Alcaldía Municipal Pitalito Huila NIT 891180077-0	ESTUDIOS PREVIOS		
	CÓDIGO: F-GA-CO-28	VERSIÓN: 05	FECHA: 29/07/2025

Nº de Estudio Previo				
Fecha de Aprobación		_____	**Fecha de Radicación**	

GENERALIDADES DEL PROCESO DE CONTRATACIÓN				
DEPENDENCIA DELEGATARIA	SECRETARÍA DE EDUCACIÓN.			
PRESUPUESTO ASIGNADO	MIL SEISCIENTOS TREINTA Y SEIS MILLONES QUINIENTOS NOVENTA Y TRES MIL SEISCIENTOS SESENTA Y TRES PESOS M/CTE ($1.636.593.663,00).			
DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL	**GASTO**	**RUBRO**	**RECURSO**	**No. CDP**
	INVERSIÓN	2.3.2.02.02.005 / 1.2.4.1.03	SGP – EDUCACION CALIDAD POR MATRICULA OFICIAL.	2026001285
		2.3.2.02.02.005 / 1.3.3.11.10.07	R.B. RETIROS FONPET	
		2.3.2.02.02.005 / 1.3.3.6.01.02	R.B. RTOS FROS. SGP EDUCACIO-PRESTACION DE SERVICIO EDUCATIVO	
		2.3.2.02.02.005 / 1.3.3.6.03.01	R.B. SGP EDUCACION CALIDAD POR MATRICULA OFICIAL	
		2.3.2.02.02.005 / 1.2.4.1.03	SGP-EDUCACION-CALIDAD POR MATRICULA OFICIAL	
	Acuerdo 026 del 02 de septiembre de 2026 expedido por el Concejo Municipal, "POR MEDIO DEL CUAL SE AUTORIZA AL ALCALDE MUNICIPAL PARA COMPROMETER VIGENCIAS FUTURAS ORDINARIAS CON EL FIN DE DAR CUMPLIMIENTO AL PLAN DE DESAROOLLO "EL GOBIERNO DE LA GENTE" SECTOR EDUCACIÓN".			
CONCEPTO DEL GASTO	INVERSIÓN			

Proyectó: Ing. Eivar Alejandro Artunduaga Trivino; Arq. Juan Esteban Ordoñez Losada; Ing. Romario Gallardo Romero; Apoyos Profesionales SEM

Revisado por: Sonia Ruiz Rojas	Aprobado por: James Antonio Ramírez López
Firma:	Firma:
Cargo: Profesional Universitario Oficina de Contratación	Cargo: Secretario de Educación

CÓDIGO PLAN DE ADQUISICION	72121400; 81101500; 95121700; 95121900
COHERENCIA CON EL PLAN DE DESARROLLO	
LINEA ESTRATEGICA	PITALITO CON DESARROLLO HUMANO PARA LA TRANSFORMACIÓN SOCIAL Y LA VIDA DIGNA
SECTOR	EDUCACIÓN
PROGRAMA	CALIDAD, COBERTURA Y FORTALECIMIENTO DE LA EDUCACION INICIAL, PRESCOLAR, BÁSICA Y MEDIA" PARA LA VIENCIA 2026 EN EL MUNICIPIO DE PITALITO HUILA.
SUBPROGRAMA	N/A
PRODUCTO	INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA CONSTRUIDA; INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MANTENIDA
UBICACIÓN DE LA INVERSIÓN (MENCIONARLO)	N° COMUNA: __UNO, DOS, TRES Y CUATRO. CORREGIMIENTO: LA LAGUNA, CRIOLLO, BRUSELAS, PALMARITO, CHARGUAYACO. -ZONA URBANA: _X__ ZONA RURAL: _X__ MPIO: _PITALITO__
GRUPO POBLACIONAL BENEFICIADO (SELECCIONAR CON X)	-INFANCIA: _X_ -ADOLESCENIA: __ -JUVENTUD: __ - ADULTOS: ___ -ADULTOS MAYORES: __ - MUJER VICTIMA DEL MALTRATO: ___ -DISCAPACIDAD:__ - VICTIMAS:___ - INDIGENA:__ -AFRO:___- LGTBI: __ - JAC: ___ -JAL: __ -JUECES DE PAZ: ___ -MUJER CABEZA DE HOGAR:__ - OTRO:___ CUAL?:_____
RELACION CON EL / LOS OBJETIVOS DEL DESARROLLO SOSTENIBLE (MENCIONARLO)	OBJETIVO 4: GARANTIZAR UNA EDUCACIÓN INCLUSIVA, EQUITATIVA Y DE CALIDAD Y PROMOVER OPORTUNIDADES DE APRENDIZAJE DURANTE TODA LA VIDA PARA TODOS.
ANÁLISIS DE CONVENIENCIA Y OPORTUNIDAD	
DESCRIPCION DE LA NECESIDAD QUE LA ENTIDAD ESTATAL PRETENDE SATISFACER (1)	

El Artículo 2 de la Constitución Nacional establece como fines esenciales del Estado:

> *"Servir a la comunidad, promover la prosperidad general y garantizar la efectividad de los principios, derechos y deberes consagrados en la Constitución; facilitar la participación de todos en las decisiones que los afectan y en la vida económica, política, administrativa y cultural de la Nación; defender la independencia nacional, mantener la integridad territorial y asegurar la convivencia pacífica y la vigencia de un orden justo."*

Que el artículo 44 de la Constitución Política de Colombia, establece que son derechos fundamentales de los niños:

> *"la vida, la integridad física, la salud y la seguridad social, la alimentación equilibrada, su nombre y nacionalidad, tener una familia y no ser separados de ella, el cuidado y amor, la educación y la cultura, la recreación y la libre expresión de su opinión. Serán protegidos contra toda forma de abandono, violencia física o moral, secuestro, venta, abuso sexual, explotación laboral o económica y trabajos riesgoso…"*

Que el artículo 67 de la Constitución Política, determina a la educación como "*un derecho de la persona y un servicio público que tiene una función social; con ella se busca el acceso al conocimiento, a la ciencia, a la técnica, y a los demás bienes y valores de la cultura.*"

Proyectó: Ing. Eivar Alejandro Artunduaga Triviño; Arq. Juan Esteban Ordoñez Losada; Ing. Romario Gallardo Romero; Apoyos Profesionales SEM

Revisado por: Sonia Ruiz Rojas	Aprobado por: James Antonio Ramírez López
Firma:	Firma:
Cargo: Profesional Universitario Oficina de Contratación	Cargo: Secretario de Educación

Posteriormente, en su inciso tercero indica que: El Estado, la sociedad y la familia son responsables de la educación, que será obligatoria entre los cinco y los quince años de edad y que comprenderá como mínimo, un año de preescolar y nueve de educación básica.

Que, conforme a la Constitución Política de 1991, el alcalde es a quien le corresponde la dirección de la entidad territorial en todos los aspectos financieros, legales y técnicos necesarios.

Que, la Constitución Política de Colombia en su artículo 311 y siguientes señala que:

> *"corresponde a los municipios como entidad fundamental de la división político-administrativa del Estado le corresponde prestar los servicios públicos que determine la Ley, construir las obras que demande el progreso local, ordenar el desarrollo de su territorio, promover la participación comunitaria, el mejoramiento social y cultural de sus habitantes y cumplir las demás funciones que le asignen la constitución y las leyes."*

De conformidad con la ley 115 de 1994, mediante la cual se expide la ley general de educación, en el inciso segundo del artículo cuarto dispone que:

> *"El Estado deberá atender en forma permanente los* ***factores que favorecen la calidad y el mejoramiento de la educación****; especialmente velará por la cualificación y formación de los educadores, la promoción docente, los recursos y métodos educativos, la innovación e investigación educativa, la orientación educativa y profesional, la inspección y evaluación del proceso educativo."* **(Negrita y subrayado propio).**

El Ministerio de Educación Nacional, por medio de la Resolución 9102 de 2009, concluyó *reconocer el cumplimiento de los requisitos para asumir la administración del servicio público educativo al municipio de Pitalito, departamento del Huila,* cuyas competencias son las establecidas principalmente en el artículo 7 de la Ley 715 de 2001, entre las cuales se encuentra la de dirigir, planificar y prestar el servicio educativo en los niveles de preescolar, básica y media, en condiciones de equidad, eficiencia y calidad [...].

Actualmente algunas Instituciones Educativas del Municipio de Pitalito - Huila, evidencian insuficiencias en diferentes aspectos en materia de infraestructura educativa, mobiliario escolar, baterías sanitarias, aulas escolares y demás elementos en donde la administración Municipal ha priorizado las necesidades más sentidas en procura de mejorar la calidad educativa de los niños, niñas y jóvenes de esta comprensión territorial, así, su ejecución constituye una necesidad de primer orden, toda vez que la intervención y ejecución de las obras u acciones que responden a esa priorización son de una trascendencia singular para lograr el desarrollo y seguridad integral de la comunidad educativa matriculada en las sedes Educativas relacionadas en el cuadro 1 componente técnico.

Dentro del presente proceso precontractual, el objeto a desarrollar se encuentra alineado con los requisitos previos establecidos, tales como la inclusión en el Plan Anual de Adquisiciones, la disponibilidad presupuestal, el presupuesto oficial y los costos directos e indirectos, en cumplimiento del principio de planeación. Estos requisitos determinan la finalidad o intención de la administración con el contrato que se pretende celebrar.

Ahora bien, para el caso del municipio de Pitalito a pesar de no contar con un Plan de Infraestructura debido a la complejidad y los costos que representa para la entidad y a fin de garantizar el cumplimiento de las funciones que le asiste, se ha creado un Plan de Necesidades, que funciona como hoja de ruta orientadora para las intervenciones que se deben realizar por parte de la Secretaría Municipal de Educación.

Atendiendo los requerimientos presentados por las directivas de la I.E.M. José Eustasio Rivera sede El Mesón, I.E.M. José Eustasio Rivera sede Central, I.E.M. José Eustasio Rivera sede Pensil, I.E.M. José Eustasio Rivera sede Santa Fe, I.E.M. Criollo sede Contador, I.E.M. Criollo sede Versalles, I.E.M. Criollo sede Principal, I.E.M. Liceo Sur Andino sede Alto Bellavista, I.E.M. Montessori sede El Jardín, I.E.M. Montessori sede Camberos, I.E.M. Winnipeg sede Libertador, I.E.M. Winnipeg sede Principal, I.E.M. Nacional sede San Antonio, I.E.M. Montessori sede María Montessori, I.E.M. José Eustasio Rivera sede Puerto Lleras, I.E.M. Villa Fatima sede El Encanto, I.E.M. Nacional sede Nelson Carvajal, I.E.M. Liceo Sur Andino sede Bellavista, I.E.M. Montessori sede Bajo Solarte, I.E.M. Palmarito sede Vista Hermosa, I.E.M. Humberto Muñoz Ordoñez sede Víctor Manuel Cortés, I.E.M. José Eustasio Rivera sede Cabeceras, I.E.M. Criollo sede El Recuerdo. I.E.M. José Eustasio Rivera sede La Esperanza. I.E.M. La Laguna Sede Principal y conforme al Plan de Necesidades, es urgente y perentorio la intervención en dichas sedes, puesto que reportan daños considerables en la infraestructura física, que ponen en riesgo la integridad de los niños, niñas y adolescentes, así como de la comunidad educativa y que pueden afectar seriamente la prestación del servicio educativo.

Por medio de solicitudes de la comunidad educativa, el equipo de Infraestructura Educativa realizó las respectivas visitas técnicas a cada una de las sedes mencionadas anteriormente, donde se evidenció la necesidad de intervención inmediata en materia de infraestructura.

De esta forma, se presentan las sedes visitadas y su necesidad de intervención por parte de la Secretaría de Educación del Municipio de Pitalito.

1) I.E.M. JOSE EUSTASIO RIVERA - SEDE EL MESÓN:

Desde el 10 de marzo de 2026, el equipo de Infraestructura Educativa de la Secretaría de Educación del Municipio de Pitalito realiza visitas técnicas a la I.E.M. José Eustasio Rivera – Sede El Mesón. para evaluar la infraestructura de cubierta una vez la comunidad educativa manifiesta dicha necesidad, durante las visitas se evidenció que dos aulas escolares presentan afectaciones en su superficie de cubierta por el cumplimiento de vida útil, igualmente por acontecimientos climáticos se videncia el colapso del algunas tejas, por tal motivo se requiere el reemplazo de la misma en el menor tiempo posible para eliminar cualquier probabilidad de riesgo para los estudiantes de la sede en mención.

2) I.E.M. JOSE EUSTASIO RIVERA - SEDE CENTRAL:

El 02 de mayo de 2025, el equipo de infraestructura educativa de la Secretaría de Educación del Municipio de Pitalito, realizó una visita técnica para atender la solicitud realizada por los padres de familia de la sede educativa, con el objetivo de evaluar el estado de la cubierta de la institución. Durante la visita, se evidenció la necesidad de intervenir en el cambio de cubierta de 3 aulas y la biblioteca institucional, debido a problemas de goteras,

humedad, que afectan la estructura de las aulas. Se requiere una acción correctiva para resolver estos problemas y asegurar que las aulas cumplan con los requisitos del programa.

3) I.E.M. JOSE EUSTASIO RIVERA - SEDE PENSIL:

El 07 de mayo de 2025, el equipo de infraestructura educativa de la Secretaría de Educación del Municipio de Pitalito realizó una visita técnica a la I.E.M. José Eustasio Rivera - Sede Pensil para evaluar el estado de la cubierta de la institución en respuesta a la solicitud del presidente de la junta de acción comunal, identificando problemas de goteras y humedad en 2 aulas, que afectan la estructura y funcionalidad de las mismas, por lo que se requiere un cambio de cubierta en las áreas afectadas para garantizar la seguridad y funcionalidad de las aulas.

4) I.E.M JOSE EUSTASIO RIVERA – SEDE SANTA FE

El 08 de mayo de 2025, el equipo de infraestructura educativa de la Secretaría de Educación del Municipio de Pitalito, realizó una visita técnica para atender la solicitud realizada por los padres de familia de la sede educativa, con el objetivo de evaluar el estado de la cubierta del aula escolar. Durante la visita, se evidenció la necesidad de intervenir en el cambio de cubierta del aula escolar, debido a problemas de goteras y humedad, que afectan la estructura de las aulas. Se requiere una acción correctiva para resolver estos problemas de deficiencia de cubierta y así garantizar la seguridad de la comunidad educativa.

5) I.E.M JOSE EUSTASIO RIVERA – SEDE PUERTO LLERAS.

El 20 de mayo de 2025, el equipo de infraestructura educativa de la Secretaría de Educación el Municipio de Pitalito realizó visita técnica a la sede en mención dada la solicitud de la comunidad educativa respecto a una problemática existente con la cubierta de aulas escolares. Durante la visita, se evidencia que la cubierta de la sede educativa cuenta con un deterioro dado al cumplimiento de su vida útil, igualmente la estructura de cubierta la cual se encuentra conformada en su mayoría de madera y guadua, para tal fin se requiere restaurar la cubierta y estructura de cubierta de la sede en mención.

6) I.E.M JOSE EUSTASIO RIVERA – SEDE CABECERAS.

El 27 de mayo de 2026, el equipo de infraestructura educativa de la Secretaría de Educación del Municipio de Pitalito realizó visita técnica a la sede en mención dada la solicitud de la comunidad educativa respecto a una problemática con las baterías sanitarias, una vez se realiza la visita se percibe que el pozo séptico existente presenta colapso por uso, dicho pozo al ser muy antiguo su modelo constructivo no permite realizar un mantenimiento óptimo para su puesta en funcionamiento, por tal motivo se opta por la opción de construir un pozo séptico moderno completamente nuevo el cual cuenta con sus respectivas cámaras de inspección para garantizar un mantenimiento íntegro y buen funcionalidad.

7) I.E.M JOSE EUSTASIO RIVERA – SEDE LA ESPERANZA.

El 01 de junio de 2026, el equipo de infraestructura educativa de la Secretaría de Educación del Municipio de Pitalito realizó visita técnica a la sede en mención dada la solicitud de la comunidad educativa respecto a una problemática con las cubiertas de aulas escolares, una vez se realiza la visita técnica se contrasta que dos aulas escolares y el aula de informática, presentan problemas en su superficie de cubierta y estructura en madera, por lo cual se requiere intervención inmediata ante un posible colapso.

8) I.E.M VILLAFATIMA – SEDE EL ENCANTO.

El 8 de mayo de 2025, el equipo de infraestructura educativa de la Secretaría de Educación del Municipio de Pitalito, realizó una visita técnica para atender la solicitud realizada por los padres de familia de la sede educativa. Durante la visita se percató que la sede en mención no cuenta con un portón para el ingreso de estudiantes a la sede, actualmente se evidencia un broche prestando esa función, por tal motivo se requiere la construcción de dicha infraestructura para la mejora del servicio educativo.

9) I.E.M CRIOLLO – SEDE CONTADOR.

El 30 de abril de 2025, el equipo de infraestructura educativa de la Secretaría de Educación del Municipio de Pitalito, realizó una visita técnica para atender la solicitud realizada por los padres de familia de la sede educativa, con el objetivo de evaluar el estado de la unidad sanitaria. Durante la visita, se evidenció la necesidad de intervenir en la impermeabilización de la placa del tanque y detalles de resane y pintura, debido a problemas humedad, que afectan la estructura. Se requiere una acción correctiva para resolver estos problemas de humedad y así garantizar la seguridad de la comunidad educativa.

10) I.E.M CRIOLLO – SEDE VERSALLES.

El 30 de abril de 2025, el equipo de infraestructura educativa de la Secretaría de Educación del Municipio de Pitalito, realizó una visita técnica para atender la solicitud realizada por un docente de la sede educativa, con el objetivo de evaluar el estado de la fachada de un aula escolar. Durante la visita, se evidenció la necesidad de realizar el mantenimiento de la fachada e impermeabilización y detalles de resane y pintura, debido, debido que afectan la estructura. Se requiere una acción correctiva para resolver estos problemas de humedad y así garantizar la seguridad de la comunidad educativa.

11) I.E.M CRIOLLO – SEDE PRINCIPAL

El 20 de mayo de 2025, el equipo de infraestructura educativa de la Secretaría de Educación del Municipio de Pitalito, realizó una visita técnica para atender la solicitud realizada por el coordinador de la sede educativa, con el objetivo de evaluar la estructura de la sala de profesores de la sede. Durante la visita, se identificó la necesidad de realizar la demolición de la estructura ya que presenta deterioro en su estructura, debido que presenta un riesgo para la comunidad educativa. Se requiere una acción correctiva para mitigar el riesgo y así garantizar la seguridad de la comunidad educativa.

Proyectó: Ing. Eivar Alejandro Artunduaga Triviño; Arq. Juan Esteban Ordóñez Losada; Ing. Romario Gallardo Romero; Apoyos Profesionales SEM

Revisado por: Sonia Ruiz Rojas	Aprobado por: James Antonio Ramírez López
Firma:	Firma:
Cargo: Profesional Universitario Oficina de Contratación	Cargo: Secretario de Educación

12) I.E.M CRIOLLO – SEDE EL RECUERDO.

El 30 de abril de 2026, el equipo de infraestructura educativa de la Secretaria de Educación del Municipio de Pitalito, realizó visita técnica para atender la solicitud realizada por la comunidad educativa respecto a los daños presentados en la cubierta de las aulas escolares, generado por una corriente de viento en medio de una lluvia torrencial, durante la visita se constata dicha información y el equipo procede a realizar el levantamiento arquitectónico con el objetivo de socializar y presupuestar las actividades a ejecutar para restablecer el servicio educativo.

13) I.E.M PALMARITO – SEDE VISTA HERMOSA.

El 13 de febrero de 2025, el equipo de infraestructura educativa de la Secretaría de Educación del Municipio de Pitalito, realizó visita técnica para atender la solicitud realizada por la comunidad educativa con el objetivo de evaluar la problemática en seguridad que se presenta en la sede en mención. Durante la visita, se evidenció que no existe cerramiento perimetral el cual limite la escuela con la vía veredal, por tal motivo se requiere la construcción de dicho cerramiento para evitar intrusiones externas.

14) I.E.M LICEO SUR ANDINO – SEDE ALTO BELLAVISTA

El 25 de abril de 2025, el equipo de infraestructura educativa de la Secretaría de Educación del Municipio de Pitalito, realizó una visita técnica para atender la solicitud realizada por los padres de familia de la sede educativa, con el objetivo de evaluar el estado de la cubierta de la sede. Durante la visita, se evidenció la necesidad de intervenir en el cambio de cubierta de 2 aulas, debido a problemas de goteras y humedad, que afectan la estructura de las aulas. Se requiere una acción correctiva para resolver estos problemas, y así garantizar la seguridad de la comunidad educativa.

15) I.E.M LICEO SUR ANDINO – SEDE BELLAVISTA

El 25 de abril de 2025, el equipo de infraestructura educativa de la Secretaría de Educación del Municipio de Pitalito, realizó una visita técnica para atender la solicitud realizada por la comunidad educativa, respecto a la problemática que afronta la sede educativa con las cubiertas de sus aulas escolares. Durante la visita, se evidenció que las aulas escolares presentan deterioro excesivo de la cubierta ya por el cumplimiento de su vida útil, por tal motivo se requiere el reemplazo de la misma para mejorar la calidad del servicio educativo.

16) I.E.M MONTESSORI – SEDE EL JARDIN

El 25 de abril de 2025, el equipo de infraestructura educativa de la Secretaría de Educación del Municipio de Pitalito, realizó una visita técnica para atender la solicitud realizada por los padres de familia de la sede educativa, con el objetivo de evaluar el estado de la cubierta de la sede. Durante la visita, se evidenció la necesidad de intervenir en el cambio de cubierta de las aulas que presentan afectación, debido a problemas de goteras y humedad,

que afectan la estructura de las aulas. Se requiere una acción correctiva para resolver esta necesidad, y así garantizar la seguridad de la comunidad educativa.

17) I.E.M MONTESSORI – SEDE CAMBEROS

El 20 de mayo de 2025, el equipo de infraestructura educativa de la Secretaría de Educación del Municipio de Pitalito, realizó una visita técnica para atender la solicitud realizada por la rectora de la sede educativa, con el objetivo de evaluar el estado de la cubierta de la sede. Durante la visita, se evidenció la necesidad de intervenir en el cambio de cubierta de dos aulas y el restaurante que presentan afectación, debido a problemas de goteras y humedad, que afectan la estructura de las aulas. Se requiere una acción correctiva para resolver esta necesidad, y así garantizar la seguridad de la comunidad educativa.

18) I.E.M WINNIPEG – SEDE LIBERTADOR

El 27 de mayo de 2025, el equipo de infraestructura educativa de la Secretaría de Educación del Municipio de Pitalito, realizó una visita técnica para atender la solicitud realizada por el rector de la sede educativa, con el objetivo de realizar la adecuación de un aula escolar. Durante la visita, se evidenció la necesidad de intervenir en la adecuación de un aula con fin de obtener un salón lúdico, lo cual requiere cambio de cubierta, estuco y pintura. Se requiere una acción correctiva para resolver esta necesidad, y así garantizar un espacio seguro para la comunidad educativa.

19) I.E.M MONTESSORI – SEDE MARIA MONTESSORI

El 29 de abril de 2025, el equipo de infraestructura educativa de la Secretaría de Educación del Municipio de Pitalito, realizó una visita técnica para atender la solicitud realizada por la rectora de la sede educativa, con el objetivo de evaluar el estado del alcantarillado de aguas lluvias de la sede. Durante la visita, se evidenció la necesidad de intervenir en el cambio de tubería sanitaria que presenta afectación al conectar al pozo de inspección, debido a que se encuentra tapada la tubería, y afecta la sede. Se requiere una acción correctiva para resolver esta necesidad, y así garantizar la seguridad de la comunidad educativa.

El 22 de enero de 2026, el equipo de infraestructura educativa de la Secretaría de Educación del Municipio de Pitalito, realizó una visita técnica a la sede educativa en mención, esto con el objetivo de atender la solicitud presentada por la comunidad educativa ya que por medio del cerramiento perimetral en malla eslabonada personas inescrupulosas practican el expendio de alucinógenos, por tal motivo se requiere reemplazar los módulos de malla eslabonada por muros en ladrillo, con ello se genera una barrera física limitante hacia el exterior de la sede.

20) I.E.M MONTESSORI – SEDE BAJO SOLARTE.

El 13 de febrero de 2026, el equipo de infraestructura educativa de la Secretaría de Educación del Municipio de Pitalito, realizó una visita técnica para atender la solicitud realizada por la comunidad educativa, esto con el objetivo de evaluar la infraestructura

Proyectó: Ing. Eivar Alejandro Artunduaga Triviño; Arq. Juan Esteban Ordoñez Losada; Ing. Romario Gallardo Romero; Apoyos Profesionales SEM

Revisado por: Sonia Ruiz Rojas	Aprobado por: James Antonio Ramírez López
Firma:	Firma:
Cargo: Profesional Universitario Oficina de Contratación	Cargo: Secretario de Educación

educativa existente en materia del restaurante escolar. Durante la visita, se evidenció que el restaurante escolar no cuenta con un sistema estructural adecuado según la normativa existente, igualmente los espacios actuales no son apropiados para la manipulación y consumo de alimentos, por tal motivo se requiere la construcción de un restaurante para la sede educativa.

21) I.E.M WINNIPEG – SEDE PRINCIPAL

El 19 de mayo de 2025, el equipo de infraestructura educativa de la Secretaría de Educación del Municipio de Pitalito, realizó una visita técnica para atender la solicitud realizada por el rector de la sede educativa, con el objetivo de realizar la adecuación de un aula escolar. Durante la visita, se evidenció la necesidad de intervenir en la adecuación del aula la cual se necesita demoler una pared y construir una división en la mitad y poder disponer de dos aulas totalmente funcionales, debido a la necesidad de estudiantes de la sede. Se requiere una acción correctiva para resolver esta necesidad, y así garantizar la seguridad de la comunidad educativa.

22) I.E.M NACIONAL – SEDE SAN ANTONIO

El 27 de febrero de 2024, el equipo de infraestructura educativa de la Secretaría de Educación del Municipio de Pitalito, realizó una visita técnica para atender la solicitud realizada por los padres de familia de la sede educativa, con el objetivo de evaluar el estado de la cubierta de la sede. Durante la visita, se evidenció la necesidad de intervenir en el cambio de cubierta de dos aulas que presentan afectación, debido a problemas de goteras y humedad, que afectan la estructura de las aulas. Se requiere una acción correctiva para resolver esta necesidad, y así garantizar la seguridad de la comunidad educativa.

23) I.E.M NACIONAL – SEDE NELSON CARVAJAL

El 20 de marzo de 2024 y el 24 de abril de 2025, el equipo de infraestructura educativa de la Secretaría de Educación del Municipio de Pitalito, realizó una visita técnica con el objetivo de atender la solicitud realizada por la comunidad educativa respecto a afectaciones en los muros divisorios de un aula escolar. Durante la visita, se evidenció la necesidad de intervenir prioritariamente dichos muros, ya que por respuesta a las fuerzas sísmicas presentadas en los últimos tiempos se evidencia una afectación al sistema estructural, por tal motivo se requiere intervenir y recuperar el aula escolar de manera prioritaria.

24) I.E.M HUMBERTO MUÑOZ ORDOÑEZ – SEDE VICTOR MANUEL CORTES.

El 29 de mayo de 2026, el equipo de infraestructura educativa de la Secretaría de Educación del Municipio de Pitalito, realizó una visita técnica para atender la solicitud realizada por la comunidad educativa, con el objetivo de evaluar el estado de cubierta en asbesto y hundimiento de pisos. Durante la visita, se evidenció que los pisos de las aulas escolares predominan hundimientos comprometiendo desde el enchape hasta la placa de contrapiso, por lo cual se requiere la demolición de toda la superficie y su posterior reconstrucción para garantizar uniformidad de la misma, respecto a las cubiertas se

evidencian gran cantidad de tejas que ya cumplieron con su tiempo de servicio igualmente se encuentran compuestas por asbesto, por tal motivo se requiere el cambio urgente de dicha superficie por medio del reemplazo por teja arquitectónica.

25) I.E.M LA LAGUNA – SEDE PRINCIPAL.

El 05 de junio de 2026, el equipo de infraestructura educativa de la Secretaría de Educación del Municipio de Pitalito, realizó una visita técnica para atender la solicitud realizada por la comunidad educativa, con el objetivo de evaluar el estado de piso de tres aulas escolar. Durante le visita, se evidenció que el piso del aula escolar presenta hundimientos lo cual representa una falla estructural en la losa de contrapiso, esto representa y exige la demolición y posterior construcción de las mismas, esto se requiere con el objetivo de mejorar significativamente la prestación del servicio educativo.

De esta forma se garantizará el derecho al acceso a la educación en espacios seguros, confortables, renovados y adecuados para la población estudiantil de las sedes mencionadas, así como para los docentes, padres de familia y demás miembros de la comunidad educativa.

En consecuencia, el Municipio de Pitalito, a través de la Secretaria de Educación, requiere adelantar el respectivo proceso encaminado a celebrar un contrato de obra cuyo objeto corresponde a **"CONSTRUCCIÓN, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE PITALITO".** Dentro de sus funciones y competencias está impulsar y definir las políticas de infraestructura educativa, direccionando el diseño, construcción, mejoramiento y conservación de la infraestructura que demande el desarrollo en las instituciones Educativas del Municipio de Pitalito.

Bajo estas consideraciones, y atendiendo los postulados del Estado Social de Derecho, debe indicarse que el Plan de Desarrollo "El Gobierno de la Gente"; aprobado mediante el Acuerdo Municipal No. 010 del 7 de junio de 2024, estableció en su eje Estratégico "Entornos sociales con oportunidades para la Gente" en el programa "Calidad, cobertura y fortalecimiento de la educación inicial, prescolar, básica y media" y como meta producto se encuentra la "Infraestructura educativa construida" e "infraestructura educativa mejorada", buscando brindar a la comunidad educativa espacios apropiados, seguros, confortables y bien equipados, fortaleciendo y garantizando el servicio educativo para niños, niñas y jóvenes, y asegurando su acceso y permanencia en el sistema educativo, mediante el fortalecimiento de la infraestructura física a través de la consolidación de espacio adecuados como aulas escolares y baterías sanitarias, y demás elementos que permite el desarrollo armónico de los procesos de formación.

En ese orden de ideas, la presente necesidad se pretende solventar mediante la suscripción de un contrato de obra cuyo objeto es: **"CONSTRUCCIÓN, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE PITALITO",** sobre el cual se dará cumplimiento a la totalidad de las metas de la vigencia 2026 (referentes a infraestructura educativa) y 2027, por lo que se soportará con recursos de la vigencia 2026, respaldados en el CDP 2026001285 de 2026, y los valores correspondientes a la vigencia 2027, mediante el Acuerdo 026 del 02 de septiembre de 2026 expedido por el Honorable Concejo Municipal y cualquier norma que le complemente o modifique, de acuerdo al siguiente cuadro:

Proyectó: Ing. Eivar Alejandro Artunduaga Triviño; Arq. Juan Esteban Ordoñez Losada; Ing. Romario Gallardo Romero; Apoyos Profesionales SEM

Revisado por: Sonia Ruiz Rojas	Aprobado por: James Antonio Ramírez López
Firma:	Firma:
Cargo: Profesional Universitario Oficina de Contratación	Cargo: Secretario de Educación

CANTIDAD DE METAS PLAN DE DESARROLLO (INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA)		
VIGENCIA	**MANTENIDA**	**PRESUPUESTO**
2026	12	CDP 2026001285 de 2026
2027	13	Acuerdo 026 de 2026

Lo anterior, implica que, a través de la ejecución del proceso contractual, con las metas producto impactadas, se cumple la totalidad de las metas al interior de las vigencias en las cuales se ejecutará el contrato. A su vez, vale la pena identificar que el presente proceso contractual se ajusta dentro de la base fundamental del Plan de Desarrollo "El Gobierno de la Gente, Pitalito 2024 - 2027", en la línea estratégica: Entornos sociales con oportunidades para la gente, enmarcado en el proyecto: Apoyo al proyecto calidad, cobertura y fortalecimiento de la educación inicial, prescolar, básica y media para la vigencia 2026 en el Municipio de Pitalito Huila. BPIN 202600000000998

Finalmente, con la inversión en la reposición, adecuación y mejoramiento de la infraestructura mencionada anteriormente, se generarán condiciones mínimas de seguridad, confort y saneamiento básico en el entorno diario de trabajo, elevando los niveles de calidad, eficacia y efectividad en las tareas que cumple la misión institucional.

DEFINICIÓN DE LA FORMA DE SOLVENTAR LA NECESIDAD [2]

Es de fundamental importancia ampliar la cobertura educativa mediante la implementación de obras para el mejoramiento de las sedes educativas del Municipio de Pitalito. Así mismo, con miras a una educación de calidad, se requiere fortalecer la estrategia de construcción, adecuación, mantenimiento y mejora de la infraestructura educativa. En este contexto, es necesario llevar a cabo las siguientes intervenciones:

1) I.E.M. JOSE EUSTASIO RIVERA - SEDE EL MESÓN:
   Adecuación y mejoramiento de cubierta de aulas escolares.
2) I.E.M. JOSE EUSTASIO RIVERA – SEDE CENTRAL:
   Adecuación y mejoramiento de cubierta de aulas escolares y biblioteca.
3) I.E.M. JOSE EUSTASIO RIVERA – SEDE PENSIL:
   Adecuación y mejoramiento de cubierta de aulas escolares.
4) I.E.M JOSE EUSTASIO RIVERA – SEDE SANTA FE.
   Adecuación y mejoramiento de cubierta de aulas escolares.
5) I.E.M JOSE EUSTASIO RIVERA – SEDE PUERTO LLERAS.
   Adecuación y mejoramiento de cubierta de aulas escolares.
6) I.E.M JOSE EUSTASIO RIVERA – SEDE CABECERAS.
   Construcción de pozo séptico.
7) I.E.M JOSE EUSTASIO RIVERA – SEDE LA ESPERANZA.
   Adecuación y mejoramiento de cubierta de aulas escolares.
8) I.E.M VILLAFATIMA – SEDE EL ENCANTO.
   Construcción de portón para cerramiento.
9) I.E.M CRIOLLO – SEDE CONTADOR
   Adecuación y mejoramiento de cubierta de aula escolar y de batería sanitaria.
10) I.E.M CRIOLLO – SEDE VERSALLES.
    Mantenimiento de fachada mediante impermeabilización y pintura de la sede.

Proyectó: Ing. Eivar Alejandro Artunduaga Triviño; Arq. Juan Esteban Ordoñez Losada; Ing. Romario Gallardo Romero; Apoyos Profesionales SEM

Revisado por: Sonia Ruiz Rojas	Aprobado por: James Antonio Ramírez López
Firma:	Firma:
Cargo: Profesional Universitario Oficina de Contratación	Cargo: Secretario de Educación

11) I.E.M CRIOLLO – SEDE PRINCIPAL.
Demolición de sala de profesores existente.
12) I.E.M CRIOLLO – SEDE EL RECUERDO.
Adecuación y mejoramiento de cubierta de aulas escolares.
13) I.E.M PALMARITO – SEDE VISTA HERMOSA.
Construcción de cerramiento perimetral.
14) I.E.M LICEO SUR ANDINO – SEDE ALTO BELLAVISTA.
Adecuación y mejoramiento de cubierta de aulas escolares.
15) I.E.M LICEO SUR ANDINO – SEDE BELLAVISTA.
Adecuación y mejoramiento de cubierta de aulas escolares.
16) I.E.M MONTESSORI – SEDE EL JARDIN.
Adecuación y mejoramiento de baterías sanitarias.
17) I.E.M MONTESSORI – SEDE CAMBEROS.
Adecuación y mejoramiento de cubierta de aulas escolares.
18) I.E.M WINNIPEG – SEDE LIBERTADOR.
Adecuación y mejoramiento de cubierta de aulas escolares y cambio de piso.
19) I.E.M MONTESSORI – SEDE MARIA MONTESSORI.
Adecuación y mejoramiento de alcantarillado de aguas lluvias y cerramiento perimetral.
20) I.E.M MONTESSORI – SEDE BAJO SOLARTE.
Construcción de restaurante escolar.
21) I.E.M WINNIPEG – SEDE PRINCIPAL.
Adecuación y mejoramiento de aula escolar.
22) I.E.M NACIONAL – SEDE SAN ANTONIO.
Adecuación y mejoramiento de cubierta de aulas escolares.
23) I.E.M NACIONAL – SEDE NELSON CARVAJAL.
Adecuación y mejoramiento de aula escolar.
24) I.E.M HUMBERTO MUÑOZ ORDOÑEZ – SEDE VICTOR MANUEL CORTES.
Adecuación y mejoramiento de cubierta y piso de aulas escolares.
25) I.E.M LA LAGUNA – SEDE PRINCIPAL.
Adecuación y mejoramiento de piso de aulas escolares.

Esto garantizará que los recursos destinados para estos fines se ejecuten de manera oportuna y conforme a los presupuestos y criterios técnicos establecidos para los proyectos de infraestructura escolar, con el objetivo de alcanzar los fines esenciales del Estado, tal como lo establece la Constitución Política de Colombia y las leyes pertinentes. Estos fines incluyen servir a la comunidad, promover la prosperidad general y garantizar la efectividad de los principios, derechos y deberes consagrados en la Constitución.

Que con la construcción de las obras anteriormente mencionadas se brindarán unos espacios apropiados que permitirán contar con la infraestructura adecuada y en cumplimiento a la normatividad vigente.

Actualmente, la Secretaría de Educación Municipal, en el caso del área de Planeación Educativa, no cuenta con la capacidad técnica, operativa y administrativa, para satisfacer de manera directa la necesidad descrita, por lo que se hace necesario acudir a las modalidades de contratación que ofrece la ley y que nos permiten alcanzar la finalidad identificada por la Secretaría de Educación, la cual redundará en el beneficio de las sedes educativas mencionadas.

Proyectó: Ing. Eivar Alejandro Artunduaga Triviño; Arq. Juan Esteban Ordoñez Losada; Ing. Romario Gallardo Romero; Apoyos Profesionales SEM

Revisado por: Sonia Ruiz Rojas	Aprobado por: James Antonio Ramírez López
Firma:	Firma:
Cargo: Profesional Universitario Oficina de Contratación	Cargo: Secretario de Educación

En consecuencia, debido a la naturaleza del proceso a contratar, teniendo en cuenta factores como la cuantía, debido a que será un contrato superior a los 450 SMLMV y el presupuesto de la entidad es superior a los 120.000 SMLMV, y al ser una obra de infraestructura pública social, dentro del ámbito educativo, este se debe realizar mediante la modalidad de contratación de licitación pública para celebrar un CONTRATO DE OBRA, por lo cual se ajustará a las disposiciones establecidas por la Agencia Nacional de Contratación Pública - Colombia Compra Eficiente, mediante la Resolución 219 de 2021 y demás lineamientos establecidos para los documentos técnicos que le complementan, así como lo preceptuado por el numeral 2° del artículo 2° de la Ley 1150 de 2007 y el artículo 2.2.1.2.1.1.1. y S.S., del Decreto 1082 de 2015 y Ley 1882 de 2018. Finalmente, el objeto del contrato de obra, de acuerdo con lo descrito será **"CONSTRUCCIÓN ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE PITALITO".** Este contrato deberá adjudicarse a una persona natural o jurídica que cuente con la experiencia requerida y necesaria, garantizando las mejores condiciones de precios del mercado, oportunidad en la ejecución y calidad del servicio. El Municipio de Pitalito, Huila, cuenta con los recursos necesarios para este proyecto. Por tanto, es responsabilidad del ente territorial, representado por la Secretaría de Educación, iniciar el proceso de contratación correspondiente, en este caso, la licitación pública.	
TIPOLOGIA CONTRACTUAL (3)	**CONTRATO DE OBRA**
OBJETO (4)	**CONSTRUCCIÓN ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE PITALITO**
OBLIGACIONES DE LAS PARTES (5)	**OBLIGACIONES DEL PROVEEDOR** **1. Obligaciones Generales:** Además de las derivadas de la esencia y la naturaleza del contrato, la ley, las obligaciones y condiciones señaladas en el Pliego de Condiciones y demás Documentos del Proceso y de las establecidas en el pliego de condiciones vigente durante la ejecución del contrato, el Contratista se obliga a: 1.1. Destinar a la ejecución del contrato mano de obra no calificada de la región en un porcentaje no inferior al 20%, de acuerdo con el personal del contratista de obra destinado a la ejecución del contrato. En todo caso, el cinco por ciento (5%) sin perjuicio de establecer un porcentaje superior, de acuerdo con el estudio del sector y características propias de la región, de la mano de obra no calificada de la región serán mujeres. Para efectos de esta obligación, se entiende por personal de la región a aquellos domiciliados por al menos el último año, contado a partir de la fecha del cierre del proceso, en el municipio

	o los municipios donde se ejecutará el contrato. En caso de modificarse la fecha de cierre del proceso, se tendrá como referencia la fecha originalmente contemplada en el Pliego de Condiciones definitivo. Cuando las condiciones demográficas del lugar en donde se ejecutará el contrato imposibiliten vincular el porcentaje anteriormente previsto, será posible contratar personal del departamento en donde se desarrolla el contrato. Esta obligación no se entenderá incumplida en los supuestos en que el Contratista acredite su debida diligencia, mediante la realización de actuaciones dirigidas a lograr la destinación mínima del personal requerido para la ejecución del contrato. 1.2. Destinar a la ejecución del contrato, en un porcentaje del cinco por ciento (5%) sin perjuicio de que el contratista incorpore un porcentaje superior al definido por la Entidad, la provisión de bienes o servicios por parte de alguno o algunos de los siguientes sujetos de especial protección constitucional: población en pobreza extrema, desplazados por la violencia, personas en proceso de reintegración o reincorporación, víctimas de conflicto armado interno, mujeres cabeza de hogar, adultos mayores, personas en condición de discapacidad, así como la población de las comunidades indígena, negra, afrocolombiana, raizal, palanquera, Rrom o gitana, entre otros sujetos identificados por la Ley o la jurisprudencia de esta manera. El porcentaje de sujetos mencionados incorporados a la ejecución del contrato deberá mantenerse durante toda su vigencia en el porcentaje mínimo establecido en este numeral, so pena del incumplimiento contractual. El Interventor hará el seguimiento y verificará que las personas vinculadas al inicio y durante la ejecución del contrato pertenezcan a los grupos poblacionales enunciados anteriormente. Para estos efectos, el contratista presentará la documentación respectiva que acredite la condición de los sujetos mencionados y la forma en la que participarán durante la ejecución del contrato. El cumplimiento de esta obligación deberá probarse ante al Interventor dentro de los diez (10) días hábiles siguientes contados a partir de la suscripción del acta de inicio. Para la acreditación de la condición de mujer cabeza de familia, personas en condición de discapacidad, adultos mayores,

población de las comunidades indígena, negra, afrocolombiana, raizal, palanquera, Rrom o gitana, personas en proceso de reintegración o reincorporación, se aplicará en lo pertinente lo dispuesto en el artículo 2.2.1.2.4.2.17 del Decreto 1082 de 2015 o la norma que lo modifique, complemente o sustituya. Por su parte, la condición de población en pobreza extrema se constatará en las bases de datos del Sistema de Identificación de Potenciales Beneficiarios de Programas Sociales (Sisbén IV) y la condición de víctima de conflicto armado y de desplazados por la violencia deberá demostrarse con el certificado de inclusión en el Registro Único de Víctimas – RUV, en los términos del Decreto 1084 de 2015 o la norma que lo modifique, complemente o sustituya.

La condición de los sujetos de especial protección constitucional que no se encuentre definida en esta cláusula deberá ser acreditada por el contratista de conformidad con lo determinado por la ley y la jurisprudencia en ausencia de norma aplicable.

1.3. Dar cumplimiento al objeto y alcance del contrato de acuerdo con lo establecido en el presente documento y en sus anexos.

1.4. Estar en permanente comunicación con el interventor del contrato.

1.5. Facilitar la labor de seguimiento y control que realiza el interventor, atendiendo y dando respuesta oportuna a las observaciones o requerimientos que se realicen.

1.6. Disponer del personal idóneo, así como de los recursos logísticos, materiales, y/o equipos, necesarios para desarrollar el contrato dentro de la oportunidad y con la calidad establecidos.

1.7. Acreditar el cumplimiento del factor de calidad ofrecido durante la fase de selección en los plazos acordados con la Entidad.

1.8. Identificar las oportunidades para promover el empleo local durante la ejecución del contrato.

1.9. Aportar todo su conocimiento y experiencia para desarrollar adecuadamente el objeto del contrato de conformidad con lo requerido por el contratante.

1.10. Cumplir con las normas de gestión ambiental, así como con las normas de seguridad y salud en el trabajo que rijan durante la vigencia del presente contrato y atender las acciones y evidencias

que deben presentarse de conformidad con los anexos del contrato.

1.11. Realizar todos los pagos de honorarios y/o salarios, parafiscales e indemnizaciones a que haya lugar e igualmente dar cumplimiento a las normas de afiliación y pago de seguridad social integral (salud, pensiones y riesgos), que le correspondan de acuerdo con el personal que llegare a emplear en la ejecución del contrato, en las cuantías establecidas por la ley y oportunamente. Deberá demostrar, cuando sea requerido por La Entidad el aporte a los sistemas de seguridad social integral y parafiscal (Art. 50 Ley 789 de 2002) que le corresponda.

1.12. Manejar con la debida confidencialidad la información a que tenga acceso, así como la producida a lo largo de la ejecución del contrato.

1.13. Reportar la información relacionada con la ejecución del contrato o que tenga incidencia en ella cuando sea requerida por el contratante.

1.14. Asumir especiales obligaciones de cuidado y custodia de los bienes que la Entidad le llegue a entregar para el debido desarrollo de las obligaciones a cargo y en consecuencia estará obligado a hacer el correspondiente reintegro en especie o en dinero cuando por su culpa se produzca daño o pérdida, sin que esto excluya la indemnización de perjuicios. Lo anterior sin perjuicio de las acciones que del hecho se puedan predicar.

1.15. El Contratista declara y acepta que el diseño entregado por la Entidad ha sido analizado exhaustivamente y que conoce la totalidad de las condiciones de la obra contratada. En consecuencia, el Contratista considera que el diseño entregado es idóneo y adecuado para que sea la base para la ejecución de la obra contratada por la Entidad.

1.16. Cumplir los criterios sostenibles que se implementarán en el desarrollo de la obra de acuerdo con lo previsto en el numeral 7 del Anexo 1 – Anexo técnico.

1.17. El Contratista se compromete a adquirir los bienes nacionales relevantes definidos por la Entidad Estatal en el numeral 4.4.1 del documento base. En consecuencia, el contratista debe comprar los bienes que se encuentren en el Registro de Productores de Bienes Nacionales durante la ejecución del Contrato.

Proyectó: Ing. Eivar Alejandro Artunduaga Triviño; Arq. Juan Esteban Ordóñez Losada; Ing. Romario Gallardo Romero; Apoyos Profesionales SEM

Revisado por: Sonia Ruiz Rojas	Aprobado por: James Antonio Ramírez López
Firma:	Firma:
Cargo: Profesional Universitario Oficina de Contratación	Cargo: Secretario de Educación

1.18. Informar al interventor o al supervisor del contrato, según corresponda, la fecha de adquisición de los Bienes Nacionales Relevantes para que este verifique que fueron obtenidos durante la vigencia del Registro de Productores de Bienes Nacionales correspondiente.

1.19. Incorporar como mínimo el 90% de personal colombiano para el cumplimiento del contrato.

1.20. Incorporar como mínimo el noventa por ciento (90 %) de personal calificado de origen colombiano para el cumplimiento del contrato.

1.21. Acatar la Constitución Política, la ley y las demás disposiciones pertinentes.

1.22. Cumplir las obligaciones con el Sistema de Seguridad Social Integral y presentar los documentos respectivos que así lo acrediten, conforme lo establecido por el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, las Leyes 828 de 2003, 1122 de 2007 y 1562 de 2012, los Decretos 1703 de 2002 y 510 de 2003, el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007, la Ley 1562 de 2012 y las demás normas que las adicionen, complementen o modifiquen.

1.23. Cumplir las obligaciones en relación a la seguridad y salud en el trabajo y medio ambiente, es decir, el Decreto 1072 de 2015, Resolución 0312 de 2019, Decreto 1076 de 2015 y demás marco legal aplicable vigente.

1.24. Constituir las garantías pactadas en el contrato dentro de los tres (3) días hábiles siguientes a la fecha en que se le entregue la copia del contrato y las instrucciones para su legalización.

1.25. Mantener vigente las garantías exigidas por el tiempo pactado en el contrato, así como de las modificaciones que se presenten en la ejecución del mismo.

1.26. Acatar las órdenes que le imparta la Entidad durante el desarrollo del contrato y, de manera general, obrar con lealtad y buena fe en las distintas etapas contractuales.

1.27. Reportar al supervisor del contrato, de manera inmediata, cualquier novedad o anomalía que afecte la ejecución del contrato.

Proyectó: Ing. Eivar Alejandro Artunduaga Triviño; Arq. Juan Esteban Ordoñez Losada; Ing. Romario Gallardo Romero; Apoyos Profesionales SEM

Revisado por: Sonia Ruiz Rojas	Aprobado por: James Antonio Ramírez López
Firma:	Firma:
Cargo: Profesional Universitario Oficina de Contratación	Cargo: Secretario de Educación

1.28. Guardar total reserva de la información que conozca en desarrollo de sus actividades. Esta información es de propiedad de la Alcaldía Municipal y sólo podrá ser divulgada por expreso requerimiento de autoridad competente, es decir guardar la confidencialidad de toda información que le sea entregada y que se encuentre bajo su custodia, o que por cualquier otra circunstancia deba conocer o manipular, y responder patrimonialmente por los perjuicios de su divulgación y/o utilización indebida que, por sí, o por un tercero, cause a la administración o a un tercero.

1.29. Atender las observaciones, solicitudes y sugerencias que formule el supervisor del contrato y realizar los ajustes a que haya lugar.

1.30. Responder ante las autoridades competentes por los actos u omisiones que ejecute en desarrollo del contrato, cuando en ellos se cause perjuicio a la entidad o a terceros en los términos del artículo 52 de la Ley 80 de 1993.

1.31. Suscribir oportunamente el acta de liquidación del contrato y las modificaciones si las hubiere.

Parágrafo: En caso de que el oferente incorpore bienes nacionales relevantes durante la presentación de su oferta para la ejecución del contrato, quedará exento de cumplir con las obligaciones relacionadas con su utilización cuando se de alguno de los siguientes supuestos:

i) El bien nacional relevante no esté registrado en el Registro de Productores Bienes Nacionales al momento de su adquisición.

ii) Los proveedores existentes no tienen la capacidad de suministrar el bien nacional relevante.

iii) El proveedor incrementa significativamente los precios del bien nacional relevante, por ausencia de otros proveedores que estén registrados en el Registro de Productores de Bienes Nacionales o sin que exista una justificación por condiciones de mercado, dificultando de manera grave la ejecución del contrato.

Para estos efectos, las partes deberán agotar las siguientes actuaciones para que se configure el evento eximente de responsabilidad:

Proyectó: Ing. Eivar Alejandro Artunduaga Triviño; Arq. Juan Esteban Ordoñez Losada; Ing. Romario Gallardo Romero; Apoyos Profesionales SEM

Revisado por: Sonia Ruiz Rojas	Aprobado por: James Antonio Ramírez López
Firma:	Firma:
Cargo: Profesional Universitario Oficina de Contratación	Cargo: Secretario de Educación

a) El Contratista comunicará al supervisor o interventor del contrato la ocurrencia de uno de los supuestos eximentes de responsabilidad dentro de los cinco (5) días hábiles contados a partir de su ocurrencia, incluyendo la información con soportes o documentos, y demás detalles que fueran pertinentes sobre su acontecimiento.

b) La Entidad Estatal por medio del supervisor o interventor del contrato informará dentro de los cinco (5) de días hábiles siguientes contados a partir de la fecha de recibida la comunicación del Contratista, si efectivamente se configura o no uno de los supuestos definidos en este numeral.

c) En el evento que se compruebe la ocurrencia de uno de estos supuestos, la Interventoría verificará si es posible que el Proponente adquiera un bien de características técnicas iguales o superiores que se encuentre en el Registro de Productores de Bienes Nacionales. En caso de que sea viable le informará al Contratista el bien nacional relevante que deberá adquirir durante la ejecución del proyecto.

d) En caso de que no sea posible adquirir un bien de características técnicas iguales o superiores para el cumplimiento del contrato, se configurará el evento eximente de responsabilidad.

2. <u>Obligaciones específicas:</u>

2.1. Ejecutar el objeto del contrato en los plazos establecidos, bajo las condiciones económicas, técnicas y financieras de acuerdo con lo manifestado en el presente documento y la propuesta presentada por el contratista.

2.2. Consultar en la oficina de Contratación y Educación las inquietudes de orden técnico o legal que se presenten en relación con la ejecución del contrato.

2.3. Elaborar y presentar ante la interventoría y/o supervisor el cronograma de obra en donde se establezcan las fechas de inicio y terminación de cada uno de los frentes de trabajo.

2.4. Dar inicio a cada una de las obras de manera simultánea, continua e ininterrumpida garantizando los diferentes frentes de trabajo en obra, con su respectiva programación de obra que indique la ruta crítica.

2.5. Garantizar los estándares de calidad de los materiales, en las cantidades establecidas en el presupuesto de obra que hace parte integral del presente proceso.

2.6. Garantizar que los productos, elementos y/o materiales que se utilicen en la ejecución de la obra sean de buena calidad y que cumplan con las especificaciones de este tipo.

2.7. Garantizar la calidad del servicio relacionado en el objeto del contrato, haciendo que este cumpla con los estándares de calidad y que cumplan con todas las especificaciones técnicas de los elementos requeridos en el contrato.

2.8. El contratista deberá mantener el lugar de la obra ordenando y aseado.

2.9. El contratista está obligado a almacenar los materiales de trabajo en el lugar establecido por las directivas de cada institución para evitar su uso por personal no autorizado.

2.10. Presentar informes mensuales, los cuales deberán ser aprobados por la interventoría y/o supervisor y contener, para cada frente de trabajo:

a) Avance de cada una de las actividades programadas.
b) Cantidades de obra ejecutadas.
c) Registros fotográficos.
d) Resultados de los ensayos de materiales y demás pruebas realizadas.
e) Fotocopia de la bitácora o libro de obra.
f) Relación del personal empleado en la ejecución de la obra.
g) Informe de seguridad industrial.
h) Informe de manejo ambiental (sí aplica).
i) Informe de manejo e inversión del anticipo con los respectivos soportes.
j) Informe de gestión social.
k) Actualización del programa de ejecución de obra.
l) Acreditación, de acuerdo con lo establecido en el inciso segundo del artículo 41 de Ley 80 de 1993, adicionado mediante el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007, que se encuentra al día en el pago de aportes parafiscales relativos al Sistema de Seguridad Social Integral, así como los propios al

Proyectó: Ing. Eivar Alejandro Artunduaga Triviño; Arq. Juan Esteban Ordoñez Losada; Ing. Romario Gallardo Romero; Apoyos Profesionales SEM

Revisado por: Sonia Ruiz Rojas	Aprobado por: James Antonio Ramírez López
Firma:	Firma:
Cargo: Profesional Universitario Oficina de Contratación	Cargo: Secretario de Educación

Servicio Nacional de Aprendizaje - SENA, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar – ICBF y las cajas de compensación familiar, cuando corresponda.

m) Resumen de pólizas con información de fecha de expedición y fechas de inicio, reinicio y terminación de la póliza.

2.11. Presentar informe final anexo al último informe mensual, el cual deberá ser aprobado por el interventor y/o supervisor y deberá contener:

a) Resumen de actividades y desarrollo de la obra.
b) Documentación técnica.
c) Acreditación, de acuerdo con lo establecido en el inciso segundo del artículo 41 de Ley 80 de 1993, adicionado mediante el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007, que se encuentra al día en el pago de aportes parafiscales relativos al Sistema de Seguridad Social Integral, así como los propios al Servicio Nacional de Aprendizaje - SENA, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar – ICBF y las cajas de compensación familiar, cuando corresponda.
d) Póliza de estabilidad de la obra y actualización de las demás pólizas que lo requieran.
e) Paz y salvo, por todo concepto, de los proveedores, subcontratistas, así como el certificado de paz y salvo que expide el Ministerio del Trabajo.
f) Registro fotográfico de cada uno de los ítems contractuales, en cada una de las etapas de construcción, permitiendo evidenciar las actividades de obra ejecutadas.
g) Informe de impacto y análisis social de la ejecución de la obra con el entorno.
h) Actualización final de cada uno de los programas requeridos en el pliego de condiciones.
i) Registro fotográfico definitivo.

2.12. Llevar una bitácora de obra, esto es, una memoria diaria de todos los acontecimientos ocurridos y decisiones tomadas en la ejecución de los trabajos, así como de las órdenes de la interventoría y/o supervisor, de los conceptos de los especialistas en caso de ser necesarios, de la visita de funcionarios que tengan que ver con el proyecto, etc., de manera que se logre la comprensión general de la obra y el desarrollo de las actividades, de acuerdo con la programación detallada de la obra. Debe

encontrarse debidamente foliada y firmada por el director de obra, el residente, el interventor y/o supervisor. A ella tendrán acceso, cuando así lo requieran, los delegados de LA ADMINISTRACION MUNICIPAL.

2.13. Elaborar, siguiendo los mismos criterios de los planos y diseños entregados por la secretaria de educación.

2.14. Utilizar los diseños, planos, estudios técnicos entregadas por LA ADMINISTRACION MUNICIPAL, únicamente para el desarrollo del objeto contractual, sin que por ello se entienda conferido algún derecho de propiedad intelectual. Su entrega, en ningún caso, se entenderá como cesión de derechos o licenciamiento; en todo caso el contratista con la suscripción del acta de inicio declara haber recibido de manera completa e integra los documentos técnicos tales como estudios, diseños, matrices, presupuestos, especificaciones técnicas y en general todo documento necesario para el inicio de la obra.

2.15. Retirar los materiales sobrantes y disponerlos en sitios legalmente autorizados entregar las áreas intervenidas en perfecto estado y limpieza.

2.16. Reponer, por su cuenta y riesgo, las obras de urbanismo afectadas por la construcción.

2.17. EL CONTRATISTA debe garantizar bajo su responsabilidad que para el inicio del proyecto se cuente con las redes provisionales de los servicios.

2.18. El contratista es responsable de la realización de las pruebas de campo y ensayos de laboratorio que aseguren la calidad de la obra, incluidas aquellas (si aplica) requeridas para el manejo ambiental del proyecto y entregará al interventor y/o supervisor los resultados de los mismos, para verificar si se ajusta a los requerimientos de las especificaciones. La verificación y recibo de las obras ejecutadas por el contratista, de parte del interventor y/o supervisor, no exonera al contratista de su responsabilidad por la calidad y estabilidad de las obras ejecutadas. Los laboratorios y ensayos serán realizados por el contratista cuando la entidad lo requiera con fines de verificar circunstancias de calidad, resistencias y en general en el marco de la verificación en el cumplimiento de especificaciones técnicas necesarias.

Proyectó: Ing. Eivar Alejandro Artunduaga Triviño; Arq. Juan Esteban Ordóñez Losada; Ing. Romario Gallardo Romero; Apoyos Profesionales SEM

Revisado por: Sonia Ruiz Rojas	Aprobado por: James Antonio Ramírez López
Firma:	Firma:
Cargo: Profesional Universitario Oficina de Contratación	Cargo: Secretario de Educación

2.19. El contratista deberá garantizar el personal requerido en el contrato de acuerdo al presupuesto general, de tal forma que las obras sean entregadas en el tiempo estipulado; ningún cambio de personal podrá realizarse unilateralmente por el contratista de obra ya que frente a los mismos debe proceder autorización expresa de la entidad contratante.

2.20. El contratista debe realizar y presentar cronograma de las obras, actividades e hitos, debidamente aprobado por la interventoría y/o supervisor. que garantice la ejecución de todas las actividades del contrato en el tiempo estipulado.

3. OBLIGACIONES DE CARÁCTER ADMINISTRATIVO:

3.1. El contratista es el único responsable por la vinculación de su personal, lo cual debe realizar en su propio nombre y por su propia cuenta y riesgo sin que la administración municipal de la alcaldía de Pitalito adquiera responsabilidad ni solidaridad alguna por dichos actos.

3.2. Cumplir con el pago de salarios, prestaciones sociales, indemnizaciones y demás obligaciones laborales a su cargo, así como de las obligaciones parafiscales del personal vinculado en la ejecución del contrato.

3.3. Verificar y asegurar que el personal, mantenga durante el tiempo de trabajo una dotación adecuada a la labor desempeñada, así como los elementos de seguridad industrial necesarios para la ejecución de las actividades.

3.4. Responder por el pago de los tributos y los demás gastos que se causen o llegaren a causarse por la celebración, ejecución y liquidación del contrato.

3.5. Constituir las garantías exigidas en el presente contrato, restablecer su valor y ampliar su vigencia en caso de requerirse.

3.6. Informar por escrito al municipio acerca de la ocurrencia de situaciones constitutivas de fuerza mayor o caso fortuito, que afecten o puedan afectar la adecuada ejecución del contrato, y recomendar la actuación que debe proceder.

3.7. Durante la ejecución, de la obra cumplir con el sistema de gestión de seguridad y salud en el trabajo (SGSST), Verificar y dar cumplimiento durante la ejecución del contrato a las normas de

Prevención y atención de desastres, seguridad industrial, salud ocupacional y manejo socio ambiental, ordenadas por las disposiciones legales vigentes.

3.8. Establecer mecanismos ágiles y eficientes para el desarrollo del contrato.

3.9. Llevar estricto control sobre la correspondencia que se produzca durante la ejecución del contrato, de tal forma que el Municipio de Pitalito intervenga oportunamente frente a las solicitudes presentadas.

3.10. Organizar la información y documentos que se generen durante la ejecución del contrato, manteniéndola a disposición de los interesados y, una vez se produzca, incorporarla en la carpeta contractual, conformando el archivo de gestión, conforme a las normas que regulan la materia.

3.11. Programar y coordinar, con quien sea necesario, reuniones periódicas para analizar el estado de ejecución y avance del contrato.

3.12. Presentar informes sobre el estado de ejecución y avance del contrato cuando el municipio de Pitalito lo requiera.

3.13. El cumplimiento de las normas de seguridad, higiene, salud ocupacional y ambiental, que sean aplicables

3.14. El riesgo y propiedad de los bienes será asumido por parte del contratista hasta que se realice la entrega total a satisfacción en el lugar indicado. Las demás contempladas en el artículo 5 de la Ley 80 de 1993.

3.15. Suministrar a la interventoría y/o supervisor del contrato planillas de registro de entrega e informes de la ejecución del contrato.

3.16. Acatar las instrucciones que durante el desarrollo se le impartan por parte de la entidad.

3.17. Desarrollar el objeto contractual en las condiciones de eficiencia, oportunidad y calidad.

3.18. Los vehículos de transporte de agregados, concreto y/o escombros deberán atender y cumplir lo dispuesto en la Resolución 541 de 1994 Escombros, concretos y agregados/Transporte 2.

Proyectó: Ing. Eivar Alejandro Artunduaga Triviño; Arq. Juan Esteban Ordoñez Losada; Ing. Romario Gallardo Romero; Apoyos Profesionales SEM

Revisado por: Sonia Ruiz Rojas	Aprobado por: James Antonio Ramírez López
Firma:	Firma:
Cargo: Profesional Universitario Oficina de Contratación	Cargo: Secretario de Educación

3.19. Se prohíbe el almacenamiento temporal o permanente de los escombros, en áreas de espacio público.

3.20. El transporte, cargue, descargue de los materiales e insumos requeridos durante la ejecución del contrato serán asumidos por el contratista.

3.21. Entregar certificación emitida por la ARL no mayor a un año, donde conste que el contratista tiene documentado la autoevaluación del SG-SST incluidos los estándares mínimos de la resolución 312 del 2019, de acuerdo al número de trabajadores y nivel de riesgo. ó Registro de la Autoevaluación no mayor a un año firmada por el Represente Legal y Profesional con Licencia en Seguridad y Salud en Trabajo vigente y curso de 50 horas en SG-SST (adjuntar licencia SST y certificado del curso); lo anterior para empresas de 11 a 50 trabajadores.

3.22. Para las empresas con menos de 10 trabajadores deberán presentar certificado de afiliación a la ARL de todos sus trabajadores, de acuerdo al Decreto 1563 de 2016.

3.23. Las demás que por ley o contrato le correspondan.

3.24. <u>OBLIGACIONES RELACIONADAS CON EL PERSONAL REQUERIDO PARA LA EJECUCIÓN DEL OBJETO CONTRACTUAL</u>:

3.24.1. **Información sobre el personal requerido:** Para efectos del análisis de la información del personal, se tendrán en cuenta las siguientes consideraciones:

3.24.2. Las hojas de vida y soportes del personal vinculado al proyecto serán verificadas una vez se adjudique el Contrato y no podrán ser pedidas durante la selección del Contratista para efectos de otorgar puntaje o como criterio habilitante.

3.24.3. Si el Contratista ofrece dos (2) o más profesionales para realizar actividades de un mismo cargo, cada uno de ellos deberá cumplir los requisitos exigidos en el presente documento para el respectivo cargo. Un mismo profesional no puede ser ofrecido para dos o más cargos diferentes en los cuales supere el 100 % de la dedicación requerida para este Proceso de Contratación.

Proyectó: Ing. Eivar Alejandro Artunduaga Triviño; Arq. Juan Esteban Ordoñez Losada; Ing. Romario Gallardo Romero; Apoyos Profesionales SEM

Revisado por: Sonia Ruiz Rojas	Aprobado por: James Antonio Ramírez López
Firma:	Firma:
Cargo: Profesional Universitario Oficina de Contratación	Cargo: Secretario de Educación

3.24.4. El Contratista deberá informar la fecha a partir de la cual los profesionales ofrecidos ejercen legalmente la profesión de conformidad con lo señalado en el Pliego de Condiciones. El requisito de la tarjeta o matrícula profesional se puede suplir con lo regulado en el artículo 18 del Decreto -Ley 2106 de 2019.

3.24.5. Las certificaciones de experiencia de los profesionales deben ser expedidas por la persona natural o jurídica con quien se haya establecido la relación laboral o de prestación de servicios.

3.24.6. La SEM podrá solicitar en cualquier momento al Contratista los documentos que permitan acreditar el valor y el pago correspondiente de cada uno de los profesionales empleados en la ejecución del contrato y que estén acorde con el valor de los honorarios definidos a la fecha de ejecución del Contrato, en el caso en que sea establecido un valor de honorarios de referencia.

3.24.7. El Contratista es responsable de verificar que los profesionales propuestos tengan la disponibilidad real para la cual se vinculan al proyecto.

3.24.8. El Contratista garantizará que los profesionales estén disponibles (físicamente o a través de medios digitales) cada vez que la SEM los requiera para dar cumplimiento al objeto del Contrato de acuerdo con el tiempo de dedicación exigido para cada personal.

3.24.9. La Entidad se reserva el derecho de exigir el reemplazo o retiro de cualquier Subcontratista o trabajador vinculado al contrato, sin que ello conlleve mayores costos para la Entidad, detallando las razones debidamente justificadas por la cual solicita dicho cambio.

En la determinación de la experiencia de los profesionales se aplicará la equivalencia, así:

Tabla de Equivalencia para profesionales

POSGRADO CON TÌTULO	REQUISITO DE EXPERIENCIA GENERAL	REQUISITOS DE EXPERIENCIA ESPECÍFICA
Especialización	Veinticuatro (24) meses	Doce (12) meses
Maestría	Treinta y seis (36) meses	Dieciocho (18) meses
Doctorado	Cuarenta y ocho (48) meses	Veinticuatro (24) meses

Proyectó: Ing. Eivar Alejandro Artunduaga Triviño; Arq. Juan Esteban Ordoñez Losada; Ing. Romario Gallardo Romero; Apoyos Profesionales SEM

Revisado por: Sonia Ruiz Rojas	Aprobado por: James Antonio Ramírez López
Firma:	Firma:
Cargo: Profesional Universitario Oficina de Contratación	Cargo: Secretario de Educación

Las equivalencias se pueden aplicar en los siguientes eventos:

1. Título de posgrado en las diferentes modalidades por experiencia general y viceversa.
2. Título de posgrado en las diferentes modalidades por experiencia específica y viceversa.
3. No se puede aplicar equivalencia de experiencia general por experiencia específica o viceversa.
4. No se puede aplicar equivalencia de experiencia general o específica por título de posgrado.

