

 DEPARTAMENTO DEL CESAR Gobernación del Cesar	MANUAL DE PROCESOS Y PROCEDIMIENTOS		Código: GC-FPM-475 Versión: 1 Fecha: 18/03/2025 Página 1 de 8
	PROCEDIMIENTO:	SUPERVISION DE CONTRATOS DE OBRAS SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	
	FORMATO:	INFORME DE SUPERVISION	

INFORME N° : 17	PERÍODO DEL INFORME
FECHA: septiembre 2026	DESDE: 01 / 08 / 2026 HASTA: 31 / 08 / 2026

1. INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO

Se describe a continuación la información básica general del proyecto del que se derivan los contratos de obra e interventoría abajo relacionados:

BPIN del proyecto	2024002200118
Nombre del proyecto	“CONSTRUCCION DE PAVIMENTO EN CONCRETO RIGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS DE LA AVENIDA SIMON BOLIVAR, ZONA NORTE, EN LA CIUDAD DE VALLEDUPAR, DEPARTAMENTO DEL CESAR.”
Valor total del proyecto	\$ 99.182.209.865,96
Valor del proyecto antes de Interventoría	\$ 93.105.822.702,96
Valor de la Interventoría	\$ 6.076.387.163,00
Fuente de financiación	Recursos propios - SPGR
Objetivo general del proyecto	Mejorar el tránsito vehicular en la zona urbana del Municipio de Valledupar
Producto (s) por entregar con el proyecto	Pavimentación de 23610 KM, un área de calzada a intervenir de 47.000 m2 de pavimento con estructura reforzada MR-45. Que incluye dos calzadas de 7.4 ML de ancho en ambos sentidos de la vía, un bulevar o una franja de amoldamiento, zonas azules.

2. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA

Modalidad de contratación	LICITACION PUBLICA
No. de proceso de selección	LOP-SIN-0004-2024
No. de contrato	2025040003
Objeto	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RIGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS DE LA AVENIDA SIMON BOLIVAR, ZONA NORTE EN LA CIUDAD DE VALLEDUPAR, DEPARTAMENTO DEL CESAR
Contratante	GOBERNACION DEL CESAR
Contratista	CONSORCIO CONCRETO ZN CESAR
NIT	901.927.252-7
Representante legal	DIANA MARGARITA MANRIQUE TERAN
Valor inicial del contrato	\$ 92.936.735.930,00
Valor anticipo del contrato	\$ 37.174.694.372,00
Valor adicional 01 del contrato	
Valor actualizado del contrato	
Fecha de inicio	22 DE ABRIL 2025
Fecha de suspensión No. 001	
Fecha de reinicio No. 001	
Fecha de suspensión No. 002	

 DEPARTAMENTO DEL CESAR Gobernación del Cesar	MANUAL DE PROCESOS Y PROCEDIMIENTOS		Código: GC-FPM-475 Versión: 1 Fecha: 18/03/2025 Página 2 de 8
	PROCEDIMIENTO:	SUPERVISION DE CONTRATOS DE OBRAS SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	
	FORMATO:	INFORME DE SUPERVISION	

Fecha de reinicio No. 002	
Fecha de terminación inicial	21 DE OCTUBRE 2026
Fecha de terminación actualizada	
Plazo inicial del contrato	
Plazo del actualizado del contrato	
Modificatoria No.001	09 DE ENERO 2026
Modificatoria No.002	04 DE MAYO 2026
Secretario de infraestructura	JORGE ARMANDO MAESTRE JARABA
Supervisor técnico	MILLER ASDRUBAL GONZALEZ ZULETA
Supervisor ambiental	MARIA JOSE RAMOS NAVARRO
Supervisor social	SADINA CONSUELO SOTO BONILLA

3. INFORMACIÓN BASICA DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

Contratista interventor	CONSORCIO INTERLIBERTADOR
NIT	901.933.850-6
Representante legal	HEIDIS ROCIO RIAÑO SEPULVEDA
Cedula representante legal	63.562.386
Supervisor técnico	MILLER ASDRUBAL GONZALEZ ZULETA
Supervisor ambiental	MARIA JOSE RAMOS NAVARRO
Supervisor social	SADINA CONSUELO SOTO BONILLA

4. CONTROL DE POLIZAS DE GARANTÍAS

(se relacionan los datos de las pólizas actualizadas del contrato).

