EDTB	YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S.	**ACTA DE VECINDAD**		VERSIÓN	1
				PÁGINA	1 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	"REPOSICION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ANGELES EN LA CALLE 52 ENTRE CARRERA 37 Y CARRERA 30, CALLE 51ª ENTRE CARRERA 30 Y CARRERA 28 SECTOR POSA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA".	FECHA

Contratista: YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S Contrato de Obra No 054-2024	Interventoria: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S Contrato de Interventoria No 053 de 2024	Acta de Vecindad de	Inicio [x] Seguimiento [ ]

5. ESTADO DEL INTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso)							BUENO ☐	REGULAR ☐	MALO ☐	
GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

No foto a la parte interior de la casa

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso)							BUENO ☐	REGULAR ☐	MALO ☐	
GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso)							BUENO ☐	REGULAR ☐	MALO ☐	
GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso)							BUENO ☐	REGULAR ☐	MALO ☐	
GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso)							BUENO ☐	REGULAR ☐	MALO ☐	
GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

FIRMAS

Firma Nombre Responsable y/o Propietario X C.C. O NIT	Firma Nombre Ing. Residente Contratista Matricula profesional No.	Firma Nombre: Ana Fajardo Ing. Residente Interventoria Matricula profesional No.	Firma Nombre Testigo C.C. O NIT

EDTB EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE	YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S.	**ACTA DE VECINDAD**	VERSIÓN	1
			PÁGINA	4 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	**"REPOSICION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ANGELES EN LA CALLE 52 ENTRE CARRERA 37 Y CARRERA 30, CALLE 51ª ENTRE CARRERA 30 Y CARRERA 28 SECTOR POSA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA".**	FECHA

Contratista: **YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S** Contrato de Obra No. 054-2024	Interventoria: **INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S** Contrato de Interventoría No 053 de 2024	**Acta de Vecindad de**	**Inicio** [X] **Seguimiento** [ ]

6. REGISTRO FOTOGRAFICO

PARED INTERIOR





PISO INTERIOR







TECHO INTERIOR





ANDEN Y ACCESO







Notas:
5. En caso de requerir incluir más registros fotográficos a los consignados en la página destinada, se podrán insertar más páginas.
6. El Acta de Vecindad es un documento técnico, que debe ser diligenciada por profesionales técnicos del Contratista y la Interventoría, con el apoyo del equipo de gestión social del proyecto.
7. Si fuera necesario, se podrá adjuntar una página anexa de observaciones, que a juicio del componente técnico, no fueron tenidas en cuenta en el esquema propuesto del formato Acta de Vecindad.

#22

EDTB
EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE

YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S.

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	"REPOSICION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ANGELES EN LA CALLE 53 ENTRE CARRERA 37 Y CARRERA 30, CALLE 51ª ENTRE CARRERA 30 Y CARRERA 28 SECTOR POSA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA".	FECHA

Contratista: YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S	Interventoria: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S	Acta de Vecindad de	Inicio [x]
Contrato de Obra No 054-2024	Contrato de Interventoria No 053 de 2024		Seguimiento [ ]

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	Departamento	Municipio	EJE A INTERVENIR	SE ENCUENTRA EN ESPACIO PÚBLICO
	Antioquia	El Bagre		

Dirección	Calle del Grink90	Teléfonos	3706533359
Nombre de la persona que atiende la visita:	Bertilda bustamante	CC No	43896728
Tipo de tenencia de la vivienda	1. Propia, 2. En arriendo, 3. Posesión, 4. Usufructo, 5. Propiedad colectiva		
Nombre del responsable / propietario de la construcción:	Luz Edilma miranda	CC No.	
Posee Escrituras		Compraventa	No. de pisos: 1
CLASIFICACIÓN CATASTRAL:	1. Urbano, 2. Rural		1
ESTADO DEL PREDIO:	1. Sin edificar; 2.Obra Gris; 3. Terminado		3
PENDIENTE DEL TERRENO	1. Plano, 2. Ondulado, 3. Escarpado		2

SERVICIOS PUBLICOS

	SI	NO	Observaciones del estado de las redes:
1 Acueducto	X		
2 Alcantarillado	X		
3 Energía	X		
4 Gas			
5 Teléfono			
6 Televisión cable			
6. Internet	X		
7. Otros			Cuál?

DESTINACION ECONOMICA

1 Residencial	X	7 Educativo	
2 Comercial		8 Salubridad	
3 Industrial		9 Cultural	
4 Minero		10 Religioso	
5 Agropecuario		11 Institucional	
6 Recreacional		12 Otro	

ACCESOS VEHICULARES

Garaje: SI [ ] NO [X]

Uso del garaje:

FIRMAS

Firma	Bertilda Bustamante	Firma	Ana Fajardo
Nombre		Nombre	
Responsable y/o Propietario		Ing. Residente Contratista	Ing. Residente Interventoria
C.C. O NIT	43896728	Matrícula profesional No.	Matrícula profesional No.
			Testigo
			C.C. O NIT

Notas: 1. Se firma en constancia, que lo consignado en la presente Acta de Vecindad corresponde a la realidad.

EDTB
EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE

YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S.

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	"REPOSICION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ANGELES EN LA CALLE 82 ENTRE CARRERA 37 Y CARRERA 38, CALLE 81ª ENTRE CARRERA 38 Y CARRERA 39 SECTOR POSA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA".	FECHA

Contratista: YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S	Interventoría: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S	Acta de Vecindad de:	Inicio: X
Contrato de Obra No. 054-2024	Contrato de Interventoría No 053 de 2024		Seguimiento:

3. DESCRIPCIÓN DEL SISTEMA ESTRUCTURAL

CIMENTACIÓN			SISTEMA DE ENTREPISO		SISTEMA ESTRUCTURAL		IRREGULARIDAD EN PLANTA	
1 Zapatas			1 Placa maciza de concreto		1 Pórticos en concreto reforzado		1 Irregularidad alta	
2 Vigas corridas			2 Placa aligerada de concreto		2 Muros estructurales en concreto		2 Irregularidad media	
3 Sistema mixto			3 Lámina colaborante (Steel deck)		3 Sistema combinado en concreto		3 Irregularidad baja o inexistente	
4 Cassonis			4 Vigas metálicas		4 Prefabricados en concreto			
5 Concreto ciclópeo			5 Canchas metálicas		5 Mampostería confinada		IRREGULARIDAD EN ALTURA	
6 Pilotes			6 Entramado en madera		6 Mampostería reforzada		1 Irregularidad alta	
7 Placa de cimentación			7 No aplica		7 Mampostería no reforzada		2 Irregularidad media	
8 No identificada			8 Otro. Cuál?		8 Pórticos en acero		3 Irregularidad baja o inexistente	
9 No existe					9 Pórtico arriostrado en acero			
10 Otro. Cuál?			RETORNOS EN LA ESTRUCTURA		10 Pórticos y paneles en madera		TIPOLOGÍA ESTRUCTURAL DE LA EDIFICACIÓN	
			1 Retornos (si / no)		11 Pórticos y paneles en otros		1 Edificaciones con reforzamiento especial	
SISTEMA DE CUBIERTA			2 En altura No. de pisos adicionales		12 Muros en bahareque		2 Edificaciones reforzadas	
1 Placa en concreto			3 En extensión: metros de ancho (paralelo a la vía)		13 Muros en tapia pisada		3 Mampostería reforzada	
2 Placa en Steel deck			4 En profundad: metros de fondo (perpendicular a la vía)		14 Muros en adobe		4 Estructuras con confinamiento deficiente y estructuras híbridas	
3 Estructura metálica y teja					15 Construcción improvisada		5 Estructuras ligeras	
4 Estructura de madera y teja					16 Mixto		6 Construcciones simples	
5 Otro. Cuál?			6 Otro. Cuál?		17 Otro. Cuál?		7 Otro. Cuál?	

Observaciones:

4. ESTADO DEL EXTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE LAS FACHADAS:							BUENO		REGULAR		MALO	
GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO	DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE			DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS		

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: Casa azul con 2 venturas color negro en vidrio con rejas puerta en hierro y fragüete de pintura en un cerramiento en malla electrosoldada con un corredor piso liso con fragüete y abertura.

ESTADO DE LAS FACHADAS LATERALES Y CONTRAFACHADAS:							BUENO		REGULAR		MALO	
GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO	DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE			DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS		

DESCRIPCIÓN DE LAS AFECTACIONES: lateral no hay visto.

ESTADO DE ANDENES Y ACCESOS:							BUENO		REGULAR		MALO	
GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO	DISTANCIA DE CONSTRUCCIÓN A VÍA (m)			GROSOR ANDEN APROXIMADO (cm)		

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

No anden con un acceso en corredor liso sencillo con fragüete y abertura

NOTA (Nivel de la edificación con relación a la vía): a nivel de la vía

ESTADO DE CERRAMIENTOS:							BUENO		REGULAR		MALO	
MALLA ESLABONADA		POSTES DE CONCRETO		POSTES DE MADERA		CERCA VIVA	MURO			OTROS		

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

Con un cerramiento en malla electrosoldada

EDTB
EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE

YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S.

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	"REPOSICION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ANGELES EN LA CALLE 62 ENTRE CARRERA 37 Y CARRERA 30, CALLE 61ª ENTRE CARRERA 30 Y CARRERA 28 SECTOR POSA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA".	FECHA

Contratista: YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S Contrato de Obra No. 054-2024	Interventoria: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S Contrato de Interventoria No 053 de 2024	Acta de Vecindad de	Inicio [x] Seguimiento [ ]

8. ESTADO DEL INTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

FIRMAS

Firma
Nombre
Responsable y/o Propietario
C.C O NIT 43896778

Firma
Nombre
Ing. Residente Contratista
Matrícula profesional No

Firma
Nombre Ana Fajardo
Ing. Residente Interventoría
Matrícula profesional No

Firma
Nombre
Testigo
C.C O NIT

EDTB EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE	YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S.	**ACTA DE VECINDAD**	VERSIÓN	1
			PÁGINA	4 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	**"REPOSICION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ANGELES EN LA CALLE 52 ENTRE CARRERA 37 Y CARRERA 30, CALLE 51ª ENTRE CARRERA 30 Y CARRERA 28 SECTOR POSA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA".**	FECHA

Contratista: **YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S** Contrato de Obra No. 054-2024	Interventoria: **INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S** Contrato de Interventoría No 053 de 2024	**Acta de Vecindad de**	**Inicio** [X] **Seguimiento** [ ]

6. REGISTRO FOTOGRAFICO

PARED INTERIOR





PISO INTERIOR







TECHO INTERIOR





ANDEN Y ACCESO





Notas:
5. En caso de requerir incluir más registros fotográficos a los consignados en la página destinada, se podrán insertar más páginas.
6. El Acta de Vecindad es un documento técnico, que debe ser diligenciada por profesionales técnicos del Contratista y la Interventoría, con el apoyo del equipo de gestión social del proyecto.
7. Si fuera necesario, se podrá adjuntar una página anexa de observaciones, que a juicio del componente técnico, no fueron tenidas en cuenta en el esquema propuesto del formato Acta de Vecindad.

#23

EDTB
EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE

YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S.

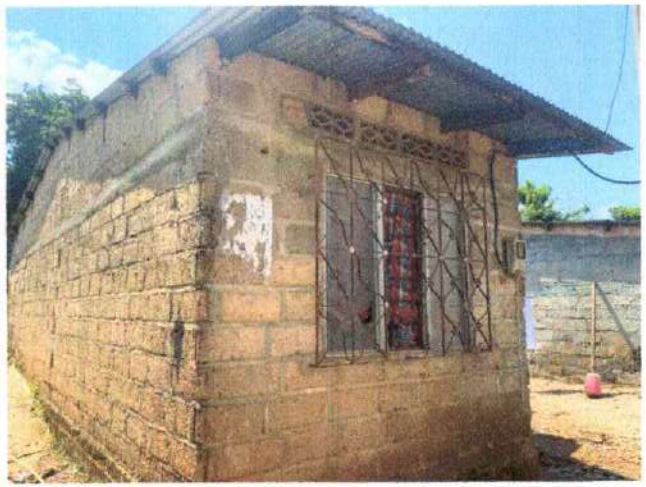
ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	"REPOSICION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ANGELES EN LA CALLE 52 ENTRE CARRERA 37 Y CARRERA 30, CALLE 51ª ENTRE CARRERA 30 Y CARRERA 28 SECTOR POSA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA".	FECHA

Contratista: YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S Contrato de Obra No 054-2024	Interventoría: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S Contrato de Interventoría No 053 de 2024	Acta de Vecindad de	Inicio [x] Seguimiento [ ]

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	Departamento	Municipio	EJE A INTERVENIR	SE ENCUENTRA EN ESPACIO PUBLICO
	Antioquia	El Bagre		

Dirección: Calle del Grinkgo — Teléfonos: 3233764438

Nombre de la persona que atiende la visita: Rosa Emilia Lopez — CC No 35.350457

Tipo de tenencia de la vivienda: 1. Propia, 2. En arriendo, 3. Posesión, 4. Usufructo, 5. Propiedad colectiva

Nombre del responsable / propietario de la construcción: Rosa Hermilia Lopez — CC No 35.850457

Posee Escrituras		Compraventa		No. de pisos
				1

CLASIFICACIÓN CATASTRAL:	1. Urbano, 2. Rural	1
ESTADO DEL PREDIO:	1. Sin edificar, 2.Obra Gris, 3. Terminado	2
PENDIENTE DEL TERRENO	1. Plano, 2. Ondulado, 3. Escarpado	1

SERVICIOS PUBLICOS

	SI	NO	Observaciones del estado de las redes:
1. Acueducto			
2. Alcantarillado			
3. Energía			
4. Gas			
5. Teléfono			
6. Televisión cable			
6. Internet			
7. Otros			Cual?

DESTINACION ECONOMICA

1. Residencial		7. Educativo	
2. Comercial		8. Salubridad	
3. Industrial		9. Cultural	
4. Minero		10. Religioso	
5. Agropecuario		11. Institucional	
6. Recreacional		12. Otro	

ACCESOS VEHICULARES

Garaje — SI [ ] NO [X]

Uso del garaje:

FIRMAS

Firma: Rosa Hermilia Lopez	Firma: Ana Fajardo	Firma:
Nombre:	Nombre:	Nombre:
Responsable y/o Propietario: 35 850 457	Ing. Residente Contratista:	Testigo
C.C. O NIT	Matrícula profesional No	C.C. O NIT
Nota: 1. Se firma en constancia que lo consignado en la presente Acta de Vecindad corresponde a la realidad	Ing. Residente Interventoría:	
	Matrícula profesional No	

EDTB
EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE

YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S.

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	"REPOSICION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ANGELES EN LA CALLE 52 ENTRE CARRERA 37 Y CARRERA 30, CALLE 51ª ENTRE CARRERA 30 Y CARRERA 26 SECTOR POSA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA".	FECHA

Contratista: YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S	Interventoria: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S	Acta de Vecindad de: Inicio [x]
Contrato de Obra No 054-2024	Contrato de Interventoría No 053 de 2024	Seguimiento [ ]

3. DESCRIPCION DEL SISTEMA ESTRUCTURAL

CIMENTACION:

1 Zapatas	☐	
2 Vigas corridas	☐	
3 Sistema mixto	☐	
4 Caissons	☐	
5 Concreto ciclópeo	☐	
6 Pilotes	☐	
7 Placa de cimentación	☐	
8 No identificada	☐	
9 No existe	☐	
10 Otro Cuál?		

SISTEMA DE CUBIERTA

1 Placa en concreto	☐
2 Placa en Steel deck	☐
3 Estructura metálica y teja	☐
4 Estructura de madera y teja	☐
5 Otro Cuál?	

SISTEMA DE ENTREPISO:

1 Placa maciza de concreto	☐
2 Placa aligerada de concreto	☐
3 Lámina colaborante (Steel deck)	☐
4 Vigas metálicas	☐
5 Cerchas metálicas	☐
6 Entramado en madera	☐
7 No aplica	☐
8 Otro Cuál?	

REFORMAS EN LA ESTRUCTURA

1 Reformas (si / no)	
2 En altura No de pisos adicionales	
3 En extensión: metros de ancho (paralelo a la vía)	
4 En profundad: metros de fondo (perpendicular a la vía)	
8 Otro Cuál?	

SISTEMA ESTRUCTURAL

1 Pórticos en concreto reforzado	☐
2 Muros estructurales en concreto	☐
3 Sistema combinado en concreto	☐
4 Prefabricados en concreto	☐
5 Mamposteria confinada	☐
6 Mamposteria reforzada	☐
7 Mamposteria no reforzada	☐
8 Pórticos en acero	☐
9 Pórtico arrostrado en acero	☐
10 Pórticos y paneles en madera	☐
11 Pórticos y paneles en otros	☐
12 Muros en bahareque	☐
13 Muros en tapia pisada	☐
14 Muros en adobe	☐
15 Construcción improvisada	☐
16 Mixto	☐
17 Otro Cuál?	

IRREGULARIDAD EN PLANTA

1 Irregularidad alta	☐
2 Irregularidad media	☐
3 Irregularidad baja o inexistente	☐

IRREGULARIDAD EN ALTURA

1 Irregularidad alta	☐
2 Irregularidad media	☐
3 Irregularidad baja o inexistente	☐

TIPOLOGIA ESTRUCTURAL DE LA EDIFICACION

1 Edificaciones con reforzamiento especial	☐
2 Edificaciones reforzadas	☐
3 Mamposteria reforzada	☐
4 Estructuras con confinamiento deficiente y estructuras híbrida	☐
5 Estructuras ligeras	☐
6 Construcciones simples	☐
7 Otro Cuál?	

Observaciones:

4. ESTADO DEL EXTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE LAS FACHADAS:							BUENO ☐	REGULAR ☐	MALO ☐
GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO	DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: Casa en obra gris techo en zinc con una ventana en madera con dos Puertas una en madera y la otra en hierro con humedad en la parte de abajo de la pared y oxidacion

ESTADO DE LAS FACHADAS LATERALES Y CONTRAFACHADAS:							BUENO ☐	REGULAR ☐	MALO ☐
GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO	DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS

DESCRIPCIÓN DE LAS AFECTACIONES: Lateral izquierdo Pared en obra gris con un Callejon en obra gris humedad en la parte de abajo

ESTADO DE ANDENES Y ACCESOS:							BUENO ☐	REGULAR ☐	MALO ☐
GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO	DISTANCIA DE CONSTRUCCIÓN A VIA (m)		GROSOR ANDEN APROXIMADO (cm)

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: No tiene anden no tiene acceso a Corredor ni a escala todo en tierra

NOTA (Nivel de la edificación con relación a la vía)	Esta a nivel de la via

ESTADO DE CERRAMIENTOS:							BUENO ☐	REGULAR ☐	MALO ☐
MALLA ESLABONADA		POSTES DE CONCRETO		POSTES DE MADERA		CERCA VIVA	MURO		OTROS

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: No tiene Cerramiento

Scanned with CamScanner

EDTB
EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE

YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S.

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	"REPOSICION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ANGELES EN LA CALLE 83 ENTRE CARRERA 37 Y CARRERA 30, CALLE 81ª ENTRE CARRERA 30 Y CARRERA 28 SECTOR POSA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA".	FECHA

Contratista: YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S Contrato de Obra No. 054-2024	Interventoría: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S Contrato de Interventoría No 053 de 2024	Acta de Vecindad de	Inicio [x] Seguimiento [ ]

5. ESTADO DEL INTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: No acceso al interior de la vivienda No foto

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

x Rosa Herminia Lopez

FIRMAS

Firma Nombre Responsable y/o Propietario # C C O NIT	35.850 457	Firma Nombre Ing. Residente Contratista Matrícula profesional No.		Firma Nombre Ing. Residente Interventoría Matrícula profesional No.	Ana Fajardo	Firma Nombre Testigo C C O NIT	

EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE

YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S.

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	4 DE 4

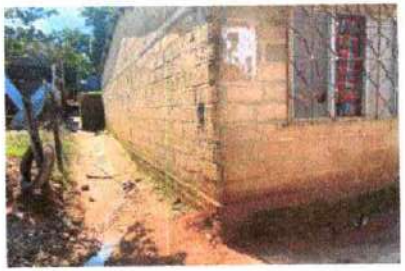
OBJETO DEL PROYECTO	"REPOSICION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ANGELES EN LA CALLE 52 ENTRE CARRERA 37 Y CARRERA 30, CALLE 51ª ENTRE CARRERA 30 Y CARRERA 28 SECTOR POSA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA".	FECHA

Contratista: YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S Contrato de Obra No. 054-2024	Interventoría: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S Contrato de Interventoría No 053 de 2024	Acta de Vecindad de	Inicio [X] Seguimiento [ ]

6. REGISTRO FOTOGRÁFICO

PARED INTERIOR





PISO INTERIOR





TECHO INTERIOR





ANDEN Y ACCESO





Notas:

5. En caso de requerir incluir más registros fotográficos a los consignados en la página destinada, se podrán insertar más páginas.
6. El Acta de Vecindad es un documento técnico, que debe ser diligenciada por profesionales técnicos del Contratista y la Interventoría, con el apoyo del equipo de gestión social del proyecto.
7. Si fuera necesario, se podrá adjuntar una página anexa de observaciones, que a juicio del componente técnico, no fueron tenidas en cuenta en el esquema propuesto del formato Acta de Vecindad.

#124

EDTB
EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE

YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S.

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PAGINA	1 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	"REPOSICION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ANGELES EN LA CALLE 52 ENTRE CARRERA 37 Y CARRERA 30, CALLE 51ª ENTRE CARRERA 30 Y CARRERA 28 SECTOR POSA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA".	FECHA

Contratista: YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S Contrato de Obra No 054-2024	Interventoría: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S Contrato de Interventoría No 063 de 2024	Acta de Vecindad de	Inicio [x] Seguimiento [ ]

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	Departamento	Municipio	EJE A INTERVENIR	SE ENCUENTRA EN ESPACIO PÚBLICO
	Antioquia	El Bagre		
Dirección	Calle de Gringo		Teléfonos	

Nombre de la persona que atiende la visita: Avidis Tejada Heruza — CC No. 44120396

Tipo de tenencia de la vivienda: 1. Propia, 2. En arriendo, 3. Posesión, 4. Usufructo, 5. Propiedad colectiva

Nombre del responsable / propietario de la construcción: Ester Jurado — CC No.

Posee Escrituras		Compraventa	X	No. de pisos	

CLASIFICACIÓN CATASTRAL:	1. Urbano; 2. Rural	1
ESTADO DEL PREDIO:	1. Sin edificar; 2.Obra Gris, 3. Terminado	5
PENDIENTE DEL TERRENO	1. Plano; 2. Ondulado; 3. Escarpado	1

SERVICIOS PUBLICOS

	SI	NO	Observaciones del estado de las redes:
1. Acueducto	X		
2. Alcantarillado	X		
3. Energía	X		
4. Gas		X	
5. Teléfono		X	
6. Televisión cable		X	
8. Internet		X	
7. Otros			Cual?

DESTINACION ECONOMICA

1. Residencial	X	7. Educativo	
2. Comercial		8. Salubridad	
3. Industrial		9. Cultural	
4. Minero		10. Religioso	
5. Agropecuario		11 Institucional	
6. Recreacional		12. Otro	

ACCESOS VEHICULARES

Garaje — SI [ ] NO [X]

Uso del garaje:

FIRMAS

Firma: Avidis tejada — Nombre: Responsable y/o Propietario — C.C. O NIT: 44120396

Firma — Nombre: Ing. Residente Contratista — Matrícula profesional No.

Firma: Ana Fajardo — Nombre: Ing. Residente Interventoría — Matrícula profesional No.

Firma — Nombre — Testigo — C.C. O NIT

Notas: 1. Se firma en constancia, que lo consignado en la presente Acta de Vecindad corresponde a la realidad

EDTB
EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE

YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S.

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	"REPOSICION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ANGELES EN LA CALLE 52 ENTRE CARRERA 27 Y CARRERA 30, CALLE 51ª ENTRE CARRERA 30 Y CARRERA 28 SECTOR POSA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA".	FECHA

Contratista: YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S	Interventoría: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S	Acta de Vecindad de:	Inicio: X
Contrato de Obra No 054-2024	Contrato de Interventoría No 053 de 2024		Seguimiento:

3. DESCRIPCION DEL SISTEMA ESTRUCTURAL

CIMENTACION:

1 Zapatas	☐	
2 Vigas corridas	☐	
3 Sistema mixto	☐	
4 Cassone	☐	
5 Concreto ciclopeo	☐	
6 Pilotes	☐	
7 Placa de cimentación	☐	
8 No identificada	☐	
9 No existe	☐	
10 Otro Cual?		

SISTEMA DE CUBIERTA:

1 Placa en concreto	☐	
2 Placa en Steel deck	☐	
3 Estructura metálica y teja	☐	
4 Estructura de madera y teja	☐	
5 Otro Cual?		

SISTEMA DE ENTREPISO:

1 Placa maciza de concreto	☐	
2 Placa aligerada de concreto	☐	
3 Lámina colaborante (Steel deck)	☐	
4 Vigas metálicas	☐	
5 Cerchas metálicas	☐	
6 Entramado en madera	☐	
7 No aplica	☐	
8 Otro Cual?		

REFORMAS EN LA ESTRUCTURA:

1 Reformas (si / no)	
2 En altura No. de pisos adicionales	
3 En extensión metros de ancho (paralelo a la vía)	
4 En profundad metros de fondo (perpendicular a la vía)	
8 Otro Cual?	

SISTEMA ESTRUCTURAL:

1 Pórticos en concreto reforzado	☐	
2 Muros estructurales en concreto	☐	
3 Sistema combinado en concreto	☐	
4 Prefabricados en concreto	☐	
5 Mamposteria confinada	☐	
6 Mamposteria reforzada	☐	
7 Mamposteria no reforzada	☐	
8 Pórticos en acero	☐	
9 Pórtico arriostrado en acero	☐	
10 Pórticos y paneles en madera	☐	
11 Pórticos y paneles en otros	☐	
12 Muros en bahareque	☐	
13 Muros en tapia pisada	☐	
14 Muros en adobe	☐	
15 Construcción improvisada	☐	
16 Mixto	☐	
17 Otro Cual?		

IRREGURALIDAD EN PLANTA:

1 Irregularidad alta	☐	
2 Irregularidad media	☐	
3 Irregularidad baja o inexistente	☐	

IRREGURALIDAD EN ALTURA:

1 Irregularidad alta	☐	
2 Irregularidad media	☐	
3 Irregularidad baja o inexistente	☐	

TIPOLOGIA ESTRUCTURAL DE LA EDIFICACION:

1 Edificaciones con reforzamiento especial	☐	
2 Edificaciones reforzadas	☐	
3 Mamposteria reforzada	☐	
4 Estructuras con confinamiento deficiente y estructuras híbridas	☐	
5 Estructuras ligeras	☐	
6 Construcciones simples	☐	
7 Otro Cual?		

Observaciones:

4. ESTADO DEL EXTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE LAS FACHADAS: BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: casa Color blanco con 2 Ventana en vidrio y protector de Ventana color blanco y una puerta color blanco con vidrio un cerramiento a media altura en cemento con humedad en la parte de abajo techo en zinc piso liso con resane en el contador del agua

ESTADO DE LAS FACHADAS LATERALES Y CONTRAFACHADAS: BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AFECTACIONES: lateral izquierdo sin repellar en obra gris con humedad en la parte de abajo

ESTADO DE ANDENES Y ACCESOS: BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DISTANCIA DE CONSTRUCCIÓN A VIA (m)		GROSOR ANDEN APROXIMADO (cm)	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:
No andan con un acceso a un Corredor de piso liso con desgaste abertura y resane en el contador del agua fisura y orificios

NOTA (Nivel de la edificación con relación a la vía): Superior a la vía

ESTADO DE CERRAMIENTOS: BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

MALLA ESLABONADA		POSTES DE CONCRETO		POSTES DE MADERA		CERCA VIVA		MURO		OTROS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: Cerramiento a media altura en cemento

EDTB
EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE

YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S.

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	"REPOSICION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ANGELES EN LA CALLE 52 ENTRE CARRERA 37 Y CARRERA 30, CALLE 51ª ENTRE CARRERA 30 Y CARRERA 28 SECTOR POSA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA".	FECHA

Contratista: YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S Contrato de Obra No 054-2024	Interventoria: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S Contrato de Interventoria No 053 de 2024	Acta de Vecindad de	Inicio [x] Seguimiento [ ]

5. ESTADO DEL INTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: No hubo acceso al interior de la vivienda no foto

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

FIRMAS

Firma Nombre Responsable y/o Propietario C.C. O NIT:	Firma Nombre Ing. Residente Contratista Matricula profesional No	Firma Nombre Ing. Residente Interventoria Matricula profesional No	Firma Nombre Testigo C.C. O NIT:
Abdis tejada 1044120396		Ana Fajardo	

EDTB EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE	YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S.	**ACTA DE VECINDAD**	VERSIÓN	1
			PÁGINA	4 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	**"REPOSICION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ANGELES EN LA CALLE 52 ENTRE CARRERA 37 Y CARRERA 30, CALLE 51ª ENTRE CARRERA 30 Y CARRERA 28 SECTOR POSA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA".**	FECHA

Contratista: **YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S** Contrato de Obra No. 054-2024	Interventoria: **INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S** Contrato de Interventoría No 053 de 2024	**Acta de Vecindad de**	**Inicio** [X] **Seguimiento** [ ]

6. REGISTRO FOTOGRAFICO

PARED INTERIOR





PISO INTERIOR







TECHO INTERIOR





ANDEN Y ACCESO





Notas:

5. En caso de requerir incluir más registros fotográficos a los consignados en la página destinada, se podrán insertar más páginas.
6. El Acta de Vecindad es un documento técnico, que debe ser diligenciada por profesionales técnicos del Contratista y la Interventoría, con el apoyo del equipo de gestión social del proyecto.
7. Si fuera necesario, se podrá adjuntar una página anexa de observaciones, que a juicio del componente técnico, no fueron tenidas en cuenta en el esquema propuesto del formato Acta de Vecindad.

11 25

EDTB — EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE

YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S.

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	"REPOSICION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ANGELES EN LA CALLE 52 ENTRE CARRERA 37 Y CARRERA 30, CALLE 51ª ENTRE CARRERA 30 Y CARRERA 28 SECTOR POSA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA".	FECHA

Contratista: YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S Contrato de Obra No. 054-2024	Interventoría: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S Contrato de Interventoría No 053 de 2024	Acta de Vecindad de	Inicio [X] Seguimiento [ ]

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	Departamento	Municipio	EJE A INTERVENIR	SE ENCUENTRA EN ESPACIO PUBLICO
	Antioquia	El Bagre		
Dirección			Teléfonos	3123514632

Nombre de la persona que atiende la visita: Paula María Romero — CC No 43997891

Tipo de tenencia de la vivienda: 1. Propia, 2. En arriendo, 3. Posesión, 4. Usufructo, 5. Propiedad colectiva

Nombre del responsable / propietario de la construcción: Elvia Lopez — CC No

Posee Escrituras		Compraventa		No. de pisos	
CLASIFICACIÓN CATASTRAL:	1. Urbano, 2. Rural				2
ESTADO DEL PREDIO:	1. Sin edificar, 2.Obra Gris, 3. Terminado				3
PENDIENTE DEL TERRENO	1. Plano, 2. Ondulado, 3. Escarpado				1

SERVICIOS PUBLICOS

	SI	NO	Observaciones del estado de las redes.
1. Acueducto	X		
2. Alcantarillado	X		
3. Energía	X		
4. Gas		X	
5. Teléfono		X	
6. Televisión cable		X	
7. Otros		X	CGP

DESTINACION ECONOMICA				ACCESOS VEHICULARES
1. Residencial	X	7. Educativo		Garaje
2. Comercial		8. Salubridad		SI [ ] NO [X]
3. Industrial		9. Cultural		Uso del garaje:
4. Minero		10. Religioso		
5. Agropecuario		11. Institucional		
6. Recreacional		12. Otro		

FIRMAS

Firma: Paula Romero	Firma: Ana Fajardo	Firma:
Nombre: Paula Romero	Nombre:	Nombre:
Responsable y/o Propietario: 43997891	Ing. Residente Contratista	Testigo
C.C. O NIT	Matrícula profesional No	C.C. O NIT

Notas: 1. Se firma en constancia, que lo consignado en la presente Acta de Vecindad corresponde a la realidad.

EDTB
EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE

YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S.

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	"REPOSICION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ANGELES EN LA CALLE 52 ENTRE CARRERA 37 Y CARRERA 30, CALLE 51ª ENTRE CARRERA 30 Y CARRERA 28 SECTOR POSA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA".	FECHA

Contratista: YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S Contrato de Obra No 054-2024	Interventoría: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S Contrato de Interventoría No 053 de 2024	Acta de Vecindad de	Inicio [x] Seguimiento [ ]

3. DESCRIPCION DEL SISTEMA ESTRUCTURAL

CIMENTACION

1 Zapatas		
2 Vigas corridas		
3 Sistema mixto		
4 Cassonis		
5 Concreto ciclópeo		
6 Pilotes		
7 Placa de cimentación		
8 No identificado		
9 No visible		
10 Otro Cuál?		

SISTEMA DE CUBIERTA

1 Placa en concreto		
2 Placa en Steel deck		
3 Estructura metálica y teja		
4 Estructura de madera y teja		
5 Otro Cuál?		

SISTEMA DE ENTREPISO

1 Placa maciza de concreto		
2 Placa aligerada de concreto		
3 Lámina colaborante (Steel deck)		
4 Vigas metálicas		
5 Cerchas metálicas		
6 Entramado en madera		
7 No aplica		
8 Otro Cuál?		

REFORMAS EN LA ESTRUCTURA

1 Reformas (si / no)	
2 En altura No de pisos adicionales	
3 En extensión metros de ancho (paralelo a la vía)	
4 En profundad metros de fondo (perpendicular a la vía)	
8 Otro Cuál?	

SISTEMA ESTRUCTURAL

1 Pórticos en concreto reforzado	
2 Muros estructurales en concreto	
3 Sistema combinado en concreto	
4 Prefabricados en concreto	
5 Mampostería confinada	
6 Mampostería reforzada	
7 Mampostería no reforzada	
8 Pórticos en acero	
9 Pórtico arriostrado en acero	
10 Pórticos y paneles en madera	
11 Pórticos y paneles en otros	
12 Muros en bahareque	
13 Muros en tapia pisada	
14 Muros en adobe	
15 Construcción improvisada	
16 Mixto	
17 Otro Cuál?	

IRREGULARIDAD EN PLANTA

1 Irregularidad alta	
2 Irregularidad media	
3 Irregularidad baja o inexistente	

IRREGULARIDAD EN ALTURA

1 Irregularidad alta	
2 Irregularidad media	
3 Irregularidad baja o inexistente	

TIPOLOGIA ESTRUCTURAL DE LA EDIFICACION

1. Edificaciones con reforzamiento especial	
2. Edificaciones reforzadas	
3 Mampostería reforzada	
4. Estructuras con confinamiento deficiente y estructuras híbrida	
5 Estructuras ligeras	
6 Construcciones simples	
7 Otro Cuál?	

Observaciones:

4. ESTADO DEL EXTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE LAS FACHADAS: BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: casa rotada con 2 ventanas Ventilacion de ladrillo en la parte de arriba color blanco puerta y reja en hierro color negro con desgaste y un poco de oxidacion Techo zinc con desgaste y un poco de oxidacion

ESTADO DE LAS FACHADAS LATERALES Y CONTRAFACHADAS: BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AFECTACIONES: Lateral izquierdo en obra gris sin repellar con humedad en la parte de abajo con desgaste y pequeños orificios

ESTADO DE ANDENES Y ACCESOS: BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DISTANCIA DE CONSTRUCCIÓN A VIA (m)		GROSOR ANDEN APROXIMADO (cm)	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:
No arden con un acceso a un corredor con desgaste, fisura resane desprendimiento

NOTA (Nivel de la edificación con relación a la vía): Superior a la vía

ESTADO DE CERRAMIENTOS: BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

MALLA ESLABONADA		POSTES DE CONCRETO		POSTES DE MADERA		CERCA VIVA		MURO		OTROS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:
No tiene cerramientos

EDTB
EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE

YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S.

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	"REPOSICION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ANGELES EN LA CALLE 52 ENTRE CARRERA 37 Y CARRERA 30, CALLE 51ª ENTRE CARRERA 30 Y CARRERA 28 SECTOR POSA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA".	FECHA

Contratista: YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S Contrato de Obra No 054-2024	Interventoria: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S Contrato de Interventoria No 053 de 2024	Acta de Vecindad de	Inicio [X] Seguimiento [ ]

5. ESTADO DEL INTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: No acceso al interior de la vivienda no foto

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

FIRMAS

Firma Nombre Responsable y/o Propietario C.C. O NIT.	43897891 Paula Romero	Firma Nombre Ing. Residente Contratista Matricula profesional No		Firma Nombre Ing. Residente Interventoria Matricula profesional No	Ana Fajardo	Firma Nombre Testigo C.C. O NIT.	

EDTB
EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE

YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S.

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	4 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	"REPOSICION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ANGELES EN LA CALLE 52 ENTRE CARRERA 37 Y CARRERA 30, CALLE 51ª ENTRE CARRERA 30 Y CARRERA 28 SECTOR POSA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA".	FECHA

Contratista: YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S Contrato de Obra No. 054-2024	Interventoría: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S Contrato de Interventoría No 053 de 2024	Acta de Vecindad de	Inicio [X] Seguimiento [ ]

6. REGISTRO FOTOGRAFICO

PARED INTERIOR





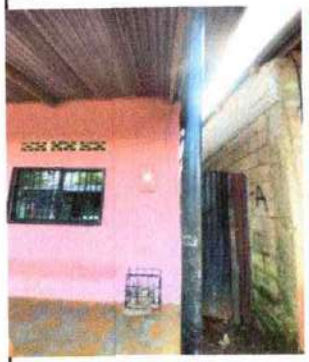
PISO INTERIOR







TECHO INTERIOR







ANDEN Y ACCESO







Notas:

5. En caso de requerir incluir más registros fotográficos a los consignados en la página destinada, se podrán insertar más páginas.
6. El Acta de Vecindad es un documento técnico, que debe ser diligenciada por profesionales técnicos del Contratista y la Interventoría, con el apoyo del equipo de gestión social del proyecto.
7. Si fuera necesario, se podrá adjuntar una página anexa de observaciones, que a juicio del componente técnico, no fueron tenidas en cuenta en el esquema propuesto del formato Acta de Vecindad.

Tienda

26

EDTB — EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE

YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S.

ACTA DE VECINDAD

VERSION	1
PAGINA	1 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	"REPOSICION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ANGELES EN LA CALLE 52 ENTRE CARRERA 37 Y CARRERA 30, CALLE 51ª ENTRE CARRERA 30 Y CARRERA 28 SECTOR POSA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA".	FECHA

Contratista: YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S	Interventora: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S	Acta de Vecindad de: Inicio [x] Seguimiento [ ]	
Contrato de Obra No 054-2024	Contrato de Interventoría No 053 de 2024		

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	Departamento	Municipio	EJE A INTERVENIR	SE ENCUENTRA EN ESPACIO PUBLICO
	Antioquia	El Bagre		
Dirección			Teléfonos	3136277754

Nombre de la persona que atiende la visita: Yudi Narvaez Balleteros — CC No. 1045490281

Tipo de tenencia de la vivienda: 1 Propia, 2 En arriendo, 3 Posesión, 4 Usufructo, 5 Propiedad colectiva

Nombre del responsable / propietario de la construcción: Rodrigo Rojas Perez — CC No.

Posee Escrituras		Compraventa		No de pisos	
CLASIFICACIÓN CATASTRAL:	1. Urbano. 2. Rural				1
ESTADO DEL PREDIO:	1. Sin edificar. 2.Obra Gris, 3. Terminado				3
PENDIENTE DEL TERRENO	1. Plano. 2. Ondulado. 3. Escarpado				1

SERVICIOS PUBLICOS

	SI	NO	Observaciones del estado de las redes:
1. Acueducto	X		
2. Alcantarillado	X		
3. Energía	X		
4. Gas		X	
5. Teléfono			
6. Televisión cable	X		
6. Internet	X		
7. Otros			

DESTINACION ECONOMICA

	Cual?		
1. Residencial	X	7. Educativo	
2. Comercial		8. Salubridad	
3. Industrial		9. Cultural	
4. Minero		10. Religioso	
5. Agropecuario		11 Institucional	
6. Recreacional		12. Otro	

ACCESOS VEHICULARES

Garaje — SI [ ] NO [ ] — Uso del garaje:

FIRMAS

Firma: Yudi Narvaez B.	Firma:	Firma: Ana Fajardo	Firma:
Nombre:	Nombre: Ing. Residente Contratista	Nombre: Ing. Residente Interventoría	Nombre:
Responsable p/o Propietario: 1045490281	Matrícula profesional No:	Matrícula profesional No:	Testigo
C.C. O NIT			C.C. O NIT

Notas: 1. Se firma en constancia, que lo consignado en la presente Acta de Vecindad corresponde a la realidad.

EDTB — ENTIDAD PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE

YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S.

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PAGINA	1 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	"REPOSICION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ANGELES EN LA CALLE 52 ENTRE CARRERA 37 Y CARRERA 30, CALLE 51ª ENTRE CARRERA 30 Y CARRERA 28 SECTOR POSA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA".	FECHA

Contratista: YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S Contrato de Obra No. 054-2024	Interventoria: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S Contrato de Interventoría No 053 de 2024	Acta de Vecindad de: Inicio [x] Seguimiento [ ]	

3. DESCRIPCIÓN DEL SISTEMA ESTRUCTURAL

CIMENTACIÓN:

1 Zapatas	☐	
2 Vigas corridas	☐	
3 Sistema mixto	☐	
4 Cassona	☐	
5 Concreto ciclópeo	☐	
6 Pilotes	☐	
7 Placa de cimentación	☐	
8 No identificada	☐	
9 No existe	☐	
10 Otro Cuál?		

SISTEMA DE CUBIERTA

1 Placa en concreto	☐
2 Placa en Steel deck	☐
3 Estructura metálica y teja	☐
4 Estructura de madera y teja	☐
5 Otro Cuál?	

SISTEMA DE ENTREPISO:

1 Placa maciza de concreto	☐
2 Placa aligerada de concreto	☐
3 Lámina colaborante (Steel deck)	☐
4 Vigas metálicas	☐
5 Cerchas metálicas	☐
6 Entramado en madera	☐
7 No aplica	☐
8 Otro Cuál?	

REFORMAS EN LA ESTRUCTURA

1 Reformas (si / no)	
2 En altura No. de pisos adicionales	
3 En extensión metros de ancho (paralelo a la vía)	
4 En profundad metros de fondo (perpendicular a la vía)	
5 Otro Cuál?	

SISTEMA ESTRUCTURAL

1 Pórticos en concreto reforzado	☐
2 Muros estructurales en concreto	☐
3 Sistema combinado en concreto	☐
4 Prefabricados en concreto	☐
5 Mampostería confinada	☐
6 Mampostería reforzada	☐
7 Mampostería no reforzada	☐
8 Pórticos en acero	☐
9 Pórtico arriostrado en acero	☐
10 Pórticos y paneles en madera	☐
11 Pórticos y paneles en otros	☐
12 Muros en bahareque	☐
13 Muros en tapia pisada	☐
14 Muros en adobe	☐
15 Construcción improvisada	☐
16 Mixto	☐
17 Otro Cuál?	

IRREGULARIDAD EN PLANTA

1 Irregularidad alta	☐
2 Irregularidad media	☐
3 Irregularidad baja o inexistente	☐

IRREGULARIDAD EN ALTURA

1 Irregularidad alta	☐
2 Irregularidad media	☐
3 Irregularidad baja o inexistente	☐

TIPOLOGÍA ESTRUCTURAL DE LA EDIFICACIÓN

1 Edificaciones con reforzamiento especial	☐
2 Esificacaones reforzadas	☐
3 Mamposteria reforzada	☐
4 Estructuras con confinamiento deficiente y estructuras híbrida	☐
5 Estructuras ligeras	☐
6 Construcciones simples	☐
7 Otro Cuál?	

Observaciones:

4. ESTADO DEL EXTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE LAS FACHADAS: BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: Casa y local cuenta con una ventana una puerta en vidrio y otra en hierro, color blanco y verde techo en zinc con desgaste con piso liso con desgaste fisura una abertura, resane y humedad en la parte de abajo con pequeños orificios

ESTADO DE LAS FACHADAS LATERALES Y CONTRAFACHADAS: BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AFECTACIONES: lateral derecho repellado sin pintar con una ventana en madera de ventilacion con humedad en la parte de abajo

ESTADO DE ANDENES Y ACCESOS: BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DISTANCIA DE CONSTRUCCIÓN A VIA (m)		GROSOR ANDEN APROXIMADO (cm)	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: No anden con en acceso a un corredor de piso liso con abertura, resane desprendimiento fisura desgaste y pequeños orificios

NOTA (Nivel de la edificación con relación a la vía): superior a la vía

ESTADO DE CERRAMIENTOS: BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

MALLA ESLABONADA		POSTES DE CONCRETO		POSTES DE MADERA		CERCA VIVA		MURO		OTROS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: No tiene cerramiento

EDTB
EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE

YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S.

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	"REPOSICION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ANGELES EN LA CALLE 52 ENTRE CARRERA 37 Y CARRERA 30, CALLE 51ª ENTRE CARRERA 30 Y CARRERA 28 SECTOR POSA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA".			FECHA
Contratista: YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S Contrato de Obra No 054-2024		Interventoría: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S Contrato de Interventoría No 053 de 2024	Acta de Vecindad de	Inicio [x] Seguimiento [ ]

8. ESTADO DEL INTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: No acceso al interior de Vivienda y local No foto

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

FIRMAS

Firma Nombre: Yudi Navvaez B. Responsable y/o Propietario X CC ONIT 1045490281	Firma Nombre Ing. Residente Contratista Matricula profesional No	Firma Nombre: Ana Fayardo Ing. Residente Interventoría Matricula profesional No	Firma Nombre Testigo CC ONIT

EDTB EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE	YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S.	**ACTA DE VECINDAD**		VERSIÓN	1
				PÁGINA	4 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	**"REPOSICION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ANGELES EN LA CALLE 52 ENTRE CARRERA 37 Y CARRERA 30, CALLE 51ª ENTRE CARRERA 30 Y CARRERA 28 SECTOR POSA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA".**	FECHA

Contratista: **YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S** Contrato de Obra No. 054-2024	Interventoria: **INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S** Contrato de Interventoría No 053 de 2024	**Acta de Vecindad de**	**Inicio** [X] **Seguimiento** [ ]	

6. REGISTRO FOTOGRÁFICO

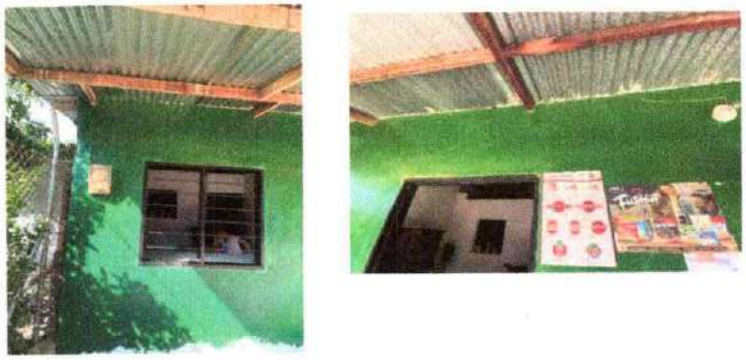
PARED INTERIOR



PISO INTERIOR



TECHO INTERIOR



ANDEN Y ACCESO



Notas:
5. En caso de requerir incluir más registros fotográficos a los consignados en la página destinada, se podrán insertar más páginas.
6. El Acta de Vecindad es un documento técnico, que debe ser diligenciada por profesionales técnicos del Contratista y la Interventoría, con el apoyo del equipo de gestión social del proyecto.
7. Si fuera necesario, se podrá adjuntar una página anexa de observaciones, que a juicio del componente técnico, no fueron tenidas en cuenta en el esquema propuesto del formato Acta de Vecindad.

tienda

#27

EDTB
EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE

YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S.

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	"REPOSICION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ANGELES EN LA CALLE 52 ENTRE CARRERA 37 Y CARRERA 30, CALLE 51° ENTRE CARRERA 38 Y CARRERA 29 SECTOR POSA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA".
FECHA	

Contratista: YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S	Interventoría: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S	Acta de Vecindad de:	Inicio [X]
Contrato de Obra No: 054-2024	Contrato de Interventoría No 053 de 2024		Seguimiento [ ]

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	Departamento	Municipio	EJE A INTERVENIR	SE ENCUENTRA EN ESPACIO PUBLICO
	Antioquia	El Bagre		
Dirección			Teléfonos	3128270099

Nombre de la persona que atiende la visita: Marineth mesa — CC No: 43640570

Tipo de tenencia de la vivienda: 1 Propia, 2 En arriendo, 3 Posesión, 4 Usufructo, 5 Propiedad colectiva

Nombre del responsable/ propietario de la construcción: Marineth Mesa — CC No: 43640570

Posee Escrituras		Compraventa	No. de pisos
CLASIFICACIÓN CATASTRAL:	1. Urbano; 2. Rural		1
ESTADO DEL PREDIO:	1. Sin edificar; 2.Obra Gris, 3. Terminado		3
PENDIENTE DEL TERRENO	1. Plano, 2. Ondulado, 3. Escarpado		1

SERVICIOS PUBLICOS

	SI	NO	Observaciones del estado de las redes:
1 Acueducto		X	
2 Alcantarillado		X	
3 Energía	X		
4 Gas		X	
5 Teléfono			
6 Televisión cable			
6, Internet		X	
7, Otros			Cual?

DESTINACION ECONOMICA

1 Residencial	X	7 Educativo	
2 Comercial		8 Salubridad	
3 Industrial		9 Cultural	
4 Minero		10 Religioso	
5 Agropecuario		11 Institucional	
6 Recreacional		12 Otro	

ACCESOS VEHICULARES

Garaje — SI [ ] NO [ ]

Uso del garaje:

FIRMAS

Firma: Marineth Mesa	Firma:	Firma: Ana Fajardo	Firma:
Nombre:	Nombre: Ing. Residente Contratista	Nombre: Ing. Residente Interventoría	Nombre: Testigo
Responsable y/o Propietario: 43 640 510	Matrícula profesional No:	Matrícula profesional No:	CC O NIT:
CC O NIT:			

Notas: 1 Se firma en constancia, que lo consignado en la presente Acta de Vecindad corresponde a la realidad

EDTB
EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE

YONA CONSTRUCCIONES S.A.S.

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	"REPOSICION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ANGELES EN LA CALLE 82 ENTRE CARRERA 37 Y CARRERA 38, CALLE 81ª ENTRE CARRERA 30 Y CARRERA 29 SECTOR POSA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA".	FECHA

Contratista: YONA CONSTRUCCIONES S.A.S	Interventoria: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S	Acta de Vecindad de:	Inicio [X]
Contrato de Obra No 054-2024	Contrato de Interventoría No 053 de 2024		Seguimiento [ ]

3. DESCRIPCION DEL SISTEMA ESTRUCTURAL

CIMENTACION		SISTEMA DE ENTREPISO		SISTEMA ESTRUCTURAL		IRREGULARIDAD EN PLANTA	
1 Zapatas	☐	1 Placa maciza de concreto	☐	1 Pórticos en concreto reforzado	☐	1 Irregularidad alta	☐
2 Vigas corridas	☐	2 Placa aligerada de concreto	☐	2 Muros estructurales en concreto	☐	2 Irregularidad media	☐
3 Sistema mixto	☐	3 Lámina colaborante (Steel deck)	☐	3 Sistema combinado en concreto	☐	3 Irregularidad baja o inexistente	☐
4 Cassone	☐	4 Vigas metálicas	☐	4 Prefabricados en concreto	☐		
5 Concreto ciclópeo	☐	5 Cerchas metálicas	☐	5 Mamposteria confinada	☐	IRREGULARIDAD EN ALTURA	
6 Pilotes	☐	6 Entramado en madera	☐	6 Mamposteria reforzada	☐	1 Irregularidad alta	☐
7 Placa de cimentación	☐	7 No aplica	☐	7 Mamposteria no reforzada	☐	2 Irregularidad media	☐
8 No identificada	☐	8 Otro Cual?		8 Pórticos en acero	☐	3 Irregularidad baja o inexistente	☐
9 No existe	☐	REFORMAS EN LA ESTRUCTURA		9 Pórtico arriostrado en acero	☐		
10 Otro Cual?		1 Reformas (si / no)		10 Pórticos y paneles en madera	☐	TIPOLOGIA ESTRUCTURAL DE LA EDIFICACION	
SISTEMA DE CUBIERTA		2 En altura No de pisos adicionales		11 Pórticos y paneles en otros	☐	1 Edificaciones con reforzamiento especial	☐
1 Placa en concreto	☐	3 En extensión metros de ancho (paralelo a la vía)		12 Muros en bahareque	☐	2 Edificaciones reforzadas	☐
2 Placa en Steel deck	☐	4 En profundad metros de fondo (perpendicular a la vía)		13 Muros en tapia pisada	☐	3 Mamposteria reforzada	☐
3 Estructura metálica y teja	☐			14 Muros en adobe	☐	4 Estructuras con confinamiento deficiente y estructuras híbrida	☐
4 Estructura de madera y teja	☐			15 Construcción improvisada	☐	5 Estructuras ligeras	☐
5 Otro Cual?		8 Otro Cual?		16 Mixto	☐	6 Construcciones simples	☐
				17 Otro Cual?		7 Otro Cual?	

