EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE **EL BAGRE**

El Bagre, Antioquia 17 de enero 2025 **S.O.P-001-1- 2025**

Señores:
MUNICIPIO DE EL BAGRE

CARLOS ANDRES ARRIETA GOMEZ
Secretario de Obras Públicas
Municipio de El Bagre

REF. RELACIÓN CUENTA DE COBRO CONTRATO INTERADMINISTRATIVO 530-2024

Mediante la presente hago llegar a su despacho la cuenta de cobro del contrato interadministrativo de mandato sin representación **No 530-2024,** celebrado entre el **MUNICIPIO DE EL BAGRE** y la **EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE EDTB**, cuyo objeto es: ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA ESTACION DE POLICIA MUNICIPAL, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE-ANTIOQUIA.

Atentamente,

Rafael Correa Argota
RAFAEL DE JESUS CORREA ARGOTA
Gerente General EDTB

EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE **EL BAGRE**

El Bagre Antioquia, 12/01/2025

Cuenta de cobro 003

MUNICIPIO DE EL BAGRE
NIT 890.984.221-2

DEBE A:

EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE
NIT 901526561-7

SETENTA MILLONES SEISCIENTOS TREINTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y OCHO
($ 70.637.488)

POR CONCEPTO DE:

Contrato interadministrativo de mandato sin representación **No 530-2024** para **CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE MANDATO SIN REPRESENTACION PARA LAS** ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA ESTACION DE POLICIA MUNICIPAL, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE-ANTIOQUIA.

Favor consignar en la cuenta de **ahorros** No.**705-000015-46 de BANCOLOMBIA** por Concepto de obra la cifra de **$ 70.637.488**

Atentamente.

Rafael Correa Argota

RAFAEL DE JESUS CORREA ARGOTA
Representante Legal – EDTB
Cc. 1.047.447.122

Bancolombia

www.bancolombia.com.co

El Bagre 08/01/2025

BANCOLOMBIA S.A. informa que, a la fecha de emisión **EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE Nit 901526561** a la fecha tiene los siguientes productos:

Nombre Producto	N.º Producto	Estado	Fecha de apertura
Cuenta de Ahorro **"Conv 530-2024- Adecuacion Infraestructura Estacion de Policia Urbano"**	705-000015-46	Activa	2025/01/08
Cuenta de Ahorro **" Conv 531-2024 Adecuación Infraestructura Estacion de Policia Pto Claver"**	705-000015-47	Activa	2025/01/08

***Importante:** esta certificación solo hace referencia a los productos mencionados anteriormente.

*Si desea verificar la información de esta constancia, puede comunicarse a la línea de atención al cliente en: Bogotá: (601) 343 00 00, Medellín (604) 510 90 00, Cali (602) 554 05 05, Barranquilla (605) 361 88 88, Cartagena (605) 693 44 00, Bucaramanga (607 697 25 25, Pereira (606) 340 12 13, a nivel nacional: 018000912345; desde España: 900 995 717 y Estados Unidos: 1866 379 9714. Defensor del Consumidor Financiero: María Adelayda Calle Correa, de lunes a viernes entre 8:00 a.m. a 12 p.m. y 2:00 p.m. a 5:00 p.m. línea gratuita 01 8000 52 2622, teléfonos (604) 3561225, correo electrónico defensor@bancolombia.com.co, o en la: Carrera 48 #18 A 14, Edificio FIC48, Piso 11, Medellín.

BANCOLOMBIA
El Bagre - Of. 705 El Bagre
Liliana Hernandez
Director(a) de Servicio al Cliente N° 300
Cédula N° 22247465

LILIANA HERNANDEZ SERPA.
Subgerente Sucursal El Bagre
Zona Sinú y Sabanas
El Bagre – Colombia
lipherna@bancolombia.com.co

Bancolombia

Certificado
Bancario

Martes, 13 de agosto de 2024

Señor(a)
A QUIEN PUEDA INTERESAR

BANCOLOMBIA S.A. se permite informar que **EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DEL BAGRE - EDTB** identificado(a) con NIT **901526561**, a la fecha de expedición de esta certificación, tiene con el banco los siguientes productos:

Producto	No. Producto	Fecha Apertura	Estado
CUENTA DE AHORRO	705-000006-23	2021/10/08	A ACTIVA

***Importante:** Esta constancia solo hace referencia a los productos mencionados anteriormente.

*Si desea verificar la veracidad de esta información, puede comunicarse con la Sucursal Telefónica Bancolombia los siguientes números: Medellín - Local: (60-4) 510 90 00 - Bogotá - Local: (60-1) 343 00 00 - Barranquilla - Local: (60-5) 361 88 88 - Cali - Local: (60-2) 554 05 05 - Resto del país: 01800 09 12345. Sucursales Telefónicas en el exterior: España (34) 900 995 717 - Estados Unidos (1) 1 866 379 97 14.

Catalina Cortés Uribe.
Gerente Servicios Contact Center & BPO.

Bancolombia

aportes en línea

Planilla Integrada

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 901526561	7	EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	PRINCIPAL	BARRIO BIJAO CRA 49A 48A 56	EL BAGRE-ANTIOQUIA	8370220	SI

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2025-01	2025-02	1256078508	9481282098	E	2025/02/14	2025/02/10	BANCOLOMBIA	0	$6,726,500

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

| EMPLEADO | | | | | | | | | NOVEDADES | | | | | | | | |

aportes en línea

Planilla Integrada

						SALARIO			PENSION														SALUD					
Fecha Inicio vct	Fecha Fin vct	irl	Fecha Inicio irl	Fecha Fin irl	vip	Valor	Integral	Tipo de Salario	Administradora	Dias	IBC	Tarifa	Tarifa Alto Riesgo Pension	Valor Cotización	Cotización Voluntaria Empleador	Cotización Voluntaria Afiliado	Fondo Solidaridad Pensional	Fondo Subsistencia	Valor No retenido	Total	AFP Destino	Administradora	Dias	IBC	Tarifa	Valor Cotización	Valor UP
																				$2,710,600						$2,117,600	
																				$2,003,100						$1,564,900	
																				$2,003,100						$1,564,900	
						$4,689,559	No	Fijo	PORVENIR	30	$4,689,559	16%	SIN RIESGO	$750,400	$0	$0	$0	$0	$0	$750,400		NUEVA E.P.S.	30	$4,689,559	12.5%	$586,200	
						$5,417,496	No	Fijo	PROTECCION	30	$5,417,496	16%	SIN RIESGO	$866,800	$0	$0	$0	$0	$0	$866,800		COOSALUD MOVILIDAD	30	$5,417,496	12.5%	$677,200	
						$2,411,773	No	Fijo	PORVENIR	30	$2,411,773	16%	SIN RIESGO	$385,900	$0	$0	$0	$0	$0	$385,900		COOSALUD MOVILIDAD	30	$2,411,773	12.5%	$301,500	
																				$707,500						$552,700	
																				$707,500						$552,700	
						$4,421,584	No	Fijo	PORVENIR	30	$4,421,584	16%	SIN RIESGO	$707,500	$0	$0	$0	$0	$0	$707,500		NUEVA E.P.S.	30	$4,421,584	12.5%	$552,700	
																				$2,710,600						$2,117,600	

aportes en línea

Planilla Integrada

			CCF					RIESGOS						PARAFISCALES										
C	Total	EPS Destino	Administradora	Dias	IBC	Tarifa	Valor Cotización	Administradora	Dias	IBC	Tarifa	Clase Riesgo	Valor Cotización	Dias	IBC	Tarifa SENA	Valor Cotización SENA	Tarifa ICBF	Valor Cotización ICBF	Tarifa ESAP	Valor Cotización ESAP	Tarifa MEN	Valor Cotización MEN	Exonerado SENA e ICBF
	$2,117,600						$677,700						$373,200				$339,000		$508,400		$0		$0	
	$1,564,900						$500,800						$65,400				$250,500		$375,700		$0		$0	
	$1,564,900						$500,800						$65,400				$250,500		$375,700		$0		$0	
$0	$586,200		COMFAMA	30	$4,689,559	4%	$187,600	ARL SURA	30	$4,689,559	0.522%	1	$24,500	30	$4,689,559	2%	$93,800	3%	$140,700	0%	$0	0%	$0	No
$0	$677,200		COMFAMA	30	$5,417,496	4%	$216,700	ARL SURA	30	$5,417,496	0.522%	1	$28,300	30	$5,417,496	2%	$108,400	3%	$162,600	0%	$0	0%	$0	No
$0	$301,500		COMFAMA	30	$2,411,773	4%	$96,500	ARL SURA	30	$2,411,773	0.522%	1	$12,600	30	$2,411,773	2%	$48,300	3%	$72,400	0%	$0	0%	$0	No
	$552,700						$176,900						$307,800				$88,500		$132,700		$0		$0	
	$552,700						$176,900						$307,800				$88,500		$132,700		$0		$0	
$0	$552,700		COMFAMA	30	$4,421,584	4%	$176,900	ARL SURA	30	$4,421,584	6.96%	5	$307,800	30	$4,421,584	2%	$88,500	3%	$132,700	0%	$0	0%	$0	No
	$2,117,600						$677,700						$373,200				$339,000		$508,400		$0		$0	

aportes en línea

Planilla Integrada

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 901526561	7	EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	PRINCIPAL	BARRIO BIJAO CRA 49A 48A 56	EL BAGRE-ANTIOQUIA	8370220	SI

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2025-01	2025-02	1256078508	9481282098	E	2025/02/14	2025/02/10	BANCOLOMBIA	0	$6,726,500

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 2)				4	$2,710,600	$0	$0	$2,710,600
PORVENIR	230301	800,224,808	8	3	$1,843,800	$0	$0	$1,843,800
PROTECCION	230201	800,229,739	0	1	$866,800	$0	$0	$866,800
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				4	$373,200	$0	$0	$373,200
ARL SURA	14-11	890,903,790	5	4	$373,200	$0	$0	$373,200
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				4	$677,700	$0	$0	$677,700
COMFAMA	CCF04	890,900,841	9	4	$677,700	$0	$0	$677,700
EPS (ADMINISTRADORAS: 2)				4	$2,117,600	$0	$0	$2,117,600
COOSALUD MOVILIDAD	ESSC24	900,226,715	3	2	$978,700	$0	$0	$978,700
NUEVA E.P.S.	EPS037	900,156,264	2	2	$1,138,900	$0	$0	$1,138,900
ICBF (ADMINISTRADORAS: 1)				4	$508,400	$0	$0	$508,400
INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR	PAICBF	899,999,239	2	4	$508,400	$0	$0	$508,400
SENA (ADMINISTRADORAS: 1)				4	$339,000	$0	$0	$339,000
SENA	PASENA	899,999,034	1	4	$339,000	$0	$0	$339,000
TOTAL				4	$6,726,500	$0	$0	$6,726,500

2025/02/10 09:54 a.m.

aportes en línea

Planilla Integrada

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 901526561	7	EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	PRINCIPAL	BARRIO BIJAO CRA 49A 48A 56	EL BAGRE-ANTIOQUIA	8370220	SI

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2025-01	2025-02	1256078508	9481282098	E	2025/02/14	2025/02/10	BANCOLOMBIA	0	$6,726,500

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

| EMPLEADO | | | | | | | | | NOVEDADES | | | | | | | | |

aportes en línea

Planilla Integrada

						SALARIO			PENSION														SALUD					
Fecha Inicio vct	Fecha Fin vct	irl	Fecha Inicio irl	Fecha Fin irl	vip	Valor	Integral	Tipo de Salario	Administradora	Días	IBC	Tarifa	Tarifa Alto Riesgo Pensión	Valor Cotización	Cotización Voluntaria Empleador	Cotización Voluntaria Afiliado	Fondo Solidaridad Pensional	Fondo Subsistencia	Valor No retenido	Total	AFP Destino	Administradora	Días	IBC	Tarifa	Valor Cotización	Valor UPC
																				$2,710,600						$2,117,662	
																				$2,003,100						$1,564,900	
																				$2,003,100						$1,564,900	
						$4,689,559	No	Fijo	PORVENIR	30	$4,689,559	16%	SIN RIESGO	$750,400	$0	$0	$0	$0	$0	$750,400		NUEVA E.P.S.	30	$4,689,559	12.5%	$586,200	
						$5,417,496	No	Fijo	PROTECCION	30	$5,417,496	16%	SIN RIESGO	$866,800	$0	$0	$0	$0	$0	$866,800		COOSALUD MOVILIDAD	30	$5,417,496	12.5%	$677,200	
						$2,411,773	No	Fijo	PORVENIR	30	$2,411,773	16%	SIN RIESGO	$385,900	$0	$0	$0	$0	$0	$385,900		COOSALUD MOVILIDAD	30	$2,411,773	12.5%	$301,500	
																				$707,500						$552,700	
																				$707,500						$552,700	
						$4,421,584	No	Fijo	PORVENIR	30	$4,421,584	16%	SIN RIESGO	$707,500	$0	$0	$0	$0	$0	$707,500		NUEVA E.P.S.	30	$4,421,584	12.5%	$552,700	
																				$2,710,600						$2,117,600	

aportes en línea

Planilla Integrada

			CCF					RIESGOS						PARAFISCALES									
C	Total	EPS Destino	Administradora	Días	IBC	Tarifa	Valor Cotización	Administradora	Días	IBC	Tarifa	Clase Riesgo	Valor Cotización	Días	IBC	Tarifa SENA	Valor Cotización SENA	Tarifa ICBF	Valor Cotización ICBF	Tarifa ESAP	Valor Cotización ESAP	Tarifa MEN	Valor Cotización MEN	Exonerado SENA e ICBF
	$2,117,600						$677,700						$373,200				$339,000		$508,400		$0		$0	
	$1,564,900						$500,800						$65,400				$250,500		$375,700		$0		$0	
	$1,564,900						$500,800						$65,400				$250,500		$375,700		$0		$0	
$0	$586,200		COMFAMA	30	$4,689,559	4%	$187,600	ARL SURA	30	$4,689,559	0.522%	1	$24,500	30	$4,689,559	2%	$93,800	3%	$140,700	0%	$0	0%	$0	No
$0	$677,200		COMFAMA	30	$5,417,496	4%	$216,700	ARL SURA	30	$5,417,496	0.522%	1	$28,300	30	$5,417,496	2%	$108,400	3%	$162,600	0%	$0	0%	$0	No
$0	$301,500		COMFAMA	30	$2,411,773	4%	$96,500	ARL SURA	30	$2,411,773	0.522%	1	$12,600	30	$2,411,773	2%	$48,300	3%	$72,400	0%	$0	0%	$0	No
	$552,700						$176,900						$307,800				$88,500		$132,700		$0		$0	
	$552,700						$176,900						$307,800				$88,500		$132,700		$0		$0	
$0	$552,700		COMFAMA	30	$4,421,584	4%	$176,900	ARL SURA	30	$4,421,584	6.96%	5	$307,800	30	$4,421,584	2%	$88,500	3%	$132,700	0%	$0	0%	$0	No
	$2,117,600						$677,700						$373,200				$339,000		$508,400		$0		$0	

aportes en línea

Planilla Integrada

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 901526561	7	EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	PRINCIPAL	BARRIO BIJAO CRA 49A 48A 56	EL BAGRE-ANTIOQUIA	8370220	SI

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2025-01	2025-02	1256078508	9481282098	E	2025/02/14	2025/02/10	BANCOLOMBIA	0	$6,726,500

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 2)				4	$2,710,600	$0	$0	$2,710,600
PORVENIR	230301	800,224,808	8	3	$1,843,800	$0	$0	$1,843,800
PROTECCION	230201	800,229,739	0	1	$866,800	$0	$0	$866,800
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				4	$373,200	$0	$0	$373,200
ARL SURA	14-11	890,903,790	5	4	$373,200	$0	$0	$373,200
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				4	$677,700	$0	$0	$677,700
COMFAMA	CCF04	890,900,841	9	4	$677,700	$0	$0	$677,700
EPS (ADMINISTRADORAS: 2)				4	$2,117,600	$0	$0	$2,117,600
COOSALUD MOVILIDAD	ESSC24	900,226,715	3	2	$978,700	$0	$0	$978,700
NUEVA E.P.S.	EPS037	900,156,264	2	2	$1,138,900	$0	$0	$1,138,900
ICBF (ADMINISTRADORAS: 1)				4	$508,400	$0	$0	$508,400
INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR	PAICBF	899,999,239	2	4	$508,400	$0	$0	$508,400
SENA (ADMINISTRADORAS: 1)				4	$339,000	$0	$0	$339,000
SENA	PASENA	899,999,034	1	4	$339,000	$0	$0	$339,000
TOTAL				4	$6,726,500	$0	$0	$6,726,500

EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE **EL BAGRE**

INFORME SUPERVISION N°1

DIRECCION TECNICA EDTB

CONTRATO: 058 - 2024

FECHA DEL CONTRATO	19 DE DICIEMBRE DE 2024
CONTRATO	N° 058-2024
CONTRATISTA	CONSTRUCCIONES & LOGISTICA MAGA S.A.S
NIT O DOCUMENTO DEL CONTRATISTA	900491714-0
OBJETO DEL CONTRATO	ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA ESTACION DE POLICIA MUNICIPAL, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE-ANTIOQUIA.
VALOR DEL CONTRATO	DOSCIENTOS TREINTA Y SIETE MILLONES CUATROCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y TRES PESOS CON OCHENTA Y CINCO CENTAVOS ($ 237.459.953,85), INCLUIDO EL A.U Y DEMAS COSTOS QUE HAYA LUGAR.
FECHA DE INICIACIÓN DEL CONTRATO	20 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA DE FINALIZACIÓN DEL CONTRATO	20 DE FEBRERO DE 2025
ANTICIPO	N/A
VALOR AMORTIZADO DEL ANTICIPO	N/A
VALOR A PAGAR ACTA PARCIAL N°01	VALOR A PAGA ACTA N°1 Y PARCIAL: SETENTA MILLONES SEISCIENTOS TREINTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y OCHO PESOS CON CUARENTA Y UN CENTAVOS ($70.637.488,41).
FECHA DE LA PRESENTE ACTA	17 DE ENERO DE 2025

CUMPLIMIENTO DEL OBJETO CONTRACTUAL:

a) EJECUCIÓN PRESUPUESTAL:

RUBRO	VALOR
2.3.2.02.02.005	**$ 237.459.953,85**

RP No 00118 del 19 DE DICIEMBRE DE 2024

b) **VALOR A PAGA ACTA N°1 Y PARCIAL: SETENTA MILLONES SEISCIENTOS TREINTA Y *SIETE MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y OCHO* PESOS CON CUARENTA Y UN CENTAVOS ($70.637.488,41).**

c) **CONCEPTO DEL SUPERVISOR:**

ATRIBUTO EVALUADO	CONCEPTO DEL DESEMPEÑO
ATENCIÓN	Dentro del plan de desarrollo 2024-2027, el Municipio de El Bagre es la entidad responsable del diseño, construcción, reparación y mantenimiento de la infraestructura pública y de brindar condiciones adecuadas realizando la construcción de obras de remodelación, mantenimiento, mejoras y ampliación que permitan garantizar la calidad en las infraestructuras de los espacios locativos que se tengan a cargo. El Municipio de El Bagre, como ente territorial, de conformidad con lo descrito en el artículo 311 de la constitución nacional, tiene como fin primordial prestar los servicios públicos que determine la Ley, construir las obras que demande el progreso local, ordenar el desarrollo del territorio, promover la participación comunitaria, el mejoramiento social y cultural de los habitantes y cumplir con las demás funciones que le asigne la constitución y la Ley.
OPORTUNIDAD	Dentro del plan de gobierno se encuentra la línea estratégica de mantenimientos y fortalecimiento de las estaciones de policía que se encuentran en el casco urbano y rural del municipio, esto con el fin de brindar espacios adecuados para el personal que labora en estas instalaciones y para la comunidad que se beneficia de estos servicios.
CALIDAD	Se verifica que las obras realizadas cumplan con las normas técnicas mínimas exigidas.
INFRAESTRUCTURA EMPLEADA	Mano de obra calificada, Mano de obra no calificada y herramienta menor.

