Datos básicos

01 - Datos básicos del proyecto

Nombre

Mantenimiento de Infraestructura Deportiva de los barrios pinzon, la granja y el montebello del Municipio de Saravena, Departamento de Arauca

Tipología

A - PIIP - Bienes y Servicios

Código BPIN

202600000020493

Sector

Deporte y Recreación

Es Proyecto Tipo: No

Fecha creación: 21/10/2025 13:27:51

Identificador: 1605742

Formulador Ciudadano: Andreea Maria Rios Chacon

Formulador Oficial : yulieth andrea pulido gamboa

Contribución a la política pública

01 - Contribución al Plan Nacional de Desarrollo

Plan

(2022-2026) Colombia Potencia Mundial de la Vida

Programa

4301 - Fomento a la recreación, la actividad física y el deporte para desarrollar entornos de convivencia y paz

Transformación	Pilar	Catalizador	Componente
2. Seguridad humana y justicia social	03. Expansión de capacidades: más y mejores oportunidades de la población para lograr sus proyectos de vida	03. Derecho al deporte, la recreación y la actividad física para la convivencia y la paz	a. Democratizar el acceso de la población al deporte, la recreación y la actividad física

02 - Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

Plan de Desarrollo Departamental 2024 - 2027

Estrategia del Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

Igualdad de oportunidades para Arauca

Programa del Plan Desarrollo Departamental o Sectorial

Fomento a la recreación, la actividad física y el deporte para desarrollar entornos de convivencia y paz

03 - Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

Plan de Desarrollo Municipal 2024 - 2027

Estrategia del Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

Saravena Futuro Brillante, Derechos con Equidad.

Programa del Plan desarrollo Distrital o Municipal

Fomento a la recreación, la actividad física y el deporte para desarrollar entornos de convivencia y paz

04 - Instrumentos de planeación de grupos étnicos

Tipo de entidad

Instrumentos de planeación de grupos étnicos

05 - Otros Instrumentos de Planeación

Plan de Desarrollo

Estrategia

Programa

Identificación y descripción del problema

Problema central

Deterioro de las condiciones físicas y funcionales de la infraestructura deportiva de los barrios Pinzón, La Granja y Montebello del municipio de Saravena.

Descripción de la situación existente con respecto al problema

El municipio de Saravena dispone de diferentes espacios destinados a la práctica deportiva, la recreación y el aprovechamiento del tiempo libre. De acuerdo con el Plan de Desarrollo Municipal 2024–2027, en el territorio se encuentran registradas cuarenta y cuatro (44) infraestructuras deportivas, entre canchas de barrio, placas polideportivas, complejos deportivos y escenarios especializados. Estos espacios cumplen una función comunitaria relevante, al facilitar la actividad física, la convivencia, la integración social y el desarrollo de actividades recreativas para niños, niñas, adolescentes, jóvenes y población adulta.

Dentro de esta infraestructura se encuentran las canchas ubicadas en los barrios Pinzón, La Granja y Montebello, las cuales son utilizadas principalmente para la práctica de fútbol de salón, baloncesto y otras actividades comunitarias. No obstante, el deterioro progresivo derivado del uso, la exposición permanente a la intemperie y la ausencia de intervenciones periódicas ha disminuido sus condiciones físicas y funcionales, limitando su utilización adecuada y afectando la calidad del servicio deportivo y recreativo que prestan a los habitantes de estos sectores.

Esta situación ha sido manifestada directamente por las comunidades. Mediante solicitudes presentadas a la Alcaldía Municipal los días 5, 8 y 12 de enero de 2026, respectivamente, los presidentes de las Juntas de Acción Comunal de los barrios Montebello, Pinzón y La Granja informaron que sus escenarios deportivos presentan un deterioro notorio que restringe el desarrollo de actividades deportivas y recreativas. Dichas comunicaciones señalaron que las canchas son utilizadas permanentemente por niños, jóvenes y adultos como lugares de encuentro, integración y aprovechamiento del tiempo libre, razón por la cual solicitaron que su estado fuera considerado dentro de la planeación de inversiones del municipio.

(VER DOCUMENTO TECNICO)

Magnitud actual del problema – indicadores de referencia

De las cuarenta y cuatro (44) infraestructuras deportivas registradas en el municipio de Saravena, tres (3) escenarios deportivos, correspondientes a las canchas de los barrios Pinzón, La Granja y Montebello, presentan condiciones de deterioro físico y funcional que requieren intervención, equivalentes aproximadamente al 6,82 % de la infraestructura deportiva municipal registrada. La situación afecta directamente a una población estimada de 2.580 habitantes pertenecientes a 846 familias de los sectores intervenidos.