El personal relacionado será contratado por el Contratista y su costo debe incluirse dentro de los gastos administrativos generales del Contrato. Se aclara que los perfiles que hacen parte del personal clave deben cubrir todo el plazo de ejecución del proyecto indistintamente de su porcentaje de dedicación. Para los demás perfiles profesionales, en caso de que la Entidad los requiera deberán estar disponibles, según su porcentaje de dedicación, con el fin de lograr el cumplimiento del objeto contractual y las obligaciones derivadas del Contratista, para lo cual se podrá hacer uso de medios virtuales.

i. **Personal Clave mínimo requerido**: El proponente con la presentación de su propuesta manifiesta que conoce y cuenta con los requisitos mínimos que deben cumplirse para el personal clave para cada cargo, los cuales se detallan en el anexo 1 – anexo técnico.

NOTA 1: La Interventoría realizará la verificación de los títulos presentados, verificando la afinidad de los mismos, de acuerdo con el Sistema Nacional de Información de Educación Superior (SNIES) del Ministerio de Educación Nacional.

NOTA 2: Se deberá tener en cuenta que la experiencia general no se suma con la experiencia específica, es decir, la experiencia general hace relación al desempeño de su actividad profesional y la experiencia específica corresponde a la asociada directamente con el cargo a ocupar; en ese orden de ideas, la específica está contenida dentro del plazo de ejercicio profesional la cual deberá estar certificada en el ejercicio o ramas de su profesión de conformidad con lo dispuesto en el artículo 2.2.2.3.8 del Decreto 1083 de 2015,

por lo cual nunca será mayor la experiencia específica a la general.

NOTA 3: Se deberá tener en cuenta que los profesionales que desempeñen un cargo en la ejecución de la obra no podrán hacer parte de la interventoría, conforme a la independencia y autonomía que se requiere entre estos.

1. El personal relacionado anteriormente es el personal operacional y profesional mínimo necesario para la ejecución. Si el Contratista contrata persona adicional, este correrá por su cuenta, por lo que no habrá lugar a pago alguno por parte de la Entidad frente al personal extra que el Contratista utilice en la ejecución del Contrato, ya que la Entidad en la etapa de planeación estableció el personal profesional y operacional mínimo requerido para el cumplimiento del Contrato.

2. Para cada uno de los profesionales mencionados se deberá anexar fotocopia de la tarjeta profesional y certificado de vigencia y antecedentes expedido por el consejo profesional competente cuando haya lugar a ello. El requisito de la tarjeta profesional se puede suplir con el requisito de que trata el artículo 18 del Decreto – Ley 2106 de 2019.

3. Los estudios de posgrado que se exijan como requisito mínimo se acreditarán mediante copia de los diplomas respectivos o certificado de obtención del título correspondiente. Además, la Entidad podrá solicitar las certificaciones laborales que permitan verificar la información relacionada en los Anexos. Para cada uno de los profesionales se debe aportar la información solicitada.

4. El personal profesional, técnico y asistencial requerido para cumplir con el objeto contractual, deberá contar con la disponibilidad de tiempo mínima establecida en el presente documento. Por tanto, la Interventoría verificará que el personal profesional, técnico y asistencial presentado para la ejecución del contrato por parte del CONTRATISTA DE OBRA, tenga por lo menos el porcentaje de dedicación mínima de disponibilidad en tiempo, requerido por la SEM para la ejecución del contrato derivado del presente proceso.

Proyectó: Ing. Eivar Alejandro Artunduaga Triviño; Arq. Juan Esteban Ordóñez Losada; Ing. Romario Gallardo Romero; Apoyos Profesionales SEM

Revisado por: Sonia Ruiz Rojas	Aprobado por: James Antonio Ramírez López
Firma:	Firma:
Cargo: Profesional Universitario Oficina de Contratación	Cargo: Secretario de Educación

5. El contratista deberá tener en cuenta que los profesionales y personal enunciado en el cuadro anterior, deberá cumplir con todas y cada una de las actividades y obligaciones que sean de su competencia y resorte conforme las normas generales que regulan la materia, el objeto contratado y las indicaciones e instrucciones que le sean impartidas para el correcto cumplimiento del contrato suscrito.

Nota 1: Las actividades y obligaciones de los profesionales y técnicos deberán realizarlas de acuerdo con la naturaleza de los diferentes cargos a desempeñar.

Nota 2: Todos los conceptos, esquemas, cálculos y/o soluciones técnicas deberán emitirse por escrito y firmados por los profesionales especialistas, a su vez deberán contar con la aprobación de los profesionales especialistas de la interventoría.

6. **Verificación de la Experiencia del Personal Clave:** Los soportes y/o documentos para acreditar las condiciones mínimas exigidas del personal clave deberán sujetarse a las siguientes condiciones:

7. Para los profesionales, técnicos y tecnólogos del equipo de trabajo, se deberá presentar la respectiva matrícula o tarjeta profesional o certificado de inscripción profesional de acuerdo con lo que aplique; el requisito de la tarjeta profesional se puede suplir con el requisito de que trata el artículo 18 del Decreto – Ley 2106 de 2012. Adicionalmente, se debe allegar el respectivo certificado de vigencia y antecedentes disciplinarios de la tarjeta o matrícula profesional según corresponda.

8. La experiencia profesional para la ingeniería, sus profesiones afines y sus profesiones auxiliares, será válida únicamente, a partir de la expedición de la matricula profesional, de acuerdo con lo establecido en el Artículo 12 de la Ley 842 de 2003, declarado exequible por la Corte Constitucional a través del Sentencia C-296 del 18 abril de 2012.

9. Para ejercer la profesión de arquitectura o sus profesiones auxiliares, es requisito obtener la Tarjeta de Matrícula Profesional expedida por el Consejo Profesional Nacional de Arquitectura y sus profesiones auxiliares, de acuerdo con lo señalado en el artículo 3ª de la Ley 435 de 1998.

Por tanto, para los arquitectos y sus profesiones auxiliares, sólo será válida la experiencia profesional, adquirida con posterioridad a la expedición de la matrícula profesional.

10. La experiencia profesional para profesiones diferentes a las vigiladas por el COPNIA y por el Consejo Profesional Nacional de Arquitectura y sus profesiones auxiliares, se computará, de acuerdo con las disposiciones de ley.

11. Los soportes para acreditar las condiciones exigidas deberán sujetarse a las siguientes condiciones:

12. Los estudios de educación superior (pregrado y postgrado), así como los estudios técnicos se acreditarán mediante fotocopia de los diplomas respectivos o actas correspondientes.

13. La experiencia general y específica se acreditará con la presentación de certificaciones o documentos válidos e idóneos que demuestre el ejercicio de las actividades relacionadas con su profesión, área de conocimiento o del área específica requerida según corresponda, ya sea mediante vinculación laboral o por medio de la prestación de servicios, documentos que deben ser expedidos por el empleador o contratante y que contenga como mínimo, la siguiente información:

    a) Nombre de la entidad Contratante.
    b) Persona Natural o jurídica que ejecutó el contrato con No. de NIT respectivo.
    c) No. de contrato y objeto del contrato de obra.
    d) Nombre completo y documento de identidad del profesional al cual se certifica.
    e) Cargo ejercido en el desarrollo del contrato de Interventoría o de obra certificado, por parte del profesional.
    f) Fecha de suscripción, inicio (día, mes y año) y fecha de terminación (día, mes y año). Cuando en la certificación no se indique el día de inicio y/o terminación, se tomará el último día del mes para efectos de contar el inicio y el primer día del mes para contar la terminación.
    g) Certificado de vigencia de la matrícula profesional (para ingenieros y arquitectos), cuya fecha de expedición no sea mayor a 30 días.
    h) Fecha de expedición de la certificación.

Proyectó: Ing. Eivar Alejandro Artunduaga Triviño; Arq. Juan Esteban Ordoñez Losada; Ing. Romario Gallardo Romero; Apoyos Profesionales SEM

Revisado por: Sonia Ruiz Rojas	Aprobado por: James Antonio Ramírez López
Firma:	Firma:
Cargo: Profesional Universitario Oficina de Contratación	Cargo: Secretario de Educación

i) Los títulos obtenidos en el exterior deben ser homologados con la entidad competente o con quien corresponda en el país.

Otras obligaciones del Contratista frente al Personal Clave:

3.24.10. Contar con el personal mínimo y la dedicación requerida en el sitio de obra por cada sede a intervenir de acuerdo con el cronograma de ejecución del contrato (todos los frentes simultáneos) y las necesidades de este.

3.24.11. Asumir, por su cuenta y riesgo, el pago de los salarios, prestaciones sociales, indemnizaciones y/o honorarios de todo el personal que ocupe en la ejecución del contrato, quedando claro que no existe ningún tipo de vínculo laboral de tal personal con la SEM, ni responsabilidad en los riesgos que se deriven de esa contratación.

3.24.12. Responder por cualquier tipo de reclamación, judicial o extrajudicial, que instaure, impulse o en la que coadyuve su personal o sus subcontratistas contra la SEM, por causa o con ocasión del contrato.

3.24.13. Durante la ejecución del contrato, el contratista podrá sustituir cualquier miembro del equipo de trabajo, previa autorización del interventor y si así lo autoriza la Entidad, siempre que el nuevo miembro propuesto cuente con calidades iguales o superiores a las exigidas en el presente documento y exista una causa que justifique el cambio. Teniendo en cuenta que la SEM podrá aplicar los descuentos o realizar sanciones de conformidad con lo establecido en el presente documento.

3.24.14. En caso de incumplimiento por parte del CONTRATISTA en la presentación de los soportes del personal antes indicado, en el plazo señalado, se procederá a la aplicación de las sanciones contractuales correspondientes.

Nota: De conformidad con el personal clave requerido, los proponentes deberán contemplar dentro de su oferta económica todo el personal técnico, profesional, administrativo y/o auxiliar indispensable para la correcta ejecución del contrato sin que ello ocasione valores adicionales para la SEM.

3.25. <u>OBLIGACIONES RESPECTO A LA GESTIÓN SOCIAL:</u>

3.25.1. El contratista de obra, por medio del residente de obra, deberá diseñar y ejecutar el plan pedagógico de acciones adecuadas y de prevención de accidentes y el plan de emergencia, el cual deberá socializar de forma clara y oportuna a todos los integrantes de la comunidad habitantes de la zona de influencia del proyecto.

3.25.2. Así mismo, deberá participar en los levantamientos de las actas de vecindad y las vías aledañas al lote donde se ejecutarán las obras.

3.25.3. El contratista, deberá tener especial cuidado en mantener en óptimas condiciones el cerramiento de obra cuando haya lugar, para evitar que la población aledaña ingrese de forma no autorizada al lugar de las obras.

3.25.4. El residente de obra deberá atender las observaciones, inquietudes y peticiones que interpongan los integrantes de la comunidad educativa o los habitantes de la zona de influencias del proyecto, en cuanto a la ejecución de las obras.

3.25.5. El residente de obra deberá tener especial atención con la población estudiantil en condición de discapacidad, de tal forma que se garantice su inclusión en la capacitación de acciones adecuadas y prevención de accidentes producto de la ejecución de la obra y que en el plan de contingencia se tengan en cuenta las necesidades especiales de dicha población.

3.25.6. El Contratista se obliga a elaborar e implementar un Programa de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo (Resolución 1016 de 1989. Por la cual se reglamenta la organización, funcionamiento y forma de los Programas de Salud Ocupacional que deben desarrollar los patronos o empleadores en el país. Y decreto 1072 de 2015 Por medio del cual se expide el Decreto Único Reglamentario del Sector Trabajo), incluyendo los lineamientos exigidos en la Resolución 1401 del 14 de mayo del 2007, por la cual se reglamenta la investigación de incidentes y accidentes de trabajo, el cual debe contener entre otros los siguientes subprogramas:

a. Subprograma de medicina.
b. Subprograma de higiene.

Proyectó: Ing. Eivar Alejandro Artunduaga Triviño; Arq. Juan Esteban Ordóñez Losada; Ing. Romario Gallardo Romero; Apoyos Profesionales SEM

Revisado por: Sonia Ruiz Rojas	Aprobado por: James Antonio Ramírez López
Firma:	Firma:
Cargo: Profesional Universitario Oficina de Contratación	Cargo: Secretario de Educación

c. Subprograma de seguridad industrial, en este último el contratista deberá relacionar el equipo de protección a utilizar de acuerdo con el proceso o actividad desempeñada por el personal a su cargo y la norma que lo faculta.
d. Subprograma de aislamiento de la obra, señalización y mitigación del riesgo de ingreso de niños o particulares al lugar de los trabajos.

3.25.7. Se debe implementar todo lo concerniente a la seguridad Industrial y gestión de seguridad y salud en el trabajo de la obra y del personal que realice actividades en la misma.

3.25.8. El contratista se obliga a elaborar, difundir e implementar un reglamento interno de trabajo, conforme a las Resoluciones 2413 de 1979 emitida por el Ministerio del Trabajo, por la cual se dicta el Reglamento de Higiene y Seguridad para la Industria de la Construcción, y la Resolución 2013 de 1986 emitida por la misma cartera ministerial, por la cual se reglamenta la organización y funcionamiento de los Comités de Medicina, Higiene y Seguridad Industrial en los lugares de trabajo. Así mismo, el contratista implementará un plan de convivencia con el fin de que las personas a su cargo conozcan y respeten las normas de seguridad industrial y gestión de seguridad y salud en el trabajo.

3.25.9. El contratista se obliga a manejar los formatos mensuales para control de accidentes e incidentes, los indicadores como son entre otros el ISI (índice de severidad incapacitante), IFI (Índice de frecuencia incapacitante), ILI (Índice de lesión incapacitante). Entrega de equipo de protección personal que cumpla con las respectivas normas, constancia de capacitaciones, además tener un perfil socio demográfico de la población.

3.25.10. El contratista se obliga a implementar un comité de higiene y seguridad industrial o comité paritario (Decreto 586/1983), el cual debe reunirse como mínimo dos (2) veces al mes con el fin de exponer los diferentes puntos a corregir o incentivar, liderado por el Asesor Profesional designado para tal fin.

3.26. OBLIGACIONES RELACIONADAS CON LA ADECUACIÓN DEL LUGAR DE OBRA:

3.26.1. Para las obras programadas, el contratista deberá mantener durante la ejecución del contrato todos los frentes de trabajo (uno para cada una de las sedes educativas) simultáneos dependiendo de las actividades que requiera la SEM con dedicación de personal permanente para el desarrollo del alcance de estas sedes. Con la dedicación indicada en el pliego de condiciones, del personal operativo con dedicación exclusiva de personal operativo para cada sede que se esté interviniendo, para la ejecución del objeto contractual.

3.26.2. Para las obras programadas, el CONTRATISTA en virtud de dar cumplimiento a la ejecución de los diferentes frentes a intervenir si llegare a necesitar de la elaboración de algún estudio técnico y/o solución técnica para ejecutar alguna actividad deberá desarrollarlo, para lo cual podrá entre otros utilizar el personal mínimo establecido en el presente documento.

3.26.3. Para las obras programadas con antelación a la ejecución de las obras, el contratista deberá informar al rector y/o coordinador de sede cinco días (5) hábiles sobre el desarrollo de las mismas.

3.26.4. Para las obras programadas, el contratista dará inicio a las intervenciones respectivas en cada sede cuando en obra se encuentren todos los materiales requeridos para la misma. Lo anterior con el propósito de no generar retrasos o traslados sin que se estén desarrollando las mismas.

3.26.5. Realizar el cerramiento provisional de la obra y/o de las zonas por intervenir, de acuerdo con las especificaciones dadas, que proteja los sitios de construcción de la obra del acceso de personas ajenas a los trabajos, evite perturbaciones de tránsito e incomodidades a los vecinos. Deberá tener como mínimo dos (2.10) metros de altura y la totalidad de la señalización preventiva necesaria para la segura circulación del personal de obra, vecinos y terceros. De igual forma, deberá realizar el mantenimiento del campamento y del cerramiento, durante toda la ejecución de la obra.

3.26.6. Previo al inicio de las obras, el contratista hará el registro de los sumideros aledaños a los frentes de obra y los mantendrá en iguales o mejores condiciones a las iniciales, hasta la finalización de las obras.

Proyectó: Ing. Eivar Alejandro Artunduaga Triviño; Arq. Juan Esteban Ordóñez Losada; Ing. Romario Gallardo Romero; Apoyos Profesionales SEM

Revisado por: Sonia Ruiz Rojas	Aprobado por: James Antonio Ramírez López
Firma:	Firma:
Cargo: Profesional Universitario Oficina de Contratación	Cargo: Secretario de Educación

3.26.7. Igualmente, previo al inicio de actividades el contratista hará el registro de las vías de acceso aledañas, las cuales serán mantenidas permanentemente libres de residuos de material particular proveniente de las obras.

3.27. OBLIGACIONES RELACIONADAS CON LA EJECUCIÓN DE OBRAS Y PROTOCOLO DE ATENCIÓN DE EMERGENCIAS:

3.27.1. El contratista deberá contar con una línea de telefonía celular para uso exclusivo del contrato, en la cual deberá responder las 24 horas del día y los siete días de la semana, a los llamados que el interventor o el supervisor de la SEM le realicen, con el fin de informarle sobre las necesidades de atención oportuna de las emergencias que se presenten en las sedes educativas. Durante la ejecución del contrato, el director de obra o el residente de obra serán los responsables de contestar las llamadas y programar la atención a la emergencia.

3.27.2. La SEM, informará al contratista de obra y a la interventoría sobre la ocurrencia de la emergencia en la sede educativa o administrativa por medio de la línea celular de uso exclusivo para el contrato con las que cuentan tanto el contratista como el interventor; para garantizar que la comunicación sea efectiva, la SEM también informará de lo anterior por medio del correo electrónico al contratista y al interventor.

3.27.3. Una vez informado el contratista sobre la atención de la emergencia, en un plazo máximo de 24 horas el interventor y constructor deberán realizar visita a sitio, con el fin de verificar el tipo de emergencia, y realizar las actividades de mitigación del riesgo de forma inmediata, es decir, acordonar el área, levantar escombros, cerrar o suspender los servicios públicos afectados, demoler los elementos que se encuentren en riesgo de colapso o cualquier otra actividad que mitigue el riesgo.

3.27.4. Simultáneamente, el contratista deberá realizar el diagnóstico, presupuesto o costeo determinando cantidades y valor por cada ítem a ejecutarse, el cual solo podrá ser modificado en la ejecución de la obra con la aprobación de la Interventoría.

3.27.5. Mediante documento escrito el contratista presentará una programación inicial (programación de Gantt incluyendo

como mínimo: plazo, cantidad y valor de cada ítem), programación que se convertirá en el plazo máximo de ejecución del frente de trabajo en condiciones normales, plazo dentro del cual deberá ser terminada la obra a satisfacción, el cual podrá ser modificado previa autorización del interventor y supervisor de interventoría. Para entregar estos documentos, el contratista tendrá un plazo máximo de 48 horas contadas a partir de la fecha y hora en la cual le fue notificado vía celular o correo electrónico de la ocurrencia de la emergencia.

3.27.6. En la visita inicial, se deberá dejar evidencia de la atención con la suscripción de un acta de visita suscita por el rector de la Institución o quien este delegue donde se deje constancia de las posibles obras a desarrollar con objeto de la atención emergencia.

3.27.7. En caso de presentarse dos o más emergencias de forma simultánea, se atenderá primero la sede cuya emergencia cause mayor riesgo a la integridad física de los estudiantes, docentes y demás integrantes de la comunidad educativa. Esta priorización la definirá vía correo electrónico y vía comunicación celular el Supervisor de la SEM.

3.27.8. En el caso que se requiera un concepto técnico especializado, la interventoría y contratista deberán asistir a la obra con el asesor respectivo y en un plazo máximo de 72 horas contadas a partir de la fecha y hora en la cual le fue notificado vía celular o correo electrónico la ocurrencia de la emergencia, deberán tener definido el proceso constructivo a implementar acompañado por los documentos técnicos necesarios, incluyendo costeo y programación.

3.27.9. Por tratarse de atención de emergencias, la intervención no cuenta con un diseño previo. Por tanto, las propuestas constructivas que presente el contratista y su equipo de asesores deberán ser avaladas por la interventoría mediante documento escrito acompañado de la aprobación del costeo y programación inicial.

3.27.10. La interventoría deberá informar por escrito y vía correo electrónico la aprobación de los procesos constructivos, costeo y programación, tanto al contratista como al supervisor de la SEM, previo al inicio de las obras. El supervisor de la SEM tendrá un plazo máximo de seis (6) horas dentro del día hábil siguiente para realizar observaciones a la programación y presupuesto. El

contratista deberá iniciar las obras como máximo al siguiente día calendario a la notificación de la aprobación del proceso constructivo, presupuesto y programación por parte del interventor.

3.27.11. En el caso eventual que exista un mayor número de frentes de trabajo a los mínimos a ejecutar de manera en simultánea en este proceso tanto contratista como interventor deberán garantizar la ejecución de las medidas de mitigación sin perjuicio de demora, atraso o suspensión de obras en ejecución, y una vez se de terminación a las obras según programación se validará la inmediatez para la ejecución de la obra de corrección y/o la obra civil necesaria.

3.27.12. De acuerdo con la estructuración técnica del proceso deberá atender todos los frentes de trabajo) simultáneos para las sedes del Municipio de Pitalito, con dedicación de personal permanente para el desarrollo del alcance de estas sedes, los cuales podrán incrementarse acorde a la atención de emergencias que requiera la SEM. Con la dedicación indicada en el pliego de condiciones, del personal operativo de trabajo de forma simultánea con el equipo de trabajo solicitado.

3.27.13. Las obras deberán ser entregadas por parte del contratista a la interventoría máximo 5 días hábiles siguientes a la terminación de la obra según programación, con la presentación de manual de mantenimiento y demás documentos técnicos requerido por el supervisor del contrato de interventoría.

3.27.14. Si durante la ejecución de las obras para la atención de una emergencia puntual, el contratista o la interventoría, evidencian que se requiere ejecutar mayores cantidades de obra a las inicialmente presupuestadas, el contratista deberá realizar un nuevo presupuesto y programación de obra y presentarlo a la interventoría, antes de terminar el plazo inicialmente establecido, para que el interventor realice el procedimiento de revisión y aprobación. En todo caso el interventor deberá aprobar la ejecución de las mayores cantidades de obra y la ampliación del plazo de ejecución, lo cual será comunicado a la SEM.

3.27.15. Elaborar todos los documentos para adelantar la gestión necesaria ante las autoridades respectivas de acuerdo con el plazo establecido por cada una de las entidades, para la obtención de los permisos requeridos en la ejecución de

obra, tales como: cruce de vías, cierre temporal de vías, accesos a cada área, ingreso del personal, horarios de trabajo, excavaciones, o cualquier intervención del espacio público.

3.27.16. Realizar, por su cuenta y riesgo, las pruebas requeridas a todas las redes de instalaciones y corregirlas, si es el caso, hasta la entrega a satisfacción a la interventoría.

3.27.17. Retirar los materiales sobrantes y entregar las áreas intervenidas en perfecto estado y limpieza.

3.27.18. Efectuar las reparaciones necesarias a las áreas intervenidas como consecuencia de los defectos de estabilidad, y a las áreas contiguas que presenten deterioro, incluso dentro del año siguiente a la entrega de las obras.

3.27.19. Demoler y reemplazar, por su cuenta y riesgo, en el término indicado por el interventor o la SEM, toda actividad ejecutada que resulte defectuosa según el análisis de calidad, o que no cumpla las normas de calidad requeridas para la obra, ya sea por causa de los insumos o de la mano de obra.

3.27.20. Reponer, por su cuenta y riesgo, las obras de urbanismo afectadas por la construcción.

3.27.21. Siempre que, en opinión del supervisor de la SEM, la obra o parte de ella esté en condiciones de ser utilizada y los intereses de la SEM requieran de su uso, podrá tomarse posesión y hacer uso de dicha obra o parte de ella.

3.27.22. El uso por la SEM de la obra o parte de ella no eximirá al contratista de ninguna de sus obligaciones, ni implicará la renuncia de la SEM a ninguno de sus derechos.

3.27.23. La SEM se reserva el derecho de usar las obras que se consideren defectuosas, por necesidad de servicio, sin que por ello se eliminen las obligaciones contraídas por el contratista ni la SEM renuncie a cualquiera de sus derechos contemplados en este documento, incluido el inicio de un proceso sancionatorio por presunto incumplimiento.

3.28. OBLIGACIONES EN MATERIA DE SERVICIOS PÚBLICOS:

Proyectó: Ing. Eivar Alejandro Artunduaga Triviño; Arq. Juan Esteban Ordeñez Losada; Ing. Romario Gallardo Romero; Apoyos Profesionales SEM

Revisado por: Sonia Ruiz Rojas	Aprobado por: James Antonio Ramírez López
Firma:	Firma:
Cargo: Profesional Universitario Oficina de Contratación	Cargo: Secretario de Educación

3.28.1. El Contratista, de requerirse, deberá realizar las adecuaciones necesarias para utilizar los servicios públicos de la sede educativa a intervenir, previa autorización de la SEM. Dichas adecuaciones no deberán alterar ni modificar el continuo servicio de las instalaciones eléctricas, hidráulicas y sanitarias de la edificación. Igualmente, al finalizar las obras, deberá retirar las instalaciones provisionales que haya efectuado y garantizar el adecuado funcionamiento de las redes que haya intervenido, como también solicitar la liquidación de los consumos que haya pagado la SEM y realizar el pago como requisito para el Paz y salvo.

3.28.2. Una vez finalizadas las obras y como requisito previo para la suscripción del acta de finalización, el CONTRATISTA deberá estar a PAZ Y SALVO, por concepto de consumo de servicios públicos utilizados en la ejecución de la obra. Para tal efecto la SEM y la Interventoría contratada, verificaran que se haya pagado los consumos en las provisionales, se hayan taponado y solicitado paz y salvo a la empresa respectiva, sino se contó con servicio temporales, establecerán un sistema de medición de los consumos atribuibles al CONTRATISTA, cuyo valor será liquidado por la interventoría.

3.28.3. El contratista deberá tramitar todos los permisos necesarios, para realizar las obras tendientes a la obtención de servicio público domiciliario y deberá notificar, oportunamente, a la SEM de los trámites que realice, para que la SEM pueda acompañar este proceso.

3.29. APROBACIÒN DE ITEMS NO PREVISTOS:

3.29.1. Son ítems o actividades no previstas aquellas obras que no fueron pactadas en el inicio del contrato por ser imposibles de prever, contemplar o cuantificar antes del inicio de este. Sin embargo, son actividades necesarias para el cumplimiento del objeto contractual por su conveniencia y oportunidad técnica.

3.29.2. En caso de que, durante la ejecución de la obra se evidencie la necesidad de ejecutar otros ítems no contemplados en el contrato inicial y dicha necesidad cuente con el visto bueno de la interventoría y la SEM, el contratista de obra, la interventoría y la SEM acordarán la actividad no prevista y el respectivo precio para estos ítems conforme al procedimiento establecido en el presente documento, los

cuales en todo caso deberán contar con la aprobación de la interventoría y la SEM. Así el contratista de obra estará obligado a ejecutar las labores correspondientes a los ítems no previstos, previo trámite legal respectivo.

3.29.3. Los ítems no previstos corresponden a actividades o recursos no contemplados en los documentos del proceso de contratación, pero necesarios para la ejecución del objeto contractual. La interventoría debe justificar por escrito a la SEM la necesidad de la utilización del ítem dentro del proyecto, haciendo una breve descripción de las consideraciones y causales que dieron soporte a la decisión.

3.29.4. Si durante el desarrollo de la obra surge la necesidad de ejecutar ítems o actividades de obra no previstos contractualmente, el contratista de obra los deberá ejecutar, previa aprobación del precio unitario por parte de la interventoría, y avalados por la SEM.

3.29.5. Las actas mediante las cuales se reconozcan ítems no previstos deberán estar suscritas por el interventor, y contratista de obra, en los casos que no sea necesario tramitar adición en valor por esos ítems no previstos. De lo contrario, será necesario realizar y suscribir por ambas partes la adición respectiva, para lo cual se deberá tramitar la solicitud con la suficiente anticipación y siempre durante el plazo de ejecución del contrato. En caso de no adelantarse el procedimiento aquí descritos para los ítems no previstos durante el plazo de ejecución, no habrá lugar a reconocimiento de estos.

3.29.6. Cualquier ítem que ejecute el contratista sin la celebración previa del documento contractual será asumido por cuenta y riesgo del contratista de obra, de manera que la SEM no reconocerá valores por tal concepto.

3.29.7. El contratista de obra debe justificar por escrito al Interventor/Supervisor o quien este delegue, según el caso, la necesidad de la utilización de ítems no previstos dentro del proyecto. El interventor tiene la obligación de revisarlos, aprobarlos – en caso de estar de acuerdo con su utilización, haciendo una descripción de las consideraciones y causales que dieron soporte a la decisión – y remitirlos a la SEM.

3.29.8. Los requisitos que la Interventoría/Supervisión debe tener en cuenta para la aprobación de los ítems no previstos son los siguientes:

Proyectó: Ing. Eivar Alejandro Artunduaga Triviño; Arq. Juan Esteban Ordoñez Losada; Ing. Romario Gallardo Romero; Apoyos Profesionales SEM

Revisado por: Sonia Ruiz Rojas	Aprobado por: James Antonio Ramírez López
Firma:	Firma:
Cargo: Profesional Universitario Oficina de Contratación	Cargo: Secretario de Educación

a. El ítem no previsto no debe coincidir ni tener ninguna equivalencia técnica con ninguno de los ítems o actividades contractuales.

b. El contratista de obra y la interventoría deberán cotizar dicho insumo. Quienes deberán realizar un estudio de mercado, que concluya con un mínimo de 3 cotizaciones de empresas especializadas en la producción o comercialización del insumo específico. Que sean comparables en cuanto a su descripción y unidad de medida, además de venir firmadas o en correo empresarial donde se evidencie la razón social y NIT.

c. Para aquellos casos en que el estudio de mercado determine que el grado de especificidad del insumo solo permite contar con un único proveedor del mismo, la Interventoría deberá validar tal información presentando todos los soportes a que haya lugar.

d. El contratista de obra deberá estructurar el Análisis de Precios Unitarios - APU en el formato presentado por el contratista de obra, el cual deberá ser verificado y aprobado por la interventoría previa radicación a la entidad.

e. El contratista de obra deberá allegar el presupuesto contractual en formato Excel editable, debidamente soportado con los análisis de los precios unitarios, los cuales deben tener correspondencia con la oferta presentada en el proceso de selección, esta deberá ser verificado y aprobado por la interventoría previa radicación a la entidad.

f. Junto con el formato de APU, el contratista de obra deberá anexar los esquemas y memorias de cálculo a que haya lugar, que soporten las especificaciones particulares y/o normas técnicas que lo regula.

g. Una vez estudiada la documentación aportada sobre el particular, la SEM comunicará a la Interventoría la objeción o no objeción de los precios de los ítems no previstos dentro de los quince (15) días hábiles siguientes a la radicación de los Análisis de Precios Unitarios correspondientes en la Entidad.

Proyectó: Ing. Eivar Alejandro Artunduaga Triviño; Arq. Juan Esteban Ordoñez Losada; Ing. Romario Gallardo Romero; Apoyos Profesionales SEM

Revisado por: Sonia Ruiz Rojas	Aprobado por: James Antonio Ramírez López
Firma:	Firma:
Cargo: Profesional Universitario Oficina de Contratación	Cargo: Secretario de Educación

3.29.9. Para tal efecto, el contratista de obra presentará a la interventoría el APU de cada ítem no previsto en el formato acordado por las partes, en el cual deberá diligenciar la justificación técnica correspondiente con sus respectivos soportes, los ítems no previstos junto con los soportes deberán ser revisados por la interventoría, durante un plazo no mayor a tres (3) días hábiles, contados a partir de su radicación.

3.29.10. Este plazo podrá ser prorrogado por otros tres (3) días hábiles, conforme a la cantidad o complejidad de los ítems no previstos radicados por el contratista.

3.29.11. Una vez realizada la revisión y verificación por parte de la Interventoría, el contratista de obra deberá atender a las observaciones presentadas en un plazo no superior a tres (3) días hábiles, una vez recibida la comunicación por parte del interventor. El interventor aprobará los ítems no previstos a más tardar dentro de los dos (2) días hábiles siguientes, si el contratista de obra llegara a cumplir con los requisitos para tal efecto.

3.29.12. Surtido este proceso, la interventoría remitirá los ítems no previstos aprobados a la SEM para su revisión.

3.29.13. La SEM podrá solicitar al contratista la modificación o aclaración que estime conveniente y la decisión final se hará constar en el Acta de mayores y menores cantidades de obra, siempre que la misma no implique adición en el valor del contrato de obra, pues de ser así se procederá a la adición del mismo con su respectiva modificación contractual.

3.29.14. Será facultativo de la Entidad determinar el techo máximo de la actividad no prevista, dicha aprobación será emitida por la SEM en un plazo no mayor a quince (15) días hábiles de presentados los soportes previamente aprobados por parte de la interventoría, no obstante, conforme a la cantidad o complejidad de los ítems no previstos radicados por el contratista, la SEM podrá prorrogar el plazo por quince (15) días hábiles más.

3.29.15. Se entiende por cantidades de obra las realmente ejecutadas, las cuales, para ser pagadas, deben ser autorizadas previamente a su ejecución por parte de la interventoría.

Proyectó: Ing. Eivar Alejandro Artunduaga Triviño; Arq. Juan Esteban Ordoñez Losada; Ing. Romario Gallardo Romero; Apoyos Profesionales SEM

Revisado por: Sonia Ruiz Rojas	Aprobado por: James Antonio Ramírez López
Firma:	Firma:
Cargo: Profesional Universitario Oficina de Contratación	Cargo: Secretario de Educación

3.29.16. Los precios no previstos deben ser aprobados dentro del plazo contractual, por tanto, los últimos que se tramiten, deben ser radicados a la SEM veinte (20) días calendario antes de la fecha final contractual.

4. OBLIGACIONES ESPECIALES:

4.1. El contratista será responsable de todos los objetos de valor arqueológico que encuentre en los sitios de trabajo o que descubra durante la ejecución del contrato, debiendo dar cuenta de ello inmediatamente al Interventor y/o supervisión y/o apoyo a la supervisión, mediante informe con el levantamiento y conservación de los restos.

4.2. El contratista deberá evitar que sus empleados invadan o perjudiquen en cualquier forma zonas o monumentos que tengan interés arqueológico, histórico o turístico. En el caso que aplique, deberá también presentar el plan de manejo arqueológico ante la interventoría conforme a la normatividad y a las directrices emitidas por la Entidad competente, esto de acuerdo con el tratamiento contenido en la matriz de riesgos.

5. OBLIGACIONES POSTERIORES A LA ENTREGA DE LA OBRA Y LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO:

5.1. El contratista se obliga a ejecutar las reparaciones a que haya lugar por causa de defectos en los procesos constructivos o calidad deficiente de los materiales utilizados en la obra, durante un tiempo de dos (2) años a partir del recibo a satisfacción por parte de la interventoría y de la SEM.

6. DERECHOS DEL CONTRATISTA:

6.1. Recibir la remuneración por la ejecución de la obra en los términos pactados en la Cláusula (8) "VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO, SU JUSTIFICACIÓN Y FORMA DE PAGO" del Contrato.

7. OBLIGACIONES DEL MUNICIPIO:

7.1. Cumplir con las condiciones establecidas en los Documentos del Proceso de Contratación.

7.2. Fijar un Cronograma con el Contratista para la ejecución del factor de calidad ofrecido en la etapa de selección que permita su implementación oportuna durante el desarrollo del contrato.

Proyectó: Ing. Eivar Alejandro Artunduaga Trivino; Arq. Juan Esteban Ordoñez Losada; Ing. Romario Gallardo Romero; Apoyos Profesionales SEM

Revisado por: Sonia Ruiz Rojas	Aprobado por: James Antonio Ramírez López
Firma:	Firma:
Cargo: Profesional Universitario Oficina de Contratación	Cargo: Secretario de Educación

7.3. Fijar un Cronograma con el Contratista para la ejecución del factor de sostenibilidad técnico ambiental ofrecido en la etapa de selección que permita su implementación oportuna durante el desarrollo del Contrato.

7.4. Pagar la remuneración por la ejecución de la obra en los términos pactados en la Cláusula 8 del Contrato.

7.5. Suministrar la información requerida y que fuese responsabilidad del municipio para la correcta ejecución del contrato.

7.6. Delegar de manera oportuna el supervisor del contrato.

7.7. Exigir al Contratista la ejecución idónea y oportuna del objeto contratado.

7.8. Exigir que los servicios prestados sean de óptima calidad.

7.9. Adelantar las gestiones necesarias para el reconocimiento y cobro de las sanciones y garantías a que hubiera lugar.

MODALIDAD DE SELECCIÓN [6] Marque con una **X – Indique la modalidad**	**Licitación publica**	**Selección Abreviada**	**Concurso de Méritos**	**Mínima cuantía**	**Contratación Directa**
	X				

FUNDAMENTO JURIDICO DE LA MODALIDAD DE SELECCIÓN [6]

Que en el numeral 7 del artículo 25 de la Ley 80 de 1993 establece la conveniencia o inconveniencia del objeto a contratar y las autorizaciones y aprobaciones para ello, las cuales se analizarán o impartirán con antelación al inicio del proceso de selección del contratista o a la firma del contrato, según sea el caso.

En el mismo artículo en su numeral 12, se establece que con antelación a la apertura del procedimiento de selección o de la firma del contrato, deberán elaborarse los estudios previos, diseños y proyectos requeridos, los pliegos de condiciones o similares.

De conformidad con el parágrafo 1° del artículo 2° de la Ley 1150 de 2007, es deber de la entidad justificar de manera previa a la apertura del proceso de selección de que se trate, los fundamentos jurídicos que soportan la modalidad de selección que se propone adelantar.

De acuerdo a la necesidad de la entidad la normatividad aplicable para este proceso de contratación se encuentra en la Ley 80 de 1993, y en especial lo señalado en la Ley 1150 de 2007 y el Decreto 1082 de 2015 y los demás que los complementen.

Para efectos de interpretación, el objeto a desarrollar se encuentra acorde con los requisitos previos a todo procedimiento contractual, tales como, disponibilidad presupuestal, presupuesto

Proyectó: Ing. Eivar Alejandro Artunduaga Triviño; Arq. Juan Esteban Ordóñez Losada; Ing. Romario Gallardo Romero; Apoyos Profesionales SEM

Revisado por: Sonia Ruiz Rojas	Aprobado por: James Antonio Ramírez López
Firma:	Firma:
Cargo: Profesional Universitario Oficina de Contratación	Cargo: Secretario de Educación

oficial incluyendo el cálculo de los factores multiplicadores, sus costos directos e indirectos, en cumplimiento al principio de planeación; como quiera que estos requisitos determinan la finalidad o intención de la administración con el contrato que se pretende y que el objeto del presente proceso de selección permite hacer la escogencia del proponente que ofrezca las condiciones más ventajosas para los fines de interés público perseguidos con la contratación estatal.

El artículo 2.2.1.1.2.1.1 del Decreto 1082 de 2015 estableció que:

> *"Los estudios y documentos previos son el soporte para elaborar el proyecto de pliegos, los pliegos de condiciones, y el contrato. Deben permanecer a disposición del público durante el desarrollo del Proceso de Contratación y contener los siguientes elementos, además de los indicados para cada modalidad de selección..."*

De conformidad con el literal b, del numeral 2, del artículo 2° de la ley 1150 de 2007, es deber de la entidad justificar de manera previa a la apertura del proceso de selección de que se trate, los fundamentos jurídicos que soportan la modalidad de selección que se propone adelantar.

De acuerdo con la descripción del objeto a contratar — obra pública-, y atendiendo a su cuantía, la cual asciende a la suma de MIL SEISCIENTOS TREINTA Y SEIS MILLONES QUINIENTOS NOVENTA Y TRES MIL SEISCIENTOS SESENTA Y TRES PESOS M/CTE ($1.636.593.663,00)

De acuerdo con lo anterior es jurídicamente viable establecer la escogencia del contratista a través de una LICITACIÓN PÚBLICA según lo preceptuado por el numeral 2° del artículo 2° de la Ley 1150 de 2007 y el artículo 2.2.1.2.1.1.1. y S.S., del Decreto 1082 de 2015 y Ley 1882 de 2018. Por tratarse de un proceso de Licitación Pública y en atención a su cuantía, la cual es MAYOR CUANTÍA debido a que el presupuesto del municipio es superior a los 120.000 SMLMV y el monto a contratar es superior a los 450 SMLMV.

La presente licitación pública se regirá por las leyes colombianas vigentes, sobre todas y cada una de las materias que tengan relación con su desarrollo y ejecución, pero sin limitarse a ellas, por ejemplo, las laborales, tributarias, de comercio, cambiarias, de transporte, ambientales y, en especial, por las normas contenidas en la Leyes 80 de 1993 y 1150 de 2007, Decreto 1082 de 2015 y Ley 1882 de 2018, demás decretos reglamentarios y por las normas que las modifiquen, adicionen o sustituyan.

ANALISIS DEL SECTOR [7]

De conformidad con el **ARTÍCULO 2.2.1.1.1.6.1.** del Decreto 1082 de 2015, la entidad realizó el análisis del sector correspondiente, el cual se adjunta como documento anexo al presente estudio previo.

VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO, SU JUSTIFICACIÓN Y FORMA DE PAGO [8]

El valor estimado del contrato corresponde a la suma de **MIL SEISCIENTOS TREINTA Y SEIS MILLONES QUINIENTOS NOVENTA Y TRES MIL SEISCIENTOS SESENTA Y TRES PESOS M/CTE ($1.636.593.663,00)** equivalentes a 934,71 SMLMV para el año de suscripción del Contrato 2026, suma que se discrimina de la siguiente manera:

1. La suma de **MIL CIENTO CINCUENTA Y NUEVE MILLONES SEISCIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y CUATRO PESOS M/CTE**

($1.159.698.754,00) para la vigencia 2026, valor que se respalda mediante Certificado de Disponibilidad Presupuestal No. 2026001285 de fecha 06/07/2026.

2. La suma de **CUATROCIENTOS SETENTA Y SEIS MILLONES OCHOCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL NOVENCIENTOS NUEVE PESOS M/CTE ($ 476.894.909,00).** Para la vigencia 2027, valor que se respalda mediante Acuerdo 026 del 02 de septiembre de 2026 expedido por el Concejo Municipal, "POR MEDIO DEL CUAL SE AUTORIZA AL ALCALDE MUNICIPAL PARA COMPROMETER VIGENCIAS FUTURAS ORDINARIAS CON EL FIN DE DAR CUMPLIMIENTO AL PLAN DE DESARROLLO "EL GOBIERNO DE LA GENTE" SECTOR EDUCACIÓN."

"CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE PITALITO".			
CONTRATO	**VIGENCIA 2026**	**VIGENCIA 2027**	**TOTAL**
CONTRATO DE OBRA	$ 1.159.698.754,00	$ 476.894.909,00	$ 1.636.593.663,00

El Contratista, con la suscripción del Contrato, acepta que en el evento en que el valor total a pagar tenga centavos, estos se ajusten o aproximen al Peso, ya que por exceso o por defecto, si la suma es mayor o menor a 50 centavos se debe aproximar al valor entero. Lo anterior, sin que sobrepase el valor total establecido en el Contrato.

ANTICIPO O PAGO ANTICIPADO: Para el presente contrato la Entidad no entregará al Contratista anticipo o pago anticipado.

APROPIACIÓN PRESUPUESTAL: El pago de la suma estipulada en este contrato se sujetará a la apropiación presupuestal correspondiente y específicamente al Certificado de Disponibilidad Presupuestal: No. 2026001285 de fecha 06/07/2026.

Ya que el plazo del presente Contrato excede la actual Vigencia Fiscal, existe autorización para comprometer vigencias futuras según Acuerdo 026 del 02 de septiembre de 2026 aprobado por el Concejo Municipal de Pitalito por el valor de ($ $ 1.636.593.663,00)

FORMA DE PAGO: EL MUNICIPIO pagará al CONTRATISTA el valor del contrato de la siguiente: manera:

La entidad efectuará al Contratista pagos mensuales en pesos colombianos desde un avance mínimo de obra del cincuenta por ciento (50%), de acuerdo con las cantidades de obra realmente ejecutadas, revisadas, aceptadas y recibidas a satisfacción por la interventoría en el mes inmediatamente anterior, las cuales además deben ser verificables físicamente y deberán soportarse en Actas de Obra, de conformidad con los precios unitarios y el valor del AIU pactado. Hasta el noventa por ciento (90 %) del valor del contrato.

1. Presentación de la cuenta de cobro o factura electrónica.

2. Presentación del informe técnico de obra por parte del contratista.
3. Presentación de la bitácora de obra firmada por el contratista de obra e interventoría y/o supervisor.
4. Presentación del informe técnico realizado por la interventoría y/o supervisor.
5. Acta parcial de obra firmada por el contratista y el interventor y/o supervisor.
6. Certificado de cumplimiento por parte de la interventoría y/o supervisor.
7. Acreditación de los pagos en materia de seguridad social al personal empleado por el contratista en la ejecución del contrato.
8. Actualización y aprobación de las garantías.

Parágrafo 1: La entidad realizará al Contratista el último pago, cuyo valor no podrá ser inferior al diez por ciento (10%) del valor total del contrato, el cual se hará a la terminación de los trabajos recibidos a entera satisfacción de la entidad.

1. Presentación de la cuenta de cobro o factura electrónica.
2. Presentación del informe técnico final de obra por parte del contratista.
3. Presentación de la bitácora de obra
4. Presentación de la bitácora de obra firmada por el contratista de obra, interventoría y/o supervisor.
5. Presentación del informe técnico final realizado por la interventoría y/o supervisor.
6. Certificado de cumplimiento y o recibo a satisfacción de la obra por parte de la interventoría y/o supervisor.
7. Acreditación de los pagos en materia de seguridad social al personal empleado por el contratista en la ejecución del contrato.
8. Actualización y aprobación de las garantías.
9. Acta final de obra firmada por el contratista y el interventor y/o supervisor.
10. Suscripción del Acta de Recibo Final de Obra.
11. Suscripción del acta de liquidación.

Reglas comunes a todas las opciones:

La Entidad no se hace responsable por las demoras presentadas en el trámite para el pago al Contratista cuando ellas fueren ocasionadas por encontrarse incompleta la documentación de soporte o no ajustarse a cualquiera de las condiciones establecidas en el presente Contrato.

La Entidad hará las retenciones a que haya lugar sobre cada pago, de acuerdo con las disposiciones legales vigentes sobre la materia.

El Contratista deberá acreditar para cada pago derivado del contrato, que se encuentran al día en el pago de aportes parafiscales relativos al Sistema de Seguridad Social Integral, así como los propios del Sena, ICBF y Cajas de Compensación Familiar, cuando corresponda.

Proyectó: Ing. Eivar Alejandro Artunduaga Triviño; Arq. Juan Esteban Ordoñez Losada; Ing. Romario Gallardo Romero; Apoyos Profesionales SEM

Revisado por: Sonia Ruiz Rojas	Aprobado por: James Antonio Ramírez López
Firma:	Firma:
Cargo: Profesional Universitario Oficina de Contratación	Cargo: Secretario de Educación

Para efectos de los pagos, EL CONTRATISTA deberá acreditar el cumplimiento de sus obligaciones con el Sistema Integral de Seguridad Social y parafiscales, de conformidad con el artículo 182 de la Ley 100 de 1993, a Ley 789 de 2002, el Decreto 1703 de agosto 2 de 2002, las Leyes 797 y 828 de 2003 y el Decreto 510 de 2003, so pena de hacerse acreedor a las sanciones establecidas en la misma, la modificación de la garantía de estabilidad de la obra, la suscripción del acta de liquidación y demás a que haya lugar.

NOTA 1: Cumplir con sus obligaciones con el pago de los aportes al sistema de Seguridad social (salud, pensión y ARL) y aportes parafiscales. Señalados por la Ley 789 de 2002 si estuviese obligado ello de acuerdo con el valor del suministro mensual.

NOTA 2: En todo caso el pago, ya sea de anticipo, actas parciales y acta final se encontrará supeditado al plan anual de caja, que disponga para tal efecto el municipio de Pitalito, y sus modificaciones generando lo anterior a la condición a la que se somete el contratista con la presentación de la oferta y la suscripción del contrato respecto a esta circunstancia.

NOTA 3: La entidad no se hace responsable por las demoras presentadas en el trámite para el pago al Contratista cuando ellas fueren ocasionadas por encontrase incompleta la documentación de soporte o no ajustarse a cualquiera de las condiciones establecidas en el Contrato.

NOTA 4: La Entidad hará las retenciones a que haya lugar sobre cada pago, de acuerdo con las disposiciones legales vigentes sobre la materia.

NOTA 5: El Contratista deberá acreditar para cada pago derivado del Contrato que se encuentran al día en el pago de aportes parafiscales relativos al Sistema de Seguridad Social Integral, así como los propios del Sena, ICBF y cajas de compensación familiar, cuando corresponda.

LEGALIZACIÓN	DESCUENTOS Y TRIBUTOS LEGALES
Estampilla pro bienestar adulto mayor	4% por el valor del contrato
Estampilla Pro Cultura	1% por el valor del contrato
Estampilla Pro desarrollo Universidad	0.5% por el valor del contrato
Estampilla Pro electrificación rural	0.5% por el valor del contrato
Tasa Pro Deporte y recreación	2% por el valor del contrato
Estampilla Para la Justicia familiar	2% por el valor del contrato

El presupuesto incluye los siguientes gastos:

PRESUPUESTO GENERAL DE OBRA

Proyectó: Ing. Eivar Alejandro Artunduaga Triviño; Arq. Juan Esteban Ordoñez Losada; Ing. Romario Gallardo Romero; Apoyos Profesionales SEM

Revisado por: Sonia Ruiz Rojas	Aprobado por: James Antonio Ramírez López
Firma:	Firma:
Cargo: Profesional Universitario Oficina de Contratación	Cargo: Secretario de Educación

Alcaldía Municipal Pitalito Huila	ESTUDIOS PREVIOS		
NIT 891180077-0	CÓDIGO: F-GA-CO-28	VERSIÓN: 05	FECHA: 29/07/2025

ALCALDIA MUNICIPAL DE PITALITO
SECRETARIA DE EDUCACION MUNICIPAL
EQUIPO DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA
PRESUPUESTO OFICIAL ESTIMADO

SEM Secretaría de Educación

CONSTRUCCIÓN, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE PITALITO

Adicionalmente, cuando el Proceso de Contratación es estructurado por Precios Unitarios, la Entidad debe aplicar las notas 1, 2 y 3 del presente Formulario y las casillas de "Descripción", "Porcentaje" de la Administración, Imprevisto, Utilidad y total A.I.U. resaltadas en color amarillo. Tratándose de otras modalidades de precio, la Entidad puede o no configurar los mismos aspectos.

CAMBIO DE CUBIERTA DE AULAS ESCOLAES DE LA I.E.M. JOSE EUSTASIO RIVERA - SEDE EL MESÓN

ITEM No	DESCRIPCION	UND	CANT	VALOR UNITARIO	COSTOS DIRECTOS	AIU (%)	VALOR UNITARIO CON AIU	VALOR TOTAL
1	**PRELIMINARES**							
1.1	DESMONTE DE CUBIERTA EN ETERNIT	M2	267.84	$ 10,813.00	$ 2,896,154.00	33%	$ 14,381.29	$ 3,851,885.00
1.2	DESMONTE DE ESTRUCTURA DE MADERA PARA CUBIERTA	M2	60.00	$ 9,810.00	$ 588,600.00	33%	$ 13,047.30	$ 782,838.00
1.3	DESMONTE DE RED INTERIOR ELECTRICA	ML	70.00	$ 9,610.00	$ 672,700.00	33%	$ 12,781.30	$ 894,691.00
1.4	CERRRAMIENTO EN FIBRA DE POLIPROPILENO h=2,1M	M	52.00	$ 20,883.00	$ 1,085,916.00	33%	$ 27,774.39	$ 1,444,268.00
2	**CUBIERTA**							
2.1	CUBIERTA EN TEJA ARQUITECTONICA CAL -30 COLOR INSTITUCIONAL (Suministro e instalacion, Incluye todo lo necesario para su correcta ejecucion)	M2	268.00	$ 76,329.00	$ 20,456,172.00	33%	$ 101,517.57	$ 27,206,709.00
2.2	CABALLETE TEJA ARQUITECTONICA (Suministro e instalacion, Incluye todo lo necesario para su correcta ejecucion)	M	23.50	$ 39,523.00	$ 928,791.00	33%	$ 52,565.59	$ 1,235,291.00
2.3	CANAL EN LAMINA GALVANIZADA C=22; Longitud de desarrollo 0,6m	M	47.00	$ 129,953.00	$ 6,107,791.00	33%	$ 172,837.49	$ 8,123,362.00
2.4	SUMINISTO E INSTALACION DE BAJANTE AGUAS LLUVIAS 4" PVC LIVIANO	M	15.00	$ 39,486.00	$ 592,290.00	33%	$ 52,516.38	$ 787,746.00
2.5	RESANE MUROS (INCLUYE PAÑETE, ESTUCO Y PINTURA)	M2	31.92	$ 75,728.00	$ 2,417,238.00	33%	$ 100,718.24	$ 3,214,926.00
2.6	MURO EN LADRILLO FAROL No 4	M2	15.96	$ 58,969.00	$ 941,145.00	33%	$ 78,428.77	$ 1,251,723.00
2.6	LIMPIEZA Y PINTURA DE CERCHAS Y CORREAS METALICAS	ML	226.00	$ 16,921.00	$ 3,824,146.00	33%	$ 22,504.93	$ 5,086,114.00
3	**INSTALACIONES ELECTRICAS**							
3.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA INTERRUPTOR DOBLE (Incluye interruptor)	UN	2.00	$ 134,144.00	$ 268,288.00	33%	$ 178,411.52	$ 356,823.00
3.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA LED HERMETICA 2X18, FIJA (Incluye caja tipo RAWELT en aluminio para conexión y todo lo necesario para su correcto funcionamiento)	UN	8.00	$ 217,940.00	$ 1,743,520.00	33%	$ 289,860.20	$ 2,318,882.00
3.3	RED ELECTRICA EN TUBERIA EMT DE 1/2", INCLUYE 2 LINEAS Y UN NEUTRO	M	31.00	$ 43,198.00	$ 1,339,138.00	33%	$ 57,453.34	$ 1,781,054.00
4	**ASEO Y TRANSPORTE**							
4.1	ASEO GENERAL	UN	1.00	$ 150,000.00	$ 150,000.00	33%	$ 199,500.00	$ 199,500.00
4.2	TRANSPORTE RURAL	UN	1.00	$ 250,000.00	$ 250,000.00	33%	$ 332,500.00	$ 332,500.00
4.3	RECOLECCIÓN, CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS GENERADOS EN OBRA, INCLUIDOS AYUDANTES Y CAMIÓN DE 5 M³	M3	12.00	$ 49,760.00	$ 597,120.00	33%	$ 66,180.80	$ 794,170.00
			TOTAL (A)		$ 44,859,009.00			$ 59,662,482.00

Proyectó: Ing. Eivar Alejandro Artunduaga Trivino; Arq. Juan Esteban Ordoñez Losada; Ing. Romario Gallardo Romero; Apoyos Profesionales SEM

Revisado por: Sonia Ruiz Rojas	Aprobado por: James Antonio Ramírez López
Firma:	Firma:
Cargo: Profesional Universitario Oficina de Contratación	Cargo: Secretario de Educación

CAMBIO DE CUBIERTA DE AULA ESCOLAR DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA MUNICIPAL JOSE EUSTASIO RIVERA - SEDE SANTA FE

ITEM No	DESCRIPCION	UND	CANT	VALOR UNITARIO	COSTOS DIRECTOS	AIU (%)	VALOR UNITARIO CON AIU	VALOR TOTAL
1	**PRELIMINARES**							
1.1	DESMONTE DE CUBIERTA EN ETERNIT	M2	120.00	$ 10,813.00	$ 1,297,560.00	33%	$ 14,381.29	$ 1,725,755.00
1.2	DESMONTE DE ESTRUCTURA DE MADERA PARA CUBIERTA	M2	120.00	$ 9,810.00	$ 1,177,200.00	33%	$ 13,047.30	$ 1,565,676.00
1.3	DESMONTE DE RED INTERIOR ELECTRICA	ML	35.00	$ 9,610.00	$ 336,350.00	33%	$ 12,781.30	$ 447,346.00
1.4	CERRRAMIENTO EN FIBRA DE POLIPROPILENO h=2,1M	M	34.00	$ 20,883.00	$ 710,022.00	33%	$ 27,774.39	$ 944,329.00
2	**CUBIERTA**							
2.1	CUBIERTA EN TEJA ARQUITECTONICA CAL -30 COLOR INSTITUCIONAL (Suministro e instalacion, Incluye todo lo necesario para su correcta ejecucion)	M2	120.00	$ 76,329.00	$ 9,159,480.00	33%	$ 101,517.57	$ 12,182,108.00
2.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CORREA EN PERFIL C CON ATIESADOR de 160x60x 17 mm Cal: 16 X 6 m	M	104.00	$ 66,157.00	$ 6,880,328.00	33%	$ 87,988.81	$ 9,150,836.00
2.3	CABALLETE TEJA ARQUITECTONICA (Suministro e instalacion, Incluye todo lo necesario para su correcta ejecucion)	M	13.00	$ 39,523.00	$ 513,799.00	33%	$ 52,565.59	$ 683,353.00
2.5	CERCHA METALICA SECCION, PRINCIPALES DE 100X100X 2,0 mm Y CELOCIAS 50X50x1,5 mm fy= 3500 kg/cm2.	M	9.10	$ 270,384.00	$ 2,460,494.00	33%	$ 359,610.72	$ 3,272,458.00
3	**MAMPOSTERIA Y RESANE**							
3.1	RESANE MUROS (INCLUYE PAÑETE, ESTUCO Y PINTURA)	M2	21.28	$ 75,728.00	$ 1,611,492.00	33%	$ 100,718.24	$ 2,143,284.00
2.8	MURO EN LADRILLO FAROL No 4	M2	10.64	$ 58,969.00	$ 627,430.00	33%	$ 78,428.77	$ 834,482.00
4	**INSTALACIONES ELECTRICAS**							
4.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA INTERRUPTOR DOBLE (Incluye interruptor)	UN	1.00	$ 134,144.00	$ 134,144.00	33%	$ 178,411.52	$ 178,412.00
4.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA LED HERMETICA 2X18, FIJA (Incluye caja tipo RAWELT en aluminio para conexión y todo lo necesario para su correcto funcionamiento)	UN	4.00	$ 217,940.00	$ 871,760.00	33%	$ 289,860.20	$ 1,159,441.00
4.3	RED ELECTRICA EN TUBERIA EMT DE 1/2", INCLUYE 2 LINEAS Y UN NEUTRO	M	15.50	$ 43,198.00	$ 669,569.00	33%	$ 57,453.34	$ 890,527.00
5	**ASEO Y TRANSPORTE**							
5.1	ASEO GENERAL	UN	1.00	$ 150,000.00	$ 150,000.00	33%	$ 199,500.00	$ 199,500.00
5.2	TRANSPORTE RURAL	UN	1.00	$ 250,000.00	$ 250,000.00	33%	$ 332,500.00	$ 332,500.00
5.3	RECOLECCIÓN, CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS GENERADOS EN OBRA, INCLUIDOS AYUDANTES Y CAMIÓN DE 5 M³	M3	12.00	$ 49,760.00	$ 597,120.00	33%	$ 66,180.80	$ 794,170.00
			TOTAL (B)		**$ 27,446,748.00**			**$ 36,504,177.00**

Proyectó: Ing. Eivar Alejandro Artunduaga Triviño; Arq. Juan Esteban Ordoñez Losada; Ing. Romario Gallardo Romero; Apoyos Profesionales SEM

Revisado por: Sonia Ruiz Rojas	Aprobado por: James Antonio Ramírez López
Firma:	Firma:
Cargo: Profesional Universitario Oficina de Contratación	Cargo: Secretario de Educación

Alcaldía Municipal Pitalito Huila	ESTUDIOS PREVIOS		
NIT 891180077-0	CÓDIGO: F-GA-CO-28	VERSIÓN: 05	FECHA: 29/07/2025

ADECUACIÓN DE CUBIERTA Y PINTURA DE BATERÍA SANITARIA EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA MUNICIPAL CRIOLLO - SEDE CONTADOR

ITEM No	DESCRIPCION	UND	CANT	VALOR UNITARIO	COSTOS DIRECTOS	AIU (%)	VALOR UNITARIO CON AIU	VALOR TOTAL
1	**PRELIMINARES**							
1.1	DEMOLICION DE TANQUE EN CONCRETO	UN	1.00	$ 121,071.00	$ 121,071.00	33%	$ 161,024.43	$ 161,024.00
2	**INSTALACIONES**							
2.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE TANQUE DE 1000 LTS. (Incluye todo lo necesario para su correcto funcionamiento)	UN	1.00	$ 703,119.00	$ 703,119.00	33%	$ 935,148.27	$ 935,148.00
2.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC 1/2" RDE 9	M	15.00	$ 18,706.00	$ 280,590.00	33%	$ 24,878.98	$ 373,185.00
3	**PISOS**							
3.1	ALISTADO CON PENDIENTE EN MORTERO IMPERMEABILIZADO PARA PLACAS	M2	30.00	$ 53,508.00	$ 1,605,240.00	33%	$ 71,165.64	$ 2,134,969.00
4	**RESANE**							
4.1	RESANE MUROS (INCLUYE PAÑETE, ESTUCO Y PINTURA)	M2	50.00	$ 75,728.00	$ 3,786,400.00	33%	$ 100,718.24	$ 5,035,912.00
5	**ASEO Y TRANSPORTE**							
5.1	ASEO GENERAL	UN	1.00	$ 150,000.00	$ 150,000.00	33%	$ 199,500.00	$ 199,500.00
5.2	TRANSPORTE RURAL	UN	1.00	$ 250,000.00	$ 250,000.00	33%	$ 332,500.00	$ 332,500.00
5.3	RECOLECCIÓN, CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS GENERADOS EN OBRA, INCLUIDOS AYUDANTES Y CAMIÓN DE 5 M³	M3	6.00	$ 49,760.00	$ 298,560.00	33%	$ 66,180.80	$ 397,085.00
			TOTAL (C)		**$ 7,194,980.00**			**$ 9,569,323.00**

MANTENIMIENTO DE FACHADA MEDIANTE PINTURA E IMPERMEABILIZACIÓN DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA MUNICIPAL CRIOLLO - SEDE VERSALLES

ITEM No	DESCRIPCION	UND	CANT	VALOR UNITARIO	COSTOS DIRECTOS	AIU (%)	VALOR UNITARIO CON AIU	VALOR TOTAL
1	**INSTALACIONES**							
1.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE BAJANTE AGUAS LLUVIAS 3" PVC LIVIANO	M	6.00	$ 33,864.00	$ 203,184.00	33%	$ 45,039.12	$ 270,235.00
2	**PISOS**							
2.1	ALISTADO CON PENDIENTE EN MORTERO IMPERMEABILIZADO PARA PLACAS	M2	15.00	$ 53,508.00	$ 802,620.00	33%	$ 71,165.64	$ 1,067,485.00
2.2	ALISTADO DE PISO EN MORTERO e= 4cm	M2	15.00	$ 42,550.00	$ 638,250.00	33%	$ 56,591.50	$ 848,873.00
3	**RESANE**							
3.1	RESANE MUROS (INCLUYE PAÑETE, ESTUCO Y PINTURA)	M2	30.00	$ 75,728.00	$ 2,271,840.00	33%	$ 100,718.24	$ 3,021,547.00
4	**ASEO Y TRANSPORTE**							
4.1	ASEO GENERAL	UN	1.00	$ 150,000.00	$ 150,000.00	33%	$ 199,500.00	$ 199,500.00
4.2	TRANSPORTE RURAL	UN	1.00	$ 250,000.00	$ 250,000.00	33%	$ 332,500.00	$ 332,500.00
			TOTAL (D)		**$ 4,315,894.00**			**$ 5,740,140.00**

Proyectó: Ing. Eivar Alejandro Artunduaga Triviño; Arq. Juan Esteban Ordoñez Losada; Ing. Romario Gallardo Romero; Apoyos Profesionales SEM

Revisado por: Sonia Ruiz Rojas	Aprobado por: James Antonio Ramírez López
Firma:	Firma:
Cargo: Profesional Universitario Oficina de Contratación	Cargo: Secretario de Educación

DEMOLICIÓN DE SALA DE PROFESORES DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA MUNICIPAL CRIOLLO - SEDE PRINCIPAL

ITEM No	DESCRIPCION	UND	CANT	VALOR UNITARIO	COSTOS DIRECTOS	AIU (%)	VALOR UNITARIO CON AIU	VALOR TOTAL
1	PRELIMINARES Y DEMOLICION							
1.1	DEMOLICION DE MURO EN LADRILLO FAROL e=15cm	M2	60.00	$ 7,972.00	$ 478,320.00	33%	$ 10,602.76	$ 636,166.00
1.2	DESMONTE DE PUERTA. Incluye marco - (Ancho de 0,6 a 1 m; Altura 1,80 a 2,10 m)	UN	1.00	$ 26,568.00	$ 26,568.00	33%	$ 35,335.44	$ 35,335.00
1.3	DESMONTE DE VENTANA Area de superficie > 2 m2	UN	3.00	$ 32,261.00	$ 96,783.00	33%	$ 42,907.13	$ 128,721.00
1.4	ASEO GENERAL	UN	1.00	$ 150,000.00	$ 150,000.00	33%	$ 199,500.00	$ 199,500.00
1.5	TRANSPORTE RURAL	UN	1.00	$ 250,000.00	$ 250,000.00	33%	$ 332,500.00	$ 332,500.00
1.6	RECOLECCIÓN, CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS GENERADOS EN OBRA, INCLUIDOS AYUDANTES Y CAMIÓN DE 5 M³	M3	6.00	$ 49,760.00	$ 298,560.00	33%	$ 66,180.80	$ 397,085.00
		TOTAL (E)			$ 1,300,231.00			$ 1,729,307.00

CAMBIO DE CUBIERTA DE DOS AULAS ESCOLARES DE LA INSITUCIÓN EDUCATIVA MUNICIPAL LICEO SUR ANDINO - SEDE ALTO BELLAVISTA

ITEM No	DESCRIPCION	UND	CANT	VALOR UNITARIO	COSTOS DIRECTOS	AIU (%)	VALOR UNITARIO CON AIU	VALOR TOTAL
1	PRELIMINARES							
1.1	DESMONTE DE CUBIERTA EN ETERNIT	M2	255.21	$ 10,813.00	$ 2,759,585.73	33%	$ 14,381.29	$ 3,670,249.00
1.2	DESMONTE DE ESTRUCTURA DE MADERA PARA CUBIERTA	M2	255.21	$ 9,810.00	$ 2,503,610.00	33%	$ 13,047.30	$ 3,329,801.00
1.3	DESMONTE DE RED INTERIOR ELECTRICA	ML	70.00	$ 9,610.00	$ 672,700.00	33%	$ 12,781.30	$ 894,691.00
1.4	CERRRAMIENTO EN FIBRA DE POLIPROPILENO h=2,1M	M	52.00	$ 20,883.00	$ 1,085,916.00	33%	$ 27,774.39	$ 1,444,268.00
2	CUBIERTA							
2.1	CUBIERTA EN TEJA ARQUITECTONICA CAL -30 COLOR INSTITUCIONAL (Suministro e instalacion, Incluye todo lo necesario para su correcta ejecucion)	M2	255.21	$ 76,329.00	$ 19,479,924.00	33%	$ 101,517.57	$ 25,908,299.00
2.2	CABALLETE TEJA ARQUITECTONICA (Suministro e instalacion, Incluye todo lo necesario para su correcta ejecucion)	M	23.50	$ 39,523.00	$ 928,791.00	33%	$ 52,565.59	$ 1,235,291.00
2.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CORREA EN PERFIL C CON ATIESADOR de 160x60x 17 mm Cal: 16 X 6 m	M	188.00	$ 66,157.00	$ 12,437,516.00	33%	$ 87,988.81	$ 16,541,896.00
2.5	CERCHA METALICA SECCION, PRINCIPALES DE 100X100X 2,0 mm Y CELOCIAS 50X50x1,5 mm fy= 3500 kg/cm2.	M	23.00	$ 270,384.00	$ 6,218,832.00	33%	$ 359,610.72	$ 8,271,047.00
3	RESANE							
3.1	RESANE MUROS (INCLUYE PAÑETE, ESTUCO Y PINTURA)	M2	31.92	$ 75,728.00	$ 2,417,238.00	33%	$ 100,718.24	$ 3,214,926.00
3.2	MURO EN LADRILLO FAROL No 4	M2	15.96	$ 58,969.00	$ 941,145.00	33%	$ 78,428.77	$ 1,251,723.00
4	INSTALACIONES ELECTRICAS							
4.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA INTERRUPTOR DOBLE (Incluye interruptor)	UN	2.00	$ 134,144.00	$ 268,288.00	33%	$ 178,411.52	$ 356,823.00
4.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA LED HERMETICA 2X18, FIJA (Incluye caja tipo RAWELT en aluminio para conexión y todo lo necesario para su correcto funcionamiento)	UN	8.00	$ 217,940.00	$ 1,743,520.00	33%	$ 289,860.20	$ 2,318,882.00
4.3	RED ELECTRICA EN TUBERIA EMT DE 1/2", INCLUYE 2 LINEAS Y UN NEUTRO	M	31.00	$ 43,198.00	$ 1,339,138.00	33%	$ 57,453.34	$ 1,781,054.00
5	ASEO Y TRANSPORTE							
5.1	ASEO GENERAL	UN	1.00	$ 150,000.00	$ 150,000.00	33%	$ 199,500.00	$ 199,500.00
5.2	TRANSPORTE RURAL	UN	1.00	$ 250,000.00	$ 250,000.00	33%	$ 332,500.00	$ 332,500.00
5.3	RECOLECCIÓN, CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS GENERADOS EN OBRA, INCLUIDOS AYUDANTES Y CAMIÓN DE 5 M³	M3	6.00	$ 49,760.00	$ 298,560.00	33%	$ 66,180.80	$ 397,085.00
		TOTAL (F)			$ 53,494,763.73			$ 71,148,035.00