Doiver Nisperuza.

DOIVER ANTONIO NISPERUZA LOPEZ
C.C. 8.364.481
Supervisor

NOTA: Ver evidencia anexada en el informe del contratista.

ACTA LITERAL

ACTA DE AVANCE OBRA PUBLICA N° 01 Y PARCIAL

CONTRATO	058-2024
CONTRATANTE:	EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE (EDTB) (901.526.561-7)
CONTRATISTA	CONSTRUCCIONES & LOGISTICA MAGA S.A.S
OBJETO:	ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA ESTACION DE POLICIA MUNICIPAL, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE-ANTIOQUIA
VALOR INICIAL:	DOSCIENTOS TREINTA Y SIETE MILLONES CUATROCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y TRES PESOS CON OCHENTA Y CINCO CENTAVOS ($ 237.459.953,85), INCLUIDO EL A.U Y DEMAS COSTOS QUE HAYA LUGAR
SUPERVISOR	DOIVER ANTONIO NISPERUZA LOPEZ (DIRECTOR TÉCNICO)
PLAZO	DOS (2) MESES APARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO
ACTA DE INICIO:	VEINTE (20) DICIEMBRE DE 2024
FECHA DE TERMINACIÓN:	VEINTE (20) DE FEBRERO DE 2025

En el Municipio de El Bagre - Antioquia, a los diecisiete (17) días del mes de enero del año dos mil veinticinco (2025), se reunieron en el municipio de El Bagre **DOIVER ANTONIO NISPERUZA LOPEZ**, Director Técnico en calidad de Supervisor de la Obra y **JUAN DAVID GARCIA VELEZ**, representando a **CONSTRUCCIONES & LOGISTICA MAGA S.A.S** en calidad de contratista, con el propósito de suscribir ACTA COBRO N° 1 Y PARCIAL del contrato en referencia y recibir a satisfacción las obras y actividades reportadas (verificar acta de cobro numérica No. 01), la cual representa avance financiero parcial del 30% y avance financiero acumulado del 30%, tal como lo dicta cuadro anexo a la presente el cual que refleja las siguientes condiciones de pago:

VALOR DEL CONTRATO: $ 237.459.953,85

VALOR ADICIONAL DEL CONTRATO:	$0,00
VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	$ 237.459.953,85
VALOR ANTICIPO (00,0%):	$0,00
VALOR AMORTIZADO DEL ANTICIPO (00,0%):	$0,00
VALOR A PAGAR ACTA COBRO N° 1 Y PARCIAL:	$ 70.637.488,41

SON: SETENTA MILLONES SEISCIENTOS TREINTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y OCHO PESOS CON CUARENTA Y UN CENTAVOS ($ 70.637.488,41).

Valor que corresponde a un avance del 30%.

Para mayor constancia firman los que en ella intervinieron a los diecisiete (17) días del mes de enero del 2025.

DOIVER ANTONIO NISPERUZA LOPEZ
Director técnico.
Supervisor

JUAN DAVID GARCIA VELEZ
R.L CONSTRUCCIONES & LOGISTICA MAGA SAS
Contratista

Intervinieron en el Documento:

Firma: Evis Sogamoso	**Firma:** Doiver Nisperuza
Elaboró Evis Dallana Sogamoso **Cargo:** Secretaria General	**Revisó** Doiver Nisperuza López **Cargo:** Director Técnico

ACTA DE COBRO N°1 Y

CODIGO
VERSION: 01
PAGINAS: 02

MUNICIPIO DE EL BAGRE	ACTA DE COBRO N°1 Y PARCIAL

CONTRATO N° 058-2024 cuyo objeto es ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA ESTACION DE POLICIA MUNICIPAL, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE-ANTIOQUIA.

En el Municipio de El Bagre, a los diecisiete (17) dias del mes de enero de 2025 se reunieron en las oficinas de la EDTB, por parte del contratista CONSTRUCCIONES & LOGISTICA MAGA S.A.S Representada legalmente el señor JUAN DAVID GARCIA VELEZ, por parte la supervision el señor DOIVER ANTONIO NISPERUZA LOPEZ, con el fin de elaborar el ACTA DE COBRO N°1 Y PARCIAL , segun las cantidades estipuladas en el presupuestro contractual del proyecto

1	**PRELIMINARES**				**$ 344.000,00**					**$ -**
1,1	Demolicion y disposicion final de alberca existente	gl	1,00	$ 344.000,00	$ 344.000,00	0	$ -	0%	$	-
1,2	demolicion de concreto (zona gimnasio, alberca y piso hacia la cocina)	m3	9,43	$ 86.689,35	$ 817.480,55	0	$ -	0%	$	-
2	**MANPOSTERIA Y ENCHAPE**				**$ 28.677.321,06**					**$ 18.674.368,62**
2,1	Suministro, transporte e instalacion de enchape pared de baño en baldosa corona tipo1, incluye pegacor, boquilla y todo lo necesario para su correcta colocacion.	m2	16,23	$ 95.323,89	$ 1.546.630,14	8	$ 762.591,13	49%	$	762.591,13
2,2	Suministro, transporte e instalacion de enchape piso en baldosa corona tipo1, incluye pegacor, boquilla y todo lo necesario para su correcta colocacion.	m2	117,88	$ 89.823,89	$ 10.588.440,32	60	$ 5.389.433,49	51%	$	5.389.433,49
2,3	Suministro, transporte e instalacion de estuco plastico	m2	815,00	$ 20.297,24	$ 16.542.250,60	616,95	$ 12.522.344,00	76%	$	12.522.344,00
3	**CARPINTERIA METALICA**				**$ 40.914.268,82**					**$ 12.642.000,00**
3,1	Suministro, transporte e instalacion de puerta para baño 0.60 m x 1.7	und	4,00	$ 851.895,24	$ 3.407.580,95	0	$ -	0%	$	-
3,3	Mantenimiento para cubierta	m2	350,00	$ 36.120,00	$ 12.642.000,00	350	$ 12.642.000,00	100%	$	12.642.000,00
3,4	Suministro, transporte e instalación de perfil estructural cuadrado 100x100 2,5 mm, de 6m negro	und	0,00	$ 789.633,62	$ -		$ -	0%	$	-
3,5	Suministro e instalacion de cubierta en lamina arquitectonica. Incluye correas en Perfil C -150 x 50 x 15 t=1,2 mm- Grado 40, Varilla para contravientos Ø1/2", Ganchos de amarre, Pintura anticorrosiva tipo industrial, Soldadura, Platina 1/4" - Grado 60, anclaje viga	m2	94,10	$ 142.718,52	$ 13.429.812,40	0	$ -	0%	$	-
3,6	Suministro, transporte e instalacion de cielo falso en pvc, incluye perfileria y todo lo necesario para su correcta colocacion	m2	110,00	$ 91.990,00	$ 10.118.900,00	0	$ -	0%	$	-
4	**PODA**				**$ -**					
4,1	Poda para arboles de altura superior a 5 m con equipo de seguridad, incluye disposicion final y transporte	und	7,00	$ -	$ -					
4	**PINTURA**				**$ 28.782.384,00**					**$ 23.297.430,99**
4,1	Suministro y aplicación pintura en base de agua tipo coraza tipo 1	m2	1426,00	$ 20.184,00	$ 28.782.384,00	1154,3	$ 23.297.430,99	81%	$	23.297.430,99
8,3	pintura para ventanas metalicas	m2								
5	**RED ELECTRICA**				**$ 3.733.027,35**					**$ -**
5,1	Suministro, trasnporte e instalacion de reflectores de 400 watts	und	5,00	$ 534.753,33	$ 2.673.766,67	0	$ -	0%	$	-
5,2	Mantemiiento puntos electricos hasta 220 v	und	6,00	$ 55.743,45	$ 334.460,69	0	$ -	0%	$	-
5,5	Suministro, transporte e instalacion de televisor de 55 pulgadas led 4k UHD	und	0	$ 3.227.623,45	$ 0,00	0	$ -	0%	$	-
6	**CARPINTERIA**				**$ 4.033.200,00**					**$ -**
6,1	Suministro, transporte e instalacion de cubiculos divisorios en madera RH para oficinas	M2	30,00	$ 134.440,00	$ 4.033.200,00	0	$ -	0%	$	-
7	**RED SANITARIA Y AGUA POTABLE**				**$ 3.389.941,60**					**$ -**
7,1	Suministro, transporte e instalacion de tuberia pvc sanitaria pesada de 4"	ml	11,10	$ 39.184,00	$ 434.942,40	0	$ -	0%	$	-
7,2	Suministro, transporte e instalacion de tuberia pvc sanitaria pesada de 2"	ml	50,00	$ 19.250,00	$ 962.500,00	0	$ -	0%	$	-
7,3	Suministro, transporte e instalacion de tuberia de agua potable de 1/2"	ml	67,68	$ 29.440,00	$ 1.992.499,20	0	$ -	0%	$	-
9	**CONCRETOS**				**$ 0,00**					**$ -**
9,1	Suministro e instalacion de concreto hidraulico, MR=40 Kg/cm2, para losas de pavimento de espesor de 20 cm	m2	0,00	$ 180.666,00	$ 0,00	0	$ -	0%	$	-
8	**OTROS**				**$ 73.719.450,68**					**$ -**
8,1	Suministro, transporte e instalacion de llaves de ducha y todo lo necesario para su correcta colocacion.	und	4,00	$ 125.000,00	$ 500.000,00	0	$ -	0%	$	-
8,2	Suministro, transporte e instalacion sifon de cuello lavamanos y orinal y todo lo necesario para su correcta colocacion.	und	6,00	$ 65.000,00	$ 390.000,00	0	$ -	0%	$	-

ACTA DE COBRO N°1 Y

EDTB
EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE

CODIGO
VERSION 01
PAGINAS 02

	MUNICIPIO DE EL BAGRE			ACTA DE COBRO N°1 Y PARCIAL					
8,3	Suministro, transporte e instalacion llave jardinera y todo lo necesario para su correcta colocacion	und	2,00	$ 85.200,00	$ 170.400,00	0	$ -	0%	$ -
8,4	Suministro, transporte e instalacion accesorios llmanguera para tanques sanitario y llave abasto y todo lo necesario para su correcta colocacion	und	2,00	$ 52.000,00	$ 104.000,00	0	$ -	0%	$ -
8,5	Suministro, transporte e instalacion accesorios tapa de sanitario y todo lo necesario para su correcta colocacion	und	4,00	$ 78.500,00	$ 314.000,00	0	$ -	0%	$ -
8,6	Suministro, transporte e instalacion accesorios griferia para tanques sanitario y todo lo necesario para su correcta colocacion	und	4,00	$ 85.700,00	$ 342.800,00	0	$ -	0%	$ -
8,7	mantenimiento caja de registros y todo lo necesario para su correcta colocacion	und	4,00	$ 49.000,00	$ 196.000,00	0	$ -	0%	$ -
8,8	Suministro, transporte e instalacion de puerta para baño 0.60 m x 2.0	und	1,00	$ 1.320.000,00	$ 1.320.000,00	0	$ -	0%	$ -
8,9	Suministro, transporte e instalacion plantilla concreto 0.08 cm 3000 psi y todo lo necesario para su correcta colocacion	m2	117,88	$ 130.000,00	$ 15.324.400,00	0	$ -	0%	$ -
8,10	Suministro, transporte e instalacion mesones prefabricados con poseta 3.0 m x 0.60 m y todo lo necesario para su correcta colocacion	und	2,00	$ 2.930.000,00	$ 5.860.000,00	0	$ -	0%	$ -
8,11	Suministro, transporte e instalacion de enchape piso para baño, incluye pegacor, boquilla y todo lo necesario para su correcta colocacion	m2	2,67	$ 98.700,00	$ 263.529,00	0	$ -	0%	$ -
8,12	Suministro, transporte e instalacion de mamposteria para soportes de meson incluye revoque, y pintura y todo lo necesario para su correcta colocacion	m2	16,20	$ 92.500,00	$ 1.498.500,00	0	$ -	0%	$ -
8,13	Suministro, transporte e instalacion de gavinetes metalicos y todo lo necesario para su correcta colocacion	ml	6,00	$ 925.000,00	$ 5.550.000,00	0	$ -	0%	$ -
8,14	Suministro, transporte e instalacion de tuberia de agua potable de 1"	ml	73,04	$ 45.400,00	$ 3.316.016,00	0	$ -	0%	$ -
8,15	Suministro, transporte e instalacion de tuberia pvc sanitaria pesada de 3"	ml	10,40	$ 28.300,00	$ 294.320,00	0	$ -	0%	$ -
8,16	Suministro, transporte e instalacion alberca y todo lo necesario para correcta ejecucion	und	1,00	$ 3.379.885,71	$ 3.379.885,71	0	$ -	0%	$ -
8,17	Mantenimiento de tanques elevados y todo lo necesario para correcta ejecucion	global	1,00	$ 850.000,00	$ 850.000,00	0	$ -	0%	$ -
8,18	tanques elevados 2000 litro y todo lo necesario para correcta instalacion	und	1,00	$ 1.591.383,31	$ 1.591.383,31	0	$ -	0%	$ -
8,19	Suministro, transporte y construccion de pedestales 0.30x0.30x0.35 y zapatas 0.50x0.40	und	14,00	$ 325.620,00	$ 4.558.680,00	0	$ -	0%	$ -
8,20	Suministro, transporte y instalacion de puntos energia de aire incluye tuberia emt y todo lo ne esario para su correcta ejecucion	und	5,00	$ 225.300,00	$ 1.126.500,00	0	$ -	0%	$ -
8,21	Suministro, transporte y instalacion de Grinal y todo lo ne esario para su correcta ejecucion	und	1,00	$ 986.696,30	$ 986.696,30	0	$ -	0%	$ -
8,22	Suministro, transporte y instalacion de lava manos y todo lo ne esario para su correcta ejecucion	und	1,00	$ 650.000,00	$ 650.000,00	0	$ -	0%	$ -
8,23	Suministro, transporte y instalacion canoera metalica con su respectivos bajantes y todo lo ne esario para su correcta ejecucion	ml	2,00	$ 118.500,00	$ 237.000,00	0	$ -	0%	$ -
8,24	Suministro, transporte e instalacion columna redonda diametro 6" incluye zapata y todo lo ne esario para su	und	6,00	$ 312.320,00	$ 1.873.920,00	0	$ -	0%	$ -
8,25	Tubo EST. Cuandrado 150X150X4MM 6M y todo lo ne esario para su correcta ejecucion	und	14,87	$ 1.188.089,29	$ 17.664.439,80	0	$ -	0%	$ -
8,26	demolicion de concreto (zona gimnasio y piso hacia la cocina)	m3	9,43	$ 86.689,35	$ 817.480,55	0	$ -	0%	$ -
8,27	Poda para arboles de altura superior a 5 m con equipo de seguridad, incluye disposicion final y transporte	und	7,00	$ 648.500,00	$ 4.539.500,00	0	$ -	0%	$ -
		COSTOS			$ 183.593.593,51		COSTOS DIRECTOS		$ 54.613.799,61
		AU		29,34%	$ 53.866.360,34		AU 29,34%		$ 16.023.688,80
		TOTAL OBRA			$ 237.459.953,85		TOTAL OBRA		$ 70.637.488,41

VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 237.459.953,85
VALOR ADICION DEL CONTRATO	$ -
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$ 237.459.953,85
VALOR DE ANTICIPO	$ -
VALOR DE ACTA N°1 Y PARCIAL	$ 70.637.488,41
VALOR A AMORTIZAR	$ -
VALOR TOTAL A PAGAR PRESENTE ACTA	$ 70.637.488,41

VALOR EN LETRAS SON: SETENTA MILLONES SEISCIENTOS TREINTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y OCHO PESOS CON CUARENTA Y UN CENTAVOS

EN CONTANCIA DE LO ANTERIOR FIRMAN LOS QUE EN ESTA INTERVINIERON

Firma:
JUAN DAVID GARCIA VELEZ
Representante legal
CONSTRUCCIONES & LOGISTICA MAGA S.A.S

Firma:
DOIVER ANTONIO NISPERUZA LOPEZ
Director tecnico
SUPERVISOR

CONSTRUCCIONES Y LOGISTICA MAGA S.A.S

NIT 900491714 - 0
BRR BOSQUES DE MINEROS B 25
+57 3146367503
inversionesmegalosa12@hotmail.com

Factura Electrónica de Venta
No. FE164
Copia Factura de Venta

SEÑOR(ES)	MUNICIPIO DE EL BAGRE			**FECHA DE EXPEDICION (DD/MM/AA)**	03/02/2025 14:32:02
DIRECCION	CL 49A 48A 79 CAM, El Bagre, Antioquia, Colombia	**NIT**	890984221 - 2	**FECHA DE GENERACION (DD/MM/AA)**	03/02/2025
CIUDAD	EL BAGRE	**FORMA PAGO**	De Contado	**FECHA DE VENCIMIENTO (DD/MM/AA)**	30/04/2025
TELÉFONO	+57 8372432	**EMAIL**	hacienda@elbagre-antioquia.gov.co		

Item	Referencia	Cantidad	Precio	Iva	Dcto	Total
ACTA COBRO N°1 CONTRATO DE OBRA No. 058-2024 CUYO OBJETO ES ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA ESTACION DE POLICIA MUNICIPAL, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE-ANTIOQUIACON OBJETO: "	INVM-4460	1	$70637488	0%		$70,637,488

SubTotal	$70,637,488
Total	**$70,637,488**

cufe: e286850abebac7a05eb5146070fa7be8674c9a8e7207d3c9be1b647016d911229ac54624a85de15ae2acaa07388eff9e

resolución 18764084641623 desde 03 Dic 2024 vigancia 12 meses, rangos desde 153 hasta el 1000

Esta factura se asimila en todos sus efectos a una letra de cambio de conformidad con el articulo 774 del código del comercio. Autorizo que en caso de incumplimiento de esta obligación sea reportado a las centrales de riesgo, se cobraran intereses por mora.

