

Ítem		1.1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO GENERAL		
		A.P.U.			Unidad
					m2
Materiales		Unidad	Cantidad	Valor unitario	Valor total
ESTACA DE MADERA 2" X 2" X 1 MTRO		Und	1.00	\$ 2,000.00	\$2,000.00
LIENZA NYLON		m	0.35	\$ 300.00	\$105.00
CAL		Kg	0.35	\$ 1,137.00	\$397.95
Desperdicio		%	0.05	\$ 2,502.95	\$125.15
Puntilla para caballetes y niveletas		kg	0.02	\$ 8,000.00	\$ 160.00
Pintura en aerosol para marcación		Und	0.02	\$ 15,000.00	\$ 300.00
		Subtotal materiales			\$3,088.10
Equipos y herramientas		Unidad	Rendimiento	Valor unitario	Valor total
1	Herramienta menor (% Mano de obra)	% M.O	10%	\$ 2,919.85	\$ 2,919.85
		Subtotal equipos			\$ 2,920
Transporte		Unidad	Rendimiento	Valor unitario	Valor total
1	Transporte de materiales	gl	0.05	19,917.00	\$ 917.00
		Subtotal transporte			917.00
Mano de obra		Unidad	Rendimiento	Valor jornal	Valor total
1	Oficial	Jornal	0.10	\$ 172,220.34	\$ 17,243.30
2	Ayudante	Jornal	0.10	\$ 119,405.02	\$ 11,955.24
		Subtotal mano de obra			\$ 29,199
		Costo directo			\$ 36,123
		AIU			31.570%
		Precio unitario (incluye AIU)			\$ 47,528

Ítem		1.2	CERRAMIENTO PROVISIONAL DE OBRA		
		A.P.U.			Unidad
					ml
Materiales		Unidad	Cantidad	Valor unitario	Valor total
POSTE MADERA 3" X 2.5M		Und	0.40	\$ 25,000.00	\$10,000.00
SARAN VERDE		m2	2.00	\$ 18,000.00	\$36,000.00
PUNTILLA / ALAMBRE		kg	0.05	\$ 8,000.00	\$400.00
Desperdicio		%	0.05	\$ 46,400.00	\$2,320.00
Bisagras y pasador para puerta de acceso		Jgo	0.02	\$ 60,000.00	\$ 1,320.00
Alambre de amarre adicional		kg	0.03	\$ 8,000.00	\$ 240.00
		Subtotal materiales			\$50,280.00
Equipos y herramientas		Unidad	Rendimiento	Valor unitario	Valor total
1	Herramienta menor (% Mano de obra)	% M.O	10%	\$ 3,358.18	\$ 3,358.18
		Subtotal equipos			\$ 3,358
Transporte		Unidad	Rendimiento	Valor unitario	Valor total
1	Transporte de materiales	gl	0.02	53,730.00	\$ 1,074.60
		Subtotal transporte			1,074.60
Mano de obra		Unidad	Rendimiento	Valor jornal	Valor total
1	OFICIAL	Jornal	0.12	\$ 172,220.34	\$ 19,831.86
2	AYUDANTE	Jornal	0.12	\$ 119,405.02	\$ 13,749.96
		Subtotal mano de obra			\$ 33,582
		Costo directo			\$ 88,295
		AIU			31.570%
		Precio unitario (incluye AIU)			\$ 116,169

Ítem		2.1.1	EXCAVACION MANUAL ZAPATAS AISLADAS		
		A.P.U.			Unidad
					m3
Materiales		Unidad	Cantidad	Valor unitario	Valor total
Entibado eventual en madera (prorratio)		m2	0.20	\$ 120,000.00	\$24,000.00
Cinta de señalización de peligro		ml	1.00	\$ 300.00	\$300.00
Subtotal materiales					\$24,300.00
Equipos y herramientas		Unidad	Rendimiento	Valor unitario	Valor total
1	Herramienta menor (% Mano de obra)	% M.O	10%	\$ 21,061.41	\$ 21,061.41
Subtotal equipos					\$ 21,061
Transporte		Unidad	Rendimiento	Valor unitario	Valor total
Subtotal transporte					0.00
Mano de obra		Unidad	Rendimiento	Valor jornal	Valor total
1	OFICIAL	Jornal	0.31	\$ 172,220.34	\$ 53,863.82
2	AYUDANTE	Jornal	1.31	\$ 119,405.02	\$ 156,750.27
Subtotal mano de obra					\$ 210,614
Costo directo					\$ 255,976
				AIU	31.570%
Precio unitario (incluye AIU)					\$ 336,787

