



ANÁLISIS DEL SECTOR

En desarrollo de lo señalado en la Subsección 6 artículo 2.2.1.1.1.6.1 del Decreto 1082 de 2015, por medio del cual se establece que “La entidad estatal durante la etapa de planeación debe hacer el análisis necesario para conocer el sector relativo al objeto del Proceso de Contratación desde la perspectiva legal, comercial, financiera, organizacional, técnica y de análisis de riesgo. La Entidad Estatal debe dejar constancia de este análisis en los Documentos del Proceso”, se hace necesario elaborar el presente documento denominado Análisis Económico del Sector. Por consiguiente, el Distrito Turístico y Cultural de Cartagena de Indias busca describir el sector relativo al objeto del presente proceso de contratación, para lo cual se hizo necesario la elaboración del siguiente estudio.

OBJETO: GERENCIA INTEGRAL AL PROYECTO “ACTIVIDADES DE LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE CAUCES PLUVIALES PARA PREVENCIÓN Y REDUCCIÓN DE EMERGENCIAS POR RIESGO DE INUNDACIONES QUE SE PRESENTEN EN EL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS DENTRO DEL MARCO DEL PROYECTO GENERACIÓN DE LAS ACCIONES REQUERIDAS PARA LA MITIGACIÓN Y REDUCCIÓN DEL RIESGO DE DESASTRES EN CARTAGENA DE INDIAS.

1. DESCRIPCIÓN DE LA NECESIDAD

La Constitución Política de Colombia establece en su artículo 2 «[s]on fines esenciales del Estado: servir a la comunidad, promover la prosperidad general y garantizar la efectividad de los principios, derechos y deberes consagrados en la Constitución; facilitar la participación de todos en las decisiones que los afectan y en la vida económica, política, administrativa y cultural de la Nación; defender la independencia nacional, mantener la integridad territorial y asegurar la convivencia pacífica y la vigencia de un orden justo. // Las autoridades de la República están instituidas para proteger a todas las personas residentes en Colombia, en su vida, honra, bienes, creencias, y demás derechos y libertades, y para asegurar el cumplimiento de los deberes sociales del Estado y de los particulares.».

La ciudad de Cartagena de Indias le apuesta en este cuatrienio a ser una ciudad de derechos, y por consiguiente, es deber de la Administración Distrital orientar las acciones hacia el cumplimiento de lo consignado en el Plan de Desarrollo Distrital 2024-2027 «Cartagena ciudad de derechos». A partir de este instrumento de planeación, dentro de los principales retos a enfrentar -artículo 4 del Acuerdo 139 de 29 de mayo de 2024-, se encuentra, entre otros, «Proteger los cuerpos de agua, ampliar el número de áreas protegidas, aumentar la tasa de espacio público efectivo, y mejorar la infraestructura vial».

Se torna importante la Línea Estratégica 4 «Ciudad conectada y sostenible», la cual, a través de sus impulsores de avance buscan mejorar la movilidad, la infraestructura y la accesibilidad, en armonía con la protección de nuestros ecosistemas. Esta Línea, «apuesta a fortalecer el ordenamiento territorial, la infraestructura y la accesibilidad para mejorar la proximidad de los ciudadanos con los lugares donde satisfacen sus necesidades básicas e impulsar al conexión e integración regional de la ciudad con su zona rural, municipios aledaños, la región y el mundo».

De la Línea Estratégica 4, para efectos de este documento, se destaca el siguiente componente impulsor de avance: «Cartagena Ordenada Alrededor del Agua».

- **Componente Impulsor de Avance «Cartagena Ordenada Alrededor del Agua».**

Tiene como propósito principal mejorar la calidad de vida de los habitantes de Cartagena, y proteger el ambiente a través de la valoración y la gestión sostenible del agua, mediante acciones como la limpieza y/o rectificación de los cuerpos de agua en canales y caños del Distrito.

En el marco del componente impulsor de avance «Cartagena Ordenada Alrededor del Agua», se ha estructurado a cargo de la Oficina Asesora para la Gestión del Riesgo de Desastres el proyecto « **GERENCIA INTEGRAL AL PROYECTO “ACTIVIDADES DE LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE CAUCES PLUVIALES PARA PREVENCIÓN Y REDUCCIÓN DE EMERGENCIAS POR RIESGO DE INUNDACIONES QUE SE PRESENTEN EN EL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS DENTRO DEL MARCO DEL PROYECTO GENERACIÓN DE LAS ACCIONES REQUERIDAS PARA LA MITIGACIÓN Y REDUCCIÓN DEL RIESGO DE DESASTRES EN CARTAGENA DE INDIAS”** ».estructurado desde la Oficina Asesora para la Gestión del Riesgo de Desastres, con el apoyo técnico de la Secretaría de Infraestructura y de la Secretaría General del Distrito:



La ciudad de Cartagena está emplazada sobre un territorio de relieve relativamente accidentado en el que las costas varían desde el cero (0) hasta los cien (100) metros, dominado por aisladas elevaciones que irrumpen sobre lo que podría ser una extensa llanura costanera. Esta condición geomorfológica y la proximidad al mar Caribe y otros importantes cuerpos de agua, son la razón fundamental de la presencia de un sin número de corrientes superficiales, algunas pocas de ellas con carácter permanente y otras muchas intermitentes, que configuran una importante microcuenca irrigada con aguas de escorrentía de origen eminentemente pluvial.

El crecimiento urbano no planeado, en la mayoría de los casos ha obstruido y/o cercenado de manera abrupta el cauce de muchas de esas corrientes superficiales, con lo cual se ha generado un conflicto de áreas que finalmente degenera en deterioro del entorno físico y consecuentemente en la imposibilidad de alcanzar adecuados niveles de habitabilidad y confort urbano.

La disputa territorial entre corrientes de agua y procesos urbanizadores es una problemática que en la ciudad de Cartagena impacta con la misma intensidad a un amplio espectro de la población y se puede evidenciar en todas las localidades del distrito configurado de la siguiente forma: por tratarse de escorrentías intermitentes, solo circulantes en temporadas de lluvia, los canales permanecen «secos» y su condición natural son asimilados como lotes baldíos carentes de cualquier valor, esto conjugado con la primitiva costumbre de la población de disponer los residuos sólidos en lugares al aire libre, convierten a estos canales en simples «botaderos de basuras».

En un alto porcentaje estos canales se han revestido con materiales artificiales, con el objetivo de estabilizar sus paredes y fondos, de manera que su funcionamiento hidráulico sea óptimo, pero aun así es inevitable la disposición indiscriminada de residuos en su cauce. En temporadas de lluvia cuando los canales deben servir para evacuar las escorrentías, su capacidad se ve mermada por la obstrucción de sus lechos con residuos sólidos, causando de esta manera inundaciones en las zonas aledañas y represando el agua.

El estancamiento de aguas lluvias en estos sitios los convierte en focos generadores de vectores transmisores de enfermedades que afectan mayoritariamente a la población infantil. Con el proceso desordenado de urbanización de “aguas arriba” y la disminución de la capacidad de infiltración de los suelos en el área de escorrentía, algunos de los canales, naturales y revestidos, son exigidos cada vez más por mayores caudales de agua, que a su paso además de los ya descritos problemas, impactan a la estructura y generan daños tales como erosión de paredes y fondo, socavación de elementos estructurales, agrietamiento y deterioro generalizados.

En ese orden y con la asignación y aprobación de recursos a la Oficina Asesora para la Gestión del Riesgo de desastres, el Plan de Desarrollo Distrital se propone el programa «Reducción del Riesgo», que tiene como objetivo principal gestionar medidas correctivas y prospectivas para modificar o disminuir las condiciones de riesgo, prevenir nuevos riesgos y desarrollar mecanismos financieros para la atención de emergencias y la recuperación.

Para el segundo semestre de la vigencia 2026, y considerando la persistente necesidad de intervención en materia de limpieza y mantenimiento de los canales, así como los escenarios de variabilidad climática y las alertas asociadas a temporadas de lluvias y posibles eventos ciclónicos previstas para el segundo semestre del año, la contratación que se proyecta tiene como objetivo específico continuar con la preparación y adecuación de los canales mediante la recuperación de su capacidad hidráulica y la rectificación de secciones que actualmente presentan un alto riesgo de desbordamiento. Lo anterior da continuidad a las contrataciones articuladas por el Distrito para la limpieza de canales mediante gerencia integral y licitación durante la vigencia 2025 y el primer semestre de 2026, con un alcance de 44.722 m³ de residuos sólidos retirados y más de 90 canales intervenidos en 2025, y de 12.556 m³ y 50 canales intervenidos durante el primer semestre de 2026, lo que permitió la recuperación de la sección hidráulica de varios canales, afectada por la erosión hídrica y por el vertimiento de residuos sólidos.

Durante la vigencia se han identificado canales y tramos que aún no han sido intervenidos y que presentan sedimentación, material vegetal, residuos sólidos y otros elementos que limitan su capacidad de conducción. Estas áreas requieren atención prioritaria, dado que comprenden estructuras y sistemas de drenaje en diversos tramos, incluyendo sectores bajo calle, secciones abiertas de grandes dimensiones y tramos estrechos, donde resulta indispensable la articulación de distintas modalidades de intervención, tales como cuadrillas manuales, uso de maquinaria amarilla y equipos especializados para trabajos bajo calle, con el fin de ejecutar una limpieza integral.

En este contexto, se busca fortalecer la planificación, ejecución y control de las actividades, permitiendo restaurar y optimizar las condiciones hidráulicas y operativas de los canales, con una meta de intervención estimada en 13.770 m³ de residuos sólidos en las distintas localidades.



El proyecto «GERENCIA INTEGRAL AL PROYECTO “ACTIVIDADES DE LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE CAUCES PLUVIALES PARA PREVENCIÓN Y REDUCCIÓN DE EMERGENCIAS POR RIESGO DE INUNDACIONES QUE SE PRESENTEN EN EL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS DENTRO DEL MARCO DEL PROYECTO GENERACIÓN DE LAS ACCIONES REQUERIDAS PARA LA MITIGACIÓN Y REDUCCIÓN DEL RIESGO DE DESASTRES EN CARTAGENA DE INDIAS”» suplirá, entre otras, las siguientes necesidades:

- Prevenir la ocurrencia de inundaciones por obstrucción o no disponibilidad de la sección hidráulica actual de los canales.
- Preparar los drenajes para mejorar el nivel de evacuación del sistema pluvial de la ciudad durante la temporada de lluvias.

La necesidad de ejecutar trabajos de limpieza integral en los canales de drenaje pluvial ubicados en distintos sectores de la ciudad de Cartagena, mediante el uso de equipos especializados, cuadrillas manuales y maquinaria amarilla, surge del alto grado de taponamiento y obstrucción que actualmente presentan estas infraestructuras. Dichas condiciones son producto de la acumulación de residuos sólidos de diversa naturaleza y material vegetal arrastrados por la escorrentía generada durante los eventos de lluvia, lo que afecta de manera significativa su capacidad hidráulica. En consecuencia, se requiere la implementación de intervenciones bajo todas las modalidades operativas, que contemplen la remoción de rejillas, tapas y demás elementos de acceso, permitiendo la intervención directa en los canales para la ejecución de las labores de limpieza con los diferentes equipos y cuadrillas disponibles. Este proceso corresponde a una limpieza integral orientada a garantizar el adecuado funcionamiento hidráulico de los canales principales y secundarios; para aquellos tramos de difícil acceso para la maquinaria, las actividades se desarrollarán mediante cuadrillas manuales, asegurando el correcto flujo de las aguas en drenajes abiertos, tramos bajo calle y secciones de menor dimensión.

Por otro lado, esta Oficina Asesora ha tenido en cuenta el seguimiento realizado por el Instituto de Hidrología, Meteorología y Estudios Ambientales (IDEAM), según el cual durante 2026 se han consolidado condiciones asociadas al fenómeno de El Niño, con tendencia al fortalecimiento durante el segundo semestre y una probabilidad superior al 90 % de persistencia hacia finales de 2026 e inicios de 2027. Si bien dicho fenómeno se asocia, en términos generales, con una disminución de las precipitaciones, sus efectos no implican la ausencia de eventos de lluvia, que pueden presentarse de manera localizada o concentrada. En ese escenario, y teniendo presente que los registros históricos ubican los mayores valores de precipitación en la ciudad entre septiembre y noviembre, la acumulación de sedimentos y residuos en los canales reduce la sección hidráulica disponible y el margen de respuesta del sistema, por lo que se considera justificado contratar de manera apremiante las labores de limpieza y mantenimiento de los cauces pluviales, con la finalidad de reducir o mitigar el riesgo de inundaciones en el Distrito de Cartagena de Indias.

2. CLASIFICACIÓN UNSPSC

La adquisición objeto del presente Proceso de Contratación está codificada en el Clasificador de Bienes y Servicios de Naciones Unidas (UNSPSC) con el tercer nivel, como se indica en la siguiente tabla:

Clasificación UNSPSC	Descripción
Gerencia de proyectos	80101600
Servicio de apoyo gerencial	80161500

3. ASPECTOS ECONOMICOS DEL SECTOR

La clasificación de los sectores económicos se basa en la naturaleza de las actividades realizadas en cada sector.

Sector primario: Incluye actividades relacionadas con la extracción y producción de materias primas. Ejemplos de actividades primarias son la agricultura, la pesca, la minería y la explotación forestal.

Sector secundario: Agrupa las actividades relacionadas con la transformación de las materias primas en productos manufacturados. En este sector se encuentran la industria manufacturera, la construcción y la producción de bienes.

Sector terciario: Incluye actividades de servicios. Aquí se encuentran sectores como el comercio, la educación, la salud, la banca, el turismo y otros servicios.

Teniendo en cuenta el objeto del presente proceso, se encuadra dentro del sector secundario. Este enfoque subraya la importancia de la construcción y renovación en la transformación de



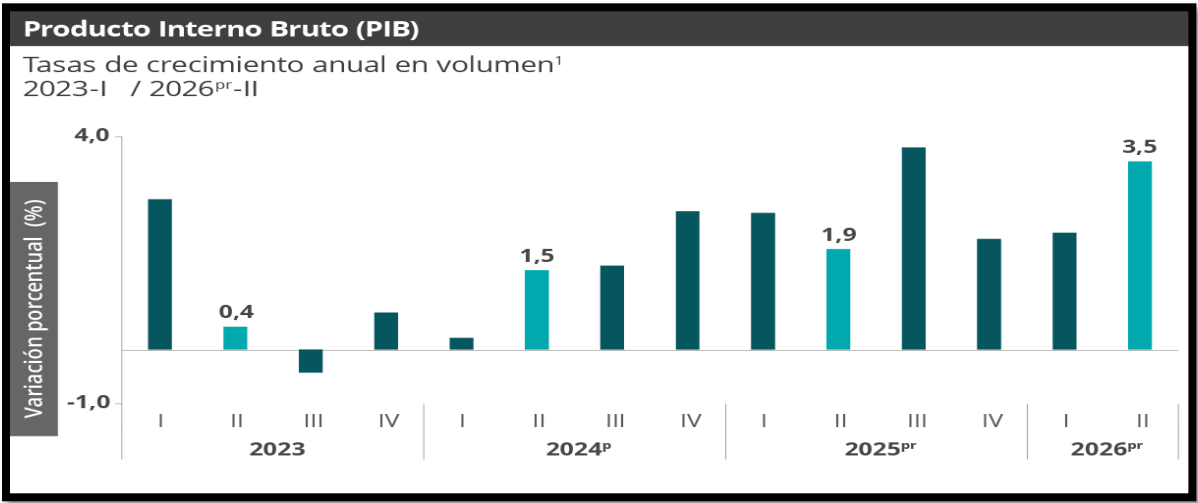
espacios para el bienestar comunitario, alineando las actividades de mejora con los objetivos de desarrollo y enriquecimiento de la infraestructura.

Teniendo en cuenta que la actividad que satisface la necesidad pertenece a las actividades de construcción de autopistas y carreteras, construcción, revestimiento y pavimentación de infraestructura, a continuación se presenta su participación en la economía nacional, tomando como fuente de información el Boletín Técnico Producto Interno Bruto (PIB) I trimestre de 2026pr publicado por el DANE, el cual evidencia que la economía colombiana presentó un crecimiento del **2,2 %** en el primer trimestre de 2026 respecto al mismo periodo del año anterior. Así mismo, se toma como referencia el Boletín Técnico del Índice de Precios al Consumidor (IPC) y el Boletín Técnico de los Principales Indicadores del Mercado Laboral publicados por el DANE, como variables macroeconómicas relevantes para el análisis sectorial y económico del proceso contractual.

A continuación, se presenta información sobre las variables económicas que describen el comportamiento de la actividad económica del país, y a partir de su análisis se puede evidenciar los cambios o evoluciones dentro de la economía en general y su incidencia en los diferentes sectores.

PRODUCTO INTERNO BRUTO

En el segundo trimestre de 2026pr, el Producto Interno Bruto en su serie original, crece 3,5% respecto al mismo periodo de 2025pr.



Las actividades económicas que más contribuyen a la dinámica del valor agregado son:

- Administración pública y defensa; planes de seguridad social de afiliación obligatoria; Educación; Actividades de atención de la salud humana y de servicios sociales crece 10,0% (contribuye 1,7 puntos porcentuales a la variación anual).
- Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos automotores y motocicletas; Transporte y almacenamiento; Alojamiento y servicios de comida crece 2,2% (contribuye 0,5 puntos porcentuales a la variación anual).
- Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios; Actividades de los hogares individuales en calidad de empleadores; actividades no diferenciadas de los hogares individuales como productores de bienes y servicios para uso propio crece 9,5% (contribuye 0,4 puntos porcentuales a la variación anual).

Durante el primer semestre de 2026pr, respecto al mismo periodo del año anterior, el Producto Interno Bruto presenta un crecimiento de 2,9%. Las actividades económicas que más contribuyen a la dinámica del valor agregado son:

- Administración pública y defensa; planes de seguridad social de afiliación obligatoria; Educación; Actividades de atención de la salud humana y de servicios sociales crece 7,9% (contribuye 1,3 puntos porcentuales a la variación anual).
- Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos automotores y motocicletas; Transporte y almacenamiento; Alojamiento y servicios de comida crece 2,6% (contribuye 0,5 puntos porcentuales a la variación anual).
- Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios; Actividades de los hogares individuales en calidad de empleadores; actividades no diferenciadas de los hogares individuales como productores de bienes y servicios para uso propio crece 6,3% (contribuye 0,3 puntos porcentuales a la variación anual).



Tasas de crecimiento en volumen ¹ Segundo trimestre 2026 ^{pr}			
Actividad económica	Tasas de crecimiento (%)		
	Serie original		Serie ajustada por efecto estacional y calendario
	Anual	Año corrido	Trimestral
	2026 ^{pr} -II / 2025 ^{pr} -II	2026 ^{pr} / 2025 ^{pr}	2026 ^{pr} -II / 2026 ^{pr} -I
Agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca	-2,1	-1,7	0,4
Explotación de minas y canteras	4,2	1,6	0,4
Industrias manufactureras	2,0	2,3	-0,4
Suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado ²	4,8	3,7	2,8
Construcción	2,2	-1,5	6,4
Comercio al por mayor y al por menor ³	2,2	2,6	0,3
Información y comunicaciones	-0,1	0,7	0,3
Actividades financieras y de seguros	4,3	3,6	1,9
Actividades inmobiliarias	2,1	2,1	0,5
Actividades profesionales, científicas y técnicas ⁴	2,6	2,5	0,8
Administración pública, defensa, educación y salud ⁵	10,0	7,9	2,3
Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios ⁶	9,5	6,3	4,0
Valor agregado bruto	3,6	2,9	1,4
Impuestos menos subvenciones sobre los productos	2,4	2,7	0,2
Producto Interno Bruto	3,5	2,9	1,3
Fuente: DANE, PIB_T			

Construcción

Tasas de crecimiento en volumen ¹ Segundo trimestre 2026 ^{pr}			
Actividad económica	Tasas de crecimiento (%)		
	Serie original		Serie ajustada por efecto estacional y calendario
	Anual	Año corrido	Trimestral
	2026 ^{pr} -II / 2025 ^{pr} -II	2026 ^{pr} / 2025 ^{pr}	2026 ^{pr} -II / 2026 ^{pr} -I
Construcción de edificaciones residenciales y no residenciales	-3,2	-5,6	2,5
Construcción de carreteras y vías de ferrocarril ²	17,1	9,2	19,6
Actividades especializadas para la construcción de edificaciones y obras de ingeniería civil ³	-2,2	-3,9	3,2
Construcción	2,2	-1,5	6,4
Fuente: DANE, PIB_T			

En el segundo trimestre de 2026pr, el valor agregado de la construcción crece 2,2% en su serie original, respecto al mismo periodo de 2025pr. Esta dinámica se explica por los siguientes comportamientos (ver tabla):

- Construcción de edificaciones residenciales y no residenciales decrece 3,2%.
- Construcción de carreteras y vías de ferrocarril, de proyectos de servicio público y de otras obras de ingeniería civil crece 17,1%.
- Actividades especializadas para la construcción de edificaciones y obras de ingeniería civil (alquiler de maquinaria y equipo de construcción con operadores) decrece 2,2%.

Respecto al trimestre inmediatamente anterior en su serie ajustada por efecto estacional y calendario, el valor agregado de la construcción crece en 6,4%, cuando se observa el comportamiento de las actividades económicas relacionadas:

- Construcción de edificaciones residenciales y no residenciales crece 2,5%.
- Construcción de carreteras y vías de ferrocarril, de proyectos de servicio público y de otras obras de ingeniería civil crece 19,6%.
- Actividades especializadas para la construcción de edificaciones y obras de ingeniería civil (alquiler de maquinaria y equipo de construcción con operadores) crece 3,2%.



Valor Agregado Comercio al Por Mayor y al por Menor

Tabla 7. Comercio al por mayor y al por menor ¹ Tasas de crecimiento en volumen ² Segundo trimestre 2026 ^{pr}			
Actividad económica	Tasas de crecimiento (%)		
	Serie original		Serie ajustada por efecto estacional y calendario
	Anual	Año corrido	Trimestral
	2026 ^{pr} -II / 2025 ^{pr} -II	2026 ^{pr} / 2025 ^{pr}	2026 ^{pr} -II / 2026 ^{pr} -I
Comercio al por mayor y al por menor ³	5,9	6,0	1,8
Transporte y almacenamiento	-0,1	0,3	-0,6
Alojamiento y servicios de comida	-4,0	-3,0	-1,7
Comercio al por mayor y al por menor¹	2,2	2,6	0,3
Fuente: DANE, PIB_T ^{pr} preliminar ¹ Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos automotores y motocicletas; Transporte y almacenamiento; Alojamiento y servicios de comida. ² Series encadenadas de volumen con año de referencia 2015. ³ Comercio al por mayor y en comisión o por contrata; comercio al por menor (incluso el comercio al por menor de combustibles); comercio de vehículos automotores y motocicletas, sus partes, piezas y accesorios.			

En el segundo trimestre de 2026pr, el valor agregado de comercio al por mayor y al por menor, reparación de vehículos automotores y motocicletas; transporte y almacenamiento; alojamiento y servicios de comida crece 2,2% en su serie original, respecto al mismo periodo de 2025pr. Esta dinámica se explica por los siguientes comportamientos (ver tabla 7):

- Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos automotores y motocicletas crece 5,9%.
- Transporte y almacenamiento decrece 0,1%.
- Alojamiento y servicios de comida decrece 4,0%.

Respecto al trimestre inmediatamente anterior en su serie ajustada por efecto estacional y calendario, el valor agregado de comercio al por mayor y al por menor, reparación de vehículos automotores y motocicletas; transporte y almacenamiento; alojamiento y servicios de comida crece en 0,3%, cuando se observa el comportamiento de las actividades económicas relacionadas:

- Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos automotores y motocicletas crece 1,8%.
- Transporte y almacenamiento decrece 0,6%.
- Alojamiento y servicios de comida decrece 1,7%.

Índice de Precios al Consumidor – IPC

El (IPC) es un indicador que permite medir la variación porcentual promedio de los precios al por menor entre dos períodos de tiempo, de un conjunto de bienes y servicios que los hogares adquieren para su consumo. La variación del precio de un bien o servicio es la suma ponderada de variación de precio del artículo en las ciudades investigadas. En julio de 2026 la variación mensual del IPC fue 0,17%, la variación año corrido fue 4,94% y la anual 6,03%.





