Información general

Identificación del contrato

ID del contrato en SECOP	CO1.PCCNTR.9505999
Versión del contrato	1
Estado de contrato	Firmado
Fecha de generación del estado	11/05/2026 3:42:52 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Número del contrato	CTO-003-2026_IA-04-2
Objeto del contrato	EJECUCIÓN DE MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL MARCO DE LA CONVOCATORIA VIVA MI CASA MEJORADA PARA ELLAS, PARA IMPACTAR MUJERES VULNERABLES, EN POBREZA EXTREMA Y MODERADA EN LA ZONA RURAL DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA
Tipo de Contrato	Obra
¿Asociado a otro contrato?	☐ Sí ☑ No
Duración del contrato	12 Meses
Fecha de inicio de contrato	*
Fecha de terminación del contrato	31/12/2027 12:00 AM *
Tiempo adiciones en días	0 días
Liquidación	☑ Sí ☐ No *
Fecha de inicio de liquidación	20/12/2027 12:00:00 AM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Fecha fin de liquidación	30/12/2027 12:00:00 AM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Obligaciones Ambientales	☐ Sí ☑ No *
Obligaciones pos consumo	☐ Sí ☑ No *
Reversión	☐ Sí ☑ No *

Información de la Entidad Estatal contratante

VIVA

COLOMBIA, Medellín

0 Recomendación (es)

Información del Proveedor contratista

Corporación CORALES

COLOMBIA, Medellín
Número de documento 900281862

Cuenta bancaria del proveedor

Proveedor	Nombre del banco	Tipo de cuenta	Número de cuenta
Corporación para la Alianza Estratégica Empresarial	BANCOLOMBIA	Ahorros	95899166346

Aprobación del contrato

Aprobador – Proveedor

Aprobado por: *CORPORACIÓN CORALES* ***Fecha de aprobación:*** *13/10/2026 10:59:39 AM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Aprobador – Entidad Estatal

Aprobado por: *PAOLA ANDREA ARANGO* ***Fecha de aprobación:*** *13/10/2026 1:19:30 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Contrato Firmado:
Contrato en ejecución:

Información del contrato

Tipo de proceso	Contratación régimen especial (con ofertas)
Unidad de contratación	BIENES Y SERVICIOS
Proceso de Contratación	2026-VIVA-IA-04
Título de la oferta	OFERTA CORPORACION CORALES IA-2026-04
Cuantía del contrato	6.497.428.836 COP

Condiciones

Documentos Tipo

Documentos Tipo	No	Documentos tipo adoptados por la ANCP-CCE en virtud de la Ley 2022 del 2020

Decreto 248 de 2021

¿Debe cumplir con invertir mínimo el 30% de los recursos del presupuesto destinados a comprar alimentos, cumpliendo con lo establecido en la Ley	

2046 de 2020, reglamentada por el Decreto 248 de 2021?	☐Sí ☑No	El decreto 248 de 2021, obliga a las entidades que manejen recursos públicos, a adquirir alimentos comprados a pequeños productores agropecuarios y/o de la Agricultura Campesina, Familiar o Comunitaria locales y sus organizaciones, mínimo el (30%) del presupuesto destinados a la compra de alimentos

Sentencia T-302 de 2017

Contrato asociado a las órdenes impartidas por la Corte Constitucional en la Sentencia T-302 de 2017	☐Sí ☑No	Sentencia que declara el estado de Cosas Inconstitucionales en relación con los derechos de los niños del pueblo Wayúu.