Ítem		2.1.2	EXCAVACION MANUAL PARA VIGAS DE AMARRES		
		A.P.U.			Unidad
					m3
Materiales		Unidad	Cantidad	Valor unitario	Valor total
Entibado eventual en madera (prorratio)		m2	0.20	\$ 120,000.00	\$24,000.00
Cinta de señalización de peligro		ml	1.00	\$ 300.00	\$300.00
Polisombra de protección		m2	0.50	\$ 2,000.00	\$1,000.00
Subtotal materiales					\$25,300.00
Equipos y herramientas		Unidad	Rendimiento	Valor unitario	Valor total
1	Herramienta menor (% Mano de obra)	% M.O	5%	\$ 8,195.24	\$ 8,195.24
Subtotal equipos					\$ 8,195
Transporte		Unidad	Rendimiento	Valor unitario	Valor total
Subtotal transporte					0.00
Mano de obra		Unidad	Rendimiento	Valor jornal	Valor total
1	OFICIAL	Jornal	0.40	\$ 172,220.34	\$ 68,675.54
2	AYUDANTE	Jornal	0.80	\$ 119,405.02	\$ 95,229.22
Subtotal mano de obra					\$ 163,905
Costo directo					\$ 197,400
AIU					31.570%
Precio unitario (incluye AIU)					\$ 259,719

Ítem		2.1.3	ZAPATAS AISLADAS (f'c=27Mpa)		
		A.P.U.			Unidad
					m3
Materiales		Unidad	Cantidad	Valor unitario	Valor total
Concreto 27MPa		m3	1.03	\$ 1,247,050.00	\$1,284,461.50
Formaleta lateral de zapata (m2-uso)		m2	3.30	\$ 9,000.00	\$29,700.00
			Subtotal materiales		\$1,314,161.50
Equipos y herramientas		Unidad	Rendimiento	Valor unitario	Valor total
1	Herramienta menor (% Mano de obra)	% M.O	5%	\$ 12,628.02	\$ 12,628.02
2	Vibrador de concreto	m3	100%	\$ 10,000.00	\$ 10,000.00
			Subtotal equipos		\$ 22,628
Transporte		Unidad	Rendimiento	Valor unitario	Valor total
1	Transporte de formaleta y materiales	gl	0.13	55,000.00	\$ 7,350.00
			Subtotal transporte		7,350.00
Mano de obra		Unidad	Rendimiento	Valor jornal	Valor total
1	OFICIAL	Jornal	0.61	\$ 172,220.34	\$ 105,821.99
2	AYUDANTE	Jornal	1.23	\$ 119,405.02	\$ 146,738.49
			Subtotal mano de obra		\$ 252,560
			Costo directo		\$ 1,596,700
			AIU		31.570%
			Precio unitario (incluye AIU)		\$ 2,100,778

Ítem		2.1.4	CONCRETO CICLOPEO		
		A.P.U.			Unidad
					m3
Materiales		Unidad	Cantidad	Valor unitario	Valor total
Concreto 27MPa		m3	0.60	\$ 1,247,050.00	\$748,230.00
Piedra rajón		m3	0.40	\$ 60,000.00	\$24,000.00
Formaleta de testeros		m2	0.50	\$ 9,000.00	\$4,500.00
			Subtotal materiales		\$776,730.00
Equipos y herramientas		Unidad	Rendimiento	Valor unitario	Valor total
1	Herramienta menor (% Mano de obra)	% M.O	3%	\$ 2,066.52	\$ 2,066.52
			Subtotal equipos		\$ 2,067
Transporte		Unidad	Rendimiento	Valor unitario	Valor total
1	Transporte de piedra y materiales	gl	0.02	20,000.00	\$ 400.00
			Subtotal transporte		400.00
Mano de obra		Unidad	Rendimiento	Valor jornal	Valor total
1	OFICIAL	Jornal	0.17	\$ 172,220.34	\$ 28,862.19
2	AYUDANTE	Jornal	0.34	\$ 119,405.02	\$ 40,021.88
			Subtotal mano de obra		\$ 68,884
			Costo directo		\$ 848,081
			AIU		31.570%
			Precio unitario (incluye AIU)		\$ 1,115,820

Ítem		2.1.5	VIGAS DE AMARRE		
		A.P.U.			Unidad
					m3
Materiales		Unidad	Cantidad	Valor unitario	Valor total
Concreto 27MPa		m3	1.03	\$ 1,247,050.00	\$1,284,461.50
Formaleta en madera para viga de amarre		m2	6.00	\$ 28,000.00	\$168,000.00
Separadores de concreto (panelitas)		Und	8.00	\$ 300.00	\$2,400.00
Desmoldante para formaleta		L	0.30	\$ 12,000.00	\$3,600.00
			Subtotal materiales		\$1,458,461.50
Equipos y herramientas		Unidad	Rendimiento	Valor unitario	Valor total
1	Herramienta menor (% Mano de obra)	% M.O	5%	\$ 7,675.68	\$ 7,675.68
2	Vibrador de concreto	m3	100%	\$ 10,000.00	\$ 10,000.00
			Subtotal equipos		\$ 17,676
Transporte		Unidad	Rendimiento	Valor unitario	Valor total
1	Transporte de formaleta y materiales	gl	0.02	20,000.00	\$ 400.00
			Subtotal transporte		400.00
Mano de obra		Unidad	Rendimiento	Valor jornal	Valor total
1	OFICIAL	Jornal	0.37	\$ 172,220.34	\$ 64,321.69
2	AYUDANTE	Jornal	0.75	\$ 119,405.02	\$ 89,191.93
				Subtotal mano de obra	
				\$ 153,514	
				Costo directo	
				\$ 1,630,051	
				AIU	
				31.570%	
				Precio unitario (incluye AIU)	
				\$ 2,144,658	