Índice de Precios al Consumidor (IPC)						
Variación mensual, año corrido y anual Total nacional 2025 - 2026 (julio)						
IPC	Julio					
	Variación mensual		Variación año corrido		Variación anual	
	2025	2026	2025	2026	2025	2026
IPC total	0,28	0,17	4,02	4,94	4,90	6,03

Fuente: DANE, IPC

En julio de 2026 la variación anual del IPC fue 6,03%, es decir, 1,13 puntos porcentuales mayor que la reportada en el mismo periodo del año anterior, cuando fue de 4,90%.

En el mes de julio de 2026, el IPC registró una variación de 0,17% en comparación con junio de 2026, seis divisiones se ubicaron por encima del promedio nacional (0,17%): Alojamiento, agua, electricidad, gas y otros combustibles (0,55%), Salud (0,38%), Prendas de vestir y calzado (0,31%), Restaurantes y hoteles (0,30%), Bebidas alcohólicas y tabaco (0,25%) y por último, Muebles, artículos para el hogar y para la conservación ordinaria del hogar (0,24%). Por debajo se ubicaron: Información y comunicación (0,04%), Educación (0,00%), Bienes y servicios diversos (-0,11%), Recreación y cultura (-0,13%), Alimentos y bebidas no alcohólicas (-0,13%) y por último, Transporte (-0,24%).

Cuadro 1. IPC Variación y contribución mensual Según divisiones de gasto Julio 2025 - 2026					
Divisiones de Gasto	Peso (%)	Variación (%)	2025	2026	
			Contribución Puntos Porcentuales	Variación (%)	Contribución Puntos Porcentuales
Alojamiento, agua, electricidad, gas y otros combustibles	33,12	0,19	0,06	0,55	0,17
Salud	1,71	0,39	0,01	0,38	0,01
Prendas de vestir y calzado	3,98	-0,08	0,00	0,31	0,01
Restaurantes y hoteles	9,43	0,35	0,04	0,30	0,03
Bebidas alcohólicas y tabaco	1,70	0,14	0,00	0,25	0,00
Muebles, artículos para el hogar y para la conservación ordinaria del hogar	4,19	0,15	0,01	0,24	0,01
TOTAL	100,00	0,28	0,28	0,17	0,17
Información y comunicación	4,33	0,22	0,01	0,04	0,00
Educación	4,41	0,00	0,00	0,00	0,00
Bienes y servicios diversos	5,36	0,04	0,00	-0,11	-0,01
Alimentos y bebidas no alcohólicas	15,05	0,82	0,15	-0,13	-0,03
Recreación y cultura	3,79	0,05	0,00	-0,13	0,00
Transporte	12,93	0,01	0,00	-0,24	-0,03

Fuente: DANE, IPC

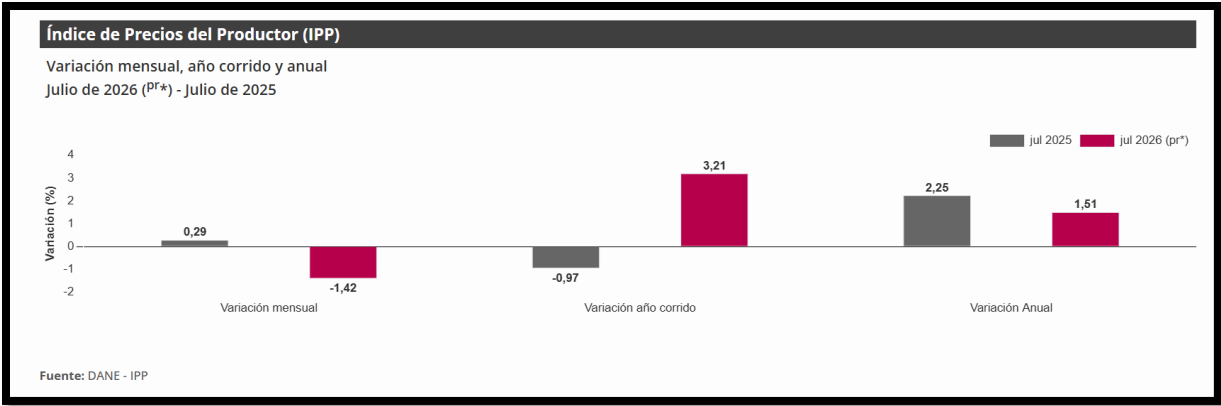
Nota: La diferencia en la suma de las variables obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados en el índice.

Los mayores aportes a la variación mensual del IPC (0,17%), se ubicaron en la división de: Alojamiento, agua, electricidad, gas y otros combustibles, la cual aportó 0,17 puntos porcentuales a la variación total.

Índice de Precios del Productor (IPP)¹

El IPP de la producción nacional, en julio de 2026 presentó una variación de -1,42% respecto a junio de 2026.

¹ Información julio 2026



(pr): Cifra provisional

*Teniendo en cuenta los ajustes de la información reportada por algunas de las fuentes después de la ejecución del proceso estadístico que permite el cálculo del IPP, los resultados presentados son generados con carácter provisional, por lo que son susceptibles de ajustes hasta un mes posterior de la difusión.

En julio de 2026, los sectores de Explotación de minas y canteras (-8,76%) e Industrias manufactureras (-1,65%) presentaron variaciones inferiores a la media (-1,42%) mientras que el sector de Agricultura, ganadería, silvicultura, caza y pesca (3,89%) fue el único que registró una variación positiva.

Salario Mínimo

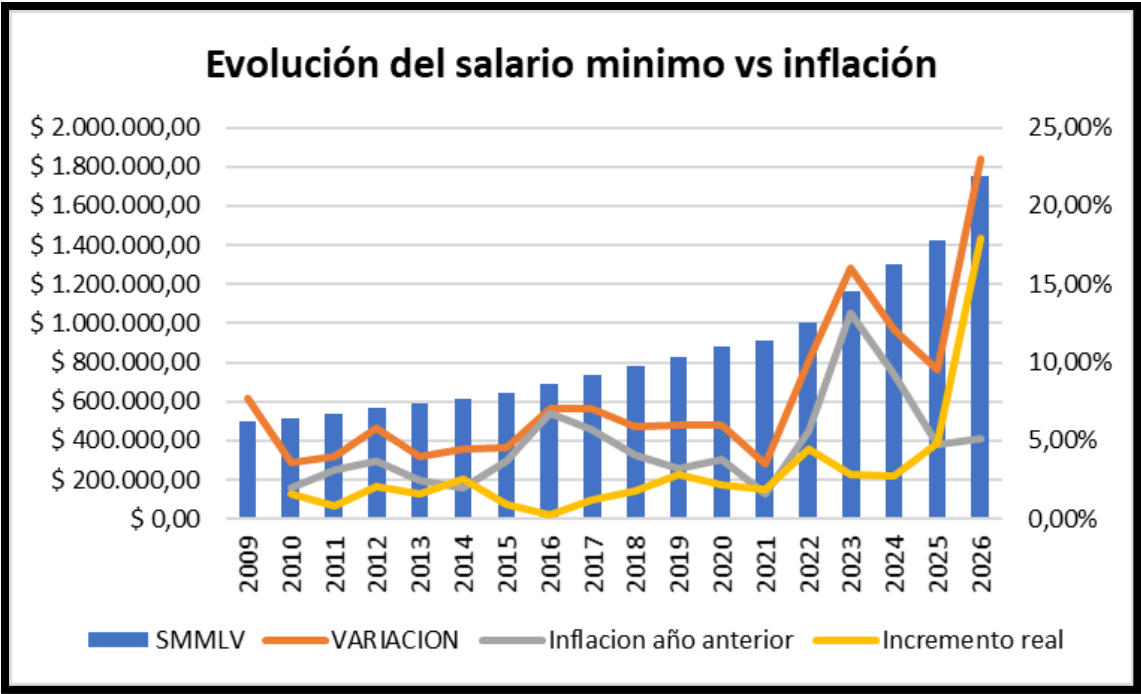
El salario mínimo mensual legal vigente (SMMLV) en Colombia para 2026 es de \(\$1.750.905\). Al sumarle el auxilio de transporte, que quedó establecido en \$249.095, el ingreso total mensual para quienes aplican a este beneficio es de exactamente \(\$2.000.000\), lo que representa un incremento anual del 23%.

Tabla 1. Histórico de salario mínimo

AÑO	SMMLV	VARIACION	Inflación año anterior	Incremento real
2009	\$ 496.900,00	7,70%		
2010	\$ 515.000,00	3,60%	2,00%	1,60%
2011	\$ 535.600,00	4,00%	3,17%	0,83%
2012	\$ 566.700,00	5,80%	3,73%	2,07%
2013	\$ 589.500,00	4,02%	2,44%	1,58%
2014	\$ 616.000,00	4,50%	1,94%	2,56%
2015	\$ 644.350,00	4,60%	3,66%	0,94%
2016	\$ 689.455,00	7,00%	6,77%	0,23%
2017	\$ 737.717,00	7,00%	5,75%	1,25%
2018	\$ 781.242,00	5,90%	4,09%	1,81%
2019	\$ 828.116,00	6,00%	3,18%	2,82%
2020	\$ 877.803,00	6,00%	3,80%	2,20%
2021	\$ 908.526,00	3,50%	1,61%	1,89%
2022	\$ 1.000.000,00	10,07%	5,62%	4,45%
2023	\$ 1.160.000,00	16,00%	13,12%	2,88%
2024	\$ 1.300.000,00	12,07%	9,28%	2,79%
2025	\$ 1.423.500,00	9,54%	4,72%	4,82%
2026	\$ 1.750.905,00	23%	5,1%	17,9%

Fuente: Información recopilada del observatorio laboral para la Educación. Ministerio de Educación Nacional. Disponible en:
<https://ole.mineducacion.gov.co/portal/noticias/Contenidos/Documento/388408:Historico-del-Salario-minimo-en-Colombia-1894-2021>





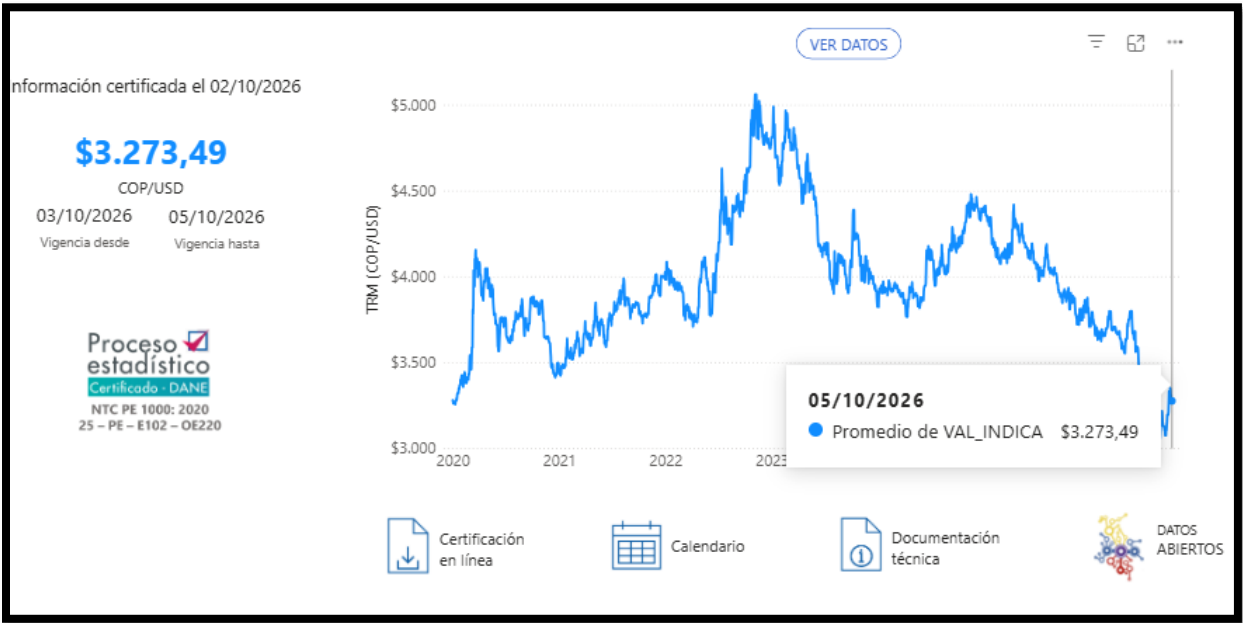
Fuente: Elaboración propia con base en información del observatorio laboral para la educación. Ministerio de Educación Nacional.

A pesar del incremento sostenido que ha experimentado el salario mínimo durante los últimos 36 años, se observa que la inflación también tuvo una tendencia creciente, haciendo que el incremento del salario real tuviera una tendencia más constante. Fue hasta el año 2021 que hubo un aumento en la variación anual del salario, y hasta 2025 que hubo un incremento de todas las variables. Y un incremento del salario real.

Tasa Representativa del Mercado

La tasa de cambio representativa del mercado (TRM) es la cantidad de pesos colombianos por un dólar de los Estados Unidos. La TRM se calcula con base en las operaciones de compra y venta de divisas entre intermediarios financieros que transan en el mercado cambiario colombiano, con cumplimiento el mismo día cuando se realiza la negociación de las divisas.

Actualmente la Superintendencia Financiera de Colombia es la que calcula y certifica diariamente la TRM con base en las operaciones registradas el día hábil inmediatamente anterior. A continuación, se muestra el comportamiento de la Tasa representativa del Mercado en el periodo comprendido entre 2020- 2026:



La cotización del dólar en Colombia para el día lunes 05 de octubre del 2026 fue de \$ 3,273.49 lo indica que se ubica a niveles cercanos al mismo periodo del año 2020. La TRM aumentó en aproximadamente \$120 pesos en referencia al mes de septiembre del mes anterior.



Incidencia de la TRM en el sector de la construcción

El comportamiento de la TRM es una variable macroeconómica relevante para el sector de la construcción, debido a que puede influir en el costo de materiales, maquinaria, equipos y componentes importados o cuyos precios se encuentren asociados al mercado internacional.

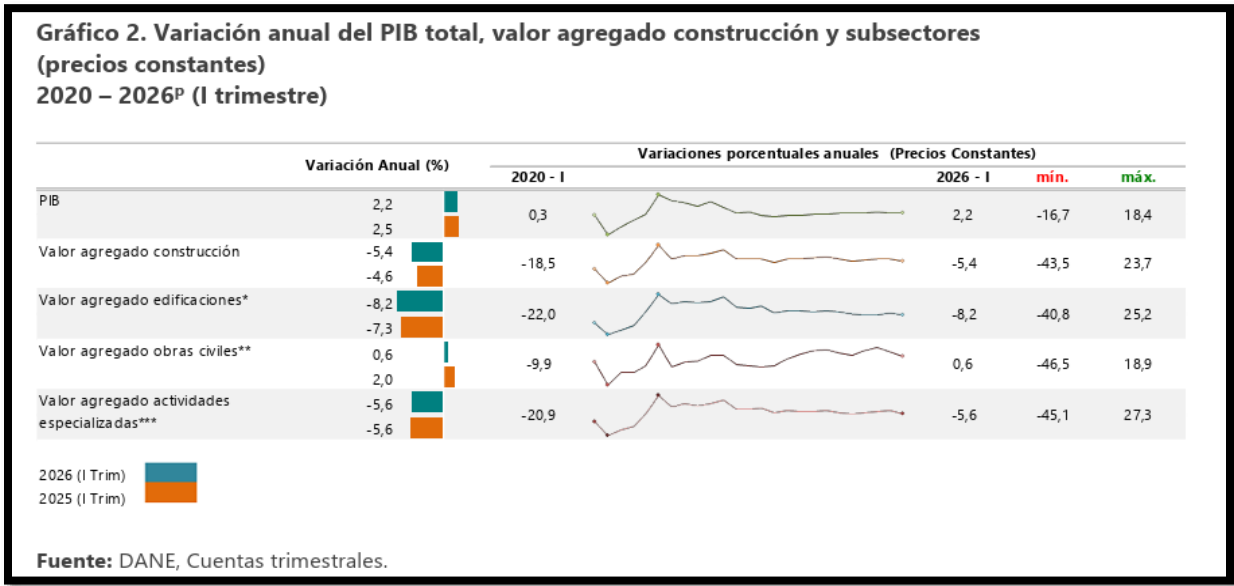
Una depreciación del peso colombiano, reflejada en el aumento de la TRM, puede incrementar el costo en moneda nacional de equipos de aire acondicionado, componentes eléctricos, luminarias, herramientas, maquinaria, elementos metálicos, vidrios especiales, repuestos y demás insumos importados requeridos para la ejecución de obras. Por el contrario, una disminución de la TRM reduce la cantidad de pesos necesaria para adquirir bienes denominados en dólares y puede contribuir a moderar las presiones sobre los costos de importación.

No obstante, el efecto de la tasa de cambio no es inmediato ni uniforme sobre la totalidad de los insumos de construcción. Su incidencia depende, entre otros factores, del origen nacional o importado de los bienes, la existencia de inventarios, los acuerdos previos con proveedores, los costos de transporte, los aranceles, los plazos de entrega y la estructura comercial de cada oferente.

El Índice de Costos de la Construcción de Obras Civiles (ICOCIV), calculado por el DANE, permite observar la variación promedio de los precios de una canasta representativa de bienes y servicios utilizados en obras civiles, incluyendo materiales, maquinaria, equipos, transporte, mano de obra, herramientas y equipos especiales. Aunque la TRM puede influir en algunos de estos componentes, no constituye el único factor que determina su comportamiento.

Indicadores del sector de Construcción

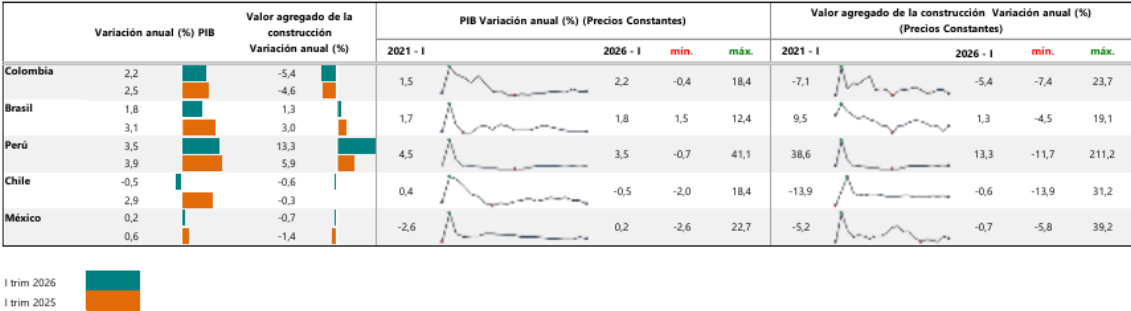
Al analizar el resultado del valor agregado por grandes ramas de actividad, se observa un decrecimiento en el valor agregado de la construcción de 5,4% en su variación anual, que se explica principalmente por la disminución del valor agregado de las edificaciones 8,2%. Por otro lado, el valor agregado de las obras civiles se incrementó en 0,6% y las actividades especializadas decreció en 5,6%.



Al analizar las cifras del Producto Interno Bruto (PIB), para el primer trimestre de 2026 (enero – marzo) frente al mismo periodo del año anterior para algunos países de América Latina, se observa que Perú registró el mayor crecimiento al presentar una variación de 3,5%, seguido de Colombia que presentó un crecimiento de 2,2%, Brasil presentó un crecimiento de 1,8% y México crece en un 0,2%, mientras que, Chile decreció en 0,5% en contraste con el primer trimestre del 2025. En lo referente al valor agregado de la construcción, se observa crecimiento con relación al mismo trimestre de 2025 para Perú de 13,3%, y Brasil de 1,3%, mientras que, para Colombia se registró una variación negativa de 5,4%..



Gráfico 3. PIB total, valor agregado de la rama construcción para algunos países de Latinoamérica.
Variación anual
2021 – 2026^P (I trimestre)

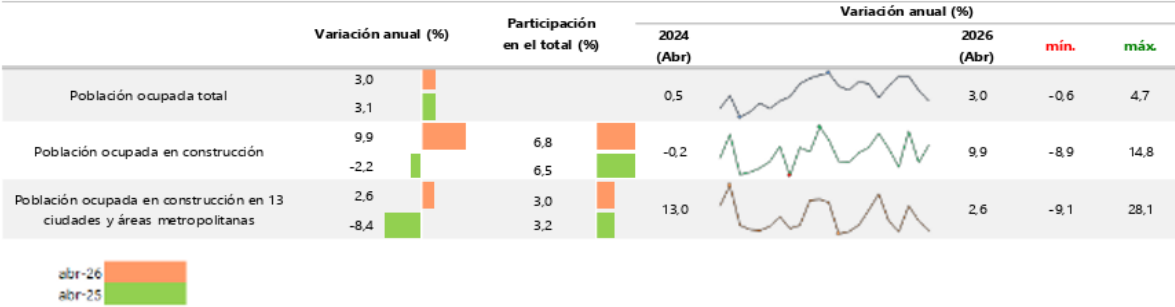


Fuente: DANE (Colombia), INEI (Perú), INEGI (México), IBGE (Brasil), BCENTRAL (Chile)

Empleo

En abril de 2026, el número de ocupados en el total nacional fue 24.277 miles de personas. La Construcción como rama de actividad económica participó con el 7,0% de los ocupados. En abril de 2026, la población ocupada en el total nacional aumentó 3,0%, mientras que los ocupados en la rama de Construcción aumento en 9,9% con respecto al mismo periodo del año anterior. Para abril de 2026, 1.700 miles de personas estaban ocupadas en la rama de la Construcción; de estos el 43,9% estaban ubicados en 13 ciudades y áreas metropolitanas, equivalente a 747 miles de personas, que además presentaron un aumento del 2,6%, es decir, 18,7 miles de personas más con respecto al período abril de 2025.

Gráfico 4. Variación y participación anual de la población ocupada y en la rama de actividad construcción 2024 – 2026^P (abril)



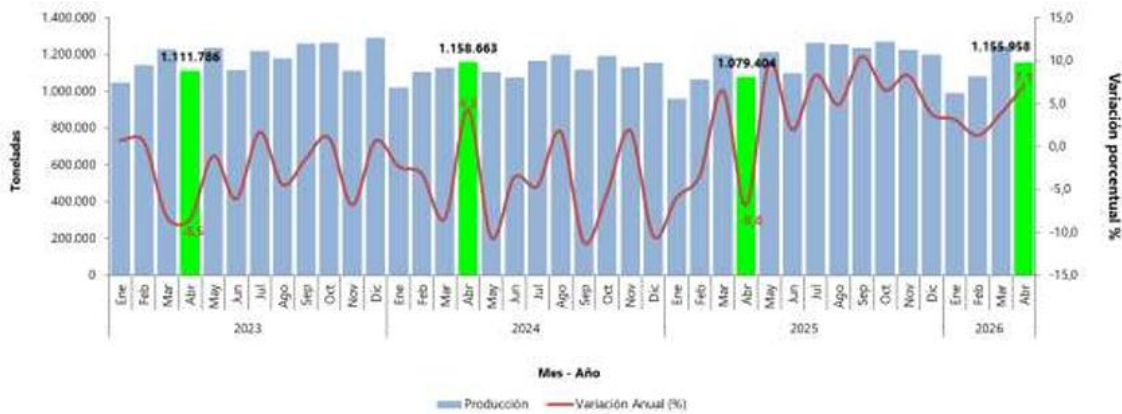
Fuente: DANE, GEIH.

Indicadores de oferta

En abril de 2026, la producción total de cemento gris en el país alcanzó 1.155.958 toneladas, con un aumento de 7,1% respecto a abril de 2025.



Gráfico 5. Producción de cemento gris (toneladas y variación anual de la producción)
Enero 2023 – abril 2026^P

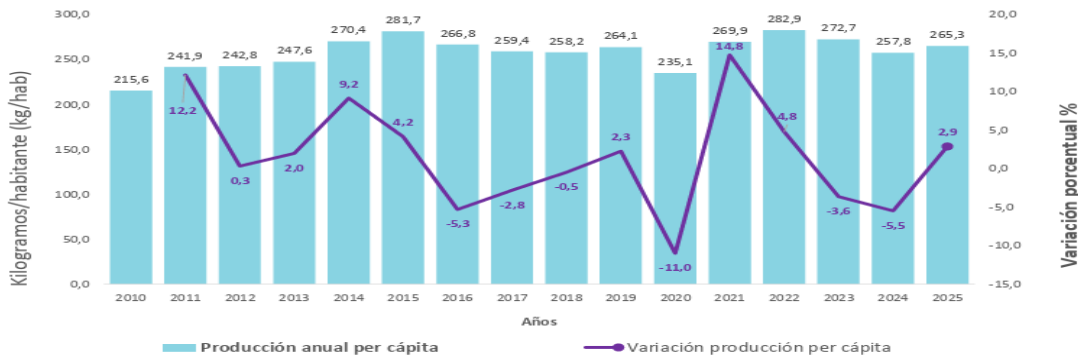


Fuente: DANE, ECG.

