| **I. IDENTIFICACIÓN DEL CONTRATO Y DEL CONTRATISTA** | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Número del Contrato | 0742-2026 | | | | | Fecha del Contrato | 05/10/2026 | |
| Nombre del Contratista | LH URBAN CHIC S.A.S. | | | | | | | |
| Tipo de Identificación | C.C. | | NIT. | X | NÚMERO | **901.580.502-1** | | |
| Modificación | N/A | | | | | Fecha de modificación | N/A | |

**II. GARANTÌA OBJETO DE APROBACIÓN**
(Escriba los datos de la garantía objeto de aprobación)

| **TIPO DE APROBACIÓN** | | | |
|---|---|---|---|
| **Aprobación Inicial** | X | **Aprobación Modificación** | ☐ |

| **III. IDENTIFICACION DE LA POLIZA** | | | |
|---|---|---|---|
| Compañía Aseguradora | SURAMERICANA S.A. | NIT | 890.903.407-9 |
| Número de Póliza | 012004596607 | No. de Anexo | 0 |
| Fecha de Expedición | 07/10/2026 | | |
| Nombre del contratista y/o tomador | LH URBAN CHIC S.A.S. | | |
| Asegurado / beneficiario | INSTITUTO DISTRITAL DE LA PARTICIPACION Y ACCION COMUNAL | | |

| **RIESGOS ASEGURADOS (marque con una X)** | | **VALOR ASEGURADO (indique el valor amparado)** | **VIGENCIA (indique la vigencia de cada riesgo amparado)** | |
|---|---|---|---|---|
| | | | ***a. Desde:*** *(dd/mm/aaaa)* | ***b. Hasta:*** *(dd/mm/aaaa)* |
| a. Seriedad de la Oferta | | | __/__/____ | __/__/____ |
| b. Devolución del pago anticipado | | | __/__/____ | __/__/____ |
| c. Cumplimiento del contrato | X | 3.300.000 | 05/10/2026 | 31/07/2027 |
| d. Buen manejo y correcta inversión del anticipo | | | __/__/____ | __/__/____ |
| e. Estabilidad y calidad de la Obra | | | __/__/____ | __/__/____ |
| f. Pago de salarios y prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales | | | __/__/____ | __/__/____ |
| g. Calidad del servicio | X | 3.300.000 | 05/10/2026 | 31/07/2027 |
| h. Calidad y correcto funcionamiento de los bienes | | | __/__/____ | __/__/____ |
| i. Responsabilidad Civil Extracontractual | | | __/__/____ | __/__/____ |
| j. Todo riesgo | | | __/__/____ | __/__/____ |

**IV. APROBACIÓN**

El suscrito Ordenador del Gasto certifica que, verificada la garantía detallada en este documento, se pudo constatar que se ajusta, en lo relativo a cuantía y vigencia, a lo estipulado en el contrato de la referencia y cumple con los requisitos legales, por lo que procedo a impartirle su aprobación.

**Firma:** _____
**Nombre:** __GUIOMAR PATRICIA GIL ARDILA_____
**Cargo:**_____SECRETARÍA GENERAL _____

**Fecha de Aprobación: 08/10/2026**

Proyectó: David Motta - Contratista Secretaría General

**INSTRUCTIVO PARA EL DILIGENCIAMIENTO DEL FORMATO IDPAC-GC-FT-11 - ACTA DE APROBACIÓN DE GARANTÍAS**

La información que se registra en este formulario es un requisito de ejecución del contrato suscrito por el IDPAC. Por lo tanto, para su diligenciamiento siga las instrucciones de este documento.

**CAPÍTULO I. IDENTIFICACIÓN DEL CONTRATO Y DEL CONTRATISTA**

Estos datos se refieren al reconocimiento del contrato y la plena identificación del contratista, por tanto, deben coincidir con el documento expedido por la entidad (contrato) y son obligatorios dentro de la gestión contractual, los cuales son:

**Número del contrato:** Escriba el número que aparece en la parte superior de la primera hoja del contrato o en el encabezado de su contrato.

**Fecha del contrato:** Corresponde a la fecha que aparece en la última hoja del contrato (SECOP I) o la fecha de aprobación de la Entidad Estatal (SECOP II), las cuales corresponden a la fecha en la que se suscribe el mismo.

**Nombre de contratista:** Estos datos deben ser registrados en forma idéntica a como aparece en el documento de identidad o cámara y comercio (persona jurídica), que deben ser los mismos del contrato.

**Tipo de identificación:** Debe marcar con una X en el espacio que corresponda al documento con el cual se va a identificar, según la siguiente tabla:

| Código | Descripción del Tipo de Documento |
|---|---|
| C.C. | Cédula de Ciudadanía, (persona natural) |
| Nit. | Corresponde a la Identificación que reciben las personas jurídicas (empresas) |

**Número:** Es el número con el cual se identifica como persona natural o jurídica (según corresponda) y debe estar registrado exactamente como figura en el documento de identidad o RUT.

**Modificación:** Se debe relacionar si la garantía a aprobar es producto de una cesión, prorroga, adición u otra modificación.

**Fecha de la Modificación:** Se debe relacionar en qué fecha se suscribió la modificación del contrato (Cesión, prorroga, adición u otro); esta aparece al final del documento (SECOPI) o en la sección de modificaciones (SECOP II).

**CAPITULO II GARANTÌA OBJETO DE PROBACIÓN**

**Tipo de aprobación:** Hace referencia a la característica que posee los rasgos propios para la aprobación de la garantía.