Ítem		2.1.6	COLUMNAS EN CONCRETO REFORZADO (f'c=27MPa)		
		A.P.U.			Unidad
					m3
Materiales		Unidad	Cantidad	Valor unitario	Valor total
Concreto 27MPa		m3	1.03	\$ 1,247,050.00	\$1,284,461.50
Formaleta metálica columna (m2-uso)		m2	13.00	\$ 9,000.00	\$117,000.00
Desmoldante para formaleta metálica		L	0.65	\$ 12,000.00	\$7,800.00
			Subtotal materiales	\$1,409,261.50	
Equipos y herramientas		Unidad	Rendimiento	Valor unitario	Valor total
1	Herramienta menor (% Mano de obra)	% M.O	5%	\$ 5,582.55	\$ 5,582.55
2	Vibrador de concreto	m3	100%	\$ 10,000.00	\$ 10,000.00
3	Andamio tubular (alquiler)	cuerpo-día	200%	\$ 6,000.00	\$ 12,000.00
			Subtotal equipos	\$ 27,583	
Transporte		Unidad	Rendimiento	Valor unitario	Valor total
1	Transporte de formaleta y andamio	gl	1.00	8,000.00	\$ 8,000.00
			Subtotal transporte	8,000.00	
Mano de obra		Unidad	Rendimiento	Valor jornal	Valor total
1	OFICIAL	Jornal	0.27	\$ 172,220.34	\$ 46,781.43
2	AYUDANTE	Jornal	0.54	\$ 119,405.02	\$ 64,869.66
			Subtotal mano de obra	\$ 111,651	
			Costo directo	\$ 1,556,495	
			AIU	31.570%	
			Precio unitario (incluye AIU)	\$ 2,047,881	

Ítem		2.1.7	VIGAS DE CORONACIÓN (f'c=27MPa)		
		A.P.U.			Unidad
					m3
Materiales		Unidad	Cantidad	Valor unitario	Valor total
Concreto 27MPa		m3	1.03	\$ 1,247,050.00	\$1,284,461.50
Formaleta metálica viga (m2-uso)		m2	9.00	\$ 9,000.00	\$81,000.00
Desmoldante para formaleta metálica		L	0.45	\$ 12,000.00	\$5,400.00
Separadores plásticos		Und	10.00	\$ 300.00	\$3,000.00
			Subtotal materiales	\$1,373,861.50	
Equipos y herramientas		Unidad	Rendimiento	Valor unitario	Valor total
1	Herramienta menor (% Mano de obra)	% M.O	5%	\$ 6,714.93	\$ 6,714.93
2	Vibrador de concreto	m3	100%	\$ 15,000.00	\$ 15,000.00
3	Andamios	m2-día	1500%	\$ 875.00	\$ 13,125.00
4	Gatos/cerchas	gl	100%	\$ 8,350.00	\$ 8,350.00
			Subtotal equipos	\$ 43,190	
Transporte		Unidad	Rendimiento	Valor unitario	Valor total
1	Transporte de formaleta y andamio	gl	1.00	8,000.00	\$ 8,000.00
			Subtotal transporte	8,000.00	
Mano de obra		Unidad	Rendimiento	Valor jornal	Valor total
1	OFICIAL	Jornal	0.33	\$ 172,220.34	\$ 56,270.65
2	AYUDANTE	Jornal	0.65	\$ 119,405.02	\$ 78,027.92
			Subtotal mano de obra	\$ 134,299	
			Costo directo	1,559,350	
			AIU	31.570%	
			Precio unitario (incluye AIU)	\$ 2,051,637	

Ítem		2.1.8	RELLENO Y COMPACTACIÓN		
		A.P.U.			Unidad
					m3
Materiales		Unidad	Cantidad	Valor unitario	Valor total
Material de relleno		m3	1.20	\$ 90,000.00	\$108,000.00
Agua para humectacion		m3	0.10	\$ 10,000.00	\$1,000.00
Cinta de señalización de peligro		ml	1.00	\$ 300.00	\$300.00
			Subtotal materiales	\$109,300.00	
Equipos y herramientas		Unidad	Rendimiento	Valor unitario	Valor total
1	Herramienta menor (% Mano de obra)	% M.O	10%	\$ 35,147.77	\$ 35,147.77
2	Compactador tipo canguro	h/m3	100%	\$ 120,000.00	\$ 120,000.00
			Subtotal equipos	\$ 155,148	
Transporte		Unidad	Rendimiento	Valor unitario	Valor total
			Subtotal transporte	0.00	
Mano de obra		Unidad	Rendimiento	Valor jornal	Valor total
1	OFICIAL	Jornal	0.86	\$ 172,220.34	\$ 147,267.98
2	AYUDANTE	Jornal	1.71	\$ 119,405.02	\$ 204,209.75
			Subtotal mano de obra	\$ 351,478	
			Costo directo	\$ 615,926	
			AIU	31.570%	
			Precio unitario (incluye AIU)	\$ 810,373	

