ESTUDIO DE MERCADO Y ANÁLISIS DE PRECIOS

DEPENDENCIA SOLICITANTE: Secretaria de Hacienda

OBJETO: ORGANIZACIÓN DE LOS EVENTOS INSTITUCIONALES ENCAMINADOS A LA DIVULGACION DE LOS BENEFICIOS POR PRONTO PAGO DE LOS TRIBUTOS MUNICIPALES Y REQUISITOS PARA EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES TRIBUTARIAS EN INDUSTRIA Y COMERCIO.

1. JUSTIFICACIÓN Y MARCO NORMATIVO DEL ANÁLISIS DE PRECIOS.

En cumplimiento del principio de planeación que rige la contratación estatal, y en atención a lo dispuesto en el Artículo 2.2.1.1.1.6.1 del Decreto 1082 de 2015, la Alcaldía Municipal de Los Patios, a través de la Oficina de Almacén, procedió a realizar el estudio de mercado y análisis de precios sectorial para el objeto de la referencia. Este estudio tiene como propósito determinar el valor estimado del contrato, garantizando la eficiencia del gasto público y la pluralidad de oferentes.

2. METODOLOGÍA APLICADA EN EL ESTUDIO DE MERCADO.

La Oficina de Almacén General, atendiendo los principios de razonabilidad y proporcionalidad, utilizó mecanismos mixtos para contrastar la realidad del sector económico en el municipio de Los Patios y la región del Norte de Santander, recurriendo a las siguientes fuentes informativas:

- **Fuentes Primarias - Cotizaciones del Sector:** Para el análisis cuantitativo, se recibieron e incorporaron al expediente contractual (03) cotizaciones formales allegadas por los proveedores interesados o requeridos por la secretaría solicitante, las cuales se detallan a continuación:

- CHAVEZ PUBLICIDAD NIT. 88258884-2.
- MACRO COMERCIALIZADORA TORRES NIT. 37279057-2.
- NORT PROVEEDORES NIT. 1010065072-7.

- **Fuentes Secundarias - Consulta Web y Precios de Referencia:** Se realizó un sondeo no presencial (vía telefónica y plataformas Web) para contrastar la vigencia, idoneidad y volatilidad de los precios ofertados en el mercado actual, garantizando que los rangos analizados correspondan a la economía local. Aunado a ello Análisis Histórico y SECOOP II.

3. DETERMINACIÓN Y JUSTIFICACIÓN DEL PRESUPUESTO OFICIAL.

Tras un análisis comparativo y la ponderación de las variables del mercado real (aplicando criterios de promedio aritmético y/o menor precio de mercado, se determinaron las cantidades y los valores unitarios óptimos para salvaguardar el patrimonio público.

En consecuencia, se establece el presupuesto oficial estimado para la ejecución del suministro en la suma de: **CUARENTA Y CUATRO MILLONES NOVECIENTOS SESENTA MIL PESOS ($44.960.000,00) M/CTE, INCLUIDO IVA;** y demás costos directos e indirectos.

descripción	unidad	cantidad	Valor unitario	Valor total
Servicio de divulgación de mensajes institucionales de interés general relacionados con beneficios tributarios vigentes a través de perifoneo de lunes a sábado 8 horas diarias.	Horas	260	$ 85.000	$ 22.100.000
Chalecos institucionales impermeables en tela antifluido Lafayette forrado con malla	Unidad	8	$ 166.000	$ 1.328.000
Difusión diaria en la emisora radial con cuña de 20 segundos, 5 veces al día	Unidad	260	$ 75.000	$ 19.500.000
Diseño, impresión e instalación de vinilo para vidrios tamaño 3x1,95 mtrs	Unidad	1	$ 952.000	$ 952.000
Pendón impreso en lona 2x1 con estructura roll up con su respectivo diseño	Unidad	3	$ 360.000	$ 1.080.000
			sub total	$ 37.815.126,00
			IVA	$ 7.184.874,00
			total	$ 44.960.000

4. ARTICULACIÓN CON EL PLAN ANUAL DE ADQUISICIONES (PAA).

Se constata que la presente necesidad se encuentra debidamente articulada y programada en el Plan Anual de Adquisiciones de la Alcaldía de Los Patios para la vigencia fiscal actual, bajo los siguientes parámetros de identificación:

- Línea del PAA: 918.
- Código UNSPSC: 80111623.
- Vigencia fiscal: 2026.

5. ANÁLISIS DE RIESGOS TRIBUTARIOS Y FACTORES DE DESCUENTO LOCAL.

En cumplimiento de la normativa hacendaria local y las disposiciones del Estatuto Tributario Municipal de Los Patios, los proponentes deben considerar dentro de sus costos directos e indirectos la aplicación de las retenciones, tasas y estampillas legales vigentes. Las mismas forman parte integral de los descuentos reglamentados que la Tesorería Municipal aplicará sobre los pagos generados:

DESCUENTOS – ESTAMPILLAS Y RETENCIONES MUNICIPALES Y DEPARTAMENTALES	
Estampilla Adulto Mayor	4%
Estampilla pro cultura	2%
Estampilla justicia para la familia	2%
Estampilla hospital	2%
Estampilla Desarrollo Académico	1%
Rética	0.8%
Rete fuente (Régimen Común)	2,5%
Iva (Régimen común)	15%
Servicios - Persona Natural	4%
Servicios - Persona Jurídica	6%
Consultoría - Persona Natural	10%
Consultoría - Persona Jurídica	11%

CARLOS A. ROJAS SIERRA.
Almacén.

