48

ESPECIFICACIONES TECNICAS

PROYECTO:	**"MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA DE LOS BARRIOS PINZON, LA GRANJA Y MONTEBELLO DEL MUNICIPIO DE SARAVENA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA"**
CONTIENE:	"ESPECIFICACIONES TECNICAS PARA EL PROYECTO: **"MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA DE LOS BARRIOS PINZON, LA GRANJA Y MONTEBELLO DEL MUNICIPIO DE SARAVENA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA"**
ELABORÓ:	Julieth Alejandra Patiño Rodríguez Ingeniera Civil M.P. No. 151037-0527684 STD
V.1- Julio de 2026	

	ESPECIFICACIONES TÉCNICAS	Fecha: Julio de 2026
ALCALDÍA DE SARAVENA	"MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA DE LOS BARRIOS PINZON, LA GRANJA Y MONTEBELLO DEL MUNICIPIO DE SARAVENA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA"	**Especificaciones técnicas**

SARAVENA - ARAUCA

CONTROL DE DOCUMENTOS	
OBJETO:	"MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA DE LOS BARRIOS PINZON, LA GRANJA Y MONTEBELLO DEL MUNICIPIO DE SARAVENA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA"
CONTIENE:	ESPECIFICACIONES TECNICAS.
FECHA:	JULIO DE 2026

VERSIÓN	FECHA DOCUMENTO	DESCRIPCIÓN
V1	JULIO DE 2026	"MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA DE LOS BARRIOS PINZON, LA GRANJA Y MONTEBELLO DEL MUNICIPIO DE SARAVENA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA"

ELABORÓ:

