Faro del Catatumbo
EMPRESA INDUSTRIAL Y COMERCIAL DEL ESTADO

173

Libertad y Orden
República de Colombia

**Resolución No. _____ de 2026**

( 13 OCT 2026 )

*"Por medio de la cual se adjudica el proceso de Licitación pública LP-FC-058-2026"*

***EL GERENTE GENERAL DE LA EMPRESA INDUSTRIAL Y COMERCIAL DEL ESTADO - EICE FARO DEL CATATUMBO-****, conforme a sus facultades legales y contractuales, especialmente las conferidas en Acuerdo N° 001 del 30 de abril de 2021, del artículo 69.4.9 el Acuerdo N° 008 del 12 de mayo de 2022, del acuerdo N° 012 del 26 de julio de 2022*

**CONSIDERANDO**:

Qué, el artículo 2° de la Constitución Política señala que "*Son fines esenciales del estado: servir a la comunidad, promover la prosperidad general y garantizar la efectividad de los principios, derechos y deberes consagrados en la Constitución.*"

Que, el ejercicio de la función pública en general está encaminada entonces a la mayor satisfacción de los intereses generales de la comunidad, para lo cual, el Estado deberá participar directa o indirectamente en la economía, bien como agente regulador o bien como agente económico, con la finalidad de procurar el cumplimiento de funciones y actividades específicas.

Que, el artículo 209 de la Constitución Política señaló que la función administrativa se desarrollaría con fundamento en los principios de igualdad, moralidad, eficacia, economía, celeridad, imparcialidad y publicidad, mediante la descentralización, la delegación y la desconcentración de funciones.

Que, el artículo 45 del Acuerdo N° 0001 del 30 de abril de 2021, "*Por el cual se adoptan los estatutos de la Empresa Industrial y Comercial del Estado – E.I.C.E. FARO DEL CATATUMBO S.A.S.,"* se indicó que "*Los actos del gerente se denominan Resoluciones, las cuales se enumerarán en forma consecutiva, anual y deben contener el día, mes año de su expedición y se someten al régimen jurídico señalado en la Ley 489 de 1998 y en el Decreto 1221 de 1986."*

Que, el artículo 47.2 del Acuerdo citado señaló que "*El Gerente es responsable de la administración, el control de todos los procesos, del desarrollo eficaz y eficiente de las actividades de la Empresa tendientes a lograr y garantizar el objeto social(…)"* entre ellas, desarrollar las siguientes funciones "*…Expedir los actos y celebrar los contratos necesarios para el desarrollo del objeto de la Empresa (…) Dirigir controlar todos los procesos de selección de contratistas y de formalización de los contratos de la Empresa, de acuerdo con los principios constitucionales y las normas legales vigentes (…)"*

Que, el artículo 1 de la Acuerdo N° 008 del 12 de mayo de 2022 "*Por la cual se aprueba el Estatuto de Contratación de la Empresa Industrial y Comercial del Estado – E.I.C.E Faro del Catatumbo S.A.S."* señala que a la EICE FARO DEL CATATUMBO S.A.S., le son aplicables los principios de la contratación estatal y de la función administrativa contenidos en los artículos 23, 24, 25 y 26 de la Ley 80 de 1993, en virtud de lo dispuesto en el artículo 14 de la Ley 1150 de 2007.

Que, el día 22 de septiembre de 2026, la EICE FARO DEL CATATUMBO publicó en la página del SECOP II, el análisis del sector, los estudios previos y la invitación pública del proceso N° **LP-FC-058-2026**, cuyo **objeto** es: MEJORAMIENTO DEL ESCENARIO DEPORTIVO DEL COLEGIO GREMIOS UNIDOS, MUNICIPIO DE SAN JOSE DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER de acuerdo con las condiciones, especificaciones, características, georreferenciación y demás elementos técnicos descritos en el proyecto con Código BPIN 202600000018024 Conforme a la designación como ejecutora a la EMPRESA INDUSTRIAL Y COMERCIAL DEL ESTADO FARO DEL CATATUMBO SAS mediante el Decreto No 001454 del 14 de agosto de 2026 del Departamento Norte de Santander.