ELABORADO POR: INVERSIONES MEGALOSA SAS

ACEPTADA, FIRMA Y/O SELLO Y FECHA

	ACTA DE COMITÉ TÉCNICO	CÓDIGO:
		VERSIÓN: 01
		PAGINA: 1 DE 1
OBJETO	ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA ESTACION DE POLICIA MUNICIPAL, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE-ANTIOQUIA	

COMITÉ N°	1	FECHA:	
SUPERVISOR MUNICIPIO:	DOIVER ANTONIO NISPERUZA LOPEZ	DIRECCION Y TELEFONO:	OFICINA EDTB MUNICIPIO EL BAGRE
REPRESENTANTE LEGAL - EDTB	JUAN DAVID GARCIA VELEZ	DIRECCION Y TELEFONO:	MUNICIPIO EL BAGRE

LISTADO DE ASISTENCIA AL COMITÉ

Nº	(a) NOMBRES	(b) REPRESENTA A:
1	DOIVER ANTONIO NISPERUZA LOPEZ	SUPERVISOR (EDTB)
2	JUAN DAVID GARCIA VELEZ	REPRESENTANTE LEGAL CONSTRUCCIONES & LOGISTICA MAGA S.A.S
3	CARLOS ANDRES ARRIETA GOMEZ	SECRETARIO DE OBRAS PUBLICAS

ORDEN DEL DIA

Nº	(c) ASUNTO	(d) ESTADO	(e) COMPROMISO / OBSERVACIONES	(f) FECHA DE COMPROMISO	(g) RESPONSABLE
3	Contrato de obra N° 058-2024 cuyo objeto ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA ESTACION DE POLICIA MUNICIPAL, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE-ANTIOQUIA	EN EJECUCION	Se convoca a comité para dar inicio formal del contrato en referencia y realizar entrega de las locaciones al contratista, se realiza recorrido con el fin de previsualizar el desarrollo de las actividades y que estas se uedan desarrollar sin ningun inconveniente		REPRESENTANTE LEGAL CONSTRUCCIONES & LOGISTICA MAGA S.A.S Y SUPERVISOR EDTB

Firma: Doiver Nisperuza
Nombre: DOIVER ANTONIO NISPERUZA LOPEZ
Cargo: director tecnico
Empresa : EDTB

Firma:
Nombre: CARLOS ANDRES ARRIETA GOMEZ
Cargo: secretario de obras publicas
Empresa : Secretaria de obras Publicas

Firma:
Nombre: JUAN DAVID GARCIA VELEZ
Cargo: REPRESENTANTE LEGAL
Empresa : CONSTRUCCIONES & LOGISTICA MAGA S.A.S

Firma:
Nombre: ANDRES FELIPE RODRIGUEZ DEPABLOS
Cargo: Teniente de la Policia
Empresa : ESTACION POLICIA EL BAGRE

	ACTA DE COMITÉ TÉCNICO	CÓDIGO:
		VERSIÓN: 01
		PAGINA: 1 DE 1
OBJETO	ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA ESTACION DE POLICIA MUNICIPAL, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE-ANTIOQUIA	

COMITÉ N°	2	FECHA:	
SUPERVISOR MUNICIPIO:	*DOIVER ANTONIO* NISPERUZA LOPEZ	DIRECCION Y TELEFONO:	OFICINA EDTB MUNICIPIO EL BAGRE
REPRESENTANTE LEGAL - EDTB	JUAN DAVID GARCIA VELEZ	DIRECCION Y TELEFONO:	MUNICIPIO EL BAGRE

LISTADO DE ASISTENCIA AL COMITÉ

N°	(a) NOMBRES	(b) REPRESENTA A:
1	DOIVER ANTONIO NISPERUZA LOPEZ	SUPERVISOR (EDTB)
2	JUAN DAVID GARCIA VELEZ	REPRESENTANTE LEGAL CONSTRUCCIONES & LOGISTICA MAGA S.A.S
3	CARLOS ANDRES ARRIETA GOMEZ	SECRETARIO DE OBRAS PUBLICAS

ORDEN DEL DÍA

N°	(c) ASUNTO	(d) ESTADO	(e) COMPROMISO / OBSERVACIONES	(f) FECHA DE COMPROMISO	(g) RESPONSABLE
3	ENTREGA DE INFORME PARCIAL N°1 *CON CORTE DEL 20* DICIEMBRE DE 2024 AL 17 ENERO DE 2025	EN EJECUCION	*SE REALIZA VERIFICACIÓN* DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS A CORTE DEL ACTA PARCIAL N°1	17 DE ENERO DE 2025	REPRESENTANTE LEGAL CONSTRUCCIONES & LOGISTICA MAGA S.A.S Y SUPERVISOR EDTB

Firma Doiver Nisperuza.
Nombre: DOIVER ANTONIO NISPERUZA LOPEZ
Cargo: director tecnico
Empresa : EDTB

Firma
Nombre: CARLOS ANDRES ARRIETA GOMEZ
Cargo: secretario de obras publicas
Empresa : Secretaria de obras Publicas

Firma
Nombre: JUAN DAVID GARCIA VELEZ
Cargo: REPRESENTANTE LEGAL
Empresa : CONSTRUCCIONES & LOGISTICA MAGA S.A.S

Firma
Nombre: ANDRES FELIPE RODRIGUEZ DEPABLOS
Cargo: Teniente de la Policia
Empresa : ESTACION POLICIA EL BAGRE

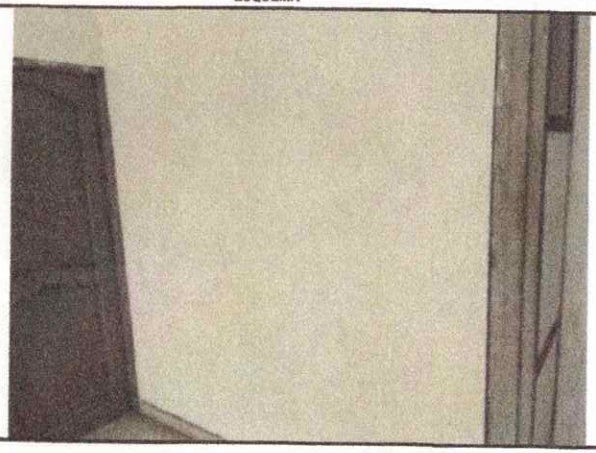
EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE

MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

OBJETO	ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA ESTACION DE POLICIA MUNICIPAL, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE-ANTIOQUIA		
CONTRATO No.	58 DE 2024	SUPERVISOR PROYECTO	DOIVER ANTONIO NISPERUZA LÓPEZ
CONTRATISTA	CONSTRUCCIONES & LOGISTICA MAGA SAS	ENTIDAD CONTRATANTE	EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE – EDTB
ITEM	Suministro y aplicación pintura en base de agua tipo coraza tipo 1		UNIDAD M2

FECHA ENERP-2026	LOCALIZACIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	TOTAL ACUMULADO
	Suministro y aplicación pintura en base de agua tipo coraza tipo 1	1154.3	M2	1154.3
	TOTAL			1154.3

ESQUEMA



Elaboró
EL CONTRATISTA:

FIRMA:

Nombre: JUAN DAVID GARCIA VELEZ
Cargo: Representante Legal CONSTRUCCIONES & LOGISTICA MAGA S.A.S
CONTRATISTA DE OBRA

Supervisó y Aprobó
SUPERVISOR: DOIVER NISPERUZA.

Nombre: DOIVER ANTONIO NISPERUZA LÓPEZ
Cargo: director técnico
Empresa: EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE – EDTB
SUPERVISOR CONTRATO

Teléfono: 3128775541
Correo Electrónico: ingeneriaysuministrosas@gmail.com

EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE **EL BAGRE**

MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

OBJETO	ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA ESTACION DE POLICIA MUNICIPAL, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE-ANTIOQUIA		
CONTRATO No.	58 DE 2024	**SUPERVISOR PROYECTO**	DOIVER ANTONIO NISPERUZA LÓPEZ
CONTRATISTA	CONSTRUCCIONES & LOGISTICA MAGA SAS	**ENTIDAD CONTRATANTE**	EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE – EDTB
ITEM	Mantenimiento para cubierta		**UNIDAD M2**

FECHA ENERP-2025	LOCALIZACIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	TOTAL ACUMULADO
	Mantenimiento para cubierta	350	M2	350
	TOTAL			350

ESQUEMA



Elaboró
EL CONTRATISTA:

FIRMA:

Nombre: JUAN DAVID GARCIA VELEZ
Cargo: Representante Legal CONSTRUCCIONES & LOGISTICA MAGA S.A.S
CONTRATISTA DE OBRA

Supervisó y Aprobó
SUPERVISOR: Doiver Nisperuza.

Nombre: DOIVER ANTONIO NISPERUZA LÓPEZ
Cargo: director técnico
Empresa: EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE – EDTB
SUPERVISOR CONTRATO

Teléfono: 3128775541
Correo Electrónico: ingeneriaysuministrosas@gmail.com

EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE **EL BAGRE**

MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

OBJETO	ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA ESTACION DE POLICIA MUNICIPAL, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE-ANTIOQUIA		
CONTRATO No.	58 DE 2024	**SUPERVISOR PROYECTO**	DOIVER ANTONIO NISPERUZA LÓPEZ
CONTRATISTA	CONSTRUCCIONES & LOGISTICA MAGA SAS	**ENTIDAD CONTRATANTE**	EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE – EDTB
ITEM	Suministro, transporte e instalación de estuco plástico		**UNIDAD M2**

FECHA ENERP-2025	LOCALIZACIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	TOTAL ACUMULADO
	Suministro, transporte e instalación de estuco plástico	619.95	M2	619.95
	TOTAL			619.95

ESQUEMA



Elaboró
EL CONTRATISTA:

FIRMA:

Nombre: JUAN DAVID GARCIA VELEZ
Cargo: Representante Legal CONSTRUCCIONES & LOGISTICA MAGA S.A.S
CONTRATISTA DE OBRA

Supervisó y Aprobó
SUPERVISOR: Doiver Nisperuza.

Nombre: DOIVER ANTONIO NISPERUZA LÓPEZ
Cargo: director técnico
Empresa: EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE – EDTB
SUPERVISOR CONTRATO

EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE **EL BAGRE**

MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

OBJETO	ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA ESTACION DE POLICIA MUNICIPAL, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE-ANTIOQUIA		
CONTRATO No.	**58 DE 2024**	**SUPERVISOR PROYECTO**	DOIVER ANTONIO NISPERUZA LÓPEZ
CONTRATISTA	CONSTRUCCIONES & LOGISTICA MAGA SAS	**ENTIDAD CONTRATANTE**	EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE – EDTB
ITEM	Suministro, transporte e instalación de enchape piso en baldosa corona tipo1, incluye pegacor, boquilla y todo lo necesario para su correcta colocación.		**UNIDAD M2**

FECHA ENERP-2025	LOCALIZACIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	TOTAL ACUMULADO
	Suministro, transporte e instalación de enchape piso en baldosa corona tipo1, incluye pegaCOR, boquilla y todo lo necesario para su correcta colocación.	60	M2	60
	TOTAL			60

ESQUEMA



Elaboró
EL CONTRATISTA:

FIRMA:

Nombre: JUAN DAVID GARCIA VELEZ
Cargo: Representante Legal CONSTRUCCIONES & LOGISTICA MAGA S.A.S
CONTRATISTA DE OBRA

Supervisó y Aprobó
SUPERVISOR: Doiver Nisperuza

Nombre: DOIVER ANTONIO NISPERUZA LÓPEZ
Cargo: director técnico
Empresa: EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE – EDTB
SUPERVISOR CONTRATO

Teléfono: 3128775541
Correo Electrónico: ingeneriaysuministrosas@gmail.com

INFORME DE OBRA N° 01 Y FINAL

CONSTRUCCIONES &
LOGISTICA MAGA
S.A.S

NIT 900491714-0

REPRESENTANTE LEGAL

JUAN DAVID GARCIA VELEZ

C.C.: 1.037.604.995

CONTRATO NO. 058-2024, OBJETO: "ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA ESTACION DE POLICIA MUNICIPAL, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE-ANTIOQUIA"

MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA

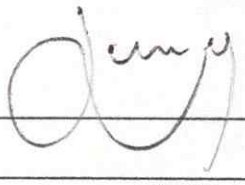
PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL:

20 DE DICIEMBRE DE 2024 HASTA 17 DE ENERO DE 2025

CONTENIDO	INFORME AVANCE DE OBRA NO. 01 Y PARCIAL

PERIODO	INICIO	FIN
	20-DICIEMBRE-2024	17-ENERO-2025

FECHA DE ELABORACIÓN	17-ENERO-2025	Versión 0

ELABORADO POR	CARGO	NOMBRE	FIRMA
	Representante Legal	JUAN DAVID GARCIA VELEZ	

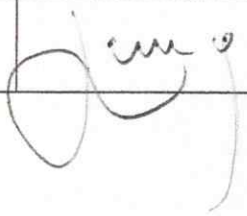
APROBADO POR	CARGO	NOMBRE	FIRMA
	Representante Legal	JUAN DAVID GARCIA VELEZ	

TABLA DE CONTENIDO

INTRODUCCIÓN 5

OBJETIVOS 5

OBJETIVO GENERAL 5

OBJETIVOS ESPECÍFICOS 5

DESCRIPCION Y ANALISIS DE LAS CONDICIONES EXISTENTES 6

META FISICA DEL PROYECTO 7

LOCALIZACIÓN 7

DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO 10

DESCRIPCIÓN DE GARANTIAS 11

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS 12

OBRAS REALIZADAS 12

NORMAS Y CODIGO CEÑIDOS AL CONTRATO 14

ENFOQUE GERENCIA DE PROYECTOS 15

AVANCE FISICO Y FINANCIERO 19

PROTOCOLOS DE PROCEDIMIENTO DE SUPERVISIÓN, CONTROL Y COORDINACIÓN DEL PERSONAL: LINEAS DE MANDO Y COORDINACION 20

ACTA DE COBRO Y MEMORIAS DE CALCULOS DE CANTIDADES EJECUTADAS 25

CONTROL DE LA INVERSIÓN ANTICIPO 26

SEGURIDAD SOCIAL 26

DIFICULTADES PRESENTADAS DURANTE LA EJECUCION DEL PROYECTO Y DETERMINACIONES 26

CONCLUSIONES 27

REGISTRO FOTOGRAFICO 28

TABLAS

Tabla 1 Información general del contrato de obra 10
Tabla 2 Descripción de las obras realizadas 12
Tabla 3 Relación del Personal 16
Tabla 4 Detalles de maquinaria 16
Tabla 5 Plan de Comunicaciones 17
Tabla 6 Gestión de Interesados 19
Tabla 7 PRESUPUESTO EJECUTADO VRS PROGRAMADO 19
Tabla 8 Relación de Personal en obra 20

ILUSTRACIONES

Ilustración 1 Localización del proyecto 8
Ilustración 2 Departamento de Antioquia 8
Ilustración 3 Municipio de el Bagre 8
Ilustración 4 Ubicación del proyecto 9

INTRODUCCIÓN

En este informe de avance de obra N°1 Y PARCIAL se elabora conforme al CONTRATO 058 DE 2024, cuyo objeto es **"ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA ESTACION DE POLICIA MUNICIPAL, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE-ANTIOQUIA".**

Por medio del presente informe, el contratista se permite entregar una visión a través de su contenido, el estado o avance de ejecución en que se encuentras las diferentes actividades a ejecutar del proyecto, durante el periodo comprendido entre el **20 de DICIEMBRE de 2024 al 17 de ENERO de 2025**, incluyendo componentes técnicos, administrativos, financieros y de inversión de los trabajos ejecutados, con la finalidad de realizar un adecuado seguimiento y control a la obra.

OBJETIVOS

OBJETIVO GENERAL

- CONTRATO No. 058-2024, OBJETO: "**ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA ESTACION DE POLICIA MUNICIPAL, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE-ANTIOQUIA.**"

OBJETIVOS ESPECÍFICOS

- Realizar las obras establecidas en el presupuesto.
- Revisar el cumplimiento de las especificaciones técnicas establecidas en los pliegos de condiciones y contrato.
- Cumplir con los lineamientos ambientales exigidos por la entidad en la ejecución del contrato.
- Garantizar los compromisos adquiridos entre el contratista y la entidad contratante.

DESCRIPCION Y ANALISIS DE LAS CONDICIONES EXISTENTES

Actualmente las condiciones en las que se encuentra la estación de policía municipal requiere mantenimientos en cuanto a pintura, cubiertas, estuco, manteamiento a puerta entre otras actividades ya que debido al paso del tiempo y la durabilidad de los materiales están presentando deterioro lo cual no brinda un espacio en el cual se puedan desarrollar las actividades del personal que labora allí.

META FISICA DEL PROYECTO

El proyecto N° 058 – 2024, con objeto denominado: "ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA ESTACION DE POLICIA MUNICIPAL, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE-ANTIOQUIA.", consiste en el mejoramiento de la infraestructura donde funciona la estación de policía municipal. con el fin de garantizar la continuidad de las actividades en este y así beneficiar a toda la comunidad que recibe atención en esta locación.

LOCALIZACIÓN

En el municipio de El bagre, Antioquia. El Bagre es un municipio de Colombia, localizado en la subregión del Bajo Cauca del Departamento de Antioquia. Limita por el norte con el departamento de Bolívar, por el sur con los municipios de Segovia y Zaragoza, y por el oeste con los municipios de Zaragoza, Caucasia y Nechí. Su cabecera municipal está a 284 kilómetros de la ciudad capital Medellín.