Observaciones:

4. ESTADO DEL EXTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE LAS FACHADAS:								BUENO ☐	REGULAR ☐	MALO ☐
GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: local pintado color azul con dos rejas en hierro color negro, techo en zinc lado derecho con cielo raso en PVC piso liso con desgaste pequeños orificios

ESTADO DE LAS FACHADAS LATERALES Y CONTRAFACHADAS:								BUENO ☐	REGULAR ☐	MALO ☐
GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS

DESCRIPCIÓN DE LAS AFECTACIONES: laterales no visibles

ESTADO DE ANDENES Y ACCESOS:								BUENO ☐	REGULAR ☐	MALO ☐
GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DISTANCIA DE CONSTRUCCIÓN A VIA (m)		GROSOR ANDEN APROXIMADO (cm)

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: No tiene anden con un acceso a un corredor de piso liso con desgaste fisura y pequeños orificios

NOTA (Nivel de la edificación con relación a la vía)	Superior a la vía

ESTADO DE CERRAMIENTOS:								BUENO ☐	REGULAR ☐	MALO ☐
MALLA ESLABONADA		POSTES DE CONCRETO		POSTES DE MADERA		CERCA VIVA		MURO		OTROS

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: No tiene cerramiento

EDTB EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE	YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S.	**ACTA DE VECINDAD**	VERSIÓN	1
			PÁGINA	1 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	"REPOSICION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ANGELES EN LA CALLE 82 ENTRE CARRERA 37 Y CARRERA 38, CALLE 81ª ENTRE CARRERA 38 Y CARRERA 28 SECTOR POSA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA".	FECHA

Contratista: YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S Contrato de Obra No 054-2024	Interventoría: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S Contrato de Interventoría No 053 de 2024	Acta de Vecindad de	Inicio [x] Seguimiento [ ]	

5. ESTADO DEL INTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso)							BUENO ☐	REGULAR ☐	MALO ☐
GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: No hubo acceso al interior del local No foto

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso)							BUENO ☐	REGULAR ☐	MALO ☐
GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso)							BUENO ☐	REGULAR ☐	MALO ☐
GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso)							BUENO ☐	REGULAR ☐	MALO ☐
GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso)							BUENO ☐	REGULAR ☐	MALO ☐
GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

FIRMAS

Firma Nombre: Karineth Mesa Responsable y/o Propietario C.C. O NIT: 43 640 510	Firma Nombre Ing. Residente Contratista Matrícula profesional No.	Firma Nombre: Ana Fajardo Ing. Residente Interventoría Matrícula profesional No.	Firma Nombre Testigo C.C. O NIT

EDTB EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE	YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S.	**ACTA DE VECINDAD**	VERSIÓN	1
			PÁGINA	4 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	**"REPOSICION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ANGELES EN LA CALLE 52 ENTRE CARRERA 37 Y CARRERA 30, CALLE 51ª ENTRE CARRERA 30 Y CARRERA 28 SECTOR POSA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA".**	FECHA

Contratista: **YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S** Contrato de Obra No. 054-2024	Interventoria: **INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S** Contrato de Interventoría No 053 de 2024	**Acta de Vecindad de**	**Inicio** [X] **Seguimiento** [ ]

6. REGISTRO FOTOGRÁFICO

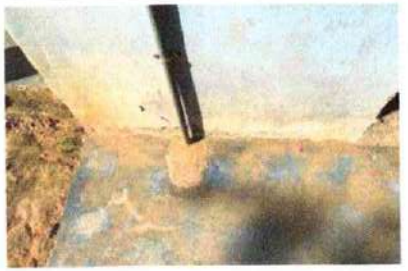
PARED INTERIOR





PISO INTERIOR





TECHO INTERIOR





ANDEN Y ACCESO





Notas:
5. En caso de requerir incluir más registros fotográficos a los consignados en la página destinada, se podrán insertar más páginas.
6. El Acta de Vecindad es un documento técnico, que debe ser diligenciada por profesionales técnicos del Contratista y la Interventoría, con el apoyo del equipo de gestión social del proyecto.
7. Si fuera necesario, se podrá adjuntar una página anexa de observaciones, que a juicio del componente técnico, no fueron tenidas en cuenta en el esquema propuesto del formato Acta de Vecindad.

28

EDTB
EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE

YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S.

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	"REPOSICION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ANGELES EN LA CALLE 52 ENTRE CARRERA 37 Y CARRERA 30, CALLE 51ª ENTRE CARRERA 30 Y CARRERA 28 SECTOR POSA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA".	FECHA

Contratista: YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S Contrato de Obra No. 054-2024	Interventoría: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S Contrato de Interventoría No 053 de 2024	Acta de Vecindad de	Inicio [x] Seguimiento [ ]

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	Departamento	Municipio	EJE A INTERVENIR	SE ENCUENTRA EN ESPACIO PÚBLICO
	Antioquia	El Bagre		
Dirección			Teléfonos	3224493737
Nombre de la persona que atiende la visita: Shara Vic Rodriguez				CC No. 1040497639
Tipo de tenencia de la vivienda	1. Propia, 2. En arriendo, 3 Posesión, 4 Usufructo, 5 Propiedad colectiva			
Nombre del responsable / propietario de la construcción: Samuel Diaz Hernandez				CC No.
Posee Escrituras		Compraventa		No de pisos
CLASIFICACIÓN CATASTRAL:	1. Urbano. 2. Rural			1
ESTADO DEL PREDIO:	1. Sin edificar; 2.Obra Gris, 3. Terminado			3
PENDIENTE DEL TERRENO	1. Plano, 2. Ondulado, 3. Escarpado			1

SERVICIOS PÚBLICOS

	SI	NO	Observaciones del estado de las redes:
1. Acueducto	X		
2. Alcantarillado		X	
3. Energía	X		
4. Gas			
5. Teléfono			
6. Televisión cable	X	X	
6. Internet	X		
7. Otros			Cual?

DESTINACION ECONOMICA				ACCESOS VEHICULARES
1. Residencial	[x]	7. Educativo	[ ]	Garaje SI [ ] NO [x]
2. Comercial	[ ]	8. Salubridad	[ ]	
3. Industrial	[ ]	9. Cultural	[ ]	Uso del garaje:
4. Minero	[ ]	10. Religioso	[ ]	
5. Agropecuario	[ ]	11 Institucional	[ ]	
6. Recreacional	[ ]	12. Otro	[ ]	

FIRMAS

Firma: Shara Diaz	Firma:	Firma: Ana Fajardo	Firma:
Nombre:	Nombre:	Nombre:	Nombre:
Responsable y/o Propietario: 1040497639	Ing. Residente Contratista	Ing. Residente Interventoría	Testigo
C.C. O NIT	Matrícula profesional No.	Matrícula profesional No.	C.C. O NIT

Notas: 1. Se firma en constancia, que lo consignado en la presente Acta de Vecindad corresponde a la realidad

EDTB — EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE

YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S.

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	"REPOSICION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ANGELES EN LA CALLE 52 ENTRE CARRERA 37 Y CARRERA 30, CALLE 51ª ENTRE CARRERA 38 Y CARRERA 28 SECTOR POSA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA".	FECHA

Contratista: YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S	Interventoría: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S	Acta de Vecindad de: Inicio [X]
Contrato de Obra No. 054-2024	Contrato de Interventoría No 053 de 2024	Seguimiento [ ]

3. DESCRIPCION DEL SISTEMA ESTRUCTURAL

CIMENTACION		SISTEMA DE ENTREPISO		SISTEMA ESTRUCTURAL		IRREGULARIDAD EN PLANTA	
1 Zapatas	[ ]	1 Placa maciza de concreto	[ ]	1 Pórticos en concreto reforzado	[ ]	1 Irregularidad alta	[ ]
2 Vigas corridas	[ ]	2 Placa aligerada de concreto	[ ]	2 Muros estructurales en concreto	[ ]	2 Irregularidad media	[ ]
3 Sistema mixto	[ ]	3 Lámina colaborante (Steel deck)	[ ]	3 Sistema combinado en concreto	[ ]	3 Irregularidad baja o inexistente	[ ]
4 Caissons	[ ]	4 Vigas metálicas	[ ]	4 Prefabricados en concreto	[ ]		
5 Concreto ciclópeo	[ ]	5 Cerchas metálicas	[ ]	5 Mampostería confinada	[ ]	IRREGULARIDAD EN ALTURA	
6 Pilotes	[ ]	6 Entramado en madera	[ ]	6 Mampostería reforzada	[ ]	1 Irregularidad alta	[ ]
7 Placa de cimentación	[ ]	7 No aplica	[ ]	7 Mampostería no reforzada	[ ]	2 Irregularidad media	[ ]
8 No identificada	[ ]	8 Otro Cuál?		8 Pórticos en acero	[ ]	3 Irregularidad baja o inexistente	[ ]
9 No existe	[ ]			9 Pórtico arriostrado en acero	[ ]		
10 Otro Cuál?		REFORMAS EN LA ESTRUCTURA		10 Pórticos y paneles en madera	[ ]	TIPOLOGIA ESTRUCTURAL DE LA EDIFICACION	
		1 Reformas (si / no)		11 Pórticos y paneles en otros	[ ]	1 Edificaciones con reforzamiento especial	[ ]
SISTEMA DE CUBIERTA		2 En altura No. de pisos adicionales		12. Muros en bahareque	[ ]	2 Edificaciones reforzadas	[ ]
1 Placa en concreto	[ ]	3 En extensión metros de ancho (paralelo a la vía)		13 Muros en tapia pisada	[ ]	3 Mampostería reforzada	[ ]
2 Placa en Steel deck	[ ]	4 En profundidad metros de fondo (perpendicular a la vía)		14. Muros en adobe	[ ]	4 Estructuras con confinamiento deficiente y estructuras híbrida	[ ]
3 Estructura metálica y teja	[ ]	5 Otro Cuál?		15. Construcción improvisada	[ ]	5 Estructuras ligeras	[ ]
4 Estructura de madera y teja	[ ]			16 Mixto	[ ]	6 Construcciones simples	[ ]
5 Otro Cuál?				17. Otro Cuál?		7 Otro Cuál?	

Observaciones:

4. ESTADO DEL EXTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE LAS FACHADAS: BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERIAS: Casa Color naranja enrejada, con baldosa hasta la mitad color ampa Gelosato en pvc, 2 Ventana en color negro puerta en hierro color negro con un poco de oxidacion y desgaste de pintura, piso en valdosa

ESTADO DE LAS FACHADAS LATERALES Y CONTRAFACHADAS: BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AFECTACIONES: Solo tiene Caterales En el lado 12 quierdo con un poco de humedad esta en obra gris sin repellar

ESTADO DE ANDENES Y ACCESOS: BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DISTANCIA DE CONSTRUCCIÓN A VIA (m)		GROSOR ANDEN APROXIMADO (cm)	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERIAS: NO andenes Con un acceso a rampla en valdosa tiene muro para planta plantas en Concreto, esta con humedad piso en valdosa color cafe

NOTA (Nivel de la edificación con relación a la vía)	Superior a la via

ESTADO DE CERRAMIENTOS: BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

MALLA ESLABONADA		POSTES DE CONCRETO		POSTES DE MADERA		CERCA VIVA		MURO		OTROS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERIAS: Con un cerramiento en muro a media altura y un enrejado Color Negro Con oxidado con un poco de oxidacion y desgaste de Pintura

EDTB
EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE

YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S.

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	"REPOSICION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ANGELES EN LA CALLE 52 ENTRE CARRERA 37 Y CARRERA 38, CALLE 51ª ENTRE CARRERA 36 Y CARRERA 38 SECTOR POSA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA".	FECHA

Contratista: YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S Contrato de Obra No 054-2024	Interventoria: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S Contrato de Interventoria No 053 de 2024	Acta de Vecindad de	Inicio [x] Seguimiento [ ]	

5. ESTADO DEL INTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: No acceso al interior de la vivienda No foto

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

FIRMAS

Firma Nombre Responsable y/o Propietario C.C. O NIT	Sharo Diaz 1040 497 639	Firma Nombre Ing. Residente Contratista Matricula profesional No		Firma Nombre Ing. Residente Interventoria Matricula profesional No	Ana Fajardo	Firma Nombre Testigo C.C. O NIT	

EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE

YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S.

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	4 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	"REPOSICION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ANGELES EN LA CALLE 52 ENTRE CARRERA 37 Y CARRERA 30, CALLE 51ª ENTRE CARRERA 30 Y CARRERA 28 SECTOR POSA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA".	FECHA

Contratista: YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S Contrato de Obra No. 054-2024	Interventoria: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S Contrato de Interventoría No 053 de 2024	Acta de Vecindad de	Inicio [X] Seguimiento [ ]

6. REGISTRO FOTOGRAFICO

PARED INTERIOR



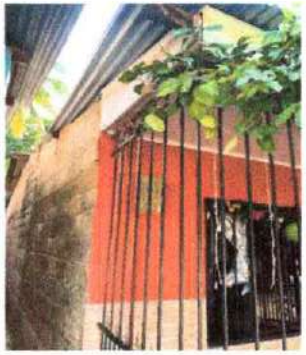


PISO INTERIOR





TECHO INTERIOR





ANDEN Y ACCESO





Notas:

5. En caso de requerir incluir más registros fotográficos a los consignados en la página destinada, se podrán insertar más páginas.
6. El Acta de Vecindad es un documento técnico, que debe ser diligenciada por profesionales técnicos del Contratista y la Interventoría, con el apoyo del equipo de gestión social del proyecto.
7. Si fuera necesario, se podrá adjuntar una página anexa de observaciones, que a juicio del componente técnico, no fueron tenidas en cuenta en el esquema propuesto del formato Acta de Vecindad.

EDTB — EMPRESA DE TRANSPORTE Y LOGÍSTICA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE

YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S.

ACTA DE VECINDAD

VERSION	1
PÁGINA	1 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	"REPOSICION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ANGELES EN LA CALLE 52 ENTRE CARRERA 37 Y CARRERA 30, CALLE 51ª ENTRE CARRERA 30 Y CARRERA 28 SECTOR POSA DEL ORINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA".	FECHA

Contratista: YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S Contrato de Obra No. 054-2024	Interventora: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S Contrato de Interventoría No 053 de 2024	Acta de Vecindad de	Inicio [x] Seguimiento [ ]

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	Departamento	Municipio	EJE A INTERVENIR	SE ENCUENTRA EN ESPACIO PÚBLICO
	Antioquia	El Bagre		

Dirección	Calle del Grinko	Teléfonos	3126622757

Nombre de la persona que atiende la visita: Mirla Mosquera — CC No. 1040506285

Tipo de tenencia de la vivienda: 1 Propia, 2 En arriendo, 3 Posesión, 4 Usufructo, 5 Propiedad colectiva

Nombre del responsable / propietario de la construcción: Maria Mosquera — CC No. 1040506285

Posee Escrituras		Compraventa	X	No. de predio	

CLASIFICACIÓN CATASTRAL:	1. Urbano, 2. Rural	1
ESTADO DEL PREDIO:	1. Sin edificar, 2.Obra Gris, 3. Terminado	3
PENDIENTE DEL TERRENO	1. Plano, 2. Ondulado, 3. Escarpado	1

SERVICIOS PUBLICOS

	SI	NO
1 Acueducto	X	
2 Alcantarillado	X	
3 Energía	X	
4 Gas		X
5 Teléfono		
6 Televisión cable		
6 Internet		X
7 Otros		

Observaciones del estado de las redes:

Cual?

DESTINACION ECONÓMICA

1 Residencial	X	7 Educativo	
2 Comercial		8 Salubridad	
3 Industrial		9 Cultural	
4 Minera		10 Religioso	
5 Agropecuario		11 Institucional	
6 Recreacional		12 Otro	

ACCESOS VEHICULARES

Garaje — SI [ ] NO [ ]

Uso del garaje:

FIRMAS

Firma	x Maria Mosquera	Firma		Firma	Ana Fajardo	Firma	
Nombre		Nombre		Nombre		Nombre	
Responsable y/o Propietario C.C. O NIT	x 1040506285	Ing. Residente Contratista Matrícula profesional No		Ing. Residente Interventoría Matrícula profesional No		Testigo C.C. O NIT	

Notas: 1 Se firma en constancia, que lo consignado en la presente Acta de Vecindad corresponde a la realidad

EDTB
EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE

YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S.

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	"REPOSICION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ANGELES EN LA CALLE 52 ENTRE CARRERA 37 Y CARRERA 38, CALLE 51ª ENTRE CARRERA 38 Y CARRERA 39 SECTOR POSA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA".	FECHA

Contratista: YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S	Interventoria: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S	Acta de Vecindad de: Inicio [x]	
Contrato de Obra No. 054-2024	Contrato de Interventoria No 053 de 2024	Seguimiento [ ]	

3. DESCRIPCIÓN DEL SISTEMA ESTRUCTURAL

CIMENTACION

1 Zapatas	[ ]	
2 Vigas corridas	[ ]	
3 Sistema mixto	[ ]	
4 Caissons	[ ]	
5 Concreto ciclópeo	[ ]	
6 Pilotes	[ ]	
7 Placa de cimentación	[ ]	
8 No identificada	[ ]	
9 No existe	[ ]	
10 Otro Cuál?		

SISTEMA DE CUBIERTA

1 Placa en concreto	[ ]
2 Placa en Steel deck	[ ]
3 Estructura metálica y teja	[ ]
4 Estructura de madera y teja	[ ]
5 Otro Cuál?	

SISTEMA DE ENTREPISO

1 Placa maciza de concreto	[ ]
2 Placa aligerada de concreto	[ ]
3 Lámina colaborante (Steel deck)	[ ]
4 Vigas metálicas	[ ]
5 Cerchas metálicas	[ ]
6 Entramado en madera	[ ]
7 No aplica	[ ]
8 Otro Cuál?	

REFORMAS EN LA ESTRUCTURA

1 Reformas (si / no)	
2 En altura No de pisos adicionales	
3 En extensión metros de ancho (paralelo a la via)	
4 En profundad metros de fondo (perpendicular a la via)	
5 Otro Cuál?	

SISTEMA ESTRUCTURAL

1 Pórticos en concreto reforzado	[ ]
2 Muros estructurales en concreto	[ ]
3 Sistema combinado en concreto	[ ]
4 Prefabricados en concreto	[ ]
5 Mampostería confinada	[ ]
6 Mampostería reforzada	[ ]
7 Mampostería no reforzada	[ ]
8 Pórticos en acero	[ ]
9 Pórtico arriostrado en acero	[ ]
10 Pórticos y paneles en madera	[ ]
11 Pórticos y paneles en otros	[ ]
12 Muros en bahareque	[ ]
13 Muros en tapia pisada	[ ]
14 Muros en adobe	[ ]
15 Construcción improvisada	[ ]
16 Mixto	[ ]
17 Otro Cuál?	

IRREGULARIDAD EN PLANTA

1 Irregularidad alta	[ ]
2 Irregularidad media	[ ]
3 Irregularidad baja o inexistente	[ ]

IRREGULARIDAD EN ALTURA

1 Irregularidad alta	[ ]
2 Irregularidad media	[ ]
3 Irregularidad baja o inexistente	[ ]

TIPOLOGIA ESTRUCTURAL DE LA EDIFICACION

1 Edificaciones con reforzamiento especial	[ ]
2 Edificaciones reforzadas	[ ]
3 Mamposteria reforzada	[ ]
4 Estructuras con confinamiento deficiente y estructuras híbridas	[ ]
5 Estructuras ligeras	[ ]
6 Construcciones simples	[ ]
7 Otro Cuál?	

Observaciones:

4. ESTADO DEL EXTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE LAS FACHADAS: BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: Casa azul con desgaste de pintura y desprendimiento piso en obra gris techo en zinc con desgaste y un poco de oxidacion, humedad en la parte de abajo ventana en madera color blanco puerta en hierro color negro piso con abertura fisura desprendimiento y pequeños orificios

ESTADO DE LAS FACHADAS LATERALES Y CONTRAFACHADAS: BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AFECTACIONES: Lateral derecho en obra gris con humedad en la parte de abajo
Lado izquierdo sin repellar con humedad en la parte de abajo

ESTADO DE ANDENES Y ACCESOS: BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DISTANCIA DE CONSTRUCCIÓN A VIA (m)		GROSOR ANDEN APROXIMADO (cm)	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:
No anden con un acceso a un Corredor en obra gris con humedad tiene desprendimiento en la subida fisura abertura orificios pegaones y desgaste

NOTA (Nivel de la edificación con relación a la vía): Superior a la via

ESTADO DE CERRAMIENTOS: BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

MALLA ESLABONADA		POSTES DE CONCRETO		POSTES DE MADERA		CERCA VIVA		MURO		OTROS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:
No tiene cerramiento

EDTB
EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE

YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S.

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	"REPOSICION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ANGELES EN LA CALLE 52 ENTRE CARRERA 37 Y CARRERA 30, CALLE 51ª ENTRE CARRERA 30 Y CARRERA 28 SECTOR POSA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA".	FECHA

Contratista: YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S Contrato de Obra No 054-2024	Interventoria: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S Contrato de Interventoria No 053 de 2024	Acta de Vecindad de	Inicio [x] Seguimiento [ ]

5. ESTADO DEL INTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: No acceso al interior de la vivienda No foto

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

FIRMAS

Firma Nombre Responsable y/o Propietario C C O NIT	Firma Nombre Ing. Residente Contratista Matrícula profesional No	Firma Nombre Ing. Residente Interventoria Matrícula profesional No	Firma Nombre Testigo C C O NIT.
Maria mosquera 1040506285		Ana Fajardo	

EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE

YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S.

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	4 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	"REPOSICION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ANGELES EN LA CALLE 52 ENTRE CARRERA 37 Y CARRERA 30, CALLE 51ª ENTRE CARRERA 30 Y CARRERA 28 SECTOR POSA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA".	FECHA

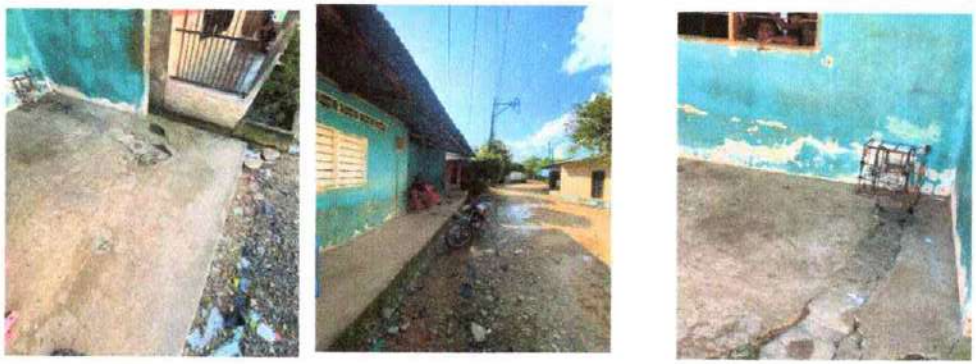
Contratista: YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S Contrato de Obra No. 054-2024	Interventoria: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S Contrato de Interventoría No 053 de 2024	Acta de Vecindad de	Inicio [X] Seguimiento [ ]

6. REGISTRO FOTOGRÁFICO

PARED INTERIOR



PISO INTERIOR



TECHO INTERIOR



ANDEN Y ACCESO



Notas:

5. En caso de requerir incluir más registros fotográficos a los consignados en la página destinada, se podrán insertar más páginas.
6. El Acta de Vecindad es un documento técnico, que debe ser diligenciada por profesionales técnicos del Contratista y la Interventoría, con el apoyo del equipo de gestión social del proyecto.
7. Si fuera necesario, se podrá adjuntar una página anexa de observaciones, que a juicio del componente técnico, no fueron tenidas en cuenta en el esquema propuesto del formato Acta de Vecindad.

430

EDTB — EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE

YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S.

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	"REPOSICION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ANGELES EN LA CALLE 52 ENTRE CARRERA 37 Y CARRERA 30, CALLE 51ª ENTRE CARRERA 30 Y CARRERA 28 SECTOR POSA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA".	FECHA

Contratista: YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S Contrato de Obra No. 054-2024	Interventoria: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S Contrato de Interventoría No 053 de 2024	Acta de Vecindad de	Inicio [x] Seguimiento [ ]

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	Departamento	Municipio	EJE A INTERVENIR	SE ENCUENTRA EN ESPACIO PUBLICO
	Antioquia	El Bagre		

Dirección		Teléfonos	3226363977

Nombre de la persona que atiende la visita: Cruz María Ramírez — CC No 26.396.767

Tipo de tenencia de la vivienda: 1. Propia, 2. En arriendo, 3. Posesión 4. Usufructo, 5. Propiedad colectiva

Nombre del responsable / propietario de la construcción: Cruz María Ramírez — CC No 26.396.767

Posee Escrituras	X	Compraventa		No. de pisos	1
CLASIFICACIÓN CATASTRAL:		1. Urbano. 2. Rural			2
ESTADO DEL PREDIO:		1. Sin edificar. 2.Obra Gris, 3. Terminado			2
PENDIENTE DEL TERRENO		1. Plano. 2. Ondulado. 3. Escarpado			1

SERVICIOS PUBLICOS

	SI	NO	Observaciones del estado de las redes.
1 Acueducto	X		
2 Alcantarillado	X		
3 Energía	X		
4 Gas	X		
5 Teléfono		X	
6 Televisión cable		X	
7 Internet		X	
7 Otros			Cual?

DESTINACION ECONOMICA				ACCESOS VEHICULARES
1 Residencial	X	7 Educativo		Garaje SI [ ] NO [X]
2 Comercial		8 Salubridad		
3 Industrial		9 Cultural		Uso del garaje.
4 Minero		10 Religioso		
5 Agropecuario		11 Institucional		
6 Recreacional		12 Otro		

FIRMAS

Firma Nombre Responsable y/o Propietario C.C. O NIT	Firma Nombre Ing. Residente Contratista Matricula profesional No.	Firma Ana Fajardo Nombre Ing. Residente Interventoria Matricula profesional No.	Firma Nombre Testigo C.C. O NIT

Notas: 1. Se firma en constancia que lo consignado en la presente Acta de Vecindad corresponde a la realidad

EDTB — EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE

YONA CONSTRUCCIONES S.A.S.

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	"REPOSICION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ANGELES EN LA CALLE 52 ENTRE CARRERA 37 Y CARRERA 30, CALLE 51ª ENTRE CARRERA 30 Y CARRERA 28 SECTOR POSA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA".	FECHA

Contratista: YONA CONSTRUCCIONES S.A.S	Interventoria: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S	Acta de Vecindad de: Inicio [X]
Contrato de Obra No: 054-2024	Contrato de Interventoria No 063 de 2024	Seguimiento [ ]

3. DESCRIPCIÓN DEL SISTEMA ESTRUCTURAL

CIMENTACION

1 Zapatas	☐	
2 Vigas corridas	☐	
3 Sistema mixto	☐	
4 Cassons	☐	
5 Concreto ciclópeo	☐	
6 Pilotes	☐	
7 Placa de cimentación	☐	
8 No identificada	☐	
9 No existe	☐	
10 Otro Cual?		

SISTEMA DE CUBIERTA

1 Placa en concreto	☐
2 Placa en Steel deck	☐
3 Estructura metálica y teja	☐
4 Estructura de madera y teja	☐
5 Otro Cual?	

SISTEMA DE ENTREPISO

1 Placa maciza de concreto	☐	
2 Placa aligerada de concreto	☐	
3 Lámina colaborante (Steel deck)	☐	
4 Vigas metálicas	☐	
5 Cerchas metálicas	☐	
6 Entramado en madera	☐	
7 No aplica	☐	
8 Otro Cual?		

REFORMAS EN LA ESTRUCTURA

1 Reformas (si / no)	
2 En altura No. de pisos adicionales	
3 En extensión: metros de ancho (paralelo a la vía)	
4 En profundad: metros de fondo (perpendicular a la vía)	
5 Otro Cual?	

SISTEMA ESTRUCTURAL

1 Pórticos en concreto reforzado	☐
2 Muros estructurales en concreto	☐
3 Sistema combinado en concreto	☐
4 Prefabricados en concreto	☐
5 Mampostería confinada	☐
6 Mampostería reforzada	☐
7 Mampostería no reforzada	☐
8 Pórticos en acero	☐
9 Pórtico arriostrado en acero	☐
10 Pórticos y paneles en madera	☐
11 Pórticos y paneles en otros	☐
12 Muros en bahareque	☐
13 Muros en tapia pisada	☐
14 Muros en adobe	☐
15 Construcción improvisada	☐
16 Mixto	☐
17 Otro Cual?	

IRREGULARIDAD EN PLANTA

1 Irregularidad alta	☐
2 Irregularidad media	☐
3 Irregularidad baja o inexistente	☐

IRREGULARIDAD EN ALTURA

1 Irregularidad alta	☐
2 Irregularidad media	☐
3 Irregularidad baja o inexistente	☐

TIPOLOGIA ESTRUCTURAL DE LA EDIFICACION

1 Edificaciones con reforzamiento especial	☐
2 Edificaciones reforzadas	☐
3 Mamposteria reforzada	☐
4 Estructuras con confinamiento deficiente y estructuras híbridas	☐
5 Estructuras ligeras	☐
6 Construcciones simples	☐
7 Otro Cual?	

Observaciones:

4. ESTADO DEL EXTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE LAS FACHADAS: BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: Casa en obra gris con una ventana en madera con marco pintado de azul con orificios y abertura en la pared con 2 puertas en madera lado interior de la cocina tiene abertura fisura y desprendimiento, techo en mal estado. Piso en color rojo con desgaste aberturas fisuras y pequeños orificios

ESTADO DE LAS FACHADAS LATERALES Y CONTRAFACHADAS: BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AFECTACIONES: Lateral derecho 2 puertas pared en obra gris y humedad en la parte de abajo lado izquierdo en cerramiento con alambre

ESTADO DE ANDENES Y ACCESOS: BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DISTANCIA DE CONSTRUCCIÓN A VIA (m)		GROSOR ANDEN APROXIMADO (cm)	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

No andenes ni accesos solo a la entrada de la puerta hay una rampla

NOTA (Nivel de la edificación con relación a la vía): a nivel de la via

ESTADO DE CERRAMIENTOS: BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

MALLA ESLABONADA		POSTES DE CONCRETO		POSTES DE MADERA		CERCA VIVA		MURO		OTROS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: No tiene cerramientos

Scanned with CamScanner

EDTB
EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE

YDMA CONSTRUCCIONES S.A.S.

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	"REPOSICION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ANGELES EN LA CALLE 52 ENTRE CARRERA 37 Y CARRERA 30, CALLE 51ª ENTRE CARRERA 30 Y CARRERA 28 SECTOR POSA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA"	FECHA

Contratista: YDMA CONSTRUCCIONES S.A.S Contrato de Obra No 054-2024	Interventoria: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S Contrato de Interventoria No 053 de 2024	Acta de Vecindad de	Inicio [x] Seguimiento [ ]

5. ESTADO DEL INTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE: Pared (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: desgaste Pared del lado de la cocina con abertura en la ventana orificios fisura

ESTADO DE: Pared (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: del lado del cuarto con fisura, desgaste de pared y pequeños orificios

ESTADO DE: Piso (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: Piso liso color rojo con desgaite, resanes abertura y pequeños otificios

ESTADO DE: Ventana (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: Una ventana en madera color blanco con el marco pintado de azul Con resane al rededor

ESTADO DE: Puerta (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: Con 2 puerta en madera una color naranja y otra color gris en zinc

FIRMAS

Firma Nombre Responsable y/o Propietario CC O NIT	Firma Nombre Ing. Residente Contratista Matricula profesional No	Firma Nombre Ana Fajardo Ing. Residente Interventoria Matricula profesional No	Firma Nombre Testigo CC O NIT

Scanned with CamScanner

EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE

YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S.

ACTA DE VECINDAD

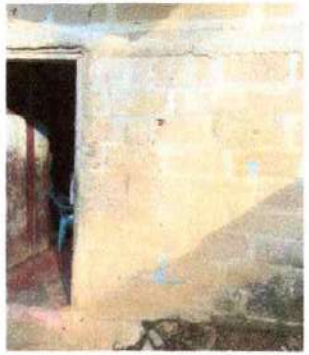
VERSIÓN	1
PÁGINA	4 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	"REPOSICION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ANGELES EN LA CALLE 52 ENTRE CARRERA 37 Y CARRERA 30, CALLE 51ª ENTRE CARRERA 30 Y CARRERA 28 SECTOR POSA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA".	FECHA

Contratista: YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S Contrato de Obra No. 054-2024	Interventoria: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S Contrato de Interventoría No 053 de 2024	Acta de Vecindad de	Inicio [X] Seguimiento [ ]

6. REGISTRO FOTOGRÁFICO

PARED INTERIOR





PISO INTERIOR







TECHO INTERIOR





ANDEN Y ACCESO







Notas:

5. En caso de requerir incluir más registros fotográficos a los consignados en la página destinada, se podrán insertar más páginas.
6. El Acta de Vecindad es un documento técnico, que debe ser diligenciada por profesionales técnicos del Contratista y la Interventoría, con el apoyo del equipo de gestión social del proyecto.
7. Si fuera necesario, se podrá adjuntar una página anexa de observaciones, que a juicio del componente técnico, no fueron tenidas en cuenta en el esquema propuesto del formato Acta de Vecindad.

#31

EDTB — EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE

YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S.

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	"REPOSICION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ANGELES EN LA CALLE 52 ENTRE CARRERA 37 Y CARRERA 30, CALLE 51ª ENTRE CARRERA 30 Y CARRERA 28 SECTOR POSA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA".	FECHA

Contratista: YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S	Interventoría: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S	Acta de Vecindad de: Inicio [X]	
Contrato de Obra No 054-2024	Contrato de Interventoría No 053 de 2024	Seguimiento [ ]	

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA FACHADA

2. DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	Departamento	Municipio	EJE A INTERVENIR	SE ENCUENTRA EN ESPACIO PUBLICO
	Antioquia	El Bagre		

Dirección: Calle 51 giro 490 — Teléfonos: 3220844477

Nombre de la persona que atiende la Visita: beatriz torres ramos — CC No 43895873

Tipo de tenencia de la vivienda: 1 Propia, 2 En arriendo, 3 Posesión, 4 Usufructo, 5 Propiedad colectiva

Nombre del responsable / propietario de la construcción: beatriz torres ramos — CC No 43895873

Pase Escritura:		Compraventa	1	No. de pisos: 1
CLASIFICACIÓN CATASTRAL:	1. Urbano 2. Rural			1
ESTADO DEL PREDIO:	1. Sin edificar, 2.Obra Gris, 3. Terminado			1
PENDIENTE DEL TERRENO	1. Plano, 2. Ondulado, 3. Escarpado			1

SERVICIOS PUBLICOS

	SI	NO	Observaciones del estado de las redes.
1 Acueducto	X		
2 Alcantarillado	X		
3 Energía	X		
4 Gas			
5 Teléfono			
6 Televisión cable			
8 Internet			
7 Otros		X	Cual?

DESTINACIÓN ECONÓMICA

1 Residencial	X	7 Educativo	
2 Comercial		8 Salubridad	
3 Industrial		9 Cultural	
4 Minero		10 Religioso	
5 Agropecuario		11 Institucional	
6 Recreacional		12 Otro	

ACCESOS VEHICULARES

Garaje — SI [ ] NO [ ]

Uso del garaje:

FIRMAS

Firma: BeaTriz Torres	Firma:	Firma: Ana Fajardo	Firma:
Nombre:	Nombre:	Nombre:	Nombre:
Responsable y/o Propietario: 43895873	Ing. Residente Contratista	Ing. Residente Interventoría	Testigo
C.C. O NIT	Matrícula profesional No.	Matrícula profesional No.	C.C. O NIT

Notas: 1. Se firma en constancia, que lo consignado en la presente Acta de Vecindad corresponde a la realidad

Scanned with CamScanner

EDTB
EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE

YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S.

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	"REPOSICION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ANGELES EN LA CALLE 52 ENTRE CARRERA 37 Y CARRERA 36, CALLE 51ª ENTRE CARRERA 36 Y CARRERA 28 SECTOR POSA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA".	FECHA

Contratista: YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S	Interventoria: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S	Acta de Vecindad de:	Inicio: X
Contrato de Obra No 054-2024	Contrato de Interventoria No 053 de 2024		Seguimiento:

3. DESCRIPCION DEL SISTEMA ESTRUCTURAL

CIMENTACION

1 Zapatas	☐	
2 Vigas corridas	☐	
3 Sistema mixto	☐	
4 Cassons	☐	
5 Concreto ciclopeo	☐	
6 Pilotes	☐	
7 Placa de cimentación	☐	
8 No identificada	☐	
9 No existe	☐	
10 Otro Cual?		

SISTEMA DE CUBIERTA

1 Placa en concreto	☐
2 Placa en Steel deck	☐
3 Estructura metálica y teja	☐
4 Estructura de madera y teja	☐
5 Otro Cual?	

SISTEMA DE ENTREPISO

1 Placa maciza de concreto	☐
2 Placa aligerada de concreto	☐
3 Lámina colaborante (Steel deck)	☐
4 Vigas metálicas	☐
5 Cerchas metálicas	☐
6 Entramado en madera	☐
7 No aplica	☐
8 Otro Cual?	

REFORMAS EN LA ESTRUCTURA

1 Reformas (si / no)	
2 En altura No de pisos adicionales	
3 En extensión metros de ancho (paralelo a la vía)	
4 En profundad metros de fondo (perpendicular a la vía)	
8 Otro Cual?	

SISTEMA ESTRUCTURAL

1 Pórticos en concreto reforzado	☐
2 Muros estructurales en concreto	☐
3 Sistema combinado en concreto	☐
4 Prefabricados en concreto	☐
5 Mamposteria confinada	☐
6 Mamposteria reforzada	☐
7 Mamposteria no reforzada	☐
8 Pórticos en acero	☐
9 Pórtico arriostrado en acero	☐
10 Porticos y paneles en madera	☐
11 Pórticos y paneles en otros	☐
12 Muros en bahareque	☐
13 Muros en tapia pisada	☐
14 Muros en adobe	☐
15 Construcción improvisada	☐
16 Mixto	☐
17 Otro Cual?	

IRREGURALIDAD EN PLANTA

1 Irregularidad alta	☐
2 Irregularidad media	☐
3 Irregularidad baja o inexistente	☐

IRREGURALIDAD EN ALTURA

1 Irregularidad alta	☐
2 Irregularidad media	☐
3 Irregularidad baja o inexistente	☐

TIPOLOGIA ESTRUCTURAL DE LA EDIFICACION

1 Edificaciones con reforzamiento especial	☐
2 Edificaciones reforzadas	☐
3 Mamposteria reforzada	☐
4 Estructuras con confinamiento deficiente y estructuras híbridas	☐
5 Estructuras ligeras	☐
6 Construcciones simples	☐
7 Otro Cual?	

Observaciones:

4. ESTADO DEL EXTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE LAS FACHADAS: BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: Casa en obra gris con reforma en la puerta y ventana un material techo en zinc buen estado puerta en hierro con oxidación y desgaste de pintura ventana color verde, no tiene corredor solo piso en la parte de adentro

ESTADO DE LAS FACHADAS LATERALES Y CONTRAFACHADAS: BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AFECTACIONES: lateral izquierdo pared en obra gris sin repellar humedad en la parte de abajo

ESTADO DE ANDENES Y ACCESOS: BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DISTANCIA DE CONSTRUCCIÓN A VIA (m)		GROSOR ANDEN APROXIMADO (cm)	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: No andan no alero en corredor solo una subida al entrar

NOTA (Nivel de la edificación con relación a la vía): a nivel de Vía

ESTADO DE CERRAMIENTOS: BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

MALLA ESLABONADA		POSTES DE CONCRETO		POSTES DE MADERA		CERCA VIVA		MURO		OTROS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

No cerramiento

EDTB
EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE

YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S.

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	"REPOSICION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ANGELES EN LA CALLE 52 ENTRE CARRERA 37 Y CARRERA 30, CALLE 51ª ENTRE CARRERA 30 Y CARRERA 28 SECTOR POSA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA".	FECHA

Contratista: YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S Contrato de Obra No. 054-2024	Interventoría: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S Contrato de Interventoría No 053 de 2024	Acta de Vecindad de	Inicio [x] Seguimiento [ ]

5. ESTADO DEL INTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: NO acceso al interior de la vivienda NO fotos

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

FIRMAS

Firma Nombre Responsable y/o Propietario C.C. O NIT	Beatriz Torres 43895873	Firma Nombre Ing. Residente Contratista Matrícula profesional No.	Firma Nombre Ing. Residente Interventoría Matrícula profesional No.	Ana Tejarado	Firma Nombre Testigo C.C. O NIT

#32

EDTB
EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE

YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S.

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	"REPOSICION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ANGELES EN LA CALLE 52 ENTRE CARRERA 37 Y CARRERA 30, CALLE 51ª ENTRE CARRERA 30 Y CARRERA 28 SECTOR POSA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA".	FECHA

Contratista: YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S Contrato de Obra No: 054-2024	Interventoria: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S Contrato de Interventoria No 053 de 2024	Acta de Vecindad de	Inicio [x] Seguimiento [ ]

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	Departamento	Municipio	EJE A INTERVENIR	SE ENCUENTRA EN ESPACIO PÚBLICO
	Antioquia	El Bagre		

Dirección: Calle del Gringo — Teléfonos: 3223725558

Nombre de la persona que atiende la visita: Blanca Hortabaro — CC No:

Tipo de tenencia de la vivienda: 1. Propia, 2. En arriendo, 3. Posesión, 4. Usufructo, 5. Propiedad colectiva

Nombre del responsable / propietario de la construcción: yulaper Hortabaro — CC No:

Posee Escrituras: — Compraventa: X — No. de pisos:

CLASIFICACIÓN CATASTRAL: 1. Urbano, 2. Rural

ESTADO DEL PREDIO: 1. Sin edificar, 2.Obra Gris, 3. Terminado

PENDIENTE DEL TERRENO: 1. Plano, 2. Ondulado, 3. Escarpado

SERVICIOS PUBLICOS

	SI	NO
1. Acueducto		
2. Alcantarillado		
3. Energía		
4. Gas		
5. Teléfono		
6. Televisión cable		
6. Internet		
7. Otros		

Observaciones del estado de las redes: Cual?

DESTINACION ECONOMICA

1. Residencial	X	7. Educativo	
2. Comercial		8. Salubridad	
3. Industrial		9. Cultural	
4. Minero		10. Religioso	
5. Agropecuario		11. Institucional	
6. Recreacional		12. Otro	

ACCESOS VEHICULARES

Garaje — SI [ ] NO [ ]

Uso del garaje:

FIRMAS

Firma:	Firma:	Firma: Ana Fajardo	Firma:
Nombre:	Nombre:	Nombre:	Nombre:
Responsable y/o Propietario: Blanca	Ing. Residente Contratista	Ing. Residente Interventoria	Testigo
C.C. O NIT:	Matricula profesional No:	Matricula profesional No:	C.C. O NIT:

Notas: 1. Se firma en constancia, que lo consignado en la presente Acta de Vecindad corresponde a la realidad

EDTB
EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE

YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S.

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	"REPOSICION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ANGELES EN LA CALLE 52 ENTRE CARRERA 37 Y CARRERA 30, CALLE 51ª ENTRE CARRERA 30 Y CARRERA 28 SECTOR POSA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA".	FECHA

Contratista: YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S	Interventoria INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S	Acta de Vecindad de	Inicio [X]
Contrato de Obra No 054-2024	Contrato de Interventoria No 053 de 2024		Seguimiento [ ]

3. DESCRIPCION DEL SISTEMA ESTRUCTURAL

CIMENTACION

1 Zapatas		
2 Vigas corridas		
3 Sadoma mixto		
4 Cassonns		
5 Concreto ciclópeo		
6 Pilotes		
7 Placa de cimentación		
8 No identificada		
9 No existe		
10 Otro Cual?		

SISTEMA DE CUBIERTA

1 Placa en concreto	
2 Placa en Steel deck	
3 Estructura metálica y teja	
4 Estructura de madera y teja	
5 Otro Cual?	

SISTEMA DE ENTREPISO

1 Placa maciza de concreto	
2 Placa aligerada de concreto	
3 Lámina colaborante (Steel deck)	
4 Vigas metálicas	
5 Cerchas metálicas	
6 Entramado en madera	
7 No aplica	
8 Otro Cual?	

REFORMAS EN LA ESTRUCTURA

1 Reformas (si / no)	
2 En altura No de pisos adicionales	
3 En extensión metros de ancho (paralelo a la vía)	
4 En profundad metros de fondo (perpendicular a la vía)	
5 Otro Cual?	

SISTEMA ESTRUCTURAL

1 Pórticos en concreto reforzado	
2 Muros estructurales en concreto	
3 Sistema combinado en concreto	
4 Prefabricadas en concreto	
5 Mamposteria confinada	
6 Mamposteria reforzada	
7 Mamposteria no reforzada	
8 Pórticos en acero	
9 Pórtico arriostrado en acero	
10 Pórticos y paneles en madera	
11 Pórticos y paneles en otros	
12 Muros en bahareque	
13 Muros en tapia pisada	
14 Muros en adobe	
15 Construcción improvisada	
16 Mixto	
17 Otro Cual?	

IRREGURALIDAD EN PLANTA

1 Irregularidad alta	
2 Irregularidad media	
3 Irregularidad baja o inexistente	

IRREGURALIDAD EN ALTURA

1 Irregularidad alta	
2 Irregularidad media	
3 Irregularidad baja o inexistente	

TIPOLOGIA ESTRUCTURAL DE LA EDIFICACION

1 Edificaciones con reforzamiento especial	
2 Edificaciones reforzadas	
3 Mamposteria reforzada	
4 Estructuras con confinamiento deficiente y estructuras híbrida	
5 Estructuras ligeras	
6 Construcciones simples	
7 Otro Cual?	

Observaciones.

4. ESTADO DEL EXTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE LAS FACHADAS: BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: Casa en obra gris con desgaste pequeños orificios puerta en madera color café con ventana en madera y un poco de oxidación en las varillas y resane alrededor de la ventana y puerta techo en zinc tiene un cerramiento de muro a media altura con desgate fisura desprendimiento y abertura

ESTADO DE LAS FACHADAS LATERALES Y CONTRAFACHADAS: BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AFECTACIONES: No tiene laterales

ESTADO DE ANDENES Y ACCESOS: BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DISTANCIA DE CONSTRUCCIÓN A VIA (m)		GROSOR ANDEN APROXIMADO (cm)	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: No andenes con un acceso a un corredor de piso liso con resano fisura con desgaste y pequeños orificios

NOTA (Nivel de la edificación con relación a la vía) por debajo de la vía

ESTADO DE CERRAMIENTOS: BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

MALLA ESLABONADA		POSTES DE CONCRETO		POSTES DE MADERA		CERCA VIVA		MURO		OTROS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: Cerramiento a media altura con desgaste desprendimiento fisura orificios y humedad en la parte de abajo

EDTB	YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S.	**ACTA DE VECINDAD**	VERSIÓN	1
			PÁGINA	1 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	"REPOSICION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ANGELES EN LA CALLE 52 ENTRE CARRERA 37 Y CARRERA 30, CALLE 51ª ENTRE CARRERA 30 Y CARRERA 28 SECTOR POSA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA".	FECHA

Contratista: YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S Contrato de Obra No 054-2024	Interventoria: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S Contrato de Interventoria No 053 de 2024	Acta de Vecindad de	Inicio [x] Seguimiento [ ]

5. ESTADO DEL INTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: No acceso al interior de la vivienda No foto

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

FIRMAS

Firma Nombre BLANCA Responsable y/o Propietario C.C. O NIT	Firma Nombre Ing. Residente Contratista Matricula profesional No	Firma Nombre Ana Fajardo Ing. Residente Interventoria Matricula profesional No	Firma Nombre Testigo C.C. O NIT.

EDTB EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE	YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S.	**ACTA DE VECINDAD**	VERSIÓN	1
			PÁGINA	4 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	"REPOSICION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ANGELES EN LA CALLE 52 ENTRE CARRERA 37 Y CARRERA 30, CALLE 51ª ENTRE CARRERA 30 Y CARRERA 28 SECTOR POSA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA".	FECHA

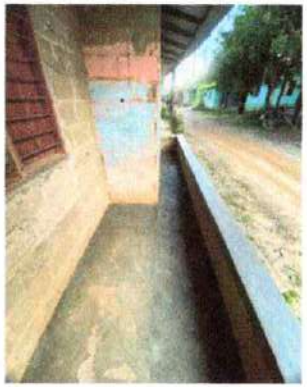
Contratista: YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S Contrato de Obra No. 054-2024	Interventoria: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S Contrato de Interventoría No 053 de 2024	Acta de Vecindad de	Inicio [X] Seguimiento [ ]

6. REGISTRO FOTOGRAFICO

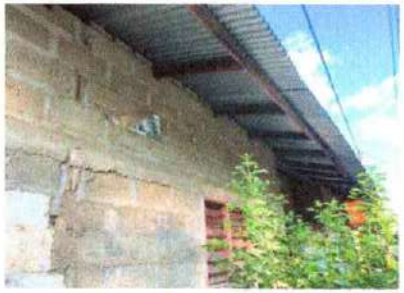
PARED INTERIOR




PISO INTERIOR


TECHO INTERIOR

ANDEN Y ACCESO





Notas:
5. En caso de requerir incluir más registros fotográficos a los consignados en la página destinada, se podrán insertar más páginas.
6. El Acta de Vecindad es un documento técnico, que debe ser diligenciada por profesionales técnicos del Contratista y la Interventoría, con el apoyo del equipo de gestión social del proyecto.
7. Si fuera necesario, se podrá adjuntar una página anexa de observaciones, que a juicio del componente técnico, no fueron tenidas en cuenta en el esquema propuesto del formato Acta de Vecindad.

EDTB
EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE

YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S.

ACTA DE VECINDAD

VERSION	1
PAGINA	1 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	"REPOSICION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ANGELES EN LA CALLE 52 ENTRE CARRERA 37 Y CARRERA 38, CALLE 51ª ENTRE CARRERA 38 Y CARRERA 39 SECTOR POSA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA".	FECHA

Contratista: YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S	Interventoria: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S	Acta de Vecindad de	Inicio [x]	
Contrato de Obra No 054-2024	Contrato de Interventoria No 053 de 2024		Seguimiento [ ]	

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	Departamento	Municipio	EJE A INTERVENIR	SE ENCUENTRA EN ESPACIO PUBLICO
	Antioquia	El Bagre		
Dirección			Teléfonos	3126303378

Nombre de la persona que atiende la visita: Milendis Jorvez — CC No 1040574974

Tipo de tenencia de la vivienda: 1 Propia, 2 En arriendo, 3 Posesión, 4 Usufructo, 5 Propiedad colectiva

Nombre del responsable / propietario de la construcción: Blanca — CC No.

Posee Escrituras		Compraventa	X	No de pisos	

CLASIFICACIÓN CATASTRAL:	1. Urbano. 2. Rural
ESTADO DEL PREDIO:	1. Sin edificar. 2.Obra Gris, 3. Terminado
PENDIENTE DEL TERRENO	1. Plano. 2. Ondulado, 3. Escarpado

SERVICIOS PUBLICOS

	SI	NO	Observaciones del estado de las redes:
1 Acueducto		X	
2 Alcantarillado			
3 Energía			
4 Gas			
5 Teléfono			
6 Televisión cable			
6 Internet			
7 Otros			Cual?