Alejandra Patiño

INGENIERA CIVIL: Julieth Alejandra Patiño Rodríguez

M.P. No. 151037-0527684 STD

TABLA DE CONTENIDO

1 INTRODUCCIÓN ____ *4*

2 OBJETIVOS ____ *5*

2.1 OBJETIVO GENERAL ____ 5

2.2 OBJETIVOS ESPECÍFICOS ____ 5

3 GENERALIDADES DEL PROYECTO ____ *5*

3.1 LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO. ____ 5

2.1. ALCANCE ____ 7

2.2. VALLA INFORMATIVA ____ 8

2.3. MEDIDA Y FORMA DE PAGO ____ 8

2.3.1. Medida ____ 8

2.3.2. Forma de Pago ____ 8

3. DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES ____ *8*

4 ESPECIFICACIONES TÉCNICAS ____ *10*

CAPITULO 1: CANCHA BARRIO PINZÓN ____ 10

ÍTEM 1.1. RESANE Y LIMPIEZA DE PLACA DE CONCRETO DE CANCHA ____ 10

ÍTEM 1.2. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PINTURA EN ESMALTE PARA TUBERÍA METÁLICA DE ARCOS ____ 11

ÍTEM 1.3. PINTURA PLACA CAMPO DEPORTIVO ____ 12

ÍTEM 1.4. DEMARCACIÓN LÍNEAS DE CAMPOS DEPORTIVOS A=0.10 M, INCLUYE APLICACIÓN ____ 13

CAPITULO 2: CANCHA LA GRANJA ____ 14

ÍTEM 2.1. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PINTURA EN ESMALTE PARA TUBERÍA METÁLICA DE ARCOS ____ 14

ÍTEM 2.2. PINTURA PLACA CAMPO DEPORTIVO ____ 15

ÍTEM 2.3. DEMARCACIÓN LÍNEAS DE CAMPOS DEPORTIVOS A=0.10 M, INCLUYE APLICACIÓN ____ 16

ÍTEM 2.4. SUMINISTRO E INSTALACIÓN TABLERO EN ACRÍLICO DE BASQUETBOL 1.20X1.80M (INCLUYE ARO Y MALLA) ____ 17

CAPITULO 3: CANCHA MONTEBELLO ____ 18

ÍTEM 3.1. RESANE Y LIMPIEZA DE PLACA DE CONCRETO DE CANCHA ____ 18

ÍTEM 3.2. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PINTURA EN ESMALTE PARA TUBERÍA METÁLICA DE ARCOS ____ 19

ÍTEM 3.3. PINTURA PLACA CAMPO DEPORTIVO ____ 20

ÍTEM 3.4. DEMARCACIÓN LÍNEAS DE CAMPOS DEPORTIVOS A=0.10 M, INCLUYE APLICACIÓN ____ 21

IMPLEMENTAR PLAN DE MANEJO AMBIENTAL (PMA) ____ 22

5 CONCLUSIONES ____ *23*

51

1 INTRODUCCIÓN

Las especificaciones técnicas del Proyecto, **"MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA DE LOS BARRIOS PINZON, LA GRANJA Y MONTEBELLO DEL MUNICIPIO DE SARAVENA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA"** Detallan exhaustivamente cada actividad y requisito técnico necesario para la planificación, ejecución y finalización exitosa del proyecto en cuestión.

Estas especificaciones técnicas proporcionan las normas mínimas de construcción, que, junto con los documentos técnicos del proyecto, las especificaciones técnicas particulares, la normatividad aplicable y el listado general de actividades, forman una parte integral y complementaria de la ejecución de las actividades de obra.

Si algún proponente encuentra inconsistencias, omisiones o discrepancias en estas especificaciones técnicas o en otros documentos oficiales del proceso o si tiene dudas sobre su significado o alcance, deberá solicitar por escrito las aclaraciones necesarias a la secretaría de planeación e infraestructura municipal como supervisor, con la antelación mínima establecida en los términos de referencia del proceso.

Los documentos técnicos del proyecto y las especificaciones técnicas generales y particulares están en concordancia y se complementan mutuamente, de modo que cualquier información indicada en los documentos técnicos del proyecto y no mencionada en estas especificaciones técnicas se considera implícita en el documento correspondiente.

A continuación, se detallan las actividades que comprende el proyecto **"MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA DE LOS BARRIOS PINZON, LA GRANJA Y MONTEBELLO DEL MUNICIPIO DE SARAVENA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA"** Esto acatando con las normas técnicas específicas que deben cumplir algunas de ellas y la forma de pago de cada ítem. El contratista en desarrollo de todas las actividades que componen el proyecto acatará las normas técnicas para la ejecución de una obra de esta naturaleza.

2 OBJETIVOS

2.1 OBJETIVO GENERAL

Establecer los lineamientos técnicos que orienten la ejecución de las actividades del contrato de obra "MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA DE LOS BARRIOS PINZON, LA GRANJA Y MONTEBELLO DEL MUNICIPIO DE SARAVENA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA", definiendo los criterios de calidad, los materiales, los procedimientos constructivos y las condiciones de ejecución, en cumplimiento de la normatividad vigente y de los documentos técnicos y contractuales del proyecto, con el fin de garantizar la adecuada intervención, durabilidad y funcionalidad de la infraestructura.

2.2 OBJETIVOS ESPECÍFICOS

- Definición clara y precisa de cada actividad técnica contemplada en el presupuesto de obra.
- Identificación de los recursos necesarios (materiales, herramienta menor, mano de obra) para su ejecución.
- Determinación de los estándares de calidad y normatividad vigente a cumplir.

3 GENERALIDADES DEL PROYECTO

3.1 LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO.

La ejecución del proyecto cuyo objeto es; **"MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA DE LOS BARRIOS PINZON, LA GRANJA Y MONTEBELLO DEL MUNICIPIO DE SARAVENA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA",** se realizará en las instalaciones de las canchas de los barrios Pinzón, La granja y Montebello– área Urbana del Municipio de Saravena, Departamento de Arauca; con las siguientes coordenadas geográficas y planas:

Tabla 1. Coordenadas Geográficas del proyecto a intervenir

UBICACIÓN	COORDENADAS GEOGRAFICAS	
CANCHA BARRIO PINZON	6°56'42.56"N	71°52'15.52"W
CANCHA BARRIO LA GRANJA	6°56'36.99"N	71°52'03.43"W
CANCHA BARRIO MONTEBELLO	6°56'47.97"N	71°53'13.99"W

