MATRIZ DE ESTUDIO DE MERCADO - DESGLOSE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO

Regional: SENA REGIONAL AMAZONAS - LETICIA

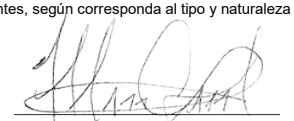
Proceso: Contratar el mantenimiento preventivo y correctivo de sistemas de aire acondicionados del centro para la biodiversidad y el turismo del Amazonas.

Ítem	Nombre	Unidad	Cantidad	Cotización 1 (Advance Consulting Services)			Cotización 2 (Compañía Mayfer)			Cotización 3 (Freez)			Promedio		
				Preventivo	Correctivo	Total	Preventivo	Correctivo	Total	Preventivo	Correctivo	Total	Preventivo	Correctivo	Total
1	Condensadora Maestra y esclava 1 AM120MXVAFC - Bloque de Formación	UND	2	$3.141.600	$4.450.600	$7.592.200	$2.856.000	$3.907.960	$6.763.960	$2.856.000	$4.046.000	$6.902.000	$2.951.200	$4.134.853	$7.086.053
2	Condensadora esclava 2 AM120MXVAFC - Bloque de Formación	UND	1	$1.570.800	$0	$1.570.800	$1.428.000	$0	$1.428.000	$1.428.000	$0	$1.428.000	$1.475.600	$0	$1.475.600
3	Condensadora Samsung Maestra AM120MXVAFC - Bloque de Salud	UND	1	$1.570.800	$2.225.300	$3.796.100	$1.428.000	$1.953.980	$3.381.980	$1.428.000	$2.023.000	$3.451.000	$1.475.600	$2.067.427	$3.543.027
4	Condensadora Bloque de Salud Esclava 1 AM120MXVAFC	UND	1	$1.570.800	$2.225.300	$3.796.100	$1.428.000	$1.953.980	$3.381.980	$1.428.000	$2.023.000	$3.451.000	$1.475.600	$2.067.427	$3.543.027
5	Fan-Coil Sistema VRF DVM - S - Formación	UND	16 Preventivo / 5 Correctivo	$13.613.600	$7.526.750	$21.140.350	$12.376.000	$6.628.300	$19.004.300	$12.376.000	$6.842.500	$19.218.500	$12.788.533	$6.999.183	$19.787.717
6	Unidades interiores sistema 360 - Bloque de Salud 1	UND	1	$850.850	$0	$850.850	$773.500	$0	$773.500	$773.500	$0	$773.500	$799.283	$0	$799.283
7	Unidades interiores sistema 360 - Bloque de Salud 2	UND	1	$850.850	$0	$850.850	$773.500	$0	$773.500	$773.500	$0	$773.500	$799.283	$0	$799.283
8	Condensadora Maestra TRANE - Administrativa	UND	1	$1.570.800	$0	$1.570.800	$1.399.440	$0	$1.399.440	$1.428.000	$0	$1.428.000	$1.466.080	$0	$1.466.080
9	Condensadora Esclava 1 TRANE - Administrativa	UND	1	$1.570.800	$8.508.500	$10.079.300	$1.428.000	$7.551.740	$8.979.740	$1.428.000	$7.735.000	$9.163.000	$1.475.600	$7.931.747	$9.407.347
10	Condensadora Esclava 2 TRANE	UND	1	$1.570.800	$0	$1.570.800	$1.399.440	$0	$1.399.440	$1.428.000	$0	$1.428.000	$1.466.080	$0	$1.466.080
11	Cassette Sistema VRF TRANE - Área Administrativa	UND	21	$17.867.850	$0	$17.867.850	$15.918.630	$0	$15.918.630	$16.243.500	$0	$16.243.500	$16.676.660	$0	$16.676.660
12	Condensadoras sistema piso techo on/off McQuay 60000 BTU	UND	8	$5.759.600	$0	$5.759.600	$5.131.280	$0	$5.131.280	$5.236.000	$0	$5.236.000	$5.375.627	$0	$5.375.627
13	Unidad interior piso techo McQuay - Auditorio y Biblioteca	UND	8	$4.712.400	$0	$4.712.400	$4.198.320	$0	$4.198.320	$4.284.000	$0	$4.284.000	$4.398.240	$0	$4.398.240
14	Sistema uno a uno Sankey 24000 BTU - Oficina / Almacén	UND	1	$589.050	$0	$589.050	$524.790	$0	$524.790	$535.500	$0	$535.500	$549.780	$0	$549.780
15	Condensadora Sankey - Oficina / Almacén	UND	1	$589.050	$0	$589.050	$524.790	$0	$524.790	$535.500	$0	$535.500	$549.780	$0	$549.780
16	Sistema piso techo Samsung 6000 BTU - Condensadora Inverter - Yaguas	UND	1	$981.750	$0	$981.750	$874.650	$0	$874.650	$892.500	$0	$892.500	$916.300	$0	$916.300
17	Sistema piso techo Samsung 6000 BTU - Unidad interior Inverter - Yaguas	UND	1	$719.950	$0	$719.950	$641.410	$0	$641.410	$654.500	$0	$654.500	$671.953	$0	$671.953
18	Sistema uno a uno - Condensadora Sankey Yupati	UND	1	$719.950	$0	$719.950	$641.410	$0	$641.410	$654.500	$0	$654.500	$671.953	$0	$671.953
19	Sistema IPR - Inverter Oficina / Archivo 1200 BTU	UND	1	$589.050	$0	$589.050	$524.790	$0	$524.790	$535.500	$0	$535.500	$549.780	$0	$549.780
20	Condensadora IPR on-off 12000 BTU	UND	1	$719.950	$0	$719.950	$641.410	$0	$641.410	$654.500	$0	$654.500	$671.953	$0	$671.953
21	Condensadora Sankey LEGO	UND	1	$719.950	$0	$719.950	$641.410	$0	$641.410	$654.500	$0	$654.500	$671.953	$0	$671.953
22	Sistema uno a uno Sankey 24000 BTU - LEGO	UND	1	$589.050	$0	$589.050	$524.790	$0	$524.790	$535.500	$0	$535.500	$549.780	$0	$549.780
	VALOR TOTAL CON IVA			**$62.439.300**	**$24.936.450**	**$87.375.750**	**$56.077.560**	**$21.995.960**	**$78.073.520**	**$56.763.000**	**$22.669.500**	**$79.432.500**	**$58.426.620**	**$23.200.637**	**$81.627.257**