DESTINACION ECONOMICA

1 Residencial	X	7 Educativo	
2 Comercial		8 Salubridad	
3 Industrial		9 Cultural	
4 Minero		10 Religioso	
5 Agropecuario		11 Institucional	
6 Recreacional		12 Otro	

ACCESOS VEHICULARES

Garaje — SI [ ] NO [ ]

Uso del garaje:

FIRMAS

Firma: Milendis Torres	Firma:	Firma: Ana Fajardo	Firma:
Nombre:	Nombre:	Nombre:	Nombre:
Responsable y/o Propietario 1040574974	Ing. Residente Contratista	Ing. Residente Interventoria	Testigo
C.C. O NIT	Matricula profesional No	Matricula profesional No	C.C. O NIT

Notas: 1. Se firma en constancia que lo consignado en la presente Acta de Vecindad corresponde a la realidad

EDTB
EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE

YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S.

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	"REPOSICION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ANGELES EN LA CALLE 52 ENTRE CARRERA 37 Y CARRERA 30, CALLE 51ª ENTRE CARRERA 30 Y CARRERA 28 SECTOR POSA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA".	FECHA

Contratista: YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S	Interventoria: INGEMERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S	Acta de Vecindad de	Inicio [x]
Contrato de Obra No 054-2024	Contrato de Interventoria No 053 de 2024		Seguimiento [ ]

3. DESCRIPCION DEL SISTEMA ESTRUCTURAL

CIMENTACION

1 Zapatas	☐	
2 Vigas corridas	☐	
3 Sistema mixto	☐	
4 Cassonns	☐	
5 Concreto ciclópeo	☐	
6 Pilotes	☐	
7 Placa de cimentación	☐	
8 No identificada	☐	
9 No existe	☐	
10 Otro Cuál?		

SISTEMA DE CUBIERTA

1 Placa en concreto	☐
2 Placa en Steel deck	☐
3 Estructura metálica y teja	☐
4 Estructura de madera y teja	☐
5 Otro Cuál?	

SISTEMA DE ENTREPISO

1 Placa maciza de concreto	☐
2 Placa aligerada de concreto	☐
3 Lámina colaborante (Steel deck)	☐
4 Vigas metálicas	☐
5 Cerchas metálicas	☐
6 Entramado en madera	☐
7 No aplica	☐
8 Otro Cuál?	

REFORMAS EN LA ESTRUCTURA

1 Reformas (si / no)	
2 En altura No de pisos adicionales	
3 En extensión metros de ancho (paralelo a la vía)	
4 En profundad metros de fondo (perpendicular a la vía)	
5 Otro Cuál?	

SISTEMA ESTRUCTURAL

1 Pórticos en concreto reforzado	☐
2 Muros estructurales en concreto	☐
3 Sistema combinado en concreto	☐
4 Prefabricados en concreto	☐
5 Mamposteria confinada	☐
6 Mamposteria reforzada	☐
7 Mamposteria no reforzada	☐
8 Pórticos en acero	☐
9 Pórtico arriostrado en acero	☐
10 Pórticos y paneles en madera	☐
11 Pórticos y paneles en otros	☐
12 Muros en bahareque	☐
13 Muros en tapia pisada	☐
14 Muros en adobe	☐
15 Construcción improvisada	☐
16 Mixta	☐
17 Otro Cuál?	

IRREGULARIDAD EN PLANTA

1 Irregularidad alta	☐
2 Irregularidad media	☐
3 Irregularidad baja o inexistente	☐

IRREGURALIDAD EN ALTURA

1 Irregularidad alta	☐
2 Irregularidad media	☐
3 Irregularidad baja o inexistente	☐

TIPOLOGIA ESTRUCTURAL DE LA EDIFICACION

1 Edificaciones con reforzamiento especial	☐
2 Edificaciones reforzadas	☐
3 Mamposteria reforzada	☐
4 Estructuras con confinamiento deficiente y estructuras híbridas	☐
5 Estructuras ligeras	☐
6 Construcciones simples	☐
7 Otro Cuál?	

Observaciones:

4. ESTADO DEL EXTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE LAS FACHADAS: BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: Casa en obra gris con orificios y desgastes fisuras Con una puerta y reja hierro con oxidacion en la parte de abajo, una ventana en estado color negro Con oxidacion y desgaste de pintura tiene un piso liso con desgaste y humedad

ESTADO DE LAS FACHADAS LATERALES Y CONTRAFACHADAS: BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AFECTACIONES: No tiene laterales

ESTADO DE ANDENES Y ACCESOS: BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DISTANCIA DE CONSTRUCCIÓN A VIA (m)		GROSOR ANDEN APROXIMADO (cm)	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: No anden acceso a un corredor piso liso con desgaste fisura tiene abertura

NOTA (Nivel de la edificación con relación a la vía): Superior a la vía

ESTADO DE CERRAMIENTOS: BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

MALLA ESLABONADA		POSTES DE CONCRETO		POSTES DE MADERA		CERCA VIVA		MURO		OTROS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: No Cerramiento

EDTB EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE	YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S.	**ACTA DE VECINDAD**	VERSIÓN	1
			PÁGINA	1 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	"REPOSICION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ANGELES EN LA CALLE 52 ENTRE CARRERA 37 Y CARRERA 30, CALLE 51ª ENTRE CARRERA 30 Y CARRERA 28 SECTOR POSA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA".	FECHA

Contratista: YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S Contrato de Obra No 054-2024	Interventoria: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S Contrato de Interventoria No 053 de 2024	Acta de Vecindad de	Inicio [X] Seguimiento [ ]	

8. ESTADO DEL INTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: NO acceso al interior de la vivienda NO foto

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

FIRMAS

Firma Nombre Responsable y/o Propietario CC O NIT	Firma Nombre Ing. Residente Contratista Matricula profesional No	Firma Nombre Ing. Residente Interventoria Matricula profesional No	Firma Nombre Testigo CC O NIT
Milleidy Torres 1040054917		Ana Fajardo	

EDTB EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE	YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S.	**ACTA DE VECINDAD**		VERSIÓN	1
				PÁGINA	4 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	"REPOSICION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ANGELES EN LA CALLE 52 ENTRE CARRERA 37 Y CARRERA 30, CALLE 51ª ENTRE CARRERA 30 Y CARRERA 28 SECTOR POSA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA".	FECHA

Contratista: YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S Contrato de Obra No. 054-2024	Interventoría: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S Contrato de Interventoría No 053 de 2024	Acta de Vecindad de	Inicio [X] Seguimiento [ ]

6. REGISTRO FOTOGRAFICO

PARED INTERIOR




PISO INTERIOR





TECHO INTERIOR




ANDEN Y ACCESO




Notas:

5. En caso de requerir incluir más registros fotográficos a los consignados en la página destinada, se podrán insertar más páginas.
6. El Acta de Vecindad es un documento técnico, que debe ser diligenciada por profesionales técnicos del Contratista y la Interventoría, con el apoyo del equipo de gestión social del proyecto.
7. Si fuera necesario, se podrá adjuntar una página anexa de observaciones, que a juicio del componente técnico, no fueron tenidas en cuenta en el esquema propuesto del formato Acta de Vecindad.

#34

EDTB
EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE

YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S.

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PAGINA	1 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	"REPOSICION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ANGELES EN LA CALLE 52 ENTRE CARRERA 37 Y CARRERA 30, CALLE 51ª ENTRE CARRERA 30 Y CARRERA 28 SECTOR POSA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA".	FECHA

Contratista: YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S Contrato de Obra No. 054-2024	Interventora: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S Contrato de Interventoría No 053 de 2024	Acta de Vecindad de: Inicio [X] Seguimiento [ ]

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	Departamento	Municipio	EJE A INTERVENIR	SE ENCUENTRA EN ESPACIO PUBLICO
	Antioquia	El Bagre		

Dirección: calle del gringo — Teléfonos: 3122976606

Nombre de la persona que atiende la visita: Biki Jurado — CC No 1040507747

Tipo de tenencia del inmueble: 1. Propia, 2. En arriendo, 3. Posesión, 4. Usufructo, 5. Propiedad colectiva

Nombre del responsable / propietario de la construcción: Biki Jurado — CC No 1040507747

Posee Escrituras	X	Compraventa	X	No. de pisos	1

CLASIFICACIÓN CATASTRAL:	1. Urbano 2. Rural	
ESTADO DEL PREDIO:	1. Sin edificar 2.Obra Gris, 3. Terminado	
PENDIENTE DEL TERRENO	1. Plano, 2. Ondulado, 3. Escarpado	

SERVICIOS PUBLICOS

	SI	NO	Observaciones del estado de las redes:
1 Acueducto	X		
2 Alcantarillado	X		
3 Energía	X		
4 Gas		X	
5 Teléfono			
6 Televisión cable			
6. Internet	X		
7 Otros			Cual?

DESTINACION ECONOMICA

1 Residencial	X	7 Educativo	
2 Comercial		8 Salubridad	
3 Industrial		9 Cultural	
4 Minero		10 Religioso	
5 Agropecuario		11 Institucional	
6 Recreacional		12 Otro	

ACCESOS VEHICULARES

Garaje — SI [ ] NO [X]

Uso del garaje:

FIRMAS

Firma: Biki Jurado	Firma:	Firma: Ana Fajardo	Firma:
Nombre:	Nombre:	Nombre:	Nombre:
Responsable y/o Propietario: 1040507747	Ing. Residente Contratista:	Ing. Residente Interventoría:	Testigo:
C.C. O NIT:	Matrícula profesional No:	Matrícula profesional No:	C.C. O NIT:

Notas: 1. Se firma en constancia, que lo consignado en la presente Acta de Vecindad corresponde a la realidad

Scanned with CamScanner

EDTB
EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE

YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S.

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	"REPOSICION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ANGELES EN LA CALLE 52 ENTRE CARRERA 37 Y CARRERA 30, CALLE 51ª ENTRE CARRERA 30 Y CARRERA 28 SECTOR POSA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA".	FECHA

Contratista: YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S
Contrato de Obra No: 054-2024

Interventoria: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S
Contrato de Interventoria No 053 de 2024

Acta de Vecindad de: Inicio [x] Seguimiento [ ]

3. DESCRIPCIÓN DEL SISTEMA ESTRUCTURAL

CIMENTACION:

1 Zapatas	☐	
2 Vigas corridas	☐	
3 Sistema mixto	☐	
4 Cassons	☐	
5 Concreto ciclopeo	☐	
6 Pilotes	☐	
7 Placa de cimentación	☐	
8 No identificada	☐	
9 No existe	☐	
10 Otro Cual?		

SISTEMA DE CUBIERTA

1 Placa en concreto	☐
2 Placa en Steel deck	☐
3 Estructura metálica y teja	☐
4 Estructura de madera y teja	☐
5 Otro Cual?	

SISTEMA DE ENTREPISO:

1 Placa maciza de concreto	☐
2 Placa aligerada de concreto	☐
3 Lámina colaborante (Steel deck)	☐
4 Vigas metálicas	☐
5 Cerchas metálicas	☐
6 Entramado en madera	☐
7 No aplica	☐
8 Otro Cual?	

REFORMAS EN LA ESTRUCTURA

1 Reformas (si / no)	
2 En altura No. de pisos adicionales	
3 En extensión metros de ancho (paralelo a la vía)	
4 En profundad metros de fondo (perpendicular a la vía)	
5 Otro Cual?	

SISTEMA ESTRUCTURAL

1 Pórticos en concreto reforzado	☐
2 Muros estructurales en concreto	☐
3 Sistema combinado en concreto	☐
4 Prefabricados en concreto	☐
5 Mamposteria confinada	☐
6 Mamposteria reforzada	☐
7 Mamposteria no reforzada	☐
8 Pórticos en acero	☐
9 Portico arriostrado en acero	☐
10 Pórticos y paneles en madera	☐
11 Pórticos y paneles en otros	☐
12 Muros en bahareque	☐
13 Muros en tapia pisada	☐
14 Muros en adobe	☐
15 Construcción improvisada	☐
16 Mixto	☐
17 Otro Cual?	

IRREGULARIDAD EN PLANTA

1 Irregularidad alta	☐
2 Irregularidad media	☐
3 Irregularidad baja o inexistente	☐

IRREGULARIDAD EN ALTURA

1 Irregularidad alta	☐
2 Irregularidad media	☐
3 Irregularidad baja o inexistente	☐

TIPOLOGIA ESTRUCTURAL DE LA EDIFICACION

1 Edificaciones con reforzamiento especial	☐
2 Edificaciones reforzadas	☐
3 Mamposteria reforzada	☐
4 Estructuras con confinamiento deficiente y estructuras hibrida	☐
5 Estructuras ligeras	☐
6 Construcciones simples	☐
7 Otro Cual?	

Observaciones:

4. ESTADO DEL EXTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE LAS FACHADAS: BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: Casa con pared de valdosa color café a mitad otra en 3 columna en valdosa Techo en zinc y casa 2 piso en obra civil puerta en aluminio con vidrio ventana en aluminio dorado en buen estado

ESTADO DE LAS FACHADAS LATERALES Y CONTRAFACHADAS: BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AFECTACIONES: No la tenales

ESTADO DE ANDENES Y ACCESOS: BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DISTANCIA DE CONSTRUCCIÓN A VIA (m)		GROSOR ANDEN APROXIMADO (cm)	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:
No tienen con un acceso corriente en valdosa una rampla en obra civil con humedad valdosa con desprendimiento y desgaste.

NOTA (Nivel de la edificación con relación a la vía): Superior a la vía

ESTADO DE CERRAMIENTOS: BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

MALLA ESLABONADA		POSTES DE CONCRETO		POSTES DE MADERA		CERCA VIVA		MURO		OTROS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:
Con un Cerramiento con un muro en valdosa y tres columna con una abertura

EDTB
EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE

YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S.

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	"REPOSICION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ANGELES EN LA CALLE 52 ENTRE CARRERA 37 Y CARRERA 30, CALLE 51ª ENTRE CARRERA 30 Y CARRERA 28 SECTOR POSA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA".	FECHA

Contratista: YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S Contrato de Obra No 054-2024	Interventoria: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S Contrato de Interventoria No 053 de 2024	Acta de Vecindad de	Inicio [x] Seguimiento [ ]

5. ESTADO DEL INTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: No acceso a la vivienda al interior NO foto

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

FIRMAS

Firma Nombre Responsable y/o Propietario C.C. O NIT	Firma Nombre Ing. Residente Contratista Matrícula profesional No	Firma Nombre Ing. Residente Interventoria Matrícula profesional No	Firma Nombre Testigo C.C. O NIT
Vicky Giraldo 1040501		Ana Fajardo	

EDTB EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE	YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S.	**ACTA DE VECINDAD**	VERSIÓN	1
			PÁGINA	4 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	**"REPOSICION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ANGELES EN LA CALLE 52 ENTRE CARRERA 37 Y CARRERA 30, CALLE 51ª ENTRE CARRERA 30 Y CARRERA 28 SECTOR POSA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA".**	FECHA

Contratista: **YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S**	Interventoria: **INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S**	**Acta de Vecindad de**	**Inicio**	X
Contrato de Obra No. 054-2024	Contrato de Interventoría No 053 de 2024		**Seguimiento**	

6. REGISTRO FOTOGRAFICO

PARED INTERIOR




PISO INTERIOR





TECHO INTERIOR





ANDEN Y ACCESO





Notas:

5. En caso de requerir incluir más registros fotográficos a los consignados en la página destinada, se podrán insertar más páginas.
6. El Acta de Vecindad es un documento técnico, que debe ser diligenciada por profesionales técnicos del Contratista y la Interventoría, con el apoyo del equipo de gestión social del proyecto.
7. Si fuera necesario, se podrá adjuntar una página anexa de observaciones, que a juicio del componente técnico, no fueron tenidas en cuenta en el esquema propuesto del formato Acta de Vecindad.

#35

EDTB
EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE

YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S.

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	"REPOSICION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ANGELES EN LA CALLE 52 ENTRE CARRERA 37 Y CARRERA 30, CALLE 51ª ENTRE CARRERA 30 Y CARRERA 28 SECTOR POSA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA".	FECHA

Contratista	YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S	Interventoría	INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S	Acta de Vecindad de	Inicio [x]
Contrato de Obra No	054-2024	Contrato de Interventoría No	053 de 2024		Seguimiento [ ]

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	Departamento	Municipio	EJE A INTERVENIR	SE ENCUENTRA EN ESPACIO PÚBLICO
	Antioquia	El Bagre		

Dirección	Calle del gringo	Teléfonos	3215937854
Nombre de la persona que atiende la visita:	Sirli Garcia	CC No	1001740845
Tipo de tenencia de la vivienda	1. Propia, 2. En arriendo, 3. Posesión, 4. Usufructo, 5. Propiedad colectiva		
Nombre del responsable / propietario de la construcción:	Sirli Garcia	CC No	1001740845
Posee Escrituras	X	Compraventa	No. de pisos

CLASIFICACIÓN CATASTRAL:	1. Urbano, 2. Rural	1
ESTADO DEL PREDIO:	1. Sin edificar, 2.Obra Gris, 3. Terminado	3
PENDIENTE DEL TERRENO	1. Plano, 2. Ondulado, 3. Escarpado	1

SERVICIOS PÚBLICOS

	SI	NO	Observaciones del estado de las redes:
1. Acueducto	X		
2. Alcantarillado	X		
3. Energía	X		
4. Gas		A	
5. Teléfono			
6. Televisión cable			
6. Internet	X		
7. Otros		Cual?	

DESTINACIÓN ECONÓMICA				ACCESOS VEHICULARES
1. Residencial	X	7. Educativo		Garaje
2. Comercial		8. Salubridad		SI [ ] NO [X]
3. Industrial		9. Cultural		Uso del garaje:
4. Minero		10. Religioso		
5. Agropecuario		11. Institucional		
6. Recreacional		12. Otro		

FIRMAS

Firma	Sirli Garcia	Firma		Firma	Ana Fajardo	Firma	
Nombre		Nombre		Nombre		Nombre	
Responsable y/o Propietario C.C. O NIT	1001740845	Ing. Residente Contratista Matrícula profesional No		Ing. Residente Interventoría Matrícula profesional No		Testigo C.C. O NIT	

Notas: 1. Se firma en constancia, que lo consignado en la presente Acta de Vecindad corresponde a la realidad

Scanned with CamScanner

EDTB
EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE

YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S.

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	"REPOSICION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ANGELES EN LA CALLE 82 ENTRE CARRERA 37 Y CARRERA 30, CALLE 81° ENTRE CARRERA 30 Y CARRERA 28 SECTOR POBA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA".	FECHA

Contratista: YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S	Interventoria: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S	Acta de Vecindad de	Inicio [X]
Contrato de Obra No 054-2024	Contrato de Interventoría No 053 de 2024		Seguimiento [ ]

3. DESCRIPCION DEL SISTEMA ESTRUCTURAL

CIMENTACION:

1 Zapatas		
2 Vigas corridas		
3 Solama maciza		
4 Cassone		
5 Concreto ciclópeo		
6 Pilotes		
7 Placa de cimentación		
8 No identificada		
9 No existe		
10 Otro Cual?		

SISTEMA DE CUBIERTA

1 Placa en concreto	
2 Placa en Steel deck	
3 Estructura metálica y teja	
4 Estructura de madera y teja	
5 Otro Cual?	

SISTEMA DE ENTREPISO:

1 Placa maciza de concreto		
2 Placa aligerada de concreto		
3 Lámina colaborante (Steel deck)		
4 Vigas metálicas		
5 Cerchas metálicas		
6 Entramado en madera		
7 No aplica		
8 Otro Cual?		

REFORMAS EN LA ESTRUCTURA

1 Reformas (si / no)	
2 En altura No de pisos adicionales	
3 En extensión metros de ancho (paralelo a la vía)	
4 En profundad metros de fondo (perpendicular a la vía)	
5 Otro Cual?	

SISTEMA ESTRUCTURAL

1 Pórticos en concreto reforzado	
2 Muros estructurales en concreto	
3 Sistema combinado en concreto	
4 Prefabricados en concreto	
5 Mampostería confinada	
6 Mampostería reforzada	
7 Mampostería no reforzada	
8 Pórticos en acero	
9 Pórtico arriostrado en acero	
10 Pórticos y paneles en madera	
11 Pórticos y paneles en otros	
12 Muros en bahareque	
13 Muros en tapia pisada	
14 Muros en adobe	
15 Construcción improvisada	
16 Mixto	
17 Otro Cual?	

IRREGULARIDAD EN PLANTA

1 Irregularidad alta	
2 Irregularidad media	
3 Irregularidad baja o inexistente	

IRREGULARIDAD EN ALTURA

1 Irregularidad alta	
2 Irregularidad media	
3 Irregularidad baja o inexistente	

TIPOLOGIA ESTRUCTURAL DE LA EDIFICACION

1 Edificaciones con reforzamiento especial	
2 Edificaciones reforzadas	
3 Mampostería reforzada	
4 Estructuras con confinamiento deficiente y estructuras híbrida	
5 Estructuras ligeras	
6 Construcciones simples	
7 Otro Cual?	

Observaciones:

4. ESTADO DEL EXTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE LAS FACHADAS: BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: Casa con 2 piso en obra gris con una ventana y puerta en hierro con oxidación y frigualte con piso en obra gris con humedad y varios fisura

ESTADO DE LAS FACHADAS LATERALES Y CONTRAFACHADAS: BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AFECTACIONES: No laterales

ESTADO DE ANDENES Y ACCESOS: BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DISTANCIA DE CONSTRUCCION A VIA (m)		GROSOR ANDEN APROXIMADO (cm)	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: No andar con un acceso

NOTA (Nivel de la edificación con relación a la vía): a nivel de la vía

ESTADO DE CERRAMIENTOS: BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

MALLA ESLABONADA		POSTES DE CONCRETO		POSTES DE MADERA		CERCA VIVA		MURO		OTROS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: No Cerramiento

Scanned with CamScanner

EDTB	YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S.	**ACTA DE VECINDAD**	VERSIÓN	1
			PÁGINA	1 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	"REPOSICION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ANGELES EN LA CALLE 52 ENTRE CARRERA 37 Y CARRERA 30, CALLE 51ª ENTRE CARRERA 30 Y CARRERA 29 SECTOR POSA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA".	FECHA

Contratista: YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S Contrato de Obra No 054-2024	Interventoria: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S Contrato de Interventoria No 053 de 2024	Acta de Vecindad de	Inicio [x] Seguimiento [ ]	

5. ESTADO DEL INTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso)							BUENO ☐	REGULAR ☐	MALO ☐
GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: No acceso al interior de la vivienda No foto

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso)							BUENO ☐	REGULAR ☐	MALO ☐
GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso)							BUENO ☐	REGULAR ☐	MALO ☐
GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso)							BUENO ☐	REGULAR ☐	MALO ☐
GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso)							BUENO ☐	REGULAR ☐	MALO ☐
GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

FIRMAS

Firma Nombre Responsable y/o Propietario C C O NIT	Firma Nombre Ing. Residente Contratista Matricula profesional No	Firma Nombre Ing. Residente Interventoria Matricula profesional No	Firma Nombre Testigo C C O NIT
		Ana Fajardo	

EDTB EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE	YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S.	**ACTA DE VECINDAD**	VERSIÓN	1
			PÁGINA	4 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	"REPOSICION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ANGELES EN LA CALLE 52 ENTRE CARRERA 37 Y CARRERA 30, CALLE 51ª ENTRE CARRERA 30 Y CARRERA 28 SECTOR POSA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA".	FECHA

Contratista: **YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S** Contrato de Obra No. 054-2024	Interventoria: **INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S** Contrato de Interventoría No 053 de 2024	**Acta de Vecindad de**	**Inicio** [x] **Seguimiento** [ ]

6. REGISTRO FOTOGRAFICO

PARED INTERIOR





PISO INTERIOR





TECHO INTERIOR





ANDEN Y ACCESO





Notas:

5. En caso de requerir incluir más registros fotográficos a los consignados en la página destinada, se podrán insertar más páginas.
6. El Acta de Vecindad es un documento técnico, que debe ser diligenciada por profesionales técnicos del Contratista y la Interventoría, con el apoyo del equipo de gestión social del proyecto.
7. Si fuera necesario, se podrá adjuntar una página anexa de observaciones, que a juicio del componente técnico, no fueron tenidas en cuenta en el esquema propuesto del formato Acta de Vecindad.

436

EDTB
EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE

YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S.

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	"REPOSICION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ANGELES EN LA CALLE 52 ENTRE CARRERA 37 Y CARRERA 30, CALLE 51ª ENTRE CARRERA 30 Y CARRERA 28 SECTOR POSA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA".	FECHA

Contratista: YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S	Interventoría: INGEMERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S	Acta de Vecindad de: Inicio [x]	
Contrato de Obra No: 054-2024	Contrato de Interventoría No 053 de 2024	Seguimiento [ ]	

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	Departamento	Municipio	EJE A INTERVENIR	SE ENCUENTRA EN ESPACIO PUBLICO
	Antioquia	El Bagre		

Dirección: Calle del gringo — Teléfonos: 3277578487

Nombre de la persona que atiende la visita: Anyi Guevara — CC No. 1032950657

Tipo de tenencia de la vivienda: 1. Propia, 2. En arriendo, 3. Posesión, 4. Usufructo, 5. Propiedad colectiva

Nombre del responsable / propietario de la construcción: — CC No.

Posee Escrituras		Compraventa		No. de pisos	
CLASIFICACIÓN CATASTRAL:	1. Urbano, 2. Rural				1
ESTADO DEL PREDIO:	1. Sin edificar, 2.Obra Gris, 3. Terminado				1
PENDIENTE DEL TERRENO	1. Plano, 2. Ondulado, 3. Escarpado				1

SERVICIOS PUBLICOS

	SI	NO
1 Acueducto	X	
2 Alcantarillado	X	
3 Energía	X	
4 Gas		X
5 Teléfono		X
6 Televisión cable		X
6. Internet		X
7 Otros		

Observaciones del estado de las redes:

Cual?

DESTINACION ECONOMICA				ACCESOS VEHICULARES
1 Residencial	X	7 Educativo		Garaje
2 Comercial		8 Salubridad		SI [ ] NO [X]
3 Industrial		9 Cultural		Uso del garaje:
4 Minero		10 Religioso		
5 Agropecuario		11 Institucional		
6 Recreacional		12 Otro		

FIRMAS

Firma: Anyi Guevara	Firma:	Firma: Ana Fajardo	Firma:
Nombre:	Nombre:	Nombre:	Nombre:
Responsable y/o Propietario * 1082956656	Ing. Residente Contratista	Ing. Residente Interventoría	Testigo
C.C. O NIT	Matrícula profesional No.	Matrícula profesional No.	C.C. O NIT

Notas: 1. Se firma en constancia, que lo consignado en la presente Acta de Vecindad corresponde a la realidad

EDTB
EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE

YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S.

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	"REPOSICION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ANGELES EN LA CALLE 53 ENTRE CARRERA 37 Y CARRERA 30, CALLE 51ª ENTRE CARRERA 30 Y CARRERA 28 SECTOR POSA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA".	FECHA

Contratista: YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S Contrato de Obra No 054-2024	Interventoria: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S Contrato de Interventoría No 053 de 2024	Acta de Vecindad de: Inicio [x] Seguimiento [ ]

3. DESCRIPCION DEL SISTEMA ESTRUCTURAL

CIMENTACION:

1 Zapatas	☐	
2 Vigas corridas	☐	
3 Sistema mixto	☐	
4 Caissons	☐	
5 Concreto ciclópeo	☐	
6 Pilotes	☐	
7 Placa de cimentación	☐	
8 No identificada	☐	
9 No existe	☐	
10 Otro Cuál?		

SISTEMA DE CUBIERTA

1 Placa en concreto	☐	
2 Placa en Steel deck	☐	
3 Estructura metálica y teja	☐	
4 Estructura de madera y teja	☐	
5 Otro Cuál?		

SISTEMA DE ENTREPISO:

1 Placa maciza de concreto	☐	
2 Placa aligerada de concreto	☐	
3 Lámina colaborante (Steel deck)	☐	
4 Vigas metálicas	☐	
5 Cerchas metálicas	☐	
6 Entramado en madera	☐	
7 No aplica	☐	
8 Otro Cuál?		

REFORMAS EN LA ESTRUCTURA

1 Reformas (si / no)	
2 En altura No de pisos adicionales	
3 En extensión metros de ancho (paralelo a la vía)	
4 En profundad metros de fondo (perpendicular a la vía)	
5 Otro Cuál?	

SISTEMA ESTRUCTURAL

1 Pórticos en concreto reforzado	☐
2 Muros estructurales en concreto	☐
3 Sistema combinado en concreto	☐
4 Prefabricados en concreto	☐
5 Mampostería confinada	☐
6 Mampostería reforzada	☐
7 Mampostería no reforzada	☐
8 Pórticos en acero	☐
9 Pórtico arriostrado en acero	☐
10 Pórticos y paneles en madera	☐
11 Pórticos y paneles en otros	☐
12 Muros en bahareque	☐
13 Muros en tapia pisada	☐
14 Muros en adobe	☐
15 Construcción improvisada	☐
16 Mixto	☐
17 Otro Cuál?	

IRREGULARIDAD EN PLANTA

1 Irregularidad alta	☐
2 Irregularidad media	☐
3 Irregularidad baja o inexistente	☐

IRREGULARIDAD EN ALTURA

1 Irregularidad alta	☐
2 Irregularidad media	☐
3 Irregularidad baja o inexistente	☐

TIPOLOGIA ESTRUCTURAL DE LA EDIFICACION

1 Edificaciones con reforzamiento especial	☐
2 Edificaciones reforzadas	☐
3 Mampostería reforzada	☐
4 Estructuras con confinamiento deficiente y estructuras híbrida	☐
5 Estructuras ligeras	☐
6 Construcciones simples	☐
7 Otro Cuál?	

Observaciones:

4. ESTADO DEL EXTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE LAS FACHADAS: BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: Casa rosada con una entrada en rampla con humedad y fisura con un muro a media altura con desprendimiento humedad con 3 ventana en madera y hierro con oxidación y desgaste de pintura puerta en hierro con oxidación

ESTADO DE LAS FACHADAS LATERALES Y CONTRAFACHADAS: BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AFECTACIONES: lateral izquierdo y derecho pared con humedad desgaste y patio en tierra sin cerramiento

ESTADO DE ANDENES Y ACCESOS: BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DISTANCIA DE CONSTRUCCIÓN A VIA (m)		GROSOR ANDEN APROXIMADO (cm)	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

No cuenta con un acceso una rampla esta con humedad y desprendimiento con un piso con vadosa con desgaste y desprendimiento y Fisura

NOTA (Nivel de la edificación con relación a la vía): por debajo de la vía

ESTADO DE CERRAMIENTOS: BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

MALLA ESLABONADA		POSTES DE CONCRETO		POSTES DE MADERA		CERCA VIVA		MURO		OTROS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

No cerramiento solo un muro a media altura

EDTB
EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE

YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S.

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	"REPOSICION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ANGELES EN LA CALLE 52 ENTRE CARRERA 37 Y CARRERA 30, CALLE 51ª ENTRE CARRERA 30 Y CARRERA 28 SECTOR POSA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA".	FECHA

Contratista YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S	Interventoria INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S	Acta de Vecindad de	Inicio X
Contrato de Obra No 054-2024	Contrato de Interventoria No 053 de 2024		Seguimiento ☐

5. ESTADO DEL INTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

No acceso a la vivienda NO Foto

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

FIRMAS

Firma Nombre Responsable y/o Propietario(s) C C O NIT	Firma Nombre Ing. Residente Contratista Matricula profesional No	Firma Nombre Ing. Residente Interventoria Matricula profesional No	Firma Nombre Testigo C C O NIT
1042940 652.		Ana Fajardo	

EDTB EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE	YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S.	**ACTA DE VECINDAD**	VERSIÓN	1
			PÁGINA	4 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	"REPOSICION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ANGELES EN LA CALLE 52 ENTRE CARRERA 37 Y CARRERA 30, CALLE 51ª ENTRE CARRERA 30 Y CARRERA 28 SECTOR POSA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA".	FECHA

Contratista: YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S Contrato de Obra No. 054-2024	Interventoría: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S Contrato de Interventoría No 053 de 2024	Acta de Vecindad de	Inicio [X] Seguimiento [ ]

6. REGISTRO FOTOGRÁFICO

PARED INTERIOR




PISO INTERIOR





TECHO INTERIOR




ANDEN Y ACCESO





Notas:
5. En caso de requerir incluir más registros fotográficos a los consignados en la página destinada, se podrán insertar más páginas.
6. El Acta de Vecindad es un documento técnico, que debe ser diligenciada por profesionales técnicos del Contratista y la Interventoría, con el apoyo del equipo de gestión social del proyecto.
7. Si fuera necesario, se podrá adjuntar una página anexa de observaciones, que a juicio del componente técnico, no fueron tenidas en cuenta en el esquema propuesto del formato Acta de Vecindad.

#37

EDTB — EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE

YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S.

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	"REPOSICION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ANGELES EN LA CALLE 52 ENTRE CARRERA 37 Y CARRERA 30, CALLE 51ª ENTRE CARRERA 30 Y CARRERA 28 SECTOR POSA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA".	FECHA

Contratista: YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S	Interventoria: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S	Acta de Vecindad de:	Inicio [x]
Contrato de Obra No: 054 2024	Contrato de Interventoria No 053 de 2024		Seguimiento [ ]

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	Departamento	Municipio	EJE A INTERVENIR	SE ENCUENTRA EN ESPACIO PUBLICO
	Antioquia	El Bagre		

Dirección: Calle del gringo — Teléfonos: 3127833798

Nombre de la persona que atiende la visita: Aubrelio Garcia Hinestroza — CC No: 3672357

Tipo de tenencia de la vivienda: 1 Propia 2 En arriendo, 3 Posesión 4 Usufructo 5 Propiedad colectiva

Nombre del responsable (propietario de la construcción): Aubrelio Garcia Hinestroza — CC No: 3672357

Posee Escrituras: X — Compraventa — No de predi

CLASIFICACIÓN CATASTRAL: 1. Urbano, 2. Rural — 1

ESTADO DEL PREDIO: 1. Sin edificar, 2.Obra Gris, 3. Terminado — 3

PENDIENTE DEL TERRENO: 1. Plano 2. Ondulado 3. Escarpado — 1

SERVICIOS PUBLICOS

	SI	NO	Observaciones del estado de las redes:
1 Acueducto	X		
2 Alcantarillado	X		
3 Energia	X		
4 Gas			
5 Teléfono			
6 Televisión cable		X	
6 Internet			
7 Otros			Cual?

DESTINACION ECONOMICA

1 Residencial	X	7 Educativo	
2 Comercial		8 Salubridad	
3 Industrial		9 Cultural	
4 Minero		10 Religioso	
5 Agropecuario		11 Institucional	
6 Recreacional		12 Otro	

ACCESOS VEHICULARES

Garaje — SI [ ] NO [X]

Uso del garaje:

FIRMAS

Firma	3672357	Firma	Ana Fajardo
Nombre		Nombre	
Responsable y/o Propietario		Ing. Residente Interventoria	
C.C. O NIT		Matricula profesional No	
Firma		Firma	
Nombre		Nombre	
Ing. Residente Contratista		Testigo	
Matricula profesional No		C.C. O NIT	

Notas: 1. Se firma en constancia que lo consignado en la presente Acta de Vecindad corresponde a la realidad

Scanned with CamScanner

EDTB
EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE

YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S.

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	"REPOSICION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ANGELES EN LA CALLE 52 ENTRE CARRERA 37 Y CARRERA 30, CALLE 51ª ENTRE CARRERA 30 Y CARRERA 28 SECTOR POSA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA".	FECHA

Contratista: YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S	Interventoria: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S	Acta de Vecindad de: Inicio [x]	
Contrato de Obra No. 054-2024	Contrato de Interventoria No 053 de 2024	Seguimiento [ ]	

3. DESCRIPCION DEL SISTEMA ESTRUCTURAL

CIMENTACION		SISTEMA DE ENTREPISO		SISTEMA ESTRUCTURAL		IRREGULARIDAD EN PLANTA	
1 Zapatas		1 Placa maciza de concreto		1 Pórticos en concreto reforzado		1 Irregularidad alta	
2 Vigas corridas		2 Placa aligerada de concreto		2 Muros estructurales en concreto		2 Irregularidad media	
3 Sistema mixto		3 Lámina colaborante (Steel deck)		3 Sistema combinado en concreto		3 Irregularidad baja o inexistente	
4 Cassons		4 Vigas metálicas		4 Prefabricados en concreto		**IRREGULARIDAD EN ALTURA**	
5 Concreto ciclópeo		5 Cerchas metálicas		5 Mamposteria confinada		1 Irregularidad alta	
6 Pilotes		6 Entramado en madera		6 Mamposteria reforzada		2 Irregularidad media	
7 Placa de cimentación		7 No aplica		7 Mamposteria no reforzada		3 Irregularidad baja o inexistente	
8 No identificada		8 Otro Cuál?		8 Pórticos en acero		**TIPOLOGIA ESTRUCTURAL DE LA EDIFICACION**	
9 No existe		**REFORMAS EN LA ESTRUCTURA**		9 Pórtico arriostrado en acero		1 Edificaciones con reforzamiento especial	
10 Otro Cual?		1 Reformas (si / no)		10 Pórticos y paneles en madera		2 Edificaciones reforzadas	
SISTEMA DE CUBIERTA		2 En altura No de pisos adicionales		11 Pórticos y paneles en otros		3 Mamposteria reforzada	
1 Placa en concreto		3 En extensión metros de ancho (paralelo a la via)		12 Muros en bahareque		4 Estructuras con confinamiento deficiente y estructuras híbrida	
2 Placa en Steel deck		4 En profundad metros de fondo (perpendicular a la via)		13 Muros en tapia pisada		5 Estructuras ligeras	
3 Estructura metálica y teja		8 Otro Cuál?		14 Muros en adobe		6 Construcciones simples	
4 Estructura de madera y teja				15 Construcción improvisada		7 Otro Cuál?	
5 Otro Cuál?				16 Mixto			
				17 Otro Cuál?			

Observaciones:

4. ESTADO DEL EXTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE LAS FACHADAS: BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: Casa color azul con blanco con un cerramiento en maya y muro a media altura con oxidacion y humedad 2 Ventanas y una puerta en hierro color negro una rampla lisa en obra gris al entrar a la casa

ESTADO DE LAS FACHADAS LATERALES Y CONTRAFACHADAS: BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AFECTACIONES: lateral izquierdo pared terminada, color azul con humedad frente en cerramiento en maya con un muro a media altura con oxidacion y humedad

ESTADO DE ANDENES Y ACCESOS: BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DISTANCIA DE CONSTRUCCIÓN A VIA (m)		GROSOR ANDEN APROXIMADO (cm)	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: no anden con un acceso a una rampla lisa y una placa hasta llegar a la vivienda

NOTA (Nivel de la edificación con relación a la via): Por debajo de la via

ESTADO DE CERRAMIENTOS: BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

MALLA ESLABONADA		POSTES DE CONCRETO		POSTES DE MADERA		CERCA VIVA		MURO		OTROS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: cerramiento en maya y muro a media altura con oxidacion, desgaste fisura

EDTB	YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S.	**ACTA DE VECINDAD**	VERSIÓN	1
			PÁGINA	1 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	"REPOSICION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ANGELES EN LA CALLE 82 ENTRE CARRERA 37 Y CARRERA 30, CALLE 81ª ENTRE CARRERA 30 Y CARRERA 28 SECTOR POSA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA".	FECHA

Contratista: YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S Contrato de Obra No 054-2024	Interventoria: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S Contrato de Interventoria No 053 de 2024	Acta de Vecindad de	Inicio [x] Seguimiento [ ]	

5. ESTADO DEL INTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso)							BUENO ☐	REGULAR ☐	MALO ☐	
GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: NO acceso al interior de la vivienda NO foto

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso)							BUENO ☐	REGULAR ☐	MALO ☐	
GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso)							BUENO ☐	REGULAR ☐	MALO ☐	
GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso)							BUENO ☐	REGULAR ☐	MALO ☐	
GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso)							BUENO ☐	REGULAR ☐	MALO ☐	
GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

FIRMAS

Firma Nombre Responsable y/o Propietario C C O NIT	3672357	Firma Nombre Ing. Residente Contratista Matricula profesional No		Firma Nombre Ing. Residente Interventoria Matricula profesional No	Ana Fajardo	Firma Nombre Testigo C.C. O NIT	

EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE

YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S.

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	4 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	"REPOSICION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ANGELES EN LA CALLE 52 ENTRE CARRERA 37 Y CARRERA 30, CALLE 51ª ENTRE CARRERA 30 Y CARRERA 28 SECTOR POSA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA".	FECHA

Contratista: YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S Contrato de Obra No. 054-2024	Interventoria: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S Contrato de Interventoría No 053 de 2024	Acta de Vecindad de	Inicio [X] Seguimiento [ ]

6. REGISTRO FOTOGRAFICO

PARED INTERIOR





PISO INTERIOR







TECHO INTERIOR





ANDEN Y ACCESO





Notas:

5. En caso de requerir incluir más registros fotográficos a los consignados en la página destinada, se podrán insertar más páginas.
6. El Acta de Vecindad es un documento técnico, que debe ser diligenciada por profesionales técnicos del Contratista y la Interventoría, con el apoyo del equipo de gestión social del proyecto.
7. Si fuera necesario, se podrá adjuntar una página anexa de observaciones, que a juicio del componente técnico, no fueron tenidas en cuenta en el esquema propuesto del formato Acta de Vecindad.

#38

EDTB

YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S.

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	"REPOSICION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ANGELES EN LA CALLE 52 ENTRE CARRERA 37 Y CARRERA 30, CALLE 51ª ENTRE CARRERA 30 Y CARRERA 28 SECTOR POSA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA".	FECHA

Contratista: YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S Contrato de Obra No 054-2024	Interventoría: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S Contrato de Interventoría No 053 de 2024	Acta de Vecindad de: Inicio [x] Seguimiento [ ]	

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	Departamento	Municipio	EJE A INTERVENIR	SE ENCUENTRA EN ESPACIO PUBLICO
	Antioquia	El Bagre		

Dirección	Calle del gringo	Teléfonos	3108973988

Nombre de la persona que atiende la visita:	CC No
ERIKA CASTILLO	1193535202

Tipo de tenencia de la vivienda	1. Propia, 2. En arriendo, 3. Posesión, 4. Usufructo, 5. Propiedad colectiva	

Nombre del responsable / propietario de la construcción:	CC No
ERIKA CASTILLO	1193535202

Posee Escrituras	X	Compraventa		No. de pisos	

CLASIFICACIÓN CATASTRAL:	1. Urbano. 2. Rural	1
ESTADO DEL PREDIO:	1. Sin edificar. 2.Obra Gris, 3. Terminado	1
PENDIENTE DEL TERRENO	1. Plano. 2. Ondulado, 3. Escarpado	1

SERVICIOS PUBLICOS

	SI	NO
1. Acueducto	X	
2. Alcantarillado		X
3. Energía	X	
4. Gas		X
5. Teléfono		X
6. Televisión cable		X
6. Internet	X	
7. Otros		

Observaciones del estado de las redes:

Cual?

DESTINACION ECONOMICA

1. Residencial	X	7. Educativo	
2. Comercial		8. Salubridad	
3. Industrial		9. Cultural	
4. Minero		10. Religioso	
5. Agropecuario		11 Institucional	
6. Recreacional		12. Otro	

ACCESOS VEHICULARES

Garaje

SI [ ] NO [X]

Uso del garaje:

FIRMAS

Firma	Erika Castillo	Firma		Firma	Ana Fajardo	Firma	
Nombre		Nombre		Nombre		Nombre	
Responsable y/o Propietario C.C. O NIT	1193535202	Ing. Residente Contratista Matrícula profesional No.		Ing. Residente Interventoría Matrícula profesional No.		Testigo C.C. O NIT	

Notas: 1. Se firma en constancia que lo consignado en la presente Acta de Vecindad corresponde a la realidad

EDTB
EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL SAGRE

YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S.

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	"REPOSICION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ANGELES EN LA CALLE 52 ENTRE CARRERA 37 Y CARRERA 30, CALLE 51ª ENTRE CARRERA 30 Y CARRERA 28 SECTOR POSA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL SAGRE, ANTIOQUIA".	FECHA

Contratista: YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S	Interventoria: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S	Acta de Vecindad de	Inicio [X]
Contrato de Obra No. 054-2024	Contrato de Interventoria No 053 de 2024		Seguimiento [ ]

3. DESCRIPCION DEL SISTEMA ESTRUCTURAL

CIMENTACION		SISTEMA DE ENTREPISO:		SISTEMA ESTRUCTURAL		IRREGULARIDAD EN PLANTA	
1 Zapatas	☐	1 Placa maciza de concreto	☐	1 Pórticos en concreto reforzado	☐	1 Irregularidad alta	☐
2 Vigas corridas	☐	2 Placa aligerada de concreto	☐	2 Muros estructurales en concreto	☐	2 Irregularidad media	☐
3 Sistema mixto	☐	3 Lámina colaborante (Steel deck)	☐	3 Sistema combinado en concreto	☐	3 Irregularidad baja o inexistente	☐
4 Caissons	☐	4 Vigas metálicas	☐	4 Prefabricados en concreto	☐		
5 Concreto ciclópeo	☐	5 Cerchas metálicas	☐	5 Mampostería confinada	☐	IRREGULARIDAD EN ALTURA	
6 Pilotes	☐	6 Entramado en madera	☐	6 Mampostería reforzada	☐	1 Irregularidad alta	☐
7 Placa de cimentación	☐	7 No aplica	☐	7 Mampostería no reforzada	☐	2 Irregularidad media	☐
8 No identificada	☐	8 Otro Cual?		8 Pórticos en acero	☐	3 Irregularidad baja o inexistente	☐
9 No existe	☐	REFORMAS EN LA ESTRUCTURA		9 Pórtico arriostrado en acero	☐		
10 Otro Cual?		1 Reformas (si / no)		10 Pórticos y paredes en madera	☐	TIPOLOGIA ESTRUCTURAL DE LA EDIFICACION	
SISTEMA DE CUBIERTA		2 En altura: No. de pisos adicionales		11 Pórticos y paredes en otros	☐	1 Edificaciones con reforzamiento especial	☐
1 Placa en concreto	☐	3 En extensión: metros de ancho (paralelo a la vía)		12 Muros en bahareque	☐	2 Edificaciones reforzadas	☐
2 Placa en Steel deck	☐	4 En profundad: metros de fondo (perpendicular a la vía)		13 Muros en tapia pisada	☐	3 Mampostería reforzada	☐
3 Estructura metálica y teja	☐			14 Muros en adobe	☐	4 Estructuras con confinamiento deficiente y estructuras híbrida	☐
4 Estructura de madera y teja	☐			15 Construcción improvisada	☐	5 Estructuras ligeras	☐
5 Otro Cual?		6 Otro Cual?		16 Mixta	☐	6 Construcciones simples	☐
				17 Otro Cual?		7 Otro Cual?	

Observaciones:

4. ESTADO DEL EXTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE LAS FACHADAS:								BUENO ☐		REGULAR ☐		MALO ☐	
GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE			DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS		

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: Casa en color hueso con resane en la pared y abertura en la ventana y puerta piso color amarillo con desprendimiento humedad desgaste techo en zinc con un poco de desgaste.

ESTADO DE LAS FACHADAS LATERALES Y CONTRAFACHADAS:								BUENO ☐		REGULAR ☐		MALO ☐	
GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE			DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS		

DESCRIPCIÓN DE LAS AFECTACIONES: lateral izquierdo con pared sin repello con humedad en la parte de abajo

ESTADO DE ANDENES Y ACCESOS:								BUENO ☐		REGULAR ☐		MALO ☐	
GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DISTANCIA DE CONSTRUCCIÓN A VIA (m)			GROSOR ANDEN APROXIMADO (cm)		

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:
No anden con un acceso corredor alto color amarillo con desprendimiento humedad fisura con desgaste

NOTA (Nivel de la edificación con relación a la vía) Superior a la vía.

ESTADO DE CERRAMIENTOS:								BUENO ☐		REGULAR ☐		MALO ☐	
MALLA ESLABONADA		POSTES DE CONCRETO		POSTES DE MADERA		CERCA VIVA		MURO			OTROS		

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:
No cerramiento

EDTB EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE	YORA CONSTRUCCIONES S.A.S.	**ACTA DE VECINDAD**	VERSIÓN	1
			PÁGINA	1 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	"REPOSICION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ANGELES EN LA CALLE 52 ENTRE CARRERA 37 Y CARRERA 30, CALLE 51ª ENTRE CARRERA 30 Y CARRERA 28 SECTOR POSA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA".	FECHA

Contratista: YORA CONSTRUCCIONES S.A.S Contrato de Obra No 054-2024	Interventoría: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S Contrato de Interventoría No 053 de 2024	Acta de Vecindad de	Inicio [x] Seguimiento [ ]

5. ESTADO DEL INTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

No acceso a la vivienda no Foto

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

FIRMAS

Firma Nombre Erika Castillo Responsable y/o Propietario C.C. O NIT 1193535202	Firma Nombre Ing. Residente Contratista Matrícula profesional No	Firma Nombre Ana Fajardo Ing. Residente Interventoría Matrícula profesional No	Firma Nombre Testigo C.C. O NIT

EDTB EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE	YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S.	**ACTA DE VECINDAD**	VERSIÓN	1
			PÁGINA	4 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	**"REPOSICION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ANGELES EN LA CALLE 52 ENTRE CARRERA 37 Y CARRERA 30, CALLE 51ª ENTRE CARRERA 30 Y CARRERA 28 SECTOR POSA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA".**	FECHA

Contratista: **YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S**	Interventoria: **INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S**	**Acta de Vecindad de**	**Inicio** [X]
Contrato de Obra No. 054-2024	Contrato de Interventoria No 053 de 2024		**Seguimiento** [ ]

6. REGISTRO FOTOGRAFICO

PARED INTERIOR





PISO INTERIOR







TECHO INTERIOR





ANDEN Y ACCESO





Notas:

5. En caso de requerir incluir más registros fotográficos a los consignados en la página destinada, se podrán insertar más páginas.
6. El Acta de Vecindad es un documento técnico, que debe ser diligenciada por profesionales técnicos del Contratista y la Interventoría, con el apoyo del equipo de gestión social del proyecto.
7. Si fuera necesario, se podrá adjuntar una página anexa de observaciones, que a juicio del componente técnico, no fueron tenidas en cuenta en el esquema propuesto del formato Acta de Vecindad.

EDTB
EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE

YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S.

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PAGINA	1 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	"REPOSICION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ANGELES EN LA CALLE 52 ENTRE CARRERA 37 Y CARRERA 30, CALLE 51ª ENTRE CARRERA 30 Y CARRERA 28 SECTOR POSA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA".	FECHA

Contratista: YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S Contrato de Obra No 054-2024	Interventoria: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S Contrato de Interventoría No 053 de 2024	Acta de Vecindad de	Inicio [x] Seguimiento [ ]

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	Departamento	Municipio	EJE A INTERVENIR	SE ENCUENTRA EN ESPACIO PÚBLICO
	Antioquia	El Bagre		

Dirección	Calle del gringo	Teléfonos	3177254875
Nombre de la persona que atiende la visita: Sindy renteria			CC No 1040499470
Tipo de tenencia de la vivienda	1. Propia, 2. En arriendo, 3. Posesión, 4. Usufructo, 5. Propiedad colectiva		
Nombre del responsable / propietario de la construcción: Familiar			CC No
Posee Escrituras		Compraventa	No de predio
CLASIFICACIÓN CATASTRAL:	1. Urbano 2. Rural		1
ESTADO DEL PREDIO:	1. Sin edificar; 2.Obra Gris, 3. Terminado		3
PENDIENTE DEL TERRENO	1. Plano, 2. Ondulado, 3. Escarpado		1

SERVICIOS PUBLICOS

	SI	NO	Observaciones del estado de las redes:
1. Acueducto	X		
2. Alcantarillado	X		
3. Energía		X	
4. Gas			
5. Teléfono			
6. Televisión cable	X		
6. Internet		X	
7. Otros			Cual?

