odómetro | Fecha Visita | Actividades a Realizar | Estado inventario y contenido |
|---|---|---|---|---|---|
| 62AN21-4-1 TRAMO E-5 | Amalfi-Portachuelos-Santa Isabel | 10 | Pendiente | Inventario de ODTS | |
| 62AN21-4-1 TRAMO E-5 | Amalfi-Portachuelos-Santa Isabel | 10 | Pendiente | Inventario sitios críticos | |

Se lleva a cabo una verificación de las necesidades registradas en la matriz de priorización, conforme a los hallazgos obtenidos durante los recorridos iniciales realizados, esos se presentan a continuación:

*Tabla 11.Tabla de matriz de priorización de obras de mantenimiento general.*

| ID | PR (Km) | Necesidades de mantenimiento/ matriz | Descripción | Verificación necesidades de mantenimiento actualizado | Fecha de inicio | Fecha final | Ejecución |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Código de la vía:** | | **Vía** | **Amalfi-Portachuelos-Santa Isabel** | | | | |
| 62AN21-4-1 TRAMO E-5 | PR0+000 – PR10+000 | Mantenimiento manual | Realizar rocería en todo el corredor vial, | Mantenimiento manual | 01/06/2026 | 28/02/2027 | Las fechas están tomadas de acuerdo con el flujo de caja y el cronograma de obra del contrato de obra |
| 62AN21-4-1 TRAMO E-5 | PR0+000 – PR10+000 | Mantenimiento manual | Realizar limpieza de alcantarillas | Mantenimiento manual | 01/06/2026 | 28/02/2027 | Las fechas están tomadas de acuerdo con el flujo de caja y el cronograma de obra del contrato de obra |
| 62AN21-4-1 TRAMO E-5 | PR0+000 – PR10+000 | Mantenimiento manual | Realizar bacheo para mantenimiento de la via | Mantenimiento manual | 021/07/2026 | 28/02/2027 | Las fechas están tomadas de acuerdo con el flujo de caja y el cronograma de obra del contrato de obra |

### 4.1.4. PROGRAMACION DE OBRA.

El contratista realiza la entrega de la programación de obra, documento fundamental para el seguimiento y control del proyecto. Sin embargo, hasta la fecha de elaboración del presente informe, dicha información debe ser ajustada de acuerdo con las actividades, lo cual permite la planificación y evaluación de las actividades ejecutadas, A continuación, se presenta un resumen de la programación entregada para el corredor AMALFI-PORTACHUELOS-SANTA ISABEL

*Tabla 12. Programación de obra corredor Amalfi-Portachuelos-Santa Isabel.*

| PROGRAMACION DE OBRA |
|---|

| LOTE6 NORESTE ANTIOQUEÑO CORREDOR AMALFI-PORTACHUELOS-SANTA ISABEL. | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **MUINICIPIO** | **VIA** | **ACTIVIDAD** | **INICIO** | **FINAL** |
| AMALFI | AMALFI-PORTACHUELOS-SANTA ISABEL 62AN21-4-1 TRAMO E-5 | PRELIMINARES | 01/06/2026 | 31/07/2026 |
| | | DRENAJE LONGITUDINAL / OBRAS TRANSVERSALES | 01/06/2026 | 30/12/2026 |
| | | PREPARACIÓN DE SUBRASANTE Y ESTABILIZACIÓN | 01/12/2026 | 28/02/2027 |
| | | DOBLE RIEGO | 01/02/2027 | 08/03/2027 |
| | | SEÑALIZACIÓN VIAL | 01/02/2027 | 08/03/2027 |
| | | PLAN DEMANEJO AMBIENTAL SOCIAL Y SST | 01/06/2026 | 08/03/2027 |
| | | PLAN DE MANEJO DE TRAFICO PMT | 01/06/2026 | 08/03/2027 |
| | | | | |

### 4.1.4.1. AVANCE FISICO.

Tomando como referencia el flujo de inversiones y el cronograma de obra de la inversión del valor total del contrato de obra, se realiza la evaluación de los porcentajes de avance físico discriminado por Capítulos y/o Grandes Partidas de pago.

*Tabla 13. Avance físico por capítulos corredor Amalfi-Portachuelos-Santa Isabel.*

| Capitulo y/o Grandes Partidas | % Avance Físico Programado Acumulado | % Avance Físico Ejecutado Acumulado |
|---|---|---|
| **VIA SAN RAFAEL-SAN ROQUE-SANTO DOMINGO-ALEJANDRIA** | | |
| Preliminares | 100% | 66% (NOTA 1) |
| Drenaje Longitudinal / Obras Transversales | 11,25% | 0,0% |
| Preparación de Subrasante y Estabilización | 3,6% | 0,0% |
| Doble Riego | 0,0% | 0,0% |
| Señalización Vial | 0,0% | 0,0% |
| Plan de Manejo Ambiental, Social y SST | 0,0% | 0% |
| Plan de Manejo de Transito (PMT) | 0,0% | 0% |
| **NOTA 1:** Para el capítulo de preliminares debido que se divide en tres actividades (topografía, caracterización vial subrasante y diseño-formula de trabajo) se les asigno un porcentaje de 33,3% para cada una. | | |

- ✓ Ruta 62AN21-4-1 TRAMO E-5 Amalfi-Portachuelos-Santa Isabel.

**Avance Físico**

De acuerdo con el programa de obra entregado por el Contratista de obra, con corte al 31 de julio de 2026, se tiene un avance físico programado acumulado de 6,7% con un avance físico ejecutado acumulado de 0,07%, por ende, se encuentra en un estado de ATRASO del 6,63% de la ejecución total de obra. Esto se debe a que a la fecha no se ha completado la ejecución de la etapa preliminar que de acuerdo con la programación de obra debería estar en el 100% ejecutado y en la etapa de drenaje longitudinal y obras transversales no se ha iniciado estas actividades y de acuerdo a la programación debería ir en el 11,25% de ejecución.

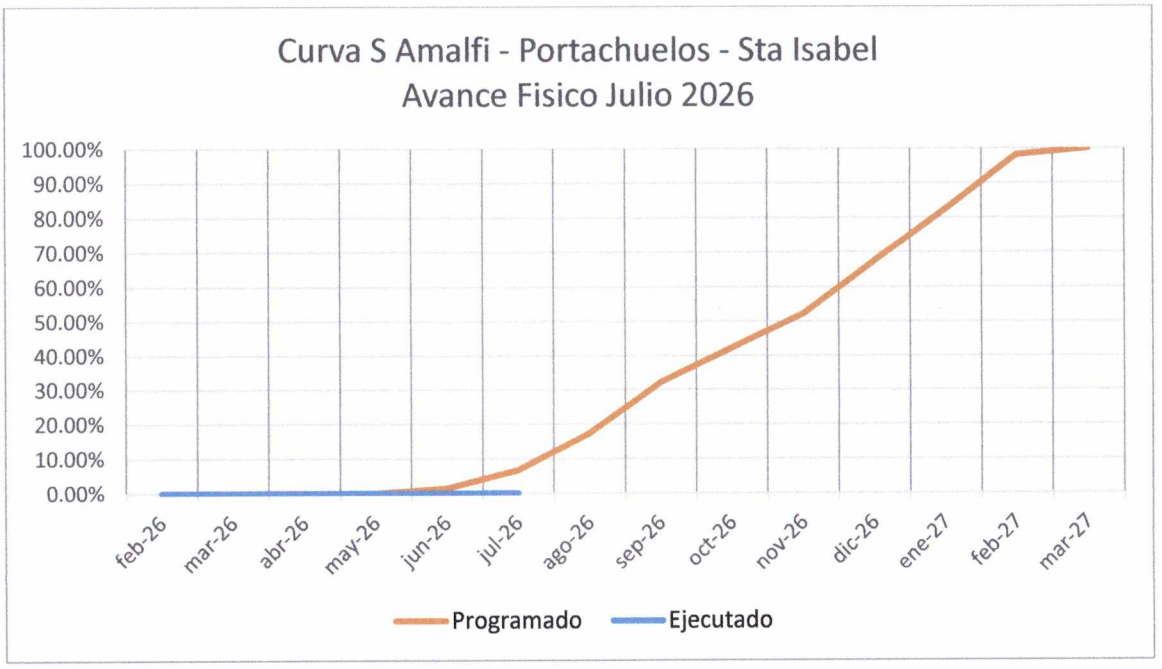



Ilustración 3. Seguimiento a la curva S de avance físico del corredor Amalfi-Portachuelos-Santa Isabel.

✓ Contrato Lote 6 Nordeste

**Avance Físico**

De acuerdo con el programa de obra entregado por el Contratista de obra, con corte al 31 de julio de 2026, se tiene un avance físico programado acumulado de 21.94% con un avance físico ejecutado acumulado de 0,30%, por ende, se encuentra en un estado de ATRASO del 21.64% de la ejecución total de obra. El principal atraso se debe que no se cumplieron con las expectativas para Actividades Preliminares, Drenaje Longitudinal/Obras Transversales, Preparación de Subrasante y Estabilización, Plan de Manejo Ambiental, Social y SST y no hubo avance en las actividades Plan de Manejo de Tránsito




Ilustración 4. Seguimiento a la curva S de avance físico del corredor Lote 6 Nordeste.

### 4.1.4.2. AVANCE FINANCIERO.

- ✓ Ruta 62AN21-4-1 E-5 Amalfi-Portachuelos-Santa Isabel.

**Avance Financiero**

De acuerdo con el programa de obra y flujo de la inversión total entregado por el Contratista de obra, con corte al 31 de julio de 2026, se tiene un avance físico programado acumulado de $ 659,515,801 con un avance financiero ejecutado acumulado de $ 6,969,342 por ende se encuentra en un estado de ATRASO correspondientes a $ 652.546.459.

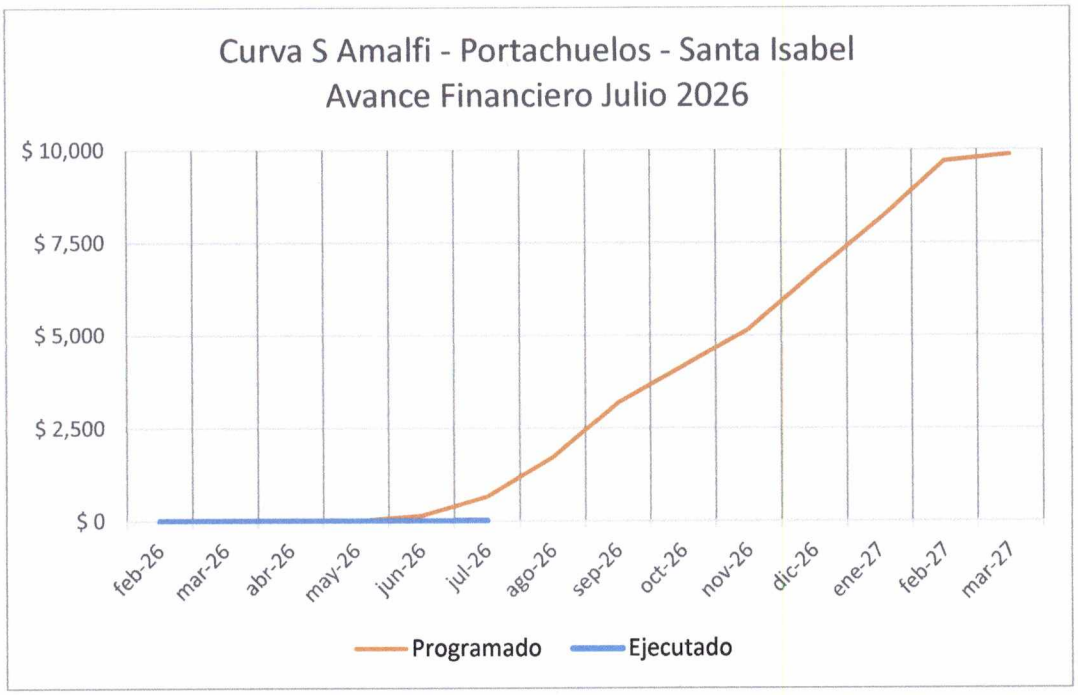



Ilustración 5. Seguimiento a la curva S de avance financiero del corredor Amalfi-Portachuelos-Santa Isabel.

En resumen y haciendo un análisis general del contrato correspondiente al Lote 6 Nordeste se tiene lo siguiente:

- ✓ Contrato Lote 6 Nordeste

De acuerdo con el programa de obra y flujo de la inversión total entregado por el Contratista de obra, con corte al 31 de Julio de 2026, se tiene un avance físico programado acumulado de $11,781,495,256 con un avance financiero ejecutado acumulado de $ 160,272,000 por ende se encuentra en un estado de atraso correspondientes a $ 11,621,223,257.

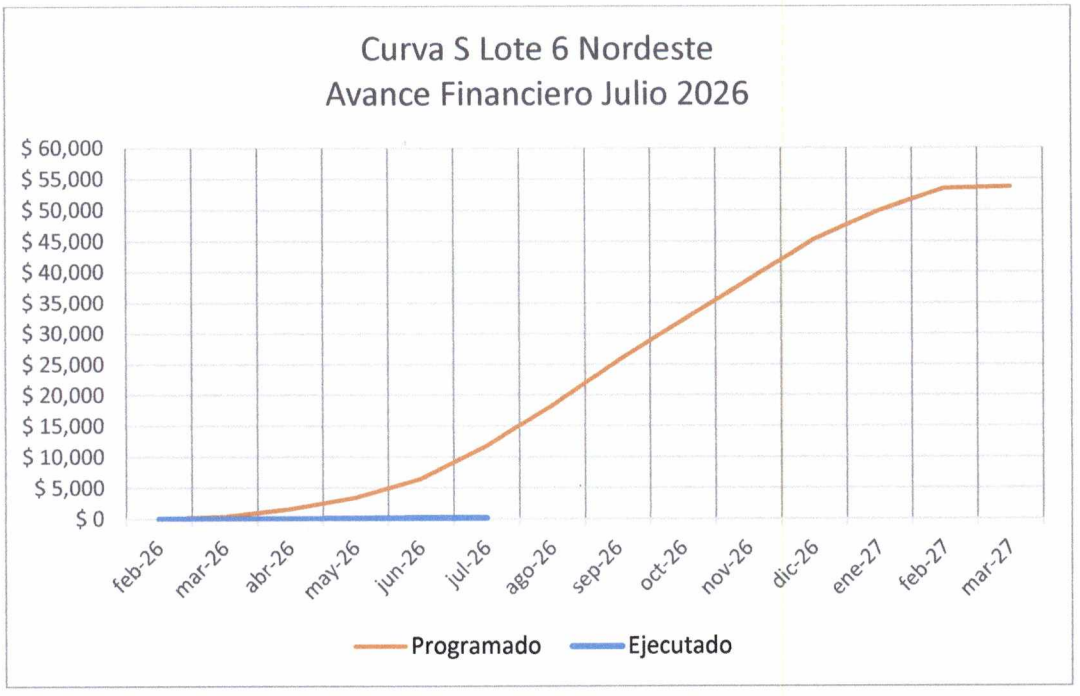



Ilustración 6. Seguimiento a la curva S de avance financiero del del corredor Lote 6 Nordeste.

### 4.1.5. SEGUIMIENTO AL ESTADO DE TIEMPO.

La Interventoría de efectuó el seguimiento diario del estado del tiempo que se presentó en el periodo en el tramo AMALFI-PORTACHUELOS-SANTA ISABEL, la cual se relaciona diariamente en la bitácora de obra.

Así mismo, es preciso aclarar que dentro del registro del tiempo solamente se van a realizar las ocho (8) horas que corresponden la jornada laboral diaria, sin embargo, en caso de ejecutarse trabajos en horarios nocturnos o se presenten lluvias en la noche también se registrara este aspecto en la bitácora de obra.

Con relación al estado de tiempo en general se presentó tiempo seco con unas horas de lluvias fuertes que se pueden resumir que de los 31 días calendario se trabajaron 25 días con un total de horas secas de 248, las lluvias que se presentaron fueron fuera de la jornada laboral en la cual no se desarrollaron actividades de obra, a continuación, se presenta un resumen del estado de tiempo del mes de julio en el siguiente gráfico.