Ítem		2.1.9	CUBIERTA LIVIANA COMPLETA INSTALADA (INCLUYE ESTRUCTURA METALICA, LAMINA TERMOACUSTICA O FIBRO CEMENTO)		
		A.P.U.			Unidad
					m2
Materiales		Unidad	Cantidad	Valor unitario	Valor total
Estructura metalica		kg	18.00	\$ 11,000.00	\$198,000.00
Platinas, anclajes y rigidizadores		kg	1.00	\$ 15,175.00	\$15,175.00
eletrodos soldadura		kg	1.00	\$ 3,500.00	\$3,500.00
Lamina metalica termoacustica cal.26		m2	1.05	\$ 160,440.00	\$168,462.00
Tornillo autoperforante + neopreno		und	8.00	\$ 2,000.00	\$ 16,000.00
Remates y traslapos		m2	1.00	\$ 10,000.00	\$ 10,000.00
Pintura anticorrosiva para estructura		gal	0.04	\$ 110,000.00	\$ 4,400.00
Esmalte de acabado para estructura		gal	0.02	\$ 130,000.00	\$ 2,600.00
Thinner		gal	0.02	\$ 45,000.00	\$ 675.00
Sellante de poliuretano para traslapos		Und	0.10	\$ 18,000.00	\$ 1,800.00
Subtotal materiales					\$420,612.00
Equipos y herramientas		Unidad	Rendimiento	Valor unitario	Valor total
1	Herramienta menor (% Mano de obra)	% M.O	10%	\$ 25,018.18	\$ 25,018.18
2	soldadora electrica	m2	100%	\$ 4,500.00	\$ 4,500.00
3	Taladro electrico	m2	100%	\$ 2,000.00	\$ 2,000.00
4	esmeril	m2	100%	\$ 1,500.00	\$ 1,500.00
5	Andamios	m2	100%	\$ 3,000.00	\$ 3,000.00
6	Discos de corte y pulido	Und	10%	\$ 8,000.00	\$ 800.00
7	Equipo trabajo en alturas	m2	100%	\$ 1,500.00	\$ 1,500.00
Subtotal equipos					\$ 38,318
Transporte		Unidad	Rendimiento	Valor unitario	Valor total
1	Transporte estructura metalica	kg	10.00	6,500.00	\$ 65,000.00
Subtotal transporte					65,000.00
Mano de obra		Unidad	Rendimiento	Valor jornal	Valor total
1	OFICIAL/SOLDADOR	Jornal	0.90	\$ 172,220.34	\$ 154,665.20
2	AYUDANTE	Jornal	0.80	\$ 119,405.02	\$ 95,516.62
Subtotal mano de obra					\$ 250,182
Costo directo					\$ 774,112
AIU					31.570%
Precio unitario (incluye AIU)					\$ 1,018,499

Ítem		2.1.10	ACERO DE REFUERZO (COLUMNAS, VIGAS, CIMIENTOS . INCLUYE CONFIGURACION E INSTALACION)		
		A.P.U.			Unidad
					kg
Materiales		Unidad	Cantidad	Valor unitario	Valor total
Acero corrugado fy=420 Mpa		kg	1.05	\$ 6,800.00	\$7,140.00
Alambre negro		kg	0.03	\$ 7,000.00	\$210.00
Separadores plasticos		Und	0.02	\$ 300.00	\$6.00
Discos de corte para acero		Und	0.00	\$ 8,000.00	\$12.00
			Subtotal materiales		\$7,368.00
Equipos y herramientas		Unidad	Rendimiento	Valor unitario	Valor total
1	Herramienta menor (% Mano de obra)	% M.O	5%	\$ 337.94	\$ 337.94
2	Cortadora	kg	100%	\$ 220.00	\$ 220.00
3	Banco de figurado de acero (alquiler)	kg	100%	\$ 50.00	\$ 50.00
			Subtotal equipos		\$ 608
Transporte		Unidad	Rendimiento	Valor unitario	Valor total
1	Trasporte acero	kg	1.05	250.00	\$ 262.50
			Subtotal transporte		262.50
Mano de obra		Unidad	Rendimiento	Valor jornal	Valor total
1	OFICIAL	Jornal	0.02	\$ 172,220.34	\$ 3,991.41
2	AYUDANTE	Jornal	0.02	\$ 119,405.02	\$ 2,767.35
			Subtotal mano de obra		\$ 6,759
			Costo directo		\$ 14,997
			AIU		31.570%
			Precio unitario (incluye AIU)		\$ 19,732