Se debe marcar con una X dentro del cuadro que se encuentra frente a los siguientes títulos según corresponda:

**-Aprobación Inicial:** Cuando es presentada la póliza de seguro por primera vez.

**-Aprobación Modificación:** Cuando es presentada la póliza de seguro derivada de una modificación contractual.

**CAPITULO III IDENTIFICACIÓN DE LA PÓLIZA**

Reconocimiento de la póliza con su plena información, los cuales deben coincidir con los de la póliza expedida por la compañía aseguradora estos son:

**Compañía aseguradora:** Estos datos deben ser registrados en forma idéntica como aparece en la póliza.

**NIT.:** Corresponde a la Identificación Tributaria que debe estar contenido en la póliza expedida y debe corresponder a la compañía que expide la póliza.

**Número de Póliza:** Corresponde al número que contiene la póliza en la parte superior de la misma el cual es emitido por la compañía de seguros.

**Número de anexo:** Indica cuantos anexos lleva, los cuales inician desde el número 0.

**Fecha de expedición:** Fecha que contiene la póliza que denota el día en el que el documento fue generado.

**Nombre del Contratista y/o Tomador:** Nombre de la persona natural o jurídica que está suscribiendo el contrato. Estos deben estar registrados en forma idéntica como aparece en el documento de identidad o Certificado de Cámara de Comercio, los cuales deben ser los mismos del contrato y de la póliza.

**Asegurado y/o Beneficiario:** Nombre de la Entidad con la cual está suscribiendo el contrato, la cual debe figurar de la siguiente forma: INSTITUTO DISTRITAL DE LA PARTICIPACIÓN Y ACCIÓN COMUNAL (IDPAC).

**RIESGOS ASEGURADOS (marque con una X):** Se prevé la posibilidad que ocurra un daño o pérdida, para lo cual se aseguran diferentes ítems, los cuales se deben marcar solo si corresponden al contrato:

**a/ Seriedad de la Oferta:** Con esta garantía se protege a la entidad contratante de la ocurrencia de los riesgos en la póliza descritos.

**b/ Devolución del pago anticipado:** Cobertura de la garantía única de cumplimiento, que cubre los perjuicios generados por la no devolución total o parcial del dinero entregado al contratista bajo título de pago anticipado.

**c/ Cumplimiento del contrato:** Cobertura básica de la garantía única de cumplimiento. Este amparo cubre a la entidad contratante de los perjuicios directos derivados de la ocurrencia de los riegos en la póliza descritos.

**d/ Buen Manejo y correcta inversión del anticipo:** La Entidad Estatal debe solicitar el amparo cuando en los Documentos del Proceso hayan contemplado la entrega al contratista de un dinero en calidad de anticipo.

**e/ Estabilidad y Calidad de la Obra:** Bajo esta cobertura se protege a la Entidad Estatal por los perjuicios que sufra como consecuencia de cualquier daño o deterioro que presente la obra entregada, por razones imputables al contratista.

**f/ Pago de salarios y prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales:** Tiene por objeto cubrir a la entidad pública asegurada de los perjuicios que se le ocasionen como consecuencia del incumplimiento de las obligaciones laborales del contratista garantizado, frente al personal requerido para la ejecución del contrato amparado.

**g/ Calidad del servicio:** Cubre a la Entidad Estatal por los perjuicios derivados de la deficiente calidad del servicio prestado por el contratista. Estos perjuicios generalmente se presentan con posterioridad a la terminación del contrato.

**h/ Calidad y correcto funcionamiento de los bienes:** Tiene por objeto cubrir a la Entidad por los perjuicios imputables al contratista garantizado por los siguientes hechos: a. La mala calidad o las deficiencias técnicas de los bienes o equipos suministrados por el contratista, de acuerdo con las especificaciones técnicas establecidas en el contrato. b. El incumplimiento de los parámetros o normas técnicas establecidas para el respectivo bien o equipo.

**i/ Responsabilidad Civil Extracontractual:** se encargará de asumir las indemnizaciones que sean solicitadas tras los daños ocasionados al patrimonio de terceros o la pérdida de alguna vida de alguien que no esté directamente relacionado con el asegurado.

**j/Todo Riesgo:** Cobertura total para el desarrollo del proyecto.

**VALOR ASEGURADO, (indique el valor amparado):** Máximo pagadero en caso de siniestro, el cual debe estar previamente estipulado en las condiciones de la póliza. Se debe indicar en números el valor que figura en la garantía como valor asegurado, en frente a cada ítem descrito anteriormente.

**VIGENCIA, (Indique la vigencia de cada riesgo amparado):** Hace referencia a lo que está en uso o tiene validez en un momento determinado. Se debe indicar en el espacio correspondiente para cada ítem anteriormente descrito la fecha de vigencia de cada riesgo asegurado.

**-Desde:** Se debe indicar la fecha de donde empieza la póliza. Indicando: **dd:** día; **mm:** mes; **aaaa**: año.

**-Hasta:** Se debe indicar la fecha donde termina la póliza. Indicando: **dd:** día; **mm:** mes; **aaaa**: año.

**CAPITULO IV: APROBACIÓN**

Espacio que corresponde a la Entidad, donde deja expresa consideración que todo lo relacionado en el acta de aprobación de garantías cumple con los requisitos legales, por ende, está aprobada.

**Firma:** Espacio que corresponde a la firma del ordenador del gasto de la entidad (IDPAC) para su aprobación.

**Nombre:** Espacio que corresponde al nombre del ordenador del gasto o quien haga sus veces de la entidad (IDPAC). Debe ser la misma persona que firma.

**Cargo:** Espacio que corresponde al ordenador del gasto o quien haga sus veces. El cargo debe corresponder al funcionario que firmó y del cual se deja el nombre claro y legible.

**Fecha de Aprobación:** Corresponde a la entidad colocar dicha información, DD: Día; MM: Mes y AAAA: Año de cuando se aprueba el acta.