enterritorio Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial S.A.	**INFORME SUPERVISIÓN**

FECHA DE PRESENTACIÓN DEL INFORME:	31 DE MAYO DE 2026				
PERIODO DEL INFORME	1 DE MAYO 2026 AL 31 DE MAYO 2026				
NOMBRE DEL PROYECTO:	CONTRATAR LA ETAPA 1 Y LA EJECUCIÓN DE OBRAS DE CONSTRUCCIÓN, MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN DE INFRAESTRUCTURAS SEGÚN LAS NECESIDADES DE CADA UNA DE LAS SEDES A INTERVENIR DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) INCLUIDAS EN EL GRUPO 5.				
CONTRATO O CONVENIO MARCO:	224014				
CLIENTE:	Instituto Colombiano de Bienestar Familiar (ICBF)				
SUPERVISORES ANTERIORES (Indicarlo en orden cronológico desde junio 2025)	**NOMBRE SUPERVISOR**	**No. CONTRATO**	**FECHA INICIO CONTRATO**	**FECHA DE TERMINACIÓN**	
	Maira Yiset Cortes Pastran	2026049	26/01/2026	9/04/2026	
SUPERVISIÓN ACTUAL	**Jeisson Stiven Orjuela Camargo**	**2026049**	**10/04/2026**	**26/07/2026**	

DATOS GENERALES DEL CONTRATO DE OBRA (OBJETO DE SUPERVISIÓN, SEGUIMIENTO Y CONTROL POR PARTE DEL INTERVENTOR)

NÚMERO DEL CONTRATO OBRA:	2260062					
OBJETO CONTRACTUAL:	CONTRATAR LA ETAPA 1 Y LA EJECUCIÓN DE OBRAS DE CONSTRUCCIÓN, MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN DE INFRAESTRUCTURAS SEGÚN LAS NECESIDADES DE CADA UNA DE LAS SEDES A INTERVENIR DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) INCLUIDAS EN EL GRUPO 5.					
CONTRATISTA:	UNION TEMPORAL INFRAGRUP-5					
PLAZO INICIAL:	5 meses					
VALOR INICIAL:	$ 2.154.092.994,00					
FECHA DE INICIO:	viernes, 8 de mayo de 2026					
NOVEDADES CONTRACTUALES (Organizadas Cronológicamente)	**No. NOVEDAD**	**TIPO DE NOVEDAD**	**FECHA SUSCRIPCIÓN**	**PLAZO NOVEDAD**	**VALOR**	**OBSERVACIÓN**
	1					
	2					
	x					
	x					
	x					
PLAZO ACTUALIZADO (INCLUIDO PRÓRROGAS Y/O SUSPENSIONES):	5 meses					
VALOR ACTUALIZADO (INCLUIDO ADICIONES Y/O REDUCCIONES):	$ 2.154.092.994					
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUALIZADA:	jueves, 8 de octubre de 2026					
% AVANCE PROGRAMADO FISICO:	3,00%					
% AVANCE EJECUTADO FISICO:	1,27%					
ESTADO DEL CONTRATO OBRA:	En ejecución					

DATOS GENERALES DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA (OBJETO DE SEGUIMIENTO POR PARTE DE LA SUPERVISIÓN DESIGNADA POR ENTERRITORIO)

NÚMERO DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA:	2250180
OBJETO CONTRACTUAL:	CONTRATAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA EL SEGUIMIENTO, SUPERVISIÓN Y CONTROL TÉCNICO, ADMINISTRATIVO, FINANCIERO, CONTABLE Y JURÍDICO A LA ETAPA 1 Y A LA EJECUCIÓN DE OBRAS DE CONSTRUCCIÓN, MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN DE INFRAESTRUCTURAS SEGÚN LAS NECESIDADES DE CADA UNA DE LAS SEDES A INTERVENIR DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) INCLUIDAS EN EL GRUPO 1.
CONTRATISTA:	Consorcio Inter Obras
PLAZO INICIAL:	5
VALOR INICIAL:	314.793.079,00
FECHA DE INICIO:	viernes, 8 de mayo de 2026

	No. NOVEDAD	TIPO DE NOVEDAD	FECHA SUSCRIPCIÓN	PLAZO NOVEDAD	VALOR	OBSERVACIÓN
NOVEDADES CONTRACTUALES	1					
	x					
	x					
	x					
	x					

PLAZO ACTUALIZADO (INCLUIDO PRÓRROGAS Y/O SUSPENSIONES):	5 meses
VALOR ACTUALIZADO (INCLUIDAS ADICIONES):	$ 314.793.079,00
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUALIZADA:	jueves, 8 de octubre de 2026
ESTADO DEL CONTRATO INTERVENTORÍA:	En ejecución

