CONTRATO [X] CONVENIO [ ]

Proyecto relacionado en el POAI (S): Plan de Acción Institucional de la CVS — Línea Estratégica 1: Ordenamiento Ambiental del Territorio desde la Estructura Ecológica Principal; Programa II: Gestión Integral del Recurso Hídrico; Proyecto 2.1: Conectividad hidrológica; Actividad 2.1.2: Recuperación de la conectividad hidrológica e hidráulica de los canales y/o caños, en el marco del Contrato de Obra No. 033 de 2026.

LOCALIZACIÓN: Municipio: Montería Vereda: Martinica

PERIODO INFORME DE SUPERVISION: 1 DE AGOSTO AL 4 DE SEPTIEMBRE DE 2026

A continuación, se presenta el informe final ejecutivo de la supervisión del Contrato de Obra No. 033 de 2026, verificando los aspectos administrativos, legales, técnicos, financieros, ambientales y de gestión integral, de acuerdo con la revisión documental del informe de obra presentado por el contratista Rafael Eduardo Montes Navas para el periodo comprendido entre el 1 de agosto y el 4 de septiembre de 2026.

ASPECTOS ADMINISTRATIVOS Y LEGAL
DATOS DEL CONTRATO:

CONTRATO N°:	033 DE 2026.
TIPO DE CONTRATO O CONVENIO:	CONTRATO DE OBRA
FECHA DE SUSCRIPCION DEL CONTRATO:	30 DE JUNIO DE 2026
CONTRATISTA:	RAFAEL EDUARDO MONTES NAVAS
REPRESENTANTE LEGAL:	RAFAEL EDUARDO MONTES NAVAS
OBJETO:	DESARROLLAR ACTIVIDADES DE LIMPIEZA Y ROCERÍA PARA LA RECUPERACIÓN Y EL MANTENIMIENTO DEL CAÑO EL DILUVIO, JURISDICCIÓN DEL MUNICIPIO DE MONTERIA, DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA.
VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	NOVENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL SETECIENTOS SEIS PESOS MONEDA LEGAL COLOMBIANA ($99.999.706)
ANTICIPO (40%):	Si X No Valor: TREINTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y DOS PESOS MCTE ($39.999.882)

PLAZO:	DOS (2) MESES
FECHA DE INICIO:	SEIS (6) DE JULIO DE 2026
FECHA DE TERMINACION:	CUATRO (4) DE SEPTIEMBRE DE 2026

NOVEDADES DEL CONTRATO			
SUSPENSIONES Y REINICIOS:	**Documento**	**Desde**	**Hasta**
	Suspensión No.1	N/A	N/A
	Reinicio No. 1		
TIEMPO TOTAL DE LAS SUSPENSIÓNES:			
PRÓRROGAS:	Prórroga No. 1		
TIEMPO TOTAL DE LAS PRÓRROGAS:			

CONTROL DE POLIZAS VIGENTES.

ASEGURADORA	SEGUROS DEL ESTADO S.A.			
NIT ASEGURADORA	860.009.578-6			
E-MAIL ASEGURADORA	juridico@segurosdelestado.com			
POLIZA CUMPLIMIENTO No	21-46-101142568			ANEXO No. 2
CUBRIMIENTO	**APLICA (Si/No)**	**INICIAL**	**FINAL**	**SUMA ASEG/ACTUAL**
Cumplimiento del contrato	SI	06/07/2026	08/03/2027	$9.999.970,60
Buen manejo y correcta inversión del anticipo	SI	06/07/2026	08/03/2027	$39.999.882,40
Calidad del servicio	SI	Acta entrega	+2 años	$9.999.970,60
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	SI	06/07/2026	05/09/2029	$9.999.970,60
POLIZA RCE No	21-54-101020871	ANEXO No. 2		

Pago de responsabilidad civil extracontractual	SI	06/07/2026	05/09/2026	$350.181.000,00

REQUERIMIENTOS REALIZADOS Y/O REPORTES DE INCUMPLIMIENTO:

Durante el periodo comprendido entre el 1 de agosto y el 4 de septiembre de 2026 se envió un oficio al contratista, como recordatorio del cumplimiento de las obligaciones contractuales de contrato CTO 033 de 2026, de igual forma se recordó que el cumplimiento oportuno de estas oblifaciones resulta fundamental para que la corporación pueda ejercer adecuadamente las actividades de supervisión, seguimiento y verificación de la ejecución contractual..

ASPECTOS TECNICOS Y/O ACTIVIDADES DESARROLLADAS

ITEM	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANT CONTRATADA	CANT EJECUTADA PERIODO	CANT EJECUTADA ACUMULADA	% EJECUCIÓN ACTIVIDAD
1	Rocería y limpieza de zonas	mL	3.800	2.111	3.800	100%
2	Limpieza manual de caño y retiro de material sobrante	m^3	3.800	2.111	3.800	100%

Conforme al informe de obra presentado por el contratista para el periodo, el proyecto registra un avance físico acumulado del 100%, equivalente a los 3.800 metros contratados. Las actividades de rocería y limpieza manual se ejecutaron con herramientas manuales, minimizando la afectación al ecosistema del Caño El Diluvio.

CONTROL DE PROGRAMACION DE OBRAS Y/O ACTIVIDADES

El contratista ejecuta la obra conforme al cronograma suscrito (inicio: 06 de julio de 2026; terminación: 04 de septiembre de 2026), registrando un avance físico del 100%, sin retrasos respecto de lo programado y coherente con la culminación de la obra dentro del plazo.

