

**ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA
DEL ESTADIO SANTIAGO DE LAS ATALAYAS DEL MUNICIPIO DE YOPAL -
DEPARTAMENTO DE CASANARE.**



AGOSTO DE 2026

 INDERCAS INSTITUTO DE DEPORTES Y RECREACIÓN DE CASANARE Nit 844.003.345-1	INFORME DIAGNOSTICO ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA DEL ESTADIO SANTIAGO DE LAS ATALAYAS DEL MUNICIPIO DE YOPAL - DEPARTAMENTO DE CASANARE.
--	---

TABLA DE CONTENIDO

TABLA DE CONTENIDO	2
1 INTRODUCCIÓN	1
2 LOCALIZACIÓN.....	2
3 JUSTIFICACIÓN.....	3
4 ESTADO ACTUAL DEL AREA A INTERVENIR.	8
5 DESCRIPCIÓN DE LA NECESIDAD	10

 INDERCAS INSTITUTO DE DEPORTES Y RECREACIÓN DE CASANARE Nit 844.003.345-1	INFORME DIAGNOSTICO ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA DEL ESTADIO SANTIAGO DE LAS ATALAYAS DEL MUNICIPIO DE YOPAL - DEPARTAMENTO DE CASANARE.
--	---

1 INTRODUCCIÓN

El presente diagnóstico tiene como propósito establecer las condiciones actuales de la infraestructura deportiva del Estadio Santiago de las Atalayas, ubicado en el municipio de Yopal, departamento de Casanare, con el fin de identificar las necesidades de adecuación, mantenimiento y mejoramiento requeridas para garantizar espacios deportivos seguros, funcionales, accesibles y acordes con las condiciones de uso de la comunidad y de los diferentes eventos deportivos que allí se desarrollan.

El Estadio Santiago de las Atalayas constituye un escenario de importancia para el desarrollo y promoción de la actividad física, la recreación y el deporte en el municipio de Yopal. Debido a su utilización permanente y a la exposición de sus diferentes componentes a las condiciones ambientales y al desgaste propio de la operación, se hace necesario realizar una evaluación de los elementos que conforman el escenario, especialmente aquellos relacionados con las áreas deportivas, graderías, baterías sanitarias, zonas de circulación, espacios complementarios, instalaciones eléctricas y demás elementos de infraestructura que requieran intervención.

A partir de la inspección de las condiciones existentes, la documentación técnica disponible, el registro fotográfico y las necesidades identificadas por los profesionales adscritos a la oficina asesora de planeación y banco de proyectos, se determinan las principales deficiencias físicas y funcionales del escenario, así como las actividades de mantenimiento y adecuación necesarias para recuperar y mejorar sus condiciones de servicio. Entre estas necesidades se contempla la intervención de las áreas que presentan deterioro, el mejoramiento de los servicios sanitarios, la adecuación del auditorio y de los espacios complementarios, además de las demás actividades contempladas en el presupuesto de intervención.

El diagnóstico servirá como soporte técnico para definir el alcance de las obras requeridas y establecer las actividades necesarias para atender las condiciones encontradas, procurando optimizar los recursos disponibles y garantizar que las intervenciones respondan a las necesidades reales del escenario. De esta manera, se busca contribuir a la recuperación de la infraestructura deportiva, mejorar las condiciones de seguridad, comodidad y funcionalidad para deportistas, usuarios, funcionarios y visitantes, y fortalecer la capacidad del Estadio Santiago de las Atalayas para continuar prestando un servicio adecuado a la comunidad.

En consecuencia, las intervenciones propuestas se orientan a conservar, recuperar y mejorar la infraestructura existente, evitando el avance de los deterioros identificados y procurando prolongar la vida útil de los diferentes componentes del escenario, bajo criterios de funcionalidad, seguridad, calidad y aprovechamiento eficiente de la infraestructura deportiva municipal.

 INDERCAS INSTITUTO DE DEPORTES Y RECREACIÓN DE CASANARE Nit 844.003.345-1	INFORME DIAGNOSTICO ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA DEL ESTADIO SANTIAGO DE LAS ATALAYAS DEL MUNICIPIO DE YOPAL - DEPARTAMENTO DE CASANARE.
--	---

En este sentido, la adecuación y mantenimiento de la infraestructura deportiva del Estadio Santiago de las Atalayas representa una intervención necesaria para preservar el patrimonio físico destinado al deporte en el municipio de Yopal, atender las necesidades actuales del escenario y garantizar condiciones apropiadas para su uso por parte de la comunidad, contribuyendo al fortalecimiento de la infraestructura deportiva municipal y al fomento de la actividad física, la recreación y el deporte.