ACTUALIZACIÓN GARANTIAS – ACTA DE INICIO OBRA

INFORMACIÓN RIESGO ASEGURADO		VIGENCIAS GARANTIAS		
NÚMERO DE POLIZAS	AMPARO	VALOR (\$)	DESDE	HASTA
75-44-101144216	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	\$27.881.020.779,00	22/04/2025	22/02/2027
	BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DE ANTICIPOS	\$37.174.694.372,00	22/04/2025	22/02/2027
	PAGOS DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	\$ 4.646.836.796,50	22/04/2025	23/10/2029
	ESTABILIDAD DE LA OBRA	\$27.881.020.779,00	Inicia una vez se ha finalizado el contrato	Ampara 5años

INFORMACIÓN RIESGO ASEGURADO		VIGENCIAS GARANTIAS		
NÚMERO DE POLIZAS	AMPARO	VALOR (\$)	DESDE	HASTA
75-40-101054534	PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	\$4.646.836.796,50	22/04/2025	23/10/2026
	DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE	\$4.646.836.796,50	22/04/2025	23/10/2026
	PERJUICIOS EXTRA PATRONALES	\$4.646.836.796,50	22/04/2025	23/10/2026

 DEPARTAMENTO DEL CESAR Gobernación del Cesar	MANUAL DE PROCESOS Y PROCEDIMIENTOS		Código: GC-FPM-475 Versión: 1 Fecha: 18/03/2025 Página 3 de 8
	PROCEDIMIENTO:	SUPERVISION DE CONTRATOS DE OBRAS SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	
	FORMATO:	INFORME DE SUPERVISION	

ACTUALIZACIÓN GARANTIAS ACTA DE INICIO – INTERVENTORIA

Casa aseguradora		SEGUROS DEL ESTADO S.A.		
NÚMERO DE POLIZAS	AMPARO	VALOR (\$)	DESDE	HASTA
CG-1063382	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	\$ 607.638.716,30	22/04/2025	21/02/2027
	BUEN MANEJO DEL ANTICIPO	\$ 2.430.554.865,20	22/04/2025	21/02/2027
	PRESTACIONES SOCIALES	\$ 607.638.716,30	22/04/2025	21/02/2027
	CALIDAD DE SERVICIO	\$ 1.822.916.148,90	22/10/2026	21/10/2031

5. CONTROL FISICO Y FINANCIERO

OBRA

CERTIFICADO(S) DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL – CDP					
# CDP	325	VALOR	\$ 93.105.822.657,18	FECHA	24/01/2025

RESGISTRO(S) PRESUPUESTAL(ES) – RP					
N° RP	3041	VALOR	\$92.936.735.930.00	FECHA	11/04/2025

INTERVENTORIA

CERTIFICADO(S) DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL – CDP					
# CDP	425	VALOR	\$6.076.387.208,78	FECHA	24/01/2025