ASPECTOS FINANCIEROS

El contrato cuenta con un anticipo del 40% ($39.999.882), desembolsado el 28 de julio de 2026, así como también, se tramitó el pago correspondiente al Acta de recibo No. 1, con fecha del del 10 de agosto de 2026, de la cual se amortizó el 40% del valor del anticipo mostrado. En consecuencia, el avance financiero acumulado corresponde al 40% del valor del contrato por concepto del anticipo, y del 40% por actas parciales, habiéndose amortizado el 40% del anticipo con el acta de recibo No. 1.

El resumen financiero del contrato a la fecha es el siguiente:

CONCEPTO	FECHAS	VALOR CONTRATO	ANTICIPO	V. ACTAS	AMORTIZ ANTICIPO	ANTICIPO X AMORTIZAR	CUENTA X PAGAR	PAGADO	SALDO
SUSCRIPCIÒN	30/06/2026	99.999.706		-	-	-	-	-	99.999.706
ANTICIPO	28/07/2026		39.999.882	-	-	39.999.882	-	-	99.999.706
ACTA 1	10/08/2026	-	-	39.999.882	15.999.953	23.999.929	23.999.929	-	59.999.824
TOTAL		**99.999.706**	**39.999.882**	**39.999.882**	**15.999.953**	**23.999.929**	**23.999.929**	**-**	**59.999.824**

VERIFICACION CUMPLIMIENTO DEL PGIO

REQUISITOS DE CALIDAD CONTRATO	ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL PERIODO	OBSERVACIONES
1) Ejecutar el objeto contractual con la calidad y las especificaciones técnicas pactadas. 2) Cumplir el cronograma de ejecución de obra. 3) Presentar los informes de avance con sus soportes. 4) Atender las instrucciones de la supervisión. 5) Mantener vigentes las garantías del contrato.	Durante el periodo el contratista ejecutó las actividades de rocería y limpieza manual del Caño El Diluvio conforme a las especificaciones técnicas, alcanzando un avance físico del 90,3% acorde con el cronograma, y presentó el informe de obra con su respectivo soporte. Las garantías del contrato se encuentran vigentes.	Se evidencia el cumplimiento de los requisitos de calidad establecidos para el periodo.

REQUISITOS DE CUMPLIMIENTO AMBIENTAL	ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL PERIODO	OBSERVACIONES
1) Identificar y mitigar los impactos ambientales de las actividades. 2) Manejar y disponer adecuadamente los residuos vegetales y sedimentos extraídos. 3) Minimizar la afectación al ecosistema del caño. 4) Cumplir la normativa ambiental aplicable.	Las labores de rocería y limpieza se ejecutaron con herramientas manuales y apoyo de canoas para reducir la afectación al ecosistema; el material vegetal y los sedimentos se retiraron y dispusieron en el sitio autorizado por la supervisión.	Se evidencia un manejo ambiental adecuado durante el periodo.

REQUISITOS DE SST	*ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL PERIODO*	*OBSERVACIONES*
1) Afiliar al personal al Sistema General de Seguridad Social. 2) Suministrar y verificar el uso de los elementos de protección personal. 3) Realizar la inducción en seguridad y salud en el trabajo. 4) Mantener la matriz de riesgos y controles.	El contratista presentó los soportes de afiliación al SGSS del personal vinculado en el periodo y suministró los elementos de protección personal para las labores de rocería y limpieza manual, con la respectiva inducción en SST.	Se evidencia el cumplimiento de los requisitos de SST para el periodo.

REGISTRO FOTOGRAFICO

Registro fotográfico de las actividades de rocería y limpieza manual desarrolladas en el Caño El Diluvio durante el periodo:

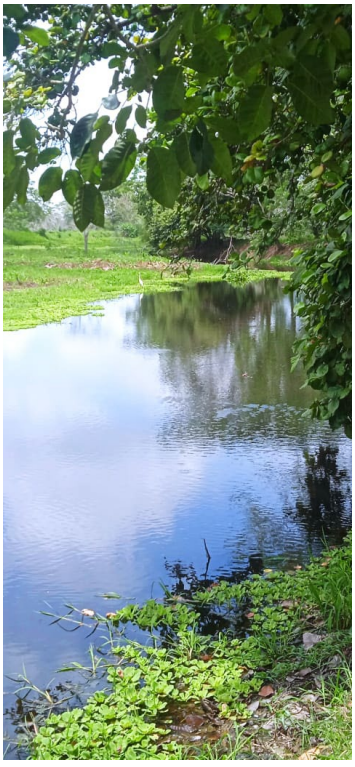












CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

En atención a la revisión documental del informe de obra correspondiente al periodo del 1 de agosto y el 4 de septiembre de 2026, se verifica que el contratista Rafael Eduardo Montes Navas presenta un avance físico acumulado del 100% (3.800 m de 3.800 m contratados) del Contrato de Obra No. 033 de 2026, conforme al cronograma de ejecución y sin desviaciones significativas. El contrato registra un anticipo desembolsado del 40% ($39.999.882), así como también un pago correspondiente al 40% por concepto de acta de recibo No. 1, del cual se amortizó el 40% del anticipo. No se registran suspensiones, prórrogas ni adiciones, y las pólizas del contrato se encuentran vigentes. Se conceptúa favorablemente sobre el estado de ejecución del contrato.

Para constancia se firma a los 4 días del mes de septiembre del año 2026 por quien en ella intervino, quien certifica que lo aquí expresado corresponde específicamente a lo observado.



RAFAEL RICARDO SOLANO SOTO
Supervisor CVS

Anexos:

- Informe Final de Obra.
- Registro fotográfico.
- Archivo KMZ de avance de actividades.
- Bitácora Final de Obra