Producción Per Cápita de Cemento Gris anual y trimestral

Durante 2025, la producción anual per cápita de cemento gris fue 265,3 kilogramos por habitante con un aumento de 2,9%, con respecto a la producción de 2024, la cual fue de 257,8 kilogramos por habitante.

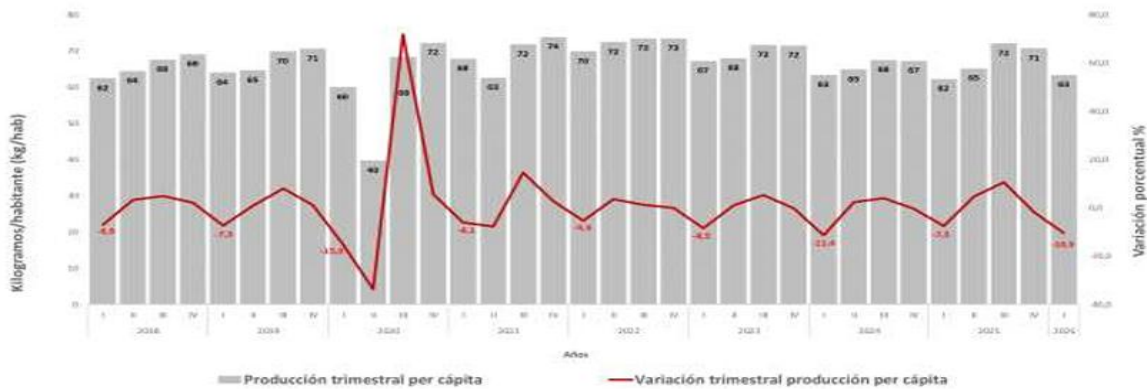
Gráfico 6. Producción y variación anual per cápita (kilogramo / habitante) *
Total Nacional
2010 – 2025^P



Fuente: DANE, ECG y PROYECCIONES DE POBLACION NACIONAL.

Para el primer trimestre de 2026, la producción trimestral per cápita de cemento gris fue 63 kilogramos de cemento gris por habitante presentando una disminución de 10,5% con respecto a la producción del trimestre anterior que fue de 71 kilogramos de cemento gris por habitante.

Gráfico 7. Producción y variación trimestral per cápita (kilogramo/habitante)
Total Nacional
2018 (I trimestre) – 2026^P (I trimestre)

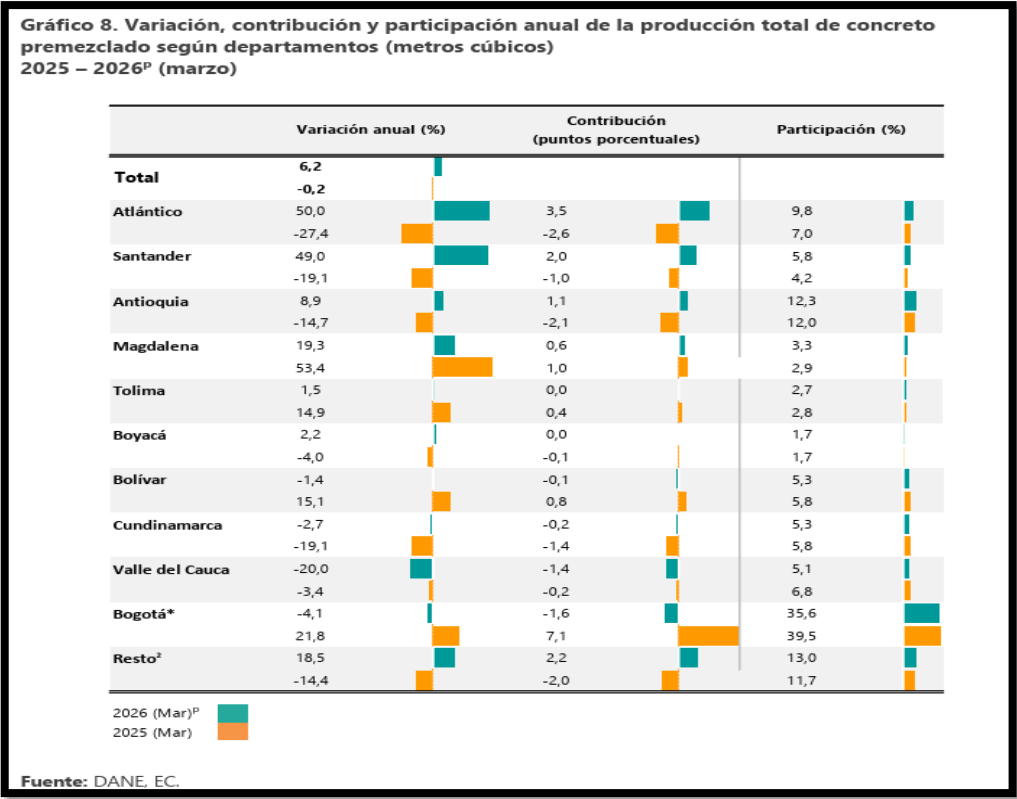


Fuente: DANE, GEIH, ECG.



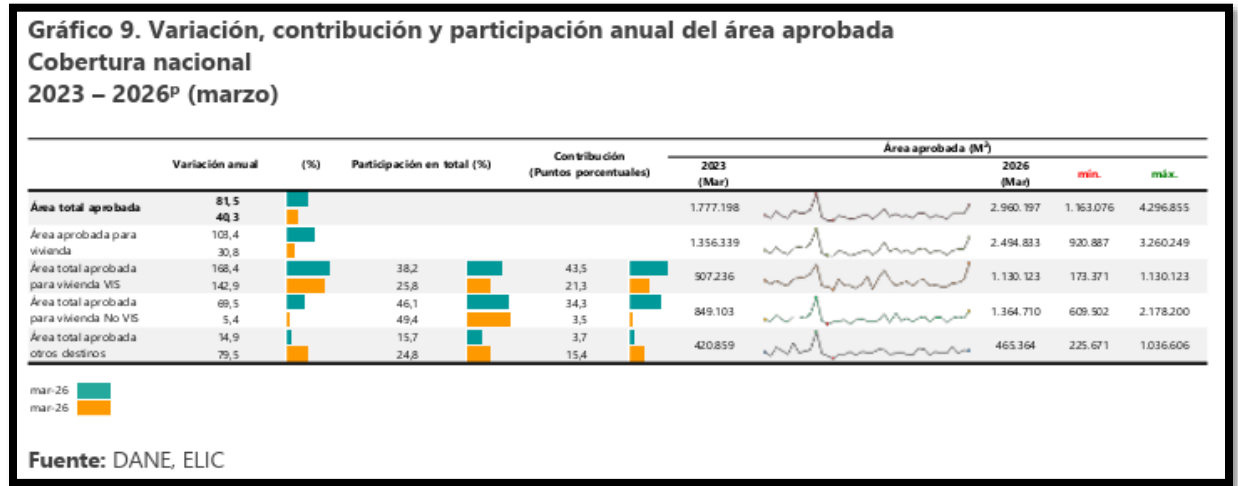
Producción de Concreto Premezclado

En marzo de 2026, la producción de concreto premezclado fue 673.305 metros cúbicos y registró un crecimiento de 6,2% con relación a marzo de 2025. Este comportamiento es explicado principalmente por las variaciones de la producción anual del departamento de Atlántico (50,0%) y Algunos departamentos que conforman el grupo del Resto (18,5%), los cuales restaron en conjunto 5,6 puntos porcentuales a la variación total. La producción de concreto premezclado se concentró en los departamentos de Atlántico (50,0%), Santander (49,0%) y Magdalena (19,3%).



Licencias de Construcción

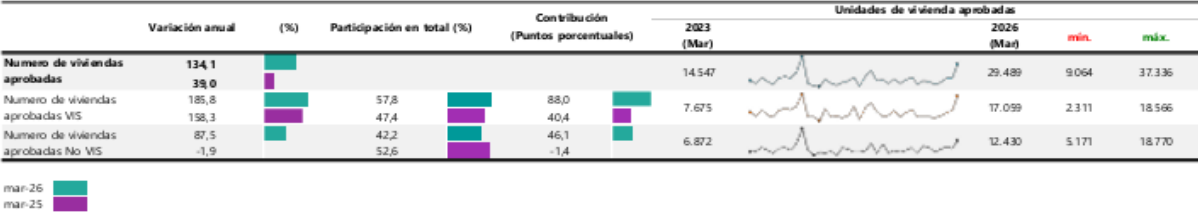
En marzo de 2026, se licenciaron 2.960.197 m2 lo que significó un aumento de 81,5% del área total aprobada con respecto a marzo de 2025. El área aprobada para vivienda presentó un crecimiento de 103,4%, al pasar de 1.226.320 m2 en marzo de 2025 a 2.494.833 m2 en marzo de 2026; este resultado contribuyó positivamente con 77,8 puntos porcentuales a la variación positiva total del área aprobada 81,5%.



En marzo de 2026, se licenciaron 29.489 soluciones de vivienda; 17.059 viviendas de interés social (VIS) y 12.430 viviendas diferentes a interés social (No VIS). Por otro lado, el número de unidades aprobadas para vivienda de interés social presentó una variación anual de 185,8%. Las soluciones de vivienda diferentes de interés social tuvieron una variación anual de 87,5%.



Gráfico 10. Variación, contribución y participación anual del número de viviendas licenciadas
Cobertura nacional
2023 – 2026^P (marzo)



Fuente: DANE, ELIC.

El crecimiento de 81,5% del área total aprobada en marzo de 2026 comparado con el mismo mes del año 2025, es explicado principalmente por las variaciones anuales de las áreas aprobadas en Tolima (1.687,8%), Risaralda (982,4%), Bogotá, D.C. (96,7%) y Quindío (1.039,8%), que aportaron en conjunto 71,0 puntos porcentuales a la variación total de 81,5%.

Gráfico 11. Variación, contribución y participación anual del área aprobada
Cobertura nacional
2025 – 2026^P (marzo)



Fuente: DANE, ELIC.

Indicadores de demanda

Despachos de Cemento Gris

En el mes de abril de 2026 se despacharon 1.066.391 toneladas de cemento gris al mercado nacional, lo que representó un aumento de 5,4% con respecto a abril de 2025. Este resultado se explicó principalmente por el aumento en el canal de Comercialización con 8,7% el cual aportó 5,3 puntos porcentuales a la variación total.



Gráfico 13. Variación, contribución y participación anual de los despachos de cemento gris 2023 – 2026^P (abril)

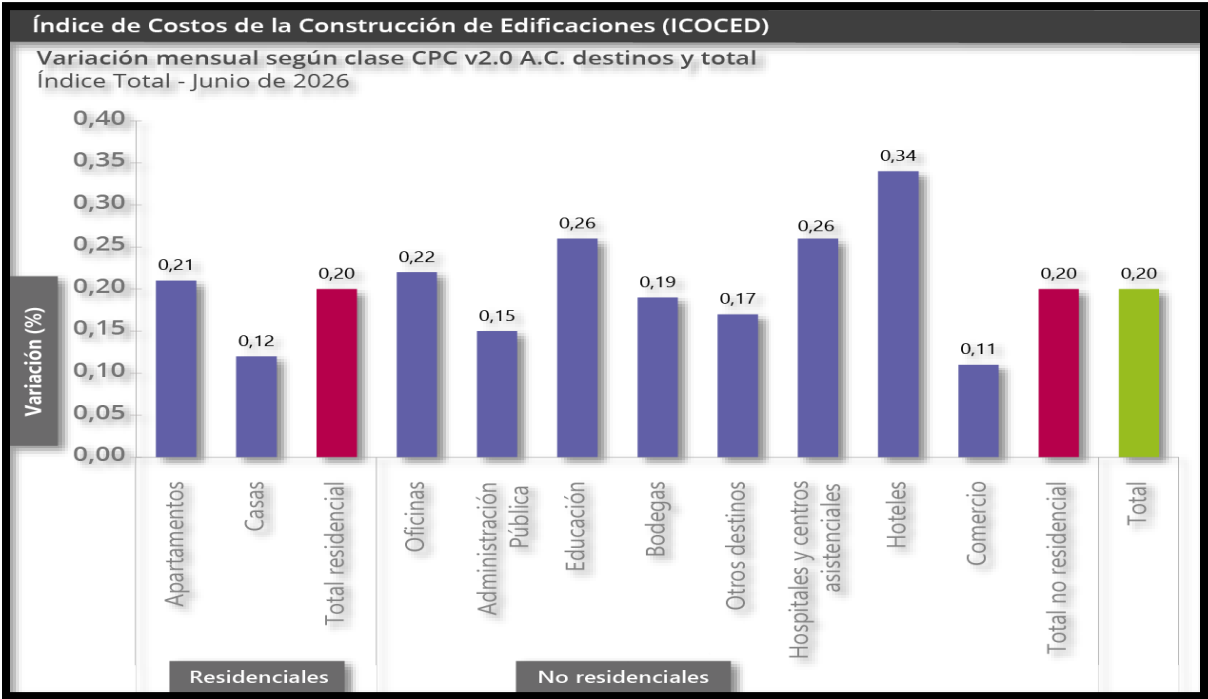
	Variación anual (%)	Participación en total (%)	Contribución (puntos porcentuales)	Toneladas			
				2023 (Abr)	2026 (Abr)	min.	máx.
Total	5,4			987.451	1.066.391	889.614	1.203.734
Concreteras	-7,1	21,3	0,3	242.129	226.819	180.163	284.459
Comercialización	1,5	22,1	-3,1				
Construcciones y contratistas	-13,0	62,4	5,3	536.019	665.911	514.974	729.554
Otros ¹	-2,3	60,5	-1,3	149.427	124.986	109.526	170.820
	-2,5	11,7	-0,3				
	-15,9	12,7	-2,2				
	2,0	4,6	0,1	59.877	48.675	42.296	66.849
	-11,1	4,7	-0,5				

Fuente: DANE, ECG.

Precios y Costos

Índice de Costos de la Construcción de Edificaciones

En junio de 2026, la variación mensual del ICOCED fue 0,20%, en comparación con mayo de 2026. La clase CPC V 2.0 A.C de edificaciones no residenciales y la clase CPC V 2.0 A.C de edificaciones residenciales se ubicaron igual al promedio nacional (0,20%).



Cinco de los diez destinos relacionados con la construcción de edificaciones se ubicaron por encima del promedio nacional (0,20%): Hoteles (0,34%), Hospitales y centros asistenciales al igual que Educación (0,26% cada uno), Oficinas (0,22%) y Apartamentos (0,21%).

Por otra parte, los destinos: Bodegas (0,19%), Otros destinos (0,17%), Administración pública (0,15%), Casas (0,12%) y Comercio (0,11%) se ubicaron por debajo del promedio nacional.

Resultados año corrido (junio 2026 / diciembre 2025)

En junio de 2026, la variación año corrido del ICOCED fue 6,88%, en comparación con diciembre de 2025. La clase CPC V 2.0 A.C de edificaciones no residenciales se ubicó por encima del promedio nacional (6,93%), mientras que la clase CPC V 2.0 A.C de edificaciones residenciales se ubicó por debajo del promedio nacional (6,86%). Cinco de los diez destinos relacionados con la construcción de edificaciones se ubicaron por encima del promedio nacional (6,88%):



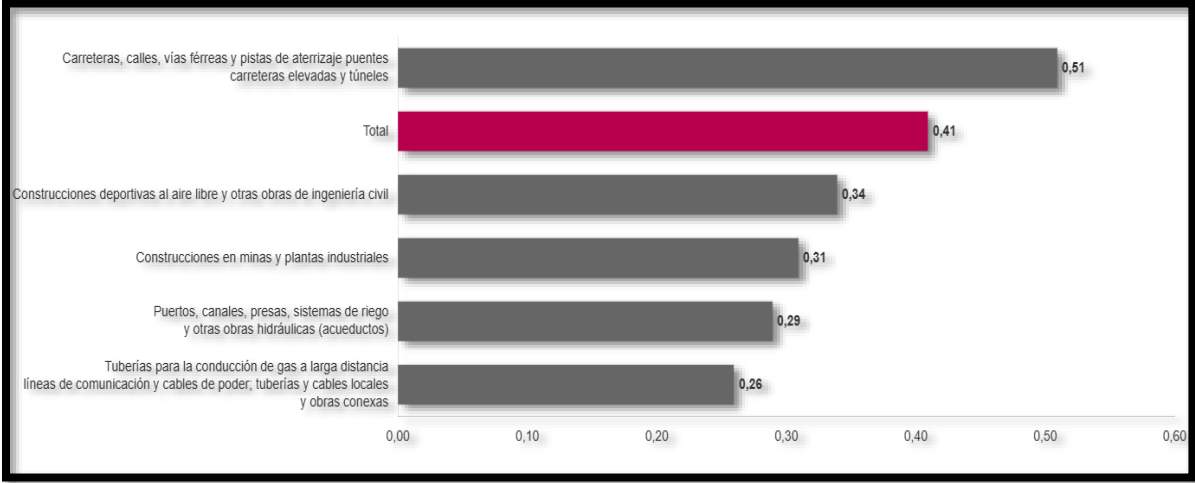
Administración pública (8,68%), Hospitales y centros asistenciales (7,20%), Oficinas (6,94%), Comercio (6,91%) y Educación (6,90%). Por otra parte, los destinos: Apartamentos (6,87%), Casas (6,79%), Otros destinos (6,76%), Bodegas (6,69%) y Hoteles (6,68%), se ubicaron por debajo del promedio nacional.

Tabla 2. ICOCED. Variación y contribución año corrido por clase CPC V 2.0 A.C y destino.				
Índice Total				
Junio 2026				
CLASE CPC	Tipo de Edificación	Peso %	Variación (%)	Contribución (puntos porcentuales)
			2026	2026
Edificios residenciales	Apartamentos	56,59	6,87	3,87
	Casas	9,03	6,79	0,61
Total edificios residenciales			6,86	4,48
Edificios industriales, comerciales, otros edificios no residenciales	Bodegas	3,61	6,69	0,25
	Comercio	9,27	6,91	0,64
	Oficinas	5,38	6,94	0,38
	Administración pública	1,05	8,68	0,09
	Educación	6,47	6,90	0,45
	Hospitales y centros asistenciales	2,16	7,20	0,16
	Hoteles	1,74	6,68	0,12
	Otros destinos	4,70	6,76	0,32
Total edificios no residenciales			6,93	2,40
Total nacional ICOCED			6,88	6,88

Fuente: DANE, ICOCED.
Nota: La diferencia en la suma de las variables obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados en el índice.

Índice de Costos de la Construcción de Obras Civiles

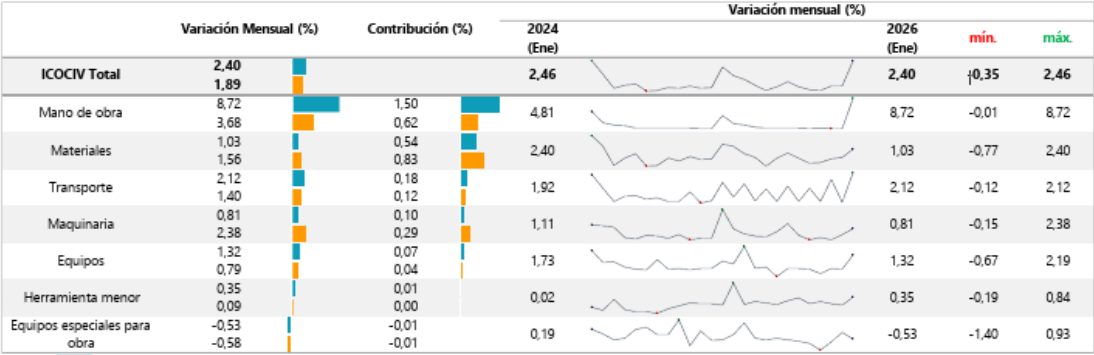
En junio de 2026, la variación mensual del ICOCIV fue 0,41%, en comparación con mayo de 2026. Una de las cinco agrupaciones de subclases CPC relacionadas con la construcción de obras civiles, se ubicó por encima del promedio nacional (0,41%): Carreteras, calles, vías férreas y pistas de aterrizaje y puentes, carreteras elevadas y túneles (0,51%).



Por otra parte, las agrupaciones: Construcciones deportivas al aire libre y otras obras de ingeniería civil (0,34%), Construcciones en minas y plantas industriales (0,31%), Puertos, canales, presas, sistemas de riego y otras obras hidráulicas (acueductos) (0,29%) y Tuberías para la conducción de gas a larga distancia, líneas de comunicación y cables de poder; tuberías y cables locales, y obras conexas (0,26%) se ubicaron por debajo del promedio nacional.



Gráfico 21. Variación mensual y contribución del ICOCIV, por grupos de costos
Total nacional
2024 – 2026^P (enero)

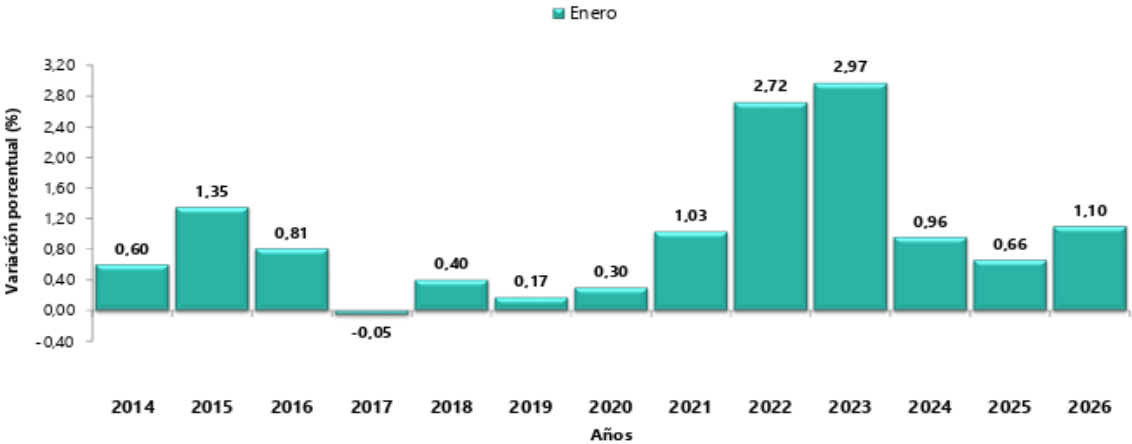


Fuente: DANE, ICOCIV.

Índice de Precios del Productor para construcción

En enero de 2026, el Índice de Precios del Productor (IPP) para materiales de construcción presentó una variación mensual de 1,10%, respecto a diciembre de 2025. Según la clasificación CUODE, el IPP para consumo intermedio presentó una variación mensual de 0,12%.

Gráfico 22. Variación mensual del IPP de materiales de construcción*
Total nacional
2014 – 2026^P (enero)



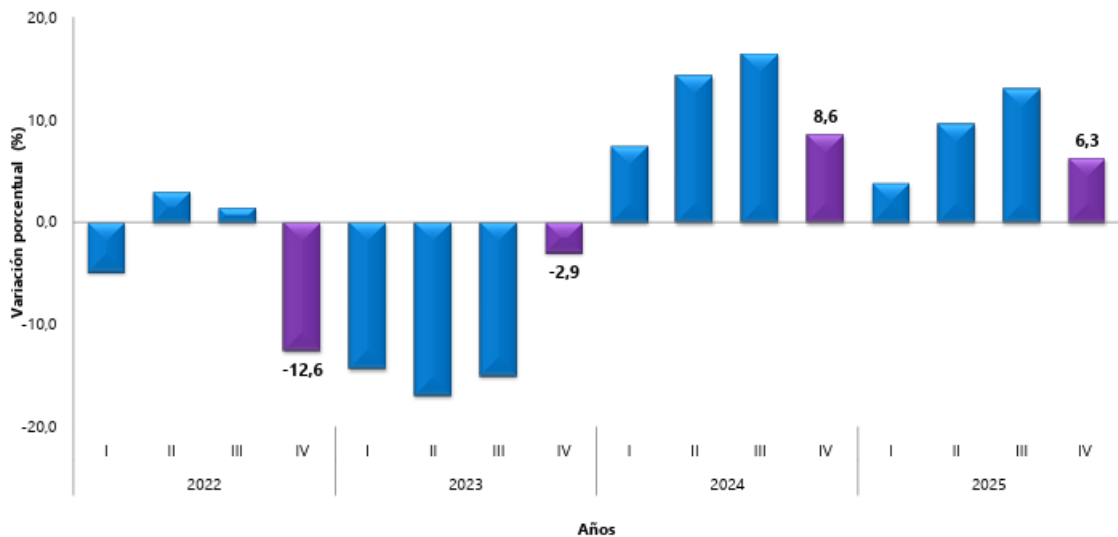
Fuente: DANE, IPP.