(0) infraestructura deportiva mantenida

01 - Causas que generan el problema

Causas directas	Causas indirectas
1. Deficientes condiciones de conservación y reducción de la vida útil de los componentes físicos de la infraestructura deportiva.	**1.1** Deterioro de las condiciones de las superficies de los escenarios deportivos.
	1.2 Pérdida o disminución de la funcionalidad de los elementos y componentes deportivos existentes.

02 - Efectos generados por el problema

Efectos directos	Efectos indirectos
1. Pérdida o disminución de la funcionalidad de los elementos y componentes deportivos existentes.	**1.2** Disminución de los espacios adecuados para la integración y convivencia comunitaria.
	1.1 Mayor deterioro de la infraestructura y aumento de futuras necesidades de mantenimiento.
	1.3 Disminución de la funcionalidad y aprovechamiento de los escenarios deportivos.

Identificación y análisis de participantes

01 - Identificación de los participantes

Participante	Contribución o Gestión
Actor: Municipal **Entidad:** SARAVENA - ARAUCA **Posición:** Cooperante **Intereses o Expectativas:** Mejorar y conservar las condiciones físicas y funcionales de la infraestructura deportiva municipal y contribuir al cumplimiento de las metas del Plan de Desarrollo.	Estructuración, financiación, contratación, supervisión y seguimiento del proyecto.
Actor: Otro **Entidad:** Comunidad Barrios **Posición:** Beneficiario **Intereses o Expectativas:** Disponer de escenarios adecuados y funcionales para la práctica deportiva, recreativa y el aprovechamiento del tiempo libre	Participación en la socialización, uso responsable de los escenarios y apropiación de la infraestructura intervenida.
Actor: Otro **Entidad:** Juntas de acción comunal de los barrios **Posición:** Beneficiario **Intereses o Expectativas:** Promover la recuperación y conservación de los escenarios deportivos de sus comunidades	Identificación de necesidades, suministro de información, acompañamiento comunitario, socialización y ejercicio de control social.

02 - Análisis de los participantes

La identificación de la necesidad contó con participación de las comunidades de los barrios Pinzón, La Granja y Montebello, a través de las solicitudes presentadas por sus Juntas de Acción Comunal y de la información suministrada sobre las condiciones de los escenarios deportivos. El Municipio, por medio de la Secretaría de Planeación e Infraestructura, realizó la verificación técnica de las condiciones existentes y estructuró la alternativa de intervención. Durante la ejecución se mantendrá la coordinación con la comunidad mediante actividades de socialización, seguimiento y control social, sin perjuicio de las funciones de supervisión que corresponden a la Entidad.

Población afectada y objetivo

01 - Población afectada por el problema

Tipo de población

Personas

Número

44.522

Fuente de la información

Población proyección 2026 - DANE

Localización

Ubicación general	Localización especifica/Otro tipo de entidad étnica
Región: Orinoquía **Departamento:** Arauca **Municipio:** Saravena **Tipo de Agrupación:** **Agrupación:**	AREA URBANA DEL MUNICIPIO DE SARAVENA

02 - Población objetivo de la intervención

Tipo de población

Personas

Número

2.580

Fuente de la información

Base de datos de las juntas de acción comunal de los barrios beneficiarios

Localización

Ubicación general	Localización especifica/Otro tipo de entidad étnica	Nombre del consejo comunitario
Región: Orinoquía **Departamento:** Arauca **Municipio:** Saravena **Tipo de Agrupación:** **Agrupación:**	Barrios Pinzón , La Granja y Montebello Municipio de Saravena	

Objetivos específicos

01 - Objetivo general e indicadores de seguimiento

Problema central

Deterioro de las condiciones físicas y funcionales de la infraestructura deportiva de los barrios Pinzón, La Granja y Montebello del municipio de Saravena.

Objetivo general – Propósito

Mejorar las condiciones físicas y funcionales de la infraestructura deportiva de los barrios Pinzón, La Granja y Montebello del municipio de Saravena.