Ítem		2.1.11	CUBIERTA COMPLETA EN LOSA MACIZA CON METAL DECK		
		A.P.U.			Unidad
					m2
Materiales		Unidad	Cantidad	Valor unitario	Valor total
Metal deck colaborante cal. 22		m2	1.05	\$ 100,000.00	\$105,000.00
Concreto 27MPa		m3	0.18	\$ 1,247,050.00	\$218,233.75
Mortero 16MPa		m3	0.05	\$ 851,000.00	\$42,550.00
Malla electrosoldada (tipo Q188)		m2	1.00	\$ 31,000.00	\$31,000.00
Conectores/pernos/fijaciones		gl	1.00	\$ 10,000.00	\$ 10,000.00
Alambre, separadores y consumibles		gl	1.00	\$ 7,000.00	\$ 7,000.00
Manto caliente		m2	1.00	\$ 50,000.00	\$ 50,000.00
Emulsion asfáltica		m2	1.00	\$ 8,825.00	\$ 8,825.00
Alumol		m2	2.00	\$ 55,793.00	\$111,586.00
Formaleta de borde y testeros (m2-uso)		m2	0.30	\$ 9,000.00	\$ 2,700.00
		Subtotal materiales			\$586,894.75
Equipos y herramientas		Unidad	Rendimiento	Valor unitario	Valor total
1	Herramienta menor (% Mano de obra)	% M.O	10%	\$ 16,887.70	\$ 16,887.70
2	Andamios	m2	100%	\$ 6,000.00	\$ 6,000.00
3	Instalación de manto asfáltico	m2	100%	\$ 100,000.00	\$ 100,000.00
4	Vibrador de concreto	m3	18%	\$ 10,000.00	\$ 1,750.00
5	Equipo trabajo en alturas	m2	100%	\$ 1,500.00	\$ 1,500.00
		Subtotal equipos			\$ 126,138
Transporte		Unidad	Rendimiento	Valor unitario	Valor total
1	Transporte metal deck	m2	1.05	20,000.00	\$ 21,000.00
2	Trasporte acero y accesorios	gl	1.00	10,000.00	\$ 10,000.00
		Subtotal transporte			31,000.00
Mano de obra		Unidad	Rendimiento	Valor jornal	Valor total
1	OFICIAL	Jornal	0.41	\$ 172,220.34	\$ 70,758.91
2	AYUDANTE	Jornal	0.82	\$ 119,405.02	\$ 98,118.13
		Subtotal mano de obra			\$ 168,877
		Costo directo			\$ 912,910
		AIU			31.570%
		Precio unitario (incluye AIU)			\$ 1,201,115

Ítem		2.1.12	PEDESTAL (f'c=27MPa)		
		A.P.U.			Unidad
					m3
Materiales		Unidad	Cantidad	Valor unitario	Valor total
Concreto 27MPa		m3	1.03	\$ 1,247,050.00	\$1,284,461.50
Formaleta metálica pedestal (m2-uso)		m2	10.00	\$ 9,000.00	\$90,000.00
Desmoldante para formaleta metálica		L	0.50	\$ 12,000.00	\$6,000.00
Separadores plásticos		Und	6.00	\$ 300.00	\$1,800.00
			Subtotal materiales		\$1,382,261.50
Equipos y herramientas		Unidad	Rendimiento	Valor unitario	Valor total
1	Herramienta menor (% Mano de obra)	% M.O	10%	\$ 11,848.91	\$ 11,848.91
2	Vibrador de concreto	m3	100%	\$ 10,000.00	\$ 10,000.00
			Subtotal equipos		\$ 21,849
Transporte		Unidad	Rendimiento	Valor unitario	Valor total
1	Transporte de formaleta y materiales	gl	0.02	20,000.00	\$ 400.00
			Subtotal transporte		400.00
Mano de obra		Unidad	Rendimiento	Valor jornal	Valor total
1	OFICIAL	Jornal	0.29	\$ 172,220.34	\$ 49,646.53
2	AYUDANTE	Jornal	0.58	\$ 119,405.02	\$ 68,842.56
			Subtotal mano de obra		\$ 118,489
			Costo directo		\$ 1,523,000
			AIU		31.570%
			Precio unitario (incluye AIU)		\$ 2,003,810

Ítem		2.1.13	VIGA CANAL (f'c=27MPa)		
		A.P.U.			Unidad
					m3
Materiales		Unidad	Cantidad	Valor unitario	Valor total
Concreto 27MPa		m3	1.03	\$ 1,247,050.00	\$1,284,461.50
Formaleta metálica viga canal (m2-uso)		m2	8.00	\$ 9,000.00	\$72,000.00
Desmoldante para formaleta metálica		L	0.40	\$ 12,000.00	\$4,800.00
Separadores plásticos		Und	6.00	\$ 300.00	\$1,800.00
Impermeabilizante para viga canal		m2	3.00	\$ 12,000.00	\$ 36,000.00
			Subtotal materiales	\$1,399,061.50	
Equipos y herramientas		Unidad	Rendimiento	Valor unitario	Valor total
1	Herramienta menor (% Mano de obra)	% M.O	10%	\$ 8,909.34	\$ 8,909.34
2	Andamios	m2-día	1500%	\$ 875.00	\$ 13,125.00
3	Gatos/cerchas	gl	100%	\$ 3,340.00	\$ 3,340.00
4	Vibrador de concreto	m3	100%	\$ 10,000.00	\$ 10,000.00
			Subtotal equipos	\$ 35,374	
Transporte		Unidad	Rendimiento	Valor unitario	Valor total
1	Transporte de formaleta y materiales	gl	0.02	20,000.00	\$ 400.00
			Subtotal transporte	400.00	
Mano de obra		Unidad	Rendimiento	Valor jornal	Valor total
1	OFICIAL	Jornal	0.22	\$ 172,220.34	\$ 37,329.84
2	AYUDANTE	Jornal	0.43	\$ 119,405.02	\$ 51,763.57
			Subtotal mano de obra	\$ 89,093	
			Costo directo	1,523,929	
			AIU	31.570%	
			Precio unitario (incluye AIU)	\$ 2,005,034	