Indicador de Producción de Obras Civiles

(precios constantes) En el cuarto trimestre de 2025, el indicador de producción de obras civiles (IPOC) registró un crecimiento de 6,3%, con relación al cuarto trimestre de 2024 y está explicado principalmente por el comportamiento positivo en tres de los cinco grupos de obra respecto a su variación anual; el grupo Construcciones en minas y plantas industriales con 15,8%; el grupo de Carreteras, calles, vías férreas y pistas de aterrizaje, puentes, carreteras elevadas y túneles con 3,9% y finalmente el grupo de Tuberías para la conducción de gas a larga distancia, líneas de comunicación y cables de poder; tuberías y cables locales, y obras conexas con 15,7% los cuales sumaron en conjunto 7,1 puntos porcentuales a la variación anual 6,3%.



Gráfico 23. Variación anual del Indicador de Producción de Obras Civiles (precios constantes)
Total Nacional
2022 (I trimestre) – 2025^P (IV trimestre)|



Fuente: DANE, IPOC

Gráfico 24. Variación y contribución anual del IPOC según tipos de construcción
2024 - 2025^P (IV trimestre)

	Variación anual (%)	Contribución (puntos porcentuales)
Total IPOC	6,3	
	8,6	
Construcciones en minas y plantas industriales	15,8	3,1
Carreteras, calles, vías férreas y pistas de aterrizaje, puentes, carreteras elevadas y túneles	58,8	7,9
	3,9	2,0
	5,2	2,7
Tuberías para la conducción de gas a larga distancia, líneas de comunicación y cables de poder; tuberías y cables locales, y obras conexas	15,7	2,0
	-6,5	-1,0
Instalaciones al aire libre para deportes y esparcimiento; y otras obras de ingeniería civil	-3,0	-0,3
	-20,5	-2,5
Puertos, canales, presas, sistemas de riego y otras obras hidráulicas (acueductos)	-6,6	-0,5
	20,3	1,5

Fuente: DANE, IPOC

Al desagregar por las 15 subclases de obras civiles, las subclases que presentaron las variaciones anuales positivas más representativas fueron: Centrales eléctricas con 32,8%; Cables locales y obras conexas con 141,8%; Carreteras (excepto carreteras elevadas); calles y ferrocarriles con 4,5%; Sistemas de riego y obras hidráulicas de control de inundaciones con 81,3% y Túneles con 792,6%, las cuales sumaron en conjunto 8,4 puntos porcentuales a la variación anual del IPOC 6,3%.

Índice de Costos de la Construcción de Obras Civiles (ICOCIV) - Marzo 2026²

Contexto sectorial

Teniendo en cuenta que la necesidad contractual se relaciona con actividades de construcción, conservación, mejoramiento, revestimiento, pavimentación y/o intervención de infraestructura vial u obras civiles, resulta pertinente analizar el comportamiento reciente de los costos del sector, en especial aquellos asociados a carreteras, calles, vías férreas, pistas de aterrizaje, puentes, carreteras elevadas y túneles.

El ICOCIV del DANE mide la variación promedio de los precios de una canasta representativa de bienes y servicios requeridos para la construcción de obras civiles en Colombia. Su cobertura comprende cinco agrupaciones CPC, 17 subclases, 46 tipologías de obra y siete grupos de costos:

² Departamento Administrativo Nacional de Estadística - DANE. (2026). Boletín técnico: Índice de Costos de la Construcción de Obras Civiles (ICOCIV), marzo 2026. Bogotá, 30 de abril de 2026.

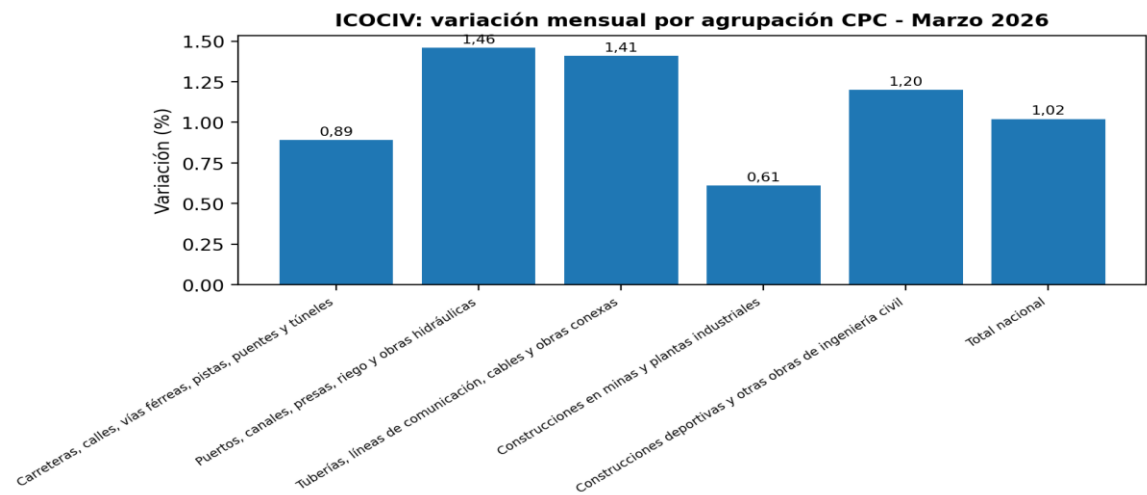


materiales, herramienta menor, maquinaria, equipos, mano de obra, transporte y equipos especiales para obra.

Este indicador no estima valores absolutos en pesos de las obras, sino la variación de precios de los insumos y servicios utilizados en la actividad constructiva. Por ello constituye una referencia idónea para identificar presiones de costos, riesgos de variación de precios y condiciones económicas relevantes para la estructuración presupuestal y contractual.

Comportamiento mensual de los costos de obras civiles

En marzo de 2026, el ICOCIV registró una variación mensual nacional de 1,02% frente a febrero de 2026. Tres agrupaciones se ubicaron por encima del promedio nacional: puertos, canales, presas, sistemas de riego y otras obras hidráulicas (1,46%); tuberías, líneas de comunicación, cables y obras conexas (1,41%); y construcciones deportivas al aire libre y otras obras de ingeniería civil (1,20%). La agrupación relacionada con carreteras, calles, vías férreas, pistas, puentes y túneles presentó una variación mensual de 0,89%, inferior al promedio nacional, pero con alta incidencia por su peso dentro de la estructura del índice.



Fuente: elaboración propia con base en DANE - ICOCIV, marzo 2026.

Resultados por agrupación relevante para infraestructura vial

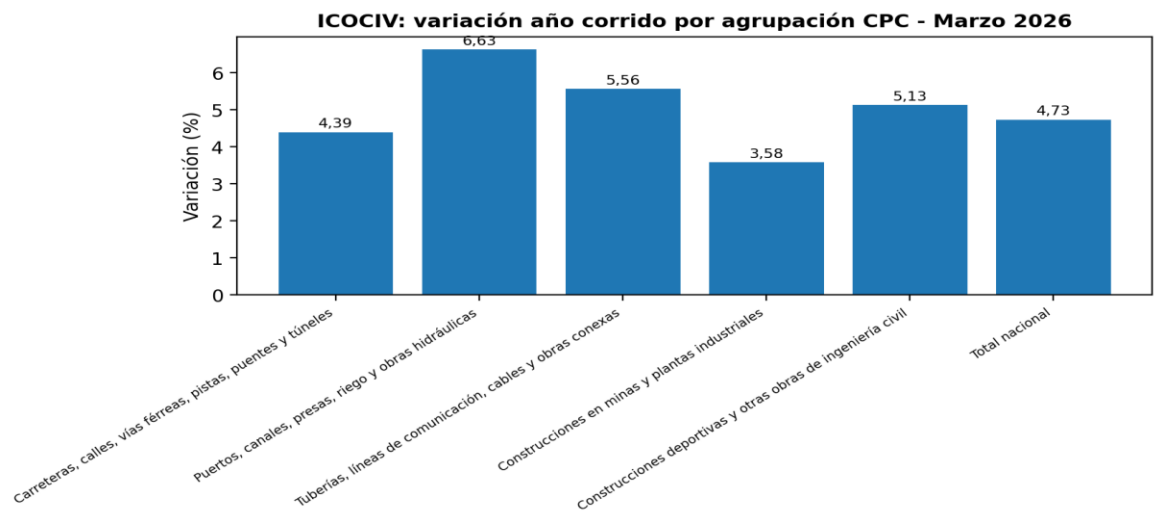
La agrupación de carreteras, calles, vías férreas, pistas de aterrizaje, puentes, carreteras elevadas y túneles representa el 55,65% del ICOCIV, lo que evidencia su alta participación dentro de los costos de obras civiles. Para marzo de 2026, esta agrupación aportó 0,50 puntos porcentuales a la variación mensual total, 2,47 puntos porcentuales a la variación año corrido y 3,05 puntos porcentuales a la variación anual, consolidándose como el componente de mayor incidencia en el comportamiento general del índice.

Agrupación CPC	Peso %	Variación mensual	Variación año corrido	Variación anual
Carreteras, calles, vías férreas, pistas, puentes y túneles	55,65%	0,89%	4,39%	5,44%
Total nacional ICOCIV	100,00%	1,02%	4,73%	5,25%

Presiones acumuladas y anuales de costos

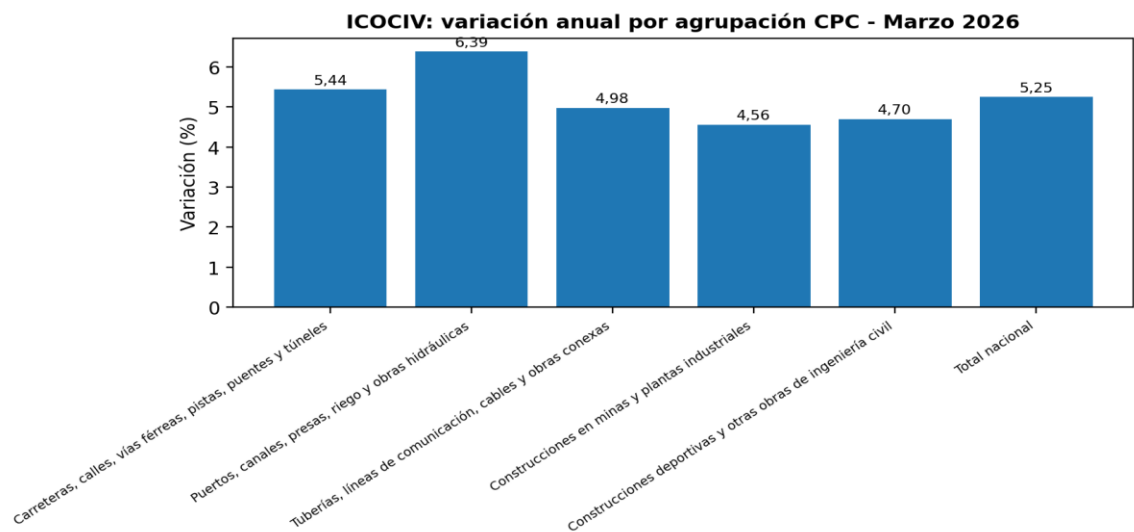
En el año corrido a marzo de 2026, el ICOCIV presentó una variación de 4,73% frente a diciembre de 2025. En este periodo, las agrupaciones con mayores incrementos fueron puertos, canales, presas, sistemas de riego y obras hidráulicas (6,63%), tuberías y obras conexas (5,56%) y construcciones deportivas y otras obras de ingeniería civil (5,13%). En infraestructura vial, la variación acumulada fue de 4,39%, inferior al total nacional, pero altamente relevante por su peso en la canasta de obras civiles.





Fuente: elaboración propia con base en DANE - ICOCIV, marzo 2026.

En la comparación anual marzo de 2026 frente a marzo de 2025, el ICOCIV registró una variación de 5,25%. La agrupación de carreteras, calles, vías férreas, pistas de aterrizaje, puentes, carreteras elevadas y túneles presentó una variación anual de 5,44%, ubicándose por encima del total nacional. Este comportamiento muestra una presión efectiva sobre los costos de ejecución de proyectos viales y de infraestructura, lo cual debe ser considerado en la estimación del presupuesto oficial, el análisis de precios unitarios y la evaluación del riesgo económico del contrato.

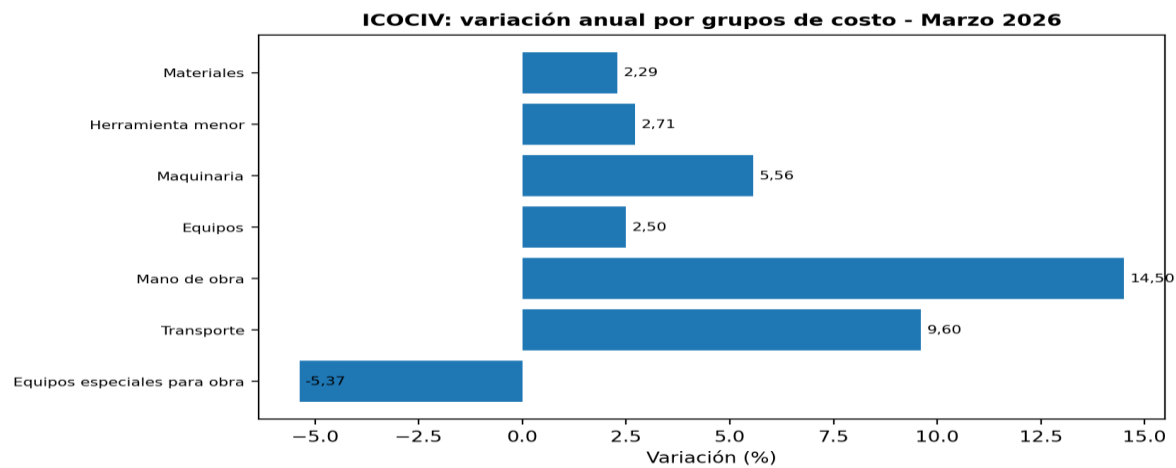


Fuente: elaboración propia con base en DANE - ICOCIV, marzo 2026.

Análisis por grupos de costos

Por grupos de costos, la variación anual evidencia que las mayores presiones se concentraron en mano de obra (14,50%), transporte (9,60%) y maquinaria (5,56%). Estos componentes son determinantes en contratos de construcción, mantenimiento y mejoramiento de infraestructura, debido a que inciden directamente en rendimientos, movilización de insumos, operación de equipos, logística de obra y disponibilidad de personal técnico y operativo.

En contraste, los materiales presentaron una variación anual de 2,29%; sin embargo, mantienen el mayor peso dentro del ICOCIV, con 51,31% de participación en la estructura de costos. Esto significa que, aunque su variación anual fue menor que la de la mano de obra y el transporte, cualquier fluctuación en materiales continúa teniendo un efecto importante en la conformación del presupuesto de obra.



Gremios y asociaciones del sector

El sector de la construcción en Colombia está conformado por empresas constructoras, consultoras, interventoras, concesionarios, proveedores de materiales y equipos, así como por profesionales de distintas ramas de la ingeniería y la arquitectura. Estos actores se encuentran representados por gremios empresariales y asociaciones profesionales que participan en la generación de información sectorial, la formulación de propuestas de política pública, la promoción de buenas prácticas y la actualización técnica y normativa.

Entre las principales organizaciones relacionadas con el alcance del presente proceso contractual se encuentran:

Gremios empresariales y de la cadena productiva

- **Cámara Colombiana de la Construcción (CAMACOL):** representa a empresas y profesionales vinculados con la cadena de valor de la construcción. Cuenta con la Regional Bolívar, cuya jurisdicción comprende el mercado en el que se ejecutará el contrato.
- **Cámara Colombiana de la Infraestructura (CCI):** agremiación nacional que reúne empresas constructoras, consultoras, concesionarias y proveedoras vinculadas con el desarrollo de infraestructura.
- **Cámara Colombiana del Cemento y el Concreto (PROCEMCO):** organización que representa y promueve el desarrollo técnico de la industria del cemento y el concreto.
- **Asociación Nacional de Empresarios de Colombia (ANDI):** gremio empresarial que agrupa diferentes actividades industriales relacionadas con la cadena de la construcción, entre ellas la producción de acero, elementos metalmecánicos, materiales cerámicos y otros insumos.

Asociaciones profesionales y técnicas

- **Sociedad Colombiana de Ingenieros (SCI):** corporación de carácter académico, científico y gremial, reconocida como cuerpo consultivo del Gobierno nacional en asuntos relacionados con la ingeniería.
- **Asociación Colombiana de Ingenieros (ACIEM):** gremio profesional que promueve la actualización y capacitación técnica en diferentes ramas de la ingeniería, especialmente en materias eléctricas, mecánicas, energéticas, de mantenimiento y telecomunicaciones.
- **Asociación Colombiana de Ingeniería Sanitaria y Ambiental (ACODAL):** organización profesional y gremial relacionada con la ingeniería sanitaria, ambiental y de servicios públicos.
- **Asociación de Profesionales de la Ingeniería y la Construcción (SOTEC):** asociación que representa profesionales de ingeniería civil, arquitectura, tecnología en construcciones civiles y áreas afines. Se encuentra incluida en el directorio de gremios y asociaciones del COPNIA.
- **Corporación Consejo Colombiano de Eficiencia Energética (CCEE):** organización técnica relacionada con la promoción del uso eficiente de la energía, aspecto relevante para las instalaciones eléctricas, la iluminación y los sistemas de climatización de las edificaciones.
- **Sociedad Colombiana de Arquitectos (SCA):** asociación profesional vinculada con el diseño arquitectónico, la planificación, la calidad de las edificaciones y el desarrollo urbano.

La participación de estos gremios y asociaciones evidencia la existencia de una estructura sectorial amplia y especializada, integrada por actores con capacidades empresariales,



profesionales y técnicas para atender actividades de adecuación, mantenimiento y mejoramiento de edificaciones.

Marco legal y técnico aplicable

El siguiente marco normativo es enunciativo y deberá aplicarse junto con las normas que lo modifiquen, adicionen, sustituyan o reglamenten:

- **Constitución Política de Colombia, especialmente sus artículos 2 y 209:** establece los fines esenciales del Estado y los principios que orientan la función administrativa.
- **Ley 80 de 1993:** expide el Estatuto General de Contratación de la Administración Pública y regula los principios, derechos, obligaciones y responsabilidades aplicables a los contratos estatales, incluido el contrato de obra definido en su artículo 32.
- **Ley 816 de 2003:** establece mecanismos para apoyar la industria nacional mediante la contratación pública y la asignación de puntajes a las ofertas de bienes y servicios nacionales, cuando corresponda.
- **Ley 1150 de 2007:** introduce disposiciones sobre eficiencia, transparencia, selección objetiva, modalidades de selección, publicidad y régimen de garantías en la contratación con recursos públicos.
- **Ley 1474 de 2011:** adopta medidas para prevenir y sancionar actos de corrupción, fortalece la supervisión e interventoría contractual y establece, en su artículo 87, las reglas relacionadas con la maduración de los proyectos y la elaboración previa de estudios y diseños.
- **Ley 1882 de 2018:** incorpora medidas para fortalecer la contratación pública y regula, entre otros aspectos, la presentación de ofertas en dos sobres para los procesos de licitación pública de obra y la subsanabilidad de requisitos.
- **Ley 2022 de 2020:** establece la obligatoriedad de los documentos tipo adoptados por Colombia Compra Eficiente para los procesos y sectores comprendidos en su ámbito de aplicación.
- **Ley 2069 de 2020 y Decreto 1860 de 2021:** contienen disposiciones sobre participación de MiPymes, emprendimientos y empresas de mujeres, convocatorias limitadas y factores de desempate.
- **Decreto 1082 de 2015:** Decreto Único Reglamentario del Sector Administrativo de Planeación Nacional, que desarrolla las reglas del sistema de compra pública, los estudios previos y del sector, la estimación y asignación de riesgos, los requisitos habilitantes, el Registro Único de Proponentes, las garantías y las diferentes modalidades de selección.
- Decreto ley 2811 de 1974. Código nacional de loas recursos naturales renovables (RNR) y no renovables de protección al medio ambiente. Regula el manejo de los RNR, la defensa del ambiente y sus elementos.
- Ley 09 de 1979: Medidas sanitarias sobre manejo de residuos sólidos.
- Ley 99 de 1993: por la cual se crea el Ministerio del Medio Ambiente y organiza el Sistema Nacional Ambiental (SINA). Reforma el sector público encargado de la gestión ambiental. Organiza el sistema nacional ambiental y exige la planificación y gestión ambiental de proyectos.
- Resolución 541 de 1994: Reglamenta el cargue, descargue, transporte, almacenamiento y disposición final de escombros, materiales de concreto y agregados sueltos de construcción.
- Ley 1333 de 2009: Por la cual se establece el procedimiento sancionatorio ambiental y se dictan otras disposiciones.
- Decreto 1076 de 2015: Por medio del cual se expide el Decreto Único Reglamentario del Sector Ambiente y Desarrollo Sostenible.
- Decreto 1079 de 2015: Por medio del cual se expide el Decreto Único Reglamentario del Sector Transporte; incluye transporte de mercancías peligrosas.
- Resolución 1023 de 2010 puso en funcionamiento el Registro Único Ambiental (RUA). Su objetivo es obtener información estandarizada sobre el uso, aprovechamiento o afectación de los recursos naturales renovables por las diferentes actividades económicas.
- Ley 1523 de 2012, Por la cual se adopta la política nacional de gestión del riesgo de desastres y se establece el Sistema Nacional de Gestión del Riesgo de Desastres y se dictan otras disposiciones



- Ley 1755 de 2015, por medio de la cual se regula el Derecho Fundamental de Petición y se sustituye un título del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo
- Decreto 0037 del 27 Enero de 2024, por el cual se declara una situación de desastre nacional en todo el territorio nacional.
- Acuerdo 001 del 7 de enero de 2016, mediante el cual se crea la oficina asesora y el fondo para la gestión del riesgo de desastres en el territorio turístico y cultural de Cartagena de Indias y se crea el empleo de jefe de la oficina, en cumplimiento a la ley 1523 de 2015 y se dictan otras disposiciones.
- Circular 065 del 18 de diciembre del 2023 - Lineamientos para la preparación y alistamiento ante la primera temporada seca o de menos lluvias de 2024 bajo la incidencia del Fenómeno El Niño 2023-2024.
- Circular GOBOL 23-055713 emitido por parte de la GOBERNACION DE BOLIVAR – sobre medidas preventivas ante el fenómeno del niño.
- Circulares 016 y 017 emitido por parte de la PROCURADURIA GENERAL DE LA NACION, mediante las cuales remiten la adopción de medidas interinstitucionales para la adecuada prevención y atención de incendios y emergencias a nivel nacional en la temporada de menos lluvias - Fenómeno del Niño 2024.
- Ley 2294 de 2023, por el cual se expide el plan nacional de desarrollo 2022- 2026 “Colombia potencia mundial de la vida”.
- Ley 9 de 1989, a través de esta norma se dicta la reglamentación relacionada con planes de desarrollo municipal, compraventa y expropiación de bienes y se dictan otras disposiciones. En esta norma se establecen los criterios y definiciones relacionadas con el espacio público y sus elementos constitutivos, su destinación, planes de renovación urbana, marco general para infracciones urbanísticas, entre otros.
- Ley 388 de 1997, Modifica la Ley 9 de 1989 y en ella se armonizan las normas urbanísticas medioambientales y en general de desarrollo urbano e Colombia, Esta norma establece 3 principios fundamentales para el desarrollo sostenible del suelo en Colombia.
 - La función social y ecológica de la propiedad.
 - La prevalencia del interés general sobre el particular.
 - El reparto equitativo de cargas y beneficios
- Igualmente, esta norma establece el concepto de ordenamiento territorial entendido como “un conjunto de acciones político – administrativas y de planificación física concretadas emprendidas por los municipios o distritos y áreas metropolitanas, en ejercicio de la función pública que les compete.
- Finalmente define las acciones urbanísticas que los Distritos y municipios deberán adoptar tales como la clasificación del territorio, identificación de los espacios públicos, zonas verdes, áreas de recuperación, zonas no urbanizables, Plan de Ordenamiento Territorial (POT), entre otras.
- Decreto 1077 de 2015, a través de esta se expide el Decreto Único Reglamentario del Sector Vivienda, Ciudad y Territorio. En este decreto se encuentran aspectos relacionados con el trámite para la solicitud de licencias, sanciones, entre otros.
- Se definen las clases de licencias urbanísticas, sus modalidades, términos, categorías, procedimientos, citación a vecinos, intervención de terceros, recursos, vigencia de las licencias, entre otros.
- El artículo 2.2.6.1.1.1 del Decreto 1077 de 2015 define las licencias urbanística como el acto administrativo de carácter particular y concreto, expedido por el curador urbano o la autoridad municipal o distrital competente, por medio del cual se autoriza específicamente a adelantar obras de urbanización y parcelación de predios, de construcción, ampliación, modificación, adecuación, reforzamiento estructural, restauración, reconstrucción, cerramiento y demolición de edificaciones, de intervención y ocupación del espacio público, y realizar el loteo o subdivisión de predios.
- El otorgamiento de la licencia urbanística implica la adquisición de derechos de desarrollo y construcción en los términos y condiciones contenidos en el acto administrativo respectivo, así como la certificación del cumplimiento de las normas urbanísticas y sismo resistentes y demás reglamentaciones en que se fundamenta, y conlleva la autorización específica sobre uso y aprovechamiento del suelo en tanto esté vigente o cuando se haya ejecutado la obra siempre y cuando se hayan cumplido con todas las obligaciones establecidas en la misma.