Proyectó: Ing. Eivar Alejandro Artunduaga Triviño; Arq. Juan Esteban Ordoñez Losada; Ing. Romario Gallardo Romero; Apoyos Profesionales SEM

Revisado por: Sonia Ruiz Rojas	Aprobado por: James Antonio Ramírez López
Firma:	Firma:
Cargo: Profesional Universitario Oficina de Contratación	Cargo: Secretario de Educación

ADECUACIÓN DE BATERIAS SANITARIAS DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA MUNICIPAL MONTESSORI - SEDE EL JARDIN

BATERIA SANITARIA No 1

ITEM No	DESCRIPCION	UND	CANT	VALOR UNITARIO	COSTOS DIRECTOS	AIU (%)	VALOR UNITARIO CON AIU	VALOR TOTAL
1	**PRELIMINARES**							
1.1	CERRRAMIENTO EN FIBRA DE POLIPROPILENO h=2,1M	M	16.90	$ 20,883.00	$ 352,923.00	33%	$ 27,774.39	$ 469,387.00
1.2	DEMOLICION DE ENCHAPE PARED	M2	36.84	$ 14,495.00	$ 533,996.00	33%	$ 19,278.35	$ 710,214.00
1.3	DEMOLICION DE CERAMICA PISO	M2	5.75	$ 14,495.00	$ 83,346.00	33%	$ 19,278.35	$ 110,851.00
1.4	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS	UN	4.00	$ 29,492.00	$ 117,968.00	33%	$ 39,224.36	$ 156,897.00
1.5	DESMONTE DE CUBIERTA EN ETERNIT	M2	26.70	$ 10,813.00	$ 288,707.00	33%	$ 14,381.29	$ 383,980.00
2	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS**							
2.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE LLAVE TERMINAL COBRE 1/2"	UN	2.00	$ 53,305.00	$ 106,610.00	33%	$ 70,895.65	$ 141,791.00
2.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE LLAVE DE PASO 1/2" PVC LISA/ROSCADA	UN	2.00	$ 31,662.00	$ 63,324.00	33%	$ 42,110.46	$ 84,221.00
2.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJILLA SIFON 3"	UN	3.00	$ 32,796.00	$ 98,388.00	33%	$ 43,618.68	$ 130,856.00
2.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA SANITARIA 3" PVC Semipesada	M	3.00	$ 32,675.00	$ 98,025.00	33%	$ 43,457.75	$ 130,373.00
2.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA PVC 1/2" RDE 13,5	M	8.00	$ 9,134.00	$ 73,072.00	33%	$ 12,148.22	$ 97,186.00
3	**APARATOS SANITARIOS**							
3.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE SANITARIO BLANCO (INCLUYE GRIFERIA)	UN	4.00	$ 390,729.00	$ 1,562,916.00	33%	$ 519,669.57	$ 2,078,678.00
4	**INSTALACIONES ELECTRICAS**							
4.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA LAMPARA LED 12w (Incluye lampara)	UN	8.00	$ 129,920.00	$ 1,039,360.00	33%	$ 172,793.60	$ 1,382,349.00
4.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA PARA INTERRUPTOR SENCILLO (Incluye Interruptor)	UN	6.00	$ 111,722.00	$ 670,332.00	33%	$ 148,590.26	$ 891,542.00
5	**PISOS Y ENCHAPES**							
5.1	ALISTADO DE PISO EN MORTERO e= 4cm	M2	23.80	$ 42,550.00	$ 1,012,690.00	33%	$ 56,591.50	$ 1,346,878.00
5.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE ENCHAPE PARED COLOR INSTITUCIONAL	M2	36.84	$ 89,553.00	$ 3,299,133.00	33%	$ 119,105.49	$ 4,387,846.00
5.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE PISO EN CERAMICA TRAFICO No 5, COLOR INSTITUCIONAL	M2	23.80	$ 87,143.00	$ 2,074,003.00	33%	$ 115,900.19	$ 2,758,425.00

Proyectó: Ing. Eivar Alejandro Artunduaga Triviño; Arq. Juan Esteban Ordoñez Losada; Ing. Romario Gallardo Romero; Apoyos Profesionales SEM

Revisado por: Sonia Ruiz Rojas	Aprobado por: James Antonio Ramírez López
Firma:	Firma:
Cargo: Profesional Universitario Oficina de Contratación	Cargo: Secretario de Educación

6	CARPINTERÍA METÁLICA							
6.1	ADECUACIÓN DE MARCO Y PUERTA METALICA, DIMENSIÓN de 0.50 a 0.80 m de ancho y hasta 2.00 m de alto (Incluye corte y materiales para su correcto funcionamiento)	UN	4.00	$ 179,267.00	$ 717,068.00	33%	$ 238,425.11	$ 953,700.00
7	CUBIERTA							
7.1	CUBIERTA EN TEJA ARQUITECTONICA CAL -30 COLOR INSTITUCIONAL (Suministro e instalacion, Incluye todo lo necesario para su correcta ejecucion)	M2	26.70	$ 76,329.00	$ 2,037,984.00	33%	$ 101,517.57	$ 2,710,519.00
8	PAÑETE Y RESANE							
8.1	PAÑETE LISO MUROS 1:3 (Incluye filos, carteras y dilataciones)	M2	6.25	$ 43,188.00	$ 269,925.00	33%	$ 57,440.04	$ 359,000.00
9	PINTURA GENERAL							
9.1	ESTUCO Y PINTURA VINILO TIPO I, MUROS Y ESTRUCTURAS DE CONCRETO (TRES MANOS)	M2	44.60	$ 31,341.00	$ 1,397,809.00	33%	$ 41,683.53	$ 1,859,085.00
9.2	ESMALTE SOBRE LAMINA LLENA	M2	8.98	$ 27,454.00	$ 246,537.00	33%	$ 36,513.82	$ 327,894.00
10	ASEO Y TRANSPORTE							
10.1	ASEO GENERAL	UN	1.00	$ 150,000.00	$ 150,000.00	33%	$ 199,500.00	$ 199,500.00
10.2	TRANSPORTE RURAL	UN	1.00	$ 250,000.00	$ 250,000.00	33%	$ 332,500.00	$ 332,500.00
10.3	RECOLECCIÓN, CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS GENERADOS EN OBRA, INCLUIDOS AYUDANTES Y CAMIÓN DE 5 M³	M3	12.00	$ 49,760.00	$ 597,120.00	33%	$ 66,180.80	$ 794,170.00
		TOTAL COSTOS DIRECTOS BATERIA No. 1			$ 17,141,236.00			$ 22,797,842.00

BATERIA SANITARIA No 2

ITEM No	DESCRIPCION	UND	CANT	VALOR UNITARIO	COSTOS DIRECTOS	AIU (%)	VALOR UNITARIO CON AIU	VALOR TOTAL
1	PRELIMINARES							
1.1	CERRRAMIENTO EN FIBRA DE POLIPROPILENO h=2,1M	M	17.90	$ 20,883.00	$ 373,806.00	33%	$ 27,774.39	$ 497,162.00
1.2	DEMOLICION DE ENCHAPE PARED	M2	6.59	$ 14,495.00	$ 95,522.00	33%	$ 19,278.35	$ 127,044.00
1.3	DEMOLICION DE CERAMICA PISO	M2	33.28	$ 14,495.00	$ 482,394.00	33%	$ 19,278.35	$ 641,583.00
1.4	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS	UN	8.00	$ 29,492.00	$ 235,936.00	33%	$ 39,224.36	$ 313,795.00
2	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS							
2.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE LLAVE TERMINAL COBRE 1/2"	UN	4.00	$ 53,305.00	$ 213,220.00	33%	$ 70,895.65	$ 283,583.00
2.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJILLA SIFON 3"	UN	2.00	$ 32,796.00	$ 65,592.00	33%	$ 43,618.68	$ 87,237.00
2.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA SANITARIA 3" PVC Semipesada	M	6.00	$ 32,675.00	$ 196,050.00	33%	$ 43,457.75	$ 260,747.00
2.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA PVC 1/2" RDE 13,5	M	6.00	$ 9,134.00	$ 54,804.00	33%	$ 12,148.22	$ 72,889.00
3	APARATOS SANITARIOS							
3.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE SANITARIO BLANCO (INCLUYE GRIFERIA)	UN	8.00	$ 390,729.00	$ 3,125,832.00	33%	$ 519,669.57	$ 4,157,357.00
4	INSTALACIONES ELECTRICAS							
4.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA LAMPARA LED 12w (Incluye lampara)	UN	8.00	$ 129,920.00	$ 1,039,360.00	33%	$ 172,793.60	$ 1,382,349.00
4.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA PARA INTERRUPTOR SENCILLO (Incluye Interruptor)	UN	6.00	$ 111,722.00	$ 670,332.00	33%	$ 148,590.26	$ 891,542.00
4.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA INTERRUPTOR DOBLE (Incluye interruptor)	UN	1.00	$ 134,144.00	$ 134,144.00	33%	$ 178,411.52	$ 178,412.00
4.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR TRIPLE	UN	2.00	$ 96,504.00	$ 193,008.00	33%	$ 128,350.32	$ 256,701.00

Proyectó: Ing. Eivar Alejandro Artunduaga Triviño; Arq. Juan Esteban Ordóñez Losada; Ing. Romario Gallardo Romero; Apoyos Profesionales SEM

Revisado por: Sonia Ruiz Rojas	Aprobado por: James Antonio Ramírez López
Firma:	Firma:
Cargo: Profesional Universitario Oficina de Contratación	Cargo: Secretario de Educación

Alcaldía Municipal Pitalito Huila NIT 891180077-0	ESTUDIOS PREVIOS		
	CÓDIGO: F-GA-CO-28	VERSIÓN: 05	FECHA: 29/07/2025

Mano de obra $ 44.685

OFICIAL de obra	HR	2	$ 22.342	$ 44.685	

Elaboró: APOYO PROFESIONAL S.E.M.

5	PISOS Y ENCHAPES							
5.1	ALISTADO DE PISO EN MORTERO e= 4cm	M2	33.28	$ 42,550.00	$ 1,416,064.00	33%	$ 56,591.50	$ 1,883,365.00
5.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE ENCHAPE PAREDCOLOR INSTITUCIONAL	M2	64.67	$ 89,553.00	$ 5,791,393.00	33%	$ 119,105.49	$ 7,702,552.00
5.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE PISO EN CERAMICA TRAFICO No. 5 COLOR INSTITUCIONAL	M2	33.28	$ 87,143.00	$ 2,900,119.00	33%	$ 115,900.19	$ 3,857,158.00
6	CARPINTERIA METALICA							
6.1	ADECUACIÓN DE MARCO Y PUERTA METALICA, DIMENSIÓN de 0.50 a 0.80 m de ancho y hasta 2.00 m de alto (Incluye corte y materiales para su correcto funcionamiento)	UN	8.00	$ 179,267.00	$ 1,434,136.00	33%	$ 238,425.11	$ 1,907,401.00
7	PAÑETE Y RESANE							
7.1	PAÑETE LISO MUROS 1:3 (Incluye filos, carteras y dilataciones)	M2	123.67	$ 43,188.00	$ 5,341,060.00	33%	$ 57,440.04	$ 7,103,610.00
8	PINTURA GENERAL							
8.1	ESTUCO Y PINTURA VINILO TIPO I, MUROS Y ESTRUCTURAS DE CONCRETO (TRES MANOS)	M2	81.10	$ 31,341.00	$ 2,541,755.00	33%	$ 41,683.53	$ 3,380,534.00
8.2	ESMALTE SOBRE LAMINA LLENA	M2	18.24	$ 27,454.00	$ 500,761.00	33%	$ 36,513.82	$ 666,012.00
8.3	ESMALTE SOBRE VENTANERIA METALICA	M2	21.02	$ 19,735.00	$ 414,830.00	33%	$ 26,247.55	$ 551,724.00
9	ASEO Y TRANSPORTE							
9.1	ASEO GENERAL	UN	1.00	$ 150,000.00	$ 150,000.00	33%	$ 199,500.00	$ 199,500.00
9.2	TRANSPORTE RURAL	UN	1.00	$ 250,000.00	$ 250,000.00	33%	$ 332,500.00	$ 332,500.00
9.3	RECOLECCIÓN, CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS GENERADOS EN OBRA, INCLUIDOS AYUDANTES Y CAMIÓN DE 5 M³	M3	12.00	$ 49,760.00	$ 597,120.00	33%	$ 66,180.80	$ 794,170.00
		TOTAL COSTOS DIRECTOS BATERIA No. 2			$ 28,217,238.00			$ 37,528,927.00
		TOTAL (G)			$ 45,358,474.00			$ 60,326,769.00

CAMBIO DE CUBIERTA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA MUNICIPAL MONTESSORI - SEDE CAMBEROS

ITEM No	DESCRIPCION	UND	CANT	VALOR UNITARIO	COSTOS DIRECTOS	AIU (%)	VALOR UNITARIO CON AIU	VALOR TOTAL
1	PRELIMINARES							
1.1	DESMONTE DE CUBIERTA EN ETERNIT	M2	260.00	$ 10,813.00	$ 2,811,380.00	33%	$ 14,381.29	$ 3,739,135.00
1.2	DESMONTE DE ESTRUCTURA DE MADERA PARA CUBIERTA	M2	260.00	$ 9,810.00	$ 2,550,600.00	33%	$ 13,047.30	$ 3,392,298.00
1.3	DESMONTE DE RED INTERIOR ELECTRICA	ML	70.00	$ 9,610.00	$ 672,700.00	33%	$ 12,781.30	$ 894,691.00
1.4	CERRRAMIENTO EN FIBRA DE POLIPROPILENO h=2,1M	M	52.00	$ 20,883.00	$ 1,085,916.00	33%	$ 27,774.39	$ 1,444,268.00
2	CUBIERTA							
2.1	CUBIERTA EN TEJA ARQUITECTONICA CAL -30 COLOR INSTITUCIONAL (Suministro e instalacion, Incluye todo lo necesario para su correcta ejecucion)	M2	260.00	$ 76,329.00	$ 19,845,540.00	33%	$ 101,517.57	$ 26,394,568.00
2.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CORREA EN PERFIL C CON ATIESADOR de 160x60x 17 mm Cal: 16 X 6 m	M	176.00	$ 66,157.00	$ 11,643,632.00	33%	$ 87,988.81	$ 15,486,031.00
2.3	CABALLETE TEJA ARQUITECTONICA (Suministro e instalacion, Incluye todo lo necesario para su correcta ejecucion)	M	22.00	$ 39,523.00	$ 869,506.00	33%	$ 52,565.59	$ 1,156,443.00
2.5	CERCHA METALICA SECCION, PRINCIPALES DE 100X100X 2,0 mm Y CELOCIAS 50X50x1,5 mm fy= 3500 kg/cm2.	M	23.00	$ 270,384.00	$ 6,218,832.00	33%	$ 359,610.72	$ 8,271,047.00

Proyectó: Ing. Eivar Alejandro Artunduaga Trivño; Arq. Juan Esteban Ordoñez Losada; Ing. Romario Gallardo Romero; Apoyos Profesionales SEM

Revisado por: Sonia Ruiz Rojas	Aprobado por: James Antonio Ramírez López
Firma:	Firma:
Cargo: Profesional Universitario Oficina de Contratación	Cargo: Secretario de Educación

3	RESANE							
3.1	RESANE MUROS (INCLUYE PAÑETE, ESTUCO Y PINTURA)	M2	31.92	$ 75,728.00	$ 2,417,238.00	33%	$ 100,718.24	$ 3,214,926.00
2.8	MURO EN LADRILLO FAROL No 4	M2	15.96	$ 58,969.00	$ 941,145.00	33%	$ 78,428.77	$ 1,251,723.00
4	INSTALACIONES ELECTRICAS							
4.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA INTERRUPTOR DOBLE (Incluye interruptor)	UN	2.00	$ 134,144.00	$ 268,288.00	33%	$ 178,411.52	$ 356,823.00
4.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA LED HERMETICA 2X18, FIJA (Incluye caja tipo RAWELT en aluminio para conexión y todo lo necesario para su correcto funcionamiento)	UN	8.00	$ 217,940.00	$ 1,743,520.00	33%	$ 289,860.20	$ 2,318,882.00
4.3	RED ELECTRICA EN TUBERIA EMT DE 1/2", INCLUYE 2 LINEAS Y UN NEUTRO	M	31.00	$ 43,198.00	$ 1,339,138.00	33%	$ 57,453.34	$ 1,781,054.00
4	ASEO Y TRANSPORTE							
4.1	ASEO GENERAL	UN	1.00	$ 150,000.00	$ 150,000.00	33%	$ 199,500.00	$ 199,500.00
4.2	TRANSPORTE RURAL	UN	1.00	$ 250,000.00	$ 250,000.00	33%	$ 332,500.00	$ 332,500.00
4.3	RECOLECCIÓN, CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS GENERADOS EN OBRA, INCLUIDOS AYUDANTES Y CAMIÓN DE 5 M³	M3	12.00	$ 49,760.00	$ 597,120.00	33%	$ 66,180.80	$ 794,170.00
		TOTAL (H)			$ 53,404,555.00			$ 71,028,059.00

ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE DOS AULAS ESCOLARES DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA MUNICIPAL WINNIPEG - SEDE PRINCIPAL

ITEM No	DESCRIPCION	UND	CANT	VALOR UNITARIO	COSTOS DIRECTOS	AIU (%)	VALOR UNITARIO CON AIU	VALOR TOTAL
1	PRELIMINARES							
1.1	DEMOLICION DE MURO EN LADRILLO FAROL e=15cm	M2	24.00	$ 7,972.00	$ 191,328.00	33%	$ 10,602.76	$ 254,466.00
1.2	DESMONTE DE PUERTA. Incluye marco - (Ancho de 0,6 a 1 m; Altura 1,80 a 2,10 m)	UN	1.00	$ 26,568.00	$ 26,568.00	33%	$ 35,335.44	$ 35,335.00
2	MUROS							
2.1	MURO EN PLACA DE YESO 1/2" - 1 CARA (No Incluye estuco, No incluye Pintura)	M2	24.00	$ 75,176.00	$ 1,804,224.00	33%	$ 99,984.08	$ 2,399,618.00
2.2	ESTUCO	M2	24.00	$ 24,111.00	$ 578,664.00	33%	$ 32,067.63	$ 769,623.00
2.3	PINTURA TIPO I	M2	25.00	$ 16,277.00	$ 406,925.00	33%	$ 21,648.41	$ 541,210.00
3	PISOS							
3.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE PISO EN CERAMICA TRAFICO No 5, TIPO GRANILLA	M2	7.00	$ 96,223.00	$ 673,561.00	33%	$ 127,976.59	$ 895,836.00
4	ASEO Y TRANSPORTE							
4.1	ASEO GENERAL	UN	1.00	$ 150,000.00	$ 150,000.00	33%	$ 199,500.00	$ 199,500.00
4.2	TRANSPORTE RURAL	UN	1.00	$ 250,000.00	$ 250,000.00	33%	$ 332,500.00	$ 332,500.00
4.3	RECOLECCIÓN, CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS GENERADOS EN OBRA, INCLUIDOS AYUDANTES Y CAMIÓN DE 5 M³	M3	6.00	$ 49,760.00	$ 298,560.00	33%	$ 66,180.80	$ 397,085.00
		TOTAL (J)			$ 4,379,830.00			$ 5,825,173.00

Proyectó: Ing. Eivar Alejandro Artunduaga Triviño; Arq. Juan Esteban Ordoñez Losada; Ing. Romario Gallardo Romero; Apoyos Profesionales SEM

Revisado por: Sonia Ruiz Rojas	Aprobado por: James Antonio Ramírez López
Firma:	Firma:
Cargo: Profesional Universitario Oficina de Contratación	Cargo: Secretario de Educación

Alcaldía Municipal Pitalito Huila	ESTUDIOS PREVIOS		
NIT 891180077-0	CÓDIGO: F-GA-CO-28	VERSIÓN: 05	FECHA: 29/07/2025

CAMBIO DE CUBIERTA DE DOS AULAS ESCOLARES EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA MUNICIPAL NACIONAL - SEDE SAN ANTONIO

ITEM No	DESCRIPCION	UND	CANT	VALOR UNITARIO	COSTOS DIRECTOS	AIU (%)	VALOR UNITARIO CON AIU	VALOR TOTAL
1	**PRELIMINARES**							
1.1	DESMONTE DE CUBIERTA EN ETERNIT	M2	190	$ 10,813.00	$ 2,054,470.00	33%	$ 14,381.29	$ 2,732,445.00
1.2	DEMOLICION DE MURO EN LADRILLO FAROL e<= 12cm	M2	13.52	$ 6,523.00	$ 88,191.00	33%	$ 8,675.59	$ 117,294.00
1.3	DESMONTE DE ESTRUCTURA DE MADERA PARA CUBIERTA	M2	13.52	$ 9,810.00	$ 132,631.00	33%	$ 13,047.30	$ 176,399.00
1.4	DESMONTE DE RED INTERIOR ELECTRICA	ML	70.00	$ 9,610.00	$ 672,700.00	33%	$ 12,781.30	$ 894,691.00
1.5	CERRRAMIENTO EN FIBRA DE POLIPROPILENO h=2,1M	M	52.00	$ 20,883.00	$ 1,085,916.00	33%	$ 27,774.39	$ 1,444,268.00
2	**CUBIERTA**							
2.1	CUBIERTA EN TEJA ARQUITECTONICA CAL -30 COLOR INSTITUCIONAL (Suministro e instalacion, Incluye todo lo necesario para su correcta ejecucion)	M2	190	$ 76,329.00	$ 14,502,510.00	33%	$ 101,517.57	$ 19,288,338.00
2.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CORREA EN PERFIL C CON ATIESADOR de 160x60x 17 mm Cal: 16 X 6 m	M	130	$ 66,157.00	$ 8,600,410.00	33%	$ 87,988.81	$ 11,438,545.00
2.3	CABALLETE TEJA ARQUITECTONICA (Suministro e instalacion, Incluye todo lo necesario para su correcta ejecucion)	M	24	$ 39,523.00	$ 948,552.00	33%	$ 52,565.59	$ 1,261,574.00
2.5	CERCHA METALICA SECCION, PRINCIPALES DE 100X100X 2,0 mm Y CELOCIAS 50X50x1,5 mm fy= 3500 kg/cm2.	M	28	$ 270,384.00	$ 7,570,752.00	33%	$ 359,610.72	$ 10,069,100.00
3	**CARPINTERIA METALICA**							
3.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA CORREDIZA EN LAMINA CR CAL 18 CON REJA Y VIDRIO	M2	8	$ 460,111.00	$ 3,680,888.00	33%	$ 611,947.63	$ 4,895,581.00
3.2	ESMALTE SOBRE VENTANERIA METALICA	M2	25.5	$ 19,735.00	$ 503,243.00	33%	$ 26,247.55	$ 669,313.00
4	**ESTRUCTURAS**							
4.1	DINTEL 0,15 * 0,12 m en concreto de 3000 psi. Incluye acero de refuerzo 2 No. 3, Estribo No. 2 @ 0,07 m y anclajes de 0.75 m No 3 @ 0,50 m	ML	10.03	$ 83,534.00	$ 837,846.00	33%	$ 111,100.22	$ 1,114,335.00
5	**MAMPOSTERIA Y RESANE**							
5.1	MURO EN LADRILLO FAROL No 4	M2	10.64	$ 58,969.00	$ 627,430.00	33%	$ 78,428.77	$ 834,482.00
5.2	RESANE MUROS (INCLUYE PAÑETE, ESTUCO Y PINTURA)	M2	21.28	$ 75,728.00	$ 1,611,492.00	33%	$ 100,718.24	$ 2,143,284.00
6	**INSTALACIONES ELECTRICAS**							
6.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA INTERRUPTOR DOBLE (Incluye interruptor)	UN	2.00	$ 134,144.00	$ 268,288.00	33%	$ 178,411.52	$ 356,823.00
6.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA LED HERMETICA 2X18, FIJA (Incluye caja tipo RAWELT en aluminio para conexión y todo lo necesario para su correcto funcionamiento)	UN	8.00	$ 217,940.00	$ 1,743,520.00	33%	$ 289,860.20	$ 2,318,882.00
6.3	RED ELECTRICA EN TUBERIA EMT DE 1/2", INCLUYE 2 LINEAS Y UN NEUTRO	M	31.00	$ 43,198.00	$ 1,339,138.00	33%	$ 57,453.34	$ 1,781,054.00
7	**ASEO Y TRANSPORTE**							
7.1	ASEO GENERAL	UN	1.00	$ 150,000.00	$ 150,000.00	33%	$ 199,500.00	$ 199,500.00
7.2	TRANSPORTE RURAL	UN	1.00	$ 250,000.00	$ 250,000.00	33%	$ 332,500.00	$ 332,500.00
7.3	RECOLECCIÓN, CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS GENERADOS EN OBRA, INCLUIDOS AYUDANTES Y CAMIÓN DE 5 M³	M3	18.00	$ 49,760.00	$ 895,680.00	33%	$ 66,180.80	$ 1,191,254.00
			TOTAL (K)		**$ 47,563,657.00**			**$ 63,259,662.00**

Proyectó: Ing. Eivar Alejandro Artunduaga Triviño; Arq. Juan Esteban Ordoñez Losada; Ing. Romario Gallardo Romero; Apoyos Profesionales SEM

Revisado por: Sonia Ruiz Rojas	Aprobado por: James Antonio Ramírez López
Firma:	Firma:
Cargo: Profesional Universitario Oficina de Contratación	Cargo: Secretario de Educación

MEJORAMIENTO DE ALCANTARILLADO DE AGUAS LLUVIAS DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA MUNICIPAL MONTESSORI - SEDE MARIA MONTESSORI								
ITEM No	DESCRIPCION	UND	CANT	VALOR UNITARIO	COSTOS DIRECTOS	AIU (%)	VALOR UNITARIO CON AIU	VALOR TOTAL
1	INSTALACIONES							
1.1	CAJA DE INSPECCION DE PASO EN CONCRETO DE 2500 PSI 80X80 cm. - h<= 0,8m - Muro de 12cm - Tapa en marco y contramarco en angulo de 1 x 1/8	UN	2.00	$ 663,388.00	$ 1,326,776.00	33%	$ 882,306.04	$ 1,764,612.00
1.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA SANITARIA 4" PVC Semipesada	M	20.00	$ 40,680.00	$ 813,600.00	33%	$ 54,104.40	$ 1,082,088.00
2	MOVIMIENTO DE TIERRAS							
2.1	EXCAVACION MANUAL h= hasta 2m (Incluye retiro)	M3	4.02	$ 306,772.00	$ 1,233,223.00	33%	$ 408,006.76	$ 1,640,187.00
2.2	RELLENO COMPACTADO MECANICAMENTE CON RECEBO Y/O MATERIAL DE PRESTAMO	M3	1.00	$ 193,524.00	$ 193,524.00	33%	$ 257,386.92	$ 257,387.00
3	ASEO Y TRANSPORTE							
3.1	ASEO GENERAL	UN	1.00	$ 150,000.00	$ 150,000.00	33%	$ 199,500.00	$ 199,500.00
		TOTAL (L)			$ 3,717,123.00			$ 4,943,774.00

ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE CERRAMIENTO PERIMETRAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA MUNICIPAL MONTESSORI - SEDE MARIA MONTESSORI								
ITEM No	DESCRIPCION	UND	CANT	VALOR UNITARIO	COSTOS DIRECTOS	AIU (%)	VALOR UNITARIO CON AIU	VALOR TOTAL
1	PRELIMINARES							
1.1	DESMONTE DE MODULO EN MALLA ESLABONADA	UN	30.00	$ 24,670.00	$ 740,100.00	33%	$ 32,811.10	$ 984,333.00
1.2	DEMOLICION DE MURO EN LADRILLO MACIZO e=12cm	M2	14.84	$ 7,248.00	$ 107,560.00	33%	$ 9,639.84	$ 143,055.00
1.3	CARGUE Y RETIRO E MATERIAL SOBRANTE	VIAJE	1.00	$ 147,981.00	$ 147,981.00	33%	$ 196,814.73	$ 196,815.00
2	MAMPOSTERIA							
2.1	MURO EN LADRILLO REJILLA IGUAL AL EXISTENTE	M2	129.45	$ 135,959.00	$ 17,599,893.00	33%	$ 180,825.47	$ 23,407,857.00
2.2	COLUMNETA DE CONFINAMIENTO 0.25x0.25 m EN LADRILLO REJILLA IGUAL AL EXISTENTE	M	13.50	$ 82,579.00	$ 1,114,817.00	33%	$ 109,830.07	$ 1,482,706.00
3	CONCRETOS							
3.1	COLUMNETA 10X6 cm (Concreto de 3000 PSI - No Incluye acero de refuerzo)	M	348.00	$ 29,854.00	$ 10,389,192.00	33%	$ 39,705.82	$ 13,817,625.00
4	CARPINTERIA METALICA							
4.1	SUMINISTRO, FABRICACIÓN E INSTALACIÓN DE CUBIERTA EN LÁMINA CALIBRE 18 PARA REJA, INCLUYE SOLDADURA, PINTURA ANTICORROSIVA Y ESMALTE Y MANO DE OBRA, TERMINADO E INSTALADO	M2	36.41	$ 181,216.00	$ 6,598,075.00	33%	$ 241,017.28	$ 8,775,439.00
5	ASEO							
5.1	ASEO GENERAL	UN	1.00	$ 220,000.00	$ 220,000.00	33%	$ 292,600.00	$ 292,600.00
		TOTAL (M)			$ 36,917,618.00			$ 49,100,430.00

Proyectó: Ing. Eivar Alejandro Artunduaga Triviño; Arq. Juan Esteban Ordoñez Losada; Ing. Romario Gallardo Romero; Apoyos Profesionales SEM

Revisado por: Sonia Ruiz Rojas	Aprobado por: James Antonio Ramírez López
Firma:	Firma:
Cargo: Profesional Universitario Oficina de Contratación	Cargo: Secretario de Educación

CAMBIO DE CUBIERTA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA MUNICIPAL JOSE EUSTASIO RIVERA - SEDE PUERTO LLERAS

ITEM No	DESCRIPCION	UND	CANT	VALOR UNITARIO	COSTOS DIRECTOS	AIU (%)	VALOR UNITARIO CON AIU	VALOR TOTAL
1	**PRELIMINARES**							
1.1	DESMONTE DE CUBIERTA EN ETERNIT	M2	200.00	$ 10,813.00	$ 2,162,600.00	33%	$ 14,381.29	$ 2,876,258.00
1.3	DESMONTE DE ESTRUCTURA DE MADERA PARA CUBIERTA	M2	200.00	$ 9,810.00	$ 1,962,000.00	33%	$ 13,047.30	$ 2,609,460.00
1.4	DESMONTE DE RED INTERIOR ELECTRICA	ML	35.00	$ 9,610.00	$ 336,350.00	33%	$ 12,781.30	$ 447,346.00
1.5	CERRRAMIENTO EN FIBRA DE POLIPROPILENO h=2,1M	M	34.00	$ 20,883.00	$ 710,022.00	33%	$ 27,774.39	$ 944,329.00
2	**CUBIERTA**							
2.1	CUBIERTA EN TEJA ARQUITECTONICA CAL -30 COLOR INSTITUCIONAL (Suministro e instalacion, Incluye todo lo necesario para su correcta ejecucion)	M2	200.00	$ 76,329.00	$ 15,265,800.00	33%	$ 101,517.57	$ 20,303,514.00
2.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CORREA EN PERFIL C CON ATIESADOR de 160x60x 17 mm Cal: 16 X 6 m	M	148.00	$ 66,157.00	$ 9,791,236.00	33%	$ 87,988.81	$ 13,022,344.00
2.3	CABALLETE TEJA ARQUITECTONICA (Suministro e instalacion, Incluye todo lo necesario para su correcta ejecucion)	M	19.00	$ 39,523.00	$ 750,937.00	33%	$ 52,565.59	$ 998,746.00
2.5	CERCHA METALICA SECCION, PRINCIPALES DE 100X100X 2,0 mm Y CELOCIAS 50X50x1,5 mm fy= 3500 kg/cm2.	M	21.00	$ 270,384.00	$ 5,678,064.00	33%	$ 359,610.72	$ 7,551,825.00
3	**RESANE**							
3.1	RESANE MUROS (INCLUYE PAÑETE, ESTUCO Y PINTURA)	M2	21.28	$ 75,728.00	$ 1,611,492.00	33%	$ 100,718.24	$ 2,143,284.00
2.8	MURO EN LADRILLO FAROL No 4	M2	10.64	$ 58,969.00	$ 627,430.00	33%	$ 78,428.77	$ 834,482.00
4	**INSTALACIONES ELECTRICAS**							
4.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA INTERRUPTOR DOBLE (Incluye interruptor)	UN	2.00	$ 134,144.00	$ 268,288.00	33%	$ 178,411.52	$ 356,823.00
4.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA LED HERMETICA 2X18, FIJA (Incluye caja tipo RAWELT en aluminio para conexión y todo lo necesario para su correcto funcionamiento)	UN	8.00	$ 217,940.00	$ 1,743,520.00	33%	$ 289,860.20	$ 2,318,882.00
4.3	RED ELECTRICA EN TUBERIA EMT DE 1/2", INCLUYE 2 LINEAS Y UN NEUTRO	M	31.00	$ 43,198.00	$ 1,339,138.00	33%	$ 57,453.34	$ 1,781,054.00
5	**ASEO Y TRANSPORTE**							
5.1	ASEO GENERAL	UN	1.00	$ 150,000.00	$ 150,000.00	33%	$ 199,500.00	$ 199,500.00
5.2	TRANSPORTE RURAL	UN	1.00	$ 250,000.00	$ 250,000.00	33%	$ 332,500.00	$ 332,500.00
5.3	RECOLECCIÓN, CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS GENERADOS EN OBRA, INCLUIDOS AYUDANTES Y CAMIÓN DE 5 M³	M3	12.00	$ 49,760.00	$ 597,120.00	33%	$ 66,180.80	$ 794,170.00
			TOTAL (N)		**$ 43,243,997.00**			**$ 57,514,517.00**

Proyectó: Ing. Eivar Alejandro Artunduaga Triviño; Arq. Juan Esteban Ordoñez Losada; Ing. Romario Gallardo Romero; Apoyos Profesionales SEM

Revisado por: Sonia Ruiz Rojas	Aprobado por: James Antonio Ramírez López
Firma:	Firma:
Cargo: Profesional Universitario Oficina de Contratación	Cargo: Secretario de Educación

CONSTRUCCIÓN DE PORTON DE ACCESO A LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA MUNICIPAL VILLA FATIMA - SEDE EL ENCANTO								
ITEM No	DESCRIPCION	UND	CANT	VALOR UNITARIO	COSTOS DIRECTOS	AIU (%)	VALOR UNITARIO CON AIU	VALOR TOTAL
1	ESTRUCTURA							
1.1	COLUMNA 20X20 cm (Concreto de 3000 PSI - No Incluye acero de refuerzo)	M	5.00	$ 91,167.00	$ 455,835.00	33%	$ 121,252.11	$ 606,261.00
1.2	ZAPATA EN CONCRETO DE 3000 PSI de 1x1x0,4 (No incluye acero)	UN	2.00	$ 323,466.00	$ 646,932.00	33%	$ 430,209.78	$ 860,420.00
1.3	SUMINISTRO, FABRICACIÓN E INSTALACIÓN DE PORTÓN METÁLICO EN PERFIL ESTRUCTURAL Y LÁMINA CALIBRE 18, INCLUYE SOLDADURA, PINTURA ANTICORROSIVA Y ESMALTE, HERRAJES Y MANO DE OBRA, TERMINADO E INSTALADO A SATISFACCIÓN	M2	10.25	$ 416,484.00	$ 4,268,961.00	33%	$ 553,923.72	$ 5,677,718.00
2	ACEROS							
2.1	ACERO DE REFUERZO DE 60000 PSI; Incluye Figurado y armado	KG	350.00	$ 9,582.00	$ 3,353,700.00	33%	$ 12,744.06	$ 4,460,421.00
3	PAÑETE, ESTUCO Y PINTURA							
3.1	PAÑETE LISO MUROS 1:4 (Incluye filos, carteras y dilataciones)	M2	4.00	$ 39,103.00	$ 156,412.00	33%	$ 52,006.99	$ 208,028.00
3.2	PINTURA TIPO I	M2	4.00	$ 16,277.00	$ 65,108.00	33%	$ 21,648.41	$ 86,594.00
3.3	ESTUCO	M2	4.00	$ 24,111.00	$ 96,444.00	33%	$ 32,067.63	$ 128,271.00
4	ASEO Y TRANSPORTE							
4.1	ASEO GENERAL	UN	1.00	$ 150,000.00	$ 150,000.00	33%	$ 199,500.00	$ 199,500.00
4.2	TRANSPORTE RURAL	UN	1.00	$ 250,000.00	$ 250,000.00	33%	$ 332,500.00	$ 332,500.00
4.3	RECOLECCIÓN, CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS GENERADOS EN OBRA, INCLUIDOS AYUDANTES Y CAMIÓN DE 5 M³	M3	12.00	$ 49,760.00	$ 597,120.00	33%	$ 66,180.80	$ 794,170.00
		TOTAL (Ñ)			$ 10,040,512.00			$ 13,353,883.00

ADECUACIÓN DE AULA ESCOLAR EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA MUNICIPAL NACIONAL - SEDE NELSON CARVAJAL								
ITEM No	DESCRIPCION	UND	CANT	VALOR UNITARIO	COSTOS DIRECTOS	AIU (%)	VALOR UNITARIO CON AIU	VALOR TOTAL
1	PRELIMINARES							
1.1	CERRRAMIENTO EN FIBRA DE POLIPROPILENO h=2,1M	M	11.20	$ 20,883.00	$ 233,890.00	33%	$ 27,774.39	$ 311,073.00
1.2	DEMOLICION DE MURO EN LADRILLO MACIZO e=12cm	M2	23.30	$ 7,248.00	$ 168,878.00	33%	$ 9,639.84	$ 224,608.00
1.3	DEMOLICION DE PLACA DE CONTRAPISO 8cm< e <= 10cm	M2	20.01	$ 66,399.00	$ 1,328,644.00	33%	$ 88,310.67	$ 1,767,097.00
1.4	DESMONTE DE VENTANA Area de superficie <= 2 m2	UN	2.00	$ 22,773.00	$ 45,546.00	33%	$ 30,288.09	$ 60,576.00
1.5	DESMONTE DE PUERTA. Incluye marco - (Ancho de 1 a 1,5 m; Altura 1,80 a 2,10 m)	UN	1.00	$ 34,159.00	$ 34,159.00	33%	$ 45,431.47	$ 45,431.00
1.6	DEMOLICION DE CERAMICA PISO	M2	2.46	$ 14,495.00	$ 35,658.00	33%	$ 19,278.35	$ 47,425.00
2	MOVIMIENTO DE TIERRAS							
2.1	EXCAVACION MANUAL h= hasta 2m (Incluye retiro)	M3	8.50	$ 58,785.00	$ 499,673.00	33%	$ 78,184.05	$ 664,564.00
2.2	RELLENO COMPACTADO MECANICAMENTE CON RECEBO Y/O MATERIAL DE PRESTAMO	M3	5.26	$ 109,920.00	$ 578,179.00	33%	$ 146,193.60	$ 768,978.00
3	CIMENTACIÓN							
3.1	CONCRETO CICLOPEO DE 2500 PSI (60% Concreto: 40% piedra)	M3	0.74	$ 487,233.00	$ 360,552.00	33%	$ 648,019.89	$ 479,535.00
3.2	VIGA DE CIMENTACION 0,2X0,20 m (No incluye Hierro, No Incluye Formaleta)	M	8.20	$ 43,791.00	$ 359,086.00	33%	$ 58,242.03	$ 477,585.00

Proyectó: Ing. Eivar Alejandro Artunduaga Triviño; Arq. Juan Esteban Ordoñez Losada; Ing. Romario Gallardo Romero; Apoyos Profesionales SEM

Revisado por: Sonia Ruiz Rojas	Aprobado por: James Antonio Ramírez López
Firma:	Firma:
Cargo: Profesional Universitario Oficina de Contratación	Cargo: Secretario de Educación

Alcaldía Municipal Pitalito Huila	ESTUDIOS PREVIOS		
NIT 891180077-0	CÓDIGO: F-GA-CO-28	VERSIÓN: 05	FECHA: 29/07/2025

4	**ESTRUCTURA Y ACEROS**								
4.1	VIGA DE AMARRE 15X20 cm SOBRE MURO (Concreto de 3000 psi - No incluye acero de refuerzo)	M	8.20	$ 72,252.00	$ 592,466.00	33%	$ 96,095.16	$ 787,980.00
4.2	ACERO DE REFUERZO DE 60000 PSI; Incluye Figurado y armado	KG	105.66	$ 9,582.00	$ 1,012,434.00	33%	$ 12,744.06	$ 1,346,537.00
4.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE MALLA ELECTROSOLDADA 6mm 15X15	M2	17.55	$ 32,633.00	$ 572,709.00	33%	$ 43,401.89	$ 761,703.00
5	**PISOS**								
5.1	PLACA DE CONTRAPISO 3000 PSI e= 10cm	M2	17.55	$ 123,208.00	$ 2,162,300.00	33%	$ 163,866.64	$ 2,875,860.00
5.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE PISO EN CERAMICA TRAFICO No 5, COLOR INSTITUCIONAL	M2	2.46	$ 87,143.00	$ 214,372.00	33%	$ 115,900.19	$ 285,114.00
5.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDAESCOBA DE PISO EN CERAMICA TRAFICO No 5, COLOR INSTITUCIONAL h=8cm	M	8.20	$ 24,437.00	$ 200,383.00	33%	$ 32,501.21	$ 266,510.00
6	**MAMPOSTERIA Y PAÑETE**								
6.1	PAÑETE LISO MUROS 1:4 (Incluye filos, carteras y dilataciones)	M2	46.60	$ 39,103.00	$ 1,822,200.00	33%	$ 52,006.99	$ 2,423,526.00
6.2	MURO EN LADRILLO FAROL No 4	M2	23.30	$ 58,969.00	$ 1,373,978.00	33%	$ 78,428.77	$ 1,827,390.00
7	**PINTURA GENERAL**								
7.1	ESTUCO Y PINTURA VINILO TIPO I, MUROS Y ESTRUCTURAS DE CONCRETO (TRES MANOS)	M2	114.12	$ 31,341.00	$ 3,576,635.00	33%	$ 41,683.53	$ 4,756,924.00
7.2	ESMALTE SOBRE LAMINA LLENA	M2	3.60	$ 27,454.00	$ 98,834.00	33%	$ 36,513.82	$ 131,450.00
7.3	ESMALTE SOBRE VENTANERIA METALICA	M2	7.20	$ 19,735.00	$ 142,092.00	33%	$ 26,247.55	$ 188,982.00
8	**CARPINTERÍA METALICA**								
8.1	INSTALACIÓN DE VENTANA METALICA EXISTENTE (incluye reparación, soldadura e instalación) <= 2 m2	UN	2.00	$ 137,293.00	$ 274,586.00	33%	$ 182,599.69	$ 365,199.00
8.2	INSTALACION DE PUERTA METALICA EXISTENTE DE 1,00 A 1,50 m DE ANCHO Y DE 1,80 A 2,10 m DE ALTO (incluye reparación, soldadura e	UN	1.00	$ 134,338.00	$ 134,338.00	33%	$ 178,669.54	$ 178,670.00
9	**ASEO Y TRANSPORTE**								
9.1	ASEO GENERAL	UN	1.00	$ 150,000.00	$ 150,000.00	33%	$ 199,500.00	$ 199,500.00
9.3	RECOLECCIÓN, CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS GENERADOS EN OBRA, INCLUIDOS AYUDANTES Y CAMIÓN DE 5 M³	M3	18.00	$ 49,760.00	$ 895,680.00	33%	$ 66,180.80	$ 1,191,254.00
			TOTAL (O)		**$ 16,867,272.00**			**$ 22,433,471.00**

CAMBIO DE CUBIERTA DE AULAS ESCOLARES EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA MUNICIPAL LICEO SUR ANDINO - SEDE BELLA VISTA

ITEM No	DESCRIPCION	UND	CANT	VALOR UNITARIO	COSTOS DIRECTOS	AIU (%)	VALOR UNITARIO CON AIU	VALOR TOTAL
1	**PRELIMINARES**							
1.1	DESMONTE DE CUBIERTA EN ETERNIT	M2	255.21	$ 10,813.00	$ 2,759,586.00	33%	$ 14,381.29	$ 3,670,249.00
1.2	DESMONTE DE ESTRUCTURA DE MADERA PARA CUBIERTA	M2	255.21	$ 9,810.00	$ 2,503,610.00	33%	$ 13,047.30	$ 3,329,801.00
1.3	DESMONTE DE RED INTERIOR ELECTRICA	ML	70.00	$ 9,610.00	$ 672,700.00	33%	$ 12,781.30	$ 894,691.00
1.4	CERRRAMIENTO EN FIBRA DE POLIPROPILÉNO h=2,1M	M	52.00	$ 20,883.00	$ 1,085,916.00	33%	$ 27,774.39	$ 1,444,268.00
2	**CUBIERTA**							
2.1	CUBIERTA EN TEJA ARQUITECTONICA CAL -30 COLOR INSTITUCIONAL (Suministro e instalacion, Incluye todo lo necesario para su correcta ejecucion)	M2	255.21	$ 76,329.00	$ 19,479,924.00	33%	$ 101,517.57	$ 25,908,299.00
2.2	CABALLETE TEJA ARQUITECTONICA (Suministro e instalacion, Incluye todo lo necesario para su correcta ejecucion)	M	23.50	$ 39,523.00	$ 928,791.00	33%	$ 52,565.59	$ 1,235,291.00

Proyectó: Ing. Eivar Alejandro Artunduaga Trivi̇ño; Arq. Juan Esteban Ordoñez Losada; Ing. Romario Gallardo Romero; Apoyos Profesionales SEM

Revisado por: Sonia Ruiz Rojas	Aprobado por: James Antonio Ramírez López
Firma:	Firma:
Cargo: Profesional Universitario Oficina de Contratación	Cargo: Secretario de Educación

2.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CORREA EN PERFIL C CON ATIESADOR de 160x60x 17 mm Cal: 16 X 6 m	M	188.00	$ 66,157.00	$ 12,437,516.00	33%	$ 87,988.81	$	16,541,896.00
2.5	CERCHA METALICA SECCION, PRINCIPALES DE 100X100X 2,0 mm Y CELOCIAS 50X50x1,5 mm fy= 3500 kg/cm2.	M	21.00	$ 270,384.00	$ 5,678,064.00	33%	$ 359,610.72	$	7,551,825.00
3	RESANE								
3.1	RESANE MUROS (INCLUYE PAÑETE, ESTUCO Y PINTURA)	M2	31.92	$ 75,728.00	$ 2,417,238.00	33%	$ 100,718.24	$	3,214,926.00
2.8	MURO EN LADRILLO FAROL No 4	M2	15.96	$ 58,969.00	$ 941,145.00	33%	$ 78,428.77	$	1,251,723.00
4	INSTALACIONES ELECTRICAS								
4.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA INTERRUPTOR DOBLE (Incluye interruptor)	UN	2.00	$ 134,144.00	$ 268,288.00	33%	$ 178,411.52	$	356,823.00
4.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA LED HERMETICA 2X18, FIJA (Incluye caja tipo RAWELT en aluminio para conexión y todo lo necesario para su correcto funcionamiento)	UN	8.00	$ 217,940.00	$ 1,743,520.00	33%	$ 289,860.20	$	2,318,882.00
4.3	RED ELECTRICA EN TUBERIA EMT DE 1/2", INCLUYE 2 LINEAS Y UN NEUTRO	M	31.00	$ 43,198.00	$ 1,339,138.00	33%	$ 57,453.34	$	1,781,054.00
5	ASEO Y TRANSPORTE								
5.1	ASEO GENERAL	UN	1.00	$ 150,000.00	$ 150,000.00	33%	$ 199,500.00	$	199,500.00
5.2	TRANSPORTE RURAL	UN	1.00	$ 250,000.00	$ 250,000.00	33%	$ 332,500.00	$	332,500.00
5.3	RECOLECCIÓN, CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS GENERADOS EN OBRA, INCLUIDOS AYUDANTES Y CAMIÓN DE 5 M³	M3	6.00	$ 49,760.00	$ 298,560.00	33%	$ 66,180.80	$	397,085.00
			TOTAL (P)		$ 52,953,996.00			$	70,428,813.00

CONSTRUCCIÓN DE RESTAURANTE ESCOLAR TIPO 1 EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA MUNICIPAL MONTESSORI - SEDE BAJO SOLARTE

ITEM No	DESCRIPCION	UND	CANT	VALOR UNITARIO	COSTOS DIRECTOS	AIU (%)	VALOR UNITARIO CON AIU	VALOR TOTAL
1	PRELIMINARES							
1.1	LOCALIZACION Y REPLANTEO (MANUAL)	M2	82.22	$ 4,349.00	$ 357,575.00	33%	$ 5,784.17	$ 475,574.00
1.2	CERRRAMIENTO EN FIBRA DE POLIPROPILENO h=2,1M	M	40.36	$ 20,883.00	$ 842,838.00	33%	$ 27,774.39	$ 1,120,974.00
1.3	DESCAPOTE MECANICO Y RETIRO Hasta 30cm	M2	82.22	$ 9,120.00	$ 749,846.00	33%	$ 12,129.60	$ 997,296.00
2	MOVIMIENTO DE TIERRA							
2.1	EXCAVACION MANUAL h= hasta 2m (Incluye retiro)	M3	10.63	$ 58,785.00	$ 624,885.00	33%	$ 78,184.05	$ 831,096.00
2.2	MEJORAMIENTO DEL SUELO EN RECEBO - CEMENTO COMPACTADO MANUAL	M3	19.14	$ 173,408.00	$ 3,319,029.00	33%	$ 230,632.64	$ 4,414,309.00
3	CIMENTACIÓN							
3.1	SOLADO DE LIMPIEZA CONCRETO 1700 P.S.I. E=0,05M	M2	12.64	$ 39,378.00	$ 497,738.00	33%	$ 52,372.74	$ 661,991.00
3.2	ZAPATA EN CONCRETO DE 3000 PSI de 1x1x0,4 (No incluye acero)	UN	9.00	$ 323,466.00	$ 2,911,194.00	33%	$ 430,209.78	$ 3,871,888.00
3.3	VIGA DE CIMENTACION 0,35X0,35 m (No incluye Hierro, Incluye Formaleta)	M	34.38	$ 111,273.00	$ 3,825,566.00	33%	$ 147,993.09	$ 5,088,002.00
3.4	VIGA DE CIMENTACION 0,15 X0,20 m EN CONCRETO DE 3000 PSI (No incluye Hierro, No Incluye Formaleta)	M	4.05	$ 43,612.00	$ 176,629.00	33%	$ 58,003.96	$ 234,916.00
4	MAMPOSTERIA							
4.1	MURO EN LADRILLO FAROL No 4	M2	67.55	$ 58,969.00	$ 3,983,356.00	33%	$ 78,428.77	$ 5,297,863.00
4.2	ALFAGIA EN CONCRETO 3000 PSI, ANCHO = 0,25 m Ep= 0,15. (Incluye acero de refuerzo DE 60000 PSI (2 No 3; E No 2 @ 0,10 m)	M	16.60	$ 101,737.00	$ 1,688,834.00	33%	$ 135,310.21	$ 2,246,149.00

Proyectó: Ing. Eivar Alejandro Artunduaga Triviño; Arq. Juan Esteban Ordóñez Losada; Ing. Romario Gallardo Romero; Apoyos Profesionales SEM

Revisado por: Sonia Ruiz Rojas	Aprobado por: James Antonio Ramírez López
Firma:	Firma:
Cargo: Profesional Universitario Oficina de Contratación	Cargo: Secretario de Educación

5	**ESTRUCTURA**							
5.1	VIGA AEREA 35X35 cm (Concreto de 3000 psi - No incluye acero de refuerzo)	M	40.38	$ 181,080.00	$ 7,312,010.00	33%	$ 240,836.40	$ 9,724,974.00
5.2	VIGA DE AMARRE 15X20 cm SOBRE MURO (Concreto de 3000 psi - No incluye acero de refuerzo)	M	4.05	$ 16,659.00	$ 67,469.00	33%	$ 22,156.47	$ 89,734.00
5.3	COLUMNA 35x35 cm (Concreto de 3000 PSI - No Incluye acero de refuerzo)	M	37.05	$ 240,195.00	$ 8,899,225.00	33%	$ 319,459.35	$ 11,835,969.00
5.4	COLUMNETA 15X15 cm (Concreto de 3000 PSI - No Incluye acero de refuerzo)	M	32.00	$ 90,710.00	$ 2,902,720.00	33%	$ 120,644.30	$ 3,860,618.00
5.6	VIGA CINTA 15X12 cm (Concreto de 3000 psi - No incluye acero de refuerzo)	M	28.50	$ 46,745.00	$ 1,332,233.00	33%	$ 62,170.85	$ 1,771,869.00
5.7	LOSA MACIZA e=0,10m (Placa en Concreto de 3000 Psi, No incluye acero de refuerzo)	M2	2.56	$ 140,295.00	$ 359,155.00	33%	$ 186,592.35	$ 477,676.00
6	**ACEROS**							
6.1	ACERO DE REFUERZO DE 60000 PSI; Incluye Figurado y armado	KG	2511.41	$ 9,582.00	$ 24,064,331.00	33%	$ 12,744.06	$ 32,005,560.00
6.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE MALLA ELECTROSOLDADA 6mm 15X15	M2	53.12	$ 32,633.00	$ 1,733,465.00	33%	$ 43,401.89	$ 2,305,508.00
7	**INSTALACIONES ELECTRICAS**							
7.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA PARCIAL MONOFASICA TABLERO 4 CIRCUITOS. (Inlcuye tablero y breakers)	0	1.00	$ 348,613.00	$ 348,613.00	33%	$ 463,655.29	$ 463,655.00
7.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA TOMA CORRIENTE DOBLE 110V (Incluye tomacorriente doble)	UN	7.00	$ 132,167.00	$ 925,169.00	33%	$ 175,782.11	$ 1,230,475.00
7.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA INTERRUPTOR DOBLE (Incluye interruptor)	UN	1.00	$ 134,144.00	$ 134,144.00	33%	$ 178,411.52	$ 178,412.00
7.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA PARA INTERRUPTOR SENCILLO (Incluye interruptor)	UN	3.00	$ 111,721.94	$ 335,166.00	33%	$ 148,590.18	$ 445,771.00
7.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA LED HERMETICA 2X18, FIJA (Incluye caja tipo RAWELT en aluminio para conexión y todo lo necesario para su correcto funcionamiento)	UN	6.00	$ 217,940.00	$ 1,307,640.00	33%	$ 289,860.20	$ 1,739,161.00
7.6	RED ELECTRICA EN TUBERIA EMT DE 1/2", INCLUYE 2 LINEAS Y UN NEUTRO	M	15.00	$ 43,198.00	$ 647,970.00	33%	$ 57,453.34	$ 861,800.00
7.7	SUMINISTRO E INSTALACION DE RED ELECTRICA PARA CONEXIÓN EN CABLE 2XNo.8 THW	M	15.00	$ 30,617.48	$ 459,262.00	33%	$ 40,721.25	$ 610,819.00
8	**PAÑETES**							
8.1	PAÑETE LISO MUROS 1:4 (Incluye filos, carteras y dilataciones)	M2	223.04	$ 39,103.00	$ 8,721,533.00	33%	$ 52,006.99	$ 11,599,639.00
9	**CUBIERTA Y ESTRUCTURA DE CUBIERTA**							
9.1	CUBIERTA EN TEJA ARQUITECTONICA CAL -30 COLOR INSTITUCIONAL (Suministro e instalacion, Incluye todo lo necesario para su correcta ejecucion)	M2	87.30	$ 76,329.00	$ 6,663,522.00	33%	$ 101,517.57	$ 8,862,484.00
9.2	CABALLETE TEJA ARQUITECTONICA (Suministro e instalacion, Incluye todo lo necesario para su correcta ejecucion)	M	9.70	$ 39,523.00	$ 383,373.00	33%	$ 52,565.59	$ 509,886.00
9.3	CORREA METALICA 2p 120x60mm	M	97.00	$ 106,522.00	$ 10,332,634.00	33%	$ 141,674.26	$ 13,742,403.00
10	**PISOS**							
10.1	PLACA DE CONTRAPISO 3000 PSI e= 15cm (No Incluye Acero)	M2	53.12	$ 151,303.00	$ 8,037,215.00	33%	$ 201,232.99	$ 10,689,496.00
10.2	RELLENO COMPACTADO MECANICAMENTE CON RECEBO Y/O MATERIAL DE PRESTAMO	M3	53.19	$ 109,920.00	$ 5,846,645.00	33%	$ 146,193.60	$ 7,776,038.00
10.3	ALISTADO DE PISO EN MORTERO e= 4cm	M2	53.19	$ 42,550.00	$ 2,263,235.00	33%	$ 56,591.50	$ 3,010,102.00
10.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE PISO EN CERAMICA TRAFICO No 5, TIPO GRANILLA	M2	53.19	$ 96,223.00	$ 5,118,101.00	33%	$ 127,976.59	$ 6,807,075.00
10.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDAESCOBA DE PISO EN CERAMICA TRAFICO No 5, COLOR INSTITUCIONAL h=8cm	M	30.00	$ 24,437.00	$ 733,110.00	33%	$ 32,501.21	$ 975,036.00
10.6	SUMINISTRO E INSTALACION DE ENCHAPE PARED COLOR INSTITUCIONAL	M2	25.00	$ 89,552.62	$ 2,238,816.00	33%	$ 119,104.99	$ 2,977,625.00

Proyectó: Ing. Eivar Alejandro Artunduaga Triviño; Arq. Juan Esteban Ordoñez Losada; Ing. Romario Gallardo Romero; Apoyos Profesionales SEM

Revisado por: Sonia Ruiz Rojas	Aprobado por: James Antonio Ramírez López
Firma:	Firma:
Cargo: Profesional Universitario Oficina de Contratación	Cargo: Secretario de Educación

11	CARPINTERÍA METALICA Y MADERA								
11.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA CORREDIZA EN LAMINA CR CAL 20 CON REJA Y VIDRIO	M2	17.25	$ 436,152.00	$ 7,523,622.00	33%	$ 580,082.16	$	10,006,417.00
11.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE MARCO Y PUERTA METALICA CAL 20, DIMENSIÓN de 0.80 m de ancho y hasta 2.10 m de alto (Incluye portacandado y pasador)	UN	1.00	$ 424,139.66	$ 424,140.00	33%	$ 564,105.75	$	564,106.00
11.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE MARCO Y PUERTA METALICA CAL 20, DIMENSIÓN de 1 m de ancho y hasta 2.10 m de alto (Incluye portacandado y pasador)	UN	2.00	$ 458,636.36	$ 917,273.00	33%	$ 609,986.36	$	1,219,973.00
11.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE MARCO Y PUERTA METALICA CAL 20, DIMENSIÓN de 1,20 m de ancho y hasta 2.10 m de alto (Incluye portacandado y pasador)	UN	2.00	$ 477,520.40	$ 955,041.00	33%	$ 635,102.13	$	1,270,204.00
12	PINTURA GENERAL								
12.1	ESTUCO Y PINTURA VINILO TIPO I, MUROS Y ESTRUCTURAS DE CONCRETO (TRES MANOS)	M2	67.65	$ 31,341.00	$ 2,120,219.00	33%	$ 41,683.53	$	2,819,891.00
12.2	ESGRAFIADO EN GRANIPLAST EN MUROS Y ESTRUCTURAS DE CONCRETO	M2	51.13	$ 45,844.00	$ 2,344,004.00	33%	$ 60,972.52	$	3,117,525.00
12.3	ESMALTE SOBRE LAMINA LLENA	M2	24.96	$ 27,454.00	$ 685,252.00	33%	$ 36,513.82	$	911,385.00
12.4	ESMALTE SOBRE VENTANERIA METALICA	M2	34.51	$ 19,735.00	$ 681,055.00	33%	$ 26,247.55	$	905,803.00
12.5	ESTUCO Y PINTURA ESPECIAL EPOXICA ANTIHONGOS	M2	20.44	$ 42,050.39	$ 859,510.00	33%	$ 55,927.01	$	1,143,148.00
13	EXTERIORES								
13.1	PLACA DE DE PISOS EN CONCRETO DE 3000 PSI e=15 m (incluye formaleta, texturizado, dilatación inducida, vibrado y curado)	M2	21.20	$ 155,819.00	$ 3,303,363.00	33%	$ 207,239.27	$	4,393,473.00
14	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS								
14.1	CAJA DE INSPECCION DE PASO EN CONCRETO DE 2500 PSI 60X60 cm. - h<= 0,8m - Muro de 12cm - Tapa en marco y contramarco en angulo de 1 x 1/8	UN	1.00	$ 677,153.00	$ 677,153.00	33%	$ 900,613.49	$	900,613.00
14.2	SUMINISTO E INSTALACION DE BAJANTE AGUAS LLUVIAS 4" PVC LIVIANO	M	4.80	$ 39,486.00	$ 189,533.00	33%	$ 52,516.38	$	252,079.00
14.3	TRAMPA DE GRASAS EN LADRILLO 80X80 cm. - h<= 8m - Tapa en marco y contramarco en angulo de 1 x 1/8	UN	1.00	$ 514,618.28	$ 514,618.00	33%	$ 684,442.31	$	684,442.00
14.4	PUNTO DESAGUE PVC SANITARIO 4"	UN	1.00	$ 204,689.96	$ 204,690.00	33%	$ 272,237.64	$	272,238.00
14.5	PUNTO DESAGUE PVC SANITARIO 3"	UN	3.00	$ 137,716.79	$ 413,150.00	33%	$ 183,163.33	$	549,490.00
14.6	PUNTO DESAGUE PVC SANITARIO 2"	UN	2.00	$ 69,815.57	$ 139,631.00	33%	$ 92,854.71	$	185,709.00
14.7	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA SANITARIA 4" PVC Tipo pesada	M	1.85	$ 46,036.73	$ 85,168.00	33%	$ 61,228.85	$	113,273.00
14.8	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJILLA SIFON 3"	UN	3.00	$ 32,796.09	$ 98,388.00	33%	$ 43,618.80	$	130,856.00
14.9	CANAL EN LAMINA GALVANIZADA C=22; Longitud de desarrollo 0,6m	M	19.40	$ 129,953.48	$ 2,521,098.00	33%	$ 172,838.13	$	3,353,060.00
15	INSTALACIONES HIDRAULICAS								
15.1	PUNTO DE AGUA FRIA PVC 1/2"	UN	5.00	$ 53,618.55	$ 268,093.00	33%	$ 71,312.67	$	356,563.00
15.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE LLAVE TERMINAL COBRE 1/2"	UN	1.00	$ 53,304.82	$ 53,305.00	33%	$ 70,895.41	$	70,895.00
15.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA PVC 1/2" RDE 13,5	M	4.00	$ 9,133.54	$ 36,534.00	33%	$ 12,147.61	$	48,590.00
15.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE TANQUE DE 1000 LTS. (Incluye todo lo necesario para su correcto funcionamiento)	UN	1.00	$ 703,118.93	$ 703,119.00	33%	$ 935,148.17	$	935,148.00
15.5	ACOMETIDA PVC 1/2" RDE 13,5	UN	1.00	$ 48,414.63	$ 48,415.00	33%	$ 64,391.45	$	64,391.00
16	APARATOS SANITARIOS Y OTROS								
16.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVAMANOS BLANCO	UN	1.00	$ 189,966.96	$ 189,967.00	33%	$ 252,656.06	$	252,656.00
16.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE DISPENSADOR DE PAPEL HIGIENICO EN ACERO INOXIDABLE TIPO INSTITUCIONAL CAPACIDAD DE 400 mts DE PAPEL	UN	1.00	$ 151,005.82	$ 151,006.00	33%	$ 200,837.74	$	200,838.00

Proyectó: Ing. Eivar Alejandro Artunduaga Triviño; Arq. Juan Esteban Ordoñez Losada; Ing. Romario Gallardo Romero; Apoyos Profesionales SEM

Revisado por: Sonia Ruiz Rojas	Aprobado por: James Antonio Ramírez López
Firma:	Firma:
Cargo: Profesional Universitario Oficina de Contratación	Cargo: Secretario de Educación

16.3	POCETA DE ASEO (0,60X0,40X0,45m libres), ENCHAPADA, SEGÚN DISEÑO	UN	1.00	$ 193,524.30	$ 193,524.00	33%	$ 257,387.32	$ 257,387.00
16.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE SANITARIO BLANCO (INCLUYE GRIFERIA)	UN	1.00	$ 390,728.67	$ 390,729.00	33%	$ 519,669.14	$ 519,669.00
16.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUFA A GAS DE EMPOTRAR DE 4 HORNILLAS	UN	1.00	$ 585,968.00	$ 585,968.00	33%	$ 779,337.44	$ 779,337.00
16.6	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVAPLATOS CON LLAVE	UN	1.00	$ 235,033.00	$ 235,033.00	33%	$ 312,593.89	$ 312,594.00
16.7	MESON EN CONCRETO e= 0,1m b=0,60m FORRADO EN LAMINA DE ACERO GALVANIZADO (meson 1 R.T.1) (No incluye acero)	M	4.63	$ 448,570.68	$ 2,075,312.00	33%	$ 596,599.00	$ 2,760,165.00
16.8	MESON EN CONCRETO e= 0,1m b=0,60m SIN ENTREPAÑO, REVESTIDO EN GRANITO PULIDO (meson 2 R.T.1) (No incluye acero)	M	3.15	$ 396,455.00	$ 1,248,833.00	33%	$ 527,285.15	$ 1,660,948.00
15	ASEO Y TRANSPORTE							
15.1	ASEO GENERAL	UN	1.00	$ 180,000.00	$ 180,000.00	33%	$ 239,400.00	$ 239,400.00
15.2	TRANSPORTE RURAL	UN	3.00	$ 220,000.00	$ 660,000.00	33%	$ 292,600.00	$ 877,800.00
			TOTAL (Q)		$ 151,820,992.00			$ 201,921,909.00