Condiciones ejecución y entrega

Condiciones de entrega: A definir

El contrato puede ser prorrogado ☑Sí ☐No

Fecha de notificación de prorrogación 30/11/2026 12:00:00 AM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Configuración financiera - Configuraciones generales

¿Se requieren emisiones de códigos de autorización? ☐Sí ☑No

Configuración financiera - Garantías

¿Solicitud de garantías? ☐Sí ☑No

Configuración financiera - Pago de anticipos

Definir Plan de Pagos? ☐Sí ☑No

Condiciones de facturación y pago

Forma de pago Abono en cuenta

Plazo de pago de la factura A definir

Comentarios

Número del Contrato CO1.PCCNTR.9505999
Proveedor Corporación para la Alianza Estratégica Empresarial
Creado por
Agregado en -
Comentario

Anexos del contrato

	Descripción	Nombre	
☐	01- ACTA DESIGNACION COMITE ESTRUCTURADOR (MEJORAMIENTO 9 LOTES).pdf	01- ACTA DESIGNACION COMITE ESTRUCTURADOR (MEJORAMIENTO 9 LOTES).pdf	Descargar Detalle
☐	03- ESTUDIO PREVIO MUJERES.pdf	03- ESTUDIO PREVIO MUJERES.pdf	Descargar Detalle
☐	04- MATRIZ DE RIESGOS DE CONTRATACION OBRA.xlsx	04- MATRIZ DE RIESGOS DE CONTRATACION OBRA.xlsx	Descargar Detalle
☐	05- ESTUDIOS DEL SECTOR MC - OBRA MUJERES.pdf	05- ESTUDIOS DEL SECTOR MC - OBRA MUJERES.pdf	Descargar Detalle
☐	07- CONDICIONES DE CONTRATACION INVITACION ABIERTA NUEVE LOTES.pdf	07- CONDICIONES DE CONTRATACION INVITACION ABIERTA NUEVE LOTES.pdf	Descargar Detalle
☐	08- RESPUESTA OBSERVACIONES (1).pdf	08- RESPUESTA OBSERVACIONES (1).pdf	Descargar Detalle
☐	10- ACTA DE CIERRE DEL PROCESO (2).pdf	10- ACTA DE CIERRE DEL PROCESO (2).pdf	Descargar Detalle
☐	09- AVISO MODIFICATORIO CONDICIONES DE CONTRATACIÓN (1).pdf	09- AVISO MODIFICATORIO CONDICIONES DE CONTRATACIÓN (1).pdf	Descargar Detalle
☐	11- INFORME DE EVALUACION PRELIMINAR.pdf	11- INFORME DE EVALUACION PRELIMINAR.pdf	Descargar Detalle
☐	13- INFORME DE EVALUACION DEFINITIVO.pdf	13- INFORME DE EVALUACION DEFINITIVO.pdf	Descargar Detalle
☐	16- COMUNICACION DE ACEPTACION DE LA OFERTA.pdf	16- COMUNICACION DE ACEPTACION DE LA OFERTA.pdf	Descargar Detalle
☐	21- RUT CORALES 2026.pdf	21- RUT CORALES 2026.pdf	Descargar Detalle
☐	19- CERTIFICADO EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL.pdf	19- CERTIFICADO EXISTENCIA Y REPRESENTACION	Descargar Detalle