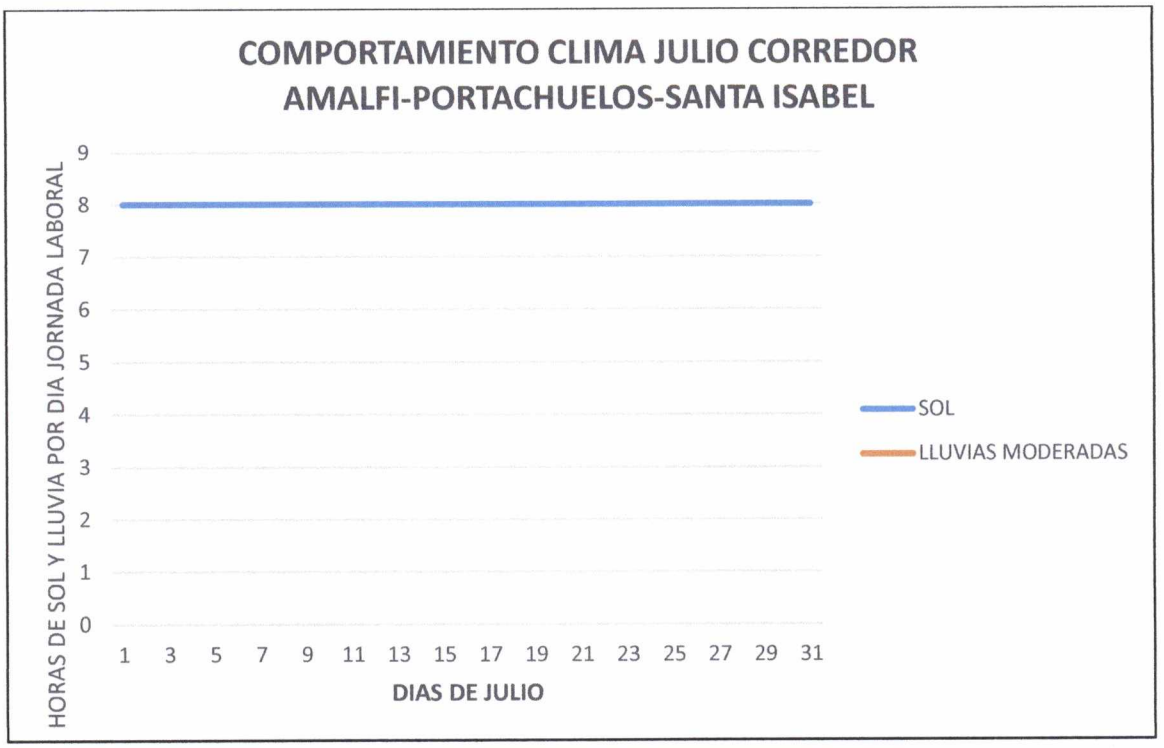



Ilustración 7. Comportamiento clima mayo corredor Amalfi-Portachuelos-Santa Isabel.

*Anexo 1. Seguimiento al estado del Tiempo*

### 4.1.6. ESTUDIOS Y DISEÑOS.

Durante el periodo el contratista realizo actividades de caracterización vial con la realización de 41 apiques del corredor AMALFI-PORTACHUELOS-SANTA ISABEL completando el 100% de los apiques programados para el corredor, de igual manera se realiza la toma de muestras de caracterización vial de la etapa1 y 2 tomando 41 muestras de la etapa 1 y 41 muestras de la etapa 2 completando el 100% de toma de muestras de cada etapa, quedando pendiente la entrega de los resultados de los ensayos de caracterización realizados en cada etapa y con ellos avanzar en la realización de las alternativas de diseño de estabilización con cal y cemento para el corredor antes referenciado

### 4.1.7. DESCRIPCION ESPECIFICA DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS.

A continuación, se presenta un cuadro resumen donde se establecen las actividades de obra desarrolladas en el período y los ítems efectivamente ejecutados.

*Tabla 14. Descripción de las actividades realizadas durante el periodo.*

| Ítem | Descripción |
|---|---|
| 1 | PRELIMINARES (Caracterización vial y topografía). Se encuentra en ejecución. |

### 4.1.8. CONTROL DE CALIDAD DE MATERIALES.

✓ . Ruta 62AN21-4-1 E-5 Amalfi-Portachuelos-Santa Isabel.

Durante el periodo el contratista realizo 41 apiques para la toma de muestras de caracterización vial para la etapa 1 y 2, los apiques se realizaron cada 250m desde la abscisa K0+000 al K10+000 de dimensiones de 1m de ancho por 1m de largo por una profundidad de 1m completando el 100% de los apiques programados para el corredor, de igual manera se tomaron 41 muestras de caracterización vial para la etapa 1 y 41 muestras de caracterización vial para la etapa 2 completando el 100% e la toma de muestras de cada etapa.

A continuación, se presenta una tabla resumen de la frecuencia de ensayos presentados por el contratista a la fecha.

*Tabla 15. Plan de Frecuencia Contratista de Obra Corredor Amalfi-Portachuelos-Santa Isabel*

| Consolidado de ensayos de Laboratorio Ejecutados CONTRATISTA AMALFI-PORTACHUELOS-SANTA ISABEL | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| TOTALES | PLAN DE FRECUENCIA DE ENSAYOS MENSUAL | | | PLAN DE FRECUENCIA DE ENSAYOS ACUMULADO | | |
| | Ensayos ejecutados | Soporte Lab | % de Cumplimiento | Ensayos ejecutados | Soporte Lab | % de Cumplimiento |
| jul-26 | 1025 | 0 | 0.0% | 1025 | 0 | 0.0% |

Con respecto a la toma de contramuestras por parte de la interventoría se realizó la toma de 15 contramuestras desde la abcisa K0+000 al K10+000 tomadas cada km, a continuación, se presenta una tabla resumen de la frecuencia de ensayos realizados para el corredor AMALFI-PORTACHUELOS-SANTA ISABEL a fecha del 31 de julio de 2026.

*Tabla 16. Plan de Frecuencia Interventoría Corredor Amalfi-Portachuelos-Santa Isabel*

| Consolidado de ensayos de Laboratorio Ejecutados INTERVENTORIA AMALFI-PORTACHUELOS-SANTA ISABEL | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| TOTALES | PLAN DE FRECUENCIA DE ENSAYOS MENSUAL | | | PLAN DE FRECUENCIA DE ENSAYOS ACUMULADO | | |
| | Ensayos ejecutados | Soporte Lab | % de Cumplimiento | Ensayos ejecutados | Soporte Lab | % de Cumplimiento |
| jul-26 | 15 | 0 | 0.0% | 15 | 0 | 0.0% |

El contratista radica a interventoría el plan de inspección y control de ensayos que va a implementar dentro del contrato de obra, el cual esta siendo revisado por los especialistas de pavimentos de AIM,

de igual manera el contratita radico la formula de trabajo que se va a implementar para la estabilización con cal de la subrasante utilizando material de préstamo y la estabilización del material granular con cemento en el cual se incluyen los formatos de estabilización para la formula de trabajo de la cal y cemento los cuales se encuentran en revisión por parte de los especialistas de pavimentos de AIM para su concepto definitivos.

A continuación, se presenta los formatos se seguimiento y plan de frecuencia de los ensayos generales realizados a la fecha.

Anexo 2. Plan de Calidad y Plan de Frecuencia de Ensayo Corredor San Rafael – San Roque – Santo Domingo – Alejandria.

### 4.1.9. CONTROL DE MAQUINARIA Y EQUIPOS.

Durante el periodo el contratista no utilizó maquinaria ya que a la fecha no sean iniciado actividades de obra que requieran la utilización de maquinaria. En febrero/26 el constructor entrego mediante el oficio E-001-2026, una carta de compromiso de la utilización de la maquinaria y equipo de obra que se va a utilizar en la ejecución de la obra presentado en la propuesta y contemplado en el Anexo Técnico numero 7 literal b del contrato de obra se relaciona el equipo mínimo. Sin embargo, es necesario que el Contratista inicie la entrega de toda la documentación técnica requerida *(Ver oficio AIM 183-1360-0119-2026),* para el presente periodo el Constructor NO ha realizado ninguna entrega de la documentación solicitada. A continuación, se relaciona el equipo y maquinaria prevista en el contrato de obra:

*Tabla 17. Relación de Equipo y maquinaria mínima.*

| Ítem | Equipo |
|---|---|
| 1 | Planta de suelos móvil, recicladora o máquina estabilizadora |
| 2 | Retroexcavadoras llantas |
| 3 | Volquetas capacidad mínima 7 m3 y máximo 15 m3 |
| 4 | Carro tanque de agua |
| 5 | Motoniveladoras 120-140 |
| 6 | Compactadores metálicos vibratorios. |
| 7 | Carros tanques irrigadores o imprimador |
| 8 | Compresores neumáticos (barrido o soplado) |
| 9 | Compactadores neumáticos de llantas |
| 10 | Camión 350 |

| Ítem | Equipo |
|---|---|
| 11 | Vehículo delineador para pintar líneas, |
| 12 | Camioneta D300, |
| 13 | Esparcidor de gravilla |
| 14 | Equipo multidistribuidor para aplicación del TSD. |

### 4.1.10. REGISTRO FOTOGRAFICO.

A continuación, se presenta el registro fotográfico de las actividades realizadas durante el periodo del 01 al 31 de julio de 2026.

| REGISTRO FOTOGRAFICO TÉCNICO LOTE 6 NORESTE. | |
|---|---|
| CORREDOR AMALFI-PORTACHUELOS-SANTA ISABEL. | |
|  |  |
| **Foto No 13**. Amalfi-Portachuelos-Santa Isabel. realización de apique para toma de muestra caracterización vial K0+500. | **Foto No 14**. Amalfi-Portachuelos-Santa Isabel. realización de apique para toma de muestra caracterización vial K1+250. |



**Foto No 15.** Amalfi-Portachuelos-Santa Isabel. realización de apique para toma de muestra caracterización vial K2+500.



**Foto No 16.** Amalfi-Portachuelos-Santa Isabel. realización de apique para toma de muestra caracterización vial K4+000.

**REGISTRO FOTOGRAFICO TÉCNICO LOTE 6 NORESTE.**

**CORRADOR AMALFI-PORTACHUELOS-SANTA ISABEL.**

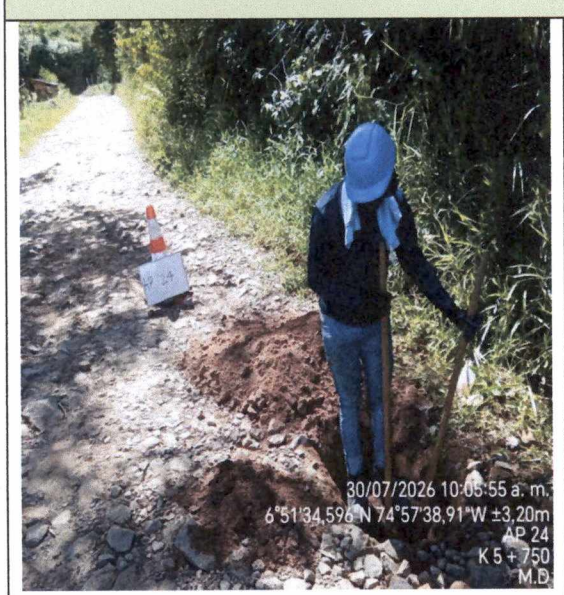
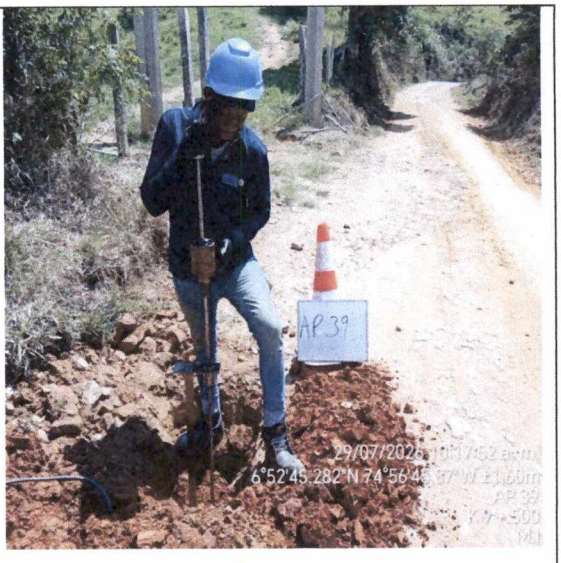



**Foto No 17.** Amalfi-Portachuelos-Santa Isabel. realización de apique para toma de muestra caracterización vial K5+750.



**Foto No 18.** Amalfi-Portachuelos-Santa Isabel. realización de apique para toma de muestra caracterización vial K7+250.

| | |
|---|---|
|  |  |
| **Foto No 19.** Amalfi-Portachuelos-Santa Isabel. realización de apique para toma de muestra caracterización vial K8+500. | **Foto No 20.** Amalfi-Portachuelos-Santa Isabel. realización de apique para toma de muestra caracterización vial K9+500 |

**REGISTRO FOTOGRAFICO TÉCNICO LOTE 6 NORESTE.**

**CORREDOR AMALFI-PORTACHUELOS-SANTA ISABEL.**

| | |
|---|---|
|  |  |
| **Foto No 21.** Amalfi-Portachuelos-Santa Isabel. Instalación de deltas topográficos o mojones k8+600 | **Foto No 22.** Amalfi-Portachuelos-Santa Isabel. Instalación de deltas topográficos o mojones k6+300 |

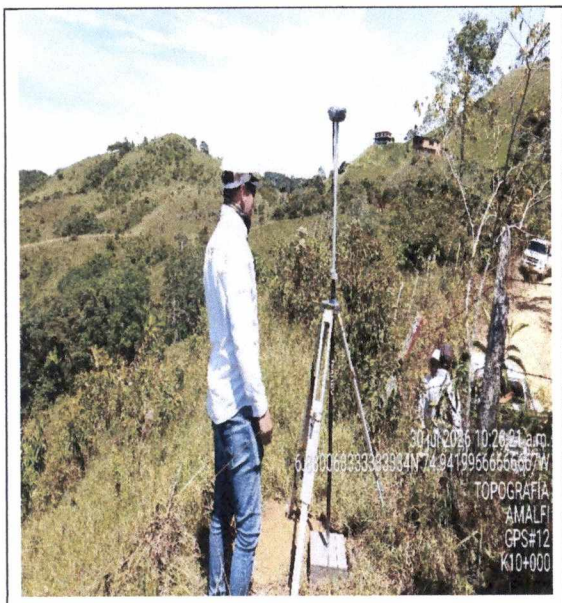



**Foto No 23.** Amalfi-Portachuelos-Santa Isabel. Nivelación de deltas topográficos o mojones k10+000

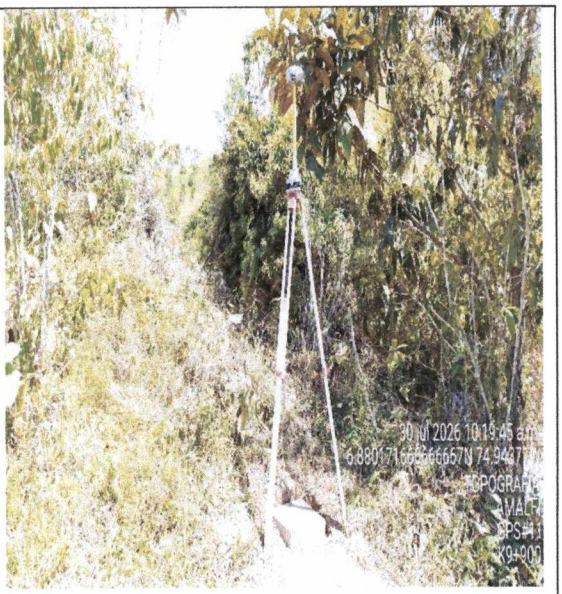


**Foto No 24.** Amalfi-Portachuelos-Santa Isabel. Nivelación de deltas topográficos o mojones k9+900

El registro fotográfico del avance de actividades del corredor AMALFI-PORTACHUELOS-SANTA ISABEL se comparte en un archivo magnético que se entrega a la supervisión de RENTAN y la SIF de la Gobernación de Antioquia para que puedan revisar el registro fotográfico del avance de actividades generales, de igual manera en el anexo No 3 se comparte el registro fotográfico respectivo.