Que, de acuerdo con lo dispuesto en el numeral 1.3 de la Invitación sobre el Presupuesto de referencia estimado, el presupuesto oficial por el cual se formuló la invitación pública es la

**Resolución No. _____ de 2026**

( 13 OCT 2026 )

*"Por medio de la cual se adjudica el proceso de Licitación pública LP-FC-058-2026"*

suma de **MIL SESENTA Y NUEVE MILLONES CINCUENTA Y SEIS MIL NOVENTA Y UN PESOS CON VEINTISIETE CENTAVOS ($1.069.056.091,27) M/CTE,** para la ejecución del contrato de **Obra** del objeto MEJORAMIENTO DEL ESCENARIO DEPORTIVO DEL COLEGIO GREMIOS UNIDOS, MUNICIPIO DE SAN JOSE DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER de acuerdo con las condiciones, especificaciones, características, georreferenciación y demás elementos técnicos descritos en el proyecto con Código BPIN 202600000018024 Conforme a la designación como ejecutora a la EMPRESA INDUSTRIAL Y COMERCIAL DEL ESTADO FARO DEL CATATUMBO SAS mediante el Decreto No 001454 del 14 de agosto de 2026 del Departamento Norte de Santander.

Que, el artículo 69 Acuerdo N° 008 del 12 de mayo de 2022, por medio de la cual se adoptó el Manual de Contratación de la Empresa, señaló que la **Convocatoria pública** sería el procedimiento de selección aplicable para invitar a un número indeterminado de personas a presentar propuestas a la EICE FARO DEL CATATUMBO.

Que, el artículo 69.1 de la mencionada Resolución señaló que "*El procedimiento de Invitación Pública será utilizado como regla general para satisfacer las necesidades de LA EMPRESA, salvo cuando según lo estipulado en el presente Estatuto pueda surtirse cualquiera otro de los procedimientos dispuestos.*"

Que, el artículo 69.4 del Manual de Contratación de la Empresa, señaló que el trámite de la invitación pública sería el siguiente:

**69.4.1.** La Secretaría General publicará en la página Web de LA EMPRESA y en el SECOP, los términos de la licitación aprobada por la Gerencia General por un término mínimo de tres (3) días.

**69.4.2.** A pedido de alguno de los posibles interesados o por convocatoria de la Secretaría General, según la complejidad del bien o servicio a contratar, se podrán adelantar una o más sesiones de preguntas y respuestas, con el objeto de aclarar el alcance de lo solicitado por LA EMPRESA.

También podrán los interesados solicitar aclaraciones por escrito, cuya respuesta se publicará en la página Web de LA EMPRESA y en el SECOP.

**69.4.3**. Previo al cierre, se podrán introducir modificaciones mediante adendas, las que una vez firmadas por el Gerente General, se publicarán en la página Web de LA EMPRESA y el SECOP.

**69.4.4.** Las ofertas deberán entregarse el día y la hora previstos para el cierre en la oficina de la Secretaría General y/o en el correo electrónico institucional según de establezca en la invitación, la cual dejará constancia en un acta, como mínimo, de los siguientes aspectos: nombre de los proponentes y valor ofertado.

**69.4.5**. En el plazo definido en la invitación a ofertar, la Secretaría General consolidará la evaluación de las ofertas.

**69.4.6.** Del informe de evaluación consolidado se dará traslado a los oferentes por un término no inferior a un (1) día hábil durante el cuales se podrán formular observaciones.

**69.4.7**. Si la Secretaría General lo estima necesario, podrá dar traslado a los oferentes para que en un lapso adicional hasta de dos (2) días hábiles, se pronuncien sobre las observaciones que hayan formulado los demás oferentes sobre la evaluación de sus ofertas.

**69.4.8**. Surtido lo anterior, la Secretaría General unificará el informe de evaluación definitivo.

**Resolución No. 173 de 2026**

( 13 OCT 2026 )

*"Por medio de la cual se adjudica el proceso de Licitación pública LP-FC-058-2026"*

**69.4.9.** La Secretaría General preparará para la firma del Gerente General la decisión correspondiente. Esta decisión será notificada al proponente adjudicatario

y comunicada a los demás. Cuando la Gerencia General lo determine esta decisión podrá adoptarse en audiencia pública.

**69.4.10.** En caso de que la invitación haya culminado con la selección de contratistas, la Secretaría General preparará para la firma del Gerente General el correspondiente contrato.