El municipio de el Bagre, está situado en el departamento de Antioquia, Su cabecera municipal está a 284 kilómetros de la ciudad capital Medellín. La cabecera municipal se encuentra ubicada a orillas del río Nechí, en la confluencia con el río Tigüí, el cual es afluente del río Nechí y éste del río Cauca. Presenta las siguientes coordenadas geográficas: 7°36'17" de latitud norte y 74°48'31" de longitud oeste, el municipio hace parte de la subregión del Bajo Cauca y presenta una temperatura media de 37ºC. Limita por el norte con el municipio de Nechí, por el sur con el municipio de Zaragoza y Segovia, por el este con las serranías de San Lucas y Santa Bárbara en el Departamento de Bolívar y por el occidente con el municipio de Caucasia y Zaragoza. Está constituido territorialmente por dos corregimientos: Puerto Claver y Puerto López y por 53 veredas.

El municipio posee gran riqueza hídrica; por su territorio cruza el río Nechí, el cual nace en el municipio de Yarumal, tiene una longitud de 270 km hasta desembocar en el río Cauca. Sus principales cuencas son la de los ríos Tigüi y Amacerí y las quebradas Villa, Santa Isabel, El Guamo y San Pedro (PBOT, 2009).

Su extensión es de 1.563 km², de los cuales solo 10,8 km² se encuentran urbanizados, constituyéndose el área restante en zona rural, según censo de población de 2018, el municipio tiene 51.862 habitantes, en la zona urbana se encuentran 32.823, y los restantes 19.039 habitantes en zona rural.

La obra se ejecuta en el municipio de El Bagre, Antioquia, en el aeropuerto el tomín y cementerio municipal en la zona urbana del Municipio de El Bagre – Antioquia.

Ilustración 1 Localización del proyecto



Ilustración 2 Departamento de Antioquia

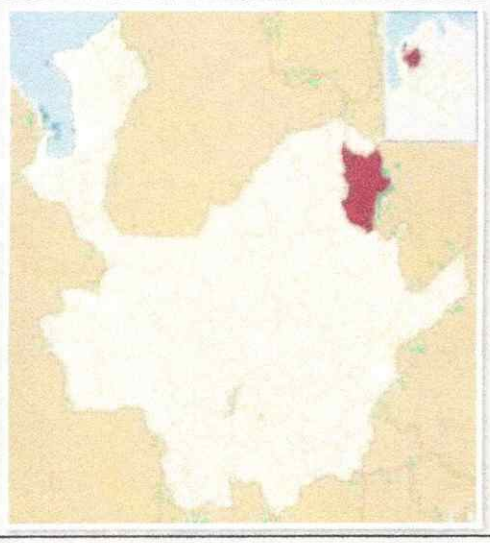


Ilustración 3 Municipio de el Bagre

Ilustración 4 Ubicación del proyecto



Ilustración 5 ubicación ESTACION DE POLICIA DE EL BAGRE

DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE CONSTRUCCION

Tabla 1 Información general del contrato de obra

INFORMACIÓN CONTRACTUAL	
CONTRATO DE OBRA	
CONTRATANTE:	EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE- EDTB
DOMICILIO CONTRATANTE:	CARRERA 49 A# 48A 56 BARRIO BIJAO, EL BAGRE-ANTIOQUIA
CONTRATISTA:	**CONSTRUCCIONES & LOGISTICA MAGA S.A.S**
NIT:	900491714-0
REPRESENTANTE LEGAL:	**JUAN DAVID GARCIA VELEZ**
CEDULA:	1.037.604.995
CONTRATO NÚMERO:	058 DE 2024
OBJETO DE CONTRATO:	"ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA ESTACION DE POLICIA MUNICIPAL, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE-ANTIOQUIA"
VALOR DEL CONTRATO DE OBRA:	DOSCIENTOS TREINTA Y SIETE MILLONES CUATROCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y TRES PESOS CON OCHENTA Y CINCO CENTAVOS ($ 237.459.953,85), INCLUIDO EL A.U Y DEMAS COSTOS QUE HAYA LUGAR
VALOR ADICIONAL:	N.A
VALOR TOTAL DEL CONTRATO DE OBRA	DOSCIENTOS TREINTA Y SIETE MILLONES CUATROCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y TRES PESOS CON OCHENTA Y CINCO CENTAVOS
VALOR ANTICIPO:	**N.A**
PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL:	DOS (02) MESES
FECHA DE FIRMA DEL CONTRATO:	19 de DICIEMBRE DE 2024
FECHA DE INICIO CONTRATO:	20 de DICIEMBRE DE 2024
FECHA DE TERMINACIÓN CONTRATO:	20 de FEBRERO DE 2025

DESCRIPCIÓN DE GARANTIAS

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

ENTIDAD: ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA

PÓLIZA No. 540-47-

994000033945

ANEXO:00

FECHA: 20 DICIEMBRE DE 2024

RIESGO ASEGURADO	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA	
		INICIO	FINAL
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	$ 47.491.991	19/12/2024	19/08/2025
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONALES SOCIALES E IND	$ 23.745.995	19/12/2024	19/02/2028
CALIDAD DEL SERVICIO	$ 71.337.986	19/02/2025	19/02/2030

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

ENTIDAD: SEGUROS MUNDIAL

PÓLIZA No. 540-74-

994000007127

ANEXO:00

FECHA: 19 DICIEMBRE DE 2024

RIESGO ASEGURADO	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA	
		INICIO	FINAL
PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	$ 260.000.000,00	19/12/2024	19/02/2025
DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE	$ 260.000.000,00	19/12/2024	19/02/2025
PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES	$ 260.000.000,00	19/12/2024	19/02/2025

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS

Para el contrato de obra No. 058-2024, con objeto: **"ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA ESTACION DE POLICIA MUNICIPAL, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE-ANTIOQUIA",** durante el periodo comprendido entre el 20 de DICIEMBRE de 2024 al 17 ENERO de 2025, fueron ejecutadas las siguientes actividades de obra:

1. Demolición y disposición final de alberca existente.
2. Demolición de concreto.
3. Suministro, transporte e instalación de enchape pared de baño en baldosa corona tipo1, incluye pegacor, boquilla y todo lo necesario para su correcta colocación.
4. Suministro, transporte e instalación de enchape piso en baldosa corona tipo1, incluye pegacor, boquilla y todo lo necesario para su correcta colocación.
5. Suministro, transporte e instalación de estuco plástico
6. Suministro, transporte e instalación de lavadero prefabricado de 0,90 x 0,60 m.
7. Mantenimiento a puertas metálicas.
8. Manteamiento para cubierta.
9. Suministro, transporte e instalación de perfil estructural cuadrado 100x100 2,5 mm, de 6m negro.
10. Suministro e instalación de cubierta en lamina arquitectónica. Incluye correas en Perfil C -150 x 50 x 15. t=1,2 mm- Grado 40, Varilla para contravientos Ø1/2", Ganchos de amarre, Pintura anticorrosiva tipo industrial, Soldadura, Platina 1/4" - Grado 60, anclaje viga.
11. Suministro, transporte e instalación de cielo falso en PVC, incluye perfilería y todo lo necesario para su correcta colocación.
12. Poda para arboles de altura superior a 5 m con equipo de seguridad, incluye disposición final y transporte.
13. Suministro y aplicación pintura en base de agua tipo coraza tipo 1.
14. Suministro, transporte e instalación de reflectores de 400 watts.
15. Mantenimiento puntos eléctricos hasta 220 v.
16. Suministro e instalación de salida de punto eléctrico de 110 v a 1 m de altura
17. Suministro, transporte e instalación de aire acondicionado inverter de 18000 BTU.
18. Suministro, transporte e instalación de televisor de 55 pulgadas led 4k UHD
19. Suministro, transporte e instalación de cubículos divisorios en madera RH para oficinas.
20. Suministro, transporte e instalación de tubería PVC sanitaria pesada de 4".
21. Suministro, transporte e instalación de tubería PVC sanitaria pesada de 2".
22. Suministro, transporte e instalación de tubería de agua potable de 1/2"
23. Suministro e instalación de concreto hidráulico, MR=40 Kg/cm2, para losas de pavimento de espesor de 20 cm

BRAS REALIZADAS

Tabla 2 Descripción de las obras realizadas

En la presente tabla, se evidencia la descripción detallada de las obras realizadas, durante el presente periodo:

1	PRELIMINARES				$ 344.000,00					$	344.000,00
1,1	Demolicion y disposicion final de alberca existente	gl	1,00	$ 344.000,00	$ 344.000,00	1	$ 344.000,00	100%	$	344.000,00
1,2	demolicion de concreto (zona gimnasio, alberca y piso hacia la cocina)	m3	9,43	$ 86.689,35	$ 817.480,55	0	$ -	0%	$	-
2	MANPOSTERIA Y ENCHAPE				$ 28.677.321,06				$	18.330.368,62
2,2	Suministro, transporte e instalacion de enchape piso en baldosa corona tipo1, incluye pegacor, boquilla y todo lo necesario para su correcta colocacion.	m2	117,88	$ 89.823,89	$ 10.588.440,32	60	$ 5.389.433,49	51%	$	5.389.433,49
2,3	Suministro, transporte e instalacion de estuco plastico	m2	815,00	$ 20.297,24	$ 16.542.250,60	600	$ 12.178.344,00	74%	$	12.178.344,00
3	CARPINTERIA METALICA				$ 40.914.268,82				$	21.205.110,99
3,1	Suministro, transporte e instalacion de puerta para baño 0,60 m x 1,7	und	4,00	$ 851.895,24	$ 3.407.580,95	0	$ -	0%	$	-
3,3	Mantenimiento para cubierta	m2	350,00	$ 36.120,00	$ 12.642.000,00	350	$ 12.642.000,00	100%	$	12.642.000,00
3,4	Suministro, transporte e instalación de perfil estructural cuadrado 100x100 2,5 mm, de 6m negro.	und	0,00	$ 789.633,62	$ -		$ -	#¡DIV/0!	$	-
3,5	Suministro e instalacion de cubierta en lamina arquitectonica. Incluye correas en Perfil C -150 x 50 x 15	m2	94,10	$ 142.718,52	$ 13.429.812,40	60	$ 8.563.110,99	64%	$	8.563.110,99
3,6	Suministro, transporte e instalacion de cielo falso en pvc, incluye perfileria y todo lo necesario para su correcta	m2	110,00	$ 91.990,00	$ 10.118.900,00	0	$ -	0%	$	-
4	PODA				$ -					
4,1	Poda para arboles de altura superior a 5 m con equipo de seguridad, incluye disposicion final y transporte	und	7,00	$ -	$ -					
4	PINTURA				$ 28.782.384,00				$	14.734.320,00
4,1	Suministro y aplicación pintura en base de agua tipo coraza tipo 1	m2	1426,00	$ 20.184,00	$ 28.782.384,00	730	$ 14.734.320,00	51%	$	14.734.320,00
8,3	pintura para ventanas metalicas	m2								
5	RED ELECTRICA				$ 3.733.027,35				$	-
5,1	Suministro, trasnporte e instalacion de reflectores de 400 watts	und	5,00	$ 534.753,33	$ 2.673.766,67	0	$ -	0%	$	-
5,2	Mantemiento puntos electricos hasta 220 v	und	6,00	$ 55.743,45	$ 334.460,69	0	$ -	0%	$	-
5,5	Suministro, transporte e instalacion de televisor de 55 pulgadas led 4k UHD	und	0	$ 3.227.623,45	$ 0,00	0	$ -	0%	$	-
6	CARPINTERIA				$ 4.033.200,00				$	-
6,1	Suministro, transporte e instalacion de cubiculos divisorios en madera RH para oficinas	M2	30,00	$ 134.440,00	$ 4.033.200,00	0	$ -	0%	$	-
7	RED SANITARIA Y AGUA POTABLE				$ 3.389.941,60				$	-
7,1	Suministro, transporte e instalacion de tuberia pvc sanitaria pesada de 4"	ml	11,10	$ 39.184,00	$ 434.942,40	0	$ -	0%	$	-
7,2	Suministro, transporte e instalacion de tuberia pvc sanitaria pesada de 2"	ml	50,00	$ 19.250,00	$ 962.500,00	0	$ -	0%	$	-
7,3	Suministro, transporte e instalacion de tuberia de agua potable de 1/2"	ml	67,68	$ 29.440,00	$ 1.992.499,20	0	$ -	0%	$	-
9	CONCRETOS				$ 0,00				$	-
9,1	Suministro e instalacion de concreto hidraulico, MR=40 Kg/cm2, para losas de pavimento de espesor de 20 cm	m2	0,00	$ 180.666,00	$ 0,00	0	$ -	0%	$	-
8	OTROS				$ 73.719.450,68				$	-
8,1	Suministro, transporte e instalacion de llaves de ducha y todo lo necesario para su correcta colocacion.	und.	4,00	$ 125.000,00	$ 500.000,00	0	$ -	0%	$	-
8,2	Suministro, transporte e instalacion sifon de cuello lavamanos y orinal y todo lo necesario para su correcta colocacion.	und.	6,00	$ 65.000,00	$ 390.000,00	0	$ -	0%	$	-
8,3	Suministro, transporte e instalacion llave jardinera y todo lo necesario para su correcta colocacion.	und.	2,00	$ 85.200,00	$ 170.400,00	0	$ -	0%	$	-
8,4	Suministro, transporte e instalacion accesorios manguera para tanques sanitario y llave abasto y todo lo necesario para su correcta colocacion.	und.	2,00	$ 52.000,00	$ 104.000,00	0	$ -	0%	$	-
8,5	Suministro, transporte e instalacion accesorios tapa de sanitario y todo lo necesario para su correcta colocacion.	und.	4,00	$ 78.500,00	$ 314.000,00	0	$ -	0%	$	-
8,6	Suministro, transporte e instalacion accesorios griferia para tanques sanitario y todo lo necesario para su correcta colocacion.	und.	4,00	$ 85.700,00	$ 342.800,00	0	$ -	0%	$	-
8,7	mantenimiento caja de registros y todo lo necesario para su correcta colocacion.	und.	4,00	$ 49.000,00	$ 196.000,00	0	$ -	0%	$	-
8,8	Suministro, transporte e instalacion de puerta para baño 0,60 m x 2,0	und.	1,00	$ 1.320.000,00	$ 1.320.000,00	0	$ -	0%	$	-
8,9	Suministro, transporte e instalacion plantilla concreto 0.08 cm 3000 psi y todo lo necesario para su correcta colocacion.	m2	117,88	$ 130.000,00	$ 15.324.400,00	0	$ -	0%	$	-
8,10	Suministro, transporte e instalacion mesones prefabricados con poseta 3.0 m x 0.60 m y todo lo necesario para su correcta colocacion.	und.	2,00	$ 2.930.000,00	$ 5.860.000,00	0	$ -	0%	$	-
8,11	Suministro, transporte e instalacion de enchape piso para baño, incluye pegacor, boquilla y todo lo necesario para su correcta colocacion.	m2	2,67	$ 98.700,00	$ 263.529,00	0	$ -	0%	$	-
8,12	Suministro, transporte e instalacion de mamposteria para soportes de meson incluye revoque, y pintura y todo lo necesario para su correcta colocacion.	m2	16,20	$ 92.500,00	$ 1.498.500,00	0	$ -	0%	$	-
8,13	Suministro, transporte e instalacion de gavinetes metalicos y todo lo necesario para su correcta colocacion.	ml	6,00	$ 925.000,00	$ 5.550.000,00	0	$ -	0%	$	-
8,14	Suministro, transporte e instalacion de tuberia de agua potable de 1"	ml	73,04	$ 45.400,00	$ 3.316.016,00	0	$ -	0%	$	-
8,15	Suministro, transporte e instalacion de tuberia pvc sanitaria pesada de 3"	ml	10,40	$ 28.300,00	$ 294.320,00	0	$ -	0%	$	-
8,16	Suministro, transporte e instalacion alberca y todo lo necesario para correcta ejecucion	und	1,00	$ 3.379.885,71	$ 3.379.885,71	0	$ -	0%	$	-
8,17	Mantenimiento de tanques elevados y todo lo necesario para correcta ejecucion	global	1,00	$ 850.000,00	$ 850.000,00	0	$ -	0%	$	-
8,18	tanques elevados 2000 litro y todo lo necesario para correcta instalacion	und.	1,00	$ 1.591.383,31	$ 1.591.383,31	0	$ -	0%	$	-
8,19	Suministro, transporte y corstruccion de pedestales 0.30x0.30x0.35 y zapatas 0.50x0.40	und.	14,00	$ 325.620,00	$ 4.558.680,00	0	$ -	0%	$	-
8,20	Suministro, transporte y instalacion de puntos energia de aire incluye tuberia emt y todo lo ne esario para su correcta ejecucion	und.	5,00	$ 225.300,00	$ 1.126.500,00	0	$ -	0%	$	-
8,21	Suministro, transporte y instalacion de orinal y todo lo ne esario para su correcta ejecucion	und.	1,00	$ 986.696,30	$ 986.696,30	0	$ -	0%	$	-
8,22	Suministro, transporte y instalacion de lava manos y todo lo ne esario para su correcta ejecucion	und.	1,00	$ 650.000,00	$ 650.000,00	0	$ -	0%	$	-
8,23	Suministro, transporte y instalacion canoera metalica con su respectivos bajantes y todo lo ne esario para su correcta ejecucion	ml	2,00	$ 118.500,00	$ 237.000,00	0	$ -	0%	$	-
8,24	Suministro, transporte e instalacion cubierta retorna	und	6,00	$ 312.320,00	$ 1.873.920,00	0	$ -	0%	$	-
8,25	Tubo EST. Cuandrado 150X150X4MM 6M y todo lo ne esario para su correcta ejecucion	und.	14,87	$ 1.188.089,29	$ 17.664.439,80	0	$ -	0%	$	-
8,26	demolicion de concreto (zona gimnasio y piso hacia la cocina)	m3	9,43	$ 86.689,35	$ 817.480,55	0	$ -	0%	$	-
8,27	Poda para arboles de altura superior a 5 m con equipo de seguridad, incluye disposicion final y transporte	und	7,00	$ 648.500,00	$ 4.539.500,00	0	$ -	0%	$	-
		COSTOS			$ 183.593.593,51			COSTOS DIRECTOS	$	54.613.799,60
		AU		29,34%	$ 53.866.360,34			AU 29,34%	$	16.023.688,80
		TOTAL			$ 237.459.953,85			TOTAL OBRA	$	70.637.488,41

VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$	237.459.953,85
VALOR ADICION DEL CONTRATO	$	-
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$	237.459.953,85
VALOR DE ANTICIPO	$	-
VALOR DE ACTA N°1 Y PARCIAL	$	70.637.488
VALOR A AMORTIZAR	$	-
VALOR TOTAL A PAGAR PRESENTE ACTA	$	70.637.488

VALOR EN LETRAS SON: SETENTA MILLONES SEISCIENTOS TREINTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y OCHO PESOS CON CUARENTA Y UN CENTAVOS

La empresa **CONSTRUCCIONES & LOGISTICA MAGA S.A.S,** se caracteriza por manejar protocolos o procedimientos para el desarrollo de las actividades de rocería, a continuación, se especifica el procedimiento que cada operador debe seguir para realizar las actividades de rocería de forma mecanizada o manual:

N°	PASOS ESPECÍFICOS DE LATAREA	DESCRIPCIÓN DEL COMO HACERLO
1	Inspección del área	Revisar tipo de obstáculos, detectar riesgos biológicos por contacto con serpientes, animales ponzoñosos, orugas, gusanos peligrosos. Revisar condiciones del terreno, riesgos industriales (electricidad, tanques, unidades de bombeo, tubería).
2	Remover y/o señalizar obstáculos no removibles. demarcar área de trabajo	Señalizar el área utilizando cinta de seguridad y señalización, conos, vallas, avisos, estacas, varilla de señalizar. Remover manualmente los objetos que se puedan alzar.
3	Selección e inspección de herramientas y equipos motorizados si se requiere, para rocería manual siga con el paso #7	Uso de pulidoras, taladros. Importante: Cada elemento de corte tiene una guarda diferente: Mire el catálogo y solo úsela con la guarda recomendada por el fabricante.
4	Preparación de herramienta, equipo y accesorios	Pulidoras y taladros de acuerdo a las especificaciones del manual del equipo. Guarda en buen estado. No está permitido afilado de discos mecánica ni manual.
5	Encendido de pulidora	Para realizar el encendido de la máquina esta debió serinspeccionada previamente. La máquina la debe encender un operador calificado. Se debe verificar que la herramienta de corte no este engranada en el momento del encendido.
6	Corte con pulidora	El corte normalmente es de derecha a izquierda. El corte siempre se hace con la parte izquierda del elemento de corte. Lo contrario causa rebotes y accidentes

3. Guía de ciclo infraestructura para ciudades Colombianas, Ministerio de Transporte de Colombia (2016).
4. PLAN DE OCUPACIÓN DE PARQUES Y ESCENARIOS. Instituto Distrital de Recreación y Transporte.
5. El Manual de Escenarios Deportivos, la herramienta para construir deporte en Colombia, , Ministerio de Transporte de Colombia.
6. Norma técnica colombiana - NTC 3318 Concreto Premezclado.
7. Norma técnica colombiana - NTC 174 Concreto. Especificaciones de los Agregados para Concretos.
8. Norma técnica colombiana - NTC 3546 Concretos. Métodos de ensayo para Determinar la Evaluación en Laboratorio yen Obra.
9. Norma técnica colombiana - NTC 396 Ingeniería Civil y Arquitectura. Método de ensayo para determinar el asentamiento del concreto.
10. Norma Sismo Resistente NSR-10. Titulo C. ASTM - C94 C33, y C780.
11. Norma técnica colombiana NTC 3722-3. y NTC 382 Tuberías PVC.
12. Construcción de sumideros TIPO norma EPM (NC-AS-1402-17)

Normatividad vigente para la correcta gestión de los Residuos de Construcción y Demolición:

1. Decreto 357 de 1997, Por el cual se regula el manejo, transporte y disposición final de escombros y materiales de construcción.
2. Decreto 586 de 2015, por medio del cual se adopta el modelo eficiente y sostenible de gestión de los residuos de construcción y Demolición.
3. Resolución 00932 de 2015, por la cual se modifica y adiciona la resolución 1115 del 26 de septiembre de 2012.
4. Resolución 01115 del 26 de septiembre 2012, por medio de la cual se adoptan los lineamientos técnico- ambientales para las actividades de aprovechamiento y tratamiento de los residuos de construcción y demolición.

El contrato de obra acobija la ley 181 de 1995, la cual permite a los Municipios y entes deportivos municipales, promover el deporte, la recreación y el aprovechamiento del tiempo libre, como estrategia de integración y participación, mediante la práctica de los valores, donde se tendrá en cuenta los siguientes objetivos rectores: Fomentar la creación de espacios que faciliten la actividad física, el deporte como hábito de salud y mejoramiento de la calidad de vida y el bienestar social, especialmente en los sectores sociales más necesitados, mejorando en los jóvenes y adolescentes, técnicas del deporte, mediante la integración, creando espacios de esparcimiento y aprovechamiento del tiempo libre, con permanente actualización y perfeccionamiento de sus conocimientos en la disciplina del futbol mediante la competencia sana

ENFOQUE GERENCIA DE PROYECTOS

1. Nombre del proyecto

Contrato de obra No. 058-2024, con objeto: "ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA ESTACION DE POLICIA MUNICIPAL, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE-ANTIOQUIA".

2. Registro de Personal

Tabla 3 Relación del Personal

ENTIDAD	DESCRIPCIÓN/CARGO	NOMBRE
ENTIDAD CONTRATANTE	EMPRESA	LA EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE EL BAGRE
	SUPERVISOR Y/O DIRECTOR	DOIVER ANTONIO NISPERUZA LÓPEZ
CONTRATISTA	REPRESENTANTE LEGAL	JUAN DAVID GARCIA VELEZ
	EQUIPO DEL PROYECTO	Oficial (1), ayudantes (4)
PROVEEDORES	-	Ferreterias de la zona, Contratistas

3. Alcance detallado (SOW)

El proyecto incluye la construcción de: **"ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA ESTACION DE POLICIA MUNICIPAL, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE-ANTIOQUIA."**

3.1. MAQUINARIA, EQUIPO Y/O HERRAMIENTA MENOR: A continuación, se presenta la descripción de la maquinaria, equipo y herramienta menor, utilizada en el presente periodo en campo para la ejecución de las actividades programadas del proyecto de obra.

Tabla 4 Detalles de maquinaria

Herramientas y materiales requeridos para actividades de rocería	
Cant.	**Descripción**
1	pulidora y su equipo de protección para el operador según normas técnicas.
1	Taladro y su equipo de protección para el operador según normas técnicas.
1	Equipo de protección Personal para cada operador.
2	Conos de señalización para las áreas que se requiera
1	Rollo de cinta refractiva para las áreas que se requiera.
1	Lima
1	Kit de herramienta básica (alicate, destornilladores, Llave expansiva)
1	Kit de primeros auxilios.

3.2. RECURSOS ASIGNADOS A ACTIVIDADES DE COMUNICACIONES

Para una correcta planeación de las comunicaciones en el proyecto es necesario saber los recursos que

3.2. RECURSOS ASIGNADOS A ACTIVIDADES DE COMUNICACIONES

Para una correcta planeación de las comunicaciones en el proyecto es necesario saber los recursos que se tienen disponibles, para efectos de establecer un plan de comunicaciones eficiente.

A continuación, se relacionan los recursos disponibles para gestionar las comunicaciones en el proyecto:

1. Recursos impresos: cartas, actas, informes, memorandos.
2. Equipos de comunicación: celulares, teléfono fijo, fax.
3. Medios de comunicación: correos electrónicos institucionales, Redes sociales, Avisos informativos, radio, televisión, prensa.
4. Insumos: papelería, computadores, carpetas, folletos, plegables, avisos en obra, vallas informativas y publicitarias, salas de audio y video, proyectores.

Tabla 5 Plan de Comunicaciones

Comunicación	Objetivo	Contenido	Formato	Medio	Frecuencia	Responsable	Aprobador	Audiencia / Receptores
Informes de avance de obra	Informar a los interesados del proyecto del estado del Mismo	Informe detallado de estado de la obra en costo y tiempo	Archivo electrónico	físico	A corte de obra	Residente de obra	Representante legal	Interventoría y/o supervisión
Acta de comité de obra	Evaluar avance de proyecto y tomar decisiones frente a imprevistos en el proyecto	Informe general de estado de la obra, imprevistos, soluciones y aspectos importantes a resaltar del proyecto	Documento físico	físico	A corte de obra	Residente de obra	Representante legal	Interventoría y/o supervisión

Comunicación	Objetivo	Contenido	Formato	Medio	Frecuencia	Responsable	Aprobador	Audiencia / Receptores
Actas parciales de cobro	Cobrar el valor ejecutado en obra	Cantidades y valores unitarios en base a contratos de suministro y mano de obra ejecutados en el proyecto	Archivo electrónico y documento físico	e-mail / fisico	A corte de obra	Residente de obra	Representante legal	Interventoría y/o supervisión
Requisición de compras	Gestionar las compras necesarias para el proyecto según avance de obra	Relación de insumos, cantidades y plazos de requerimientos del proyecto	Archivo electrónico y documento físico	e-mail / fisico	A corte de obra	Residente de obra	Representante legal	Interventoría y/o supervisión
Informe de acciones preventivas y correctivas	Tomar decisiones frente a imprevistos en el proyecto	Reporte de acciones preventivas y correctivas tomadas en el proyecto	Archivo electrónico	e-mail	A corte de obra	Residente de obra	Representante legal	Interventoría y/o supervisión
Reporte de ensayos y estudios técnicos de calidad	Control de calidad de lo entregables de proyecto	Reporte de resultados de ensayos ejecutados en base a plan de calidad	Archivo electrónico, Documento físico	e-mail, correspondencia interna	A corte de obra	Residente de obra	Representante legal	Interventoría y/o supervisión

3.3. PLAN DE GESTION DE INTERESADOS

Los interesados identificados para el proyecto son:

Los aspectos fundamentales a tener en cuenta para una eficaz comunicación de los interesados del proyecto durante las diferentes fases del mismo, son primero que todo identificar y conocer a cada uno de sus interesados incluyendo el nivel de influencia en el proyecto, de igual modo es indispensable conocer cuántos y cuáles son los canales de comunicación establecidos entre los interesados, así como conocer en qué momento se necesita la información, cual es la información que se necesita, los medios para hacer

llegar la información, el emisor y receptor en cada canal de comunicación y finalmente los recursos conque se cuentan para efectos de mantener una comunicación fluida eficiente y eficaz.

Tabla 6 Gestión de Interesados

ROL	NOMBRE/ DESCRIPCIÓN	INFLUENCIA	INTERES	TIPO DE INTERESADO	ESTRATEGIA
ENTIDAD CONTRATANTE	LA EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE EL BAGRE	Alta	Alta	Externo	Supervisar la ejecución del proyecto
DIRECTOR DE PROYECTO	Representante Legal	Alta	Alta	Interno	Utilizar cada una de sus habilidades interpersonales para orientar, dirigir y gestionar los trabajos del proyecto
EQUIPO DEL PROYECTO	Residente de obra, operarios, Personal administrativo	Alta	Alta	Interno	Mantener una buena comunicación entre cada uno de los miembros del equipo para identificar cada una de las labores encargadas.
PROVEEDORES	Canteras de la zona, Concretos (Argos, Cemex) Ferreterías de la zona, Contratistas	Media	Media	Externo	Comunicación constante durante el desarrollo del proyecto

AVANCE FISICO Y FINANCIERO

A continuación, se presenta tabla del porcentaje del presupuesto ejecutado con el porcentaje de ejecución de obra física.

Tabla 7 PRESUPUESTO EJECUTADO VRS PROGRAMADO

PORCENTAJE EJECUTADO ACUMULADO		PORCENTAJE PROGRAMADO ACUMULADO
% Ejecución Financiera	% Ejecución Física / Obra	30%
30%	30%	

En el presente informe de obra No. 01 Y PARCIAL para el periodo comprendido entre el 20 de DICIEMBRE de 2024 al 17 de ENERO de 2025, se presenta un porcentaje de ejecución acumulado de un 30%.

PROTOCOLOS DE PROCEDIMIENTO DE SUPERVISIÓN, CONTROL Y COORDINACIÓN DEL PERSONAL: LINEAS DE MANDO Y COORDINACION

Consiste en monitorear, analizar y regular el avance a fin de cumplir con los objetivos de desempeño definidos en el plan de dirección del proyecto.

El director de obra debe conocer y comunicar claramente la situación del proyecto y el estado actual se obtiene en función de información actualizada de desempeño y rendimientos (la cual suministra el Residente de obra) y se compara con los rendimientos programados antes de la ejecución de la obra.

El seguimiento consiste en recopilar, medir y distribuir la información relativa al desempeño y rendimientos de la obra y en evaluar las mediciones y las tendencias durante la ejecución. El control del proyecto se realiza a partir de la recolección de información de avances y desempeño de tal manera que las desviaciones puedan ser identificadas y en consecuencia determinar acciones correctivas para recuperar desviaciones, pero, sobre todo, confianza en que la obra será culminada en el plazo y con la calidad esperada.

Tabla 8 Relación de Personal en obra

RELACIÓN DE PERSONAL EN OBRA
MANO DE OBRA CALIFICADA
REPRESENTANTE LEGAL
MANO DE OBRA NO CALIFICADA
AYUDANTES

1. NIVELES DE DECISIÓN

Durante la ejecución de cualquier proyecto, se tienen distintos niveles de decisión, que varían de acuerdo a la importancia y el impacto que pueden tener en el proyecto. Para la ejecución del proyecto NO. 058-2024, OBJETO: "**ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA ESTACION DE POLICIA MUNICIPAL, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE-ANTIOQUIA**.", nuestra firma CONSTRUCCIONES & LOGISTICA MAGA S.A.S a categorizado los niveles de decisión en:

TOMA DE DECISIONES ESTRATÉGICAS (REPRESENTANTE LEGAL)

Las decisiones estratégicas son las que determinan las metas, los propósitos y la dirección de la ejecución de las obras. El director de la obra tiene la visión total de todos los factores que influyen en el éxito del proyecto y debe ser capaz de integrarlos en un todo coherente. Las decisiones tomadas en este nivel también determinan como se relacionará la ejecución de la obra con los interesados en el proyecto, como son la Interventoría, ANIM y Comunidad beneficiada, por lo cual estas decisiones deben ser informadas de manera oportuna a todos los interesados del proyecto.

Están incluidas en este tipo de decisiones:

1. Planificación de programación de obra.
2. Implementación de planes de contingencia.
3. Proyección de inversiones y flujo de fondos.

TOMA DE DECISIONES TÁCTICAS (RESIDENTE DE OBRA – ENCARGADO DE LA OBRA)

Las decisiones tácticas son las tomadas por el Residente de obra y deben ir encaminadas con las decisiones estratégicas predefinidas por el director de la obra. Estas decisiones se refieren al desarrollo de tácticas para cumplir las metas estratégicas que definió el director de obra. Son más orientadas a la ejecución de la obra y buscan el cumplimiento de especificaciones técnicas, planos, presupuesto y programación establecidos para el proyecto.

Están incluidas en este tipo de decisiones:

1. Implementación de la programación de obra.
2. Implementación de métodos constructivos.
3. Selección de proveedores y personal.

TOMA DE DECISIONES OPERATIVAS (TOPÓGRAFOS, MAESTRO DE OBRA Y OFICIALES)

Las decisiones operativas se hacen en los niveles inferiores o de ejecución de la obra y se refieren al curso de las operaciones diarias, estas determinan como se dirigen la ejecución de las obras, las operaciones diseñadas para cumplir con las decisiones tácticas tomadas por el residente de la obra. Estas decisiones son las maneras más eficaces y eficientes de cumplir con las metas establecidas en el nivel estratégico.

Están incluidas en este tipo de decisiones:

1. Mejoras de procesos constructivos.
2. Corrección in situ de errores por procesos constructivos.
3. Solicitudes de cambio de personal y materiales.

NIVEL OPERATIVO
OPERARIOS DE MAQUINARIA

PERSONAL PROPUESTO

REPRESENTANTE LEGAL

Son funciones y responsabilidades del director de Obra entre otras:

1. Supervisar las obras durante todo el proceso y etapas de construcción.
2. Planificar la ejecución de las obras del proyecto.
3. Coordinar los comités de seguimiento de obra junto con la Interventoría y demás funcionarios de la EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE – EDTB.
4. Tramitar concluida la obra las respectivas actas de liquidación de obra y certificaciones de recibo a satisfacción de la obra.
5. Resolver las contingencias que se produzcan en la realización de la obra.
6. Suscribir conjuntamente con la Interventoría y funcionarios de la EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE – EDTB, acta de inicio de las obras, una vez se cumplan todos los requisitos para el inicio de las mismas.
7. Aprobar las actas parciales de obra conjuntamente con la Interventoría.
8. Garantizar el cumplimiento de la programación de obra y en caso de presentarse retrasos, plantear los planes de contingencia para culminar la obra en el plazo contractual.
9. Garantizar la vigencia de las garantías que amparan el contrato de la obra.
10. Garantizar el cumplimiento de las especificaciones técnicas en las obras ejecutadas.

RESIDENTE DE OBRA – ENCARGADO DE LA OBRA

Son funciones y responsabilidades del Residente de Obra entre otras:

1. Supervisar la correcta ejecución de los trabajos de acuerdo a lo establecido en planos y especificaciones técnicas.
2. Llevar el libro de obra y actualizarlo cada día.
3. Mantener reuniones periódicas con el director de obra para informar los inconvenientes presentados en obra.
4. Elaborar pre-actas de cantidades obra.

5. Controlar que los trabajos se desarrollen en condiciones de seguridad y que el personal cuentecon su Equipo de Protección Personal (EPP).
6. Verificar y velar el cumplimiento del cronograma de ejecución de la obra.
7. Verificar el cumplimiento de la normativa laboral vigente.
8. Verificar el cumplimiento de la normativa ambiental.
9. Coordinar y garantizar la ejecución de los ensayos de calidad de las obras (densidades de campo, ensayos de resistencia y asentamiento del concreto, certificados del acero de refuerzo, entre otros).
10. Evaluar el desempeño y rendimientos del personal de la obra.
11. Resolver inquietudes y quejas de la comunidad afectada/beneficiada por el proyecto.

ACTA DE COBRO Y MEMORIAS DE CALCULOS DE CANTIDADES EJECUTADAS

Se adjunta acta de cobro No. 01 Y PARCIAL para el presente periodo. Adicionalmente, se adjunta memoria de cálculo las cuales soporta las cantidadesde obra cobradas.

ACTA DE COBRO N°1 Y PARCIAL

CODIGO:
VERSION: 01
PAGINAS: 02

MUNICIPIO DE EL BAGRE — **ACTA DE COBRO N°1 Y PARCIAL**

CONTRATO N° 058-2024 cuyo objeto es ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA ESTACION DE POLICIA MUNICIPAL, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE-ANTIOQUIA.

