



REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
ALCALDÍA MUNICIPAL DE TAME
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA

TRD- 400



AIU

CALCULO DE LA ADMINISTRACIÓN, IMPREVISTOS Y UTILIDADES						 Libertad y Orden  TAME MUNICIPIO DE TAME DEPARTAMENTO DE ARAUCA	
PROYECTO							
MEJORAMIENTO DE VÍAS TERCARIAS EN EL MUNICIPIO DE TAME, DEPARTAMENTO DE ARAUCA							
COSTO DIRECTO DE OBRA (CD)		\$ 651,892,538.56					
TERMINO DE EJECUCIÓN DE OBRA (MESES)		3					
FACTOR PRESTACIONAL PERSONAL (MENOR 2SMLV)		1.80					
FACTOR PRESTACIONAL PERSONAL (MAYOR 2SMLV)		1.70					
CONCEPTO	V.M./BASE	Factor Prestacional	Dedicación	Duración de la obra (Meses)	Valor Parcial	%	
ADMINISTRACION							
PERSONAL DE OBRA PROFESIONAL					\$ 23,928,000.00	3.67%	
1 Director de Obra Especialista en Pavimentos	\$ 4,400,000.00	1.70	20%	3.00	\$ 4,488,000.00		
1 Residente de obra Ingeniero Civil	\$ 3,600,000.00	1.80	100%	3.00	\$ 19,440,000.00		
GASTOS GENERALES					\$ 33,112,597.12	5.08%	
COMISIÓN TOPOGRAFICA (TOPOGRAFO, 2 CADENEROS, EQUIPOS)	\$ 17,977,860.00	30%	1.00	3.00	\$ 16,180,074.00		
Valla Informativa. (Según Modelo DNP- SGR). Medidas 2x1.50 m	\$ 750,000.00		1.00		\$ 750,000.00		
Vehículo tipo camioneta (>2000 cc) (Incluye conductor, combustible y mantenimiento)	\$ 4,500,000.00	20%	1.00	3.00	\$ 2,700,000.00		
Ensayos de laboratorio (Incluye todos los ensayos y diseños necesarios para la correcta ejecución de la verificación de la resistencia de los materiales) PROCTOR, CONTENIDO, DENSIDAD DEL TERRENO, DISEÑO DE MEZCLA, ENSAYO DE ROTURA DE CILINDROS	\$ 1,337,500.00		1.00	3.00	\$ 4,012,500.00		
Oficina (Incluye arrendamiento enseres y servicios públicos)	\$ 400,000.00		1.00	3.00	\$ 1,200,000.00		
Bodega (Incluye arrendamiento enseres y servicios públicos)	\$ 400,000.00		1.00	3.00	\$ 1,200,000.00		
Papelaría, Registro fotográfico (videos, informes). Ploteada planos, copia planos, fotocopias en obra y Ploteo Planos récord definitivos y de trámites	\$ 356,674.37		1.00	3.00	\$ 1,070,023.12		
Movilización de equipos (transporte de maquinaria a lugar de la obra)	\$ 6,000,000.00				\$ 6,000,000.00		
LEGALIZACIÓN DEL CONTRATO					\$ 132,008,239.06	20.25%	
Estampilla Procultura (2,0% del contrato)				2%	\$ 17,601,098.54		
Estampilla Proaducto Mayor (4,0% del contrato)				4%	\$ 35,202,197.08		
Estampilla Pro Justicia Familiar (2,0% del contrato)				2%	\$ 17,601,098.54		
Estampilla Prodeportes (2,0% del contrato)				2%	\$ 17,601,098.54		
Contribucion Especial (5,0% del contrato)				5%	\$ 44,002,746.35		
A ADMINISTRACION					\$ 189,048,836.18	29.00%	
I IMPREVISTOS						1.0%	
U UTILIDAD						5.0%	
A.I.U.						35.00%	

Fecha de Elaboración: 23/02/2026

Elaboró: **DANILO PEREZ SILVA**

Profesional de Apoyo CPS 051 de 2026

Secretaría de Infraestructura y Desarrollo Urbano

Vo.Bo. ING. **JENNY MILENA UPEGUI SICULABA**

Secretaría de Infraestructura y Desarrollo Urbano