Anexo 3. Registro fotográfico Amalfi-Portachuelos-Santa Isabel.

### 4.1.11. ACTAS DE PAGO DE OBRA.

En la ejecución de este contrato se ha tenido las siguientes preactas.

*Tabla 18. Tabla Relación de actas de obra tramitadas*

| CONCEPTO | FECHA | VALOR CONTRATO | VALOR PAGO / DESEMBOLSO | AMORTIZACION DE ANTICIPO 25% | RETENCION PR LIQUIDACION 5% | VALOR NETO A PAGAR | SALDO |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Valor Inicial | 23/12/2025 | $ 57.385.592.096 | - | - | | - | $ 57.385.592.096 |
| Desembolso Anticipo | 30/04/2026 | | $8.607.838.814 | | | $8.607.838.814 | $ 48.777.753.282 |
| 1ra Acta | 30/04/2026 | | $0,00 | | | $0,00 | $ 48.777.753.282 |
| 2da Acta | 30/04/2026 | | $0,00 | | | $0,00 | $ 48.777.753.282 |
| 3ra Acta | 30/04/2026 | | $28,488,000.00 | $ 7,122,000.00 | $ 1,424,400.00 | $19,941,600.00 | $ 48.757.811.682 |
| 4ta Acta | 31/05/2026 | | $46,286,396.00 | $ 11,571,599.00 | $ 2,314,320.00 | $32,400,477.00 | $ 48.725.411.205 |
| 5ta acta | 30/06/2026 | | $31,277,848.00 | $ 7,819,462.00 | $ 1,563,892.00 | $21,894,494.00 | $ 48.703.516.711 |
| 6ta acta | 31/07/2026 | | $29,744,280.00 | $ 7,436,070.00 | $ 1,487,214.00 | $20,820,996.00 | $ 48.673.772.431 |

Las actas parciales de obra 3.4 y 5 tiene observaciones por parte de la interventoría las cuales a la fecha no han sido subsanadas por lo cual no se ha podido continuar su trámite respectivo y el acta parcial de obra 6 se encuentra en trámite.

### 4.1.12. SEGUIMIENTO A LA INVERSION DEL ANTICIPO.

Desde la firma del acta de inicio, el Contratista de Obra presentó el programa de inversión del Anticipo. Durante el presente periodo, el constructor realizó la entrega a la Interventoría mediante el oficio E-023-2026 *(radicado el 27 de marzo de 2026)* de los documentos para el trámite del desembolso del anticipo, en donde por medio del oficio AIM 183-1360-0230-2026 *(radicado a Rentan el 30 de marzo de 2026),* las observaciones de los documentos de contratista de obra para desembolso de anticipo, en donde se especificó que la Interventoría da el aval y emite concepto favorable para el desembolso del anticipo del 15,0% del valor total del contrato que corresponde a $8.607.838.814.

Una vez recibida esta información RENTAN envío el 16 de abril de 2026 observaciones en relación con estos documentos, los cuales fueron subsanados en una primera instancia el 21 de abril de 2026. Nuevamente RENTAN adjuntó unas nuevas observaciones las cuales fueron subsanadas por parte del contratista y remitidas a RENTAN por parte de la Interventoría mediante correo electrónico del 12/05/2026 realizando el desembolso del anticipo en el periodo de junio de 2026, actualmente la Interventoría ha solicitado toda la documentación de los proveedores sobre los cuales se realizara el desembolso del anticipo de igual manera se está solicitando la información de la fiducia sobre la cual se hará todo el tema del desembolso del anticipo y el manejo de los intereses del mismo.

Por otra parte, a partir del acta parcial de obra No 3 se empezó a realizar la amortización del anticipo correspondiente al 25% del valor del acta de obra del cual a la fecha se ha realizo un valor acumulado de la amortización de $ 33,949,131.00.

### 4.1.13. ACTAS DE PAGO INTERVENTORIA.

A la fecha se han tramitado las siguientes actas parciales de cobro de interventoría.

*Tabla 19. Informe financiera contrato interventoría.*

| CONCEPTO | Periodo | VALOR CONTRATO | VALOR | VALOR ACUMULADO | SALDO | PORCENTAJE DE EJECUCION | Observaciones |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Valor Inicial | 5/01/2026 | $ 4.671.608.128 | - | - | $ 4.671.608.128 | | |
| 1ra Acta | Enero y febrero 2026 | | $.157,265,604 | $.157,265,604 | $4.514.342.524 | 3,4% | Factura Electrónica No. FE9446 el día 22 de junio de 2026 |
| 2da Acta | Marzo 2026 | | $ 143.615.528 | $.300.881.132 | $4.370.726.996 | 3,1% | Se encuentra en tramite administrativo |
| 3r Acta | Abril 2026 | | $ 179.477.789 | $ 480.358.921 | 4.191.249.207 | 3,8% | Se encuentra en trámite administrativo |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 4ta Acta | Mayo 2026 | | $ 188.249.294 | $ 668.608.215 | $4.002.999.913 | 4,0% | Se encuentra en trámite administrativo |
| 5ta Acta | Junio 2025 | | $ 213.042744 | $ 881.650.959 | $3.789.957.169 | 4,6% | Se encuentra en trámite administrativo |
| 6ta Acta | Julio 2026 | | $ 182.132.151 | $ 182.132.151 | $3.607.825.018 | 3,9% | Se encuentra en trámite administrativo |

Durante el período se dio continuidad al trámite de las actas de pago del contrato de Interventoría. La Primera Acta de Pago, correspondiente al período enero – febrero de 2026, fue facturada mediante la Factura Electrónica No. FE946 y radicada el 22 de junio de 2026. Por su parte, las actas correspondientes a los períodos marzo, abril, mayo, junio y julio de 2026 permanecen en proceso de trámite administrativo ante la Entidad, conforme al procedimiento establecido para la revisión, validación y gestión de pago.

A la fecha de corte del presente informe, el contrato de Interventoría presenta un avance financiero acumulado del 22.8 %, correspondiente a seis (6) actas de pago tramitadas, manteniéndose la continuidad del proceso de facturación conforme al avance contractual y a los procedimientos administrativos establecidos por la Entidad.

### 4.1.14. PRESUPUESTO Y BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO DE OBRA TRAMO SAN RAFAEL-SAN ROQUE-SANTO DOMINGO.

El Contratista de obra presento un presupuesto general para el tramo de AMALFI-PORTACHUELOS-SANTA ISABEL el cual se divido en varios capítulos, preliminares, obras de drenaje longitudinal, transversal y confinamiento, preparación de subrasante y estabilización, señalización vial y los componentes ambientales, social, SST y plan de manejo de tráfico el cual se resume en el siguiente cuadro de resume.

*Tabla 20. Resumen presupuesto general tramo Amalfi-Portachuelos-Santa Isabel.*

| CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LAS VÍAS EN LA SUBREGIÓN NORDESTE DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA LOTE 6. CORREDOR AMALFI-PORTACHUELOS-SANTA ISABEL. | |
|---|---|
| **Descripción** | **Valor total** |
| PRELIMINARES | **$10,559,610** |
| DRENAJE LONGITUNIAL, TRANSVERSAL Y CONFINAMIENTO | **$5,767,297,598** |
| PREPARACION SUBRASANTE Y ESTABILIZACION | **$2,244,006,945** |
| DOBLE RIEGO | **$1,433,500,000** |
| SEÑALIZACION VIAL | **$135,091,650** |
| PLAN DE MANEJO AMBIENTAL, SOCIAL Y SST | **$120,209,983** |
| PLAN DE MANEJO DE TRAFICO | **$154,510,641** |

| CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LAS VÍAS EN LA SUBREGIÓN NORDESTE DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA LOTE 6. CORREDOR AMALFI-PORTACHUELOS-SANTA ISABEL. | |
|---|---|
| **Descripción** | **Valor total** |
| **TOTAL** | **$9,865,176,427** |

Por otra parte, se presenta un resumen general del presupuesto general designado para el lote 6 Noreste antioqueño.

*Tabla 21. Resumen presupuesto general Lote 6 Noreste Antioqueño.*

| CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LAS VÍAS EN LA SUBREGIÓN NORDESTE DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA LOTE6 | |
|---|---|
| **Descripción** | **Valor total** |
| PRELIMINARES | **$57,127,490.** |
| DRENAJE LONGITUNIAL, TRANSVERSAL Y CONFINAMIENTO | **$28,250,881,653.** |
| PREPARACION SUBRASANTE Y ESTABILIZACION | **$15,732,884,858** |
| DOBLE RIEGO | **$7,755,235,000** |
| SEÑALIZACION VIAL | **$ 730,445,310.** |
| PLAN DE MANEJO AMBIENTAL, SOCIAL Y SST | **$ 538,205,246** |
| PLAN DE MANEJO DE TRAFICO | **$ 622,989,723** |
| PROVISIÓN PARA EL PAGO DE PRIMAS DE GARANTÍAS | **$ 447.597.861** |
| ACTUALIZACIÓN DE PRECIOS | **$ 3.250.224.955** |
| **TOTAL CONTRATO LOTE 6 NORESTE** | **$57,385,592,096** |

### 4.1.15. INVERSION POR MUNICIPIO.

Se presenta cuadro relacionando la inversión acumulada para el tramo AMALFI-PORTACHUELOS-SANTA ISABEL con corte al 31 de julio de 2026.

*Tabla 22. Resumen inversión acumulada corredor Amalfi Portachuelos-Santa Isabel.*

| Código | Nombre de la vía | Municipio | Inversión |
|---|---|---|---|
| 62AN21-4-1 E-5 | Amalfi-Portachuelos-Santa Isabel | Amalfi | $ 6,969,342 |

### 4.1.16. BITACORAS DE OBRA.

Se continúa tramitando la bitácora de obra por parte de contratista e interventoría que registra la trazabilidad de las actividades realizadas a la fecha del corredor AMALFI-PORTACHUELOS-SANTA ISABEL, En el anexo técnico No 4 se encuentra copia de la bitácora de obra correspondiente al periodo del 01 al 31 de julio de 2026.

Anexo 4..Bitácora de obra

### 4.1.17. INFORMES SEMANALES.

Durante el periodo los informes semanales de interventoría han sido radicados a RENTAN y a la SIF los viernes de cada semana los cuales tiene corte de viernes a jueves respectivamente, en el anexo técnico No 5 se incluye los informes semanales realizados durante el periodo.

Anexo 5.Informes semanales de interventoría.

## 4.2. SEGUIMIENTO ADMINISTRATIVO.

Durante el mes del 01 al 31 de julio de 2026, se llevó a cabo el seguimiento administrativo de las actividades contractuales y de gestión documental relacionadas con el contrato de mantenimiento de vías. A continuación, se detallan los principales avances y gestiones realizadas

### 4.2.1. INFORMACION Y CONTROL DE PERSONAL.

#### 4.2.1.1. PERSONAL ACTIVO DE OBRA.

Para el periodo de febrero/26, el constructor entrego mediante el oficio E-001-2026 las hojas de vida contempladas en el contrato de obra. En donde se pudo observar que esta información es parcial o faltante que luego de revisada la información se entregue la totalidad de los documentos faltantes para cumplir a cabalidad con los requerimientos contractuales *(Ver oficio AIM 183-1360-0119-2026).* Así mismo, cabe destacar que la Interventoría del Proyecto emitió el comunicado 183-1360-0223-2026, en donde nuevamente se solicitó al constructor de obra la entrega de esta información, sin embargo, no se ha obtenido respuesta por parte del Contratista de obra. Así mismo, el constructor mediante correo electrónico del 14 de abril de 2026 (AIM-0103-26), entrego parte de la documentación complementaria relacionada con las hojas de vida.

El contratista presentó a interventoría la documentación solicitada de los profesionales de obra remitida el día 02 de mayo de 2026 la cual fue revisada por parte de interventoría dando observaciones mediante correo electrónico el día 12 de mayo de 2026 las cuales a la fecha se encuentran en subsanación.

Durante el periodo se presenta como novedad el ingreso de la profesional Clara Maritza García Giraldo quien desempeña labores como Auxiliar Social, cuya hoja de vida fue remitida a Interventoría quien la revisó y verificó que cumpliera con los requisitos estipulados dentro del perfil de residente social encontrados dentro del anexo técnico de obra

A continuación, se relaciona un resumen de todo el personal del consorcio construcciones 11 san roque activo que se encuentra laborando a la fecha dentro del corredor AMALFI-PORTACHUELOS-SANTA ISABEL

*Tabla 23. Relación de personal de Obra Activos.*

| Nro. | Nombre y apellido | Cédula | Cargo | Estado actual del Contrato Activos<br>Fecha de inicio contrato |
|---|---|---|---|---|
| 1 | MANUELA VALENCIA GOMEZ | 1,010,044,592 | Residente de Calidad | 10/02/2026 |
| 2 | FERNANDO ALBERTO QUIROZ PEREZ | 77,105,322 | Residente SST | 14/03/2026 |
| 3 | CRISTIAN FELIPE CUERVO BELTRAN | 75,084,823 | Director de Obra | 09/02/2026 |
| 4 | YULI ANDREA LONDOÑO BETANCOURT | 1,115,063,258 | Residente Social | 01/06/2026 |
| 5 | CLARA MARITZA GARCÍA GIRALDO | 32.182.547 | Residente auxiliar social | 22/07/2026 |
| 6 | MAURICIO BARRERA RAMÍREZ | 349.410 | Inspector tecnólogo | 06/04/2026 |

### 4.2.1.2. PERSONAL RETIRADO DE OBRA.

A fecha del 31 de julio de 2026 no se tiene reportado retiro de personal por parte del contratista.

*Tabla 24. Resumen personal retirado contrato de obra.*

| Nombre | Cargo | Fecha de retiro | Observaciones |
|---|---|---|---|
| NA | NA | NA | NA |

### 4.2.1.3. PERSONAL ACTIVO DE INTERVENTORIA.

Con relación a los recursos de la Interventoría, durante el periodo se dispuso de los profesionales aprobados y solicitados por la Entidad para el desempeño de las actividades en el plazo contractual, los cuales se relacionan a continuación:

*Tabla 25. Personal de interventoría activo*

| NOMBRE | CARGO | FECHA DE INGRESO | ESTADO |
|---|---|---|---|
| CARLOS ALBERTO ANGEL SOTO | Profesional Director Interventoría | 28/01/2026 | ACTIVO |
| SANDRA MILENA CORTES ZABALA | Profesional Area Social | 29/01/2026 | ACTIVO |

| | | | |
|---|---|---|---|
| VICTOR EMILIO SEPULVEDA GALLEGO | Profesional SST Caramanta | 29/01/2026 | ACTIVO |
| PEDRO LUIS RAMIREZ MOSQUERA | Profesional SST San Rafael | 02/06/2026 | ACTIVO |
| WILMAR ANDRES BOTIA DIAZ | Profesional Calidad Caramanta | 21/01/2026 | ACTIVO |
| NELLY CORREA TORRES | Profesional Area Ambiental Caramanta | 02/02/2026 | ACTIVO |
| ALEJANDRA GOMEZ GOMEZ | Profesional Area Ambiental San Rafael | 20/03/2026 | ACTIVO |
| IVAN FERNANDO ROJAS HERNANDEZ | Profesional Residente Caramanta | 02/02/2026 | ACTIVO |
| FREDY BUITRAGO MELO | Profesional Residente San Rafael | 13/04/2026 | ACTIVO |
| YHOAR DANIEL DIAZ MUÑOZ | Tecnólogo en Construcción Caramanta | 19/05/2026 | ACTIVO |
| LUISA FERNANDA TABARES MARIN | Auxiliar Administrativa | 11/02/2026 | ACTIVO |
| DUBAN RESTREPO | Conductor | 14/07/2026 | ACTIVO |
| CRISTIAN FELIPE BAEZ GARCIA | Conductor | 20/04/2026 | ACTIVO |

### 4.2.1.4. PERSONAL DE INTERVENTORIA RETIRADO.

A continuación, se presenta el resumen del personal de la interventoría que se ha retirado a corte del 31 de julio de 2026.