☐	22- RUP CORALES 14 DE ABRIL DE 2026_1.pdf	LEGAL.pdf 22- RUP CORALES 14 DE ABRIL DE 2026_1.pdf	Descargar Detalle
☐	23- CERTIFICADO ANTECEDENTES PROCURADURIA CORALES.pdf	23- CERTIFICADO ANTECEDENTES PROCURADURIA CORALES.pdf	Descargar Detalle
☐	23-1 CERTIFICADO ANTECEDENTES PROCURADURIA RL CORALES.pdf	23-1 CERTIFICADO ANTECEDENTES PROCURADURIA RL CORALES.pdf	Descargar Detalle
☐	24- CERTIFICADO ANTECEDENTES CONTRALORIA CORALES.pdf	24- CERTIFICADO ANTECEDENTES CONTRALORIA CORALES.pdf	Descargar Detalle
☐	24-1 CERTIFICADO DE ANTECEDENTES CONTRALORIA RL CORALES.pdf	24-1 CERTIFICADO DE ANTECEDENTES CONTRALORIA RL CORALES.pdf	Descargar Detalle
☐	25- CERTIFICADO ANTECEDENTES JUDICIALES.pdf	25- CERTIFICADO ANTECEDENTES JUDICIALES.pdf	Descargar Detalle
☐	26- REDAM FELIPE RENDON.pdf	26- REDAM FELIPE RENDON.pdf	Descargar Detalle
☐	27- AUTORIZACION INHABILIDADES DELITOS SEXUALES.pdf	27- AUTORIZACION INHABILIDADES DELITOS SEXUALES.pdf	Descargar Detalle
☐	27-1 CONSULTA INHABILIDADES.pdf	27-1 CONSULTA INHABILIDADES.pdf	Descargar Detalle
☐	28- CERTIFICADO MEDIDAS CORRECTIVAS.pdf	28- CERTIFICADO MEDIDAS CORRECTIVAS.pdf	Descargar Detalle
☐	29- CERTIFICACION PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES.pdf	29- CERTIFICACION PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES.pdf	Descargar Detalle
☐	31- MINUTA CONTRATO DE OBRA SUBREGION SUROESTE V3.pdf	31- MINUTA CONTRATO DE OBRA SUBREGION SUROESTE V3.pdf	Descargar Detalle

Dirección de notificaciones

Dirección de notificaciones Carrera 43 a N° 34 95 Torre Sur Piso 10 CC Almacentro
Ubicación CO-ANT-05001 - Medellín
País COLOMBIA
Departamento Antioquia
Municipio Medellín
Dirección Carrera 43 a N° 34 95 Torre Sur Piso 10 CC Almacentro
Código postal 050015

	Grados (°)	Minutos (')	Segundos (")
Latitud:	6	14	6
Longitud:	-75	34	11

Municipio de ejecución del contrato

ID	Dirección	Ubicación
1	Cra. 43A #34-95	COLOMBIA > Antioquia > Medellín

Bienes y servicios

1 CO1.PCCNTR.9505999

1.1 Lote 5 — Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal

	Precio total estimado	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
	6.510.266.890,00	6.497.428.836,00

Ref. Artículo	Código UNSPSC	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario estimado	Precio unitario	Precio total estimado	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
1	72111000	VALOR DEL CONTRATO	1,00	UN	6.510.266.890,00	6.497.428.836,00	6.510.266.890,00	6.497.428.836,00

Documentos del Proveedor

Lista de documentos

La siguiente es una lista de los documentos que puede solicitar a los Proveedores para la acreditación de los requisitos habilitantes. Para solicitar un documento marque el cuadro que aparece a la derecha.

Filtrar por familia

Documento	Fase de Contrato	Fase de Habilitación
Formato de Experiencia	☐	☐
Certificaciones	☐	☐
Documentos que acreditan la identificación de los representantes legales y miembros de juntas directivas.	☐	☐
RUP	☐	☐
RUT	☐	☐
Limitaciones del representante legal (sólo para personas jurídicas)	☐	☐
Actividades por el objeto social (sólo para personas jurídicas)	☐	☐
Estados financieros auditados con corte a 31 de diciembre del año inmediatamente anterior suscritos por el representante legal con sus notas. Si la antigüedad del interesado es insuficiente, adjuntar estados financieros trimestrales o de apertura; o documento equivalente para las personas naturales.	☐	☐
Un certificado que acredite los indicadores de capacidad financiera y organizacional.	☐	☐
La lista de los contratos que acreditan su experiencia identificando: el código del Clasificador de Bienes y Servicios; plazo; valor; ejecutor del contrato (singular o plural); e información de contacto del cliente del Proveedor.	☐	☐
Actas de Asamblea	☐	☐
Anexo de Acreditación de experiencia	☐	☐
Anexo de Acreditación de capacidad financiera	☐	☐
Anexo de Acreditación de capacidad organizacional	☐	☐
Certificado de constitución de proponente plural	☐	☐
Certificación de tamaño empresarial (MiPyme)	☐	☐