CONSTRUCCIÓN DE CERRAMIENTO PERIMETRAL EN LA INSTIUCIÓN EDUCATIVA MUNICIPAL PALMARITO - SEDE VISTA HERMOSA

ITEM No	DESCRIPCION	UND	CANT	VALOR UNITARIO	COSTOS DIRECTOS	AIU (%)	VALOR UNITARIO CON AIU	VALOR TOTAL
1	PRELIMINARES							
1.1	LOCALIZACION Y REPLANTEO (MANUAL)	M	115.44	$ 3,251.00	$ 375,295.00	33%	$ 4,323.83	$ 499,143.00
1.2	DESCAPOTE DE CAPA SUPERFICIAL A MANO h=hasta 0,15m (Incluye retiro)	M2	34.63	$ 16,745.00	$ 579,913.00	33%	$ 22,270.85	$ 771,284.00
2	MOVIMIENTO DE TIERRAS							
2.1	EXCAVACION MANUAL h= hasta 2m (Incluye retiro)	M3	20.78	$ 58,785.00	$ 1,221,505.00	33%	$ 78,184.05	$ 1,624,602.00
3	CIMENTACIÓN							
3.1	CONCRETO CICLOPEO DE 2500 PSI (60% Concreto: 40% piedra)	M3	13.85	$ 487,233.00	$ 6,749,541.00	33%	$ 648,019.89	$ 8,976,890.00
3.2	VIGA DE CIMENTACION 0,2X0,20 m (No incluye Hierro, No Incluye Formaleta)	M	115.44	$ 43,791.00	$ 5,055,233.00	33%	$ 58,242.03	$ 6,723,460.00
4	ESTRUCTURA							
4.1	COLUMNA 20X20 cm (Concreto de 3000 PSI - No Incluye acero de refuerzo)	M	33.80	$ 91,167.00	$ 3,081,445.00	33%	$ 121,252.11	$ 4,098,321.00
4.2	ACERO DE REFUERZO DE 60000 PSI; Incluye Figurado y armado	KG	1,139.85	$ 9,582.00	$ 10,922,052.00	33%	$ 12,744.06	$ 14,526,329.00
5	MAMPOSTERÍA							
5.1	MURO EN LADRILLO REJILLA	M2	64.80	$ 121,559.00	$ 7,877,023.00	33%	$ 161,673.47	$ 10,476,441.00
5.2	VIGA CINTA 15X12 cm (Concreto de 3000 psi - No incluye acero de refuerzo)	M	115.44	$ 46,745.00	$ 5,396,243.00	33%	$ 62,170.85	$ 7,177,003.00
6	CARPINTERIA METALICA							
6.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA DE HIERRO GALVANIZADO SEMIPESADO DE 2" CAL 14. INCLUYE ACABADO EN TAPA METALICA, ANCLAJES Y PINTURA.	M	167.35	$ 68,440.00	$ 11,453,434.00	33%	$ 91,025.20	$ 15,233,067.00
6.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MALLA ESLABONADA CAL 10, OJO 2" - CONTORNO MODULO EN ANGULO DE 1-1/2" X 1/8". INCLUYE ANCLAJES Y PINTURA (De acuerdo al diseño)	M2	202.50	$ 125,602.00	$ 25,434,405.00	33%	$ 167,050.66	$ 33,827,759.00
6.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALAMBRE DE PUAS CAL 16,5 (3 HILOS)	M	115.44	$ 17,498.00	$ 2,019,969.00	33%	$ 23,272.34	$ 2,686,559.00
7	ASEO Y TRANSPORTE							
7.1	ASEO GENERAL	UN	1.00	$ 150,000.00	$ 150,000.00	33%	$ 199,500.00	$ 199,500.00
7.2	TRANSPORTE RURAL	UN	1.00	$ 250,000.00	$ 250,000.00	33%	$ 332,500.00	$ 332,500.00
			TOTAL (R)		$ 80,566,058.00			$ 107,152,858.00

Proyectó: Ing. Eivar Alejandro Artunduaga Trivi[illegible]; Arq. Juan Esteban Ordoñez Losada; Ing. Romario Gallardo Romero; Apoyos Profesionales SEM

Revisado por: Sonia Ruiz Rojas	Aprobado por: James Antonio Ramírez López
Firma:	Firma:
Cargo: Profesional Universitario Oficina de Contratación	Cargo: Secretario de Educación

ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE AULAS ESCOLARES EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA MUNICIPAL HUMBERTO MUÑOZ ORDOÑEZ - SEDE VICTOR MANUEL CORTÉS

ITEM No	DESCRIPCION	UND	CANT	VR. UNIT	VR. PARCIAL	AIU (%)	VALOR UNITARIO CON AIU	VALOR TOTAL
1	PRELIMINARES							
1.1	DESMONTE DE CUBIERTA EN ETERNIT	M2	365.00	$ 10,813.00	$ 3,946,745.00	33%	$ 14,381.29	$ 5,249,171.00
1.2	CERRRAMIENTO EN FIBRA DE POLIPROPILENO h=2,1M	M	10.00	$ 20,883.00	$ 208,830.00	33%	$ 27,774.39	$ 277,744.00
2	CUBIERTA							
2.1	CUBIERTA EN TEJA ARQUITECTONICA CAL -30 COLOR INSTITUCIONAL (Suministro e instalacion, Incluye todo lo necesario para su correcta ejecucion)	M2	365.00	$ 76,329.00	$ 27,860,085.00	33%	$ 101,517.57	$ 37,053,913.00
2.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CORREA EN PERFIL C CON ATIESADOR de 160x60x 17 mm Cal: 16 X 6 m	M	160.00	$ 66,157.00	$ 10,585,120.00	33%	$ 87,988.81	$ 14,078,210.00
2.3	CABALLETE TEJA ARQUITECTONICA (Suministro e instalacion, Incluye todo lo necesario para su correcta ejecucion)	M	57.00	$ 39,523.00	$ 2,252,811.00	33%	$ 52,565.59	$ 2,996,239.00
2.4	CANAL EN LAMINA GALVANIZADA C=22; Longitud de desarrollo 0,6m	M	37.50	$ 129,953.00	$ 4,873,238.00	33%	$ 172,837.49	$ 6,481,406.00
3	DEMOLICIÓN							
3.1	DEMOLICION DE PLACA DE CONTRAPISO 8cm< e <= 10cm	M2	327.00	$ 66,399.00	$ 21,712,473.00	33%	$ 88,310.67	$ 28,877,589.00
4	PISOS							
4.1	RELLENO COMPACTADO MECANICAMENTE CON RECEBO Y/O MATERIAL DE PRESTAMO	M3	32.70	$ 109,920.00	$ 3,594,384.00	33%	$ 146,193.60	$ 4,780,531.00
4.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE MALLA ELECTROSOLDADA 6mm 15X15	M2	336.00	$ 32,633.00	$ 10,964,688.00	33%	$ 43,401.89	$ 14,583,035.00
4.3	PLACA DE CONTRAPISO 3000 PSI e= 10cm	M2	327.00	$ 123,208.00	$ 40,289,016.00	33%	$ 163,866.64	$ 53,584,391.00
4.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE PISO EN CERAMICA TRAFICO No 5, TIPO GRANILLA	M2	327.00	$ 96,223.00	$ 31,464,921.00	33%	$ 127,976.59	$ 41,848,345.00
4.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDAESCOBA DE PISO EN CERAMICA TRAFICO No 5, TIPO GRANILLA h=8cm	M	182.00	$ 14,774.00	$ 2,688,868.00	33%	$ 19,649.42	$ 3,576,194.00
5	ASEO Y TRANSPORTE							
5.1	ASEO GENERAL	UN	1.00	$ 150,000.00	$ 150,000.00	33%	$ 199,500.00	$ 199,500.00
5.2	RECOLECCIÓN, CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS GENERADOS EN OBRA, INCLUIDOS AYUDANTES Y CAMIÓN DE 5 M³	M3	25.00	$ 49,760.00	$ 1,244,000.00	33%	$ 66,180.80	$ 1,654,520.00
		TOTAL ($)			$ 161,835,179.00			$ 215,240,788.00

CONSTRUCCIÓN DE POZO SÉPTICO EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA MUNICIPAL JOSE EUSTASIO RIVERA - SEDE CABECERAS

ITEM No	DESCRIPCION	UND	CANT	VALOR UNITARIO	COSTOS DIRECTOS	AIU (%)	VALOR UNITARIO CON AIU	VALOR TOTAL
1	PRELIMINARES							
1.1	LOCALIZACION Y REPLANTEO (MANUAL)	M2	18.00	$ 4,349.00	$ 78,282.00	33%	$ 5,784.17	$ 104,115.00
1.2	CERRRAMIENTO EN FIBRA DE POLIPROPILENO h=2,1M	M	30.00	$ 20,883.00	$ 626,490.00	33%	$ 27,774.39	$ 833,232.00
2	DEMOLICIÓN							
2.1	DEMOLICION DE POZO SÉPTICO hasta 2.50 m de profundidad (incluye Tapa en concreto, losa inferior, vigas, columnas y pantallas) (incluye retiro)	M3	19.56	$ 210,704.00	$ 4,121,370.00	33%	$ 280,236.32	$ 5,481,422.00

Proyectó: Ing. Eivar Alejandro Artunduaga Triviño; Arq. Juan Esteban Ordoñez Losada; Ing. Romario Gallardo Romero; Apoyos Profesionales SEM

Revisado por: Sonia Ruiz Rojas	Aprobado por: James Antonio Ramírez López
Firma:	Firma:
Cargo: Profesional Universitario Oficina de Contratación	Cargo: Secretario de Educación

Alcaldía Municipal Pitalito Huila	ESTUDIOS PREVIOS		
NIT 891180077-0	CÓDIGO: F-GA-CO-28	VERSIÓN: 05	FECHA: 29/07/2025

3	**MOVIMIENTO DE TIERRA**								
3.1	EXCAVACION MANUAL h= hasta 2m (Incluye retiro)	M3	30.00	$ 58,785.00	$ 1,763,550.00	33%	$ 78,184.05	$	2,345,522.00
3.2	MEJORAMIENTO DEL SUELO EN RECEBO - CEMENTO COMPACTADO MANUAL	M3	0.60	$ 173,408.00	$ 104,045.00	33%	$ 230,632.64	$	138,380.00
3.3	RELLENO COMPACTACION MANUAL CON MATERIAL DE SITIO	M3	4.00	$ 38,159.00	$ 152,636.00	33%	$ 50,751.47	$	203,006.00
4	**CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURA**								
4.1	SOLADO DE LIMPIEZA CONCRETO 1700 P.S.I. E=0,05M	M2	9.40	$ 39,378.00	$ 370,153.00	33%	$ 52,372.74	$	492,304.00
4.2	VIGA DE AMARRE 20X20 cm (Concreto de 3000 psi - incluye acero 4 No.4, E:3/8" C/0,15 m)	M	14.00	$ 148,884.00	$ 2,084,376.00	33%	$ 198,015.72	$	2,772,220.00
4.3	COLUMNETA 15X20 cm (Concreto de 3000 PSI - incluye acero 4 No.4, E:3/8" C/0,15 m)	M	10.80	$ 142,221.00	$ 1,535,987.00	33%	$ 189,153.93	$	2,042,862.00
4.4	PLACA PARA TAPA DE TANQUE en concreto armado de 3000 PSI e=0.10 m (Incluye acero de refuerzo 3/8" c/15cm; 2 sentidos y tres contramarcos para tapa) (según diseño)	M2	9.43	$ 332,793.00	$ 3,138,238.00	33%	$ 442,614.69	$	4,173,857.00
4.5	TAPA PARA TANQUE de 0.9m x 0.75m (Incluye acero de refuerzo 3/8" c/15cm; 2 sentidos, concreto de 3000 psi y marco en angulo de 1/8") (según diseño)	M2	1.00	$ 200,583.00	$ 200,583.00	33%	$ 266,775.39	$	266,775.00
4.6	TAPA PARA TANQUE de 0.50m x 0.50m i(Incluye acero de refuerzo 3/8" c/15cm; 2 sentidos, concreto de 3000 psi y marco en angulo de 1/8") (según diseño)	UN	1.00	$ 135,141.00	$ 135,141.00	33%	$ 179,737.53	$	179,738.00
4.7	TAPA PARA TANQUE de 0.75m x 0.75m (Incluye acero de refuerzo 3/8" c/15cm; 2 sentidos, concreto de 3000 psi y marco en angulo de 1/8") (según diseño)	UN	1.00	$ 178,974.00	$ 178,974.00	33%	$ 238,035.42	$	238,035.00
4.8	LOSA MACIZA en Concreto de 3000 Psi, e=0,12m (Incluye acero de refuerzo 1/2" c/15cm; 2 sentidos)	M2	9.32	$ 318,321.00	$ 2,965,160.00	33%	$ 423,366.93	$	3,943,663.00
4.9	TRAMPA DE GRASAS EN LADRILLO 80X80 cm. - h<= 8m - Tapa en marco y contramarco en angulo de 1 x 1/8	UN	1.00	$ 514,618.00	$ 514,618.00	33%	$ 684,441.94	$	684,442.00
5	**MAMPOSTERIA**								
5.1	MURO EN LADRILLO TOLETE COMUN (SOGA) (incluye mortero de pega 1:3)	M2	23.60	$ 135,366.00	$ 3,194,638.00	33%	$ 180,036.78	$	4,248,868.00
6	**PAÑETES**								
6.1	PAÑETE IMPERMEABILIZADO LISO MUROS 1:4 (Incluye filos, carteras y dilataciones)	M2	27.40	$ 44,222.00	$ 1,211,683.00	33%	$ 58,815.26	$	1,611,538.00
6.2	IMPERMEABILIZACION PARA TANQUES Y PISCINAS	M2	27.40	$ 22,034.00	$ 603,732.00	33%	$ 29,305.22	$	802,963.00
7	**INSTALACIONES SANITARIAS Y FILTRO**								
7.1	Suministro e instalación de FILTRO ANAEROBIO PARA POZO SEPTICO TIPO (incluye roseton y cultivo bacteriano anaerobio)	GLB	1.00	$ 1,211,545.00	$ 1,211,545.00	33%	$ 1,611,354.85	$	1,611,355.00
7.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA SANITARIA 6" PVC CORRUGADA	M	30.00	$ 46,037.00	$ 1,381,110.00	33%	$ 61,229.21	$	1,836,876.00
7.3	Suministro e instalación de tubería sanitaria en PVC 4" para pozo séptico (incluye tubería, accesorios y soldadura PVC) (según diseño)	GLB	1.00	$ 621,809.00	$ 621,809.00	33%	$ 827,005.97	$	827,006.00
9	**ASEO Y TRANSPORTE**								
9.1	ASEO GENERAL	UN	1	$ 150,000.00	$ 150,000.00	33%	$ 199,500.00	$	199,500.00
9.2	TRANSPORTE RURAL	VIAJE	1	$ 250,000.00	$ 250,000.00	33%	$ 332,500.00	$	332,500.00
			TOTAL (T)		$ 26,594,120.00			$	35,370,179.00

Proyectó: Ing. Eivar Alejandro Artunduaga Triviño; Arq. Juan Esteban Ordoñez Losada; Ing. Romario Gallardo Romero; Apoyos Profesionales SEM

Revisado por: Sonia Ruiz Rojas	Aprobado por: James Antonio Ramírez López
Firma:	Firma:
Cargo: Profesional Universitario Oficina de Contratación	Cargo: Secretario de Educación

CONSTRUCCIÓN DE POZO SÉPTICO EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA MUNICIPAL JOSE EUSTASIO RIVERA - SEDE CABECERAS

ITEM No	DESCRIPCION	UND	CANT	VALOR UNITARIO	COSTOS DIRECTOS	AIU (%)	VALOR UNITARIO CON AIU	VALOR TOTAL
1	PRELIMINARES							
1.1	LOCALIZACION Y REPLANTEO (MANUAL)	M2	18.00	$ 4,349.00	$ 78,282.00	33%	$ 5,784.17	$ 104,115.00
1.2	CERRRAMIENTO EN FIBRA DE POLIPROPILENO h=2,1M	M	30.00	$ 20,883.00	$ 626,490.00	33%	$ 27,774.39	$ 833,232.00
2	DEMOLICIÓN							
2.1	DEMOLICION DE POZO SÉPTICO hasta 2.50 m de profundidad (incluye Tapa en concreto, losa inferior, vigas, columnas y pantallas) (incluye retiro)	M3	19.56	$ 210,704.00	$ 4,121,370.00	33%	$ 280,236.32	$ 5,481,422.00
3	MOVIMIENTO DE TIERRA							
3.1	EXCAVACION MANUAL h= hasta 2m (Incluye retiro)	M3	30.00	$ 58,785.00	$ 1,763,550.00	33%	$ 78,184.05	$ 2,345,522.00
3.2	MEJORAMIENTO DEL SUELO EN RECEBO - CEMENTO COMPACTADO MANUAL	M3	0.60	$ 173,408.00	$ 104,045.00	33%	$ 230,632.64	$ 138,380.00
3.3	RELLENO COMPACTACION MANUAL CON MATERIAL DE SITIO	M3	4.00	$ 38,159.00	$ 152,636.00	33%	$ 50,751.47	$ 203,006.00
4	CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURA							
4.1	SOLADO DE LIMPIEZA CONCRETO 1700 P.S.I. E=0,05M	M2	9.40	$ 39,378.00	$ 370,153.00	33%	$ 52,372.74	$ 492,304.00
4.2	VIGA DE AMARRE 20X20 cm (Concreto de 3000 psi - incluye acero 4 No.4, E:3/8" C/0,15 m)	M	14.00	$ 148,884.00	$ 2,084,376.00	33%	$ 198,015.72	$ 2,772,220.00
4.3	COLUMNETA 15X20 cm (Concreto de 3000 PSI - incluye acero 4 No.4, E:3/8" C/0,15 m)	M	10.80	$ 142,221.00	$ 1,535,987.00	33%	$ 189,153.93	$ 2,042,862.00
4.4	PLACA PARA TAPA DE TANQUE en concreto armado de 3000 PSI e=0.10 m (Incluye acero de refuerzo 3/8" c/15cm; 2 sentidos y tres contramarcos para tapa) (según diseño)	M2	9.43	$ 332,793.00	$ 3,138,238.00	33%	$ 442,614.69	$ 4,173,857.00
4.5	TAPA PARA TANQUE de 0.9m x 0.75m (Incluye acero de refuerzo 3/8" c/15cm; 2 sentidos, concreto de 3000 psi y marco en angulo de 1/8") (según diseño)	M2	1.00	$ 200,583.00	$ 200,583.00	33%	$ 266,775.39	$ 266,775.00
4.6	TAPA PARA TANQUE de 0.50m x 0.50m i(Incluye acero de refuerzo 3/8" c/15cm; 2 sentidos, concreto de 3000 psi y marco en angulo de 1/8") (según diseño)	UN	1.00	$ 135,141.00	$ 135,141.00	33%	$ 179,737.53	$ 179,738.00
4.7	TAPA PARA TANQUE de 0.75m x 0.75m (Incluye acero de refuerzo 3/8" c/15cm; 2 sentidos, concreto de 3000 psi y marco en angulo de 1/8") (según diseño)	UN	1.00	$ 178,974.00	$ 178,974.00	33%	$ 238,035.42	$ 238,035.00
4.8	LOSA MACIZA en Concreto de 3000 Psi, e=0,12m (Incluye acero de refuerzo 1/2" c/15cm; 2 sentidos)	M2	9.32	$ 318,321.00	$ 2,965,160.00	33%	$ 423,366.93	$ 3,943,663.00
4.9	TRAMPA DE GRASAS EN LADRILLO 80X80 cm. - h<= 8m - Tapa en marco y contramarco en angulo de 1 x 1/8	UN	1.00	$ 514,618.00	$ 514,618.00	33%	$ 684,441.94	$ 684,442.00
5	MAMPOSTERIA							
5.1	MURO EN LADRILLO TOLETE COMUN (SOGA) (incluye mortero de pega 1:3)	M2	23.60	$ 135,366.00	$ 3,194,638.00	33%	$ 180,036.78	$ 4,248,868.00
6	PAÑETES							
6.1	PAÑETE IMPERMEABILIZADO LISO MUROS 1:4 (Incluye filos, carteras y dilataciones)	M2	27.40	$ 44,222.00	$ 1,211,683.00	33%	$ 58,815.26	$ 1,611,538.00
6.2	IMPERMEABILIZACION PARA TANQUES Y PISCINAS	M2	27.40	$ 22,034.00	$ 603,732.00	33%	$ 29,305.22	$ 802,963.00
7	INSTALACIONES SANITARIAS Y FILTRO							
7.1	Suministro e instalación de FILTRO ANAEROBIO PARA POZO SEPTICO TIPO (incluye roseton y cultivo bacteriano anaerobio)	GLB	1.00	$ 1,211,545.00	$ 1,211,545.00	33%	$ 1,611,354.85	$ 1,611,355.00
7.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA SANITARIA 6" PVC CORRUGADA	M	30.00	$ 46,037.00	$ 1,381,110.00	33%	$ 61,229.21	$ 1,836,876.00
7.3	Suministro e instalación de tubería sanitaria en PVC 4" para pozo séptico (incluye tubería, accesorios y soldadura PVC) (según diseño)	GLB	1.00	$ 621,809.00	$ 621,809.00	33%	$ 827,005.97	$ 827,006.00
9	ASEO Y TRANSPORTE							
9.1	ASEO GENERAL	UN	1	$ 150,000.00	$ 150,000.00	33%	$ 199,500.00	$ 199,500.00
9.2	TRANSPORTE RURAL	VIAJE	1	$ 250,000.00	$ 250,000.00	33%	$ 332,500.00	$ 332,500.00
		TOTAL (U)			$ 26,594,120.00			$ 35,370,179.00

Proyectó: Ing. Eivar Alejandro Artunduaga Triviño; Arq. Juan Esteban Ordeñez Losada; Ing. Romario Gallardo Romero; Apoyos Profesionales SEM

Revisado por: Sonia Ruiz Rojas	Aprobado por: James Antonio Ramírez López
Firma:	Firma:
Cargo: Profesional Universitario Oficina de Contratación	Cargo: Secretario de Educación

CAMBIO DE CUBIERTA I.E.M. CRIOLLO SEDE EL RECUERDO

ITEM No	DESCRIPCION	UND	CANT	VALOR UNITARIO	COSTOS DIRECTOS	AIU (%)	VALOR UNITARIO CON AIU	VALOR TOTAL
1	**PRELIMINARES**							
1.1	DESMONTE DE CUBIERTA EN ETERNIT	M2	200.00	$ 10,813.00	$ 2,162,600.00	33%	$ 14,381.29	$ 2,876,258.00
1.2	DESMONTE DE ESTRUCTURA DE MADERA PARA CUBIERTA	M2	66.67	$ 9,810.00	$ 654,000.00	33%	$ 13,047.30	$ 869,820.00
1.3	DESMONTE DE RED INTERIOR ELECTRICA	ML	70.00	$ 9,610.00	$ 672,700.00	33%	$ 12,781.30	$ 894,691.00
1.4	CERRRAMIENTO EN FIBRA DE POLIPROPILENO h=2,1M	M	52.00	$ 20,883.00	$ 1,085,916.00	33%	$ 27,774.39	$ 1,444,268.00
2	**CUBIERTA**							
9.4	CERCHA METALICA SECCION, PRINCIPALES DE 100X100X 2,0 mm Y CELOCIAS 50X50x1,5 mm fy= 3500 kg/cm2.	M	10.50	$ 270,384.00	$ 2,839,032.00	33%	$ 359,610.72	$ 3,775,913.00
2.1	CUBIERTA EN TEJA ARQUITECTONICA CAL -30 COLOR INSTITUCIONAL (Suministro e instalacion, Incluye todo lo necesario para su correcta ejecucion)	M2	200.00	$ 76,329.00	$ 15,265,800.00	33%	$ 101,517.57	$ 20,303,514.00
2.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CORREA EN PERFIL C CON ATIESADOR de 160x60x 17 mm Cal: 16 X 6 m	M	49.00	$ 66,157.00	$ 3,241,693.00	33%	$ 87,988.81	$ 4,311,452.00
2.3	CABALLETE TEJA ARQUITECTONICA (Suministro e instalacion, Incluye todo lo necesario para su correcta ejecucion)	M	19.00	$ 39,523.00	$ 750,937.00	33%	$ 52,565.59	$ 998,746.00
2.4	CANAL EN LAMINA GALVANIZADA C=22; Longitud de desarrollo 0,6m	M	37.30	$ 129,953.00	$ 4,847,247.00	33%	$ 172,837.49	$ 6,446,838.00
2.7	RESANE MUROS (INCLUYE PAÑETE, ESTUCO Y PINTURA)	M2	31.92	$ 75,728.00	$ 2,417,238.00	33%	$ 100,718.24	$ 3,214,926.00
2.8	MURO EN LADRILLO FAROL No 4	M2	15.96	$ 58,969.00	$ 941,145.00	33%	$ 78,428.77	$ 1,251,723.00
3	**INSTALACIONES ELECTRICAS**							
3.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA INTERRUPTOR DOBLE (Incluye interruptor)	UN	2.00	$ 134,144.00	$ 268,288.00	33%	$ 178,411.52	$ 356,823.00
3.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA LED HERMETICA 2X18, FIJA (Incluye caja tipo RAWELT en aluminio para conexión y todo lo necesario para su correcto funcionamiento)	UN	8.00	$ 217,940.00	$ 1,743,520.00	33%	$ 289,860.20	$ 2,318,882.00
3.3	RED ELECTRICA EN TUBERIA EMT DE 1/2", INCLUYE 2 LINEAS Y UN NEUTRO	M	31.00	$ 43,198.00	$ 1,339,138.00	33%	$ 57,453.34	$ 1,781,054.00
4	**ASEO Y TRANSPORTE**							
4.1	ASEO GENERAL	UN	1.00	$ 150,000.00	$ 150,000.00	33%	$ 199,500.00	$ 199,500.00
4.2	TRANSPORTE RURAL	UN	1.00	$ 250,000.00	$ 250,000.00	33%	$ 332,500.00	$ 332,500.00
4.3	RECOLECCIÓN, CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS GENERADOS EN OBRA, INCLUIDOS AYUDANTES Y CAMIÓN DE 5 M³	M3	12.00	$ 49,760.00	$ 597,120.00	33%	$ 66,180.80	$ 794,170.00
		TOTAL (V)			$ 39,226,374.00			$ 52,171,078.00

Proyectó: Ing. Eivar Alejandro Artunduaga Trivino; Arq. Juan Esteban Ordoñez Losada; Ing. Romario Gallardo Romero; Apoyos Profesionales SEM

Revisado por: Sonia Ruiz Rojas	Aprobado por: James Antonio Ramírez López
Firma:	Firma:
Cargo: Profesional Universitario Oficina de Contratación	Cargo: Secretario de Educación

ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE PISO DE LA I.E.M. LA LAGUNA - SEDE PRINCIPAL

ITEM No	DESCRIPCION	UND	CANT	VALOR UNITARIO	COSTOS DIRECTOS	AIU (%)	VALOR UNITARIO CON AIU	VALOR TOTAL
1	PRELIMINARES							
1.1	CERRAMIENTO EN FIBRA DE POLIPROPILENO h=2,1M	M	16.00	$ 20,883.00	$ 334,128.00	33%	$ 27,774.39	$ 444,390.00
2	DEMOLICIÓN							
2.1	DEMOLICION DE PLACA DE CONTRAPISO 8cm< e <= 10cm	M2	165.00	$ 66,399.00	$ 10,955,835.00	33%	$ 88,310.67	$ 14,571,261.00
3	PISOS							
3.1	RELLENO COMPACTADO MECANICAMENTE CON RECEBO Y/O MATERIAL DE PRESTAMO	M3	17.00	$ 109,920.00	$ 1,868,640.00	33%	$ 146,193.60	$ 2,485,291.00
3.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE MALLA ELECTROSOLDADA 6mm 15X15	M2	175.00	$ 32,633.00	$ 5,710,775.00	33%	$ 43,401.89	$ 7,595,331.00
3.3	PLACA DE CONTRAPISO 3000 PSI e= 10cm	M2	165.00	$ 123,208.00	$ 20,329,320.00	33%	$ 163,866.64	$ 27,037,996.00
3.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE PISO EN CERAMICA TRAFICO No 5, TIPO GRANILLA	M2	165.00	$ 96,223.00	$ 15,876,795.00	33%	$ 127,976.59	$ 21,116,137.00
3.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDAESCOBA DE PISO EN CERAMICA TRAFICO No 5, TIPO GRANILLA h=8cm	M	110.00	$ 14,774.00	$ 1,625,140.00	33%	$ 19,649.42	$ 2,161,436.00
3.6	ALISTADO DE PISO EN MORTERO e= 4cm	M2	165.00	$ 42,550.00	$ 7,020,750.00	33%	$ 56,591.50	$ 9,337,598.00
4	ASEO Y TRANSPORTE							
4.1	ASEO GENERAL	UN	1.00	$ 150,000.00	$ 150,000.00	33%	$ 199,500.00	$ 199,500.00
4.2	TRANSPORTE RURAL	VIAJE	4.00	$ 250,000.00	$ 1,000,000.00	33%	$ 332,500.00	$ 1,330,000.00
4.3	RECOLECCIÓN, CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS GENERADOS EN OBRA, INCLUIDOS AYUDANTES Y CAMIÓN DE 5 M³	M3	25.00	$ 49,760.00	$ 1,244,000.00	33%	$ 66,180.80	$ 1,654,520.00
			TOTAL (W)		$ 66,115,383.00			$ 87,933,460.00

CAMBIO DE CUBIERTA DE LA I.E.M. JOSE EUSTASIO RIVERA - SEDE LA ESPERANZA

ITEM No	DESCRIPCION	UND	CANT	VALOR UNITARIO	COSTOS DIRECTOS	AIU (%)	VALOR UNITARIO CON AIU	VALOR TOTAL
1	PRELIMINARES							
1.1	DESMONTE DE CUBIERTA EN ETERNIT	M2	226.00	$ 10,813.00	$ 2,443,738.00	33%	$ 14,381.29	$ 3,250,172.00
1.2	CERRRAMIENTO EN FIBRA DE POLIPROPILENO h=2,1M	M	58.79	$ 20,883.00	$ 1,227,653.00	33%	$ 27,774.39	$ 1,632,779.00
1.3	DESMONTE DE ESTRUCTURA DE MADERA PARA CUBIERTA	M2	226.00	$ 9,810.00	$ 2,217,060.00	33%	$ 13,047.30	$ 2,948,690.00
1.4	DESMONTE DE RED INTERIOR ELECTRICA	ML	70.00	$ 9,610.00	$ 672,700.00	33%	$ 12,781.30	$ 894,691.00
2	CUBIERTA							
2.1	CUBIERTA EN TEJA ARQUITECTONICA CAL -30 COLOR INSTITUCIONAL (Suministro e instalacion, Incluye todo lo necesario para su correcta ejecucion)	M2	227.00	$ 76,329.00	$ 17,326,683.00	33%	$ 101,517.57	$ 23,044,488.00
2.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CORREA EN PERFIL C CON ATIESADOR de 160x60x 17 mm Cal: 16 X 6 m	M	229.00	$ 66,157.00	$ 15,149,953.00	33%	$ 87,988.81	$ 20,149,437.00
2.3	CABALLETE TEJA ARQUITECTONICA (Suministro e instalacion, Incluye todo lo necesario para su correcta ejecucion)	M	19.00	$ 39,523.00	$ 750,937.00	33%	$ 52,565.59	$ 998,746.00
2.4	CANAL EN LAMINA GALVANIZADA C=22; Longitud de desarrollo 0,6m	M	37.40	$ 129,953.00	$ 4,860,242.00	33%	$ 172,837.49	$ 6,464,122.00

Proyectó: Ing. Eivar Alejandro Artunduaga Triviño; Arq. Juan Esteban Ordoñez Losada; Ing. Romario Gallardo Romero; Apoyos Profesionales SEM

Revisado por: Sonia Ruiz Rojas	Aprobado por: James Antonio Ramírez López
Firma:	Firma:
Cargo: Profesional Universitario Oficina de Contratación	Cargo: Secretario de Educación

2.5	SUMINISTO E INSTALACION DE BAJANTE AGUAS LLUVIAS 4" PVC LIVIANO	M	13.00	$ 39,486.00	$ 513,318.00	33%	$ 52,516.38	$	682,713.00
2.6	RESANE MUROS (INCLUYE PAÑETE, ESTUCO Y PINTURA)	M2	31.92	$ 75,728.00	$ 2,417,238.00	33%	$ 100,718.24	$	3,214,926.00
2.7	MURO EN LADRILLO FAROL No 4	M2	15.96	$ 58,969.00	$ 941,145.00	33%	$ 78,428.77	$	1,251,723.00
2.8	LIMPIEZA Y PINTURA DE CERCHAS Y CORREAS METALICAS	ML	21.00	$ 16,921.00	$ 355,341.00	33%	$ 22,504.93	$	472,604.00
3	**INSTALACIONES ELECTRICAS**								
3.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA INTERRUPTOR DOBLE (Incluye interruptor)	UN	2.00	$ 134,144.00	$ 268,288.00	33%	$ 178,411.52	$	356,823.00
3.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA LED HERMETICA 2X18, FIJA (Incluye caja tipo RAWELT en aluminio para conexión y todo lo necesario para su correcto funcionamiento)	UN	8.00	$ 217,940.00	$ 1,743,520.00	33%	$ 289,860.20	$	2,318,882.00
3.3	RED ELECTRICA EN TUBERIA EMT DE 1/2", INCLUYE 2 LINEAS Y UN NEUTRO	M	31.00	$ 43,198.00	$ 1,339,138.00	33%	$ 57,453.34	$	1,781,054.00
4	**ASEO Y TRANSPORTE**								
4.1	ASEO GENERAL	UN	1.00	$ 150,000.00	$ 150,000.00	33%	$ 199,500.00	$	199,500.00
4.2	TRANSPORTE RURAL	UN	1.00	$ 250,000.00	$ 250,000.00	33%	$ 332,500.00	$	332,500.00
4.3	RECOLECCIÓN, CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS GENERADOS	M3	15.00	$ 49,760.00	$ 746,400.00	33%	$ 66,180.80	$	992,712.00
		TOTAL (X)			$ 53,373,354.00			$	70,986,562.00

CAMBIO DE CUBIERTA DE LA I.E.M. JOSE EUSTASIO RIVERA - SEDE CENTRAL

ITEM No	DESCRIPCION	UND	CANT	VALOR UNITARIO	COSTOS DIRECTOS	AIU (%)	VALOR UNITARIO CON AIU	VALOR TOTAL
1	**PRELIMINARES**							
1.1	DESMONTE DE CUBIERTA EN ETERNIT	M2	354.00	$ 10,813.00	$ 3,827,802.00	33%	$ 14,381.29	$ 5,090,977.00
1.2	CERRRAMIENTO EN FIBRA DE POLIPROPILENO h=2,1M	M	60.00	$ 20,883.00	$ 1,252,980.00	33%	$ 27,774.39	$ 1,666,463.00
1.3	DESMONTE DE ESTRUCTURA DE MADERA PARA CUBIERTA	M2	354.00	$ 9,810.00	$ 3,472,740.00	33%	$ 13,047.30	$ 4,618,744.00
1.4	DESMONTE DE RED INTERIOR ELECTRICA	ML	140.00	$ 9,610.00	$ 1,345,400.00	33%	$ 12,781.30	$ 1,789,382.00
2	**CARPINTERIA METALICA**							
2.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA CORREDIZA EN LAMINA CR CAL 18 CON REJA Y VIDRIO	M2	1.70	$ 460,111.00	$ 782,189.00	33%	$ 611,947.63	$ 1,040,311.00
2.2	ESMALTE SOBRE VENTANERIA METALICA	M2	3.11	$ 19,735.00	$ 61,376.00	33%	$ 26,247.55	$ 81,630.00
3	**CUBIERTA**							
3.1	CUBIERTA EN TEJA ARQUITECTONICA CAL -30 COLOR INSTITUCIONAL (Suministro e instalacion, Incluye todo lo necesario para su correcta ejecucion)	M2	354.00	$ 76,329.00	$ 27,020,466.00	33%	$ 101,517.57	$ 35,937,220.00
3.2	CABALLETE TEJA ARQUITECTONICA (Suministro e instalacion, Incluye todo lo necesario para su correcta ejecucion)	M	50.00	$ 39,523.00	$ 1,976,150.00	33%	$ 52,565.59	$ 2,628,280.00
3.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CORREA EN PERFIL C CON ATIESADOR de 160x60x 17 mm Cal: 16 X 6 m	M	120.00	$ 66,157.00	$ 7,938,840.00	33%	$ 87,988.81	$ 10,558,657.00
3.4	CERCHA METALICA SECCION, PRINCIPALES DE 100X100X 2,0 mm Y CELOCIAS 50X50x1,5 mm fy= 3500 kg/cm2.	M	42.00	$ 270,384.00	$ 11,356,128.00	33%	$ 359,610.72	$ 15,103,650.00
4	**RESANE**							
4.1	RESANE MUROS (INCLUYE PAÑETE, ESTUCO Y PINTURA)	M2	60.00	$ 75,728.00	$ 4,543,680.00	33%	$ 100,718.24	$ 6,043,094.00
4.2	MURO EN LADRILLO FAROL No 4	M2	30.00	$ 58,969.00	$ 1,769,070.00	33%	$ 78,428.77	$ 2,352,863.00

Proyectó: Ing. Eivar Alejandro Artunduaga Triviño; Arq. Juan Esteban Ordoñez Losada; Ing. Romario Gallardo Romero; Apoyos Profesionales SEM

Revisado por: Sonia Ruiz Rojas	Aprobado por: James Antonio Ramírez López
Firma:	Firma:
Cargo: Profesional Universitario Oficina de Contratación	Cargo: Secretario de Educación

5	INSTALACIONES ELECTRICAS								
5.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA INTERRUPTOR DOBLE (Incluye interruptor)	UN	4.00	$ 134,144.00	$ 536,576.00	33%	$ 178,411.52	$	713,646.00
5.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA LED HERMETICA 2X18, FIJA (Incluye caja tipo RAWELT en aluminio para conexión y todo lo necesario para su correcto funcionamiento)	UN	16.00	$ 217,940.00	$ 3,487,040.00	33%	$ 289,860.20	$	4,637,763.00
5.3	RED ELECTRICA EN TUBERIA EMT DE 1/2", INCLUYE 2 LINEAS Y UN NEUTRO	M	62.00	$ 43,198.00	$ 2,678,276.00	33%	$ 57,453.34	$	3,562,107.00
6	ASEO Y TRANSPORTE								
6.1	ASEO GENERAL	UN	1.00	$ 150,000.00	$ 150,000.00	33%	$ 199,500.00	$	199,500.00
6.2	TRANSPORTE RURAL	UN	1.00	$ 250,000.00	$ 250,000.00	33%	$ 332,500.00	$	332,500.00
6.3	RECOLECCIÓN, CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS GENERADOS EN OBRA, INCLUIDOS AYUDANTES Y CAMIÓN DE 5 M³	M3	18.00	$ 49,760.00	$ 895,680.00	33%	$ 66,180.80	$	1,191,254.00
			TOTAL (Y)		$ 73,344,393.00			$	97,548,041.00

CAMBIO DE CUBIERTA DE LA I.E.M. JOSE EUSTASIO RIVERA - SEDE PENSIL

ITEM No	DESCRIPCION	UND	CANT	VALOR UNITARIO	COSTOS DIRECTOS	AIU (%)	VALOR UNITARIO CON AIU	VALOR TOTAL
1	PRELIMINARES							
1.1	DESMONTE DE CUBIERTA EN ETERNIT	M2	200.10	$ 10,813.00	$ 2,163,681.00	33%	$ 14,381.29	$ 2,877,696.00
1.2	CERRRAMIENTO EN FIBRA DE POLIPROPILENO h=2,1M	M	44.00	$ 20,883.00	$ 918,852.00	33%	$ 27,774.39	$ 1,222,073.00
1.3	DESMONTE DE ESTRUCTURA DE MADERA PARA	M2	200.10	$ 9,810.00	$ 1,962,981.00	33%	$ 13,047.30	$ 2,610,765.00
1.4	DESMONTE DE RED INTERIOR ELECTRICA	ML	70.00	$ 9,610.00	$ 672,700.00	33%	$ 12,781.30	$ 894,691.00
2	CUBIERTA							
2.1	CUBIERTA EN TEJA ARQUITECTONICA CAL -30 COLOR INSTITUCIONAL (Suministro e instalacion, Incluye todo lo necesario para su correcta ejecucion)	M2	200.10	$ 76,329.00	$ 15,273,433.00	33%	$ 101,517.57	$ 20,313,666.00
2.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CORREA EN PERFIL C CON ATIESADOR de 160x60x 17 mm Cal: 16 X 6 m	M	150.00	$ 66,157.00	$ 9,923,550.00	33%	$ 87,988.81	$ 13,198,322.00
2.3	CABALLETE TEJA ARQUITECTONICA (Suministro e instalacion, Incluye todo lo necesario para su correcta ejecucion)	M	25.00	$ 39,523.00	$ 988,075.00	33%	$ 52,565.59	$ 1,314,140.00
2.4	CERCHA METALICA SECCION, PRINCIPALES DE 100X100X 2,0 mm Y CELOCIAS 50X50x1,5 mm fy= 3500 kg/cm2.	M	21.00	$ 270,384.00	$ 5,678,064.00	33%	$ 359,610.72	$ 7,551,825.00
3	MAMPOSTERIA Y RESANE							
3.1	MURO EN LADRILLO FAROL No 4	M2	126.30	$ 58,969.00	$ 7,447,785.00	33%	$ 78,428.77	$ 9,905,554.00
3.2	RESANE MUROS (INCLUYE PAÑETE, ESTUCO Y PINTURA)	M2	252.60	$ 75,728.00	$ 19,128,893.00	33%	$ 100,718.24	$ 25,441,427.00
4	INSTALACIONES ELECTRICAS							
4.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA INTERRUPTOR DOBLE (Incluye interruptor)	UN	2.00	$ 134,144.00	$ 268,288.00	33%	$ 178,411.52	$ 356,823.00
4.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA LED	UN	8.00	$ 217,940.00	$ 1,743,520.00	33%	$ 289,860.20	$ 2,318,882.00
4.3	RED ELECTRICA EN TUBERIA EMT DE 1/2", INCLUYE 2 LINEAS Y UN NEUTRO	M	31.00	$ 43,198.00	$ 1,339,138.00	33%	$ 57,453.34	$ 1,781,054.00
5	ASEO Y TRANSPORTE							
5.1	ASEO GENERAL	UN	1.00	$ 150,000.00	$ 150,000.00	33%	$ 199,500.00	$ 199,500.00
5.2	TRANSPORTE RURAL	UN	1.00	$ 250,000.00	$ 250,000.00	33%	$ 332,500.00	$ 332,500.00
5.3	RECOLECCIÓN, CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS GENERADOS EN OBRA, INCLUIDOS AYUDANTES Y CAMIÓN DE 5 M³	M3	12.00	$ 49,760.00	$ 597,120.00	33%	$ 66,180.80	$ 794,170.00
			TOTAL (Z)		$ 68,506,080.00			$ 91,113,088.00

Proyectó: Ing. Eivar Alejandro Artunduaga Triviño; Arq. Juan Esteban Ordóñez Losada; Ing. Romario Gallardo Romero; Apoyos Profesionales SEM

Revisado por: Sonia Ruiz Rojas	Aprobado por: James Antonio Ramírez López
Firma:	Firma:
Cargo: Profesional Universitario Oficina de Contratación	Cargo: Secretario de Educación

373

ADECUACIÓN DE AULA Y CAMBIO DE CUBIERTA DE LA I.E.M. WINNIPEG - SEDE LIBERTADOR								
ITEM No	DESCRIPCION	UND	CANT	VALOR UNITARIO	COSTOS DIRECTOS	AIU (%)	VALOR UNITARIO CON AIU	VALOR TOTAL
1	**PRELIMINARES**							
1.1	DESMONTE DE CUBIERTA EN ETERNIT	M2	270.00	$ 10,813.00	$ 2,919,510.00	33%	$ 14,381.29	$ 3,882,948.00
1.2	CERRRAMIENTO EN FIBRA DE POLIPROPILENO h=2,1M	M	28.00	$ 20,883.00	$ 584,724.00	33%	$ 27,774.39	$ 777,683.00
1.3	DESMONTE DE ESTRUCTURA DE MADERA PARA	M2	270.00	$ 9,810.00	$ 2,648,700.00	33%	$ 13,047.30	$ 3,522,771.00
1.4	DESMONTE DE RED INTERIOR ELECTRICA	ML	35.00	$ 9,610.00	$ 336,350.00	33%	$ 12,781.30	$ 447,346.00
2	**CUBIERTA**							
2.1	CUBIERTA EN TEJA ARQUITECTONICA CAL -30 COLOR INSTITUCIONAL (Suministro e instalacion, Incluye todo lo necesario para su correcta ejecucion)	M2	270.00	$ 76,329.00	$ 20,608,830.00	33%	$ 101,517.57	$ 27,409,744.00
2.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CORREA EN PERFIL C CON ATIESADOR de 160x60x 17 mm Cal: 16 X 6 m	M	200.00	$ 66,157.00	$ 13,231,400.00	33%	$ 87,988.81	$ 17,597,762.00
2.3	CABALLETE TEJA ARQUITECTONICA (Suministro e instalacion, Incluye todo lo necesario para su correcta ejecucion)	M	25.00	$ 39,523.00	$ 988,075.00	33%	$ 52,565.59	$ 1,314,140.00
2.4	CERCHA METALICA SECCION, PRINCIPALES DE 100X100X 2,0 mm Y CELOCIAS 50X50x1,5 mm fy= 3500 kg/cm2.	M	10.50	$ 270,384.00	$ 2,839,032.00	33%	$ 359,610.72	$ 3,775,913.00
3	**RESANE**							
3.1	RESANE MUROS (INCLUYE PAÑETE, ESTUCO Y PINTURA)	M2	40.00	$ 75,728.00	$ 3,029,120.00	33%	$ 100,718.24	$ 4,028,730.00
3.2	MURO EN LADRILLO FAROL No 4	M2	20.00	$ 58,969.00	$ 1,179,380.00	33%	$ 78,428.77	$ 1,568,575.00
4	**PISOS**							
4.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPETE LÚDICO TIPO GIMNASIO EN LOSETA DE CAUCHO EPDM DE 20 mm, SISTEMA ENCASTRABLE (sin adhesivo)	M2	50.00	$ 105,865.00	$ 5,293,250.00	33%	$ 140,800.45	$ 7,040,023.00
5	**INSTALACIONES ELECTRICAS**							
5.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA INTERRUPTOR DOBLE (Incluye interruptor)	UN	1.00	$ 134,144.00	$ 134,144.00	33%	$ 178,411.52	$ 178,412.00
5.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA LED	UN	4.00	$ 217,940.00	$ 871,760.00	33%	$ 289,860.20	$ 1,159,441.00
5.3	RED ELECTRICA EN TUBERIA EMT DE 1/2", INCLUYE 2 LINEAS Y UN NEUTRO	M	15.50	$ 43,198.00	$ 669,569.00	33%	$ 57,453.34	$ 890,527.00
6	**ASEO Y TRANSPORTE**							
6.1	ASEO GENERAL	UN	1.00	$ 150,000.00	$ 150,000.00	33%	$ 199,500.00	$ 199,500.00
6.2	RECOLECCIÓN, CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS GENERADOS EN OBRA, INCLUIDOS AYUDANTES Y CAMIÓN DE 5 M³	M3	12.00	$ 49,760.00	$ 597,120.00	33%	$ 66,180.80	$ 794,170.00
			TOTAL (Z1)		$ 56,080,964.00			$ 74,587,685.00

Proyectó: Ing. Eivar Alejandro Artunduaga Triviño; Arq. Juan Esteban Ordoñez Losada; Ing. Romario Gallardo Romero; Apoyos Profesionales SEM

Revisado por: Sonia Ruiz Rojas	Aprobado por: James Antonio Ramírez López
Firma:	Firma:
Cargo: Profesional Universitario Oficina de Contratación	Cargo: Secretario de Educación

ADECUACIÓN DE AULA Y CAMBIO DE CUBIERTA DE LA I.E.M. WINNIPEG - SEDE LIBERTADOR

ITEM No	DESCRIPCION	UND	CANT	VALOR UNITARIO	COSTOS DIRECTOS	AIU (%)	VALOR UNITARIO CON AIU	VALOR TOTAL
1	PRELIMINARES							
1.1	DESMONTE DE CUBIERTA EN ETERNIT	M2	270.00	$ 10,813.00	$ 2,919,510.00	33%	$ 14,381.29	$ 3,882,948.00
1.2	CERRRAMIENTO EN FIBRA DE POLIPROPILENO h=2,1M	M	28.00	$ 20,883.00	$ 584,724.00	33%	$ 27,774.39	$ 777,683.00
1.3	DESMONTE DE ESTRUCTURA DE MADERA PARA	M2	270.00	$ 9,810.00	$ 2,648,700.00	33%	$ 13,047.30	$ 3,522,771.00
1.4	DESMONTE DE RED INTERIOR ELECTRICA	ML	35.00	$ 9,610.00	$ 336,350.00	33%	$ 12,781.30	$ 447,346.00
2	CUBIERTA							
2.1	CUBIERTA EN TEJA ARQUITECTONICA CAL -30 COLOR INSTITUCIONAL (Suministro e instalacion, Incluye todo lo necesario para su correcta ejecucion)	M2	270.00	$ 76,329.00	$ 20,608,830.00	33%	$ 101,517.57	$ 27,409,744.00
2.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CORREA EN PERFIL C CON ATIESADOR de 160x60x 17 mm Cal: 16 X 6 m	M	200.00	$ 66,157.00	$ 13,231,400.00	33%	$ 87,988.81	$ 17,597,762.00
2.3	CABALLETE TEJA ARQUITECTONICA (Suministro e instalacion, Incluye todo lo necesario para su correcta ejecucion)	M	25.00	$ 39,523.00	$ 988,075.00	33%	$ 52,565.59	$ 1,314,140.00
2.4	CERCHA METALICA SECCION, PRINCIPALES DE 100X100X 2,0 mm Y CELOCIAS 50X50x1,5 mm fy= 3500 kg/cm2.	M	10.50	$ 270,384.00	$ 2,839,032.00	33%	$ 359,610.72	$ 3,775,913.00
3	RESANE							
3.1	RESANE MUROS (INCLUYE PAÑETE, ESTUCO Y PINTURA)	M2	40.00	$ 75,728.00	$ 3,029,120.00	33%	$ 100,718.24	$ 4,028,730.00
3.2	MURO EN LADRILLO FAROL No 4	M2	20.00	$ 58,969.00	$ 1,179,380.00	33%	$ 78,428.77	$ 1,568,575.00
4	PISOS							
4.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPETE LÚDICO TIPO GIMNASIO EN LOSETA DE CAUCHO EPDM DE 20 mm, SISTEMA ENCASTRABLE (sin adhesivo)	M2	50.00	$ 105,865.00	$ 5,293,250.00	33%	$ 140,800.45	$ 7,040,023.00
5	INSTALACIONES ELECTRICAS							
5.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA INTERRUPTOR DOBLE (Incluye interruptor)	UN	1.00	$ 134,144.00	$ 134,144.00	33%	$ 178,411.52	$ 178,412.00
5.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA LED	UN	4.00	$ 217,940.00	$ 871,760.00	33%	$ 289,860.20	$ 1,159,441.00
5.3	RED ELECTRICA EN TUBERIA EMT DE 1/2", INCLUYE 2 LINEAS Y UN NEUTRO	M	15.50	$ 43,198.00	$ 669,569.00	33%	$ 57,453.34	$ 890,527.00
6	ASEO Y TRANSPORTE							
6.1	ASEO GENERAL	UN	1.00	$ 150,000.00	$ 150,000.00	33%	$ 199,500.00	$ 199,500.00
6.2	RECOLECCIÓN, CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS GENERADOS EN OBRA, INCLUIDOS AYUDANTES Y CAMIÓN DE 5 M³	M3	12.00	$ 49,760.00	$ 597,120.00	33%	$ 66,180.80	$ 794,170.00
			TOTAL (Z1)		$ 56,080,964.00			$ 74,587,685.00

SUBTOTAL	$ 1,636,593,663.00
VALOR EMERGENCIAS (NO OFERTABLE)	$ -
VALOR TOTAL	$ 1,636,593,663.00

Nota 1: Se debe tener en cuenta que el PRECIO UNITARIO incluye el valor de A.I.U.

Nota 2: Cuando la fracción decimal del peso sea igual o superior a 5 se aproximará por exceso al número entero siguiente del peso y cuando la fracción decimal del peso sea inferior a 5 se aproximará por defecto al número entero del peso.

Nota 3: El A.I.U y su discriminación deben estar en porcentaje (%).

DESCRIPCIÓN		PORCENTAJE
ADMINISTRACIÓN	A=	27%
IMPREVISTO	I=	1%
UTILIDAD	U=	5%
TOTAL A.I.U	A.I.U. =	33%

NOTA 1: El proponente debe asumir todo lo relacionado con el pago de mano de obra calificada y no calificada, transporte de materiales, descuentos y demás que se deriven de la ejecución del contrato.

NOTA 2: El IVA sobre la utilidad no se contempla conforme lo indica el artículo 100 de la ley 21 de 1992.

NOTA 3: El valor de la propuesta deberá incluir todos los costos directos e indirectos para la completa y adecuada ejecución del presente proceso de selección.

Proyectó: Ing. Eivar Alejandro Artunduaga Triviño; Arq. Juan Esteban Ordoñez Losada; Ing. Romario Gallardo Romero; Apoyos Profesionales SEM

Revisado por: Sonia Ruiz Rojas	Aprobado por: James Antonio Ramírez López
Firma:	Firma:
Cargo: Profesional Universitario Oficina de Contratación	Cargo: Secretario de Educación

NOTA 4: El proponente en su oferta de precios tendrá en cuenta los gastos e impuestos que pueden afectar la oferta y que se causas por la ejecución del contrato, tales como: impuestos a la renta, industria y comercio, timbre a IVA, así como los descuentos, retenciones y otros a que haya lugar de acuerdo con las normas vigentes. En todo caso en la propuesta tendrá en cuenta el valor de los impuestos de orden nacional y municipal vigentes inherente al contrato que suscriba.

CONDICIONES TÉCNICAS Y / O PERFIL DEL PROVEEDOR (9)

El Municipio de Pitalito debe verificar con el Registro Único de Proponentes el cumplimiento de los requisitos habilitantes.

Esta verificación se hará de acuerdo con el Decreto 1082 de 2015 y el Manual para determinar y verificar los requisitos habilitantes en Procesos de Contratación expedido por Colombia Compra Eficiente.

De conformidad con el numeral 6.1 del artículo 6 de la Ley 1150 de 2007, sólo en aquellos casos en que por las características del objeto a contratar se requiera la verificación de requisitos del Proponente adicionales a los contenidos en el RUP, la Entidad Estatal puede hacer tal verificación en forma directa.

Para que una propuesta sea objeto de EVALUACION DE LOS FACTORES DE SELECCIÓN, el PROPONENTE debe cumplir con todos y cada uno de los siguientes factores habilitantes:

FACTOR	CUMPLIMIENTO
Factor Jurídico	CUMPLE / NO CUMPLE
Factor Capacidad Financiera	CUMPLE / NO CUMPLE
Factor Capacidad Técnica	CUMPLE / NO CUMPLE

- REQUISITOS HABILITANTES:

La Entidad verificará los requisitos habilitantes dentro del término señalado en el Cronograma del Pliego de Condiciones, de acuerdo con los soportes documentales que acompañan la propuesta presentada.

Los requisitos habilitantes serán objeto de verificación, por lo tanto, si la propuesta cumple con todos los aspectos se evaluarán como "cumple". En caso contrario, se evaluará como "no cumple".

De conformidad con la normativa aplicable, la Entidad realizará la verificación de requisitos habilitantes de los Proponentes (personas naturales o jurídicas nacionales o extranjeras domiciliadas o con sucursal en Colombia) con base en la información contenida en el RUP y los documentos señalados en los Documentos Tipo.

La Entidad no podrá exigir requisitos habilitantes diferentes a los señalados en los Documentos Tipo.

Proyectó: Ing. Eivar Alejandro Artunduaga Triviño; Arq. Juan Esteban Ordóñez Losada; Ing. Romario Gallardo Romero; Apoyos Profesionales SEM

Revisado por: Sonia Ruiz Rojas	Aprobado por: James Antonio Ramírez López
Firma:	Firma:
Cargo: Profesional Universitario Oficina de Contratación	Cargo: Secretario de Educación

3.1 GENERALIDADES

A. Únicamente se consideran habilitados aquellos Proponentes que cumplan todos los requisitos habilitantes, según lo señalado en el Pliego de Condiciones.

B. En el caso de Proponentes Plurales, los requisitos habilitantes serán acreditados por cada uno de los integrantes de la figura asociativa, salvo que se dé a entender algo distinto y, en todo caso, se realizará de acuerdo con las reglas del Pliego de Condiciones.

C. Todos los proponentes deben diligenciar el Formato 3 – Experiencia y los Proponentes extranjeros sin domicilio o sin sucursal en Colombia deben diligenciar adicionalmente el Formato 4 – Capacidad financiera y organizacional para extranjeros y adjuntar los soportes que ahí se definen.

D. Los Proponentes obligados a estar inscritos en el Registro Único de Proponentes (RUP), deben aportar certificado con fecha de expedición no mayor a treinta (30) días calendario anteriores a la fecha de cierre del Proceso de Contratación. En caso de modificarse la fecha de cierre del proceso, se tendrá como referencia para establecer el plazo de vigencia del certificado la fecha originalmente establecida en el Pliego de Condiciones definitivo.

E.

3.2 CAPACIDAD JURÍDICA

Los interesados podrán participar como Proponentes bajo alguna de las siguientes modalidades siempre y cuando cumplan los requisitos exigidos en el Pliego de Condiciones:

A. Individualmente como: a) personas naturales nacionales o extranjeras, b) personas jurídicas nacionales o extranjeras.
B. Conjuntamente, como Proponentes Plurales en cualquiera de las formas de asociación previstas en el artículo 7 de la Ley 80 de 1993.

Los Proponentes deben:

A. Tener capacidad jurídica para la presentación de la oferta.
B. Tener capacidad jurídica para la celebración y ejecución del Contrato.
C. No estar incursos en ninguna de las circunstancias de inhabilidad, incompatibilidad, conflicto de interés o prohibición para contratar previstas en la Constitución y en la Ley.
D. No estar reportados en el último boletín de responsables fiscales vigentes publicado por la Contraloría General de la República. Esta disposición aplica para el Proponente e integrantes de un Proponente Plural con domicilio en Colombia. Tratándose de Proponentes Extranjeros sin domicilio o sin sucursal en Colombia, deben declarar que no son responsables fiscales por actividades ejercidas en Colombia en el pasado y que no tienen sanciones vigentes en Colombia que impliquen inhabilidad para contratar con el Estado.

Proyectó: Ing. Eivar Alejandro Artunduaga Triviño; Arq. Juan Esteban Ordoñez Losada; Ing. Romario Gallardo Romero; Apoyos Profesionales SEM

Revisado por: Sonia Ruiz Rojas	Aprobado por: James Antonio Ramírez López
Firma:	Firma:
Cargo: Profesional Universitario Oficina de Contratación	Cargo: Secretario de Educación

E. Presentar el certificado del Registro de Deudores Alimentarios Morosos – REDAM en el cual demuestre no estar inhabilitado en los términos de la Ley 2097 de 2021.

La Entidad debe consultar los antecedentes judiciales en línea en los registros de las bases de datos, al igual que el certificado de antecedentes disciplinarios conforme el artículo 1 de la Ley 1238 de 2008 y el Registro Nacional de Medidas Correctivas del Ministerio de Defensa Nacional – Policía Nacional, de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 184 de la Ley 1801 de 2016 – Código Nacional de Seguridad y Convivencia Ciudadana–.

3.3 EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

La existencia y representación legal de los Proponentes individuales o miembros de los Proponentes Plurales se acreditará de acuerdo con las siguientes reglas:

3.3.1 PERSONAS NATURALES

Deben presentar los siguientes documentos en copia simple:

A. Persona natural de nacionalidad colombiana: cédula de ciudadanía.

B. Persona natural extranjera con residencia en Colombia: cédula de extranjería vigente expedida por la autoridad competente.

C. Persona natural extranjera sin domicilio en Colombia: pasaporte.

3.3.2 PERSONAS JURÍDICAS

Deben presentar los siguientes documentos:

A. Persona jurídica nacional o extranjera con sucursal en Colombia:

I. Certificado de existencia y representación legal expedido por la Cámara de Comercio o autoridad competente, en el que se verificará:

a. Fecha de expedición del certificado no mayor a treinta (30) días calendario anteriores a la fecha de cierre del Proceso de Contratación. En caso de modificarse la fecha de cierre del proceso, se tendrá como referencia para establecer el plazo de vigencia del certificado de existencia y representación legal la fecha originalmente establecida en el Pliego de Condiciones definitivo.

b. Que el objeto de la sociedad permita ejecutar las actividades descritas en el objeto del presente Proceso de Contratación.

c. Las personas jurídicas nacionales y extranjeras deberán acreditar que su duración no será inferior a la del plazo del contrato y un año más.

d. Si el representante legal de la sociedad tiene restricciones para contraer obligaciones en nombre de la misma, deberá acreditar su capacidad a través de una autorización suficiente otorgada por parte del órgano social competente respectivo para cada caso.

e. El nombramiento del revisor fiscal en caso de que exista.

f. Que las personas jurídicas extranjeras con actividades permanentes en la República de Colombia (contratos de obra o servicios) deberán estar legalmente establecidas en el territorio nacional de acuerdo con los artículos 471 y 474 del Código de Comercio.

II. Certificación del revisor fiscal en caso de ser sociedad anónima colombiana, en la que conste si es abierta o cerrada.

III. Fotocopia del documento de identificación del representante legal.

En el caso de las sucursales de las personas jurídicas extranjeras y como quiera que la sucursal en Colombia no es una persona jurídica diferente a la matriz, se tendrá en cuenta la fecha de constitución de esta última.

Si la oferta es suscrita por una persona jurídica extranjera a través de la Sucursal que está debidamente constituida en Colombia, se deberá acreditar la capacidad legal de la Sucursal y de su representante o mandatario mediante la presentación del Registro Único de Proponentes (RUP) de la Sucursal y del certificado de existencia y representación legal entregado por la cámara de comercio respectiva, el cual debe tener una fecha de expedición de máximo de treinta (30) días calendario anteriores a la fecha de cierre del Proceso de Contratación. En caso de modificarse la fecha de cierre del proceso, se tendrá como referencia para establecer el plazo de vigencia del certificado la fecha originalmente señalada en el Pliego de Condiciones.

Cuando el representante legal de la Sucursal tenga restricciones para contraer obligaciones, deberá acreditar autorización suficiente del órgano competente social respectivo para contraer obligaciones en nombre de la sociedad. La ausencia definitiva de autorización suficiente o el no aporte de dicho documento una vez solicitado por la Entidad, determinará la falta de capacidad jurídica para presentar la oferta.

B. Persona jurídica extranjera sin sucursal o domicilio en Colombia: Documentos que acrediten la existencia y representación legal de la sociedad extranjera, legalizados o apostillados de conformidad con lo establecido en el Pliego de Condiciones, con una expedición de máximo seis (6) meses anteriores a la fecha de cierre del Proceso de Contratación, en el que debe constar como mínimo los siguientes aspectos:

I. Nombre o razón social completa.

II. Nombre del representante legal o de la persona facultada para comprometer a la persona jurídica.

III. Que el objeto de la sociedad permita ejecutar las actividades descritas en el objeto del Proceso de Contratación.

IV. Facultades del representante legal o de la persona facultada para comprometer a la persona jurídica, en la que se señale expresamente que el representante no tiene limitaciones para contraer obligaciones en nombre de la misma o aportando la autorización o documento correspondiente del órgano social competente respectivo para cada caso.

V. Tipo, número y fecha del documento de constitución o creación.

VI. Fecha y clase de documento por el cual se reconoce la personería jurídica.

VII. Acreditar que su duración no será inferior a la del plazo del contrato y un año más.

VIII. Fotocopia del documento de identificación del representante legal.

Si no existiera ninguna autoridad o Entidad que certifique la totalidad de la información de existencia y representación legal, el Proponente o miembro extranjero del Proponente Plural debe presentar una declaración juramentada de una persona con capacidad jurídica para vincular y representar a la sociedad en la que conste que: i) no existe autoridad u organismo que certifique lo solicitado en el presente numeral; ii) la información requerida en el presente literal, y iii) la capacidad jurídica para vincular y representar a la sociedad de la persona que efectúa la declaración, así como de las demás personas que puedan representar y vincular a la sociedad, si las hay.

NOTA: En caso de que la persona jurídica sin sucursal o domicilio en Colombia resulte adjudicatario del proceso, tanto de forma individual o como integrante de una estructura plural, deberá constituir una sucursal con domicilio en el territorio nacional, lo anterior de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 471 y ss. del Código de Comercio.

C. Entidades Estatales: Deben presentar los siguientes documentos para acreditar su existencia:

Acto de creación de la Entidad. Este puede ser ley, decreto, ordenanza, acuerdo o certificado de existencia y representación legal (este último no mayor a treinta (30) días calendario anteriores a la fecha de cierre del proceso de contratación) o documento equivalente que permita conocer la

naturaleza jurídica, funciones, órganos de dirección o régimen jurídico de contratación de la Entidad.

NOTA: En el evento de personas jurídicas no obligadas a aportar el certificado de existencia y representación legal, deberán aportar un documento equivalente que acredite su existencia, junto con los documentos que demuestren la capacidad del representante legal de la Entidad o sociedad a contratar, en el cual se verificará:

- Fecha de expedición del documento equivalente que acredite su existencia con una fecha de expedición no mayor a treinta (30) días calendario anteriores a la fecha de cierre del proceso de contratación. En caso de modificarse la fecha de cierre del proceso, se tendrá como referencia para establecer el plazo de vigencia del certificado la fecha originalmente definida en el presente Pliego de Condiciones
- Que el objeto incluya las actividades principales objeto del presente proceso.
- La duración deberá ser por lo menos igual al plazo estimado del contrato y un (1) año más.
- Para efectos del Pliego de Condiciones, el plazo de ejecución del Contrato será el indicado en el numeral "1.1 Objeto, presupuesto oficial, plazo y ubicación".
- Si el representante legal tiene restricciones para contraer obligaciones en nombre de la misma, deberá acreditar autorización suficiente del órgano competente social respectivo para contraer obligaciones en nombre de la sociedad o Entidad.
- La ausencia definitiva de autorización suficiente o el no aporte de dicho documento una vez solicitado por la Entidad, determinará la falta de capacidad jurídica para presentar la oferta, y por tanto su rechazo.
- El nombramiento del revisor fiscal en caso de que exista.

3.3.3 PROPONENTES PLURALES

El documento de conformación de proponentes plurales debe:

A. Acreditar la existencia del proponente plural y clasificarlo en Unión Temporal o Consorcio. En este documento los integrantes deben expresar su intención de conformar el proponente plural. En caso que no exista claridad sobre el tipo de asociación se solicitará la aclaración. Los proponentes deben incluir como mínimo la información requerida en el Formato 2 – Conformación de Proponente Plural (Formato 2A – Consorcios) (Formato 2B – Uniones Temporales). Los proponentes podrán incluir información adicional que no contradiga lo dispuesto en los documentos del proceso.

B. Acreditar el nombramiento de un representante y un suplente, este último en caso de considerarlo conveniente, cuya designación deberá constar en el Formato 2 – Conformación de Proponente Plural (Formato 2A – Consorcios) (Formato 2B – Uniones Temporales), quien representará a todas las personas naturales y/o jurídicas asociadas, con facultades suficientes para la representación sin limitaciones de cada uno de los integrantes, en todos los aspectos que se requieran para la presentación de la oferta, para

la suscripción y ejecución del contrato, así como también la facultad para firmar el acta de terminación y liquidación o cualquier otra acta o documento.

C. Aportar copia del documento de identificación del representante principal y, en caso de que se haya nombrado, del suplente del Proponente Plural.

D. Acreditar que la vigencia de la estructura plural no sea inferior a la del plazo del contrato y un año adicional. Para efectos de la evaluación, este plazo será contado a partir de la fecha del cierre del proceso de contratación.

E. El Proponente Plural debe señalar expresamente cuál es el porcentaje de participación de cada uno de sus miembros. La sumatoria del porcentaje de participación no podrá ser diferente al 100%.

F. En la etapa contractual no podrán modificarse los porcentajes de participación sin el consentimiento previo de la Entidad. En todo caso, en la etapa precontractual no será posible modificar los porcentajes de los integrantes del Proponente Plural después de la fecha del cierre del Proceso de Contratación. Cualquier modificación en los porcentajes de los integrantes será ineficaz y, por tanto, carecerá de efecto.

Dicho documento debe estar firmado por todos y cada uno de los integrantes del Proponente Plural y en el caso del integrante persona jurídica, por el representante legal de dicha persona o por el apoderado de cualquiera de los anteriores.

3.4 CERTIFICACIÓN DE PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES LEGALES

3.4.1 PERSONAS JURÍDICAS

El Proponente persona jurídica debe presentar el Formato 6 – Pagos de seguridad social y aportes legales suscrito por el revisor fiscal, de acuerdo con los requerimientos de ley o por el representante legal, bajo la gravedad del juramento, cuando no se requiera revisor fiscal, en el que conste el pago de los aportes de sus empleados a los sistemas de salud, riesgos profesionales, pensiones y aportes a las Cajas de Compensación Familiar, al Instituto Colombiano de Bienestar Familiar, al Servicio Nacional de Aprendizaje y al Fondo Nacional de Formación Profesional para la Industria de Construcción, cuando a ello haya lugar.

La Entidad no exigirá las planillas de pago. Bastará el certificado suscrito por el revisor fiscal, en los casos requeridos por la ley, o por el representante legal que así lo acredite.

Cuando la persona jurídica está exonerada en los términos previstos en el artículo 65 de la Ley 1819 de 2016 debe indicarlo en el Formato 6 – Pagos de seguridad social y aportes legales.