**69.4.11.** Si el oferente seleccionado no suscribe el contrato en el plazo previsto en la invitación, se llamará al oferente que haya quedado en el siguiente orden de elegibilidad y así sucesivamente.

Que, el numeral 6.7 de la **INVITACIÓN PÚBLICA LP-FC-058-2026** estableció el cronograma del proceso, término durante el cual NO se presentaron observaciones por parte de los interesados o proponentes.

Que, mediante **ACTA DE CIERRE Y APERTURA DE OFERTAS DEL PROCESO DE CONTRATACIÓN DE INVITACIÓN PÚBLICA N° LP-FC-058-2026** de 29 de septiembre 2026, se identificó las ofertas presentadas por los siguientes interesados:

| | |
|---|---|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL | **UNIÓN TEMPORAL COLGREMIOS 26** |
| NO. DE FOLIOS PROPUESTA ORIGINAL SOBRE 1 | 621 FOLIOS |
| NO. DE FOLIOS PROPUESTA ORIGINAL SOBRE 2 | 6 FOLIO |
| SOBRES | 2 |
| GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA | SI |
| VALOR DE LA OFERTA ECONÓMICA | $ 1.068.658.014,41 |
| REPRESENTANTE LEGAL | **CESAR AUGUSTO OBREGON RODRIGUEZ** |
| FECHA Y HORA DE PRESENTACION | 29/09/2026 HORA: 07:50 A.M. |

| | |
|---|---|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL | **DISEÑO REMODELACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE INGENIERÍA CIVIL S.A.S DRECO INGENIERÍA SAS** |
| NO. DE FOLIOS PROPUESTA ORIGINAL SOBRE 1 | 324 FOLIOS |
| NO. DE FOLIOS PROPUESTA ORIGINAL SOBRE 2 | 7 FOLIO |
| SOBRES | 2 |
| GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA | SI |
| VALOR DE LA OFERTA ECONÓMICA | $ 1.067.519.024.81 |
| REPRESENTANTE LEGAL | **KARINA YURLEY GARAVITO TOLOZA** |
| FECHA Y HORA DE PRESENTACION | 29/09/2026 HORA: 7:55 A.M. |

| | |
|---|---|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL | **JESVAR MULTIPROYECTOS SAS** |
| NO. DE FOLIOS PROPUESTA ORIGINAL SOBRE 1 | 511 FOLIOS |
| NO. DE FOLIOS PROPUESTA ORIGINAL SOBRE 2 | 7 FOLIO |
| SOBRES | 2 |
| GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA | SI |
| VALOR DE LA OFERTA ECONÓMICA | $ 1.068.815.712,38 |
| REPRESENTANTE LEGAL | **KAREN ALEXANDRA BUITRAGO PAEZ** |
| FECHA Y HORA DE PRESENTACION | 29/09/2026 HORA: 07:57 A.M. |

Que, mediante informe de evaluación inicial del proceso **LP-FC-058-2026** del 6 de octubre de 2026,

***PROPUESTA INADMITIDA:***

| No. | | PROPONENTE | FECHA Y HORA DE PRESENTACIÓN |
|---|---|---|---|

Faro del Catatumbo
EMPRESA INDUSTRIAL Y COMERCIAL DEL ESTADO

Libertad y Orden
República de Colombia

**Resolución No. 173 de 2026**

( 13 OCT 2026 )

*"Por medio de la cual se adjudica el proceso de Licitación pública LP-FC-058-2026"*

| | | |
|---|---|---|
| | **DISEÑO REMODELACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE INGENIERÍA CIVIL S.A.S DRECO INGENIERÍA SAS R/L KARINA YURLEY GARAVITO TOLOZA** | 29/09/2026 7:55 A.M. |

La Propuesta presentada por el oferente **DISEÑO REMODELACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE INGENIERÍA CIVIL S.A.S DRECO INGENIERÍA SAS R/L KARINA YURLEY GARAVITO TOLOZA**, NO CUMPLE de acuerdo a los criterios de habilitación, evaluación, asignación de puntaje CAPÍTULO VII REQUISITOS Y CUMPLIMIENTO, específicamente en el numeral 7.2 índice de liquidez. Criterio de acreditación de la capacidad financiera y organizacional, la cual esta INHABILITADA, de conformidad con los requisitos establecidos en la invitación del proceso de selección **LP-FC-058-2026**. De acuerdo al numeral 4.2 INADMISIBILIDAD DE LA PROPUESTA literal k. Cuando propuesta presentada por el oferente no sea habilitada, o no cumpla financieramente. Por consiguiente, al no ser habilitada financieramente, no será evaluada técnicamente ni jurídicamente.