*Tabla 26. Relación Personal retirado Contrato Interventoría*

| NOMBRE | CARGO | FECHA DE INGRESO | FECHA DE RETIRO |
|---|---|---|---|
| JENNY MARCELA TABARES SILVA | Auxiliar administrativo | 21/01/2026 | 10/02/2026 |
| NICOLAS VANEGAS MONTOYA | Tecnólogo en Construcción Caramanta | 20/03/2026 | 04/05/2026 |
| MARLON ROJAS ESPINOSA | Conductor | 11/02/2026 | 19/05/2026 |

### 4.2.2. INFORME DE LA MATERIALIZACIÓN DE RIESGOS PREVISIBLES DEL CONTRATO DE OBRA Y SU MITIGACIÓN.

A continuación, se presenta un resumen de la matriz de riesgos presentada por el contratista para la implementación de todas las medidas y monitoreos que se llevan de control de los riesgos que se puedan presentar al momento de la ejecución de actividades del contrato de obra.

*Tabla 27.Matriz de riesgos del contrato de obra lote 6 Noreste Antioqueño.*

| No. | Clase | Fuente | Etapa | Tipo de riesgo | Descripción (Qué puede pasar y cómo puede ocurrir) | Tratamiento/controles a ser implementados | Monitoreo y revisión | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 4 | General | Interno | Selección | Riesgo Operacional | **Retrasos en la etapa de perfeccionamiento del contrato.** Hace referencia a situaciones en las que, después de haberse adjudicado el proceso de selección, ocasionan retrasos en la fecha de perfeccionamiento del contrato, tales como:<br>(i) Retrasos en la expedición del Registro Único Tributario -RUT<br>(ii) Retrasos en la inscripción como proveedor del Departamento de Antioquia<br>(iii) Existencia de inhabilidades o incompatibilidades sobrevinientes | Transferir el riesgo al adjudicatario pues es este quien debe adelantar los trámites necesarios para el perfeccionamiento del contrato.<br>Como medidas para evitar su probabilidad de ocurrencia, así como su impacto, se estima por parte de la entidad:<br>- Fijar tiempos estimados para las etapas que deben surtirse entre la adjudicación y el perfeccionamiento del contrato, a fin de que sean cumplidas por el adjudicatario<br>- Hacer efectiva la garantía de seriedad de la oferta cuando, sin justa causa, no suscriba el contrato<br>- Cuando se trate de inhabilidades o incompatibilidades sobrevinientes, se procederá conforme indica el art 9, Ley 1150 de 2007 | Seguimiento al cumplimiento de las etapas a cargo del contratista para el perfeccionamiento del contrato, mediante el envío de comunicaciones y reporte por parte del contratista | Semanal, a partir de la adjudicación |
| 5 | General | Externo | Contratación | Riesgos operacionales | **No presentación o presentación tardía de las garantías iniciales:** Hace referencia a situaciones en las que el contratista no cumple con los plazos señalados en el cronograma del proceso de selección, para la consecución de las garantías contractuales | Transferir el riesgo al contratista pues es quien cuenta con mejores capacidades para gestionar el riesgo.<br>Así mismo, por parte de la entidad contratante se deben indicar de manera clara los tiempos con que cuenta el contratista para la presentación de las garantías iniciales y su aprobación<br>Hacer efectiva la garantía de seriedad de la oferta por las causales que indica la Ley | Seguimiento al cumplimiento de las etapas a cargo del contratista para el perfeccionamiento del contrato, mediante el envío de comunicaciones y reporte por parte del contratista | Semanal, a partir del perfeccionamiento del contrato |

| No. | Clase | Fuente | Etapa | Tipo de riesgo | Descripción (Qué puede pasar y cómo puede ocurrir) | Tratamiento/controles a ser implementados | Monitoreo y revisión | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 6 | Específico | Interno | Contratación | Riesgos financieros | **Corrupción:** Posibilidad de que por decisión, acción u omisión, se abuse del poder o de la confianza para desviar la gestión de lo público hacia un beneficio privado, en detrimento del interés colectivo | Verificación de los requisitos habilitantes y demás documentos necesarios en la evaluación de los proponentes, así como hacer partícipe a la Gerencia de Auditoría Interna en la audiencia de adjudicación.<br><br>Definición clara de las funciones y responsabilidades de los miembros del equipo de trabajo, con trazabilidad de la información y segregación de funciones con control jerárquico.<br><br>Control a la ejecución contractual mediante la selección de interventor del contrato de obra y designación de supervisor al contrato de interventoría, que cuenten con los conocimientos y experticia requeridos para ejercer las funciones de manera eficiente.<br><br>Implementación de medidas y reporte de alertas conforme indican los instrumentos institucionales dispuestos para ello:<br><br>Código de Integridad, Plan Anticorrupción; la Oficina de Atención al Ciudadano con canales para la recepción de denuncias.<br><br>Implementación por parte del contratista de sistemas de prevención y gestión de riesgos como SAGRILAFT u otros (si está obligado a ello) o la implementación de buenas prácticas empresariales a fin de reducir la probabilidad de ocurrencia del riesgo, como la adopción de códigos de ética, código de conducta, etc. | Estudio de documentos y requisitos durante la etapa de selección<br><br>Controles y seguimientos rutinarios a la ejecución física, técnica y financiera por parte de la interventoría mediante la presentación de los informes de avance respectivos<br><br>Reporte oportuno y alertas tempranas sobre irregularidades en la ejecución del contrato, por parte de la interventoría<br><br>Seguimiento y monitoreo por parte de la interventoría a un canal de atención para recepción de denuncias y PQRS | Mensual o con la entrega de los respectivos informes de avance |
| 7 | General | Interno - Externo | Ejecución | Operacional | **Coordinación Interinstitucional:**<br><br>Cuando la Gobernación y/o Contratista, después de realizar sus gestiones con la oportunidad dentro del cronograma contractual, dependen de decisiones de otras entidades o empresas para la adecuada ejecución del contrato y estas no cumplen en los plazos de ley. | La implementación y reporte de estrategias de gestión oportuna con las entidades para resolver y toma de decisiones en el menor tiempo posible. | Comunicación efectiva y oportuna con las entidades involucradas | Mensual |
| 8 | General | Interno - Externo | Ejecución | Operacional | **Falta de Gestión ante otras Entidades**<br><br>Falta de gestión por parte de la Gobernación y/o Contratista, frente a otras entidades encargadas de resolver asuntos o conceder permisos que se requieran para garantizar la adecuada ejecución del contrato. | Control permanente sobre el cumplimiento oportuno de las obligaciones de las partes respecto a la implementación de estrategias de gestión oportuna frente a los permisos o autorizaciones requeridas en desarrollo del proyecto. | Comunicación efectiva y oportuna con las entidades involucradas | mensual |

| No. | Clase | Fuente | Etapa | Tipo de riesgo | Descripción (Qué puede pasar y cómo puede ocurrir) | Tratamiento/controles a ser implementados | Monitoreo y revisión | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 9 | General | Interno | Ejecución | Operacional | **Interferencia con las redes de servicios públicos referenciadas:**<br><br>Ocurre por la presencia de redes existentes, referenciadas o no dentro de la información previa suministrada por los operadores de las mismas, la Entidad o la comunidad. | Análisis en sitio de obra respecto de la presencia de redes de servicios públicos que interfieran con las obras.<br><br>Advertir de dichas dificultades a la interventoría y entidad contratante respecto de las acciones a tomar.<br><br>Programación y socialización de los trabajos a realizar con las comunidades que puedan verse afectadas por la interferencia de los servicios | Verificación de cronogramas y seguimiento al avance del trabajo | mensual |
| 10 | General | Externo | Ejecución | Operacional | **Hurto de materiales y equipos:**<br><br>Se refiere a los efectos desfavorables o cualquier daño, perjuicio o pérdida de los bienes a cargo del Contratista, causados por terceros. | Implementación de un plan, protocolo o medidas de seguridad a cargo del contratista, de tal manera que garantice la vigilancia y seguridad tanto en el depósito de materiales y herramientas como en la zona de ejecución de los trabajos. | Implementación de políticas de vigilancia entre todo el personal de la obra, con el fin de que se den señales de alerta.<br><br>Verificación por parte de la interventoría del cumplimiento de las medidas de seguridad implementadas por el contratista de obra. | Permanente |
| 11 | General | Externo | Ejecución | Operacional | **Fallas o retrasos en el descargue, mal almacenamiento y/o fallas en la custodia y manejo de materiales del departamento de Antioquia:**<br><br>Ocurre por la mala manipulación de los materiales de obra del departamento durante el descargue, almacenamiento y transporte a los frentes de obra. | Con el fin de reducir la probabilidad de ocurrencia e impacto, el contratista, en su calidad de depositario de los materiales, establecerá un adecuado proceso de descargue, almacenamiento, custodia y manejo de los materiales. | Implementación de políticas de verificación por el contratista de obra, con el fin de que se den un adecuado descargue, almacenamiento y manejo de materiales del departamento de Antioquia.<br><br>Comprobación por parte de la interventoría del cumplimiento de las medidas determinadas por el contratista de obra. | Permanente |
| 12 | General | Externo | Ejecución | Operacional | **Insuficiente suministro de materiales:**<br><br>Son los efectos derivados de la inoportuna o insuficiente provisión de materiales, insumos y demás elementos necesarios para la ejecución del contrato | Realizar paralelamente con la programación de obra, la programación con los proveedores para la compra de insumos necesarios para la ejecución de cada actividad, con el fin de analizar los tiempos de pedidos de materiales y equipos.<br><br>Así mismo el contratista deberá realizar un análisis riguroso de las condiciones y capacidades de las fuentes de materiales a fin de anticipar cronogramas y condiciones de entrega. Para este propósito la entidad estima como de gran importancia la asistencia a la visita de obra a fin de que el contratista estime de manera adecuada estas variables durante su participación en el proceso de selección. | Verificación de cronogramas de ejecución y pedidos de los insumos y seguimiento al avance del trabajo.<br><br>Verificación por parte de la interventoría del almacén o centros de materiales dispuestos por el contratista de obra a fin de establecer las alertas respectivas sobre inventarios disponible. | Mensual |

| No. | Clase | Fuente | Etapa | Tipo de riesgo | Descripción (Qué puede pasar y cómo puede ocurrir) | Tratamiento/controles a ser implementados | Monitoreo y revisión | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 13 | General | Externo | Ejecución | Operacional | **Insuficiente suministro de materiales del departamento de Antioquia:**<br><br>Son los efectos derivados de la inoportuna, insuficiente y/o mala calidad en la provisión de materiales del departamento de Antioquia necesarios para la ejecución del contrato. | Gestión operativa entre el departamento y su mandatario para el transporte y la entrega en el almacén del contratista de obra, de acuerdo con lo indicado por este último. | Verificación del cumplimiento del cronograma de entrega y la cantidad de los insumos de acuerdo con la programación mensual y las solicitudes realizadas por parte del contratista de obra. | mensual |
| 14 | General | Externo | Ejecución | Operacional | **Retrasos y/o inconsistencias en la solicitud de entrega por parte del contratista de obra, de materiales del departamento de Antioquia:**<br><br>Causados por la demora e inconsistencias en la solicitud por parte del contratista, para la entrega de los materiales del departamento de Antioquia. | Gestionar los temas relacionados con las solicitudes de los materiales en los comités de obra, teniendo en cuenta los tiempos mínimos establecidos por el departamento de Antioquia para gestionar dicha solicitud. | Verificación de cronogramas de ejecución y pedidos de los insumos y seguimiento al avance del trabajo, en los comités de obra. | Semanal |
| 15 | General | Externo | Ejecución | Operacional | **Variación en las cantidades de materiales del departamento de Antioquia requeridos para la ejecución de las obras de estabilización.**<br><br>Ocurre cuando la estimación de las cantidades de Cemento y cal requeridas para la estabilización resulten inferiores a las verificadas en campo. | Gestionar mayores cantidades de materiales con el mandatario del departamento de Antioquia. | Verificación en comité de obra en cuanto la relación cemento y cal de acuerdo con las verificaciones en campo. | Mensual |
| 16 | General | Externo | Ejecución | Operacional | **Disminución del alcance inicial del proyecto**<br><br>Ocurre cuando, de acuerdo con los puntos de atención prioritaria encontrados y/o los resultados de las pruebas de laboratorio, se concluye que para la entidad no es viable y/o costo/efectivo adelantar la estabilización de uno o varios de los tramos inicialmente contemplados en la licitación y el contrato. | Análisis y revisión, técnica y financiera, de las alternativas propuestas para las intervenciones de acuerdo con los resultados de las pruebas de laboratorio de forma conjunta entre el contratista de obra, la interventoría y la entidad. | Verificación y gestión en comité de obra de las variaciones o dificultades encontradas en las intervenciones | Semanal |
| 17 | General | Externo | Ejecución | Operacional | **Uso de los materiales del departamento en actividades distintas a la estabilización:**<br><br>Ocurre cuando el contratista de obra utiliza los materiales del departamento en actividades que no son propias del proceso de estabilización. | Verificación y seguimiento permanente por parte del contratista de obra e interventoría de la destinación en obra de los materiales del departamento. | Verificación en comité de obra de la correcta destinación de los materiales del departamento que se encuentran en custodia por parte del contratista. | Semanal |

| No. | Clase | Fuente | Etapa | Tipo de riesgo | Descripción (Qué puede pasar y cómo puede ocurrir) | Tratamiento/controles a ser implementados | Monitoreo y revisión | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 18 | General | Externo | Ejecución | Operacional | **Retrasos en la entrega de información e insumos técnicos por parte del departamento de Antioquia:**<br><br>Causados por la demora en la entrega de información e insumos técnicos por parte del departamento de Antioquia al contratista, que son necesarios para la ejecución del proyecto. | El departamento de Antioquia debe de gestionar con el mandatario responsable la entrega oportuna de los insumos técnicos de acuerdo con el cronograma del proyecto. | Verificación del cumplimiento del cronograma de entrega por parte del mandatario, de acuerdo con la programación mensual. | Mensual |
| 19 | General | Externo | Ejecución | Operacional | **No encontrar agua apta para la estabilización.**<br><br>Ocurre cuando en la zona de influencia del proyecto, el contratista de obra no cuenta con un suministro de agua apto para la realización de las actividades de estabilización conforme con lo indicado en los documentos técnicos del proyecto. | Verificación y seguimiento por parte del contratista de obra, de las fuentes para abastecer el agua con las propiedades y calidad que requiere el proceso de estabilización en la zona de influencia del proyecto desde la etapa de licitación del proyecto. | Verificación y cumplimiento de los insumos necesarios por el contratista de obra para llevar a cabo las actividades de estabilización del proyecto. | Mensual |
| 20 | General | Externo | Ejecución | Operacional | **Retrasos originados por la falta de disponibilidad de maquinaria necesaria para la ejecución de las actividades de estabilización.**<br><br>Ocurre cuando el contratista de obra no cuenta oportunamente para la ejecución de las actividades de estabilización, la maquinaria necesaria descrita en los documentos técnicos del proyecto. | Verificación y seguimiento permanente por parte del contratista de obra e interventoría de la disponibilidad en obra de la maquinaria necesaria para llevar a cabo las actividades de estabilización. | Verificación en comité de obra de la disponibilidad de la maquinaria por parte del contratista. | Semanal |
| 21 | General | Externo | Ejecución | Regulatorio | **Expedición y/o modificación de normas:**<br><br>Ocurre por cambios normativos o por la expedición de normas posteriores a la celebración del contrato, que afecte las condiciones económicas y técnicas inicialmente pactadas. | Producción del contrato con las normas aplicables al momento de su suscripción. Revisar los cambios sustanciales que afecten el equilibrio económico del contrato con el fin de realizar los ajustes pertinentes tanto para el contratista como para la Entidad, si a ello hay lugar. | Actualización permanente de las normas contractuales, tributarias, ambientales y demás. | Mensual |
| 22 | General | Externo | Ejecución | Financiero | **Riesgo Financiero:**<br><br>Se refiere a los efectos derivados de las variaciones en los tipos de cambio, en la composición de fuentes de financiación (recursos propios o de créditos en moneda nacional o extranjera), en los términos o condiciones de financiación de los recursos (montos necesarios, plazos, períodos de gracia, tasas de interés, comisiones, garantías, etc.), y otras variables del mercado, frente a las estimaciones iniciales del Contratista, que puedan afectar los flujos estimados del proyecto. | Realizar por parte del Contratista proyecciones de acuerdo con los datos históricos de las variables descritas, el estudio de mercado financiero y el uso de esquemas de construcción de escenarios futuros probables, con el fin de establecer mecanismos de control que tiendan a disminuir el riesgo | Estudios de las variables financieras que haya utilizado para el análisis de su oferta, que impactan la ejecución del contrato con el fin de mitigar los cambios bruscos en sus finanzas que puedan afectar el contrato | Mensual |