DESTINACION ECONOMICA

1. Residencial	X	7. Educativo	
2. Comercial		8. Salubridad	
3. Industrial		9. Cultural	
4. Minero		10. Religioso	
5. Agropecuario		11 Institucional	
6. Recreacional		12. Otro	

ACCESOS VEHICULARES

Garaje

SI [ ] NO [X]

Uso del garaje:

FIRMAS

Firma: Sindy Renteria	Firma:	Firma: Ana Fajardo	Firma:
Nombre: Sindy Renteria	Nombre	Nombre	Nombre
Responsable y/o Propietario	Ing. Residente Contratista	Ing. Residente Interventoría	Testigo
C.C. O NIT	Matrícula profesional No.	Matrícula profesional No.	C C O NIT

Notas: 1. Se firma en constancia, que lo consignado en la presente Acta de Vecindad corresponde a la realidad

EDTB
EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE

YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S.

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	"REPOSICION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ANGELES EN LA CALLE 52 ENTRE CARRERA 37 Y CARRERA 30, CALLE 51ª ENTRE CARRERA 30 Y CARRERA 28 SECTOR POSA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA".	FECHA

Contratista: YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S Contrato de Obra No 054-2024	Interventoria: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S Contrato de Interventoría No 053 de 2024	Acta de Vecindad de	Inicio [x] Seguimiento [ ]

3. DESCRIPCIÓN DEL SISTEMA ESTRUCTURAL

CIMENTACION

1 Zapatas	[ ]	
2 Vigas corridas	[ ]	
3 Sistema mixto	[ ]	
4 Cassona	[ ]	
5 Concreto ciclópeo	[ ]	
6 Pilotes	[ ]	
7 Placa de cimentación	[ ]	
8 No identificado	[ ]	
9 No existe	[ ]	
10 Otro Cual?		

SISTEMA DE CUBIERTA

1 Placa en concreto	[ ]	
2 Placa en Steel deck	[ ]	
3 Estructura metálica y teja	[ ]	
4 Estructura de madera y teja	[ ]	
5 Otro Cual?		

SISTEMA DE ENTREPISO

1 Placa maciza de concreto	[ ]	
2 Placa aligerada de concreto	[ ]	
3 Lámina colaborante (Steel deck)	[ ]	
4 Vigas metálicas	[ ]	
5 Cerchas metálicas	[ ]	
6 Entramado en madera	[ ]	
7 No aplica	[ ]	
8 Otro Cual?		

REFORMAS EN LA ESTRUCTURA

1 Reformas (si / no)	
2 En altura No de pisos adicionales	
3 En extensión metros de ancho (paralelo a la vía)	
4 En profundidad metros de fondo (perpendicular a la vía)	
8 Otro Cual?	

SISTEMA ESTRUCTURAL

1 Pórticos en concreto reforzado	[ ]
2 Muros estructurales en concreto	[ ]
3 Sistema combinado en concreto	[ ]
4 Prefabricados en concreto	[ ]
5 Mamposteria confinada	[ ]
6 Mamposteria reforzada	[ ]
7 Mamposteria no reforzada	[ ]
8 Pórticos en acero	[ ]
9 Pórtico arriostrado en acero	[ ]
10 Pórticos y paneles en madera	[ ]
11 Pórticos y paneles en otros	[ ]
12 Muros en bahareque	[ ]
13 Muros en tapia pisada	[ ]
14 Muros en adobe	[ ]
15 Construcción improvisada	[ ]
16 Mixto	[ ]
17 Otro Cual?	

IRREGURALIDAD EN PLANTA

1 Irregularidad alta	[ ]
2 Irregularidad media	[ ]
3 Irregularidad baja o inexistente	[ ]

IREGURALIDAD EN ALTURA

1 Irregularidad alta	[ ]
2 Irregularidad media	[ ]
3 Irregularidad baja o inexistente	[ ]

TIPOLOGIA ESTRUCTURAL DE LA EDIFICACION

1 Edificaciones con reforzamiento especial	[ ]
2 Edificaciones reforzadas	[ ]
3 Mamposteria reforzada	[ ]
4 Estructuras con confinamiento deficiente y estructuras híbrida	[ ]
5 Estructuras ligeras	[ ]
6 Construcciones simples	[ ]
7 Otro Cual?	

Observaciones:

4 ESTADO DEL EXTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE LAS FACHADAS:							BUENO [ ]	REGULAR [ ]	MALO [ ]
GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO	DAÑOS EN REPELLO PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: Casa en color naranja con 2 ventana en vidrio y protector de ventana en blanco puerta color blanca oxidacion, con un cerramiento en muro a media altura con humedad desgaste tiene una rampla para subir piso liso

ESTADO DE LAS FACHADAS LATERALES Y CONTRAFACHADAS:							BUENO [ ]	REGULAR [ ]	MALO [ ]
GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO	DAÑOS EN REPELLO PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS

DESCRIPCIÓN DE LAS AFECTACIONES: lateral izquierdo pared sin repellar con desgaste ovipiero humedad en la parte de abajo

ESTADO DE ANDENES Y ACCESOS:							BUENO [ ]	REGULAR [ ]	MALO [ ]
GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO	DISTANCIA DE CONSTRUCCIÓN A VIA (m)		GROSOR ANDEN APROXIMADO (cm)

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: No andenes Con un acceso Subida a una rampla, piso liso con abertura fisura y desgaste

NOTA (Nivel de la edificación con relación a la vía)	Superior a la vía

ESTADO DE CERRAMIENTOS:							BUENO [ ]	REGULAR [ ]	MALO [ ]
MALLA ESLABONADA		POSTES DE CONCRETO		POSTES DE MADERA		CERCA VIVA	MURO		OTROS

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: Con cerramiento de muro a media altura con humedad en la parte de abajo con desgaste desprendimiento y fisura

EDTB	YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S.	**ACTA DE VECINDAD**	VERSIÓN	1
			PÁGINA	1 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	"REPOSICION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ANGELES EN LA CALLE 52 ENTRE CARRERA 37 Y CARRERA 30, CALLE 51ª ENTRE CARRERA 30 Y CARRERA 28 SECTOR POSA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA".	FECHA

Contratista: YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S Contrato de Obra No 054-2024	Interventoría: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S Contrato de Interventoría No 053 de 2024	Acta de Vecindad de	Inicio [x] Seguimiento [ ]

5. ESTADO DEL INTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: No acceso al interior de la vivienda no foto

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

FIRMAS

Firma Nombre Responsable y/o Propietario C.C. O NIT	Sindy Renteria Sindy Renteria	Firma Nombre Ing. Residente Contratista Matrícula profesional No.		Firma Nombre Ing. Residente Interventoría Matrícula profesional No.	Ana Fajardo	Firma Nombre Testigo C.C. O NIT	

EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE

YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S.

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	4 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	"REPOSICION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ANGELES EN LA CALLE 52 ENTRE CARRERA 37 Y CARRERA 30, CALLE 51ª ENTRE CARRERA 30 Y CARRERA 28 SECTOR POSA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA".	FECHA

Contratista: YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S Contrato de Obra No. 054-2024	Interventoria: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S Contrato de Interventoría No 053 de 2024	Acta de Vecindad de	Inicio [X] Seguimiento [ ]

6. REGISTRO FOTOGRAFICO

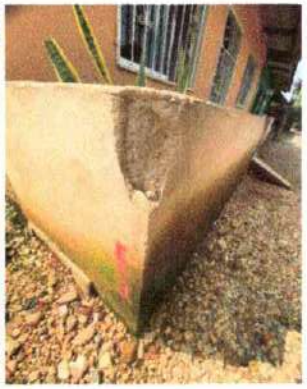
PARED INTERIOR





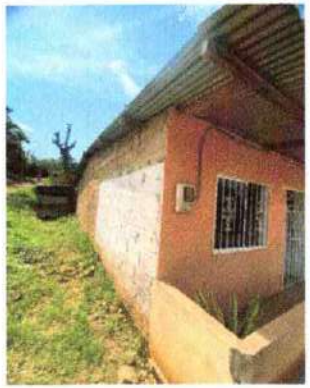
PISO INTERIOR







TECHO INTERIOR





ANDEN Y ACCESO





Notas:

5. En caso de requerir incluir más registros fotográficos a los consignados en la página destinada, se podrán insertar más páginas.
6. El Acta de Vecindad es un documento técnico, que debe ser diligenciada por profesionales técnicos del Contratista y la Interventoría, con el apoyo del equipo de gestión social del proyecto.
7. Si fuera necesario, se podrá adjuntar una página anexa de observaciones, que a juicio del componente técnico, no fueron tenidas en cuenta en el esquema propuesto del formato Acta de Vecindad.

1140

EDTB
EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE

YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S.

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	"REPOSICION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ANGELES EN LA CALLE 52 ENTRE CARRERA 37 Y CARRERA 30, CALLE 51ª ENTRE CARRERA 30 Y CARRERA 26 SECTOR POSA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA".	FECHA

Contratista: YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S.	Interventoría: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S	Acta de Vecindad de:	Inicio: X
Contrato de Obra No. 054-2024	Contrato de Interventoría No 053 de 2024		Seguimiento:

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	Departamento	Municipio	EJE A INTERVENIR	SE ENCUENTRA EN ESPACIO PUBLICO
	Antioquia	El Bagre		

Dirección: calle del gringo — Teléfonos: -

Nombre de la persona que atiende la visita: Marina montalvo — CC No 26231627

Tipo de tenencia de la vivienda: 1 Propia 2 En arriendo, 3 Posesión 4 Usufructo 5 Propiedad colectiva

Nombre del responsable / propietario de la construcción: Marina montalvo — CC No 26231627

Posee Escrituras: a — Compraventa — No de pisos

CLASIFICACIÓN CATASTRAL: 1. Urbano, 2. Rural	1
ESTADO DEL PREDIO: 1. Sin edificar, 2.Obra Gris, 3. Terminado	3
PENDIENTE DEL TERRENO 1. Plano 2. Ondulado 3. Escarpado	1

SERVICIOS PUBLICOS

	SI	NO	Observaciones del estado de las redes:
1 Acueducto	1		
2 Alcantarillado		X	
3 Energía	1		
4 Gas			
5 Teléfono	-		
6 Televisión cable		1	
6 Internet			
7 Otros			Cual?

DESTINACION ECONOMICA

1 Residencial	1	7 Educativo	
2 Comercial		8 Salubridad	
3 Industrial		9 Cultural	
4 Minero		10 Religioso	
5 Agropecuario		11 Institucional	
6 Recreacional		12 Otro	

ACCESOS VEHICULARES

Garaje — SI | NO X

Uso del garaje:

FIRMAS

Firma	Firma	Firma	Firma
Nombre	Nombre	Nombre: Ana Fajardo	Nombre
Responsable y/o Propietario	Ing. Residente Contratista	Ing. Residente Interventoría	Testigo
C.C. O NIT	Matrícula profesional No	Matrícula profesional No	C.C. O NIT

Notas: 1. Se firma en constancia que lo consignado en la presente Acta de Vecindad corresponde a la realidad

EDTB
EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE

YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S.

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	"REPOSICION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ANGELES EN LA CALLE 82 ENTRE CARRERA 37 Y CARRERA 30, CALLE 81ª ENTRE CARRERA 30 Y CARRERA 28 SECTOR POSA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA".	FECHA

Contratista: YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S	Interventoria: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S	Acta de Vecindad de: Inicio [x]	
Contrato de Obra No 054-2024	Contrato de Interventoria No 053 de 2024	Seguimiento [ ]	

3. DESCRIPCION DEL SISTEMA ESTRUCTURAL

CIMENTACION			SISTEMA DE ENTREPISO			SISTEMA ESTRUCTURAL		
1 Zapatas	☐		1 Placa maciza de concreto	☐		1 Pórticos en concreto reforzado	☐	
2 Vigas corridas	☐		2 Placa aligerada de concreto	☐		2 Muros estructurales en concreto	☐	
3 Sistema mixto	☐		3 Lámina colaborante (Steel deck)	☐		3 Sistema combinado en concreto	☐	
4 Cassons	☐		4 Vigas metálicas	☐		4 Prefabricados en concreto	☐	
5 Concreto ciclópeo	☐		5 Cerchas metálicas	☐		5 Mamposteria confinada	☐	
6 Pilotes	☐		6 Entramado en madera	☐		6 Mamposteria reforzada	☐	
7 Placa de cimentación	☐		7 No aplica	☐		7 Mamposteria no reforzada	☐	
8 No identificada	☐		8 Otro Cual?			8 Pórticos en acero	☐	
9 No aplica	☐					9 Pórtico arriostrado en acero	☐	
10 Otro Cual?			REFORMAS EN LA ESTRUCTURA			10 Pórticos y paneles en madera	☐	
			1 Reformas (si / no)			11 Pórticos y paneles en otros	☐	
SISTEMA DE CUBIERTA			2 En altura No de pisos adicionales			12 Muros en bahareque	☐	
1 Placa en concreto	☐		3 En extensión metros de ancho (paralelo a la via)			13 Muros en tapia pisada	☐	
2 Placa en Steel deck	☐		4 En profundad metros de fondo (perpendicular a la via)			14 Muros en adobe	☐	
3 Estructura metálica y teja	☐					15 Construcción improvisada	☐	
4 Estructura de madera y teja	☐					16 Mixta	☐	
5 Otro Cual?			6 Otro Cual?			17 Otro Cual?		

IRREGULARIDAD EN PLANTA	
1 Irregularidad alta	☐
2 Irregularidad media	☐
3 Irregularidad baja o inexistente	☐

IRREGULARIDAD EN ALTURA	
1 Irregularidad alta	☐
2 Irregularidad media	☐
3 Irregularidad baja o inexistente	☐

TIPOLOGIA ESTRUCTURAL DE LA EDIFICACION	
1 Edificaciones con reforzamiento especial	☐
2 Edificaciones reforzadas	☐
3 Mamposteria reforzada	☐
4 Estructuras con confinamiento deficiente y estructuras híbrida	☐
5 Estructuras ligeras	☐
6 Construcciones simples	☐
7 Otro Cual?	

Observaciones:

4. ESTADO DEL EXTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE LAS FACHADAS:							BUENO ☐	REGULAR ☐	MALO ☐
GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO	DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: casa color verde con humedad en las paredes requiere con 4 puerta en madera y barillas en oxidación y desgaste de pintura 2 puerta 1 en hierro y otra en madera con humedad y desgaste

ESTADO DE LAS FACHADAS LATERALES Y CONTRAFACHADAS:							BUENO ☐	REGULAR ☐	MALO ☐
GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO	DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS

DESCRIPCIÓN DE LAS AFECTACIONES: lateral izquierdo

ESTADO DE ANDENES Y ACCESOS:							BUENO ☐	REGULAR ☐	MALO ☐
GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO	DISTANCIA DE CONSTRUCCIÓN A VIA (m)		GROSOR ANDEN APROXIMADO (cm)

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

No cuenta con un acceso a garaje en piso liso con declive y con deterioramiento fisura abertura humedad

NOTA (Nivel de la edificación con relación a la via)	Superior a la via

ESTADO DE CERRAMIENTOS:							BUENO ☐	REGULAR ☐	MALO ☐
MALLA ESLABONADA		POSTES DE CONCRETO		POSTES DE MADERA		CERCA VIVA	MURO		OTROS

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

No cerramiento

Document with CamScanner

EDTB
EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE

YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S.

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	"REPOSICION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ANGELES EN LA CALLE 52 ENTRE CARRERA 37 Y CARRERA 30, CALLE 51ª ENTRE CARRERA 30 Y CARRERA 28 SECTOR POSA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA".	FECHA

Contratista: YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S Contrato de Obra No 054-2024	Interventoria INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S Contrato de Interventoría No 053 de 2024	Acta de Vecindad de	Inicio [x] Seguimiento [ ]

3. DESCRIPCION DEL SISTEMA ESTRUCTURAL

CIMENTACION		SISTEMA DE ENTREPISO		SISTEMA ESTRUCTURAL		IRREGULARIDAD EN PLANTA	
1 Zapatas		1 Placa maciza de concreto		1 Pórticos en concreto reforzado		1 Irregularidad alta	
2 Vigas corridas		2 Placa aligerada de concreto		2 Muros estructurales en concreto		2 Irregularidad media	
3 Sistema mixto		3 Lámina colaborante (Steel deck)		3 Sistema combinado en concreto		3 Irregularidad baja o inexistente	
4 Caissons		4 Vigas metálicas		4 Prefabricados en concreto			
5 Concreto ciclópeo		5 Cerchas metálicas		5 Mamposteria confinada		IRREGULARIDAD EN ALTURA	
6 Pilotes		6 Entramado en madera		6 Mamposteria reforzada		1 Irregularidad alta	
7 Placa de cimentación		7 No aplica		7 Mamposteria no reforzada		2 Irregularidad media	
8 No identificada		8 Otro Cuál?		8 Pórticos en acero		3 Irregularidad baja o inexistente	
9 No existe		REFORMAS EN LA ESTRUCTURA		9 Pórtico arriostrado en acero			
10 Otro Cuál?		1 Reformas (si / no)		10 Pórticos y paneles en madera		TIPOLOGIA ESTRUCTURAL DE LA EDIFICACION	
SISTEMA DE CUBIERTA		2 En altura No de pisos adicionales		11 Pórticos y paneles en otros		1 Edificaciones con reforzamiento especial	
1 Placa en concreto		3 En extensión metros de ancho (paralelo a la via)		12 Muros en bahareque		2 Edificaciones reforzadas	
2 Placa en Steel deck		4 En profundad metros de fondo (perpendicular a la via)		13 Muros en tapia pisada		3 Mamposteria reforzada	
3 Estructura metálica y teja				14 Muros en adobe		4 Estructuras con confinamiento deficiente y estructuras hibrida	
4 Estructura de madera y teja				15 Construcción improvisada		5 Estructuras ligeras	
5 Otro Cuál?		8 Otro Cuál?		16 Mixto		6 Construcciones simples	
				17 Otro Cuál?		7 Otro Cuál?	

Observaciones:

4. ESTADO DEL EXTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE LAS FACHADAS:							BUENO ☐	REGULAR ☐	MALO ☐
GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO	DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: Casa azul con desgaste de pintura desprendimiento y orificio con 3 ventana en madera color negro con desgaste de pintura techo en zinc con oxidacion piso liso con desgaste orificio fisura desprendimiento puerta en madera con desgaste de pintura

ESTADO DE LAS FACHADAS LATERALES Y CONTRAFACHADAS:							BUENO ☐	REGULAR ☐	MALO ☐
GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO	DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS

DESCRIPCIÓN DE LAS AFECTACIONES: Lateral izquierdo pared sin repello con humedad en la parte de abajo desgaste y regueros orificios

ESTADO DE ANDENES Y ACCESOS:							BUENO ☐	REGULAR ☐	MALO ☐
GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO	DISTANCIA DE CONSTRUCCIÓN A VIA (m)		GROSOR ANDEN APROXIMADO (cm)

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:
No andenes con un acceso a un corredor liso con desprendimiento fisura refane desgaste

NOTA (Nivel de la edificación con relación a la vía)	a nivel de la via

ESTADO DE CERRAMIENTOS:							BUENO ☐	REGULAR ☐	MALO ☐
MALLA ESLABONADA		POSTES DE CONCRETO		POSTES DE MADERA		CERCA VIVA	MURO		OTROS

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: No tiene cerramientos

EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE

YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S.

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	4 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	"REPOSICION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ANGELES EN LA CALLE 52 ENTRE CARRERA 37 Y CARRERA 30, CALLE 51ª ENTRE CARRERA 30 Y CARRERA 28 SECTOR POSA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA".	FECHA

Contratista: YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S Contrato de Obra No. 054-2024	Interventoria: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S Contrato de Interventoría No 053 de 2024	Acta de Vecindad de	Inicio [X] Seguimiento [ ]

6. REGISTRO FOTOGRAFICO

PARED INTERIOR





PISO INTERIOR







TECHO INTERIOR





ANDEN Y ACCESO







Notas:

5. En caso de requerir incluir más registros fotográficos a los consignados en la página destinada, se podrán insertar más páginas.
6. El Acta de Vecindad es un documento técnico, que debe ser diligenciada por profesionales técnicos del Contratista y la Interventoría, con el apoyo del equipo de gestión social del proyecto.
7. Si fuera necesario, se podrá adjuntar una página anexa de observaciones, que a juicio del componente técnico, no fueron tenidas en cuenta en el esquema propuesto del formato Acta de Vecindad.

#41

EDTB — EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE

YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S.

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PAGINA	1 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	"REPOSICION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ANGELES EN LA CALLE 52 ENTRE CARRERA 37 Y CARRERA 30, CALLE 51ª ENTRE CARRERA 30 Y CARRERA 28 SECTOR POSA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA".	FECHA

Contratista: YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S	Interventoria: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S	Acta de Vecindad de: Inicio [X] Seguimiento [ ]	
Contrato de Obra No: 054-2024	Contrato de Interventoria No 053 de 2024		

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	Departamento	Municipio	EJE A INTERVENIR	SE ENCUENTRA EN ESPACIO PÚBLICO
	Antioquia	El Bagre		

Dirección	Calle del Gringo	Teléfonos	3143678514

Nombre de la persona que atiende la visita: Siley Muñoz Artcuga — CC No: 1045417941

Tipo de tenencia de la vivienda: 1. Propia, 2. En arrienda, 3. Posesión, 4. Usufructo, 5. Propiedad colectiva

Nombre del responsable / propietario de la construcción: José De la Cruz Margoez — CC No:

Pase Escrituras		Compraventa		No de pisos	

CLASIFICACIÓN CATASTRAL:	1. Urbano, 2. Rural	2
ESTADO DEL PREDIO:	1. Sin edificar, 2.Obra Gris, 3. Terminado	3
PENDIENTE DEL TERRENO	1. Plano, 2. Ondulado, 3. Escarpado	3

SERVICIOS PUBLICOS

	SI	NO	Observaciones del estado de las redes:
1 Acueducto	X		
2 Alcantarillado	X		
3 Energia	X		
4 Gas		X	
5 Teléfono			
6 Televisión cable		X	
6 Internet		X	
7 Otros			Cual?

DESTINACION ECONOMICA

1 Residencial	X	7 Educativo	
2 Comercial		8 Salubridad	
3 Industrial		9 Cultural	
4 Minero		10 Religioso	
5 Agropecuario		11 Institucional	
6 Recreacional		12 Otro	

ACCESOS VEHICULARES

Garaje — SI [ ] NO [X]

Uso del garaje:

FIRMAS

Firma	Firma	Firma	Firma
Nombre	Nombre	Nombre: Ana Fajardo	Nombre
Responsable y/o Propietario X	Ing. Residente Contratista	Ing. Residente Interventoria	Testigo
C C O NIT 1045417941	Matricula profesional No	Matricula profesional No	C C O NIT

Notas: 1 Se firma en constancia, que lo consignado en la presente Acta de Vecindad corresponde a la realidad

EDTB
EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE

YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S.

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	"REPOSICION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ANGELES EN LA CALLE 52 ENTRE CARRERA 37 Y CARRERA 30, CALLE 51ª ENTRE CARRERA 30 Y CARRERA 28 SECTOR POSA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA".	FECHA

Contratista: YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S Contrato de Obra No 054-2024	Interventoria: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S Contrato de Interventoria No 053 de 2024	Acta de Vecindad de	Inicio [x] Seguimiento [ ]

5. ESTADO DEL INTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

No accrso a la vivienda con Foto

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

FIRMAS

Firma Nombre Responsable y/o Propietario CC O NIT	Firma Nombre Ing. Residente Contratista Matricula profesional No	Firma Nombre: Ana Fajardo Ing. Residente Interventoria Matricula profesional No.	Firma Nombre Testigo CC O NIT

Scanned with CamScanner

EDTB
EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE

YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S.

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	"REPOSICION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ANGELES EN LA CALLE 52 ENTRE CARRERA 37 Y CARRERA 30, CALLE 51ª ENTRE CARRERA 30 Y CARRERA 28 SECTOR POSA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA".	FECHA

Contratista: YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S Contrato de Obra No 054-2024	Interventoria: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S Contrato de Interventoria No 053 de 2024	Acta de Vecindad de	Inicio [X] Seguimiento [ ]

5. ESTADO DEL INTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: No acceso al interior de la Vivienda No foto

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

FIRMAS

Firma Nombre Responsable y/o Propietario C.C. O NIT	Firma Nombre Ing. Residente Contratista Matricula profesional No.	Firma Nombre Ana Fajardo Ing. Residente Interventoria Matricula profesional No.	Firma Nombre Testigo C.C. O NIT
1045471941.			

EDTB EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE	YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S.	**ACTA DE VECINDAD**	VERSIÓN	1
			PÁGINA	4 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	**"REPOSICION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ANGELES EN LA CALLE 52 ENTRE CARRERA 37 Y CARRERA 30, CALLE 51ª ENTRE CARRERA 30 Y CARRERA 28 SECTOR POSA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA".**	FECHA

Contratista: **YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S** Contrato de Obra No. 054-2024	Interventoria: **INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S** Contrato de Interventoría No 053 de 2024	**Acta de Vecindad de**	**Inicio** [X] **Seguimiento** [ ]

6. REGISTRO FOTOGRAFICO

PARED INTERIOR





PISO INTERIOR







TECHO INTERIOR







ANDEN Y ACCESO







Notas:

5. En caso de requerir incluir más registros fotográficos a los consignados en la página destinada, se podrán insertar más páginas.
6. El Acta de Vecindad es un documento técnico, que debe ser diligenciada por profesionales técnicos del Contratista y la Interventoría, con el apoyo del equipo de gestión social del proyecto.
7. Si fuera necesario, se podrá adjuntar una página anexa de observaciones, que a juicio del componente técnico, no fueron tenidas en cuenta en el esquema propuesto del formato Acta de Vecindad.

1142

EDTB
EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE

YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S.

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	"REPOSICION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ANGELES EN LA CALLE 52 ENTRE CARRERA 37 Y CARRERA 30, CALLE 51ª ENTRE CARRERA 30 Y CARRERA 28 SECTOR POSA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA".	FECHA

Contratista: YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S Contrato de Obra No 054-2024	Interventoria: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S Contrato de Interventoria No 053 de 2024	Acta de Vecindad de	Inicio [X] Seguimiento [ ]

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	Departamento	Municipio	EJE A INTERVENIR	SE ENCUENTRA EN ESPACIO PÚBLICO
	Antioquia	El Bagre		

Dirección	Calle del gringo	Teléfonos	3234058977

Nombre de la persona que atiende la visita: Sandrith Alcala — CC No 1040501052

Tipo de tenencia de la vivienda: 1. Propia; 2. En arriendo; 3. Posesión; 4. Usufructo; 5. Propiedad colectiva

Nombre del responsable / propietario de la construcción: Yiboth Hoyo — CC No

Posee Escrituras		Compraventa		No. de pisos	

CLASIFICACIÓN CATASTRAL:	1. Urbano; 2. Rural	1
ESTADO DEL PREDIO:	1. Sin edificar; 2.Obra Gris; 3. Terminado	3
PENDIENTE DEL TERRENO	1. Plano; 2. Ondulado; 3. Escarpado	1

SERVICIOS PUBLICOS

	SI	NO	Observaciones del estado de las redes:
1. Acueducto	X		
2. Alcantarillado	X		
3. Energía	X		
4. Gas			
5. Teléfono			
6. Televisión cable		X	
6. Internet			
7. Otros			Cual?

DESTINACION ECONOMICA

1. Residencial	X	7. Educativo	
2. Comercial		8. Salubridad	
3. Industrial		9. Cultural	
4. Minero		10. Religioso	
5. Agropecuario		11 Institucional	
6. Profesional		12. Otro	

ACCESOS VEHICULARES

Garaje — SI [ ] NO [X]

Uso del garaje:

FIRMAS

Firma: Sandrith Alcala	Firma:	Firma: Ana Fajardo	Firma:
Nombre:	Nombre:	Nombre:	Nombre:
Responsable y/o Propietario: 1040501052	Ing. Residente Contratista	Ing. Residente Interventoria	Testigo
C.C. O NIT	Matrícula profesional No	Matrícula profesional No	C.C. O NIT

Notas: 1. Se firma en constancia, que lo consignado en la presente Acta de Vecindad corresponde a la realidad

EDTB
EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE

YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S.

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	"REPOSICION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ANGELES EN LA CALLE 82 ENTRE CARRERA 37 Y CARRERA 30, CALLE 91ª ENTRE CARRERA 30 Y CARRERA 28 SECTOR POSA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA".	FECHA

Contratista: YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S	Interventoria: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S	Acta de Vecindad de	Inicio [X]
Contrato de Obra No 054-2024	Contrato de Interventoria No 053 de 2024		Seguimiento [ ]

3. DESCRIPCION DEL SISTEMA ESTRUCTURAL

CIMENTACION

1 Zapatas			
2 Vigas corridas			
3 Sistema mixto			
4 Caissons			
5 Concreto ciclopeo			
6 Pilotes			
7 Placa de cimentación			
8 No identificada			
9 No existe			
10 Otro Cual?			

SISTEMA DE ENTREPISO

1 Placa maciza de concreto	
2 Placa aligerada de concreto	
3 Lámina colaborante (Steel deck)	
4 Vigas metálicas	
5 Cerchas metálicas	
6 Entramado en madera	
7 No aplica	
8 Otro Cual?	

REFORMAS EN LA ESTRUCTURA

1 Reformas (si / no)	
2 En altura No de pisos adicionales	
3 En antejardin metros de ancho (paralelo a la via)	
4 En profundad metros de fondo (perpendicular a la via)	
5 Otro Cual?	

SISTEMA DE CUBIERTA

1 Placa en concreto		
2 Placa en Steel deck		
3 Estructura metálica y teja		
4 Estructura de madera y teja		
5 Otro Cual?		

SISTEMA ESTRUCTURAL

1 Pórticos en concreto reforzado	
2 Muros estructurales en concreto	
3 Sistema combinado en concreto	
4 Prefabricados en concreto	
5 Mamposteria confinada	
6 Mamposteria reforzada	
7 Mamposteria no reforzada	
8 Pórticos en acero	
9 Pórtico arriostrado en acero	
10 Pórticos y paneles en madera	
11 Pórticos y paneles en otros	
12 Muros en bahareque	
13 Muros en tapia pisada	
14 Muros en adobe	
15 Construcción empotrada	
16 Mixto	
17 Otro Cual?	

IRREGULARIDAD EN PLANTA

1 Irregularidad alta	
2 Irregularidad media	
3 Irregularidad baja o inexistente	

IRREGULARIDAD EN ALTURA

1 Irregularidad alta	
2 Irregularidad media	
3 Irregularidad baja o inexistente	

TIPOLOGIA ESTRUCTURAL DE LA EDIFICACION

1 Edificaciones con reforzamiento especial	
2 Edificaciones reforzadas	
3 Mamposteria reforzada	
4 Estructuras con confinamiento deficiente y estructuras híbridas	
5 Estructuras ligeras	
6 Construcciones simples	
7 Otro Cual?	

Observaciones:

4. ESTADO DEL EXTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE LAS FACHADAS: BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: Casa color Verde con un cielo raso en machimbre en mal estado con orificio desprendimiento, humedad. techo en zinc Piso en color rojo con desgaste fisura desprendimiento 2 Ventanas en madera color blanco con desgaste de Pintura puerta en hierro

ESTADO DE LAS FACHADAS LATERALES Y CONTRAFACHADAS: BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AFECTACIONES: Lateral derecho terminado color verde con una columna con fisura Vesmae en la parte de abajo

ESTADO DE ANDENES Y ACCESOS: BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DISTANCIA DE CONSTRUCCIÓN A VIA (m)		GROSOR ANDEN APROXIMADO (cm)	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: No andenes con un acceso a corredor alto Subida con 2 escalones con desgaste humedad en mal estado

NOTA (Nivel de la edificación con relación a la via): Superior a la via

ESTADO DE CERRAMIENTOS: BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

MALLA ESLABONADA		POSTES DE CONCRETO		POSTES DE MADERA		CERCA VIVA		MURO		OTROS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: No cerramientos

EDTB
EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE

YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S.

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	"REPOSICION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ANGELES EN LA CALLE 52 ENTRE CARRERA 27 Y CARRERA 30, CALLE 51ª ENTRE CARRERA 30 Y CARRERA 28 SECTOR POSA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA".	FECHA

Contratista: YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S Contrato de Obra No 054-2024	Interventoría: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S Contrato de Interventoría No 063 de 2024	Acta de Vecindad de	Inicio [X] Seguimiento [ ]

5. ESTADO DEL INTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: No acceso al interior de la vivienda no foto

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

FIRMAS

Firma Nombre Responsable y/o Propietario C.C. O NIT.	Firma Nombre Ing. Residente Contratista Matrícula profesional No	Firma Nombre Ana Fajardo Ing. Residente Interventoría Matrícula profesional No.	Firma Nombre Testigo C.C. O NIT

EDTB EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE	YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S.	**ACTA DE VECINDAD**	VERSIÓN	1
			PÁGINA	4 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	**"REPOSICION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ANGELES EN LA CALLE 52 ENTRE CARRERA 37 Y CARRERA 30, CALLE 51ª ENTRE CARRERA 30 Y CARRERA 28 SECTOR POSA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA".**	FECHA

Contratista: **YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S** Contrato de Obra No. 054-2024	Interventoria: **INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S** Contrato de Interventoría No 053 de 2024	**Acta de Vecindad de**	**Inicio** [X] **Seguimiento** [ ]

6. REGISTRO FOTOGRÁFICO

PARED INTERIOR




PISO INTERIOR





TECHO INTERIOR





ANDEN Y ACCESO





Notas:
5. En caso de requerir incluir más registros fotográficos a los consignados en la página destinada, se podrán insertar más páginas.
6. El Acta de Vecindad es un documento técnico, que debe ser diligenciada por profesionales técnicos del Contratista y la Interventoría, con el apoyo del equipo de gestión social del proyecto.
7. Si fuera necesario, se podrá adjuntar una página anexa de observaciones, que a juicio del componente técnico, no fueron tenidas en cuenta en el esquema propuesto del formato Acta de Vecindad.

#143

EDTB — EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE

YONA CONSTRUCCIONES S.A.S.

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	"REPOSICION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ANGELES EN LA CALLE 52 ENTRE CARRERA 37 Y CARRERA 30, CALLE 51ª ENTRE CARRERA 30 Y CARRERA 28 SECTOR POSA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA".	FECHA

Contratista: YONA CONSTRUCCIONES S.A.S	Interventoría: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S	Acta de Vecindad de	Inicio [x]
Contrato de Obra No 054-2024	Contrato de Interventoría No 053 de 2024		Seguimiento [ ]

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	Departamento	Municipio	EJE A INTERVENIR	SE ENCUENTRA EN ESPACIO PUBLICO
	Antioquia	El Bagre		

Dirección: Callo del gringo — Teléfonos: 3234862259

Nombre de la persona que atiende la visita: Maria Cecilia Vacilo — CC No. 43693992

Tipo de tenencia de la vivienda: 1 Propia, 2 En arriendo, 3 Posesión, 4 Usufructo, 5 Propiedad colectiva

Nombre del responsable / propietario de la construcción: Maria Cecilia Vacilio — CC No. 43693992

Posee Escrituras	x	Compraventa		No. de pase	
CLASIFICACIÓN CATASTRAL:	1. Urbano, 2. Rural				1
ESTADO DEL PREDIO:	1. Sin edificar, 2.Obra Gris, 3. Terminado				2
PENDIENTE DEL TERRENO	1. Plano, 2. Ondulado, 3. Escarpado				1

SERVICIOS PUBLICOS

	SI	NO	Observaciones del estado de las redes:
1 Acueducto	x		
2 Alcantarillado	x		
3 Energía	x		
4 Gas		x	
5 Teléfono			
6 Televisión cable		x	
8, Internet		x	
7, Otros			Cual?

DESTINACION ECONOMICA				ACCESOS VEHICULARES
1 Residencial	x	7 Educativo		Garaje
2 Comercial		8 Salubridad		SI [ ] NO [ ]
3 Industrial		9 Cultural		Uso del garaje:
4 Minero		10 Religioso		
5 Agropecuario		11 Institucional		
6 Recreacional		12 Otro		

FIRMAS

Firma	Mariacecilio13	Firma	
Nombre		Nombre	
Responsable y/o Propietario		Ing. Residente Contratista	
C.C. O NIT	43693992	Matrícula profesional No	
Firma	Ana Fajardo	Firma	
Nombre		Nombre	
Ing. Residente Interventoría		Testigo	
Matrícula profesional No		C.C. O NIT	

Notas: 1. Se firma en constancia que lo consignado en la presente Acta de Vecindad corresponde a la realidad

EDTB
EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE

YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S.

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	"REPOSICION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ANGELES EN LA CALLE 52 ENTRE CARRERA 37 Y CARRERA 39, CALLE 51ª ENTRE CARRERA 30 Y CARRERA 28 SECTOR POSA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA".	FECHA

Contratista: YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S	Interventoria: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S	Acta de Vecindad de: Inicio [x]	
Contrato de Obra No: 054-2024	Contrato de Interventoria No 053 de 2024	Seguimiento [ ]	

3. DESCRIPCION DEL SISTEMA ESTRUCTURAL

CIMENTACION:		SISTEMA DE ENTREPISO:		SISTEMA ESTRUCTURAL		IRREGULARIDAD EN PLANTA	
1 Zapatas	[ ]	1 Placa maciza de concreto	[ ]	1 Pórticos en concreto reforzado	[ ]	1 Irregularidad alta	[ ]
2 Vigas corridas	[ ]	2 Placa aligerada de concreto	[ ]	2 Muros estructurales en concreto	[ ]	2 Irregularidad media	[ ]
3 Sistema mixto	[ ]	3 Lámina colaborante (Steel deck)	[ ]	3 Sistema combinado en concreto	[ ]	3 Irregularidad baja o inexistente	[ ]
4 Caissons	[ ]	4 Vigas metálicas	[ ]	4 Prefabricados en concreto	[ ]		
5 Concreto ciclópeo	[ ]	5 Cerchas metálicas	[ ]	5 Mamposteria confinada	[ ]	IRREGULARIDAD EN ALTURA	
6 Pilotes	[ ]	6 Entramado en madera	[ ]	6 Mamposteria reforzada	[ ]	1 Irregularidad alta	[ ]
7 Placa de cimentación	[ ]	7 No aplica	[ ]	7 Mamposteria no reforzada	[ ]	2 Irregularidad media	[ ]
8 No identificado	[ ]	8 Otro Cual?		8 Pórticos en acero	[ ]	3 Irregularidad baja o inexistente	[ ]
9 No existe	[ ]			9 Pórtico arriostrado en acero	[ ]		
10 Otro Cual?		REFORMAS EN LA ESTRUCTURA		10 Pórticos y paneles en madera	[ ]	TIPOLOGIA ESTRUCTURAL DE LA EDIFICACION	
		1 Reformas (si / no)		11 Pórticos y paneles en otros	[ ]	1 Edificaciones con reforzamiento especial	[ ]
SISTEMA DE CUBIERTA		2 En altura: No de pisos adicionales		12 Muros en bahareque	[ ]	2 Edificaciones reforzadas	[ ]
1 Placa en concreto	[ ]	3 En extensión: metros de ancho (paralelo a la via)		13 Muros en tapia pisada	[ ]	3 Mamposteria reforzada	[ ]
2 Placa en Steel deck	[ ]	4 En profundad: metros de fondo (perpendicular a la via)		14 Muros en adobe	[ ]	4 Estructuras con confinamiento deficiente y estructuras hibrida	[ ]
3 Estructura metálica y teja	[ ]			15 Construcción improvisada	[ ]	5 Estructuras ligeras	[ ]
4 Estructura de madera y teja	[ ]			16 Mixto	[ ]	6 Construcciones simples	[ ]
5 Otro Cual?		8 Otro Cual?		17 Otro Cual?		7 Otro Cual?	

Observaciones:

4. ESTADO DEL EXTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE LAS FACHADAS: BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: Casa en madera Color naranja en la parte de arriba Color Verde techo en Zinc con oxidacion y desgaste con humedad en la parte de abajo con abertura y desprendimiento en la madera Corredor en obra gris con desgaste desprendimiento humedad fisura

ESTADO DE LAS FACHADAS LATERALES Y CONTRAFACHADAS: BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AFECTACIONES: Lateral derecho Con un Cerramiento en zinc

ESTADO DE ANDENES Y ACCESOS: BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DISTANCIA DE CONSTRUCCIÓN A VIA (m)		GROSOR ANDEN APROXIMADO (cm)	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:
no andenes con un acceso por el lateral derecho. todo en tierra piso en obra gris

NOTA (Nivel de la edificación con relación a la via): a nivel de la Via

ESTADO DE CERRAMIENTOS: BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

MALLA ESLABONADA		POSTES DE CONCRETO		POSTES DE MADERA		CERCA VIVA		MURO		OTROS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: no tiene cerramiento

EDTB
EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE

YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S.

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	"REPOSICION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ANGELES EN LA CALLE 82 ENTRE CARRERA 37 Y CARRERA 30, CALLE 81ª ENTRE CARRERA 30 Y CARRERA 28 SECTOR POSA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA".	FECHA

Contratista: YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S Contrato de Obra No 054-2024	Interventora: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S Contrato de Interventoría No 053 de 2024	Acta de Vecindad de	Inicio [x] Seguimiento [ ]

8. ESTADO DEL INTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: No acceso al interior de la vivienda no foto

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

FIRMAS

Firma Nombre Responsable y/o Propietario C.C. O NIT.	Firma Nombre Ing. Residente Contratista Matrícula profesional No.	Firma Nombre Ana Fajardo Ing. Residente Interventoría Matrícula profesional No.	Firma Nombre Testigo C.C. O NIT

EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE

YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S.

ACTA DE VECINDAD

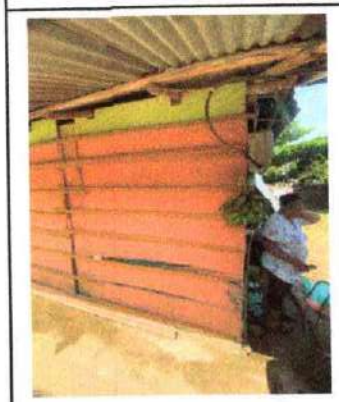
VERSIÓN	1
PÁGINA	4 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	"REPOSICION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ANGELES EN LA CALLE 52 ENTRE CARRERA 37 Y CARRERA 30, CALLE 51ª ENTRE CARRERA 30 Y CARRERA 28 SECTOR POSA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA".	FECHA

Contratista: YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S Contrato de Obra No. 054-2024	Interventoría: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S Contrato de Interventoría No 053 de 2024	Acta de Vecindad de	Inicio [x] Seguimiento [ ]

6. REGISTRO FOTOGRÁFICO

PARED INTERIOR





PISO INTERIOR





TECHO INTERIOR





ANDEN Y ACCESO



Notas:

5. En caso de requerir incluir más registros fotográficos a los consignados en la página destinada, se podrán insertar más páginas.
6. El Acta de Vecindad es un documento técnico, que debe ser diligenciada por profesionales técnicos del Contratista y la Interventoría, con el apoyo del equipo de gestión social del proyecto.
7. Si fuera necesario, se podrá adjuntar una página anexa de observaciones, que a juicio del componente técnico, no fueron tenidas en cuenta en el esquema propuesto del formato Acta de Vecindad.

144

EDTB
EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE

YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S.

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PAGINA	1 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	"REPOSICION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ANGELES EN LA CALLE 52 ENTRE CARRERA 37 Y CARRERA 30, CALLE 51ª ENTRE CARRERA 30 Y CARRERA 28 SECTOR POSA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA".	FECHA

Contratista: YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S	Interventoria: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S	Acta de Vecindad de: Inicio [x] Seguimiento [ ]	
Contrato de Obra No 054-2024	Contrato de Interventoria No 053 de 2024		

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	Departamento	Municipio	EJE A INTERVENIR	SE ENCUENTRA EN ESPACIO PÚBLICO
	Antioquia	El Bagre		
Dirección	Calle del Gringo	Teléfonos		

Nombre de la persona que atiende la visita: Oscar Hinestroza — CC No 3.671353

Tipo de tenencia de la vivienda: 1. Propia, 2. En arriendo, 3. Posesión, 4. Usufructo, 5. Propiedad colectiva

Nombre del responsable / propietario de la construcción: Maribel — CC No

Posee Escrituras		Compraventa		No de pisos	

CLASIFICACIÓN CATASTRAL:	1. Urbano, 2. Rural	1
ESTADO DEL PREDIO:	1. Sin edificar, 2.Obra Gris, 3. Terminado	1
PENDIENTE DEL TERRENO	1. Plano, 2. Ondulado, 3. Escarpado	1

SERVICIOS PUBLICOS

	SI	NO
1. Acueducto	X	
2. Alcantarillado	X	
3. Energía	X	
4. Gas		X
5. Teléfono		
6. Televisión cable	X	
6. Internet		X
7. Otros		

Observaciones del estado de las redes:

Cual?

DESTINACION ECONOMICA

1. Residencial	X	7. Educativo	
2. Comercial		8. Salubridad	
3. Industrial		9. Cultural	
4. Minero		10. Religioso	
5. Agropecuario		11 Institucional	
6. Recreacional		12. Otro	

ACCESOS VEHICULARES

Garaje — SI [ ] NO [X]

Uso del garaje:

FIRMAS

Firma: Oscar Hinestroza C.	Firma: Ana Fajardo	Firma:
Nombre:	Nombre:	Nombre:
Responsable y/o Propietario	Ing. Residente Contratista	Ing. Residente Interventoria	Testigo
C C O NIT: 93.671353	Matricula profesional No	Matricula profesional No	C C O NIT

Notes: 1. Se firma en constancia que lo consignado en la presente Acta de Vecindad corresponde a la realidad

EDTB
EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE

YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S.

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	"REPOSICION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ANGELES EN LA CALLE 52 ENTRE CARRERA 37 Y CARRERA 30, CALLE 51ª ENTRE CARRERA 30 Y CARRERA 28 SECTOR POSA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA".	FECHA

Contratista YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S Contrato de Obra No. 054-2024	Interventora INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S Contrato de Interventoría No 053 de 2024	Acta de Vecindad de	Inicio [X] Seguimiento [ ]

3. DESCRIPCION DEL SISTEMA ESTRUCTURAL

CIMENTACION:

1 Zapatas	
2 Vigas corridas	
3 Sistema mixto	
4 Cassons	
5 Concreto ciclópeo	
6 Pilotes	
7 Placa de cimentación	
8 No identificada	
9 No existe	
10 Otro Cual?	

SISTEMA DE CUBIERTA

1 Placa en concreto	
2 Placa en Steel deck	
3 Estructura metálica y teja	
4 Estructura de madera y teja	
5 Otro Cual?	

SISTEMA DE ENTREPISO:

1 Placa maciza de concreto	
2 Placa aligerada de concreto	
3 Lámina colaborante (Steel deck)	
4 Vigas metálicas	
5 Cerchas metálicas	
6 Entramado en madera	
7 No aplica	
8 Otro Cual?	

REFORMAS EN LA ESTRUCTURA

1 Reformas (si / no)	
2 En altura No de pisos adicionales	
3 En extensión metros de ancho (paralelo a la vía)	
4 En profundad metros de fondo (perpendicular a la vía)	
5 Otro Cual?	

SISTEMA ESTRUCTURAL

1 Pórticos en concreto reforzado	
2 Muros estructurales en concreto	
3 Sistema combinado en concreto	
4 Prefabricados en concreto	
5 Mamposteria confinada	
6 Mamposteria reforzada	
7 Mamposteria no reforzada	
8 Pórticos en acero	
9 Pórtico arriostrado en acero	
10 Pórticos y paneles en madera	
11 Pórticos y paneles en otros	
12 Muros en bahareque	
13 Muros en tapia pisada	
14 Muros en adobe	
15 Construcción improvisada	
16 Mixto	
17 Otro Cual?	

IRREGULARIDAD EN PLANTA

1 Irregularidad alta	
2 Irregularidad media	
3 Irregularidad baja o inexistente	

IRREGULARIDAD EN ALTURA

1 Irregularidad alta	
2 Irregularidad media	
3 Irregularidad baja o inexistente	

TIPOLOGIA ESTRUCTURAL DE LA EDIFICACION

1 Edificaciones con reforzamiento especial	
2 Edificaciones reforzadas	
3 Mamposteria reforzada	
4 Estructuras con confinamiento deficiente y estructuras hibrida	
5 Estructuras ligeras	
6 Construcciones simples	
7 Otro Cual?	

Observaciones:

4. ESTADO DEL EXTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE LAS FACHADAS: BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: Casa en repello con un poco de revoque por la puerta sin pintar con una ventana en vidrio otra hueca puerta en hierro con oxidación y deterioro piso en baldosa con fisuras y rotura

ESTADO DE LAS FACHADAS LATERALES Y CONTRAFACHADAS: BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AFECTACIONES: Lateral derecho sin repello con humedad.

ESTADO DE ANDENES Y ACCESOS: BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DISTANCIA DE CONSTRUCCIÓN A VIA (m)		GROSOR ANDEN APROXIMADO (cm)	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

No cuenta con un acceso a corredor alto con desgaste y humedad con una subida en rampla con deterioro y fisuras

NOTA (Nivel de la edificación con relación a la vía) Superior a la vía

ESTADO DE CERRAMIENTOS: BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

MALLA ESLABONADA		POSTES DE CONCRETO		POSTES DE MADERA		CERCA VIVA		MURO		OTROS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

No cerramiento.

EDTB
EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE

YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S.

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	"REPOSICION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ANGELES EN LA CALLE 52 ENTRE CARRERA 37 Y CARRERA 30, CALLE 51ª ENTRE CARRERA 30 Y CARRERA 28 SECTOR POSA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA".	FECHA

Contratista: YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S Contrato de Obra No 054-2024	Interventoria: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S Contrato de Interventoría No 053 de 2024	Acta de Vecindad de	Inicio [X] Seguimiento [ ]

5. ESTADO DEL INTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: No acceso al interior de la vivienda No foto

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

FIRMAS

Firma Nombre Responsable y/o Propietario C C O NIT	Firma Nombre Ing. Residente Contratista Matricula profesional No.	Firma Nombre Ing. Residente Interventoría Matricula profesional No.:	Firma Nombre Testigo C C O NIT
Oscar Hinestrozar 3671353		Ana Tejada	

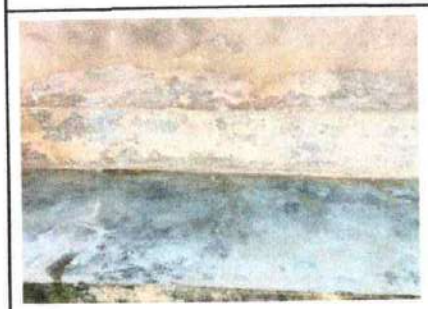
EDTB EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE	YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S.	**ACTA DE VECINDAD**	VERSIÓN	1
			PÁGINA	4 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	"REPOSICION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ANGELES EN LA CALLE 52 ENTRE CARRERA 37 Y CARRERA 30, CALLE 51ª ENTRE CARRERA 30 Y CARRERA 28 SECTOR POSA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA".	FECHA

Contratista: YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S Contrato de Obra No. 054-2024	Interventoria: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S Contrato de Interventoría No 053 de 2024	Acta de Vecindad de	Inicio [X] Seguimiento [ ]

6. REGISTRO FOTOGRAFICO

PARED INTERIOR





PISO INTERIOR







TECHO INTERIOR





ANDEN Y ACCESO



Notas:

5. En caso de requerir incluir más registros fotográficos a los consignados en la página destinada, se podrán insertar más páginas.
6. El Acta de Vecindad es un documento técnico, que debe ser diligenciada por profesionales técnicos del Contratista y la Interventoría, con el apoyo del equipo de gestión social del proyecto.
7. Si fuera necesario, se podrá adjuntar una página anexa de observaciones, que a juicio del componente técnico, no fueron tenidas en cuenta en el esquema propuesto del formato Acta de Vecindad.

4 de 15

EDTB — EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE

YONA CONSTRUCCIONES S.A.S.