DATOS DE LA FASE O ETAPA DEL CONTRATO DE OBJETO SUPERVISIÓN (Para contratos que se desarrollan en varias fases)

FASE 1

DENOMINACIÓN DE LA ETAPA:	INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA EL SEGUIMIENTO, SUPERVISIÓN Y CONTROL TÉCNICO, ADMINISTRATIVO, FINANCIERO, CONTABLE Y JURÍDICO AL DIAGNÓSTICO TÉCNICO Y JURÍDICO, DEFINICIÓN DE ALCANCE PARA MANTENIMIENTOS, REVISIÓN, APROPIACIÓN, COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS DE CONSULTORÍAS Y TRÁMITES DE LICENCIAS Y PERMISOS.
VALOR DE LA FASE O ETAPA	$ 37.287.429,00
PLAZO DE EJECUCIÓN:	1 mes
FECHA DE INICIO:	8 de mayo 2026 (Frentes CAE El Yari, CZ Macizo Colombiano, HI Mercaderes, Regional Cauca)
FECHA DE TERMINACIÓN:	8 de junio 2026 CAE El Yari, CZ Macizo Colombiano, HI Mercaderes, Regional Cauca

FASE 2

DENOMINACIÓN DE LA ETAPA:	INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA EL SEGUIMIENTO, SUPERVISIÓN Y CONTROL TÉCNICO, ADMINISTRATIVO, FINANCIERO, CONTABLE Y JURÍDICO A LA EJECUCIÓN DE OBRAS
VALOR DE LA FASE O ETAPA	$ 277.505.650,00
PLAZO DE EJECUCIÓN:	5 meses
FECHA DE INICIO:	8 de junio 2026 CAE El Yari, CZ Macizo Colombiano, HI Mercaderes, Regional Cauca (De acuerdo a cronograma)
FECHA DE TERMINACIÓN:	8 de octubre 2026 CAE El Yari, CZ Macizo Colombiano, HI Mercaderes, Regional Cauca (De acuerdo a cronograma)

BALANCE FINANCIERO Y PRESUPUESTAL CONTRATOS

CONTRATO OBRA

VALOR ACTUALIZADO DEL CONTRATO:	2.154.092.994,00
TOTAL PAGADO A LA FECHA:	$ 0,00
SALDO PENDIENTE POR PAGAR:	$ 2.154.092.994,00
ANTICIPO GIRADO	N/A
ANTICIPO AMORTIZADO A LA FECHA	N/A
ANTICIPO POR AMORTIZAR	N/A
% EJECUCIÓN FINANCIERA	0,00%

CONTRATO INTERVENTORÍA

VALOR ACTUALIZADO DEL CONTRATO:	$ 314.793.079,00
TOTAL PAGADO A LA FECHA:	$ 0,00
SALDO PENDIENTE POR PAGAR:	314.793.079,00
% EJECUCIÓN FINANCIERA	0,00%

RELACIÓN DE GARANTÍAS

CONTRATO DE OBRA

	PÓLIZA NO.	Aseguradora	Amparo	Vigencia (fecha)	Valor Aseg.	Fecha expedición	Aprobación
Última póliza aprobada	**65-45-101097480**	Seguros del Estado	Cumplimiento	25/03/2026	$ 646.227.898,20	30/03/2026	1/04/2026
	65-45-101097480	Seguros del Estado	Salarios,prestaciones sociales e indemnizaciones laborales	25/03/2026	$ 107.704.649,70	30/03/2026	1/04/2026
	65-45-101097480	Seguros del Estado	Estabilidad y calidad de obra	25/03/2026	$ 646.227.898,00	30/03/2026	1/04/2026
	65-45-101097480	Seguros del Estado	Calidad del servicio	25/03/2026	$ 430.818.598,80	30/03/2026	1/04/2026
	65-40-101086786	Seguros del Estado	Responsabilidad civil extracontractual	25/03/2026	$ 646.227.898,00	30/03/2026	1/04/2026

CONTRATO DE INTERVENTORÍA

	PÓLIZA NO.	Aseguradora	Amparo	Vigencia (fecha)	Valor Aseg.	Fecha expedición	Aprobación
Última póliza aprobada	**21-45-101496986**	Seguros del Estado S.A	Cumplimiento	7/10/2025	$ 94.437.923,70	14/10/2025	30/10/2025
	21-45-101496986	Seguros del Estado S.A	Pago de salarios, prestaciones sociales	7/10/2025	$ 15.739.653,95	14/10/2025	30/10/2025
	21-45-101496986	Seguros del Estado S.A	Calidad y servicio	7/10/2025	$ 62.958.615,80	14/10/2025	30/10/2025
	21-40-101263782	Seguros del Estado S.A	Resp. Civil extracontractual	7/10/2025	$ 355.875.000,00	14/10/2025	30/10/2025