Esta misma previsión aplica para las personas jurídicas extranjeras con domicilio o sucursal en Colombia, las cuales deben acreditar este requisito respecto del personal vinculado en Colombia.

3.4.2 PERSONAS NATURALES

El Proponente persona natural debe acreditar la afiliación a los sistemas de seguridad social en salud y pensiones, aportando los certificados de afiliación respectivos o con el certificado de pago de la correspondiente planilla, con fecha de expedición no mayor a treinta (30) días calendario, anteriores a la fecha de cierre del Proceso de contratación o copia de la planilla de seguridad social paga.

En caso de modificarse la fecha de cierre del Proceso de Contratación, se tendrá como referencia para establecer el plazo de vigencia de los certificados de afiliación la fecha originalmente establecida en el Pliego de Condiciones definitivo.

La persona natural que reúna los requisitos para acceder a la pensión de vejez, o presente resolución de reconocimiento de pensión o indemnización sustitutiva, presentará el documento que lo acredite y, además, la afiliación al sistema de salud.

De igual forma, quienes se encuentren en condición legal de no estar obligados a realizar cotización de pensión tendrán que presentar el documento que así lo acredite y, adicionalmente, el certificado de afiliación al sistema de salud.

Esta misma previsión aplica para las personas naturales extranjeras con domicilio en Colombia las cuales deberán acreditar este requisito respecto del personal vinculado en Colombia.

3.4.3 PROPONENTES PLURALES

Cada uno de los integrantes del Proponente Plural debe acreditar por separado los requisitos de que tratan los numerales anteriores.

3.4.4 SEGURIDAD SOCIAL PARA LA SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO

El adjudicatario debe presentar, para la suscripción del respectivo contrato, ante la dependencia respectiva, la declaración donde acredite el pago correspondiente a seguridad social integral y aportes legales cuando a ello haya lugar.

En caso de que el adjudicatario, persona natural o jurídica, no tenga o haya tenido dentro de los seis (6) meses anteriores a la fecha de firma del Contrato personal a cargo y por ende no esté obligado a efectuar el pago de aportes legales y seguridad social debe indicar esta circunstancia en la mencionada certificación, bajo la gravedad de juramento.

3.4.5 ACREDITACIÓN DEL PAGO AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO

El contratista debe acreditar, para realizar cada pago del contrato, que se encuentra al día en los aportes parafiscales relativos al Sistema de Seguridad Social Integral, así como los propios del Sena, ICBF y Cajas de Compensación Familiar, cuando corresponda.

Proyectó: Ing. Eivar Alejandro Artunduaga Triviño; Arq. Juan Esteban Ordoñez Losada; Ing. Romario Gallardo Romero; Apoyos Profesionales SEM

Revisado por: Sonia Ruiz Rojas	Aprobado por: James Antonio Ramírez López
Firma:	Firma:
Cargo: Profesional Universitario Oficina de Contratación	Cargo: Secretario de Educación

3.5 EXPERIENCIA

Los Proponentes deben acreditar su experiencia a través de: (i) la información consignada en el RUP para aquellos que estén obligados a tenerlo, (ii) la presentación el Formato 3 – Experiencia para todos los Proponentes y (iii) alguno de los documentos válidos para la acreditación de la experiencia señalados en el numeral 3.5.5 cuando se requiera la verificación de información del Proponente adicional a la contenida en el RUP.

La evaluación de los Proponentes se efectuará de acuerdo con la experiencia contenida en el Registro Único de Proponentes (RUP) vigente y en firme antes del cierre del proceso.

Los Proponentes podrán acreditar experiencia proveniente de Contratos celebrados con particulares o con Entidades.

El área estimada de intervención del presente Proceso de Contratación corresponde a

- Área para construir/intervenir:
  - Área obra nueva: 125,36 m2.
  - Área obra de adecuación: 3515.66 m2.
  - Área total a intervenir: 3641.02 m2.

Adicionalmente en el Anexo 1 – Anexo Técnico se detallan las condiciones particulares asociadas con las obras a realizar y los aspectos técnicos particulares.

3.5.1 CARACTERÍSTICAS DE LOS CONTRATOS PRESENTADOS PARA ACREDITAR LA EXPERIENCIA EXIGIDA

Los contratos para acreditar la experiencia exigida deberán cumplir las siguientes características:

A. Que hayan contenido la ejecución de:

1. OBRAS EN INFRAESTRUCTURA DE EDUCACIÓN						
Cuantías del procedimiento de contratación: / **ACTIVIDAD A CONTRATAR:**	**TIPO DE EXPERIENCIA:**	**< 800 SMMLV**	**Entre 801 y 1,500 SMMLV**	**Entre 1,501 y 2,500 SMMLV**	**Entre 2.501 y 5.000 SMMLV**	**Mayor o igual a 5.001 SMMLV**
1.1. PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA	GENERAL	PROYECTOS QUE CORRESPONDAN Y/O CONTEMPLEN ACTIVIDADES DE: CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN DE EDIFICACIONES				
	ESPECIFICA	**Nota general para experiencia específica:** En el caso en el cual, debido a la magnitud física que sea empleada como variable para establecimiento del (F%) de dimensionamiento como experiencia específica, la Entidad podrá aceptar que el mismo sea acreditado con un contrato o con la sumatoria de máximo dos (2) de los contratos válidos aportados como experiencia, garantizando condiciones pluralistas y participativas, siendo requisitos adecuados y proporcionales. Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe contemplar un área construida igual y/o superior al (F%) del total de metros cuadrados del proceso de selección, el cual corresponde a [La entidad indicará los metros cuadrados para el proceso de selección] **Nota:** En caso de que la construcción y/o ampliación y/o reconstrucción corresponda a un proyecto en materiales como madera, guadua y/o bahareque y/o adobe y/o tapia pisada, adicionalmente, deberá exigirse el siguiente requisito de experiencia específica, al cual NO le es aplicable el "% DE DIMENSIONAMIENTO". Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general deben contemplar la construcción y/o ampliación y/o reconstrucción de edificaciones en alguno o algunos de los siguientes materiales como predominante: madera, guadua y/o bahareque y/o adobe y/o tapia pisada.				
	% DE DIMENSIONAMIENTO (Según la magnitud requerida en el proceso de contratación)	Valor de F%				
		70%			50%	
1.2. PROYECTOS DE ADECUACIÓN Y/O CONSERVACIÓN Y/O INTERVENCIÓN Y/O INSTALACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/O MEJORAMIENTO Y/O MODIFICACIÓN U OPTIMIZACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O REMODELACIÓN Y/O REPOSICIÓN Y/O REPARACIÓN LOCATIVA Y/O RESTAURACIÓN Y/O RESTITUCIÓN Y/O TERMINACIÓN DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA	GENERAL	PROYECTOS QUE CORRESPONDAN Y/O CONTEMPLEN ACTIVIDADES DE: CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y/O RECONSTRUCCION Y/O ADECUACIÓN Y/O CONSERVACIÓN Y/O INTERVENCIÓN Y/O INSTALACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/O MEJORAMIENTO Y/O MODIFICACIÓN U OPTIMIZACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O REMODELACIÓN Y/O REPOSICIÓN Y/O REPARACIÓN LOCATIVA Y/O RESTAURACIÓN Y/O RESTITUCIÓN Y/O TERMINACIÓN DE EDIFICACIONES				
	ESPECIFICA	**Nota general para experiencia específica:** En el caso en el cual, debido a la magnitud física que sea empleada como variable para establecimiento del (F%) de dimensionamiento como experiencia específica, la Entidad podrá aceptar que el mismo sea acreditado con un contrato o con la sumatoria de máximo dos (2) de los contratos válidos aportados como experiencia, garantizando condiciones pluralistas y participativas, siendo requisitos adecuados y proporcionales. Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe contemplar un área intervenida y/o construida igual y/o superior al (F%) del total de metros cuadrados del proceso de selección, el cual corresponde a [La entidad indicará los metros cuadrados para el proceso de selección] **Nota:** En caso de que la construcción y/o ampliación y/o reconstrucción y/o adecuación y/o conservación y/o intervención y/o instalación y/o mantenimiento y/o mejoramiento y/o modificación u optimización y/o rehabilitación y/o remodelación y/o reposición y/o reparación locativa y/o restauración y/o restitución Y/O TERMINACIÓN, corresponda a un proyecto en materiales como madera, guadua y/o bahareque y/o adobe y/o tapia pisada, adicionalmente, deberá exigirse el siguiente requisito de experiencia específica, al cual NO le es aplicable el "% DE DIMENSIONAMIENTO". Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general deben contemplar la construcción y/o ampliación y/o reconstrucción y/o adecuación y/o conservación y/o intervención y/o instalación y/o mantenimiento y/o mejoramiento y/o modificación u optimización y/o rehabilitación y/o remodelación y/o reposición y/o reparación locativa y/o restauración y/o restitución y/o terminación de edificaciones en alguno o algunos de los siguientes materiales como predominante: madera, guadua y/o bahareque y/o adobe y/o tapia pisada.				
	% DE DIMENSIONAMIENTO (Según la magnitud requerida en el proceso de contratación)	Valor de F%				
		70%			50%	

Proyectó: Ing. Eivar Alejandro Artunduaga Triviño; Arq. Juan Esteban Ordoñez Losada; Ing. Romario Gallardo Romero; Apoyos Profesionales SEM

Revisado por: Sonia Ruiz Rojas	Aprobado por: James Antonio Ramírez López
Firma:	Firma:
Cargo: Profesional Universitario Oficina de Contratación	Cargo: Secretario de Educación

Actividad Principal: La actividad a contratar principal aplicable en el Proceso de Contratación de acuerdo con la respectiva matriz de experiencia consiste en: PROYECTOS DE ADECUACIÓN Y/O CONSERVACIÓN Y/O INTERVENCIÓN Y/O INSTALACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/O MEJORAMIENTO Y/O MODIFICACIÓN U OPTIMIZACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O REMODELACIÓN Y/O REPOSICIÓN Y/O REPARACIÓN LOCATIVA Y/O RESTAURACIÓN Y/O RESTITUCIÓN Y/O TERMINACIÓN DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA.

Actividad Secundaria: La actividad secundaria o accesoria aplicable en el Proceso de Contratación de acuerdo con la matriz de experiencia aplicable consiste en: PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA.

- Teniendo en cuenta que la actividad a contratar, y de acuerdo con la "MATRIZ - EXPERIENCIA PARA PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL PARA EL SECTOR EDUCATIVO" consiste en "1.1. PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS y 1.2. PROYECTOS DE TERMINACIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O REMODELACIÓN Y/O ADECUACIÓN Y/O MODIFICACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/O REHABILITACIÓN DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS" Los contratos para acreditar la experiencia exigida deberán cumplir las siguientes características:

  - 1.2. PROYECTOS DE ADECUACIÓN Y/O CONSERVACIÓN Y/O INTERVENCIÓN Y/O INSTALACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/O MEJORAMIENTO Y/O MODIFICACIÓN U OPTIMIZACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O REMODELACIÓN Y/O REPOSICIÓN Y/O REPARACIÓN LOCATIVA Y/O RESTAURACIÓN Y/O RESTITUCIÓN Y/O TERMINACIÓN DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

    - **EXPERIENCIA GENERAL:** PROYECTOS QUE CORRESPONDAN Y/O CONTEMPLEN ACTIVIDADES DE: CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O ADECUACIÓN Y/O CONSERVACIÓN Y/O INTERVENCIÓN Y/O INSTALACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/O MEJORAMIENTO Y/O MODIFICACIÓN U OPTIMIZACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O REMODELACIÓN Y/O REPOSICIÓN Y/O REPARACIÓN LOCATIVA Y/O RESTAURACIÓN Y/O RESTITUCIÓN Y/O TERMINACIÓN DE EDIFICACIONES.

    - **EXPERIENCIA ESPECIFICA:** Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe contemplar un área intervenida y/o

construida igual y/o superior al (70%) del total de metros cuadrados del proceso de selección, el cual corresponde a: 2.548.71 m2.

- 1.1. PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA.

  - **EXPERIENCIA GENERAL:** PROYECTOS QUE CORRESPONDAN Y/O CONTEMPLEN ACTIVIDADES DE: CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN DE EDIFICACIONES

B. Estar relacionados en el Formato 3 – Experiencia con el número consecutivo del contrato en el RUP. Los Proponentes Plurales deben indicar qué integrante aporta cada uno de los contratos señalados en el Formato 3 – Experiencia. Este documento debe presentarlo el Proponente Plural y no sus integrantes.

Si el Proponente no diligencia el Formato 3 – Experiencia, la Entidad pedirá su subsanación en los términos del numeral 1.6. En caso de que el oferente no subsane se tendrán en cuenta para la evaluación los cinco (5) contratos de mayor valor aportados. Con estos la Entidad verificará la acreditación de los requisitos de experiencia general y específica solicitados para la actividad principal, al igual que los requeridos para la actividad secundaria en atención a las combinaciones de experiencia aplicables y la experiencia exigida respecto de las obras, bienes y servicios adicionales a la obra pública de infraestructura de social, en caso de que aplique.

Tratándose de Proponentes que acrediten la calidad de Mipyme o emprendimientos y empresas de mujeres con domicilio en el territorio nacional, se tendrán en cuenta como máximo los seis (6) contratos aportados de mayor valor. En caso de que el Proponente pruebe la calidad de Mipyme y de emprendimiento y empresa de mujer con domicilio en el territorio nacional de manera conjunta, se valdrán como máximo los siete (7) contratos aportados de mayor valor.

El Formato 3 – Experiencia deberá aportarse diligenciado preferiblemente en formato Excel.

C. El Proponente podrá acreditar la experiencia solicitada con mínimo uno (1) y máximo cinco (5) contratos, los cuales, serán evaluados teniendo en cuenta la tabla del numeral 3.5.8 del presente Pliego de Condiciones, así como el contenido de la Matriz 1 - Experiencia aplicable al proyecto de infraestructura social.

El Proponente persona natural o jurídica que acredite la calidad de Mipyme o de emprendimiento y empresa de mujer con domicilio en el territorio nacional de

conformidad con lo previsto en el artículo 2.2.1.13.2.2 del Decreto 1074 de 2015 y los artículos 2.2.1.2.4.2.4. y 2.2.1.2.4.2.14 del Decreto 1082 de 2015 o las normas que los modifiquen, sustituyan o complementen, podrá probar la experiencia solicitada con un (1) contrato adicional a los cinco (5) inicialmente previstos, para un máximo de seis (6) contratos.

En caso de que el Proponente persona natural o jurídica acredite la calidad de Mipyme y de emprendimiento y empresa de mujer con domicilio en el territorio nacional de manera conjunta, podrá demostrar la experiencia solicitada con dos (2) contratos adicionales a los cinco (5) inicialmente previstos, para un máximo de siete (7).

Para el caso de Proponentes Plurales bastará con que uno de sus integrantes tenga una participación igual o superior al diez por ciento (10 %) en el Consorcio o en la Unión Temporal y acredite la calidad de Mipyme o emprendimiento y empresa de mujer de conformidad con lo previsto en el artículo 2.2.1.13.2.2 del Decreto 1074 de 2015 y los artículos 2.2.1.2.4.2.4. y 2.2.1.2.4.2.14 del Decreto 1082 de 2015 o las normas que los modifiquen, sustituyan o complementen, para probar la experiencia solicitada con un (1) contrato adicional a los cinco (5) inicialmente contemplados, para un máximo de seis (6) contratos.

En caso de que el mismo integrante u otro que haga parte del Proponente Plural tenga una participación igual o superior al diez por ciento (10 %) en el consorcio o en la unión temporal y acredite la calidad de Mipyme y de emprendimiento y empresa de mujer con domicilio en el territorio nacional de manera conjunta o separada, podrá demostrar la experiencia solicitada con dos (2) contratos adicionales a los cinco (5) inicialmente previstos, para un máximo de siete (7) contratos. En todo caso no será posible aportar más de dos (2) contratos adicionales aun cuando otros integrantes del Proponente Plural también cumplan las condiciones previamente definidas.

Para acreditar la condición de Mipyme, el Proponente entregará copia del certificado del Registro Único de Proponentes, el cual deberá encontrarse vigente y en firme al momento de su presentación. Por su parte, la condición de emprendimientos y/o empresas de mujeres, se probará mediante el diligenciamiento del Formato 13 – Acreditación de emprendimientos y empresas de mujeres, el cual deberá aportarse con la documentación requerida en el artículo 2.2.1.2.4.2.14 del Decreto 1082 de 2015, o la norma que lo modifique, complemente o sustituya.

Para los efectos de este literal entiéndase por experiencia solicitada la general y la específica requerida en la actividad principal, al igual que la exigida para la actividad

secundaria en atención a las combinaciones de experiencia aplicables y la experiencia adicional respecto de las obras, bienes y servicios adicionales a la obra pública de infraestructura social.

En las convocatorias limitadas a Mipyme únicamente se aplicará este criterio diferencial respecto de los emprendimientos y empresas de mujeres.

D. Deben haber terminado antes de la fecha de cierre del presente procedimiento de selección.

E. Los contratos aportados como experiencia válida y que correspondan a edificaciones debieron iniciar su ejecución luego de la expedición del Reglamento Colombiano de Construcción Sismo Resistente (NSR-98), esto es, después del 9 de enero de 1998.

F. Únicamente uno (1) de los contratos relacionados como experiencia en edificaciones podrá haber iniciado ejecución antes del 9 de enero de 1998, fecha en la cual se expidió la NSR-98.

G. Si el proponente relaciona un (1) único contrato para acreditar la experiencia solicitada, este deberá haber iniciado, ejecutado, terminado, liquidado y recibido a satisfacción luego del 15 de julio de 2010, fecha en la cual entró en vigencia la NSR-10, y haya terminado su ejecución antes de la fecha de cierre del presente procedimiento de selección.

H. Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia debe haber iniciado ejecución con posterioridad a la expedición de la NSR-10, el cual debió haberse ejecutado y terminado antes de la fecha de cierre del presente Proceso de Contratación.

I. Las reglas de los literales E, F, G y H también aplicarán para los contratos ejecutados fuera del territorio colombiano, teniendo como referente las fechas establecidas en dichos literales. En todo caso, el proyecto de infraestructura social que se pretende ejecutar deberá cumplir con los estándares y normativa establecida para Colombia.

J. Para los contratos que sean aportados por personas jurídicas que no cuentan con más de tres (3) años de constituidas, que pretendan acreditar la experiencia de sus socios, accionistas o constituyentes, de conformidad con la posibilidad establecida en el numeral 2.5 del artículo 2.2.1.1.1.5.2. del Decreto 1082 de 2015, además del RUP deben adjuntar un documento suscrito por el representante legal y el revisor fiscal o contador público (según corresponda) donde se indique la conformación de

Proyectó: Ing. Eivar Alejandro Artunduaga Triviño; Arq. Juan Esteban Ordoñez Losada; Ing. Romario Gallardo Romero; Apoyos Profesionales SEM

Revisado por: Sonia Ruiz Rojas	Aprobado por: James Antonio Ramírez López
Firma:	Firma:
Cargo: Profesional Universitario Oficina de Contratación	Cargo: Secretario de Educación

la persona jurídica. La Entidad tendrá en cuenta la experiencia de los accionistas, socios o constituyentes de las sociedades con menos de tres (3) años de constituidas. Pasado este tiempo, la sociedad conservará esta experiencia, tal y como haya quedado registrada en el RUP.

K. De acuerdo con el inciso anterior, en los casos en que se presente un Proponente Plural conformado por una persona jurídica, en conjunto con sus socios, accionistas o constituyentes, y se acrediten contratos en los que estos le hayan transferido experiencia a aquellas, los mismos solo podrán ser acreditados como experiencia en el Proceso de Contratación por uno de esos integrantes, de manera que el Proponente Plural solo podrá acreditar una misma experiencia una sola vez.

L. La experiencia a la que se refiere este numeral podrá ser validada mediante alguno de los documentos establecidos en el Pliego de Condiciones señalados en el numeral 3.5.5.

M. No será válida la experiencia acreditada para edificaciones que se encuentre relacionada con la ejecución de obras cuyo objeto o alcance sea alguna de las siguientes:

- Certificaciones de estudios técnicos y diseños.
- Construcción de estaciones de servicios o campamentos.
- Parqueaderos de un (1) piso (como uso exclusivo), salvo que el Proceso de Contratación expresamente lo determine como válido. Infraestructura de transporte, salvo que el Proceso de Contratación implique el mantenimiento de vías de circulación internas.
- Obras hidráulicas (represas, alcantarillados, acueductos, diques, canales, plantas de tratamiento).

Nota: Las consideraciones previamente relacionadas aplican para las actividades a contratar que correspondan a la intervención de edificaciones verticales únicamente.

Nota: En caso de que la entidad considere pertinente incorporar experiencia relacionada con obras, bienes o servicios adicionales a la obra pública, podrá reemplazar como máximo una (1) de las actividades secundarias. Para esta incorporación, deberán observarse las mismas reglas establecidas para las actividades secundarias en el presente numeral del documento base. En todo caso, deberá tenerse en cuenta que la entidad no podrá solicitar más de tres actividades en total, incluyendo la actividad principal. Por lo tanto, además de la actividad principal, deberá determinar si exige dos actividades secundarias o una actividad secundaria y una adicional.

Proyectó: Ing. Eivar Alejandro Artunduaga Triviño; Arq. Juan Esteban Ordóñez Losada; Ing. Romario Gallardo Romero; Apoyos Profesionales SEM

Revisado por: Sonia Ruiz Rojas	Aprobado por: James Antonio Ramírez López
Firma:	Firma:
Cargo: Profesional Universitario Oficina de Contratación	Cargo: Secretario de Educación

En ningún caso deberá entenderse que la inclusión de una actividad adicional equivale al procedimiento establecido para la combinación de experiencia. Para este último caso, se deberá aplicar lo establecido en el numeral 1 del literal A del presente numeral.

3.5.2 CONSIDERACIONES PARA LA VALIDEZ DE LA EXPERIENCIA REQUERIDA

La Entidad tendrá en cuenta los siguientes aspectos para analizar la experiencia acreditada y que la misma sea válida como experiencia requerida:

A. En el Clasificador de Bienes y Servicios, el segmento correspondiente para la clasificación de la experiencia es el 72.

B. La Entidad contratante únicamente podrá exigir para la verificación de la experiencia los contratos celebrados por el interesado, identificados con el Clasificador de Bienes y Servicios hasta el tercer nivel.

C. Si el Proponente relaciona o anexa más de cinco (5) contratos en el Formato 3 - Experiencia, para efectos de evaluar la experiencia se tendrá en cuenta como máximo los cinco (5) contratos aportados de mayor valor.

   Tratándose de Proponentes que acrediten la calidad de Mipyme o emprendimiento y empresa de mujer con domicilio en el territorio nacional, se tendrá en cuenta como máximo los seis (6) contratos aportados de mayor valor. En caso de que el Proponente pruebe la calidad de Mipyme y de emprendimiento y empresa de mujer con domicilio en el territorio nacional de manera conjunta, se valdrán como máximo los siete (7) contratos allegados de mayor valor.

D. Tratándose de Proponentes Plurales se tendrá en cuenta lo siguiente: i) uno de los integrantes debe aportar como mínimo el cincuenta por ciento (50 %) de la experiencia solicitada; ii) los demás integrantes deben acreditar al menos el cinco por ciento (5 %) de la experiencia solicitada; y iii) sin perjuicio de lo anterior, solo uno (1) de los integrantes, si así lo considera pertinente, podrá no acreditar experiencia. En este último caso, el porcentaje de participación del integrante que no aporta experiencia en la estructura plural no podrá superar el diez por ciento (10 %).

   Estos porcentajes que acreditarán los integrantes del Proponente Plural se podrán cumplir con contratos válidos que acrediten cualquier requisito de experiencia solicitada en el Pliego de Condiciones y se calcularán sobre el "valor mínimo a certificar (como % del Presupuesto Oficial de obra expresado en SMMLV)" de conformidad con el numeral 3.5.8. Independientemente de él o los integrantes del Proponente Plural que aporten contratos para acreditar la experiencia, estos se tendrán en cuenta para calcular el "número de contratos con los cuales el Proponente cumple la experiencia acreditada" de que trata el numeral citado.

En armonía con lo anterior, para cumplir el requisito previsto en este literal no se solicitará la acreditación de longitudes, magnitudes, volúmenes o porcentajes requeridos en la experiencia específica, sino que bastará con acreditar los SMMLV.

E. Cuando el contrato que se pretende acreditar como experiencia haya sido ejecutado en Consorcio o en Unión Temporal, el porcentaje de participación del integrante será el registrado en el RUP de este o en alguno de los documentos válidos para la acreditación de experiencia en caso de que el integrante no esté obligado a tener RUP.

F. Cuando el contrato que se pretende acreditar como experiencia haya sido ejecutado en Consorcio o en Unión Temporal, el valor a considerar será el registrado en el RUP, o documento válido en caso de que el integrante no esté obligado a RUP, para la acreditación de experiencia multiplicada por el porcentaje de participación que tuvo el integrante o los integrantes.

G. Cuando el contrato que se pretende acreditar como experiencia haya sido ejecutado en Consorcio, el "% de dimensionamiento (según la longitud o magnitud física requerida en el Proceso de Contratación)" exigido en la Matriz 1 - Experiencia aplicable en el proyecto de infraestructura social se afectará por el porcentaje de participación que tuvo el integrante o los integrantes.

   Por su parte, si el Contrato fue ejecutado como Unión Temporal, la acreditación del "% de dimensionamiento" se afectará de acuerdo con la distribución de actividades y lo materialmente ejecutado, para lo cual se deberá allegar el documento de conformación de Proponente Plural que discrimine las actividades a cargo de cada uno de los integrantes o que de los documentos aportados para acreditar la experiencia se pueda determinar qué actividades ejecutó cada uno de los integrantes. En caso de que lo anterior no se logre determinar, la evaluación se realizará de conformidad con lo señalado en el párrafo precedente, respecto a los Consorcios.

   Nota: El "dimensionamiento" de este literal aplica a cualquier dimensión o magnitud requerida en el Proceso de Contratación para acreditar la experiencia según detalle la respectiva Matriz 1 - Experiencia aplicable en el proyecto de infraestructura social.

H. Cuando el contrato que se aporte para la experiencia haya sido ejecutado por un Consorcio o una Unión Temporal, y dos (2) o más de sus integrantes conformen un Proponente Plural para participar en el presente proceso, dicho Contrato se entenderá aportado como un (1) solo Contrato y se tendrá en cuenta para el aporte de la experiencia la sumatoria de los porcentajes de los integrantes del Consorcio o de la Unión Temporal que ejecutaron el Contrato y que están participando en el presente proceso en cuanto a valor, área y % de dimensionamiento.

I. El cumplimiento de los requisitos de experiencia que impliquen la acreditación de valores y magnitudes intervenidas deberá evaluarse de acuerdo con lo señalado en la Matriz 1 -

Experiencia aplicable en atención al proyecto de infraestructura social a contratarse. En los contratos aportados como experiencia que contengan actividades ejecutadas ajenas a la obra de infraestructura social requerida dentro del proceso de selección que se adelante, la Entidad solo tendrá en cuenta los valores y magnitudes ejecutadas relacionadas con este tipo de infraestructura.

Para estos efectos, el oferente deberá acreditar los valores y magnitudes intervenidas dentro del respectivo contrato, empleando alguno de los documentos válidos establecidos en el numeral 3.5.5 del Pliego de Condiciones. En todo caso, la Entidad Estatal permitirá la subsanación, en los términos del numeral 1.6 del Pliego de Condiciones, requiriendo al Proponente para que acredite los valores ejecutados y magnitudes intervenidas. De no lograrse la discriminación de los valores y magnitudes ejecutadas en el marco del respectivo contrato, la Entidad Estatal no lo tendrá en cuenta para la evaluación.

Para estos efectos, el oferente deberá acreditar los valores ejecutados expresados en SMMLV y magnitudes intervenidas dentro del respectivo contrato, empleando alguno de los documentos válidos establecidos en el numeral 3.5.5 del Pliego de Condiciones. En todo caso, la Entidad permitirá la subsanación, en los términos del numeral 1.6 del Pliego de Condiciones, requiriendo al Proponente para que acredite los valores ejecutados y magnitudes intervenidas. De no lograrse la discriminación de los valores y magnitudes ejecutadas en el marco del respectivo contrato, la Entidad no lo tendrá en cuenta para la evaluación.

En el evento en que los valores de los documentos aportados se expresen en moneda extranjera, se procederá de conformidad con lo previsto en el literal A del numeral 1.13. Para este caso, la fecha de terminación de la etapa constructiva y/o de intervención de la obra hará las veces de fecha de terminación del contrato. Ahora, para la conversión de dichos valores a SMMLV se seguirá el proceso descrito en el literal B del numeral 1.13, para lo cual se emplearán los valores históricos de SMMLV señalados por el Banco de la República (http://www.banrep.gov.co/es/mercado-laboral/salarios), del año correspondiente a la fecha de terminación de la etapa constructiva y/o de intervención de la obra.

En los casos en que el Proponente no cumpla la exigencia antes señalada, la Entidad permitirá la subsanación, en los términos del numeral 1.6 del Pliego de Condiciones, requiriendo al Proponente para que demuestre los valores ejecutados. De no lograrse la discriminación de los valores ejecutados en el marco del respectivo contrato, la Entidad no lo tendrá en cuenta para la evaluación.

En caso de que el valor ejecutado que consta en el RUP sea distinto al verificado en el documento aportado por el Proponente, la Entidad para evaluar el requisito de la experiencia tomará el dato del valor de alguno de los documentos válidos establecidos el numeral 3.5.5 del Pliego de Condiciones. Lo anterior, debido a que estos últimos discriminan el valor ejecutado en la etapa constructiva y/o de intervención de la obra de infraestructura social.

Proyectó: Ing. Eivar Alejandro Artunduaga Trivino; Arq. Juan Esteban Ordoñez Losada; Ing. Romario Gallardo Romero; Apoyos Profesionales SEM

Revisado por: Sonia Ruiz Rojas	Aprobado por: James Antonio Ramírez López
Firma:	Firma:
Cargo: Profesional Universitario Oficina de Contratación	Cargo: Secretario de Educación

J. Las auto certificaciones no servirán para acreditar la experiencia requerida, ya que con estas no puede constatarse la ejecución de contratos que deben certificar los terceros que recibieron la obra, bien o servicio. Para la aplicación de esta regla, se entiende por auto certificaciones aquellas expedidas por el mismo Proponente, sus representantes, los integrantes del Proponente Plural o del mismo grupo empresarial para demostrar su propia experiencia.

K. Las certificaciones de experiencia expedidas por el interventor de obra no servirán para probar la experiencia requerida.

3.5.3 CLASIFICACIÓN DE LA EXPERIENCIA EN EL "CLASIFICADOR DE BIENES, OBRAS Y SERVICIOS DE LAS NACIONES UNIDAS"

Los Contratos aportados para efectos de acreditación de la experiencia requerida deben estar clasificados en alguno de los siguientes códigos:

Segmentos	Familia	Clase	Nombre
95	12	17	EDIFIOS Y ESTRUCTURAS PUBLICAS
72	10	33	SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACION DE INFRAESTRUCTURA
81	10	15	INGENIERIA CIVIL Y ARQUITECTURA
95	12	19	EDIFICOS Y ESTRUCTURAS EDUCACIONALES Y DE ADMINISTRACION

Las personas naturales o jurídicas extranjeras sin domicilio o Sucursal en Colombia deberán indicar los códigos de clasificación relacionados con los bienes, obras o servicios ejecutados con alguno de los documentos válidos establecidos en el Pliego de Condiciones para cada uno de los Contratos aportados para la acreditación de la experiencia requerida. En el evento en el que dichos documentos no incluyan los códigos de clasificación, el representante legal del proponente deberá incluirlos en el Formato 3 – Experiencia.

3.5.4 ACREDITACIÓN DE LA EXPERIENCIA REQUERIDA

Los Proponentes acreditarán para cada uno de los contratos aportados la siguiente información mediante alguno o algunos, de los documentos señalados en la sección 3.5.5 del Pliego de Condiciones:

A. Contratante.

B. Objeto del Contrato.

C. Principales actividades ejecutadas.

D. La magnitud, longitud, volúmenes, dimensiones, tipologías, área intervenida o construida y demás condiciones de experiencia contenida en la Matriz 1 - Experiencia aplicable en el proyecto de infraestructura social que permita establecer su alcance, en los casos, si aplica.

E. Área diseñada o construida del proyecto (bajo cubierta) en metros cuadrados (m²). Esto aplica para el caso de Edificaciones.

F. La fecha de iniciación de la ejecución del Contrato: Esta fecha es diferente a la de suscripción del Contrato, es decir conforme a la fecha de la suscripción del acta de inicio del contrato, a menos que de los documentos del numeral 3.5.5 de forma expresa así se determine.

   Si en los documentos válidos aportados para la acreditación de experiencia solo se evidencia fecha (mes, año) de suscripción y/o inicio del contrato: se tendrá en cuenta el último día del mes que se encuentre señalado en la certificación.

G. La fecha de terminación contractual de la ejecución del Contrato: Esta fecha de terminación no es la fecha de entrega y/o recibo final, liquidación, o acta final, salvo que de los documentos del numeral 3.5.5 de forma expresa así se determine.

   Si en los documentos válidos aportados para la acreditación de experiencia solo se evidencia fecha (mes, año) de terminación del Contrato: se tendrá en cuenta el primer día del mes que se encuentre señalado en la certificación.

H. Nombre y cargo de la persona que expide la certificación.

I. El porcentaje de participación del integrante del contratista plural.

J. El porcentaje de participación en el valor ejecutado en el caso de contratistas plurales.

3.5.5 DOCUMENTOS VÁLIDOS PARA LA ACREDITACIÓN DE LA EXPERIENCIA REQUERIDA

En aquellos casos en que por las características del objeto a contratar se requiera verificar información adicional a la contenida en el RUP, el Proponente podrá aportar uno o algunos de los documentos que se establecen a continuación, para que la Entidad realice la verificación en forma directa. Los mismos deberán estar debidamente diligenciados y suscritos por el contratante, el contratista o el interventor, según corresponda. En caso de existir discrepancias entre dos (2) o más documentos aportados por el Proponente para la acreditación de experiencia, se tendrá en cuenta el orden de prevalencia establecido a continuación:

A. Acta de liquidación, que dé cuenta de la fecha de inicio y terminación contractual.

B. Acta de entrega, terminación, final o de recibo definitivo.

C. Certificación de experiencia. Expedida con posterioridad a la fecha de terminación del Contrato en la que conste el recibo a satisfacción de la obra contratada debidamente suscrita por quien esté en capacidad u obligación de hacerlo.

D. Acta de inicio o la orden de inicio. La misma sólo será válida para efectos de acreditar la fecha de inicio.

E. Copia de la licencia de construcción y/o licencia de urbanismo.

F. Para los contratos que hayan sido objeto de cesión, el Contrato deberá encontrarse debidamente inscrito y clasificado en el RUP o en uno o alguno de los documentos considerados como válidos para la acreditación de experiencia de la empresa cesionaria, según aplique. La experiencia se admitirá para el cesionario y no se reconocerá experiencia alguna al cedente

G. En los casos en que, de conformidad con la experiencia, se requiera la acreditación de un bien de interés cultural, este deberá ser acreditado de conformidad con la normatividad vigente.

3.5.6 PARA SUBCONTRATOS

Para acreditar la experiencia de subcontratos, cuyo contrato principal fue suscrito con particulares, se aplicarán las disposiciones establecidas en el numeral anterior.

Para acreditar la experiencia de los contratos derivados de contratos suscritos con Entidades el Proponente deberá aportar los documentos que se enlistan a continuación:

A. Certificación del subcontrato. Certificación expedida con posterioridad a la fecha de terminación del subcontrato, la cual deberá estar suscrita por el representante legal del contratista del contrato principal, del Concesionario, o del EPC o Consorcio Constructor. Así mismo, debe contener la información requerida en el Pliego de Condiciones para efectos de la acreditación de la experiencia.

B. Certificación expedida por la Entidad del contrato principal del cual se derivó el subcontrato. Esta certificación debe contener la información básica del contrato principal y la siguiente:

I. Alcance de las obras ejecutadas en el contrato principal.

II. Información en la cual se evidencie que la figura de la subcontratación es permitida en el marco del contrato principal. En caso de que no requiera autorización para subcontratar, el Proponente podrá aportar con su propuesta alguno de los siguientes documentos que

den cuenta de esa circunstancia: i) copia del contrato o ii) certificación emitida por la Entidad, donde acredite que para subcontratar no se requería autorización.

La información solicitada en el literal B únicamente se exige en relación con el contrato principal suscrito con la Entidad.

En caso de que se presenten varios niveles de subcontratación, las reglas de los literales A y B aplicarán hasta el primer nivel de subcontratación. Para los siguientes niveles de subcontratación, la acreditación de la experiencia se realizará con las disposiciones establecidas en el numeral anterior. Para estos efectos, entiéndase el primer nivel de subcontratación como aquel contrato suscrito entre particulares, cuyo contrato principal del cual se deriva directamente, es el contrato estatal firmado entre una Entidad y un particular.

Cuando el contratista directo y el subcontratista presenten ofertas en un mismo Proceso de Contratación, la experiencia derivada de las actividades subcontratadas solo pertenecerá al subcontratista. En este contexto, el contratista directo no podrá acreditar dichas actividades, por lo que no serán tenidas en cuenta para la verificación de la experiencia.

Los Proponentes deberán advertir a la Entidad cuando en otros procesos, el contratista directo hubiera certificado que, dentro de su contrato, se llevó a cabo la subcontratación, por cuanto tales actividades no serán tenidas en cuenta para efectos de acreditación de experiencia del contratista directo. Para tal fin, deberán informar a la Entidad, mediante comunicación escrita, indicando el proceso en el cual el contratista certificó la respectiva subcontratación.

La obligación de informar las situaciones de subcontratación estará en cabeza de los Proponentes y de ninguna manera dicha carga será de la Entidad. En aquellos casos en los que el Proponente no advierta tal situación, la Entidad no tendrá responsabilidad alguna por cuanto no fue avisada. En ese caso, el contrato se contabilizará como un todo y no se tendrá en cuenta lo relacionado con la subcontratación.

Cuando la Entidad haya sido advertida por alguno los Proponentes sobre situaciones de subcontratación, aplicará la condición indicada en el inciso segundo el numeral 1.11 del Pliego de Condiciones.

3.5.7 PARA CONTRATOS ENTRE PARTICULARES

Para efectos de acreditación de experiencia entre particulares, el proponente deberá aportar adicionalmente alguno de los documentos que se describen a continuación:

Certificación de facturación expedida con posterioridad a la fecha de terminación del contrato emitida por el revisor fiscal o contador público del proponente que acredita la experiencia, según corresponda, con la copia de la tarjeta profesional y certificado de antecedentes disciplinarios vigente, expedido por la Junta Central de Contadores, o los documentos equivalentes que hagan sus veces en el país donde se expide el documento del profesional.

Proyectó: Ing. Eivar Alejandro Artunduaga Trivino; Arq. Juan Esteban Ordoñez Losada; Ing. Romario Gallardo Romero; Apoyos Profesionales SEM

Revisado por: Sonia Ruiz Rojas	Aprobado por: James Antonio Ramírez López
Firma:	Firma:
Cargo: Profesional Universitario Oficina de Contratación	Cargo: Secretario de Educación

3.5.8 RELACIÓN DE LOS CONTRATOS FRENTE AL PRESUPUESTO OFICIAL

La verificación del número de contratos para acreditar la experiencia se realiza de la siguiente manera:

Número de contratos con los cuales el Proponente cumple la experiencia acreditada	Valor mínimo a certificar (como % del Presupuesto Oficial de obra expresado en SMMLV)
De 1 hasta 2	75 %
De 3 hasta 4	120 %
Hasta 5	150 %

Si el número de contratos aportados supera los cinco (5) inicialmente previstos en este numeral, debido a la posibilidad de allegar contratos adicionales por tratarse de una Mipyme y/o emprendimiento y empresa de mujer, estos contratos adicionales, ya sean seis (6) o siete (7) -dependiendo si acredita una o ambas condiciones-, se tendrán en cuenta para demostrar el valor del ciento cincuenta por ciento (150 %) del valor del Presupuesto Oficial.

La verificación se hará con base en la sumatoria de los valores totales ejecutados (incluido IVA) en SMMLV de los contratos que cumplan con los requisitos establecidos en este Pliego de Condiciones.

El Proponente cumple el requisito de experiencia si la sumatoria de los valores totales ejecutados (incluido IVA) de los contratos expresados en SMMLV es mayor o igual al valor mínimo a certificar establecido en la tabla anterior.

En caso de que el número de contratos con los cuales el Proponente acredita la experiencia no satisface el porcentaje mínimo a certificar establecido en la tabla anterior, se calificará la propuesta como no hábil y el Proponente podrá subsanarla en los términos contemplados en la sección 1.6.

3.6 CAPACIDAD FINANCIERA

Los Proponentes deberán acreditar los siguientes indicadores en los términos señalados en la Matriz 2 – Indicadores financieros y organizacionales y bajo las condiciones señaladas en el numeral 3.10:

Indicador	Fórmula
Liquidez	$\frac{\text{Activo Corriente}}{\text{Pasivo Corriente}}$
Nivel de Endeudamiento	$\frac{\text{Pasivo Total}}{\text{Activo Total}}$
Razón de	

Proyectó: Ing. Eivar Alejandro Artunduaga Triviño; Arq. Juan Esteban Ordóñez Losada; Ing. Romario Gallardo Romero; Apoyos Profesionales SEM

Revisado por: Sonia Ruiz Rojas	Aprobado por: James Antonio Ramírez López
Firma:	Firma:
Cargo: Profesional Universitario Oficina de Contratación	Cargo: Secretario de Educación

Cobertura de Intereses	$\frac{\text{Utilidad Operacional}}{\text{Gastos Interes}}$

Si el proponente es plural cada indicador debe calcularse así:

$$\text{Indicador} = \frac{(\sum_{i=1}^{n} \text{Componente 1 del indicador}_i)}{(\sum_{i=1}^{n} \text{Componente 2 del indicador}_i)}$$

Donde n es el número de integrantes del Proponente Plural (Unión Temporal o Consorcio).

El Proponente que no tiene pasivos corrientes está habilitado respecto del índice de liquidez.

El Proponente que no tiene gastos de intereses está habilitado respecto de la razón de cobertura de intereses, siempre y cuando la utilidad operacional sea igual o mayor a cero (0).

El Proponente que demuestre la condición de Mipyme domiciliada en Colombia probará la capacidad financiera de acuerdo con los indicadores señalados en la Matriz 2 – Indicadores financieros y organizacionales. El Proponente acreditará la condición de Mipyme con la copia del certificado del Registro Único de Proponentes el cual deberá encontrarse vigente y en firme al momento de su presentación.

3.7 CAPITAL DE TRABAJO

Para el presente Proceso de Contratación los Proponentes acreditarán:

$$CT = AC - PC \geq CTd$$

Donde:

CT = Capital de trabajo

AC = Activo corriente

PC = Pasivo corriente

CTd = Capital de Trabajo demandado para el proceso que presenta propuesta

El capital de trabajo (CT) del oferente deberá ser mayor o igual al capital de trabajo demandado (CTd):

$$CT \geq CTd$$

El capital de trabajo demandado (requerido):

Fórmula
CTd = (POE - Anticipo o Pago anticipado) x 33%

Donde,

CTd = Capital de Trabajo demandado para el proceso que presenta propuesta
PO = Presupuesto oficial estimado.

En ningún caso el capital de trabajo requerido excederá el valor del Presupuesto Oficial.

Si el Proponente es plural el indicador debe calcularse así:

$$\text{CTProponente plural} = \sum_{i=1}^{n} \text{CT}_i$$

Donde n es el número de integrantes del proponente plural (unión temporal o consorcio).

3.9 CAPACIDAD ORGANIZACIONAL

Los Proponentes deben acreditar los siguientes indicadores en los términos señalados en la Matriz 2- Indicadores financieros y organizacionales:

Indicador	Fórmula
Rentabilidad sobre Patrimonio (Roe)	$\frac{\text{Utilidad Operacional}}{\text{Patrimonio}}$
Rentabilidad del Activo (Roa)	$\frac{\text{Unidad Operacional}}{\text{Activo Total}}$

Si el Proponente es Plural cada indicador debe calcularse así

$$\text{Indicador} = \frac{(\sum_{i=1}^{n} \text{Componente 1 del indicador}_i)}{(\sum_{i=1}^{n} \text{Componente 2 del indicador}_i)}$$

Donde n es el número de integrantes del Proponente Plural (Unión Temporal o Consorcio).

El Proponente que demuestre la condición de Mipyme domiciliada en Colombia acreditará la capacidad organizacional de acuerdo con los indicadores señalados en la Matriz 2– Indicadores financieros y organizacionales. El Proponente probará la condición de Mipyme con la copia del certificado del Registro Único de Proponentes, el cual deberá encontrarse vigente y en firme al momento de su presentación.

Proyectó: Ing. Eivar Alejandro Artunduaga Triviño; Arq. Juan Esteban Ordóñez Losada; Ing. Romario Gallardo Romero; Apoyos Profesionales SEM

Revisado por: Sonia Ruiz Rojas	Aprobado por: James Antonio Ramírez López
Firma:	Firma:
Cargo: Profesional Universitario Oficina de Contratación	Cargo: Secretario de Educación

3.10 ACREDITACIÓN DE LA CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL

3.10.1 PERSONAS NATURALES O JURÍDICAS NACIONALES Y EXTRANJERAS CON DOMICILIO O SUCURSAL EN COLOMBIA

La evaluación financiera y organizacional de las propuestas se efectuará a partir de la información contenida en el RUP vigente y en firme. En tal sentido, la evaluación de la capacidad financiera y organizacional se realizará de acuerdo con la información reportada en el Registro, de acuerdo con las disposiciones establecidas en la Subsección 5, de la Sección 1, del Capítulo 1, del Título 1, de la Parte 2 del Decreto 1082 de 2015, o las normas que las modifiquen, adicionen o sustituyan.

Los Proponentes extranjeros sin domicilio o sucursal en Colombia no están obligados a tener RUP y por tanto la verificación de esta información procederá en los términos definidos en el siguiente numeral.

3.10.2 PERSONAS NATURALES O JURÍDICAS EXTRANJERAS SIN DOMICILIO O SUCURSAL EN COLOMBIA

Los Proponentes extranjeros deberán presentar la siguiente información financiera de conformidad con la legislación propia del país de origen. Los valores deben: (i) presentarse en pesos colombianos; (ii) convertirse a la tasa de cambio de la fecha de corte de los mismos y (iii) estar avalados con la firma de quien se encuentre en obligación de hacerlo de acuerdo con la normativa del país de origen.

A. El estado de situación financiera (balance general) y estado de resultado integral (estado de resultados), acompañados por el informe de auditoría (sí aplica de acuerdo con la legislación de origen) con traducción simple al castellano de acuerdo con las normas NIIF.

B. Copia de la tarjeta profesional del Contador Público o Revisor Fiscal y certificado de antecedentes disciplinarios vigente expedido por la Junta Central de Contadores de quien realiza la conversión.

C. El Formato 4 – Capacidad financiera y organizacional para extranjeros diligenciado. En caso de presentarse discrepancias entre la información consignada en el Formato 4 – Capacidad financiera y organizacional para extranjeros y los documentos señalados en el Literal A, prevalecerá la información consignada en los estados financieros incluidos en la oferta.

Las fechas de corte de los documentos señalados en el literal A será el 31 de diciembre de 2025, acompañado del Informe de Auditoría, salvo que se acredite en debida forma que la legislación propia del país de origen establece una fecha de corte diferente a la prevista en este pliego.

Si alguno de estos requerimientos no aplica en el país del domicilio del proponente extranjero, el Representante Legal o el apoderado en Colombia deberán hacerlo constar bajo la gravedad de juramento en el Formato 4 – Capacidad financiera y organizacional para extranjeros. El Proponente podrá acreditar este requisito con un documento que así lo certifique emitido por una firma de auditoría externa.

Si los valores de los estados financieros están expresados originalmente en una moneda diferente a Dólares de los Estados Unidos de América, estos deberán convertirse a Pesos en los términos definidos en la sección 1.13.

3.11 CAPACIDAD RESIDUAL

El Proponente será hábil si su capacidad residual es mayor o igual a la capacidad residual de Proceso de Contratación (CRPC). Así:

$$CRP \geq CRPC$$

Los proponentes acreditarán la capacidad residual o K de contratación conforme se describe a continuación. En todo caso, si con posterioridad al cierre del proceso cualquier interesado, durante el traslado del informe de evaluación, o la Entidad, en uso de la potestad verificadora, advierte que se dejó de incluir, al cierre del proceso, por parte de un Proponente, alguna información contractual que afecte su capacidad residual, la Entidad rechazará la oferta.

Lo anterior, sin perjuicio de las acciones administrativas y/o judiciales a que haya lugar, en contra de la (s) persona (s) que haya (n) suscrito las certificaciones exigidas para el cálculo de la capacidad residual.

3.11.1 CÁLCULO DE LA CAPACIDAD RESIDUAL DEL PROCESO DE CONTRATACIÓN (CRPC)

Si el plazo estimado del contrato es menor o igual a 12 meses, el cálculo de la CRPC deberá tener en cuenta el siguiente proceso:

$$CRPC = POE - Anticipo\ y/o\ pago\ anticipado$$

Donde:

CRPC = Capacidad residual del Proceso de Contratación

POE = Presupuesto Oficial Estimado

Si el plazo estimado del contrato es mayor a 12 meses el cálculo de la CRPC deberá tener en cuenta el siguiente proceso:

$$\text{CRPC} = \frac{\text{POE} - \text{Anticipo y/o pago anticipado}}{\text{Plazo estimado (meses)}} * 12$$

3.11.2 CÁLCULO DE LA CAPACIDAD RESIDUAL DEL PROPONENTE (CRP)

La capacidad residual del Proponente se calculará de la siguiente manera:

$$CRP = CO * \left[\frac{(E + CT + CF)}{100}\right] - SCE$$

En donde:

CRP = Capacidad residual del Proponente

CO = Capacidad de Organización

E = Experiencia

CT = Capacidad Técnica

CF = Capacidad Financiera

SCE = Saldos de Contratos en Ejecución

La CRP del Proponente plural es la suma de la capacidad residual de cada uno de sus miembros, sin tener en cuenta el porcentaje de participación de los integrantes de la estructura plural; lo anterior, en cumplimiento de lo dispuesto para tal fin en la Guía para Determinar y Verificar la Capacidad Residual del Proponente en los Procesos de Contratación de Obra Pública, de Colombia Compra Eficiente. En caso de ser negativa la capacidad residual de uno de los miembros, este valor se restará de la capacidad residual total del Proponente plural.

A cada uno de los factores se le asigna máximo el siguiente puntaje:

Factor	Puntaje máximo
Experiencia (E)	120
Capacidad financiera (CF)	40
Capacidad técnica (CT)	40
Total	200

Se recomienda el uso de la aplicación para establecer la capacidad residual de Colombia Compra Eficiente disponible en la página web: https://www.colombiacompra.gov.co/manuales-guias-y-pliegos-tipo/manuales-y-guias/

La Capacidad de Organización (CO) no tiene asignación de puntaje en la fórmula porque su unidad de medida es en Pesos Colombianos y constituye un factor multiplicador de los demás factores.

El cálculo de cada uno de los factores procede como sigue:

A. Capacidad de Organización (CO):

El factor (CO) corresponde a los Ingresos Operacionales del proponente teniendo en cuenta lo siguiente:

Años de información financiera	Capacidad de organización (CO)
Cinco (5) años o más	Mayor ingreso operacional de los últimos 5 años
Entre uno (1) y cinco (5) años	Mayor ingreso operacional de los años de existencia del Proponente.
Menos de un (1) año (*)	USD 125.000 (Liquidados a la tasa de cambio determinada por el Ministerio de Comercio, Industria y Turismo cada 2 años para efectos del umbral del beneficio de las Mipyme.)

Si los ingresos operacionales del proponente con uno (1) o más años de información financiera es menor a USD125.000, el factor (CO) del proponente es igual a USD125.000.

Para acreditar el factor (CO) el proponente obligado a tener RUP debe presentar los siguientes documentos:

I. Estado de resultados integral (estado de resultado o pérdida o ganancias), del año en que hayan obtenido el mayor ingreso operacional en los últimos cinco (5) años, debidamente firmado por el representante legal y el contador bajo cuya responsabilidad se han preparado y por el revisor fiscal o, en caso de no haberlo, por no estar obligado a tenerlo, por contador público independiente, acompañados de su dictamen u opinión de conformidad con el artículo 38 de la Ley 222 de 1995.
II. Copia de la tarjeta profesional y certificado de antecedentes disciplinarios vigentes al momento del cierre del Proceso de Contratación de los Contadores Públicos, Revisores Fiscales, Contadores Independientes (externos), quienes suscribieron los documentos señalados en el presente literal.

Los Proponentes personas naturales o jurídicas extranjeras sin domicilio o sucursal en Colombia, deben presentar el estado de resultados integral consolidado (estado de resultados o pérdida o ganancias) del año en que hayan obtenido el mayor ingreso operacional en los últimos cinco (5) años, auditado, con la firma de quien se encuentre en obligación de hacerlo, de acuerdo con la normativa vigente en el país de origen, en la moneda legal del país en el cual fue emitido, de conformidad con la legislación propia del país de origen.

Adicional a lo anterior, deben allegar la traducción al idioma castellano de la información financiera, observando lo siguiente: i) los valores deben ser expresados pesos colombianos, convertidos a la tasa representativa del mercado (TRM) de la fecha de corte de los mismos, en los términos descritos en la sección 1.13 del presente Pliego de Condiciones; ii) presentados de acuerdo con las normas NIIF; y iii) debidamente firmados por el contador público colombiano que los hubiere convertido.

Si alguno de estos requerimientos no aplica en el país del domicilio del proponente extranjero, el representante legal o el apoderado en Colombia deberán hacerlo constar bajo la gravedad de juramento. Así mismo se podrá acreditar este requisito por la firma auditora externa.

B. Experiencia (E):

El factor (E) del proponente para propósitos de la capacidad residual es acreditado por medio de la relación entre: i) el valor total en pesos de los contratos relacionados con la actividad de la construcción inscritos por el proponente en el RUP, o Formato 5 – Capacidad residual en el segmento 72 "Servicios de Edificación, Construcción de Instalaciones y Mantenimiento" del Clasificador de Bienes y Servicios; y ii) el Presupuesto Oficial estimado del proceso de contratación.

La relación indica el número de veces que el Proponente ha ejecutado contratos equivalentes a la cuantía del Proceso de Contratación objeto de la acreditación de la capacidad residual. Para proponentes individuales se expresa así:

$$\mathrm{E} = \frac{\text{Valor total de los contratos (COP)}}{\text{Presupuesto total estimado (COP)}}$$

Para el caso de los Proponentes plurales, el factor (E) de un miembro se calcula así:

$$\mathrm{E} = \frac{\text{Valor total de los contratos (COP)}}{(\text{Presupuesto total estimado} * \% \text{ de participación})}$$

El cálculo del factor (E) para efectos de la capacidad residual de un miembro de un Proponente plural debe tener en cuenta su participación en el Proceso de Contratación objeto del cálculo de la capacidad residual. Si el Proponente no es plural no hay lugar a porcentaje.

El puntaje asignado al factor (E) será asignado con base en la siguiente tabla:

Mayor a	Menor o igual a	Puntaje
0	3	60
3	6	80
6	10	100
10	Mayores	120

Para acreditar el factor (E), el proponente debe diligenciar el Formato 5 – Capacidad residual el cual contiene los contratos inscritos en el segmento 72 y su valor total en Pesos Colombianos liquidados con el SMMLV. Así mismo, el presupuesto oficial estimado debe ser liquidado con el SMMLV para el año de publicación del pliego de condiciones definitivo del proceso de contratación.

Los Proponentes o integrantes extranjeros sin domicilio o sin sucursal en Colombia adicionalmente deben aportar copia de los Contratos ejecutados o certificaciones de terceros que hubieran recibido los servicios de construcción de obras civiles con terceros, bien sean públicos o privados. La información de los contratos soportados por las certificaciones de terceros que hubieren

recibido los servicios de construcción de obras civiles debe contener como mínimo los contratos relacionados por el Proponente en el Formato 3 – Experiencia. La información del Formato 5 – Capacidad residual – Capacidad residual deberá ser presentada en Pesos Colombianos, salvo donde se registre el valor del Contrato en la moneda del país de origen. Cuando el valor de los contratos esté expresado en monedas extranjeras deberá convertirse a Pesos Colombianos en los términos indicados en el numeral 1.13 del presente Pliego de Condiciones.

C. Capacidad Financiera (CF):

El factor (CF) para propósitos de la capacidad residual se obtiene teniendo en cuenta el índice de liquidez del Proponente con base en la siguiente fórmula:

$$\text{Índice de liquidez} = \frac{\text{Activo Corriente}}{\text{Pasivo Corriente}}$$

El puntaje para la liquidez se debe asignar con base en la siguiente tabla:

Mayor a	Menor o igual a	Puntaje
0	0,5	20
0,5	0,75	25
0,75	1,00	30
1,00	1,5	35
1,5	Mayores	40

El índice de liquidez del Proponente se verifica con el RUP. Si el proponente no tiene antigüedad suficiente para tener estados financieros auditados a 31 de diciembre del año inmediatamente anterior, deben tenerse en cuenta los estados financieros de corte trimestral o de apertura, suscritos por el representante legal y el auditor.

Para los Proponentes o integrantes extranjeros sin domicilio o sucursal en Colombia, la información requerida para el factor (CF) exigido para el cálculo de la capacidad residual del Proponente está contemplada en el numeral de los requisitos de capacidad financiera del pliego de condiciones.

Cuando el Proponente tiene un pasivo corriente igual a cero (0) y por consiguiente su índice de liquidez sea indeterminado, la Entidad debe otorgar el mayor puntaje en el componente de capacidad financiera (CF).

D. Capacidad Técnica (CT):

El factor (CT) para propósitos de la capacidad residual se asigna teniendo en cuenta el número de socios y profesionales de la Arquitectura, Ingeniería y Geología vinculados mediante una relación laboral o contractual vigente conforme a la cual desarrollen actividades vinculadas directamente con la construcción.

Proyectó: Ing. Eivar Alejandro Artunduaga Triviño; Arq. Juan Esteban Ordóñez Losada; Ing. Romario Gallardo Romero; Apoyos Profesionales SEM

Revisado por: Sonia Ruiz Rojas	Aprobado por: James Antonio Ramírez López
Firma:	Firma:
Cargo: Profesional Universitario Oficina de Contratación	Cargo: Secretario de Educación

Para acreditar el factor (CT) el Proponente o integrante nacional y extranjero con o sin sucursal en Colombia deben diligenciar el Formato 5 – Capacidad residual.

El puntaje del factor (CT) se asigna con base en la siguiente tabla:

Mayor o igual	Menor o igual	Puntaje
-	0	0
1	5	20
6	10	30
11	Mayores	40

E. Saldos Contratos en Ejecución (SCE):

El Proponente debe presentar el Formato 5 – Capacidad residual suscrito por su representante legal y su revisor fiscal si el Proponente está obligado a tenerlo, o por el contador o su auditor independiente el cual contenga la lista de los contratos en ejecución tanto a nivel nacional como internacional indicando: i) el valor del Contrato; ii) el plazo del Contrato en meses; iii) la fecha de inicio de las obras del Contrato, día, mes, año; iv) si la obra la ejecuta un Consorcio o Unión Temporal junto con el porcentaje de participación del integrante que presenta el certificado, y v) si el Contrato se encuentra suspendido, de ser así, la fecha de suspensión. En el certificado debe constar expresamente si el Proponente no tiene contratos en ejecución.

Para acreditar el factor (SCE) el Proponente tendrá en cuenta lo siguiente:

I. El factor SCE es la suma de los montos por ejecutar de los Contratos vigentes durante los 12 meses siguientes. Si el número de días por ejecutar en un Contrato es superior a 12 meses, es decir 360 días, el factor (SCE) solo tendrá en cuenta la proporción lineal de 12 meses.
II. Los Contratos de obras civiles en ejecución son aquellos que a la fecha de presentación de la oferta obligan al Proponente con Entidades y con Entidades Privadas para ejecutar obras civiles. Estas incluyen las obras civiles de los Contratos de concesión y los Contratos de obra suscritos con concesionarios, así como, los Contratos suspendidos y aquellos que no tengan acta de inicio. No se entenderán como contratos en ejecución los que se encuentren en liquidación.
III. Se tendrán en cuenta los Contratos de obras civiles en ejecución suscritos por el Proponente o por sociedades, Consorcios o Uniones Temporales en los cuales el Proponente tenga participación.
IV. Si un Contrato se encuentra suspendido, el cálculo del (SCE) de dicho Contrato debe efectuarse asumiendo que lo que falta por ejecutar iniciara en la fecha de presentación de la oferta del Proceso de Contratación. Si el Contrato está suspendido el proponente debe informar el saldo pendiente por ejecutar.
V. El cálculo del factor (SCE) debe hacerse linealmente calculando una ejecución diaria equivalente al valor del Contrato dividido por el plazo del Contrato expresado en días. Este

resultado se multiplica por el número de días pendientes para cumplir el plazo del Contrato y si el Contrato es ejecutado por una estructura plural por la participación del proponente en la respectiva estructura.

VI. Para los Proponentes o integrantes extranjeros sin domicilio o sin sucursal en Colombia deben diligenciar el Formato 5 – Capacidad residual firmado por la persona natural o el representante legal de la persona jurídica y el contador público colombiano que los hubiere convertido a Pesos Colombianos usando para ello la sección 1.13 del Pliego de Condiciones.

FACTOR DE SELECCIÓN DE LA OFERTA MAS FAVORABLE (10)

De acuerdo con el artículo 2.2.1.1.2.2.2 del Decreto 1082 del 2015, la entidad determina que el factor de selección del presente proceso es:

	FACTOR DE SELECCIÓN	Marcar con X
1	Menor Precio	
2	Calidad	
3	Ponderación calidad y precio	X
4	Ponderación calidad y precio con mejor relación costo/ beneficio	

La Entidad calificará las ofertas que hayan cumplido con los requisitos habilitantes con los siguientes puntajes:

Concepto	Puntaje máximo
Oferta económica	48,50
Factor de calidad	30
Apoyo a la industria nacional	20
Vinculación de personas con discapacidad	1
Emprendimientos y empresas de mujeres	0,25
Mipyme	0,25
Total	100

De conformidad con el artículo 67 de la Ley 915 de 2004, cuando el objeto del contrato deba ser desarrollado en el territorio del departamento Archipiélago de San Andrés, Providencia y Santa Catalina, la Entidad calificará las ofertas que hayan cumplido con los requisitos habilitantes con los siguientes puntajes:

Concepto	Puntaje máximo
Oferta económica	43,50

Proyectó: Ing. Eivar Alejandro Artunduaga Triviño; Arq. Juan Esteban Ordóñez Losada; Ing. Romario Gallardo Romero; Apoyos Profesionales SEM

Revisado por: Sonia Ruiz Rojas	Aprobado por: James Antonio Ramírez López
Firma:	Firma:
Cargo: Profesional Universitario Oficina de Contratación	Cargo: Secretario de Educación

Factor de calidad	30
Apoyo a la industria nacional	20
Vinculación de personas con discapacidad	1
Tarjeta de Circulación y Residencia "OCCRE"	5
Emprendimientos y empresas de mujeres	0,25
Mipyme	0,25
Total	100

En las convocatorias limitadas a Mipyme el puntaje por este concepto se trasladará al puntaje de oferta económica. En este caso en el presente Pliego de Condiciones definitivo se incluirá el siguiente cuadro:

La Entidad calificará las ofertas que hayan cumplido con los requisitos habilitantes con los siguientes puntajes:

Concepto	Puntaje máximo
Oferta económica	48,75
Factor de calidad	30
Apoyo a la industria nacional	20
Vinculación de personas con discapacidad	1
Emprendimientos y empresas de mujeres	0,25
Total	100

De conformidad con el artículo 67 de la Ley 915 de 2004 cuando el objeto del contrato deba ser desarrollado en el territorio del departamento Archipiélago de San Andrés, Providencia y Santa Catalina, la Entidad calificará las ofertas que hayan cumplido con los requisitos habilitantes con los siguientes puntajes:

Concepto	Puntaje máximo
Oferta económica	43,75
Factor de calidad	30
Apoyo a la industria nacional	20
Vinculación de personas con discapacidad	1
Tarjeta de Circulación y Residencia "OCCRE"	5

Emprendimiento y empresas de mujeres	0,25
Total	100

Las Entidades deberán reducir durante la evaluación de las ofertas dos puntos (2) a los Proponentes que se les haya impuesto una o más multas o cláusulas penales durante el último año, contado a partir de la fecha prevista para el cierre del proceso, sin importar la cuantía y sin perjuicio de las demás consecuencias derivadas del incumplimiento. Esta reducción también afectará a los Consorcios y a las Uniones Temporales si alguno de sus integrantes se encuentra en la situación anterior.

La reducción del puntaje antes señalada no se materializará en caso de que los actos administrativos que hayan impuesto las multas sean objeto de medios de control jurisdiccional previstos en la Ley 1437 de 2011 o las normas que la modifiquen, adicionen o sustituyan. Además, se aplicará sin perjuicio de lo dispuesto en el artículo 6 de la Ley 2020 de 2020. Lo anterior de conformidad con el artículo 58 de la Ley 2195 de 2022 y las normas que lo modifiquen, sustituyan, adicionen o reglamenten.

4.1 OFERTA ECONÓMICA

La entidad realizará pago del contrato por medio de precios unitarios los cuales se encuentran especificados en el Anexo 1 – Anexo Técnico y el Formulario 1 – Formulario de Presupuesto Oficial.

Para calificar este factor se tendrá en cuenta el valor total indicado en la propuesta económica o el obtenido de la corrección aritmética. La propuesta económica deberá ser allegada en el Sobre No. 2.

El valor de la propuesta económica debe presentarse en Pesos Colombianos y contemplar todos los costos directos e indirectos para la completa y adecuada ejecución de la obra del proceso, los riesgos y la administración de estos.

El proponente debe presentar su oferta económica en formato Excel la cual se encuentra inmersa dentro del Formulario 1 – Formulario de Presupuesto Oficial.

Al formular la oferta, el Proponente acepta que estarán a su cargo todos los impuestos, tasas y contribuciones establecidos por las diferentes autoridades nacionales, departamentales o municipales y dentro de estos mismos niveles territoriales, los impuestos, tasas y contribuciones establecidos por las diferentes autoridades.

Los estimativos técnicos que hagan los Proponentes para la presentación de sus ofertas deben tener en cuenta que la ejecución del Contrato se regirá íntegramente por lo previsto en los Documentos del Proceso y que en sus cálculos económicos deben incluir todos los aspectos y requerimientos necesarios para cumplir con todas las obligaciones contractuales y asumir los riesgos previstos en dichos documentos.

Proyectó: Ing. Eivar Alejandro Artunduaga Triviño; Arq. Juan Esteban Ordóñez Losada; Ing. Romario Gallardo Romero; Apoyos Profesionales SEM

Revisado por: Sonia Ruiz Rojas	Aprobado por: James Antonio Ramírez López
Firma:	Firma:
Cargo: Profesional Universitario Oficina de Contratación	Cargo: Secretario de Educación

El desglose de los análisis de Precios Unitarios publicados por la Entidad es únicamente de referencia, constituye una guía para la preparación de la oferta. Si existe alguna duda o interrogante sobre la presentación de estos análisis de Precios Unitarios y el precio de estudios publicados por la Entidad, es deber de los Proponentes hacerlos conocer dentro del plazo establecido en el Anexo 2 – Cronograma para la presentación de observaciones al proyecto de Pliego de Condiciones para que la Entidad los pueda estudiar.

4.1.1 A.I.U.

El proponente debe calcular un AIU que contenga todos los costos en los que incurre, la organización del constructor para poder desarrollar la administración, los imprevistos y utilidad o beneficio económico que pretende percibir por la ejecución del contrato.

El valor del A.I.U. debe expresarse en un porcentaje (%) y debe consignarlo y discriminarlo en la propuesta económica.

Cuando el Proponente exprese el A.I.U. en porcentaje (%) y en pesos, prevalece el valor expresado en porcentaje (%). El porcentaje del A.I.U. que presenten los Proponentes no debe ser superior al porcentaje total del A.I.U establecido en el Formulario 1– Formulario de Presupuesto Oficial. En consecuencia, el Proponente puede configurar libremente el porcentaje individual de la "A", de la "I" y de la "U", siempre que la sumatoria de ellos no exceda el porcentaje total definido por la Entidad en el Formulario 1– Formulario de Presupuesto Oficial.