2 LOCALIZACIÓN

El Estadio Santiago de las Atalayas se encuentra ubicado en el municipio de Yopal, capital del departamento de Casanare. Este escenario deportivo se localiza en una zona urbana estratégica, con acceso a vías principales como la avenida Circunvalar, la carrera 15 y las calles 40 y 42, lo que garantiza condiciones adecuadas de conectividad y acceso para los usuarios.

Desde el punto de vista geográfico, el escenario se sitúa aproximadamente en las coordenadas 5°19' de latitud norte y 72°23' de longitud oeste, dentro del perímetro urbano del municipio, y cuenta con un área aproximada de 18.537,31 m², conforme a lo establecido en la escritura pública No. 690 del 11 de junio de 2003.



Ilustración 1 localización estadio Santiago de las Atalayas

Dirección física: Transversal 18 No. 14 - 09 **Horario de atención al público:** Lunes a viernes: 8:00 A.M a 12:00 M - 2:00 P.M. a 6:00 P.M.
 Yopal, Casanare, Colombia **Teléfono(s):** PBX (57) (8) 6353638 **Correo electrónico:** secretaria@indercas-casanare.gov.co
 Facebook: INDERCAS instituto de deportes de Casanare
 Página web: www.indercas-casanare.gov.co
 Twitter: @indercas

 INDERCAS INSTITUTO DE DEPORTES Y RECREACIÓN DE CASANARE Nit 844.003.345-1	INFORME DIAGNOSTICO ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA DEL ESTADIO SANTIAGO DE LAS ATALAYAS DEL MUNICIPIO DE YOPAL - DEPARTAMENTO DE CASANARE.
--	---

3 JUSTIFICACIÓN

El Estadio Santiago de las Atalayas del municipio de Yopal, departamento de Casanare, constituye un escenario deportivo de importancia para el desarrollo de actividades de formación, práctica, recreación y competencia deportiva, así como para la realización de diferentes eventos que congregan a deportistas, entrenadores, funcionarios, familias y comunidad en general. Por su nivel de utilización y por el paso del tiempo, algunos de sus componentes presentan condiciones de deterioro, desgaste y pérdida de funcionalidad que hacen necesaria la ejecución de actividades de adecuación y mantenimiento.

La intervención de la infraestructura resulta necesaria para conservar las condiciones físicas y funcionales del escenario, prevenir el incremento de los deterioros existentes y garantizar que los espacios puedan continuar siendo utilizados de manera segura y adecuada. Las condiciones identificadas en las diferentes áreas requieren acciones orientadas a recuperar elementos que presentan desgaste, mejorar espacios complementarios y atender aspectos que afectan la comodidad, seguridad y funcionalidad de los usuarios.

Dentro de las necesidades identificadas se encuentra la adecuación del auditorio, con el propósito de mejorar las condiciones del espacio destinado a reuniones, capacitaciones, actividades institucionales y eventos relacionados con la operación del escenario. De igual manera, se requiere la ejecución de arreglos y mantenimiento en las baterías sanitarias, teniendo en cuenta que estos espacios deben mantenerse en condiciones adecuadas de funcionamiento, higiene, accesibilidad y servicio para los usuarios y visitantes.

Asimismo, se hace necesario intervenir los diferentes elementos de la infraestructura que presentan deterioro o requieren mantenimiento preventivo y correctivo, de acuerdo con las condiciones observadas durante la inspección y con las actividades contempladas en el presupuesto. Estas acciones permitirán recuperar las condiciones de funcionamiento de las áreas intervenidas y reducir el riesgo de que los deterioros existentes evolucionen y generen mayores costos de reparación en el futuro.

La ejecución del proyecto se justifica, por tanto, en la necesidad de garantizar la conservación y adecuada prestación del servicio de la infraestructura deportiva, mediante intervenciones que permitan mejorar las condiciones de seguridad, funcionalidad, comodidad y presentación del Estadio Santiago de las Atalayas. La actuación sobre la infraestructura existente permitirá aprovechar de manera eficiente los espacios disponibles, prolongar su vida útil y ofrecer a la comunidad un escenario en mejores condiciones para el desarrollo de actividades deportivas, recreativas, administrativas y complementarias.

