TERRINORTE
EICE GIRARDOTA

Girardota, 24 de septiembre de 2026.

Señores
INGELMAR S.A.S
NIT: 900.024.413-7
Correo: ingelmar17@yahoo.com

Asunto: Invitación a contratar y presentación de cotización para contrato de Interventoría número 005 del 2026

Cordial saludo,

La **EMPRESA PARA LA COMPETITIVIDAD TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE GIRARDOTA** está interesada en contratar lo relativo a **REALIZAR LA INTERVENTORIA DEL CONTRATO CO-012-2026 CUYO OBJETO ES "EJECUTAR LAS PRESTACIONES, ADECUACIONES FÍSICAS E INTERVENCIONES LOCATIVAS CONTEMPLADAS EN EL ACTA DE EJECUCIÓN NO. 1 DEL CONVENIO MARCO INTERADMINISTRATIVO CD-20260354, REQUERIDAS PARA EL DESARROLLO DE LA FASE 01 DEL PROYECTO, CON EL FIN DE GARANTIZAR EL MEJORAMIENTO Y ÓPTIMO FUNCIONAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA DE ENVIGADO (IUE)"** que de acuerdo a la situación actual requiere la INSTITUCION UNIVERSITARIA DE ENVIGADO "IUE", en desarrollo del Contrato Interadministrativo de administración delegada CD – 20260390_1, cuyo objeto es "ACTA DE EJECUCIÓN NO. 1 DEL CONVENIO MARCO INTERADMINISTRATIVO CD - 20260354 PARA LA ADMINISTRACIÓN DELEGADA DE RECURSOS, CON EL FIN DE DESARROLLAR LA FASE 01 DE GERENCIA DEL PROYECTO, MEDIANTE LA EJECUCIÓN DE LAS ACTIVIDADES DE PLANEACIÓN, ESTRUCTURACIÓN, Y GESTIONES REQUERIDAS PARA LA ADECUACIÓN DE ESPACIOS Y LA REALIZACIÓN DE INTERVENCIONES LOCATIVAS DESTINADAS AL MEJORAMIENTO Y ÓPTIMO FUNCIONAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA DE ENVIGADO – IUE.", por esta razón, La EICE TERRINORTE, lo invita cordialmente a presentar la cotización y enviar los documentos relacionados para llevar a cabo el proceso de contratación.

Para llevar a cabo el objeto contractual deberán tener en cuenta las actividades y entregables específicas a realizar contenidas en el ANEXO TECNICO 08.

Teniendo en cuenta su experiencia en el desarrollo de este tipo de actividades y la capacidad de llevar a cabo el objeto contractual relacionado con el servicio logístico, evidenciada en contrataciones anteriores, consideramos **INGELMAR S.A.S**, cumple con los criterios de idoneidad técnica y administrativa para asumir este compromiso contractual. Por lo tanto, los invitamos a remitir su propuesta económica y técnica.

La propuesta deberá contemplar todos los componentes del servicio, incluyendo personal, elementos técnicos, logísticos y operativos, garantizando calidad, oportunidad y cobertura en el servicio requerido por la entidad

Nota: los valores presentados en la propuesta no podrán exceder el 100 % del valor del presupuesto detallado en el Anexo técnico 08

Para llevar a cabo el objeto contractual, solicitamos adjunten los siguientes documentos:

1. Certificado de existencia y representación legal del oferente, expedido por la Cámara de Comercio, dentro de (30) días anteriores a la presentación de la oferta.
2. Declaración juramentada por parte del Proponente de no encontrarse en causales de inhabilidad o incompatibilidad para presentar la Oferta, celebrar o ejecutar el Contrato.
3. Soportes que acrediten la experiencia relacionada con el objeto contractual, por lo menos dos contratos (minutas de contrato o actas de inicio o actas de liquidación, etc)
4. Copia Registro único tributario - RUT (No mayor a 30 días de expedición)
5. Copia Cédula de Ciudadanía del Representante Legal.
6. Antecedentes fiscales (Contraloría) persona natural o jurídica y del Representante legal
7. Antecedentes disciplinarios (procuraduría) persona natural o jurídica y del representante legal
8. Antecedentes judiciales (policía) persona natural o representante legal.
9. Certificado de medidas correctivas de persona jurídica y del Representante Legal.
10. Certificado de inhabilidades por delitos sexuales contra menores de edad del Representante Legal
11. Certificado del registro de deudores alimentarios morosos (REDAM) del Representante Legal.
12. Compromiso anticorrupción de la empresa
13. Oferta económica detallando cada uno de los ítems.
14. Certificado de estar a paz y salvo con el Sistema Integral de Seguridad Social expedida por Revisor Fiscal o Representante legal (SI no está obligado a Revisor Fiscal) acompañado con copia de cédula de revisor fiscal, antecedentes de la Juta de Revisores ficales y Tarjeta Profesional.
15. Certificación bancaria

El contratista debe realizar la interventoría de la ejecución de las obras para la adecuación de espacios y la realización de intervenciones locativas destinadas al mejoramiento y óptimo funcionamiento de la infraestructura física de la institución universitaria de envigado – IUE respecto a los materiales, elementos instalados y obras ejecutadas, de conformidad con lo establecido en el Anexo Técnico y la normativa aplicable.

PRESUPUESTO OFICIAL: VEINTICINCO MILLONES QUINIENTOS SETENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS UN PESO ($ **25.575.701)** IMPUESTOS INCLUIDOS.

PLAZO: EL PLAZO ESTIMADO PARA LA EJECUCIÓN DEL OBJETO SERÁ DE UN (01) MES Y QUINCE (15) DIAS CALENDARIO, EL CUAL SE CONTARÁ DESDE LA SUSCRIPCIÓN DEL

TERRINORTE
EICE GIRARDOTA

ACTA DE INICIO, JUNTO CON EL CUMPLIMIENTO DE LOS DEMAS REQUISITOS LEGALES; ADEMAS DE QUE NO PODRÁ SUPERAR LA VIEGENCIA FISCAL

NOTA: Teniendo en cuenta que el presente proceso de contratación deriva de un contrato Interadministrativo, el plazo del contrato será el que resulte, desde la suscripción del acta de inicio hasta el 31 de diciembre del 2026. Cualquier prórroga del contrato dependerá de la prórroga del contrato interadministrativo.

LUGAR DE EJECUCIÓN: El desarrollo del Contrato se realizará en la Institución Universitaria de Envigado, instalaciones ubicadas en la Carrera 27 B No. 39 A Sur 57 de Envigado.

Con el fin de la adecuada elaboración de su oferta, estamos prestos a la contestación de cualquier inquietud.

Por favor presentar la cotización y los documentos solicitados máximo hasta el día 28 de septiembre de 2026 hasta las 04:00 PM, de forma virtual al correo contratación@terrinorte.com, o de forma física en la dirección calle 11 # 16-13 municipio de Girardota, segundo piso. En el caso de no presentarse propuesta alguna, se presumirá que no está interesado en participar en el presente proceso

Andrea M

ANDREA MARTÍNEZ ARIAS
Gerente
EICE TERRINORTE