Valor total: Ochenta y un millones seiscientos veintisiete mil doscientos cincuenta y siete pesos colombianos ($81.627.257,00 M/CTE).

Nota: Las cantidades de mantenimiento correctivo correspondientes a los ítems 5 (Fan-Coil Sistema VRF DVM-S - Formación), 6 (Unidades interiores sistema 360 - Bloque de Salud 1) y 7 (Unidades interiores sistema 360 - Bloque de Salud 2) fueron objeto de reestructuración, toda vez que las cotizaciones inicialmente recibidas superaban el techo presupuestal disponible por la entidad. En consecuencia, una vez recibidas las cotizaciones, se procedió a reajustar dichas cantidades conforme a un criterio de priorización técnica, con el fin de garantizar que el proceso de contratación se ajuste a la disponibilidad presupuestal aprobada, sin afectar la atención de las necesidades más críticas identificadas para el correcto funcionamiento de los sistemas de aire acondicionado.

NOTA: Los costos por actividad incluyen el IVA, así como los impuestos de carácter nacional y local aplicables por el SENA Regional Amazonas para este tipo de contratación, los porcentajes serán aplicados por la entidad de conformidad con la normatividad tributaria y las disposiciones locales vigentes, según corresponda al tipo y naturaleza del contrato a suscribir.



MARIA CAMILA GOENAGA FIGUEROA
Profesional de Infraestructura Grupo de Apoyo Administrativo Mixto