- El artículo 2.2.6.1.1.2 del Decreto 1077 de 2015 establece las clases de licencias así:
 - a. Urbanización.
 - b. Parcelación.
 - c. Subdivisión.
 - d. Construcción.
 - e. Intervención y ocupación del espacio público.

a. Licencia de urbanización. Modificado por el Decreto 2218 de 2015

- Es la autorización previa para ejecutar en uno o varios predios localizados en suelo urbano, la creación de espacios públicos y privados, así como las vías públicas y la ejecución de obras de infraestructura de servicios públicos domiciliarios que permitan la adecuación, dotación y subdivisión de estos terrenos para la futura construcción de edificaciones con destino a usos urbanos, de conformidad con el Plan de Ordenamiento Territorial, los instrumentos que lo desarrollen y complementen, las leyes y demás reglamentaciones que expida el Gobierno Nacional.
- Las licencias de urbanización concretan el marco normativo general sobre usos, edificabilidad, volumetría, accesibilidad y demás aspectos técnicos con base en el cual se expedirán las licencias de construcción para obra nueva en los predios resultantes de la urbanización.
- La licencia de urbanización tiene las siguientes modalidades:
 - ✓ Desarrollo
 - ✓ Saneamiento
 - ✓ Reurbanización

b. Licencia de parcelación. Modificado por el Decreto 2218 de 2015

- Es la autorización previa para ejecutar en uno o varios predios localizados en suelo rural y suburbano, la creación de espacios públicos y privados, y la ejecución de obras para vías públicas que permitan destinar los predios resultantes a los usos permitidos por el Plan de Ordenamiento Territorial, los instrumentos que lo desarrollen y complementen y la normatividad ambiental aplicable a esta clase de suelo.

c. Licencia de subdivisión. Modificado por el Decreto 2218 de 2015

- Es la autorización previa para dividir uno o varios predios, ubicados en suelo rural, urbano o de expansión urbana, de conformidad con lo dispuesto en el Plan de Ordenamiento Territorial, los instrumentos que lo desarrollen y complementen y demás normatividad vigente aplicable a las anteriores clases de suelo.

d. Licencia de construcción.

- Es la autorización previa para desarrollar edificaciones, áreas de circulación y zonas comunales en uno o varios predios, de conformidad con lo previsto en el Plan de Ordenamiento Territorial, los instrumentos que lo desarrollen y complementen, los Planes Especiales de Manejo y Protección de Bienes de Interés Cultural, y demás normatividad que regule la materia. En las licencias de construcción se concretarán de manera específica los usos, edificabilidad, volumetría, accesibilidad y demás aspectos técnicos aprobados para la respectiva edificación.

La licencia de construcción tiene las siguientes modalidades:

- ✓ Obra nueva
- ✓ Ampliación
- ✓ Adecuación
- ✓ Modificación
- ✓ Restauración
- ✓ Reforzamiento estructural
- ✓ Demolición
- ✓ Reconstrucción
- ✓ Cerramiento: Es la autorización para encerrar de manera permanente un predio de



propiedad privada

e. Licencia de intervención y ocupación del espacio público.

- Es la autorización previa para ocupar o para intervenir bienes de uso público incluidos en el espacio público, de conformidad con las normas urbanísticas adoptadas en el Plan de Ordenamiento Territorial, en los instrumentos que lo desarrollen y complementen y demás normatividad vigente.

MARCO TRIBUTARIO DISTRITAL

- **Impuesto estampilla de Años Dorados:** corresponde a la estampilla para el bienestar del Adulto mayor del Distrito de Cartagena, el cual es una tarifa del dos por ciento (2%) del valor bruto del contrato o las adiciones realizadas al mismo.
- **Impuesto Universidad de Cartagena:** tarifa del uno por ciento (1%) sobre el monto del contrato o las adiciones realizadas al mismo.
- **Tasa Pro-Deporte y Recreación:** tarifa del dos punto cinco por ciento (2.5%) sobre el monto del contrato o las adiciones realizadas al mismo.
- **Impuesto estampilla para Justicia Familiar:** corresponde a la estampilla para la justicia familiar (Ley 2126 de 2021) acuerdo 121 Concejo Distrital de Cartagena, el cual es una tarifa del dos por ciento (2%) del valor bruto del contrato o las adiciones realizadas al mismo.

La oferta del Proponente debe tener en cuenta que estarán a su cargo todos los impuestos, tasas y contribuciones establecidos por las diferentes autoridades nacionales, departamentales o municipales.

4. ASPECTOS TECNICOS

Para determinar la ficha técnica de necesidades y hacer el análisis económico del contrato, se tuvieron en cuenta canales ubicados en las tres localidades del Distrito de Cartagena, reportados por las comunidades aledañas a las estructuras hidráulicas, de igual manera por la oficina Asesora de Gestión del Riesgo de Desastres Distrital y la secretaria de infraestructura definiéndose de manera prioritaria. Las actividades u obras por ejecutar se encuentran en el anexo técnico (**Anexo 1**) del presente análisis.

5. ANALISIS DE DEMANDA

De conformidad a la consulta realizada en el SECOP, se logró identificar que el Distrito de Cartagena de Indias en los últimos años han adelantado contrataciones con similares al objeto del presente estudio, los cuales en su mayoría han sido adjudicados a través de procesos de selección bajo la modalidad de licitación pública y la contratación directa por medio de contratos interadministrativos con la Empresa de Desarrollo Urbano de Bolívar SA:

NÚMERO DE CONTRATO	OBJETO DEL CONTRATO	VALOR DEL CONTRATO
282.014	LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE CANALES Y ESTRUCTURAS HIDRAÚLICAS DE LA CIUDAD DE CARTAGENA DENTRO DEL PROYECTO PLAN MAESTRO DE DRENAJES PLUVIALES	\$ 5.927.693.180,00
Contrato especial para encomendar actividades del servicio público de aseo en las áreas públicas de los canales de aguas pluviales del distrito de Cartagena	LAS PRESTACIONES DEL SERVICIO PÚBLICO DOMICILIARIO DE ASEO ESPECIAL Y SUS ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS PARA LAS LABORES DE LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE ÁREAS PÚBLICAS CORRESPONDIENTES A LOS CANALES Y DRENAJES DE AGUAS PLUVIALES EXCEPTO LAS TUBERÍAS, EN LA CIUDAD DE CARTAGENA Y SU POSTERIOR MANTENIMIENTO, DICHA GESTIÓN S EFECTUARÁ MEDIANTE LOS SIGUIENTES COMPONENTES: I) EXTRACCIÓN MECÁNICA DE SEDIMENTOS II) EXTRACCIÓN MANUAL O MECÁNICA DE DESECHOS SÓLIDOS III) DESMONTE DE MALEZAS IV) CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS EN RELLENO SANITARIO	\$ 3.000.000.000,00
5735	LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE LOS CANALES Y LAS ESTRUCTURAS HIDRAÚLICAS DE LA CIUDAD DE CARTAGENA	\$ 5.196.634.005,00



Convenio interadministrativo N°57 de 2017	ESTABLECER EL ESQUEMA Y TÉRMINOS DE LA UNIÓN DE ESFUERZOS TÉCNICO, ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS PARA REALIZAR LA LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE LOS CANALES Y LAS ESTRUCTURAS HIDRÁULICAS DE LA CIUDAD DE CARTAGENA	\$ 3.815.162.809,70
SA-SUB-SID-UAC-028- 2021	EJECUTAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES ARRENDAMIENTO MAQUINARIA PESADA Y SEMIPESADA PARA LA INTERVENCIÓN REQUERIDA EN LAS VÍAS, CAUCES PLUVIALES, PUNTOS CRÍTICOS Y ATENCIÓN DE EMERGENCIAS QUE SE PRESENTEN EN EL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS Y LA DISPOSICIÓN FINAL DE LOS RESIDUOS PROVENIENTES DE ESTA	\$1.778.000.00,00
LP-SID-UAC-040-2022	EJECUTAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE EL ARRENDAMIENTO DE MAQUINARIA PESADA Y SEMIPESADA; TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS SÓLIDOS GENERADOS; SUMINISTRO DE MATERIALES Y AGREGADOS PÉTREOS PARA LA INTERVENCIÓN REQUERIDA EN LAS VÍAS, CAUCES PLUVIALES, PUNTOS CRÍTICOS Y ATENCIÓN DE EMERGENCIAS QUE SE PRESENTEN EN EL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS.	\$ 1.382.396.495
CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 019 DE 2022	REALIZAR LA GERENCIA INTEGRAL PARA CONTRATAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, DESMONTE Y LIMPIEZA MANUAL DE CAUCES PLUVIALES, PARA REDUCIR O MITIGAR EL RIESGO DE INUNDACIONES QUE SE PRESENTAN EN ÉPOCA INVERNAL EN EL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS	\$ 1.857.957.490,60
CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 020 DE 2023	REALIZAR LA GERENCIA INTEGRAL DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO, DESMONTE Y LIMPIEZA DE CAUCES PLUVIALES, PARA REDUCIR O MITIGAR EL RIESGO DE INUNDACIONES QUE SE PRESENTAN EN ÉPOCA INVERNAL EN EL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS	\$ 3.688.860.409
CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No.002-2024	GERENCIA INTEGRAL AL PROYECTO MANTENIMIENTO, DESMONTE Y LIMPIEZA MECÁNICA O MANUAL DE CAUCES PLUVIALES, PARA REDUCIR O MITIGAR EL RIESGO DE INUNDACIONES QUE SE PRESENTAN EN ÉPOCA INVERNAL EN EL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS	\$ 5.148.212.670
LP-SID-004-2024	RELIMPIA DE CANALES DE DRENAJES PLUVIALES LOCALIZADOS EN DIFERENTES SECTORES DE LA CIUDAD DE CARTAGENA DE INDIAS D.T. Y C	\$ 12.103.964.471,40
LP-SEGD-002-L1-2024	«REALIZAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA MECÁNICA EN LOS CANALES, CAÑOS Y CAUCES PLUVIALES, EN EL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS»	\$ 4.605.650.695,23
LP-SEGD-002-L2-2024	«REALIZAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA MECÁNICA EN LOS CANALES, CAÑOS Y CAUCES PLUVIALES, EN SUS PUNTOS CRÍTICOS Y ATENCIÓN DE EMERGENCIAS POR RIESGO DE INUNDACIONES QUE SE PRESENTEN EN EL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS»	\$11.188.604.718,08
LP-SID-003-2025	REALIZAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, DESMONTE Y LIMPIEZA DE LOS CANALES, CAÑOS Y CAUCES PLUVIALES DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS	\$ 7.321.276.258,32
CD-DAVD-CONTINT-0001-2025	GERENCIA INTEGRAL AL PROYECTO ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS DE DIAGNOSTICO, FACTIBILIDAD Y DISEÑOS A NIVEL DE INGENIERÍA DE DETALLE DE LA ALTERNATIVA DE SOLUCIÓN DEL DRENAJE PLUVIAL DE CANALES VARIOS DE LA CIUDAD DE CARTAGENA Y CORREGIMIENTOS	\$ 2.402.601.075,00
CD-LOC3-001-2025	GERENCIA INTEGRAL AL PROYECTO RECUPERACIÓN DEL SISTEMA DE CANALES Y DRENAJES PLUVIALES EN LA ALCALDIA LOCAL LOCALIDAD INDUSTRIAL Y DE LA BAHIA DEL DISTRITO DE CARTAGENA	\$ 3.000.000.000,00
CD-CONV-LHCN-001-2025	GERENCIA INTEGRAL AL PROYECTO RECUPERACION DEL SISTEMA DE CANALES Y CAUCES PLUVIALES EN LA ZONA URBANA E INSULAR DE LA LOCALIDAD HISTORICA Y DEL CARIBE NORTE DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS	\$ 2.000.000.000,00

Abastecimiento Estratégico

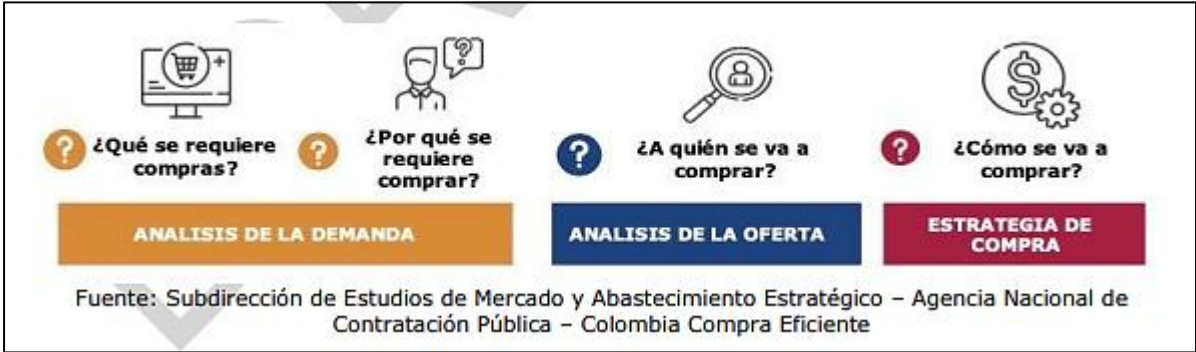
La Agencia Nacional de Contratación Pública–Colombia Compra Eficiente, en el marco de su objeto misional, ha desarrollado un Modelo de Abastecimiento Estratégico (MAE, versión 3.0).





Este instrumento tiene como objetivo brindar herramientas metodológicas, diseñadas para apoyar a las entidades del estado colombiano en la identificación de oportunidades que permitan la generación de valor, la exploración de nuevas fuentes de abastecimiento y la definición de estrategias eficientes para la adquisición de bienes y servicios. Además, el MAE versión 3.0, promueve el desarrollo de capacidades de gestión en los procesos de compra, en línea con los principios de la democratización de la compra pública.

Ilustración 1. Modelo de Abastecimiento Estratégico.



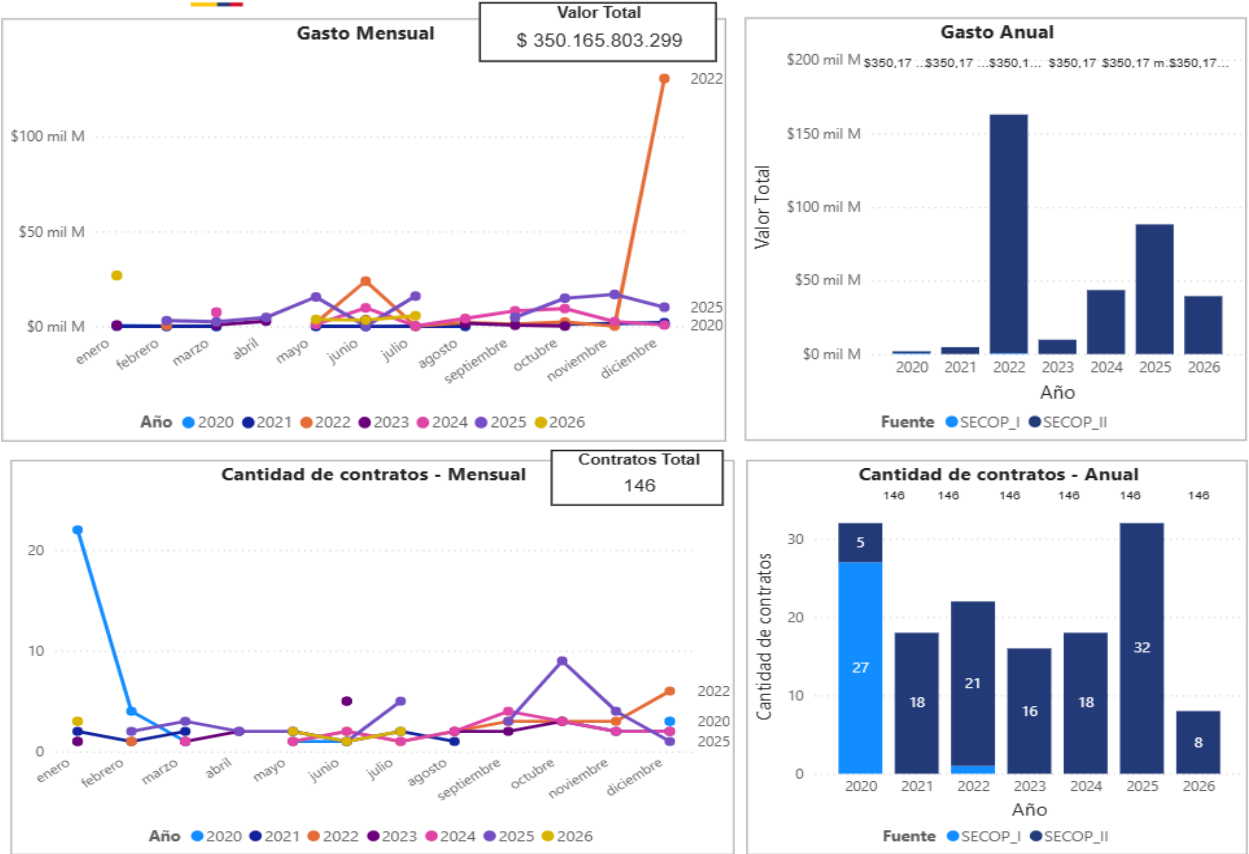
Fuente: Guía para elaboración de ESE -Borrador

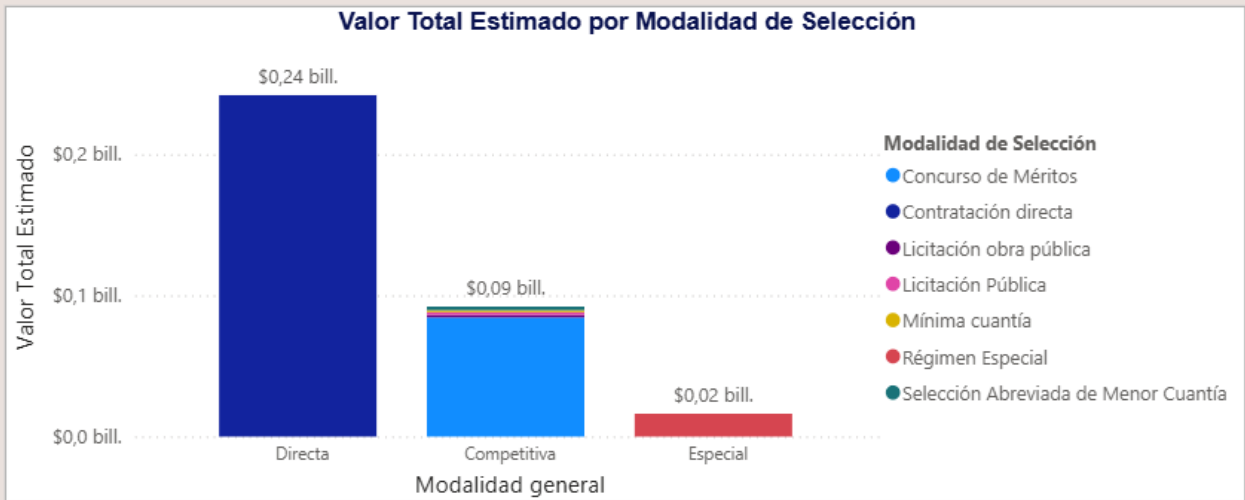
En el Modelo de Abastecimiento Estratégico V3, es fundamental seguir un orden lógico y secuencial de los pasos que allí se exponen al momento de realizar un análisis del sector; esto con el fin de garantizar siempre una toma de decisiones fundamentada y coherente. Ahora bien, el primer paso corresponde al Análisis de la Demanda, con la finalidad de que se permita a la entidad describir adecuadamente los bienes o servicios que pretende adquirir, así como características, plazos y demás consideraciones específicas; paso seguido, la Entidad desarrollará el Análisis de la Oferta, el cual se centra en el análisis de potenciales proveedores que suministren los bienes o servicios con las especificaciones técnicas que se concluyeron en el paso anterior.

Es importante resaltar que, en el marco del análisis de la oferta, la Entidad podrá analizar si el bien o servicio a adquirir puede ser provisto por actores pertenecientes a la economía popular y solidaria, así como por Mipymes con el fin de fomentar la inclusión económica y la generación de empleo.

Finalmente, se aborda el Análisis de la Estrategia de Compra, el cual debe derivarse como una conclusión del análisis exhaustivo de la demanda y la oferta, así como la búsqueda de satisfacción de la necesidad de bienes o servicios mediante la manera más efectiva para lograr el mayor valor por dinero.

Distribución del Gasto Distrito de Cartagena





En la gráfica anterior, se observa que durante las vigencias comprendidas entre 2020 y lo corrido en 2026, el distrito gasto aproximadamente seiscientos 350 mil millones de pesos a la contratación de los servicios clasificados con los Códigos UNSPSC establecidos.

Durante el periodo analizado, se adjudicaron un total de 146 contratos y los año en que más se suscribieron contratos fue el 2025 con un total de 32, seguido de la vigencia 2022 con 22 contratos celebrados.

Análisis de la demanda Entidades estatales

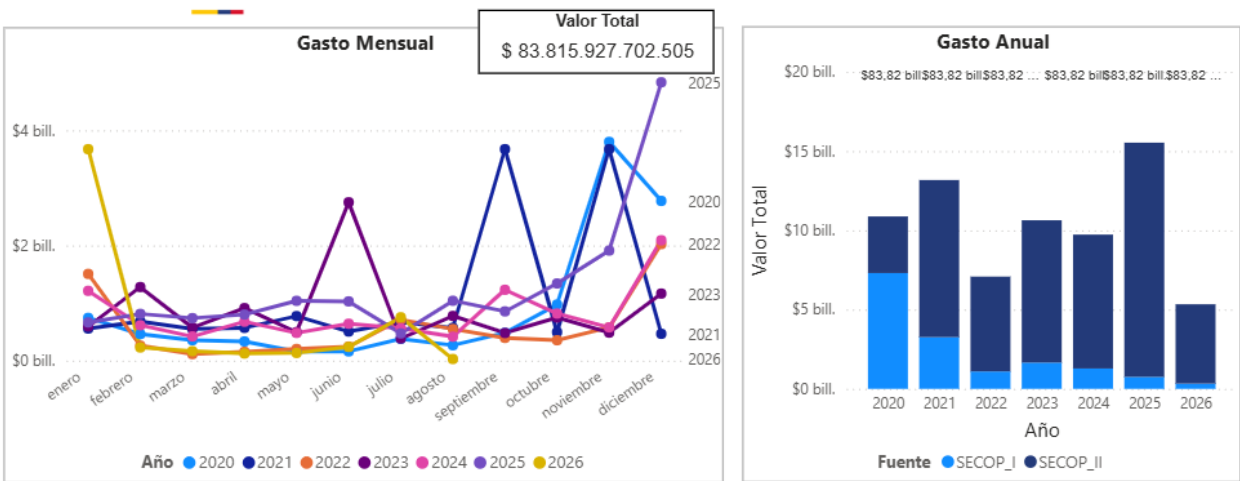
La entidad estatal al analizar la demanda está en condiciones de reconocer su necesidad y de identificar los bienes, obras o servicios que la satisfacen. Una vez realizado este análisis, será posible entender el comportamiento del mercado y las opciones de suministro.