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PAGINA	1 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	"REPOSICION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ANGELES EN LA CALLE 52 ENTRE CARRERA 37 Y CARRERA 30, CALLE 51ª ENTRE CARRERA 30 Y CARRERA 28 SECTOR POSA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA".
FECHA	

Contratista: YONA CONSTRUCCIONES S.A.S Contrato de Obra No 054-2024	Interventoria: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S Contrato de Interventoria No 053 de 2024	Acta de Vecindad de	Inicio [X] Seguimiento [ ]

1. REGISTRO FOTOGRAFICO DE LA FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	Departamento: Antioquia	Municipio: El Bagre	EJE A INTERVENIR	SE ENCUENTRA EN ESPACIO PUBLICO
Dirección: calle del gringo		Teléfonos: 3107622887		
Nombre de la persona que atiende la visita: Marelbis Hachehortua			CC No: 43894558	
Tipo de tenencia de la vivienda: 1 Propia, 2 En arriendo, 3 Posesión, 4 Usufructo, 5 Propiedad colectiva				
Nombre del responsable / propietario de la construcción: Marelbis Hachehortua			CC No: 43894558	
Posee Escrituras: X	Compraventa		No. de predio	
CLASIFICACIÓN CATASTRAL:	1. Urbano 2. Rural			1
ESTADO DEL PREDIO:	1. Sin edificar 2.Obra Gris, 3. Terminado			1
PENDIENTE DEL TERRENO	1. Plano 2. Ondulado, 3. Escarpado			1

SERVICIOS PUBLICOS

	SI	NO	Observaciones del estado de las redes.
1 Acueducto	X		
2 Alcantarillado	X		
3 Energía	X		
4 Gas		X	
5 Teléfono		X	
6 Televisión cable		X	
7 Otros		X	Cuál?

DESTINACION ECONOMICA

1 Residencial	X	7 Educativo	
2 Comercial		8 Salubridad	
3 Industrial		9 Cultural	
4 Minero		10 Religioso	
5 Agropecuario		11 Institucional	
6 Recreacional		12 Otro	

ACCESOS VEHICULARES

Garaje: SI [ ] NO [X]

Uso del garaje:

FIRMAS

Firma: x marelvis	Firma:	Firma: Ana fayarde	Firma:
Nombre:	Nombre:	Nombre:	Nombre:
Responsable y/o Propietario: x 43894958	Ing. Residente Contratista:	Ing. Residente Interventoria:	Testigo:
C.C. O NIT:	Matricula profesional No:	Matricula profesional No:	C.C. O NIT:

Notas: 1 Se firma en constancia, que lo consignado en la presente Acta de Vecindad corresponde a la realidad

EDTB — EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE

YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S.

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	"REPOSICION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ANGELES EN LA CALLE 52 ENTRE CARRERA 37 Y CARRERA 30, CALLE 51ª ENTRE CARRERA 30 Y CARRERA 28 SECTOR POSA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA".	FECHA

Contratista: YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S	Interventoría: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S	Acta de Vecindad de:	Inicio [x]
Contrato de Obra No 054-2024	Contrato de Interventoría No 053 de 2024		Seguimiento [ ]

3. DESCRIPCIÓN DEL SISTEMA ESTRUCTURAL

CIMENTACION

1 Zapatas		
2 Vigas corridas		
3 Sistema mudo		
4 Caissons		
5 Concreto ciclópeo		
6 Pilotes		
7 Placa de cimentación		
8 No identificado		
9 No existe		
10 Otro Cual?		

SISTEMA DE CUBIERTA

1 Placa en concreto		
2 Placa en Steel deck		
3 Estructura metálica y teja		
4 Estructura de madera y teja		
5 Otro Cual?		

SISTEMA DE ENTREPISO

1 Placa maciza de concreto		
2 Placa aligerada de concreto		
3 Lámina colaborante (Steel deck)		
4 Vigas metálicas		
5 Cerchas metálicas		
6 Entramado en madera		
7 No aplica		
8 Otro Cual?		

REFORMAS EN LA ESTRUCTURA

1 Reformas (si / no)	
2 En altura No de pisos adicionales	
3 En extensión metros de ancho (paralelo a la vía)	
4 En profundad metros de fondo (perpendicular a la vía)	
5 Otro Cual?	

SISTEMA ESTRUCTURAL

1 Pórticos en concreto reforzado	
2 Muros estructurales en concreto	
3 Sistema combinado en concreto	
4 Prefabricados en concreto	
5 Mampostería confinada	
6 Mampostería reforzada	
7 Mampostería no reforzada	
8 Pórticos en acero	
9 Pórtico arriostrado en acero	
10 Pórticos y paneles en madera	
11 Pórticos y paneles en otros	
12 Muros en bahareque	
13 Muros en tapia pisada	
14 Muros en adobe	
15 Construcción improvisada	
16 Mixto	
17 Otro Cual?	

IRREGULARIDAD EN PLANTA

1 Irregularidad alta	
2 Irregularidad media	
3 Irregularidad baja o inexistente	

IRREGULARIDAD EN ALTURA

1 Irregularidad alta	
2 Irregularidad media	
3 Irregularidad baja o inexistente	

TIPOLOGIA ESTRUCTURAL DE LA EDIFICACION

1 Edificaciones con reforzamiento especial	
2 Edificaciones reforzadas	
3 Mampostería reforzada	
4 Estructuras con confinamiento deficiente y estructuras híbrida	
5 Estructuras ligeras	
6 Construcciones simples	
7 Otro Cual?	

Observaciones:

4. ESTADO DEL EXTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE LAS FACHADAS: BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: Casa color amarillo con ventana en madera color café desgaste de pintura techo en zinc con oxidación corredor alto con desgaste y desprendimiento Fisura horizontal con cerramiento en zinc puerta en aluminio color oscuro

ESTADO DE LAS FACHADAS LATERALES Y CONTRAFACHADAS: BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AFECTACIONES: lateral izquierdo pared sin repello con humedad un cerramiento en zinc con daño

ESTADO DE ANDENES Y ACCESOS: BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DISTANCIA DE CONSTRUCCIÓN A VÍA (m)		GROSOR ANDEN APROXIMADO (cm)	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

No anden con un acceso corredor alto con humedad y desprendimiento Fisura orificio abierto

NOTA (Nivel de la edificación con relación a la vía) Superior a la vía

ESTADO DE CERRAMIENTOS: BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

MALLA ESLABONADA		POSTES DE CONCRETO		POSTES DE MADERA		CERCA VIVA		MURO		OTROS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

NO cerramiento

Scanned with CamScanner

EDTB EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL SAGRE	YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S.	**ACTA DE VECINDAD**	VERSIÓN	1
			PÁGINA	1 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	"REPOSICION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ANGELES EN LA CALLE 52 ENTRE CARRERA 37 Y CARRERA 30, CALLE 51ª ENTRE CARRERA 30 Y CARRERA 28 SECTOR POSA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL SAGRE, ANTIOQUIA".	FECHA

Contratista: YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S Contrato de Obra No. 054-2024	Interventoria: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S Contrato de Interventoria No 053 de 2024	Acta de Vecindad de	Inicio [x] Seguimiento [ ]

5. ESTADO DEL INTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: W/O acceso a la vivienda interior No Foto

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

FIRMAS

Firma Nombre **Responsable y/o Propietario** C.C. O NIT	omarleluis A 43894958	Firma Nombre **Ing. Residente Contratista** Matrícula profesional No		Firma Nombre **Ing. Residente Interventoria** Matrícula profesional No	Ana Fajardo	Firma Nombre **Testigo** C.C. O NIT	

EDTB
EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE **EL BAGRE**

YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S.

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	4 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	"REPOSICION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ANGELES EN LA CALLE 52 ENTRE CARRERA 37 Y CARRERA 30, CALLE 51ª ENTRE CARRERA 30 Y CARRERA 28 SECTOR POSA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA".	FECHA

Contratista: YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S Contrato de Obra No. 054-2024	Interventoria: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S Contrato de Interventoría No 053 de 2024	Acta de Vecindad de	Inicio [X] Seguimiento [ ]

6. REGISTRO FOTOGRAFICO

PARED INTERIOR




PISO INTERIOR





TECHO INTERIOR




ANDEN Y ACCESO





Notas:

5. En caso de requerir incluir más registros fotográficos a los consignados en la página destinada, se podrán insertar más páginas.
6. El Acta de Vecindad es un documento técnico, que debe ser diligenciada por profesionales técnicos del Contratista y la Interventoría, con el apoyo del equipo de gestión social del proyecto.
7. Si fuera necesario, se podrá adjuntar una página anexa de observaciones, que a juicio del componente técnico, no fueron tenidas en cuenta en el esquema propuesto del formato Acta de Vecindad.

#46

EDTB
EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE

YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S.

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	"REPOSICION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ANGELES EN LA CALLE 52 ENTRE CARRERA 37 Y CARRERA 30, CALLE 51ª ENTRE CARRERA 30 Y CARRERA 28 SECTOR POSA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA".	FECHA

Contratista: YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S	Interventoría: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S	Acta de Vecindad de	Inicio [X]	
Contrato de Obra No. 054-2024	Contrato de Interventoría No 053 de 2024		Seguimiento [ ]	

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	Departamento	Municipio	EJE A INTERVENIR	SE ENCUENTRA EN ESPACIO PÚBLICO
	Antioquia	El Bagre		

Dirección	Calle del gringo	Teléfonos	3277479223
Nombre de la persona que atiende la visita:	Yesica paola Rodriguez		CC No 1040502939
Tipo de tenencia de la vivienda	1. Propia, 2. En arriendo, 3. Posesión, 4. Usufructo, 5. Propiedad colectiva		
Nombre del responsable / propietario de la construcción:	Angelica Bueno		CC No
Posee Escrituras		Compraventa	No. de pisos
CLASIFICACIÓN CATASTRAL:	1. Urbano, 2. Rural		2
ESTADO DEL PREDIO:	1. Sin edificar, 2.Obra Gris, 3. Terminado		2
PENDIENTE DEL TERRENO	1. Plano, 2. Ondulado, 3. Escarpado		1

SERVICIOS PÚBLICOS

	SI	NO	Observaciones del estado de las redes:
1. Acueducto	X		
2. Alcantarillado	X		
3. Energía	X		
4. Gas		X	
5. Teléfono			
6. Televisión cable		X	
6. Internet	X		
7. Otros			Cual?

DESTINACIÓN ECONÓMICA

1. Residencial	X	7. Educativo	
2. Comercial		8. Salubridad	
3. Industrial		9. Cultural	
4. Minero		10. Religioso	
5. Agropecuario		11. Institucional	
6. Recreacional		12. Otro	

ACCESOS VEHICULARES

Garaje: SI [ ] NO [X]

Uso del garaje:

FIRMAS

Firma	Yesica Perez	Firma	
Nombre		Nombre	
Responsable y/o Propietario		Ing. Residente Contratista	
C.C. O NIT	1040502939	Matrícula profesional No.	
Firma	Ana Fajardo	Firma	
Nombre		Nombre	
Ing. Residente Interventoría		Testigo	
Matrícula profesional No.		C.C. O NIT	

Notas: 1. Se firma en constancia, que lo consignado en la presente Acta de Vecindad corresponde a la realidad

EDTB
EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE

YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S.

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	"REPOSICION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ANGELES EN LA CALLE 52 ENTRE CARRERA 37 Y CARRERA 30, CALLE 51ª ENTRE CARRERA 30 Y CARRERA 28 SECTOR POSA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA".	FECHA

Contratista: YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S	Interventoria: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S	Acta de Vecindad de:	Inicio: [x]
Contrato de Obra No: 054-2024	Contrato de Interventoria No 053 de 2024		Seguimiento: [ ]

3. DESCRIPCION DEL SISTEMA ESTRUCTURAL

CIMENTACION		SISTEMA DE ENTREPISO		SISTEMA ESTRUCTURAL		IRREGULARIDAD EN PLANTA	
1 Zapatas		1 Placa maciza de concreto		1 Pórticos en concreto reforzado		1 Irregularidad alta	
2 Vigas corridas		2 Placa aligerada de concreto		2 Muros estructurales en concreto		2 Irregularidad media	
3 Sistema mixto		3 Lámina colaborante (Steel deck)		3 Sistema combinado en concreto		3 Irregularidad baja o inexistente	
4 Cassons		4 Vigas metálicas		4 Prefabricados en concreto			
5 Concreto ciclópeo		5 Cerchas metálicas		5 Mamposteria confinada		IRREGULARIDAD EN ALTURA	
6 Pilotes		6 Entramado en madera		6 Mamposteria reforzada		1 Irregularidad alta	
7 Placa de cimentación		7 No aplica		7 Mamposteria no reforzada		2 Irregularidad media	
8 No identificada		8 Otro Cual?		8 Pórticos en acero		3 Irregularidad baja o inexistente	
9 No existe				9 Portico arriostrado en acero			
10 Otro Cual?		REFORMAS EN LA ESTRUCTURA		10 Pórticos y paneles en madera		TIPOLOGIA ESTRUCTURAL DE LA EDIFICACION	
		1 Reformas (si / no)		11 Pórticos y paneles en otros		1 Edificaciones con reforzamiento especial	
SISTEMA DE CUBIERTA		2 En altura No de pisos adicionales		12 Muros en bahareque		2 Edificaciones reforzadas	
1 Placa en concreto		3 En extensión metros de ancho (paralelo a la via)		13 Muros en tapia pisada		3 Mamposteria reforzada	
2 Placa en Steel deck		4 En profundad metros de fondo (perpendicular a la via)		14 Muros en adobe		4 Estructuras con confinamiento deficiente y estructuras hibrida	
3 Estructura metálica y teja				15 Construcción improvisada		5 Estructuras ligeras	
4 Estructura de madera y teja				16 Mixto		6 Construcciones simples	
5 Otro Cual?		6 Otro Cual?		17 Otro Cual?		7 Otro Cual?	

Observaciones:

4. ESTADO DEL EXTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE LAS FACHADAS: BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: casa color verde con ventana en madera y puerta con desgaste en pintura color negro techo en lin con oxidación madera con desprendimiento pisos liso en mal estado

ESTADO DE LAS FACHADAS LATERALES Y CONTRAFACHADAS: BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AFECTACIONES: lateral derecho con pared sin repello con humedad y desgaste

ESTADO DE ANDENES Y ACCESOS: BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DISTANCIA DE CONSTRUCCIÓN A VIA (m)		GROSOR ANDEN APROXIMADO (cm)	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

No anden con un acceso corredor ado con humedad y abertura fisura orificio y desprendimiento

NOTA (Nivel de la edificación con relación a la vía) Superior a la vía

ESTADO DE CERRAMIENTOS: BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

MALLA ESLABONADA		POSTES DE CONCRETO		POSTES DE MADERA		CERCA VIVA		MURO		OTROS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

No cerramiento

Scanned with CamScanner

EDTB
EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE

YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S.

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	"REPOSICION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ANGELES EN LA CALLE 52 ENTRE CARRERA 27 Y CARRERA 30, CALLE 51ª ENTRE CARRERA 30 Y CARRERA 28 SECTOR POSA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA".	FECHA

Contratista: YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S Contrato de Obra No. 054-2024	Interventoria: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S Contrato de Interventoria No 053 de 2024	Acta de Vecindad de	Inicio [x] Seguimiento [ ]

5. ESTADO DEL INTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE _____ (incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso)

BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

No acceso a la vivienda no foto

ESTADO DE _____ (incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso)

BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

ESTADO DE _____ (incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso)

BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

ESTADO DE _____ (incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso)

BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

ESTADO DE _____ (incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso)

BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

FIRMAS

Firma Nombre Responsable y/o Propietario C.C O NIT	Firma Nombre Ing. Residente Contratista Matricula profesional No	Firma Nombre Ing. Residente Interventoria Matricula profesional No	Firma Nombre Testigo C.C O NIT
Yessica Perez 1040502939		Ana Fayardo	

EDTB
EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE

YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S.

ACTA DE VECINDAD

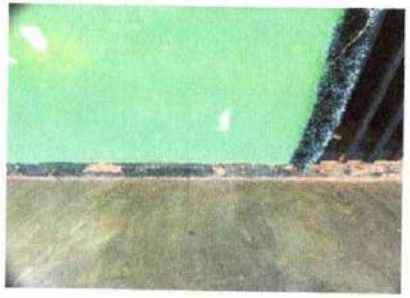
VERSIÓN	1
PÁGINA	4 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	**"REPOSICION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ANGELES EN LA CALLE 52 ENTRE CARRERA 37 Y CARRERA 30, CALLE 51ª ENTRE CARRERA 30 Y CARRERA 28 SECTOR POSA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA".**			FECHA
Contratista: **YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S** Contrato de Obra No. 054-2024	Interventoria: **INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S** Contrato de Interventoria No 053 de 2024	**Acta de Vecindad de**	**Inicio** [X] **Seguimiento** [ ]	

6. REGISTRO FOTOGRAFICO

PARED INTERIOR





PISO INTERIOR





TECHO INTERIOR





ANDEN Y ACCESO





Notas:

5. En caso de requerir incluir más registros fotográficos a los consignados en la página destinada, se podrán insertar más páginas.
6. El Acta de Vecindad es un documento técnico, que debe ser diligenciada por profesionales técnicos del Contratista y la Interventoría, con el apoyo del equipo de gestión social del proyecto.
7. Si fuera necesario, se podrá adjuntar una página anexa de observaciones, que a juicio del componente técnico, no fueron tenidas en cuenta en el esquema propuesto del formato Acta de Vecindad.

EDTB
EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE

YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S.

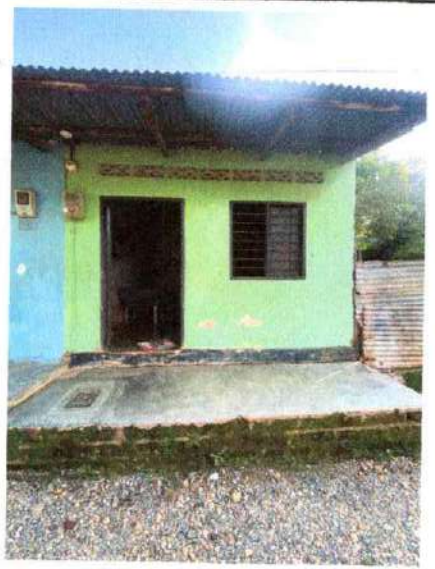
ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PAGINA	1 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	"REPOSICION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ANGELES EN LA CALLE 52 ENTRE CARRERA 37 Y CARRERA 30, CALLE 51ª ENTRE CARRERA 30 Y CARRERA 28 SECTOR POSA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA".	FECHA

Contratista: YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S Contrato de Obra No 054-2024	Interventoria: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S Contrato de Interventoría No 053 de 2024	Acta de Vecindad de: Inicio [X] Seguimiento [ ]	

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	Departamento	Municipio	EJE A INTERVENIR	SE ENCUENTRA EN ESPACIO PÚBLICO
	Antioquia	El Bagre		
Dirección			Teléfonos	3135879163
Nombre de la persona que atiende la visita: Helena García				CC No 1096243026
Tipo de tenencia de la vivienda	1. Propia, 2. En arriendo, 3. Posesión, 4. Usufructo, 5. Propiedad colectiva			
Nombre del responsable / propietario de la construcción: Angelu				CC No
Posee Escrituras		Compraventa		No. de pisos 4
CLASIFICACIÓN CATASTRAL:	1. Urbano, 2. Rural			1
ESTADO DEL PREDIO:	1. Sin edificar, 2.Obra Gris, 3. Terminado			1
PENDIENTE DEL TERRENO	1. Plano, 2. Ondulado, 3. Escarpado			1

SERVICIOS PÚBLICOS

	SI	NO	Observaciones del estado de las redes:
1 Acueducto	X		
2 Alcantarillado	X		
3 Energía	X		
4 Gas		X	
5 Teléfono			
6 Televisión cable			
6. Internet			
7 Otros	X		Cuál?

DESTINACION ECONOMICA				ACCESOS VEHICULARES
1 Residencial	X	7 Educativo		Garaje
2 Comercial		8 Salubridad		SI [ ] NO [X]
3 Industrial		9 Cultural		Uso del garaje:
4 Minero		10 Religioso		
5 Agropecuario		11 Institucional		
6 Recreacional		12 Otro		

FIRMAS

Firma: Helena García	Firma:	Firma: Ana Fajardo	Firma:
Nombre:	Nombre:	Nombre:	Nombre:
Responsable y/o Propietario: 1.096.243.026	Ing. Residente Contratista	Ing. Residente Interventoría	Testigo
C C O NIT	Matrícula profesional No	Matrícula profesional No	C C O NIT

Notas: 1. Se firma en constancia, que lo consignado en la presente Acta de Vecindad corresponde a la realidad

EDTB
EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE

YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S.

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	"REPOSICION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ANGELES EN LA CALLE 52 ENTRE CARRERA 37 Y CARRERA 30, CALLE 51ª ENTRE CARRERA 30 Y CARRERA 28 SECTOR POSA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA".	FECHA

Contratista: YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S Contrato de Obra No. 054-2024	Interventoria: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S Contrato de Interventoria No 053 de 2024	Acta de Vecindad de	Inicio [X] Seguimiento [ ]

3. DESCRIPCION DEL SISTEMA ESTRUCTURAL

CIMENTACION:		SISTEMA DE ENTREPISO:		SISTEMA ESTRUCTURAL		IRREGULARIDAD EN PLANTA	
1 Zapatas	[ ]	1 Placa maciza de concreto	[ ]	1 Pórticos en concreto reforzado	[ ]	1 Irregularidad alta	[ ]
2 Vigas comidas	[ ]	2 Placa aligerada de concreto	[ ]	2 Muros estructurales en concreto	[ ]	2 Irregularidad media	[ ]
3 Sistema mixto	[ ]	3 Lámina colaborante (Steel deck)	[ ]	3 Sistema combinado en concreto	[ ]	3 Irregularidad baja o inexistente	[ ]
4 Cassons	[ ]	4 Vigas metálicas	[ ]	4 Prefabricados en concreto	[ ]		
5 Concreto ciclópeo	[ ]	5 Cerchas metálicas	[ ]	5 Mamposteria confinada	[ ]	IRREGULARIDAD EN ALTURA	
6 Pilotes	[ ]	6 Entramado en madera	[ ]	6 Mamposteria reforzada	[ ]	1 Irregularidad alta	[ ]
7 Placa de cimentación	[ ]	7 No aplica	[ ]	7 Mamposteria no reforzada	[ ]	2 Irregularidad media	[ ]
8 No identificada	[ ]	8 Otro. Cual?		8 Pórticos en acero	[ ]	3 Irregularidad baja o inexistente	[ ]
9 No existe	[ ]			9 Pórtico arriostrado en acero	[ ]		
10 Otro. Cual?		REFORMAS EN LA ESTRUCTURA		10 Pórticos y paneles en madera	[ ]	TIPOLOGIA ESTRUCTURAL DE LA EDIFICACION	
		1 Reformas (si / no)		11 Pórticos y paneles en otros	[ ]	1 Edificaciones con reforzamiento especial	[ ]
SISTEMA DE CUBIERTA		2 En altura No de pisos adicionales		12 Muros en bahareque	[ ]	2 Edificaciones reforzadas	[ ]
1 Placa en concreto	[ ]	3 En extensión metros de ancho (paralelo a la via)		13 Muros en tapia pisada	[ ]	3 Mamposteria reforzada	[ ]
2 Placa en Steel deck	[ ]	4 En profundad metros de fondo (perpendicular a la via)		14 Muros en adobe	[ ]	4 Estructuras con confinamiento deficiente y estructuras hibrida	[ ]
3 Estructura metálica y teja	[ ]	8 Otro. Cual?		15 Construcción improvisada	[ ]	5 Estructuras ligeras	[ ]
4 Estructura de madera y teja	[ ]			16 Mixto	[ ]	6 Construcciones simples	[ ]
5 Otro. Cual?				17 Otro. Cual?		7 Otro. Cual?	

Observaciones:

4. ESTADO DEL EXTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE LAS FACHADAS: BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: Casa color verde con desgaste de pintura y desprendimiento techo en zinc con desgaste y oxidacion, Ventana y puerta en madera color negro con un corredor de piso liso con desgaste y humedad

ESTADO DE LAS FACHADAS LATERALES Y CONTRAFACHADAS: BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AFECTACIONES: No tiene laterales

ESTADO DE ANDENES Y ACCESOS: BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DISTANCIA DE CONSTRUCCIÓN A VIA (m)		GROSOR ANDEN APROXIMADO (cm)	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: No andan con un acceso a unas escalas deterioradas con humedad desprendimiento con un corredor en piso liso con desgaste, fisura humedad

NOTA (Nivel de la edificación con relación a la vía): superior a la vía

ESTADO DE CERRAMIENTOS: BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

MALLA ESLABONADA		POSTES DE CONCRETO		POSTES DE MADERA		CERCA VIVA		MURO		OTROS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: No cerramiento

EDTB
EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE

YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S.

ACTA DE VECINDAD

VERSION	1
PÁGINA	1 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	"REPOSICION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ANGELES EN LA CALLE 52 ENTRE CARRERA 37 Y CARRERA 30, CALLE 51ª ENTRE CARRERA 30 Y CARRERA 28 SECTOR POSA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA".	FECHA

Contratista: YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S Contrato de Obra No 064-2024	Interventoria: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S Contrato de Interventoria No 053 de 2024	Acta de Vecindad de: Inicio [X] Seguimiento [ ]	

5. ESTADO DEL INTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: No acceso al interior de la vivienda no foto

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

FIRMAS

Firma Nombre Responsable y/o Propietario C.C. O NIT 1.096.293.026	Helena Garcia	Firma Nombre Ing. Residente Contratista Matrícula profesional No.	
Firma Nombre Ing. Residente Interventoria Matrícula profesional No.	Ana Fajardo	Firma Nombre Testigo C.C. O NIT	

Scanned with CamScanner

EDTB
EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE

YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S.

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	4 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	"REPOSICION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ANGELES EN LA CALLE 52 ENTRE CARRERA 37 Y CARRERA 30, CALLE 51ª ENTRE CARRERA 30 Y CARRERA 28 SECTOR POSA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA".	FECHA

Contratista: YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S Contrato de Obra No. 054-2024	Interventoria: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S Contrato de Interventoría No 053 de 2024	Acta de Vecindad de	Inicio [X] Seguimiento [ ]

6. REGISTRO FOTOGRAFICO

PARED INTERIOR




PISO INTERIOR





TECHO INTERIOR





ANDEN Y ACCESO





Notas:

5. En caso de requerir incluir más registros fotográficos a los consignados en la página destinada, se podrán insertar más páginas.
6. El Acta de Vecindad es un documento técnico, que debe ser diligenciada por profesionales técnicos del Contratista y la Interventoría, con el apoyo del equipo de gestión social del proyecto.
7. Si fuera necesario, se podrá adjuntar una página anexa de observaciones, que a juicio del componente técnico, no fueron tenidas en cuenta en el esquema propuesto del formato Acta de Vecindad.

4.8

EDTB
EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE

YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S.

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	"REPOSICION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ANGELES EN LA CALLE 52 ENTRE CARRERA 37 Y CARRERA 30, CALLE 51ª ENTRE CARRERA 30 Y CARRERA 28 SECTOR POSA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA".	FECHA

Contratista: YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S	Interventoría: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S	Acta de Vecindad de: Inicio [x]	
Contrato de Obra No 054-2024	Contrato de Interventoría No 053 de 2024	Seguimiento [ ]	

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	Departamento	Municipio	EJE A INTERVENIR	SE ENCUENTRA EN ESPACIO PUBLICO
	Antioquia	El Bagre		

Dirección	Calle del gringo	Teléfonos	3106223527

Nombre de la persona que atiende la visita: Alix Jurzu Diaz — CC No 1047086507

Tipo de tenencia de la vivienda: 1. Propia, 2. En arriendo, 3. Posesión, 4. Usufructo, 5. Propiedad colectiva

Nombre del responsable / propietario de la construcción: Nicolas — CC No

Posee Escrituras		Compraventa		No de pisos	

CLASIFICACIÓN CATASTRAL:	1. Urbano, 2. Rural	2
ESTADO DEL PREDIO:	1. Sin edificar, 2.Obra Gris, 3. Terminado	3
PENDIENTE DEL TERRENO	1. Plano, 2. Ondulado, 3. Escarpado	1

SERVICIOS PUBLICOS

	SI	NO
1. Acueducto	X	
2. Alcantarillado	X	
3. Energía	X	
4. Gas		X
5. Teléfono		X
6. Televisión cable		X
6. Internet	X	
7. Otros		

Observaciones del estado de las redes:

DESTINACION ECONOMICA

1 Residencial	X	7 Educativo	
2 Comercial		8 Salubridad	
3 Industrial		9 Cultural	
4 Minero		10 Religioso	
5 Agropecuario		11 Institucional	
6 Recreacional		12 Otro	

Cual?

ACCESOS VEHICULARES

Garaje — SI [ ] NO [X]

Uso del garaje:

FIRMAS

Firma	Alix 20724	Firma		Firma	Ana Fajardo	Firma	
Nombre		Nombre		Nombre		Nombre	
Responsable y/o Propietario C.C. O NIT	1047086507	Ing. Residente Contratista Matricula profesional No		Ing. Residente Interventoría Matricula profesional No		Testigo C.C. O NIT	

Notas: 1. Se firma en constancia, que lo consignado en la presente Acta de Vecindad corresponde a la realidad

EDTB
EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE

YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S.

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	"REPOSICION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ANGELES EN LA CALLE 52 ENTRE CARRERA 37 Y CARRERA 30, CALLE 51ª ENTRE CARRERA 30 Y CARRERA 28 SECTOR POSA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA".	FECHA

Contratista: YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S
Contrato de Obra No 054-2024

Interventoria: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S
Contrato de Interventoria No 053 de 2024

Acta de Vecindad de: Inicio [x] Seguimiento [ ]

3. DESCRIPCIÓN DEL SISTEMA ESTRUCTURAL

CIMENTACION
1 Zapatas [ ]
2 Vigas corridas [ ]
3 Sistema mixto [ ]
4 Cassons [ ]
5 Concreto ciclópeo [ ]
6 Pilotes [ ]
7 Placa de cimentación [ ]
8 No identificada [ ]
9 No existe [ ]
10 Otro Cual? [ ]

SISTEMA DE CUBIERTA
1 Placa en concreto [ ]
2 Placa en Steel deck [ ]
3 Estructura metálica y teja [ ]
4 Estructura de madera y teja [ ]
5 Otro Cual? [ ]

SISTEMA DE ENTREPISO
1 Placa maciza de concreto [ ]
2 Placa aligerada de concreto [ ]
3 Lámina colaborante (Steel deck) [ ]
4 Vigas metálicas [ ]
5 Cerches metálicos [ ]
6 Entramado en madera [ ]
7 No aplica [ ]
8 Otro Cual? [ ]

REFORMAS EN LA ESTRUCTURA
1 Reformas (si / no)
2 En altura No de pisos adicionales
3 En extensión metros de ancho (paralelo a la vía)
4 En profundad metros de fondo (perpendicular a la vía)
8 Otro Cual?

SISTEMA ESTRUCTURAL
1 Pórticos en concreto reforzado [ ]
2 Muros estructurales en concreto [ ]
3 Sistema combinado en concreto [ ]
4 Prefabricados en concreto [ ]
5 Mamposteria confinada [ ]
6 Mamposteria reforzada [ ]
7 Mamposteria no reforzada [ ]
8 Pórticos en acero [ ]
9 Pórtico arriostrado en acero [ ]
10 Pórticos y paneles en madera [ ]
11 Pórticos y paneles en otros [ ]
12 Muros en bahareque [ ]
13 Muros en tapia pisada [ ]
14 Muros en adobe [ ]
15 Construcción improvisada [ ]
16 Mixto [ ]
17 Otro Cual? [ ]

IRREGURALIDAD EN PLANTA
1 Irregularidad alta [ ]
2 Irregularidad media [ ]
3 Irregularidad baja o inexistente [ ]

IRREGURALIDAD EN ALTURA
1 Irregularidad alta [ ]
2 Irregularidad media [ ]
3 Irregularidad baja o inexistente [ ]

TIPOLOGIA ESTRUCTURAL DE LA EDIFICACION
1 Edificaciones con reforzamiento especial [ ]
2 Edificaciones reforzadas [ ]
3 Mamposteria reforzada [ ]
4 Estructuras con confinamiento deficiente y estructuras híbrida [ ]
5 Estructuras ligeras [ ]
6 Construcciones sencillas [ ]
7 Otro Cual? [ ]

Observaciones:

4. ESTADO DEL EXTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE LAS FACHADAS:

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		BUENO [ ]	REGULAR [ ]	MALO [ ]
								DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: Casa Color blanco, terminada con puerta en hierro Color blanco Ventana en vidrio con aluminio y buen estado con un corredor alto con piso liso con una subida en escalera y una rampla con humedad desgaste, techo en zinc en buen estado

ESTADO DE LAS FACHADAS LATERALES Y CONTRAFACHADAS:

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		BUENO [ ]	REGULAR [ ]	MALO [ ]
								DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS

DESCRIPCIÓN DE LAS AFECTACIONES: Lateral derecho terminada repellada y pintada color gris. En buen estado

ESTADO DE ANDENES Y ACCESOS:

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		BUENO [ ]	REGULAR [ ]	MALO [ ]
								DISTANCIA DE CONSTRUCCIÓN A VIA (m)		GROSOR ANDEN APROXIMADO (cm)

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:
No andenes Con un corredor alto piso liso Con reposo y abertura

NOTA (Nivel de la edificación con relación a la vía): Superior a la vía

ESTADO DE CERRAMIENTOS:

MALLA ESLABONADA		POSTES DE CONCRETO		POSTES DE MADERA		CERCA VIVA		BUENO [ ]	REGULAR [ ]	MALO [ ]
								MURO		OTROS

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:
No tiene cerramientos

EDTB
EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE

YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S.

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	"REPOSICION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ANGELES EN LA CALLE 52 ENTRE CARRERA 37 Y CARRERA 30, CALLE 51° ENTRE CARRERA 30 Y CARRERA 28 SECTOR POSA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA".	FECHA

Contratista YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S Contrato de Obra No 054-2024	Interventoria INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S Contrato de Interventoria No 053 de 2024	Acta de Vecindad de	Inicio [x] Seguimiento [ ]	

5. ESTADO DEL INTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: No acceso al interior de la vivienda no foto

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

FIRMAS

Firma
Nombre
Responsable y/o Propietario
C.C. O NIT 1041087508 B/LO 20129

Firma
Nombre
Ing. Residente Contratista
Matrícula profesional No

Firma
Nombre Ana Fajardo
Ing. Residente Interventoria
Matrícula profesional No

Firma
Nombre
Testigo
C.C. O NIT

EDTB EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE	YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S.	**ACTA DE VECINDAD**	VERSIÓN	1
			PÁGINA	4 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	**"REPOSICION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ANGELES EN LA CALLE 52 ENTRE CARRERA 37 Y CARRERA 30, CALLE 51ª ENTRE CARRERA 30 Y CARRERA 28 SECTOR POSA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA".**	FECHA

Contratista: **YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S** Contrato de Obra No. 054-2024	Interventoria: **INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S** Contrato de Interventoría No 053 de 2024	**Acta de Vecindad de**	**Inicio** [X] **Seguimiento** [ ]

6. REGISTRO FOTOGRÁFICO

PARED INTERIOR





PISO INTERIOR







TECHO INTERIOR





ANDEN Y ACCESO







Notas:

5. En caso de requerir incluir más registros fotográficos a los consignados en la página destinada, se podrán insertar más páginas.
6. El Acta de Vecindad es un documento técnico, que debe ser diligenciada por profesionales técnicos del Contratista y la Interventoría, con el apoyo del equipo de gestión social del proyecto.
7. Si fuera necesario, se podrá adjuntar una página anexa de observaciones, que a juicio del componente técnico, no fueron tenidas en cuenta en el esquema propuesto del formato Acta de Vecindad.

EDTB
EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE

YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S.

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	"REPOSICION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ANGELES EN LA CALLE 82 ENTRE CARRERA 37 Y CARRERA 30, CALLE 91ª ENTRE CARRERA 30 Y CARRERA 28 SECTOR POSA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA".	FECHA

Contratista: YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S	Interventoría: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S	Acta de Vecindad de	Inicio [X]	
Contrato de Obra No 054-2024	Contrato de Interventoría No 053 de 2024		Seguimiento [ ]	

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	Departamento	Municipio	EJE A INTERVENIR	SE ENCUENTRA EN ESPACIO PÚBLICO
	Antioquia	El Bagre		

Dirección: Calle del gringo — Teléfonos: 3773637687

Nombre de la persona que atiende la Visita: Jonas Paternina Florez — CC No: 70320769

Tipo de tenencia de la vivienda: 1. Propia 2. En arriendo 3. Posesión 4. Usufructo 5. Propiedad colectiva

Nombre del responsable / propietario de la construcción: Angelu — CC No:

Posee Escrituras: [ ] — Compraventa: [ ] — No de pisos: [ ]

CLASIFICACIÓN CATASTRAL:	1. Urbano, 2. Rural	1
ESTADO DEL PREDIO:	1. Sin edificar, 2.Obra Gris, 3. Terminado	1
PENDIENTE DEL TERRENO	1. Plano, 2. Ondulado, 3. Escarpado	1

SERVICIOS PUBLICOS

	SI	NO
1. Acueducto	X	
2. Alcantarillado	X	
3. Energía	X	
4. Gas		X
5. Teléfono		X
6. Televisión cable		X
6. Internet		X
7. Otros		Cual?

Observaciones del estado de las redes:

DESTINACION ECONOMICA

1. Residencial	X	7. Educativo	
2. Comercial		8. Salubridad	
3. Industrial		9. Cultural	
4. Minero		10. Religioso	
5. Agropecuario		11. Institucional	
6. Recreacional		12. Otro	

ACCESOS VEHICULARES

Garaje — SI [ ] NO [X]

Uso del garaje:

FIRMAS

Firma	Jonas E. Paternina	Firma	
Nombre		Nombre	Ana Fajardo
Responsable y/o Propietario		Ing. Residente Contratista	Ing. Residente Interventoría
C.C. O NIT	1032076969	Matrícula profesional No	Matrícula profesional No
Notas:	1 Se firma en constancia que lo consignado en la presente Acta de Vecindad corresponde a la realidad	Firma	
		Nombre	
		Testigo	
		C.C. O NIT	

Scanned with CamScanner

EDTB
EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE

YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S.

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	"REPOSICION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ANGELES EN LA CALLE 82 ENTRE CARRERA 37 Y CARRERA 30, CALLE 91° ENTRE CARRERA 30 Y CARRERA 28 SECTOR POSA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA".	FECHA

Contratista	YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S	Interventoría	INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S	Acta de Vecindad de	Inicio	X
Contrato de Obra No	054-2024	Contrato de Interventoría No	053 de 2024		Seguimiento	

3. DESCRIPCIÓN DEL SISTEMA ESTRUCTURAL

CIMENTACIÓN

1 Zapatas	☐	
2 Vigas corridas	☐	
3 Sistema mixto	☐	
4 Cassons	☐	
5 Concreto ciclópeo	☐	
6 Pilotes	☐	
7 Placa de cimentación	☐	
8 No identificada	☐	
9 No existe	☐	
10 Otro Cuál?		

SISTEMA DE CUBIERTA

1 Placa en concreto	☐
2 Placa en Steel deck	☐
3 Estructura metálica y teja	☐
4 Estructura de madera y teja	☐
5 Otro Cuál?	

SISTEMA DE ENTREPISO

1 Placa maciza de concreto	☐
2 Placa aligerada de concreto	☐
3 Lámina colaborante (Steel deck)	☐
4 Vigas metálicas	☐
5 Cerchas metálicas	☐
6 Entramado en madera	☐
7 No aplica	☐
8 Otro Cuál?	

REFORMAS EN LA ESTRUCTURA

1 Reformas (si / no)	
2 En altura No de pisos adicionales	
3 En extensión metros de ancho (paralelo a la vía)	
4 En profundad metros de fondo (perpendicular a la vía)	
8 Otro Cuál?	

SISTEMA ESTRUCTURAL

1 Pórticos en concreto reforzado	☐
2 Muros estructurales en concreto	☐
3 Sistema combinado en concreto	☐
4 Prefabricados en concreto	☐
5 Mampostería confinada	☐
6 Mampostería reforzada	☐
7 Mampostería no reforzada	☐
8 Pórticos en acero	☐
9 Pórtico arriostrado en acero	☐
10 Pórticos y paneles en madera	☐
11 Pórticos y paneles en otros	☐
12 Muros en bahareque	☐
13 Muros en tapia pisada	☐
14 Muros en adobe	☐
15 Construcción improvisada	☐
16 Mixto	☐
17 Otro Cuál?	

IRREGULARIDAD EN PLANTA

1 Irregularidad alta	☐
2 Irregularidad media	☐
3 Irregularidad baja o inexistente	☐

IRREGULARIDAD EN ALTURA

1 Irregularidad alta	☐
2 Irregularidad media	☐
3 Irregularidad baja o inexistente	☐

TIPOLOGÍA ESTRUCTURAL DE LA EDIFICACIÓN

1 Edificaciones con reforzamiento especial	☐
2 Edificaciones reforzadas	☐
3 Mampostería reforzada	☐
4 Estructuras con confinamiento deficiente y estructuras híbrida	☐
5 Estructuras ligeras	☐
6 Construcciones simples	☐
7 Otro Cuál?	

Observaciones:

4. ESTADO DEL EXTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE LAS FACHADAS: BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: Casa azul repellada con desprendimiento de pintura y desgaste una ventana y una puerta en madera con desgaste y oxidacion en los barrillas con vacuisios de ventilacion en la parte de arriba techo en zinc con un poco de desgaste

ESTADO DE LAS FACHADAS LATERALES Y CONTRAFACHADAS: BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AFECTACIONES: No tiene laterales

ESTADO DE ANDENES Y ACCESOS: BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DISTANCIA DE CONSTRUCCIÓN A VÍA (m)		GROSOR ANDEN APROXIMADO (cm)	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:
no anden con un acceso aca corredor alto fisura desprendimiento orificios, desnivelacion

NOTA (Nivel de la edificación con relación a la vía) Superior a la via

ESTADO DE CERRAMIENTOS: BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

MALLA ESLABONADA		POSTES DE CONCRETO		POSTES DE MADERA		CERCA VIVA		MURO		OTROS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:
No tiene cerramiento

Scanned with CamScanner

EDTB
EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE

YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S.

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	"REPOSICION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ANGELES EN LA CALLE 52 ENTRE CARRERA 37 Y CARRERA 30, CALLE 51ª ENTRE CARRERA 30 Y CARRERA 28 SECTOR POSA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA".	FECHA

Contratista: YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S Contrato de Obra No 054-2024	Interventoria: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S Contrato de Interventoria No 053 de 2024	Acta de Vecindad de: Inicio [X] Seguimiento [ ]	

8. ESTADO DEL INTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: No acceso al interior de la vivienda no foto

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

FIRMAS

Firma Nombre Responsable y/o Propietario C.C. O NIT	Firma Nombre Ing. Residente Contratista Matrícula profesional No	Firma Nombre Ing. Residente Interventoria Matrícula profesional No	Firma Nombre Testigo C.C. O NIT
Juan E. Patiño 1082076[illegible]		Ana Fajardo	

EDTB
EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE

YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S.

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	4 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	"REPOSICION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ANGELES EN LA CALLE 52 ENTRE CARRERA 37 Y CARRERA 30, CALLE 51ª ENTRE CARRERA 30 Y CARRERA 28 SECTOR POSA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA".	FECHA

Contratista: YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S Contrato de Obra No. 054-2024	Interventoria: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S Contrato de Interventoría No 053 de 2024	Acta de Vecindad de	Inicio [X] Seguimiento [ ]

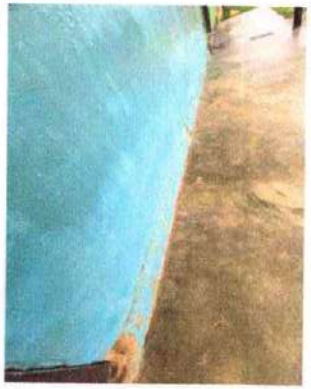
6. REGISTRO FOTOGRAFICO

PARED INTERIOR





PISO INTERIOR





TECHO INTERIOR




ANDEN Y ACCESO




Notas:

5. En caso de requerir incluir más registros fotográficos a los consignados en la página destinada, se podrán insertar más páginas.
6. El Acta de Vecindad es un documento técnico, que debe ser diligenciada por profesionales técnicos del Contratista y la Interventoría, con el apoyo del equipo de gestión social del proyecto.
7. Si fuera necesario, se podrá adjuntar una página anexa de observaciones, que a juicio del componente técnico, no fueron tenidas en cuenta en el esquema propuesto del formato Acta de Vecindad.

EDTB
EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE

YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S.

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	"REPOSICION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ANGELES EN LA CALLE 52 ENTRE CARRERA 37 Y CARRERA 30, CALLE 51ª ENTRE CARRERA 30 Y CARRERA 29 SECTOR POSA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA".	FECHA

Contratista: YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S	Interventoría: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S	Acta de Vecindad de: Inicio [x]	
Contrato de Obra No. 054-2024	Contrato de Interventoría No 053 de 2024	Seguimiento [ ]	

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	Departamento	Municipio	EJE A INTERVENIR	SE ENCUENTRA EN ESPACIO PÚBLICO
	Antioquia	El Bagre		

Dirección	calle del gringo	Teléfonos	3703577542

Nombre de la persona que atiende la visita: Mirian Carrascal — CC No. 23249743

Tipo de tenencia de la vivienda: 1. Propia, 2. En arriendo, 3. Posesión, 4. Usufructo, 5. Propiedad colectiva

Nombre del responsable / propietario de la construcción: Marian Carrascal — CC No. 23249743

Posee Escrituras	1	Compraventa		No. de pisos	
CLASIFICACIÓN CATASTRAL:		1. Urbano, 2. Rural			1
ESTADO DEL PREDIO:		1. Sin edificar, 2.Obra Gris, 3. Terminado			3
PENDIENTE DEL TERRENO		1. Plano, 2. Ondulado, 3. Escarpado			1

SERVICIOS PUBLICOS

	SI	NO
1. Acueducto	1	
2. Alcantarillado		
3. Energía	1	
4. Gas		
5. Teléfono		
6. Televisión cable		
6. Internet	1	
7. Otros		

Observaciones del estado de las redes:

Cual?

DESTINACION ECONOMICA

1. Residencial	[x]	7. Educativo	[ ]
2. Comercial	[ ]	8. Salubridad	[ ]
3. Industrial	[ ]	9. Cultural	[ ]
4. Minero	[ ]	10. Religioso	[ ]
5. Agropecuario	[ ]	11. Institucional	[ ]
6. Recreacional	[ ]	12. Otro	[ ]

ACCESOS VEHICULARES

Garaje — SI [ ] NO [x]

Uso del garaje:

FIRMAS

Firma	Mirian Carrascal	Firma	
Nombre		Nombre	
Responsable y/o Propietario C C O NIT	23249143	Ing. Residente Contratista Matrícula profesional No	
		Ing. Residente Interventoría Matrícula profesional No	Ana Fajardo
		Testigo C C O NIT	

Notas: 1. Se firma en constancia, que lo consignado en la presente Acta de Vecindad corresponde a la realidad

EDTB — EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE

YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S.

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	"REPOSICION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ANGELES EN LA CALLE 32 ENTRE CARRERA 37 Y CARRERA 30, CALLE 31ª ENTRE CARRERA 30 Y CARRERA 28 SECTOR POSA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA".	FECHA

Contratista: YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S	Interventora: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S	Acta de Vecindad de: Inicio [x]	
Contrato de Obra No 054-2024	Contrato de Interventoría No 053 de 2024	Seguimiento [ ]	

3. DESCRIPCIÓN DEL SISTEMA ESTRUCTURAL

CIMENTACIÓN:

1 Zapatas	
2 Vigas corridas	
3 Sistema mixto	
4 Caissons	
5 Concreto ciclópeo	
6 Pilotes	
7 Placa de cimentación	
8 No identificada	
9 No existe	
10 Otro Cual?	

SISTEMA DE CUBIERTA

1 Placa en concreto	
2 Placa en Steel deck	
3 Estructura metálica y teja	
4 Estructura de madera y teja	
5 Otro Cual?	

SISTEMA DE ENTREPISO:

1 Placa maciza de concreto	
2 Placa aligerada de concreto	
3 Lámina colaborante (Steel deck)	
4 Vigas metálicas	
5 Cerchas metálicas	
6 Entramado en madera	
7 No aplica	
8 Otro Cual?	

REFORMAS EN LA ESTRUCTURA

1 Reformas (si / no)	
2 En altura No de pisos adicionales	
3 En extensión metros de ancho (paralelo a la vía)	
4 En profundad metros de fondo (perpendicular a la vía)	
5 Otro Cual?	

SISTEMA ESTRUCTURAL

1 Pórticos en concreto reforzado	
2 Muros estructurales en concreto	
3 Sistema combinado en concreto	
4 Prefabricados en concreto	
5 Mamposteria confinada	
6 Mamposteria reforzada	
7 Mamposteria no reforzada	
8 Pórticos en acero	
9 Pórtico arriostrado en acero	
10 Pórticos y paneles en madera	
11 Pórticos y paneles en otros	
12 Muros en bahareque	
13 Muros en tapia pisada	
14 Muros en adobe	
15 Construcción improvisada	
16 Mixto	
17 Otro Cual?	

IRREGULARIDAD EN PLANTA

1 Irregularidad alta	
2 Irregularidad media	
3 Irregularidad baja o inexistente	

IRREGULARIDAD EN ALTURA

1 Irregularidad alta	
2 Irregularidad media	
3 Irregularidad baja o inexistente	

TIPOLOGÍA ESTRUCTURAL DE LA EDIFICACIÓN

1 Edificaciones con reforzamiento especial	
2 Edificaciones reforzadas	
3 Mamposteria reforzada	
4 Estructuras con confinamiento deficiente y estructuras híbrida	
5 Estructuras ligeras	
6 Construcciones simples	
7 Otro Cual?	

Observaciones:

4. ESTADO DEL EXTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE LAS FACHADAS: BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: Casa color verde con 2 ventanas en madera y vidrio con desgaste de pintura y un poco de oxidacion con un cerramiento a media altura en muro, tiene humedad Puerta color blanco en hierro con un poco de oxidacion y desgaste de pintura con ladrillos de ventilacion color blanco techo en lisa oxidacion y desgaste

ESTADO DE LAS FACHADAS LATERALES Y CONTRAFACHADAS: BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AFECTACIONES: No tiene la fachadas

ESTADO DE ANDENES Y ACCESOS: BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DISTANCIA DE CONSTRUCCIÓN A VÍA (m)		GROSOR ANDEN APROXIMADO (cm)	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: No andenes con un acceso con un muro a media altura con humedad desprendimiento una rampla para bajar lisa desprendimiento fisura humedad

NOTA (Nivel de la edificación con relación a la vía): por debajo de la via

ESTADO DE CERRAMIENTOS: BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

MALLA ESLABONADA		POSTES DE CONCRETO		POSTES DE MADERA		CERCA VIVA		MURO		OTROS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: un muro a media altura color verde con humedad desprendimiento y fisura

EDTB
EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE

YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S.

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	"REPOSICION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ANGELES EN LA CALLE 52 ENTRE CARRERA 37 Y CARRERA 30, CALLE 51ª ENTRE CARRERA 30 Y CARRERA 28 SECTOR POSA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA".	FECHA

Contratista: YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S Contrato de Obra No 054-2024	Interventoria: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S Contrato de Interventoria No 063 de 2024	Acta de Vecindad de	Inicio [X] Seguimiento [ ]	

5. ESTADO DEL INTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: No acceso al interior de la vivienda no foto

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

FIRMAS

Firma Nombre Responsable y/o Propietario C.C O NIT	Firma Nombre Ing. Residente Contratista Matricula profesional No	Firma Nombre Ing. Residente Interventoria Matricula profesional No	Firma Nombre Testigo C.C O NIT
		Ana Fajardo	

EDTB EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE	YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S.	**ACTA DE VECINDAD**	VERSIÓN	1
			PÁGINA	4 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	"REPOSICION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ANGELES EN LA CALLE 52 ENTRE CARRERA 37 Y CARRERA 30, CALLE 51ª ENTRE CARRERA 30 Y CARRERA 28 SECTOR POSA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA".	FECHA

Contratista: **YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S** Contrato de Obra No. 054-2024	Interventoria: **INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S** Contrato de Interventoría No 053 de 2024	**Acta de Vecindad de**	**Inicio** [X] **Seguimiento** [ ]

6. REGISTRO FOTOGRÁFICO

PARED INTERIOR





PISO INTERIOR







TECHO INTERIOR





ANDEN Y ACCESO





Notas:

5. En caso de requerir incluir más registros fotográficos a los consignados en la página destinada, se podrán insertar más páginas.
6. El Acta de Vecindad es un documento técnico, que debe ser diligenciada por profesionales técnicos del Contratista y la interventoría, con el apoyo del equipo de gestión social del proyecto.
7. Si fuera necesario, se podrá adjuntar una página anexa de observaciones, que a juicio del componente técnico, no fueron tenidas en cuenta en el esquema propuesto del formato Acta de Vecindad.