Fuente: Propia



Ilustración 1 Localización Cancha Barrio Pinzón

Fuente: Google Earth



Ilustración 2 Localización Cancha Barrio La Granja

Fuente: Google Earth



Ilustración 3 Localización Cancha Barrio Montebello

Fuente: Google Earth

2.1. ALCANCE

El alcance del proyecto **"MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA DE LOS BARRIOS PINZON, LA GRANJA Y MONTEBELLO DEL MUNICIPIO DE SARAVENA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA"**, comprende la ejecución de actividades necesarias para realizar el mantenimiento de los escenarios deportivos ubicados en los barrios Pinzón, Montebello y La Granja del municipio de Saravena, departamento de Arauca, con el propósito de recuperar y conservar las condiciones físicas y funcionales de las canchas, mejorando su seguridad, imagen y adecuación para el desarrollo de actividades deportivas y recreativas de la comunidad. Las actividades que se ejecutarán dentro de este proyecto comprenden: resane y limpieza de placas en concreto, pintura en esmalte para tubería metálica de arcos, pintura de placas de campos deportivos, demarcación de líneas de juego y, en la cancha La Granja, el suministro e instalación de dos tablero en acrílico de basquetbol.

Como parte del desarrollo del proyecto, se elaborará el documento de Especificaciones Técnicas y Procedimientos Constructivos, el cual establecerá los lineamientos para la correcta ejecución de cada una de las actividades, definiendo las características de los materiales, los procesos constructivos, los controles de calidad, los criterios de aceptación y las normas técnicas aplicables. Este documento será la guía para garantizar que las obras se ejecuten bajo estándares de calidad, seguridad, eficiencia y sostenibilidad, asegurando

el cumplimiento de los requisitos contractuales y la entrega de una infraestructura en óptimas condiciones de servicio para beneficio de la comunidad del municipio de Saravena.

2.2. VALLA INFORMATIVA

La valla a instalar cumplirá con las dimensiones (2m x 1m). Se construirá e instalará, según diseño, especificaciones y sitio definido por el MUNICIPIO y/o la supervisión, ancladas al terreno debidamente lastradas y señalizadas. Su contenido será en el siguiente orden:

- ✓ Número y fecha del contrato
- ✓ Objeto del contrato
- ✓ Plazo del contrato
- ✓ Fecha de inicio del contrato
- ✓ Fecha de terminación
- ✓ Valor del contrato
- ✓ Contratista
- ✓ Supervisor o interventor.

2.3. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

2.3.1. Medida

El CONSTRUCTOR y el SUPERVISOR, medirán las cantidades de obra realizadas durante los periodos establecidos en el contrato, para todos los efectos estas unidades deberán ser verificables. Se medirán y pagarán exclusivamente las cantidades correspondientes a las obras previamente aceptadas por el SUPERVISOR, ejecutadas de acuerdo con sus instrucciones, las memorias de cálculo y las especificaciones de construcción.

2.3.2. Forma de Pago

Los precios unitarios definidos para cada actividad, cubrirán el costo de todas las operaciones relacionadas con la correcta ejecución de las obras especificadas. Estos deben cubrir los costos de materiales, transportes, equipo, mano de obra en trabajos diurnos y nocturnos o en días feriados, administraciones sociales, impuestos, tasas y administración decretadas por el gobierno nacional, departamental o municipal, herramientas, maquinaria y todos los demás gastos directos e indirectos inherentes al cumplimiento satisfactorio del contrato, incluyendo los correspondientes a imprevistos, gastos de administración y utilidades del CONSTRUCTOR.

3. DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
1.0	**CANCHA BARRIO PINZÓN**		
1.1	Resane y limpieza de placa de concreto de cancha	M2	320,00
1.2	Suministro e instalación de pintura en esmalte para tubería metálica de arcos	M2	9,37
1.3	Pintura Placa campo deportivo	M2	400,00
1.4	Demarcación líneas de campos deportivos a=0.10 m, incluye aplicación	ML	148,75
2.0	**CANCHA BARRIO LA GRANJA**		
2.1	Suministro e instalación de pintura en esmalte para tubería metálica de arcos	M2	5,17
2.2	Pintura Placa campo deportivo	M2	540,00
2.3	Demarcación líneas de campos deportivos a=0.10 m, incluye aplicación	ML	321,20
2.4	Suministro e Instalación Tablero en Acrílico de Basquetbol 1.20x1.80m (Incluye Aro y Malla)	UND	2,00
3.0	**CANCHA BARRIO MONTEBELLO**		
3.1	Resane y limpieza de placa de concreto de cancha	M2	353,70
3.2	Suministro e instalación de pintura en esmalte para tubería metálica de arcos	M2	9,37