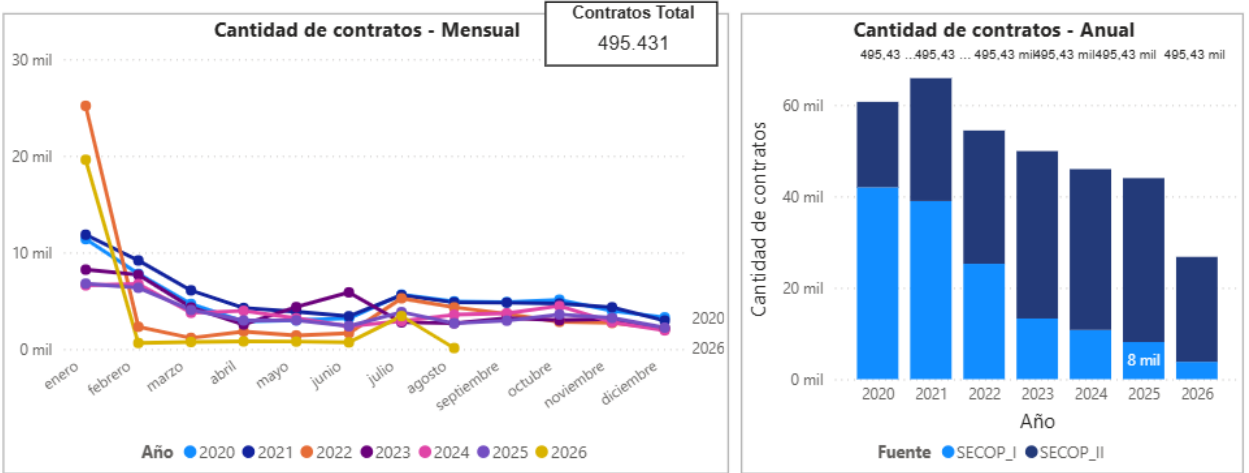
Aplicando el modelo de abastecimiento estratégico adoptado por la Agencia Nacional de Contratación Estatal, la entidad estatal obtiene una idea general del mercado y revisa el escenario del sector relacionado con el bien, obra o servicio relevante en el proceso de contratación, lo cual permite hacer un perfilamiento del mercado a nivel general.

Distribución del Gasto Entidades Estatales

La fuente de información primaria a la que las entidades tienen acceso es su gasto histórico. Este sirve de referente para futuros procesos de contratación y provee información necesaria en cuanto a aspectos relacionados con: la relevancia de categorías de compras, los principales y potenciales proveedores, los históricos de precios, la retroalimentación general del mercado, entre otros.

Comportamiento del gasto nivel nacional.



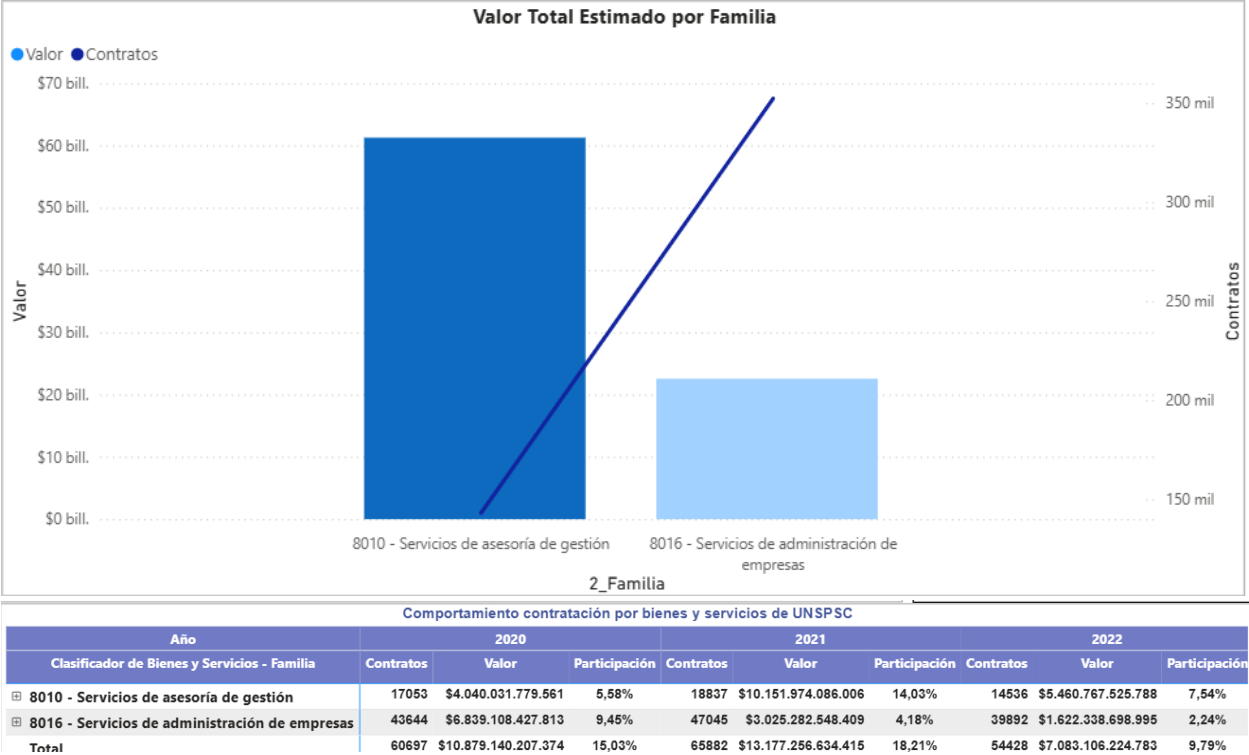


En la gráfica anterior, se observa que durante las vigencias comprendidas entre 2020 y lo corrido en 2026, se destinaron aproximadamente seiscientos 83 billones de pesos a la contratación de procesos clasificados con los Códigos UNSPSC establecidos en el presente análisis del sector.

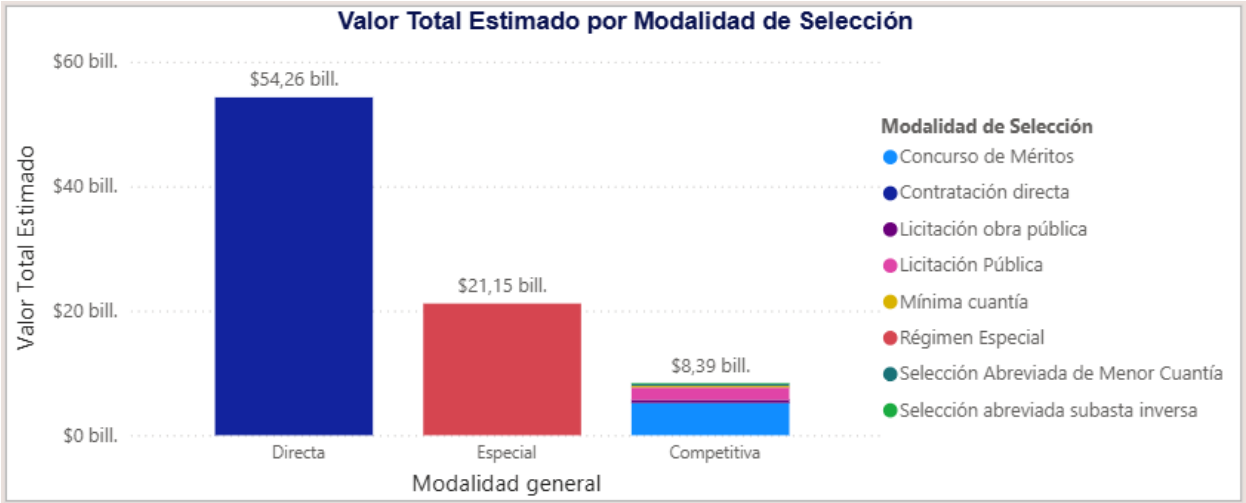
Es importante mencionar que, durante el periodo analizado, se adjudicaron un total de 495.431 contratos y el año en que más se suscribieron contratos fue el 2021 con un mas de 65 mil contratos celebrados.

Es importante resaltar que en el modelo de abastecimiento estratégico el análisis de la demanda se realiza a partir de la selección de uno o varios códigos UNSPSC, esto implica que tanto el número de contratos como el gasto, en su totalidad no corresponden a un único bien o servicio contratado, sino que representa cantidades agregadas. Dado que no todos los contratos comparten los mismos clasificadores de bienes, a continuación, se presenta el comportamiento de la contratación de acuerdo con el clasificador UNSPSC:

Ilustración 2. Comportamiento de la contratación por bienes y servicios UNSPSC (Nivel nacional)



Se puede observar que el mayor gasto en contratos durante el periodo de estudio corresponde a servicios asesoría de gestión, que abarcó un 73% del gasto de las entidades estatales a nivel nacional.



Fuente: Colombia Compra Eficiente

6. ANALISIS DE LA OFERTA

Teniendo en cuenta que el objeto del presente proceso corresponde a la contratación de una gerencia integral, la prestación contratada comprende servicios de gestión, coordinación, seguimiento y apoyo gerencial, asociados a un proyecto cuyo componente principal se encuentra orientado a la limpieza, mantenimiento y adecuación de cauces y canales pluviales, así como a la ejecución de obras civiles complementarias.

En este sentido, si bien el servicio de gerencia integral corresponde a una actividad del sector terciario de la economía, el análisis económico y de mercado del presente estudio toma como referencia principalmente el sector de la construcción y las obras de ingeniería civil, en consideración a la naturaleza, alcance y actividades que conforman el proyecto objeto de la gerencia integral. Lo anterior permite analizar las condiciones económicas, técnicas y de oferta relacionadas tanto con el servicio de gerencia requerido como con las actividades físicas que serán gestionadas en desarrollo del proyecto.

Este tipo de servicios está relacionado con el sector de la construcción, el cual se encuentra clasificado dentro del sector secundario de la economía.

En general, el sector de la construcción ofrece un panorama estable en estos últimos años, sin embargo en el Distrito de Cartagena y en especial atendiendo los acontecimientos recientes sobre el manejo y control de los licenciamientos de obra, el desarrollo o ejecución de este tipo de trabajos que se pretende contratar debe atender los requerimientos y requisitos establecidos en el cuerpo normativo que desde la oficina de Control Urbano y la Secretaria de Planeación del mismo Distrito se exigen. Igual es relevante evaluar la afectación que se pudiere ocasionar en aquellos puntos donde la actividad comercial es predominante de tal manera que no se pudieran sobrevenir demandas por lucro cesante por cierre de vías o espacios de uso público que incidieran u ocasionaran un impacto negativo en la actividad comercial del sector.

En el sector se encuentran empresas y personas naturales que cuentan con la experiencia y capacidad para prestar el servicio requerido en el presente estudio.

Gran parte del comportamiento de estos servicios a contratar van sujetos al comportamiento de los indicadores del sector de la construcción y a las variaciones tanto de los índices de precios al consumidor como de las tasas de interés que afectan este sector, en especial por los insumos y calificación de recurso humano que participa en estos procesos.

En cuanto a la dinámica de la construcción vista como un servicio, se puede decir que ésta consiste en contratar con un tercero quien está en la capacidad de desarrollar distintas modalidades de contratación desde un contrato llave en mano (diseño, construcción, obra, equipamiento), pasando por contratos en donde se encomienda el diseño y la construcción o bien, contratos que sólo se destinan a la construcción de un bien. En función de la modalidad su carga obligacional varía, pero en esencia bajo un contrato de obra pública, el contratista tiene a su cargo la adquisición y/o suministro de materiales, mano de obra, herramientas y equipo necesarios para desarrollar los procedimientos constructivos y de transformación necesarios para ejecutar adecuadamente el servicio requerido por la Entidad.

El Gobierno Nacional expidió el Decreto 957 de 2019, mediante el cual se establece la clasificación del tamaño empresarial basada en el criterio único de ingresos por actividades ordinarias.

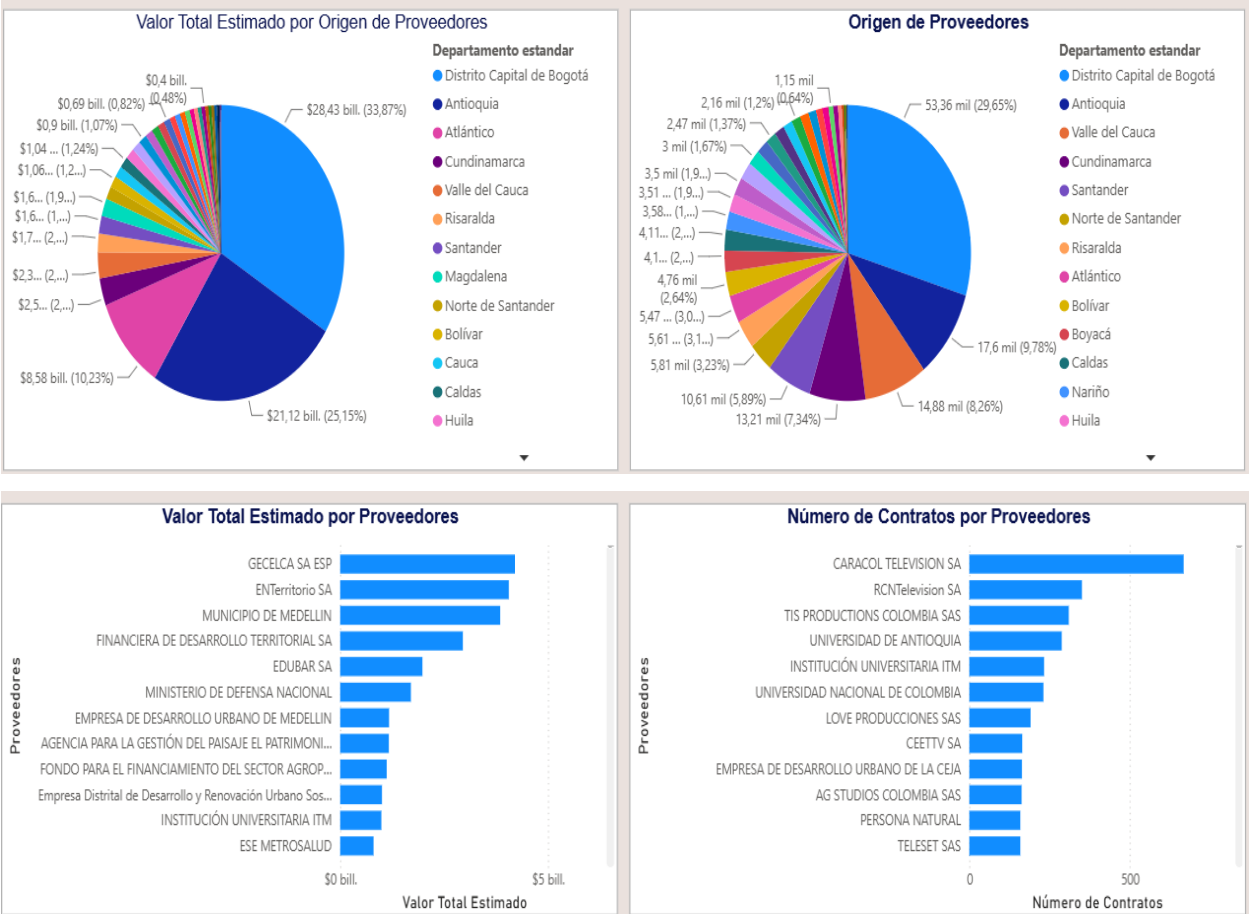
La disposición es más cercana a la realidad del tejido empresarial ya que reconoce las diferencias sectoriales y por ello, define rangos de clasificación para tres macrosectores económicos: manufacturas, servicios y comercio.



A la fecha, las empresas en Colombia se han clasificado por medio de las variables “Número de empleados” y “Volumen de activos”. Sin embargo, dada la necesidad de contar con una clasificación que responda a las nuevas realidades de las empresas colombianas, el Gobierno Nacional decidió adoptar los ingresos como único criterio ya que aporta mejor información sobre el tamaño real de las empresas y permite tener presentes las particularidades de cada sector de la economía, como por ejemplo el comportamiento de firmas de servicios o tecnología.

La nueva clasificación es fundamental para mejorar la información sobre el tejido empresarial colombiano ya que adopta un criterio más claro y eficiente que aporta mejores insumos para la toma de decisiones de política pública y, así mismo, ayuda a focalizar los programas en beneficio de las Mipymes.

Análisis de Oferta-Abastecimiento Estratégico CCE



Con relación al origen de los proveedores, un 29,65% de los proveedores que han contratado a nivel nacional con el sector público, bienes y servicios relacionados con los códigos UNSPSC aquí mencionados provienen del distrito capital de Bogotá, seguidos de los departamentos de Antioquia, Valle del cauca y Cundinamarca. Lo anterior indica que más del 55% de los proveedores son originarios de los territorios en comento.



En la grafica anterior se observa que la Alcaldía del Distrito de Cartagena ha contratado los servicios de gerencia integral de proyectos u obras en la ciudad de Cartagena en los últimos 7 años en su mayoría con la Empresa de Desarrollo urbano de Bolívar S.A.; El distrito ha suscrito un total de 20 contratos por un valor que supera los 87 mil millones de pesos.

Actividad comercial CIU rev. 4 a.c.

A partir de la resolución No. 636 de 2012, se establece los códigos CIU Rev. 4 A.C y mediante los cuales es posible definir las opciones que el sector económico ofrece para satisfacer la necesidad de contratación y a su vez el mercado objetivo el cual se va a estudiar durante el



análisis. Para lo anterior, se identificó quienes pueden ser los posibles oferentes para el proceso contratación que se pretende adelantar revisando la clasificación industrial internacional uniforme de todas las actividades económicas Revisión 4 adaptada para Colombia CIIU Rev. 4 A.C. (2022).

4390 Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil

Esta clase incluye:

- Las actividades de construcción especializadas en un aspecto común a diferentes tipos de estructuras y que requieren conocimientos o equipo especializados: - Cimentación, incluida la hincadura de pilotes. - Obras de aislamiento contra el agua y la humedad. - Deshumidificación de edificios. - Profundización de pozos. - Levantamiento de elementos de acero no fabricados por la propia unidad constructora. - Curvado de acero. - Colocación de mampuestos de ladrillo y de piedra. - Construcción de techos para edificios residenciales. - Instalación y desmonte de andamios y plataformas de trabajo. - Construcción de chimeneas y hornos industriales. - Trabajos en lugares de difícil acceso que requieren la utilización de técnicas de escalada y del equipo correspondiente, como por ejemplo, los trabajos a gran altura en estructuras elevadas.
- Las obras subterráneas.
- La construcción de piscinas.
- La limpieza de exteriores de edificios con vapor, con chorro de arena y con otros medios.
- El alquiler de maquinaria y equipo de construcción con operadores.
- La erección o instalación de estructuras metálicas a partir de piezas de fabricación no propia.

Esta clase excluye:

- El alquiler de maquinaria y equipo de construcción sin operadores. Se incluye en la clase 7730, «Alquiler y arrendamiento de otros tipos de maquinaria, equipo y bienes tangibles n.c.p.».

7020 Actividades de consultoría de gestión

Esta clase incluye:

- La prestación de asesoría, orientación y asistencia operacional a empresas y otras organizaciones sobre cuestiones de gestión, como la planificación estratégica y organizacional, la gestión estratégica de productos y servicios de diseño, y la gestión de innovación; temas de decisión de carácter financiero; objetivos y políticas de comercialización; planificación de la producción y de los controles; políticas, prácticas y planificación de recursos humanos.
- Los servicios que se prestan pueden abarcar asesoramiento, orientación y asistencia operativa a las empresas y a la administración pública en materia de:
 - Las relaciones públicas y comunicaciones.
 - Las actividades de lobby.
 - El diseño de métodos o procedimientos contables, programas de contabilidad de costos, procedimientos de control presupuestario.
 - La prestación de asesoramiento y ayuda a las empresas y las entidades públicas en materia de planificación, organización, dirección y control, información administrativa, etcétera.
- Las zonas francas, es decir, las unidades económicas que se dedican a la promoción, creación, desarrollo y administración del proceso de industrialización de bienes y la prestación de servicios destinados prioritariamente a los mercados externos.

Esta clase excluye:

- *El diseño de software para contabilidad según las necesidades del cliente. Se incluye en la clase 6201 «Actividades de desarrollo de sistemas informáticos (planificación, análisis, diseño, programación y pruebas)».*
- *El asesoramiento y la representación jurídicos. Se incluyen en la clase 6910 «Actividades jurídicas».*



- Las actividades de contabilidad, teneduría de libros, auditoría y consultoría fiscal. Se incluyen en la clase 6920 «Actividades de contabilidad, teneduría de libros, auditoría financiera y asesoría tributaria».
- Las actividades de arquitectura, ingeniería y otras actividades de asesoría técnica. Se incluyen en las clases 7111 «Actividades de arquitectura» y 7112 «Actividades de ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica».
- Las actividades de publicidad. Se incluyen en la clase 7310 «Publicidad».
- Las actividades de estudio de mercado y realización de encuestas de opinión pública. Se incluyen en la clase 7320 «Estudios de mercado y realización de encuestas de opinión pública».
- Los servicios de consultoría sobre búsqueda de empleo. Se incluyen en la clase 7810 «Actividades de agencias de gestión y colocación de empleo».
- Las actividades de consultoría de educación. Se incluyen en la clase 8560 «Actividades de apoyo a la educación».