REGISTRO FOTOGRAFICO – ESTADIO SANTIAGO DE LAS ATALAYAS



Fotografía 1-2: Se observa desprendimiento de material en el cielo raso, con presencia de manchas de humedad, lo cual indica filtraciones activas provenientes del sistema de cubierta o de redes de aguas lluvias. Esta condición representa riesgo de desprendimientos adicionales y afecta la salubridad del espacio. Las divisiones sanitarias presentan desgaste en su superficie, pérdida de acabado y deterioro general por uso continuo. Los muros enchapados mantienen funcionalidad, sin embargo, evidencian suciedad acumulada y posibles afectaciones por humedad en algunas zonas. Las unidades sanitarias (inodoros y lavamanos) se encuentran instaladas y funcionales; no obstante, presentan desgaste, posibles deficiencias en accesorios y condiciones que requieren mantenimiento o reposición para garantizar su adecuado funcionamiento.



Foto 3-4. Se observa desprendimiento del recubrimiento superficial (graniplast). Esta patología está asociada a la presencia de humedad, posiblemente originada por filtraciones. Adicionalmente, se

evidencian fisuras, pérdida de adherencia del material y deterioro progresivo del acabado, lo cual afecta tanto la estética como la durabilidad, generando riesgo de desprendimientos adicionales. El lavamanos presenta deficiencias en su instalación y sellado, evidenciando separación entre el elemento y el mesón de soporte, lo que puede generar filtraciones de agua hacia la estructura inferior. Se identifican condiciones de inestabilidad y posible pérdida de fijación, lo cual compromete su funcionalidad y seguridad en el uso.

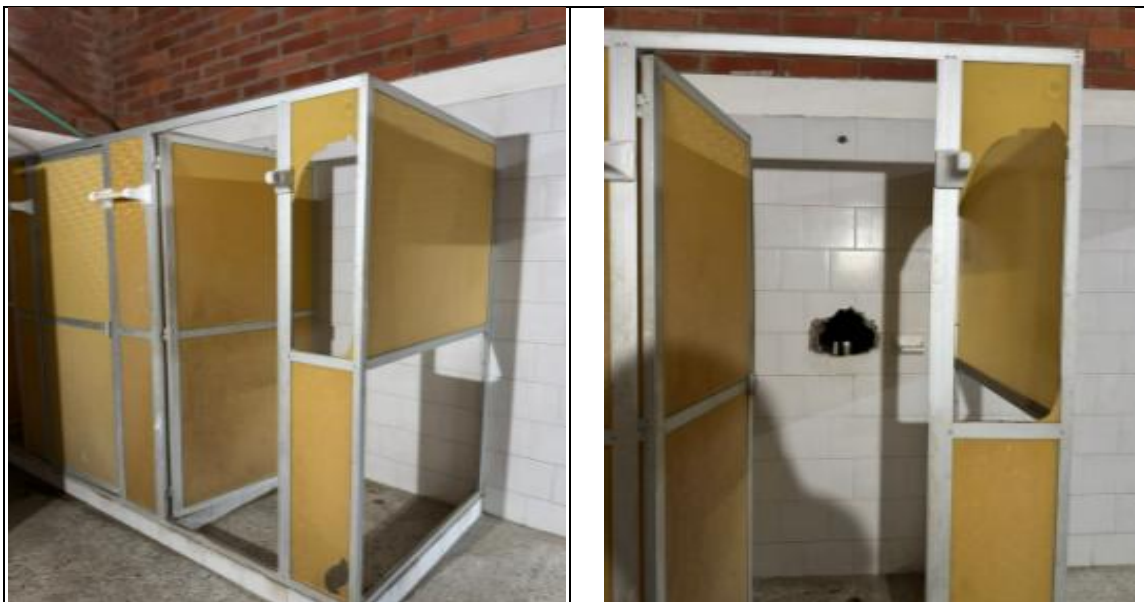


Foto 5-6. Las divisiones de las duchas, conformadas por paneles y perfilería metálica, presentan deterioro en sus superficies, pérdida de acabado y desgaste general por uso. Se observa afectación en los materiales de los paneles, con presencia de manchas, decoloración y posibles daños por humedad.