57

3.3	Pintura Placa campo deportivo	M2	540,00
3.4	Demarcación líneas de campos deportivos a=0.10 m, incluye aplicación	ML	201,70
4.0	**CONTROL AMBIENTAL**		
4.1	Implementación Plan de Manejo Ambiental (PMA)	GL	1.00

4 ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

CAPITULO 1: CANCHA BARRIO PINZÓN

ÍTEM 1.1. RESANE Y LIMPIEZA DE PLACA DE CONCRETO DE CANCHA

UNIDAD: M2

DESCRIPCIÓN

La actividad corresponde a la limpieza general de la placa en concreto de la cancha del barrio Pinzón, mediante lavado a presión con hidrolavadora, y el resane con mortero 1:3 de fisuras, huecos y zonas deterioradas de la superficie, garantizando una placa limpia, nivelada y en condiciones adecuadas para la aplicación posterior de pintura.

EQUIPOS Y HERRAMIENTA:

- Herramienta menor (10% MO)
- Hidrolavadora eléctrica

MATERIALES:

- Mortero 1:3 (incluye desperdicio 5%)
- Jabón en polvo

ENSAYOS A REALIZAR:

- No aplica.

TRANSPORTE

- No se requiere

PERSONAL MINIMO REQUERIDO

- Un (01) Oficial
- Un (01) Ayudante

MEDIDA Y FORMA DE PAGO

La unidad de medida será por metro cuadrado (M2), de RESANE Y LIMPIEZA DE PLACA DE CONCRETO DE CANCHA, de la zona intervenida por la Obra, que haya sido debidamente realizada y aprobada por la supervisión.

El pago de esta actividad se hará de acuerdo al precio unitario consignado en el presupuesto establecido en el contrato, el cual deberá incluir los costos de alquiler de equipos, herramientas, materiales, mano de obra y demás costos directos e indirectos necesarios para la correcta ejecución de esta actividad.

NO CONFORMIDAD:

En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución o terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.

ÍTEM 1.2. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PINTURA EN ESMALTE PARA TUBERÍA METÁLICA DE ARCOS

UNIDAD: M2

DESCRIPCIÓN

Esta actividad comprende la preparación de la superficie metálica (lijado y limpieza) y la aplicación de pintura en esmalte sobre la tubería metálica de los arcos de la cancha del barrio Pinzón, garantizando protección contra la corrosión y un acabado uniforme..

EQUIPOS Y HERRAMIENTA:

- Herramienta menor (10% M.O.)
- Compresor para pintura

MATERIALES:

- Pintura en esmalte
- Disolvente
- Lija 150

ENSAYOS A REALIZAR:

- No aplica.

TRANSPORTE

- No se requiere

PERSONAL MINIMO REQUERIDO

- Un (01) Oficial

- Un (01) Ayudante

MEDIDA Y FORMA DE PAGO

La unidad de medida será por metro cuadrado (M2), de SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PINTURA EN ESMALTE PARA TUBERÍA METÁLICA DE ARCOS, de la zona intervenida por la Obra, que haya sido debidamente realizada y aprobada por la supervisión.

El pago de esta actividad se hará de acuerdo al precio unitario consignado en el presupuesto establecido en el contrato, el cual deberá incluir los costos de alquiler de equipos, herramientas, materiales, mano de obra y demás costos directos e indirectos necesarios para la correcta ejecución de esta actividad.

NO CONFORMIDAD:

En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución o terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.

ÍTEM 1.3. PINTURA PLACA CAMPO DEPORTIVO

UNIDAD: M2

DESCRIPCIÓN

Esta actividad consiste en realizar la aplicación de pintura para canchas y pisos sobre la placa en concreto del campo deportivo del barrio Pinzón, previa limpieza de la superficie, garantizando cubrimiento uniforme, adherencia y resistencia al tránsito e intemperie.