Ítem		2.1.14	SUMINISTRO E INTALACION DE PISO EN PORCELANATO		
		A.P.U.			Unidad
					m2
Materiales		Unidad	Cantidad	Valor unitario	Valor total
Porcelanato 60x60		m2	1.05	\$ 120,000.00	\$126,000.00
Adhesivo porcelanico		kg	5.00	\$ 2,500.00	\$12,500.00
Boquilla para porcelanato		kg	0.50	\$ 4,000.00	\$2,000.00
Crucetas / separadores		set	1.00	\$ 1,200.00	\$1,200.00
Agua miscelaneos		glb	1.00	\$ 800.00	\$ 800.00
Plástico de protección del piso terminado		m2	1.00	\$ 1,500.00	\$ 1,500.00
		Subtotal materiales			\$144,000.00
Equipos y herramientas		Unidad	Rendimiento	Valor unitario	Valor total
1	Herramienta menor (% Mano de obra)	% M.O	5%	\$ 4,486.55	\$ 4,486.55
2	Cortadora de porcelanato (alquiler)	m2	100%	\$ 1,500.00	\$ 1,500.00
		Subtotal equipos			\$ 5,987
Transporte		Unidad	Rendimiento	Valor unitario	Valor total
1	Transporte de materiales	m2	1.05	3,000.00	\$ 3,150.00
		Subtotal transporte			3,150.00
Mano de obra		Unidad	Rendimiento	Valor jornal	Valor total
1	OFICIAL	Jornal	0.31	\$ 172,220.34	\$ 52,990.92
2	AYUDANTE	Jornal	0.31	\$ 119,405.02	\$ 36,740.04
		Subtotal mano de obra			\$ 89,731
		Costo directo			\$ 242,868
		AIU			31.570%
		Precio unitario (incluye AIU)			\$ 319,541

Ítem		2.1.15	PIANTILLA EN CONCRETO E=10CM		
		A.P.U.			Unidad
					m3
Materiales		Unidad	Cantidad	Valor unitario	Valor total
Concreto 27MPa		m3	1.00	\$ 1,247,050.00	\$1,247,050.00
Formaleta de borde (testerros)		m2	1.00	\$ 9,000.00	\$9,000.00
			Subtotal materiales		\$1,256,050.00
Equipos y herramientas		Unidad	Rendimiento	Valor unitario	Valor total
1	Herramienta menor (% Mano de obra)	% M.O	5%	\$ 2,858.93	\$ 2,858.93
			Subtotal equipos		\$ 2,859
Transporte		Unidad	Rendimiento	Valor unitario	Valor total
			Subtotal transporte		0.00
Mano de obra		Unidad	Rendimiento	Valor jornal	Valor total
1	OFICIAL	Jornal	0.14	\$ 172,220.34	\$ 23,957.63
2	AYUDANTE	Jornal	0.28	\$ 119,405.02	\$ 33,220.94
			Subtotal mano de obra		\$ 57,179
			Costo directo		\$ 1,316,088
			AIU		\$ 31.570%
			Precio unitario (incluye AIU)		\$ 1,731,576

Ítem		2.2.1	FABRICACION, SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTAS Y VENTANAS EN CARPINTERIA METALICA O ALUMINIO, CON VIDRIO CLARO		
		A.P.U.			Unidad
					m2
Materiales		Unidad	Cantidad	Valor unitario	Valor total
Perfiles metalicos o de aluminio (marcos y hoja)		m2	1.00	\$ 105,000.00	\$105,000.00
Vidrio flotado claro 6mm		m2	1.00	\$ 65,000.00	\$65,000.00
Herrajes completos (bisigras, seguros, jaladores, cerradura)		set	1.00	\$ 38,000.00	\$38,000.00
Sellos, empaques y silicona		set	1.00	\$ 6,500.00	\$6,500.00
Tornilleria y anclajes		set	1.00	\$ 4,500.00	\$ 4,500.00
Mortero de relleno de marcos		m3	0.01	\$ 851,000.00	\$ 4,255.00
Anticorrosivo para retoque de anclajes		gal	0.01	\$ 110,000.00	\$ 550.00
		Subtotal materiales			\$223,805.00
Equipos y herramientas		Unidad	Rendimiento	Valor unitario	Valor total
1	Herramienta menor (% Mano de obra)	% M.O	5%	\$ 4,049.22	\$ 4,049.22
		Subtotal equipos			\$ 4,049
Transporte		Unidad	Rendimiento	Valor unitario	Valor total
1	Trasporte de materiales	gl	1.00	16,000.00	\$ 16,000.00
		Subtotal transporte			16,000.00
Mano de obra		Unidad	Rendimiento	Valor jornal	Valor total
1	OFICIAL	Jornal	0.28	\$ 172,220.34	\$ 47,825.61
2	AYUDANTE	Jornal	0.28	\$ 119,405.02	\$ 33,158.79
		Subtotal mano de obra			\$ 80,984
		Costo directo			\$ 324,839
		AIU			31.570%
		Precio unitario (incluye AIU)			\$ 427,390