En el Municipio de El Bagre, a los diecisiete (17) días del mes de enero de 2025 se reunieron en las oficinas de la EDTB, por parte del contratista CONSTRUCCIONES & LOGISTICA MAGA S.A.S Representada legalmente el señor JUAN DAVID GARCIA VELEZ, por parte la supervision el señor DOIVER ANTONIO NISPERUZA LOPEZ. con el fin de elaborar el ACTA DE COBRO N°1 Y PARCIAL , segun las cantidades estipuladas en el presupuestro contractual del proyecto.

1	**PRELIMINARES**				$ 344.000,00					$ 344.000,00
1.1	Demolicion y disposicion final de alberca existente	gl	1,00	$ 344.000,00	$ 344.000,00	1	$ 344.000,00	100%	$	344.000,00
1.2	demolicion de concreto (zona gimnasio, alberca y piso hacia la cocina)	m3	9,43	$ 86.689,35	$ 817.480,55	0	$ -	0%	$	-
2	**MANPOSTERIA Y ENCHAPE**				$ 28.677.321,06				$	18.330.368,62
2.2	Suministro, transporte e instalacion de enchape piso en baldosa corona tipo1, incluye pegacor, boquilla y todo lo necesario para su correcta colocacion.	m2	117,88	$ 89.823,89	$ 10.588.440,32	60	$ 5.389.433,49	51%	$	5.389.433,49
2.3	Suministro, transporte e instalacion de estuco plastico	m2	815,00	$ 20.297,24	$ 16.542.250,60	600	$ 12.178.344,00	74%	$	12.178.344,00
3	**CARPINTERIA METALICA**				$ 40.914.266,82				$	21.205.110,99
3.1	Suministro, transporte e instalacion de puerta para baño 0,60 m x 1,7	und	4,00	$ 851.895,24	$ 3.407.580,95	0	$ -	0%	$	-
3.3	Mantemiento para cubierta	m2	350,00	$ 36.120,00	$ 12.642.000,00	350	$ 12.642.000,00	100%	$	12.642.000,00
3.4	Suministro, transporte e instalación de perfil estructural cuadrado 100x100 2,5 mm, de 6m negro.	und	0,00	$ 789.633,82	$ -		$ -	#¡DIV/0!	$	-
3.5	Suministro e instalacion de cubierta en lamina arquitectonica, Incluye correas en Perfil C -150 x 50 x 15,	m2	94,10	$ 142.718,52	$ 13.429.812,40	60	$ 8.563.110,99	64%	$	8.563.110,99
3.6	Suministro, transporte e instalacion de cielo falso en pvc, incluye perfileria y todo lo necesario para su correcta	m2	110,00	$ 91.990,00	$ 10.118.900,00	0	$ -	0%	$	-
4	**PODA**				$ -					
4.1	Poda para arboles de altura superior a 5 m con equipo de seguridad, incluye disposicion final y transporte	und	7,00	$ -	$ -					
4	**PINTURA**				$ 28.782.384,00				$	14.734.320,00
4.1	Suministro y aplicación pintura en base de agua tipo coraza tipo 1	m2	1426,00	$ 20.184,00	$ 28.782.384,00	730	$ 14.734.320,00	51%	$	14.734.320,00
8.3	pintura para ventanas metalicas	m2								
5	**RED ELECTRICA**				$ 3.733.927,35				$	-
5.1	Suministro, trasnporte e instalacion de reflectores de 400 watts	und	5,00	$ 534.753,33	$ 2.673.766,67	0	$ -	0%	$	-
5.2	Mantenimiento puntos electricos hasta 220 v	und	6,00	$ 55.743,45	$ 334.460,69	0	$ -	0%	$	-
5.5	Suministro, transporte e instalacion de televisor de 55 pulgadas led 4k UHD	und	0	$ 3.227.623,45	$ 0,00	0	$ -	0%	$	-
	CARPINTERIA				$ 4.033.200,00				$	-
6.1	Suministro, transporte e instalacion de cubiculos divisorios en madera RH para oficinas	M2	30,00	$ 134.440,00	$ 4.033.200,00	0	$ -	0%	$	-
7	**RED SANITARIA Y AGUA POTABLE**				$ 3.389.941,60				$	-
7.1	Suministro, transporte e instalacion de tuberia pvc sanitaria pesada de 4"	ml	11,10	$ 39.184,00	$ 434.942,40	0	$ -	0%	$	-
7.2	Suministro, transporte e instalacion de tuberia pvc sanitaria pesada de 2"	ml	50,00	$ 19.250,00	$ 962.500,00	0	$ -	0%	$	-
7.3	Suministro, transporte e instalacion de tuberia de agua potable de 1/2"	ml	67,68	$ 29.440,00	$ 1.992.499,20	0	$ -	0%	$	-
9	**CONCRETOS**				$ 0,00				$	-
9.1	Suministro e instalacion de concreto hidraulico, MR=40 Kg/cm2, para losas de pavimento de espesor de 20 cm	m2	0,00	$ 180.666,00	$ 0,00	0	$ -	0%	$	-
8	**OTROS**				$ 73.719.460,68				$	-
8.1	Suministro, transporte e instalacion de llaves de ducha. y todo lo necesario para su correcta colocacion.	und.	4,00	$ 125.000,00	$ 500.000,00	0	$ -	0%	$	-
8.2	Suministro, transporte e instalacion sifon de cuello lavamanos y orinal y todo lo necesario para su correcta colocacion.	und.	6,00	$ 65.000,00	$ 390.000,00	0	$ -	0%	$	-
8.3	Suministro, transporte e instalacion llave jardinera y todo lo necesario para su correcta colocacion.	und.	2,00	$ 85.200,00	$ 170.400,00	0	$ -	0%	$	-
8.4	Suministro, transporte e instalacion accesorios manguara para tanques sanitario y llave abasto y todo lo necesario para su correcta colocacion.	und.	2,00	$ 52.000,00	$ 104.000,00	0	$ -	0%	$	-
8.5	Suministro, transporte e instalacion accesorios tapa de sanitario y todo lo necesario para su correcta colocacion.	und.	4,00	$ 78.500,00	$ 314.000,00	0	$ -	0%	$	-
8.6	Suministro, transporte e instalacion accesorios griferia para tanques sanitario y todo lo necesario para su correcta colocacion.	und.	4,00	$ 85.700,00	$ 342.800,00	0	$ -	0%	$	-
8.7	mantenimiento caja de registros y todo lo necesario para su correcta colocacion.	und.	4,00	$ 49.000,00	$ 196.000,00	0	$ -	0%	$	-
8.8	Suministro, transporte e instalacion de puerta para baño 0,60 m x 2,0	und.	1,00	$ 1.320.000,00	$ 1.320.000,00	0	$ -	0%	$	-
8.9	Suministro, transporte e instalacion plantilla concreto 0,08 cm 3000 psi y todo lo necesario para su correcta colocacion.	m2	117,88	$ 130.000,00	$ 15.324.400,00	0	$ -	0%	$	-
8.10	Suministro, transporte e instalacion mesones prefabricados con poseta 3,0 m x 0,60 m y todo lo necesario para su correcta colocacion.	und.	2,00	$ 2.930.000,00	$ 5.860.000,00	0	$ -	0%	$	-
8.11	Suministro, transporte e instalacion de enchape piso para baño, incluye pegacor, boquilla y todo lo necesario para su correcta colocacion.	m2	2,67	$ 98.700,00	$ 263.529,00	0	$ -	0%	$	-
8.12	Suministro, transporte e instalacion de mamposteria para soportes de meson incluye revoque, y pintura y todo lo necesario para su correcta colocacion.	m2	16,20	$ 92.500,00	$ 1.498.500,00	0	$ -	0%	$	-
8.13	Suministro, transporte e instalacion de gavinetes metalicos y todo lo necesario para su correcta colocacion.	ml	6,00	$ 925.000,00	$ 5.550.000,00	0	$ -	0%	$	-
8.14	Suministro, transporte e instalacion de tuberia de agua potable de 1"	ml	73,04	$ 45.400,00	$ 3.316.016,00	0	$ -	0%	$	-
8.15	Suministro, transporte e instalacion de tuberia pvc sanitaria pesada de 3"	ml	10,40	$ 28.300,00	$ 294.320,00	0	$ -	0%	$	-
8.16	Suministro, transporte e instalacion alberca y todo lo necesario para correcta ejecucion	und.	1,00	$ 3.379.885,71	$ 3.379.885,71	0	$ -	0%	$	-
8.17	Mantenimiento de tanques elevados y todo lo necesario para correcta ejecucion	global	1,00	$ 850.000,00	$ 850.000,00	0	$ -	0%	$	-
8.18	tanques elevados 2000 litro y todo lo necesario para correcta instalacion	und.	1,00	$ 1.591.383,31	$ 1.591.383,31	0	$ -	0%	$	-
8.19	Suministro, transporte y construccion de pedestales 0,30x0,30x0,35 y zapatas 0,50x0,40	und.	14,00	$ 325.620,00	$ 4.558.680,00	0	$ -	0%	$	-
8.20	Suministro, transporte y instalacion de puntos energia de aire incluye tuberia emt y todo lo ne esario para su correcta ejecucion	und.	5,00	$ 225.300,00	$ 1.126.500,00	0	$ -	0%	$	-
8.21	Suministro, transporte y instalacion de orinal y todo lo ne esario para su correcta ejecucion	und.	1,00	$ 986.696,30	$ 986.696,30	0	$ -	0%	$	-
8.22	Suministro, transporte y instalacion de lava manos y todo lo ne esario para su correcta ejecucion	und.	1,00	$ 650.000,00	$ 650.000,00	0	$ -	0%	$	-
8.23	Suministro, transporte y instalacion canoera metalica con su respectivos bajantes y todo lo ne esario para su correcta ejecucion	ml	2,00	$ 118.500,00	$ 237.000,00	0	$ -	0%	$	-
8.24	Suministro, transporte e instalacion columna redonda	und.	6,00	$ 312.320,00	$ 1.873.920,00	0	$ -	0%	$	-
8.25	Tubo EST. Cuandrado 150X150X4MM 6M y todo lo ne esario para su correcta ejecucion	und.	14,87	$ 1.188.089,29	$ 17.664.439,80	0	$ -	0%	$	-
8.26	demolicion de concreto (zona gimnasio y piso hacia la cocina)	m3	9,43	$ 86.689,35	$ 817.480,55	0	$ -	0%	$	-
8.27	Poda para arboles de altura superior a 5 m con equipo de seguridad, incluye disposicion final y transporte	und	7,00	$ 648.500,00	$ 4.539.500,00	0	$ -	0%	$	-
		COSTOS			$ 183.593.593,51		COSTOS DIRECTOS		$	54.613.799,60
		AU		29,34%	$ 53.866.360,34		AU	29,34%	$	16.023.688,80
		TOTAL			$ 237.459.953,85		TOTAL OBRA		$	70.637.488,41

VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$	237.459.953,85
VALOR ADICION DEL CONTRATO	$	-
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$	237.459.953,85
VALOR DE ANTICIPO	$	-
VALOR DE ACTA N°1 Y PARCIAL	$	70.637.488
VALOR A AMORTIZAR	$	-
VALOR TOTAL A PAGAR PRESENTE ACTA	$	70.637.488

VALOR EN LETRAS SON: SETENTA MILLONES SEISCIENTOS TREINTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y OCHO PESOS CON CUARENTA Y UN CENTAVOS

CONTROL DE LA INVERSIÓN ANTICIPO

El presente contrato de obra, no cuenta con inversión de anticipo. El desembolso se efectúa por medio de pagos parciales, en los cuales se evidencien el avance físico de la obra.

SEGURIDAD SOCIAL

De acuerdo al Control a la afiliación del personal del contratista al Sistema General de Seguridad Social y aportes parafiscales (Artículo 50 de la ley 789 de 2004 y articulo1° ley 828de 2003), hasta la fecha el contratista ha reportado el pago de mes de febrero de 2024.

1. SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO Y MEDIO AMBIENTE

Se ha tenido control sobre la implementación de los elementos de protección personal para cada uno de los trabajadores, es de aclarar que, el contratista está comprometido con el personal exigiendo el uso obligatorio de: cascos, botas, guantes, gafas y tapabocas.



DIFICULTADES PRESENTADAS DURANTE LA EJECUCION DEL PROYECTO Y DETERMINACIONES

A la fecha no se presentaron inconvenientes durante la ejecución del contrato.

CONCLUSIONES

Por medio del presente informe se presenta acta de N° 1 Y PARCIAL para el CONTRATO NO. 058-2024, OBJETO: **"ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA ESTACION DE POLICIA MUNICIPAL, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE-ANTIOQUIA."**

De acuerdo a lo descrito en el capítulo anterior, el proyecto lleva un avance acumulado del 30,00% en ejecución respecto a un 30.00% programado acumulado, por lo cual se puede inferir que a la fecha se cuenta con un porcentaje de rendimiento adicional, lo cual es favorable ya que el contratista de obra ha ejecutado a cabalidad las actividades de obra, demostrando un rendimiento eficiente.

El contratista de obra radica acta de cobro No. 01 Y PARCIAL, por un valor de, así mismo se adjunta memoria de cantidades y soportes del acta.

Durante el presente periodo de ejecución de actividades el contratista cumple a cabalidad con las afiliaciones y pagos de seguridad social y parafiscal para todo el personal empleado.

Se realiza entrega del proyecto a la entidad contratante y comunidad, los cuales reciben a satisfacción.

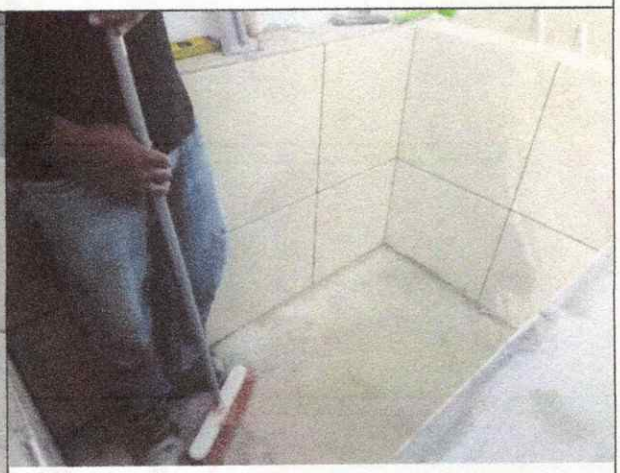
JUAN DAVID GARCIA VELEZ
C.C. 1.037.604.995
Representante Legal
CONSTRUCCIONES & LOGISTICA MAGA SAS
CONTRATISTA

REGISTRO FOTOGRAFICO

REGISTRO FOTOGRÁFICO					
INFORMACIÓN BÁSICA DEL CONTRATO					
CONTRATO N°	058	**FECHA DEL REGISTRO**	20	12	24
DEPARTAMENTO	ANTIOQUIA	**MUNICIPIO**	EL BAGRE		
UBICACIÓN	**ESTACION DE POLICIA EL BAGRE**				
CONTRATISTA	**CONSTRUCCIONES & LOGISTICA MAGA SAS**				



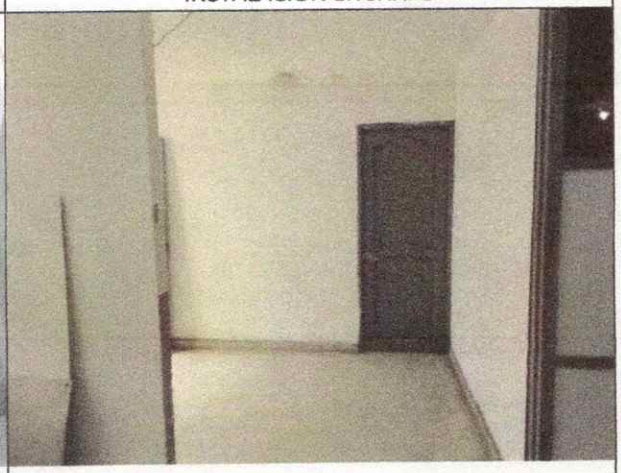
INSTALACION ENCHAPE



INSTALACION ENCHAPE



APLICACION DE ESTUCO

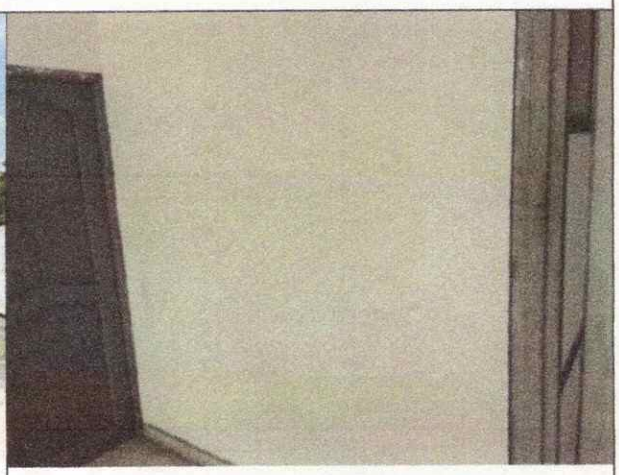


APLICACION DE PINTURA

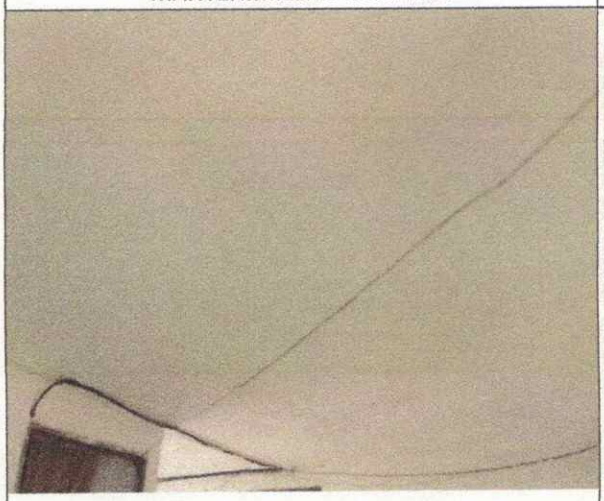
REGISTRO FOTOGRÁFICO					
INFORMACIÓN BÁSICA DEL CONTRATO					
CONTRATO N°	058	FECHA DEL REGISTRO	2	01	25
DEPARTAMENTO	ANTIOQUIA	MUNICIPIO	EL BAGRE		
UBICACIÓN	ESTACION DE POLICIA EL BAGRE				
CONTRATISTA	CONSTRUCCIONES & LOGISTICA MAGA SAS				



