INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA COLEGIO MAYOR DE ANTIOQUIA	RIESGOS DE LA CONTRATACIÓN GJ-FR-113		
	Versión: 00	**Fecha: 19-02-2026**	**Página 1 de 1**

PROCEDIMIENTO	**COMPRAVENTA CMA-MC-27797-077-2026**

OBJETO DEL CONTRATO: Adquirir, a título de compraventa, máquinas, equipos e implementos deportivos para el fortalecimiento de los espacios de acondicionamiento físico, entrenamiento y preparación deportiva de la Institución Universitaria Colegio Mayor de Antioquia, incluyendo el transporte, ensamble, instalación y puesta en funcionamiento de los equipos que lo requieran.

Precio	**$26.830.280,00**	**Modalidad de contratación**	**Mínima Cuantía**

IDENTIFICACIÓN, CLASIFICACIÓN Y ASIGNACIÓN							**PLAN DE TRATAMIENTO Y REVISIÓN**							**EFECTO**			
N°	**Clase**	**Fuente**	**Etapa**	**Tipo**	**RIESGO (Descripción)**	**CONSECUENCIA (de la ocurrencia del evento)**	**ASIGNACIÓN** (entidad estatal / contratista)	**Evitar**	**Transferir**	**Aceptar**	**Reducir Probab.**	**Reducir Impacto**	**TRATAMIENTO Y REVISIÓN**	**Probabilidad**	**Impacto**	**Total**	**Categoría**
1	General	Interno	Planeación	Operacionales	Posibilidad de que durante la etapa precontractual se presenten errores, omisiones, deficiencias en la planeación o incumplimiento de los requisitos legales y procedimentales aplicables al procedimiento de contratación.	1. Retrasos en el procedimiento de selección. 2. Necesidad de efectuar ajustes o modificaciones a los documentos del proceso. 3. Selección inadecuada del contratista. 4. Eventuales investigaciones o sanciones administrativas, fiscales, disciplinarias o penales, según corresponda.	Contratante	x			x		Desde la Entidad se deberán adelantar las actuaciones necesarias para garantizar una adecuada planeación contractual, verificando la necesidad, el alcance del objeto, las especificaciones técnicas y los requisitos jurídicos aplicables. Así mismo, se deberá verificar la observancia de los procedimientos internos de contratación.	1	1	2	Riesgo Bajo
2	General	Externo	Selección	Regulatorios	Posibilidad de que se presenten ofertas que no cumplan con los requisitos jurídicos, técnicos o económicos establecidos en los documentos del procedimiento de selección.	Dificultades en la evaluación de las ofertas, rechazo de propuestas, declaratoria desierta o retrasos en la selección del contratista.	Contratista	x					Verificar, durante la evaluación, el cumplimiento de los requisitos establecidos en los documentos del procedimiento, de conformidad con las reglas de la modalidad de selección aplicable.	2	2	4	Riesgo Bajo
3	Específico	Externo	Ejecución	Operacionales	Posibilidad de que las máquinas e implementos suministrados presenten defectos de fabricación, daños, deficiencias de calidad o no correspondan a las características y especificaciones técnicas requeridas.	Necesidad de solicitar el cambio o reposición de los equipos, retrasos en su puesta en funcionamiento y afectación del uso previsto del gimnasio institucional.	Contratista	x			x		Verificar al momento de la entrega que las máquinas e implementos correspondan a las cantidades, características y especificaciones técnicas requeridas y que se encuentren en condiciones adecuadas. En caso de presentarse defectos o incumplimientos, el contratista deberá realizar las correcciones, cambios o reposiciones a que haya lugar, de conformidad con las condiciones contractuales y la garantía aplicable.□	2	2	4	Riesgo Bajo
4	Específico	Interno	Planeación	Operacionales	Posibilidad de que las dimensiones o características de las máquinas seleccionadas ó tatami no sean compatibles con los espacios, accesos o zonas destinadas para su instalación en el área destianda por la institucional.	Dificultades para el ingreso, ubicación, instalación, circulación o utilización de los equipos, así como la necesidad de realizar ajustes en su ubicación.	Contratista	x			x	x	Verificar previamente las dimensiones y características de los equipos requeridos, así como las condiciones físicas, espacios disponibles, accesos y zonas destinadas para su ubicación e instalación, de acuerdo con las especificaciones técnicas definidas por la Institución.	2	4	6	Riesgo Alto
5	Específico	Externo	Ejecución	Operacionales	Posibilidad de que durante el transporte, instalación o ensamble de las máquinas se ocasionen accidentes, daños a los equipos o afectaciones a las instalaciones de la Institución.	Lesiones al personal que intervenga en las actividades, daños en las máquinas suministradas o afectaciones a las instalaciones físicas de la Institución.	Contratista						El contratista deberá garantizar que las actividades de transporte, instalación y ensamble sean realizadas por personal idóneo, empleando los elementos, herramientas y procedimientos necesarios para efectuar dichas actividades de manera adecuada y segura.	3	2	5	Riesgo Medio
6	General	Externo	Ejecución	Operacionales	Posibilidad de que el contratista no realice la entrega de las máquinas equipos e implementos dentro del plazo establecido contractualmente.	Retraso en la instalación y puesta en funcionamiento de los equipos y afectación del desarrollo de las actividades previstas en el gimnasio institucional.	Contratista		x			x	Establecer en el contrato el plazo y las condiciones de entrega de los bienes, realizar seguimiento por parte del supervisor al cumplimiento de las obligaciones y, ante un eventual incumplimiento, aplicar las medidas contractuales y legales a que haya lugar.	2	3	5	Riesgo Medio
7	Específico	Externo	Ejecución	Operacionales	Posibilidad de que las máquinas sean ensambladas o instaladas de manera incorrecta, incumpliendo las condiciones técnicas requeridas por el fabricante o por la Institución.	Mal funcionamiento de los equipos, deterioro prematuro, necesidad de realizar ajustes o reinstalaciones y posible generación de riesgos para los usuarios.	Contratista	x			x	x	El contratista deberá realizar el ensamble e instalación de las máquinas que lo requieran, utilizando el personal, herramientas y elementos necesarios. El supervisor verificará que los equipos sean entregados correctamente ensamblados, instalados y en condiciones adecuadas de funcionamiento antes de su puesta en servicio.	3	2	5	Riesgo Medio
8	General	Interno	Liquidación	Operacionales	Posibilidad de que no se realicen oportunamente las actuaciones necesarias para el cierre y liquidación del contrato, cuando esta resulte procedente.	Incumplimiento de los términos establecidos para el cierre contractual y dificultades para determinar el estado final de las obligaciones y compromisos derivados del contrato.	M	x			x	x	El supervisor deberá efectuar el seguimiento al cierre contractual y adelantar, con las dependencias competentes, las actuaciones necesarias para la elaboración y suscripción del acta de liquidación, cuando esta sea procedente, dentro de los términos establecidos en el contrato y en la normativa aplicable.	2	2	4	Riesgo Bajo