Foto 7-8 Se evidencia deterioro en el sistema hidráulico del cuarto de máquinas de bombeo, con presencia de fugas y escapes de agua en tuberías, conexiones y accesorios, lo cual genera humedad y acumulación de agua en el área.

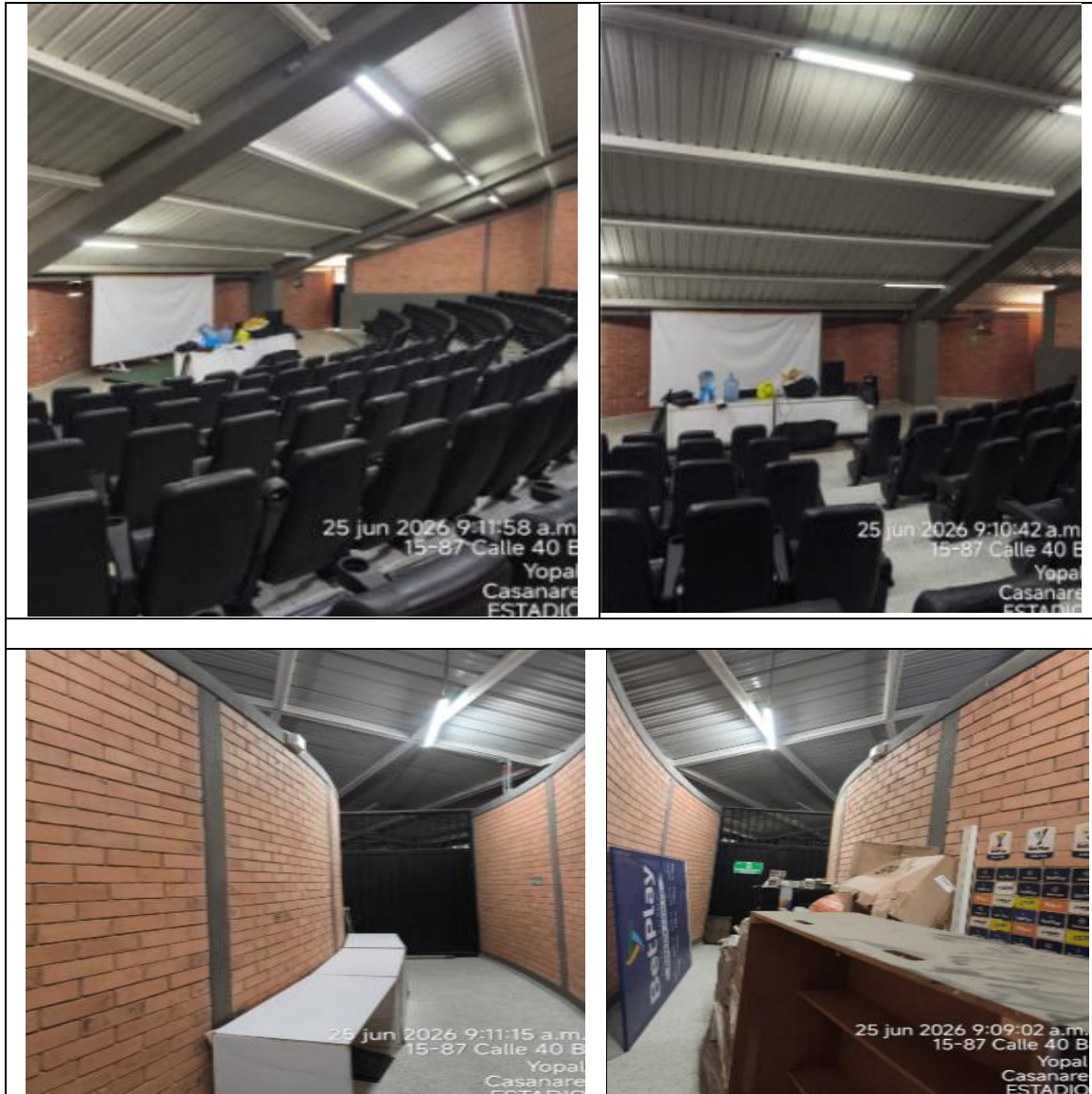


Foto 9-10-11-12. El espacio cuenta con cubierta metálica expuesta y elementos de iluminación instalados, sin un cielo raso que permita mejorar las condiciones térmicas, acústicas y estéticas del recinto.