#57

EDTB — EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE

YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S.

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	"REPOSICION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ANGELES EN LA CALLE 52 ENTRE CARRERA 37 Y CARRERA 30, CALLE 51ª ENTRE CARRERA 30 Y CARRERA 28 SECTOR POSA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA".	FECHA

Contratista: YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S Contrato de Obra No: 054-2024	Interventoria: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S Contrato de Interventoria No 053 de 2024	Acta de Vecindad de	Inicio [x] Seguimiento [ ]

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	Departamento	Municipio	EJE A INTERVENIR	SE ENCUENTRA EN ESPACIO PUBLICO
	Antioquia	El Bagre		
Dirección			Teléfonos	3127799237

Nombre de la persona que atiende la visita: Angela bucivas — CC No 43693700

Tipo de tenencia de la vivienda: 1 Propia, 2 En arriendo, 3 Posesión, 4 Usufructo, 5 Propiedad colectiva

Nombre del responsable / propietario de la construcción: Angela bucivas — CC No 43693700

Posee Escrituras		Compraventa	x	No de pisos	

CLASIFICACIÓN CATASTRAL:	1. Urbano, 2. Rural	
ESTADO DEL PREDIO:	1. Sin edificar, 2.Obra Gris, 3. Terminado	3
PENDIENTE DEL TERRENO	1. Plano, 2. Ondulado, 3. Escarpado	1

SERVICIOS PUBLICOS

	SI	NO
1. Acueducto	x	
2. Alcantarillado	x	
3. Energía		
4. Gas		x
5. Teléfono		
6. Televisión cable		
6. Internet	x	
7. Otros		

Observaciones del estado de las redes:

Cuál?

DESTINACION ECONOMICA

1. Residencial	x	7. Educativo	
2. Comercial		8. Salubridad	
3. Industrial		9. Cultural	
4. Minero		10. Religioso	
5. Agropecuario		11. Institucional	
6. Recreacional		12. Otro	

ACCESOS VEHICULARES

Garaje — SI [ ] NO [x]

Uso del garaje:

FIRMAS

Firma: Josi A
Nombre:
Responsable y/o Propietario
C.C. O NIT 8200 454

Firma:
Nombre:
Ing. Residente Contratista
Matrícula profesional No

Firma: Ana Fajardo
Nombre:
Ing. Residente Interventoria
Matrícula profesional No

Firma:
Nombre:
Testigo
C.C. O NIT

Notas: 1. Se firma en constancia, que lo consignado en la presente Acta de Vecindad corresponde a la realidad

Scanned with CamScanner

EDTB
EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE

YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S.

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	"REPOSICION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ANGELES EN LA CALLE 82 ENTRE CARRERA 37 Y CARRERA 30, CALLE 81ª ENTRE CARRERA 30 Y CARRERA 28 SECTOR POSA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA".	FECHA

Contratista: YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S	Interventoria: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S	Acta de Vecandad de: Inicio [x]	
Contrato de Obra No: 064-2024	Contrato de Interventoria No 053 de 2024	Seguimiento [ ]	

3. DESCRIPCION DEL SISTEMA ESTRUCTURAL

CIMENTACION		SISTEMA DE ENTREPISO		SISTEMA ESTRUCTURAL		IRREGULARIDAD EN PLANTA	
1 Zapatas		1 Placa maciza de concreto		1 Pórticos en concreto reforzado		1 Irregularidad alta	
2 Vigas corridas		2 Placa aligerada de concreto		2 Muros estructurales en concreto		2 Irregularidad media	
3 Sistema mixto		3 Lámina colaborante (Steel deck)		3 Sistema combinado en concreto		3 Irregularidad baja o inexistente	
4 Caissons		4 Vigas metálicas		4 Prefabricados en concreto			
5 Concreto ciclópeo		5 Catchias metálicas		5 Mamposteria confinada		IRREGULARIDAD EN ALTURA	
6 Pilotes		6 Entramado en madera		6 Mamposteria reforzada		1 Irregularidad alta	
7 Placa de cimentación		7 No aplica		7 Mamposteria no reforzada		2 Irregularidad media	
8 No identificada		8 Otro. Cual?		8 Pórticos en acero		3 Irregularidad baja o inexistente	
9 No existe				9 Pórtico arriostrado en acero			
10 Otro. Cual?		REFORMAS EN LA ESTRUCTURA		10 Pórticos y paneles en madera		TIPOLOGIA ESTRUCTURAL DE LA EDIFICACION	
		1 Reformas (si / no)		11 Pórticos y paneles en otros		1 Edificaciones con reforzamiento especial	
SISTEMA DE CUBIERTA		2 En altura No de pisos adicionales		12 Muros en bahareque		2 Edificaciones reforzadas	
1 Placa en concreto		3 En extensión metros de ancho (paralelo a la vía)		13 Muros en tapia pisada		3 Mamposteria reforzada	
2 Placa en Steel deck		4 En profundad metros de fondo (perpendicular a la vía)		14 Muros en adobe		4 Estructuras con confinamiento deficiente y estructuras híbrida	
3 Estructura metálica y teja		8 Otro. Cual?		15 Construcción improvisada		5 Estructuras ligeras	
4 Estructura de madera y teja				16 Mixto		6 Construcciones simples	
5 Otro. Cual?				17 Otro. Cual?		7 Otro. Cual?	

Observaciones:

4. ESTADO DEL EXTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE LAS FACHADAS:

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		BUENO [ ]	REGULAR [ ]	MALO [ ]
								DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: Casa color hueso con negro en el borde de abajo puerta reja en hierro techo en zinc con desgaste un poco de humedad, ventana en vidrio con protector negro en buen estado piso liso con humedad desprendimiento en la parte de abajo fisura con un acceso a escalos

ESTADO DE LAS FACHADAS LATERALES Y CONTRAFACHADAS:

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		BUENO [ ]	REGULAR [ ]	MALO [ ]
								DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS

DESCRIPCIÓN DE LAS AFECTACIONES: No tiene Laterales

ESTADO DE ANDENES Y ACCESOS:

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		BUENO [ ]	REGULAR [ ]	MALO [ ]
								DISTANCIA DE CONSTRUCCIÓN A VIA (m)		GROSOR ANDEN APROXIMADO (cm)

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: No andenes con un acceso a un piso liso con desgaste humedad en la parte de abajo desgaste fisura y pequeños orificios

NOTA (Nivel de la edificación con relación a la vía)	Superior a la vía

ESTADO DE CERRAMIENTOS:

MALLA ESLABONADA		POSTES DE CONCRETO		POSTES DE MADERA		CERCA VIVA		BUENO [ ]	REGULAR [ ]	MALO [ ]
								MURO		OTROS

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: No cerramientos

EDTB	YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S.	**ACTA DE VECINDAD**	VERSIÓN	1
			PÁGINA	1 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	"REPOSICION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ANGELES EN LA CALLE 52 ENTRE CARRERA 37 Y CARRERA 30, CALLE 51ª ENTRE CARRERA 30 Y CARRERA 28 SECTOR POSA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA".	FECHA

Contratista: YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S Contrato de Obra No 054-2024	Interventoria: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S Contrato de Interventoria No 053 de 2024	Acta de Vecindad de	Inicio [x] Seguimiento [ ]	

5. ESTADO DEL INTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: No acceso al interior de la vivienda no foto

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

FIRMAS

Firma Nombre: José A. Responsable y/o Propietario C.C. O NIT 8200454	Firma Nombre Ing. Residente Contratista Matricula profesional No.	Firma Nombre: Ana Fajardo Ing. Residente Interventoria Matricula profesional No.	Firma Nombre Testigo C.C. O NIT

EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE **EL BAGRE**

YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S.

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	4 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	"REPOSICION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ANGELES EN LA CALLE 52 ENTRE CARRERA 37 Y CARRERA 30, CALLE 51ª ENTRE CARRERA 30 Y CARRERA 28 SECTOR POSA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA".	FECHA

Contratista: YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S Contrato de Obra No. 054-2024	Interventoria: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S Contrato de Interventoría No 053 de 2024	Acta de Vecindad de	Inicio [X] Seguimiento [ ]

6. REGISTRO FOTOGRÁFICO

PARED INTERIOR





PISO INTERIOR







TECHO INTERIOR





ANDEN Y ACCESO





Notas:

5. En caso de requerir incluir más registros fotográficos a los consignados en la página destinada, se podrán insertar más páginas.
6. El Acta de Vecindad es un documento técnico, que debe ser diligenciada por profesionales técnicos del Contratista y la Interventoría, con el apoyo del equipo de gestión social del proyecto.
7. Si fuera necesario, se podrá adjuntar una página anexa de observaciones, que a juicio del componente técnico, no fueron tenidas en cuenta en el esquema propuesto del formato Acta de Vecindad.

57

EDTB — EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE

YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S.

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO: "REPOSICION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ANGELES EN LA CALLE 52 ENTRE CARRERA 37 Y CARRERA 30, CALLE 51° ENTRE CARRERA 30 Y CARRERA 28 SECTOR POSA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA".

FECHA:

Contratista: YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S
Contrato de Obra No. 054-2024

Interventoría: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S
Contrato de Interventoría No 053 de 2024

Acta de Vecindad de: Inicio [x] Seguimiento [ ]

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	Departamento: Antioquia	Municipio: El Bagre	EJE A INTERVENIR	SE ENCUENTRA EN ESPACIO PÚBLICO
Dirección	Calle del Gringo		Teléfonos	3706359707
Nombre de la persona que atiende la visita:	Yurledis Zurita			CC No 1040514530
Tipo de tenencia de la vivienda	1. Propia, 2. En arriendo, 3. Posesión, 4. Usufructo, 5. Propiedad colectiva			
Nombre del responsable / propietario de la construcción:	Yurledis Zurita			CC No 1040514530
Posee Escrituras		Compraventa		No. de pisos
CLASIFICACIÓN CATASTRAL:	1. Urbano, 2. Rural			1
ESTADO DEL PREDIO:	1. Sin edificar, 2.Obra Gris, 3. Terminado			3
PENDIENTE DEL TERRENO	1. Plano, 2. Ondulado, 3. Escarpado			3

SERVICIOS PUBLICOS

	SI	NO
1. Acueducto	X	
2. Alcantarillado	X	
3. Energía	X	
4. Gas		
5. Teléfono		
6. Televisión cable		
6. Internet		X
7. Otros		

Observaciones del estado de las redes: Cual?

DESTINACION ECONOMICA

1. Residencial	X	7. Educativo	
2. Comercial		8. Salubridad	
3. Industrial		9. Cultural	
4. Minero		10. Religioso	
5. Agropecuario		11. Institucional	
6. Recreacional		12. Otro	

ACCESOS VEHICULARES

Garaje — SI [ ] NO [X]

Uso del garaje:

FIRMAS

Firma: Yurledis Zurita	Firma:	Firma: Ana Fajardo	Firma:
Nombre:	Nombre:	Nombre:	Nombre:
Responsable y/o Propietario: 1040514530.	Ing. Residente Contratista:	Ing. Residente Interventoría:	Testigo:
C.C. O NIT:	Matrícula profesional No:	Matrícula profesional No:	C.C. O NIT:

Notas: 1. Se firma en constancia que lo consignado en la presente Acta de Vecindad corresponde a la realidad

Scanned with CamScanner

EDTB
EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE

YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S.

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PAGINA	1 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	"REPOSICION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ANGELES EN LA CALLE 62 ENTRE CARRERA 37 Y CARRERA 30, CALLE 51ª ENTRE CARRERA 30 Y CARRERA 28 SECTOR POSA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA".	FECHA

Contratista: YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S	Interventoria: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S	Acta de Vecindad de:	Inicio: X
Contrato de Obra No: 054-2024	Contrato de Interventoria No 053 de 2024		Seguimiento:

3. DESCRIPCIÓN DEL SISTEMA ESTRUCTURAL

CIMENTACIÓN:

1 Zapatas	
2 Vigas corridas	
3 Sistema mixto	
4 Cassone	
5 Concreto ciclópeo	
6 Pilotes	
7 Placa de cimentación	
8 No identificada	
9 No existe	
10 Otro Cual?	

SISTEMA DE ENTREPISO:

1 Placa maciza de concreto	
2 Placa aligerada de concreto	
3 Lámina colaborante (Steel deck)	
4 Vigas metálicas	
5 Cerchas metálicas	
6 Entramado en madera	
7 No aplica	
8 Otro Cual?	

SISTEMA ESTRUCTURAL:

1 Pórticos en concreto reforzado	
2 Muros estructurales en concreto	
3 Sistema combinado en concreto	
4 Prefabricados en concreto	
5 Mamposteria confinada	
6 Mamposteria reforzada	
7 Mamposteria no reforzada	
8 Pórticos en acero	
9 Pórtico arriostrado en acero	
10 Pórticos y paneles en madera	
11 Pórticos y paneles en otros	
12 Muros en bahareque	
13 Muros en tapia pisada	
14 Muros en adobe	
15 Construcción improvisada	
16 Mixto	
17 Otro Cual?	

IRREGULARIDAD EN PLANTA

1 Irregularidad alta	
2 Irregularidad media	
3 Irregularidad baja o inexistente	

IRREGULARIDAD EN ALTURA

1 Irregularidad alta	
2 Irregularidad media	
3 Irregularidad baja o inexistente	

TIPOLOGÍA ESTRUCTURAL DE LA EDIFICACION

1 Edificaciones con reforzamiento especial	
2 Edificaciones reforzadas	
3 Mamposteria reforzada	
4 Estructuras con confinamiento deficiente y estructuras hibrida	
5 Estructuras ligeras	
6 Construcciones simples	
7 Otro Cual?	

REFORMAS EN LA ESTRUCTURA

1 Reformas (si / no)	
2 En altura No. de pisos adicionales	
3 En extensión: metros de ancho (paralelo a la vía)	
4 En profundad: metros de fondo (perpendicular a la vía)	
5 Otro Cual?	

SISTEMA DE CUBIERTA

1 Placa en concreto	
2 Placa en Steel deck	
3 Estructura metálica y teja	
4 Estructura de madera y teja	
5 Otro Cual?	

Observaciones:

4. ESTADO DEL EXTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE LAS FACHADAS: BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: Casa azul agua marina con 2 Ventanas en vidrio color blanco con ladrillos en la parte de arriba de ventilación Puerta en hierro y reja color negro un piso liso con desprendimiento humedad fisura subida de rampla con desprendimiento Techo en Zinc con un poco de desgaste

ESTADO DE LAS FACHADAS LATERALES Y CONTRAFACHADAS: BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AFECTACIONES: Lateral derecho con un Cercado en zinc

ESTADO DE ANDENES Y ACCESOS: BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DISTANCIA DE CONSTRUCCIÓN A VIA (m)		GROSOR ANDEN APROXIMADO (cm)	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: No andenes con un acceso a una rampla a un Corredor alto tiene humedad fisura abertura desprendimiento

NOTA (Nivel de la edificación con relación a la vía)	5ª Por Encima de la Vía

ESTADO DE CERRAMIENTOS: BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

MALLA ESLABONADA		POSTES DE CONCRETO		POSTES DE MADERA		CERCA VIVA		MURO		OTROS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: No Cerramientos

EDTB EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE	YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S.	**ACTA DE VECINDAD**	VERSIÓN	1
			PÁGINA	1 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	"REPOSICION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ANGELES EN LA CALLE 52 ENTRE CARRERA 37 Y CARRERA 30, CALLE 51ª ENTRE CARRERA 30 Y CARRERA 29 SECTOR POSA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA".	FECHA

Contratista: YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S Contrato de Obra No. 054-2024	Interventoria: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S Contrato de Interventoria No 053 de 2024	Acta de Vecindad de	Inicio [x] Seguimiento [ ]	

5. ESTADO DEL INTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: No acceso al interior de la vivienda No fto

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

FIRMAS

Firma Nombre Responsable y/o Propietario C.C. O NIT	Yorledis Zurita 1040314530.	Firma Nombre Ing. Residente Contratista Matricula profesional No.		Firma Nombre Ing. Residente Interventoria Matricula profesional No.	Ana Fayardo	Firma Nombre Testigo C.C. O NIT	

EDTB EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE	YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S.	**ACTA DE VECINDAD**	VERSIÓN	1
			PÁGINA	4 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	**"REPOSICION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ANGELES EN LA CALLE 52 ENTRE CARRERA 37 Y CARRERA 30, CALLE 51ª ENTRE CARRERA 30 Y CARRERA 28 SECTOR POSA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA".**	FECHA

Contratista: **YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S**	Interventoria: **INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S**	**Acta de Vecindad de**	**Inicio** [X]
Contrato de Obra No. 054-2024	Contrato de Interventoria No 053 de 2024		**Seguimiento** [ ]

6. REGISTRO FOTOGRÁFICO

PARED INTERIOR





PISO INTERIOR





TECHO INTERIOR





ANDEN Y ACCESO





Notas:

5. En caso de requerir incluir más registros fotográficos a los consignados en la página destinada, se podrán insertar más páginas.
6. El Acta de Vecindad es un documento técnico, que debe ser diligenciada por profesionales técnicos del Contratista y la Interventoría, con el apoyo del equipo de gestión social del proyecto.
7. Si fuera necesario, se podrá adjuntar una página anexa de observaciones, que a juicio del componente técnico, no fueron tenidas en cuenta en el esquema propuesto del formato Acta de Vecindad.

EDTB — EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE

YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S.

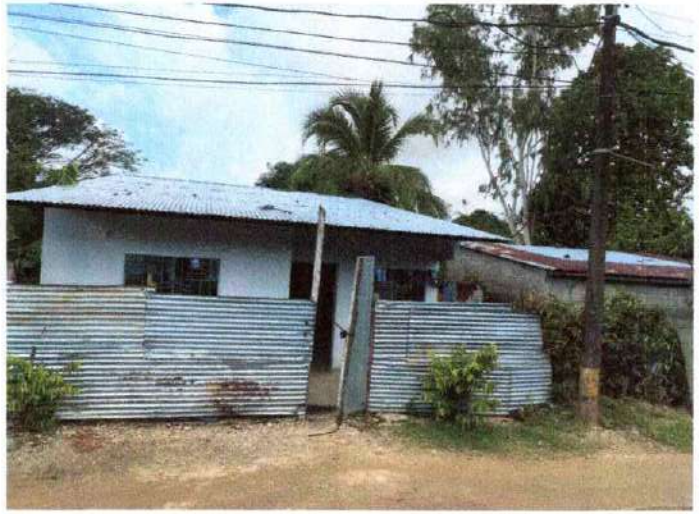
ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PAGINA	1 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	"REPOSICION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ANGELES EN LA CALLE 52 ENTRE CARRERA 37 Y CARRERA 30, CALLE 51ª ENTRE CARRERA 38 Y CARRERA 28 SECTOR POSA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA".	FECHA

Contratista: YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S Contrato de Obra No 064-2024	Interventoria: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S Contrato de Interventoria No 053 de 2024	Acta de Vecindad de: Inicio [x] Seguimiento [ ]	

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	Departamento	Municipio	EJE A INTERVENIR	SE ENCUENTRA EN ESPACIO PÚBLICO
	Antioquia	El Bagre		
Dirección	calle del gringo	Teléfonos	—	

Nombre de la persona que atiende la visita: Julio Jimenez — CC No. 8.830490

Tipo de tenencia de la vivienda: 1. Propia. 2. En arriendo. 3. Posesión. 4. Usufructo. 5. Propiedad colectiva

Nombre del responsable / propietario de la construcción: Samir Jimenez Gusman — CC No.

Posee Escrituras		Compraventa		No. de pisos	
CLASIFICACIÓN CATASTRAL:	1. Urbano, 2. Rural				1
ESTADO DEL PREDIO:	1. Sin edificar, 2.Obra Gris, 3. Terminado				3
PENDIENTE DEL TERRENO	1. Plano. 2. Ondulado. 3. Escarpado				1

SERVICIOS PUBLICOS

	SI	NO	Observaciones del estado de las redes:
1. Acueducto	X		
2. Alcantarillado	X		
3. Energia	X		
4. Gas		X	
5. Teléfono		X	
6. Televisión cable	X		
6. Internet	X		
7. Otros		X	Cual?

DESTINACION ECONOMICA

1. Residencial	X	7. Educativo	
2. Comercial		8. Salubridad	
3. Industrial		9. Cultural	
4. Minero		10. Religioso	
5. Agropecuario		11. Institucional	
6. Recreacional		12. Otro	

ACCESOS VEHICULARES

Garaje — SI [ ] NO [X]

Uso del garaje:

FIRMAS

Firma	Firma	Firma	Firma
Nombre	Nombre	Nombre: Ana Pajardo	Nombre
Responsable y/o Propietario	Ing. Residente Contratista	Ing. Residente Interventoria	Testigo
C.C. O NIT	Matricula profesional No	Matricula profesional No	C.C. O NIT

Notas: 1. Se firma en constancia, que lo consignado en la presente Acta de Vecindad corresponde a la realidad.

Scanned with CamScanner

EDTB
EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE

YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S.

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	"REPOSICION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ANGELES EN LA CALLE 52 ENTRE CARRERA 37 Y CARRERA 30, CALLE 51ª ENTRE CARRERA 38 Y CARRERA 28 SECTOR POSA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA".	FECHA

Contratista: YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S	Interventoria: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S	Acta de Vecindad de: Inicio [x]	
Contrato de Obra No. 054-2024	Contrato de Interventoria No 053 de 2024	Seguimiento [ ]	

3. DESCRIPCION DEL SISTEMA ESTRUCTURAL

CIMENTACION

1 Zapatas	[ ]	
2 Vigas corridas	[ ]	
3 Sistema mixto	[ ]	
4 Caissons	[ ]	
5 Concreto ciclopeo	[ ]	
6 Pilotes	[ ]	
7 Placa de cimentación	[ ]	
8 No identificada	[ ]	
9 No existe	[ ]	
10 Otro Cual?		

SISTEMA DE CUBIERTA

1 Placa en concreto	[ ]
2 Placa en Steel deck	[ ]
3 Estructura metálica y teja	[ ]
4 Estructura de madera y teja	[ ]
5 Otro Cual?	

SISTEMA DE ENTREPISO

1 Placa maciza de concreto	[ ]
2 Placa aligerada de concreto	[ ]
3 Lámina colaborante (Steel deck)	[ ]
4 Vigas metálicas	[ ]
5 Cerchas metálicas	[ ]
6 Entramado en madera	[ ]
7 No aplica	[ ]
8 Otro Cual?	

REFORMAS EN LA ESTRUCTURA

1 Reformas (si / no)	
2 En altura No de pisos adicionales	
3 En extensión metros de ancho (paralelo a la vía)	
4 En profundad metros de fondo (perpendicular a la vía)	
5 Otro Cual?	

SISTEMA ESTRUCTURAL

1 Pórticos en concreto reforzado	[ ]
2 Muros estructurales en concreto	[ ]
3 Sistema combinado en concreto	[ ]
4 Prefabricados en concreto	[ ]
5 Mamposteria confinada	[ ]
6 Mamposteria reforzada	[ ]
7 Mamposteria no reforzada	[ ]
8 Pórticos en acero	[ ]
9 Pórtico arriostrado en acero	[ ]
10 Pórticos y paneles en madera	[ ]
11 Pórticos y paneles en otros	[ ]
12 Muros en bahareque	[ ]
13 Muros en tapia pisada	[ ]
14 Muros en adobe	[ ]
15 Construcción improvisada	[ ]
16 Mixto	[ ]
17 Otra Cual?	

IRREGULARIDAD EN PLANTA

1 Irregularidad alta	[ ]
2 Irregularidad media	[ ]
3 Irregularidad baja o inexistente	[ ]

IRREGURALIDAD EN ALTURA

1 Irregularidad alta	[ ]
2 Irregularidad media	[ ]
3 Irregularidad baja o inexistente	[ ]

TIPOLOGIA ESTRUCTURAL DE LA EDIFICACION

1 Edificaciones con reforzamiento especial	[ ]
2 Edificaciones reforzadas	[ ]
3 Mamposteria reforzada	[ ]
4 Estructuras con confinamiento deficiente y estructuras híbrida	[ ]
5 Estructuras ligeras	[ ]
6 Construcciones sencillas	[ ]
7 Otro Cual?	

Observaciones:

4. ESTADO DEL EXTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE LAS FACHADAS: BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERIAS: Casa con un cercado en zinc. Casa color blanco con 2 ventana en aluminio en buen estado con una puerta en hierro color dorado techo en zinc en buen estado con un piso en obra gris con un poco de desgaste y humedad en la parte de abajo

ESTADO DE LAS FACHADAS LATERALES Y CONTRAFACHADAS: BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AFECTACIONES: Estera derecha terminada con un cercado en zinc

ESTADO DE ANDENES Y ACCESOS: BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DISTANCIA DE CONSTRUCCIÓN A VIA (m)		GROSOR ANDEN APROXIMADO (cm)	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERIAS: No andenes con un acceso a un corredor en obra gris con desgaste humedad y un poco de oficina

NOTA (Nivel de la edificación con relación a la vía)	a nivel de la vía

ESTADO DE CERRAMIENTOS: BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

MALLA ESLABONADA		POSTES DE CONCRETO		POSTES DE MADERA		CERCA VIVA		MURO		OTROS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERIAS: Con un cerramiento en zinc con un poco de oxidacion en las laminas y desgaste

Scanned with CamScanner

EDTB
EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE

YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S.

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	"REPOSICION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ANGELES EN LA CALLE 52 ENTRE CARRERA 37 Y CARRERA 30, CALLE 51ª ENTRE CARRERA 30 Y CARRERA 28 SECTOR POSA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA".			FECHA
Contratista: YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S Contrato de Obra No 054-2024	Interventoria: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S Contrato de Interventoria No 053 de 2024	Acta de Vecindad de	Inicio [x] Seguimiento [ ]	

8. ESTADO DEL INTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso)							BUENO ☐	REGULAR ☐	MALO ☐				
GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS			
DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: No acceso al interior de la vivienda NO Foto													

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso)							BUENO ☐	REGULAR ☐	MALO ☐				
GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS			
DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:													

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso)							BUENO ☐	REGULAR ☐	MALO ☐				
GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS			
DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:													

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso)							BUENO ☐	REGULAR ☐	MALO ☐				
GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS			
DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:													

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso)							BUENO ☐	REGULAR ☐	MALO ☐				
GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS			
DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:													

FIRMAS

Firma Nombre Responsable y/o Propietario C C O NIT	Firma Nombre Ing. Residente Contratista Matricula profesional No	Firma Nombre Ing. Residente Interventoria Matricula profesional No	Firma Nombre Testigo C C O NIT
		Ana Fajardo	

EDTB EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE	YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S.	**ACTA DE VECINDAD**	VERSIÓN	1
			PÁGINA	4 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	**"REPOSICION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ANGELES EN LA CALLE 52 ENTRE CARRERA 37 Y CARRERA 30, CALLE 51ª ENTRE CARRERA 30 Y CARRERA 28 SECTOR POSA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA".**	FECHA

Contratista: **YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S**	Interventoria: **INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S**	**Acta de Vecindad de**	**Inicio** [X]
Contrato de Obra No. 054-2024	Contrato de Interventoría No 053 de 2024		**Seguimiento** [ ]

6. REGISTRO FOTOGRAFICO

PARED INTERIOR




PISO INTERIOR





TECHO INTERIOR





ANDEN Y ACCESO




Notas:
5. En caso de requerir incluir más registros fotográficos a los consignados en la página destinada, se podrán insertar más páginas.
6. El Acta de Vecindad es un documento técnico, que debe ser diligenciada por profesionales técnicos del Contratista y la Interventoría, con el apoyo del equipo de gestión social del proyecto.
7. Si fuera necesario, se podrá adjuntar una página anexa de observaciones, que a juicio del componente técnico, no fueron tenidas en cuenta en el esquema propuesto del formato Acta de Vecindad.

#54

EDTB — EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE

YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S.

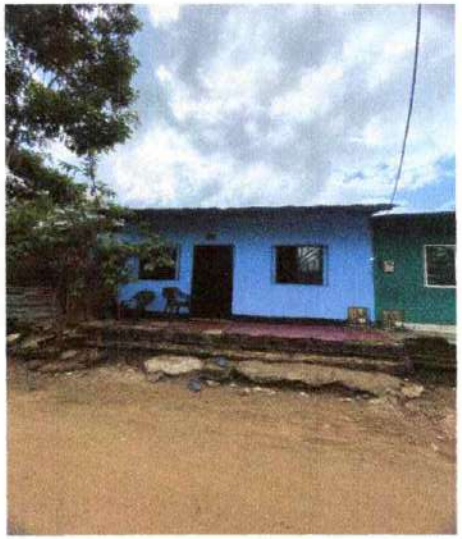
ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	"REPOSICION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ANGELES EN LA CALLE 52 ENTRE CARRERA 37 Y CARRERA 30, CALLE 51ª ENTRE CARRERA 30 Y CARRERA 28 SECTOR POSA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA".	FECHA

Contratista: YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S Contrato de Obra No. 054-2024	Interventoria: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S Contrato de Interventoria No 053 de 2024	Acta de Vecindad de	Inicio [X] Seguimiento [ ]

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	Departamento	Municipio	EJE A INTERVENIR	SE ENCUENTRA EN ESPACIO PUBLICO
	Antioquia	El Bagre		
Dirección	Calle del gringo	Teléfonos	3042732597	
Nombre de la persona que atiende la visita:	beatris zurita		CC No	1040495482
Tipo de tenencia de la vivienda	1 Propia, 2 En arriendo, 3 Posesión, 4 Usufructo, 5 Propiedad colectiva			
Nombre del responsable / propietario de la construcción:	beatris zurita		CC No	1040495482
Posee Escrituras		Compraventa	X	No de pisos
CLASIFICACIÓN CATASTRAL:	1. Urbano, 2. Rural			1
ESTADO DEL PREDIO:	1. Sin edificar, 2.Obra Gris, 3. Terminado			1
PENDIENTE DEL TERRENO	1. Plano, 2. Ondulado, 3. Escarpado			1

SERVICIOS PUBLICOS

	SI	NO
1 Acueducto	1	
2 Alcantarillado	1	
3 Energía	1	
4 Gas		
5 Teléfono		
6 Televisión cable		
6. Internet		X
7. Otros		

Observaciones del estado de las redes:

Cual?

DESTINACION ECONOMICA

1 Residencial	X	7 Educativo	
2 Comercial		8 Salubridad	
3 Industrial		9 Cultural	
4 Minero		10 Religioso	
5 Agropecuario		11 Institucional	
6 Recreacional		12 Otro	

ACCESOS VEHICULARES

Garaje

SI [ ] NO [X]

Uso del garaje:

FIRMAS

Firma	Beatriz Zurita	Firma		Firma	Ana Eyardo	Firma	
Nombre		Nombre		Nombre		Nombre	
Responsable y/o Propietario C.C. O NIT	CC 1040495482	Ing. Residente Contratista Matricula profesional No		Ing. Residente Interventoria Matricula profesional No		Testigo C.C. O NIT	

Notas: 1. Se firma en constancia, que lo consignado en la presente Acta de Vecindad corresponde a la realidad

EDTB
EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE

YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S.

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	"REPOSICION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ANGELES EN LA CALLE 52 ENTRE CARRERA 37 Y CARRERA 30, CALLE 51ª ENTRE CARRERA 30 Y CARRERA 28 SECTOR POSA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA".	FECHA

Contratista: YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S	Interventoria: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S	Acta de Vecindad de	Inicio [X]
Contrato de Obra No. 054-2024	Contrato de Interventoria No 053 de 2024		Seguimiento [ ]

3. DESCRIPCIÓN DEL SISTEMA ESTRUCTURAL

CIMENTACION:

1 Zapatas	
2 Vigas corridas	
3 Sistema mixto	
4 Caissons	
5 Concreto ciclópeo	
6 Pilotes	
7 Placa de cimentación	
8 No identificada	
9 No existe	
10 Otro Cuál?	

SISTEMA DE ENTREPISO:

1 Placa maciza de concreto	
2 Placa aligerada de concreto	
3 Lámina colaborante (Steel deck)	
4 Vigas metálicas	
5 Cerchas metálicas	
6 Entramado en madera	
7 No aplica	
8 Otro Cuál?	

SISTEMA ESTRUCTURAL:

1 Pórticos en concreto reforzado	
2 Muros estructurales en concreto	
3 Sistema combinado en concreto	
4 Prefabricados en concreto	
5 Mamposteria confinada	
6 Mamposteria reforzada	
7 Mamposteria no reforzada	
8 Pórticos en acero	
9 Pórtico arriostrado en acero	
10 Pórticos y paneles en madera	
11 Pórticos y paneles en otros	
12 Muros en bahareque	
13 Muros en tapia pisada	
14 Muros en adobe	
15 Construcción improvisada	
16 Mixto	
17 Otro Cuál?	

IRREGULARIDAD EN PLANTA

1 Irregularidad alta	
2 Irregularidad media	
3 Irregularidad baja o inexistente	

IRREGULARIDAD EN ALTURA

1 Irregularidad alta	
2 Irregularidad media	
3 Irregularidad baja o inexistente	

TIPOLOGIA ESTRUCTURAL DE LA EDIFICACION

1 Edificaciones con reforzamiento especial	
2 Edificaciones reforzadas	
3 Mamposteria reforzada	
4 Estructuras con confinamiento deficiente y estructuras híbridas	
5 Estructuras ligeras	
6 Construcciones simples	
7 Otro Cuál?	

SISTEMA DE CUBIERTA

1 Placa en concreto	
2 Placa en Steel deck	
3 Estructura metálica y teja	
4 Estructura de madera y teja	
5 Otro Cuál?	

REFORMAS EN LA ESTRUCTURA

1 Reformas (si / no)	
2 En altura: No. de pisos adicionales	
3 En extensión: metros de ancho (paralelo a la vía)	
4 En profundad: metros de fondo (perpendicular a la vía)	
5 Otro Cuál?	

Observaciones:

4. ESTADO DEL EXTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE LAS FACHADAS: BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: Casa azul con negro en la parte de abajo 2 ventana en vidrio con protector de ventana color negro una puerta en hierro color negro con desgaste y oxidacion. techo en zinc con desgaste piso color rojo con desgaste humedad desprendimiento Fisura oxidacion vecsante abertura

ESTADO DE LAS FACHADAS LATERALES Y CONTRAFACHADAS: BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AFECTACIONES: Lateral izquierdo con un cercado en zinc

ESTADO DE ANDENES Y ACCESOS: BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DISTANCIA DE CONSTRUCCIÓN A VIA (m)		GROSOR ANDEN APROXIMADO (cm)	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:
No andenes con acceso a un corredor ropo con desgaste humedad desprendimiento fisura vesante abertura

NOTA (Nivel de la edificación con relación a la vía): Superior a la vía

ESTADO DE CERRAMIENTOS: BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

MALLA ESLABONADA		POSTES DE CONCRETO		POSTES DE MADERA		CERCA VIVA		MURO		OTROS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: No tiene cerramiento

EDTB
EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE

YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S.

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	"REPOSICION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ANGELES EN LA CALLE 52 ENTRE CARRERA 27 Y CARRERA 30, CALLE 51ª ENTRE CARRERA 30 Y CARRERA 28 SECTOR POSA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA".	FECHA

Contratista: YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S Contrato de Obra No 054-2024	Interventoría: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S Contrato de Interventoría No 053 de 2024	Acta de Vecindad de	Inicio [x] Seguimiento [ ]	

5. ESTADO DEL INTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: No acceso al interior de la vivienda no pot=

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

FIRMAS

Firma Nombre Responsable y/o Propietario C.C. O NIT	Firma Nombre Ing. Residente Contratista Matrícula profesional No	Firma Nombre Ing. Residente Interventoría Matrícula profesional No.	Firma Nombre Testigo C.C. O NIT
1040049548 2.		Ana Fayarda	

EDTB EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE	YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S.	**ACTA DE VECINDAD**	VERSIÓN	1
			PÁGINA	4 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	**"REPOSICION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ANGELES EN LA CALLE 52 ENTRE CARRERA 37 Y CARRERA 30, CALLE 51ª ENTRE CARRERA 30 Y CARRERA 28 SECTOR POSA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA".**	FECHA

Contratista: **YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S**	Interventoria: **INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S**	**Acta de Vecindad de**	Inicio [X]
Contrato de Obra No. 054-2024	Contrato de Interventoría No 053 de 2024		**Seguimiento** [ ]

6. REGISTRO FOTOGRAFICO

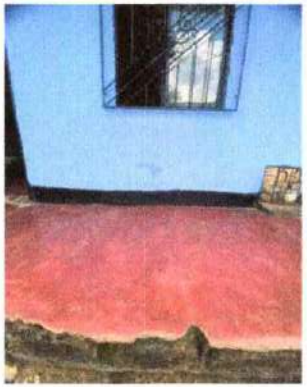
PARED INTERIOR





PISO INTERIOR

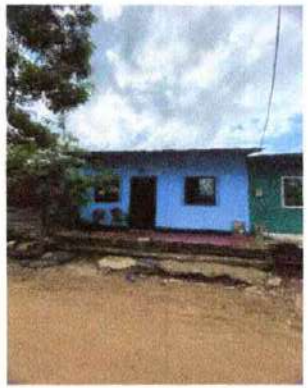






TECHO INTERIOR





ANDEN Y ACCESO







Notas:

5. En caso de requerir incluir más registros fotográficos a los consignados en la página destinada, se podrán insertar más páginas.
6. El Acta de Vecindad es un documento técnico, que debe ser diligenciada por profesionales técnicos del Contratista y la Interventoría, con el apoyo del equipo de gestión social del proyecto.
7. Si fuera necesario, se podrá adjuntar una página anexa de observaciones, que a juicio del componente técnico, no fueron tenidas en cuenta en el esquema propuesto del formato Acta de Vecindad.

#55

EDTB — EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE

YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S.

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PAGINA	1 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	"REPOSICION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ANGELES EN LA CALLE 82 ENTRE CARRERA 37 Y CARRERA 30, CALLE 51ª ENTRE CARRERA 30 Y CARRERA 28 SECTOR POSA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA".	FECHA

Contratista: YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S	Interventoría: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S	Acta de Vecindad de	Inicio [x]
Contrato de Obra No: 054-2024	Contrato de Interventoría No 053 de 2024		Seguimiento [ ]

1. REGISTRO FOTOGRAFICO DE LA FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	Departamento	Municipio	EJE A INTERVENIR	SE ENCUENTRA EN ESPACIO PÚBLICO
	Antioquia	El Bagre		

Dirección: Calle del gringo — Teléfonos: 3145024820

Nombre de la persona que atiende la visita: Mirka Coronado Gonzalez — CC No: 39404788

Tipo de tenencia de la vivienda: 1 Propia; 2 En arriendo; 3 Posesión; 4 Usufructo; 5 Propiedad colectiva

Nombre del responsable / propietario de la construcción: Mirka Coronado Gonzalez — CC No: 39404788

Posee Escrituras: [x] — Compraventa — No de pisos:

CLASIFICACIÓN CATASTRAL:	1. Urbano; 2. Rural	1
ESTADO DEL PREDIO:	1. Sin edificar; 2.Obra Gris; 3. Terminado	1
PENDIENTE DEL TERRENO	1. Plano; 2. Ondulado; 3. Escarpado	1

SERVICIOS PUBLICOS

	SI	NO
1 Acueducto	X	
2 Alcantarilado	X	
3 Energía	X	
4 Gas		X
5 Teléfono		X
6 Televisión cable		X
7 Internet		X
Otros		Cual?

Observaciones del estado de las redes:

DESTINACION ECONOMICA

1 Residencial	X	7 Educativo	
2 Comercial		8 Salubridad	
3 Industrial		9 Cultural	
4 Minero		10 Religioso	
5 Agropecuario		11 Institucional	
6 Recreacional		12 Otro	

ACCESOS VEHICULARES

Garaje — SI [ ] NO [X]

Uso del garaje:

FIRMAS

Firma	39404788	Firma	
Nombre		Nombre	Ana Fajardo
Responsable y/o Propietario		Ing. Residente Contratista	Ing. Residente Interventoría
C.C. O NIT		Matrícula profesional No	Matrícula profesional No
		Firma	
		Nombre	
		Testigo	
		C.C. O NIT	

Notas: 1. Se firma en constancia que lo plasmado en la presente Acta de vecindad corresponde a la realidad

EDTB
EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE

TOMA CONSTRUCCIONES S.A.S.

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	"REPOSICION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ANGELES EN LA CALLE 82 ENTRE CARRERA 37 Y CARRERA 30, CALLE 31ª ENTRE CARRERA 30 Y CARRERA 20 SECTOR POSA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA".	FECHA

Contratista: TOMA CONSTRUCCIONES S.A.S	Interventoria: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S	Acta de Vecindad de	Inicio [x]
Contrato de Obra No 054-2024	Contrato de Interventoria No 053 de 2024		Seguimiento [ ]

3. DESCRIPCION DEL SISTEMA ESTRUCTURAL

CIMENTACION:

1 Zapatas	☐	
2 Vigas corridas	☐	
3 Sistema mixto	☐	
4 Cassonns	☐	
5 Concreto ciclópeo	☐	
6 Pilotes	☐	
7 Placa de cimentación	☐	
8 No identificada	☐	
9 No existe	☐	
10 Otro Cual?		

SISTEMA DE CUBIERTA

1 Placa en concreto	☐	
2 Placa en Steel deck	☐	
3 Estructura metálica y teja	☐	
4 Estructura de madera y teja	☐	
5 Otro Cual?		

SISTEMA DE ENTREPISO

1 Placa maciza de concreto	☐	
2 Placa aligerada de concreto	☐	
3 Lámina colaborante (Steel deck)	☐	
4 Vigas metálicas	☐	
5 Cerchas metálicas	☐	
6 Entramado en madera	☐	
7 No aplica	☐	
8 Otro Cual?		

REFORMAS EN LA ESTRUCTURA

1 Reformas (si / no)	
2 En altura: No de pisos adicionales	
3 En extensión: metros de ancho (paralelo a la vía)	
4 En profundad: metros de fondo (perpendicular a la vía)	
5 Otro Cual?	

SISTEMA ESTRUCTURAL

1 Pórticos en concreto reforzado	☐
2 Muros estructurales en concreto	☐
3 Sistema combinado en concreto	☐
4 Prefabricados en concreto	☐
5 Mampostería confinada	☐
6 Mampostería reforzada	☐
7 Mampostería no reforzada	☐
8 Pórticos en acero	☐
9 Pórtico arriostrado en acero	☐
10 Pórticos y paneles en madera	☐
11 Pórticos y paneles en otros	☐
12 Muros en bahareque	☐
13 Muros en tapia pisada	☐
14 Muros en adobe	☐
15 Construcción enprovisada	☐
16 Moto	☐
17 Otro Cual?	☐

IRREGULARIDAD EN PLANTA

1 Irregularidad alta	☐
2 Irregularidad media	☐
3 Irregularidad baja o inexistente	☐

IRREGULARIDAD EN ALTURA

1 Irregularidad alta	☐
2 Irregularidad media	☐
3 Irregularidad baja o inexistente	☐

TIPOLOGIA ESTRUCTURAL DE LA EDIFICACION

1 Edificaciones con reforzamiento especial	☐
2 Edificaciones reforzadas	☐
3 Mampostería reforzada	☐
4 Estructuras con confinamiento deficiente y estructuras híbrida	☐
5 Estructuras ligeras	☐
6 Construcciones simples	☐
7 Otro Cual?	

Observaciones.

4. ESTADO DEL EXTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE LAS FACHADAS: BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: Casa en obra gris con una ventana en madera con desgaste de pintura y oxidación con una puerta en madera pintura color verde claro en mal estado por ventana para en mal estado con desprendimiento y resane cerramiento atras

ESTADO DE LAS FACHADAS LATERALES Y CONTRAFACHADAS: BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AFECTACIONES: Lateral izquierdo con una pared en obra gris con un cerramiento en zinc

ESTADO DE ANDENES Y ACCESOS: BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DISTANCIA DE CONSTRUCCIÓN A VIA (m)		GROSOR ANDEN APROXIMADO (cm)	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: No anden con un canso corredor alto sobre la en calle otro con desprendimiento humedad resane Fisura

NOTA (Nivel de la edificación con relación a la vía) Superior a la vía.

ESTADO DE CERRAMIENTOS: BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

MALLA ESLABONADA		POSTES DE CONCRETO		POSTES DE MADERA		CERCA VIVA		MURO		OTROS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: Con un cerramiento en muro medida altura con fisura desprendimiento humedad y abertura

Scanned with CamScanner

EDTB
EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE

YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S.

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	"REPOSICION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ANGELES EN LA CALLE 52 ENTRE CARRERA 37 Y CARRERA 30, CALLE 51ª ENTRE CARRERA 30 Y CARRERA 28 SECTOR POSA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA".	FECHA

Contratista: YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S Contrato de Obra No 054-2024	Interventoria: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S Contrato de Interventoria No 053 de 2024	Acta de Vecindad de	Inicio [x] Seguimiento [ ]

5. ESTADO DEL INTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: No acceso al interior de la vivienda No foto

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

FIRMAS

Firma Nombre Responsable y/o Propietario CC O NIT	Firma Nombre Ing. Residente Contratista Matricula profesional No	Firma Nombre Ing. Residente Interventoria Matricula profesional No	Firma Nombre Testigo CC O NIT
1039404788		Ana Fajardo	

Scanned with CamScanner

EDTB
EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE

YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S.

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	4 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	"REPOSICION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ANGELES EN LA CALLE 52 ENTRE CARRERA 37 Y CARRERA 30, CALLE 51ª ENTRE CARRERA 30 Y CARRERA 28 SECTOR POSA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA".	FECHA

Contratista: YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S Contrato de Obra No. 054-2024	Interventoria: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S Contrato de Interventoría No 053 de 2024	Acta de Vecindad de	Inicio [X] Seguimiento [ ]

6. REGISTRO FOTOGRAFICO

PARED INTERIOR

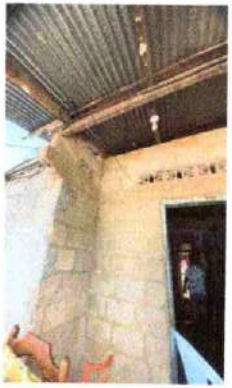



PISO INTERIOR





TECHO INTERIOR


ANDEN Y ACCESO





Notas:

5. En caso de requerir incluir más registros fotográficos a los consignados en la página destinada, se podrán insertar más páginas.
6. El Acta de Vecindad es un documento técnico, que debe ser diligenciada por profesionales técnicos del Contratista y la Interventoría, con el apoyo del equipo de gestión social del proyecto.
7. Si fuera necesario, se podrá adjuntar una página anexa de observaciones, que a juicio del componente técnico, no fueron tenidas en cuenta en el esquema propuesto del formato Acta de Vecindad.

56

EDTB — EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE

YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S.

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	"REPOSICION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ANGELES EN LA CALLE 52 ENTRE CARRERA 37 Y CARRERA 30, CALLE 51ª ENTRE CARRERA 30 Y CARRERA 28 SECTOR POSA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA".	FECHA

Contratista: YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S	Interventoría: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S	Acta de Vecindad de:	Inicio: X
Contrato de Obra No: 054 2024	Contrato de Interventoría No 053 de 2024		Seguimiento:

1. REGISTRO FOTOGRAFICO DE LA FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	Departamento	Municipio	EJE A INTERVENIR	SE ENCUENTRA EN ESPACIO PUBLICO
	Antioquia	El Bagre		

Dirección: calle del gringo — Teléfonos: 3135390038

Nombre de la persona que atiende la visita: Libardo conde — CC No: 1506753

Tipo de tenencia de la vivienda: 1. Propia, 2. En arriendo, 3. Posesión, 4. Usufructo, 5. Propiedad colectiva

Nombre del responsable / propietario de la construcción: Leticia Hurtado — CC No: 39267023

Posee Escrituras	X	Compraventa		No. de pisos	
CLASIFICACIÓN CATASTRAL:		1. Urbano 2. Rural			1
ESTADO DEL PREDIO:		1. Sin edificar, 2.Obra Gris, 3. Terminado			3
PENDIENTE DEL TERRENO		1. Plano, 2. Ondulado, 3. Escarpado			1

SERVICIOS PUBLICOS

	SI	NO	Observaciones del estado de las redes:
1. Acueducto	X		
2. Alcantarillado	X		
3. Energía	X		
4. Gas		X	
5. Teléfono		X	
6. Televisión cable		X	
6. Internet		X	
7. Otros			Cual?

DESTINACION ECONOMICA				ACCESOS VEHICULARES
1. Residencial	X	7. Educativo		Garaje
2. Comercial		8. Salubridad		SI NO X
3. Industrial		9. Cultural		Uso del garaje:
4. Minero		10. Religioso		
5. Agropecuario		11. Institucional		
6. Recreacional		12. Otro		

FIRMAS

Firma: Libardo Conde	Firma:	Firma: Ana Fayarda	Firma:
Nombre:	Nombre:	Nombre:	Nombre:
Responsable y/o Propietario: 1136615586	Ing. Residente Contratista	Ing. Residente Interventoría	Testigo
C.C. O NIT	Matrícula profesional No	Matrícula profesional No	C.C. O NIT

Notas: 1. Se firma en constancia que lo consignado en la presente Acta de Vecindad corresponde a la realidad

Digitalizado con CamScanner

EDTB
EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE

YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S.

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	"REPOSICION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ANGELES EN LA CALLE 52 ENTRE CARRERA 37 Y CARRERA 30, CALLE 51ª ENTRE CARRERA 30 Y CARRERA 28 SECTOR POSA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA".	FECHA

Contratista: YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S	Interventoria: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S	Acta de Vecindad de: Inicio [x]
Contrato de Obra No: 054-2024	Contrato de Interventoria No 053 de 2024	Seguimiento [ ]

3. DESCRIPCIÓN DEL SISTEMA ESTRUCTURAL

CIMENTACION:

1 Zapatas	☐	
2 Vigas corridas	☐	
3 Sistema mixto	☐	
4 Cassons	☐	
5 Concreto ciclópeo	☐	
6 Pilotes	☐	
7 Placa de cimentacion	☐	
8 No identificada	☐	
9 No existe	☐	
10 Otro Cual?		

SISTEMA DE CUBIERTA

1 Placa en concreto	☐	
2 Placa en Steel deck	☐	
3 Estructura metálica y teja	☐	
4 Estructura de madera y teja	☐	
5 Otro Cual?		

SISTEMA DE ENTREPISO:

1 Placa maciza de concreto	☐	
2 Placa aligerada de concreto	☐	
3 Lámina colaborante (Steel deck)	☐	
4 Vigas metálicas	☐	
5 Cerchas metálicas	☐	
6 Entramado en madera	☐	
7 No aplica	☐	
8 Otro Cual?		

REFORMAS EN LA ESTRUCTURA

1 Reformas (si / no)	
2 En altura No de pisos adicionales	
3 En extensión metros de ancho (paralelo a la vía)	
4 En profundad metros de fondo (perpendicular a la vía)	
5 Otro Cual?	

SISTEMA ESTRUCTURAL

1 Pórticos en concreto reforzado	☐
2 Muros estructurales en concreto	☐
3 Sistema combinado en concreto	☐
4 Prefabricados en concreto	☐
5 Mampxteria confinada	☐
6 Mamposteria reforzada	☐
7 Mamposteria no reforzada	☐
8 Pórticos en acero	☐
9 Pórtico arriostrado en acero	☐
10 Pórticos y paneles en madera	☐
11 Pórticos y paneles en otros	☐
12 Muros en bahareque	☐
13 Muros en tapia pisada	☐
14 Muros en adobe	☐
15 Construcción improvisada	☐
16 Mixto	☐
17 Otro Cual?	☐

IRREGULARIDAD EN PLANTA

1 Irregularidad alta	☐
2 Irregularidad media	☐
3 Irregularidad baja o inexistente	☐

IRREGULARIDAD EN ALTURA

1 Irregularidad alta	☐
2 Irregularidad media	☐
3 Irregularidad baja o inexistente	☐

TIPOLOGIA ESTRUCTURAL DE LA EDIFICACION

1 Edificaciones con reforzamiento especial	☐
2 Edificaciones reforzadas	☐
3 Mamposteria reforzada	☐
4 Estructuras con confinamiento deficiente y estructuras hibrida	☐
5 Estructuras ligeras	☐
6 Construcciones simples	☐
7 Otro Cual?	