Indicadores para medir el objetivo general

Indicador objetivo	Descripción	Fuente de verificación
Infraestructura deportiva mantenida	**Medido a través de:** Número **Meta:** 1 **Tipo de fuente:** Informe	INFORME DE SUPERVISION

02 - Relaciones entre las causas y objetivos

Causa relacionada	Objetivos especificos
Causa directa 1 Deficientes condiciones de conservación y reducción de la vida útil de los componentes físicos de la infraestructura deportiva.	Contribuir en la conservación y prolongación de la vida útil de los componentes físicos de la infraestructura deportiva.
Causa indirecta 1.1 Deterioro de las condiciones de las superficies de los escenarios deportivos.	Mejorar las condiciones de las superficies de los escenarios deportivos.
Causa indirecta 1.2 Pérdida o disminución de la funcionalidad de los elementos y componentes deportivos existentes.	Fortalecer las condiciones para el uso adecuado y seguro de los escenarios deportivos intervenidos.

Impreso el 12/09/2026 10:00:12 p. m.

Alternativas de la solución

01 - Alternativas de la solución

Nombre de la alternativa	Se evaluará con esta herramienta	Estado
MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA DE LOS BARRIOS PINZON, LA GRANJA Y EL MONTEBELLO DEL MUNICIPIO DE SARAVENA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA	Si	Completo
RECONSTRUCCIÓN INTEGRAL DE LAS CANCHAS DEPORTIVAS DE LOS BARRIOS PINZÓN, LA GRANJA Y MONTEBELLO DEL MUNICIPIO DE SARAVENA.	No	Completo

Evaluaciones a realizar

Rentabilidad:	Si
Costo - Eficiencia y Costo mínimo:	Si
Evaluación multicriterio:	No

Alternativa 1. MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA DE LOS BARRIOS PINZON, LA GRANJA Y EL MONTEBELLO DEL MUNICIPIO DE SARAVENA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA

Estudio de necesidades

01 - Bien o servicio

Bien o servicio

servicio de mantenimiento a la infraestructura deportiva

Medido a través de

Número

Descripción

Mantenimiento de tres (3) escenarios deportivos municipales mediante intervenciones orientadas a recuperar y conservar sus condiciones físicas y funcionales, incluyendo tratamiento de superficies, resanes localizados, aplicación de pinturas y recubrimientos, demarcación deportiva, recuperación de elementos metálicos, reposición puntual de elementos deportivos e implementación de las medidas ambien

Descripción de la Demanda

El Municipio de Saravena requiere el mantenimiento de tres (3) escenarios deportivos correspondientes a las canchas de los barrios Pinzón, La Granja y Montebello, de acuerdo con las condiciones físicas y funcionales identificadas

Descripción de la Oferta

Existe oferta en el mercado nacional, regional y local de contratistas, personal, materiales, equipos, herramientas y proveedores con capacidad para ejecutar actividades de mantenimiento de infraestructura deportiva

Año	Oferta	Demanda	Déficit
2024	1,00	1,00	0,00
2025	1,00	1,00	0,00
2026	0,00	1,00	-1,00
2027	0,00	1,00	-1,00

Análisis técnico de la alternativa

01 - Análisis técnico de la alternativa

Análisis técnico de la alternativa

La alternativa seleccionada corresponde al mantenimiento correctivo localizado de las canchas deportivas de los barrios Pinzón, La Granja y Montebello, orientado a recuperar y conservar los componentes que presentan deterioro superficial y funcional, sin contemplar la reconstrucción integral ni modificaciones al sistema estructural de los escenarios.

La intervención comprende, según las necesidades particulares de cada cancha, actividades de resane y limpieza de placas de concreto, preparación y aplicación de pintura sobre superficies deportivas y elementos metálicos, demarcación de líneas de juego y suministro e instalación de elementos deportivos. Las actividades se ejecutarán conforme con las especificaciones técnicas y procedimientos constructivos definidos para el proyecto, garantizando condiciones adecuadas de preparación, aplicación, adherencia, acabado, fijación, funcionalidad y calidad de los trabajos.

La alternativa resulta técnicamente viable al aprovechar la infraestructura existente que conserva condiciones de servicio, focalizando la intervención sobre los componentes que requieren mantenimiento. Asimismo, contempla la utilización de materiales, mano de obra, herramientas y equipos disponibles en el mercado, así como la implementación del Plan de Manejo Ambiental y de las medidas de seguridad requeridas durante la ejecución.