Punto de Entrada	NIT	Razón social de la sociedad	Clasificación Industrial Internacional Uniforme Versión 4 A.C (CIIU)	Departamento de la dirección del domicilio
Pymes-Individuales	800.007.367	HIDROYUNDA SAS	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	800.024.261	MERINVE S.A.S	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	800.033.256	INCORBANK S.A BANQUEROS DE INVERSION	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Separados	800.047.192	JC SOLUCIONES DE INFRAESTRUCTURA SAS	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	CORDOBA
Pymes-Individuales	800.054.669	PMK PSICOMARKETING INTERNATIONAL S A S	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	800.063.969	CASCAIS SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	VALLE
Pymes-Individuales	800.065.758	ALCONTA S.A.S	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	800.081.707	DUVICO SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Separados	800.083.312	ARISTOS CONSULTORES DE GERENCIA SA	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	800.091.140	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE SA	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	ATLANTICO
Pymes-Individuales	800.091.162	SOPORTE Y CIA S.A.S.	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	ANTIOQUIA
Pymes-Individuales	800.110.302	SOHINCO CONSTRUCTORA S.A.S	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	ANTIOQUIA
Pymes-Separados	800.116.050	IINGENIERIA Y HERRAMIENTAS S.A.S.	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	ANTIOQUIA
Pymes-Individuales	800.122.620	CIELOTEK INDUSTRIAL S.A.S	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	ANTIOQUIA
Pymes-Individuales	800.131.690	Avance Organizacional Consultores SAS BIC	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	800.137.716	MOLINA CONSULTORES ORGANIZACIONALES SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Separados	800.141.734	METALPAR S.A.S	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	HUILA
Pymes-Individuales	800.147.361	M G U2 SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	800.162.163	ESTRATEGIS FINANCIERAS Y CORPORATIVAS SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Plenas-Individuales	800.162.612	ACCIONES Y SERVICIOS SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	VALLE
Pymes-Individuales	800.167.347	ATENCION EN SOSTENIBILIDAD INTEGRAL SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	800.169.155	CODEOBRAS SAS	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	800.170.373	INVESTMENT ADVISORS DE COLOMBIA SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	800.173.565	ZONA FRANCA DEL PACIFICO S.A. USUARIO OPERADOR DE ZONAS FRANCAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	VALLE
Pymes-Individuales	800.176.602	INVERSIONES Y ESTRATEIAS CORPORATVAS SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	800.177.551	KORN FERRY INTERNATIONAL COLOMBIA	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	800.178.052	ZONA FRANCA DE LA CANDELARIA SA USUARIO OPERADOR	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOLIVAR
Plenas-Separados	800.185.347	ZONA FRANCA DE BOGOTA, S.A.S - USUARIO OPERADOR DE ZONA FRANCA.	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	800.186.284	ZONA FRANCA DE BARRANQUILLA SA UOZF	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	ATLANTICO



Pymes-Individuales	800.188.286	FUNDACIONES Y PILOTAJES SAS	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	800.191.603	HEALTH SAFETY AND ENVIRONMENT SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	800.194.632	ZONA FRANCA DE RIONEGRO SA USUARIO OPERADOR DE ZONA FRANCA	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	ANTIOQUIA
Pymes-Individuales	800.196.961	RUGELES DURAN ARQUITECTOS SAS	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	800.197.837	MONA Y VILLEGAS INGENIEROS CONSTRUCTORES SAS	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	ANTIOQUIA
Pymes-Individuales	800.198.324	CONSTRUCCIONES AL DIA SAS	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	800.208.400	JAW PINTURAS LTDA	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	ARAUCA
Pymes-Individuales	800.214.959	DELTA A SALUD SAS BIC	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Separados	800.215.466	GYG CONSTRUCCIONES SAS	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	CUNDINAMARCA
Pymes-Individuales	800.215.583	ZONA FRANCA PERMANENTE PALMASECA S.A. USUARIO OPERADOR ZONA FRANCA	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	VALLE
Pymes-Individuales	800.227.307	INGENIERIA Y SERVICIOS SAS	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	VALLE
Pymes-Individuales	800.228.026	MCKINSEY & COMPANY COLOMBIA INC	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	800.232.717	CORSO Y CIA S EN C	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	800.241.577	CONSUCOL SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	800.242.069	HHL INGENIEROS SAS	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	800.242.739	INGEARCO Y CIA S.A.S.	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	ANTIOQUIA
Pymes-Individuales	800.244.080	EMILUI SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	800.244.082	NOTILEX SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	802.005.584	PROMOTORA SUPERIOR SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	ATLANTICO
Pymes-Individuales	802.010.145	MORALES & ESCORCIA INGENIERIA SAS	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	ATLANTICO
Pymes-Individuales	802.010.467	ORGANIZACION ESCORCE GONZALEZ Y CIA S EN C	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	ATLANTICO
Pymes-Individuales	802.011.046	PROYMETAL SA	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	ATLANTICO
Pymes-Individuales	802.015.649	DJM LUXES SAS ARQUITECTURA, INGENIERIA Y CONSULTORIA	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	ATLANTICO
Pymes-Individuales	802.019.215	INVERSIONES OSLON S.A.S.	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	ATLANTICO
Pymes-Individuales	802.020.401	PROYINARQ SAS	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	ATLANTICO
Pymes-Individuales	802.021.384	HIDROSERVICIOS S.A.S.	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	ATLANTICO
Pymes-Separados	802.023.456	AGRUPARTE DE COLOMBIA SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	ATLANTICO
Pymes-Individuales	804.004.453	RYCINGENIEROS SAS	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	SANTANDER
Pymes-Individuales	804.011.280	SUPRA ASSETS SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	SANTANDER
Pymes-Individuales	804.013.213	TOOL SYSTEM SOLUTIONS S.A.S.	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	SANTANDER
Pymes-Individuales	804.014.733	CONSTRUSAN SAS	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	804.015.099	INGENIERIA DE CONSTRUCCION MANTENIMIENTO Y SERVICIOS	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	805.009.280	SYNERGIA CONSULTORIA Y GESTION SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	805.018.115	ANALCOR & CIA LTDA	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	VALLE
Pymes-Individuales	805.018.570	SUITCO SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	805.023.385	SANTO VIENTO SAS	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	VALLE
Pymes-Separados	806.000.233	INGCONS SAS	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	BOLIVAR
Pymes-Separados	806.012.572	PROMOTORA INTEGRAL COLOMBIANA S.A.S	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOLIVAR
Pymes-Individuales	809.012.157	ALIANZA TEMPORALES SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	811.001.550	IDEAS CIVILES SAS	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	ANTIOQUIA
Pymes-Individuales	811.001.644	GENERADORA UNION SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	ANTIOQUIA
Plenas-Individuales	811.005.246	CONSULTORIA EN GESTION DE RIESGOS SURAMERICANA S.A.S.	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	ANTIOQUIA
Pymes-Individuales	811.008.076	COARTE SAS	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	ANTIOQUIA
Pymes-Individuales	811.008.976	AGROPECUARIA POSADA & CUARTAS Y CIA S.A.S	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	ANTIOQUIA





Pymes-Individuales	811.021.610	CONSTRUCTORA CANALKI SAS	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	ANTIOQUIA
Pymes-Individuales	811.037.236	TODO EN CONSTRUCCIONES CIVILES SAS	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	ANTIOQUIA
Pymes-Individuales	811.042.842	CONSULTORIA ESTRATEGICA INTEGRAL S.A.S	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	ANTIOQUIA
Pymes-Individuales	812.000.711	METAL CIVIL SAS	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	CORDOBA
Pymes-Separados	813.001.917	INVERSIONES E INGENIERIA VILLEGAS GUTIERREZ SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Plenas-Individuales	816.000.920	CONTECHO SAS	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	RISARALDA
Pymes-Individuales	816.001.309	GARCIA HOYOS SUCESTORES Y CIA S EN C	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	RISARALDA
Pymes-Individuales	820.003.453	TECNODUCTOS Y MONTAJES SAS	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	ANTIOQUIA
Pymes-Individuales	824.006.265	GESTORES & CONSULTORES G&C LTDA EN REORGANIZACION	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	CESAR
Plenas-Separados	830.002.181	GRUPO MOK COLOMBIA SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	830.006.777	AGS COLOMBIA SAS - ASESORES GERENCIALES Y AUDITORES EN SALUD	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Plenas-Separados	830.007.691	SOLETANCHE BACHY COLOMBIA SAS	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	830.008.196	ATI INTERNACIONAL SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Plenas-Separados	830.012.157	THOMAS GREG & SONS LIMITED (GUERNSEY) SA	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	830.013.136	CATALEJO SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	830.015.601	METRO URBANA DEVELOPMENT SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	830.020.274	AEI ARQUITECTURA E INTERIORES SAS	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	830.021.790	HAY GROUP SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	830.023.481	ALEMA INVERSIONES S.A.S.	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Separados	830.024.484	concha mendoza y cia SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Separados	830.026.921	TNK COLOMBIA SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	CUNDINAMAR CA
Pymes-Separados	830.031.757	DATA TOOLS SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Separados	830.037.956	SOMOS INVERSIONES Y COMPAÑIA S.A.S.	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	830.042.614	COMPANIA DE PROYECTOS AMBIENTALES E INGENIERIA S.A.S. CPA INGENIERIA S.A.S.COMPAÑIA DE PROYECTOS AMBIENTALES E INGENIERIA S.A.S. CPA INGENIERIA S.A.S.	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	830.046.136	CONSUMO CONSULTORES S.AS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	830.047.991	EGON ZEHNDER SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	830.048.751	A CINCO S.A.S	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	830.055.049	BVQI COLOMBIA LTDA	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	830.059.789	INVERSIONES Y CONSULTORIAS RUEDA Y BARRERA S.A.S	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Separados	830.061.474	C & M CONSULTORES S.A.S	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	830.066.984	REDES Y PROYECTOS DE ENERGIA S A EMPRESA MULTINACIONAL ANDINA - EN REORGANIZACION	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	830.068.432	IMEC INGENIERIA & CONSTRUCCIONES SAS EN REORGANIZACION	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	830.069.752	OVAL CONSULTORÍA GERENCIAL SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	830.071.539	AGROINVERSORA DIAZ MORENO S.A.S	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	830.073.115	LLORENTE & CUENCA COLOMBIA S.A.S.	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	830.073.835	EPOPEYA COLOMBIA SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	830.076.606	CORPORACION SOLUCIONES ENERGETICAS INTEGRALES SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	830.078.829	INDUSTRIA CARBONIFERA DE SAMACÁ S.A.S.	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	830.082.275	SOPORTE Y LOGISTICA SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	830.085.084	BUSINESS MANAGEMENT & LOGISTICS LTDA	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	830.090.315	GRUPO SPIRA SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	830.095.352	CREATIVA PRODUCCIONES SA	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.





Pymes-Separados	830.097.620	ALDEA PROYECTOS SAS EN REORGANIZACION	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	830.098.590	HUMAN CAPITAL OUTSOURCING S.A.S	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	830.101.571	HELM BANCA DE INVERSION SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	830.102.369	R Y G ASESORIAS S.A.S. BIC	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	830.106.346	ROCK WALL S.A.S.	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	830.107.139	SOLUCIONES INTEGRALES DE TRANSITO Y TRANSPORTE	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	830.110.905	INVERSIONES ESMADU SA	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	830.112.039	Grupo San Jacinto S.A.S	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	CUNDINAMARCA
Pymes-Individuales	830.112.413	KPMG SHARED SERVICES SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	830.113.072	GARCIA IGUARAN ASOCIADOS SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Separados	830.113.706	GRUPO LONDOÑO INVERSIONES SCA	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	830.115.469	ANGEL LUCENA E HIJOS SOCIEDAD EN COMANDITA SIMPLE	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	830.115.671	RENT INDUSTRIAL SAS	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	CUNDINAMARCA
Pymes-Individuales	830.119.307	LONG TERM INITIATIVES COLOMBIA SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	830.121.597	IPM SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Plenas-Separados	830.124.992	ODINSA SERVICIOS SAS	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	830.126.310	QUANTUM COLOMBIA SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	830.129.215	SILK BANCA DE INVERSION SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	830.129.869	ASESORIAS Y CONSULTORIAS INTEGRALES DE PROYECTOS S A S	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Separados	830.133.444	EXIMIUM INTERNATIONAL SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	830.133.597	ESTRUCTURAS EN FINANZAS SA	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	830.135.333	INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES INTEC OTM LTDA	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Pymes-Separados	830.135.983	MANALAPA SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	830.136.783	CONSTRUINTEC S A S	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	830.136.915	SOLUCIONES INTEGRALES DE DISEÑO Y CONSTRUCCION SAS	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	830.137.892	INVERSIONES FRS SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	830.137.998	INVERSIONES CURECO SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	830.139.152	INTRAGATE COLOMBIA SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Separados	830.139.248	INVERSIONES OSOPARDO SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Separados	830.139.404	PROFITLINE SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	830.143.051	CONSULTORES MACROFINANCIEROS ASOCIADOS SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Separados	830.143.340	SIETE MARES SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	830.145.800	NTECOM SAS	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Pymes-Separados	830.146.184	RGC ACTIVA SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Plenas-Separados	830.146.338	G4S HOLDING COLOMBIA S.A.	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	830.501.482	CONSULTORES INTEGRALES DE COLOMBIA SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	VALLE
Pymes-Individuales	830.508.184	ESTRUCTURAS DE CONCRETO SA	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	830.512.616	ALTRA INVERSIONES SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	830.514.854	HSE & SO SERVICES LTDA EN HSE & SO SERVICES LTDA	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	CASANARE
Pymes-Individuales	844.001.720	DISEÑO ARQUITECTURA Y CONSTRUCCION DIARCO SAS	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	CASANARE
Pymes-Separados	860.008.123	STUP DE COLOMBIA SAS	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Plenas-Individuales	860.008.207	MERCER COLOMBIA LTDA	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	860.010.029	SOCIEDAD COLOMBIANA DE CONSTRUCCIONES SOCOCO LTDA	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	860.023.029	JORGE VALLEJO SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	860.023.796	GAREVINA CAPITAL MANAGEMENT SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.



Pymes-Individuales	860.042.134	RIETO DURA Y CIA SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	860.043.017	RICO GUTIERREZ Y CIA S EN C	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Separados	860.046.645	PRICEWATERHOUSECOOPERS ASESORES GERENCIALES SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Separados	860.054.776	ADOLFO LOPEZ TARAJANO Y CIA S EN C	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Separados	860.055.913	SFI SAS	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	860.065.102	ECONOMETRIA S.A.S.	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	860.073.010	ASTAF COLOMBIA SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	860.075.520	MUÑOZ VANEGAS Y CIA S EN C	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	860.075.821	DURAN VILLEGAS SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Separados	860.077.758	CAMILO VILLAVECES ATUESTA Y CIA LTDA	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Separados	860.350.566	LA ROTA UPRIMNY	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Separados	860.353.765	INVERLINK SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	860.400.765	FABIOLA MORERA COMUNICACIONES SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Plenas-Separados	860.451.192	MARSH RISK CONSULTING LTDA	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	860.503.184	BIP COLOMBIA SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	860.519.556	Deloitte Asesores y Consultores S.A.S	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Separados	860.519.715	INVERSIONES DANESMA Y COMPANIA S.A	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Separados	860.520.741	INVERSIONES JDN SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	860.522.381	KPMG ADVISORY, TAX & LEGAL SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	860.535.512	RICARDO Y AYERBE CIA LIMITADA - RICAYER CIA LTA	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	890.207.031	GARCIA BARCO Y COMPAÑIA LTDA	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	SANTANDER
Pymes-Individuales	890.301.107	MENGA EDER Y CIA S EN C	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	VALLE
Pymes-Individuales	890.308.756	11ELVIRA LLOREDA DE SCHRADER Y CIA SCA41	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	VALLE
Pymes-Individuales	890.309.118	GC INGENIEROS SAS	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	VALLE
Pymes-Individuales	890.313.269	CONSTRUCTORA CRP SAS	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	VALLE
Pymes-Individuales	890.331.037	AEQUITAS SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	VALLE
Pymes-Individuales	890.403.077	AGENCIA DE ADUANAS HUBEMAR SAS NIVEL 1	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOLIVAR
Pymes-Individuales	890.404.619	AGENCIA DE ADUANAS ASESORIAS Y SERVICIOS ADUANEROS DE COLOMBIA S.A. NIVEL 1	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOLIVAR
Pymes-Individuales	890.505.513	OFICINA DE DISEÑO CALCULO Y CONSTRUCCIONES S.A.S.	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	NORTE DE SANTANDER
Pymes-Individuales	890.901.156	CONSTRUCTORA PRECOMPRIMIDOS S.A.S.	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	ANTIOQUIA
Pymes-Individuales	890.918.527	INVERSIONES COLOMBO IBERICAS SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	ANTIOQUIA
Pymes-Individuales	890.923.402	JOSE FELIX ESCOBAR H Y CIA LTDA	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	ANTIOQUIA
Pymes-Individuales	890.930.177	PATIÑO Y CIA S.A	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	ANTIOQUIA
Pymes-Individuales	890.940.364	CUARTAS RESTREPO SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	ANTIOQUIA
Pymes-Individuales	890.940.445	CAPUTI & VIEIRA S.A.S.	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	ANTIOQUIA
Plenas-Separados	891.855.089	GYJ RAMIREZ SA	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	900.013.256	GESTAR INNOVACION S.A.S	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Separados	900.039.806	performance factor sas	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	900.042.553	ARANGO ROBLEDO CIA S EN C S	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	ATLANTICO
Pymes-Individuales	900.053.140	SERVICIOS ASESORIAS E INVERSIONES SAI SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	VALLE
Pymes-Individuales	900.055.091	AQUILES COLOMBIA SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	900.055.537	TATA INVERSIONES S.A.S.	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	900.058.416	MURANO CONSULTORES SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Separados	900.059.812	BONUS BANCA DE INVERSION S.A.S	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	900.061.628	SABRE COLOMBIA LTDA	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.





Pymes-Individuales	900.068.796	INFOTIC S.A.	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Separados	900.068.904	BAKER TILLY COLOMBIA CONSULTING LTDA	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	900.070.851	SERVICIOS DE PROPIEDAD INDUSTRIAL S A S SPI S A S	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	900.076.285	FOUNDRY INTERNATIONAL HOLDINGS, LLC COLOMBIA	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Pymes-Separados	900.077.164	VISION INDUSTRIAL SA	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOLIVAR
Pymes-Individuales	900.077.452	INTEXZONA SA USUARIO OPERADOR DE ZONA FRANCA	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	CUNDINAMARCA
Pymes-Individuales	900.084.548	HILL WIND SUCURSAL COLOMBIA	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	900.085.838	SANFORD MANAGEMENT SUCURSAL COLOMBIA	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	900.085.852	CONSTRUGEN S.A.S.	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	ANTIOQUIA
Pymes-Individuales	900.086.212	COMERCIALIZADORA PALOS VERDES SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	900.087.676	CONSTRUCTORA VIGO LTDA	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	ATLANTICO
Pymes-Individuales	900.088.206	GPR CONSTRUCTORA INGENIERIA & ARQUITECTURA SAS	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	CUNDINAMARCA
Pymes-Individuales	900.093.943	ASESORIAS Y COBRANZAS EJECUTIVAS GRUPO ASECOB S.A.S.GRUPO ASECOB S.A.S.	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	RISARALDA
Pymes-Individuales	900.098.858	ECCOSIS INGENIERIA SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	CASANARE
Pymes-Individuales	900.104.821	APPLUS COLOMBIA LTDA	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	900.106.666	VISTATLANTIC SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Plenas-Individuales	900.107.673	ZONA FRANCA DEL CARIBE SAS UOZF	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	ATLANTICO
Pymes-Separados	900.111.549	INVERSIONES REAL ESTATE SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	900.113.762	COMPANIA MERCADO DE CAPITALES S.A.S.	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	VALLE
Pymes-Separados	900.114.663	STRUCTURE ASSET MANAGEMENT SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	900.116.938	Cointexcargo Logistics Services SA	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	900.120.485	MARCA CONSTRUCTORES SAS	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	900.127.801	PENSEMOS SOLUCIONES DE INDUSTRIA S.A.	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	900.134.635	CIFRAS Y CONCEPTOS S.A.	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	900.134.935	STUDIO INGENIERIA Y CONSTRUCTORES Y CONSULTORES SAS	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	CUNDINAMARCA
Pymes-Separados	900.137.118	CONSTRUCCIONES IMAB SAS	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	ANTIOQUIA
Pymes-Individuales	900.146.309	CONSTRUCTORA PC Y PG SAS	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	CORDOBA
Pymes-Separados	900.150.121	MANAGEMENT AND QUALITY S.A.S	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Plenas-Individuales	900.157.541	KROLL ASSOCIATES (COLOMBIA) SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	900.160.063	ACS ACIEL SOLUCIONES INTEGRALES SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Plenas-Separados	900.169.754	CORPORACION LATINOAMERICANA DE VALORES S A	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	900.170.122	ASESORIAS ALIMENTICIAS LOS ROBLES SA	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	900.171.033	JARCO SAS	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	CUNDINAMARCA
Pymes-Separados	900.172.188	CALNIA INVERSIONES SA	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	900.172.729	NUEVA CARTAGENA DE INDIAS	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	900.175.879	SEVILLA SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	CALDAS
Pymes-Individuales	900.178.644	GESTION CONSTRUCTIVA JM SAS	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	VALLE
Pymes-Separados	900.188.602	SCAIN ADMINISTRACION E INGENIERIA SAS BIC	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	900.191.089	JEMUÑOZ & ASOCIADOS S.A.S.	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	ANTIOQUIA
Pymes-Individuales	900.192.871	ASVQ SAS BIC	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	900.192.981	GRUPO IS COLOMBIA SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	900.195.403	MEJIA GESTION EMPRESARIAL SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	900.200.493	EVOLUTION SERVICES & CONSULTING SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	900.204.498	ARRENDAMIENTO DE EQUIPOS Y CONSTRUCCIONES SAS	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	VALLE





Pymes-Separados	900.205.090	GM - ISUZU CAMIONES ANDINOS DE COLOMBIA LIMITADA	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Separados	900.205.514	ARKA ARQUITECTURA E INGENIERIA S.A..S.	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	NARINO
Pymes-Individuales	900.206.846	KUBRIR INVERNADEROS S.A.S	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	VALLE
Pymes-Separados	900.210.555	DIAZ ARISTIZABAL Y CIA S EN C	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOLIVAR
Pymes-Individuales	900.212.743	ZONA FRANCA DE TOCANCIPA SA USUARIO OPERADOR DE ZONA FRANCA	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	CUNDINAMAR CA
Plenas-Individuales	900.213.423	LOGISTIC FREIGHT SOLUTIONS SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	ANTIOQUIA
Pymes-Individuales	900.217.376	G J INVERSIONES SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	900.218.580	GIGA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SAS	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	SANTANDER
Pymes-Individuales	900.222.586	PROCESOS EXPRESS ASESORES CONSULTORES SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	CASANARE
Pymes-Individuales	900.228.513	MONICA COLOMBIA SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	META
Pymes-Individuales	900.229.513	CONSTRUCTORA GYM SAS	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	NARINO
Pymes-Individuales	900.238.954	GOVERNANCE CONSULTANTS S.A.	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	900.244.818	INVERSIONES BARRERA 2000 S EN C A	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	900.245.215	FORTNA COLOMBIA SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	900.245.246	ALFOZ SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	CUNDINAMAR CA
Pymes-Individuales	900.249.138	MM RESTREPO & CIA S.A.S	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	ANTIOQUIA
Pymes-Individuales	900.249.234	C.L. TOBON & CIA SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	ANTIOQUIA
Pymes-Individuales	900.252.726	BRUSPOL & CIA SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	NARINO
Pymes-Individuales	900.253.062	COSTA RESTREPO HERMANOS SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	900.256.838	CEDRO SAS	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	900.258.307	DALACARA SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	900.261.680	SISTEMAS INTERACTIVOS DE CONSULTORIA S.A SUCURSAL COLOMBIA	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Separados	900.269.271	COINSO SAS	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Plenas-Individuales	900.269.883	Zona Franca Metropolitana S.A.S. Usuario Operador	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	CUNDINAMAR CA
Plenas-Individuales	900.275.441	MANUELITA CORPORATIVA SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	VALLE
Pymes-Individuales	900.278.019	EMTRA - SERVICIOS ESPECIALIZADO DE TRANSITO Y TRANSPORTE S EN C	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	CUNDINAMAR CA
Pymes-Individuales	900.279.351	FARIAS SAS ARIQUITECTOS	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Plenas-Individuales	900.283.591	ZONA FRANCA INTERNACIONAL DEL VALLE DE ABURRA S.A.S. USUARIO OPERADOR DE ZONA FRANCA	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	ANTIOQUIA
Pymes-Individuales	900.291.838	AIRAVATA SA	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	900.308.871	ZONA FRANCA DE IBAGUE SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	TOLIMA
Pymes-Individuales	900.310.033	Valcredit SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Plenas-Separados	900.311.215	ZONA FRANCA INTERNACIONAL DE PEREIRA S.A.S. USUARIO OPERADOR DE ZONAS FRANCAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	RISARALDA
Pymes-Individuales	900.312.930	SERVICIOS INSDUSTRIALES SAN LUIS SAS	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	ANTIOQUIA
Pymes-Individuales	900.313.043	BEJILI S.A.S.	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	900.314.685	SCAI CONSULTORES S.A.S.	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Separados	900.315.057	CONSTRUCTORA CONARTE SAS	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	ANTIOQUIA
Plenas-Individuales	900.317.030	PROCESOS TECNICOS DE SEGURIDAD Y VALORES S. A. S.	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	900.317.973	REALTIX SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Separados	900.319.755	KBT SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	900.320.000	INGENIERIA Y EQUIPOS INGEQUIPOS SAS	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	CALDAS
Pymes-Separados	900.320.098	SIGLO COLOMBIA SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	900.320.562	MET REAL ESTATE SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	900.324.561	PLANICONST SAS	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.