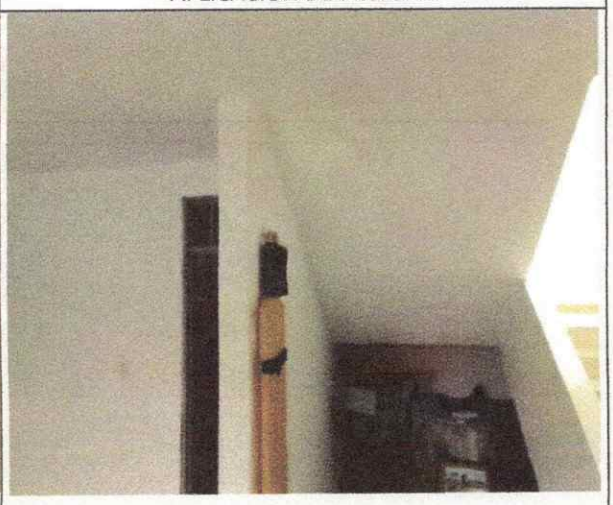
MANTENIMIENTO CUBIERTA



APLICACION DE PINTURA



APLICACION DE PINTURA



BITACORA DE OBRA

CONTRATISTA:	CONSTRUCCIONES & LOGISTICA MAGA S.A.S
SUPERVISOR:	DOIVER ANTONIO NISPERUZA LÓPEZ (director técnico)
PROYECTO	ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA ESTACION DE POLICIA MUNICIPAL, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE-ANTIOQUIA
FECHA:	20-DICIEMBRE-2024
ESTADO DEL CLIMA :	SECO

ACTIVIDADES REALIZADS EN TODOS LOS PUNTOS

- Suministro, transporte e instalación de enchape piso en baldosa corona tipo1, incluye pegacor, boquilla y todo lo necesario para su correcta colocación.
- Suministro, transporte e instalación de estuco plástico

PERSONAL EN OBRA	EQUIPOS Y MAQUINARIA
1 oficial, 4 ayudantes	Herramientas Menores

OBSERVACIONES:

C.C.: 1.037.604.995
Representante Legal
JUAN DAVID GARCIA VELEZ
CONTRATISTAC

DOIVER ANTONIO NISPERUZA LÓPEZ
Supervisor
Director Técnico

CONTRATISTA:	CONSTRUCCIONES & LOGISTICA MAGA S.A.S
SUPERVISOR:	DOIVER ANTONIO NISPERUZA LÓPEZ (director técnico)
PROYECTO	ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA ESTACION DE POLICIA MUNICIPAL, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE-ANTIOQUIA
FECHA:	21-DICIEMBRE-2024
ESTADO DEL CLIMA :	SECO

ACTIVIDADES REALIZADS EN TODOS LOS PUNTOS

- Suministro, transporte e instalación de enchape piso en baldosa corona tipo1, incluye pegacor, boquilla y todo lo necesario para su correcta colocación.
- Suministro, transporte e instalación de estuco plástico

PERSONAL EN OBRA	**EQUIPOS Y MAQUINARIA**
1 oficial, 4 ayudantes	Herramientas Menores

OBSERVACIONES:

C.C.: 1037.604.995
Representante Legal
JUAN DAVID GARCIA VELEZ
CONTRATISTA

Doiver Nisperuza.

DOIVER ANTONIO NISPERUZA LÓPEZ
Supervisor
Director Técnico

CONTRATISTA:	CONSTRUCCIONES & LOGISTICA MAGA S.A.S
SUPERVISOR:	DOIVER ANTONIO NISPERUZA LÓPEZ (director técnico)
PROYECTO	ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA ESTACION DE POLICIA MUNICIPAL, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE-ANTIOQUIA
FECHA:	22-DICIEMBRE-2024
ESTADO DEL CLIMA :	SECO

ACTIVIDADES REALIZADS EN TODOS LOS PUNTOS

- Suministro, transporte e instalación de enchape piso en baldosa corona tipo1, incluye pegacor, boquilla y todo lo necesario para su correcta colocación.
- Suministro, transporte e instalación de estuco plástico

PERSONAL EN OBRA	**EQUIPOS Y MAQUINARIA**
1 oficial, 4 ayudantes	Herramientas Menores

OBSERVACIONES:

C.C.: 1.037.604.995
Representante Legal
JUAN DAVID GARCIA VELEZ
CONTRATISTA

DOIVER ANTONIO NISPERUZA LÓPEZ
Supervisor
Director Técnico

CONTRATISTA:	CONSTRUCCIONES & LOGISTICA MAGA S.A.S
SUPERVISOR:	DOIVER ANTONIO NISPERUZA LÓPEZ (director técnico)
PROYECTO	ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA ESTACION DE POLICIA MUNICIPAL, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE-ANTIOQUIA
FECHA:	23-DICIEMBRE-2024
ESTADO DEL CLIMA :	SECO

ACTIVIDADES REALIZADS EN TODOS LOS PUNTOS

- Suministro, transporte e instalación de enchape piso en baldosa corona tipo1, incluye pegacor, boquilla y todo lo necesario para su correcta colocación.
- Suministro, transporte e instalación de estuco plástico

PERSONAL EN OBRA	**EQUIPOS Y MAQUINARIA**
1 oficial, 4 ayudantes	Herramientas Menores

OBSERVACIONES:

C.C.: 1.037.604.995
Representante Legal
JUAN DAVID GARCIA VELEZ
CONTRATISTA

DOIVER ANTONIO NISPERUZA LÓPEZ
Supervisor
Director Técnico

CONTRATISTA:	CONSTRUCCIONES & LOGISTICA MAGA S.A.S
SUPERVISOR:	DOIVER ANTONIO NISPERUZA LÓPEZ (director técnico)
PROYECTO	ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA ESTACION DE POLICIA MUNICIPAL, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE-ANTIOQUIA
FECHA:	24-DICIEMBRE-2024
ESTADO DEL CLIMA :	SECO

ACTIVIDADES REALIZADS EN TODOS LOS PUNTOS

- Suministro, transporte e instalación de enchape piso en baldosa corona tipo1, incluye pegacor, boquilla y todo lo necesario para su correcta colocación.
- Suministro, transporte e instalación de estuco plástico

PERSONAL EN OBRA	**EQUIPOS Y MAQUINARIA**
1 oficial, 4 ayudantes	Herramientas Menores

OBSERVACIONES:

C.C.: 1.037.604.995
Representante Legal
JUAN DAVID GARCIA VELEZ
CONTRATISTA

DOIVER ANTONIO NISPERUZA LÓPEZ
Supervisor
Director Técnico

CONTRATISTA:	CONSTRUCCIONES & LOGISTICA MAGA S.A.S
SUPERVISOR:	DOIVER ANTONIO NISPERUZA LÓPEZ (director técnico)
PROYECTO	ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA ESTACION DE POLICIA MUNICIPAL, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE-ANTIOQUIA
FECHA:	26-DICIEMBRE-2024
ESTADO DEL CLIMA :	SECO

ACTIVIDADES REALIZADS EN TODOS LOS PUNTOS

- Suministro, transporte e instalación de enchape piso en baldosa corona tipo1, incluye pegacor, boquilla y todo lo necesario para su correcta colocación.
- Suministro, transporte e instalación de estuco plástico

PERSONAL EN OBRA	**EQUIPOS Y MAQUINARIA**
1 oficial, 4 ayudantes	Herramientas Menores

OBSERVACIONES:

C.C.: 1.037.604.995
Representante Legal
JUAN DAVID GARCIA VELEZ
CONTRATISTA

DOIVER ANTONIO NISPERUZA LÓPEZ
Supervisor
Director Técnico

CONTRATISTA:	CONSTRUCCIONES & LOGISTICA MAGA S.A.S
SUPERVISOR:	DOIVER ANTONIO NISPERUZA LÓPEZ (director técnico)
PROYECTO	ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA ESTACION DE POLICIA MUNICIPAL, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE-ANTIOQUIA
FECHA:	27-DICIEMBRE-2024
ESTADO DEL CLIMA :	SECO

ACTIVIDADES REALIZADS EN TODOS LOS PUNTOS

- Mantenimiento para cubierta
- Suministro, transporte e instalación de enchape piso en baldosa corona tipo1, incluye pegacor, boquilla y todo lo necesario para su correcta colocación.
- Suministro, transporte e instalación de estuco plástico

PERSONAL EN OBRA	**EQUIPOS Y MAQUINARIA**
1 oficial, 4 ayudantes	Herramientas Menores

OBSERVACIONES:

C.C.: 1.037.604.995
Representante Legal
JUAN DAVID GARCIA VELEZ
CONTRATISTA

DOIVER ANTONIO NISPERUZA LÓPEZ
Supervisor
Director Técnico

CONTRATISTA:	CONSTRUCCIONES & LOGISTICA MAGA S.A.S
SUPERVISOR:	DOIVER ANTONIO NISPERUZA LÓPEZ (director técnico)
PROYECTO	ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA ESTACION DE POLICIA MUNICIPAL, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE-ANTIOQUIA
FECHA:	28-DICIEMBRE-2024
ESTADO DEL CLIMA :	SECO

ACTIVIDADES REALIZADS EN TODOS LOS PUNTOS

- Mantenimiento para cubierta
- Suministro, transporte e instalación de estuco plástico
- Suministro y aplicación pintura en base de agua tipo coraza tipo 1

PERSONAL EN OBRA	**EQUIPOS Y MAQUINARIA**
1 oficial, 4 ayudantes	Herramientas Menores

OBSERVACIONES:

C.C.: 1.037.604.995
Representante Legal
JUAN DAVID GARCIA VELEZ
CONTRATISTA

DOIVER ANTONIO NISPERUZA LÓPEZ
Supervisor
Director Técnico

CONTRATISTA:	CONSTRUCCIONES & LOGISTICA MAGA S.A.S
SUPERVISOR:	DOIVER ANTONIO NISPERUZA LÓPEZ (director técnico)
PROYECTO	ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA ESTACION DE POLICIA MUNICIPAL, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE-ANTIOQUIA
FECHA:	29-DICIEMBRE-2024
ESTADO DEL CLIMA :	SECO

ACTIVIDADES REALIZADS EN TODOS LOS PUNTOS

- Mantenimiento para cubierta
- Suministro, transporte e instalación de estuco plástico
- Suministro y aplicación pintura en base de agua tipo coraza tipo 1

PERSONAL EN OBRA	**EQUIPOS Y MAQUINARIA**
1 oficial, 4 ayudantes	Herramientas Menores

OBSERVACIONES:

C.C.: 1.037.604.995
Representante Legal
JUAN DAVID GARCIA VELEZ
CONTRATISTA

DOIVER ANTONIO NISPERUZA LÓPEZ
Supervisor
Director Técnico

CONTRATISTA:	CONSTRUCCIONES & LOGISTICA MAGA S.A.S
SUPERVISOR:	DOIVER ANTONIO NISPERUZA LÓPEZ (director técnico)
PROYECTO	ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA ESTACION DE POLICIA MUNICIPAL, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE-ANTIOQUIA
FECHA:	30-DICIEMBRE-2024
ESTADO DEL CLIMA :	SECO

ACTIVIDADES REALIZADS EN TODOS LOS PUNTOS

- Mantenimiento para cubierta
- Suministro, transporte e instalación de estuco plástico
- Suministro y aplicación pintura en base de agua tipo coraza tipo 1

PERSONAL EN OBRA	**EQUIPOS Y MAQUINARIA**
1 oficial, 4 ayudantes	Herramientas Menores

OBSERVACIONES:

C.C.: 1.037.604.995
Representante Legal
JUAN DAVID GARCIA VELEZ
CONTRATISTA

DOIVER ANTONIO NISPERUZA LÓPEZ
Supervisor
Director Técnico

CONTRATISTA:	CONSTRUCCIONES & LOGISTICA MAGA S.A.S
SUPERVISOR:	DOIVER ANTONIO NISPERUZA LÓPEZ (director técnico)
PROYECTO	ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA ESTACION DE POLICIA MUNICIPAL, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE-ANTIOQUIA
FECHA:	2-ENERO-2025
ESTADO DEL CLIMA :	SECO

ACTIVIDADES REALIZADS EN TODOS LOS PUNTOS

- Mantenimiento para cubierta
- Suministro, transporte e instalación de estuco plástico
- Suministro y aplicación pintura en base de agua tipo coraza tipo 1

PERSONAL EN OBRA	**EQUIPOS Y MAQUINARIA**
1 oficial, 4 ayudantes	Herramientas Menores

OBSERVACIONES:

C.C.: 1.037.604.995
Representante Legal
JUAN DAVID GARCIA VELEZ
CONTRATISTA

DOIVER ANTONIO NISPERUZA LÓPEZ
Supervisor
Director Técnico

CONTRATISTA:	CONSTRUCCIONES & LOGISTICA MAGA S.A.S
SUPERVISOR:	DOIVER ANTONIO NISPERUZA LÓPEZ (director técnico)
PROYECTO	ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA ESTACION DE POLICIA MUNICIPAL, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE-ANTIOQUIA
FECHA:	3-ENERO-2025
ESTADO DEL CLIMA :	SECO

ACTIVIDADES REALIZADS EN TODOS LOS PUNTOS

- Mantenimiento para cubierta
- Suministro, transporte e instalación de estuco plástico
- Suministro y aplicación pintura en base de agua tipo coraza tipo 1

PERSONAL EN OBRA	**EQUIPOS Y MAQUINARIA**
1 oficial, 4 ayudantes	Herramientas Menores

OBSERVACIONES:

C.C.: 1.037.604.995
Representante Legal
JUAN DAVID GARCIA VELEZ
CONTRATISTA

DOIVER ANTONIO NISPERUZA LÓPEZ
Supervisor
Director Técnico

CONTRATISTA:	CONSTRUCCIONES & LOGISTICA MAGA S.A.S
SUPERVISOR:	DOIVER ANTONIO NISPERUZA LÓPEZ (director técnico)
PROYECTO	ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA ESTACION DE POLICIA MUNICIPAL, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE-ANTIOQUIA
FECHA:	4-ENERO-2025
ESTADO DEL CLIMA :	SECO

ACTIVIDADES REALIZADS EN TODOS LOS PUNTOS

- Suministro, transporte e instalación de estuco plástico
- Suministro y aplicación pintura en base de agua tipo coraza tipo 1

PERSONAL EN OBRA	**EQUIPOS Y MAQUINARIA**
1 oficial, 4 ayudantes	Herramientas Menores

OBSERVACIONES:

C.C. 1.037.604.995
Representante Legal
JUAN DAVID GARCIA VELEZ
CONTRATISTA

DOIVER ANTONIO NISPERUZA LÓPEZ
Supervisor
Director Técnico

CONTRATISTA:	CONSTRUCCIONES & LOGISTICA MAGA S.A.S
SUPERVISOR:	DOIVER ANTONIO NISPERUZA LÓPEZ (director técnico)
PROYECTO	ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA ESTACION DE POLICIA MUNICIPAL, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE-ANTIOQUIA
FECHA:	5-ENERO-2025
ESTADO DEL CLIMA :	SECO

ACTIVIDADES REALIZADS EN TODOS LOS PUNTOS

- Suministro, transporte e instalación de estuco plástico.
- Suministro y aplicación pintura en base de agua tipo coraza tipo 1.

PERSONAL EN OBRA	**EQUIPOS Y MAQUINARIA**
1 oficial, 4 ayudantes	Herramientas Menores

OBSERVACIONES:

CONTRATISTA:	CONSTRUCCIONES & LOGISTICA MAGA S.A.S
SUPERVISOR:	DOIVER ANTONIO NISPERUZA LÓPEZ (director técnico)
PROYECTO	ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA ESTACION DE POLICIA MUNICIPAL, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE-ANTIOQUIA
FECHA:	13-ENERO-2025
ESTADO DEL CLIMA :	SECO

ACTIVIDADES REALIZADS EN TODOS LOS PUNTOS

- Suministro y aplicación pintura en base de agua tipo coraza tipo 1.

PERSONAL EN OBRA	**EQUIPOS Y MAQUINARIA**
1 oficial, 4 ayudantes	Herramientas Menores

OBSERVACIONES:

C.C. 1.037.604.995
Representante Legal
JUAN DAVID GARCIA VELEZ
CONTRATISTA

DOIVER ANTONIO NISPERUZA LÓPEZ
Supervisor
Director Técnico

CONTRATISTA:	CONSTRUCCIONES & LOGISTICA MAGA S.A.S
SUPERVISOR:	DOIVER ANTONIO NISPERUZA LÓPEZ (director técnico)
PROYECTO	ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA ESTACION DE POLICIA MUNICIPAL, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE-ANTIOQUIA
FECHA:	14-ENERO-2025
ESTADO DEL CLIMA :	SECO

ACTIVIDADES REALIZADS EN TODOS LOS PUNTOS

- Suministro y aplicación pintura en base de agua tipo coraza tipo 1.

PERSONAL EN OBRA	**EQUIPOS Y MAQUINARIA**
1 oficial, 4 ayudantes	Herramientas Menores

OBSERVACIONES:

C.C.: 1.037.604.995
Representante Legal
JUAN DAVID GARCIA VELEZ
CONTRATISTA

DOIVER NISPERUZA.

DOIVER ANTONIO NISPERUZA LÓPEZ
Supervisor
Director Técnico

CONTRATISTA:	CONSTRUCCIONES & LOGISTICA MAGA S.A.S
SUPERVISOR:	DOIVER ANTONIO NISPERUZA LÓPEZ (director técnico)
PROYECTO	ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA ESTACION DE POLICIA MUNICIPAL, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE-ANTIOQUIA
FECHA:	15-ENERO-2025
ESTADO DEL CLIMA :	SECO

ACTIVIDADES REALIZADS EN TODOS LOS PUNTOS

- Suministro y aplicación pintura en base de agua tipo coraza tipo 1.

PERSONAL EN OBRA	**EQUIPOS Y MAQUINARIA**
1 oficial, 4 ayudantes	Herramientas Menores

OBSERVACIONES:

C.C.: 1.037.604.995
Representante Legal
JUAN DAVID GARCIA VELEZ
CONTRATISTA

DOIVER ANTONIO NISPERUZA LÓPEZ
Supervisor
Director Técnico

CONTRATISTA:	CONSTRUCCIONES & LOGISTICA MAGA S.A.S
SUPERVISOR:	DOIVER ANTONIO NISPERUZA LÓPEZ (director técnico)
PROYECTO	ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA ESTACION DE POLICIA MUNICIPAL, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE-ANTIOQUIA
FECHA:	16-ENERO-2025
ESTADO DEL CLIMA :	SECO

ACTIVIDADES REALIZADS EN TODOS LOS PUNTOS

- Suministro y aplicación pintura en base de agua tipo coraza tipo 1.