VISITAS TÉCNICAS DEL PERIODO (En caso de presentarse)

FECHA DE LA VISITA:	11 de mayo de 2026
OBJETO O MOTIVO DE LA VISITA:	El motivo de la visita obedece a que la sede El Yarí se presenta en el marco de la emergencia Sanitaria con el finde realizar identificacion de la problemtica y levantamiento d einformacion preliminar. La visita fue realizada por parte del profesionales del contratista constructor, profesionales del contyratista interventor, personal del ICBF de la sede y supervisor de ENTerritorio.
OBSERVACIONES Y/O COMPROMISOS:	***1. CAE El Yarí*** *Se establece como prioridad inmediata dar inicioa la Fase 1 del proyecto. En ese sentido, se deberá realizar levantamiento de infromacion de la zona y necesidades establecidas como prioridad.:* ***El Contratista y la Interventoria deberán presenta listado de profesionales y/o personal con quienes realizara las actividadesw de diagnostico apra garantizar su ingreso ante el ICBF.* **Enviar informacion adicional requerida por el contratista para el desarrollo del diagnostico juridico y docuemntacion tecnica como base del diagnostico tecnico.* ***4. TEMAS TRANSVERSALES*** *Se requiere con carácter urgente:* ***Definir fechas de visitas prelimnares para los frentes del Cauca; sin embargo es de resaltar que por la situaciones de orden publico que se presentan a la fecha por el proceso de comisios electorales, se suspenden comisiones para la zona del Cauca, y se dictan recomendaciones de no movilizaivon en la zona hasta despues del 31 de mayo de 2026,*


eterritorio
CONTROL DE ASISTENCIA
GESTIÓN DEL TALENTO HUMANO
CÓDIGO: F-TH-02
VERSIÓN: 04
VIGENCIA: 2024-04-30
CLASIFICACIÓN: IPC
FECHA: 2026 | 11 | 07
LUGAR: CAE EL YARI
HORA DE INICIO: 9:00 a.m.
HORA DE FINALIZACIÓN: 3:00
TEMA: MESA DIAGNÓSTICA
EXPOSITOR / CÉDULA | NOMBRE Y APELLIDOS | DEPENDENCIA / ENTIDAD | MARQUE CON UNA X: PLANTA / CONTRATISTA / EXTERNO | TELÉFONO | CORREO ELECTRÓNICO | FIRMA
Ver aviso de privacidad para recolección de datos al respaldo de este documento.
Página 1 de 2

Foto 1. *Asistencia visita diagnostico El Yarí (11/05/26)*

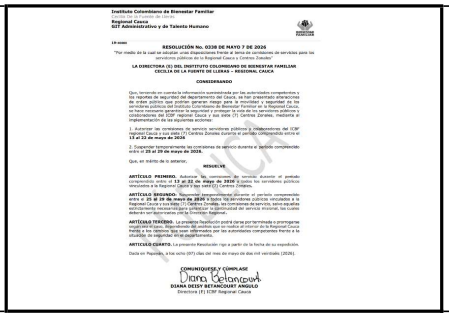

Instituto Colombiano de Bienestar Familiar
Dirección de Gestión Humana
Regional Cauca
GIT Administrativo y de Talento Humano
RESOLUCIÓN No. 0338 DE MAYO 7 DE 2026
"Por medio de la cual se adoptan unas disposiciones frente al tema de cancelacion de servicios para los servicios públicos de la Regional Cauca y Centros Zonales"
LA DIRECTORA (E) DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR
CECILIA DE LA FUENTE DE LLERAS – REGIONAL CAUCA
CONSIDERANDO
RESUELVE
ARTÍCULO PRIMERO.
ARTÍCULO SEGUNDO.
ARTÍCULO TERCERO.
ARTÍCULO CUARTO.
COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE
DIANA DEISSY BETANCOURT ANGULO
Directora (E) ICBF Regional Cauca