Se requiere la instalación de cielo raso, adecuación del sistema de aire acondicionado y ventilación, revisión y mejoramiento de la iluminación eléctrica, así como las obras complementarias necesarias para garantizar condiciones adecuadas de confort, funcionalidad y presentación del auditorio.

La intervención permitirá mejorar las condiciones de uso del espacio para reuniones, capacitaciones, actividades institucionales y eventos deportivos, garantizando un ambiente adecuado y funcional para los usuarios.



Foto 13-14. Cuarto del emisario se evidencia que las paredes cuentan con acabado en pintura, con necesidad de mantenimiento para mejorar las condiciones de conservación y presentación del área.

Se requiere realizar mantenimiento y adecuación de pisos, paredes y demás elementos interiores, incluyendo limpieza, resanes y aplicación de acabados, con el fin de recuperar las condiciones funcionales y estéticas del espacio.



Foto 15-16. El espacio presenta condiciones funcionales básicas; sin embargo, requiere actividades de mantenimiento y adecuación de acabados, pisos, pintura, iluminación y elementos complementarios, con el fin de garantizar condiciones apropiadas de uso, comodidad, seguridad y conservación para los usuarios.



Foto 17-18 se evidencia desprendimiento de graniplast así como humedad

4 ESTADO ACTUAL DEL AREA A INTERVENIR.

El Estadio Santiago de las Atalayas se encuentra localizado al suroccidente del municipio de Yopal, entre la transversal 18, la calle 40 y la diagonal 47. La administración del escenario fue entregada por el Departamento de Casanare al INDERCAS mediante Contrato de Comodato No. 2142 del 6 de octubre de 2017.

El escenario cuenta con un área aproximada de 41.780,92 m² y fue construido en el año 2006. Su infraestructura comprende graderías, cancha de fútbol en grama natural, pista atlética, camerinos, oficinas administrativas, auditorio, baterías sanitarias, cuarto de máquinas de bombeo y demás espacios complementarios necesarios para la operación del escenario deportivo.

De acuerdo con la inspección realizada, se identificaron necesidades de mantenimiento, adecuación y mejoramiento en diferentes áreas de la infraestructura, asociadas principalmente al desgaste por uso, condiciones ambientales y deterioro propio de la antigüedad de las instalaciones.

En el auditorio se evidencian condiciones que requieren intervención para mejorar su funcionalidad y confort, se contemplar las áreas que requieren la instalación de cielos rasos en PVC, sistemas de aire acondicionado, mejoramiento de la iluminación, adecuación de puntos eléctricos, ventanas y elementos de cerramiento. De igual manera, se contempla la dotación de equipos de audio y video, incluyendo telón de proyección, proyector, micrófonos, consola de sonido, parlantes y accesorios, con el propósito de garantizar condiciones adecuadas para reuniones, capacitaciones y actividades institucionales.

Dirección física: Transversal 18 No. 14 - 09 **Horario de atención al público:** Lunes a viernes: 8:00 A.M a 12:00 M - 2:00 P.M. a 6:00 P.M.
Yopal, Casanare, Colombia **Teléfono(s):** PBX (57) (8) 6353638 **Correo electrónico:** secretaria@indercas-casanare.gov.co
Facebook: INDERCAS instituto de deportes de Casanare
Página web: www.indercas-casanare.gov.co
Twitter: @indercas

 INDERCAS INSTITUTO DE DEPORTES Y RECREACIÓN DE CASANARE Nit 844.003.345-1	INFORME DIAGNOSTICO ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA DEL ESTADIO SANTIAGO DE LAS ATALAYAS DEL MUNICIPIO DE YOPAL - DEPARTAMENTO DE CASANARE.
--	---

En los camerinos de árbitros y espacios complementarios se identifican necesidades de adecuación de acabados y elementos funcionales. Se requiere intervención mediante instalación de cielo raso, mejoramiento de pisos, pintura y adecuación de duchas, divisiones, espejos y redes hidráulicas, con el fin de mejorar las condiciones de uso, higiene, seguridad y conservación de estos espacios.

Las baterías sanitarias presentan necesidades de mantenimiento y adecuación en acabados, redes hidrosanitarias, aparatos y elementos complementarios. Por lo anterior, se contempla la intervención de muros mediante demolición de pañetes deteriorados, aplicación de acabados, estuco y pintura, así como el mantenimiento y/o instalación de fluxómetros, redes de suministro, duchas, registros, divisiones sanitarias y demás elementos requeridos. También se contempla la revisión y adecuación de los puntos eléctricos y el mejoramiento de la iluminación.