PERSONAL EN OBRA	**EQUIPOS Y MAQUINARIA**
1 oficial, 4 ayudantes	Herramientas Menores

OBSERVACIONES:

C.C.: 1.037.604.995
Representante Legal
JUAN DAVID GARCIA VELEZ
CONTRATISTA

DOIVER NISPERUZA.

DOIVER ANTONIO NISPERUZA LÓPEZ
Supervisor
Director Técnico

CONSTRUCCIONES & LOGISTICA MAGA S.A.S -058-BAGRE-2024

El Bagre, Antioquia 17 de enero de 2025

Señor
DOIVER ANTONIO NISPERUZA LOPEZ
DIRECTOR TECNICO

EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE - EDTB
SUPERVISOR CONTRATO
Ciudad.

Ref.: contrato de obra N°058 de 2024; cuyo objeto es: "**ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA ESTACION DE POLICIA MUNICIPAL, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE-ANTIOQUIA.**"

ASUNTO: ENTREGA DE INFORME MENSUAL No 1 Y PARCIAL Y SOLICITUD CORTE No 1 Y PARCIAL DEL CONTRATO DE OBRA EN REFERENCIA.

Cordial saludo,

Mediante el presente documento nos permitimos la entrega del **INFORME MENSUAL No 1 Y PARCIAL** delcontrato de la referencia. Además de acuerdo con el avance de obra y en atención a la cláusula octava de laminuta del mismo contrato, muy amablemente solicitamos el trámite del pago del **ACTA No 01 Y PARCIAL**,según documentación y soportes adjuntos.

Adjunto a la presente soportes para su respectiva revisión y tramite, de acuerdo al siguiente detalle:

Acta numérica y Memorias de cálculo.
Copia de bitácora.
Copia de planillas de seguridad social.
Copia de Factura electrónica.
Copia de Actas de comité de obra.

Cordialmente,

JUAN DAVID GARCIA VELEZ
C.C.: 1.037.604.995
Representante Legal
CONSTRUCCIONES & LOGISTICA MAGA S.A.S
CONTRATISTA

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 900491714	0	INVERSIONES MEGALOSA S.A.S	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	PRINCIPAL	BARRIO BOSQUES DE MINERO	EL BAGRE-ANTIOQUIA	8371166	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2025-01	2025-02	1000001102	9482295947	E	2025/02/05	2025/03/03	BANCO DE BOGOTA	26	$1,932,600

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				NOVEDADES	PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS					PARAFISCALES					
No.	Identificación	Nombre		Ing ret tde tae tdp tap vsp cor vst sln ige lma vac avp vct irl vip	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Tarifa	Aporte	Dias	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
SUCURSAL: PRINCIPAL (3 Afiliados)							$4,270,500	$683,400			$4,270,500	$534,000			$4,270,500	$171,000			$4,270,500		$297,300		$4,270,500	$213,900		$1,899,600
Centro de Trabajo: HOSPITAL (3 Afiliados)							$4,270,500	$683,400			$4,270,500	$534,000			$4,270,500	$171,000			$4,270,500		$297,300		$4,270,500	$213,900		$1,899,600
Ciudad: EL BAGRE Depto: ANTIOQUIA (3 Afiliados)							$4,270,500	$683,400			$4,270,500	$534,000			$4,270,500	$171,000			$4,270,500		$297,300		$4,270,500	$213,900		$1,899,600
1	CC	1053002123	ACOSTA JOSE		230301	30	$1,423,500	$227,800	EPS002	30	$1,423,500	$178,000	CCF03	30	$1,423,500	$57,000	14-11	30	$1,423,500	6.960%	$99,100	30	$1,423,500	$71,300	No	$633,200
2	CC	1073985193	BETANCUR LEVIS		230301	30	$1,423,500	$227,800	EPS037	30	$1,423,500	$178,000	CCF03	30	$1,423,500	$57,000	14-11	30	$1,423,500	6.960%	$99,100	30	$1,423,500	$71,300	No	$633,200
3	CC	1137189201	TARRIBA YEISON		230301	30	$1,423,500	$227,800	EPS037	30	$1,423,500	$178,000	CCF03	30	$1,423,500	$57,000	14-11	30	$1,423,500	6.960%	$99,100	30	$1,423,500	$71,300	No	$633,200
Total	**Afiliados(3)**						$4,270,500	$683,400			$4,270,500	$534,000			$4,270,500	$171,000			$4,270,500		$297,300		$4,270,500	$213,900		$1,899,600

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 900491714	0	INVERSIONES MEGALOSA S.A.S	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	PRINCIPAL	BARRIO BOSQUES DE MINERO	EL BAGRE-ANTIOQUIA	8371166	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2025-01	2025-02	1000001102	9482295947	E	2025/02/05	2025/03/03	BANCO DE BOGOTA	26	$1,932,600

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				3	$683,400	$11,800	$0	$695,200
PORVENIR	230301	800,224,808	8	3	$683,400	$11,800	$0	$695,200
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				3	$297,300	$5,100	$0	$302,400
ARL SURA	14-11	890,903,790	5	3	$297,300	$5,100	$0	$302,400
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				3	$171,000	$3,000	$0	$174,000
COMFENALCO ANTIOQUIA	CCF03	890,900,842	6	3	$171,000	$3,000	$0	$174,000
EPS (ADMINISTRADORAS: 2)				3	$534,000	$9,300	$0	$543,300
NUEVA E.P.S.	EPS037	900,156,264	2	2	$356,000	$6,200	$0	$362,200
SALUD TOTAL	EPS002	800,130,907	4	1	$178,000	$3,100	$0	$181,100
ICBF (ADMINISTRADORAS: 1)				3	$128,400	$2,300	$0	$130,700
INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR	PAICBF	899,999,239	2	3	$128,400	$2,300	$0	$130,700
SENA (ADMINISTRADORAS: 1)				3	$85,500	$1,500	$0	$87,000
SENA	PASENA	899,999,034	1	3	$85,500	$1,500	$0	$87,000
TOTAL				3	$1,899,600	$33,000	$0	$1,932,600

2025/03/07 03:49 PM

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 900491714	0	INVERSIONES MEGALOSA S.A.S	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	PRINCIPAL	BARRIO BOSQUES DE MINERO	EL BAGRE-ANTIOQUIA	8371166	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2024-12	2025-01	1000001105	9482295686	E	2025/01/07	2025/03/03	BANCO DE BOGOTA	55	$1,377,900

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				NOVEDADES																PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS					PARAFISCALES					
No.	Identificación		Nombre	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Tarifa	Aporte	Dias	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
SUCURSAL: PRINCIPAL (4 Afiliados)																						$2,989,350	$478,600			$2,989,350	$373,900			$2,989,350	$119,700			$2,989,350		$208,300		$2,989,350	$149,900		$1,330,400
Centro de Trabajo: HOSPITAL (4 Afiliados)																						$2,989,350	$478,600			$2,989,350	$373,900			$2,989,350	$119,700			$2,989,350		$208,300		$2,989,350	$149,900		$1,330,400
Ciudad: EL BAGRE Depto: ANTIOQUIA (4 Afiliados)																						$2,989,350	$478,600			$2,989,350	$373,900			$2,989,350	$119,700			$2,989,350		$208,300		$2,989,350	$149,900		$1,330,400
1	CC	1053002123	ACOSTA JOSE	X																230301	11	$521,950	$83,600	EPS002	11	$521,950	$65,300	CCF03	11	$521,950	$20,900	14-11	11	$521,950	6.960%	$36,400	11	$521,950	$26,200	No	$232,400
2	CC	1073985193	BETANCUR LEVIS	X																230301	11	$521,950	$83,600	EPS037	11	$521,950	$65,300	CCF03	11	$521,950	$20,900	14-11	11	$521,950	6.960%	$36,400	11	$521,950	$26,200	No	$232,400
3	CC	1040494928	BLANCO OMAR																	231001	30	$1,423,500	$227,800	EPS002	30	$1,423,500	$178,000	CCF03	30	$1,423,500	$57,000	14-11	30	$1,423,500	6.960%	$99,100	30	$1,423,500	$71,300	No	$633,200
4	CC	1137189201	TARRIBA YEISON	X																230301	11	$521,950	$83,600	EPS037	11	$521,950	$65,300	CCF03	11	$521,950	$20,900	14-11	11	$521,950	6.960%	$36,400	11	$521,950	$26,200	No	$232,400
Total Afiliados(4)																						$2,989,350	$478,600			$2,989,350	$373,900			$2,989,350	$119,700			$2,989,350		$208,300		$2,989,350	$149,900		$1,330,400

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 900491714	0	INVERSIONES MEGALOSA S.A.S	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	PRINCIPAL	BARRIO BOSQUES DE MINERO	EL BAGRE-ANTIOQUIA	8371166	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2024-12	2025-01	1000001105	9482295686	E	2025/01/07	2025/03/03	BANCO DE BOGOTA	55	$1,377,900

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 2)				4	$478,600	$17,000	$0	$495,600
COLFONDOS	231001	800,227,940	6	1	$227,800	$8,100	$0	$235,900
PORVENIR	230301	800,224,808	8	3	$250,800	$8,900	$0	$259,700
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				4	$208,300	$7,400	$0	$215,700
ARL SURA	14-11	890,903,790	5	4	$208,300	$7,400	$0	$215,700
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				4	$119,700	$4,300	$0	$124,000
COMFENALCO ANTIOQUIA	CCF03	890,900,842	6	4	$119,700	$4,300	$0	$124,000
EPS (ADMINISTRADORAS: 2)				4	$373,900	$13,400	$0	$387,300
NUEVA E.P.S.	EPS037	900,156,264	2	2	$130,600	$4,700	$0	$135,300
SALUD TOTAL	EPS002	800,130,907	4	2	$243,300	$8,700	$0	$252,000
ICBF (ADMINISTRADORAS: 1)				4	$89,900	$3,200	$0	$93,100
INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR	PAICBF	899,999,239	2	4	$89,900	$3,200	$0	$93,100
SENA (ADMINISTRADORAS: 1)				4	$60,000	$2,200	$0	$62,200
SENA	PASENA	899,999,034	1	4	$60,000	$2,200	$0	$62,200
TOTAL				4	$1,330,400	$47,500	$0	$1,377,900

2025/03/07 03:56 PM

REPUBLICA DE COLOMBIA

DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA

EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE-EDTB

RESERVA PRESUPUESTAL CANCELADA RPC Nº 000009

Documentos Asignados	
Num Doc.	Fecha Doc.
00007	17/03/2025

Fecha de Expedición: 17/03/2025

Nit ò Cedula:	900.491.714
Beneficiario:	CONSTRUCCIONES & LOGISTICAS MAGA SAS
Observa:	

Concepto de esta reserva cancelada

PAGO PARCIAL 1 AL CONTRATO 058-2024, CUYO OBJETO ES ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA ESTACION DE POLICIA MUNICIPAL, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE - ANTIOQUIA.

Rubro		Descripción	Valor Rubro
03-2.3.2.02.02.005	**CONSTRUCCION Y SERVICIOS DE LA CONSTRUCCION**		**70.637.488,00**
CCPET01 - CPC V2.1 AC	53290	Otras obras de ingeniería civil	70.637.488,00
CCPET02 - UNIDAD EJECUTORA	1.0	ENTIDADES DIFERENTES A ENTIDADES TERRITORIALES - GESTION GENERAL	70.637.488,00
CCPET05 - FUENTES DE FINANCIACIÓN	1.2.1.0.00	INGRESOS CORRIENTES DE LIBRE DESTINACION	70.637.488,00
CCPET81 - CPI - CATÁLOGO DE PRODUCTOS INVERSIÓN	4599011	Sedes adecuadas	70.637.488,00
CCPET83 - ATRIBUTO EJECUCIÓN CON / SIN SITUACIÓN DE FONDOS	C	Con Situación de Fondos	70.637.488,00
CCPET84 - ATRIBUTO DESTINACIÓN DE LA RENTA	120501	Ingresos sin destinación específica	70.637.488,00
CCPET03 - CLASIFICADOR PROGRAMÁTICO DE LA INVERSIÓN PÚBLICA	2024052500030	Mejoramiento, Mantenimiento y Conservacion de Vias Urbanas y Rurales del Municipio de El Bagre Antioquia	70.637.488,00

Total de la Presente Orden	Total Retenciones	Total a Pagar
70.637.488,00	11.301.998,00	59.335.490,00

Valor en letras:

CINCUENTA Y NUEVE MILLONES TRESCIENTOS TREINTA Y CINCO MIL CUATROCIENTOS NOVENTA PESOS PESOS M/L xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Detalle de Movimiento de Bancos y Caja			
Codigo	**Detalle**	**Documento**	**Valor**
70500001546	Cuenta de Ahorro Banco de Bogota Conv 530-2024	0000EGRE09	59.335.490,00

RETENCIONES		
DESCRIPCIÓN	**%**	**VALOR**
ESTAMPILLA PRO - ANCIANO	4,00	2.825.500,00
ESTAMPILLA PRO-CULTURA	1,50	1.059.562,00
ESTAMPILLA PRO-HOSPITAL	1,00	706.375,00
TASA PRO-DEPORTE	1,50	1.059.562,00
CONTRIBUCIÓN FONDO DE SEGURIDAD CIUDADANA 5%	5,00	3.531.874,00
RETE - INDUSTRIA Y COMERCIO	1,00	706.375,00
CONTRATOS DE CONSTRUCCIÓN Y URBANIZACIÓN	2,00	1.412.750,00

Director Administrativo y Financiero

Firma del Interesado(a)
Nit / C.C.

Desarrollado por Sistemas Aries S.A.S. Reservados todos los derechos - 19_rpp_edtb_CCPET.rdlc - Versión AriesNet
Impreso por: FRANKLIN JOHAN CABARCA MENDEZ, el día: miércoles, 9 de abril de 2025 siendo las: 9:57:53

Bancolombia

NIT. 890.903.938-8

Empresa: EDTB
NIT: 901526561
Tipo de pago: PAGO A PROVEEDORES

Nombre del pago:
Secuencia: AA
Número de cuenta a debitar: 70500001546

Fecha: 17-03-2025 **Hora:** 11:33:33
Fecha de Generación: 17-03-2025

Fecha de envío del pago: 17-03-2025
Fecha para Procesar el pago: 17-03-2025

Impreso por: EDTB2021Empresa

Total Registros del Lote: 1	**Registros Procesados:** 1	**Registros Rechazados:** 0	**Registros Pendientes:** 0
Valor Total del Pago: $59,335,490.00	**Valor Registros Procesados:** $59,335,490.00	**Valor Registros Rechazados:** $0.00	**Valor Registros Pendientes:** $0.00

NÚMERO CUENTA	TIPO CUENTA	NIT BENEFICIARIO	NOMBRE BENEFICIARIO	VALOR	ENTIDAD	ESTADO	FECHA APLICACIÓN
70575784214	Ahorros	900491714	INVERSIONES MEGALO	59,335,490.00	BANCOLOMBIA	ABONADO EN BANCOLOMBIA, PROVENIENTE DE CLIENTE	17-03-2025

DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA

EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE-EDTB

Nit: 901526561-7

Obligaciones contraídas por reservas presupuestales

OP Nº 00007

Documentos Asignados	
Num Doc.	Fecha Doc.
00118	01/01/2025

Fecha de Expedición: 17/03/2025

Nit ò Cedula:	900.491.714
Beneficiario:	CONSTRUCCIONES & LOGISTICAS MAGA SAS
Observa:	

Por Concepto de:

PAGO PARCIAL 1 AL CONTRATO 058-2024, CUYO OBJETO ES ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA ESTACION DE POLICIA MUNICIPAL, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE - ANTIOQUIA.

D00580D867943CBE4C1FB941A12EE61A

Rubro		Descripción	Valor Rubro
03-2.3.2.02.02.005	**CONSTRUCCION Y SERVICIOS DE LA CONSTRUCCION**		**70.637.488,00**
CCPET01 - CPC V2.1 AC	53290	Otras obras de ingeniería civil	70.637.488,00
CCPET02 - UNIDAD EJECUTORA	1.0	ENTIDADES DIFERENTES A ENTIDADES TERRITORIALES - GESTION GENERAL	70.637.488,00
CCPET05 - FUENTES DE FINANCIACIÓN	1.2.1.0.00	INGRESOS CORRIENTES DE LIBRE DESTINACION	70.637.488,00
CCPET81 - CPI - CATÁLOGO DE PRODUCTOS INVERSIÓN	4599011	Sedes adecuadas	70.637.488,00
CCPET83 - ATRIBUTO EJECUCIÓN CON / SIN SITUACIÓN DE FONDOS	C	Con Situación de Fondos	70.637.488,00
CCPET84 - ATRIBUTO DESTINACIÓN DE LA RENTA	120501	Ingresos sin destinación especifica	70.637.488,00
CCPET03 - CLASIFICADOR PROGRAMÁTICO DE LA INVERSIÓN PÚBLICA	2024052500030	Mejoramiento, Mantenimiento y Conservacion de Vias Urbanas y Rurales del Municipio de El Bagre Antioquia	70.637.488,00

Valor en letras:

SETENTA MILLONES SEISCIENTOS TREINTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y OCHO PESOS M/L
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

RETENCIONES		
DESCRIPCIÓN	%	VALOR
ESTAMPILLA PRO - ANCIANO	4,00	2.825.500,00
ESTAMPILLA PRO-CULTURA	1,50	1.059.562,00
ESTAMPILLA PRO-HOSPITAL	1,00	706.375,00
TASA PRO-DEPORTE	1,50	1.059.562,00
CONTRIBUCIÓN FONDO DE SEGURIDAD CIUDADANA 5%	5,00	3.531.874,00
RETE - INDUSTRIA Y COMERCIO	1,00	706.375,00
CONTRATOS DE CONSTRUCCIÓN Y URBANIZACIÓN	2,00	1.412.750,00

Total de la Presente Orden	Total Retenciones	Total a Pagar
70.637.488,00	11.301.998,00	59.335.490,00

Desarrollado por Sistemas Aries S.A.S. Reservados todos los derechos - 19_ocxrp_edtb_CCPET.rdlc - Versión AriesNet

Impreso por: FRANKLIN JOHAN CABARCA MENDEZ, el día: miércoles, 9 de abril de 2025 siendo las: 9:55:20