Nombres y Apellidos		Cargo	Firma
Aprobó:	JESUS ANTONIO RINCON LOZANO	SECRETARIO DE HACIENDA	
Revisó:	CARLOS ALFREDO ROJAS SIERRA	ALMACENISTA	
Elaboró:	CARLOS ALFREDO ROJAS SIERRA	ALMACENISTA	
Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el presente documento y lo encontramos ajustado a las disposiciones legales y/o técnicas vigentes y, por lo tanto, bajo nuestra responsabilidad lo presentamos para la Firma del Remitente.			

CHAVZ PUBLICIDAD
DISEÑO | IMPRESION
Nit. 88.258.884-2

Los Patios, 21 septiembre del 2026

Señores
MUNICIPIO DE LOS PATIOS
Ing. ALEXI ALLENDE VALENCIA LIZCANO
Alcalde Municipal
Centro Administrativo Municipal-CAM-
Los Patios - Norte de Santander.
E.S.D

COTIZACIÓN

POR MEDIO DE LA PRESENTE ME PERMITO PRESENTAR COTIZACIÓN

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	V.UNIT	V.TOTAL
Servicio de divulgación de mensajes institucionales de interés general relacionados con beneficios tributarios vigentes a través de perifoneo de lunes a sábado 8 horas diarias.	Horas	260	$ 85.000	$ 22.100.000
Chalecos institucionales impermeables en tela antifluido Lafayette forrado con malla	Unidad	8	$ 166.000	$ 1.328.000
Difusión diaria en la emisora radial con cuña de 20 segundos, 5 veces al día	Unidad	260	$ 75.000	$ 19.500.000
Diseño, impresión e instalación de vinilo para vidrios tamaño 3x1,95 mtrs	Unidad	1	$ 952.000	$ 952.000
Pendón impreso en lona 2x1 con estructura roll up con su respectivo diseño	Unidad	3	$ 360.000	$ 1.080.000
SUB TOTAL				$ 37.815.126,00
IVA				$ 7.184.874,00
TOTAL				**$ 44.960.000**

Atentamente,

LEONEL ORLANDO CHAVEZ ESPITIA
NIT: 88.258.884-2

macro
comercializadora torres
Tatiana Torres Chacón
Nit. 37.279.057-2 Régimen Simplificado
e-mail: macrocomercializadora@gmail.com
CALLE 31 No. 8-50 CEL. 311-621388 LOS PATIOS N. DE S.
TIPOGRAFÍA - LITOGRAFÍA
ARTÍCULOS DE OFICINA - SUMINISTROS

23 de septiembre del 2026

Señores
MUNICIPIO DE LOS PATIOS

Los Patios - Norte de Santander. E.S.D

COTIZACIÓN 2026:

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	V/UNIT	V/TOTAL
Servicio de divulgacion de mensajes institucionales de interes general relacionados con beneficios tributarios vigentes a traves de perifoneo de lunes a sabado 8 horas diarias.	Horas	260	$ 88.400	$ 22.984.000
Chalecos institucionales impermeables en tela antifluido lafayette forrado con malla	Unidad	8	$ 172.640	$ 1.381.120
Difusion diaria en la emisora radial con cuña de 20 segundos, 5 veces al dia	Unidad	260	$ 78.000	$ 20.280.000
Diseño, impresión e instalacion de vinilo para vidrios tamaño 3x1,95 mtrs	Unidad	1	$ 990.080	$ 990.080
Pendon impreso en lona 2x1 con estructura roll up con su respectivo diseño	Unidad	3	$ 374.400	$ 1.123.200
			SUB TOTAL	$ 39.292.773,11
			IVA	$ 7.465.626,89
			TOTAL	$ 46.758.400

Cordialmente,

YUDELKA TATIANA TORRES
37.279.057

Norte Proveedores
Nit. 1.010.065.072-7
Avenida 5 No. 29 42
B. La sabana - Los Patios
nortproveedores@gmail.com
313-3342064

21 DE SEPTIEMBRE DE 2026

SEÑORES:

ALCALDIA DE LOS PATIOS

COTIZACIÓN

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	V/UNIT	V/TOTAL
Servicio de divulgacion de mensajes institucionales de interes general relacionados con beneficios tributarios vigentes a traves de perifoneo de lunes a sabado 8 horas diarias.	Horas	260	$ 90.100	$ 23.426.000
Chalecos institucionales impermeables en tela antifluido lafayette forrado con malla	Unidad	8	$ 175.960	$ 1.407.680
Difusion diaria en la emisora radial con cuña de 20 segundos, 5 veces al dia	Unidad	260	$ 79.500	$ 20.670.000
Diseño, impresión e instalacion de vinilo para vidrios tamaño 3x1,95 mtrs	Unidad	1	$ 1.009.120	$ 1.009.120
Pendon impreso en lona 2x1 con estructura roll up con su respectivo diseño	Unidad	3	$ 381.600	$ 1.144.800
	TOTAL			**$ 47.657.600**

ATENTAMENTE,



JESUS DAVID VEGA
NIT 1.010.065.072-7