En el cuarto de máquinas de bombeo se evidencian condiciones de operación que requieren intervención, particularmente escapes y fugas de agua asociados al sistema hidráulico, generando presencia de humedad y acumulación de agua en el área. Se requiere realizar mantenimiento al equipo de presión, bomba, tanque hidroacumulador y pozo profundo, además de la revisión y adecuación del tablero de control y sus componentes eléctricos. El presupuesto contempla, entre otras actividades, cambio de válvula de pie, presostato, mantenimiento de electrobomba, cambio de rodamientos y sello mecánico, revisión de conexiones, mantenimiento del pozo, adecuación del tablero, instalación de elementos de control y construcción de la red de baja tensión para el sistema de bombeo.

Adicionalmente, se identifica la necesidad de realizar mantenimiento de las estructuras de concreto correspondientes a columnas y vigas aéreas de las graderías, mediante actividades de preparación y aplicación de pintura para mejorar las condiciones de conservación y protección de los elementos expuestos.

Las condiciones anteriormente descritas evidencian la necesidad de ejecutar intervenciones de mantenimiento y adecuación que permitan recuperar las condiciones funcionales de las áreas intervenidas, prevenir el avance de los deterioros y garantizar espacios seguros, funcionales y adecuados para deportistas, funcionarios, árbitros, visitantes y comunidad en general.

En consecuencia, el proyecto **“ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA DEL ESTADIO SANTIAGO DE LAS ATALAYAS DEL MUNICIPIO DE YOPAL – DEPARTAMENTO DE CASANARE”** contempla intervenciones específicas orientadas al mejoramiento del auditorio, camerinos de árbitros, baterías sanitarias, sistema de bombeo, estructuras de concreto y dotación complementaria de audio y video, de acuerdo con las necesidades identificadas y las actividades establecidas en el presupuesto oficial.

 INDERCAS INSTITUTO DE DEPORTES Y RECREACIÓN DE CASANARE Nit 844.003.345-1	INFORME DIAGNOSTICO ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA DEL ESTADIO SANTIAGO DE LAS ATALAYAS DEL MUNICIPIO DE YOPAL - DEPARTAMENTO DE CASANARE.
--	---

5 DESCRIPCIÓN DE LA NECESIDAD

La disponibilidad de escenarios deportivos adecuados permite ampliar la cobertura de los programas institucionales, fortalecer los procesos de formación y entrenamiento, mejorar las condiciones para la preparación de deportistas y favorecer la participación de la comunidad. La ausencia de espacios apropiados, por el contrario, limita las posibilidades de acceso a la práctica deportiva y puede generar desplazamientos hacia otros lugares, ocasionando gastos adicionales de transporte y manutención para las familias y deportistas.

De acuerdo con el Plan de Desarrollo Departamental “Oportunidades para Casanare 2024–2027”, Sector 9: Deporte y Recreación, se establece la necesidad de asegurar el acceso universal al deporte y la recreación mediante el mejoramiento de las coberturas y el fortalecimiento de la infraestructura deportiva. En este marco, se plantea la implementación de una política pública departamental del deporte articulada con las directrices del Gobierno Nacional y orientada por los principios de universalidad, participación comunitaria y ciudadana, con el propósito de garantizar la continuidad de los programas, promover el desarrollo social, fortalecer la formación ciudadana y contribuir a la construcción del tejido social en el departamento.

Los escenarios deportivos generan un impacto social significativo en las comunidades, debido a que permiten desarrollar actividades que contribuyen a mejorar la calidad de vida, fortalecer la salud, promover el compañerismo, generar sentido de pertenencia y facilitar la integración comunitaria. Por esta razón, los escenarios deportivos y recreativos, en su condición de bienes destinados a la prestación de servicios públicos, requieren acciones permanentes de mantenimiento, adecuación, mejoramiento, conservación y, cuando sea necesario, ampliación y dotación, con el propósito de garantizar espacios apropiados, seguros y funcionales.

Con el fin de atender las condiciones de deterioro identificadas en diferentes áreas del Estadio Santiago de las Atalayas del municipio de Yopal, se hace necesario adelantar una serie de actividades de adecuación, mantenimiento y rehabilitación de la infraestructura existente, orientadas a recuperar las condiciones funcionales y de seguridad del escenario deportivo.