EQUIPOS Y HERRAMIENTA:

- Herramienta menor (10% MO)

MATERIALES:

- Pintura para canchas y pisos
- Disolvente
- Rodillo

ENSAYOS A REALIZAR:

- No aplica.

TRANSPORTE

- No se requiere

PERSONAL MINIMO REQUERIDO

- Un (01) Oficial
- Dos (02) ayudantes

MEDIDA Y FORMA DE PAGO

La unidad de medida será por metro cuadrado (M2), de PINTURA PLACA CAMPO DEPORTIVO de la zona intervenida por la Obra, que haya sido debidamente realizada y aprobada por la supervisión.

El pago de esta actividad se hará de acuerdo al precio unitario consignado en el presupuesto establecido en el contrato, el cual deberá incluir los costos de alquiler de equipos, herramientas, materiales, mano de obra y demás costos directos e indirectos necesarios para la correcta ejecución de esta actividad.

NO CONFORMIDAD:

En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución o terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.

ÍTEM 1.4. DEMARCACIÓN LÍNEAS DE CAMPOS DEPORTIVOS A=0.10 M, INCLUYE APLICACIÓN

UNIDAD: ML

DESCRIPCIÓN

Esta actividad consiste en realizar el trazado y la aplicación de pintura reflectiva para la demarcación de las líneas de juego del campo deportivo del barrio Pinzón, con un ancho de 0.10 m, garantizando alineación, visibilidad y acabado uniforme conforme a las medidas reglamentarias de la disciplina deportiva correspondiente.

EQUIPOS Y HERRAMIENTA:

- Herramienta menor (10% MO)

MATERIALES:

- Pintura reflectiva
- Disolvente
- Cinta tirro
- Brocha 3"

ENSAYOS A REALIZAR:

- No aplica.

TRANSPORTE

- No aplica.

PERSONAL MINIMO REQUERIDO

- Un (01) oficial

- Dos (02) Ayudantes

MEDIDA Y FORMA DE PAGO

La unidad de medida será por metro lineal (ML), de DEMARCACIÓN LÍNEAS DE CAMPOS DEPORTIVOS A=0.10 M, INCLUYE APLICACIÓN de toda la zona intervenida por la Obra, que haya sido debidamente realizada y aprobada por la supervisión.

El pago de esta actividad se hará de acuerdo al precio unitario consignado en el presupuesto establecido en el contrato, el cual deberá incluir los costos de alquiler de equipos, herramientas, materiales, mano de obra y demás costos directos e indirectos necesarios para la correcta ejecución de esta actividad.

NO CONFORMIDAD:

En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución o terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.

CAPITULO 2: CANCHA LA GRANJA

ÍTEM 2.1. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PINTURA EN ESMALTE PARA TUBERÍA METÁLICA DE ARCOS

UNIDAD: M2

DESCRIPCIÓN:

Esta actividad consiste en realizar la preparación de la superficie metálica (lijado y limpieza) y la aplicación de pintura en esmalte sobre la tubería metálica de los arcos de la cancha del barrio La Granja, garantizando protección contra la corrosión y un acabado uniforme.

EQUIPOS Y HERRAMIENTA:

- Herramienta menor (10 % MO)
- Compresor para pintura

MATERIALES:

- Pintura en esmalte
- Disolvente
- Lija 150

ENSAYOS A REALIZAR:

- No aplica.

TRANSPORTE

- No se requiere

PERSONAL MINIMO REQUERIDO

- Un (01) oficial
- Un (01) ayudantes

MEDIDA Y FORMA DE PAGO

La unidad de medida será por metro cuadrado (M2), de SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PINTURA EN ESMALTE PARA TUBERÍA METÁLICA DE ARCOS, de la zona intervenida por la Obra, que haya sido debidamente realizada y aprobada por la supervisión.

El pago de esta actividad se hará de acuerdo al precio unitario consignado en el presupuesto establecido en el contrato, el cual deberá incluir los costos de alquiler de equipos, herramientas, materiales, mano de obra y demás costos directos e indirectos necesarios para la correcta ejecución de esta actividad.

NO CONFORMIDAD:

En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución o terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.

