CONTRATAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE SEÑALETICA EN PLAYAS Y/O ESPACIOS TURISTICOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE EN EL MARCO DEL PROYECTO "CONSOLIDACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA TURÍSTICA PARA EL DESARROLLO DE UN TERRITORIO COMPETITIVO Y SOSTENIBLE EN EL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS

DESGLOSE DE LA ADMINISTRACIÓN

ACTIVIDAD	TIEMPO (MES)
TOTAL	2

ESTRUCTURA DE COSTOS DE LA ADMINISTRACIÓN (A)

DESCRIPCIÓN	CATEGORÍA	RECARGO	CANTIDAD	% DEDICACIÓN	TIEMPO (MESES)	ASIGNACIÓN BÁSICA	FACTOR PRESTACIONAL	VALOR
PERSONAL TECNICO ADMINISTRATIVO								
DISEÑADOR GRÁFICO			1	50%	2.0	1,757,575.76	65%	$ 2,900,000.00
RESIDENTE (INGENIERO O ARQUITECTO)			1	80%	2.0	3,000,000.00	65%	$ 7,920,000.00
PROFESIONAL SISO			1	80%	2.0	2,183,937.46	65%	$ 5,765,595.00
Subtotal Personal Técnico Administrativo								**$ 16,585,595.00**
OTROS GASTOS DE OBRA								
Campamento y bodega	MES		1		2.0	100,000.00		$ 200,000.00
Oficina y Papeleria	MES		1		2.0	100,000.00		$ 200,000.00
Subtotal Otros Gastos de Obra								**$ 400,000.00**
GASTOS LEGALES								
GARANTÍA ÚNICA (Cumplimiento - Anticipo- Estabilidad de la obra - Resp. Civil extrac. - Salarios y prestaciones)	GLB		1			1,398,730.96		$ 1,398,731.00
Subtotal Gastos legales								**$ 1,398,731.00**
IMPUESTOS								
Pro Universidad de Cartagena			1.0%					$ 1,750,686.00
Años Dorados			2.0%					$ 3,501,372.00
Pro deporte y recreación			2.5%			$ 175,068,599.11		$ 4,376,715.00
CONTRIBUCIÓN ESPECIAL DE OBRAS PÚBLICAS (5% SOBRE EL VALOR GRAVABLE DEL CONTRATO)			5.0%					$ 8,753,430.00
Subtotal Impuestos								**$ 18,382,203.00**
TOTAL COSTO DE LA ADMINISTRACIÓN (A)								**$ 36,766,529.00**

ADMINISTRACION	**21.0%**