Los miembros del comité evaluador verificaron los requisitos habilitantes y aplicaron las correcciones aritméticas a las ofertas económicas de conformidad con lo establecido en el pliego de condiciones, concluyendo que: la propuesta presentada por el oferente: **UNIÓN TEMPORAL COLGREMIOS 26 R/L CESAR AUGUSTO OBREGON RODRIGUEZ,** CUMPLE financiera y técnicamente, obteniendo un puntaje técnico parcial de **99.99** puntos sobre el valor total corregido de su propuesta **($1.068.653.358,00) M/CTE,** pero NO CUMPLE en el factor jurídico, por lo que NO se considera HABILITADA, y la propuesta presentada por el oferente: **JESVAR MULTIPROYECTOS SAS R/L KAREN ALEXANDRA BUITRAGO PAEZ,** CUMPLE financiera y técnicamente, obteniendo un puntaje técnico parcial de **81.00** puntos sobre el valor total corregido de su propuesta **($1.068.812.263,00) M/CTE,** pero NO CUMPLE en el factor jurídico, por lo que NO se considera HABILITADA.

Que, el mencionado informe de evaluación fue cargado al sistema de contratación pública dispuesto por Colombia Compra a través del SECOP II en el enlace web https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/ContractNoticePhases/View?PPI=CO1.PPI.50057086&isFromPublicArea=True&isModal=False

Que, mediante **ACTA DE APERTURA DE OBSERVACIONES AL INFORME DE EVALUACIÓN DEL PROCESO LP-FC-058-2026,** del 7 de octubre de 2026, se dio inicio al termino para presentar **OBSERVACIONES AL INFORME DE EVALUACIÓN** de las propuestas para el proceso de la referencia.

Que, mediante **ACTA CIERRE DE OBSERVACIONES AL INFORME DE EVALUACIÓN DEL PROCESO LP-FC-058-2026** fechada del 8 de octubre de 2026, Conforme a lo anterior, se deja constancia de que, antes del vencimiento del término legal y contractual fijado para el día de hoy, 8 de octubre de 2026, se recibió el siguiente pronunciamiento radicado en esta misma fecha: el oferente **JESVAR MULTIPROYECTOS SAS** representada legalmente **por KAREN ALEXANDRA BUITRAGO PAEZ**, presentó escrito de subsanaciones en respuesta al informe de evaluación publicado el día 6 de octubre de 2026 dentro del proceso **LP-FC-058-2026**, el oferente **UNIÓN TEMPORAL COLGREMIOS 26** representada legalmente por **CESAR AUGUSTO OBREGON RODRIGUEZ**, presentó escrito de subsanaciones en respuesta al informe de evaluación publicado el día 6 de octubre de 2026 dentro del proceso **LP-FC-058-2026.**

Que, mediante **INFORME DE EVALUACIÓN FINAL CONJUNTO EN LOS ASPECTOS JURIDICOS, TECNICO Y FINANCIERO Y ORDEN DE ELEGIBILIDAD DEL PROCESO N° LP-FC-058-2026** fechada del 9 de octubre de 2026, se dejó constancia que la propuesta presentada por el oferente **UNIÓN TEMPORAL COLGREMIOS 26 R/L CESAR AUGUSTO OBREGON RODRIGUEZ**, CUMPLE financieramente, jurídicamente, y técnicamente, de conformidad con los requisitos establecidos en la invitación del proceso de selección N° **LP-FC-058-2026**, por lo que se considera HABILITADA, y la propuesta presentada por el oferente

Faro del Catatumbo
EMPRESA INDUSTRIAL Y COMERCIAL DEL ESTADO

173

Libertad y Orden
República de Colombia

**Resolución No. _____ de 2026**

( 13 OCT 2026 )

*"Por medio de la cual se adjudica el proceso de Licitación pública LP-FC-058-2026"*

**JESVAR MULTIPROYECTOS SAS R/L KAREN ALEXANDRA BUITRAGO PAEZ,** CUMPLE financieramente, jurídicamente, y técnicamente, de conformidad con los requisitos establecidos en la invitación del proceso de selección N° **LP-FC-058-2026**, por lo que se considera HABILITADA.