ÍTEM 2.2. PINTURA PLACA CAMPO DEPORTIVO

UNIDAD: M2

DESCRIPCIÓN:

Esta actividad consiste en realizar la aplicación de pintura para canchas y pisos sobre la placa en concreto del campo deportivo del barrio La Granja, previa limpieza de la superficie, garantizando cubrimiento uniforme, adherencia y resistencia al tránsito e intemperie.

EQUIPOS Y HERRAMIENTA:

- Herramienta menor (10 % MO)

MATERIALES:

- Pintura para canchas y pisos
- Disolvente
- Rodillo

ENSAYOS A REALIZAR:

- No aplica.

TRANSPORTE

- No se requiere

PERSONAL MINIMO REQUERIDO

- Un (01) Oficial

- Dos (02) Ayudantes

MEDIDA Y FORMA DE PAGO

La unidad de medida será por metro cuadrado (M2), de PINTURA PLACA CAMPO DEPORTIVO en la zona intervenida por la Obra, que haya sido debidamente realizada y aprobada por la supervisión.

El pago de esta actividad se hará de acuerdo al precio unitario consignado en el presupuesto establecido en el contrato, el cual deberá incluir los costos de alquiler de equipos, herramientas, materiales, mano de obra y demás costos directos e indirectos necesarios para la correcta ejecución de esta actividad.

NO CONFORMIDAD:

En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución o terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.

ÍTEM 2.3. DEMARCACIÓN LÍNEAS DE CAMPOS DEPORTIVOS A=0.10 M, INCLUYE APLICACIÓN

UNIDAD: ML

DESCRIPCIÓN:

Esta actividad comprende el trazado y la aplicación de pintura reflectiva para la demarcación de las líneas de juego del campo deportivo del barrio La Granja, con un ancho de 0.10 m, garantizando alineación, visibilidad y acabado uniforme conforme a las medidas reglamentarias de la disciplina deportiva correspondiente.

EQUIPOS Y HERRAMIENTA:

- Herramienta menor (10 % MO)

MATERIALES:

- Pintura reflectiva
- Disolvente
- Cinta tirro
- Brocha 3"

ENSAYOS A REALIZAR:

- No aplica.

TRANSPORTE

- No se requiere

PERSONAL MINIMO REQUERIDO

- Un (01) Oficial

- Dos (02) Ayudantes

MEDIDA Y FORMA DE PAGO

La unidad de medida será por metro lineal (ML), de DEMARCACIÓN LÍNEAS DE CAMPOS DEPORTIVOS A=0.10 M, INCLUYE APLICACIÓN en la zona intervenida por la Obra, que haya sido debidamente realizada y aprobada por la supervisión.

El pago de esta actividad se hará de acuerdo al precio unitario consignado en el presupuesto establecido en el contrato, el cual deberá incluir los costos de alquiler de equipos, herramientas, materiales, mano de obra y demás costos directos e indirectos necesarios para la correcta ejecución de esta actividad.

NO CONFORMIDAD:

En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución o terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.

ÍTEM 2.4. SUMINISTRO E INSTALACIÓN TABLERO EN ACRÍLICO DE BASQUETBOL 1.20X1.80M (INCLUYE ARO Y MALLA)

UNIDAD: UND

DESCRIPCIÓN:

Esta actividad consiste en el suministro e instalación de tablero en acrílico de basquetbol de 1.20 x 1.80 m, espesor 0.02 m, incluyendo aro y malla, en la cancha del barrio La Granja, garantizando fijación segura a la estructura de soporte y nivelación adecuada para su uso deportivo..

EQUIPOS Y HERRAMIENTA:

- Herramienta menor (10 % MO)

MATERIALES:

- Tablero en acrílico de basquetbol 1.20 x 1.80 m, e=0.02 m (incluye aro y malla)

ENSAYOS A REALIZAR:

- No aplica.

TRANSPORTE

- No se requiere

PERSONAL MINIMO REQUERIDO

- Un (01) Oficial
- Un (01) ayudante.

MEDIDA Y FORMA DE PAGO

La unidad de medida será por unidad (UND), de SUMINISTRO E INSTALACIÓN TABLERO EN ACRÍLICO DE BASQUETBOL 1.20X1.80M (INCLUYE ARO Y MALLA) en la zona intervenida por la Obra, que haya sido debidamente realizada y aprobada por la supervisión.