Para el desarrollo de estas intervenciones se contempla la ejecución de las siguientes actividades principales:

Adecuación del auditorio

Se contempla la adecuación integral del auditorio mediante la instalación de cielo raso en lámina de PVC de 10 mm, con el propósito de mejorar las condiciones térmicas, acústicas y estéticas del espacio. Asimismo, se proyecta la instalación de seis equipos de aire acondicionado tipo piso-techo de 60.000 BTU, con el fin de garantizar condiciones adecuadas de confort térmico.

Dirección física: Transversal 18 No. 14 - 09 **Horario de atención al público:** Lunes a viernes: 8:00 A.M a 12:00 M - 2:00 P.M. a 6:00 P.M.
 Yopal, Casanare, Colombia **Teléfono(s):** PBX (57) (8) 6353638 **Correo electrónico:** secretaria@indercas-casanare.gov.co
 Facebook: INDERCAS instituto de deportes de Casanare
 Página web: www.indercas-casanare.gov.co
 Twitter: @indercas

 INDERCAS INSTITUTO DE DEPORTES Y RECREACIÓN DE CASANARE Nit 844.003.345-1	INFORME DIAGNOSTICO ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA DEL ESTADIO SANTIAGO DE LAS ATALAYAS DEL MUNICIPIO DE YOPAL - DEPARTAMENTO DE CASANARE.
--	---

De igual manera, se contempla el mejoramiento del sistema de iluminación mediante la instalación de luminarias tipo panel LED y luminarias de emergencia, además de la adecuación de ventanas y elementos de vidrio.

Como complemento, se realizará la adecuación del sistema eléctrico del auditorio, incluyendo replanteo en baja tensión, protecciones termomagnéticas, canalizaciones, salidas para iluminación y tomacorrientes, cajas de inspección, acometida eléctrica y sistema de puesta a tierra.

Adecuación de camerinos – zona de árbitros

En los camerinos de árbitros se contempla la instalación de cielo raso en PVC, adecuación de superficies y mejoramiento de acabados. También se proyecta la instalación de grama sintética en las áreas definidas, incluyendo el suministro del adhesivo requerido.

En el área de duchas se contempla la instalación de duchas individuales, divisiones en acero inoxidable y divisiones en acrílico y aluminio, así como espejos, mantenimiento y pulido del piso de granito y adecuación de la red de suministro en PVC.

Adicionalmente, se realizará la adecuación de la oficina del comisario, mediante mantenimiento de muros, resanes, estuco y pintura, instalación de luminarias LED herméticas, cielo raso en PVC y adecuación del área con grama sintética.

Adecuación de baterías sanitarias

En las baterías sanitarias externas de primer piso, tanto para hombres como para mujeres, se contempla la intervención de los acabados mediante demolición de pañetes deteriorados, aplicación de graniplast, estuco y pintura, con el propósito de recuperar las condiciones de conservación y presentación de los espacios.

Las obras incluyen además la adecuación de aparatos y redes sanitarias, mediante instalación de fluxómetros, red de suministro en CPVC, duchas, registros, divisiones para duchas en acrílico y aluminio y divisiones sanitarias en acero inoxidable.

De igual manera, se realizará la revisión y adecuación de los puntos eléctricos, contemplando salidas para iluminación y suministro e instalación de luminarias tipo panel LED, con el fin de mejorar las condiciones de seguridad, funcionalidad e iluminación de las baterías sanitarias.

Mantenimiento del cuarto de máquinas de bombeo

En el cuarto de máquinas se requiere intervenir el sistema de bombeo debido a las condiciones evidenciadas, entre ellas fugas y escapes de agua en elementos hidráulicos

Dirección física: Transversal 18 No. 14 - 09 **Horario de atención al público:** Lunes a viernes: 8:00 A.M a 12:00 M - 2:00 P.M. a 6:00 P.M.
 Yopal, Casanare, Colombia **Teléfono(s):** PBX (57) (8) 6353638 **Correo electrónico:** secretaria@indercas-casanare.gov.co
 Facebook: INDERCAS instituto de deportes de Casanare
 Página web: www.indercas-casanare.gov.co
 Twitter: @indercas

 INDERCAS INSTITUTO DE DEPORTES Y RECREACIÓN DE CASANARE Nit 844.003.345-1	INFORME DIAGNOSTICO ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA DEL ESTADIO SANTIAGO DE LAS ATALAYAS DEL MUNICIPIO DE YOPAL - DEPARTAMENTO DE CASANARE.
--	---

y conexiones.