	Último acto de estructura y organización de la Entidad Estatal. Este puede ser Ley, Decreto, Ordenanza, Acuerdo o documento equivalente que permita conocer la naturaleza jurídica, funciones, órganos de dirección, régimen jurídico de contratación de la Entidad Estatal.	☐	☐
	Acta de posesión del Ordenador del Gasto, en caso de delegación se debe adjuntar el acto de delegación emitido por el representante legal y acto de posesión del delegado.	☐	☐
	Documento de autorización del usuario administrador de la Entidad Estatal o de la entidad privada que contrata con cargo a recursos públicos en SECOP II.	☐	☐
	Plan de amortización	☐	☐

Documentos administrativos	Fase de Contrato	Fase de Habilitación
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados		

Documentos del contrato

Documentos del contrato

	Descripción	Nombre del documento	Detalle
☐	31- MINUTA CONTRATO DE OBRA SUBREGION SUROESTE V3.pdf	31- MINUTA CONTRATO DE OBRA SUBREGION SUROESTE V3.pdf	(detalle)

Información presupuestal

Asignaciones para el seguimiento

Ordenador del Gasto [ ] Tipo de documento — Número de documento — Guardar y notificar

Supervisor [ ] Tipo de documento — Número de documento — Guardar y notificar

Asignaciones Ordenador del pago

Ordenador del pago [ ] Tipo de documento — Número de documento — Guardar y notificar

Agregar usuario

Histórico de asignaciones

Posición	Nombre	Fecha de seguimiento	Cambiado por
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados			

Información presupuestal

Proyecto del Plan Marco para la Implementación del Acuerdo de Paz o asociado al Acuerdo de Paz ☐Sí ☑No * Gasto Posconflicto como aquel relacionado con el Plan Marco de Implementación (CONPES 3932) derivado de intervenciones en cumplimiento del Acuerdo.

Destinación del gasto Inversión

Fuente de los recursos:		**Valor**
Presupuesto General de la Nación - PGN	☐Sí ☑No *	
Sistema General de Participaciones - SGP	☐Sí ☑No *	
Sistema General de Regalias - SGR	☐Sí ☑No *	
Recursos Propios (Alcaldías y Gobernaciones)	☑Sí ☐No *	6.497.428.836
Recursos de Crédito	☐Sí ☑No *	
Otros Recursos (Especie, Privados, Cooperación, Propios Entidades Autónomas)	☐Sí ☑No *	
	Total	6.497.428.836

Validación Código BPIN

	Código BPIN	Año	Estado
☐	202500000033557	2025	Validado

Código BPIN perteneciente al contrato

	Código BPIN	Año	Estado
☐	202500000033557	2025	Validado

Sistema de Presupuesto y Giro de Regalías (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP si es el caso)

Código CDP	Código BPIN	Tipo	Estado del CDP	Valor Total	Saldo	Valor a utilizar	Estado de la consulta	Estado
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados								

Entidad Estatal registrada en el SIIF ☐Sí ☑No

CDP/Vigencias Futuras (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP o una AVF Extraordinaria si es el caso)