Foto 2. *Resolución cancelación comisiones Cauca (ICBF)*



Foto 3. *Vista general estado Alojamientos*



Foto 4. *Registo estado baños alojamientos*



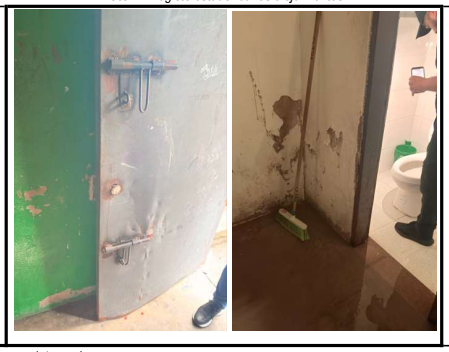


Foto 5. *Revisión estado zonas de acceso a la zona a intervenir.*

En caso de no realizarse visitas, indicar en Observaciones, que no se realizaron visitas ***e incluir fecha de ultima visita***

REUNIONES DE SEGUIMIENTO

FECHA:	22/05/2026
ASUNTO:	Comité de seguimiento Firma Acta de inicio
PARTICIPANTES:	Soraya Diaz(Contratista de obra) Daniel Torres(Contratista de obra) Jhon Malaver Contratista de obra) Jeisson Orjuela (Supervisor ENTerritorio) Oscar Almario (Interventoria) Eliana Molano (Interventoria) Cristian Galvis (Interventoria)
OBSERVACIONES Y/O COMPROMISOS:	1. Radicación soportes de consulta a entes de seguridad referente a la visita en las zonas del Cauca. 2. Se imparten linemaientos por parte de interventoria y supervision para la etapa de ejecucion de Etapa 1.

FECHA:	29/05/2026
ASUNTO:	Comité de seguimiento Previo firma acta de inicio
PARTICIPANTES:	Soraya Diaz(Contratista de obra) Daniel Torres(Contratista de obra) Jhon Malaver Contratista de obra) Jeisson Orjuela (Supervisor ENTerritorio) Oscar Almario (Interventoria) Eliana Molano (Interventoria) Cristian Galvis (Interventoria)
OBSERVACIONES Y/O COMPROMISOS:	1. Remitir diagnostico tecnico con el componente presupuestal completo a interventoria paara revision 2. Se da calridad refernete al alcance de la Etapa 1, en cuanto a diagnostico y no consultoría. 3. Documentar las respuestas emitidas por ICBF y fuerzas militares referente a la pertinencia de visitar las zonas de Bolivar y Mercaderes.

Ingresar reuniones adicionales.

Link Drive con las actas de reunión del periodo: https://fonade.sharepoint.com/:f:/s/ICBF/IqBO_nLVkPVvTaLEwO6M6-yVAQRd5TVOBnqK2tKDsZEFo4E?e=0dGLRB

APROBACIÓN INFORMES DE INTERVENTORÍA

INFORME MENSUAL

CONSECUTIVO INFORME MENSUAL	PERIODO INFORME APROBADO	RADICADO DE INTERVENTORÍA	COMUNICADO DE APROBACIÓN

OBSERVACIONES:

RELACIÓN DE LAS COMUNICACIONES REMITIDAS

FECHA	RADICADO	ASUNTO	DESTINATARIO
08/05/2026	202621010011531	Informacion representante Legal contrato de obra grupo 5	Consorcio Inter-Obras
13/05/2026	202621010011531	Requerimiento Urgente adopcion medidas inmediatas CAE El Yarí	Instituto Colombiano de Bienestar Familiar
26/05/2026	202621010013961	Solicitud informacion preliminar contrato No 2260062	UT INFRAGRUP-5
26/05/2026	202621010013881	Poder INFRAGRUP-5	UT INFRAGRUP-5

PROCESOS DE INCUMPLIMIENTO Y ACCIONES JUDICIALES

FECHA	RADICADO	ASUNTO	ESTADO

RESPUESTAS A ENTES DE CONTROL

FECHA	RADICADO	ASUNTO

COMPONENTE SOCIAL
N/A

COMPONENTE AMBIENTAL
**Se encuentra en declarada la emergencia sanitaria en el centro, por lo cual se presenta relevancia prioritaria en us intervencion.

OBSERVACIONES DEL SUPERVISOR AL CONTRATO OBJETO DE SUPERVISIÓN
***Se encuentra pendiente programar visita conjunta a sedes del Cauca, en razon a problemática social se esta a la espera.* ***Se debe presentar previo a vualquier visita solicitud d eongreso apra ser remitida al ICBF quienes autorizan ingreso*

Elaboró:

Nombre: JEISSON STIVEN ORJUELA CAMARGO
Supervisor

VoBo	Nombre	Firma
Gestor Convenio	Carlos Andres Bravo	
Apoyo Técnico a la Supervisión		*Cuando aplique*
Apoyo Financiero	Jennifer Ballen	
Apoyo Juridico	Ana Milena Potes	
Apoyo Social (cuando aplique)		
Apoyo Ambiental (cuando aplique)		