El pago de esta actividad se hará de acuerdo al precio unitario consignado en el presupuesto establecido en el contrato, el cual deberá incluir los costos de alquiler de equipos, herramientas, materiales, mano de obra y demás costos directos e indirectos necesarios para la correcta ejecución de esta actividad.

NO CONFORMIDAD:

En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución o terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.

CAPITULO 3: CANCHA MONTEBELLO

ÍTEM 3.1. RESANE Y LIMPIEZA DE PLACA DE CONCRETO DE CANCHA

UNIDAD: M2

DESCRIPCIÓN

Esta actividad Comprende la limpieza general de la placa en concreto de la cancha del barrio Montebello, mediante lavado a presión con hidrolavadora, y el resane con mortero 1:3 de fisuras, huecos y zonas deterioradas de la superficie, garantizando una placa limpia, nivelada y en condiciones adecuadas para la aplicación posterior de pintura.

EQUIPOS Y HERRAMIENTA:

- Herramienta menor (10% MO)

MATERIALES:

- Mortero 1:3 (incluye desperdicio 5%)
- Jabón en polvo

ENSAYOS A REALIZAR:

- No aplica.

TRANSPORTE

- No se requiere

PERSONAL MINIMO REQUERIDO

- Un (01) Oficial
- Un (01) ayudante

MEDIDA Y FORMA DE PAGO

La unidad de medida será por metro cuadrado (M2), de RESANE Y LIMPIEZA DE PLACA DE CONCRETO DE CANCHA de la zona intervenida por la Obra, que haya sido debidamente realizada y aprobada por la supervisión.

El pago de esta actividad se hará de acuerdo al precio unitario consignado en el presupuesto establecido en el contrato, el cual deberá incluir los costos de alquiler de equipos, herramientas, materiales, mano de obra y demás costos directos e indirectos necesarios para la correcta ejecución de esta actividad.

NO CONFORMIDAD:

En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución o terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.

ÍTEM 3.2. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PINTURA EN ESMALTE PARA TUBERÍA METÁLICA DE ARCOS

UNIDAD: M2

DESCRIPCIÓN

Esta actividad consiste en la preparación de la superficie metálica (lijado y limpieza) y la aplicación de pintura en esmalte sobre la tubería metálica de los arcos de la cancha del barrio Montebello, garantizando protección contra la corrosión y un acabado uniforme.

EQUIPOS Y HERRAMIENTA:

- Herramienta menor (10% MO)
- Compresor para pintura

MATERIALES:

- Pintura en esmalte
- Disolvente
- Lija 150

ENSAYOS A REALIZAR:

- No aplica.

TRANSPORTE

- No se requiere

PERSONAL MINIMO REQUERIDO

- Un (01) oficial
- Un (01) ayudante

MEDIDA Y FORMA DE PAGO

La unidad de medida será por metro cuadrado (M2), de SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PINTURA EN ESMALTE PARA TUBERÍA METÁLICA DE ARCOS de la zona intervenida por la Obra, que haya sido debidamente realizada y aprobada por la supervisión.

El pago de esta actividad se hará de acuerdo al precio unitario consignado en el presupuesto establecido en el contrato, el cual deberá incluir los costos de alquiler de equipos, herramientas, materiales, mano de obra y demás costos directos e indirectos necesarios para la correcta ejecución de esta actividad.

NO CONFORMIDAD:

En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución o terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.

ÍTEM 3.3. PINTURA PLACA CAMPO DEPORTIVO

UNIDAD: M2

DESCRIPCIÓN

La actividad Comprende la aplicación de pintura para canchas y pisos sobre la placa en concreto del campo deportivo del barrio Montebello, previa limpieza de la superficie, garantizando cubrimiento uniforme, adherencia y resistencia al tránsito e intemperie.

EQUIPOS Y HERRAMIENTA:

- Herramienta menor (10% MO)

MATERIALES:

- Pintura para canchas y pisos
- Disolvente
- Rodillo

ENSAYOS A REALIZAR:

- No aplica.