Observaciones:

4. ESTADO DEL EXTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE LAS FACHADAS: BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERIAS: casa con parrilla caldosa, cafe negro y vis en buen estado techo en zinc con hoja de piso en valdoza blanca en buen estado con enchapado en muro a media altura ventana color negro puerta enhierro color negro

ESTADO DE LAS FACHADAS LATERALES Y CONTRAFACHADAS: BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AFECTACIONES: total izquierdo sin repello con humedad en la parte de abajo

ESTADO DE ANDENES Y ACCESOS: BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DISTANCIA DE CONSTRUCCIÓN A VIA (m)		GROSOR ANDEN APROXIMADO (cm)	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

No cuenta con un acceso una rampla lisa con humedad y desprendimiento Fisura perimetral en valdoza blanca

NOTA (Nivel de la edificación con relación a la vía): Superior a la vía

ESTADO DE CERRAMIENTOS: BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

MALLA ESLABONADA		POSTES DE CONCRETO		POSTES DE MADERA		CERCA VIVA		MURO		OTROS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

Con un cerramiento en malla con madera color negro

Scanned with CamScanner

EDTB
EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE

YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S.

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	"REPOSICION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ANGELES EN LA CALLE 52 ENTRE CARRERA 37 Y CARRERA 30, CALLE 51ª ENTRE CARRERA 30 Y CARRERA 28 SECTOR POSA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA".	FECHA

Contratista: YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S Contrato de Obra No 054-2024	Interventoría: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S Contrato de Interventoría No 053 de 2024	Acta de Vecindad de	Inicio [X] Seguimiento [ ]

5. ESTADO DEL INTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: No acceso al interior de la vivienda NO foto

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

FIRMAS

Firma Nombre Responsable y/o Propietario C.C. O NIT 15,665,586	Nombre Ing. Residente Contratista Matrícula profesional No	Firma Nombre Ana Fayardo Ing. Residente Interventoría Matrícula profesional No	Firma Nombre Testigo C.C. O NIT

EDTB
EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE

YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S.

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	4 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	"REPOSICION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ANGELES EN LA CALLE 52 ENTRE CARRERA 37 Y CARRERA 30, CALLE 51ª ENTRE CARRERA 30 Y CARRERA 28 SECTOR POSA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA".	FECHA

Contratista: YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S Contrato de Obra No. 054-2024	Interventoria: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S Contrato de Interventoría No 053 de 2024	Acta de Vecindad de	Inicio [x] Seguimiento [ ]	

6. REGISTRO FOTOGRÁFICO

PARED INTERIOR





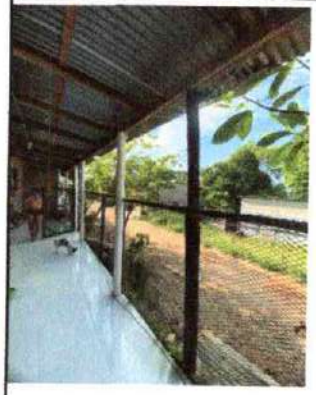
PISO INTERIOR







TECHO INTERIOR





ANDEN Y ACCESO





Notas:

5. En caso de requerir incluir más registros fotográficos a los consignados en la página destinada, se podrán insertar más páginas.
6. El Acta de Vecindad es un documento técnico, que debe ser diligenciada por profesionales técnicos del Contratista y la Interventoría, con el apoyo del equipo de gestión social del proyecto.
7. Si fuera necesario, se podrá adjuntar una página anexa de observaciones, que a juicio del componente técnico, no fueron tenidas en cuenta en el esquema propuesto del formato Acta de Vecindad.

1157

EDTB
EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE

YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S.

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	"REPOSICION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ANGELES EN LA CALLE 52 ENTRE CARRERA 37 Y CARRERA 30, CALLE 51ª ENTRE CARRERA 30 Y CARRERA 28 SECTOR POSA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA".	FECHA

Contratista: YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S Contrato de Obra No 054-2024	Interventoria: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S Contrato de Interventoría No 053 de 2024	Acta de Vecindad de: Inicio [x] Seguimiento [ ]	

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	Departamento	Municipio	EJE A INTERVENIR	SE ENCUENTRA EN ESPACIO PÚBLICO
	Antioquia	El Bagre		

Dirección: calle del gringo — Teléfonos: 3137483376

Nombre de la persona que atiende la visita: Maria Soila Cossio — CC No: 1040497075

Tipo de tenencia de la vivienda: 1. Propia, 2. En arriendo, 3. Posesión, 4. Usufructo, 5. Propiedad colectiva

Nombre del responsable / propietario de la construcción: Maria Soila Cossio — CC No: 1040497075

Posee Escrituras		Compraventa		No de pisos	
	X				

CLASIFICACIÓN CATASTRAL:	1. Urbano, 2. Rural	1
ESTADO DEL PREDIO:	1. Sin edificar; 2.Obra Gris; 3. Terminado	3
PENDIENTE DEL TERRENO	1. Plano, 2. Ondulado, 3. Escarpado	1

SERVICIOS PUBLICOS

	SI	NO
1 Acueducto	X	
2 Alcantarillado	X	
3 Energía	X	
4 Gas		X
5 Teléfono		X
6 Televisión cable		X
8, Internet	X	
7, Otros		

Observaciones del estado de las redes: Casa?

DESTINACION ECONOMICA

1 Residencial	X	7 Educativo	
2 Comercial		8 Salubridad	
3 Industrial		9 Cultural	
4 Minero		10 Religioso	
5 Agropecuario		11 Institucional	
6 Recreacional		12 Otro	

ACCESOS VEHICULARES

Garaje — SI [ ] NO [X]

Uso del garaje:

FIRMAS

Firma: Maria Soila	Firma:	Firma: Ana Fajardo	Firma:
Nombre:	Nombre:	Nombre:	Nombre:
Responsable y/o Propietario: 1040041075	Ing. Residente Contratista	Ing. Residente Interventoría	Testigo
CC O NIT	Matrícula profesional No	Matrícula profesional No	CC O NIT

Notas: 1. Se firma en constancia, que lo consignado en la presente Acta de Vecindad corresponde a la realidad

EDTB
EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE

YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S.

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	"REPOSICION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ANGELES EN LA CALLE 52 ENTRE CARRERA 37 Y CARRERA 30, CALLE 51ª ENTRE CARRERA 30 Y CARRERA 28 SECTOR POSA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA".	FECHA

Contratista: YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S	Interventoria: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S	Acta de Vecindad de: Inicio [x]	
Contrato de Obra No 054-2024	Contrato de interventoría No 053 de 2024	Seguimiento [ ]	

3. DESCRIPCIÓN DEL SISTEMA ESTRUCTURAL

CIMENTACION:

1 Zapatas		
2 Vigas corridas		
3 Sistema mixto		
4 Caissons		
5 Concreto ciclópeo		
6 Pilotes		
7 Placa de cimentación		
8 No identificada		
9 No existe		
10 Otro Cual?		

SISTEMA DE CUBIERTA

1 Placa en concreto	
2 Placa en Steel deck	
3 Estructura metálica y teja	
4 Estructura de madera y teja	
5 Otro Cual?	

SISTEMA DE ENTREPISO:

1 Placa maciza de concreto	
2 Placa aligerada de concreto	
3 Lámina colaborante (Steel deck)	
4 Vigas metálicas	
5 Cerchas metálicas	
6 Entramado en madera	
7 No aplica	
8 Otro Cual?	

REFORMAS EN LA ESTRUCTURA

1 Reformas (si / no)	
2 En altura No de pisos adicionales	
3 En extensión metros de ancho (paralelo a la vía)	
4 En profundad metros de fondo (perpendicular a la vía)	
8 Otro Cual?	

SISTEMA ESTRUCTURAL

1 Pórticos en concreto reforzado	
2 Muros estructurales en concreto	
3 Sistema combinado en concreto	
4 Prefabricados en concreto	
5 Mamposteria confinada	
6 Mamposteria reforzada	
7 Mamposteria no reforzada	
8 Pórticos en acero	
9 Pórtico arriostrado en acero	
10 Pórticos y paneles en madera	
11 Pórticos y paneles en otros	
12 Muros en bahareque	
13 Muros en tapia pisada	
14 Muros en adobe	
15 Construcción improvisada	
16 Mixto	
17 Otro Cual?	

IRREGULARIDAD EN PLANTA

1 Irregularidad alta	
2 Irregularidad media	
3 Irregularidad baja o inexistente	

IRREGULARIDAD EN ALTURA

1 Irregularidad alta	
2 Irregularidad media	
3 Irregularidad baja o inexistente	

TIPOLOGIA ESTRUCTURAL DE LA EDIFICACION

1 Edificaciones con reforzamiento especial	
2 Edificaciones reforzadas	
3 Mamposteria reforzada	
4 Estructuras con confinamiento deficiente y estructuras híbrida	
5 Estructuras ligeras	
6 Construcciones simples	
7 Otro Cual?	

Observaciones:

4. ESTADO DEL EXTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE LAS FACHADAS: BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: Casa color gris con dos ventanas en vidrio color negro puerta en hierro con desgaste y humedad en el contador abajo piso liso con fisura abertura con reparo

ESTADO DE LAS FACHADAS LATERALES Y CONTRAFACHADAS: BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AFECTACIONES: Lateral derecho pared sin repello con ladrillo cruz con exposición

ESTADO DE ANDENES Y ACCESOS: BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DISTANCIA DE CONSTRUCCIÓN A VIA (m)		GROSOR ANDEN APROXIMADO (cm)	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:
No andén con acceso a corredor con una subida en cuanto humedad y sin desprendimiento

NOTA (Nivel de la edificación con relación a la vía): Superior a la vía

ESTADO DE CERRAMIENTOS: BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

MALLA ESLABONADA		POSTES DE CONCRETO		POSTES DE MADERA		CERCA VIVA		MURO		OTROS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:
No cerramiento

EDTB
EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE

YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S.

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	"REPOSICION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ANGELES EN LA CALLE 52 ENTRE CARRERA 37 Y CARRERA 30, CALLE 51ª ENTRE CARRERA 30 Y CARRERA 28 SECTOR POSA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA".	FECHA

Contratista: YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S Contrato de Obra No. 054-2024	Interventoria: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S Contrato de Interventoria No 053 de 2024	Acta de Vecindad de	Inicio [X] Seguimiento [ ]

5. ESTADO DEL INTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: No acceso al interior de la vivienda No foto

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

FIRMAS

Firma Nombre Responsable y/o Propietario CC O NIT	Maria Soila 1040041075	Firma Nombre Ing. Residente Contratista Matricula profesional No		Firma Nombre Ing. Residente Interventoria Matricula profesional No	Ana Fayardo	Firma Nombre Testigo CC O NIT	

EDTB EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE	YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S.	**ACTA DE VECINDAD**	VERSIÓN	1
			PÁGINA	4 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	**"REPOSICION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ANGELES EN LA CALLE 52 ENTRE CARRERA 37 Y CARRERA 30, CALLE 51ª ENTRE CARRERA 30 Y CARRERA 28 SECTOR POSA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA".**	FECHA

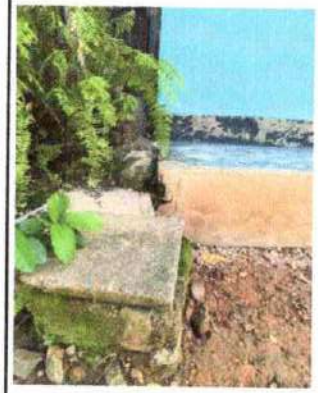
Contratista: **YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S** Contrato de Obra No. 054-2024	Interventoria: **INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S** Contrato de Interventoría No 053 de 2024	**Acta de Vecindad de**	**Inicio** [X] **Seguimiento** [ ]

6. REGISTRO FOTOGRAFICO

PARED INTERIOR



PISO INTERIOR







TECHO INTERIOR





ANDEN Y ACCESO



Notas:
5. En caso de requerir incluir más registros fotográficos a los consignados en la página destinada, se podrán insertar más páginas.
6. El Acta de Vecindad es un documento técnico, que debe ser diligenciada por profesionales técnicos del Contratista y la Interventoría, con el apoyo del equipo de gestión social del proyecto.
7. Si fuera necesario, se podrá adjuntar una página anexa de observaciones, que a juicio del componente técnico, no fueron, tenidas en cuenta en el esquema propuesto del formato Acta de Vecindad.

#58

EDTB
EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE

YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S.

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PAGINA	1 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	"REPOSICION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ANGELES EN LA CALLE 52 ENTRE CARRERA 37 Y CARRERA 30, CALLE 51ª ENTRE CARRERA 30 Y CARRERA 28 SECTOR POSA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA".	FECHA

Contratista: YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S Contrato de Obra No. 054-2024	Interventoria: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S Contrato de Interventoria No 053 de 2024	Acta de Vecindad de:	Inicio [X] Seguimiento [ ]

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	Departamento	Municipio	EJE A INTERVENIR	SE ENCUENTRA EN ESPACIO PÚBLICO
	Antioquia	El Bagre		
Dirección	Calle del Gringo		Teléfonos	3134893502
Nombre de la persona que atiende la visita:	Yimi Hinestroza Ramirez			CC No 1040578782
Tipo de tenencia de la vivienda	1. Propia, 2. En arriendo, 3. Posesión, 4. Usufructo, 5. Propiedad colectiva			
Nombre del responsable / propietario de la construcción:	Marleni Ramirez			CC No
Posee Escrituras		Compraventa		No de pisos
CLASIFICACIÓN CATASTRAL:	1. Urbano, 2. Rural			1
ESTADO DEL PREDIO:	1. Sin edificar, 2.Obra Gris, 3. Terminado			3
PENDIENTE DEL TERRENO	1. Plano, 2. Ondulado, 3. Escarpado			1

SERVICIOS PUBLICOS

	SI	NO
1. Acueducto	X	
2. Alcantarillado	X	
3. Energía	X	
4. Gas		
5. Teléfono		
6. Televisión cable		
6. Internet	X	
7. Otros		

Observaciones del estado de las redes:

Cual?

DESTINACION ECONOMICA

1. Residencial	X	7. Educativo	
2. Comercial		8. Salubridad	
3. Industrial		9. Cultural	
4. Minero		10. Religioso	
5. Agropecuario		11. Institucional	
6. Recreacional		12. Otro	

ACCESOS VEHICULARES

Garaje

SI [ ] NO [X]

Uso del garaje:

FIRMAS

Firma	Yimi Hinestroza	Firma		Firma	Ana Tejada	Firma	
Nombre		Nombre		Nombre		Nombre	
Responsable y/o Propietario		Ing. Residente Contratista		Ing. Residente Interventoria		Testigo	
C C O NIT	1040578182	Matricula profesional No		Matricula profesional No		C C O NIT	

Notas: 1. Se firma en constancia, que lo consignado en la presente Acta de Vecindad corresponde a la realidad

EDTB
EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE

YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S.

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	"REPOSICION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ANGELES EN LA CALLE 52 ENTRE CARRERA 37 Y CARRERA 30, CALLE 51ª ENTRE CARRERA 30 Y CARRERA 28 SECTOR POSA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA".	FECHA

Contratista: YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S	Interventoria: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S	Acta de Vecindad de:	Inicio: X
Contrato de Obra No: 054-2024	Contrato de Interventoria No 053 de 2024		Seguimiento:

3. DESCRIPCION DEL SISTEMA ESTRUCTURAL

CIMENTACION:

1 Zapatas	☐	
2 Vigas corridas	☐	
3 Sistema mixto	☐	
4 Caissons	☐	
5 Concreto ciclópeo	☐	
6 Pilotes	☐	
7 Placa de cimentación	☐	
8 No identificada	☐	
9 No existe	☐	
10 Otro Cuál?		

SISTEMA DE CUBIERTA:

1 Placa en concreto	☐
2 Placa en Steel deck	☐
3 Estructura metálica y teja	☐
4 Estructura de madera y teja	☐
5 Otro Cuál?	

SISTEMA DE ENTREPISO:

1 Placa maciza de concreto	☐
2 Placa aligerada de concreto	☐
3 Lámina colaborante (Steel deck)	☐
4 Vigas metálicas	☐
5 Cerchas metálicas	☐
6 Entramado en madera	☐
7 No aplica	☐
8 Otro Cuál?	

REFORMAS EN LA ESTRUCTURA:

1 Reformas (si / no)	
2 En altura No de pisos adicionales	
3 En extensión metros de ancho (paralelo a la via)	
4 En profundad metros de fondo (perpendicular a la via)	
5 Otro Cuál?	

SISTEMA ESTRUCTURAL:

1 Pórticos en concreto reforzado	☐
2 Muros estructurales en concreto	☐
3 Sistema combinado en concreto	☐
4 Prefabricados en concreto	☐
5 Mamposteria confinada	☐
6 Mamposteria reforzada	☐
7 Mamposteria no reforzada	☐
8 Pórticos en acero	☐
9 Pórtico arriostrado en acero	☐
10 Pórticos y paneles en madera	☐
11 Pórticos y paneles en otros	☐
12 Muros en bahareque	☐
13 Muros en tapia pisada	☐
14 Muros en adobe	☐
15 Construcción improvisada	☐
16 Mixto	☐
17 Otro Cuál?	

IRREGULARIDAD EN PLANTA:

1 Irregularidad alta	☐
2 Irregularidad media	☐
3 Irregularidad baja o inexistente	☐

IRREGULARIDAD EN ALTURA:

1 Irregularidad alta	☐
2 Irregularidad media	☐
3 Irregularidad baja o inexistente	☐

TIPOLOGIA ESTRUCTURAL DE LA EDIFICACION:

1 Edificaciones con reforzamiento especial	☐
2 Edificaciones reforzadas	☐
3 Mamposteria reforzada	☐
4 Estructuras con confinamiento deficiente y estructuras híbrida	☐
5 Estructuras ligeras	☐
6 Construcciones simples	☐
7 Otro Cuál?	

Observaciones:

4. ESTADO DEL EXTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE LAS FACHADAS: BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: casa color amarillo con resane 3 ventana en vidrio color blanco puerta en hierro color blanco con desgaste de la pintura piso liso con desgaste fisura desprendimiento abertura techo zinc

ESTADO DE LAS FACHADAS LATERALES Y CONTRAFACHADAS: BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AFECTACIONES: Lateral derecho pared sin repellar cercado en zin

ESTADO DE ANDENES Y ACCESOS: BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DISTANCIA DE CONSTRUCCIÓN A VIA (m)		GROSOR ANDEN APROXIMADO (cm)	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: no andenes con un acceso con una rampla de subida al corredor piso liso con desgaste abertura, fisura, resanes y orificios pequeños

NOTA (Nivel de la edificación con relación a la via): Superior a la via

ESTADO DE CERRAMIENTOS: BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

MALLA ESLABONADA		POSTES DE CONCRETO		POSTES DE MADERA		CERCA VIVA		MURO		OTROS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: No tiene cerramientos

EDTB
EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE

YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S.

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	"REPOSICION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ANGELES EN LA CALLE 52 ENTRE CARRERA 37 Y CARRERA 30, CALLE 51ª ENTRE CARRERA 30 Y CARRERA 28 SECTOR POSA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA".	FECHA

Contratista: YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S Contrato de Obra No 054-2024	Interventoria: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S Contrato de Interventoria No 053 de 2024	Acta de Vecindad de	Inicio [X] Seguimiento [ ]

5. ESTADO DEL INTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: No acceso al interior de la vivienda NO foto

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

FIRMAS

Firma Nombre Responsable y/o Propietario C.C. O NIT	X YEISSY HINESTROZA X 1040518182.	Firma Nombre Ing. Residente Contratista Matricula profesional No	
Firma Nombre Ing. Residente Interventoria Matricula profesional No	Ana Tejada	Firma Nombre Testigo C.C. O NIT	

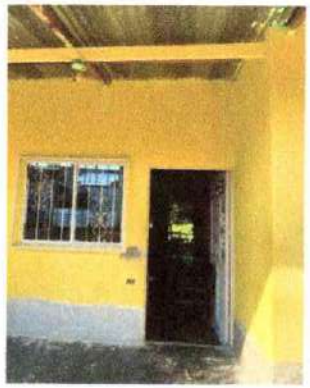
EDTB EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE	YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S.	**ACTA DE VECINDAD**	VERSIÓN	1
			PÁGINA	4 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	"REPOSICION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ANGELES EN LA CALLE 52 ENTRE CARRERA 37 Y CARRERA 30, CALLE 51ª ENTRE CARRERA 30 Y CARRERA 28 SECTOR POSA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA".	FECHA

Contratista: YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S Contrato de Obra No. 054-2024	Interventoria: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S Contrato de Interventoría No 053 de 2024	Acta de Vecindad de	Inicio [x] Seguimiento [ ]

6. REGISTRO FOTOGRÁFICO

PARED INTERIOR

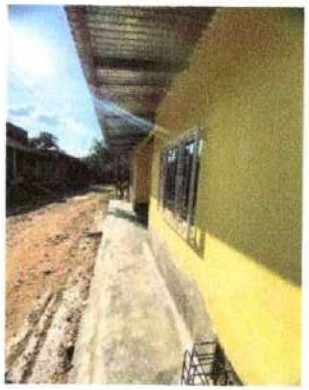



PISO INTERIOR





TECHO INTERIOR

ANDEN Y ACCESO




Notas:
5. En caso de requerir incluir más registros fotográficos a los consignados en la página destinada, se podrán insertar más páginas.
6. El Acta de Vecindad es un documento técnico, que debe ser diligenciada por profesionales técnicos del Contratista y la Interventoría, con el apoyo del equipo de gestión social del proyecto.
7. Si fuera necesario, se podrá adjuntar una página anexa de observaciones, que a juicio del componente técnico, no fueron tenidas en cuenta en el esquema propuesto del formato Acta de Vecindad.

EDTB
EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE

YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S.

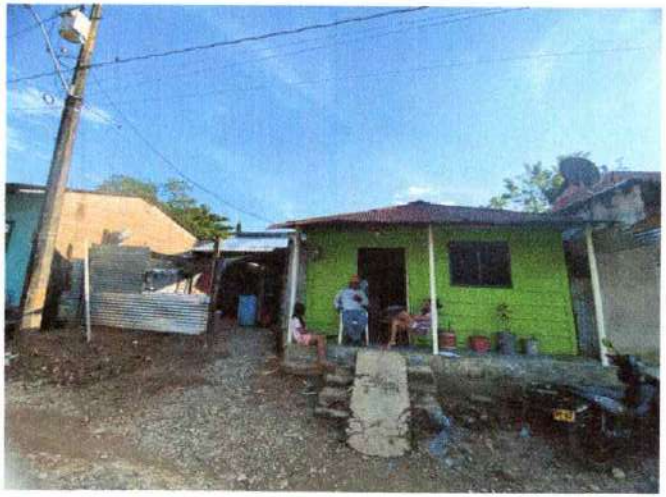
ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	"REPOSICION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ANGELES EN LA CALLE 52 ENTRE CARRERA 37 Y CARRERA 30, CALLE 51ª ENTRE CARRERA 30 Y CARRERA 28 SECTOR POSA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA".	FECHA

Contratista: YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S	Interventoría: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S	Acta de Vecindad de:	Inicio [x]
Contrato de Obra No 054-2024	Contrato de Interventoría No 053 de 2024		Seguimiento [ ]

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	Departamento	Municipio	EJE A INTERVENIR	SE ENCUENTRA EN ESPACIO PUBLICO
	Antioquia	El Bagre		

Dirección: | Teléfonos: 3225687577

Nombre de la persona que atiende la visita: Sandra Milena echeverria | CC No. 43896386

Tipo de tenencia de la vivienda: 1 Propia, 2 En arriendo, 3 Posesión, 4 Usufructo, 5 Propiedad colectiva

Nombre del responsable / propietario de la construcción: Sandra Milena Chavarria | CC No. 43896386

Poses Escrituras		Compraventa	x	No. de pisos	
CLASIFICACIÓN CATASTRAL:	1. Urbano, 2. Rural				1
ESTADO DEL PREDIO:	1. Sin edificar, 2.Obra Gris, 3. Terminado				1
PENDIENTE DEL TERRENO	1. Plano, 2. Ondulado, 3. Escarpado				1

SERVICIOS PUBLICOS

	SI	NO	Observaciones del estado de las redes:
1. Acueducto	x		
2. Alcantarillado	x		
3. Energía	x		
4. Gas		x	
5. Teléfono			
6. Televisión cable	x		
6. Internet	x		
7. Otros			Cual?

DESTINACION ECONOMICA

1. Residencial	[x]	7. Educativo	[ ]
2. Comercial	[ ]	8. Salubridad	[ ]
3. Industrial	[ ]	9. Cultural	[ ]
4. Minero	[ ]	10. Religioso	[ ]
5. Agropecuario	[ ]	11. Institucional	[ ]
6. Recreacional	[ ]	12. Otro	[ ]

ACCESOS VEHICULARES

Garaje: SI [ ] NO [x]

Uso del garaje:

FIRMAS

Firma: Sandra Milena
Nombre:
Responsable y/o Propietario
C.C. O NIT: 43.896 386

Firma:
Nombre:
Ing. Residente Contratista
Matrícula profesional No

Firma: Ana Fajardo
Nombre:
Ing. Residente Interventoría
Matrícula profesional No

Firma:
Nombre:
Testigo
C.C. O NIT

Notas: 1 Se firma en constancia que lo consignado en la presente Acta de Vecindad corresponde a la realidad

EDTB
EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE

YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S.

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	FECHA
"REPOSICION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ANGELES EN LA CALLE 52 ENTRE CARRERA 37 Y CARRERA 30, CALLE 51ª ENTRE CARRERA 30 Y CARRERA 28 SECTOR POSA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA".	

Contratista: YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S	Interventoria: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S	Acta de Vecindad de	Inicio [x]
Contrato de Obra No 054-2024	Contrato de Interventoría No 053 de 2024		Seguimiento [ ]

3. DESCRIPCION DEL SISTEMA ESTRUCTURAL

CIMENTACION:

1 Zapatas	☐	
2 Vigas corridas	☐	
3 Sistema mixto	☐	
4 Cassonis	☐	
5 Concreto ciclópeo	☐	
6 Pilotes	☐	
7 Placa de cimentación	☐	
8 No identificada	☐	
9 No existe	☐	
10 Otro Cuál?		

SISTEMA DE CUBIERTA

1 Placa en concreto	☐	
2 Placa en Steel deck	☐	
3 Estructura metálica y teja	☐	
4 Estructura de madera y teja	☐	
5 Otro Cuál?		

SISTEMA DE ENTREPISO:

1 Placa maciza de concreto	☐	
2 Placa aligerada de concreto	☐	
3 Lámina colaborante (Steel deck)	☐	
4 Vigas metálicas	☐	
5 Cerchas metálicas	☐	
6 Entramado en madera	☐	
7 No aplica	☐	
8 Otro Cuál?		

REFORMAS EN LA ESTRUCTURA

1 Reformas (si / no)	
2 En altura: No de pisos adicionales	
3 En extensión: metros de ancho (paralelo a la vía)	
4 En profundad: metros de fondo (perpendicular a la vía)	
5 Otro Cuál?	

SISTEMA ESTRUCTURAL

1 Pórticos en concreto reforzado	☐
2 Muros estructurales en concreto	☐
3 Sistema combinado en concreto	☐
4 Prefabricados en concreto	☐
5 Mampostería confinada	☐
6 Mampostería reforzada	☐
7 Mampostería no reforzada	☐
8 Pórticos en acero	☐
9 Pórtico arriostrado en acero	☐
10 Pórticos y paneles en madera	☐
11 Pórticos y paneles en otros	☐
12 Muros en bahareque	☐
13 Muros en tapia pisada	☐
14 Muros en adobe	☐
15 Construcción improvisada	☐
16 Mixto	☐
17 Otro Cuál?	☐

IRREGULARIDAD EN PLANTA

1 Irregularidad alta	☐
2 Irregularidad media	☐
3 Irregularidad baja o inexistente	☐

IRREGULARIDAD EN ALTURA

1 Irregularidad alta	☐
2 Irregularidad media	☐
3 Irregularidad baja o inexistente	☐

TIPOLOGIA ESTRUCTURAL DE LA EDIFICACION

1 Edificaciones con reforzamiento especial	☐
2 Edificaciones reforzadas	☐
3 Mamposteria reforzada	☐
4 Estructuras con confinamiento deficiente y estructuras híbridas	☐
5 Estructuras ligeras	☐
6 Construcciones simples	☐
7 Otro Cuál?	

Observaciones:

4. ESTADO DEL EXTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE LAS FACHADAS: BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: Casa de mampostería color verde puerta en color blanco ventana color negro corredor en piso liso color azul con techo en zinc con una cubierta en escalle y ampla

ESTADO DE LAS FACHADAS LATERALES Y CONTRAFACHADAS: BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AFECTACIONES: Lateral izquierdo con una vivienda familiar cercada en zin

ESTADO DE ANDENES Y ACCESOS: BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DISTANCIA DE CONSTRUCCIÓN A VIA (m)		GROSOR ANDEN APROXIMADO (cm)	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

No andén con un andén con escalle y rampla con humedad desprendimiento fisura

NOTA (Nivel de la edificación con relación a la vía): Superior a la vía

ESTADO DE CERRAMIENTOS: BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

MALLA ESLABONADA		POSTES DE CONCRETO		POSTES DE MADERA		CERCA VIVA		MURO		OTROS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

No Cerramiento

EDTB
EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE

YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S.

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	"REPOSICION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ÁNGELES EN LA CALLE 52 ENTRE CARRERA 37 Y CARRERA 30, CALLE 51ª ENTRE CARRERA 30 Y CARRERA 28 SECTOR POSA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA".	FECHA

Contratista: YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S Contrato de Obra No. 054-2024	Interventoria: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S Contrato de Interventoría No 053 de 2024	Acta de Vecindad de	Inicio [x] Seguimiento [ ]

8. ESTADO DEL INTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: No acceso al interior de la vivienda NO foto

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

FIRMAS

Firma Nombre Responsable y/o Propietario C.C. O NIT	Firma Nombre Ing. Residente Contratista Matrícula profesional No	Firma Nombre Ing. Residente Interventoría Matrícula profesional No	Firma Nombre Testigo C.C. O NIT
x Sandra Milena E 43 896 386		Ana Fajardo	

EDTB EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE	YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S.	**ACTA DE VECINDAD**	VERSIÓN	1
			PÁGINA	4 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	"REPOSICION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ANGELES EN LA CALLE 52 ENTRE CARRERA 37 Y CARRERA 30, CALLE 51ª ENTRE CARRERA 30 Y CARRERA 28 SECTOR POSA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA".	FECHA

Contratista: YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S Contrato de Obra No. 054-2024	Interventoria: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S Contrato de Interventoría No 053 de 2024	Acta de Vecindad de	Inicio [X] Seguimiento [ ]

6. REGISTRO FOTOGRAFICO

PARED INTERIOR





PISO INTERIOR





TECHO INTERIOR







ANDEN Y ACCESO





Notas:

5. En caso de requerir incluir más registros fotográficos a los consignados en la página destinada, se podrán insertar más páginas.
6. El Acta de Vecindad es un documento técnico, que debe ser diligenciada por profesionales técnicos del Contratista y la Interventoría, con el apoyo del equipo de gestión social del proyecto.
7. Si fuera necesario, se podrá adjuntar una página anexa de observaciones, que a juicio del componente técnico, no fueron tenidas en cuenta en el esquema propuesto del formato Acta de Vecindad.

#60

EDTB
EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE

YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S.

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	"REPOSICION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ANGELES EN LA CALLE 52 ENTRE CARRERA 37 Y CARRERA 30, CALLE 51ª ENTRE CARRERA 30 Y CARRERA 29 SECTOR POSA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA".	FECHA

Contratista: YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S	Interventoría: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S	Acta de Vecindad de	Inicio [X]	
Contrato de Obra No: 054-2024	Contrato de Interventoría No 053 de 2024		Seguimiento [ ]	

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	Departamento	Municipio	EJE A INTERVENIR	SE ENCUENTRA EN ESPACIO PÚBLICO
	Antioquia	El Bagre		
Dirección	calle del gringo		Teléfonos	—

Nombre de la persona que atiende la visita: luz nubi arrieta — CC No 1063779766

Tipo de tenencia de la vivienda: 1 Propia, 2 En arriendo, 3 Posesión, 4 Usufructo, 5 Propiedad colectiva

Nombre del responsable / propietario de la construcción: luz nubi arrieta — CC No 1063779766

Posee Escrituras		Compraventa	X	No. de pisos	

CLASIFICACIÓN CATASTRAL:	1. Urbano, 2. Rural	1
ESTADO DEL PREDIO:	1. Sin edificar, 2.Obra Gris, 3. Terminado	3
PENDIENTE DEL TERRENO	1. Plano, 2. Ondulado, 3. Escarpado	3

SERVICIOS PÚBLICOS

	SI	NO	Observaciones del estado de las redes:
1 Acueducto	X		
2 Alcantarillado	X		
3 Energía	X		
4 Gas	X		
5 Teléfono		X	
6 Televisión cable		X	
6 Internet		X	
7 Otros		X	Cuál?

DESTINACION ECONOMICA

1 Residencial	X	7 Educativo	
2 Comercial		8 Salubridad	
3 Industrial		9 Cultural	
4 Minero		10 Religioso	
5 Agropecuario		11 Institucional	
6 Recreacional		12 Otro	

ACCESOS VEHICULARES

Garaje — SI [ ] NO [X]

Uso del garaje:

FIRMAS

Firma	Lusnadis Arieta	Firma	
Nombre		Nombre	
Responsable y/o Propietario		Ing. Residente Contratista	
CC O NIT	1063279166	Matrícula profesional No	
Firma	Ana Fajardo	Firma	
Nombre		Nombre	
Ing. Residente Interventoría		Testigo	
Matrícula profesional No		CC O NIT	

Notas: 1. Se firma en constancia, que lo consignado en la presente Acta de Vecindad corresponde a la realidad

EDTB
EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE

YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S.

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	"REPOSICION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ANGELES EN LA CALLE 52 ENTRE CARRERA 37 Y CARRERA 30, CALLE 51ª ENTRE CARRERA 38 Y CARRERA 28 SECTOR POSA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA".	FECHA

Contratista YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S	Interventora INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S	Acta de Vecindad de	Inicio [x]
Contrato de Obra No 054-2024	Contrato de Interventoría No 053 de 2024		Seguimiento [ ]

3. DESCRIPCIÓN DEL SISTEMA ESTRUCTURAL

CIMENTACIÓN

1 Zapatas			
2 Vigas corridas			
3 Sistema mixto			
4 Cassona			
5 Concreto ciclopeo			
6 Pilotes			
7 Placa de cimentación			
8 No identificada			
9 No existe			
10 Otro Cual?			

SISTEMA DE CUBIERTA

1 Placa en concreto	
2 Placa en Steel deck	
3 Estructura metálica y teja	
4 Estructura de madera y teja	
5 Otro Cual?	

SISTEMA DE ENTREPISO:

1 Placa maciza de concreto		
2 Placa aligerada de concreto		
3 Lámina colaborante (Steel deck)		
4 Vigas metálicas		
5 Cerchas metálicas		
6 Entramado en madera		
7 No aplica		
8 Otro Cual?		

REFORMAS EN LA ESTRUCTURA

1 Reformas (si / no)	
2 En altura No de pisos adicionales	
3 En extensión metros de ancho (paralelo a la vía)	
4 En profundad metros de fondo (perpendicular a la vía)	
5 Otro Cual?	

SISTEMA ESTRUCTURAL

1 Pórticos en concreto reforzado		
2 Muros estructurales en concreto		
3 Sistema combinado en concreto		
4 Prefabricados en concreto		
5 Mamposteria confinada		
6 Mamposteria reforzada		
7 Mamposteria no reforzada		
8 Pórticos en acero		
9 Pórtico arriostrado en acero		
10 Pórticos y paneles en madera		
11 Pórticos y paneles en otros		
12 Muros en bahareque		
13 Muros en tapia pisada		
14 Muros en adobe		
15 Construcción improvisada		
16 Mixto		
17 Otro Cual?		

IRREGURALIDAD EN PLANTA

1 Irregularidad alta	
2 Irregularidad media	
3 Irregularidad baja o inexistente	

IRREGURALIDAD EN ALTURA

1 Irregularidad alta	
2 Irregularidad media	
3 Irregularidad baja o inexistente	

TIPOLOGIA ESTRUCTURAL DE LA EDIFICACION

1 Edificaciones con reforzamiento especial	
2 Edificaciones reforzadas	
3 Mampostería reforzada	
4 Estructuras con confinamiento deficiente y estructuras híbrida	
5 Estructuras ligeras	
6 Construcciones simples	
7 Otro Cual?	

Observaciones:

4. ESTADO DEL EXTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE LAS FACHADAS: BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: Casa en obra gris con parte en repello parte aluminio Color blanco 2 ventana en madera con oxidación y desgaste de Pintura Piso liso Con abertura fisura, y cesane desprendimiento Con una subida a una rampla Con humedad y desgaste

ESTADO DE LAS FACHADAS LATERALES Y CONTRAFACHADAS: BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AFECTACIONES: No se logro ver laterales

ESTADO DE ANDENES Y ACCESOS: BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DISTANCIA DE CONSTRUCCIÓN A VIA (m)		GROSOR ANDEN APROXIMADO (cm)	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: No andenes Con un acceso a escalas Con una rampla Con desgaste humedad fisura abertura desprendimiento Con Con corredor alto esta en mal estado

NOTA (Nivel de la edificación con relación a la vía): Superior a la vía

ESTADO DE CERRAMIENTOS: BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

MALLA ESLABONADA		POSTES DE CONCRETO		POSTES DE MADERA		CERCA VIVA		MURO		OTROS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: No tiene Cerramiento

EDTB
EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE

YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S.

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	"REPOSICION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ANGELES EN LA CALLE 52 ENTRE CARRERA 37 Y CARRERA 30, CALLE 51ª ENTRE CARRERA 30 Y CARRERA 28 SECTOR POSA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA".	FECHA

Contratista: YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S Contrato de Obra No 054-2024	Interventoria: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S Contrato de Interventoria No 053 de 2024	Acta de Vecindad de	Inicio [X] Seguimiento [ ]	

5. ESTADO DEL INTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: No acceso al interior de la vivienda No foto

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

FIRMAS

Firma Nombre Responsable y/o Propietario C.C. O NIT	Firma Nombre Ing. Residente Contratista Matrícula profesional No.	Firma Nombre Ana Fajardo Ing. Residente Interventoria Matrícula profesional No.	Firma Nombre Testigo C.C. O NIT

EDTB EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE	YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S.	**ACTA DE VECINDAD**	VERSIÓN	1
			PÁGINA	4 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	**"REPOSICION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ANGELES EN LA CALLE 52 ENTRE CARRERA 37 Y CARRERA 30, CALLE 51ª ENTRE CARRERA 30 Y CARRERA 28 SECTOR POSA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA".**	FECHA

Contratista: **YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S**	Interventoria: **INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S**	**Acta de Vecindad de**	**Inicio** [X]
Contrato de Obra No. 054-2024	Contrato de Interventoría No 053 de 2024		**Seguimiento** [ ]

6. REGISTRO FOTOGRAFICO

PARED INTERIOR





PISO INTERIOR







TECHO INTERIOR





ANDEN Y ACCESO







Notas:

5. En caso de requerir incluir más registros fotográficos a los consignados en la página destinada, se podrán insertar más páginas.
6. El Acta de Vecindad es un documento técnico, que debe ser diligenciada por profesionales técnicos del Contratista y la Interventoría, con el apoyo del equipo de gestión social del proyecto.
7. Si fuera necesario, se podrá adiuntar una página anexa de observaciones, que a juicio del componente técnico, no fueron tenidas en cuenta en el esquema propuesto del formato Acta de Vecindad.

#27

EDTB
EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE

YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S.

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	"REPOSICION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ANGELES EN LA CALLE 82 ENTRE CARRERA 37 Y CARRERA 30, CALLE 51ª ENTRE CARRERA 30 Y CARRERA 28 SECTOR POSA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA".	FECHA

Contratista: YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S Contrato de Obra No. 054-2024	Interventoria: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S Contrato de interventoria No 053 de 2024	Acta de Vecindad de	Inicio [x] Seguimiento [ ]

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	Departamento	Municipio	EJE A INTERVENIR	SE ENCUENTRA EN ESPACIO PUBLICO
	Antioquia	El Bagre		

Dirección: Calle del Gringo — Teléfonos: 3176927902

Nombre de la persona que atiende la visita: Ana Milena Peña — CC No: 1040508990

Tipo de tenencia de la vivienda: 1 Propia, 2 En arriendo, 3 Posesión, 4 Usufructo, 5 Propiedad colectiva

Nombre del responsable / propietario de la construcción: Ana Milena Peña — CC No: 1040508990

Posee Escrituras		Compraventa		No. de pisos	
CLASIFICACIÓN CATASTRAL:		1. Urbano, 2. Rural			1
ESTADO DEL PREDIO:		1. Sin edificar, 2.Obra Gris, 3. Terminado			1
PENDIENTE DEL TERRENO		1. Plano, 2. Ondulado, 3. Escarpado			1

SERVICIOS PUBLICOS

	SI	NO
1 Acueducto	X	
2 Alcantarillado	X	
3 Energía	X	
4 Gas		X
5 Teléfono		X
6 Televisión cable		X
6. Internet		X
7 Otros		

Observaciones del estado de las redes:

Cual?

DESTINACION ECONOMICA

1 Residencial	X	7 Educativo	
2 Comercial		8 Salubridad	
3 Industrial		9 Cultural	
4 Minero		10 Religioso	
5 Agropecuario		11 Institucional	
6 Recreacional		12 Otro	

ACCESOS VEHICULARES

Garaje — SI [ ] NO [ ]

Uso del garaje:

FIRMAS

Firma	Ana Milena Peña	Firma	
Nombre		Nombre	Ing. Residente Contratista
Responsable y/o Propietario		Matrícula profesional No.	
C.C. O NIT	1040508990		

Firma	Ana Fajardo	Firma	
Nombre		Nombre	
Ing. Residente Interventoria		Testigo	
Matrícula profesional No.		C.C. O NIT	

Notas: 1. Se firma en constancia, que lo consignado en la presente Acta de Vecindad corresponde a la realidad

Scanned with CamScanner

EDTB
EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE

YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S.

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	"REPOSICION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ANGELES EN LA CALLE 52 ENTRE CARRERA 37 Y CARRERA 30, CALLE 51ª ENTRE CARRERA 30 Y CARRERA 28 SECTOR POSA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA".	FECHA

Contratista: YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S Contrato de Obra No. 054-2024	Interventoria: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S Contrato de Interventoria No 053 de 2024	Acta de Vecindad de	Inicio [x] Seguimiento [ ]

3. DESCRIPCION DEL SISTEMA ESTRUCTURAL

CIMENTACION:

1 Zapatas	☐	
2 Vigas corridas	☐	
3 Sistema mixto	☐	
4 Columna	☐	
5 Concreto ciclópeo	☐	
6 Pilotes	☐	
7 Placa de cimentación	☐	
8 No identificada	☐	
9 No existe	☐	
10 Otro Cuál?		

SISTEMA DE CUBIERTA

1 Placa en concreto	☐	
2 Placa en Steel deck	☐	
3 Estructura metálica y teja	☐	
4 Estructura de madera y teja	☐	
5 Otro Cuál?		

SISTEMA DE ENTREPISO:

1 Placa maciza de concreto	☐	
2 Placa aligerada de concreto	☐	
3 Lámina colaborante (Steel deck)	☐	
4 Vigas metálicas	☐	
5 Cerchas metálicas	☐	
6 Entramado en madera	☐	
7 No aplica	☐	
8 Otro Cuál?		

REFORMAS EN LA ESTRUCTURA

1 Reformas (si / no)	
2 En altura No de pisos adicionales	
3 En extensión metros de ancho (paralelo a la vía)	
4 En profundad metros de fondo (perpendicular a la vía)	
5 Otro Cuál?	

SISTEMA ESTRUCTURAL

1 Pórticos en concreto reforzado	☐
2 Muros estructurales en concreto	☐
3 Sistema combinado en concreto	☐
4 Prefabricados en concreto	☐
5 Mampostería confinada	☐
6 Mampostería reforzada	☐
7 Mampostería no reforzada	☐
8 Pórticos en acero	☐
9 Pórtico arriostrado en acero	☐
10 Pórticos y paneles en madera	☐
11 Pórticos y paneles en otros	☐
12 Muros en bahareque	☐
13 Muros en tapia pisada	☐
14 Muros en adobe	☐
15 Construcción improvisada	☐
16 Mixto	☐
17 Otro Cuál?	☐

IRREGULARIDAD EN PLANTA

1 Irregularidad alta	☐
2 Irregularidad media	☐
3 Irregularidad baja o inexistente	☐

IRREGULARIDAD EN ALTURA

1 Irregularidad alta	☐
2 Irregularidad media	☐
3 Irregularidad baja o inexistente	☐

TIPOLOGIA ESTRUCTURAL DE LA EDIFICACION

1 Edificaciones con reforzamiento especial	☐
2 Edificaciones reforzadas	☐
3 Mampostería reforzada	☐
4 Estructuras con confinamiento deficiente y estructuras híbrida	☐
5 Estructuras ligeras	☐
6 Construcciones simples	☐
7 Otro Cuál?	

Observaciones:

4. ESTADO DEL EXTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE LAS FACHADAS: BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: Casa Color rojo Ventana en madera Color cafe con oxidacion en las Varillas y desgaste de pintura. Puerta en madera Color cafe y desgaste de pintura Pared con desgaste y humedad en la parte de abajo.

ESTADO DE LAS FACHADAS LATERALES Y CONTRAFACHADAS: BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AFECTACIONES: No se visibiliza

ESTADO DE ANDENES Y ACCESOS: BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DISTANCIA DE CONSTRUCCIÓN A VIA (m)		GROSOR ANDEN APROXIMADO (cm)	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:
no andenes con un acceso bajada en tierra

NOTA (Nivel de la edificación con relación a la vía) Por debajo de la via

ESTADO DE CERRAMIENTOS: BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

MALLA ESLABONADA		POSTES DE CONCRETO		POSTES DE MADERA		CERCA VIVA		MURO		OTROS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: NO Cerramientos

EDTB
EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE

YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S.

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	"REPOSICION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ANGELES EN LA CALLE 52 ENTRE CARRERA 37 Y CARRERA 30, CALLE 51ª ENTRE CARRERA 30 Y CARRERA 28 SECTOR POSA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA".	FECHA

Contratista YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S	Interventoria INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S	Acta de Vecindad de	Inicio [x]
Contrato de Obra No 054-2024	Contrato de Interventoria No 053 de 2024		Seguimiento [ ]

5. ESTADO DEL INTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: No acceso al interior de la vivienda No foto

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

FIRMAS

Firma Nombre Ana Milena Peña Responsable y/o Propietario C.C. O NIT 1040308990	Firma Nombre Ing. Residente Contratista Matrícula profesional No	Firma Nombre Ana Fajardo Ing. Residente Interventoria Matrícula profesional No	Firma Nombre Testigo C.C. O NIT

EDTB EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE	YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S.	**ACTA DE VECINDAD**	VERSIÓN	1
			PÁGINA	4 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	**"REPOSICION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ANGELES EN LA CALLE 52 ENTRE CARRERA 37 Y CARRERA 30, CALLE 51ª ENTRE CARRERA 30 Y CARRERA 28 SECTOR POSA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA".**		FECHA
Contratista: **YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S** Contrato de Obra No. 054-2024	Interventoria: **INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S** Contrato de Interventoría No 053 de 2024	**Acta de Vecindad de**	**Inicio** [X] **Seguimiento** [ ]	

6. REGISTRO FOTOGRÁFICO

PARED INTERIOR





PISO INTERIOR

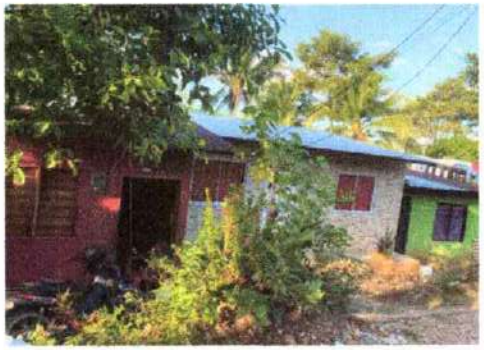


TECHO INTERIOR



ANDEN Y ACCESO





Notas:

5. En caso de requerir incluir más registros fotográficos a los consignados en la página destinada, se podrán insertar más páginas.
6. El Acta de Vecindad es un documento técnico, que debe ser diligenciada por profesionales técnicos del Contratista y la Interventoría, con el apoyo del equipo de gestión social del proyecto.
7. Si fuera necesario, se podrá adjuntar una página anexa de observaciones, que a juicio del componente técnico, no fueron tenidas en cuenta en el esquema propuesto del formato Acta de Vecindad.

EDTB — EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE

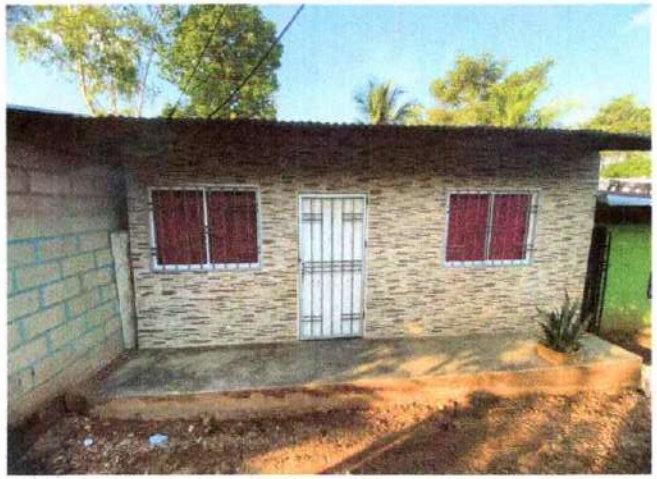
YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S.

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	"REPOSICION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ANGELES EN LA CALLE 52 ENTRE CARRERA 37 Y CARRERA 30, CALLE 51ª ENTRE CARRERA 30 Y CARRERA 28 SECTOR POSA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA".		FECHA
Contratista: YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S Contrato de Obra No: 054-2024	Interventoría: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S Contrato de Interventoría No 053 de 2024	Acta de Vecindad de: Inicio [x] Seguimiento [ ]	

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	Departamento: Antioquia	Municipio: El Bagre	EJE A INTERVENIR	SE ENCUENTRA EN ESPACIO PÚBLICO
Dirección	calle del gringo		Teléfonos	3276422722
Nombre de la persona que atiende la visita:	Ana milena Peña			CC No 1040508990
Tipo de tenencia de la vivienda	1. Propia 2. En arriendo. 3. Posesión. 4. Usufructo. 5. Propiedad colectiva			
Nombre del responsable / propietario de la construcción:	Josefa maria peña			CC No
Posee Escrituras	x	Compraventa		No. de pisos
CLASIFICACIÓN CATASTRAL:	1. Urbano. 2. Rural			1
ESTADO DEL PREDIO:	1. Sin edificar. 2.Obra Gris. 3. Terminado			3
PENDIENTE DEL TERRENO	1. Plano. 2. Ondulado. 3. Escarpado			3

SERVICIOS PUBLICOS

	SI	NO	Observaciones del estado de las redes.
1. Acueducto	x		
2. Alcantarillado	x		
3. Energía	x		
4. Gas		x	
5. Teléfono		x	
6. Televisión cable		x	
7. Otros	x		Cuál?

DESTINACION ECONOMICA

1. Residencial	x	7. Educativo	
2. Comercial		8. Salubridad	
3. Industrial		9. Cultural	
4. Minero		10. Religioso	
5. Agropecuario		11. Institucional	
6. Recreacional		12. Otro	

ACCESOS VEHICULARES

Garaje: SI [ ] NO [x]

Uso del garaje:

FIRMAS

Firma: Ana Milena Peña	Firma:	Firma: Ana Fajardo
Nombre:	Nombre:	Nombre:
Responsable y/o Propietario: 1040508990	Ing. Residente Contratista	Ing. Residente Interventoría
C.C. O NIT	Matrícula profesional No	Matrícula profesional No
		Testigo
		CC O NIT

Notas: 1. Se firma en constancia que lo consignado en la presente Acta de Vecindad corresponde a la realidad

Scanned with CamScanner

EDTB
EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE

YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S.