Pymes-Separados	900.331.152	COINGSAR SAS	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	BOLIVAR
Pymes-Individuales	900.332.869	GRUPO E3 SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	900.333.566	COMPASS BRANDING SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Separados	900.333.780	INVER MIL GROUP SAS	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	CUNDINAMAR CA
Pymes-Individuales	900.336.991	KUBIK LAB SAS	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	900.338.983	PRESTIGIO FORMACION EJECUTIVA SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	ANTIOQUIA
Pymes-Separados	900.341.322	METRO OPERACION INMOBILIARIA SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	900.343.234	Racionalizar SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	900.346.569	VALORAR FUTURO SA	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	ANTIOQUIA
Pymes-Individuales	900.352.028	STONER SAS	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	900.352.035	FRACTALIA COLOMBIA SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	900.353.952	900353952	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	900.360.052	CIBERGESTION COLOMBIA SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	900.361.866	GREEN HOLDINGS SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Plenas-Individuales	900.362.408	TRIBECA ASSET MANAGEMENT SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Plenas-Individuales	900.366.754	N.I. S.A.S.	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Separados	900.367.893	BOTANIKA CONSTRUCTORA SAS	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	ANTIOQUIA
Pymes-Individuales	900.368.050	PANTERA MAKERS SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	CALDAS
Plenas-Separados	900.369.069	SYNERMIN SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	900.370.780	INVERSIONES HBS SAS	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	ATLANTICO
Pymes-Individuales	900.373.104	DELTA LIGHT COLOMBIA SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	900.376.011	GSS E INGENIEROS ASOCIADOS SAS	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	900.377.897	GESTION RENOVADORA SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	900.391.958	DRV CONSTRUCCIONES SAS	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	ATLANTICO
Pymes-Individuales	900.392.994	GRUPO SOLUCIONES Y SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S.	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	900.393.176	SOLID INVESTMENT SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	900.393.843	GENERA CAPITAL SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	VALLE
Pymes-Individuales	900.393.932	JSA S.A.S.	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	900.396.542	OTHEL SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	900.396.790	COMERCIALIZADORA CARBAS SAS	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	ANTIOQUIA
Pymes-Individuales	900.398.406	COSAPI SA SUCURSALCOLOMBIA	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	900.399.076	INVERSIONES EYSAENCA COLOMBIA SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	900.399.393	TIMBIQUI SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	900.402.652	COINCARIBE S.A.S.	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	ATLANTICO
Pymes-Individuales	900.404.267	CONSTRUCTORA MAYORAL SAS	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	900.404.553	OCTANTE SAS	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	ANTIOQUIA
Pymes-Individuales	900.404.862	CONSULTORIA Y CONTROL SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	900.406.504	CONSTRUCTORA METROCOL S.A.S.	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	NORTE DE SANTANDER
Pymes-Individuales	900.409.971	5T SAS BIC	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	SANTANDER
Pymes-Individuales	900.410.098	ADMINISTRACION Y NEGOCIOS NUTIBARA S.A.S.	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	ANTIOQUIA
Pymes-Individuales	900.414.981	INMOBILIARA ER E HIJOS Y CIA SCA	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	ATLANTICO
Pymes-Individuales	900.415.139	EAM CONSULTORIA Y SERVICIOS SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	900.417.707	ELEVACION Y CONSTRUCCIÓN RENTAL SAS	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	CUNDINAMAR CA
Pymes-Individuales	900.419.042	MOGACON SAS	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	ANTIOQUIA
Pymes-Individuales	900.423.498	DYT PROYECTOS SAS	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.





Pymes-Individuales	900.428.526	MAYABEL SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	900.429.938	LENOR COLOMBIA SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	900.430.128	SUGO SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	900.430.682	DEL PLATA S.A.S.	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	ATLANTICO
Pymes-Separados	900.433.826	INVERSIONES ISAZA VALENCIA SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	900.435.537	VFS COLOMBIA S.A.S.	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	900.438.367	UNIDAD OPERADORA DE FRANQUICIAS OMB S.A.S.	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Plenas-Separados	900.439.474	AVENIDA CAPITAL DE COLOMBIA SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	900.441.561	AGREGADOS LA PAZ SAS	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	BOLIVAR
Pymes-Individuales	900.443.284	Ingeniería y petreos Mosquera INPEMOS SAS en reestructuración	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	CAUCA
Pymes-Individuales	900.446.724	GARCHOS SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	VALLE
Pymes-Separados	900.447.264	TRITONES SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOLIVAR
Plenas-Individuales	900.450.412	INVERSIONES PUCON S.A.S.	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	ANTIOQUIA
Pymes-Individuales	900.451.102	INVERSIONES MONTELIMAR SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Plenas-Individuales	900.452.881	INTERNATIONAL FTZ OPERATOR USER S A S USUARIO OPERADOR DE ZONA FRANCA IFOU SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	900.455.526	HC CONSTRUCCIONES Y MONTAJES SAS	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	900.460.699	GESTISOL S.A.S.	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	ANTIOQUIA
Plenas-Individuales	900.462.228	CIMENTO INMUEBLES COMERCIALES SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	900.467.696	AVANZ CONSULTORES SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	900.468.288	ESTRATEGIA ANDINA SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Plenas-Individuales	900.468.560	SPORTS SERVICES SOUTH AMERICA SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	ANTIOQUIA
Pymes-Individuales	900.472.545	PROMOTORA ALTOS DE PLAN PAREJO SAS	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	BOLIVAR
Pymes-Individuales	900.473.191	INVERSIONES HOYOS & GARCIA S.A.S.	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	ANTIOQUIA
Pymes-Individuales	900.477.020	PEOPLE GROWTH SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	900.478.231	DE LAVALLE TCHERASSI SAS	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	ATLANTICO
Pymes-Individuales	900.481.102	DARAXA S.A.S.	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	900.483.105	CAMBRIDGE LLC SUCURSAL COLOMBIA	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Plenas-Individuales	900.484.037	TRANSPORTES TULUM SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Separados	900.484.177	NAVELA SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	900.487.011	VEOLIA CONSULTING COLOMBIA SAS ESP	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	900.487.594	SOLUCIONES INTEGRALES SOLU AS S.A.S	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	ANTIOQUIA
Plenas-Separados	900.488.587	CELSIA COLOMBIA INVERSIONES S.A.S.	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	VALLE
Plenas-Separados	900.490.623	Nixus Capital Humano S.A.S	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Plenas-Individuales	900.491.651	Santander Financing S.A.S	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Separados	900.491.956	NOVAMEK SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	900.498.415	COMPAÑIA INTERAMERICANA DE FIANZAS S.A.S	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	900.502.749	MINERA SUDAMERICANA S.A.S.	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	ANTIOQUIA
Pymes-Individuales	900.506.282	FRANCO CONSTRUCCIONES E INGENIERIA SAS	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	SANTANDER
Pymes-Individuales	900.511.660	DEEP SOUTH AMERICAS LLC	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	BOLIVAR
Pymes-Individuales	900.516.335	ZEBRA TECHNOLOGIES COLOMBIA S.A.S.	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	900.524.213	9ALLIANCE SAS BIC	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	900.525.472	DESARROLLO INNOVACION Y SOSTENIBILIDAD S A S	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	900.534.188	TORHER & CIA S C A	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	900.538.327	COMO ME PENSIONO SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	VALLE
Pymes-Individuales	900.541.023	BQA CONSULTORIAS SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	ANTIOQUIA





Plenas-Individuales	900.541.101	GMS MANAGEMENT SOLUTIONS COLOMBIA S.A.S.	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	900.541.599	CEIBA CAPITAL SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	SANTANDER
Pymes-Individuales	900.546.638	SAP CORPORATION SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	900.549.515	GEOPISCINAS DE COLOMBIA SAS	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	VALLE
Pymes-Individuales	900.550.506	ALQUEQUIPOS S.A.S	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Pymes-Separados	900.553.321	ENTORNA SAS	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	ATLANTICO
Pymes-Individuales	900.555.513	PROYECTAMOS COLOMBIA SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	900.560.824	CONDUCCION DE FLUIDOS, REDES Y COSTRUCCIONES OVIDIO CALA NIÑO	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	SANTANDER
Pymes-Individuales	900.562.737	socia Bpo	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	ANTIOQUIA
Pymes-Individuales	900.562.962	VIASTARA SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	900.566.143	ASLUB COLOMBIA SAS	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	ATLANTICO
Pymes-Individuales	900.567.855	MESCOPE S.A.S	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	ANTIOQUIA
Plenas-Individuales	900.569.143	THE BOSTON CONSULTING GROUP SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	900.572.756	BASTIA SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	900.572.793	SERVICIOS GENERALES DEL VALLE DEL CAUCA SAS	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	VALLE
Pymes-Individuales	900.573.014	COINGSA SAS	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	VALLE
Pymes-Individuales	900.573.802	BABEL GROUP SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	900.577.058	FINANSTRAT SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	ATLANTICO
Pymes-Individuales	900.579.107	TRIBECA MANAGEMENT COMPANY SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Plenas-Individuales	900.582.115	SANTANDER BANCA DE INVERSION COLOMBIA S A S	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	900.584.975	INVERSIONES ESTRATEGICAS DE AMERICA S.A.S	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Pymes-Separados	900.587.475	OPUS SEVEN SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	ATLANTICO
Pymes-Individuales	900.587.884	ALANITA SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	VALLE
Pymes-Individuales	900.590.078	NEXXO CARIBE SAS	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	ATLANTICO
Pymes-Individuales	900.590.132	URGLOBAL COLOMBIA SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	900.591.508	ANDES HORIZON CAPITAL SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	ANTIOQUIA
Pymes-Separados	900.591.676	AVENIDA COLOMBIA MANAGEMENT COMPANY SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	900.596.178	DRAGADOS AMBIENTALES SAS	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	ATLANTICO
Plenas-Separados	900.604.884	RM HOLDINGS SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	900.609.187	10X THINKING S.A.S	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	ANTIOQUIA
Pymes-Individuales	900.610.855	grupo peoplebpo sas en reorganizacion	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	CUNDINAMAR CA
Plenas-Individuales	900.612.118	SERVICIOS ESTRATEGICOS COMPARTIDOS SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	VALLE
Pymes-Individuales	900.612.602	INVERSIONES CADICON	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	HUILA
Pymes-Separados	900.626.402	LOGYCA / SERVICIOS SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	900.627.986	ARCE INGENIERIA SAS	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	CALDAS
Pymes-Individuales	900.631.928	PROMOTORA NUEVO HORIZONTE TABOR SAS	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	ATLANTICO
Pymes-Individuales	900.632.038	GMTC FINANCIAL CONSULTING SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	900.635.581	NGM CONSTRUCCIONES SAS	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	ANTIOQUIA
Pymes-Individuales	900.638.422	AT KEARNEY SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	900.641.744	GRUPO LOGICA SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	TOLIMA
Pymes-Individuales	900.643.886	GRUPO ESPECIALIZADO DE ASISTENCIA DE COLOMBIA SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	900.646.364	VEGARIA VEGALARA S. EN C.	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	900.657.670	SERRANO BLANCO SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Plenas-Individuales	900.670.754	Shared Services Colombia SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	CALDAS
Plenas-Individuales	900.676.165	LIEBER COLOMBIA SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.





Pymes-Individuales	900.677.188	MIACOM S.A.S.	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Separados	900.678.990	SOLARI INVERSIONES Y DESARROLLOS INMOBILIARIOS SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	ATLANTICO
Pymes-Individuales	900.680.762	PROMOTORA INMOBILIARIA BHARI SAS	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	NORTE DE SANTANDER
Pymes-Individuales	900.682.168	ALVARO CALDERON TORO SAS	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Pymes-Separados	900.682.557	MASEBAS SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	900.684.179	GRUPO EMPRESARIAL DE BIENES Y SERVICIOS PROFESIONALES S A SGRUPO EMPRESARGRUPO EMPRESARIAL DE BIENES Y SERVICIOS PROFESIONALES S A S	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	900.685.073	TECNIESTRATEGIA SAS BIC	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Plenas-Individuales	900.699.142	ELECENOR SERVICIOS Y PROYECTOS S. A. U SUCURSAL COLOMBIANA	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	900.706.447	Landscape Gestores Profesionales SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	ANTIOQUIA
Plenas-Individuales	900.707.908	Go Bravo Colombia SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	900.712.723	MANTENIMIENTOS GENERALES COMPANY SAS	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	ATLANTICO
Pymes-Individuales	900.714.055	GRUPO DE LOS SEIS SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Separados	900.734.687	EXPORTADORA DEL SUR S.A.S.	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	ANTIOQUIA
Pymes-Individuales	900.740.404	SKALA 1.1 INGENIERIA SAS	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	VALLE
Pymes-Individuales	900.742.633	IPO INTEGRAL DE PROYECTOS DE INGENIERIA SAS	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	900.742.703	LOTOR INGENIERIA SAS	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	QUINDIO
Pymes-Individuales	900.751.447	INVERDAES SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	ANTIOQUIA
Pymes-Individuales	900.758.901	LINKVEST CAPITAL SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	ANTIOQUIA
Pymes-Individuales	900.761.534	GUIDEPOST SOLUTIONS S A S.	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	900.766.698	INVERSIONES CAMIANA S.A.S.	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	900.768.355	INVERSIONES ENTRE RIOS SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	RISARALDA
Plenas-Separados	900.770.349	T-CARIBE HOLDINGS SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	900.771.900	HILTON WORLDWIDE MANAGE BRANCHCO LIMITED	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Separados	900.772.508	INVERSIONES PERISSOS SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	900.774.333	PATRIA INVESTMENTS COLOMBIA S.A.S.	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	900.777.228	ABASTECER CONSTRUCCIONES S.A.S.	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	900.780.840	SERFINAD S.A.S	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	ANTIOQUIA
Pymes-Individuales	900.794.600	PROMOTORA SOLEDAD SAS	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	ATLANTICO
Plenas-Separados	900.796.125	REDWOOD KAPITAL S.A.S.	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	ANTIOQUIA
Pymes-Individuales	900.800.766	INGENIUXX S.A.S.	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	SANTANDER
Pymes-Individuales	900.806.195	SOLUCIONES EMPRESARIALES 360 GRADOS S.A.S	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Plenas-Individuales	900.822.643	EXLSERVICE COLOMBIA S.A.S.	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	900.830.246	TRUPILLO DE LA SABANA SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	900.840.779	SAN DIMAS SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	ANTIOQUIA
Pymes-Individuales	900.854.895	REVERSE LOGISTICS GROUP COLOMBIA SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	ANTIOQUIA
Pymes-Individuales	900.867.620	ROYAL ELIM INTERNACIONAL S.A.S	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	VALLE
Plenas-Individuales	900.874.145	ZFB ELDORADO S A S USUARIO OPERADOR DE ZONA FRANCA	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	900.880.621	SUMATORIA GESTION DE ACTIVOS SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	900.887.951	AMOUDI SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	VALLE
Pymes-Individuales	900.890.984	LINKCOLOMBIA INVESMENTS SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	900.896.770	TAONGA SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	900.914.319	INVERSIONES EPICENTRO SAS	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	ANTIOQUIA
Pymes-Separados	900.924.312	GAMADOR COMEX Y CIA S EN C	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	ATLANTICO





Pymes-Individuales	900.926.310	AMARTHYA SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	900.927.649	LAYNA SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	900.927.711	ZUMA INVERSIONES DE COLOMBIA S.A.S	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	ANTIOQUIA
Pymes-Individuales	900.939.200	TECOMS CORPORATIONS SAS	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	BOLIVAR
Pymes-Individuales	900.955.041	URBANIZADORA EL MOLINO SAS	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	VALLE
Pymes-Individuales	900.959.200	INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES EMA SAS	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	901.005.789	HEON MEDICAL SOLUTIONS S.A.S.	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Plenas-Individuales	901.008.454	CREDIGESTION SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	ATLANTICO
Pymes-Separados	901.024.791	GTA CONSULTING SAS	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	ANTIOQUIA
Plenas-Individuales	901.033.369	SUMMA SERVICIOS CORPORATIVOS INTEGRALES SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	ANTIOQUIA
Pymes-Individuales	901.035.271	ENERGIA Y COMBUSTIBLES SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Separados	901.050.470	CARBONES Y COQUES DEL ALTIPLANO SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Separados	901.050.576	INVERSIONES GIRALDO GIL SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Separados	901.050.730	NILA GROUP SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	901.053.031	INVERSIONES NT3 SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	ANTIOQUIA
Pymes-Individuales	901.061.657	GLACSI SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	901.071.682	Abt Colombia SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	901.076.771	GLOBALIZATION PARTNERS COLOMBIA SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Separados	901.086.439	GREEN COFFE COMPANY SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	ANTIOQUIA
Pymes-Separados	901.087.572	SUI INVERSIONES SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	VALLE
Plenas-Individuales	901.087.745	CCLA COLOMBIA SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Plenas-Individuales	901.096.939	MANAL SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	VALLE
Plenas-Individuales	901.109.174	DARNEL DDS S.A.S	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	901.109.423	AMARIS CONSULTING SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	ANTIOQUIA
Pymes-Individuales	901.112.884	PAYNEXT S.A.S.	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	ATLANTICO
Plenas-Separados	901.118.174	C. LAW CONSULTING S.A.S.	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	CUNDINAMARCA
Pymes-Individuales	901.119.388	CHALUMA SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	ANTIOQUIA
Plenas-Separados	901.134.755	SANMOS SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	VALLE
Plenas-Individuales	901.139.964	BROOKFIELD INFRASTRUCTURE GROUP COLOMBIA S.A.S	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Separados	901.140.781	OPERACIONES GRUPO LONDOÑO S.A.S	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	901.142.547	OMNIVIDA S.A.S	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	ANTIOQUIA
Pymes-Separados	901.142.671	INVERSIONES LA POBRE VIEJECITA SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Plenas-Individuales	901.144.536	BAIN & COMPANY COLOMBIA SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	901.144.809	GRUPO PLT SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	901.149.639	VICMAN SERVICES SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	901.151.154	CONSTRUCTORA A&C S.A.S.	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	CALDAS
Pymes-Separados	901.151.772	ILH INGENIERIA S.A.S.	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	MAGDALENA
Pymes-Individuales	901.178.702	FARALLONES DEL OCCIDENTE SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	VALLE
Plenas-Individuales	901.178.795	CHINAOIL (LATIN AMERICA) S.A.S.	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	901.188.173	TORRELLA SAS	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	ATLANTICO
Pymes-Individuales	901.201.372	MULTISERVICIOS CLTIENE SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	901.207.487	BACSO SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	CALDAS
Pymes-Separados	901.237.819	INVERSIONES CIUDAD S.A.S.	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	NORTE DE SANTANDER
Pymes-Individuales	901.239.188	INVERZAR COLOMBIA S.A.S	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	901.250.374	LEKTEC S.A.S. BIC	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.





Pymes-Individuales	901.256.167	INVERSARE SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	ANTIOQUIA
Pymes-Individuales	901.258.610	VIMOB SAS BIC	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	VALLE
Pymes-Individuales	901.262.121	CONSTRUCTORA QUIJANO PERDOMO S.A.S.	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	ANTIOQUIA
Pymes-Individuales	901.273.719	JOLO OVERSEAS SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	VALLE
Pymes-Individuales	901.274.790	DSS SUSTAINABLE SOLUTIONS COLOMBIA S.A.S	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Separados	901.286.282	COMPANÍA H.C. DE INVERSIONES S.A.S.	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Plenas-Separados	901.298.964	3ERRE GROUP SAS	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Plenas-Individuales	901.303.671	VISUM CAPITAL S.A.S.	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	901.306.533	FAPADASA SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	901.308.457	UVPR S.A.S.	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	ANTIOQUIA
Plenas-Individuales	901.312.206	OHL INFRAESTRUCTURAS SAS	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	901.318.909	SCAIN CONSULTORIA SAS BIC	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Separados	901.319.693	RL GROUP SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	901.325.195	GAVIA INV S.A.S.	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	ANTIOQUIA
Pymes-Individuales	901.328.418	VELOCITY GLOBAL COLOMBIA SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Separados	901.330.707	Inversiones de las Salesas SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Plenas-Individuales	901.334.761	AKROP CAPITAL S.A.S.	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	ANTIOQUIA
Pymes-Individuales	901.336.803	PROMOTORA KYUX SAS	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	ANTIOQUIA
Pymes-Individuales	901.345.932	GLOBAL HERITAGE SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	901.349.399	RUM-GO SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOLIVAR
Pymes-Individuales	901.360.127	EDUCACIÓN INTERNACIONAL INTEGRAL SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Plenas-Individuales	901.399.739	STEWART HEALTH CARE INTERNATIONAL COLOMBIA S.A.S	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	901.409.657	TREINTA TECNOLOGIA SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Plenas-Separados	901.449.735	INVERSIONES CHILENAS SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Separados	901.457.461	NEWLONDON SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	901.463.964	ESI CONSULTING SAS BIC	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	901.471.776	DVP SOLAR COLOMBIA S.A.S.	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	901.476.977	SCAIPROYEKTA SAS BIC	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	901.480.564	CONSULTORA CAPITAL S.A.S- BIC	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	901.485.681	ANALYTICA MSE BIC SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	901.487.021	EMPREGER S.A.S BIC SOCIEDAD DE BENEFICIO DE INTERES COLECTIVO - BIC	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Plenas-Individuales	901.530.043	HILLSIDE SHARED SERVICES COLOMBIA SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Plenas-Individuales	901.530.115	AQUIS QUERQUENNIS COLOMBIA SAS	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	901.533.282	INGENIERIAS Y PAISAJISMOS DE LA COSTA S.A.S	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	ATLANTICO
Pymes-Individuales	901.537.127	Inversora Paraiso Orion SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	ANTIOQUIA
Plenas-Separados	901.562.062	ITAÚ HOLDING COLOMBIA S.A.S.	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Plenas-Individuales	901.570.012	DIALECTICA COLOMBIA SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Plenas-Separados	901.580.112	HOLDING HOTELERA GHL SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Plenas-Separados	901.592.009	GHL OPCO SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Plenas-Individuales	901.610.775	ATLAS RENEWABLE ENERGY COLOMBIA SAS	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.
Pymes-Separados	901.767.763	Inversiones y desarrollos ecogromineros JE S.A.S.	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	ANTIOQUIA





7. DETERMINACION DE PRESUPUESTO

En el acápite del Contexto técnico del presente estudio se presenta la especificaciones técnicas donde están relacionados las actividades a realizar y cantidades requeridas con sus respectivos precios unitarios, los cuales nos permiten determinar el presente presupuesto a través de la siguiente metodología; segmentación de los costos directos que incluyen conceptos relacionados con costos de adquisición de insumos, personal de obra y disponibilidad de maquinaria, equipos y herramientas en las proporciones requeridas por cada unidad de servicio.

Su valor es el resultado de un análisis técnico a las actividades de servicio y sus cantidades, mediante la afectación de precios, sueldos y tarifas con rendimientos técnicamente validados. Por otra parte, los costos indirectos que incluyen los conceptos de imprevistos, administración y la razonable utilidad por quien ejecute el servicio igualmente incluye el recurso humano encargado de la planeación y dirección del proyecto. La logística demanda por el establecimiento de la planta de producción (talleres, almacén, cerramiento, campamento, servicios complementarios, etc.) y las tasas contributivas o impositivas derivadas de la celebración del contrato, reconociendo un monto para el manejo de los riesgos inherentes a la obra asumidos por el contratista. El valor de estos costos indirectos resulta del análisis estratégico sobre las determinantes físicas, sociales, administrativas y técnicas que condicionan la ejecución del proyecto. Las tarifas, precios, sueldos y rendimientos aplicados para el cálculo de los costos aquí establecidos son obtenidos de investigaciones en el mercado local y comparaciones con los costos desarrollados por proyectos ejecutados en el Distrito y por otras entidades estatales que realizan actividades similares. Todo lo anterior se detalla en el **Anexo No. 2**.

De conformidad a los requerimientos de los artículos 2.2.1.2.1.5.1 y 2.2.1.2.1.5.2 del Decreto 1082 de 2015, la entidad estima que el presupuesto oficial para este contrato es de **CINCO MIL MILLONES DE PESOS M/CTE (\$5.000.000.000,00)** IVA incluido, el cual incluye todos los costos, gastos directos e indirectos, impuestos, tasas y contribuciones de ley a que haya lugar. El proceso se encuentra amparado por el certificado de disponibilidad presupuestal (CDP) expedido por la Oficina de Presupuesto de la Secretaría de Hacienda Distrital:

CDP No.	Unidad Ejecutora	Rubro	Valor
26002343	01- Despacho del Alcalde	2.3.4503.1000.2024130010153 - GENERACIÓN DE LAS ACCIONES REQUERIDAS PARA LA MITIGACIÓN Y REDUCCIÓN DEL RIESGO DE DESASTRES EN CARTAGENA DE INDIAS	\$ 5.000.000.000,00

8. ANÁLISIS Y ASIGNACIÓN DE RIESGOS

De conformidad con lo establecido en el Artículo 4 de la Ley 1150 de 2007, la entidad debe efectuar un análisis y asignación de los riesgos previsibles vinculados a la contratación, para ello se utilizó el Manual para la Identificación y Cobertura del Riesgo en los procesos de Contratación, expedido por Colombia Compra Eficiente. Se efectúa el análisis a través de la matriz de riesgos sugerida en el Manual: **(Anexo No. 3)**.

Cartagena de Indias, octubre 2026,

GABRIELA TINOCO ALVAREZ
Jefe OAGRD

Oficina Asesora para la Gestión del Riesgo de Desastres

Elaboro: JHON LUIS FLOREZ YEPES
Asesor Financiero Externo

- ANEXOS**
Anexo No. 1 Anexo Técnico
Anexo No. 2 Presupuesto
Anexo No. 3 Matriz de Riesgos