| No. | Clase | Fuente | Etapa | Tipo de riesgo | Descripción (Qué puede pasar y cómo puede ocurrir) | Tratamiento/controles a ser implementados | Monitoreo y revisión | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 23 | General | Externo | Ejecución | Naturaleza | **Condiciones climáticas adversas (previsibles):**<br><br>Fenómenos geológicos, hidrológicos, climáticos dentro de los parámetros previsibles como en los eventos de un periodo lluvioso normal de acuerdo a la información proveniente de la Autoridad competente (IDEAM) o de otras fuentes de información. | Revisión de información meteorológica, previsión de desastres a través de medidas de protección para impedir o minimizar el riesgo de colapso de las obras.<br><br>Implementación por parte del contratista de planes de contingencia en los cuales se garantice mejores o mayores rendimiento de obra en época seca o lluviosa, a fin de mitigar el impacto del riesgo. | Verificación permanente de información meteorológica y estadísticas de desastres en la zona de influencia del proyecto.<br><br>Verificación de la implementación de planes de contingencia por parte del contratista. | Al inicio / Quincenal |
| 24 | General | Externo | Ejecución | Ambiental | **Inadecuada gestión socioambiental de las obras:**<br><br>Es la afectación a los residentes y/o el medio ambiente adyacentes a las zonas de trabajo, relacionados con movilidad, ruido, disposición de residuos, etc. | Políticas de mitigación y control y monitoreo ambiental. Implementación de un plan de manejo ambiental y exigencia de su cumplimiento y verificación del mismo por parte de la interventoría. | Cumplimiento de las normas ambientales y del plan de manejo ambiental. Socialización del proyecto con la comunidad. | Semanal |
| 25 | General | Externo | Ejecución | Ambiental | **Insuficiencia de mano de obra no calificada:**<br><br>Consiste en la posible dificultad de vincular personal y/o garantizar la permanencia del ya vinculado por incremento en la demanda laboral estacional de actividades económicas propias de la zona o subregión. | Implementación de planes o medidas de contingencia para la provisión de la mano de obra no calificada requerida para el proyecto. | Verificación de los reportes e información respecto a las dinámicas de demanda de mano de obra en la región de influencia del proyecto o en regiones aledañas. | Mensual |
| 26 | General | Externo | Ejecución | Ambiental | **Ambiental:**<br><br>Se refiere a las obligaciones que emanan<br><br>de las licencias y/o permisos ambientales, de los planes de manejo ambiental, de las condiciones ambientales exigidas, y de la ejecución de actividades como la explotación minera, ocupación de cauces, intervenciones forestales, uso del recurso hídrico y vertimientos puntuales y no puntuales, sin los debidos permisos de las autoridades ambientales y en general el incumplimiento de la normatividad ambiental y directrices de la entidad contratante. | Seguimiento estricto de la interventoría al cumplimiento de la normatividad ambiental y exigencia de los permisos ambientales y/o mineros al contratista | Verificaciones periódicas de cumplimiento de las normas y obligaciones minero-ambientales y de la adecuada implementación del plan de gestión ambiental. | Mensual |

| No. | Clase | Fuente | Etapa | Tipo de riesgo | Descripción (Qué puede pasar y cómo puede ocurrir) | Tratamiento/controles a ser implementados | Monitoreo y revisión | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 27 | General | Interno | Ejecución | Riesgo Operacional | **Accidentalidad:** Se refiere a los perjuicios ocasionados por la deficiente colocación de señalización preventiva en obra, falta o deficiencia en la señalización de aproximación e iluminación, equipos de radio para cierres parciales, temporales y demás señalización necesaria, y de seguridad industrial y de señalización y dotación de los operarios y trabajadores, etc., por parte del contratista. | El contratista deberá dar cumplimiento a la normatividad vigente sobre señalización temporal de obras, y seguridad industrial. | Inspecciones diarias del Interventor. Comités Técnicos, Seguimiento a informes, requerimientos escritos-Retroalimentación en los procedimientos adelantados por los responsables del tratamiento.<br><br>Seguimiento por parte de la Entidad en visitas técnicas. | Semanal |
| 28 | General | Interno | Ejecución | Riesgo Operacional | **Deficiente calidad en la elaboración de estudios y diseños,**<br><br>Se refiere a la deficiente calidad de los Estudios y/o diseños o Estudios Complementarios que deban ser realizados por el Contratista de Obra debido a cambios de la naturaleza, redes de servicios y demás aspectos técnicos o sociales necesarios para la correcta ejecución y operación de las obras. | Definir entre Contratista e Interventoría las condiciones, las fechas de entregas parciales y final para revisiones y aprobaciones de la Entidad de los estudios y diseños y/o complemento de los mismos. | La Interventoría debe efectuar seguimiento continuo a través del personal idóneo, a los estudios y diseños y/o elaboración de estudios complementarios por parte del Contratista, a fin de garantizar una calidad en su ejecución. | Permanente |
| 29 | Específico | Interno | Ejecución | Riesgo Operacional | **Deficiente calidad de los trabajos e intervenciones físicas.** Hace referencia a la deficiente calidad de:<br><br>- Intervenciones y trabajos físicos nuevos<br>- Intervenciones y trabajos físicos sobre infraestructura existente, así como la calidad de la infraestructura existente intervenida por el contratista de obra. | Transferir el riesgo al contratista de obra a través de la constitución del amparo de calidad y estabilidad de las obras, el cual debe amparar no solo los trabajos e intervenciones realizadas sino las infraestructuras existentes intervenidas.<br><br>Previo a la realización de trabajos e intervenciones físicas sobre infraestructura existente, el contratista de obra deberá adelantar de manera previa, cuando a ello haya lugar con la debida autorización de interventoría, los análisis y estudios especializados respectivos que den cuenta de la viabilidad de su intervención, de tal manera que el contratista de obra garantice la calidad, idoneidad y estabilidad tanto de las intervenciones como de la infraestructura existente intervenida. | Verificaciones y seguimiento continuo por parte de la interventoría respecto del cumplimiento de especificaciones técnicas.<br><br>Verificaciones y aprobaciones previas por parte de la interventoría a la ejecución de intervenciones sobre infraestructura existente, de tal manera que se realicen los análisis y estudios especializados a que haya lugar. | Permanente |

| No. | Clase | Fuente | Etapa | Tipo de riesgo | Descripción (Qué puede pasar y cómo puede ocurrir) | Tratamiento/controles a ser implementados | Monitoreo y revisión | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 30 | General | Externo | Ejecución | Operacional | **Situaciones relacionadas con la contención de enfermedades altamente contagiosas:** Se refiere a la posibilidad que durante la ejecución del Contrato, se presenten síntomas de enfermedades altamente contagiosas y que afecten y deterioren la Salud del Personal. | En los casos en que se presenten síntomas de enfermedades altamente contagiosas que conlleven a atrasos, demoras, interrupciones o demás que afecten la ejecución del contrato, se deberá solicitar al contratista un ajuste al cronograma con el fin de garantizar el desarrollo del objeto contractual.<br><br>Adopción de protocolos internos de bioseguridad, el aislamiento y trabajo remoto de personal | Realizar seguimientos teniendo en cuenta las instrucciones impartidas por el Gobierno Nacional y por el Ministerio de Salud y Protección Social y que sean aplicables a la correcta ejecución del presente contrato<br><br>Dar cumplimiento a los lineamientos definidos por parte del Gobierno Nacional y Regional, así mismo en los casos en que estos lineamientos le atribuyan responsabilidades adicionales, el contratista debe asumirlas por su cuenta. | Durante toda la ejecución del contrato |
| 31 | General | Externo | Ejecución | Sociales y políticos | **Interrupción de actividades por acciones civiles o problemas de orden público:** Alteraciones presentadas por protestas, actos vandálicos, bloqueos por condiciones de orden público y manifestaciones u otros, que impidan la movilización de personal, maquinaría o insumos a la obra y que afecten la ejecución o implique retrasos en la obra. | El contratista deberá implementar planes de contingencia o de continuidad con respecto a la ejecución de obra, previendo obstáculos por bloqueos de vías y otros efectos de situaciones de orden público que le posibiliten dar cumplimiento al contrato en los plazos estipulados.<br><br>El contratista deberá realizar las denuncias respectivas y articularse con las autoridades departamentales y locales, a fin de lograr condiciones de seguridad que permitan la ejecución de obra.<br><br>También puede considerarse la suspensión del contrato cuando sea imposible de manera temporal, continuar con la ejecución. | Establecer comunicación y articulación permanente con las autoridades locales y departamentales. | Durante toda la ejecución del contrato |
| 32 | General | Interno | Ejecución | Operacional | **Incumplimiento de las obligaciones laborales.** Ocurre cuando no se cumplen oportunamente las disposiciones laborales vigentes, relacionadas con el personal de obra | El contratista deberá implementar políticas de control a fin de garantizar el cumplimiento de las obligaciones laborales con los trabajadores | Verificación por parte de la interventoría del cumplimiento de las obligaciones laborales a través de los informes de seguimiento respectivos, planillas de pago de seguridad social, entre otros soportes. | Mensual |
| 33 | **General** | **Externo** | **Ejecución** | **Operacional** | **Mediciones erradas en las cantidades de obra:** Son los ocasionados por mediciones inexactas por parte del contratista, de las cantidades de obra, generando sobrecostos o reclamaciones por parte del mismo. | Contar con el personal calificado para realizar las mediciones de la obra ejecutada. Medir siempre en conjunto con el personal de Interventoría | Verificación por parte de la interventoría de las cantidades de obra ejecutada. | Permanentemente |

| No. | Clase | Fuente | Etapa | Tipo de riesgo | Descripción (Qué puede pasar y cómo puede ocurrir) | Tratamiento/controles a ser implementados | Monitoreo y revisión | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 34 | General | Externo | Ejecución | Operacional | **Accidentes de trabajo del personal de obra.** Ocurre cuando un integrante del equipo del Contratista sufre algún tipo de lesión o daño a su integridad física con ocasión del desempeño propio de sus labores | Implementación por parte del contratista de las políticas de seguridad ocupacional y de seguridad en el trabajo. | Verificación por parte de la interventoría del cumplimiento de las políticas de salud ocupacional y seguridad industrial | Permanentemente |
| 35 | General | Interno - Externo | Ejecución | Operacional | **Errores en la ejecución del objeto del contrato por la interpretación, modificación y ajustes de los diseños, planos o estudios realizados por otro consultor y/o aportados por el Departamento de Antioquia**: Ocurre cuando se interpretan de manera incorrecta, o se modifican o ajustan sin autorización los planos o diseños realizados por otro consultor | Verificación y análisis por parte del contratista de obra de la información de estudios y diseños recibidos, de manera previa a la ejecución de actividades. | Verificación por parte de la interventoría que las labores a ejecutar por parte del contratista de obra están conformes a los estudios, diseños y especificaciones técnicas. | Diaria |

| No. | Clase | Fuente | Etapa | Tipo de riesgo | Descripción (Qué puede pasar y cómo puede ocurrir) | Tratamiento/controles a ser implementados | Monitoreo y revisión | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 36 | General | Externa | Ejecución | Financiero | **Variación de precios**: Aumento en los precios de los bienes e insumos requeridos para el proyecto, por escasez de los mismos, por devaluación de la moneda doméstica frente a la divisa en que están denominados los elementos requeridos, por prácticas especulativas de agentes del mercado, por efectos de problemas de orden público o de orden sanitario, o por cualquier otra situación sobreviniente que afecte los precios pactados, distintas a los supuestos que conllevan a la aplicación de la fórmula del reajuste de los precios de obra. | Realizar por parte del Contratista proyecciones de acuerdo con los datos históricos de las variables descritas, el estudio de mercado financiero de manera permanente y el uso de esquemas de construcción de escenarios futuros probables, con el fin de establecer mecanismos de control que tiendan a disminuir el riesgo.<br><br>El contratista también deberá explorar opciones de cobertura cambiaria que ofrece el mercado y tomar las medidas apropiadas para mitigar este tipo de riesgo. Así mismo, explorar y contemplar métodos alternativos de abastecimiento.<br><br>El contratista debe informar oportunamente a la interventoría las posibles afectaciones generadas por el aumento de los precios de los bienes e insumos que impacten la ejecución del contrato, para que ésta ejerza su tarea de verificación, análisis y procedibilidad.<br><br>Para el tema de los salarios del personal, se debe velar por el cumplimiento de los valores mínimos contenidos en la propuesta del contratista, desde el inicio del contrato y por medio de cada acta de pago.<br><br>El contratista deberá analizar y proponer métodos de abastecimientos alternativos, así como identificar las causas que determinen un posible desabastecimiento de materiales y considerar la compra anticipada de los mismos.<br><br>El contratista deberá establecer contractualmente con los proveedores o contratistas la obligatoriedad de implementar planes de contingencia para eventos de desabastecimiento o cualquier otro que incida en el incremento de los precios.<br><br>Se aclara que el Departamento asume en parte el tratamiento del riesgo, pero solo limitado a las acciones para mitigar el impacto del riesgo mediante la aplicación de la fórmula de reajuste de los precios de obra, según la metodología definida en los Pliegos de Condiciones y en la forma de pago contenida en los Estudios Previos. | Verificación y seguimiento a las actas de pago y revisión constante de precios y su respectiva variación. Verificación por parte de la interventoría de la adopción por parte del contratista de las medidas, planeas, o alternativas implementadas para mitigar el riesgo. | Mensual |
| 37 | General | Externo | Ejecución | Ambiental | **Inadecuada gestión predial:** es la afectación que se genera cuando el contratista no realiza apropiadamente la gestión predial, por inadecuada elaboración de los documentos o insumos prediales, o por la indebida ejecución de la actividad predial. | Seguimiento y control de la gestión predial por parte de la entidad contratante. Implementación un cronograma de trabajo para los asuntos propios de la gestión predial | Cumplimiento de la normatividad vigente en Materia de gestión predial. Seguimiento para el cumplimiento del cronograma de trabajo para los asuntos propios de la gestión predial | Quincenal |

| No. | Clase | Fuente | Etapa | Tipo de riesgo | Descripción (Qué puede pasar y cómo puede ocurrir) | Tratamiento/controles a ser implementados | Monitoreo y revisión | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 38 | General | Externo | Ejecución | Operacional | **Falta de idoneidad del personal de obra**. Ocurre cuándo cualquier integrante del equipo del Contratista, no desempeña las funciones conforme a las revisiones y validaciones de los procesos constructivos y especificaciones, poniendo en riesgo la estabilidad y oportuna entrega de las obras. | Transferir el riesgo al contratista pues es este quien debe seleccionar tanto la mano de obra no calificada como el personal profesional y que este personal cumpla no solo con las especificaciones técnicas exigidas, sino además con un adecuado desempeño de sus labores. | Revisar por parte de la interventoría que el perfil del personal de la obra cumpla con lo requerido en el Pliego de Condiciones, así mismo deberá verificar que el personal realice un correcto desempeño de sus funciones durante la ejecución del contrato. | Permanente |

En el anexo técnico No 6 se incluye la totalidad de la matriz de riesgos entregada por el contratista para el contrato de obra lote 6 Noreste Antioqueño, de igual manera se incluye la matriz de riesgo de la interventoría aprobada por parte de RENTAN y que se está implementando actualmente dentro del contrato de Interventoría.