Que, el orden de elegibilidad señalado en el **INFORME FINAL DE EVALUACIÓN** quedó consignado de la siguiente forma:

| ORDEN DE ELEGIBILIDAD | PROPONENTE | VALOR DE LA PROPUESTA ECONÓMICA | PUNTAJE OBTENIDO |
|---|---|---|---|
| 1 | **UNION TEMPORAL COLGREMIOS 26 R/L CESAR AUGUSTO OBREGON RODRIGUEZ.** | **$1.068.653.358,00** | **99.99** |
| 2 | **JESVAR MULTIPROYECTOS SAS R/L KAREN ALEXANDRA BUITRAGO PAEZ.** | **$1.068.812.263,00** | **81.00** |

Que, de conformidad con lo expuesto y de acuerdo con el orden de elegibilidad consolidado, la propuesta presentada por el oferente **UNIÓN TEMPORAL COLGREMIOS 26**, representada legalmente por **CESAR AUGUSTO OBREGON RODRIGUEZ**, ocupó el primer lugar, razón por la cual se procederá a su respectiva adjudicación en la parte resolutiva del presente acto administrativo.

Que, en virtud de lo expuesto, **EL GERENTE DE LA EMPRESA INDUSTRIAL Y COMERCIAL DEL ESTADO FARO DEL CATATUMBO,**

**RESUELVE:**

**ARTICULO PRIMERO. ADJUDICAR** el proceso de contratación bajo la modalidad de **LICITACION PÚBLICA LP-FC-058-2026**, cuyo objeto es MEJORAMIENTO DEL ESCENARIO DEPORTIVO DEL COLEGIO GREMIOS UNIDOS, MUNICIPIO DE SAN JOSE DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER de acuerdo con las condiciones, especificaciones, características, georreferenciación y demás elementos técnicos descritos en el proyecto con Código BPIN 202600000018024 Conforme a la designación como ejecutora a la EMPRESA INDUSTRIAL Y COMERCIAL DEL ESTADO FARO DEL CATATUMBO SAS mediante el Decreto No 001454 del 14 de agosto de 2026 del Departamento Norte de Santander. Conforme a los términos de referencia de la invitación, al oferente **UNIÓN TEMPORAL COLGREMIOS 26**, representada legalmente por **CESAR AUGUSTO OBREGON RODRIGUEZ,** identificado con cedula de ciudadanía N°13.447.020 expedida Cúcuta, por valor de **MIL SESENTA Y OCHO MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA Y TRES MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y OCHO PESOS ($1.068.653.358,00) M/CTE**, valor resultante de la corrección aritmética realizada durante la fase de evaluación, de conformidad con lo expuesto en la parte motiva del presente acto administrativo.

**ARTÍCULO SEGUNDO:** La presente resolución rige a partir de su publicación y contra la misma, no procede ningún recurso, de conformidad con lo establecido en el Manual de Contratación de la E.I.C.E. Faro del Catatumbo S.A.S.

Faro del Catatumbo
EMPRESA INDUSTRIAL Y COMERCIAL DEL ESTADO

Libertad y Orden
República de Colombia

**Resolución No. 173 de 2026**

( 13 OCT 2026 )

*"Por medio de la cual se adjudica el proceso de Licitación pública LP-FC-058-2026"*

**ARTÍCULO TERCERO:** Publíquese esta resolución en el Portal Único de Contratación, Sistema electrónico para la contratación pública SECOP II, cuya página es https://www.colombiacompra.gov.co/secop-ii

**NOTIFÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE**

Dada en San José de Cúcuta, a los Trece (13) Días del mes de octubre del 2026.

**FREDDY ALEXANDER FONTIVEROS**
**GERENTE GENERAL**
**E.I.C.E FARO DEL CATATUMBO**

**Proyectó:** Jonathan Lizcano – Asesor Jurídico Externo
**Revisó**: Eduardo Orozco Colmenares – Líder de Contratación
**Aprobó**: Claudia Yajaira Galvis Mendoza – secretaria general