Alternativa: MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA DE LOS BARRIOS PINZON, LA GRANJA Y EL MONTEBELLO DEL MUNICIPIO DE SARAVENA,

Localización de la alternativa

01 - Localización de la alternativa

Ubicación general	Ubicación específica
Región: Orinoquía	
Departamento: Arauca	
Municipio: Saravena	
Tipo de Agrupación:	
Agrupación:	
Latitud:	
Longitud:	

02 - Factores analizados

Aspectos administrativos y políticos,
Cercanía a la población objetivo,
Disponibilidad de servicios públicos domiciliarios (Agua, energía y otros),
Disponibilidad y costo de mano de obra,
Otros

Alternativa: MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA DE LOS BARRIOS PINZON, LA GRANJA Y EL MONTEBELLO DEL MUNICIPIO DE SARAVENA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA

Cadena de valor de la alternativa

Costo total de la alternativa: $ 109.998.546,98

1 - Objetivo específico 1 **Costo:** $ 109.998.546,98

Contribuir en la conservación y prolongación de la vida útil de los componentes físicos de la infraestructura deportiva.

Producto	Actividad y/o Entregable
1.1 Servicio de mantenimiento a la infraestructura deportiva (Producto principal del proyecto) **Complemento:** **Medido a través de:** Número de infraestructuras deportivas **Cantidad:** 3,0000 **Costo:** $ 109.998.546,98 **Etapa:** Inversión **Localización:** **Número de Personas:** 100 **Acumulativo o no:** Acumulativo **Población Beneficiaria:** 100	**1.1.1** CANCHA BARRIO PINZON **Costo:** $ 30.052.458,16 **Etapa:** Inversión
	1.1.2 CANCHA BARRIO LA GRANJA **Costo:** $ 37.892.827,96 **Etapa:** Inversión
	1.1.3 CANCHA BARRIO MONTEBELLO **Costo:** $ 38.551.260,86 **Etapa:** Inversión
	1.1.4 IMPLEMENTAR PLAN DE MANEJO AMBIENTAL (PMA) **Costo:** $ 3.502.000,00 **Etapa:** Inversión

Actividad 1.1.1 CANCHA BARRIO PINZON

Periodo	Mano de obra calificada
0	$30.052.458,16
Total	$30.052.458,16

Periodo	Total
0	$30.052.458,16
Total	

Actividad 1.1.2 CANCHA BARRIO LA GRANJA

Periodo	Mano de obra calificada
0	$37.892.827,96
Total	$37.892.827,96

Periodo	Total
0	$37.892.827,96
Total	

Actividad 1.1.3 CANCHA BARRIO MONTEBELLO

Periodo	Mano de obra calificada
0	$38.551.260,86
Total	$38.551.260,86

Periodo	Total
0	$38.551.260,86
Total	

Actividad 1.1.4 IMPLEMENTAR PLAN DE MANEJO AMBIENTAL (PMA)

Periodo	Mano de obra calificada
0	$3.502.000,00
Total	$3.502.000,00

Periodo	Total
0	$3.502.000,00
Total	

Alternativa: MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA DE LOS BARRIOS PINZON, LA GRANJA Y EL MONTEBELLO DEL MUNICIPIO DE SARAVENA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA

Análisis de riesgos alternativa

01 - Análisis de riesgo

	Tipo de riesgo	Descripción del riesgo	Probabilidad e impacto	Efectos	Medidas de mitigación
1-Propósito (Objetivo general)	Administrativos	Estudios y diseños deficientes: Ocurre cuando se presentan efectos originados por cambios o actualización de cálculos estructuras y/o estudios y/o diseños (alcance) definitivos necesarios para la correcta ejecución y operación de las obras.	**Probabilidad:** 2. Improbable **Impacto:** 3. Moderado	Afectación del valor del contrato y retraso en la ejecución de los trabajos	Producción del contrato con las normas aplicables al momento de su suscripción. Revisar los cambios sustanciales que afecten el equilibrio económico del contrato con el fin de realizar los ajustes pertinentes tanto para el contratista como para la entidad.
2-Componente (Productos)	Operacionales	Que exista desabastecimiento o escasez de materiales y/o proveedores para la ejecución de la obra	**Probabilidad:** 2. Improbable **Impacto:** 3. Moderado	Retrasos en la ejecución de los trabajos e incumplimiento en la entrega en los plazos establecidos	El proponente y/o futuro contrati deberá contar con planes de contingencia para mitigar este riesgo, el cual deberá contener información actualizada de fuentes y proveedores. También se adoptarán medidas como la suspensión del contrato en tanto se supera el riesgo propuesto.
3-Actividad y/o Entregable	De calendario	Actividad/Entregable: CANCHA BARRIO PINZON Riesgo: La no vinculación oportuna de los trabajadores por parte del contratista al sistema de seguridad social integral.	**Probabilidad:** 3. Moderado **Impacto:** 3. Moderado	Puede presentarse inconvenientes legales por parte de los trabajadores	Cumplir en su totalidad con la vinculación oportuna de los trabajadores por parte del contratista al sistema de seguridad social integral, en la cual el Interventor verificará las condiciones.