RESGISTRO(S) PRESUPUESTAL(ES) – RP					
N° RP	2983	VALOR	\$6.076.387.163,00	FECHA	11/04/2025

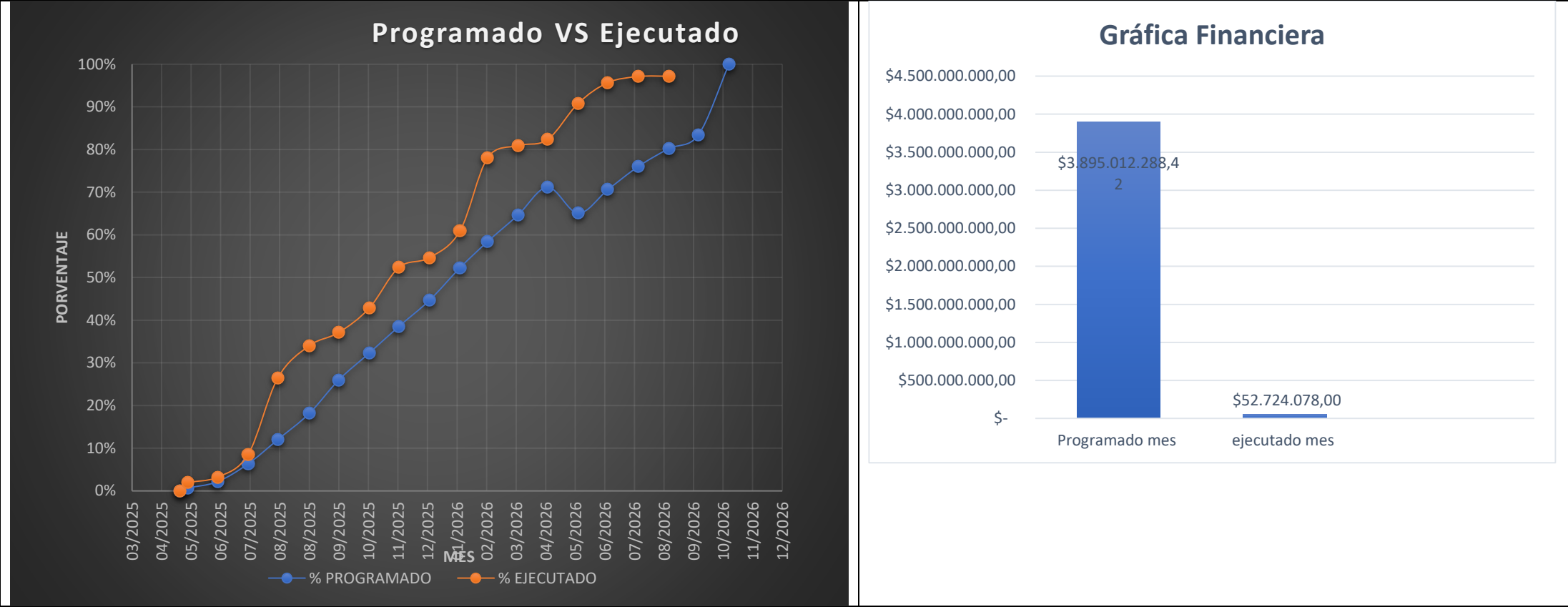
	MANUAL DE PROCESOS Y PROCEDIMIENTOS		Código: GC-FPM-475 Versión: 1 Fecha: 18/03/2025 Página 4 de 8
	PROCEDIMIENTO:	SUPERVISION DE CONTRATOS DE OBRAS SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	
	FORMATO:	INFORME DE SUPERVISION	

6. CONTROL DE AVANCE FISICO, FINANCIERO Y PAGOS REALIZADOS

	Obra				No orden de pago	Comprobante de egreso	
	Valor acta Par	% acta pago	Valor amort	valor por cobrar		N°	Fecha
Anticipo	\$ 37.174.694.372,00	40,00		\$ 37.174.694.372,00	6465,6466	180;181	30/05/2025;30/05/2025
Acta 1	\$5.754.378.933,23	6,19	\$2.301.751.573,29	\$ 3.452.627.360	9863,9864	241;242	08/07/2025;08/07/2025
Acta 2	\$16.705.955.651,15	17,98	\$6.682.382.260,46	\$ 10.023.573.391	10983,10984	665;666	23/07/2025;24/07/2025
Acta 3	\$8.283.046.454,37	8,91	\$3.313.218.581,75	\$ 4.969.827.872,62	14138, 14139	868;869	01/09/2025; 01/09/2025
Acta 4	\$7.793.305.867,36	8,39	\$3.117.322.346,94	\$ 4.675.983.520,42	18288, 18289	1078;1079	20/10/2025;20/10/2025
Acta 5	\$10.132.952.613,07	10,9	\$4.053.181.045,23	\$ 6.079.771.567,84	21363, 21364	1313;1314	26/11/2025;26/11/2025
Acta 6	\$20.243.080.399,89	21,78	\$8.097.232.159,95	\$ 12.145.848.239,94	1580,1581	99; 98	19/02/2026;19/02/2026
Acta 7	\$2.903.268.349,46	3,12	\$1.161.307.339,78	\$ 1.741.961.009,68	5142,5143	403;404	27/03/2026;27/03/2026
Acta 8	\$12.595.683.842,00	13,55	\$5.038.273.536,80	\$ 7.557.410.305,20	10043, 10044	750;751	05/05/2026;05/05/2026
Acta 9	\$4.431.513.430,00	4,77	\$1.772.605.372,00	\$ 2.658.908.058,00	16092, 16093	1691;1692	26/08/2026;26/08/2026
Total	\$88.843.185.540,53	95,59	\$ 35.537.274.216,20	\$53.305.911.324,33			