Ítem		3.1	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE (INCLUYE PAÑETE 2 CARAS)		
		A.P.U.			Unidad
					m2
Materiales		Unidad	Cantidad	Valor unitario	Valor total
Mortero		m3	0.06	\$ 851,000.00	\$46,805.00
Bloque de concreto 10x20x40		Und	13.13	\$ 4,500.00	\$59,062.50
Alambre negro No.18		kg	0.10	\$ 6,500.00	\$650.00
Acero 3/8"		kg	3.50	\$ 5,200.00	\$18,200.00
			Subtotal materiales		\$124,717.50
Equipos y herramientas		Unidad	Rendimiento	Valor unitario	Valor total
1	Herramienta menor (% Mano de obra)	% M.O	10%	\$ 17,442.32	\$ 17,442.32
2	Andamio tubular (alquiler)	cuerpo-día	17%	\$ 6,000.00	\$ 1,020.00
			Subtotal equipos		\$ 18,462
Transporte		Unidad	Rendimiento	Valor unitario	Valor total
1	Transporte	vj	1.00	1,897.00	\$ 1,897.00
			Subtotal transporte		1,897.00
Mano de obra		Unidad	Rendimiento	Valor jornal	Valor total
1	OFICIAL	Jornal	0.60	\$ 172,220.34	\$ 103,006.20
2	AYUDANTE	Jornal	0.60	\$ 119,405.02	\$ 71,416.98
			Subtotal mano de obra		\$ 174,423
			Costo directo		\$ 319,500
			AIU		31.570%
			Precio unitario (incluye AIU)		\$ 420,366

Ítem	4.1	INSTALACIÓN COMPLETA DE PUNTO ELÉCTRICO EMPOTRADO O SUPERFICIAL: CANALIZACIÓN, CAJA, TOMA, INTERRUPTOR Y PRUEBAS		
	A.P.U.			Unidad
				Pto
Materiales	Unidad	Cantidad	Valor unitario	Valor total
Tubería PVC 1/2"	ml	8.00	\$ 4,000.00	\$32,000.00
Cable THHN #12 (fase, neutro, tierra)	ml	24.00	\$ 3,500.00	\$84,000.00
Caja plastica rectangular	Und	2.00	\$ 3,500.00	\$7,000.00
Toma corriente doble	und	1.00	\$ 9,000.00	\$9,000.00
Interruptor sencillo	Und	1.00	\$ 7,000.00	\$ 7,000.00
Accesorios (curvas, uniones, tornilleria)	glb	1.00	\$ 5,231.00	\$ 5,231.00
Cinta aislante	Rollo	0.05	\$ 4,000.00	\$ 200.00
Conectores de resorte	Und	3.00	\$ 500.00	\$ 1,500.00
Soldadura y limpiador PVC	gal	0.01	\$ 100,000.00	\$ 500.00
			Subtotal materiales	\$146,431.00
Equipos y herramientas	Unidad	Rendimiento	Valor unitario	Valor total
1 Herramienta menor (% Mano de obra)	% M.O	6%	\$ 13,915.47	\$ 13,915.47
2 Taladro	Dia	25%	\$ 52,500.00	\$ 13,125.00
			Subtotal equipos	\$ 27,040
Transporte	Unidad	Rendimiento	Valor unitario	Valor total
1 Transporte de materiales eléctricos	Pto	1.00	12,000.00	\$ 12,000.00
			Subtotal transporte	12,000.00
Mano de obra	Unidad	Rendimiento	Valor jornal	Valor total
1 OFICIAL ELECTRICISTA	Jornal	0.83	\$ 172,220.34	\$ 143,378.34
2 AYUDANTE	Jornal	0.74	\$ 119,405.02	\$ 88,546.19
			Subtotal mano de obra	\$ 231,925
			Costo directo	\$ 417,396
			AIU	31.570%
			Precio unitario (incluye AIU)	\$ 549,168