TRANSPORTE

- No se requiere

PERSONAL MINIMO REQUERIDO

- Un (01) oficial
- Dos (02) ayudantes

MEDIDA Y FORMA DE PAGO

La unidad de medida será por metro cuadrado (M2), de PINTURA PLACA CAMPO DEPORTIVO de la zona intervenida por la Obra, que haya sido debidamente realizada y aprobada por la supervisión.

El pago de esta actividad se hará de acuerdo al precio unitario consignado en el presupuesto establecido en el contrato, el cual deberá incluir los costos de alquiler de equipos, herramientas, materiales, mano de obra y demás costos directos e indirectos necesarios para la correcta ejecución de esta actividad.

NO CONFORMIDAD:

En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución o terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.

ÍTEM 3.4. DEMARCACIÓN LÍNEAS DE CAMPOS DEPORTIVOS A=0.10 M, INCLUYE APLICACIÓN

UNIDAD: ML

DESCRIPCIÓN

Esta actividad consiste en el trazado y la aplicación de pintura reflectiva para la demarcación de las líneas de juego del campo deportivo del barrio Montebello, con un ancho de 0.10 m, garantizando alineación, visibilidad y acabado uniforme conforme a las medidas reglamentarias de la disciplina deportiva correspondiente.

EQUIPOS Y HERRAMIENTA:

- Herramienta menor (10% MO)

MATERIALES:

- Pintura reflectiva
- Disolvente
- Cinta tirro
- Brocha 3"

ENSAYOS A REALIZAR:

- No aplica.

TRANSPORTE

- No se requiere

PERSONAL MINIMO REQUERIDO

- Un (01) oficial
- Dos (02) ayudantes

MEDIDA Y FORMA DE PAGO

La unidad de medida será por metro lineal (ML), de DEMARCACIÓN LÍNEAS DE CAMPOS DEPORTIVOS A=0.10 M, INCLUYE APLICACIÓN de la zona intervenida por la Obra, que haya sido debidamente realizada y aprobada por la supervisión.

El pago de esta actividad se hará de acuerdo al precio unitario consignado en el presupuesto establecido en el contrato, el cual deberá incluir los costos de alquiler de equipos, herramientas, materiales, mano de obra y demás costos directos e indirectos necesarios para la correcta ejecución de esta actividad.

NO CONFORMIDAD:

En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución o terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.

IMPLEMENTAR PLAN DE MANEJO AMBIENTAL (PMA)

UNIDAD: GL

DESCRIPCIÓN:

Esta actividad comprende la planificación, implementación y supervisión de acciones destinadas a minimizar los impactos negativos al medio ambiente durante el mantenimiento de las canchas deportivas de los barrios Pinzón, Montebello y La Granja. Esto incluye la gestión adecuada de residuos sólidos y líquidos, control de polvo y emisiones, protección del suelo y vegetación, manejo de ruido y seguridad ambiental, así como la disposición responsable de materiales y subproductos generados en obra.

70

5 CONCLUSIONES

- Las especificaciones técnicas contenidas en el presente documento constituyen una guía para la adecuada ejecución de las actividades de "***MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA DE LOS BARRIOS PINZON, LA GRANJA Y MONTEBELLO DEL MUNICIPIO DE SARAVENA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA"***. Su aplicación permite definir con claridad los procedimientos constructivos, los materiales, equipos y mano de obra requeridos, así como los criterios de calidad que deben cumplirse durante la ejecución del proyecto, garantizando el correcto desarrollo de las obras y el cumplimiento de los objetivos planteados.

- La ejecución de las actividades de mantenimiento de las canchas de los barrios Pinzón, Montebello y La Granja requiere el cumplimiento estricto de las especificaciones técnicas establecidas, con el fin de asegurar la calidad, funcionalidad, seguridad y durabilidad de las intervenciones realizadas. Un adecuado control de los materiales, de los procesos constructivos y de las condiciones de instalación contribuirá a prolongar la vida útil de la infraestructura, mejorar las condiciones de servicio para la comunidad y garantizar espacios seguros para el desarrollo de actividades deportivas, recreativas y comunitarias.

ING. ERICA LIZETH CASTRO SALCEDO
SECRETARIA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA

Elaboró.

Alejandra Patiño

INGENIERA CIVIL: Julieth Alejandra Patiño Rodríguez
M.P. No. 151037-0527684 STD