	Interventoría				No orden de pago	Comprobante de egreso	
	Valor acta Par	% acta pago	Valor amort	valor por cobrar		N°	Fecha
Acta 1	\$ 376.232.648	6,19		\$ 376.232.648	16061	915	17/09/2025
Acta 2	\$ 1.092.268.342	17,98		\$ 1.092.268.342	17756	1046	8/10/2025
Acta 3	\$ 541.561.920	8,91		\$ 541.561.919,97	18845	1145	28/10/2025
Acta 4	\$ 509.541.714	8,39		\$ 509.541.714,11	20507	1224	14/11/2025
Acta 5	\$ 662.512.435	10,9		\$ 662.512.434,56	23580	1625	11/12/2025
Acta 6	\$ 1.323.532.537	21,78		\$ 1.323.532.537	2067	161	2/03/2026
Acta 7	\$ 189.821.413	3,12		\$ 189.821.413	5198	363	27/03/2026
Acta 8	\$ 823.530.661	13,55		\$ 823.530.661	10502	817	16/06/2026
Acta 9	\$ 289.741.092	4,77		\$ 289.741.092	16619	1719	31/08/2026
Total	\$5.519.001.670,18	95,59		\$5.519.001.670,18			

7. AVANCES FISICO Y FINANCIERO EN GRÁFICAS



 DEPARTAMENTO DEL CESAR Gobernación del Cesar	MANUAL DE PROCESOS Y PROCEDIMIENTOS		Código: GC-FPM-475 Versión: 1 Fecha: 18/03/2025 Página 6 de 8
	PROCEDIMIENTO:	SUPERVISION DE CONTRATOS DE OBRAS SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	
	FORMATO:	INFORME DE SUPERVISION	

8. REGISTRO FOTOGRAFICO DE AVANCES

	
Ilustración No.1: Excavación sumidero lateral , ubicación Diagonal 6b	Ilustración No.2: Concreto estampado separador central
	
Ilustración No.3: instalación de tapas de manhole en polipropileno	Ilustración No.4: Terminación de espacio público, ubicación Calle 10
	
Ilustración No.5: reparación de concreto hidráulico ubicado frente del colegio Fisher School	Ilustración No.6: reparación losa de concreto dos tercios de la losa.
	
Ilustración No.7: reparación de la losa de concreto hidráulico ubicado en cruce de Arizona	Ilustración No.8: reparación 1/3 de la losa de concreto hidráulico.

 DEPARTAMENTO DEL CESAR Gobernación del Cesar	MANUAL DE PROCESOS Y PROCEDIMIENTOS		Código: GC-FPM-475 Versión: 1 Fecha: 18/03/2025 Página 7 de 8
	PROCEDIMIENTO:	SUPERVISION DE CONTRATOS DE OBRAS SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	
	FORMATO:	INFORME DE SUPERVISION	

	
Ilustración No.9: reparación de losa concreto hidráulico.	Ilustración No.10: refuerzo para losas irregulares en pozos de inspección.
REGISTRO FOTOGRAFICO CONTRATO No. 2023040003	

9. RELACIÓN DE AVANCES GENERALES

En el presente mes, la empresa contratista desarrolló diversas actividades relacionadas con la ejecución y adecuación de espacio público. Adicional, se realizaron actividades de excavación para la ejecución de los sumideros laterales los cuales se fundieron dos en su totalidad, ubicados en la diagonal 6b orientada sur-norte, el otro sumidero se encuentra ubicado en la calle 6b orientado norte – sur. Adicionalmente, durante las actividades de seguimiento en campo, se evidenció la terminación y acabado de cajas de alumbrado público y se realizó limpieza en diferentes sectores.

10. RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES

De acuerdo con la información suministrada por la interventoría, durante el presente periodo se registra un avance ejecutado del 97,18 %, frente a un avance programado del 80,23%, en consecuencia, se evidencia un cumplimiento superior al porcentaje previsto en el periodo, con una diferencia de 16.95% reflejando un desempeño satisfactorio en la ejecución de las actividades contractuales, sin que se evidencie retrasos respecto a la programación vigente. En la gestión interinstitucional que se mantiene, durante el presente periodo se recibió información por parte de la Secretaria de Gobierno Municipal de Valledupar, relacionada con la última reunión programada y realizada en campo el día 25 de junio de 2026, en el marco de la cual dicha entidad solicitó información mediante el oficio 2026-08-18-T163852.559. La información requerida fue atendida y remitida para los fines pertinentes. Es importante precisar que las acciones administrativas y operativas con el control y recuperación del espacio público corresponden a las autoridades del municipio de Valledupar, de conformidad a sus competencias. En este sentido, la Gobernación del Cesar en su calidad de entidad contratante y a través de la supervisión de proyecto, realiza el seguimiento correspondiente a la ejecución contractual, pero no sustituye las funciones administrativas y operativas propias de las autoridades municipales encargada del espacio público. Por lo anterior, las acciones que corresponden a dicha competencia deberán ser adelantadas por la entidad municipal de Valledupar. En relación con los aspectos técnicos, durante el presente periodo se realizaron visitas de inspección y se evidenciaron posibles patologías en diferentes sectores de la vía, las cuales deben ser evaluadas por la interventoría con su respectivo pronunciamiento conforme a sus obligaciones contractuales y acompañamiento de los profesionales especializados.

 DEPARTAMENTO DEL CESAR Gobernación del Cesar	MANUAL DE PROCESOS Y PROCEDIMIENTOS		Código: GC-FPM-475 Versión: 1 Fecha: 18/03/2025 Página 8 de 8
	PROCEDIMIENTO:	SUPERVISION DE CONTRATOS DE OBRAS SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	
	FORMATO:	INFORME DE SUPERVISION	

En el sector de la vía ubicados frente del restaurante montacarga, se evidenció un posible desportillamiento en la junta longitudinal del pavimento, con afectación de dos (2) placas de concreto. De igual manera, en el sector ubicado frente del colegio Fisher School, se identificó una condición similar, con una afectación de ocho (8) placas de concreto, Finalmente, durante una visita de inspección ocular realizada en el cruce de Arizona, ubicado en la calle 6 bis 1, se evidenciaron diversas grietas transversales, insuficiencia en texturizado que afectan la totalidad de seis (6) placas de concreto. Por lo tanto, se deja constancia de que los tramos anteriormente mencionados deben estar en revisión constante por las posibles patologías mencionadas que se han evidenciado a lo largo del mes.

Recomendación de la supervisión:

- Entregar las solicitudes requeridas a la interventoría presentando toda la documentación pertinente de las fallas encontradas por parte de la supervisión.
- Dar cumplimiento con las normas invías y estudios para obtener proceso constructivo óptimo durante la ejecución del proyecto.
- Se solicita a la interventoría el cumplimiento de la obligación relacionada con la presentación y entrega de los informes mensuales con todos sus componentes dentro de los primeros cinco (5) días de cada mes.
- Implementar y mantener las medidas de seguridad y señalización necesarias en las áreas peatonales que se encuentran en intervención, así como las áreas que están siendo intervenidas para el reforzamiento de las tapas de inspección, con el fin de prevenir riesgos para peatones y demás usuarios.
- Realizar limpiezas y retiros de escombros en zonas laterales de espacio público.
- Gestionar en conjunto con la empresa de alumbrado público las intervenciones que se realizan en la zona, las cuales son: Arizona, Erasmo y provisiones Badillo.
- Se solicita a interventoría realizar un seguimiento sobre los tramos de espacio público que necesitan intervención para su terminación.

Elaboró: Miller Asdrúbal González Zuleta.	Firma. 
Revisó: German Tapias Montaño	Firma 
Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el documento, cuyo contenido se encuentra ajustado a las disposiciones legales o técnicas vigentes, bajo nuestra responsabilidad lo presentamos para firma.	