Los componentes internos de la administración (A) deberán ser presentados por el adjudicatario del Proceso de Contratación en la oportunidad establecida en el numeral 8.1.

4.1.2 CORRECCIONES ARITMÉTICAS

La Entidad solo efectuará correcciones aritméticas originadas por:

A. Las operaciones aritméticas a que haya lugar en la propuesta económica, cuando exista un error que surja de un cálculo meramente aritmético cuando la operación ha sido erróneamente realizada.

B. El ajuste al peso ya sea por exceso o por defecto de los precios unitarios contenidos en la propuesta económica y del valor del IVA, así: cuando la fracción decimal del peso sea igual o superior a punto cinco (0.5) se aproximará por exceso al número entero siguiente del peso y cuando la fracción decimal del peso sea inferior a punto cinco (0.5) se aproximará por defecto al número entero.

La Entidad a partir del valor total corregido de las propuestas asignará el puntaje de conformidad con el proceso del numeral 4.1.4.

4.1.3 PRECIO ARTIFICIALMENTE BAJO

En el evento en el que el precio de una oferta, al momento de su evaluación, no parezca suficiente

para garantizar una correcta ejecución del Contrato, de acuerdo con la información recogida durante la etapa de planeación y particularmente durante el estudio del sector, la Entidad aplicará el proceso descrito en el artículo 2.2.1.1.2.2.4. del Decreto 1082 de 2015, además podrá acudir a los parámetros definidos en la Guía para el manejo de ofertas artificialmente bajas en Procesos de Contratación de Colombia Compra Eficiente, como un criterio metodológico.

La solicitud de justificación de precios artificialmente bajos deberá realizarse por la Entidad con posterioridad a la apertura del Sobre No 2 y previo a determinar el método de ponderación de las ofertas económicas, para ello la Entidad deberá determinar el tiempo de traslado que otorgará a los oferentes requeridos para que alleguen sus justificaciones.

Por lo anterior, cuando algún oferente no responda al requerimiento de justificación de la Entidad o esta determine que alguna oferta económica se inmersa en un precio artificialmente bajo, se rechazará y, en consecuencia, no se considerará al proponente dentro del orden de elegibilidad del proceso.

4.1.4 DETERMINACIÓN DEL MÉTODO PARA LA PONDERACIÓN DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

La Entidad seleccionará el método de ponderación de la propuesta económica de acuerdo con las siguientes alternativas:

Concepto	Método
1	Mediana con valor absoluto
2	Media geométrica
3	Media aritmética baja
4	Menor valor

Para determinar el método de ponderación, la Entidad tomará los centavos de la Tasa de Cambio Representativa del Mercado (TRM), certificada por la Superintendencia Financiera de Colombia (en su sitio web: https://www.superfinanciera.gov.co/publicacion/60819).

El día de la audiencia efectiva de adjudicación, la Entidad iniciará respondiendo y resolviendo las observaciones presentadas al informe de evaluación, de conformidad con el numeral 2.6. Después, la Entidad iniciará la apertura de los sobres de las ofertas económicas, verificará, si procede, determinará las correcciones aritméticas y solicitará la justificación de precios artificialmente bajos a que haya lugar, si es necesario, la Entidad se pronunciará sobre las ofertas requeridas en los términos del numeral 4.1.3. Posteriormente, la Entidad definirá el método de ponderación de las propuestas de acuerdo con las siguientes reglas:

- Una vez agotado el procedimiento anterior, la Entidad deberá pronunciarse sobre las propuestas que han sido rechazadas y las que se encuentran validas. Si este pronunciamiento, se realiza hasta las 3:00 pm, la Entidad tomará la TRM que rija para el

día hábil siguiente. En caso contrario, cuando el pronunciamiento se dé después de las 3:00 pm, la Entidad tomará la TRM que rija para el segundo día hábil siguiente.

En este sentido, atendiendo a las circunstancias anteriores y las particularidades de cada caso, la Entidad podrá optar por suspender la audiencia y reiniciarla cuando lo considere conveniente.

Una vez definido el método de ponderación de la oferta económica el mismo seguirá rigiendo aun cuando la Entidad deba suspender la audiencia.

El método de ponderación se determinará de acuerdo con los rangos del siguiente cuadro:

Rango (inclusive)	Número	Método
De 0.00 a 0.24	1	Mediana con valor absoluto
De 0.25 a 0.49	2	Media geométrica
De 0.50 a 0.74	3	Media aritmética baja
De 0.75 a 0.99	4	Menor valor

En todos los casos se tendrá en cuenta hasta el séptimo (7°) decimal del valor obtenido como puntaje y las fórmulas se aplicarán con las propuestas que no han sido rechazadas y se encuentran válidas.

Las propuestas que al aplicar las fórmulas obtengan puntajes negativos obtienen cero (0) puntos en la oferta económica.

En el evento que solo exista una oferta habilitada respecto de la cual se vaya a realizar la apertura del sobre No 2, la Entidad podrá prescindir de la definición de la TRM y escogencia de método de ponderación de la oferta económica.

A. Mediana con valor absoluto

La Entidad calculará el valor de la mediana con los valores de las propuestas hábiles. En esta alternativa se entenderá por mediana de un grupo de valores el resultado del cálculo que se obtiene a través de la aplicación del siguiente proceso: la Entidad ordenará los valores de las propuestas hábiles de manera descendente. Si el número de valores es impar, la mediana corresponde al valor central, si el número de valores es par, la mediana será el promedio de los dos valores centrales.

$$\text{Me} = \text{Mediana}(V_1; V_2..; ... V_m)$$

Donde:

- V_i: Es el valor total corregido de cada una de las propuestas "i".
- m: Es el número total de propuestas económicas válidas recibidas por la Entidad.

- Me: Es la mediana calculada con los valores de las propuestas económicas válidas.

Bajo este método la Entidad asignará el puntaje así:

I. Si el número de valores de las propuestas hábiles es impar, el máximo puntaje será asignado a la propuesta que se encuentre en el valor de la mediana. Para las otras propuestas, se utilizará la siguiente fórmula:

$$\text{Puntaje} = \left[\left\{1 - \left|\frac{\text{Me} - \text{V}_\text{i}}{\text{Me}}\right|\right\} * \text{Puntaje máximo}\right]$$

Donde:

- Me: Es la mediana calculada con los valores de las propuestas económicas válidas.
- V_i: Es el valor total corregido de cada una de las propuestas "i".

II. Si el número de valores de las propuestas hábiles es par, se asignará el máximo puntaje a la propuesta que se encuentre inmediatamente por debajo de la mediana. Para las otras propuestas, se utilizará la siguiente fórmula

$$\text{Puntaje} = \left[\left\{1 - \left|\frac{\text{V}_\text{Me} - \text{V}_\text{i}}{\text{V}_\text{Me}}\right|\right\} * \text{Puntaje máximo}\right]$$

Donde:

- V_Me: Es el valor de la propuesta económica válida inmediatamente por debajo de la mediana.
- V_i: Es el valor total corregido de cada una de las propuestas "i".

B. Media Geométrica

Para calcular la Media Geométrica se tomará el valor de las propuestas hábiles para el respectivo factor de calificación para asignar el puntaje de conformidad con el siguiente procedimiento:

$$\text{MG} = \sqrt[\text{n}]{\text{V}_1 * \text{V}_2 * \text{V}_3 * \ldots * \text{V}_\text{n}}$$

Donde:

- MG: Es la media geométrica de todas las ofertas habilitadas.
- V1: Es el valor de una propuesta habilitada.
- Vn: Es el valor de la propuesta n habilitada.
- n: La cantidad total de propuestas habilitadas.

Para efectos de la asignación de puntaje se tendrá en cuenta lo siguiente: se otorgará el máximo puntaje al valor de la propuesta que se encuentre más cerca (por exceso o por defecto) al valor de la media geométrica calculada para el factor correspondiente.

Las demás propuestas recibirán puntaje de acuerdo con la siguiente ecuación:

$$\text{Puntaje} = \text{Puntaje máximo} * \left(1 - \left(\frac{|MG - V_i|}{MG}\right)\right).$$

Donde:

- MG: Es la media geométrica de todas las ofertas habilitadas.
- V_i: Es el valor total corregido de cada una de las propuestas "i".

Se tomará el valor absoluto de la diferencia entre la media geométrica y el valor total corregido de cada una de las propuestas.

C. Media Aritmética Baja

Consiste en determinar el promedio aritmético entre la propuesta válida más baja y el promedio simple de las ofertas hábiles para calificación económica.

$$\overline{X_B} = \frac{(V_{min} + \overline{X})}{2}$$

Donde:

- V_{min}: Es el valor total corregido de la propuesta válida más baja.
- $\overline{X}$: Es el promedio aritmético simple de las propuestas económicas válidas.
- $\overline{X_B}$: Es la media aritmética baja.

La Entidad procederá a ponderar las propuestas de acuerdo con la siguiente formula:

$$\text{Puntaje} = \begin{cases} \text{Puntaje máximo} * \left(1 - \left(\frac{\overline{X_B} - V_i}{\overline{X_B}}\right)\right) \text{ Para valores menores o iguales a } \overline{X_B} \\ \\ \text{Puntaje máximo} * \left(1 - \left(\frac{|\overline{X_B} - V_i|}{\overline{X_B}}\right)\right) \text{ Para valores mayores a } \overline{X_B} \end{cases}$$

Donde:

- $\overline{X_B}$: Es la media aritmética baja.
- V_i: Es el valor total corregido de cada una de las propuestas "i".

Para efectos de ponderar propuestas cuyo valor sea mayor a $\overline{X_B}$, se tomará el valor absoluto de la diferencia entre la media aritmética baja y el valor total corregido de cada una de las propuestas.

D. Menor Valor

La Entidad otorgará el máximo puntaje a la oferta económica hábil para calificación económica de menor valor.

$$V_{min} = \text{Mínimo}\ (V_1; V_2..; ...\ V_m)$$

Donde:

- V_i: Es el valor total corregido de cada una de las propuestas "i".
- m: Es el número total de propuestas económicas válidas recibidas por la Entidad.
- V_{min}: Es el valor total corregido de la propuesta válida más baja.

La Entidad procederá a ponderar las propuestas de acuerdo con la siguiente fórmula:

$$\text{Puntaje} = \frac{\text{Puntaje máximo} * V_{min}}{V_i}$$

Donde:

- V_{min}: Es el valor total corregido de la propuesta válida más baja.
- V_i: Es el valor total corregido de cada una de las propuestas "i".

4.2 FACTOR DE CALIDAD

La Entidad asignará el puntaje de factor de calidad como sigue:

Concepto	Puntaje
(i) implementación del programa de gerencia de proyectos;	10
(i) Criterio ambiental (15) (ii) Criterio Social (5)	20
Total	30

Las Entidades deben consultar y analizar las anotaciones vigentes que reposen en el Registro Nacional de Obras Civiles Inconclusas, de que trata la Ley 2020 de 2020. En el evento que las personas naturales o jurídicas, nacionales o extranjeras domiciliadas o con Sucursal en Colombia, o integrantes de Proponentes Plurales, cuenten con alguna anotación vigente de obra civil inconclusa, en el mencionado registro, se descontará un (1) punto de la sumatoria obtenida en relación con el factor de calidad.

En todo caso, no se descontará el puntaje en los términos previstos en el inciso anterior cuando el Proponente no oferte el factor de calidad, por lo que éste obtendrá cero (0) puntos en este criterio de evaluación. En esta circunstancia, la Entidad no podrá reducir el puntaje de la sumatoria obtenida en los demás factores de ponderación.

4.2.1. IMPLEMENTACIÓN DEL PROGRAMA DE GERENCIA DE PROYECTOS

La Entidad asignará 10 puntos al proponente que se comprometa a instaurar un programa de gerencia de proyectos mediante la suscripción del Formato 7A – Programa de gerencia de

proyectos, en el cual bajo la gravedad de juramento conste el compromiso que en este sentido asume.

Para efectos del presente Proceso de Selección, por gerencia de proyectos se entiende la aplicación de conocimientos, habilidades, herramientas y técnicas a las actividades del proyecto para cumplir con los requisitos de este, lo cual se logra mediante la aplicación de procesos de gerencia de proyectos en las fases de inicio, planificación, ejecución, monitoreo, control, y cierre del proyecto. La gerencia de proyectos requiere: identificar requisitos; abordar las diversas necesidades, inquietudes y expectativas de los interesados; equilibrar las contingencias que se relacionan entre otros aspectos con el alcance, la calidad, el cronograma, el presupuesto, los recursos y el riesgo.

Para la ejecución del Contrato, el adjudicatario deberá instaurar el programa de Gerencia de Proyectos y contar con un profesional tiempo completo en las áreas de la ingeniería o la arquitectura, con matrícula profesional vigente, que cumpla con las siguientes condiciones establecidas.

Para acreditar lo anterior, el adjudicatario deberá aportar copia del acta de grado y/o diploma que certifique que el profesional es Ingeniero y/o Arquitecto, así como certificación o credencial PMP vigente. Adicionalmente, deberá presentar certificaciones o Contratos en los que se evidencie la experiencia solicitada en gerencia de proyectos.

Para acreditar lo anterior, el adjudicatario deberá aportar copia del acta de grado y/o diploma que certifique que el profesional es ingeniero y/o arquitecto, así como copia de los títulos de postgrado, acreditados mediante copia de los diplomas y/o actas de grado. Adicionalmente, deberá presentar certificaciones o contratos en los que se evidencie la experiencia solicitada en gerencia de proyectos.

Cuando la Especialización, Maestría o Doctorado no sea específica en Gerencia de Proyectos, se deberá aportar copia del pénsum académico, plan de estudios y certificación de la Universidad en la cual se indique que los estudios adelantados guardan equivalencia con los de una Gerencia de Proyecto.

Para efectos del presente Pliego, se entiende pénsum académico, como el documento que contiene todas las asignaturas o materias que componen el plan de estudio de una determinada carrera.

Cuando la especialización, maestría o doctorado no sea específica en Gerencia de Proyectos, se deberá aportar copia del pénsum académico, plan de estudios y certificación de la Universidad en la cual se indique que los estudios adelantados guardan equivalencia con los de una Gerencia de Proyecto.

Para efectos de la equivalencia, el pénsum académico deberá contener como mínimo estudios en las áreas de:

- Formulación, Evaluación o Gestión de Proyectos
- Gerencia del talento humano

Proyectó: Ing. Eivar Alejandro Artunduaga Triviño; Arq. Juan Esteban Ordóñez Losada; Ing. Romario Gallardo Romero; Apoyos Profesionales SEM

Revisado por: Sonia Ruiz Rojas	Aprobado por: James Antonio Ramírez López
Firma:	Firma:
Cargo: Profesional Universitario Oficina de Contratación	Cargo: Secretario de Educación

- Principios de administración de proyectos (Planeación, organización, dirección y control)
- Planeación Estratégica
- Finanzas

El programa de Gerencia de Proyectos estará sujeto al seguimiento de la interventoría durante la ejecución del Contrato.

En el evento de que el título académico haya sido obtenido en el extranjero, el Proponente deberá acreditar la convalidación de dicho título ante el Ministerio de Educación Nacional, de conformidad con lo establecido en la Sección 1.9.

Para efectos de estimar el tiempo de experiencia como coordinador, gerente, líder o director de proyectos de [tipo de proyecto según obra] se tendrá en consideración el tiempo transcurrido entre la fecha de inicio y de terminación indicada en las certificaciones presentadas, independientemente de su dedicación. En el evento de que existan traslapos de tiempo, solamente se tendrá en cuenta una vez el tiempo traslapado.

4.2.2 CRITERIOS AMBIENTALES Y SOCIALES

La Entidad asignará un puntaje de quince (15) puntos al proponente que se comprometa a ofrecer alguno de los elementos que conforman el criterio ambiental y cinco (5) puntos al proponente que se comprometa a ofrecer alguno de los elementos que conforman el criterio social, para un total de veinte puntos por este concepto, como se desarrolla a continuación:

4.2.2.1 CRITERIOS AMBIENTALES

La Entidad asignará un puntaje de quince (15) puntos al proponente que se comprometa a ofrecer alguno de los elementos que conforman el factor de sostenibilidad técnico ambiental, mediante la suscripción del Formato 12 A - Criterio ambiental, en el cual bajo la gravedad de juramento conste el compromiso que asume y el ofrecimiento realizado. Los ofrecimientos efectuados serán opcionales para los Proponentes que producto del análisis hecho se encuentren en la capacidad de materializarlos y cumplirlos, por lo que los Proponentes que no presenten el Formato 12 A-Criterio ambiental no serán acreedores de puntaje por este criterio.

Las medidas implementadas en este criterio son por cuenta y riesgo del Proponente y, una vez ofrecidos, tendrán el carácter de obligación contractual. Por lo tanto, será objeto de vigilancia por la interventoría en la ejecución del Contrato de obra.

Para la obtención de puntaje por este criterio, se tendrán en cuenta las siguientes consideraciones:

I. Los costos asociados a la implementación de los elementos que componen este factor serán asumidos por el Contratista.

II. La verificación del ofrecimiento se hará por parte de la interventoría en la ejecución del Contrato.

III. Si el Contratista durante la ejecución del contrato no cumple con estos compromisos, que se convierten en obligaciones contractuales, la Entidad podrá acudir a las multas para conminar al Contratista a su cumplimiento, o clausula penal de acuerdo con lo pactado en el Contrato.

IV. Las actividades derivadas del ofrecimiento realizado son adicionales a aquellas propias de la ejecución del Contrato de obra y del cumplimiento de las obligaciones impuestas por las autorizaciones, permisos, licencias ambientales, licencias de construcción, planes de manejo ambiental, planes de ordenamiento territorial, para el desarrollo de la obra.

Para la acreditación del compromiso y asignación de puntaje el proponente deberá presentar el Formato 12 A– Criterio Ambiental, debidamente suscrito y bajo la gravedad de juramento conste el compromiso que en este sentido asume, de realizar las siguientes actividades:

Opción 1: Para Procesos de Contratación cuyo Presupuesto Oficial se enmarque en los dos primeros rangos establecidos en las matrices de experiencia de cada Subsector, así:

Subsector	Rango de cuantía en SMMLV
Educativo	Entre 0 y 1,500 SMMLV
Salud	Entre 0 y 1,500 SMMLV
Cultura, recreación y deporte	Entre 0 y 1,000 SMMLV
Institucional de Servicio Público	Entre 0 y 1,000 SMMLV
Institucional de Seguridad Pública - (Inc. Sitios de reclusión)	Entre 0 y 2,500 SMMLV
Vivienda	Entre 0 y 1,500 SMMLV

i) Establecer, medir y hacer seguimiento a un indicador de impacto ambiental adicional a los establecidos en el Plan de Manejo Ambiental - PMA y/o licencia ambiental y/o demás instrumentos definidos por la Normatividad y/o Autoridad Ambiental.

Nota: Es importante aclarar que esta opción es adicional a lo que pueda solicitarse en un permiso, plan de manejo o licencia ambiental. Es decir, es adicional al cumplimiento normativo y de obligaciones ambientales establecidos por la autoridad ambiental que corresponda.

ii) Contar con un programa de transporte sostenible, donde se establezcan de manera evidenciable, a través de metas e indicadores, medidas que contengan entre otros, algunos aspectos relacionados con diversificación de modos de transporte como por ejemplo: combinación

con el sistema público, vehículos compartidos, sistemas de movilidad activa puede ser uso de bicicletas, patinetas o incluso caminar, de ser posible uso de tecnologías limpias y vehículos de bajas emisiones o uso compartido de vehículos y promover opciones de transporte seguro y aspectos de conducción eficiente, entre otros.

iii) Contar con un programa de reciclaje y gestión integral de residuos (ordinarios, aprovechables, orgánicos, residuos de aparatos eléctricos y electrónicos-RAEES), donde se establezcan de manera evidenciable a través de metas e indicadores, las medidas implementadas de reciclaje y/o reutilización de residuos y su adecuada gestión. Durante la ejecución del proyecto tendrá que presentar el documento "Programa de reciclaje y gestión integral de residuos", donde se evidencien las metas e indicadores, principalmente de reciclaje.

iv) Asegurar la gestión adecuada de los residuos (ordinarios, aprovechables, residuos de aparatos eléctricos y electrónicos-RAEES) generados durante la prestación del servicio de obra en el marco de la normatividad vigente y aplicable, así como toda aquella que la modifique o la sustituya. Durante la ejecución del proyecto tendrá que entregar actas o documentos que evidencien la gestión de residuos efectuada durante la ejecución del contrato.

4.2.2.2 CRITERIO SOCIAL

La Entidad asignará cinco (5) puntos al proponente que se comprometa a vincular durante toda la ejecución del contrato al menos Una (01) persona(s) que pertenezca(n) a alguno de los tipos poblacionales que se listan en este numeral, para ello el proponente deberá presentar el Formato 12B– Criterio social, en el cual bajo la gravedad de juramento conste el compromiso que en este sentido asume.

El adjudicatario del proceso vinculará personas, durante toda la ejecución del contrato, que pertenezcan a uno o algunos de los siguientes tipos poblacionales:

1. Mujer Cabeza de Familia
2. Mujer Víctima de Violencia Intrafamiliar
3. Persona que no sean beneficiarios de la pensión de vejez, familiar o de sobrevivencia y que hayan cumplido el requisito de edad de pensión establecido en la ley
4. Persona perteneciente a población indígena, negra, afrocolombiana, raizal, palanquera, Rrom o gitana.
5. Persona en proceso de reintegración o reincorporación, y miembros o exmiembros de la fuerza pública comparecientes ante la Jurisdicción Especial para la Paz- JEP
6. Persona pospenada, o aquellas personas que se encuentren cumpliendo pena con permiso de trabajo, libertad condicional o suspensión provisional de pena con autorización de trabajo
7. Víctima de conflicto armado

8. Sujetos de especial protección constitucional
9. En condición de pobreza extrema

Subsector	Rango De Cuantía	Número de personas
Educativo, Salud, Cultura, recreación y deporte, Institucional de Servicio Público y vivienda	Entre 0 y 1,500 SMMLV	1

Durante la totalidad de la ejecución del Contrato, el Proponente deberá acreditar al Interventor y/o supervisor, el cumplimiento de este compromiso aportando el contrato laboral o documento que soporte la vinculación y planillas de aportes a seguridad social de la persona o personas vinculadas por este criterio.

Adicional a lo anterior, para probar la condición de este tipo poblacional, en lo que refiere a los listados en los numerales 1 al 9, se deberá aportar alguno de los documentos establecidos en el numeral 4.8 del presente documento, para el caso de la persona o personas listadas en el numeral 6 deberá aportar certificación emitida por autoridad penitenciaria o judicial donde se acredite la calidad en la que se encuentra la persona.

Nota: Para el cumplimiento de este criterio durante la ejecución contractual, la Entidad deberá incluir una obligación adicional a la establecida en el numeral segundo de la cláusula novena del Anexo 4 – Minuta del Contrato. Por lo cual al ofrecer este ponderable, el Proponente se está comprometiendo con una obligación adicional y diferente a la contenida en el artículo 2.2.1.2.4.2.16 del Decreto 1082 de 2015.

Nota: Para los efectos previstos en el presente artículo, los sujetos de especial protección constitucional son aquellas personas que debido a su particular condición física, psicológica o social merecen una acción positiva estatal para efectos de lograr una igualdad real y efectiva. Serán sujetos de especial protección constitucional los identificados por la Ley o la jurisprudencia de esta manera.

Nota: La condición de los sujetos de especial protección constitucional que no se encuentre definida en este documento tipo deberá ser acreditada de conformidad con lo determinado por la ley y la jurisprudencia en ausencia de norma aplicable.

Nota: El oferente no puede obtener dos puntajes por la acreditación de una misma población. Por ejemplo, obtener puntaje por el concepto de "vinculación de personas con discapacidad" del numeral 4.4 y a su vez, vincular a personas en condición de discapacidad por ser sujetos de

especial protección constitucional y obtener de esa forma el puntaje por el criterio social.

4.3 APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL

Los Proponentes pueden obtener puntaje de apoyo a la industria nacional por: i) Servicios Nacionales o con Trato Nacional o por ii) la incorporación de componente nacional en servicios extranjeros. La Entidad en ningún caso otorgará simultáneamente el puntaje por ambos aspectos.

Los puntajes para estimular a la industria nacional se relacionan en la siguiente tabla:

Concepto	Puntaje
Promoción de Servicios Nacionales o con Trato Nacional	20
Incorporación de componente nacional en servicios extranjeros	5

4.3.1 PROMOCIÓN DE SERVICIOS NACIONALES O CON TRATO NACIONAL

En los contratos que deban cumplirse en Colombia, el servicio es nacional cuando además de ofertarse por una persona natural colombiana o por un residente en Colombia, por una persona jurídica constituida de conformidad con la legislación colombiana o por un Proponente Plural conformado por estos o por estos y un extranjero con Trato Nacional, (i) usa el o los bienes nacionales relevantes definidos por la Entidad para el desarrollo de la obra o (ii) vincula el porcentaje mínimo de personal colombiano, según corresponda.

En los contratos que no deban cumplirse en Colombia, que sean prestados en el extranjero y estén sometidos a la legislación colombiana, un servicio es colombiano si es prestado por una persona natural colombiana o por un residente en Colombia, por una persona jurídica constituida de conformidad con la legislación colombiana o por un Proponente Plural conformado por estos, sin que sea necesario el uso de bienes colombianos o la vinculación de personal colombiano.

En el caso de los Proponentes extranjeros con trato nacional que participen en el Proceso de Contratación de manera singular o mediante la conformación de un Proponente Plural podrán definir si aplican las reglas previstas en este numeral o, si, por el contrario, deciden acogerse a la regla de origen de su país. Para definir la regla aplicable al proceso, el Proponente extranjero con trato nacional así lo manifestará con el diligenciamiento de la opción 3 del Formato 9A – Promoción de Servicios Nacionales o con Trato Nacional. En el caso que no se diligencie la opción 3 del Formato 9A – Promoción de Servicios Nacionales o con Trato Nacional, la Entidad deberá evaluar la oferta de acuerdo con las reglas previstas en este numeral.

En el presente Proceso de Contratación los bienes nacionales relevantes son:

No.	Bien nacional relevante	Fecha de inscripción	Fecha de vigencia	No. de partida arancelaria	% de participación	Puntaje individual de cada bien
1.	CUBIERTA EN TEJA ARQUITECTONICA CAL -30 COLOR INSTITUCIONAL (Suministro e instalación, Incluye todo lo necesario para su correcta ejecución)	01-01-2027	25-02-2027	7308909000	21,58%	8,39
2.	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CORREA EN PERFIL C CON ATIESADOR de 160x60x 17 mm Cal: 16 X 6 m	01-01-2027	20-05-2027	7216610000	10,51 %	4,08
3.	PLACA DE CONTRAPISO 3000 PSI e= 10cm	01-01-2027	31-07-2027	2523290000	5,41 %	2,10
4.	CERCHA METALICA SECCION, PRINCIPALES DE 100X100X 2,0 mm Y CELOCIAS 50X50x1,5 mm fy= 3500 kg/cm2.	01-01-2027	13-05-2027	7306610000	4,88 %	1,90
5.	SUMINISTRO E INSTALACION DE PISO EN CERAMICA TRAFICO No 5, TIPO GRANILLA	01-01-2027	02-01-2027	6907220000	4,58 %	1,78
6.	RESANE MUROS (INCLUYE PAÑETE, ESTUCO Y PINTURA)	01-01-2027	13-11-2026	3214101000	4,49 %	1,75

Para asignar el puntaje deberán tenerse en cuenta las siguientes consideraciones:

A. Los puntajes por apoyo a la industria nacional por promoción de Servicios Nacionales o con Trato Nacional solo se otorgarán a los Proponentes que se comprometan a adquirir uno, varios o todos los bienes nacionales relevantes para el cumplimiento del contrato. Para efectos de obtener el puntaje, la oferta respectiva no podrá someterse a condicionamientos.

B. Cuando se determine la existencia de oferta de los bienes nacionales relevantes requeridos para el desarrollo del presente objeto contractual dentro del Registro de Productores de Bienes Nacionales, no se otorgará puntaje a los Proponentes que no ofrezcan alguno de los bienes mencionados. Esto aunque se comprometan a vincular al cumplimiento del objeto contractual un porcentaje de empleados o contratistas por prestación de servicios colombianos.

C. Cuando la Entidad haya determinado la existencia de más de un bien nacional relevante, se otorgará el puntaje de manera proporcional a la cantidad de bienes nacionales relevantes que los Proponentes se comprometan a incorporar durante la ejecución del contrato y dependiendo del porcentaje de participación de estos bienes, en los términos de la Matriz 4 – Bienes nacionales relevantes para la obra pública del sector de infraestructura social:

Para efectos de la asignación de puntaje, la Entidad definirá el puntaje de cada bien nacional relevante de acuerdo con su porcentaje de participación, para lo cual aplicará la siguiente fórmula.

$$Pi = \frac{Participación\ (\%)_i * (Pmax)}{\sum_i^n Participación\ (\%)}$$

Donde:

Pi: Puntaje de cada bien relevante

i: Bien o bienes nacionales relevantes

n: Número de bienes nacionales relevantes

Participación (%)i : Porcentaje de participación del bien

Pmax =Puntaje máximo para el factor de evaluación de apoyo a la industria nacional (20 puntos)

$\sum_i^n$ Participación (%): Sumatoria de los porcentajes de participación de los bienes

Para efectos de la asignación de los puntajes indicados, la Entidad tendrá en cuenta hasta el séptimo decimal.

Definido el puntaje de cada bien nacional relevante, la Entidad otorgará el puntaje a cada

Proponente dependiendo de la cantidad de bienes nacionales relevantes ofertados y el puntaje individual asignado a cada uno de ellos. Para la asignación de este puntaje se aplicará la siguiente fórmula.

$$Puntaje\ proponente = \sum_{j=0}^{i} P_i$$

Donde:

Puntaje proponente: Puntaje asignado al Proponente

$\sum_{j=0}^{i} P_i$: Sumatoria de los puntajes de los bienes relevantes seleccionados por el Proponente

Para efectos de la asignación del puntaje a los Proponentes, la Entidad tendrá en cuenta hasta el séptimo decimal. En todo caso, el puntaje asignado a los Proponentes no podrá superar los veinte (20) puntos

D. En el caso de Proponentes Plurales, todos, varios o cualquiera de sus integrantes podrá incorporar todos o algunos de los bienes nacionales relevantes. Además de la incorporación del bien nacional relevante, tratándose de Proponentes Plurales, su composición deberá estar acorde con la definición de Servicios Nacionales prevista en el artículo 2.2.1.1.1.3.1 del Decreto 1082 de 2015, de lo que dependerá la franja del puntaje aplicable en lo referente con el apoyo de la industria nacional.

Para esos efectos en la siguiente tabla se indican las posibles composiciones de Proponentes Plurales, la regla de origen que les aplica en virtud de dicha conformación, así como la franja de puntaje correspondiente:

No.	Composición del Proponente Plural	Regla de origen aplicable	Puntaje aplicable
1.	Únicamente integrantes colombianos	Decreto 1082 de 2015	Promoción de Servicios Nacionales o con Trato Nacional (4.4.1)
2.	Colombianos en asocio con extranjeros con trato nacional	Decreto 1082 de 2015	Promoción de Servicios Nacionales o con Trato Nacional (4.4.1)
3.	Únicamente integrado por extranjeros con trato nacional	La regla de origen del país con el que se tenga acuerdo comercial o la del Decreto 1082 de 2015. Si el Proponente Plural	Promoción de Servicios Nacionales o con Trato Nacional (4.4.1)

		no especifica a cuál regla se acoge, se aplicará la del Decreto 1082 de 2015.	
4.	Proponente plural en el que al menos uno de los integrantes es extranjero sin trato nacional.	No aplica la regla de origen del Decreto 1082 de 2015, ni la de los países de origen.	Incorporación de componente nacional en servicios extranjeros (4.4.2)

4.3.1.1 ACREDITACIÓN DEL PUNTAJE POR SERVICIOS NACIONALES O CON TRATO NACIONAL

La Entidad asignará hasta veinte (20) puntos a la oferta de: i) Servicios Nacionales o ii) con Trato Nacional.

Para que el Proponente nacional obtenga puntaje por Servicios Nacionales debe presentar, además del Formato 9 A – Promoción de Servicios Nacionales o con Trato Nacional, alguno de los siguientes documentos, según corresponda:

A. Persona natural colombiana: La cédula de ciudadanía del Proponente.

B. Persona natural extranjera residente en Colombia: La visa de residencia que le permita la ejecución del objeto contractual de conformidad con la ley.

C. Persona jurídica constituida en Colombia: El certificado de existencia y representación legal emitido por alguna de las cámaras de comercio del país.

Para que el Proponente extranjero con trato nacional obtenga el puntaje por apoyo a la industria nacional por promoción de Servicios Nacionales o con Trato Nacional solo deberá presentar el Formato 9A – Promoción de Servicios Nacionales o con Trato Nacional.

Para el Proponente extranjero con trato nacional que diligencie la opción 3 del Formato 9A – Promoción de Servicios Nacionales o con Trato Nacional obtenga el puntaje por Trato Nacional, deberá acreditar que los servicios son originarios de: a) los Estados mencionados en la sección de acuerdos comerciales aplicables al presente Proceso de Contratación; b) los Estados en los cuales si bien no existe Acuerdo Comercial, el Gobierno Nacional ha certificado que los oferentes extranjeros gozan de Trato Nacional, en los términos del artículo 2.2.1.2.4.1.3. del Decreto 1082 de 2015; o c) los Estados miembros de la Comunidad Andina de Naciones. Para esto, deberá demostrar que cumple con la regla de origen contemplada para los Servicios Nacionales del respectivo país, allegando la información y/o documentación que sea requerida.

El Proponente nacional podrá subsanar la falta de presentación de la cédula de ciudadanía o del certificado de existencia y representación legal para acreditar el requisito habilitante de capacidad jurídica. No obstante, no podrá subsanar esta circunstancia para la asignación del puntaje por

Promoción de Servicios Nacionales o con Trato Nacional.

La Entidad asignará el puntaje por apoyo a la industria nacional por promoción de Servicios Nacionales o con Trato Nacional al Proponente Plural conformado por nacionales cuando cada uno de sus integrantes presente alguno de los documentos indicados en este numeral, según corresponda. A su vez, el representante del Proponente Plural deberá diligenciar el Formato 9A – Promoción de Servicios Nacionales o con Trato Nacional. Cuando uno o varios de sus integrantes no cumplan con las condiciones descritas, el Proponente Plural no obtendrá puntaje por Promoción de Servicios Nacionales o Trato Nacional.

4.3.2 INCORPORACIÓN DE COMPONENTE NACIONAL EN SERVICIOS EXTRANJEROS

La Entidad asignará cinco (5) puntos a los Proponentes extranjeros sin derecho a Trato Nacional o a Proponentes Plurales en los que al menos uno de sus integrantes sea un extranjero sin derecho a Trato Nacional, que incorporen a la ejecución del contrato más del noventa por ciento (90 %) del personal técnico, operativo y profesional de origen colombiano.

Por otro lado, el Proponente que ofrezca personal colombiano con títulos académicos otorgados en el exterior deberá acreditar la convalidación de estos títulos en Colombia ante el Ministerio de Educación Nacional. En este sentido, para acreditar los títulos académicos otorgados en el exterior se requiere presentar la Resolución expedida por el Ministerio de Educación Nacional que convalida el título obtenido en el exterior.

Para recibir el puntaje por incorporación de componente colombiano, el representante legal o el apoderado del Proponente deberá diligenciar el Formato 9B – Incorporación de Componente Nacional en Servicios Extranjeros el cual manifieste bajo la gravedad de juramento que incorporará en la ejecución del contrato más del noventa por ciento (90%) de personal técnico, operativo y profesional de origen colombiano, en caso de resultar adjudicatario del Proceso de Contratación.

La Entidad únicamente otorgará el puntaje por promoción de la incorporación de componente nacional cuando el proponente que presente el Formato 9B – Incorporación de Componente Nacional en Servicios Extranjeros no haya recibido puntaje alguno por promoción de Servicios Nacionales o con Trato Nacional.

El Formato 9B – Incorporación de Componente Nacional en Servicios Extranjeros solo debe ser aportado por los Proponentes extranjeros sin derecho a trato nacional que opten por incorporar personal colombiano. En el evento que un Proponente extranjero sin derecho a Trato a Nacional o un Proponente Plural en el que al menos uno de sus integrantes sea un extranjero sin Trato Nacional, en lugar del Formato 9B – Incorporación de Componente Nacional en Servicios Extranjeros, presente el Formato 9 A – Promoción de Servicios Nacionales o con Trato Nacional, no habrá lugar a otorgar puntaje por el factor del numeral 4.3.1. ni por el regulado en este numeral.

En caso de no efectuar ningún ofrecimiento, el puntaje por este factor será cero (0).

4.4 VINCULACIÓN DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD

La Entidad asignará un (1) punto al Proponente que acredite el número mínimo de personas con discapacidad de acuerdo con el número total de trabajadores de la planta de su personal en los términos señalados en el artículo 2.2.1.2.4.2.6. del Decreto 1082 de 2015 (adicionado por el Decreto 392 de 2018).

Para esto debe presentar: i) el Formato 8 – Vinculación de personas con discapacidad suscrito por la persona natural, el representante legal o el revisor fiscal, según corresponda, en el cual certifique el número total de trabajadores vinculados a la planta de personal del Proponente o sus integrantes a la fecha de cierre del Proceso de Contratación, ii) acreditar el número mínimo de personas con discapacidad en su planta de personal, de conformidad con lo señalado en el certificado expedido por el Ministerio de Trabajo, el cual deberá estar vigente a la fecha de cierre del Proceso de Contratación.

Para los Proponentes Plurales, la Entidad tendrá en cuenta la planta de personal del integrante del Proponente Plural que aporte como mínimo el cuarenta por ciento (40 %) de la experiencia requerida para el Proceso de Contratación. Este porcentaje de experiencia se tomará sobre el "valor mínimo a certificar (como % del Presupuesto Oficial de obra expresado en SMMLV)" de conformidad con el numeral 3.5.8, sin importar si la experiencia es general o específica.

El Formato 8, en el caso de los proponentes plurales, debe suscribirse por la persona natural o el representante legal, de la persona jurídica que aporte como mínimo el cuarenta por ciento (40%) de la experiencia requerida para el Proceso de Contratación.

4.5 EMPRENDIMIENTOS Y EMPRESAS DE MUJERES

La Entidad asignará un puntaje de cero puntos veinticinco (0.25) puntos al Proponente que acredite la calidad de emprendimientos y empresas de mujeres con domicilio en el territorio nacional de conformidad con lo previsto en el artículo 2.2.1.2.4.2.14. del Decreto 1082 de 2015 o la norma que lo modifique, sustituya o complemente.

Para que el Proponente obtenga este puntaje debe diligenciar el Formato 13 – Acreditación de emprendimientos y empresas de mujeres y aportar la documentación requerida. Si el Proponente debió subsanar la entrega de dicho formato y/o los documentos exigidos para probar esta condición será válido para el criterio diferencial en cuanto al requisito habilitante relacionado con el número de contratos aportados para demostrar la experiencia solicitada. Sin embargo, no se tendrán en cuenta para la asignación de puntaje, por lo que obtendrá cero (0) puntos por este factor de evaluación.

Tratándose de Proponentes Plurales este puntaje sólo se otorgará si por lo menos uno de los integrantes acredita la calidad de emprendimientos y empresas de mujeres y tiene una participación igual o superior al diez por ciento (10 %) en el Consorcio o en la Unión Temporal.

La asignación de este puntaje no excluye la aplicación del puntaje para Mipyme.

4.6 MIPYME DOMICILIADA EN COLOMBIA

Proyectó: Ing. Eivar Alejandro Artunduaga Triviño; Arq. Juan Esteban Ordoñez Losada; Ing. Romario Gallardo Romero; Apoyos Profesionales SEM

Revisado por: Sonia Ruiz Rojas	Aprobado por: James Antonio Ramírez López
Firma:	Firma:
Cargo: Profesional Universitario Oficina de Contratación	Cargo: Secretario de Educación

La Entidad otorgará un puntaje de cero puntos veinticinco (0.25) puntos al proponente que acredite la calidad de Mipyme domiciliada en Colombia de conformidad con el artículo 2.2.1.2.4.2.4 del Decreto 1082 de 2015, en concordancia con el parágrafo del artículo 2.2.1.13.2.4 del Decreto 1074 de 2015, o la norma que lo modifique, complemente o sustituya.

Así las cosas, para obtener el puntaje, el Proponente entregará copia del certificado del Registro Único de Proponentes, el cual deberá encontrarse vigente y en firme al momento de su presentación. Si el Proponente debió subsanar la entrega del RUP, éste será válido para los criterios diferenciales en cuanto a los requisitos habilitantes relacionados con el número de contratos aportados para demostrar la experiencia solicitada y los índices de la Capacidad Financiera y Organizacional. Sin embargo, el certificado no se tendrá en cuenta para la asignación del puntaje adicional, por lo que obtendrá cero (0) puntos por este factor de evaluación.

Tratándose de Proponentes Plurales este puntaje se otorgará si por lo menos uno de los integrantes acredita la calidad de Mipyme y tiene una participación igual o superior al diez por ciento (10%) en el Consorcio o en la Unión Temporal.

NOTA: En el evento que la subsunción del RUP solo sea para dar cumplimiento a el requisito que indica que la fecha de expedición del certificado no sea mayor a treinta (30) días calendario anteriores a la fecha del cierre del Proceso de Contratación, no se aplicara lo dispuesto en la parte final del inciso segundo de este numeral.

Por lo tanto, una vez presentada la subsanación, la Entidad analizará y valorará la información allegada por el proponente, con el fin de establecer si efectivamente se trata de únicamente una aclaración o actualización de fecha de expedición del certificado del RUP, caso en el cual se podrá otorgar al proponente el puntaje por este criterio.

4.7 CRITERIOS DE DESEMPATE

En caso de empate en el puntaje total de dos o más ofertas deberán aplicarse las siguientes reglas de acuerdo con cada uno de los numerales, de forma sucesiva y excluyente, para seleccionar al proponente favorecido, respetando en todo caso las obligaciones contenidas en los Acuerdos Comerciales vigentes, especialmente en materia de trato nacional:

1. Preferir la oferta de bienes o servicios nacionales frente a la oferta de bienes o servicios extranjeros. El Proponente acreditará este factor de desempate de acuerdo con las reglas definidas en el numeral 4.3.1 y con los documentos señalados en la sección 4.3.1.1 del presente Pliego de Condiciones. Por tanto, este criterio de desempate se probará con los mismos documentos que se presentan para el puntaje de apoyo a la industria nacional. Para el caso de los Proponentes Plurales, todos los integrantes deberán demostrar el origen nacional de la oferta en las condiciones indicadas en los numerales anteriormente citados.
2. Preferir la propuesta de la mujer cabeza de familia. Su acreditación se realizará en los términos del parágrafo del artículo 2 de la Ley 82 de 1993, modificado por el artículo 1 de

la Ley 1232 de 2008, o la norma que lo modifique, aclare, adicione o sustituya, es decir, la condición de mujer cabeza de familia y la cesación de esta se otorgará desde el momento en que ocurra el respectivo evento y se declare ante un notario. Esta certificación debe tener una fecha de expedición no mayor a treinta (30) días calendario anteriores a la fecha del cierre del Proceso de Contratación y en esta deberá verificarse el cumplimiento de los requisitos indicados en el artículo 1 de la Ley 1232 de 2008. En caso de modificarse la fecha de cierre del proceso, se tendrá como referencia para establecer el plazo de vigencia del certificado la fecha originalmente contemplada en el presente Pliego de Condiciones definitivo.

Igualmente, se preferirá la propuesta de la mujer víctima de violencia intrafamiliar, la cual acreditará esta condición de conformidad con el artículo 21 de la Ley 1257 de 2008 o la norma que lo modifique, aclare, adicione o sustituya, esto es, cuando se profiera una medida de protección expedida por la autoridad competente. En virtud del artículo 16 de la Ley 1257 de 2008 o la norma que lo modifique, aclare, adicione o sustituya, la medida de protección la debe impartir el comisario de familia del lugar donde ocurrieron los hechos y, a falta de este, del juez civil municipal o promiscuo municipal, o la autoridad indígena en los casos de violencia intrafamiliar en las comunidades de esa naturaleza.

En el caso de las personas jurídicas se preferirá a aquellas en las que participen mayoritariamente mujeres cabeza de familia y/o mujeres víctimas de violencia intrafamiliar, para lo cual el representante legal o el revisor fiscal, según corresponda, diligenciará el «Formato 10A – Participación mayoritaria de mujeres cabeza de familia y/o mujeres víctimas de violencia intrafamiliar (persona jurídica)», mediante el cual acreditará, bajo la gravedad del juramento, que más del cincuenta por ciento (50 %) de la composición accionaria o cuota parte de la persona jurídica está constituida por mujeres cabeza de familia y/o mujeres víctimas de violencia intrafamiliar. Además, deberá probar la condición indicada de cada una de las mujeres que participen en la sociedad, aportando los documentos que avalen el cumplimiento de los requisitos, de acuerdo con los dos incisos anteriores.

Finalmente, en el caso de los Proponentes Plurales, se preferirá la oferta cuando cada uno de los integrantes acredite alguna de las condiciones señaladas en los incisos anteriores de este numeral.

Debido a que para el otorgamiento de este criterio de desempate se entregan certificados que contienen datos sensibles, de acuerdo con el artículo 5 de la Ley 1581 de 2012 o la norma que lo modifique, aclare, adicione o sustituya, se requiere que el titular de la información, como son las mujeres víctimas de violencia intrafamiliar, en los términos del literal a) del artículo 6 de la Ley 1581 de 2012, diligencien el «Formato 11 – Autorización para el tratamiento de datos personales» mediante el cual autoricen de manera previa y

expresa el tratamiento de esta información, como requisito para el otorgamiento del criterio de desempate.

3. Preferir la propuesta presentada por el proponente que acredite en las circunstancias establecidas en la ley que por lo menos el diez por ciento (10 %) de su nómina está en condición de discapacidad, de acuerdo con el artículo 24 de la Ley 361 de 1997 o la norma que lo modifique, aclare, adicione o sustituya, debidamente certificadas por la oficina del Ministerio del Trabajo de la respectiva zona, que hayan sido contratados con por lo menos un (1) año de anterioridad a la fecha de cierre del presente Proceso de Contratación o desde el momento de la constitución de la persona jurídica cuando esta es inferior a un (1) año y que manifieste adicionalmente que mantendrá dicho personal por un lapso igual al término de ejecución del contrato, para lo cual deberá diligenciar el «Formato 10 B – Vinculación de personas en condición de discapacidad». En caso de modificarse la fecha de cierre del proceso, se tendrá como referencia para establecer el plazo de vigencia del certificado la fecha originalmente contemplada en el presente Pliego de Condiciones definitivo.

   Si la oferta es presentada por un Proponente Plural, el integrante que acredite que el diez por ciento (10 %) de su nómina está en condición de discapacidad, en los términos del presente numeral, debe tener una participación de por lo menos el veinticinco por ciento (25 %) en la estructura plural y aportar como mínimo el veinticinco por ciento (25 %) de la experiencia acreditada en la oferta.

   El tiempo de vinculación en la planta referida de que trata este numeral se acreditará con el certificado de aportes a seguridad social del último año o del tiempo de su constitución cuando su conformación sea inferior a un (1) año, en el que se demuestren los pagos realizados por el empleador.

4. Preferir la propuesta presentada por el oferente que acredite la vinculación en mayor proporción de personas que no sean beneficiarios de la pensión de vejez, familiar o de sobrevivencia y que hayan cumplido el requisito de edad de pensión establecido en la ley. Para ello la persona natural, el representante legal de la persona jurídica o el revisor fiscal, según corresponda, diligenciará el «Formato 10 C – Vinculación de personas no beneficiarias de la pensión de vejez, familiar o sobrevivencia – (Empleador – Proponente)», mediante la cual certificará bajo la gravedad del juramento las personas vinculadas en su nómina y el número de trabajadores que no son beneficiarios de la pensión de vejez, familiar o de sobrevivencia y que cumplieron el requisito de edad de pensión. Solo se valdrá la vinculación de aquellas personas que se encuentren en las condiciones descritas y que hayan estado vinculadas con una anterioridad igual o mayor a un (1) año contado a partir de la fecha del cierre del Proceso de Contratación. Para los casos de constitución inferior a un (1) año, se tendrá en cuenta a aquellos que hayan estado vinculados desde el

momento de la constitución de la persona jurídica. En caso de modificarse la fecha de cierre del proceso, se tendrá como referencia para establecer el plazo de vigencia del certificado la fecha originalmente contemplada en el presente Pliego de Condiciones definitivo.

El tiempo de vinculación en la planta referida de que trata el inciso anterior se acreditará con el certificado de aportes a la seguridad social del último año o del tiempo de constitución de la persona jurídica en caso de que esta sea inferior a un (1) año, en el que se demuestre los pagos realizados por el empleador.

En el caso de los Proponentes Plurales, su representante legal diligenciará el «Formato 10 C – Vinculación de personas no beneficiarias de la pensión de vejez, familiar o sobrevivencia – (Empleador – Proponente)», mediante el cual certifique el número de trabajadores vinculados que son personas no beneficiarias de la pensión de vejez, familiar o de sobrevivencia, y que cumplieron el requisito de edad de pensión establecido en la ley, de todos los integrantes del proponente. Las personas enunciadas anteriormente podrán estar vinculadas a cualquiera de sus integrantes.

En cualquiera de los dos supuestos anteriores, para el otorgamiento del criterio de desempate, cada uno de los trabajadores que cumpla las condiciones previstas por la ley diligenciará el «Formato 10 C – Vinculación de personas no beneficiarias de la pensión de vejez, familiar o sobrevivencia (Trabajador)», mediante el cual certifica bajo la gravedad del juramento que no es beneficiario de pensión de vejez, familiar o sobrevivencia, y cumple la edad de pensión; además, se deberá allegar el documento de identificación del trabajador que lo firma.

La mayor proporción se definirá en relación con el número total de trabajadores vinculados en la planta de personal, por lo que se preferirá al oferente que acredite un mayor porcentaje. En el caso de Proponentes Plurales, la mayor proporción se definirá con la sumatoria de trabajadores vinculados en la planta de personal de cada uno de sus integrantes.

5. Preferir la propuesta presentada por el oferente que acredite, que por lo menos el diez por ciento (10 %) de su nómina pertenece a población indígena, negra, afrocolombiana, raizal, palanquera, Rrom o gitana, para lo cual, la persona natural, el representante legal o el revisor fiscal, según corresponda, bajo la gravedad del juramento, diligenciará el «Formato 10D – Vinculación de población indígena, negra, afrocolombiana, raizal, palenquera, Rrom o gitana» mediante el cual certifica las personas vinculadas a su nómina y el número de identificación y el nombre de las personas que pertenecen a la población indígena, negra, afrocolombiana, raizal, palanquera, Rrom o gitana. Solo se tendrá en cuenta aquellas personas que hayan estado vinculadas con una anterioridad igual o mayor a un (1) año

contado a partir de la fecha del cierre del proceso. Para los casos de constitución inferior a un (1) año, se valdrá a aquellos que hayan estado vinculados desde el momento de la constitución de la persona jurídica. En caso de modificarse la fecha de cierre del proceso, se tendrá como referencia para establecer el plazo de vigencia del certificado la fecha originalmente contemplada en el presente Pliego de Condiciones definitivo.

El tiempo de vinculación en la planta referida de que trata el inciso anterior se acreditará con el certificado de aportes a seguridad social en el que se demuestren los pagos realizados por el empleador en el último año contado a partir de la fecha del cierre del proceso o del tiempo de su constitución cuando esta es inferior a un (1) año.

Además, deberá aportar la copia de la certificación expedida por el Ministerio del Interior en la cual acredite que los trabajadores pertenecen a la población indígena, negra, afrocolombiana, raizal, palenquera, Rrom o gitana en los términos del Decreto Ley 2893 de 2011, o la norma que lo modifique, sustituya o complemente.

En el caso de los Proponentes Plurales, su representante legal diligenciará el «Formato 10 D – Vinculación de población indígena, negra, afrocolombiana, raizal, palenquera, Rrom o gitana», mediante el cual certifica que por lo menos el diez por ciento (10 %) del total de la nómina de sus integrantes pertenece a población indígena, negra, afrocolombiana, raizal, palanquera, Rrom o gitana. Este porcentaje se definirá de acuerdo con la sumatoria de la nómina de cada uno de los integrantes del Proponente Plural. Las personas enunciadas anteriormente podrán estar vinculadas a cualquiera de sus integrantes. En todo caso, deberá aportar la copia de la certificación expedida por el Ministerio del Interior, en la cual acredite que el trabajador pertenece a la población indígena, negra, afrocolombiana, raizal, palenquera, Rrom o gitana en los términos del Decreto Ley 2893 de 2011, o la norma que lo modifique, sustituya o complemente.

Debido a que para el otorgamiento de este criterio de desempate se entregan certificados que contienen datos sensibles, de acuerdo con el artículo 5 de la Ley 1581 de 2012 o la norma que lo modifique, aclare, adicione o sustituya, se requiere que el titular de la información de estos, como son las personas que pertenecen a la población indígena, negra, afrocolombiana, raizal, palenquera, Rrom o gitana, en los términos del literal a) del artículo 6 de la Ley 1581 de 2012, diligencien el «Formato 11- Autorización para el tratamiento de datos personales» mediante el cual autoriza de manera previa y expresa el tratamiento de la información, como requisito para el otorgamiento del criterio de desempate.

6. Preferir la propuesta de personas naturales en proceso de reintegración o reincorporación para lo cual presentará copia de alguno de los siguientes documentos: i) la certificación en las desmovilizaciones colectivas que expida la Oficina del Alto Comisionado para la Paz,

ii) el certificado que emita el Comité Operativo para la Dejación de las Armas respecto de las personas desmovilizadas en forma individual, iii) el certificado que emita la Agencia para la Reincorporación y la Normalización que acredite que la persona se encuentra en proceso de reincorporación o reintegración o iv) cualquier otro certificado que para el efecto determine la Ley. Además, se entregará copia del documento de identificación de la persona en proceso de reintegración o reincorporación.

En el caso de las personas jurídicas, el representante legal o el revisor fiscal, si están obligados a tenerlo, diligenciarán el «Formato 10 E- Participación mayoritaria de personas en proceso de reincorporación y/o reintegración (personas jurídicas)», por medio del cual certificarán bajo la gravedad de juramento que más del cincuenta por ciento (50 %) de la composición accionaria o cuotas partes de la persona jurídica está constituida por personas en proceso de reintegración o reincorporación. Además, deberá aportar alguno de los certificados del inciso anterior, junto con los documentos de identificación de cada una de las personas que está en proceso de reincorporación o reintegración.

Tratándose de Proponentes Plurales, se preferirá la oferta cuando todos los integrantes sean personas en proceso de reincorporación, para lo cual se entregará alguno de los certificados del inciso primero de este numeral, y/o personas jurídicas donde más del cincuenta por ciento (50 %) de la composición accionaria o cuotas partes esté constituida por personas en proceso de reincorporación, para lo que el representante legal, o el revisor fiscal, si está obligado a tenerlo, diligenciarán, bajo la gravedad del juramento, el «Formato 10 E - Participación mayoritaria de personas en proceso de reincorporación (personas jurídica integrante del Proponente Plural)», y aportará los documentos de identificación de las personas en proceso de reincorporación.

Debido a que para el otorgamiento de este criterio de desempate se entregan certificados que contienen datos sensibles, de acuerdo con el artículo 5 de la Ley 1581 de 2012 o la norma que lo modifique, aclare, adicione o sustituya, se requiere que el titular de la información, como son las personas en proceso de reincorporación o reintegración, en los términos del literal a) del artículo 6 de la Ley 1581 de 2012, diligencien el «Formato 11- Autorización para el tratamiento de datos personales» mediante el cual autoriza de manera previa y expresa el tratamiento de la información, como requisito para el otorgamiento del criterio de desempate.

7. Preferir la oferta presentada por un Proponente Plural siempre que se cumplan las condiciones de los siguientes literales:

(a) Esté conformado por al menos una madre cabeza de familia y/o una persona en proceso de reincorporación o reintegración, para lo cual se acreditarán estas condiciones de acuerdo con lo previsto en el inciso 1 del numeral 2 y/o el inciso 1 del numeral 6, de los criterios de

Proyectó: Ing. Eivar Alejandro Artunduaga Triviño; Arq. Juan Esteban Ordóñez Losada; Ing. Romario Gallardo Romero; Apoyos Profesionales SEM

Revisado por: Sonia Ruiz Rojas	Aprobado por: James Antonio Ramírez López
Firma:	Firma:
Cargo: Profesional Universitario Oficina de Contratación	Cargo: Secretario de Educación

desempate del presente Pliego de Condiciones; o por una persona jurídica en la cual participe o participen mayoritariamente madres cabeza de familia y/o personas en proceso de reincorporación o reintegración, para lo cual el representante legal o el revisor fiscal, si están obligados a tenerlo, diligenciará el «Formato 10 F – Participación mayoritaria de mujeres cabeza de familia y/o personas en proceso de reincorporación o reintegración (personas jurídicas)», mediante el cual certifica, bajo la gravedad del juramento, que más del cincuenta por ciento (50 %) de la composición accionaria o cuota parte de la persona jurídica está constituida por madres cabeza de familia y/o personas en proceso de reincorporación o reintegración. Además, deberá acreditar la condición indicada de las personas que participe en la sociedad que sean mujeres cabeza de familia y/o personas en proceso de reincorporación o reintegración, allegando los documentos de cada uno de ellos, de acuerdo con lo previsto en este literal. Este integrante debe tener una participación de por lo menos el veinticinco por ciento (25 %) en el Proponente Plural.

(b) el integrante del Proponente Plural de que trata el anterior literal debe aportar mínimo el veinticinco por ciento (25 %) de la experiencia acreditada en la oferta.

(c) en relación con el integrante del literal a) ni la madre cabeza de familia o la persona en proceso de reincorporación o reintegración, ni la persona jurídica, ni sus accionistas, socios o representantes legales podrán ser empleados, socios o accionistas de otro de los integrantes del Proponente Plural, para lo cual el integrante persona natural o el representante legal de la persona jurídica de que trata el literal a) lo manifestará diligenciando el «Formato 10 F Participación mayoritaria de mujeres cabeza de familia y/o personas en proceso de reincorporación y/o reintegración».

Debido a que para el otorgamiento de este criterio de desempate se entregan certificados que contienen datos sensibles, de acuerdo con el artículo 5 de la Ley 1581 de 2012 o la norma que lo modifique, aclare, adiciona o sustituya, se requiere que el titular de la información, como son las personas en proceso de reincorporación y/o reintegración, en los términos del literal a) del artículo 6 de la Ley 1581 de 2012, diligencien el «Formato 11-Autorización para el tratamiento de datos personales» mediante el cual autoriza de manera previa y expresa el tratamiento de esta información, como requisito para el otorgamiento del criterio de desempate.

8. Preferir la oferta presentada por una Mipyme, lo cual se verificará en los términos del parágrafo del artículo 2.2.1.2.4.2.4 del Decreto 1082 de 2015, en concordancia con el parágrafo del artículo 2.2.1.13.2.4 del Decreto 1074 de 2015. En este sentido, el tamaño empresarial se acreditará con la copia del certificado del Registro Único de Proponentes, el cual deberá encontrarse vigente y en firme al momento de su presentación

Proyectó: Ing. Eivar Alejandro Artunduaga Trujillo; Arq. Juan Esteban Ordoñez Losada; Ing. Romario Gallardo Romero; Apoyos Profesionales SEM

Revisado por: Sonia Ruiz Rojas	Aprobado por: James Antonio Ramírez López
Firma:	Firma:
Cargo: Profesional Universitario Oficina de Contratación	Cargo: Secretario de Educación

Asimismo, se preferirá la oferta presentada por una cooperativa o asociaciones mutuales para lo cual se aportará el certificado de existencia y representación legal expedido por la cámara de comercio o la autoridad respectiva. En el caso específico en que el empate se presente entre cooperativas o asociaciones mutuales que tengan el tamaño empresarial de grandes empresas junto con micro, pequeñas o medianas, se preferirá la oferta de las cooperativas o asociaciones mutuales que cumplan con los criterios de clasificación empresarial definidos por el Decreto 1074 de 2015 o la norma que lo modifique, aclare, adicione o sustituya, que sean micro, pequeñas o medianas.

Tratándose de Proponentes Plurales, se preferirá la oferta cuando cada uno de los integrantes acredite alguna de las condiciones señaladas en los incisos anteriores de este numeral. En el evento en que se presente empate entre Proponentes Plurales cuyos integrantes estén conformados únicamente por cooperativas y asociaciones mutuales que tengan la calidad de grandes empresas junto con otras en las que los integrantes tengan la condición de micro, pequeñas o medianas, se preferirá la oferta de aquellos Proponentes Plurales en los cuales al menos uno de sus integrantes sea una cooperativa o asociación mutual que cumpla con los criterios de clasificación empresarial definidos por el Decreto 1074 de 2015 o la norma que lo modifique, aclare, adicione o sustituya, que sean micro, pequeñas o medianas.

9. Preferir la oferta presentada por el Proponente Plural constituido en su totalidad por micro y/o pequeñas empresas, cooperativas o asociaciones mutuales.

La condición de micro o pequeña empresa se verificará en los términos del artículo 2.2.1.2.4.2.4 del Decreto 1082 de 2015, en concordancia con el parágrafo del artículo 2.2.1.13.2.4 del Decreto 1074 de 2015, esto es, el tamaño empresarial se acreditará con la copia del certificado del Registro Único de Proponentes, el cual deberá encontrarse vigente y en firme al momento de su presentación.

La condición de cooperativa o asociación mutual se acreditará con el certificado de existencia y representación legal expedido por la cámara de comercio o la autoridad respectiva. En el evento en que el empate se presente entre Proponentes Plurales cuyos integrantes estén conformados únicamente por cooperativas y asociaciones mutuales que tengan la calidad de grandes empresas junto con otras en las que los integrantes tengan la calidad de micro, pequeñas o medianas, se preferirá la oferta de aquellos Proponentes Plurales en los cuales al menos uno de sus integrantes sea una cooperativa o asociación mutual que cumpla con los criterios de clasificación empresarial definidos por el Decreto 1074 de 2015 o la norma que lo modifique, aclare, adicione o sustituya, que sean micro, pequeñas o medianas.

10. Preferir al oferente persona natural o jurídica que acredite, de acuerdo con sus estados financieros o información contable con corte al 31 de diciembre del año anterior, que por lo menos el veinticinco por ciento (25 %) del total de sus pagos fueron realizados a Mipyme, cooperativas o asociaciones mutuales por concepto de proveeduría del oferente, efectuados durante el año anterior, para lo cual el Proponente persona natural y contador público; o el representante legal de la persona jurídica y el revisor fiscal para las personas obligadas por ley; o del representante legal de la persona jurídica y contador público, según corresponda, diligenciará bajo la gravedad del juramento el «Formato 10 G- Pagos realizados a Mipyme, cooperativas o asociaciones mutuales», en el que conste que por lo menos el veinticinco por ciento (25%) del total de pagos fueron realizados a Mipyme, cooperativas o asociaciones mutuales.

    Igualmente, cuando la oferta es presentada por un Proponente Plural se preferirá a este siempre que:

    (a) esté conformado por al menos una Mipyme, cooperativa o asociación mutual que tenga una participación de por lo menos el veinticinco por ciento (25 %) en el Proponente Plural, para lo cual se presentará el documento de conformación del Proponente Plural y, además, ese integrante acredite la condición de Mipyme, cooperativa o asociación mutual en los términos del numeral 8;

    (b) la Mipyme, cooperativa o asociación mutual aporte mínimo el veinticinco por ciento (25 %) de la experiencia acreditada en la oferta; y

    (c) ni la Mipyme, cooperativa o asociación mutual ni sus accionistas, socios o representantes legales sean empleados, socios o accionistas de los integrantes del Proponente Plural, para lo cual el integrante respectivo lo manifestará diligenciando el «Formato 10 H – Acreditación Mipyme», suscrito por la persona natural o el representante legal de la persona jurídica.

    En el evento en que el empate se presente entre Proponentes Plurales, que cumplan con los requisitos de los incisos anteriores, cuyos integrantes estén conformados únicamente por cooperativas y asociaciones mutuales que tengan la calidad de grandes empresas junto con otras en las que los integrantes tengan la condición de micro, pequeñas o medianas, se preferirá la oferta de aquellos Proponentes Plurales en los cuáles al menos uno de sus integrantes sea una cooperativa o asociación mutual que cumpla con los criterios de clasificación empresarial definidos por el Decreto 1074 de 2015, que sean micro, pequeñas o medianas.

11. Preferir las empresas reconocidas y establecidas como Sociedad de Beneficio e Interés Colectivo o Sociedad BIC, del segmento Mipyme, para lo cual se presentará el certificado

de existencia y representación legal en el que conste el cumplimiento de los requisitos del artículo 2 de la Ley 1901 de 2018, o la norma que la modifique o la sustituya. Asimismo, acreditará la condición de Mipyme en los términos del numeral 8.

Tratándose de Proponentes Plurales, se preferirá la oferta cuando cada uno de los integrantes acredite las condiciones señaladas en el inciso anterior de este numeral.

12. Preferir la propuesta presentada por personas que acrediten: (a) ser jóvenes Egresados del Sistema de Protección del ICBF en las condiciones establecidas en la ley; o (b) de la persona jurídica en la cual participe o participen mayoritariamente, es decir, que más del cincuenta por ciento (50%) de la composición accionaria o cuota parte de la persona jurídica está constituida por jóvenes egresados del Sistema de Protección del ICBF; o, (c) la oferta presentada por de un proponente plural con una participación de al menos un veinticinco por ciento (25%) de una persona que acredite ser Egresado del Sistema de Protección del ICBF o una persona jurídica en las cuales se acredite participación mayoritaria de jóvenes egresados del Sistema de Protección del ICBF. Dicha calidad se acreditará por la Entidad competente.

13.Si después de aplicar los criterios anteriormente mencionados persiste el empate:

(a) La Entidad ordenará a los proponentes empatados en orden alfabético según el nombre completo de la persona natural, la persona jurídica o el proponente plural. En caso de que dos o más proponentes tengan el mismo nombre se colocará primero en el orden a quienes hayan presentado primero en el tiempo sus ofertas. Una vez ordenados, le asignará un número entero a cada uno de estos de forma ascendente, de tal manera que al primero de la lista le corresponda el 1.

(b) Seguidamente, la Entidad debe tomar la parte entera (números a la izquierda de la coma decimal) de la TRM que rigió el día del cierre del proceso. La Entidad debe dividir esta parte entera entre el número total de Proponentes en empate, para posteriormente tomar su residuo y utilizarlo en la selección final.

(c) Realizados estos cálculos, la Entidad seleccionará a aquel Proponente que presente coincidencia entre el número asignado y el residuo encontrado. En caso de que el residuo sea cero (0), se escogerá al Proponente con el mayor número asignado.

Nota: Los factores de desempate deberán aplicarse en armonía con los Acuerdos Comerciales vigentes suscritos por Colombia. De esta manera, en el evento en que el empate se presente entre ofertas cubiertas por un Acuerdo Comercial, se aplicarán los factores de desempate que sean compatibles con los mencionados Acuerdos.

Proyectó: Ing. Eivar Alejandro Artunduaga Triviño; Arq. Juan Esteban Ordóñez Losada; Ing. Romario Gallardo Romero; Apoyos Profesionales SEM

Revisado por: Sonia Ruiz Rojas	Aprobado por: James Antonio Ramírez López
Firma:	Firma:
Cargo: Profesional Universitario Oficina de Contratación	Cargo: Secretario de Educación

Nota: Si el empate entre las propuestas se presenta con un Proponente, bien o servicio extranjero cuyo país de origen no tiene Acuerdo Comercial con Colombia, ni trato nacional por reciprocidad o con ocasión de la normativa comunitaria, se dará aplicación a todos los criterios de desempate previstos en el presente numeral.

Nota: Conforme con el artículo 18 de la Ley 1712 de 2014 y los artículos 5 y 6 de la Ley 1581 de 2012, la Entidad garantizará el derecho a la reserva legal de toda aquella información que acredita el cumplimiento de los factores de desempate de: i) las mujeres víctimas de violencia intrafamiliar, ii) las personas en proceso de reincorporación y/o reintegración y iii) la población indígena, negra, afrocolombiana, raizal, palenquera, Rrom o gitana.

De acuerdo con lo anterior, en la plataforma del SECOP no se publicará la información relacionada con los factores de desempate de personas en procesos de reincorporación o reintegración o mujeres víctimas de violencia intrafamiliar o la población indígena, negra, afrocolombiana, raizal, palenquera, Rrom o gitana, puesto que su público conocimiento puede afectar el derecho a la intimidad de los oferentes o de sus trabajadores o socios o accionistas.