Ítem	5.1	INSTALACIÓN DE CIELO RASO (INCLUYE SOPORTE, SUMINISTRO Y TRANSPORTE, ACABADOS Y REMATES)		
	A.P.U.			Unidad
				m2
Materiales	Unidad	Cantidad	Valor unitario	Valor total
placa de yeso 12.5mm	m2	1.05	\$ 28,000.00	\$29,400.00
Perfil principal galvanizado	ml	0.70	\$ 11,000.00	\$7,700.00
perfil secundario	ml	0.70	\$ 10,000.00	\$7,000.00
alambre galvanizado	kg	0.25	\$ 4,000.00	\$1,000.00
tornilleria	und	8.00	\$ 450.00	\$ 3,600.00
cinta + masilla para juntas	lote	1.00	\$ 7,065.00	\$ 7,065.00
sellador	Lt	0.08	\$ 35,000.00	\$ 2,800.00
pintura	Lt	0.18	\$ 42,000.00	\$ 7,560.00
Chazos y anclajes de suspensión	Und	2.00	\$ 600.00	\$ 1,200.00
Lija para juntas	Pliego	0.20	\$ 1,500.00	\$ 300.00
			Subtotal materiales	\$67,625.00
Equipos y herramientas	Unidad	Rendimiento	Valor unitario	Valor total
1 Herramienta menor (% Mano de obra)	% M.O	5%	\$ 3,136.90	\$ 3,136.90
2 Taladro	m2	100%	\$ 8,000.00	\$ 8,000.00
3 andamio	m2	100%	\$ 6,000.00	\$ 6,000.00
			Subtotal equipos	\$ 17,137
Transporte	Unidad	Rendimiento	Valor unitario	Valor total
1 Transporte local de materiales	gl	1.00	8,000.00	\$ 8,000.00
			Subtotal transporte	8,000.00
Mano de obra	Unidad	Rendimiento	Valor jornal	Valor total
1 OFICIAL INSTALADOR	Jornal	0.14	\$ 172,220.34	\$ 23,293.90
2 PINTOR	Jornal	0.14	\$ 172,220.34	\$ 23,293.90
3 AYUDANTE	Jornal	0.14	\$ 119,405.02	\$ 16,150.29
			Subtotal mano de obra	\$ 62,738
			Costo directo	\$ 155,500
			AIU	31.570%
			Precio unitario (incluye AIU)	\$ 204,591

Ítem		6.1	PINTURA INTERIOR DE AULAS SELECCIONADAS		
		A.P.U.			Unidad
					m2
Materiales		Unidad	Cantidad	Valor unitario	Valor total
sellador		Lt	0.10	\$ 35,000.00	\$3,500.00
pintura vinilica		Lt	0.20	\$ 42,000.00	\$8,400.00
Cinta de enmascarar, lija y resane		m2	1.00	\$ 3,000.00	\$3,000.00
Plástico de protección de pisos y ventanas		m2	0.30	\$ 1,500.00	\$450.00
Estopa		kg	0.02	\$ 8,000.00	\$ 160.00
		Subtotal materiales			\$15,510.00
Equipos y herramientas		Unidad	Rendimiento	Valor unitario	Valor total
1	Herramienta menor (% Mano de obra)	% M.O	10%	\$ 4,090.00	\$ 4,090.00
		Subtotal equipos			\$ 4,090
Transporte		Unidad	Rendimiento	Valor unitario	Valor total
1	Trasporte local de materiales	gl	1.00	7,000.00	\$ 7,000.00
		Subtotal transporte			7,000.00
Mano de obra		Unidad	Rendimiento	Valor jornal	Valor total
1	PINTOR	Jornal	0.14	\$ 172,220.34	\$ 24,153.63
2	AYUDANTE	Jornal	0.14	\$ 119,405.02	\$ 16,746.37
		Subtotal mano de obra			\$ 40,900
		Costo directo			\$ 67,500
		AIU			31.570%
		Precio unitario (incluye AIU)			\$ 88,811

Ítem		7.1	LIMPIEZA GENERAL DE LA OBRA		
		A.P.U.			Unidad
					m2
Materiales		Unidad	Cantidad	Valor unitario	Valor total
Detergente multiusos		Lt	0.03	\$ 12,000.00	\$360.00
Desicfentante		Lt	0.02	\$ 30,000.00	\$600.00
Bolsas para residuos		Und	0.05	\$ 600.00	\$30.00
Trapos/esponja/paños		Lote	1.00	\$ 700.00	\$700.00
			Subtotal materiales		\$1,690.00
Equipos y herramientas		Unidad	Rendimiento	Valor unitario	Valor total
1	Herramienta menor (% Mano de obra)	% M.O	10%	\$ 1,236.36	\$ 1,236.36
			Subtotal equipos		\$ 1,236
Transporte		Unidad	Rendimiento	Valor unitario	Valor total
1					\$ -
			Subtotal transporte		0.00
Mano de obra		Unidad	Rendimiento	Valor jornal	Valor total
1	AYUDANTE	Jornal	0.10	\$ 119,405.02	\$ 12,363.64
			Subtotal mano de obra		\$ 12,364
			Costo directo		\$ 15,290
			AIU		31.570%
			Precio unitario (incluye AIU)		\$ 20,117