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	"REPOSICION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ANGELES EN LA CALLE 52 ENTRE CARRERA 37 Y CARRERA 30, CALLE 51ª ENTRE CARRERA 30 Y CARRERA 28 SECTOR POSA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA".	FECHA

Contratista: YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S	Interventoria: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S	Acta de Vecindad de:	Inicio: X
Contrato de Obra No 054-2024	Contrato de Interventoria No 053 de 2024		Seguimiento:

3. DESCRIPCIÓN DEL SISTEMA ESTRUCTURAL

CIMENTACION:		SISTEMA DE ENTREPISO:		SISTEMA ESTRUCTURAL		IRREGURALIDAD EN PLANTA	
1 Zapatas		1 Placa maciza de concreto		1 Pórticos en concreto reforzado		1 Irregularidad alta	
2 Vigas corridas		2 Placa aligerada de concreto		2 Muros estructurales en concreto		2 Irregularidad media	
3 Sistema mixto		3 Lámina colaborante (Steel deck)		3 Sistema combinado en concreto		3 Irregularidad baja o inexistente	
4 Caissons		4 Vigas metálicas		4 Prefabricados en concreto			
5 Concreto ciclópeo		5 Cerchas metálicas		5 Mampostería confinada		IRREGURALIDAD EN ALTURA	
6 Pilotes		6 Entramado en madera		6 Mampostería reforzada		1 Irregularidad alta	
7 Placa de cimentación		7 No aplica		7 Mampostería no reforzada		2 Irregularidad media	
8 No identificada		8 Otro Cual?		8 Pórticos en acero		3 Irregularidad baja o inexistente	
9 No existe				9 Pórtico arriostrado en acero			
10 Otro Cual?		REFORMAS EN LA ESTRUCTURA		10 Pórticos y paneles en madera		TIPOLOGIA ESTRUCTURAL DE LA EDIFICACION	
		1 Reformas (si / no)		11 Pórticos y paneles en otros		1 Edificaciones con reforzamiento especial	
SISTEMA DE CUBIERTA		2 En altura No de pisos adicionales		12 Muros en bahareque		2 Edificaciones reforzadas	
1 Placa en concreto		3 En extensión metros de ancho (paralelo a la via)		13 Muros en tapia pisada		3 Mamposteria reforzada	
2 Placa en Steel deck		4 En profundad metros de fondo (perpendicular a la via)		14 Muros en adobe		4 Estructuras con confinamiento deficiente y estructuras hibrida	
3 Estructura metálica y teja				15 Construcción improvisada		5 Estructuras ligeras	
4 Estructura de madera y teja				16 Mixto		6 Construcciones simples	
5 Otro Cual?		8 Otro Cual?		17 Otro Cual?		7 Otro Cual?	

Observaciones:

4. ESTADO DEL EXTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE LAS FACHADAS:						BUENO		REGULAR		MALO	
GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: Casa con pared en valdosa Color Cafe 2 Ventana en vidrio Con aluminio Puerta Color blanco Con reja en aluminio piso liso Con desgaste Con un techo en zinc en buen estado

ESTADO DE LAS FACHADAS LATERALES Y CONTRAFACHADAS:						BUENO		REGULAR		MALO	
GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AFECTACIONES: No tiene laterales

ESTADO DE ANDENES Y ACCESOS:						BUENO		REGULAR		MALO	
GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DISTANCIA DE CONSTRUCCIÓN A VIA (m)		GROSOR ANDEN APROXIMADO (cm)	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:
No tiene anden con una bajada en tierra Corredor piso liso Con desgaste fisura abertura

NOTA (Nivel de la edificación con relación a la via): Por debajo de la via

ESTADO DE CERRAMIENTOS:								BUENO		REGULAR		MALO	
MALLA ESLABONADA		POSTES DE CONCRETO		POSTES DE MADERA		CERCA VIVA		MURO				OTROS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: No Cerramientos

EDTB
EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE

YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S.

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	"REPOSICION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ANGELES EN LA CALLE 52 ENTRE CARRERA 37 Y CARRERA 30, CALLE 51ª ENTRE CARRERA 30 Y CARRERA 28 SECTOR POSA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA".	FECHA

Contratista: YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S	Interventoria: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S	Acta de Vecindad de:	Inicio: [x]
Contrato de Obra No. 054-2024	Contrato de Interventoria No 053 de 2024		Seguimiento: [ ]

5. ESTADO DEL INTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: No acceso al interior de la vivienda No foto

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

FIRMAS

Firma Nombre Responsable y/o Propietario C.C. O NIT	Ana milena Peñaloza 1040908940	Firma Nombre Ing. Residente Contratista Matricula profesional No.		Firma Nombre Ing. Residente Interventoria Matricula profesional No.	Ana Fajardo	Firma Nombre Testigo C.C. O NIT	

EDTB EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE	YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S.	**ACTA DE VECINDAD**	VERSIÓN	1
			PÁGINA	4 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	**"REPOSICION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ANGELES EN LA CALLE 52 ENTRE CARRERA 37 Y CARRERA 30, CALLE 51ª ENTRE CARRERA 30 Y CARRERA 28 SECTOR POSA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA".**	FECHA

Contratista: **YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S**	Interventoria: **INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S**	**Acta de Vecindad de**	Inicio [X]	
Contrato de Obra No. 054-2024	Contrato de Interventoria No 053 de 2024		**Seguimiento** [ ]	

6. REGISTRO FOTOGRÁFICO

PARED INTERIOR





PISO INTERIOR





TECHO INTERIOR





ANDEN Y ACCESO





Notas:

5. En caso de requerir incluir más registros fotográficos a los consignados en la página destinada, se podrán insertar más páginas.
6. El Acta de Vecindad es un documento técnico, que debe ser diligenciada por profesionales técnicos del Contratista y la Interventoría, con el apoyo del equipo de gestión social del proyecto.
7. Si fuera necesario, se podrá adjuntar una página anexa de observaciones, que a juicio del componente técnico, no fueron tenidas en cuenta en el esquema propuesto del formato Acta de Vecindad.

03

EDTB
EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE

YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S.

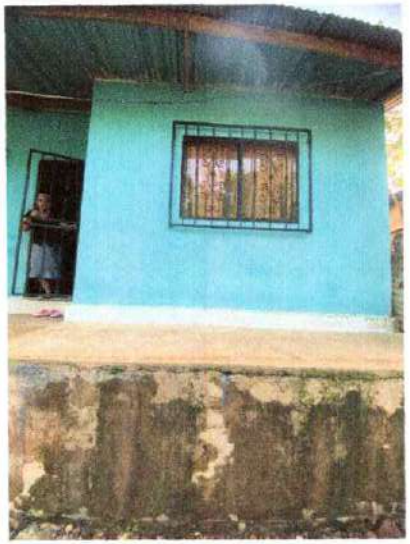
ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	"REPOSICION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ANGELES EN LA CALLE 52 ENTRE CARRERA 37 Y CARRERA 30, CALLE 51ª ENTRE CARRERA 38 Y CARRERA 28 SECTOR POSA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA".	FECHA

Contratista: YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S	Interventoría: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S	Acta de Vecindad de:	Inicio [x]	
Contrato de Obra No. 054-2024	Contrato de Interventoría No 063 de 2024		Seguimiento [ ]	

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	Departamento	Municipio	EJE A INTERVENIR	SE ENCUENTRA EN ESPACIO PUBLICO
	Antioquia	El Bagre		
Dirección	Calle del gringo		Teléfonos	3126373425

Nombre de la persona que atiende la visita: Rosa borja — CC No 22247367

Tipo de tenencia de la vivienda: 1. Propia 2. En arriendo, 3 Posesión, 4. Usufructo, 5. Propiedad colectiva

Nombre del responsable / propietario de la construcción: Rosa borja — CC No. 22247367

Posee Escrituras		Compraventa		No de pisos	
CLASIFICACIÓN CATASTRAL:	1. Urbano, 2. Rural				1
ESTADO DEL PREDIO:	1. Sin edificar, 2.Obra Gris, 3. Terminado				1
PENDIENTE DEL TERRENO	1. Plano, 2. Ondulado, 3. Escarpado				1

SERVICIOS PUBLICOS

	SI	NO	Observaciones del estado de las redes:
1. Acueducto	X		
2. Alcantarillado	X		
3. Energía	X		
4. Gas			
5. Teléfono			
6. Televisión cable			
6. Internet		X	
7. Otros			Cual?

DESTINACION ECONOMICA				ACCESOS VEHICULARES
1. Residencial	X	7. Educativo		Garaje
2. Comercial		8. Salubridad		SI [ ] NO [X]
3. Industrial		9. Cultural		Uso del garaje:
4. Minero		10. Religioso		
5. Agropecuario		11 Institucional		
6. Recreacional		12. Otro		

FIRMAS

Firma: ROSA BORJA	Firma:	Firma: Ana Fayarde	Firma:
Nombre:	Nombre:	Nombre:	Nombre:
Responsable y/o Propietario: 22247367	Ing. Residente Contratista	Ing. Residente Interventoría	Testigo
C.C. O NIT	Matrícula profesional No.	Matrícula profesional No.	C.C. O NIT

Notas: 1. Se firma en constancia que lo consignado en la presente Acta de Vecindad corresponde a la realidad

Scanned with CamScanner

EDTB — EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE

TOMA CONSTRUCCIONES S.A.S.

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	"REPOSICION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ANGELES EN LA CALLE 52 ENTRE CARRERA 37 Y CARRERA 30, CALLE 51ª ENTRE CARRERA 30 Y CARRERA 28 SECTOR POSA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA".	FECHA

Contratista: YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S	Interventoria: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S	Acta de Vecindad de:	Inicio: X
Contrato de Obra No. 054-2024	Contrato de Interventoria No 053 de 2024		Seguimiento:

3. DESCRIPCION DEL SISTEMA ESTRUCTURAL

CIMENTACION		SISTEMA DE ENTREPISO		SISTEMA ESTRUCTURAL		IRREGULARIDAD EN PLANTA	
1 Zapatas		1 Placa maciza de concreto		1 Pórticos en concreto reforzado		1 Irregularidad alta	
2 Vigas corridas		2 Placa aligerada de concreto		2 Muros estructurales en concreto		2 Irregularidad media	
3 Sobrelosa muro		3 Lámina colaborante (Steel deck)		3 Sobrelosa combinado en concreto		3 Irregularidad baja o inexistente	
4 Columnas		4 Vigas metálicas		4 Prefabricados en concreto			
5 Concreto ciclopeo		5 Cerchas metálicas		5 Mamposteria confinada		IRREGULARIDAD EN ALTURA	
6 Pilotes		6 Entramado en madera		6 Mamposteria reforzada		1 Irregularidad alta	
7 Placa de cimentacion		7 No aplica		7 Mamposteria no reforzada		2 Irregularidad media	
8 No identificada		8 Otro Cual?		8 Pórticos en acero		3 Irregularidad baja o inexistente	
9 No existe				9 Pórtico arriostrado en acero			
10 Otro Cual?		REFORMAS EN LA ESTRUCTURA		10 Pórticos y paneles en madera		TIPOLOGIA ESTRUCTURAL DE LA EDIFICACIÓN	
SISTEMA DE CUBIERTA		1 Reformas (si / no)		11 Pórticos y paneles en otros		1 Edificaciones con reforzamiento especial	
1 Placa en concreto		2 En pintura No de pisos adicionales		12 Muros en bahareque		2 Edificaciones reforzadas	
2 Placa en Steel deck		3 En extensión metros de ancho (paralelo a la via)		13 Muros en tapia pisada		3 Mamposteria reforzada	
3 Estructura metálica y teja		4 En profundad metros de fondo (perpendicular a la via)		14 Muros en adobe		4 Estructuras con confinamiento deficiente y estructuras hibrida	
4 Estructura de madera y teja				15 Construcción improvisada		5 Estructuras ligeras	
5 Otro Cual?		6 Otro Cual?		16 Mixto		6 Construcciones sencillas	
				17 Otro Cual?		7 Otro Cual?	

Observaciones:

4. ESTADO DEL EXTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE LAS FACHADAS:								BUENO		REGULAR		MALO	
GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE			DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS		

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: Casa Color Azul con 2 Ventana en vidrio Color negro pintada Color blanco en la parte de aba con un Corredor alto en obra gris con fisura abertura humedad puerta en hierro color negro con desgaste de pintura

ESTADO DE LAS FACHADAS LATERALES Y CONTRAFACHADAS:								BUENO		REGULAR		MALO	
GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE			DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS		

DESCRIPCIÓN DE LAS AFECTACIONES: Lateral pegado con un piso en obra gris seca de lavado con un Cercado en Zinc y madera tiene desgaste y humedad

ESTADO DE ANDENES Y ACCESOS:								BUENO		REGULAR		MALO	
GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DISTANCIA DE CONSTRUCCIÓN A VIA (m)			GROSOR ANDEN APROXIMADO (cm)		

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: No andenes Con un acceso a escala en corredor alto se encuentra Con humedad desgaste fisura

NOTA (Nivel de la edificación con relación a la vía): Superior a la Via

ESTADO DE CERRAMIENTOS:								BUENO		REGULAR		MALO	
MALLA ESLABONADA		POSTES DE CONCRETO		POSTES DE MADERA		CERCA VIVA		MURO			OTROS		

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: No Cerramientos

EDTB EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE	YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S.	**ACTA DE VECINDAD**	VERSIÓN	1
			PÁGINA	1 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	"REPOSICION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ANGELES EN LA CALLE 52 ENTRE CARRERA 37 Y CARRERA 30, CALLE 51ª ENTRE CARRERA 30 Y CARRERA 28 SECTOR POSA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA".	FECHA

Contratista YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S Contrato de Obra No 054-2024	Interventoria INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S Contrato de Interventoría No 053 de 2024	Acta de Vecindad de	Inicio [X] Seguimiento [ ]

5. ESTADO DEL INTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: No acceso al interior de la vivienda no foto

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

FIRMAS

Firma Nombre Responsable y/o Propietario C C O NIT	Firma Nombre Ing. Residente Contratista Matricula profesional No	Firma Nombre Ing. Residente Interventoría Matricula profesional No	Firma Nombre Testigo C C O NIT
ROSA BOSSA X.22247347		Ana Fajardo	

EDTB EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE	YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S.	**ACTA DE VECINDAD**	VERSIÓN	1
			PÁGINA	4 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	**"REPOSICION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ANGELES EN LA CALLE 52 ENTRE CARRERA 37 Y CARRERA 30, CALLE 51ª ENTRE CARRERA 30 Y CARRERA 28 SECTOR POSA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA".**	FECHA

Contratista: **YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S**	Interventoria: **INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S**	**Acta de Vecindad de**	**Inicio** [X]
Contrato de Obra No. 054-2024	Contrato de Interventoria No 053 de 2024		**Seguimiento** [ ]

6. REGISTRO FOTOGRAFICO

PARED INTERIOR





PISO INTERIOR





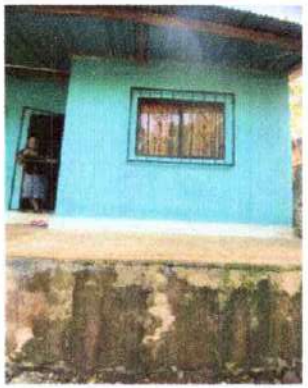


TECHO INTERIOR





ANDEN Y ACCESO





Notas:

5. En caso de requerir incluir más registros fotográficos a los consignados en la página destinada, se podrán insertar más páginas.
6. El Acta de Vecindad es un documento técnico, que debe ser diligenciada por profesionales técnicos del Contratista y la Interventoría, con el apoyo del equipo de gestión social del proyecto.
7. Si fuera necesario, se podrá adjuntar una página anexa de observaciones, que a juicio del componente técnico, no fueron tenidas en cuenta en el esquema propuesto del formato Acta de Vecindad.

#69

EDTB
EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE

YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S.

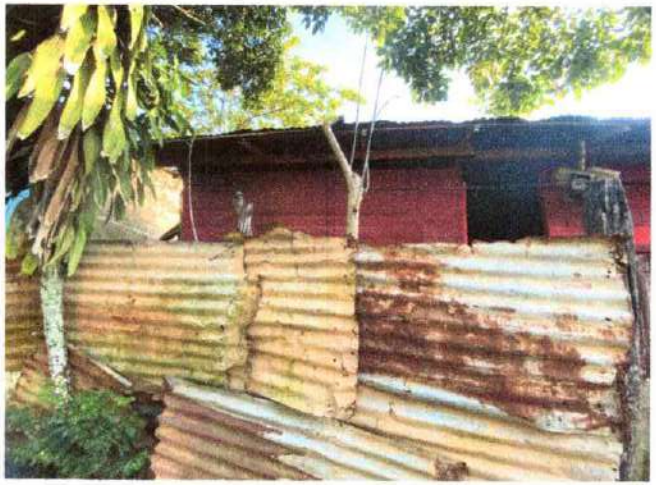
ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	"REPOSICION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ANGELES EN LA CALLE 52 ENTRE CARRERA 37 Y CARRERA 30, CALLE 51ª ENTRE CARRERA 30 Y CARRERA 28 SECTOR POSA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA".	FECHA

Contratista: YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S	Interventoria: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S	Acta de Vecindad de	Inicio [x]
Contrato de Obra No 054-2024	Contrato de Interventoria No 053 de 2024		Seguimiento [ ]

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	Departamento	Municipio	EJE A INTERVENIR	SE ENCUENTRA EN ESPACIO PÚBLICO
	Antioquia	El Bagre		
Dirección	Calle del Gringo		Teléfonos	

Nombre de la persona que atiende la visita: Miriam del carmen Zurita — CC No. 22247063

Tipo de tenencia de la vivienda: 1 Propia; 2 En arriendo; 3 Posesión; 4 Usufructo; 5 Propiedad colectiva

Nombre del responsable / propietario de la construcción: Miriam del carmen zurita — CC No. 22247063

Posee Escrituras		Compraventa	x	No. de pisos	
CLASIFICACIÓN CATASTRAL:	1. Urbano, 2. Rural				1
ESTADO DEL PREDIO:	1. Sin edificar; 2.Obra Gris, 3. Terminado				1
PENDIENTE DEL TERRENO	1. Plano, 2. Ondulado, 3. Escarpado				1

SERVICIOS PUBLICOS

	SI	NO	Observaciones del estado de las redes:
1 Acueducto	x		
2 Alcantarillado		x	
3 Energía	x		
4 Gas	x		
5 Teléfono			
6 Televisión cable	x		
6. Internet			
7. Otros		x	Cual?

DESTINACION ECONOMICA				ACCESOS VEHICULARES
1 Residencial	x	7 Educativo		Garaje
2 Comercial		8 Salubridad		SI [ ] NO [x]
3 Industrial		9 Cultural		Uso del garaje:
4 Minero		10 Religioso		
5 Agropecuario		11 Institucional		
6 Recreacional		12 Otro		

FIRMAS

Firma: Miryan Zurita	Firma:	Firma: Ana Fajardo	Firma:
Nombre:	Nombre:	Nombre:	Nombre:
Responsable y/o Propietario	Ing. Residente Contratista	Ing. Residente Interventoria	Testigo
C.C. O NIT	Matricula profesional No	Matricula profesional No	C.C. O NIT

Notas: 1. Se firma en constancia, que lo consignado en la presente Acta de Vecindad corresponde a la realidad

EDTB
EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE

YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S.

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	"REPOSICION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ANGELES EN LA CALLE 52 ENTRE CARRERA 37 Y CARRERA 30, CALLE 51ª ENTRE CARRERA 30 Y CARRERA 28 SECTOR POSA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA".	FECHA

Contratista: YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S	Interventoría: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S	Acta de Vecindad de:	Inicio: X
Contrato de Obra No: 054-2024	Contrato de Interventoría No 053 de 2024		Seguimiento:

3. DESCRIPCIÓN DEL SISTEMA ESTRUCTURAL

CIMENTACIÓN

1 Zapatas		6 Pilotes	
2 Vigas corridas		7 Placa de consolidación	
3 Sistema mixto		8 No identificada	
4 Cassons		9 No existe	
5 Concreto ciclópeo		10 Otro Cual?	

SISTEMA DE CUBIERTA

1 Placa en concreto		4 Estructura de madera y teja	
2 Placa en Steel deck		5 Otro Cual?	
3 Estructura metálica y teja			

SISTEMA DE ENTREPISO

1 Placa maciza de concreto		5 Cerchas metálicas	
2 Placa aligerada de concreto		6 Entramado en madera	
3 Lámina colaborante (Steel deck)		7 No aplica	
4 Vigas metálicas		8 Otro Cual?	

REFORMAS EN LA ESTRUCTURA

1 Reformas (si / no)	
2 En altura No. de pisos adicionales	
3 En extensión metros de ancho (paralelo a la vía)	
4 En profundad metros de fondo (perpendicular a la vía)	
8 Otro Cual?	

SISTEMA ESTRUCTURAL

1 Pórticos en concreto reforzado		10 Pórticos y pensiles en madera	
2 Muros estructurales en concreto		11 Pórticos y pensiles en otros	
3 Sistema combinado en concreto		12 Muros en bahareque	
4 Prefabricados en concreto		13 Muros en tapia pisada	
5 Mampostería confinada		14 Muros en adobe	
6 Mampostería reforzada		15 Construcción improvisada	
7 Mampostería no reforzada		16 Mixto	
8 Pórticos en acero		17 Otro Cual?	
9 Pórtico arriostrado en acero			

IRREGULARIDAD EN PLANTA

1 Irregularidad alta	
2 Irregularidad media	
3 Irregularidad baja o inexistente	

IRREGULARIDAD EN ALTURA

1 Irregularidad alta	
2 Irregularidad media	
3 Irregularidad baja o inexistente	

TIPOLOGÍA ESTRUCTURAL DE LA EDIFICACIÓN

1 Edificaciones con reforzamiento especial	
2 Edificaciones reforzadas	
3 Mampostería reforzada	
4 Estructuras con confinamiento deficiente y estructuras híbrida	
5 Estructuras ligeras	
6 Construcciones simples	
7 Otro Cual?	

Observaciones:

4. ESTADO DEL EXTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE LAS FACHADAS: BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: Casa cerrada en zinc Casa color rojo en madera con orificios y desgaste de madera en ciertas parte, no tiene corredor esta en tierra techo en zinc puerta en madera

ESTADO DE LAS FACHADAS LATERALES Y CONTRAFACHADAS: BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AFECTACIONES: Lateral izquierdo Cerrado en tabla Con humedad en la parte de abajo y una tubería de lozilado derecho en cercado en tabla y en zinc con humedad y desprendimiento abertura

ESTADO DE ANDENES Y ACCESOS: BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DISTANCIA DE CONSTRUCCIÓN A VÍA (m)		GROSOR ANDEN APROXIMADO (cm)	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: No andes No corredor con un acceso en tierra

NOTA (Nivel de la edificación con relación a la vía)	Superior a la vía

ESTADO DE CERRAMIENTOS: BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

MALLA ESLABONADA		POSTES DE CONCRETO		POSTES DE MADERA		CERCA VIVA		MURO		OTROS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: Cerramiento en zinc con madera tiene oxidación y desgaste

EDTB	YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S.	ACTA DE VECINDAD	VERSIÓN	1
			PÁGINA	1 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	"REPOSICION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ANGELES EN LA CALLE 52 ENTRE CARRERA 37 Y CARRERA 30, CALLE 51ª ENTRE CARRERA 30 Y CARRERA 28 SECTOR POSA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA".	FECHA

Contratista: YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S Contrato de Obra No 054-2024	Interventoria: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S Contrato de Interventoria No 053 de 2024	Acta de Vecindad de	Inicio [X] Seguimiento [ ]	

5. ESTADO DEL INTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso)							BUENO ☐	REGULAR ☐	MALO ☐	
GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: No acceso al interior de la vivienda

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso)							BUENO ☐	REGULAR ☐	MALO ☐	
GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso)							BUENO ☐	REGULAR ☐	MALO ☐	
GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso)							BUENO ☐	REGULAR ☐	MALO ☐	
GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso)							BUENO ☐	REGULAR ☐	MALO ☐	
GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

FIRMAS

Firma Nombre: Responsable y/o Propietario C.C. O NIT:	Firma Nombre: Ing. Residente Contratista Matricula profesional No.	Firma Nombre: Ing. Residente Interventoria Matricula profesional No.	Firma Nombre Testigo C.C. O NIT:
x 22247063		Ana Fajardo	

EDTB EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE	YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S.	**ACTA DE VECINDAD**	VERSIÓN	1
			PÁGINA	4 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	**"REPOSICION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ANGELES EN LA CALLE 52 ENTRE CARRERA 37 Y CARRERA 30, CALLE 51ª ENTRE CARRERA 30 Y CARRERA 28 SECTOR POSA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA".**	FECHA

Contratista: **YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S**	Interventoria: **INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S**	**Acta de Vecindad de**	**Inicio** [X]
Contrato de Obra No. 054-2024	Contrato de Interventoría No 053 de 2024		**Seguimiento** [ ]

6. REGISTRO FOTOGRAFICO

PARED INTERIOR



PISO INTERIOR

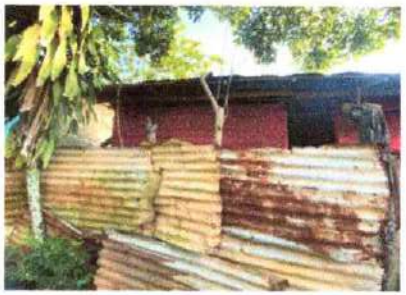




TECHO INTERIOR



ANDEN Y ACCESO





Notas:
5. En caso de requerir incluir más registros fotográficos a los consignados en la página destinada, se podrán insertar más páginas.
6. El Acta de Vecindad es un documento técnico, que debe ser diligenciada por profesionales técnicos del Contratista y la Interventoría, con el apoyo del equipo de gestión social del proyecto.
7. Si fuera necesario, se podrá adjuntar una página anexa de observaciones, que a juicio del componente técnico, no fueron tenidas en cuenta en el esquema propuesto del formato Acta de Vecindad.

15

EDTB — EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE

YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S.

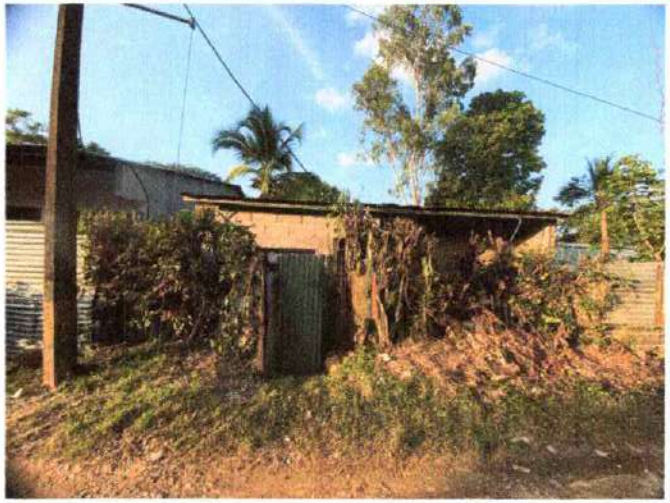
ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PAGINA	1 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	"REPOSICION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ANGELES EN LA CALLE 52 ENTRE CARRERA 37 Y CARRERA 30, CALLE 51ª ENTRE CARRERA 30 Y CARRERA 28 SECTOR POSA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA".	FECHA

Contratista: YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S	Interventoria: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S	Acta de Vecindad de	Inicio [x]	
Contrato de Obra No 054-2024	Contrato de Interventoria No 053 de 2024		Seguimiento [ ]	

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	Departamento	Municipio	EJE A INTERVENIR	SE ENCUENTRA EN ESPACIO PÚBLICO
	Antioquia	El Bagre		

Dirección		Telefonos	—

Nombre de la persona que atiende la visita:	CC No
Candida seña Hernandez	43895444

Tipo de tenencia de la vivienda	1 Propia, 2 En arriendo, 3 Posesión 4 Usufructo, 5 Propiedad colectiva	
Nombre del responsable / propietario de la construcción: Candida seña Hernandez	CC No	43895444
Posee Escrituras: λ	Compraventa	No de pisos
CLASIFICACIÓN CATASTRAL:	1. Urbano, 2. Rural	
ESTADO DEL PREDIO:	1. Sin edificar, 2.Obra Gris, 3. Terminado	
PENDIENTE DEL TERRENO	1. Plano, 2. Ondulado 3. Escarpado	

SERVICIOS PUBLICOS

	SI	NO	Observaciones del estado de las redes:
1 Acueducto	X		
2 Alcantarillado	X		
3 Energía	X		
4 Gas			
5 Teléfono			
6 Televisión cable		X	
8. Internet		X	
7. Otros			Cuál?

DESTINACION ECONOMICA

1 Residencial	X	7 Educativo	
2 Comercial		8 Salubridad	
3 Industrial		9 Cultural	
4 Minero		10 Religioso	
5 Agropecuario		11 Institucional	
6 Recreacional		12 Otro	

ACCESOS VEHICULARES

Garaje

SI [ ] NO [X]

Uso del garaje:

FIRMAS

Firma	Firma	Firma	Firma
Nombre	Nombre	Nombre: Ana Fayarde	Nombre
Responsable y/o Propietario	Ing. Residente Contratista	Ing. Residente Interventoria	Testigo
C.C. O NIT	Matricula profesional No	Matricula profesional No	C.C. O NIT

Notas: 1 Se firma en constancia, que lo consignado en la presente Acta de Vecindad corresponde a la realidad

EDTB
EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE

YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S.

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	"REPOSICION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ANGELES EN LA CALLE 52 ENTRE CARRERA 37 Y CARRERA 30, CALLE 51ª ENTRE CARRERA 30 Y CARRERA 28 SECTOR POSA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA".	FECHA

Contratista: YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S	Interventoria: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S	Acta de Vecindad de:	Inicio: X
Contrato de Obra No. 054-2024	Contrato de Interventoria No 053 de 2024		Seguimiento:

3. DESCRIPCION DEL SISTEMA ESTRUCTURAL

CIMENTACION:		SISTEMA DE ENTREPISO:		SISTEMA ESTRUCTURAL		IRREGULARIDAD EN PLANTA	
1 Zapatas		1 Placa maciza de concreto		1 Pórticos en concreto reforzado		1 Irregularidad alta	
2 Vigas corridas		2 Placa aligerada de concreto		2 Muros estructurales en concreto		2 Irregularidad media	
3 Sistema mixto		3 Lámina colaborante (Steel deck)		3 Sistema combinado en concreto		3 Irregularidad baja o inexistente	
4 Caissons		4 Vigas metálicas		4 Prefabricados en concreto			
5 Concreto ciclópeo		5 Cerchas metálicas		5 Mamposteria confinada		IRREGULARIDAD EN ALTURA	
6 Pilotes		6 Entramado en madera		6 Mamposteria reforzada		1 Irregularidad alta	
7 Placa de cimentación		7 No aplica		7 Mamposteria no reforzada		2 Irregularidad media	
8 No identificada		8 Otro Cual?		8 Pórticos en acero		3 Irregularidad baja o inexistente	
9 No existe				9 Pórtico arriostrado en acero			
10 Otro Cual?		REFORMAS EN LA ESTRUCTURA		10 Pórticos y paneles en madera		TIPOLOGIA ESTRUCTURAL DE LA EDIFICACION	
		1 Reformas (si / no)		11 Pórticos y paneles en otros		1 Edificaciones con reforzamiento especial	
SISTEMA DE CUBIERTA		2 En altura No de pisos adicionales		12 Muros en bahareque		2 Edificaciones reforzadas	
1 Placa en concreto		3 En extensión metros de ancho (paralelo a la vía)		13 Muros en tapia pisada		3 Mamposteria reforzada	
2 Placa en Steel deck		4 En profundad metros de fondo (perpendicular a la vía)		14 Muros en adobe		4 Estructuras con confinamiento deficiente y estructuras híbrida	
3 Estructura metálica y teja		8 Otro Cual?		15 Construcción improvisada		5 Estructuras ligeras	
4 Estructura de madera y teja				16 Mixto		6 Construcciones simples	
5 Otro Cual?				17 Otro Cual?		7 Otro Cual?	

Observaciones:

4. ESTADO DEL EXTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE LAS FACHADAS:							BUENO		REGULAR		MALO	
GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO	DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE			DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS		

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: Casa con un cercado en zinc en madera tiene humedad casa hecha en zinc con desgaste con un callejon en cemento para cubrir la lluvia. Casa lateral izquierdo en obra gris con una ventana en vidrio y otra puerta en hierro

ESTADO DE LAS FACHADAS LATERALES Y CONTRAFACHADAS:							BUENO		REGULAR		MALO	
GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO	DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE			DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS		

DESCRIPCIÓN DE LAS AFECTACIONES: Lateral derecho, Casa con humedad patio en tierra una bajada

ESTADO DE ANDENES Y ACCESOS:							BUENO		REGULAR		MALO	
GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO	DISTANCIA DE CONSTRUCCIÓN A VIA (m)			GROSOR ANDEN APROXIMADO (cm)		

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: No andenes Con un acceso difícil tiene humedad desnivel bajada en loma lado izquierdo con un acceso en bajada con un corredor en piso liso con desgaste y humedad en la parte de abajo

NOTA (Nivel de la edificación con relación a la vía): Por debajo de la vía con riesgo de agua

ESTADO DE CERRAMIENTOS:							BUENO		REGULAR		MALO	
MALLA ESLABONADA		POSTES DE CONCRETO		POSTES DE MADERA		CERCA VIVA	MURO			OTROS		

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: Con un cerramiento en zin y madera con desgaste y humedad

EDTB
EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE

YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S.

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	"REPOSICION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ANGELES EN LA CALLE 52 ENTRE CARRERA 37 Y CARRERA 30, CALLE 51ª ENTRE CARRERA 30 Y CARRERA 28 SECTOR POSA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA".	FECHA

Contratista: YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S Contrato de Obra No 054-2024	Interventoria: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S Contrato de Interventoria No 053 de 2024	Acta de Vecindad de	Inicio [X] Seguimiento [ ]	

8. ESTADO DEL INTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: No acceso al interior de la vivienda

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

FIRMAS

Firma Nombre Responsable y/o Propietario C.C. O NIT	Firma Nombre Ing. Residente Contratista Matricula profesional No	Firma Nombre: Ana Fayardo Ing. Residente Interventoria Matricula profesional No	Firma Nombre Testigo C.C. O NIT

EDTB EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE	YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S.	**ACTA DE VECINDAD**	VERSIÓN	1
			PÁGINA	4 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	**"REPOSICION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ANGELES EN LA CALLE 52 ENTRE CARRERA 37 Y CARRERA 30, CALLE 51ª ENTRE CARRERA 30 Y CARRERA 28 SECTOR POSA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA".**	FECHA

Contratista: **YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S** Contrato de Obra No. 054-2024	Interventoría: **INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S** Contrato de Interventoría No 053 de 2024	**Acta de Vecindad de**	**Inicio** [X] **Seguimiento** [ ]

6. REGISTRO FOTOGRAFICO

PARED INTERIOR





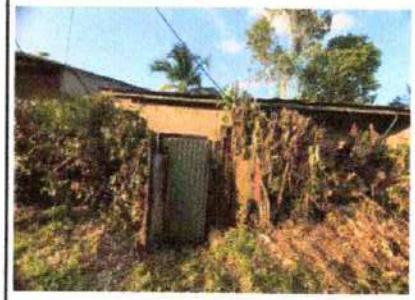
PISO INTERIOR



TECHO INTERIOR



ANDEN Y ACCESO





Notas:
5. En caso de requerir incluir más registros fotográficos a los consignados en la página destinada, se podrán insertar más páginas.
6. El Acta de Vecindad es un documento técnico, que debe ser diligenciada por profesionales técnicos del Contratista y la Interventoría, con el apoyo del equipo de gestión social del proyecto.
7. Si fuera necesario, se podrá adjuntar una página anexa de observaciones, que a juicio del componente técnico, no fueron tenidas en cuenta en el esquema propuesto del formato Acta de Vecindad.

66

EDTB — EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE

YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S.

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	"REPOSICION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ANGELES EN LA CALLE 52 ENTRE CARRERA 27 Y CARRERA 30, CALLE 51ª ENTRE CARRERA 30 Y CARRERA 29 SECTOR POSA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA".	FECHA

Contratista: YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S Contrato de Obra No. 054-2024	Interventoría: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S Contrato de Interventoría No 053 de 2024	Acta de Vecindad de	Inicio [x] Seguimiento [ ]

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	Departamento	Municipio	EJE A INTERVENIR	SE ENCUENTRA EN ESPACIO PUBLICO
	Antioquia	El Bagre		
Dirección	Calle del gringo		Teléfonos	

Nombre de la persona que atiende la visita: María Perea — CC No 22009640

Tipo de tenencia de la vivienda: 1 Propia, 2 En arriendo, 3 Posesión, 4 Usufructo, 5 Propiedad colectiva

Nombre del responsable / propietario de la construcción: María Perea — CC No 22009640

Posee Escrituras		Compraventa	A	No. de pisos	
CLASIFICACIÓN CATASTRAL:	1. Urbano, 2. Rural				1
ESTADO DEL PREDIO:	1. Sin edificar, 2.Obra Gris, 3. Terminado				3
PENDIENTE DEL TERRENO	1. Plano, 2. Ondulado, 3. Escarpado				1

SERVICIOS PUBLICOS

	SI	NO	Observaciones del estado de las redes:
1 Acueducto	X		
2 Alcantarillado	X		
3 Energía	X		
4 Gas		X	
5 Teléfono		X	
6 Televisión cable		X	
6. Internet	X		
7 Otros			Cual?

DESTINACION ECONOMICA				ACCESOS VEHICULARES
1 Residencial	X	7 Educativo		Garaje
2 Comercial		8 Salubridad		SI [ ] NO [X]
3 Industrial		9 Cultural		Uso del garaje:
4 Minero		10 Religioso		
5 Agropecuario		11 Institucional		
6. Recreacional		12. Otro		

FIRMAS

Firma: María Perea	Firma:	Firma: Ana Fajardo	Firma:
Nombre:	Nombre:	Nombre:	Nombre:
Responsable y/o Propietario	Ing. Residente Contratista	Ing. Residente Interventoría	Testigo
C.C. O NIT:	Matrícula profesional No:	Matrícula profesional No:	C.C. O NIT:

Notas: 1 Se firma en constancia que lo consignado en la presente Acta de Vecindad corresponde a la realidad

EDTB — EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE

YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S.

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	"REPOSICION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ANGELES EN LA CALLE 52 ENTRE CARRERA 37 Y CARRERA 30, CALLE 51ª ENTRE CARRERA 30 Y CARRERA 28 SECTOR POSA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA".	FECHA

Contratista: YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S	Interventoria: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S	Acta de Vecindad de	Inicio [x]
Contrato de Obra No 054-2024	Contrato de Interventoria No 053 de 2024		Seguimiento [ ]

3. DESCRIPCION DEL SISTEMA ESTRUCTURAL

CIMENTACION:

1 Zapatas	☐	
2 Vigas corridas	☐	
3 Sistema mixto	☐	
4 Caissons	☐	
5 Concreto ciclopeo	☐	
6 Pilotes	☐	
7 Placa de cimentación	☐	
8 No identificada	☐	
9 No existe	☐	
10 Otro Cuál?		

SISTEMA DE CUBIERTA

1 Placa en concreto	☐	
2 Placa en Steel deck	☐	
3 Estructura metálica y teja	☐	
4 Estructura de madera y teja	☐	
5 Otro Cuál?		

SISTEMA DE ENTREPISO:

1 Placa maciza de concreto	☐	
2 Placa aligerada de concreto	☐	
3 Lámina colaborante (Steel deck)	☐	
4 Vigas metálicas	☐	
5 Cerchas metálicas	☐	
6 Entramado en madera	☐	
7 No aplica	☐	
8 Otro Cuál?		

REFORMAS EN LA ESTRUCTURA

1 Reformas (si / no)	
2 En altura No de pisos adicionales	
3 En extensión metros de ancho (paralelo a la vía)	
4 En profundad metros de fondo (perpendicular a la vía)	
5 Otro Cuál?	

SISTEMA ESTRUCTURAL

1 Pórticos en concreto reforzado	☐	
2 Muros estructurales en concreto	☐	
3 Sistema combinado en concreto	☐	
4 Prefabricados en concreto	☐	
5 Mamposteria confinada	☐	
6 Mamposteria reforzada	☐	
7 Mamposteria no reforzada	☐	
8 Pórticos en acero	☐	
9 Pórtico arriostrado en acero	☐	
10 Pórticos y paneles en madera	☐	
11 Pórticos y paneles en otros	☐	
12 Muros en bahareque	☐	
13 Muros en tapia pisada	☐	
14 Muros en adobe	☐	
15 Construcción improvisada	☐	
16 Mixto	☐	
17 Otra Cuál?		

IRREGURALIDAD EN PLANTA

1 Irregularidad alta	☐
2 Irregularidad media	☐
3 Irregularidad baja o inexistente	☐

IRREGURALIDAD EN ALTURA

1 Irregularidad alta	☐
2 Irregularidad media	☐
3 Irregularidad baja o inexistente	☐

TIPOLOGÍA ESTRUCTURAL DE LA EDIFICACIÓN

1 Edificaciones con reforzamiento especial	☐
2 Edificaciones reforzadas	☐
3 Mamposteria reforzada	☐
4 Estructuras con confinamiento deficiente y estructuras híbrida	☐
5 Estructuras ligeras	☐
6 Construcciones simples	☐
7 Otro Cuál?	

Observaciones:

4. ESTADO DEL EXTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE LAS FACHADAS: BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: Casa color piel con dos ventana en vidrio puerta en hierro piso liso con bloque para ventilacion techo en zinc con oxidacion un cerramiento en madera

ESTADO DE LAS FACHADAS LATERALES Y CONTRAFACHADAS: BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AFECTACIONES: lateral derecho pared en obra gris un cerramiento en zinc

ESTADO DE ANDENES Y ACCESOS: BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DISTANCIA DE CONSTRUCCIÓN A VIA (m)		GROSOR ANDEN APROXIMADO (cm)	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

no anden con un acceso muro para la agua piso liso con resane y fisura humedad desprendimiento oxidacion

NOTA (Nivel de la edificación con relación a la vía): por debajo de la via

ESTADO DE CERRAMIENTOS: BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

MALLA ESLABONADA		POSTES DE CONCRETO		POSTES DE MADERA		CERCA VIVA		MURO		OTROS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

No Cerramiento

EDTB
EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE

YDMA CONSTRUCCIONES S.A.S.

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	"REPOSICION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ANGELES EN LA CALLE 52 ENTRE CARRERA 37 Y CARRERA 30, CALLE 51ª ENTRE CARRERA 30 Y CARRERA 28 SECTOR POSA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA".	FECHA

Contratista: YDMA CONSTRUCCIONES S.A.S Contrato de Obra No. 054-2024	Interventoría: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S Contrato de Interventoría No 053 de 2024	Acta de Vecindad de	Inicio [x] Seguimiento [ ]	

5. ESTADO DEL INTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: No acceso al interior de la vivienda No foto

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

FIRMAS

Firma Nombre Responsable y/o Propietario C C O NIT	Firma Nombre Ing. Residente Contratista Matrícula profesional No.	Firma Nombre Ing. Residente Interventoría Matrícula profesional No.	Firma Nombre Testigo C C O NIT
maria perea		Ana Fajardo	

EDTB EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE	YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S.	**ACTA DE VECINDAD**	VERSIÓN	1
			PÁGINA	4 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	"REPOSICION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ANGELES EN LA CALLE 52 ENTRE CARRERA 37 Y CARRERA 30, CALLE 51ª ENTRE CARRERA 30 Y CARRERA 28 SECTOR POSA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA".	FECHA

Contratista: YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S Contrato de Obra No. 054-2024	Interventoria: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S Contrato de Interventoría No 053 de 2024	Acta de Vecindad de	Inicio [X] Seguimiento [ ]

6. REGISTRO FOTOGRAFICO

PARED INTERIOR





PISO INTERIOR





TECHO INTERIOR





ANDEN Y ACCESO





Notas:
5. En caso de requerir incluir más registros fotográficos a los consignados en la página destinada, se podrán insertar más páginas.
6. El Acta de Vecindad es un documento técnico, que debe ser diligenciada por profesionales técnicos del Contratista y la Interventoría, con el apoyo del equipo de gestión social del proyecto.
7. Si fuera necesario, se podrá adjuntar una página anexa de observaciones, que a juicio del componente técnico, no fueron tenidas en cuenta en el esquema propuesto del formato Acta de Vecindad.

REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA
EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE-EDTB
Nit: 901526561-7

COMPROBANTE DE EGRESO N. 000229

Documentos Asignados	
Num Doc.	Fecha Doc.
00204	26/12/2024

Fecha de Expedición: 26/12/2024

Nit ò Cedula:	901.653.259
Beneficiario:	YOMA CONSTRUCCIONES SAS
Observa:	

Concepto de este Egreso

PAGO PARCIAL 1 AL CONTRATO 054-2024, CUYO OBJERO ES REPOSICIÓN DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ÁNGELES EN LA CALLE 52 ENTRE CARRERA 37 Y CARRERA 30, CALLE 51ª ENTRE CARRERA 30 Y CARRERA 28 SECTOR POSA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.

Rubro		Descripción	Valor Rubro
2.3.2.02.02.005	**CONSTRUCCION Y SERVICIOS DE LA CONSTRUCCION**		**284.256.273,00**
CCPET01 - CPC V2.1 AC	53231	Acueductos y otros conductos de suministro de agua, excepto gasoductos	284.256.273,00
CCPET02 - UNIDAD EJECUTORA	1.0	ENTIDADES DIFERENTES A ENTIDADES TERRITORIALES - GESTION GENERAL	284.256.273,00
CCPET05 - FUENTES DE FINANCIACIÓN	1.2.1.0.00	INGRESOS CORRIENTES DE LIBRE DESTINACION	284.256.273,00
CCPET81 - CPI - CATÁLOGO DE PRODUCTOS INVERSIÓN	4003015	Acueductos construidos	284.256.273,00
CCPET83 - ATRIBUTO EJECUCIÓN CON / SIN SITUACIÓN DE FONDOS	C	Con Situación de Fondos	284.256.273,00
CCPET84 - ATRIBUTO DESTINACIÓN DE LA RENTA	120501	Ingresos sin destinación específica	284.256.273,00
CCPET03 - CLASIFICADOR PROGRAMÁTICO DE LA INVERSIÓN PÚBLICA	2024052500014	Optimizacion del Sistema de Acueducto y Alcantarillado en Zona Urbana y Rural de El Municipio de El Bagre	284.256.273,00

Total de la Presente Orden	Total Retenciones	Total a Pagar
284.256.273,00	45.481.004,00	238.775.269,00

Valor en letras:

DOSCIENTOS TREINTA Y OCHO MILLONES SETECIENTOS SETENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS SESENTA Y NUEVE PESOS PESOS M/L xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Detalle de Movimiento de Bancos y Caja			
Codigo	**Detalle**	**Documento**	**Valor**
70500001505	Cuenta de Ahorro Bancolombia Conv-423-2024	000egre229	238.775.269,00

RETENCIONES		
DESCRIPCIÓN	**%**	**VALOR**
ESTAMPILLA PRO - ANCIANO	4,00	11.370.251,00
ESTAMPILLA PRO-CULTURA	1,50	4.263.844,00
ESTAMPILLA PRO-HOSPITAL	1,00	2.842.563,00
TASA PRO-DEPORTE	1,50	4.263.844,00
CONTRIBUCIÓN FONDO DE SEGURIDAD CIUDADANA 5%	5,00	14.212.814,00
RETE - INDUSTRIA Y COMERCIO	1,00	2.842.563,00
CONTRATOS DE CONSTRUCCIÓN Y URBANIZACIÓN	2,00	5.685.125,00

Director Administrativo y Financiero

Firma del Interesado(a)
Nit / C.C.

Desarrollado por Sistemas Aries S.A.S. Reservados todos los derechos - 19_ce_eduh.rdlc - Versión AriesNet

Bancolombia

NIT. 890.903.938-8

Empresa: EDTB
NIT: 901526561
Tipo de pago: PAGO A PROVEEDORES

Nombre del pago: APILOTPAGO
Secuencia: AA
Número de cuenta a debitar: 70500001505

Fecha: 26-12-2024 **Hora:** 09:52:48
Fecha de Generación: 26-12-2024

Fecha de envío del pago: 26-12-2024
Fecha para Procesar el pago: 26-12-2024

Impreso por: EDTB2021Empresa

Total Registros del Lote: 1	**Registros Procesados:** 1	**Registros Rechazados:** 0	**Registros Pendientes:** 0
Valor Total del Pago: $238,775,269.00	**Valor Registros Procesados:** $238,775,269.00	**Valor Registros Rechazados:** $0.00	**Valor Registros Pendientes:** $0.00

NÚMERO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	DOCUMENTO BENEFICIARIO	NOMBRE BENEFICIARIO	VALOR	ENTIDAD	ESTADO	FECHA APLICACIÓN
68700002511	Ahorros	901653259	YOMA CONSTRUCCIONE	238,775,269.00	BANCOLOMBIA	ABONADO EN BANCOLOMBIA, PROVENIENTE DE CLIENTE	26-12-2024

REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA
EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE-EDTB
Nit: 901526561-7

ORDEN DE PAGO

OP Nº 00204

Documentos Asignados	
Num Doc.	Fecha Doc.
00110	22/11/2024

Fecha de Expedición: 26/12/2024

Nit ò Cedula:	901.653.259
Beneficiario:	YOMA CONSTRUCCIONES SAS
Observa:	

Por Concepto de:

PAGO PARCIAL 1 AL CONTRATO 054-2024, CUYO OBJERO ES REPOSICIÓN DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL BARRIO EL PROGRESO Y LOS ÁNGELES EN LA CALLE 52 ENTRE CARRERA 37 Y CARRERA 30, CALLE 51ª ENTRE CARRERA 30 Y CARRERA 28 SECTOR POSA DEL GRINGO, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.

Rubro		Descripción	Valor Rubro
2.3.2.02.02.005	**CONSTRUCCION Y SERVICIOS DE LA CONSTRUCCION**		**284.256.273,00**
CCPET01 - CPC V2.1 AC	53231	Acueductos y otros conductos de suministro de agua, excepto gasoductos	284.256.273,00
CCPET02 - UNIDAD EJECUTORA	1.0	ENTIDADES DIFERENTES A ENTIDADES TERRITORIALES - GESTION GENERAL	284.256.273,00
CCPET05 - FUENTES DE FINANCIACIÓN	1.2.1.0.00	INGRESOS CORRIENTES DE LIBRE DESTINACION	284.256.273,00
CCPET81 - CPI - CATÁLOGO DE PRODUCTOS INVERSIÓN	4003015	Acueductos construidos	284.256.273,00
CCPET83 - ATRIBUTO EJECUCIÓN CON / SIN SITUACIÓN DE FONDOS	C	Con Situación de Fondos	284.256.273,00
CCPET84 - ATRIBUTO DESTINACIÓN DE LA RENTA	120501	Ingresos sin destinación específica	284.256.273,00
CCPET03 - CLASIFICADOR PROGRAMÁTICO DE LA INVERSIÓN PÚBLICA	2024052500014	Optimizacion del Sistema de Acueducto y Alcantarillado en Zona Urbana y Rural de El Municipio de El Bagre	284.256.273,00

Valor en letras:

DOSCIENTOS OCHENTA Y CUATRO MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS SETENTA Y TRES PESOS M/L
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

RETENCIONES		
DESCRIPCIÓN	**%**	**VALOR**
ESTAMPILLA PRO - ANCIANO	4,00	11.370.251,00
ESTAMPILLA PRO-CULTURA	1,50	4.263.844,00
ESTAMPILLA PRO-HOSPITAL	1,00	2.842.563,00
TASA PRO-DEPORTE	1,50	4.263.844,00
CONTRIBUCIÓN FONDO DE SEGURIDAD CIUDADANA 5%	5,00	14.212.814,00
RETE - INDUSTRIA Y COMERCIO	1,00	2.842.563,00
CONTRATOS DE CONSTRUCCIÓN Y URBANIZACIÓN	2,00	5.685.125,00

0

Total IVA
0,00

Total de la Presente Orden	Total Retenciones	Total a Pagar
284.256.273,00	45.481.004,00	238.775.269,00