Nota: Para efectos de los factores de desempate dispuestos en este numeral, se entiende por experiencia acreditada en la oferta, la sumatoria de los contratos que demuestren la experiencia general de la actividad principal, expresados en salarios mínimos mensuales legales vigentes (SMMLV).

PERMISOS, LICENCIAS, DISEÑOS, ESTUDIOS, PLANOS Y AUTORIZACIONES (11)

Mediante la Resolución No. 437 del 25 de julio del 2023 se delega al Jefe de Contratación, el ejercicio y la facultad de (tramitar la escogencia de contratistas, adjudicar, celebrar terminar, liquidar, adicionar, resolver, suspender y modificar convenios y contratos) con personas de derecho público o privado que requiera la Alcaldía de Pitalito, cuyos objetos y cuantías correspondan al ejercicio propio de sus funciones o delegaciones y su pagos se efectúen con cargo al presupuesta de gastos de (funcionamiento / inversión) de la Alcaldía de Pitalito.

En el marco del presente proceso, no se contempla la necesidad de gestionar licencias ni permisos de carácter ambiental, conforme a la normativa vigente, dado que no se generan impactos significativos sobre el entorno que ameriten tales trámites. Cabe destacar que los diseños arquitectónicos, estructurales, hidrosanitarios, eléctricos y demás componentes técnicos que conforman el proyecto son de titularidad de la Secretaría de Educación del Municipio de Pitalito.

Estos diseños fueron elaborados previamente como resultado de una consultoría especializada realizada el 12 de octubre de 2017, contratada por el municipio de Pitalito, con el objetivo de

	estructurar y estandarizar soluciones técnicas que permitan la implementación eficiente y oportuna de infraestructura educativa en las diferentes sedes del municipio. La finalidad principal de esta consultoría fue la de generar un banco de diseños tipo que respondiera a las condiciones particulares del territorio y cumpliera con los requisitos técnicos, normativos y funcionales establecidos por la normativa nacional aplicable al sector educativo. En consecuencia, al tratarse de diseños previamente aprobados y validados en el contexto de una planeación estratégica institucional, y considerando que su aplicación no implica modificaciones sustanciales al uso del suelo ni intervenciones de alto impacto ambiental, se concluye que no se requiere adelantar nuevos trámites ante la autoridad ambiental competente. Esta condición permite optimizar los tiempos de ejecución del proyecto y enfocar los recursos técnicos y administrativos en la fase de construcción y supervisión de las obras.
LUGAR DE EJECUCIÓN (12)	MUNICIPIO DE PITALITO.
PLAZO (13)	EL PLAZO ESTIMADO PARA LA EJECUCIÓN DEL PRESENTE CONTRATO SERÁ DE OCHO (08) MESES, CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO. PREVIO EL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS DE PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCIÓN Y APROBACIÓN DE LOS DOCUMENTOS PREVISTOS EN EL PLIEGO DE CONDICIONES.
ANTICIPO (14)	SI ____ NO__X___ Porcentaje __N/A__%
FORMA DE PAGO (15)	EL MUNICIPIO pagará al CONTRATISTA el valor del contrato de la siguiente: manera: La entidad efectuará al Contratista pagos mensuales en pesos colombianos desde un avance mínimo de obra del cincuenta por ciento (50%), de acuerdo con las cantidades de obra realmente ejecutadas, revisadas, aceptadas y recibidas a satisfacción por la interventoría en el mes inmediatamente anterior, las cuales además deben ser verificables físicamente y deberán soportarse en Actas de Obra, de conformidad con los precios unitarios y el valor del AIU pactado. Hasta el noventa por ciento (90 %) del valor del contrato. 1. Presentación de la cuenta de cobro o factura electrónica. 2. Presentación del informe técnico de obra por parte del contratista. 3. Presentación de la bitácora de obra firmada por el contratista de obra e interventoría y/o supervisor. 4. Presentación del informe técnico realizado por la interventoría y/o supervisor. 5. Acta parcial de obra firmada por el contratista y el interventor y/o supervisor. 6. Certificado de cumplimiento por parte de la interventoría y/o supervisor. 7. Acreditación de los pagos en materia de seguridad social al personal empleado por el contratista en la ejecución del contrato. 8. Actualización y aprobación de las garantías.

Proyectó: Ing. Eivar Alejandro Artunduaga Triviño; Arq. Juan Esteban Ordeñez Losada; Ing. Romario Gallardo Romero; Apoyos Profesionales SEM

Revisado por: Sonia Ruiz Rojas	Aprobado por: James Antonio Ramírez López
Firma:	Firma:
Cargo: Profesional Universitario Oficina de Contratación	Cargo: Secretario de Educación

Parágrafo 1: La entidad realizará al Contratista el último pago, cuyo valor no podrá ser inferior al diez por ciento (10%) del valor total del contrato, el cual se hará a la terminación de los trabajos recibidos a entera satisfacción de la entidad.

1. Presentación de la cuenta de cobro o factura electrónica.
2. Presentación del informe técnico final de obra por parte del contratista.
3. Presentación de la bitácora de obra
4. Presentación de la bitácora de obra firmada por el contratista de obra, interventoría y/o supervisor.
5. Presentación del informe técnico final realizado por la interventoría y/o supervisor.
6. Certificado de cumplimiento y o recibo a satisfacción de la obra por parte de la interventoría y/o supervisor.
7. Acreditación de los pagos en materia de seguridad social al personal empleado por el contratista en la ejecución del contrato.
8. Actualización y aprobación de las garantías.
9. Acta final de obra firmada por el contratista y el interventor y/o supervisor.
10. Suscripción del Acta de Recibo Final de Obra.
11. Suscripción del acta de liquidación.

Reglas comunes a todas las opciones:

La Entidad no se hace responsable por las demoras presentadas en el trámite para el pago al Contratista cuando ellas fueren ocasionadas por encontrarse incompleta la documentación de soporte o no ajustarse a cualquiera de las condiciones establecidas en el presente Contrato.

La Entidad hará las retenciones a que haya lugar sobre cada pago, de acuerdo con las disposiciones legales vigentes sobre la materia.

El Contratista deberá acreditar para cada pago derivado del contrato, que se encuentran al día en el pago de aportes parafiscales relativos al Sistema de Seguridad Social Integral, así como los propios del Sena, ICBF y Cajas de Compensación Familiar, cuando corresponda.

Para efectos de los pagos, EL CONTRATISTA deberá acreditar el cumplimiento de sus obligaciones con el Sistema Integral de Seguridad Social y parafiscales, de conformidad con el artículo 182 de la Ley 100 de 1993, a Ley 789 de 2002, el Decreto 1703 de agosto 2 de 2002, las Leyes 797 y 828 de 2003 y el Decreto 510 de 2003, so pena de hacerse acreedor a las sanciones establecidas en la misma, la modificación de la garantía de estabilidad de la obra, la suscripción del acta de liquidación y demás a que haya lugar.

NOTA 1: Cumplir con sus obligaciones con el pago de los aportes al sistema de Seguridad social (salud, pensión y ARL) y aportes parafiscales. Señalados por la Ley 789 de 2002 si estuviese obligado ello de acuerdo con el valor del suministro mensual.

NOTA 2: En todo caso el pago, ya sea de anticipo, actas parciales y acta final se encontrará supeditado al plan anual de caja, que disponga para tal efecto el municipio de Pitalito, y sus modificaciones generando lo anterior a la condición a la que se somete el contratista con la presentación de la oferta y la suscripción del contrato respecto a esta circunstancia.

NOTA 3: La entidad no se hace responsable por las demoras presentadas en el trámite para el pago al Contratista cuando ellas fueren ocasionadas por encontrase incompleta la documentación de soporte o no ajustarse a cualquiera de las condiciones establecidas en el Contrato.

NOTA 4: La Entidad hará las retenciones a que haya lugar sobre cada pago, de acuerdo con las disposiciones legales vigentes sobre la materia.

NOTA 5: El Contratista deberá acreditar para cada pago derivado del Contrato que se encuentran al día en el pago de aportes parafiscales relativos al Sistema de Seguridad Social Integral, así como los propios del Sena, ICBF y cajas de compensación familiar, cuando corresponda.

El presupuesto incluye los siguientes gastos:

LEGALIZACIÓN	DESCUENTOS Y TRIBUTOS LEGALES
Estampilla pro bienestar adulto mayor	4% por el valor del contrato
Estampilla Pro Cultura	1% por el valor del contrato
Estampilla Pro desarrollo Universidad	0.5% por el valor del contrato
Estampilla Pro electrificación rural	0.5% por el valor del contrato
Tasa Pro Deporte y recreación	2% por el valor del contrato
Estampilla Para la Justicia familiar	2% por el valor del contrato

SUPERVISION o INTERVENTORÍA (16)	INTERVENTORÍA: SI __X__ NO _____ SUPERVISIÓN:_____

SOPORTE QUE PERMITE LA ESTIMACION, TIPIFICACION Y ASIGNACION DE LOS RIESGOS PREDECIBLES QUE PUEDEN AFECTAR EL CONTRATO (17)

La Matriz 3 – Riesgos incluye los Riesgos que se pueden presentar durante la ejecución del Contrato. Esta Matriz describe cada uno de los Riesgos, la consecuencia de su ocurrencia, a quien se le asigna, cual es el tratamiento en caso de ocurrencia y quién es el responsable del tratamiento, entre otros aspectos.

Proyectó: Ing. Eivar Alejandro Artunduaga Triviño; Arq. Juan Esteban Ordoñez Losada; Ing. Romario Gallardo Romero; Apoyos Profesionales SEM

Revisado por: Sonia Ruiz Rojas	Aprobado por: James Antonio Ramírez López
Firma:	Firma:
Cargo: Profesional Universitario Oficina de Contratación	Cargo: Secretario de Educación

1. AUDIENCIA DE ASIGNACIÓN DE RIESGOS

En la fecha, hora y lugar señalado en el Cronograma del Proceso de Contratación se llevará a cabo la audiencia pública de asignación de riesgos. En la misma, a solicitud de cualquiera de las personas interesadas en el proceso, se podrá precisar el contenido y alcance del Pliego de Condiciones.

Los interesados presentarán las observaciones que estimen pertinentes sobre la asignación de Riesgos. La Matriz 3 – Riesgos en la cual se tipifican los Riesgos previsibles, preparada por la Entidad y hace parte integrante del presente Pliego de Condiciones y los interesados podrán presentar sus observaciones durante el plazo de la licitación o en la audiencia prevista para el efecto.

Los Proponentes deben realizar todas las evaluaciones y estimaciones que sean necesarias para presentar su propuesta sobre la base de un examen cuidadoso de sus características, incluyendo los estudios, diseños, evaluaciones y verificaciones que consideren necesarios para formular la propuesta con base en su propia información, de manera tal que el Proponente deberá tener en cuenta el cálculo de los aspectos económicos del proyecto, los cuales deben incluir todas las obligaciones y asunción de Riesgos que emanan del Contrato.

Si el Proponente que resulte adjudicatario ha evaluado incorrectamente o no ha considerado toda la información que pueda influir en la determinación de los costos, no se eximirá de su responsabilidad por la ejecución completa de las obras de conformidad con el Contrato ni le dará derecho a reembolso de costos ni a reclamaciones o reconocimientos adicionales de ninguna naturaleza.

MUNICIPIO DE PITALITO	Clase	Fuente	Etapa	Tipo	Descripción	Consecuencia de la ocurrencia del evento	Probabilidad	Impacto	Valoración	Categoría	¿A quién se le asigna?	Tratamiento /Control a ser implementado	Impacto después del tratamiento				¿Afecta la ejecución del contrato?	Responsable por implementar el tratamiento	Fecha estimada en que se inicia el tratamiento	Fecha estimada en que se completa el tratamiento	Monitoreo y revisión	
													Probabilidad	Impacto	Valoración	Categoría					¿Cómo se realiza el monitoreo?	Periodicidad
1	General	Interno	Planeación	Operacional	Errores en la etapa precontractual consignados en documentos como los estudios previos, estudios de mercado, y demás documentos que puedan afectar la obtención del objeto contractual.	Deficiencias en la calidad del objeto contractual, desequilibrio económico del contrato y no obtención de los fines y propósitos de la contratación.	3	4	6	ALTO	Contratista	Planeación, revisión, ajuste y seguimiento en la fase precontractual	2	3	5	MEDIO	NO	Entidad Estatal	Noviembre de 2026	Julio de 2027	Revisión del comité asesor y evaluador de los documentos del proceso de contratación, así mismo se verificará el cumplimiento de los requisitos legales, técnicos y financieros	De acuerdo al cronograma del proceso

Proyectó: Ing. Eivar Alejandro Artunduaga Trujillo; Arq. Juan Esteban Ordoñez Losada; Ing. Romario Gallardo Romero; Apoyos Profesionales SEM

Revisado por: Sonia Ruiz Rojas	Aprobado por: James Antonio Ramírez López
Firma:	Firma:
Cargo: Profesional Universitario Oficina de Contratación	Cargo: Secretario de Educación

2	Especifico	Interno	Contratación	Financiero	Ausencia de ofertas para el proceso contractual	Imposibilidad de ejecutar el objeto contractual en tiempo previsto	3	4	7	RIESGO ALTO	Entidad Estatal	Invitación, publicidad y establecimiento de condiciones favorables al mercado	2	2	4	BAJO	SI	Entidad Estatal	Noviembre de 2026	Julio de 2027	Al momento del cierre de ofertas	Una vez
3	General	Interno	Planeación/Selección/Contratación	Social o político/ Financiero/ Regulatorio	Inclusión de condiciones jurídicas, técnicas y/o financieras que No puedan ser cumplidas por ningún oferente	Declaratoria de Desierto del proceso	3	4	6	ALTO	Entidad Estatal	Revisión de las condiciones técnicas exigidas vs. Las necesidades de la Entidad, con el fin de adoptar las decisiones pertinentes. Análisis y consideración de las observaciones presentadas por los posibles oferentes en la etapa de proyecto de pliego y pliego de condiciones definitivo.	2	3	5	MEDIO	NO	Entidad Estatal	Noviembre de 2026	Julio de 2027	Revisión del comité asesor y evaluador de los documentos del proceso de contratación, así mismo se verificará el cumplimiento de los requisitos legales, técnicos y financieros	De acuerdo al cronograma del proceso
4	Especifico	Interno	Ejecución	Regulatorio	Cambio en la normatividad o regulaciones del bien a contratar	Riesgos en ejecución y operatividad	3	4	7	ALTO	Entidad/Contratista	Verificación de normatividad aplicable con comité de seguridad del municipio	2	2	4	BAJO	SI	Entidad/Contratista	Noviembre de 2026	Julio de 2027	Revisión de los términos y ejecución del contrato	Eventual
5	General	Interno	Planeación	Económico	Estimación inadecuada de costos del personal o variación de precios	Desequilibrio económico del contrato	2	4	6	ALTO	Entidad/Contratista	Revisión y ajuste de condiciones del proceso, ante el evento de llegar a un punto de equilibrio	2	2	4	BAJO	SI	Entidad/Contratista	Noviembre de 2026	Julio de 2027	Revisión de los términos y ejecución del contrato	Eventual
6	Especifico	Interno	Planeación	Económico	Actos de corrupción entre funcionarios en adjudicación o ejecución del contrato	Afectación del presupuesto de obra, riesgos penales, desequilibrio económico	2	2	4	BAJO	Entidad	Condiciones favorables, libre concurrencia de oferentes, compromiso anticorrupción	1	3	4	BAJO	SI	Entidad	Noviembre de 2026	Julio de 2027	Durante el desarrollo del contrato	Permanente
7	Especifico	Interno	Contratación	Financiero	Administración inadecuada que suponga riesgos de capacidad financiera	Incapacidad de ejecutar el objeto contractual a cabalidad	3	4	7	ALTO	Entidad	Determinación de indicadores financieros de menor riesgo para la entidad	2	2	4	BAJO	SI	Entidad	Noviembre de 2026	Julio de 2027	Revisión de los documentos del proceso de contratación criterio financiero	Una vez
8	Especifico	Interno	Contratació	Financiero	La forma de pago estima el no pago	Pago de recursos públicos por	3	4	7	ALTO	Entidad	Verificación previa al pago de que el avance	2	4	6	ALTO	SI	Entidad/Contratista	Noviembre de 2026	Julio de 2027	Acta de recibo parcial, informe de	Periódico

Proyectó: Ing. Eivar Alejandro Artunduaga Triviño; Arq. Juan Esteban Ordoñez Losada; Ing. Romario Gallardo Romero; Apoyos Profesionales SEM

Revisado por: Sonia Ruiz Rojas	Aprobado por: James Antonio Ramírez López
Firma:	Firma:
Cargo: Profesional Universitario Oficina de Contratación	Cargo: Secretario de Educación

					de anticipo por tanto esta se realizara mediante pagos parciales	actividades no ejecutadas, diferencias entre el avance físico y financiero, dificultades para recuperar recursos y posibles afectaciones en la ejecución y liquidación del contrato					físico de la obra corresponda al porcentaje ejecutado, en su defecto que este sea igual o mayor al 50% del avance previsto para habilitar el primer pago parcial mediante la medición de cantidades ejecutadas, acta de recibo parcial, informe de supervisión e interventoría y demás soportes contractuales								supervisión e interventoría, registro fotográfico, cantidades de obra, memorias de cálculo, informe de contratista y factura	
9	Específico	Interno	Contratación	Financiero	Amortización de los pagos generando errores en la aplicación s por consiguiente falta de seguimiento financiero	Perdida o afectación de recursos públicos, saldos pendientes, dificultades para liquidar el contrato y posible detrimento patrimonial	3	4	7	ALTO	Entidad	Establecer un plan de amortización; revisar que cada pago incluya la amortización correspondiente; realizar seguimiento periódico al saldo del anticipo y conciliarlo con las acta de recibo	2	4	6	ALTO	SI	Entidad	Noviembre de 2026	Julio de 2027	En cada solicitud de pago y durante el seguimiento mensual del contrato	Periódico
10	GENERAL	EXTERNO	Ejecución	ECONÓMICO	Incumplimiento de las obligaciones del contrato	Riesgo de baja calidad, no ejecución del contrato	3	3	6	ALTO	CONTRATISTA	Establecer póliza seguro para el contrato	1	2	3	BAJO	NO	Entidad	Noviembre de 2026	Julio de 2027	Revisión de los términos y ejecución del contrato	Cronograma del proceso
11	General	Externo	Ejecución	Económico	Incumplimiento en requerimientos del servicio suministrado	Retrasos en la ejecución contractual, no obtención del objeto contractual, incumplimientos de los propósitos y metas del contrato.	2	3	4	BAJO	CONTRATISTA	Determinar póliza seguro para el contrato y obligaciones acordes	1	2	3	BAJO	NO	Entidad	Noviembre de 2026	Julio de 2027	Revisión de los términos y ejecución del contrato	Cronograma del proceso

Proyectó: Ing. Eivar Alejandro Artunduaga Triviño; Arq. Juan Esteban Ordoñez Losada; Ing. Romario Gallardo Romero; Apoyos Profesionales SEM

Revisado por: Sonia Ruiz Rojas	Aprobado por: James Antonio Ramírez López
Firma:	Firma:
Cargo: Profesional Universitario Oficina de Contratación	Cargo: Secretario de Educación

12	General	Externo	Ejecución	Social o político	Movilizaciones sociales, paros, protestas que impidan la ejecución del contrato	Afecta la interrupción del servicio	4	4	8	ALTO	CONTRATISTA	Establecer condiciones para atender contingencia	2	2	5	MEDIO	SI	Entidad/Contratista	Noviembre de 2026	Julio de 2027	Durante el desarrollo del contrato	Eventual
13	General	Externo	Ejecución	Operacional	No acatar las directrices y no obrar con buena fe en el desarrollo del contrato	Deficiencias en el desarrollo de obligaciones	1	3	4	BAJO	Contratista	Eficiencia en el desarrollo de la supervisión de contrato por parte de la entidad	1	2	3	BAJO	NO	Entidad	Noviembre de 2026	Julio de 2027	Durante el desarrollo del contrato	Eventual
14	Específico	Interno	Ejecución	Operacional	Incumplimiento, requerimientos, disponibilidad del servicio suministrado y/o retrasos	Baja calidad en el servicio, afectación, disponibilidad, inseguridad	4	3	7	ALTO	Entidad/Contratista	Establecimiento de garantías en el contrato póliza, establecer condiciones	2	3	5	MEDIO	NO	Entidad Estatal	Noviembre de 2026	Julio de 2027	Durante el desarrollo del contrato por parte de la supervisión	Permanente
15	Específico	Interno	Ejecución	Operacional	Falta de personal capacitado o disponible, para el servicio de vigilancia en óptimas condiciones	Interrupción en proceso de ejecución, riesgos de seguridad	3	4	7	ALTO	Contratista	Establecimiento de garantías ante el evento	2	2	4	BAJO	SI	Contratista	Noviembre de 2026	Julio de 2027	Durante el desarrollo del contrato	Permanente
16	Específico	Interno	Ejecución	Operacional	Responsabilidad civil extracontractual por lesiones o daños	Afectaciones o daño a terceros en ejecución del contrato	2	2	4	BAJO	Contratista	Aseguramiento por póliza de daños, establecer eventualidades	1	2	3	BAJO	SI	Entidad/Contratista	Noviembre de 2026	Julio de 2027	Durante el desarrollo del contrato por parte de la supervisión	Permanente
17	Específico	Interno	Ejecución	Operacional	Incumplimiento de contratista en pagos al Sistema de Seguridad Social Integral	Riesgo sanción empleador Ley 100 de 1993	2	2	5	MEDIO	Contratista	Seguimiento para el cumplimiento de aportes	1	2	3	BAJO	SI	Entidad/Contratista	Noviembre de 2026	Julio de 2027	Durante el desarrollo del contrato por parte de la supervisión	Mensual
18	General	Externo	Ejecución	De la naturaleza	Hechos de la naturaleza (Previsibles)	Retrasos en la ejecución contractual, no obtención del objeto contractual, incumplimientos de obligaciones legales	2	5	7	ALTO	Entidad/Contratista	Informar cualquier tipo de anormalidad frente al desarrollo del objeto contractual	1	3	5	MEDIO	SI	Entidad/Contratista	Noviembre de 2026	Julio de 2027	Seguimiento por parte del supervisor	Eventual

Proyectó: Ing. Eivar Alejandro Artunduaga Triviño; Arq. Juan Esteban Ordóñez Losada; Ing. Romario Gallardo Romero; Apoyos Profesionales SEM

Revisado por: Sonia Ruiz Rojas	Aprobado por: James Antonio Ramírez López
Firma:	Firma:
Cargo: Profesional Universitario Oficina de Contratación	Cargo: Secretario de Educación

18	General	Externo	Ejecución	De la naturaleza	Focos Epidemiológicos	Contagio de epidemias, brotes y virus al personal involucrado en la contratación.	2	3	4	BAJO	Contratista	Suspensión de las actividades para evitar y prevenir contagios. Parálisis o disminución del ritmo esperado de trabajo	1	2	3	BAJO	NO	Supervisor	Noviembre de 2026	Julio de 2027	Seguimiento por parte del supervisor	Eventual

ANÁLISIS DE GARANTIAS Y AMPAROS (18)

7.1 GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA

El Proponente debe presentar con la propuesta una Garantía de seriedad de la oferta que cumpla con los parámetros, condiciones y requisitos que se indican en este numeral.

Cualquier error o imprecisión en el texto de la Garantía presentada será susceptible de aclaración por el Proponente hasta el término de traslado del informe de evaluación. Sin embargo, la no entrega de la Garantía no es subsanable y se rechazará la oferta.

El Proponente presentará la Garantía de seriedad de la oferta sobre el lote de mayor valor en relación con los cuales presentó oferta., de conformidad con lo establecido en el artículo 2.2.1.2.3.1.9 del Decreto 1082 de 2015 Suficiencia de la garantía de seriedad de la oferta

Las características de las Garantías son las siguientes:

Característica	Condición
Clase	Cualquiera de las clases permitidas por el artículo 2.2.1.2.3.1.2 del Decreto 1082 de 2015, a saber: (i) contrato de seguro contenido en una póliza, (ii) patrimonio autónomo y (iii) garantía bancaria.
Asegurado/ beneficiario	Municipio de Pitalito identificada con el NIT 891.180.077-0.
Amparos	La sanción derivada del incumplimiento del ofrecimiento en los eventos señalados en el artículo 2.2.1.2.3.1.6 del Decreto 1082 de 2015.
Vigencia	3 meses contados a partir de la fecha de cierre del Proceso de Contratación.
Valor asegurado	Diez por ciento (10 %) del Presupuesto Oficial del Proceso de Contratación.
Tomador	• Para las personas jurídicas: la Garantía deberá tomarse con el nombre o razón social y tipo societario que figura en el certificado de existencia y representación legal expedido por la cámara de comercio respectiva, y no solo con su sigla, a no ser que en el referido documento se exprese que la sociedad podrá denominarse de esa manera. • Para los Proponentes Plurales: la Garantía deberá ser otorgada por todos los integrantes del Proponente Plural, para lo cual se deberá relacionar claramente los integrantes, su identificación y porcentaje de participación, quienes para todos los efectos serán los otorgantes de la misma.

Si en desarrollo del Proceso de Selección se modifica el Cronograma, el proponente deberá ampliar la vigencia de la Garantía de seriedad de la oferta hasta tanto no se hayan perfeccionado y cumplido los requisitos de ejecución del respectivo contrato.

La propuesta tendrá una validez igual al término de vigencia establecido para la Garantía de seriedad de la oferta. Durante este período la propuesta será irrevocable, de tal manera que el Proponente no podrá retirar ni modificar los términos o condiciones de la misma, so pena de que la Entidad pueda hacer efectiva la Garantía de seriedad de la oferta.

7.2. GARANTÍAS DEL CONTRATO

7.2.1. GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO

Para cubrir cualquier hecho constitutivo de incumplimiento, el Contratista deberá presentar la Garantía de cumplimiento en original a la Entidad dentro de los tres (03) días hábiles siguientes contados a partir de la firma del Contrato y requerirá la aprobación de la Entidad. Esta Garantía tendrá las siguientes características:

<table>
<tr><th>Característica</th><th>Condición</th></tr>
<tr><td>Clase</td><td>Cualquiera de las clases permitidas por el artículo 2.2.1.2.3.1.2 del Decreto 1082 de 2015, a saber: (i) Contrato de seguro contenido en una póliza para Entidades Estatales, (ii) patrimonio autónomo, (iii) Garantía bancaria.</td></tr>
<tr><td>Asegurado/ beneficiario</td><td>Municipio de Pitalito identificada con el NIT 891.180.077-0.</td></tr>
<tr><td>Amparos, vigencia y valores asegurados</td><td>
<table>
<tr><th>Amparo</th><th>Vigencia</th><th>Valor Asegurado</th></tr>
<tr><td>Cumplimiento general del Contrato y el pago de las multas y la cláusula penal pecuniaria que se le impongan</td><td>Hasta la liquidación del Contrato</td><td>20 % del valor del contrato</td></tr>
<tr><td>Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales del personal que el contratista haya de utilizar en el territorio nacional para la ejecución del contrato</td><td>Plazo del contrato y tres (3) años más.</td><td>20% del valor del contrato</td></tr>
<tr><td>Estabilidad y calidad de las obras ejecutadas entregadas a satisfacción</td><td>Término de cinco (05) años, contados a partir de la fecha en la cual se recibe a satisfacción la obra.</td><td>20% del valor total del contrato</td></tr>
</table>
</td></tr>
<tr><td>Tomador</td><td>• Para las personas jurídicas: la garantía deberá tomarse con el nombre o razón social y tipo societario que figura en el certificado de existencia y representación legal expedido por la Cámara de Comercio respectiva, y no sólo con su sigla, a no ser que en el referido documento se exprese que la sociedad podrá denominarse de esa manera.</td></tr>
</table>

	• No se aceptan garantías a nombre del representante legal o de alguno de los integrantes del consorcio. Cuando el contratista sea una unión temporal o consorcio, se debe incluir razón social, NIT y porcentaje de participación de cada uno de los integrantes. • Para el contratista conformado por una estructura plural (unión temporal, consorcio): la garantía deberá ser otorgada por todos los integrantes del Contratista, para lo cual se deberá relacionar claramente los integrantes, su identificación y porcentaje de participación, quienes para todos los efectos serán los otorgantes de la misma.
Información necesaria dentro de la póliza	• Número y año del Contrato • Objeto del Contrato • Firma del representante legal del Contratista • En caso de no usar centavos, los valores deben aproximarse al mayor Ej. Cumplimiento si el valor a asegurar es $14.980.420,20 aproximar a $14.980.421

El contratista está obligado a restablecer el valor de la Garantía cuando esta se vea reducida por razón de las reclamaciones que efectúe la Entidad, así como, a ampliar las Garantías en los eventos de adición y/o prórroga del Contrato. El no restablecimiento de la Garantía por parte del Contratista o su no adición o prórroga, según el caso, constituye causal de incumplimiento del Contrato y se iniciarán los procesos sancionatorios a que haya lugar.

7.2.2. ESTABILIDAD DE LA OBRA Y PERÍODO DE GARANTÍA

El Contratista será responsable de la reparación de todos los defectos que puedan comprobarse con posterioridad al recibo definitivo de las obras del Contrato o si la obra Amenaza Ruina en todo o en parte, por causas derivadas de fabricaciones, replanteos, procesos constructivos, localizaciones y montajes efectuados por él y del empleo de materiales, equipo de construcción y mano de obra deficientes utilizados en la construcción

El Contratista se obliga a llevar a cabo a su costa todas las reparaciones y reemplazos que se ocasionen por estos conceptos. Esta responsabilidad y las obligaciones inherentes a ella se considerarán vigentes por un período de Garantía de cinco (05) años, contados a partir de la fecha del recibo definitivo de las obras. El contratista procederá a reparar los defectos dentro de los términos que la Entidad le señale en la comunicación escrita que le enviará al respecto.

Si la inestabilidad de la obra se manifiesta durante la vigencia del amparo de la garantía respectiva y el Contratista no realiza las reparaciones dentro de los términos señalados, la Entidad podrá hacer efectiva la Garantía de estabilidad estipulada en el Contrato. Así mismo, el contratista será responsable de los daños que se causen a terceros como consecuencias de las obras defectuosas durante el período de garantía.

Si las reparaciones que se efectúen afectan, o si a juicio de la entidad, existe duda razonable de que puedan llegar a afectar el buen funcionamiento o la eficiencia de las obras o parte de ellas, la Entidad podrá exigir la ejecución de nuevas pruebas a cargo del Contratista mediante notificación escrita que le enviará dentro de los treinta (30) días hábiles siguientes a la entrega o terminación de las reparaciones

Proyectó: Ing. Eivar Alejandro Artunduaga Triviño; Arq. Juan Esteban Ordoñez Losada; Ing. Romario Gallardo Romero; Apoyos Profesionales SEM

Revisado por: Sonia Ruiz Rojas	Aprobado por: James Antonio Ramírez López
Firma:	Firma:
Cargo: Profesional Universitario Oficina de Contratación	Cargo: Secretario de Educación

7.2.3. GARANTÍA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL

El Contratista deberá contratar un seguro que ampare la responsabilidad civil extracontractual de la Entidad con las siguientes características:

Característica	Condición
Clase	Contrato de seguro contenido en una póliza
Asegurados	Municipio de Pitalito identificada con el NIT 891.180.077-0. y el Contratista
Tomador	• Para las personas jurídicas: la Garantía deberá tomarse con el nombre o razón social y tipo societario que figura en el certificado de existencia y representación legal expedido por la Cámara de Comercio respectiva, y no sólo con su sigla, a no ser que en el referido documento se exprese que la sociedad podrá denominarse de esa manera. • No se aceptan Garantías a nombre del representante legal o de alguno de los integrantes del Consorcio. Cuando el contratista sea una Unión Temporal o Consorcio, se debe incluir razón social, NIT y porcentaje de participación de cada uno de los integrantes. • Para el Contratista conformado por una estructura plural (unión temporal, consorcio): la garantía deberá ser otorgada por todos los integrantes de la estructura plural, para lo cual se deberá relacionar claramente los integrantes, su identificación y porcentaje de participación, quienes para todos los efectos serán los otorgantes de la misma.
Valor	200 SMMLV para contratos cuyo valor sea inferior o igual a 1.500 SMMLV. 300 SMMLV para contratos cuyo valor sea superior a 1.500 SMMLV e inferior o igual a 2.500 SMMLV. 400 SMMLV para contratos cuyo valor sea superior a 2.500 SMMLV e inferior o igual a 5.000 SMMLV. 500 SMMLV para contratos cuyo valor sea superior a 5.000 SMMLV e inferior o igual a 10.000 SMMLV. 5% del valor del contrato cuando este sea superior 10000 SMMLV, caso en el cual el valor asegurado debe ser máximo 75.000 SMMLV
Vigencia	Igual al período de ejecución del Contrato.
Beneficiarios	Terceros afectados y Municipio de Pitalito identificada con el NIT 891.180.077-0
Amparos	Responsabilidad Civil Extracontractual de la Entidad derivada de las actuaciones, hechos u omisiones del Contratista o Subcontratistas. El seguro de responsabilidad civil extracontractual debe contener como mínimo los amparos descritos en el numeral 3 del artículo 2.2.1.2.3.2.9 del Decreto 1082 de 2015.
Información necesaria dentro de la póliza	• Número y año del Contrato • Objeto del Contrato • Firma del representante legal del Contratista • En caso de no usar centavos, los valores deben aproximarse al mayor Ej. Cumplimiento si el valor a asegurar es $14.980.420,20 aproximar a $14.980.421

En esta póliza solamente se podrán pactar deducibles con un tope máximo del diez por ciento (10 %) del valor de cada pérdida sin que en ningún caso puedan ser superiores a dos mil (2.000) SMMLV.

Proyectó: Ing. Eivar Alejandro Artunduaga Triviño; Arq. Juan Esteban Ordóñez Losada; Ing. Romario Gallardo Romero; Apoyos Profesionales SEM

Revisado por: Sonia Ruiz Rojas	Aprobado por: James Antonio Ramírez López
Firma:	Firma:
Cargo: Profesional Universitario Oficina de Contratación	Cargo: Secretario de Educación

Este seguro deberá constituirse y presentarse para aprobación de la Entidad dentro del mismo término establecido para la Garantía única de cumplimiento.

Las franquicias, coaseguros obligatorios y demás formas de estipulación que conlleven asunción de parte de la pérdida por la Entidad asegurada no serán admisibles.

El Contratista deberá anexar el comprobante de pago de la prima del seguro de responsabilidad civil extracontractual.

INDICACIÓN, SI LA CONTRATACIÓN RESPECTIVA, ESTÁ COBIJADA POR UN ACUERDO INTERNACIONAL O UN TRATADO DE LIBRE COMERCIO VIGENTE PARA EL ESTADO COLOMBIANO (19)

El Proceso de Contratación está cubierto por los siguientes Acuerdos Comerciales y por la Decisión 439 de la Secretaría de la Comunidad Andina de Naciones (CAN)

ACUERDO COMERCIAL		¿VIGENTE?	ENTIDAD ESTATAL CUBIERTA	VALOR DEL PROCESOS DE CONTRATACIÓN SUPERIOR AL UMBRAL DEL ACUERDO COMERCIAL	EXCEPCIÓN APLICABLE AL PROCESO DE CONTRATACIÓN	PROCESO DE CONTRATACIÓN CUBIERTO POR EL ACUERDO COMERCIAL
			SI/NO	SI/NO	SI/NO	SI/NO
ALIANZA PACÍFICO	CHILE	X	SI	NO	NO	NO
	MÉXICO	X	SI	NO	NO	NO
	PERÚ	X	SI	NO	NO	NO
CANADÁ		X	SI	NO	NO	NO
CHILE		X	SI	NO	NO	NO
COREA		X	SI	NO	NO	NO
ESTADOS UNIDOS		X	SI	NO	NO	NO
ESTADOS AELC		X	SI	NO	NO	NO
MÉXICO		X	SI	NO	NO	NO
TRIÁNGULO NORTE	EL SALVADOR	X	SI	SÍ	NO	NO
	GUATEMALA	X	NO	SÍ	NO	NO
	HONDURAS	X	NO	SÍ	NO	NO
UNIÓN EUROPEA		X	SI	NO	NO	NO
ISRAEL		X	NO	NO	NO	NO
REINO UNIDO E IRLANDA		X	SI	NO	NO	NO
COMUNIDAD ANDINA		X	N/A	N/A	NO	NO

En consecuencia, la Entidad concederá Trato Nacional a Proponentes y servicios de los Estados que cuenten con un Acuerdo Comercial que cubra el Proceso de Contratación.

Adicionalmente, los Proponentes de Estados con los cuales el Gobierno Nacional haya certificado la existencia de Trato Nacional por reciprocidad recibirán este trato.

MINUTA Y CONDICIONES DEL CONTRATO (20)

Proyectó: Ing. Eivar Alejandro Artunduaga Trivi[illegible]; Arq. Juan Esteban Ordoñez Losada; Ing. Romario Gallardo Romero; Apoyos Profesionales SEM

Revisado por: Sonia Ruiz Rojas	Aprobado por: James Antonio Ramírez López
Firma:	Firma:
Cargo: Profesional Universitario Oficina de Contratación	Cargo: Secretario de Educación

Las condiciones de ejecución del Contrato están previstas en el Anexo 4 – Minuta del contrato. Dentro de estas condiciones se incluye la forma de pago, anticipo o pago anticipado, obligaciones y derechos generales del Contratista, obligaciones de la Entidad, garantías, multas, cláusula penal y otras condiciones particulares aplicables al negocio jurídico a celebrar.

El Proponente adjudicatario debe presentar el Registro Único Tributario—RUT y demás documentos necesarios para la celebración del Contrato al momento de firma.

1. INFORMACIÓN PARA EL CONTROL DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA

El Contratista presentará a la Interventoría respectiva, dentro de los tres (03) días hábiles siguientes a la orden de iniciación del contrato de interventoría para su revisión y aprobación, los documentos que se relacionan a continuación, debidamente diligenciados de conformidad con el Pliego de Condiciones:

1. Hojas de vida del personal profesional.
2. Relación del equipo mínimo obligatorio.
3. Análisis de precios unitarios correspondientes a la propuesta económica.
4. Programa de obra, indicando fechas de las de inicio y termino de las actividades en el diagrama de flujo.
5. Los demás que puedan exigirse en el Pliego de Condiciones.

El Interventor revisará los documentos presentados por el Contratista en un término no mayor a tres (3) días calendario. En caso de existir algún requerimiento por escrito por parte del Interventor, el Contratista debe atenderlo en un plazo que no podrá pasar de dos (02) días hábiles, so pena de incurrir en causal de incumplimiento del Contrato.

Una vez se cumpla con lo exigido en el Pliego de Condiciones, el Interventor emitirá su concepto favorable mediante comunicación dirigida al Contratista, con copia a la Entidad.

2. ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

El Contratista deberá diligenciar para cada uno de los ítems enunciados en el Formulario 1 – Formulario del presupuesto oficial, el análisis de Precios Unitarios (costos directos más indirectos), de acuerdo con el Formato que se presenta en el respectivo Formulario 1 – Formulario del presupuesto oficial, y entregarlos en el plazo establecido en el numeral 8.1. Los Precios Unitarios resultantes de los análisis no podrán ser diferentes a los consignados en el Formulario 1 – Formulario del Presupuesto Oficial toda vez que estos últimos fueron utilizados en la evaluación de las propuestas; si se presentare alguna discrepancia, el Contratista deberá ajustar el Precio Unitario obtenido en el análisis consignado en el formulario de la propuesta.

El Contratista deberá tener en cuenta dentro de cada uno de los análisis de precios unitarios todo lo necesario y suficiente para llevar a cabo el ítem de acuerdo con las normas y especificaciones técnicas contractuales, en relación con: el equipo (con sus rendimientos), materiales (cantidades, rendimientos), transportes, mano de obra (con sus rendimientos), AIU. Los equipos deberán tener

la capacidad y rendimientos que requiera la ejecución de cada ítem de obra. Cualquier error u omisión del contratista en los costos directos o indirectos considerados en su análisis de precios unitarios para los ítems de obra, es de exclusiva responsabilidad del contratista y por lo tanto no podrá reclamar a la Entidad reconocimiento alguno adicional al valor de los precios unitarios consignados en el formulario de su propuesta. El contratista acepta que los precios unitarios por él ofertados constituyen su propuesta económica autónoma.

CONDICIONES COMPLEMENTARIAS	SI	NO
Certificado de disponibilidad presupuestal	X	
Certificado de inscripción en el Banco de Programas y Proyectos (Proyectos de Inversión)	X	
Certificado de viabilidad de Inversión (Proyectos de Inversión)	X	
Certificación de No disponibilidad de Personal (Prestación de servicios)		X
Otros: Dependiendo de la Naturaleza del Contrato		

Pitalito Huila, 07 de octubre de 2026.

Responsable;

JAMES ANTONIO RAMÍREZ LÓPEZ
Secretario de Educación Municipal

Proyectó: Ing. Eivar Alejandro Artunduaga Trivino; Arq. Juan Esteban Ordoñez Losada; Ing. Romario Gallardo Romero; Apoyos Profesionales SEM

Revisado por: Sonia Ruiz Rojas	Aprobado por: James Antonio Ramírez López
Firma:	Firma:
Cargo: Profesional Universitario Oficina de Contratación	Cargo: Secretario de Educación

MATRIZ 3 - RIESGOS
LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

472

Para el presente Proceso de Contratación, en atención a la Ley 1150 de 2007 y a los artículos 2.2.1.1.1.3.1 y 2.2.1.1.1.6.3. del Decreto 1082 de 2015, entiéndase por Riesgo la probabilidad de ocurrencia de eventos aleatorios que afecten el desarrollo de este, generando una variación sobre el resultado esperado, tanto en relación con los costos como con las actividades a desarrollar en la ejecución contractual.

Corresponderá al Contratista seleccionado asumir los Riesgos previsibles propios de este tipo de contratación con sus costos, siempre que el mismo no se encuentre expresamente a cargo de la Entidad.

De acuerdo con el proceso de la referencia, se establece la tipificación, estimación y asignación de los Riesgos previsibles que puedan afectar el Proceso de Contratación.

La tipificación, estimación y asignación de los Riesgos que puedan afectar el Proceso de Contratación o la ejecución del Contrato se realizó con base en lo señalado en el Manual para la Identificación y Cobertura del Riesgo expedido por Colombia Compra Eficiente y el Documento CONPES 3714 de 2011.

Matriz de Riesgos

MUNICIPIO DE PITALITO	Clase	Fuente	Etapa	Tipo	Descripción	Consecuencia de la ocurrencia del evento	Probabilidad	Impacto	Valoración	Categoría	¿A quién se le asigna?	Tratamiento /Control a ser implementado	Impacto después del tratamiento				¿Afecta la ejecución del contrato?	Responsable por implementar el tratamiento	Fecha estimada en que se inicia el tratamiento	Fecha estimada en que se completa el tratamiento	Monitoreo y revisión	
													Probabilidad	Impacto	Valoración	Categoría					¿Cómo se realiza el monitoreo?	Periodicidad
1	General	Interno	Planeación	Operacional	Errores en la etapa precontractual consignados en documentos como los estudios previos, estudios de mercado, y demás documentos que puedan afectar la obtención del objeto contractual.	Deficiencias en la calidad del objeto contractual, desequilibrio económico del contrato y no obtención de los fines y propósitos de la contratación.	3	4	6	ALTO	Contratista	Planeación, revisión, ajuste y seguimiento en la fase precontractual	2	3	5	MEDIO	NO	Entidad Estatal	Noviembre de 2026	Julio de 2027	Revisión del comité asesor y evaluador de los documentos del proceso de contratación, así mismo se verificará el cumplimiento de los requisitos legales, técnicos y financieros	De acuerdo al cronograma del proceso
2	Específico	Interno	Contratación	Financiero	Ausencia de ofertas para el proceso contractual	Imposibilidad de ejecutar el objeto contractual en	3	4	7	RIESGO ALTO	Entidad Estatal	Invitación, publicidad y establecimiento de condiciones favorables al mercado	2	2	4	BAJO	SI	Entidad Estatal	Noviembre de 2026	Julio de 2027	Al momento del cierre de ofertas	Una vez

MATRIZ 3 - RIESGOS
LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

					tiempo previsto																
3	General	Interno	Planeación/Selección/Contratación	Social o político/ Financiero/ Regulatorio	Inclusión de condiciones jurídicas, técnicas y/o financieras que No puedan ser cumplidas por ningún oferente	Declaratoria de Desierto del proceso	3	4	6	ALTO	Entidad Estatal	Revisión de las condiciones técnicas exigidas vs. Las necesidades de la Entidad, con el fin de adoptar las decisiones pertinentes. Análisis y consideración de las observaciones presentadas por los posibles oferentes en la etapa de proyecto de pliego y pliego de condiciones definitivo.	2	3	5	MEDIO	NO	Entidad Estatal	Noviembre de 2026	Julio de 2027	Revisión del comité asesor y evaluador de los documentos del proceso de contratación, así mismo se verificará el cumplimiento de los requisitos legales, técnicos y financieros	De acuerdo al cronograma del proceso
4	Específico	Interno	Ejecución	Regulatorio	Cambio en la normatividad o regulaciones del bien a contratar	Riesgos en ejecución y operatividad	3	4	7	ALTO	Entidad/Contratista	Verificación de normatividad aplicable con comité de seguridad del municipio	2	2	4	BAJO	SI	Entidad/Contratista	Noviembre de 2026	Julio de 2027	Revisión de los términos y ejecución del contrato	Eventual
5	General	Interno	Planeación	Económico	Estimación inadecuada de costos del personal o variación de precios	Desequilibrio económico del contrato	2	4	6	ALTO	Entidad/Contratista	Revisión y ajuste de condiciones del proceso, ante el evento de llegar a un punto de equilibrio	2	2	4	BAJO	SI	Entidad/Contratista	Noviembre de 2026	Julio de 2027	Revisión de los términos y ejecución del contrato	Eventual
6	Específico	Interno	Planeación	Económico	Actos de corrupción entre funcionarios en adjudicación o ejecución del contrato	Afectación del presupuesto de obra, riesgos penales, desequilibrio económico	2	2	4	BAJO	Entidad	Condiciones favorables, libre concurrencia de oferentes, compromiso anticorrupción	1	3	4	BAJO	SI	Entidad	Noviembre de 2026	Julio de 2027	Durante el desarrollo del contrato	Permanente
7	Específico	Interno	Contratación	Financiero	Administración inadecuada que suponga riesgos de capacidad financiera	Incapacidad de ejecutar el objeto contractual a cabalidad	3	4	7	ALTO	Entidad	Determinación de indicadores financieros de menor riesgo para la entidad	2	2	4	BAJO	SI	Entidad	Noviembre de 2026	Julio de 2027	Revisión de los documentos del proceso de contratación criterio financiero	Una vez
8	Específico	Interno	Contratación	Financiero	La forma de pago estima el no pago de anticipo por tanto	Pago de recursos públicos por actividades no ejecutada	3	4	7	ALTO	Entidad	Verificación previa al pago de que el avance físico de la obra corresponda	2	4	6	ALTO	SI	Entidad/Contratista	Noviembre de 2026	Julio de 2027	Acta de recibo parcial, informe de supervisión e interventori	Periódico

MATRIZ 3 - RIESGOS
LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

					esta se realizara mediante pagos parciales	s, diferencias entre el avance físico y financiero, dificultades para recuperar recursos y posibles afectaciones en la ejecución y liquidación del contrato					al porcentaje ejecutado, en su defecto que este sea igual o mayor al 50% del avance previsto para habilitar el primer pago parcial mediante la medición de cantidades ejecutadas, acta de recibo parcial, informe de supervisión e interventoría y demás soportes contractuales									a, registro fotográfico, cantidades de obra, memorias de cálculo, informe de contratista y factura	
9	Especifico	Interno	Contratación	Financiero	Amortización de los pagos generando errores en la aplicación s por consiguiente falta de seguimiento financiero	Perdida o afectación de recursos públicos, saldos pendientes, dificultades para liquidar el contrato y posible detrimento patrimonial	3	4	7	ALTO	Entidad	Establecer un plan de amortización; revisar que cada pago incluya la amortización correspondiente; realizar seguimiento periódico al saldo del anticipo y conciliarlo con las acta de recibo	2	4	6	ALTO	SI	Entidad	Noviembre de 2026	Julio de 2027	En cada solicitud de pago y durante el seguimiento mensual del contrato	Periodico
10	GENERAL	EXTERNO	Ejecución	ECONÓMICO	Incumplimiento de las obligaciones del contrato	Riesgo de baja calidad, no ejecución del contrato	3	3	6	ALTO	CONTRATISTA	Establecer póliza seguro para el contrato	1	2	3	BAJO	NO	Entidad	Noviembre de 2026	Julio de 2027	Revisión de los términos y ejecución del contrato	Cronograma del proceso
11	General	Externo	Ejecución	Económico	Incumplimiento en requerimientos del servicio suministrado	Retrasos en la ejecución contractual, no obtención del objeto contractual, incumplimientos de los propósitos y metas del contrato.	2	3	4	BAJO	CONTRATISTA	Determinar póliza seguro para el contrato y obligaciones acordes	1	2	3	BAJO	NO	Entidad	Noviembre de 2026	Julio de 2027	Revisión de los términos y ejecución del contrato	Cronograma del proceso
12	General	Externo	Ejecución	Social o politico	Movilizaciones sociales, paros, protestas que	Afecta la interrupción del servicio	4	4	8	ALTO	CONTRATISTA	Establecer condiciones para atender contingencia	2	2	5	MEDIO	SI	Entidad/Contratista	Noviembre de 2026	Julio de 2027	Durante el desarrollo del contrato	Eventual

MATRIZ 3 - RIESGOS
LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

				impidan la ejecución del contrato																
13	General	Externo	Ejecución	Operacional	No acatar las directrices y no obrar con buena fe en el desarrollo del contrato	Deficiencias en el desarrollo de obligaciones	1	3	4	BAJO	Contratista	Eficiencia en el desarrollo de la supervisión de contrato por parte de la entidad	1	2	3	BAJO	NO	Entidad	Noviembre de 2026	Julio de 2027	Durante el desarrollo del contrato	Eventual
14	Específico	Interno	Ejecución	Operacional	Incumplimiento, requerimientos, disponibilidad del servicio suministrado y/o retrasos	Baja calidad en el servicio, afectación, disponibilidad, inseguridad	4	3	7	ALTO	Entidad/Contratista	Establecimiento de garantías en el contrato póliza, establecer condiciones	2	3	5	MEDIO	NO	Entidad Estatal	Noviembre de 2026	Julio de 2027	Durante el desarrollo del contrato por parte de la supervisión	Permanente
15	Específico	Interno	Ejecución	Operacional	Falta de personal capacitado o disponible, para el servicio de vigilancia en óptimas condiciones	Interrupción en proceso de ejecución, riesgos de seguridad	3	4	7	ALTO	Contratista	Establecimiento de garantías ante el evento	2	2	4	BAJO	SI	Contratista	Noviembre de 2026	Julio de 2027	Durante el desarrollo del contrato	Permanente
16	Específico	Interno	Ejecución	Operacional	Responsabilidad civil extracontractual por lesiones o daños	Afectaciones o daño a terceros en ejecución del contrato	2	2	4	BAJO	Contratista	Aseguramiento por póliza de daños, establecer eventualidades	1	2	3	BAJO	SI	Entidad/Contratista	Noviembre de 2026	Julio de 2027	Durante el desarrollo del contrato por parte de la supervisión	Permanente
17	Específico	Interno	Ejecución	Operacional	Incumplimiento de contratista en pagos al Sistema de Seguridad Social Integral	Riesgo sanción empleador Ley 100 de 1993	2	2	5	MEDIO	Contratista	Seguimiento para el cumplimiento de aportes	1	2	3	BAJO	SI	Entidad/Contratista	Noviembre de 2026	Julio de 2027	Durante el desarrollo del contrato por parte de la supervisión	Mensual
18	General	Externo	Ejecución	De la naturaleza	Hechos de la naturaleza (Previsibles)	Retrasos en la ejecución contractual, no obtención del objeto contractual, incumplimientos de obligaciones legales	2	5	7	ALTO	Entidad/Contratista	Informar cualquier tipo de anormalidad frente al desarrollo del objeto contractual	1	3	5	MEDIO	SI	Entidad/Contratista	Noviembre de 2026	Julio de 2027	Seguimiento por parte del supervisor	Eventual

MATRIZ 3 - RIESGOS
LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

18	General	Externo	Ejecución	De la naturaleza	Focos Epidemiológicos	Contagio de epidemias, brotes y virus al personal involucrado en la contratación.	2	3	4	BAJO	Contratista	Suspensión de las actividades para evitar y prevenir contagios. Parálisis o disminución del ritmo esperado de trabajo	1	2	3	BAJO	NO	Supervisor	Noviembre de 2026	Julio de 2027	Seguimiento por parte del supervisor	Eventual

MATRIZ 4 – BIENES RELEVANTES PARA LA OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

Para determinar uno o varios bienes nacionales relevantes la Entidad Estatal debe aplicar los criterios establecidos en el artículo 2.2.1.2.4.2.9. del Decreto 1082 de 2015 y los previstos en esta Matriz. La aplicación de estos criterios deberá constar en los estudios y documentos previos. Para ello la Entidad podrá tener en cuenta los bienes enlistados, de manera enunciativa, en esta matriz de acuerdo con las distintas actividades de obra pública contempladas en la Matriz 1 – Experiencia de los diferentes documentos tipo expedidos para la contratación de obra pública de infraestructura del sector social en Sector Institucional.

En cumplimiento de los referidos criterios, la Entidad Estatal deberá desarrollar la siguiente metodología para identificar los bienes nacionales relevantes para la ejecución del objeto a contratar:

1. Identificar dentro del Presupuesto Oficial los bienes o insumos requeridos para la ejecución del proyecto.

DESCRIPCION	UND	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	VALOR TOTAL
CUBIERTA EN TEJA ARQUITECTONICA CAL -30 COLOR INSTITUCIONAL (Suministro e instalación, Incluye todo lo necesario para su correcta ejecución)	M2	3278,52	$ 76.329,00	$ 250.246.153,00	$ 332.827.383,00
SUMINISTRO E INSTALACIN DE CORREA EN PERFIL C CON ATIESADOR de 160x60x 17 mm Cal: 16 X 6 m	M	1842	$ 66.157,00	$ 121.861.194,00	$ 162.075.388,00
PLACA DE CONTRAPISO 3000 PSI e= 10cm	M2	509,55	$ 123.208,00	$ 62.780.636,00	$ 83.498.247,00
CERCHA METALICA SECCION, PRINCIPALES DE 100X100X 2,0 mm Y CELOCIAS 50X50x1,5 mm fy= 3500 kg/cm2.	M	209,1	$ 270.384,00	$ 56.537.294,00	$ 75.194.603,00
SUMINISTRO E INSTALACION DE PISO EN CERAMICA TRAFICO No 5, TIPO GRANILLA	M2	552,19	$ 96.223,00	$ 53.133.378,00	$ 70.667.393,00
RESANE MUROS (INCLUYE PAETE, ESTUCO Y PINTURA)	M2	687,96	$ 75.728,00	$ 52.097.837,00	$ 69.290.118,00
DESMONTE DE CUBIERTA EN ETERNIT	M2	3190,06	$ 10.813,00	$ 34.494.118,73	$ 45.877.178,00
DEMOLICION DE PLACA DE CONTRAPISO 8cm< e <= 10cm	M2	512,01	$ 66.399,00	$ 33.996.952,00	$ 45.215.947,00
SUMINISTRO E INSTALACIN DE MALLA ESLABONADA CAL 10, OJO 2"- CONTORNO MODULO EN ANGULO DE 1-1/2"" X 1/8"". INCLUYE ANCLAJES Y PINTURA (De acuerdo al diseño)"	M2	202,5	$ 125.602,00	$ 25.434.405,00	$ 33.827.759,00
MURO EN LADRILLO FAROL No 4	M2	394,83	$ 58.969,00	$ 23.282.729,00	$ 30.966.029,00
DESMONTE DE ESTRUCTURA DE MADERA PARA CUBIERTA	M2	2280,71	$ 9.809,99	$ 22.373.732,00	$ 29.757.063,00
SUMINISTRO E INSTALACIN DE LUMINARIA LED HERMETICA 2X18, FIJA (Incluye caja tipo RAWELT en aluminio para conexión y todo lo necesario para su correcto funcionamiento)	UN	102	$ 217.940,00	$ 22.229.880,00	$ 29.565.744,00
SUMINISTRO E INSTALACION DE MALLA ELECTROSOLDADA 6mm 15X15	M2	581,67	$ 32.633,00	$ 18.981.637,00	$ 25.245.577,00
MURO EN LADRILLO REJILLA IGUAL AL EXISTENTE	M2	129,45	$ 135.959,00	$ 17.599.893,00	$ 23.407.857,00

MATRIZ 4 – BIENES RELEVANTES PARA LA OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

"RED ELECTRICA EN TUBERIA EMT DE 1/2"", INCLUYE 2 LINEAS Y UN NEUTRO "	M	387	$ 43.198,00	$ 16.717.626,00	$ 22.234.447,00
CERRRAMIENTO EN FIBRA DE POLIPROPILENO h=2,1M	M	713,15	$ 20.882,92	$ 14.892.654,00	$ 19.807.226,00
CABALLETE TEJA ARQUITECTONICA (Suministro e instalación, Incluye todo lo necesario para su correcta ejecución)	M	353,2	$ 39.523,00	$ 13.959.525,00	$ 18.566.166,00
RECOLECCIN, ¿CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIN FINAL DE ESCOMBROS GENERADOS EN OBRA, ¿INCLUIDOS AYUDANTES Y CAMIN DE 5 M?	M3	269	$ 49.760,00	$ 13.385.440,00	$ 17.802.639,00
ALISTADO DE PISO EN MORTERO e= 4cm	M2	290,27	$ 42.550,00	$ 12.350.989,00	$ 16.426.816,00
RELLENO COMPACTADO MECANICAMENTE CON RECEBO Y/O MATERIAL DE PRESTAMO	M3	109,15	$ 110.685,96	$ 12.081.372,00	$ 16.068.225,00
"SUMINISTRO E INSTALACIN DE TUBERIA DE HIERRO GALVANIZADO SEMIPESADO DE 2"" CAL 14. INCLUYE ACABADO EN TAPA METALICA, ANCLAJES Y PINTURA."	M	167,35	$ 68.440,00	$ 11.453.434,00	$ 15.233.067,00
SUMINISTRO E INSTALACION DE ENCHAPE PARED COLOR INSTITUCIONAL	M2	126,51	$ 89.552,94	$ 11.329.342,00	$ 15.068.023,00
PAETE LISO MUROS 1:4 (Incluye filos, carteras y dilataciones)	M2	273,64	$ 39.103,00	$ 10.700.145,00	$ 14.231.193,00
COLUMNETA 10X6 cm (Concreto de 3000 PSI - No Incluye acero de refuerzo)	M	348	$ 29.854,00	$ 10.389.192,00	$ 13.817.625,00
CORREA METALICA 2p 120x60mm	M	97	$ 106.522,00	$ 10.332.634,00	$ 13.742.403,00
ESTUCO Y PINTURA VINILO TIPO I, MUROS Y ESTRUCTURAS DE CONCRETO (TRES MANOS)	M2	307,47	$ 31.341,00	$ 9.636.418,00	$ 12.816.434,00
COLUMNA 35x35 cm (Concreto de 3000 PSI - No Incluye acero de refuerzo)	M	37,05	$ 240.195,01	$ 8.899.225,00	$ 11.835.969,00
PLACA DE CONTRAPISO 3000 PSI e= 15cm (No Incluye Acero)	M2	53,12	$ 151.302,99	$ 8.037.215,00	$ 10.689.496,00
MURO EN LADRILLO REJILLA	M2	64,8	$ 121.559,00	$ 7.877.023,00	$ 10.476.441,00
DESMONTE DE RED INTERIOR ELECTRICA	ML	805	$ 9.610,00	$ 7.736.050,00	$ 10.288.948,00
SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA CORREDIZA EN LAMINA CR CAL 20 CON REJA Y VIDRIO	M2	17,25	$ 436.152,00	$ 7.523.622,00	$ 10.006.417,00
VIGA AEREA 35X35 cm (Concreto de 3000 psi - No incluye acero de refuerzo)	M	40,38	$ 181.079,99	$ 7.312.010,00	$ 9.724.974,00
CONCRETO CICLOPEO DE 2500 PSI (60% Concreto: 40% piedra)	M3	14,59	$ 487.326,46	$ 7.110.093,00	$ 9.456.425,00
VIGA CINTA 15X12 cm (Concreto de 3000 psi - No incluye acero de refuerzo)	M	143,94	$ 46.745,00	$ 6.728.476,00	$ 8.948.872,00
SUMINISTRO, FABRICACIN E INSTALACIN DE CUBIERTA EN LMINA CALIBRE 18 PARA REJA, INCLUYE SOLDADURA, PINTURA ANTICORROSIVA Y ESMALTE Y MANO DE OBRA, TERMINADO E INSTALADO	M2	36,41	$ 181.216,01	$ 6.598.075,00	$ 8.775.439,00
PAETE LISO MUROS 1:3 (Incluye filos, carteras y dilataciones)	M2	129,92	$ 43.188,00	$ 5.610.985,00	$ 7.462.610,00
VIGA DE CIMENTACION 0,2X0,20 m (No incluye Hierro, No Incluye Formaleta)	M	123,64	$ 43.791,00	$ 5.414.319,00	$ 7.201.045,00
TRANSPORTE RURAL	UN	22	$ 245.909,09	$ 5.410.000,00	$ 7.195.300,00

MATRIZ 4 – BIENES RELEVANTES PARA LA OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

EXCAVACION MANUAL h= hasta 2m (Incluye retiro)	M3	73,93	$ 72.268,85	$ 5.342.836,00	$ 7.105.971,00
SUMINISTRO E INSTALACIN DE TAPETE LDICO TIPO GIMNASIO EN LOSETA DE CAUCHO EPDM DE 20 mm, SISTEMA ENCASTRABLE (sin adhesivo)	M2	50	$ 105.865,00	$ 5.293.250,00	$ 7.040.023,00
SUMINISTRO E INSTALACION DE PISO EN CERAMICA TRAFICO No 5, COLOR INSTITUCIONAL	M2	59,54	$ 87.143,00	$ 5.188.494,00	$ 6.900.697,00
SUMINISTRO E INSTALACION DE SANITARIO BLANCO (INCLUYE GRIFERIA)	UN	13	$ 390.729,00	$ 5.079.477,00	$ 6.755.704,00
SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA CORREDIZA EN LAMINA CR CAL 18 CON REJA Y VIDRIO	M2	9,7	$ 460.111,03	$ 4.463.077,00	$ 5.935.892,00
SUMINISTRO E INSTALACIN DE GUARDAESCOBA DE PISO EN CERAMICA TRAFICO No 5, TIPO GRANILLA h=8cm	M	292	$ 14.774,00	$ 4.314.008,00	$ 5.737.630,00
SUMINISTRO, FABRICACIN E INSTALACIN DE PORTN METLICO EN PERFIL ESTRUCTURAL Y LMINA CALIBRE 18, INCLUYE SOLDADURA, PINTURA ANTICORROSIVA Y ESMALTE, HERRAJES Y MANO DE OBRA, TERMINADO E INSTALADO A SATISFACCIN	M2	10,25	$ 416.484,00	$ 4.268.961,00	$ 5.677.718,00
LIMPIEZA Y PINTURA DE CERCHAS Y CORREAS METALICAS	ML	247	$ 16.921,00	$ 4.179.487,00	$ 5.558.718,00
ASEO GENERAL	UN	27	$ 153.703,70	$ 4.150.000,00	$ 5.519.500,00
DEMOLICION DE POZO SPTICO hasta 2.50 m de profundidad (incluye Tapa en concreto, losa inferior, vigas, columnas y pantallas) (incluye retiro)	M3	19,56	$ 210.703,99	$ 4.121.370,00	$ 5.481.422,00
VIGA DE CIMENTACION 0,35X0,35 m (No incluye Hierro, Incluye Formaleta)	M	34,38	$ 111.273,01	$ 3.825.566,00	$ 5.088.002,00
ZAPATA EN CONCRETO DE 3000 PSI de 1x1x0,4 (No incluye acero)	UN	11	$ 323.466,00	$ 3.558.126,00	$ 4.732.308,00
COLUMNA 20X20 cm (Concreto de 3000 PSI - No Incluye acero de refuerzo)	M	38,8	$ 91.167,01	$ 3.537.280,00	$ 4.704.582,00
SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA INTERRUPTOR DOBLE (Incluye interruptor)	UN	26	$ 134.144,00	$ 3.487.744,00	$ 4.638.701,00
MEJORAMIENTO DEL SUELO EN RECEBO - CEMENTO COMPACTADO MANUAL	M3	19,74	$ 173.408,00	$ 3.423.074,00	$ 4.552.689,00
PLACA DE PISOS EN CONCRETO DE 3000 PSI e=15 m (incluye formaleta, texturizado, dilatación inducida, vibrado y curado)	M2	21,2	$ 155.819,01	$ 3.303.363,00	$ 4.393.473,00
MURO EN LADRILLO TOLETE COMN (SOGA) (incluye mortero de pega 1:3)	M2	23,6	$ 135.366,02	$ 3.194.638,00	$ 4.248.868,00
COLUMNETA 15X15 cm (Concreto de 3000 PSI - No Incluye acero de refuerzo)	M	32	$ 90.710,00	$ 2.902.720,00	$ 3.860.618,00
ALISTADO CON PENDIENTE EN MORTERO IMPERMEABILIZADO PARA PLACAS	M2	45	$ 53.508,00	$ 2.407.860,00	$ 3.202.454,00
ESGRAFIADO EN GRANIPLAST EN MUROS Y ESTRUCTURAS DE CONCRETO	M2	51,13	$ 45.844,01	$ 2.344.004,00	$ 3.117.525,00
ADECUACIN DE MARCO Y PUERTA METALICA, DIMENSIN de 0.50 a 0.80 m de ancho y hasta 2.00 m de alto (Incluye corte y materiales para su correcto funcionamiento)	UN	12	$ 179.267,00	$ 2.151.204,00	$ 2.861.101,00
"VIGA DE AMARRE 20X20 cm (Concreto de 3000 psi - incluye acero 4 No.4, E:3/8"" C/0,15 m) "	M	14	$ 148.884,00	$ 2.084.376,00	$ 2.772.220,00

MATRIZ 4 – BIENES RELEVANTES PARA LA OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA LAMPARA LED 12w (Incluye lampara)	UN	16	$ 129.920,00	$ 2.078.720,00	$ 2.764.698,00
MESON EN CONCRETO e= 0,1m b=0,60m FORRADO EN LAMINA DE ACERO GALVANIZADO (mesón 1 R.T.1) (No incluye acero)	M	4,63	$ 448.231,53	$ 2.075.312,00	$ 2.760.165,00
SUMINISTRO E INSTALACIN DE ALAMBRE DE PUAS CAL 16,5 (3 HILOS)	M	115,44	$ 17.498,00	$ 2.019.969,00	$ 2.686.559,00
"MURO EN PLACA DE YESO 1/2"" - 1 CARA (No Incluye estuco, No incluye Pintura)"	M2	24	$ 75.176,00	$ 1.804.224,00	$ 2.399.618,00
ESMALTE SOBRE VENTANERIA METALICA	M2	91,34	$ 19.735,01	$ 1.802.596,00	$ 2.397.452,00
SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA PARA INTERRUPTOR SENCILLO (Incluye Interruptor)	UN	15	$ 111.722,00	$ 1.675.830,00	$ 2.228.855,00
"COLUMNETA 15X20 cm (Concreto de 3000 PSI - incluye acero 4 No.4, E:3/8"" C/0,15 m) "	M	10,8	$ 142.221,02	$ 1.535.987,00	$ 2.042.862,00
ESMALTE SOBRE LAMINA LLENA	M2	55,78	$ 27.454,00	$ 1.531.384,00	$ 2.036.741,00
SUMINISTRO E INSTALACION DE TANQUE DE 1000 LTS. (Incluye todo lo necesario para su correcto funcionamiento)	UN	2	$ 703.119,00	$ 1.406.238,00	$ 1.870.296,00
"SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA SANITARIA 6"" PVC CORRUGADA"	M	30	$ 46.037,00	$ 1.381.110,00	$ 1.836.876,00
CAJA DE INSPECCION DE PASO EN CONCRETO DE 2500 PSI 80X80 cm. - h<= 0,8m - Muro de 12cm - Tapa en marco y contramarco en Angulo de 1 x 1/8	UN	2	$ 663.388,00	$ 1.326.776,00	$ 1.764.612,00
"SUMINISTO E INSTALACION DE BAJANTE AGUAS LLUVIAS 4"" PVC LIVIANO "	M	32,8	$ 39.486,01	$ 1.295.141,00	$ 1.722.538,00
TRANSPORTE RURAL	VIAJE	5	$ 250.000,00	$ 1.250.000,00	$ 1.662.500,00
MESON EN CONCRETO e= 0,1m b=0,60m SIN ENTREPAO, REVESTIDO EN GRANITO PULIDO (mesón 2 R.T.1) (No incluye acero)	M	3,15	$ 396.454,92	$ 1.248.833,00	$ 1.660.948,00
PAETE IMPERMEABILIZADO LISO MUROS 1:4 (Incluye filos, carteras y dilataciones)	M2	27,4	$ 44.222,01	$ 1.211.683,00	$ 1.611.538,00
Suministro e instalación de FILTRO ANAEROBIO PARA POZO SEPTICO TIPO (incluye rosetón y cultivo bacteriano anaerobio)	GLB	1	$ 1.211.545,00	$ 1.211.545,00	$ 1.611.355,00
COLUMNETA DE CONFINAMIENTO 0.25x0.25 m EN LADRILLO REJILLA IGUAL AL EXISTENTE	M	13,5	$ 82.579,04	$ 1.114.817,00	$ 1.482.706,00
TRAMPA DE GRASAS EN LADRILLO 80X80 cm. - h<= 8m - Tapa en marco y contramarco en Angulo de 1 x 1/8	UN	2	$ 514.618,00	$ 1.029.236,00	$ 1.368.884,00
SUMINISTRO E INSTALACION DE MARCO Y PUERTA METALICA CAL 20, DIMENSIN de 1,20 m de ancho y hasta 2.10 m de alto (Incluye portacandado y pasador)	UN	2	$ 477.520,50	$ 955.041,00	$ 1.270.204,00
SUMINISTRO E INSTALACIN DE GUARDAESCOBA DE PISO EN CERAMICA TRAFICO No 5, COLOR INSTITUCIONAL h=8cm	M	38,2	$ 24.436,99	$ 933.493,00	$ 1.241.546,00
SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA TOMA CORRIENTE DOBLE 110V (Incluye tomacorriente doble)	UN	7	$ 132.167,00	$ 925.169,00	$ 1.230.475,00
SUMINISTRO E INSTALACION DE MARCO Y PUERTA METALICA CAL 20, DIMENSIN de 1 m de ancho y	UN	2	$ 458.636,50	$ 917.273,00	$ 1.219.973,00