Anexo 6. Matriz de riesgos.

### 4.2.3. CONTROL A LOS COMITES DE OBRA.

Durante el período comprendido entre el 01 de julio de 2026 al 31 de julio de 2026 se realizaron los siguientes comités de obra.

*Tabla 28. Resumen de comité de obra realizados durante el periodo.*

| FECHA | TIPO DE REUNION | PARTICIPANTES | LUGAR | DESCRIPCION |
|---|---|---|---|---|
| 15/07/2026 | Comité de Obra No.11 | Personal de Contratista en Interventoría, Rentan y SIF Gobernación de Antioquia. | Reunión Virtual | Revisión de compromisos, avance general del contrato, temas administrativos y revisión de temas de los diferentes componentes |
| 29/07/2026 | Comité de Obra No. 12 | Personal de Contratista en Interventoría, Rentan y SIF Gobernación de Antioquia. | Reunión Virtual | Revisión de compromisos, avance general del contrato, temas administrativos y revisión de temas de los diferentes componentes |

En el Anexo técnico No 7 se encuentran copias de los comités de obra No11 y 12 realizados durante el periodo.

Anexo 7. Comités de obra.

### 4.2.4. CORRESPONDENCIA ENVIADA Y RECIBIDA.

Se presenta la correspondencia enviada y recibida durante el periodo correspondiente a este informe. Esta sección recopila los oficios intercambiados entre la interventoría, el contratista y otras partes involucradas en la ejecución del contrato, con el fin de dejar constancia de las gestiones realizadas, los requerimientos formulados, las respuestas obtenidas y cualquier otra información relevante para el seguimiento y control del proyecto.

*Tabla 29.Relación Ultima correspondencia enviada.*

| CORRESPONDENCIA ENVIADA | | | |
|---|---|---|---|
| **Consec.** | **Fecha de Envío** | **Dirigido A (Razón Social)** | **Asunto** |
| **0548** | 01/07/2026 | Consorcio Construcciones 11 San Roque | Remisión de observaciones – Trámite de concesión de aguas |
| **0549** | 01/07/2026 | Consorcio Construcciones 11 San Roque | No Cumplimiento Programación Social Propuesta |
| **0550** | 02/07/2026 | Renting de Antioquia | Formulario VF F-TA-50 ahorro de uso eficiente de agua diligenciado |
| **0559** | 04/07/2026 | Renting de Antioquia | Informe semanal de actividades Semana No. 20 20260626 - 20260702 (CTO 20260028) |
| **0560** | 06/07/2026 | Consorcio Construcciones 11 San Roque | Respuesta a procedimiento de Atención de Emergencias por Afectación a Red de Gas EPM |
| **0566** | 06/07/2026 | Consorcio Construcciones 11 San Roque | Respuesta a ensayos de laboratorio |
| **0567** | 07/07/2026 | Consorcio Construcciones 11 San Roque | No objeción técnica para el inicio del tramo de prueba de estabilización – Corredor Caramanta – Cristales – San Roque LOTE 6. NORDESTE |
| **0611** | 01/07/2026 | Renting de Antioquia | Convocatoria reunión técnica mesa de trabajo para revisión de las metodologías de diseño y de alternativas para el tramo San Roque – Cristales (Lote 6). |
| **0612** | 02/07/2026 | Consorcio Construcciones 11 San Roque | Aprobado acta 5 SST |
| **0613** | 10/07/2026 | Renting de Antioquia | Nordeste G6 - Informe semanal de actividades Semana No. 21 20260703 - 20260709 (CTO 20260028) |
| **0614** | 11/07/2026 | Consorcio Construcciones 11 San Roque | Respuesta al correo sustentación técnica para el pago de limpieza de descoles – Contrato No. 4600018883 de 2025 enviado por el director de Obra Consorcio Construcciones 11 San Roque (AIM 0255-26). |
| **0615** | 11/07/2026 | Consorcio Construcciones 11 San Roque | Respuesta comunicado E-080-2026 (AIM 0267-26) Radicación Informe de gestión de calidad Mayo correspondientes Al Tramo Caramanta-CristalesSan Roque y al tramo San Rafael – San Roque – Santo Domingo – Alejandría en el marco del contrato N°4600018883 de 2025. |
| **0616** | 11/07/2026 | Consorcio Construcciones 11 San Roque | Respuesta a comunicados: E-086-2026 (AIM 0303-26) "Radicación INFORME DE GESTIÓN DE CALIDAD JUNIO correspondientes al tramo CARAMANTA-CRISTALES-SANROQUE y al tramo SAN RAFAEL – SAN ROQUE – SANTO DOMINGO – ALEJANDRÍA. E-089-2026 (AIM-0310-26) "Alcance al oficio E-086-2026 Radicación INFORME DE |

| CORRESPONDENCIA ENVIADA | | | |
|---|---|---|---|
| **Consec.** | **Fecha de Envío** | **Dirigido A (Razón Social)** | **Asunto** |
| | | | GESTIÓN DE CALIDAD JUNIO correspondientes al tramo CARAMANTA-CRISTALES-SANROQUE y al tramo SAN RAFAEL – SAN ROQUE – SANTO DOMINGO – ALEJANDRÍA en el marco del contrato N°4600018883 de 2025". |
| **0621** | 11/07/2026 | Renting de Antioquia | Informe Mensual Social de Interventoría Periodo Junio de 2026 |
| **0622** | 11/07/2026 | Renting de Antioquia | Informe Mensual Ambiental de Interventoría Periodo junio de 2026 - Tramo San Roque - Cristales - Caramanta |
| **0623** | 11/07/2026 | Renting de Antioquia | Informe Mensual Ambiental de Interventoría Periodo junio de 2026 - Tramo Santo Domingo - San Roque - San Rafael |
| **0624** | 12/07/2026 | Renting de Antioquia | Informes Mensuales SST de Interventoría Periodo Junio de 2026 |
| **0625** | 13/07/2026 | Renting de Antioquia | Informe Mensual Técnico de Interventoría Junio Tramo San Roque - Cristales - Caramanta |
| **0626** | 13/07/2026 | Renting de Antioquia | Informe Mensual Técnico de Interventoría Junio Tramo San Rafael - San Roque - Santo Domingo |
| **0631** | 14/07/2026 | Consorcio Construcciones 11 San Roque | observaciones y correcciones realizadas al documento plan de manejo ambiental (PMA) correspondiente al tramo San Rafael – San Roque – Santo Domingo – Alejandría. |
| **0632** | 14/07/2026 | Consorcio Construcciones 11 San Roque | Subcontratos Técnicos y aprobación de giros de anticipo, se remiten debidamente firmados por la Representación Legal de la Interventoría AIM SAS las solicitudes de Ordenes de Giro |
| **0633** | 15/07/2026 | Consorcio Construcciones 11 San Roque | Seguimiento a pendientes del componente social – Informe de junio de 2026 y programación de actividades julio de 2026 |
| **0636** | 15/07/2026 | Renting de Antioquia | Actas de Cobro No. 2 marzo 2026, No. 3 abril 2026 y No 4 mayo 2026 |
| **0639** | 16/07/2026 | Consorcio Construcciones 11 San Roque | Respuesta a oficios E-079-2026 con asunto "Alcance al Oficio E-078-2026 y nueva radicación integral del Estudio Geotécnico para el Diseño de Pavimentos – Tramo E3-B Cristales – San Roque" (AIM 0263-26), correo electrónico recibido el 01 de julio de 2026 enviado por Director de Obra con asunto "Estudio Geotécnico para el Diseño de Pavimentos (V01-260526)" (AIM 0292-26), correo electrónico recibido el 10 de julio de 2026 enviado por Director de Obra con asunto "Solicitud de concepto técnico y pronunciamiento sobre propuestas de estructuras de pavimento" (AIM0321-26) y correo electrónico del 16 de julio de 2026 con asunto "Reiteración Urgente: Solicitud de pronunciamiento técnico y definición de estructuras de pavimento – Imposibilidad de inicio de obras físicas –Contrato No. 4600018883 de 2025" (AIM 0332-26) - Remisión de concepto 67-1310-0635-2026, estudio geotécnico para el diseño de pavimentos del corredor San Roque – Cristales, entre PR00+000 -PR13+700, DMANT-INF-SANROQUE CRISTALES-V00-260526. |

**CORRESPONDENCIA ENVIADA**

| Consec. | Fecha de Envío | Dirigido A (Razón Social) | Asunto |
|---|---|---|---|
| 0640 | 16/07/2026 | Renting de Antioquia | Traslado Concepto Especialista en Pavimentos de la Interventoría (AIM 0330-26) para el Diseño presentado por el Contratista de Obra del Tramo San Roque - Cristales y solicitud de definición de la metodología de cálculo de las estructuras a proponer por el Diseñador del Consorcio Constructor. |
| 0643 | 17/07/2026 | Renting de Antioquia | Informe semanal de actividades Semana No. 22 20260710 - 20260716 (CTO 20260028) |
| 0644 | 17/07/2026 | Renting de Antioquia | Respuesta a comunicados de RENTAN 1300 1601 y de la SIF 2026030586955 radicado (AIM 0262-26) Lineamientos sobre formatos de calidad, uso de ZODMES, contratación de personal ambiental y presentación de PMA, Tramite correo electrónico del Consorcio Construcciones 11 radicado (AIM 0340-26) PMA Tramo San Rafael – San Roque – Santo Domingo Alejandría. |
| 0645 | 17/07/2026 | Consorcio Construcciones 11 San Roque | Tramite a comunicados de RENTAN 1300 1601 y de la SIF 2026030586955 radicado (AIM 0262-26), Lineamientos sobre formatos de calidad, uso de ZODMES, contratación de personal ambiental y presentación de PMA. |
| 0646 | 17/07/2026 | Consorcio Construcciones 11 San Roque | Respuesta comunicado E-090-2026 (AIM 0319-26) remisión del oficio SPOI238-2026 aprobación de lleno para sitio de nivelación topográfico. |
| 0647 | 17/07/2026 | Consorcio Construcciones 11 San Roque | Respuesta comunicado E-085-2026 (AIM 0300-26) Requerimiento información técnica, ambiental y social asociada al pozo séptico instalado en el área de acopio materiales ubicado en el K13+190 vía San Roque- Cristales |
| 0654 | 17/07/2026 | Consorcio Construcciones 11 San Roque | Liquidación CORNARE No 17246 Permiso de concesión de aguas |
| 0655 | 21/07/2026 | Consorcio Construcciones 11 San Roque | Respuesta Hoja de Vida cambio de residente social |
| 0656 | 21/07/2026 | Consorcio Construcciones 11 San Roque | Observaciones Procedimiento actualizado de Atención de Emergencias por Afectación a Red de Gas EPM |
| 0660 | 23/07/2026 | Consorcio Construcciones 11 San Roque | Segundas observaciones y correcciones realizadas al documento plan de manejo ambiental (PMA) correspondiente al tramo San Rafael – San Roque – Santo Domingo – Alejandría. |
| 0661 | 24/07/2026 | Renting de Antioquia | Informe semanal de actividades - Semana No. 23 20260717 al 20260723 (CTO 20260028) |
| 0664 | 27/07/2026 | Consorcio Construcciones 11 San Roque | Respuesta a comunicado E – 101 |
| 0665 | 27/07/2026 | EPM | Solicitud del plan de emergencias para la atención de eventos por afectación a la red de distribución de gas natural |
| 0667 | 29/07/2026 | Consorcio Construcciones 11 San Roque | Respuesta a acta 6 social |
| 0668 | 29/07/2026 | Consorcio Construcciones 11 San Roque | Respuesta a comunicados E–095–2026 (AIM 0337-26) y E-097-2026 (AIM 0343-26) - Presentación de Hoja de Vida y documentos soporte Profesional Residente Social |

| CORRESPONDENCIA ENVIADA | | | |
|---|---|---|---|
| **Consec.** | **Fecha de Envío** | **Dirigido A (Razón Social)** | **Asunto** |
| | | | Construcciones 11 San Roque en reemplazo de Yuli Andrea Londoño B. |
| **0669** | 29/07/2026 | Consorcio Construcciones 11 San Roque | Tramite a comunicados de RENTAN 1300 2000 y de la SIF 2026030637706 radicado (AIM 0352-26), Obligatoriedad de calificación de pedidos en la plataforma VIVA-MAT. |
| **0670** | 29/07/2026 | Renting de Antioquia | Respuesta a comunicados de RENTAN 1300 1601 y de la SIF 2026030586955 radicado (AIM 0262-26) Lineamientos sobre formatos de calidad, uso de ZODMES, contratación de personal ambiental y presentación de PMA, Tramite correo electrónico del Consorcio Construcciones 11 radicado (AIM 0346-26) PMA Tramo San Roque - Cristales - Caramanta. |
| **0675** | 30/07/2026 | Consorcio Construcciones 11 San Roque | Respuesta a acta 6 SST Santo Domingo |
| **0677** | 31/07/2026 | Consorcio Construcciones 11 San Roque | Solicitud Plan de Manejo de Tránsito (PMT) – Tramo Amalfi – Portachuelos – Santa Isabel |
| **0680** | 31/07/2026 | Consorcio Construcciones 11 San Roque | Remisión de procedimiento EPM para ajuste del Plan de Atención de Emergencias por afectación a la red de gas |

*Tabla 30. Relación correspondencia Recibida.*

| CORRESPONDENCIA RECIBIDA. | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **Consec. AIM** | **Fecha Recibido** | **Fecha de Origen** | **Procedencia-Empresa** | **Asunto** | **Compromiso cumplido** |
| **0290** | 01/07/2026 | 30/06/2026 | Consorcio construcciones 11 San Roque | Remisión de Acto Administrativo - Aprobación de Plan de Manejo de Tránsito (PMT) – Contrato No. 4600018883 de 2025 | SI |
| **0291** | 01/07/2026 | 30/06/2026 | Consorcio construcciones 11 San Roque | Remisión de subcontratos técnicos y solicitud de aprobación de giros de anticipo – Contrato No. 4600018883 de 2025 | SI |
| **0292** | 01/07/2026 | 30/06/2026 | Consorcio construcciones 11 San Roque | Estudio Geotécnico para el Diseño de Pavimentos (V01-260526) | SI |
| **0293** | 01/07/2026 | 30/06/2026 | Consorcio construcciones 11 San Roque | Informe social Nordeste Junio 2026 | SI |
| **0294** | 01/07/2026 | 01/07/2026 | Consorcio construcciones 11 San Roque | Datos creación pedido de materiales | SI |

| CORRESPONDENCIA RECIBIDA. | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **Consec. AIM** | **Fecha Recibido** | **Fecha de Origen** | **Procedencia-Empresa** | **Asunto** | **Compromiso cumplido** |
| **0295** | 01/07/2026 | 01/07/2026 | Consorcio construcciones 11 San Roque | Radicación Informe Mensual ambiental – Proyecto San Roque / Período 01 al 30 de junio de 2026 | SI |
| **0296** | 02/07/2026 | 01/07/2026 | Consorcio construcciones 11 San Roque | Formulario de Uso Eficiente y Ahorro del Agua | SI |
| **0297** | 02/07/2026 | 02/07/2026 | Consorcio construcciones 11 San Roque | Acta No. 5 SST | SI |
| **0299** | 03/07/2026 | 02/07/2026 | Consorcio construcciones 11 San Roque | Respuesta al oficio No. 183-1360-0523-2026 – Remisión de formatos y protocolo de asistencia para proyectos de estabilización | SI |
| **0300** | 03/07/2026 | 03/07/2026 | Consorcio construcciones 11 San Roque | Respuesta al Oficio No. 183-1360-0543-2026, aclaraciones correspondientes al requerimiento solicitado | SI |
| **0301** | 06/07/2026 | 04/07/2026 | Consorcio construcciones 11 San Roque | Envío Procedimiento de Atención de Emergencias por Afectación a Red de Gas EPM | SI |
| **0302** | 06/07/2026 | 03/07/2026 | RentaN | Solicitud de mejoramiento de la estructura y contenido de los informes mensuales. | SI |
| **0303** | 06/07/2026 | 23/06/2026 | Consorcio construcciones 11 San Roque | Radicación INFORME DE GESTIÓN DE CALIDAD JULIO correspondientes al tramo CARAMANTA-CRISTALES-SANROQUE y al tramo SAN RAFAEL – SAN ROQUE – SANTO DOMINGO – ALEJANDRÍA en el marco del contrato N°4600018883 de 2025. | SI |
| **0304** | 06/07/2026 | 01/07/2026 | Gobernación de Antioquia | No objeción técnica para el inicio del tramo de prueba de estabilización – Corredor Caramanta – Cristales – San Roque LOTE 6. NORDESTE | SI |