	Código	Tipo	Estado	Saldo	Valor a utilizar	Código unidad/subunidad ejecutora	Estado	
☐	172	CDP	No se ha iniciado		6.581.190.486 COP	00-00-000	-	Editar
☐	175	CDP	No se ha iniciado		6.565.341.296 COP	00-00-000	-	Editar
☐	176	CDP	No se ha iniciado		5.527.024.635 COP	00-00-000	-	Editar
☐	200	CDP	No se ha iniciado		3.709.071.574 COP	00-00-000	-	Editar
☐	167	CDP	No se ha iniciado		2.097.944.241 COP	00-00-000	-	Editar
☐	170	CDP	No se ha iniciado		2.010.894.673 COP	00-00-000	-	Editar
☐	173	CDP	No se ha iniciado		653.372.736 COP	00-00-000	-	Editar
☐	180	CDP	No se ha iniciado		1.011.802.843 COP	00-00-000	-	Editar
☐	184	CDP	No se ha iniciado		1.844.683.359 COP	00-00-000	-	Editar
☐	205	CDP	No se ha iniciado		2.496.092.587 COP	00-00-000	-	Editar
☐	212	CDP	No se ha iniciado		1.953.504.865 COP	00-00-000	-	Editar
☐	214	CDP	No se ha iniciado		1.900.316.806 COP	00-00-000	-	Editar
☐	216	CDP	No se ha iniciado		2.643.391.645 COP	00-00-000	-	Editar
☐	217	CDP	No se ha iniciado		1.606.993.170 COP	00-00-000	-	Editar
☐	228	CDP	No se ha iniciado		695.518.835 COP	00-00-000	-	Editar
☐	262	CDP	No se ha iniciado		1.674.407.663 COP	00-00-000	-	Editar
☐	329	CDP	No se ha iniciado		1.090.412.927 COP	00-00-000	-	Editar
☐	330	CDP	No se ha iniciado		6.086.182.199 COP	00-00-000	-	Editar
☐	409	CDP	No se ha iniciado		98.866.290 COP	00-00-000	-	Editar
☐	410	CDP	No se ha iniciado		49.433.145 COP	00-00-000	-	Editar
☐	195	CDP	No se ha iniciado		1.143.979.293 COP	00-00-000	-	Editar
☐	227	CDP	No se ha iniciado		1.285.043.312 COP	00-00-000	-	Editar
☐	232	CDP	No se ha iniciado		329.554.300 COP	00-00-000	-	Editar
☐	234	CDP	No se ha iniciado		609.675.455 COP	00-00-000	-	Editar
☐	251	CDP	No se ha iniciado		339.545.560 COP	00-00-000	-	Editar
☐	266	CDP	No se ha iniciado		339.545.560 COP	00-00-000	-	Editar
☐	270	CDP	No se ha iniciado		560.765.465 COP	00-00-000	-	Editar
☐	326	CDP	No se ha iniciado		329.554.300 COP	00-00-000	-	Editar
☐	406	CDP	No se ha iniciado		65.910.860 COP	00-00-000	-	Editar
☐	414	CDP	No se ha iniciado		49.433.145 COP	00-00-000	-	Editar
☐	415	CDP	No se ha iniciado		16.477.715 COP	00-00-000	-	Editar
☐	416	CDP	No se ha iniciado		49.433.145 COP	00-00-000	-	Editar
☐	162	CDP	No se ha iniciado		7.955.251.773 COP	00-00-000	-	Editar
☐	163	CDP	No se ha iniciado		7.489.396.217 COP	00-00-000	-	Editar
☐	206	CDP	No se ha iniciado		5.406.525.656 COP	00-00-000	-	Editar
☐	240	CDP	No se ha iniciado		3.623.262.694 COP	00-00-000	-	Editar
☐	1483	Vigencia futura ordinaria	No se ha iniciado		56.364.357.477 COP	00-00-000	-	Editar

Saldo de CDP
Saldo de vigencias futuras
Saldo total a comprometer 0 COP
Última consulta a SIIF
Fecha de consulta SIIF -

Compromiso presupuestal de gastos

Código compromiso	Tipo	Fecha compromiso	Estado compromiso	Valor compromiso AVF/CDP	Monto por consumir	Monto presupuestal a liberar	Código Posición de Gasto	Consulta Ejecución
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados								

Saldo de compromisos CDP
Saldo de compromisos AVF
Saldo total comprometido
Última consulta a SIIF
Fecha de consulta SIIF -