Las actividades contemplan el mantenimiento del equipo de presión con bomba de 10 HP y tanque hidroacumulador de 500 litros, incluyendo cambio de válvula de pie, presostato, rodamientos, sello mecánico, accesorios de conexión y revisión de la bornera y tablero de control.

También se contempla el mantenimiento del pozo profundo, incluyendo extracción del equipo de bombeo, aplicación de producto desincrustante, lavado con compresor, inspección, reinstalación y puesta en funcionamiento.

Como complemento, se realizará la adecuación del tablero de control, instalación de selector, luz piloto, contactor, relé, breaker y electrosonda, además de la construcción de la red de baja tensión para el sistema de bombeo, incluyendo cofres eléctricos, breakers, ductos, cajas de paso, cableado, excavación y sistema de puesta a tierra.

Mantenimiento de estructuras de concreto de las graderías

Se contempla el mantenimiento de las columnas y vigas aéreas de las graderías, mediante preparación de las superficies y aplicación de pintura para estructuras de concreto, con el objetivo de mejorar su conservación, protección frente a las condiciones ambientales y presentación general del escenario.

Suministro de equipos de audio y video para el auditorio

Como parte de la adecuación y puesta en funcionamiento del auditorio, se contempla el suministro de telón retráctil de proyección, proyector, micrófonos inalámbricos, consola de mezclas de 12 canales, parlantes ambientales y cableado para sistema de sonido.

Esta dotación permitirá complementar la infraestructura física del auditorio y garantizar condiciones adecuadas para el desarrollo de reuniones, capacitaciones, actividades institucionales, jornadas de formación y demás eventos que requieran apoyo audiovisual.

En conjunto, las actividades previstas buscan recuperar, adecuar y mejorar las condiciones físicas, técnicas y funcionales de las áreas priorizadas del Estadio Santiago de las Atalayas, atendiendo los deterioros identificados y fortaleciendo la capacidad del escenario para prestar servicios deportivos, administrativos, formativos y comunitarios en condiciones adecuadas de seguridad, funcionalidad y confort.

Adecuación de la placa del segundo piso del estadio. Se realizarán actividades preliminares de limpieza, raspado y lavado de la placa en concreto existente, así como el picado de la superficie deteriorada y el retiro de material sobrante. Posteriormente se ejecutarán demoliciones de la torta inferior de la losa aligerada, limpieza y sondeo de tuberías existentes, así como el cargue y retiro del material producto de la demolición.

Una vez retirados los elementos deteriorados, se realizarán trabajos de adecuación de la placa, los cuales incluyen la ejecución de juntas de dilatación, aplicación de sistemas de

Dirección física: Transversal 18 No. 14 - 09 **Horario de atención al público:** Lunes a viernes: 8:00 A.M a 12:00 M - 2:00 P.M. a 6:00 P.M.
 Yopal, Casanare, Colombia **Teléfono(s):** PBX (57) (8) 6353638 **Correo electrónico:** secretaria@indercas-casanare.gov.co
 Facebook: INDERCAS instituto de deportes de Casanare
 Página web: www.indercas-casanare.gov.co
 Twitter: @indercas

 INDERCAS INSTITUTO DE DEPORTES Y RECREACIÓN DE CASANARE Nit 844.003.345-1	INFORME DIAGNOSTICO ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA DEL ESTADIO SANTIAGO DE LAS ATALAYAS DEL MUNICIPIO DE YOPAL - DEPARTAMENTO DE CASANARE.
--	---

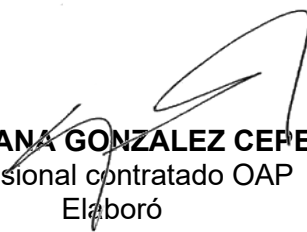
impermeabilización para cubiertas y terrazas con tecnología especializada y el alistado de pisos mediante mortero, con el propósito de recuperar la funcionalidad de la superficie y prevenir futuras filtraciones.



DORIS AMANDA SUAREZ DÍAZ

Jefe Oficina de Planeación y Banco de Proyectos

Aprobó



Ing. YOHANA GONZALEZ CEPEDA

Profesional contratado OAP

Elaboró