| CORRESPONDENCIA RECIBIDA. | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **Consec. AIM** | **Fecha Recibido** | **Fecha de Origen** | **Procedencia-Empresa** | **Asunto** | **Compromiso cumplido** |
| **0306** | 06/07/2026 | 06/07/2026 | Consorcio construcciones 11 San Roque | Respuesta al Oficio No. 183-1360-0480-2026, relacionado con el Check List de Calidad de Ensayos de Laboratorio correspondiente al período del 1 al 30 de abril de 2026 y con el correo electrónico del 13 de mayo de 2026, en desarrollo del Contrato No. 4600018883 de 2025. | SI |
| **0308** | 07/07/2026 | 07/07/2026 | Consorcio construcciones 11 San Roque | Corrección reporte ensayos de laboratorio | SI |
| **0309** | 07/07/2026 | 07/07/2026 | Consorcio construcciones 11 San Roque | Informe mensual técnico Junio | SI |
| **0310** | 07/07/2026 | 07/07/2026 | Consorcio construcciones 11 San Roque | Alcance al oficio E-086-2026 Radicación INFORME DE GESTIÓN DE CALIDAD JULIO correspondientes al tramo CARAMANTA-CRISTALES-SANROQUE y al tramo SAN RAFAEL – SAN ROQUE – SANTO DOMINGO – ALEJANDRÍA en el marco del contrato N°4600018883 de 2025. | SI |
| **0311** | 07/07/2026 | 07/07/2026 | Consorcio construcciones 11 San Roque | Remisión de planos e inventario detallado de obras hidráulicas con cotas – Tramo San Roque - Cristales – Contrato No. 4600018883 de 2025 | SI |
| **0315** | 09/07/2026 | 08/07/2026 | Consorcio construcciones 11 San Roque | Liquidación trámite ambiental CORNARE | SI |
| **0316** | 09/07/2026 | 08/07/2026 | Consorcio construcciones 11 San Roque | Pre Acta de obra 5 - Junio | NO |
| **0317** | 09/07/2026 | 08/07/2026 | Consorcio construcciones 11 San Roque | Respuesta a inicio de tramo de prueba | NO |
| **0318** | 09/07/2026 | 09/07/2026 | Consorcio construcciones 11 San Roque | Oficio Informe Mensual Técnico período 01 al 30 de junio de 2026 | SI |
| **0319** | 09/07/2026 | 09/07/2026 | Consorcio construcciones 11 San Roque | Remisión del Oficio SPOI-283-2026 – Aprobación de lleno para sitio de nivelación topográfica. | SI |

| CORRESPONDENCIA RECIBIDA. | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **Consec. AIM** | **Fecha Recibido** | **Fecha de Origen** | **Procedencia-Empresa** | **Asunto** | **Compromiso cumplido** |
| **0320** | 09/07/2026 | 09/07/2026 | Consorcio construcciones 11 San Roque | Notificación de inicio de trabajos de campo (Topografía, Laboratorio y Gestión Social) – Corredor Amalfi - Portachuelos - Santa Isabel – Contrato No. 4600018883 de 2025 | NO |
| **0321** | 10/07/2026 | 09/07/2026 | Consorcio construcciones 11 San Roque | Solicitud de concepto técnico y pronunciamiento sobre propuestas de estructuras de pavimento | SI |
| **0322** | 06/07/2026 | 10/07/2026 | Gobernación de Antioquia | Asistencia obligatoria al Seminario Tecnologías de Emulsiones Asfálticas para Antioquia. | SI |
| **0328** | 15/07/2026 | 15/07/2026 | Consorcio construcciones 11 San Roque | PMA San Rafael Santo Domingo Con correcciones | SI |
| **0330** | 16/07/2026 | 15/07/2026 | AIM | Revisión ESTUDIO GEOTÉCNICO PARA EL DISEÑO DE PAVIMENTOS DEL CORREDOR SAN ROQUE – CRISTALES, ENTRE PR00+000-PR13+700, DMANT-INF-SANROQUECRISTALES-V00-260526. | SI |
| **0332** | 16/07/2026 | 16/07/2026 | Consorcio construcciones 11 San Roque | REITERACIÓN URGENTE: Solicitud de pronunciamiento técnico y definición de estructuras de pavimento – Imposibilidad de inicio de obras físicas | SI |
| **0333** | 16/07/2026 | 16/07/2026 | Consorcio construcciones 11 San Roque | Radicación Plan de Inspección y Medición de Ensayos (PIME) - Contrato No. 4600018883 de 2025. | NO |
| **0334** | 17/07/2026 | 16/07/2026 | Consorcio construcciones 11 San Roque | Procedimiento actualizado de Atención de Emergencias por Afectación a Red de Gas EPM | SI |

| CORRESPONDENCIA RECIBIDA. | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **Consec. AIM** | **Fecha Recibido** | **Fecha de Origen** | **Procedencia-Empresa** | **Asunto** | **Compromiso cumplido** |
| **0335** | 17/07/2026 | 16/07/2026 | Consorcio construcciones 11 San Roque | Alcance al Oficio E-084-2026 – Remisión de documentación actualizada correspondiente a los formatos para proyectos de estabilización Oficio No. 183-1360-0523-2026 | NO |
| **0336** | 17/07/2026 | 17/07/2026 | Consorcio construcciones 11 San Roque | Programación toma de apiques semana 24 | SI |
| **0337** | 17/07/2026 | 17/07/2026 | Consorcio construcciones 11 San Roque | Presentación de hoja de vida y documentos soporte para aprobación de cambio de Residente Social del proyecto | SI |
| **0339** | 22/07/2026 | 18/07/2026 | Consorcio construcciones 11 San Roque | Planta y perfil topográfico San Roque | SI |
| **0340** | 22/07/2026 | 19/07/2026 | Consorcio construcciones 11 San Roque | PMA San Rafael Santo Domingo | SI |
| **0341** | 22/07/2026 | 21/07/2026 | Consorcio construcciones 11 San Roque | Respuesta al Oficio No. 183-1360-0616-2026 del 11 de julio de 2026 | NO |
| **0342** | 22/07/2026 | 21/07/2026 | Consorcio construcciones 11 San Roque | Remisión de balance económico preliminar comparativo y justificación técnica para la definición de la estructura de pavimento | SI |
| **0343** | 24/07/2026 | 22/07/2026 | Consorcio construcciones 11 San Roque | Alcance al oficio E-095-2026 - Presentación de hoja de vida y documentos soporte para aprobación de cambio de Residente Social del proyecto. | SI |
| **0344** | 24/07/2026 | 22/07/2026 | Consorcio construcciones 11 San Roque | Radicación de resultados de ensayos de laboratorio (14 apiques faltantes ejecutados en mayo) y reportes de control de seguimiento – Corredor Cristales – San Roque | SI |
| **0346** | 24/07/2026 | 24/07/2026 | Consorcio construcciones 11 San Roque | PMA Cristales | NO |
| **0347** | 27/07/2026 | 24/07/2026 | Consorcio construcciones 11 San Roque | Respuesta al Oficio No. 183-1360-0615-2026 – Observaciones al Informe de Gestión de Calidad de Mayo | NO |

| CORRESPONDENCIA RECIBIDA. | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **Consec. AIM** | **Fecha Recibido** | **Fecha de Origen** | **Procedencia-Empresa** | **Asunto** | **Compromiso cumplido** |
| **0348** | 27/07/2026 | 27/07/2026 | Consorcio construcciones 11 San Roque | Respuesta a su comunicado 183-1360-0524-2026: Respuesta a oficio E–075-2026 (AIM 0253-26), seguimiento a pendientes sociales programación Comité Ciudadano de Obra (CPC). | SI |
| **0349** | 29/07/2026 | 28/07/2026 | Consorcio construcciones 11 San Roque | Informe Social Julio Amalfi | SI |
| **0350** | 29/07/2026 | 16/07/2026 | Rentan | Traslado de remisión "revisión del informe diseño de pavimentos Estudio y diseño estructural de pavimentos para el mejoramiento y Mantenimiento mediante la estabilización vía caramanta - cristales – san Roque k0+000 – k10+000 subregión nordeste departamento de Antioquia" | NO |
| **0351** | 29/07/2026 | 28/07/2026 | Consorcio construcciones 11 San Roque | Acta 6 social | SI |
| **0352** | 29/07/2026 | 15/07/2026 | RentaN | Remisión de comunicado 2026030637706 de la Secretaria de Infraestructura Física. | SI |
| **0354** | 30/07/2026 | 29/07/2026 | Consorcio construcciones 11 San Roque | Respuesta y remisión de pronunciamiento del propietario del predio K13+190 respecto a la titularidad y responsabilidad del pozo séptico (En atención al comunicado 183-1360-0647-2026 / AIM 0300-26). | NO |
| **0355** | 30/07/2026 | 29/07/2026 | Consorcio construcciones 11 San Roque | Acta 6 ambiental | NO |
| **0356** | 30/07/2026 | 29/07/2026 | Consorcio construcciones 11 San Roque | Acta No. 6 SST Santo Domingo | SI |
| **0357** | 30/07/2026 | 30/07/2026 | Consorcio construcciones 11 San Roque | Informe mensual Social Julio | SI |
| **0358** | 31/07/2026 | 30/07/2026 | Consorcio construcciones 11 San Roque | Radicación Informe Mensual ambiental – Proyecto San Roque / Período 01 al 30 de julio de 2026 | SI |

| CORRESPONDENCIA RECIBIDA. | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **Consec. AIM** | **Fecha Recibido** | **Fecha de Origen** | **Procedencia-Empresa** | **Asunto** | **Compromiso cumplido** |
| **0359** | 31/07/2026 | 31/07/2026 | Consorcio construcciones 11 San Roque | Programación de actividades Amalfi del 10 al 23 de agosto | NO |
| **0360** | 31/07/2026 | 31/07/2026 | Consorcio construcciones 11 San Roque | Respuesta a solicitud Plan de Manejo de Tránsito (PMT) – Tramo Amalfi – Portachuelos – Santa Isabel | SI |

## 4.3. SEGUIMIENTO LEGAL.

### 4.3.1. POLIZAS Y GARANTIAS.

#### 4.3.1.1. CONTRATISTA DE OBRA.

Para el presente contrato el contratista de obra entrego la actualización de las pólizas las cuales se referencian a continuación:

Tabla 31.Tabla Listado de Pólizas Actualizadas.

| Nombre Aseguradora | No. Póliza | Tipo de Amparo | Cobertura de la póliza | | Fecha de Aprobación Garantía | Valor Amparado |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | Desde | Hasta | | |
| **ACTUALIZACION A LA FECHA DE INICIO DEL CONTRATO – 10 DE FEBRERO DE 2026** | | | | | | |
| ZURICH COLOMBIA SEGUROS S.A. | SGPL-236468259-1 | Cumplimiento | 10/02/2026 | 9/03/2027 | 10/02/2026 | $ 13.198.686.183 |
| | | Buen Manejo del Anticipo | 10/02/2026 | 9/03/2027 | 10/02/2026 | $ 8.607.838.815 |
| | | Prestaciones Sociales | 10/02/2026 | 10/03/2030 | 10/02/2026 | $ 3.443.135.526 |
| | | Estabilidad de Obra | 10/03/2027 | 10/03/2032 | 10/02/2026 | $ 13.198.686.183 |
| ZURICH COLOMBIA SEGUROS S.A | LBCO-236472019-1 | Responsabilidad Civil Extracontractual Derivada de Cumplimiento | 10/02/2026 | 10/03/2027 | 10/02/2026 | $ 2.869.279.605 |

Dentro del anexo técnico No 8 se encuentra copia de las pólizas actualizadas del contratista.
Anexo 8. Pólizas Actualizadas Contratista de Obra.

### 4.3.1.2. INTERVENTORIA.

Tabla 32. Listado de pólizas y anexos actualizados Interventoría.

| Nombre Aseguradora | No. Póliza | Tipo de Amparo | Cobertura de la póliza | | Fecha de Aprobación Garantía | Valor Amparado |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | Desde | Hasta | | |
| ACTUALIZACION A LA FECHA DE INICIO DEL CONTRATO – 14 DE ENERO DE 2026 | | | | | | |
| Seguros La Mundial NIT. 860.037.013-6 | Póliza No. M-100286899 Certificado No. 15043875 del 21/01/2026 Anexo No. | Cumplimiento | 14/01/2026 | 14/'09/2027 | | 934.321.625,60 |
| | | Prestaciones Sociales | 14/01/2026 | 14/03/2030 | | 1.401.482.438,40 |
| | | Calidad del Servicio | 14/03/2027 | 14/03/2032 | | 934.321.625,60 |
| | Póliza No. M-100074957 Certificado No. 15044167 del 22/01/2026 Anexo No. | Responsabilidad Civil Extracontractual | 14/01/2026 | 14/03/2027 | | 700.362.000 |

Dentro del anexo técnico No 9 se encuentra copia de las pólizas actualizadas del contrato de interventoría.
Anexo 9. Pólizas Actualizadas interventoría.