MATRIZ 4 – BIENES RELEVANTES PARA LA OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

hasta 2.10 m de alto (Incluye portacandado y pasador)					
SOLADO DE LIMPIEZA CONCRETO 1700 P.S.I. E=0,05M	M2	22,04	$ 39.377,99	$ 867.891,00	$ 1.154.295,00
ESTUCO Y PINTURA ESPECIAL EPOXICA ANTIHONGOS	M2	20,44	$ 42.050,39	$ 859.510,00	$ 1.143.148,00
DINTEL 0,15 * 0,12 m en concreto de 3000 psi. Incluye acero de refuerzo 2 No. 3, Estribo No. 2 @ 0,07 m y anclajes de 0.75 m No 3 @ 0,50 m	ML	10,03	$ 83.534,00	$ 837.846,00	$ 1.114.335,00
"SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA SANITARIA 4"" PVC Semipesado"	M	20	$ 40.680,00	$ 813.600,00	$ 1.082.088,00
DESCAPOTE MECANICO Y RETIRO Hasta 30cm	M2	82,22	$ 9.120,00	$ 749.846,00	$ 997.296,00
DESMONTE DE MODULO EN MALLA ESLABONADA	UN	30	$ 24.670,00	$ 740.100,00	$ 984.333,00
CAJA DE INSPECCION DE PASO EN CONCRETO DE 2500 PSI 60X60 cm. - h<= 0,8m - Muro de 12cm - Tapa en marco y contramarco en Angulo de 1 x 1/8	UN	1	$ 677.153,00	$ 677.153,00	$ 900.613,00
ESTUCO	M2	28	$ 24.111,00	$ 675.108,00	$ 897.894,00
DEMOLICION DE MURO EN LADRILLO FAROL e=15cm	M2	84	$ 7.972,00	$ 669.648,00	$ 890.632,00
VIGA DE AMARRE 15X20 cm SOBRE MURO (Concreto de 3000 psi - No incluye acero de refuerzo)	M	12,25	$ 53.872,24	$ 659.935,00	$ 877.714,00
DEMOLICION DE ENCHAPE PARED	M2	43,43	$ 14.495,00	$ 629.518,00	$ 837.258,00
"Suministro e instalación de tubera sanitaria en PVC 4"" para pozo séptico (incluye tubera, accesorios y soldadura PVC) (según diseño)"	GLB	1	$ 621.809,00	$ 621.809,00	$ 827.006,00
IMPERMEABILIZACION PARA TANQUES Y PISCINAS	M2	27,4	$ 22.034,01	$ 603.732,00	$ 802.963,00
DEMOLICION DE CERAMICA PISO	M2	41,49	$ 14.495,01	$ 601.398,00	$ 799.859,00
SUMINISTRO E INSTALACIN DE ESTUFA A GAS DE EMPOTRAR DE 4 HORNILLAS	UN	1	$ 585.968,00	$ 585.968,00	$ 779.337,00
DESCAPOTE DE CAPA SUPERFICIAL A MANO h=hasta 0,15m (Incluye retiro)	M2	34,63	$ 16.745,97	$ 579.913,00	$ 771.284,00
PINTURA TIPO I	M2	29	$ 16.277,00	$ 472.033,00	$ 627.804,00
SUMINISTRO E INSTALACION DE RED ELECTRICA PARA CONEXIN EN CABLE 2XNo.8 THW	M	15	$ 30.617,47	$ 459.262,00	$ 610.819,00
LOCALIZACION Y REPLANTEO (MANUAL)	M2	100,22	$ 4.349,00	$ 435.857,00	$ 579.689,00
SUMINISTRO E INSTALACION DE MARCO Y PUERTA METALICA CAL 20, DIMENSIN de 0.80 m de ancho y hasta 2.10 m de alto (Incluye portacandado y pasador)	UN	1	$ 424.140,00	$ 424.140,00	$ 564.106,00
"PUNTO DESAGUE PVC SANITARIO 3"""	UN	3	$ 137.716,67	$ 413.150,00	$ 549.490,00
LOCALIZACION Y REPLANTEO (MANUAL)	M	115,44	$ 3.251,00	$ 375.295,00	$ 499.143,00
"SUMINISTRO E INSTALACION DE LLAVE TERMINAL COBRE 1/2"""	UN	7	$ 53.305,00	$ 373.135,00	$ 496.269,00
LOSA MACIZA e=0,10m (Placa en Concreto de 3000 Psi, No incluye acero de refuerzo)	M2	2,56	$ 140.294,92	$ 359.155,00	$ 477.676,00
DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS	UN	12	$ 29.492,00	$ 353.904,00	$ 470.692,00
SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA PARCIAL MONOFASICA TABLERO 4 CIRCUITOS. (Incluye tablero y bréales)	0	1	$ 348.613,00	$ 348.613,00	$ 463.655,00

MATRIZ 4 – BIENES RELEVANTES PARA LA OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

"SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA SANITARIA 3"" PVC Semipesado"	M	9	$ 32.675,00	$ 294.075,00	$ 391.120,00
"SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC 1/2"" RDE 9"	M	15	$ 18.706,00	$ 280.590,00	$ 373.185,00
DEMOLICION DE MURO EN LADRILLO MACIZO e=12cm	M2	38,14	$ 7.247,98	$ 276.438,00	$ 367.663,00
INSTALACIN DE VENTANA METALICA EXISTENTE (incluye reparación, soldadura e instalación) <= 2 m2	UN	2	$ 137.293,00	$ 274.586,00	$ 365.199,00
"PUNTO DE AGUA FRIA PVC 1/2"""	UN	5	$ 53.618,60	$ 268.093,00	$ 356.563,00
"SUMINISTRO E INSTALACION DE REJILLA SIFON 3"" "	UN	8	$ 32.796,00	$ 262.368,00	$ 348.949,00
SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVAPLATOS CON LLAVE	UN	1	$ 235.033,00	$ 235.033,00	$ 312.594,00
"PUNTO DESAGUE PVC SANITARIO 4"""	UN	1	$ 204.690,00	$ 204.690,00	$ 272.238,00
"SUMINISTRO E INSTALACION DE BAJANTE AGUAS LLUVIAS 3"" PVC LIVIANO "	M	6	$ 33.864,00	$ 203.184,00	$ 270.235,00
POCETA DE ASEO (0,60X0,40X0,45m libres), ENCHAPADA, SEGN DISEO	UN	1	$ 193.524,00	$ 193.524,00	$ 257.387,00
SUMINISTRO E INSTALACIN DE INTERRUPTOR TRIPLE	UN	2	$ 96.504,00	$ 193.008,00	$ 256.701,00
SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVAMANOS BLANCO	UN	1	$ 189.967,00	$ 189.967,00	$ 252.656,00
VIGA DE CIMENTACION 0,15 X0,20 m EN CONCRETO DE 3000 PSI (No incluye Hierro, No Incluye Formaleta)	M	4,05	$ 43.612,10	$ 176.629,00	$ 234.916,00
"SUMINISTRO E INSTALACIN DE TUBERIA PVC 1/2"" RDE 13,5"	M	18	$ 9.133,89	$ 164.410,00	$ 218.665,00
RELLENO COMPACTACION MANUAL CON MATERIAL DE SITIO	M3	4	$ 38.159,00	$ 152.636,00	$ 203.006,00
SUMINISTRO E INSTALACION DE DISPENSADOR DE PAPEL HIGIENICO EN ACERO INOXIDABLE TIPO INSTITUCIONAL CAPACIDAD DE 400 más DE PAPEL	UN	1	$ 151.006,00	$ 151.006,00	$ 200.838,00
CARGUE Y RETIRO E MATERIAL SOBRANTE	VIAJE	1	$ 147.981,00	$ 147.981,00	$ 196.815,00
DESMONTE DE VENTANA Área de superficie > 2 m2	UN	5	$ 28.465,80	$ 142.329,00	$ 189.297,00
"PUNTO DESAGUE PVC SANITARIO 2"""	UN	2	$ 69.815,50	$ 139.631,00	$ 185.709,00
INSTALACIN DE PUERTA METALICA EXISTENTE DE 1,00 A 1,50 m DE ANCHO Y DE 1,80 A 2,10 m DE ALTO (incluye reparación, soldadura e instalación)	UN	1	$ 134.338,00	$ 134.338,00	$ 178.670,00
DEMOLICION DE TANQUE EN CONCRETO	UN	1	$ 121.071,00	$ 121.071,00	$ 161.024,00
DEMOLICION DE MURO EN LADRILLO FAROL e<= 12cm	M2	13,52	$ 6.523,00	$ 88.191,00	$ 117.294,00
"SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA SANITARIA 4"" PVC Tipo pesada"	M	1,85	$ 46.036,76	$ 85.168,00	$ 113.273,00
"SUMINISTRO E INSTALACION DE LLAVE DE PASO 1/2"" PVC LISA/ROSCADA"	UN	2	$ 31.662,00	$ 63.324,00	$ 84.221,00
"ACOMETIDA PVC 1/2"" RDE 13,5"	UN	1	$ 48.415,00	$ 48.415,00	$ 64.391,00

2. Calcular el ***valor parcial*** de los bienes o insumos identificados, para lo cual se deberá multiplicar el valor unitario de cada uno por la cantidad requerida.

MATRIZ 4 – BIENES RELEVANTES PARA LA OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

498

3. Calcular el ***valor total*** realizando la sumatoria de los ***valores parciales*** de los bienes o insumos requeridos en el proyecto.

4. Determinar el ***porcentaje de participación*** de cada bien o insumo usando su ***valor parcial*** divido por el ***valor total***, cociente que deberá ser multiplicado por cien (100). Para esto se aplicará la siguiente fórmula:

$$participacion\,(\%) = \sum_{i=1}^{n} \left(\frac{valor\ parcial_i}{valor\ total} \right) * 100$$

DESCRIPCION	VALOR TOTAL	% participación
CUBIERTA EN TEJA ARQUITECTONICA CAL -30 COLOR INSTITUCIONAL (Suministro e instalación, Incluye todo lo necesario para su correcta ejecución)	$ 332.827.383,00	21,58%
SUMINISTRO E INSTALACIN DE CORREA EN PERFIL C CON ATIESADOR de 160x60x 17 mm Cal: 16 X 6 m	$ 162.075.388,00	10,51%
PLACA DE CONTRAPISO 3000 PSI e= 10cm	$ 83.498.247,00	5,41%
CERCHA METALICA SECCION, PRINCIPALES DE 100X100X 2,0 mm Y CELOCIAS 50X50x1,5 mm fy= 3500 kg/cm2.	$ 75.194.603,00	4,88%
SUMINISTRO E INSTALACION DE PISO EN CERAMICA TRAFICO No 5, TIPO GRANILLA	$ 70.667.393,00	4,58%
RESANE MUROS (INCLUYE PAETE, ESTUCO Y PINTURA)	$ 69.290.118,00	4,49%
DESMONTE DE CUBIERTA EN ETERNIT	$ 45.877.178,00	2,97%
DEMOLICION DE PLACA DE CONTRAPISO 8cm< e <= 10cm	$ 45.215.947,00	2,93%
"SUMINISTRO E INSTALACIN DE MALLA ESLABONADA CAL 10, OJO 2" "- CONTORNO MODULO EN ANGULO DE 1-1/2"" X 1/8"". INCLUYE ANCLAJES Y PINTURA (De acuerdo al diseño)"	$ 33.827.759,00	2,19%
MURO EN LADRILLO FAROL No 4	$ 30.966.029,00	2,01%
DESMONTE DE ESTRUCTURA DE MADERA PARA CUBIERTA	$ 29.757.063,00	1,93%
SUMINISTRO E INSTALACIN DE LUMINARIA LED HERMETICA 2X18, FIJA (Incluye caja tipo RAWELT en aluminio para conexión y todo lo necesario para su correcto funcionamiento)	$ 29.565.744,00	1,92%
SUMINISTRO E INSTALACION DE MALLA ELECTROSOLDADA 6mm 15X15	$ 25.245.577,00	1,64%
MURO EN LADRILLO REJILLA IGUAL AL EXISTENTE	$ 23.407.857,00	1,52%
"RED ELECTRICA EN TUBERIA EMT DE 1/2"", INCLUYE 2 LINEAS Y UN NEUTRO "	$ 22.234.447,00	1,44%
CERRRAMIENTO EN FIBRA DE POLIPROPILENO h=2,1M	$ 19.807.226,00	1,28%
CABALLETE TEJA ARQUITECTONICA (Suministro e instalación, Incluye todo lo necesario para su correcta ejecución)	$ 18.566.166,00	1,20%
RECOLECCIN, ¿CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIN FINAL DE ESCOMBROS GENERADOS EN OBRA, ¿INCLUIDOS AYUDANTES Y CAMIN DE 5 M?	$ 17.802.639,00	1,15%
ALISTADO DE PISO EN MORTERO e= 4cm	$ 16.426.816,00	1,07%
RELLENO COMPACTADO MECANICAMENTE CON RECEBO Y/O MATERIAL DE PRESTAMO	$ 16.068.225,00	1,04%
"SUMINISTRO E INSTALACIN DE TUBERIA DE HIERRO GALVANIZADO SEMIPESADO DE 2"" CAL 14. INCLUYE ACABADO EN TAPA METALICA, ANCLAJES Y PINTURA."	$ 15.233.067,00	0,99%
SUMINISTRO E INSTALACION DE ENCHAPE PARED COLOR INSTITUCIONAL	$ 15.068.023,00	0,98%
PAETE LISO MUROS 1:4 (Incluye filos, carteras y dilataciones)	$ 14.231.193,00	0,92%
COLUMNETA 10X6 cm (Concreto de 3000 PSI - No Incluye acero de refuerzo)	$ 13.817.625,00	0,90%
CORREA METALICA 2p 120x60mm	$ 13.742.403,00	0,89%

MATRIZ 4 – BIENES RELEVANTES PARA LA OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

ESTUCO Y PINTURA VINILO TIPO I, MUROS Y ESTRUCTURAS DE CONCRETO (TRES MANOS)	$ 12.816.434,00	0,83%
COLUMNA 35x35 cm (Concreto de 3000 PSI - No Incluye acero de refuerzo)	$ 11.835.969,00	0,77%
PLACA DE CONTRAPISO 3000 PSI e= 15cm (No Incluye Acero)	$ 10.689.496,00	0,69%
MURO EN LADRILLO REJILLA	$ 10.476.441,00	0,68%
DESMONTE DE RED INTERIOR ELECTRICA	$ 10.288.948,00	0,67%
SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA CORREDIZA EN LAMINA CR CAL 20 CON REJA Y VIDRIO	$ 10.006.417,00	0,65%
VIGA AEREA 35X35 cm (Concreto de 3000 psi - No incluye acero de refuerzo)	$ 9.724.974,00	0,63%
CONCRETO CICLOPEO DE 2500 PSI (60% Concreto: 40% piedra)	$ 9.456.425,00	0,61%
VIGA CINTA 15X12 cm (Concreto de 3000 psi - No incluye acero de refuerzo)	$ 8.948.872,00	0,58%
SUMINISTRO, FABRICACIN E INSTALACIN DE CUBIERTA EN LMINA CALIBRE 18 PARA REJA, INCLUYE SOLDADURA, PINTURA ANTICORROSIVA Y ESMALTE Y MANO DE OBRA, TERMINADO E INSTALADO	$ 8.775.439,00	0,57%
PAETE LISO MUROS 1:3 (Incluye filos, carteras y dilataciones)	$ 7.462.610,00	0,48%
VIGA DE CIMENTACION 0,2X0,20 m (No incluye Hierro, No Incluye Formaleta)	$ 7.201.045,00	0,47%
TRANSPORTE RURAL	$ 7.195.300,00	0,47%
EXCAVACION MANUAL h= hasta 2m (Incluye retiro)	$ 7.105.971,00	0,46%
SUMINISTRO E INSTALACIN DE TAPETE LDICO TIPO GIMNASIO EN LOSETA DE CAUCHO EPDM DE 20 mm, SISTEMA ENCASTRABLE (sin adhesivo)	$ 7.040.023,00	0,46%
SUMINISTRO E INSTALACION DE PISO EN CERAMICA TRAFICO No 5, COLOR INSTITUCIONAL	$ 6.900.697,00	0,45%
SUMINISTRO E INSTALACION DE SANITARIO BLANCO (INCLUYE GRIFERIA)	$ 6.755.704,00	0,44%
SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA CORREDIZA EN LAMINA CR CAL 18 CON REJA Y VIDRIO	$ 5.935.892,00	0,38%
SUMINISTRO E INSTALACIN DE GUARDAESCOBA DE PISO EN CERAMICA TRAFICO No 5, TIPO GRANILLA h=8cm	$ 5.737.630,00	0,37%
SUMINISTRO, FABRICACIN E INSTALACIN DE PORTN METLICO EN PERFIL ESTRUCTURAL Y LMINA CALIBRE 18, INCLUYE SOLDADURA, PINTURA ANTICORROSIVA Y ESMALTE, HERRAJES Y MANO DE OBRA, TERMINADO E INSTALADO A SATISFACCIN	$ 5.677.718,00	0,37%
LIMPIEZA Y PINTURA DE CERCHAS Y CORREAS METALICAS	$ 5.558.718,00	0,36%
ASEO GENERAL	$ 5.519.500,00	0,36%
DEMOLICION DE POZO SPTICO hasta 2.50 m de profundidad (incluye Tapa en concreto, losa inferior, vigas, columnas y pantallas) (incluye retiro)	$ 5.481.422,00	0,36%
VIGA DE CIMENTACION 0,35X0,35 m (No incluye Hierro, Incluye Formaleta)	$ 5.088.002,00	0,33%
ZAPATA EN CONCRETO DE 3000 PSI de 1x1x0,4 (No incluye acero)	$ 4.732.308,00	0,31%
COLUMNA 20X20 cm (Concreto de 3000 PSI - No Incluye acero de refuerzo)	$ 4.704.582,00	0,31%
SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA INTERRUPTOR DOBLE (Incluye interruptor)	$ 4.638.701,00	0,30%
MEJORAMIENTO DEL SUELO EN RECEBO - CEMENTO COMPACTADO MANUAL	$ 4.552.689,00	0,30%
PLACA DE PISOS EN CONCRETO DE 3000 PSI e=15 m (incluye formaleta, texturizado, dilatación inducida, vibrado y curado)	$ 4.393.473,00	0,28%
MURO EN LADRILLO TOLETE COMN (SOGA) (incluye mortero de pega 1:3)	$ 4.248.868,00	0,28%
COLUMNETA 15X15 cm (Concreto de 3000 PSI - No Incluye acero de refuerzo)	$ 3.860.618,00	0,25%
ALISTADO CON PENDIENTE EN MORTERO IMPERMEABILIZADO PARA PLACAS	$ 3.202.454,00	0,21%
ESGRAFIADO EN GRANIPLAST EN MUROS Y ESTRUCTURAS DE CONCRETO	$ 3.117.525,00	0,20%

MATRIZ 4 – BIENES RELEVANTES PARA LA OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

ADECUACIN DE MARCO Y PUERTA METALICA, DIMENSIN de 0.50 a 0.80 m de ancho y hasta 2.00 m de alto (Incluye corte y materiales para su correcto funcionamiento)	$ 2.861.101,00	0,19%
"VIGA DE AMARRE 20X20 cm (Concreto de 3000 psi - incluye acero 4 No.4, E:3/8"" C/0,15 m) "	$ 2.772.220,00	0,18%
SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA LAMPARA LED 12w (Incluye lampara)	$ 2.764.698,00	0,18%
MESON EN CONCRETO e= 0,1m b=0,60m FORRADO EN LAMINA DE ACERO GALVANIZADO (mesón 1 R.T.1) (No incluye acero)	$ 2.760.165,00	0,18%
SUMINISTRO E INSTALACIN DE ALAMBRE DE PUAS CAL 16,5 (3 HILOS)	$ 2.686.559,00	0,17%
"MURO EN PLACA DE YESO 1/2"" - 1 CARA (No Incluye estuco, No incluye Pintura)"	$ 2.399.618,00	0,16%
ESMALTE SOBRE VENTANERIA METALICA	$ 2.397.452,00	0,16%
SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA PARA INTERRUPTOR SENCILLO (Incluye Interruptor)	$ 2.228.855,00	0,14%
"COLUMNETA 15X20 cm (Concreto de 3000 PSI - incluye acero 4 No.4, E:3/8"" C/0,15 m) "	$ 2.042.862,00	0,13%
ESMALTE SOBRE LAMINA LLENA	$ 2.036.741,00	0,13%
SUMINISTRO E INSTALACION DE TANQUE DE 1000 LTS. (Incluye todo lo necesario para su correcto funcionamiento)	$ 1.870.296,00	0,12%
"SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA SANITARIA 6"" PVC CORRUGADA"	$ 1.836.876,00	0,12%
CAJA DE INSPECCION DE PASO EN CONCRETO DE 2500 PSI 80X80 cm. - h<= 0,8m - Muro de 12cm - Tapa en marco y contramarco en ángulo de 1 x 1/8	$ 1.764.612,00	0,11%
"SUMINISTO E INSTALACION DE BAJANTE AGUAS LLUVIAS 4"" PVC LIVIANO "	$ 1.722.538,00	0,11%
TRANSPORTE RURAL	$ 1.662.500,00	0,11%
MESON EN CONCRETO e= 0,1m b=0,60m SIN ENTREPAO, REVESTIDO EN GRANITO PULIDO (mesón 2 R.T.1) (No incluye acero)	$ 1.660.948,00	0,11%
PAETE IMPERMEABILIZADO LISO MUROS 1:4 (Incluye filos, carteras y dilataciones)	$ 1.611.538,00	0,10%
Suministro e instalación de FILTRO ANAEROBIO PARA POZO SEPTICO TIPO (incluye rosetón y cultivo bacteriano anaerobio)	$ 1.611.355,00	0,10%
COLUMNETA DE CONFINAMIENTO 0.25x0.25 m EN LADRILLO REJILLA IGUAL AL EXISTENTE	$ 1.482.706,00	0,10%
TRAMPA DE GRASAS EN LADRILLO 80X80 cm. - h<= 8m - Tapa en marco y contramarco en ángulo de 1 x 1/8	$ 1.368.884,00	0,09%
SUMINISTRO E INSTALACION DE MARCO Y PUERTA METALICA CAL 20, DIMENSIN de 1,20 m de ancho y hasta 2.10 m de alto (Incluye portacandado y pasador)	$ 1.270.204,00	0,08%
SUMINISTRO E INSTALACIN DE GUARDAESCOBA DE PISO EN CERAMICA TRAFICO No 5, COLOR INSTITUCIONAL h=8cm	$ 1.241.546,00	0,08%
SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA TOMA CORRIENTE DOBLE 110V (Incluye tomacorriente doble)	$ 1.230.475,00	0,08%
SUMINISTRO E INSTALACION DE MARCO Y PUERTA METALICA CAL 20, DIMENSIN de 1 m de ancho y hasta 2.10 m de alto (Incluye portacandado y pasador)	$ 1.219.973,00	0,08%
SOLADO DE LIMPIEZA CONCRETO 1700 P.S.I. E=0,05M	$ 1.154.295,00	0,07%
ESTUCO Y PINTURA ESPECIAL EPOXICA ANTIHONGOS	$ 1.143.148,00	0,07%
DINTEL 0,15 * 0,12 m en concreto de 3000 psi. Incluye acero de refuerzo 2 No. 3, Estribo No. 2 @ 0,07 m y anclajes de 0.75 m No 3 @ 0,50 m	$ 1.114.335,00	0,07%
"SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA SANITARIA 4"" PVC Semipesado"	$ 1.082.088,00	0,07%
DESCAPOTE MECANICO Y RETIRO Hasta 30cm	$ 997.296,00	0,06%
DESMONTE DE MODULO EN MALLA ESLABONADA	$ 984.333,00	0,06%
CAJA DE INSPECCION DE PASO EN CONCRETO DE 2500 PSI 60X60 cm. - h<= 0,8m - Muro de 12cm - Tapa en marco y contramarco en ángulo de 1 x 1/8	$ 900.613,00	0,06%
ESTUCO	$ 897.894,00	0,06%
DEMOLICION DE MURO EN LADRILLO FAROL e=15cm	$ 890.632,00	0,06%

MATRIZ 4 – BIENES RELEVANTES PARA LA OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

VIGA DE AMARRE 15X20 cm SOBRE MURO (Concreto de 3000 psi - No incluye acero de refuerzo)	$ 877.714,00	0,06%
DEMOLICION DE ENCHAPE PARED	$ 837.258,00	0,05%
"Suministro e instalación de tubera sanitaria en PVC 4"" para pozo séptico (incluye tubera, accesorios y soldadura PVC) (según diseño)"	$ 827.006,00	0,05%
IMPERMEABILIZACION PARA TANQUES Y PISCINAS	$ 802.963,00	0,05%
DEMOLICION DE CERAMICA PISO	$ 799.859,00	0,05%
SUMINISTRO E INSTALACIN DE ESTUFA A GAS DE EMPOTRAR DE 4 HORNILLAS	$ 779.337,00	0,05%
DESCAPOTE DE CAPA SUPERFICIAL A MANO h=hasta 0,15m (Incluye retiro)	$ 771.284,00	0,05%
PINTURA TIPO I	$ 627.804,00	0,04%
SUMINISTRO E INSTALACION DE RED ELECTRICA PARA CONEXIN EN CABLE 2XNo.8 THW	$ 610.819,00	0,04%
LOCALIZACION Y REPLANTEO (MANUAL)	$ 579.689,00	0,04%
SUMINISTRO E INSTALACION DE MARCO Y PUERTA METALICA CAL 20, DIMENSIN de 0.80 m de ancho y hasta 2.10 m de alto (Incluye portacandado y pasador)	$ 564.106,00	0,04%
"PUNTO DESAGUE PVC SANITARIO 3"""	$ 549.490,00	0,04%
LOCALIZACION Y REPLANTEO (MANUAL)	$ 499.143,00	0,03%
"SUMINISTRO E INSTALACION DE LLAVE TERMINAL COBRE 1/2"""	$ 496.269,00	0,03%
LOSA MACIZA e=0,10m (Placa en Concreto de 3000 Psi, No incluye acero de refuerzo)	$ 477.676,00	0,03%
DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS	$ 470.692,00	0,03%
SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA PARCIAL MONOFASICA TABLERO 4 CIRCUITOS. (Incluye tablero y bréales)	$ 463.655,00	0,03%
"SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA SANITARIA 3"" PVC Semipesado"	$ 391.120,00	0,03%
"SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC 1/2"" RDE 9"	$ 373.185,00	0,02%
DEMOLICION DE MURO EN LADRILLO MACIZO e=12cm	$ 367.663,00	0,02%
INSTALACIN DE VENTANA METALICA EXISTENTE (incluye reparación, soldadura e instalación) <= 2 m2	$ 365.199,00	0,02%
"PUNTO DE AGUA FRIA PVC 1/2"""	$ 356.563,00	0,02%
"SUMINISTRO E INSTALACION DE REJILLA SIFON 3"" "	$ 348.949,00	0,02%
SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVAPLATOS CON LLAVE	$ 312.594,00	0,02%
"PUNTO DESAGUE PVC SANITARIO 4"""	$ 272.238,00	0,02%
"SUMINISTRO E INSTALACION DE BAJANTE AGUAS LLUVIAS 3"" PVC LIVIANO "	$ 270.235,00	0,02%
POCETA DE ASEO (0,60X0,40X0,45m libres), ENCHAPADA, SEGN DISEO	$ 257.387,00	0,02%
SUMINISTRO E INSTALACIN DE INTERRUPTOR TRIPLE	$ 256.701,00	0,02%
SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVAMANOS BLANCO	$ 252.656,00	0,02%
VIGA DE CIMENTACION 0,15 X0,20 m EN CONCRETO DE 3000 PSI (No incluye Hierro, No Incluye Formaleta)	$ 234.916,00	0,02%
"SUMINISTRO E INSTALACIN DE TUBERIA PVC 1/2"" RDE 13,5"	$ 218.665,00	0,01%
RELLENO COMPACTACION MANUAL CON MATERIAL DE SITIO	$ 203.006,00	0,01%
SUMINISTRO E INSTALACION DE DISPENSADOR DE PAPEL HIGIENICO EN ACERO INOXIDABLE TIPO INSTITUCIONAL CAPACIDAD DE 400 más DE PAPEL	$ 200.838,00	0,01%
CARGUE Y RETIRO E MATERIAL SOBRANTE	$ 196.815,00	0,01%
DESMONTE DE VENTANA Área de superficie > 2 m2	$ 189.297,00	0,01%
"PUNTO DESAGUE PVC SANITARIO 2"""	$ 185.709,00	0,01%
INSTALACIN DE PUERTA METALICA EXISTENTE DE 1,00 A 1,50 m DE ANCHO Y DE 1,80 A 2,10 m DE ALTO (incluye reparación, soldadura e instalación)	$ 178.670,00	0,01%
DEMOLICION DE TANQUE EN CONCRETO	$ 161.024,00	0,01%

DEMOLICION DE MURO EN LADRILLO FAROL e<= 12cm	$ 117.294,00	0,01%
"SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA SANITARIA 4"" PVC Tipo pesada"	$ 113.273,00	0,01%
"SUMINISTRO E INSTALACION DE LLAVE DE PASO 1/2"" PVC LISA/ROSCADA"	$ 84.221,00	0,01%
"ACOMETIDA PVC 1/2"" RDE 13,5"	$ 64.391,00	0,00%

5. Determinar el ***porcentaje acumulado*** entendido como la sumatoria de los porcentajes de participación definidos en el numeral anterior. Para lo cual, se sugiere, organizar los bienes en una tabla, en orden descendente según su ***porcentaje de participación,*** disponiendo una fila por cada bien, una columna para el nombre o descripción del bien, otra para el ***porcentaje de participación*** y otra en la que se consignará el ***porcentaje acumulado.***

   Al bien o insumo que tiene la mayor participación, es decir, el que ocupa el primer lugar en el listado, le corresponderá como ***porcentaje acumulado*** el valor asignado como ***porcentaje de participación***. Para el segundo bien el ***porcentaje acumulado*** será la suma de su porcentaje de participación con el ***porcentaje acumulado*** asignado al bien que lo antecede en el listado. Del mismo modo, para el tercer bien el ***porcentaje acumulado*** será la suma de su porcentaje de participación con el ***porcentaje acumulado*** calculado para el anterior bien, y así sucesivamente deberá procederse respecto de los demás bienes hasta completar todos los porcentajes acumulados. Para mayor claridad se aplicará la siguiente fórmula.

$$porcentaje\ acumulado_j = \sum_{j=0}^{i} participacion\ (\%)_i$$

   Donde $participacion\ (\%)_i$ son las frecuencias acumuladas o porcentaje de participación (%) calculado.

DESCRIPCION	VALOR TOTAL	% participación	% Participación Acumulada
CUBIERTA EN TEJA ARQUITECTONICA CAL -30 COLOR INSTITUCIONAL (Suministro e instalación, Incluye todo lo necesario para su correcta ejecución)	$ 332.827.383,00	21,58%	21,58%
SUMINISTRO E INSTALACIN DE CORREA EN PERFIL C CON ATIESADOR de 160x60x 17 mm Cal: 16 X 6 m	$ 162.075.388,00	10,51%	32,09%
PLACA DE CONTRAPISO 3000 PSI e= 10cm	$ 83.498.247,00	5,41%	37,50%
CERCHA METALICA SECCION, PRINCIPALES DE 100X100X 2,0 mm Y CELOCIAS 50X50x1,5 mm fy= 3500 kg/cm2.	$ 75.194.603,00	4,88%	42,38%
SUMINISTRO E INSTALACION DE PISO EN CERAMICA TRAFICO No 5, TIPO GRANILLA	$ 70.667.393,00	4,58%	46,96%
RESANE MUROS (INCLUYE PAETE, ESTUCO Y PINTURA)	$ 69.290.118,00	4,49%	51,46%
DESMONTE DE CUBIERTA EN ETERNIT	$ 45.877.178,00	2,97%	54,43%
DEMOLICION DE PLACA DE CONTRAPISO 8cm< e <= 10cm	$ 45.215.947,00	2,93%	57,36%
"SUMINISTRO E INSTALACIN DE MALLA ESLABONADA CAL 10, OJO 2" "- CONTORNO MODULO EN ANGULO DE 1-1/2"" X 1/8"". INCLUYE ANCLAJES Y PINTURA (De acuerdo al diseño)"	$ 33.827.759,00	2,19%	59,56%
MURO EN LADRILLO FAROL No 4	$ 30.966.029,00	2,01%	61,56%
DESMONTE DE ESTRUCTURA DE MADERA PARA CUBIERTA	$ 29.757.063,00	1,93%	63,49%

MATRIZ 4 – BIENES RELEVANTES PARA LA OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

SUMINISTRO E INSTALACIN DE LUMINARIA LED HERMETICA 2X18, FIJA (Incluye caja tipo RAWELT en aluminio para conexión y todo lo necesario para su correcto funcionamiento)	$ 29.565.744,00	1,92%	65,41%
SUMINISTRO E INSTALACION DE MALLA ELECTROSOLDADA 6mm 15X15	$ 25.245.577,00	1,64%	67,05%
MURO EN LADRILLO REJILLA IGUAL AL EXISTENTE	$ 23.407.857,00	1,52%	68,56%
"RED ELECTRICA EN TUBERIA EMT DE 1/2"", INCLUYE 2 LINEAS Y UN NEUTRO "	$ 22.234.447,00	1,44%	70,01%
CERRRAMIENTO EN FIBRA DE POLIPROPILENO h=2,1M	$ 19.807.226,00	1,28%	71,29%
CABALLETE TEJA ARQUITECTONICA (Suministro e instalación, Incluye todo lo necesario para su correcta ejecución)	$ 18.566.166,00	1,20%	72,49%
RECOLECCIN, ¿CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIN FINAL DE ESCOMBROS GENERADOS EN OBRA, ¿INCLUIDOS AYUDANTES Y CAMIN DE 5 M?	$ 17.802.639,00	1,15%	73,65%
ALISTADO DE PISO EN MORTERO e= 4cm	$ 16.426.816,00	1,07%	74,71%
RELLENO COMPACTADO MECANICAMENTE CON RECEBO Y/O MATERIAL DE PRESTAMO	$ 16.068.225,00	1,04%	75,76%
"SUMINISTRO E INSTALACIN DE TUBERIA DE HIERRO GALVANIZADO SEMIPESADO DE 2"" CAL 14. INCLUYE ACABADO EN TAPA METALICA, ANCLAJES Y PINTURA."	$ 15.233.067,00	0,99%	76,74%
SUMINISTRO E INSTALACION DE ENCHAPE PARED COLOR INSTITUCIONAL	$ 15.068.023,00	0,98%	77,72%
PAETE LISO MUROS 1:4 (Incluye filos, carteras y dilataciones)	$ 14.231.193,00	0,92%	78,64%
COLUMNETA 10X6 cm (Concreto de 3000 PSI - No Incluye acero de refuerzo)	$ 13.817.625,00	0,90%	79,54%
CORREA METALICA 2p 120x60mm	$ 13.742.403,00	0,89%	80,43%
ESTUCO Y PINTURA VINILO TIPO I, MUROS Y ESTRUCTURAS DE CONCRETO (TRES MANOS)	$ 12.816.434,00	0,83%	81,26%
COLUMNA 35x35 cm (Concreto de 3000 PSI - No Incluye acero de refuerzo)	$ 11.835.969,00	0,77%	82,03%
PLACA DE CONTRAPISO 3000 PSI e= 15cm (No Incluye Acero)	$ 10.689.496,00	0,69%	82,72%
MURO EN LADRILLO REJILLA	$ 10.476.441,00	0,68%	83,40%
DESMONTE DE RED INTERIOR ELECTRICA	$ 10.288.948,00	0,67%	84,07%
SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA CORREDIZA EN LAMINA CR CAL 20 CON REJA Y VIDRIO	$ 10.006.417,00	0,65%	84,72%
VIGA AEREA 35X35 cm (Concreto de 3000 psi - No incluye acero de refuerzo)	$ 9.724.974,00	0,63%	85,35%
CONCRETO CICLOPEO DE 2500 PSI (60% Concreto: 40% piedra)	$ 9.456.425,00	0,61%	85,96%
VIGA CINTA 15X12 cm (Concreto de 3000 psi - No incluye acero de refuerzo)	$ 8.948.872,00	0,58%	86,54%
SUMINISTRO, FABRICACIN E INSTALACIN DE CUBIERTA EN LMINA CALIBRE 18 PARA REJA, INCLUYE SOLDADURA, PINTURA ANTICORROSIVA Y ESMALTE Y MANO DE OBRA, TERMINADO E INSTALADO	$ 8.775.439,00	0,57%	87,11%
PAETE LISO MUROS 1:3 (Incluye filos, carteras y dilataciones)	$ 7.462.610,00	0,48%	87,59%
VIGA DE CIMENTACION 0,2X0,20 m (No incluye Hierro, No Incluye Formaleta)	$ 7.201.045,00	0,47%	88,06%
TRANSPORTE RURAL	$ 7.195.300,00	0,47%	88,53%
EXCAVACION MANUAL h= hasta 2m (Incluye retiro)	$ 7.105.971,00	0,46%	88,99%
SUMINISTRO E INSTALACIN DE TAPETE LDICO TIPO GIMNASIO EN LOSETA DE CAUCHO EPDM DE 20 mm, SISTEMA ENCASTRABLE (sin adhesivo)	$ 7.040.023,00	0,46%	89,44%
SUMINISTRO E INSTALACION DE PISO EN CERAMICA TRAFICO No 5, COLOR INSTITUCIONAL	$ 6.900.697,00	0,45%	89,89%
SUMINISTRO E INSTALACION DE SANITARIO BLANCO (INCLUYE GRIFERIA)	$ 6.755.704,00	0,44%	90,33%
SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA CORREDIZA EN LAMINA CR CAL 18 CON REJA Y VIDRIO	$ 5.935.892,00	0,38%	90,72%

MATRIZ 4 – BIENES RELEVANTES PARA LA OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

SUMINISTRO E INSTALACIN DE GUARDAESCOBA DE PISO EN CERAMICA TRAFICO No 5, TIPO GRANILLA h=8cm	$ 5.737.630,00	0,37%	91,09%
SUMINISTRO, FABRICACIN E INSTALACIN DE PORTN METLICO EN PERFIL ESTRUCTURAL Y LMINA CALIBRE 18, INCLUYE SOLDADURA, PINTURA ANTICORROSIVA Y ESMALTE, HERRAJES Y MANO DE OBRA, TERMINADO E INSTALADO A SATISFACCIN	$ 5.677.718,00	0,37%	91,46%
LIMPIEZA Y PINTURA DE CERCHAS Y CORREAS METALICAS	$ 5.558.718,00	0,36%	91,82%
ASEO GENERAL	$ 5.519.500,00	0,36%	92,17%
DEMOLICION DE POZO SPTICO hasta 2.50 m de profundidad (incluye Tapa en concreto, losa inferior, vigas, columnas y pantallas) (incluye retiro)	$ 5.481.422,00	0,36%	92,53%
VIGA DE CIMENTACION 0,35X0,35 m (No incluye Hierro, Incluye Formaleta)	$ 5.088.002,00	0,33%	92,86%
ZAPATA EN CONCRETO DE 3000 PSI de 1x1x0,4 (No incluye acero)	$ 4.732.308,00	0,31%	93,17%
COLUMNA 20X20 cm (Concreto de 3000 PSI - No Incluye acero de refuerzo)	$ 4.704.582,00	0,31%	93,47%
SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA INTERRUPTOR DOBLE (Incluye interruptor)	$ 4.638.701,00	0,30%	93,77%
MEJORAMIENTO DEL SUELO EN RECEBO - CEMENTO COMPACTADO MANUAL	$ 4.552.689,00	0,30%	94,07%
PLACA DE PISOS EN CONCRETO DE 3000 PSI e=15 m (incluye formaleta, texturizado, dilatación inducida, vibrado y curado)	$ 4.393.473,00	0,28%	94,35%
MURO EN LADRILLO TOLETE COMN (SOGA) (incluye mortero de pega 1:3)	$ 4.248.868,00	0,28%	94,63%
COLUMNETA 15X15 cm (Concreto de 3000 PSI - No Incluye acero de refuerzo)	$ 3.860.618,00	0,25%	94,88%
ALISTADO CON PENDIENTE EN MORTERO IMPERMEABILIZADO PARA PLACAS	$ 3.202.454,00	0,21%	95,09%
ESGRAFIADO EN GRANIPLAST EN MUROS Y ESTRUCTURAS DE CONCRETO	$ 3.117.525,00	0,20%	95,29%
ADECUACIN DE MARCO Y PUERTA METALICA, DIMENSIN de 0.50 a 0.80 m de ancho y hasta 2.00 m de alto (Incluye corte y materiales para su correcto funcionamiento)	$ 2.861.101,00	0,19%	95,47%
"VIGA DE AMARRE 20X20 cm (Concreto de 3000 psi - incluye acero 4 No.4, E:3/8"" C/0,15 m) "	$ 2.772.220,00	0,18%	95,65%
SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA LAMPARA LED 12w (Incluye lampara)	$ 2.764.698,00	0,18%	95,83%
MESON EN CONCRETO e= 0,1m b=0,60m FORRADO EN LAMINA DE ACERO GALVANIZADO (mesón 1 R.T.1) (No incluye acero)	$ 2.760.165,00	0,18%	96,01%
SUMINISTRO E INSTALACIN DE ALAMBRE DE PUAS CAL 16,5 (3 HILOS)	$ 2.686.559,00	0,17%	96,19%
"MURO EN PLACA DE YESO 1/2"" - 1 CARA (No Incluye estuco, No incluye Pintura)"	$ 2.399.618,00	0,16%	96,34%
ESMALTE SOBRE VENTANERIA METALICA	$ 2.397.452,00	0,16%	96,50%
SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA PARA INTERRUPTOR SENCILLO (Incluye Interruptor)	$ 2.228.855,00	0,14%	96,64%
"COLUMNETA 15X20 cm (Concreto de 3000 PSI - incluye acero 4 No.4, E:3/8"" C/0,15 m) "	$ 2.042.862,00	0,13%	96,77%
ESMALTE SOBRE LAMINA LLENA	$ 2.036.741,00	0,13%	96,91%
SUMINISTRO E INSTALACION DE TANQUE DE 1000 LTS. (Incluye todo lo necesario para su correcto funcionamiento)	$ 1.870.296,00	0,12%	97,03%
"SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA SANITARIA 6"" PVC CORRUGADA"	$ 1.836.876,00	0,12%	97,15%
CAJA DE INSPECCION DE PASO EN CONCRETO DE 2500 PSI 80X80 cm. - h<= 0,8m - Muro de 12cm - Tapa en marco y contramarco en ángulo de 1 x 1/8	$ 1.764.612,00	0,11%	97,26%
"SUMINISTO E INSTALACION DE BAJANTE AGUAS LLUVIAS 4"" PVC LIVIANO "	$ 1.722.538,00	0,11%	97,37%
TRANSPORTE RURAL	$ 1.662.500,00	0,11%	97,48%

MATRIZ 4 – BIENES RELEVANTES PARA LA OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

MESON EN CONCRETO e= 0,1m b=0,60m SIN ENTREPAO, REVESTIDO EN GRANITO PULIDO (mesón 2 R.T.1) (No incluye acero)	$ 1.660.948,00	0,11%	97,59%	
PAETE IMPERMEABILIZADO LISO MUROS 1:4 (Incluye filos, carteras y dilataciones)	$ 1.611.538,00	0,10%	97,69%	
Suministro e instalación de FILTRO ANAEROBIO PARA POZO SEPTICO TIPO (incluye rosetón y cultivo bacteriano anaerobio)	$ 1.611.355,00	0,10%	97,80%	
COLUMNETA DE CONFINAMIENTO 0.25x0.25 m EN LADRILLO REJILLA IGUAL AL EXISTENTE	$ 1.482.706,00	0,10%	97,89%	
TRAMPA DE GRASAS EN LADRILLO 80X80 cm. - h<= 8m - Tapa en marco y contramarco en ángulo de 1 x 1/8	$ 1.368.884,00	0,09%	97,98%	
SUMINISTRO E INSTALACION DE MARCO Y PUERTA METALICA CAL 20, DIMENSIN de 1,20 m de ancho y hasta 2.10 m de alto (Incluye portacandado y pasador)	$ 1.270.204,00	0,08%	98,06%	
SUMINISTRO E INSTALACIN DE GUARDAESCOBA DE PISO EN CERAMICA TRAFICO No 5, COLOR INSTITUCIONAL h=8cm	$ 1.241.546,00	0,08%	98,14%	
SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA TOMA CORRIENTE DOBLE 110V (Incluye tomacorriente doble)	$ 1.230.475,00	0,08%	98,22%	
SUMINISTRO E INSTALACION DE MARCO Y PUERTA METALICA CAL 20, DIMENSIN de 1 m de ancho y hasta 2.10 m de alto (Incluye portacandado y pasador)	$ 1.219.973,00	0,08%	98,30%	
SOLADO DE LIMPIEZA CONCRETO 1700 P.S.I. E=0,05M	$ 1.154.295,00	0,07%	98,38%	
ESTUCO Y PINTURA ESPECIAL EPOXICA ANTIHONGOS	$ 1.143.148,00	0,07%	98,45%	
DINTEL 0,15 * 0,12 m en concreto de 3000 psi. Incluye acero de refuerzo 2 No. 3, Estribo No. 2 @ 0,07 m y anclajes de 0.75 m No 3 @ 0,50 m	$ 1.114.335,00	0,07%	98,52%	
"SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA SANITARIA 4"" PVC Semipesado"	$ 1.082.088,00	0,07%	98,59%	
DESCAPOTE MECANICO Y RETIRO Hasta 30cm	$ 997.296,00	0,06%	98,66%	
DESMONTE DE MODULO EN MALLA ESLABONADA	$ 984.333,00	0,06%	98,72%	
CAJA DE INSPECCION DE PASO EN CONCRETO DE 2500 PSI 60X60 cm. - h<= 0,8m - Muro de 12cm - Tapa en marco y contramarco en ángulo de 1 x 1/8	$ 900.613,00	0,06%	98,78%	
ESTUCO	$ 897.894,00	0,06%	98,84%	
DEMOLICION DE MURO EN LADRILLO FAROL e=15cm	$ 890.632,00	0,06%	98,90%	
VIGA DE AMARRE 15X20 cm SOBRE MURO (Concreto de 3000 psi - No incluye acero de refuerzo)	$ 877.714,00	0,06%	98,95%	
DEMOLICION DE ENCHAPE PARED	$ 837.258,00	0,05%	99,01%	
"Suministro e instalación de tubera sanitaria en PVC 4"" para pozo séptico (incluye tubera, accesorios y soldadura PVC) (según diseño)"	$ 827.006,00	0,05%	99,06%	
IMPERMEABILIZACION PARA TANQUES Y PISCINAS	$ 802.963,00	0,05%	99,11%	
DEMOLICION DE CERAMICA PISO	$ 799.859,00	0,05%	99,17%	
SUMINISTRO E INSTALACIN DE ESTUFA A GAS DE EMPOTRAR DE 4 HORNILLAS	$ 779.337,00	0,05%	99,22%	
DESCAPOTE DE CAPA SUPERFICIAL A MANO h=hasta 0,15m (Incluye retiro)	$ 771.284,00	0,05%	99,27%	
PINTURA TIPO I	$ 627.804,00	0,04%	99,31%	
SUMINISTRO E INSTALACION DE RED ELECTRICA PARA CONEXIN EN CABLE 2XNo.8 THW	$ 610.819,00	0,04%	99,35%	
LOCALIZACION Y REPLANTEO (MANUAL)	$ 579.689,00	0,04%	99,38%	
SUMINISTRO E INSTALACION DE MARCO Y PUERTA METALICA CAL 20, DIMENSIN de 0.80 m de ancho y hasta 2.10 m de alto (Incluye portacandado y pasador)	$ 564.106,00	0,04%	99,42%	
"PUNTO DESAGUE PVC SANITARIO 3"""	$ 549.490,00	0,04%	99,46%	
LOCALIZACION Y REPLANTEO (MANUAL)	$ 499.143,00	0,03%	99,49%	
"SUMINISTRO E INSTALACION DE LLAVE TERMINAL COBRE 1/2"""	$ 496.269,00	0,03%	99,52%	
LOSA MACIZA e=0,10m (Placa en Concreto de 3000 Psi, No incluye acero de refuerzo)	$ 477.676,00	0,03%	99,55%	
DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS	$ 470.692,00	0,03%	99,58%	

MATRIZ 4 – BIENES RELEVANTES PARA LA OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA PARCIAL MONOFASICA TABLERO 4 CIRCUITOS. (Incluye tablero y bréales)	$ 463.655,00	0,03%	99,61%
"SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA SANITARIA 3"" PVC Semipesado"	$ 391.120,00	0,03%	99,64%
"SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC 1/2"" RDE 9"	$ 373.185,00	0,02%	99,66%
DEMOLICION DE MURO EN LADRILLO MACIZO e=12cm	$ 367.663,00	0,02%	99,69%
INSTALACIN DE VENTANA METALICA EXISTENTE (incluye reparación, soldadura e instalación) <= 2 m2	$ 365.199,00	0,02%	99,71%
"PUNTO DE AGUA FRIA PVC 1/2"""	$ 356.563,00	0,02%	99,73%
"SUMINISTRO E INSTALACION DE REJILLA SIFON 3"" "	$ 348.949,00	0,02%	99,76%
SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVAPLATOS CON LLAVE	$ 312.594,00	0,02%	99,78%
"PUNTO DESAGUE PVC SANITARIO 4"""	$ 272.238,00	0,02%	99,79%
"SUMINISTRO E INSTALACION DE BAJANTE AGUAS LLUVIAS 3"" PVC LIVIANO "	$ 270.235,00	0,02%	99,81%
POCETA DE ASEO (0,60X0,40X0,45m libres), ENCHAPADA, SEGN DISEO	$ 257.387,00	0,02%	99,83%
SUMINISTRO E INSTALACIN DE INTERRUPTOR TRIPLE	$ 256.701,00	0,02%	99,84%
SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVAMANOS BLANCO	$ 252.656,00	0,02%	99,86%
VIGA DE CIMENTACION 0,15 X0,20 m EN CONCRETO DE 3000 PSI (No incluye Hierro, No Incluye Formaleta)	$ 234.916,00	0,02%	99,88%
"SUMINISTRO E INSTALACIN DE TUBERIA PVC 1/2"" RDE 13,5"	$ 218.665,00	0,01%	99,89%
RELLENO COMPACTACION MANUAL CON MATERIAL DE SITIO	$ 203.006,00	0,01%	99,90%
SUMINISTRO E INSTALACION DE DISPENSADOR DE PAPEL HIGIENICO EN ACERO INOXIDABLE TIPO INSTITUCIONAL CAPACIDAD DE 400 más DE PAPEL	$ 200.838,00	0,01%	99,92%
CARGUE Y RETIRO E MATERIAL SOBRANTE	$ 196.815,00	0,01%	99,93%
DESMONTE DE VENTANA Área de superficie > 2 m2	$ 189.297,00	0,01%	99,94%
"PUNTO DESAGUE PVC SANITARIO 2"""	$ 185.709,00	0,01%	99,95%
INSTALACIN DE PUERTA METALICA EXISTENTE DE 1,00 A 1,50 m DE ANCHO Y DE 1,80 A 2,10 m DE ALTO (incluye reparación, soldadura e instalación)	$ 178.670,00	0,01%	99,96%
DEMOLICION DE TANQUE EN CONCRETO	$ 161.024,00	0,01%	99,98%
DEMOLICION DE MURO EN LADRILLO FAROL e<= 12cm	$ 117.294,00	0,01%	99,98%
"SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA SANITARIA 4"" PVC Tipo pesada"	$ 113.273,00	0,01%	99,99%
"SUMINISTRO E INSTALACION DE LLAVE DE PASO 1/2"" PVC LISA/ROSCADA"	$ 84.221,00	0,01%	100,00%
"ACOMETIDA PVC 1/2"" RDE 13,5"	$ 64.391,00	0,00%	100,00%

6. Identificar los bienes o insumos cuyo porcentaje acumulado esté dentro del ochenta por ciento (80%) o un valor aproximado por debajo.

DESCRIPCION	VALOR TOTAL	% participación	% Participación Acumulada
CUBIERTA EN TEJA ARQUITECTONICA CAL -30 COLOR INSTITUCIONAL (Suministro e instalación, Incluye todo lo necesario para su correcta ejecución)	$ 332.827.383,00	21,58%	21,58%
SUMINISTRO E INSTALACIN DE CORREA EN PERFIL C CON ATIESADOR de 160x60x 17 mm Cal: 16 X 6 m	$ 162.075.388,00	10,51%	32,09%
PLACA DE CONTRAPISO 3000 PSI e= 10cm	$ 83.498.247,00	5,41%	37,50%
CERCHA METALICA SECCION, PRINCIPALES DE 100X100X 2,0 mm Y CELOCIAS 50X50x1,5 mm fy= 3500 kg/cm2.	$ 75.194.603,00	4,88%	42,38%
SUMINISTRO E INSTALACION DE PISO EN CERAMICA TRAFICO No 5, TIPO GRANILLA	$ 70.667.393,00	4,58%	46,96%

MATRIZ 4 – BIENES RELEVANTES PARA LA OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

RESANE MUROS (INCLUYE PAETE, ESTUCO Y PINTURA)	$ 69.290.118,00	4,49%	51,46%	
DESMONTE DE CUBIERTA EN ETERNIT	$ 45.877.178,00	2,97%	54,43%	
DEMOLICION DE PLACA DE CONTRAPISO 8cm< e <= 10cm	$ 45.215.947,00	2,93%	57,36%	
"SUMINISTRO E INSTALACIN DE MALLA ESLABONADA CAL 10, OJO 2" "- CONTORNO MODULO EN ANGULO DE 1-1/2"" X 1/8"". INCLUYE ANCLAJES Y PINTURA (De acuerdo al diseño)"	$ 33.827.759,00	2,19%	59,56%	
MURO EN LADRILLO FAROL No 4	$ 30.966.029,00	2,01%	61,56%	
DESMONTE DE ESTRUCTURA DE MADERA PARA CUBIERTA	$ 29.757.063,00	1,93%	63,49%	
SUMINISTRO E INSTALACIN DE LUMINARIA LED HERMETICA 2X18, FIJA (Incluye caja tipo RAWELT en aluminio para conexión y todo lo necesario para su correcto funcionamiento)	$ 29.565.744,00	1,92%	65,41%	
SUMINISTRO E INSTALACION DE MALLA ELECTROSOLDADA 6mm 15X15	$ 25.245.577,00	1,64%	67,05%	
MURO EN LADRILLO REJILLA IGUAL AL EXISTENTE	$ 23.407.857,00	1,52%	68,56%	
"RED ELECTRICA EN TUBERIA EMT DE 1/2"", INCLUYE 2 LINEAS Y UN NEUTRO "	$ 22.234.447,00	1,44%	70,01%	
CERRRAMIENTO EN FIBRA DE POLIPROPILENO h=2,1M	$ 19.807.226,00	1,28%	71,29%	
CABALLETE TEJA ARQUITECTONICA (Suministro e instalación, Incluye todo lo necesario para su correcta ejecución)	$ 18.566.166,00	1,20%	72,49%	
RECOLECCIN, ¿CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIN FINAL DE ESCOMBROS GENERADOS EN OBRA, ¿INCLUIDOS AYUDANTES Y CAMIN DE 5 M?	$ 17.802.639,00	1,15%	73,65%	
ALISTADO DE PISO EN MORTERO e= 4cm	$ 16.426.816,00	1,07%	74,71%	
RELLENO COMPACTADO MECANICAMENTE CON RECEBO Y/O MATERIAL DE PRESTAMO	$ 16.068.225,00	1,04%	75,76%	
"SUMINISTRO E INSTALACIN DE TUBERIA DE HIERRO GALVANIZADO SEMIPESADO DE 2"" CAL 14. INCLUYE ACABADO EN TAPA METALICA, ANCLAJES Y PINTURA."	$ 15.233.067,00	0,99%	76,74%	
SUMINISTRO E INSTALACION DE ENCHAPE PARED COLOR INSTITUCIONAL	$ 15.068.023,00	0,98%	77,72%	
PAETE LISO MUROS 1:4 (Incluye filos, carteras y dilataciones)	$ 14.231.193,00	0,92%	78,64%	
COLUMNETA 10X6 cm (Concreto de 3000 PSI - No Incluye acero de refuerzo)	$ 13.817.625,00	0,90%	79,54%	

7. Identificar los bienes o insumos que cumplan con la condición anterior y en relación con estos se calculará el promedio de su porcentaje de participación. El promedio se calculará realizando la sumatoria de los porcentajes de participación de cada bien, resultado que luego se dividirá entre el número de bienes que se promedian.

DESCRIPCION	VALOR TOTAL	% participación	% Participación Acumulada	PROMEDIO
CUBIERTA EN TEJA ARQUITECTONICA CAL -30 COLOR INSTITUCIONAL (Suministro e instalación, Incluye todo lo necesario para su correcta ejecución)	$ 332.827.383,00	21,58%	21,58%	3,31%
SUMINISTRO E INSTALACIN DE CORREA EN PERFIL C CON ATIESADOR de 160x60x 17 mm Cal: 16 X 6 m	$ 162.075.388,00	10,51%	32,09%	
PLACA DE CONTRAPISO 3000 PSI e= 10cm	$ 83.498.247,00	5,41%	37,50%	
CERCHA METALICA SECCION, PRINCIPALES DE 100X100X 2,0 mm Y CELOCIAS 50X50x1,5 mm fy= 3500 kg/cm2.	$ 75.194.603,00	4,88%	42,38%	
SUMINISTRO E INSTALACION DE PISO EN CERAMICA TRAFICO No 5, TIPO GRANILLA	$ 70.667.393,00	4,58%	46,96%	
RESANE MUROS (INCLUYE PAETE, ESTUCO Y PINTURA)	$ 69.290.118,00	4,49%	51,46%	

MATRIZ 4 – BIENES RELEVANTES PARA LA OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

423

DESMONTE DE CUBIERTA EN ETERNIT	$ 45.877.178,00	2,97%	54,43%
DEMOLICION DE PLACA DE CONTRAPISO 8cm< e <= 10cm	$ 45.215.947,00	2,93%	57,36%
"SUMINISTRO E INSTALACIN DE MALLA ESLABONADA CAL 10, OJO 2" "- CONTORNO MODULO EN ANGULO DE 1-1/2"" X 1/8"". INCLUYE ANCLAJES Y PINTURA (De acuerdo al diseño)"	$ 33.827.759,00	2,19%	59,56%
MURO EN LADRILLO FAROL No 4	$ 30.966.029,00	2,01%	61,56%
DESMONTE DE ESTRUCTURA DE MADERA PARA CUBIERTA	$ 29.757.063,00	1,93%	63,49%
SUMINISTRO E INSTALACIN DE LUMINARIA LED HERMETICA 2X18, FIJA (Incluye caja tipo RAWELT en aluminio para conexión y todo lo necesario para su correcto funcionamiento)	$ 29.565.744,00	1,92%	65,41%
SUMINISTRO E INSTALACION DE MALLA ELECTROSOLDADA 6mm 15X15	$ 25.245.577,00	1,64%	67,05%
MURO EN LADRILLO REJILLA IGUAL AL EXISTENTE	$ 23.407.857,00	1,52%	68,56%
"RED ELECTRICA EN TUBERIA EMT DE 1/2"", INCLUYE 2 LINEAS Y UN NEUTRO "	$ 22.234.447,00	1,44%	70,01%
CERRRAMIENTO EN FIBRA DE POLIPROPILENO h=2,1M	$ 19.807.226,00	1,28%	71,29%
CABALLETE TEJA ARQUITECTONICA (Suministro e instalación, Incluye todo lo necesario para su correcta ejecución)	$ 18.566.166,00	1,20%	72,49%
RECOLECCIN, ¿CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIN FINAL DE ESCOMBROS GENERADOS EN OBRA, ¿INCLUIDOS AYUDANTES Y CAMIN DE 5 M?	$ 17.802.639,00	1,15%	73,65%
ALISTADO DE PISO EN MORTERO e= 4cm	$ 16.426.816,00	1,07%	74,71%
RELLENO COMPACTADO MECANICAMENTE CON RECEBO Y/O MATERIAL DE PRESTAMO	$ 16.068.225,00	1,04%	75,76%
"SUMINISTRO E INSTALACIN DE TUBERIA DE HIERRO GALVANIZADO SEMIPESADO DE 2"" CAL 14. INCLUYE ACABADO EN TAPA METALICA, ANCLAJES Y PINTURA."	$ 15.233.067,00	0,99%	76,74%
SUMINISTRO E INSTALACION DE ENCHAPE PARED COLOR INSTITUCIONAL	$ 15.068.023,00	0,98%	77,72%
PAETE LISO MUROS 1:4 (Incluye filos, carteras y dilataciones)	$ 14.231.193,00	0,92%	78,64%
COLUMNETA 10X6 cm (Concreto de 3000 PSI - No Incluye acero de refuerzo)	$ 13.817.625,00	0,90%	79,54%

8. Los bienes relevantes serán aquellos cuyo porcentaje de participación sea igual o superior al promedio calculado en el paso anterior.

DESCRIPCION	VALOR TOTAL	% participación	% Participación Acumulada	PROMEDIO
CUBIERTA EN TEJA ARQUITECTONICA CAL -30 COLOR INSTITUCIONAL (Suministro e instalación, Incluye todo lo necesario para su correcta ejecución)	$ 332.827.383,00	21,58%	21,58%	3,31%
SUMINISTRO E INSTALACIN DE CORREA EN PERFIL C CON ATIESADOR de 160x60x 17 mm Cal: 16 X 6 m	$ 162.075.388,00	10,51%	32,09%	
PLACA DE CONTRAPISO 3000 PSI e= 10cm	$ 83.498.247,00	5,41%	37,50%	
CERCHA METALICA SECCION, PRINCIPALES DE 100X100X 2,0 mm Y CELOCIAS 50X50x1,5 mm fy= 3500 kg/cm2.	$ 75.194.603,00	4,88%	42,38%	
SUMINISTRO E INSTALACION DE PISO EN CERAMICA TRAFICO No 5, TIPO GRANILLA	$ 70.667.393,00	4,58%	46,96%	
RESANE MUROS (INCLUYE PAÑETE, ESTUCO Y PINTURA)	$ 69.290.118,00	4,49%	51,46%	

MATRIZ 4 – BIENES RELEVANTES PARA LA OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

9. Verificar si uno o varios bienes que cumplan con lo previsto en el numeral anterior se encuentran incluidos en el Registro de Productores de Bienes Nacionales, en los términos del Decreto 2680 de 2009. De estar incorporados, la Entidad Estatal verificará al momento de publicar el pliego de condiciones definitivo que el registro del bien o insumo esté vigente hasta una fecha posterior a la del cierre del proceso. Para tal efecto, se entiende por fecha del cierre la publicada en el pliego de condiciones definitivo. Verificada la fecha de registro de estos bienes estos serán los que incluya en el numeral 4.3.1 del Pliego de Condiciones.

ITEM	DESCRIPCIÓN	RAZON SOCIAL
1.1	CUBIERTA EN TEJA ARQUITECTONICA CAL - 30 COLOR INSTITUCIONAL (Suministro e instalación, Incluye todo lo necesario para su correcta ejecución)	CORPACERO S.A.S
1.2	SUMINISTRO E INSTALACIN DE CORREA EN PERFIL C CON ATIESADOR de 160x60x 17 mm Cal: 16 X 6 m	TERNIUM COLOMBIA S.A.S
1.3	PLACA DE CONTRAPISO 3000 PSI e= 10cm	CEMENTOS ARGOS S.A.S.
1.4	CERCHA METALICA SECCION, PRINCIPALES DE 100X100X 2,0 mm Y CELOCIAS 50X50x1,5 mm fy= 3500 kg/cm2.	CONSORCIO METALURGICO NACIONAL S.A.S.
1.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE PISO EN CERAMICA TRAFICO No 5, TIPO GRANILLA	COMPAÑÍA COLOMBIANA DE CERÁMICA S.A.S.
1.6	RESANE MUROS (INCLUYE PAÑETE, ESTUCO Y PINTURA)	CORLANC S.A.S

10. En el presente Proceso de Contratación los bienes nacionales relevantes son:

MATRIZ 4 – BIENES RELEVANTES PARA LA OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

No.	Bien nacional relevante	Fecha de inscripción	Fecha de vigencia	No. de partida arancelaria	% de participación	Puntaje individual de cada bien
1.1.	CUBIERTA EN TEJA ARQUITECTONICA CAL -30 COLOR INSTITUCIONAL (Suministro e instalación, Incluye todo lo necesario para su correcta ejecución)	01/01/2027	25/02/2027	7308909000	21,58%	8,39
1.2	SUMINISTRO E INSTALACIN DE CORREA EN PERFIL C CON ATIESADOR de 160x60x 17 mm Cal: 16 X 6 m	01/01/2027	20/05/2026	7216610000	10,51%	4,08
1.3	PLACA DE CONTRAPISO 3000 PSI e= 10cm	01/01/2027	31/07/2027	2523290000	5,41%	2,10
1.4	CERCHA METALICA SECCION, PRINCIPALES DE 100X100X 2,0 mm Y CELOCIAS 50X50x1,5 mm fy= 3500 kg/cm2.	01/01/2027	13/05/2027	7306610000	4,88%	1,90
1.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE PISO EN CERAMICA TRAFICO No 5, TIPO GRANILLA	01/01/2027	02/01/2027	6907220000	4,58%	1,78
1.6	RESANE MUROS (INCLUYE PAÑETE, ESTUCO Y PINTURA)	01/01/2027	13/11/2026	3214101000	4,49%	1,75
TOTAL						20

La Agencia Nacional de Contratación Pública ha elaborado el siguiente listado de los bienes relevantes más comunes en el desarrollo de la obra pública de infraestructura del sector social en Sector Institucional, el cual tiene carácter meramente enunciativo. No obstante, es la Entidad quien producto del análisis de las condiciones económicas del sector, de los oferentes, de la existencia de bienes en el Registro de Productores de Bienes Nacionales y de las reglas previamente

definidas, la que debe establecer los bienes nacionales relevantes para el Proceso de Contratación, de conformidad con el artículo 2.2.1.2.4.2.9. del Decreto 1082 de 2015, adicionado por el Decreto 680 de 2021.

Los bienes que se enuncian se presentan de forma generalizada para los diferentes tipos de infraestructura y actividades categorizadas en la Matriz 1 – Experiencia de los Documentos Tipo de obra pública de infraestructura del sector social en Sector Institucional.