Ingresos y beneficios alternativa

01 - Ingresos y beneficios

servicio de mantenimiento a la infraestructura deportiva

Tipo: Beneficios

Medido a través de: Número

Bien producido: Otros

Razón Precio Cuenta (RPC): 0.80

cripción Cantidad: personas beneficiadas directamente con el mantenimiento de tres (3) escenarios deportivos municipales.

Descripción Valor Unitario: Valor económico estimado del beneficio generado por la disponibilidad y mejoramiento de la infraestructura deportiva

Periodo	Cantidad	Valor unitario	Valor total
0	1,00	$70.000.000,00	$70.000.000,00
1	1,00	$80.000.000,00	$80.000.000,00

02 - Totales

Periodo	Total beneficios	Total
0	$70.000.000,00	$70.000.000,00
1	$80.000.000,00	$80.000.000,00

Alternativa 1

Flujo

01 - Flujo Económico

P	Beneficios e ingresos (+)	Créditos(+)	Costos de preinversión (-)	Costos de inversión (-)	Costos de operación (-)	Amortización (-)	Intereses de los créditos (-)	Valor de salvamento (+)	Flujo Neto
0	$56.000.000,0	$0,0	$0,0	$109.998.547,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$-53.998.547,0
1	$64.000.000,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$64.000.000,0

Indicadores y decisión

01 - Evaluación económica

Indicadores de rentabilidad			Indicadores de costo-eficiencia	Indicadores de costo mínimo	
Valor Presente Neto (VPN)	Tasa Interna de Retorno (TIR)	Relación Costo Beneficio (RCB)	Costo por beneficiario	Valor presente de los costos	Costo Anual Equivalente (CAE)
Alternativa: MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA DE LOS BARRIOS PINZON, LA GRANJA Y EL MONTEBELLO DEL MUNICIPIO DE SARAVENA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA					
$4.717.049,35	18,52 %	$1,04	$42.635,10	$109.998.546,98	$2.681.495,85

Costo por capacidad

Producto	Costo unitario (valor presente)
Servicio de mantenimiento a la infraestructura deportiva (Producto principal del proyecto)	$36.666.182,33

03 - Decisión

Alternativa

MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA DE LOS BARRIOS PINZON, LA GRANJA Y EL MONTEBELLO DEL MUNICIPIO DE SARAVENA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA

04 - Alcance

XXX Servicio de mantenimiento a la infraestructura deportiva (Producto principal del proyecto) , Medido a través de: Número de infraestructuras deportivas, Cantidad: 1 con el fin de XXX Infraestructura deportiva mantenida, Número, 1 Arauca

Indicadores de producto

01 - Objetivo 1

1. Contribuir en la conservación y prolongación de la vida útil de los componentes físicos de la infraestructura deportiva.

Producto

1.1. Servicio de mantenimiento a la infraestructura deportiva (Producto principal del proyecto)

Indicador

1.1.1 Infraestructura deportiva mantenida

Medido a través de: Número de infraestructuras deportivas

Meta total: 3,0000

Fórmula:

Es acumulativo: Si

Es Principal: Si

Tipo de Fuente: Informe

Fuente de Verificación: INFORME DE SUPERVISION

Programación de indicadores

Periodo	Meta por periodo	Periodo	Meta por periodo
0	3,0000	**Total:**	3,000

Regionalización

Producto: Servicio de mantenimiento a la infraestructura deportiva (Producto principal del proyecto)

Región	Departamento	Municipio	Tipo de Agrupación	Agrupación	
Orinoquía	Arauca	Saravena			
Periodo	**Costo Total**	**Costo Regionalizado**	**Meta Total**	**Meta Regionalizada**	**Beneficiarios**
0	109.998.546,98	109.998.546,98	3,0000	3,0000	100

Focalización

Política	Categoría	SubCategoría	Valor