### 4.3.2. CONTROL DE APORTES Y SEGURIDAD.

### 4.3.2.1. CONTRATISTA DE OBRA.

Tabla 33. Resumen de pago parafiscales personal del contratista de obra julio 2026.

| Nombre y apellido | Cédula | Aportes Salud | Aportes Pensión | Aportes ARL | TOTAL, APORTES | Empresa | Cargo |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| DANIEL CLEMENTE ESTEVEZ ESPEJO | 1,090,469,006 | $ 240,000 | $ 240,000 | $ 417,600 | $ 897,600 | CONSORCIO CONSTRUCCIONES 11 SAN ROQUE | Residente Civil |
| MANUELA VALENCIA GOMEZ | 1,010,044,592 | $ 128,000 | $ 128,000 | $ 222,720 | $ 478,720 | CONSORCIO CONSTRUCCIONES 11 SAN ROQUE | Residente de Calidad |

| Nombre y apellido | Cédula | Aportes Salud | Aportes Pensión | Aportes ARL | TOTAL, APORTES | Empresa | Cargo |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CLAUDIA PATRICIA GALVIS AGUDELO | 1,037,502,171 | $ 70,036 | $ 70,036 | $ 121,863 | $ 261,935 | CONSORCIO CONSTRUCCIONES 11 SAN ROQUE | Auxiliar Almacen |
| YORLADY SALDARRIAGA LAVERDE | 1,037,503,693 | $ 107,360 | $ 107,360 | $ 186,806 | $ 401,526 | CONSORCIO CONSTRUCCIONES 11 SAN ROQUE | Auxiliar Social |
| JULIAN ANDRES YEPEZ CORTES | 3,552,312 | $ 70,036 | $ 70,036 | $ 121,863 | $ 261,935 | CONSORCIO CONSTRUCCIONES 11 SAN ROQUE | Ayudante de Obra |
| JUAN CARLOS ESTRADA CASTRILLON | 3,552,267 | $ 70,036 | $ 70,036 | $ 121,863 | $ 261,935 | CONSORCIO CONSTRUCCIONES 11 SAN ROQUE | Ayudante de Obra |
| BIBIER DANIEL IDARRAGA MONTOYA | 1,037,972,740 | $ 87,200 | $ 87,200 | $ 151,728 | $ 326,128 | CONSORCIO CONSTRUCCIONES 11 SAN ROQUE | Cadenero primero |
| GEOVANY DE JESUS CONTRERAS DE ANGEL | 85,484,798 | $ 70,036 | $ 70,036 | $ 121,863 | $ 261,935 | CONSORCIO CONSTRUCCIONES 11 SAN ROQUE | Ayudante de Obra |
| ARNOL GUZMAN SILVA | 1,117,519,546 | $ 87,200 | $ 87,200 | $ 151,728 | $ 326,128 | CONSORCIO CONSTRUCCIONES 11 SAN ROQUE | Cadenero primero |
| FABIO OCHOA DIAZ | 1,064,121,830 | $ 117,720 | $ 117,720 | $ 204,833 | $ 440,273 | CONSORCIO CONSTRUCCIONES 11 SAN ROQUE | Topógrafo |
| ADRIANA MARIA BOLIVAR GARZON | 63,447,424 | $ 145,920 | $ 145,920 | $ 253,901 | $ 545,741 | CONSORCIO CONSTRUCCIONES 11 SAN ROQUE | Administradora de Obra |
| FERNANDO ALBERTO QUIROZ PEREZ | 77,105,322 | $ 176,920 | $ 176,920 | $ 307,841 | $ 661,681 | CONSORCIO CONSTRUCCIONES 11 SAN ROQUE | Residente SST |
| MANUELA CUESTA GOMEZ | 1,053,842,837 | $ 176,920 | $ 176,920 | $ 307,841 | $ 661,681 | CONSORCIO CONSTRUCCIONES 11 SAN ROQUE | Residente Ambiental |
| ARISTIDES BORRERO CIFUENTES | 16,195,358 | $ 70,036 | $ 70,036 | $ 121,863 | $ 261,935 | CONSORCIO CONSTRUCCIONES 11 SAN ROQUE | Conductor |
| CRISTIAN FELIPE CUERVO BELTRAN | 75,084,823 | $ 420,000 | $ 420,000 | $ 730,800 | $ 1,570,800 | CONSORCIO CONSTRUCCIONES 11 SAN ROQUE | Director de Obra |

| Nombre y apellido | Cédula | Aportes Salud | Aportes Pensión | Aportes ARL | TOTAL, APORTES | Empresa | Cargo |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| MAURICIO BARRERA RAMIREZ | 349410 | $ 125,080 | $ 125,080 | $ 217,639 | $ 467,799 | CONSORCIO CONSTRUCCIONES 11 SAN ROQUE | Encargado de Obra |
| ALFONSO DE JESUS ARCILA MORALES | 98,472,577 | $ 70,036 | $ 70,036 | $ 121,863 | $ 261,935 | CONSORCIO CONSTRUCCIONES 11 SAN ROQUE | Ayudante de Obra |
| CARLOS EDUARDO MESA VILLEGAS | 1,037,499,039 | $ 70,036 | $ 70,036 | $ 121,863 | $ 261,935 | CONSORCIO CONSTRUCCIONES 11 SAN ROQUE | Ayudante de Obra |
| JOSE ORLANDO GRANADOS LOPEZ | 1,007,512,177 | $ 70,036 | $ 70,036 | $ 121,863 | $ 261,935 | CONSORCIO CONSTRUCCIONES 11 SAN ROQUE | Ayudante de Obra |
| RAFAEL HORACIO CASTRILLON CASTRILLON | 98,471,082 | $ 70,036 | $ 70,036 | $ 121,863 | $ 261,935 | CONSORCIO CONSTRUCCIONES 11 SAN ROQUE | Ayudante de Obra |
| ADRIAN GIOVANY LIEVANO CORTES | 3,539,913 | $ 88,000 | $ 88,000 | $ 153,120 | $ 329,120 | CONSORCIO CONSTRUCCIONES 11 SAN ROQUE | Oficial de Obra |
| SANTIAGO ALZATE ACOSTA | 1,017,260,102 | $ 134,520 | $ 134,520 | $ 234,065 | $ 503,105 | CONSORCIO CONSTRUCCIONES 11 SAN ROQUE | Residente de Costos |
| YUDY ELENA RESTREPO MADRID | 42693997 | $ 125,080 | $ 125,080 | $ 217,639 | $ 467,799 | CONSORCIO CONSTRUCCIONES 11 SAN ROQUE | SISOMA |
| ANDRES FELIPE TORO CRUZ | 1,094,940,099 | $ 130,320 | $ 130,320 | $ 226,757 | $ 487,397 | CONSORCIO CONSTRUCCIONES 11 SAN ROQUE | Topógrafo |
| JUAN CARLOS JEREZ VANEGAS | 1,036,680,352 | $ 101,200 | $ 101,200 | $ 176,088 | $ 378,488 | CONSORCIO CONSTRUCCIONES 11 SAN ROQUE | Almacenista |
| YULI ANDREA LONDOÑO BETANCOURT | 1,115,063,258 | $ 158,368 | $ 158,368 | $ 275,560 | $ 592,296 | CONSORCIO CONSTRUCCIONES 11 SAN ROQUE | Residente Social |
| MARIANA ANDREA HINCAPIE MOLINA | 1,007,506,117 | $ 70,036 | $ 70,036 | $ 121,863 | $ 261,935 | CONSORCIO CONSTRUCCIONES 11 SAN ROQUE | Auxiliar de SERVICIOS GENERALES |
| | | **$ 3,312,098** | **$ 3,312,098** | **$ 5,762,250** | **$ 12,155,632** | | |

En los informes SST No 6 de interventoría del mes de julio de 2026 se encuentran anexados todos los soportes de pago de seguridad social y parafiscales del personal del contratista de obra

### 4.3.2.2 INTERVENTORIA.

A continuación, se relación el pago total de parafiscales realizados al personal de interventoría del mes de julio de 2026.

. Tabla 34. Relación de Planillas de Pago Seguridad Social Interventoría.

| PERIODO DE COTIZACIÓN | NOMBRE | CARGO | NO. PLANILLA | PAGO SALUD | PAGO PENSIÓN | PAGO ARL | TOTAL PAGADO |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| JULIO 2026 | ALEJANDRA GOMEZ GOMES | RESIDENTE AMBIENTAL | 86633510 | $ 243.800 | $ 974.900 | $ 424.100 | $ 1,642,800 |
| | CARLOS ALBERTO ANGEL SOTO | DIRECTOR DE INTERVENTORIA. | | $ 484.900 | $ 1.939.500 | $ 843.500 | $ 1,328,400 |
| | CRISTIAN FELIPE BAEZ GARCIA | CONDUCTOR | | $ 70.100 | $ 280.200 | $ 121.900 | $ 472,200 |
| | FREDY BUITRAGO MELO | RESIDENTE TECNICO | | $ 282.500 | $ 1.129.700 | $ 491.500 | $ 1,903,700 |
| | IVAN FERNANDO ROJAS HERNANDEZ | RESIDENTE TECNICO | | $ 282.500 | $ 1.129.700 | $ 491.500 | $ 1,903,700 |
| | LUISA FERNANDA TABARES MARIN | AUXILIAR ADMINISTRATIVA | | $ 73.000 | $ 292.000 | $ 9.600 | $ 461,000 |
| | NELLY CORREA TORRES | RESIDENTE AMBIENTAL | | $ 243.800 | $ 974.900 | $ 424.100 | $ 1,642,800 |
| | PEDRO LUIS RAMIREZ MOSQUERA | RESIDENTE SST | | $ 184.400 | $ 737.400 | $ 320.800 | $ 1,242,600 |
| | SANDRA MILENA CORTES ZABALA | RESIDENTE SOCIAL | | $ 190.700 | $ 762.800 | $ 331.900 | $ 1,285,400 |
| | VICTRO EMILIO SEPULVEDA GALINDO | RESIDENTE SST | | $ 190.700 | $ 762.800 | $ 331.900 | $ 1,284,600 |
| | YHOAR DANIEL DIAZ MUÑOS | INSPECTOR | | $ 155.300 | $ 620.900 | $ 270.100 | $ 1,046,300 |

En el informe SST No 6 de interventoría del mes de julio de 2026 se encuentran anexados todos los soportes de pago de seguridad social y parafiscales del personal del contratista de obra.

### 4.4. SEGUIMIENTO AL COMPONENTE DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO.

Todo lo referente al tema de seguridad y salud en el trabajo realizados durante el periodo en el corredor AMALFI-PORTACHUELOS-SANTA ISABEL se encuentran en el informe mensual SST de interventoría No 6 que corresponde al mes de julio de 2026, por favor remitirse a él.

### 4.5. SEGUIMIENTO AL COMPONENTE DE GESTION AMBIENTAL.

Todo lo referente al tema del componente ambiental realizados durante el periodo en el corredor AMALFI-PORTACHUELOS-SANTA ISABEL se encuentran en el informe mensual de gestión ambiental de interventoría No 6 que corresponde al mes de julio de 2026, por favor remitirse a el.

### 4.6. SEGUIMIENTO AL COMPONENTE SOCIAL

Todo lo referente al tema del componente social realizados durante el periodo en el corredor AMALFI-PORTACHUELOS-SANTA ISABEL se encuentran en el informe mensual social de interventoría No 6 que corresponde al mes de julio de 2026, por favor remitirse a él.

## 5. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES.

### 5.1. CONCLUSIONES

Con base en el seguimiento técnico, administrativo, financiero y contractual realizado durante el mes de mayo de 2026, se concluye que el contrato de obra No. 4600018883 de 2025 se encuentra en una fase inicial con desempeño insuficiente, evidenciando atrasos significativos frente a la programación establecida

A nivel del Contrato de obra Lote 6 Nordeste antioqueño, a corte del 31 de julio de 2026 el avance físico ejecutado acumulado alcanza únicamente el 0,30% frente al 21,94% programado dando un atraso general del 21,64%, que representa que de los 12km que deberían estar ejecutados de acuerdo con la programación de obra solamente se han ejecutado 0,16km a la fecha.

Con respecto al avance financiero para el contrato de obra Nordeste antioqueño a corte del 31 de julio de 2026 el avance financiero ejecutado corresponde a $ 160,272,000 frente a una inversión programada de $11,781,495,256, evidenciando un atraso financiero de $ 11,621,223,257.

Para el corredor de AMALFI-PORTACHUELOS-SANTA ISABEL a corte del 31 de julio de 2026 se tiene un avance físico programado del 6,7% contra un avance ejecutado del 0,07% dando un atraso general del 6,63 % es decir que de los 0,7km programados solamente se han ejecutado 0,001km, esto se ve reflejado en que se continúan actividades preliminares de levantamiento topográfico y no se han iniciado actividades de drenaje horizontal y transversal incumpliendo la programación de obra e la cual se debía estar en un 15% de ejecución.

Para el tramo de AMALFI PORTACHUELOS-SANTA ISABEL se tiene un avance programado financiero de $ 659,515,801 contra un ejecutado financiero del $ 6,969,342 dando un atraso general de $ 652.546.459.

La interventoría solicita al contratista que deben radicar previamente antes del inicio de actividades de obra del corredor AMALFI-PORTACHUELOS-SANTA ISABEL la programación general de actividades de modo que se pueda organizar todo el personal de interventoría para realizar la supervisión adecuada de las actividades de obra , de igual manera se recuerda que antes del ingreso de cualquier personal profesional del contratista deben radicar la hoja de vida a la interventoría para su revisión y cumplimiento de los requisitos generale estipulados dentro del anexo técnico del contrato de obra.

La interventoría radica al contratista, rentan y a la SIF de la gobernación de Antioquia el concepto final sobre la solicitud del pago de las obras adicionales realizadas en la actividad de limpieza de alcantarillas ODT manifestando que de acuerdo a la revisión del alcance de la especificación de la gobernación de Antioquia y el manual de mantenimiento de carreteras del INVIAS sobre la limpieza de alcantarillas esta aplica solamente sobre la placa del encole y descole y la tubería y las obras adicionales realizadas fuera de estos límites se pagaran en otros ítems contractuales, se espera la definición por parte de la SIF de la gobernación de Antioquia y de rentan sobre el tema de acuerdo al concepto antes referenciado

A corte del 31 de julio de 2026 se continua con la revisión de las alternativas de diseño de estabilización para la subrasante con cal, base granulares con cemento y superficie de acabado con doble riego o MDC para el tramo de CRISTALES-SAN ROQUE-SANTO DOMINGO, durante el periodo se revisan las alternativas tanto en lo técnico como en lo económico para escoger la mejor alternativa de diseño e iniciar con ello las actividades de obra del contrato NORESTE ANTIOQUEÑO.

En términos generales, el contrato se encuentra en una fase preliminar de ejecución con desempeño deficitado, presentando riesgos técnicos, contractuales y de cumplimiento que pueden afectar el desarrollo del proyecto si no se adoptan medidas correctivas oportunas.

### 5.2. RECOMENDACIONES.

Se recomienda al contratista de obra adoptar planes de contingencia inmediatas para la reactivación y aceleración del proyecto, garantizando el inicio efectivo de las actividades constructivas conforme al cronograma contractual.

Es prioritario que el contratista:

- Debe implementar un plan de contingencia para la recuperación del atraso general que se tiene en la ejecución de actividades preliminares del corredor MALAFI-PORTACHUELOS-SANTA ISABEL.

- Cumpla con la ejecución de las actividades programadas para la etapa Drenajes Longitudinal, transversa. que se tiene programadas para el mes de agosto de 2026 para el tramo AMALFI PORTACHUELOS -SANTA ISABEL
- Iniciar la implementación inmediata de los planes de manejo ambiental, social y SST de modo que se cumpla con la programación estipulada dentro del cronograma de obra y del flujo de inversiones para el corredor AMALFI-PORTACHUELOS-SANTA ISABEL los cuales son obligatorios para el desarrollo del contrato.
- Completar la entrega de la documentación técnica del personal, maquinaria y equipos, subsanando las observaciones realizadas por la interventoría.
- Ajuste y garantice el cumplimiento del programa de obra y flujo de inversión, corrigiendo los atrasos evidenciados.

En el componente de calidad, se recomienda:

- Entregar de manera oportuna los resultados de los ensayos de caracterización del corredor AMALFI PORTACHUELOS -SANTA ISABEL de las muestras tomadas entre el 28 y el 31 de julio de 2026.
- Garantizar la trazabilidad y confiabilidad de los resultados utilizados para los diseños de alternativas de estabilización.

Finalmente, se recomienda a la entidad contratante realizar un seguimiento estricto al cumplimiento del contrato, con el fin de evaluar la aplicación de medidas contractuales en caso de persistir los incumplimientos.

### 5.3. COMENTARIOS.

La Interventoría ha cumplido con las funciones de seguimiento, control y verificación integral del contrato, dejando evidencia de las observaciones técnicas, administrativas y contractuales mediante informes, oficios y registros en bitácora.

Se deja constancia de que las condiciones actuales del proyecto obedecen principalmente a la gestión del contratista de obra, quien a la fecha no ha dado cumplimiento oportuno a los requerimientos realizados para el desarrollo adecuado del contrato.

A corte del 31 de julio de 2026 la interventoría tiene una ejecución del contrato de 203 días que representa el 46,42%. La interventoría continuará realizando el seguimiento permanente y la emisión de los requerimientos correspondientes, con el fin de garantizar el cumplimiento de las condiciones contractuales y la correcta ejecución del proyecto, dejando la trazabilidad necesaria para la toma de decisiones por parte de la entidad contratante.

## 6. ANEXOS.

**ANEXO 1 CONTROL DE ESTADO DE TIEMPO.**
**ANEXO 2 PLAN DE CALIDAD Y PLAN DE FRECUENCIA DE ENSAYOS.**
**ANEXO 3 REGISTRO FOTOGRAFICO**
**ANEXO 4 BITACORA DE OBRA**
**ANEXO 5 INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORIA.**
**ANEXO 6 MATRIZ DE RIESGOS.**
**ANEXO 7 COMITES DE OBRA.**
**ANEXO 8 POLIZAS CONTRACTUALES CONTRATISTA.**
**ANEXO 9 POLIZAS CONTRACTUALES INTERVENTORIA.**

## 7. CONTROL DE VERSIONES.

# Observación de Archivo

## EN ESTE FOLIO VA UNA USB

### VER EN EL EXPEDIENTE FÍSICO

LZULUAGAA